



PROYECTO MODIFICADO 2 DEL BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DEL:

CAMPO DE FÚTBOL DE TORROX-COSTA

PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TORROX **C.I.F:** P-2909100 F

SITUACIÓN: UR. SANTA ROSA, 12, 29793, TORROX, MÁLAGA

REF. CATASTRAL: 3263001VF1636S0001TD Y REF. CATASTRAL: 3263003VF1636S0001MD

DOCUMENTO Nº 4.2: PRESUPUESTO FASE 2

PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL FASE 1:	4.176.190,54 €
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA FASE 1:	6.013.296,76 €
PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL FASE 2:	3.061.010,37 €
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA FASE 2:	4.407.548,83 €

EMPRESA CONSULTORA:

LOS AUTORES DEL PROYECTO:

D. JOSÉ LUIS CELDRÁN FDEZ.-HENAREJOS
Ingeniero Técnico Industrial
Colegio: C.O.I.T.I.R.M - Nº colegiado: 5154

D. JUAN JOSÉ MARTÍNEZ MARTÍNEZ
Arquitecto
Colegio: C.O.A.M.U. - Nº colegiado: 1885

INGENIERIA CELDRAN S.L.
C/ Severo Ochoa, 45, Oficina 12
Los Alcázares, 30710, Murcia
676 14 50 20
ingenieriaceldran@gmail.com





Ayuntamiento
de Torrox

PROYECTO MODIFICADO 2 DEL BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DEL:

CAMPO DE FÚTBOL DE TORROX-COSTA

PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TORROX C.I.F: P-2909100 F

SITUACIÓN: UR. SANTA ROSA, 12, 29793, TORROX, MÁLAGA

REF. CATASTRAL: 3263001VF1636S0001TD Y REF. CATASTRAL: 3263003VF1636S0001MD

MEDICIONES FASE 2

PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL FASE 1: 4.176.190,54 €

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA FASE 1: 6.013.296,76 €

PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL FASE 2: 3.061.010,37 €

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA FASE 2: 4.407.548,83 €

EMPRESA CONSULTORA:

LOS AUTORES DEL PROYECTO:

D. JOSÉ LUIS CELDRÁN FDEZ.-HENAREJOS
Ingeniero Técnico Industrial
Colegio: C.O.I.T.I.R.M - Nº colegiado: 5154

D. JUAN JOSÉ MARTÍNEZ MARTÍNEZ
Arquitecto
Colegio: C.O.A.M.U. - Nº colegiado: 1885

INGENIERIA CELDRAN S.L.
C/ Severo Ochoa, 45, Oficina 12
Los Alcázares, 30710, Murcia
676 14 50 20
ingenieriaceldran@gmail.com



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.1.- Interconexion de obras entre fases

- 1.1.1 Pa Trabajos varios sobrevenidos de las actuaciones ejecutadas en fase 1, tales como apertura de zanjas, arquetas, reposiciones, posibles roturas, retirada de materiales, etc.

Total PA	1,000

1.2.- Movimiento de tierras en la edificación

- 1.2.1 M² Desbroce y limpieza del terreno, con medios mecánicos. Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas previstas para la edificación o urbanización: pequeñas plantas, maleza, broza, maderas caídas, escombros, basuras o cualquier otro material existente, hasta una profundidad no menor que el espesor de la capa de tierra vegetal, considerando como mínima 20 cm; y carga a camión.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
parcela	1	2.102,198			2.102,198	
					2.102,198	2.102,198

Total m²	2.102,198

1.3.- Fachadas y particiones

1.3.1.- Fachadas ventiladas

- 1.3.1.1 M² Hoja principal de fachada ventilada, apoyada sobre el forjado y enrasada, de 12 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico perforado, para revestir, 24x12x7 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Dintel de fábrica para revestir sobre perfil laminado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO A						
	1	4,750		3,700	17,575	
	1	1,450		2,300	3,335	
	1	1,150		2,520	2,898	
	1	1,500		2,520	3,780	
	1	1,150		2,520	2,898	
	1	6,294		6,080	38,268	
	1	22,341		7,970	178,058	
	1	12,400		4,500	55,800	
	1	2,070		8,220	17,015	
	1	1,500		5,680	8,520	
	1	1,150		2,500	2,875	
	1	1,500		2,500	3,750	
	1	1,150		2,500	2,875	
	1	7,600		8,850	67,260	
	1	5,200		9,700	50,440	
	1	5,201		6,150	31,986	
	1	1,951		4,550	8,877	
	1	1,500		2,030	3,045	
	1	1,150		2,500	2,875	
	1	1,502		2,500	3,755	
	1	1,200		2,500	3,000	
	1	7,600		4,550	34,580	
A deducir						
EA-PEX-1	-3	4,320		2,350	-30,456	
EA-PEX-2	-3	1,500		2,500	-11,250	
EA-V-1	-1	1,000		3,670	-3,670	
EA-V-4	-1	1,500		2,000	-3,000	
EDIFICIO B						
	1	0,650		4,570	2,971	
	1	0,350		4,570	1,600	
	1	0,150		3,200	0,480	
	1	0,150		3,200	0,480	
	1	0,150		3,200	0,480	
	1	0,950		3,200	3,040	
	1	3,000		3,200	9,600	
	1	1,450		3,200	4,640	
	1	2,700		4,570	12,339	
	1	5,650		4,570	25,821	
	1	24,000		4,570	109,680	
	1	9,000		4,570	41,130	
	1	7,400		4,570	33,818	
	1	1,000		4,570	4,570	
	1	2,875		4,570	13,139	
	1	1,025		4,570	4,684	
	1	13,700		4,570	62,609	

(Continúa...)



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.3.1.1	M²	Hoja principal de fachada ventilada, apoyada sobre el forjado y enrasada, de 12 cm de e...	(Continuación...)

A deducir				
EB-PEX-1	-1	2,900	2,500	-7,250
EB-PEX-2	-1	3,000	2,500	-7,500
EB-PEX-4	-1	2,300	2,500	-5,750
EDIFICIO C				

	1	8,500	8,000	68,000
	1	6,140	8,000	49,120
	1	1,500	8,000	12,000
	1	2,061	8,000	16,488
	1	1,425	8,000	11,400
	1	2,060	8,000	16,480
	1	8,860	8,000	70,880
	1	1,500	8,000	12,000
	1	2,010	8,000	16,080
	1	1,500	8,000	12,000
	1	2,060	8,000	16,480
	1	3,417	8,000	27,336
	1	8,500	8,000	68,000
	1	22,520	8,000	180,160

A deducir				
EC-V-1	-1	2,900	1,500	-4,350
EC-V-5	-3	1,600	1,200	-5,760
EC-V-7	-1	1,000	3,300	-3,300
EC-V-8	-2	2,060	2,000	-8,240
EC-V-10	-1	2,900	2,000	-5,800
EC-PEX-2	-1	3,000	2,500	-7,500
EC-PEX-1	-2	2,060	2,500	-10,300
EC-V11	-1	2,060	3,200	-6,592
EC-V-12	-1	6,300	1,200	-7,560

1.322,692	1.322,692

Total m²	1.322,692

1.3.1.2 M² Revestimiento exterior de fachada ventilada, de placas laminadas compactas de alta presión (HPL), según planos, color a elegir por la D.F. marca Trespa o equivalente, con mecanizado en los cantos superior e inferior, con el precio incrementado el 5% en concepto de piezas especiales para la resolución de puntos singulares; colocación mediante el sistema de fijación oculta con perfiles, sobre subestructura soporte de aleación de aluminio EN AW-6060 T5. Incluso tirafondos de acero inoxidable A2 y tacos de nylon para la fijación de los perfiles de la subestructura a la hoja principal de fábrica, y anclajes mecánicos de expansión, de acero inoxidable A2 para la fijación de los perfiles al forjado. Totalmente termiando.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye el aislamiento térmico. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo de las juntas de dilatación y paños de trabajo. Replanteo del despiece del revestimiento y de los puntos de anclaje de la subestructura soporte. Fijación de la subestructura soporte a la hoja principal y al forjado. Preparación del revestimiento. Aplomado, nivelación y alineación del revestimiento. Fijación definitiva del revestimiento a la subestructura soporte. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Resolución de puntos singulares.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO A						
	1	4,750		3,700	17,575	
	1	1,450		2,300	3,335	
	1	1,150		2,520	2,898	
	1	1,500		2,520	3,780	
	1	1,150		2,520	2,898	
	1	6,294		6,080	38,268	
	1	22,341		7,970	178,058	
	1	12,400		4,500	55,800	
	1	2,070		8,220	17,015	
	1	1,500		5,680	8,520	

(Continúa...)



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	
1.3.1.2	M²	Revestimiento exterior de fachada ventilada, de placas laminadas compactas de alta pre...	(Continuación...)	
		1	1,150	2,500 2,875
		1	1,500	2,500 3,750
		1	1,150	2,500 2,875
		1	7,600	8,850 67,260
		1	5,200	9,700 50,440
		1	5,201	6,150 31,986
		1	1,951	4,550 8,877
		1	1,500	2,030 3,045
		1	1,150	2,500 2,875
		1	1,502	2,500 3,755
		1	1,200	2,500 3,000
		1	7,600	4,550 34,580
		A deducir		
		EA-PEX-1	-3	2,350 -30,456
		EA-PEX-2	-3	2,500 -11,250
		EA-V-1	-1	3,670 -3,670
		EA-V-4	-1	2,000 -3,000
		EDIFICIO B		
		1	0,650	4,570 2,971
		1	0,350	4,570 1,600
		1	0,150	3,200 0,480
		1	0,150	3,200 0,480
		1	0,150	3,200 0,480
		1	0,950	3,200 3,040
		1	3,000	3,200 9,600
		1	1,450	3,200 4,640
		1	2,700	4,570 12,339
		1	5,650	4,570 25,821
		1	24,000	4,570 109,680
		1	9,000	4,570 41,130
		1	7,400	4,570 33,818
		1	1,000	4,570 4,570
		1	2,875	4,570 13,139
		1	1,025	4,570 4,684
		1	13,700	4,570 62,609
		A deducir		
		EB-PEX-1	-1	2,900 -7,250
		EB-PEX-2	-1	3,000 -7,500
		EB-PEX-4	-1	2,300 -5,750
		EDIFICIO C		
		1	8,500	8,000 68,000
		1	6,140	8,000 49,120
		1	1,500	8,000 12,000
		1	2,061	8,000 16,488
		1	1,425	8,000 11,400
		1	2,060	8,000 16,480
		1	8,860	8,000 70,880
		1	1,500	8,000 12,000
		1	2,010	8,000 16,080
		1	1,500	8,000 12,000
		1	2,060	8,000 16,480
		1	3,417	8,000 27,336
		1	8,500	8,000 68,000
		1	22,520	8,000 180,160
		A deducir		
		EC-V-1	-1	2,900 -4,350
		EC-V-5	-3	1,600 -5,760
		EC-V-7	-1	1,000 -3,300
		EC-V-8	-2	2,060 -8,240
		EC-V-10	-1	2,900 -5,800
		EC-PEX-2	-1	3,000 -7,500
		EC-PEX-1	-2	2,060 -10,300
		EC-V11	-1	2,060 -6,592
		EC-V-12	-1	6,300 -7,560
				1.322,692 1.322,692
				Total m² 1.322,692



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES
 N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6
 AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.3.1.3 M² Revestimiento exterior de fachada ventilada, de placas laminadas compactas de alta presión (HPL), según planos, color a elegir por la D.F. marca Trespa o equivalente, con mecanizado en los cantos superior e inferior, con el precio incrementado el 5% en concepto de piezas especiales para la resolución de puntos singulares; colocación mediante el sistema de fijación oculta con perfiles, sobre subestructura soporte de aleación de aluminio EN AW-6060 T5. Incluso tirafondos de acero inoxidable A2 y tacos de nylon para la fijación de los perfiles de la subestructura a la hoja principal de fábrica, y anclajes mecánicos de expansión, de acero inoxidable A2 para la fijación de los perfiles al forjado. Totalmente termiando.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye el aislamiento térmico.

Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo de las juntas de dilatación y paños de trabajo. Replanteo del despiece del revestimiento y de los puntos de anclaje de la subestructura soporte. Fijación de la subestructura soporte a la hoja principal y al forjado. Preparación del revestimiento. Aplomado, nivelación y alineación del revestimiento. Fijación definitiva del revestimiento a la subestructura soporte. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Resolución de puntos singulares.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye el aislamiento térmico.

Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo de las juntas de dilatación y paños de trabajo. Replanteo del despiece del revestimiento y de los puntos de anclaje de la subestructura soporte. Fijación de la subestructura soporte a la hoja principal y al forjado. Preparación del revestimiento. Aplomado, nivelación y alineación del revestimiento. Fijación definitiva del revestimiento a la subestructura soporte. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Resolución de puntos singulares.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

RECERCOS HUECOS	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO A						
EA-PEX-1	3	4,330	0,250		3,248	
	6	2,350	0,250		3,525	
EA-PEX-2	3	1,500	0,250		1,125	
	6	2,500	0,250		3,750	
EA-PEX-3	1	0,900	0,250		0,225	
	2	2,500	0,250		1,250	
EA-PEX-4	2	0,900	0,250		0,450	
	4	2,500	0,250		2,500	
EA-V-1	2	1,000	0,250		0,500	
	2	3,670	0,250		1,835	
EA-V-2	6	1,000	0,250		1,500	
	6	2,000	0,250		3,000	
EA-V-3	4	1,000	0,250		1,000	
	4	2,000	0,250		2,000	
EA-V-5	2	1,600	0,250		0,800	
	2	0,600	0,250		0,300	
EA-V-6	2	1,000	0,250		0,500	
	2	0,600	0,250		0,300	
EDIFICIO B						
EB-PEX-1	1	2,900	0,250		0,725	
	2	2,500	0,250		1,250	
EB-PEX-2	1	3,000	0,250		0,750	
	2	2,500	0,250		1,250	
EB-PEX-3	1	0,900	0,250		0,225	

(Continúa...)



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción				Medición
1.3.1.3	M²	Revestimiento exterior de fachada ventilada, de placas laminadas compactas de alta pre... (Continuación...)				
		2	2,500	0,250	1,250	
EB-PEX-4		1	2,300	0,250	0,575	
		2	2,500	0,250	1,250	
EB-V-1		2	1,000	0,250	0,500	
		2	2,000	0,250	1,000	
EB-V-2		8	1,000	0,250	2,000	
		8	2,000	0,250	4,000	
EB-V-3		16	0,600	0,250	2,400	
EB-V-4		6	1,600	0,250	2,400	
		6	0,600	0,250	0,900	
EB-V-5		2	3,000	0,250	1,500	
		2	2,600	0,250	1,300	
EDIFICIO C						
EC-V-1		2	2,900	0,250	1,450	
		2	1,500	0,250	0,750	
EC-V-2		28	0,600	0,250	4,200	
EC-V-3		8	1,600	0,250	3,200	
		8	0,600	0,250	1,200	
EC-V-4		4	2,050	0,250	2,050	
		4	0,600	0,250	0,600	
EC-V5		6	1,600	0,250	2,400	
		6	1,200	0,250	1,800	
EC-V-6		4	1,000	0,250	1,000	
		4	2,000	0,250	2,000	
EC-V-7		2	1,000	0,250	0,500	
		2	3,300	0,250	1,650	
					73,883	73,883
					Total m²	73,883
1.3.1.4	M²	Revestimiento exterior de fachada ventilada, de paneles composite de 2000 a 6800 mm de longitud, 1500 mm de altura y 4 mm de espesor, compuestos por dos láminas de aleación de aluminio EN AW-5005-A H22, de 0,5 mm de espesor, lacadas con PVDF por su cara exterior, acabado mate, con film de protección de plástico, unidas por un núcleo central mineral, de 3 mm de espesor, Euroclase B-s1, d0 de reacción al fuego, en forma de placas; colocación en posición vertical mediante el sistema de anclaje visto con remaches, sobre subestructura soporte de aluminio extruido. Incluso piezas de neopreno para evitar los puentes térmicos y tirafondos y anclajes mecánicos de expansión de acero inoxidable A2, para la fijación de la subestructura soporte. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el aislamiento térmico. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo de las juntas de dilatación y paños de trabajo. Replanteo del despiece del revestimiento y de los puntos de anclaje de la subestructura soporte. Fijación de la subestructura soporte a la hoja principal y al forjado. Preparación del revestimiento. Aplomado, nivelación y alineación del revestimiento. Fijación definitiva del revestimiento a la subestructura soporte. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Resolución de puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
						Subtotal
CUBRICIÓN GRADAS						
Pilares		5	9,000			45,000
Paños laterales		2	10,500			21,000
Paño frontal		1	12,500			12,500
Paño trasero		1	35,000			35,000
					113,500	113,500
					Total m²	113,500



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.3.1.5	Ud	Dintel prefabricado de hormigón pretensado, 100x11x7 cm, con tres barras de acero de 8 mm de diámetro en la parte central, apoyado sobre una capa de mortero de cemento, industrial, M-7,5 Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de ejes de apoyo en el hueco de paso. Colocación del dintel. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		HUECOS VENTANAS Y PUERTAS	122,5				122,500	
							122,500	122,500
							Total Ud	122,500
1.3.1.6	Ud	Dintel prefabricado de hormigón pretensado, 100x11x7 cm, con tres barras de acero de 8 mm de diámetro en la parte central, apoyado sobre una capa de mortero de cemento, industrial, M-7,5 Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de ejes de apoyo en el hueco de paso. Colocación del dintel. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
							Total Ud	1,000
1.3.1.7	Ud	Dintel prefabricado en "U" de hormigón celular curado en autoclave, 100x25x20 cm, recibido con mortero para juntas finas; con refuerzo de hormigón de relleno preparado en obra, vertido con medios manuales, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 2,2 kg; montaje y desmontaje de apeo compuesto por 2 puntales metálicos telescópicos, amortizables en 150 usos y tabloncillos de madera de pino, amortizables en 10 usos. Incluye: Limpieza y nivelación de la superficie de apoyo. Replanteo y marcado de ejes de apoyo en el hueco de paso. Replanteo y corte de los tabloncillos. Instalación del apeo. Colocación del dintel. Colocación de las armaduras. Preparación del hormigón. Vertido, vibrado y curado del hormigón. Desmontaje y retirada del apeo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
							Total Ud	1,000
1.3.1.8	M	Dintel de perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, laminado en caliente, formado por pieza simple de la serie IPE 120, acabado con capa de imprimación anticorrosiva mediante aplicación de dos manos, cortado a medida y colocado en obra sobre pletinas de apoyo. Incluso pletinas con capa de imprimación anticorrosiva, colocadas sobre las jambas del hueco para apoyo del dintel. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de ejes. Colocación de las pletinas. Colocación y fijación provisional de cargaderos. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.						
							Total m	1,000
1.3.1.9	M	Dintel de perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, laminado en caliente, formado por pieza simple de la serie IPE 180, acabado con capa de imprimación anticorrosiva mediante aplicación de dos manos, cortado a medida y colocado en obra sobre pletinas de apoyo. Incluso pletinas con capa de imprimación anticorrosiva, colocadas sobre las jambas del hueco para apoyo del dintel. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de ejes. Colocación de las pletinas. Colocación y fijación provisional de cargaderos. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.						
							Total m	1,000



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.3.1.10	M	Dintel de perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, laminado en caliente, formado por pieza simple de la serie UPN 200, acabado con capa de imprimación anticorrosiva mediante aplicación de dos manos, cortado a medida y colocado en obra sobre pletinas de apoyo. Incluso pletinas con capa de imprimación anticorrosiva, colocadas sobre las jambas del hueco para apoyo del dintel. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de ejes. Colocación de las pletinas. Colocación y fijación provisional de cargaderos. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.						
			Total m				1,000	
1.3.1.11	M	Dintel de perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, laminado en caliente, formado por pieza simple de la serie UPN 200, acabado galvanizado en caliente, cortado a medida y colocado en obra sobre pletinas de apoyo. Incluso pletinas galvanizadas en caliente, colocadas sobre las jambas del hueco para apoyo del dintel. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de ejes. Colocación de las pletinas. Colocación y fijación provisional de cargaderos. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Banquillos jugadoress			4	7,000			28,000	
Banquillo arbitros y hueco			2	6,650			13,300	
Hueco			2	3,050			6,100	
							47,400	47,400
			Total m				47,400	
1.3.1.12	Ud	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 300x300 mm y espesor 12 mm, con 6 pernos soldados, de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 12 mm de diámetro y 50 cm de longitud total. Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
BANQUILLOS			6				6,000	
							6,000	6,000
			Total Ud				6,000	
1.3.1.13	Kg	Acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante, con uniones soldadas en obra, a una altura de hasta 3 m. Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la viga. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Total kg				1,000	

1.3.2.- Fábrica no estructural

1.3.2.1	M²	Hoja de partición interior, de 7 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 24x11x7 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

*PL SOTANO -2. NIVEL PARKING

(Continúa...)





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición		
1.3.2.1	M²	Hoja de partición interior, de 7 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco dob...	(Continuación...)		
EDIFICIO A-Caja Parking	1	3,800	5,120	19,456	
	1	3,202	5,120	16,394	
	1	3,901	5,120	19,973	
	acceso a escaleras	1	5,175	5,120	26,496
EDIFICIO B_acceso a vestuarios	1	3,350	3,000	10,050	
	1	2,923	3,000	8,769	
*PL NIVEL ACCESO A COMPLEJO					
EDIFICIO A.	1	11,850	3,370	39,935	
	1	2,500	3,370	8,425	
	1	1,500	3,370	5,055	
	1	2,860	3,370	9,638	
*PI BAJA.Nivel pistas					
EDIFICIO C	1	0,751	3,400	2,553	
	1	0,203	3,400	0,690	
	1	3,358	3,400	11,417	
	1	4,200	3,400	14,280	
	1	1,601	3,400	5,443	
				198,574	198,574
Total m²					198,574

1.3.2.2 M² Hoja de partición interior, de 7 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 24x11x7 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel, con banda elástica, de banda flexible de espuma de polietileno reticulado de celdas cerradas, de 10 mm de espesor y 110 mm de anchura, resistencia térmica 0,25 m²K/W, conductividad térmica 0,04 W/(mK) y rigidez dinámica 57,7 MN/m³, fijada a los forjados y a los encuentros con otros elementos verticales con pasta de yeso.						
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
*PL SOTANO -2. NIVEL PARKING						
EDIFICIO A-Caja Parking	1	3,800		5,120	19,456	
	1	3,202		5,120	16,394	
	1	3,901		5,120	19,973	
	1	5,175		5,120	26,496	
acceso a escaleras	1	5,175		5,120	26,496	
EDIFICIO B_acceso a vestuarios	1	3,350		3,000	10,050	
	1	2,923		3,000	8,769	
*PL NIVEL ACCESO A COMPLEJO						
EDIFICIO A.	1	11,850		3,370	39,935	
	1	2,500		3,370	8,425	
	1	1,500		3,370	5,055	
	1	2,860		3,370	9,638	
*PI BAJA.Nivel pistas						
EDIFICIO C	1	0,751		3,400	2,553	
	1	0,203		3,400	0,690	
	1	3,358		3,400	11,417	
	1	4,200		3,400	14,280	
	1	1,601		3,400	5,443	
					198,574	198,574
Total m²						198,574



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.3.2.3 M² Hoja de partición interior, de 14 cm de espesor, de fábrica de bloque cerámico aligerado machihembrado, 30x19x14 cm, para revestir, con juntas horizontales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel, con banda elástica, de banda flexible de espuma de polietileno reticulado de celdas cerradas, de 10 mm de espesor y 110 mm de anchura, resistencia térmica 0,25 m²K/W, conductividad térmica 0,04 W/(mK) y rigidez dinámica 57,7 MN/m³, fijada a los forjados y a los encuentros con otros elementos verticales con pasta de yeso.

Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Colocación de las bandas elásticas en la base y en los laterales. Colocación y aplomado de miras de referencia. Colocación, aplomado y nivelación de cercos y precercos de puertas y armarios. Tendido de hilos entre miras. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Colocación de las bandas elásticas en el encuentro de la fábrica con el forjado superior. Recibido a la obra de cercos y precercos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

HUECOS ASCENSORES	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
*SÓTANO -2. NIVEL PARKING						
edificio A	1	4,100		1,400	5,740	
	1	1,700		1,400	2,380	
	1	2,700		1,400	3,780	
	1	2,000		1,400	2,800	
	1	1,700		1,400	2,380	
edificio B	1	2,000		1,400	2,800	
	1	2,600		3,000	7,800	
	1	2,602		3,000	7,806	
	1	2,500		3,000	7,500	
	1	1,650		3,000	4,950	
*PL NIVEL ACCESO A COMPLEJO						
edificio A	1	4,050		3,370	13,649	
	1	1,900		3,370	6,403	
	1	2,900		3,370	9,773	
	1	2,110		3,370	7,111	
	1	1,700		3,370	5,729	
	1	1,900		3,370	6,403	
	1	4,700		3,370	15,839	
	1	1,700		3,370	5,729	
	1	3,712		3,370	12,509	
*PL SOTANO -1. EDIFICIO B						
edificio B	1	2,400		3,300	7,920	
	1	5,600		3,300	18,480	
	1	3,600		3,300	11,880	
	1	4,550		3,300	15,015	
	1	1,650		3,300	5,445	
edificio B	1	2,700		3,300	8,910	
	1	4,600		3,300	15,180	
	1	1,900		3,300	6,270	
	1	4,700		3,300	15,510	
	1	1,700		3,300	5,610	
	1	2,617		3,300	8,636	
	1	5,100		3,300	16,830	
	1	3,800		3,300	12,540	
	1	0,750		3,300	2,475	
	1	2,500		3,300	8,250	
	1	1,650		3,300	5,445	
					295,477	295,477
Total m²						295,477



Nº	Ud	Descripción	Medición

1.3.2.4	M²	Hoja de partición interior, de 19 cm de espesor, de fábrica de bloque cerámico aligerado machihembrado, 30x19x19 cm, para revestir, con juntas horizontales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel, con banda elástica, de banda desolidarizante 150 "CHOVA" o equivalente, de alta densidad, de 150 mm de anchura y de 4 mm de espesor, rigidez dinámica 18 MN/m³, fijada a los encuentros con otros elementos verticales con adhesivo de cloropreno, de base solvente monocomponente, ChovASTAR COLA "CHOVA"o equivalente.					
HUECO ASCENSOR		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
edificio C		1	2,500		3,400	8,500	
		1	2,252		3,400	7,657	
		1	2,000		3,400	6,800	
*PL PISO							
edificio C		1	2,500		3,150	7,875	
		1	2,250		3,150	7,088	
		1	2,000		3,150	6,300	
						44,220	44,220
					Total m²		44,220

1.3.2.5

M²

Hoja de partición interior, de 14 cm de espesor, de fábrica de bloque aligerado machihembrado, 30x19x14 cm, para revestir, con juntas horizontales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel, con banda elástica, de banda flexible de espuma de polietileno reticulado de celdas cerradas, de 10 mm de espesor y 110 mm de anchura, resistencia térmica 0,25 m²K/W, conductividad térmica 0,04 W/(mK) y rigidez dinámica 57,7 MN/m³, fijada a los forjados y a los encuentros con otros elementos verticales con pasta de yeso.

Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Colocación de las bandas elásticas en la base y en los laterales. Colocación y aplomado de miras de referencia. Colocación, aplomado y nivelación de cercos y precercos de puertas y armarios. Tendido de hilos entre miras. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Colocación de las bandas elásticas en el encuentro de la fábrica con el forjado superior. Recibido a la obra de cercos y precercos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
* SÓTANO -2. NIVEL PARKING						
edificio A	1	5,327		5,120	27,274	
	1	11,625		5,120	59,520	
	1	3,902		5,120	19,978	
	1	2,500		5,120	12,800	
edificio B	1	3,150		3,000	9,450	
	1	14,725		3,000	44,175	
	1	3,351		3,000	10,053	
	1	3,750		3,000	11,250	
	1	1,950		3,000	5,850	
	1	0,550		3,000	1,650	
					202,000	202,000
					Total m²	202,000

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.coitim.org; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: **433.800/2026**

Nº Visado:

E/H.

AYUNTAMIENTO DE TORROX

Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS. JOSE LUIS:**

PROYECTO 8

Descripción:



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición

- 1.3.2.6 M²** Hoja de partición interior, de 12 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico perforado, para revestir, 24x12x7 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel.
 Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Colocación y aplomado de miras de referencia. Colocación, aplomado y nivelación de cercos y precercos de puertas y armarios. Tendido de hilos entre miras. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Recibido a la obra de cercos y precercos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.
 Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.
 Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
* NIVEL ACCESO COMPLEJO						
edificio A						
división locales	1	11,700		3,370	39,429	
	1	11,700		3,370	39,429	
					78,858	78,858
Total m²:						78,858

- 1.3.2.7 M²** Hoja de partición interior, de 9 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 24x11x9 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
* SOTANO -1. NIVEL PARKING						
EDIFICIO A	1	4,510		3,370	15,199	
	1	2,300		3,370	7,751	
	1	2,860		3,370	9,638	
	1	0,626		3,370	2,110	
EDIFICIO B						
accesos vestuarios	1	29,446		3,300	97,172	
botiquín	1	7,275		3,300	24,008	
	1	5,800		3,300	19,140	
	1	0,600		3,300	1,980	
aseos	1	2,380		3,300	7,854	
	1	5,950		3,300	19,635	
	1	2,550		3,300	8,415	
vestuarios	1	5,200		3,300	17,160	
	1	4,201		3,300	13,863	
	1	4,200		3,300	13,860	
	1	5,200		3,300	17,160	
	1	1,182		3,300	3,901	
	1	1,500		3,300	4,950	
	1	1,175		3,300	3,878	
	1	4,200		3,300	13,860	
	1	4,200		3,300	13,860	
	1	3,000		3,300	9,900	
	1	1,000		3,300	3,300	
	1	2,980		3,300	9,834	
cuartos técnicos	1	3,650		3,300	12,045	
* PL BAJA. Nivel pistas						
EDIFICIO B						
	1	2,850		3,320	9,462	
	1	0,600		3,320	1,992	
	1	1,150		3,320	3,818	
	1	0,800		3,320	2,656	
	1	20,450		3,320	67,894	
	1	0,332		3,320	1,102	
	1	0,900		3,320	2,988	
	1	0,750		3,320	2,490	
	1	4,200		3,320	13,944	
	1	4,200		3,320	13,944	
	1	5,200		3,320	17,264	
	1	5,700		3,320	18,924	
	1	0,250		3,320	0,830	
	1	0,250		3,320	0,830	
	1	0,250		3,320	0,830	

(Continúa...)



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.3.2.7	M²	Hoja de partición interior, de 9 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco dob... (Continuación...)	

	1	0,250	3,320	0,830
	1	0,400	3,320	1,328
	1	0,900	3,320	2,988
	1	0,400	3,320	1,328
	1	4,200	3,320	13,944
	1	4,200	3,320	13,944
	1	0,650	3,320	2,158
	1	0,900	3,320	2,988
	1	3,000	3,320	9,960
	1	3,000	3,320	9,960
	1	1,100	3,320	3,652
	1	2,300	3,320	7,636
EDIFICIO C				
cafeteria y aseos	1	6,550	3,400	22,270
	1	4,952	3,400	16,837
	1	2,900	3,400	9,860
	1	2,900	3,400	9,860
	1	1,402	3,400	4,767
	1	0,350	3,400	1,190
	1	0,600	3,400	2,040
	1	0,500	3,400	1,700
	1	1,347	3,400	4,580
barra	1	7,155		7,155
	1	0,450		0,450
despacho y conserje	1	6,551	3,400	22,273
	1	2,403	3,400	8,170
	1	0,600	3,400	2,040
	1	0,500	3,400	1,700
	1	0,600	3,400	2,040
PL PISO				
	1	7,800	3,150	24,570
	1	9,611	3,150	30,275
	1	2,850	3,150	8,978
	1	4,000	3,150	12,600
	1	0,350	3,150	1,103
	1	0,700	3,150	2,205
	1	0,350	3,150	1,103
	1	9,610	3,150	30,272
	1	2,200	3,150	6,930
	1	2,101	3,150	6,618
	1	2,100	3,150	6,615
	1	2,100	3,150	6,615
	1	1,500	3,150	4,725
	1	0,400	3,150	1,260
	1	0,600	3,150	1,890
				842,848
				842,848
Total m²				842,848

1.3.2.8 M² Fachada de una hoja, de 11 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco triple, para revestir, 30x15x11 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Revestimiento de los frentes de forjado con piezas cerámicas y de los frentes de pilares con ladrillos cortados, colocados con el mismo mortero utilizado en el recibido de la fábrica. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo.

Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Revestimiento de los frentes de forjado. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición			
		DESNIVEL				
		CAMPO DE FUTBOL-NIVEL				
		PISTAS				
		lateral este	1	30,340	2,500	75,850
		fondo sur	1	36,000	0,780	28,080
			1	8,120	1,570	12,748
						116,678
						116,678
					Total m²	116,678

- 1.3.2.9 M² Fachada de una hoja, de 20 cm de espesor, de fábrica de bloque hueco de hormigón, para revestir, color gris, 40x20x20 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Dintel de fábrica armada de bloques en "U" de hormigón, macizado de hormigón de relleno, HA-25/B/12/XC2, preparado en obra; montaje y desmontaje de apeo. Revestimiento de los frentes de forjado con plaquetas de hormigón y de los frentes de pilares con bloques cortados, colocados con el mismo mortero utilizado en el recibido de la fábrica.

Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Revestimiento de los frentes de forjado. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
NIVEL CAMPO DE FÚTBOL						
CERRAMIENTO MUROS						
LATERALES						
ZONA BANQUILLOS	197				197,000	
ZONA RAMPA PISTA RUNNING	85				85,000	
					282,000	282,000
					Total m²	282,000

1.3.3.- Defensas

- 1.3.3.1 M Antepecho de 1,05 m de altura de 10,5 cm de espesor de fábrica de ladrillo cerámico hueco triple, para revestir, 24x11,5x10,5 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Anclado para resistencia sísmica. Totalmente instalado y terminado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO C	1	8,500			8,500	
	1	22,520			22,520	
	1	8,500			8,500	
	1	22,520			22,520	
EDIFICIO B	1	9,000			9,000	
	1	24,000			24,000	
	1	9,000			9,000	
	1	24,000			24,000	
EDIFICIO A	1	9,100			9,100	
	1	5,200			5,200	
	1	9,100			9,100	
					151,440	151,440
					Total m	151,440

- 1.3.3.2 M Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor doble y entrepaño de chapa perforada de acero de 1,5 mm de espesor, para escalera de ida y vuelta, de dos tramos rectos con meseta intermedia, fijada mediante patillas de anclaje. Totalmente terminado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ES-BAR-1, EA-BAR-1	3	3,650			10,950	
EB-BAR-1	4	3,260			13,040	
					23,990	23,990



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición					
						Total m:	23,990	
1.3.3.3	M	Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor doble y entrepaño de vidrio de seguridad (laminar) de 3+3 mm, para escalera de ida y vuelta, de dos tramos rectos con meseta intermedia, fijada mediante patillas de anclaje.Totalmente terminado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EC-BAR-1			1	3,150			3,150	
			1	3,450			3,450	
							6,600	6,600
						Total m:	6,600	
1.3.3.4	M	Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor doble y entrepaño de chapa perforada de acero de 1,5 mm de espesor, para hueco poligonal de forjado, fijada mediante anclaje mecánico de expansión.Totalmente terminado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ED-A hueco escalera			1	1,300			1,300	
ED-B hueco doble altura			1	3,000			3,000	
			1	1,500			1,500	
							5,800	5,800
						Total m:	5,800	
1.3.3.5	M	Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor doble y entrepaño de vidrio de seguridad (laminar) de 3+3 mm, para hueco poligonal de forjado, fijada mediante anclaje mecánico de expansión. Totalmente terminado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ED-C-hueco doble altura			1	4,060			4,060	
							4,060	4,060
						Total m:	4,060	
1.3.3.6	M	Sistema de barandilla modular GlassFit SV-1801 Top "COMENZA", con pasamanos Remate SV-1260, formado por perfil en "U" de acero inoxidable AISI 316, acabado pulido efecto espejo, fijado con cinta adhesiva de doble cara, con perfil de montaje, modelo SV-1801, aluminio anodizado, capaz de soportar una fuerza horizontal uniformemente repartida de 3,0 kN/m aplicada en el borde superior del pasamanos según CTE DB SE-AE, de altura máxima 110 cm, para vidrio templado laminar de seguridad, compuesto por dos lunas de 12 mm de espesor unidas mediante cuatro láminas incoloras de butiral de polivinilo, de 0,38 mm de espesor cada una. Sistema de montaje Superior, de fijación mediante anclaje a la cara superior de la viga de borde de forjado. Incluso anclaje químico con varilla roscada de acero inoxidable para fijación a la superficie soporte.Totalmente terminado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Graderio			1	52,359			52,359	
			1	3,080			3,080	
			1	6,080			6,080	
			1	6,080			6,080	
			1	3,080			3,080	
			1	6,500			6,500	
							77,179	77,179
						Total m:	77,179	
1.3.3.7	M	Barandilla urbana modular modelo Hera Ref. BHERAG2.0P o equivalente construida en acero zincado pasamanos de tubo redondo, montantes de pletina y mallazo alojado en su interior 1 m de altura, separados 2 m entre sí y anclados en muros de fábrica u hormigón. Incluso accesorios para la fijación de los paneles de malla electrosoldada a los postes metálicos.Totalmente terminado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO A			1	3,596			3,596	
			1	2,950			2,950	
			1	4,318			4,318	
			1	3,035			3,035	
							13,899	13,899
						Total m:	13,899	

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFI1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº Ud Descripción Medición

1.3.3.8 M Pasamanos recto metálico, formado por tubo hueco de laminado en frío, de 40 mm de diámetro, con soportes metálicos fijados al paramento mediante anclaje mecánico con tacos de nylon y tornillos de acero inoxidable AISI 316. Incluso replanteo de los soportes, fijación de los soportes al paramento y fijación del pasamanos a los soportes. Elaborado en taller y montado en obra. Totalmente instalado.
Incluye: Replanteo de los soportes. Fijación de los soportes al paramento. Fijación del pasamanos a los soportes.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EA-PAM-1	3	3,700			11,100	
	1	3,200			3,200	
EB-PAM-1	4	3,260			13,040	
EC-PAM-1	2	3,150			6,300	
					33,640	33,640
Total m:						33,640

1.3.3.9 M Pasamanos recto metálico, formado por DOBLE tubo hueco de laminado en frío, de 40 mm de diámetro, con soportes metálicos fijados al paramento mediante anclaje mecánico con tacos de nylon y tornillos de acero inoxidable AISI 316. Incluso replanteo de los soportes, fijación de los soportes al paramento y fijación del pasamanos a los soportes. Elaborado en taller y montado en obra. Totalmente instalado.
Incluye: Replanteo de los soportes. Fijación de los soportes al paramento. Fijación del pasamanos a los soportes.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EB-PAM-2	1	7,300			7,300	
					7,300	7,300
Total m:						7,300

1.3.3.10 M Pasamanos doble, recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI 316, a 100 y 70 cm de altura , acabado pulido brillante, de 43 mm de diámetro, con soportes del mismo material según documentación gráfica, fijados al paramento mediante anclaje mecánico con tacos de nylon y tornillos de acero inoxidable AISI 316.Totalmente instalado
Incluye: Replanteo de los soportes. Fijación de los soportes al paramento. Fijación del pasamanos a los soportes.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EX-PAM-1						
Escaleras a nivel graderio	1	3,500			3,500	
	1	2,600			2,600	
					6,100	6,100
Total m:						6,100

1.3.3.11 M Pasamanos doble, recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI 316, a 100 y 70 cm de altura , acabado pulido brillante, de 43 mm de diámetro, fijados al paramento mediante anclaje mecánico con tacos de nylon y tornillos de acero inoxidable AISI 316.Totalmente instalado.
Incluye: Replanteo de los soportes. Fijación de los soportes al paramento. Fijación del pasamanos a los soportes.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EX-PAM-2						
Escaleras a nivel graderio	1	3,500			3,500	
	1	4,600			4,600	
						(Continúa...)



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV/A: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición			
1.3.3.11	M	Pasamanos doble, recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI 316, a 100 y 7...	(Continuación...)			
			2	2,600	5,200	
		escaleras plataforma exterior area	2	2,900	5,800	
		ambulancia				
		rampa cota 8.70 a 10.30	1	34,000	34,000	
			1	32,500	32,500	
					85,600	85,600
Total m						85,600

- 1.3.3.12 Ud Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 6000x600 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado, fijado en el cerramiento de fachada, sobre el que se acoplará la rejilla utilizada como toma o salida de aire. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
 Incluye: Replanteo. Montaje y fijación del marco en el cerramiento. Fijación de la rejilla en el marco. Conexión al conducto.
 Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ES-REJ-1 Parking	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud						1,000

- 1.3.3.13 Ud Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 4330x400 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado, fijado en el cerramiento de fachada, sobre el que se acoplará la rejilla utilizada como toma o salida de aire. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente instalada.
 Incluye: Replanteo. Montaje y fijación del marco en el cerramiento. Fijación de la rejilla en el marco. Conexión al conducto.
 Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EA-REJ-1	4				4,000	
					4,000	4,000
Total Ud						4,000

1.4.- Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares

1.4.1.- Carpintería

- 1.4.1.1 Ud Puerta de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, dos hojas practicables, con apertura hacia el exterior y con dos fijos laterales, dimensiones de parte practicables dos hojas de 850x2500 mm, dimensiones de cada fijo 600x2500 mm, totales 2900x2500 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 45 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire pendiente de clasificación, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua pendiente de clasificación, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento pendiente de clasificación, según UNE-EN 12210, sin premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Instalada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EB-PEX-1	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud						1,000



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.4.1.2	Ud	Puerta de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, dos hojas practicables, con apertura hacia el exterior y con dos fijos laterales, dimensiones de parte practicable dos hojas de 850x2500 mm, dimensiones de cada fijo 650x2500 mm, totales 3000x2500 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 45 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire pendiente de clasificación, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua pendiente de clasificación, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento pendiente de clasificación, según UNE-EN 12210, sin premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Instalada y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EB-PEX-2			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total Ud	1,000
1.4.1.3	Ud	Puerta de aluminio, con rotura de puente térmico, dos hojas practicables y un fijo superior con rejilla, con apertura hacia el exterior, dimensiones de hoja abatible 800x2050 mm y 300x2050, el fijo 1200x450 mm, total 1200x2500 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. .Instalada y funcionando. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería. Incluye: Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EB-PEX-3			1				1,000	
EC-PEX-3			1				1,000	
EA-PEX-5			1				1,000	
							3,000	3,000
							Total Ud	3,000
1.4.1.4	Ud	Puerta de aluminio,"CORTIZO" o equivalente, dos hojas practicables, con apertura hacia el exterior, dimensiones 2100x2500 mm, acabado lacado RAL7000, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 45 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,8 W/(m²K); Vidrio laminar de seguridad, compuesto por dos lunas de 3 mm de espesor unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, de 0,38 mm de espesor, clasificación de prestaciones 2B2, según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora (no acrílica), compatible con el material soporte., clasificación a la estanqueidad al agua pendiente de clasificación, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento pendiente de clasificación, según UNE-EN 12210, sin premarco. Vidrio protegido por rejilla metálica en cara exterior. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Instalada y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EB-PEX-4			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total Ud	1,000



Nº	Ud	Descripción	Medición

1.4.1.5 Ud Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, una hoja abatible y fijo, con apertura hacia el interior, dimensiones de parte abatible 900x1100 mm, fijo con dimensiones 1000x850 mm, totales 1000 x 2000 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{f,m}$ = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.Instalada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EB-V1	1				1,000	
EA-V-2	3				3,000	
					<u>4,000</u>	4,000
					Total Ud:	4,000

1.4.1.6	Ud	Ventanal fijo de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dimensiones 1000x2000 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, perfiles de 65 mm soldados a inglete y junquillos, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{f,m}$ = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Instalada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EB-V2	4				4,000	
EA-V3	2				2,000	
					6,000	6,000
					Total Ud:	6,000

1.4.1.7	Ud	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, una hoja abatible, con apertura hacia el interior, dimensiones 600x600 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.Instalada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EB-V3	4				4,000	
EC-V-2	7				7,000	
					11,000	11,000
					Total Ud:	11,000

1.4.1.8	Ud	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dos hojas abatibles de iguales dimensiones, con apertura hacia el interior, dimensiones totales 1600x600 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{f,m}$ es desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.Instalada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EB-V-4	5				5,000	
EC-V-3	4				4,000	
EA-V-5	1				1,000	
					<u>10,000</u>	10,000



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición					
Total Ud:							10,000	
1.4.1.9	Ud	Ventana de aluminio,"CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, tres hojas abatibles, con apertura hacia el interior, dimensiones de las partes abatibles iguales, dimensiones totales 2050x600mm acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Instalada y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EC-V-4		2				2,000		
						2,000	2,000	
Total Ud:							2,000	
1.4.1.10	Ud	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, cuatro hojas abatibles de iguales dimensiones, con apertura hacia el interior, dimensiones totales 2800x600 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.Instalada y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EB-V-5		4				4,000		
						4,000	4,000	
Total Ud:							4,000	
1.4.1.11	Ud	Ventanal fijo de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dimensiones 3000x2600 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, perfiles de 65 mm soldados a inglete y junquillos, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Instalada y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EB-V-6		1				1,000		
						1,000	1,000	
Total Ud:							1,000	
1.4.1.12	Ud	Ventana de aluminio, "CORTIZO"o equivalente, con rotura de puente térmico, dos hojas correderas, dimensiones 2900x1500 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 69 mm y marco de 180 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC. El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.Instalada y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EC-V-1		1				1,000		
						1,000	1,000	
Total Ud:							1,000	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Nº	Ud	Descripción	Medición

1.4.1.13	Ud	Ventana de aluminio,"CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dos hojas correderas, dimensiones 1600x1200 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 69 mm y marco de 180 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC. El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.Instalada y funcionando.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EC-V-5		3				3,000	
						3,000	3,000
						Total Ud:	3,000

1.4.1.14	Ud	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, una hoja abatible y fijo, con apertura hacia el interior, dimensiones de parte abatible 900x1100 mm, fijo con dimensiones 1000x850 mm, totales 1000 x 2000 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.Instalada y funcionando.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
ec-v-6		2				2,000		
						2,000	2,000	
						Total Ud:	2.000	

1.4.1.15	Ud	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, una hoja abatible y fijo, con apertura hacia el interior, dimensiones de parte abatible 900x1000 mm, fijo con dimensiones 1000x2250 mm, totales 1000x3300 mm, , acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_h, m =$ desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Instalada y funcionando.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EC-V-7		1				1,000	
						1,000	1,000
						Total Ud:	1.000

1.4.1.16	Ud	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dos hojas correderas y tres fijos en parte baja, dimensiones de parte corredera de dos hojas de 1005x1100 mm, fijo con dimensiones de 2060x825 mm dividido en tres partes iguales, totales 2060x2000 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Instalada y funcionando.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
EC-V-8		2				2,000		
						2,000	2,000	
						Total Ud:	2,000	



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNJHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS; .	Cliente/Promotor
PROYECTO 8	
Descripción:	CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Nº	Ud	Descripción	Medición

1.4.1.17	Ud	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, una hoja abatible y fijo, con apertura hacia el interior, dimensiones de parte abatible 500 x 500 mm, fijo con dimensiones 600x1450 mm, totales 600 x 2000 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{f,m}$ = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Instalada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EC-V-9	3				3,000	
					3,000	3,000
					Total Ud:	3,000

1.4.1.18	Ud	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dos hojas correderas y tres fijos en parte baja, dimensiones de parte corredera dos hojas de 1425x1100 mm, fijo con dimensiones 2900x825 mm dividido en tres partes iguales, totales 2900x2000 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Instalada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EC-V-10	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud:	1,000

1.4.1.19	Ud	Puerta de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, tres hojas correderas, dimensiones 3000x2500 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 69 mm y marco de 180 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 54 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC. El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería instalada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EC-PEX-2	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud:	1,000

1.4.1.20	Ud	Puerta de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, dos hojas practicables, con apertura hacia el exterior, dimensiones 2060x2500 mm, acabado lacado RAL7000, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 45 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire pendiente de clasificación, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua pendiente de clasificación, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento pendiente de clasificación, según UNE-EN 12210, sin premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Instalada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EC-PEX-1	1				1,000	
					<u>1,000</u>	1,000
				Total Ud:		1.000



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: **433.800/2026**

F/H: 08/04/2026 09:16:20

SV:A.KNJHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

UNAS VERDES

S, JOSE LUIS; .

0

CACIONES Y ZONAS



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.4.1.21	Ud	Puerta de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, dos hojas practicables, con apertura hacia el exterior, dimensiones 2060x2500 mm, y fijo superior, 2060x700mm, acabado lacado RAL7000, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 45 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire pendiente de clasificación, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua pendiente de clasificación, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento pendiente de clasificación, según UNE-EN 12210, sin premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Instalada y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EC-PEX-1			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total Ud	1,000
1.4.1.22	Ud	Ventanal fijo de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dimensiones 2060x2500 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, perfiles de 65 mm soldados a inglete y junquillos, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Instalada y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EC-V-11			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total Ud	1,000
1.4.1.23	Ud	Puerta de aluminio, "CORTIZO", o equivalente con rotura de puente térmico, una hoja practicable y fijo superior, con apertura hacia el interior, dimensiones de hoja abatible 800x2050 mm, el fijo 900x450 mm, total 900x2500 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Con cerradura.Instalada y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EC-PEX-3			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total Ud	1,000
1.4.1.24	Ud	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, seis hojas correderas, dimensiones 6300x1200 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 69 mm y marco de 180 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 54 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Instalada y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EC-V-12			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total Ud	1,000



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES
 Cliente/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 N.º Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV/A:KNJHFJ1.MPMKILM6



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.4.1.25	M²	Puerta de rejilla de aluminio color Ral 7000 o a elegir por D.F., cuatro hojas, dimensiones 3100x1000 mm, con lamas horizontales fijas en forma de V, con sujeción mediante tornillos vistos, montada en puerta. Con cerradura. Incluso herrajes de colgar y de cierre, tornillería de acero inoxidable, garras de fijación, cerradura triangular, rejillas de ventilación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Totalmente montada.Instalada y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EC-PR-1			1		3,100	1,000	3,100	
							3,100	3,100
							Total m²	3,100
1.4.1.26	Ud	Puerta corredera automática, de aluminio y vidrio, para acceso peatonal, con sistema de apertura central, de dos hojas deslizantes de 1000x2350 mm y dos hojas fijas de 1163x2350 mm, dimensiones totales 4325 x 2500mm compuesta por: cajón superior con mecanismos, equipo de motorización y batería de emergencia para apertura y cierre automático en caso de corte del suministro eléctrico, de aluminio lacado, color RAL7000 o a elegir por D.F., dos detectores de presencia por radiofrecuencia, célula fotoeléctrica de seguridad y panel de control con cuatro modos de funcionamiento seleccionables; cuatro hojas de vidrio laminar de seguridad 5+5, incoloro, 1B1 según UNE-EN 12600 con perfiles de aluminio lacado, color blanco, fijadas sobre los perfiles con perfil continuo de neopreno.Con cerradura. Instalada y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EA-PEX-1			3				3,000	
							3,000	3,000
							Total Ud	3,000
1.4.1.27	Ud	Puerta de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, una hoja practicable, con apertura hacia el exterior y con fijo lateral, dimensiones de parte practicable 950x2500 mm, dimensiones de fijo 500x2500 mm, totales 1500x2500 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 45 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire pendiente de clasificación, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua pendiente de clasificación, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento pendiente de clasificación, según UNE-EN 12210, sin premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EA-PEX-2			3				3,000	
							3,000	3,000
							Total Ud	3,000
1.4.1.28	Ud	Puerta de aluminio, serie Cor-60 "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, una hoja practicable, con apertura hacia el interior, dimensiones 900x2500 mm, acabado lacado color blanco, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 68 mm y marco de 60 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 46 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC. Instalada y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EA-PEX-3			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total Ud	1,000

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Jose Luis,

Proyecto 8

Descripción:



Nº	Ud	Descripción	Medición

1.4.1.29	Ud	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, según UNE-EN 1634-1, de una hoja de 63 mm de espesor, 800x2050 mm de luz y altura de paso y fijo superior de 900x450 mm, para un hueco de obra de 900x2500 mm, acabado lacado en color RAL 7000 o a elegir por D.F., formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso tres bisagras de doble pala regulables en altura, soldadas al marco y atornilladas a la hoja, según UNE-EN 1935, cerradura embutida de cierre a un punto, escudos, cilindro, llaves y manivelas antienganche RF de nylon color negro. Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas perimetrales. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EA-PEX-4		1				1,000	
						1,000	1,000
						Total Ud:	1,000

1.4.1.30	Ud	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, una hoja abatible y fijo, con apertura hacia el interior, dimensiones de parte abatible 900x1000 mm, fijo con dimensiones 1000x2620 mm, totales 1000x3670 mm, , acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EA-V-1		1				1,000	
						1,000	1,000
						Total Ud:	1,000

1.4.1.31	Ud	Ventanal fijo de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dimensiones 1500x2000 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, perfiles de 65 mm soldados a inglete y junquillos, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EA-V-4		1				1,000	
						1,000	1,000
						Total Ud:	1,000

1.4.1.32	Ud	Ventanal fijo de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dimensiones 1000x600 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, perfiles de 65 mm soldados a inglete y junquillos, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EA-V-6		1				1,000	
						1,000	1,000
						Total Ud:	1,000



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición
1.4.1.34	M	Premarco de aluminio, 50x19x1,5 mm, fijación al paramento mediante recibido de las patillas de anclaje con mortero de cemento. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Colocación del premarco. Fijación al paramento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
Total m			357,000
1.4.1.35	Ud	Recibido de premarco metálico con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de entre 2 y 4 m² de superficie. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir las patillas de anclaje. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
Total Ud			53,000
1.4.1.36	Ud	Recibido de precerco de madera a tabique de fábrica, con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, después de la ejecución del tabique y antes de colocar el pavimento, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de hasta 2 m² de superficie. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir las patillas de anclaje. Nivelación y aplomado. Tapado de huecos con mortero. Fijación definitiva del precerco. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
Total Ud			62,000
1.4.2.- Puertas interiores			
1.4.2.1	Ud	Puerta de paso ciega corredera "Careliwood" o equivalente, de una hoja de 203x82,5 cm, de tablero fenólico HPL, canto fenólico con núcleo de poliestireno de 39mm, color RAL7000 o a elegir por D.F.; marcos/cercos extensibles de aluminio extrusionado, que abrazan el espesor de pared. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI 316L, serie media. Con cerradura.	
		Uds. Largo Ancho Alto Parcial Subtotal	
		EA-PI-1 (con cerradura) 1	1,000
		EB-PI-1 (con cerradura) 7	7,000
			8,000
Total Ud			8,000
1.4.2.2	Ud	Puerta de paso ciega corredera "Careliwood" o equivalente, de una hoja de 203x82,5 cm, de tablero fenólico HPL, canto fenólico con núcleo de poliestireno de 39mm, color RAL7000 o a elegir por D.F.; marcos/cercos extensibles de aluminio extrusionado, que abrazan el espesor de pared. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI 316L, serie media.Con cierre interior	
		Uds. Largo Ancho Alto Parcial Subtotal	
		EA-PI-2 (con cierre interior) 2	2,000
		EB-PI-3 (con cierre interior) 4	4,000
		EC-PI-4 (con cierre interior) 2	2,000
			8,000
Total Ud			8,000
1.4.2.3	Ud	Puerta de paso ciega corredera "Careliwood" o equivalente, de una hoja de 203x72,5 cm, de tablero fenólico HPL, canto fenólico con núcleo de poliestireno de 39mm, color RAL7000 o a elegir por D.F.; marcos/cercos extensibles de aluminio extrusionado, que abrazan el espesor de pared. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI 316L, serie media.Con cierre interior	
		Uds. Largo Ancho Alto Parcial Subtotal	
		EC-PI-7 1	1,000
			1,000
Total Ud			1,000



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.
 Cliente/Promotor:



Nº	Ud	Descripción	Medición

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EA-PI-1 (con cerradura)	1				1,000	
EB-PI-1 (con cerradura)	7				7,000	
					<u>8,000</u>	8,000
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EA-PI-2 (con cierre interior)	2				2,000	
EB-PI-3 (con cierre interior)	4				4,000	
EC-PI-4 (con cierre interior)	2				2,000	
					<u>8,000</u>	8,000
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EC-PI-7	1				1,000	
					<u>1,000</u>	1,000
					<u>17,000</u>	17,000
					Total Ud:	17,000

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EB-PI-2 (con cerradura)	4				4,000	
					4,000	4,000
				Total Ud		4,000

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EC-PI-5	1				1,000	
					1,000	1,000
				Total Ud:		1.000

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EB-PI-4	3				3,000	
					3,000	3,000
				Total Ud:		3,000

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EC-PI-1 (con cerradura)	5				5,000	
					5,000	5,000
				Total Ud		5,000





Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción					Medición
1.4.2.9	Ud	Puerta de paso ciega abatible apertura hacia el exterior, de doble, hoja, y fijo hasta falso techo; una de las hojas de dimensiones de 203x82,5x3,5 cm, y la otra de 58x82,5x3,5, de tablero de DM de chapado con haya vaporizada o a legir por D.F., barnizada en taller, con moldura de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EC-PI-2		1				1,000	
						1,000	1,000
Total Ud:							1,000
1.4.2.10	M2	Cabina sanitaria, 2000 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir, Euroclase B-s2, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1; compuesta de: puerta y lateral DE 1800mm de alto, según documentación gráfica; estructura soporte de aluminio anodizado, formada por perfil guía horizontal de sección circular de 25 mm de diámetro, rosetas, pinzas de sujeción de los tableros y perfiles en U de 20x15 mm para fijación a la pared y herrajes de acero inoxidable AISI 316L, formados por bisagras con muelle, tirador con condena e indicador exterior de libre y ocupado, y pies regulables en altura hasta 150 mm. Color RAL 7000 o a elegir por D.F. Totalmente instalada.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ASEO 1 - EDIFICIO B		1	2,550		2,000	5,100	
		1	1,060		2,000	2,120	
		1	1,500		2,000	3,000	
ASEO 2 - EDIFICIO B		1	2,550		2,000	5,100	
		1	2,060		2,000	4,120	
		1	1,500		2,000	3,000	
		1	1,500		2,000	3,000	
VESTUARIOS EDIFICIO B		4	1,700		2,000	13,600	
		4	1,030		2,000	8,240	
ARBITRO		2	2,250		2,000	9,000	
						56,280	56,280
Total m2:							56,280
1.4.2.11	Ud	Puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada, EI2 60-C5, de una hoja, 800x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco, con cierrapuertas para uso moderado. Color RAL 7000 o a elegir por D.F. Totalmente instalada.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ES-PI-2		1				1,000	
						1,000	1,000
Total Ud:							1,000
1.4.2.12	Ud	Puerta abatible de una hoja de 38 mm de espesor, 900x2045 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor con rejillas de ventilación troqueladas en la parte superior e inferior, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre marco de acero galvanizado de 1 mm de espesor, sin premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación del marco al paramento. Color RAL 7000 o a elegir por D.F. Totalmente instalada.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ES-PEX-5		1				1,000	
						1,000	1,000
Total Ud:							1,000
1.4.2.13	Ud	Puerta interior abatible de dos hojas de 38 mm de espesor, 1640x2045 mm de luz y altura de paso, total 920x210 mm, acabado lacado en color RAL 7000 o a elegir por D.F., formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor, con rejillas de ventilación troqueladas en la parte superior e inferior plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre marco de acero galvanizado de 1 mm de espesor con tornillos autorroscantes para la fijación del marco al premarco, con bisagras soldadas al marco y remachadas a la hoja, cerradura embutida de cierre a un punto, cilindro de latón con llave, escudos y manivelas de nylon color negro. Color RAL 7000 o a elegir por D.F. Totalmente instalada.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ES-PEX-6		1				1,000	
						1,000	1,000
Total Ud:							1,000



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.4.2.14	Ud	Puerta interior abatible de una hoja de 38 mm de espesor, 900x2045 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor con rejillas de ventilación troqueladas en la parte superior e inferior, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre marco de acero galvanizado de 1 mm de espesor, sin premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación del marco al paramento.Con cerradura. Color RAL 7000 o a elegir por D.F. Totalmente instalada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ES-PI-1			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total Ud	1,000
1.4.2.15	Ud	Puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada, EI2 60-C5, de una hoja, 800x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco, con cierrapuertas para uso moderado.Con cerradura. Color RAL 7000 o a elegir por D.F. Totalmente instalada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ES-PI-2			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total Ud	1,000
1.4.2.16	Ud	Puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada, EI2 60-C5, de una hoja, 800x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco, con cierrapuertas para uso moderado, barra antipánico, tapa ciega para la cara exterior. Color RAL 7000 o a elegir por D.F. Totalmente instalada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ES-PI-3			6				6,000	
							6,000	6,000
							Total Ud	6,000
1.4.2.17	Ud	Puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada, EI2 60-C5, de dos hojas, 1700x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco, ambas hojas provistas de cierrapuertas para uso moderado. Color RAL 7000 o a elegir por D.F. Totalmente instalada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ES-PI-4			3				3,000	
							3,000	3,000
							Total Ud	3,000
1.4.2.18	Ud	Puerta seccional para garaje, formada por lamas de textura acanalada, de panel sándwich de aluminio con núcleo aislante de espuma de poliuretano, 660x300 cm, acabado lacado de color RAL 7000 o a elegir por D.F., incluso complementos. Según UNE-EN 13241-1. Equipo de motorización para apertura y cierre automático, para puerta de garaje seccional. Accesorios (cerradura, pulsador, emisor, receptor y fotocélula) para automatización de puerta de garaje.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ES-PG-1			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total Ud	1,000
1.4.2.19	Ud	Ventana de aluminio,"CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dos hojas correderas, y fijo, dimensiones de parte corredera 1200x450 mm, diemnsión de fijo 1200x700 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 69 mm y marco de 180 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 3,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ES-V-1			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total Ud	1,000



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.4.2.20	Ud	Ventana de aluminio,"CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dos hojas correderas, dimensiones 1200x1200 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 69 mm y marco de 180 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 3,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ES-V-2		1				1,000	
						1,000	1,000
Total Ud:							1,000

1.4.2.21	Ud	Puerta de paso ciega abatible, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de DM de chapado con haya vaporizada o a elegir por D.F., barnizada en taller, con moldura de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI 316L, serie media. Totalmente instalada. Incluye: Presentación de la puerta. Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Ajuste final. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EC-PI-6			1				1,000	
							1,000	1,000
Total Ud:								1,000

1.4.2.22	Ud	Puerta interior abatible, ciega, Puerta de paso ciega abatible, de una hoja de 203x72,5x3,5 cm, de tablero de DM de chapado con haya vaporizada o a elegir por D.F., barnizada en taller, con moldura de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI 316L, serie media. Totalmente instalada. Incluye: Presentación de la puerta. Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Ajuste final. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EC-PI-3 (con cierre interior)			1				1,000	
							1,000	1,000
Total Ud:								1,000

1.4.3.- Vidrios

1.4.3.1	M²	Doble acristalamiento de baja emisividad térmica + aislamiento acústico, 3+3/20/4, conjunto formado por vidrio exterior laminar acústico 3+3 mm compuesto por dos lunas de vidrio de 3 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 20 mm, y vidrio interior de baja emisividad térmica 4 mm; 30 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora, compatible con el material soporte.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO C								
EC-V-1			1		2,900	1,500	4,350	
EC-V-2			7		0,600	0,600	2,520	
EC-V-3			4		1,600	0,600	3,840	
EC-V-4			2		2,050	0,600	2,460	
EC-V-4			2		1,600	1,200	3,840	
EC-V-5			3		1,000	2,100	6,300	
EC-V-6			2		0,900	2,000	3,600	

(Continúa...)



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CLIENTE/PROMOTOR: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154, CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción:



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición				
1.4.3.1	M²	Doble acristalamiento de baja emisividad térmica + aislamiento acústico, 3+3/20/4, conju...	(Continuación...)				
EC-V-7	1		2,060	2,100	4,326		
EC-V-8	2		0,600	2,100	2,520		
EC-V-9	3		3,100	2,100	19,530		
EC-PEX-2	1		3,000	2,500	7,500		
EC-PEX-1	2		2,060	2,500	10,300		
EC-PEX -1 FIJO SUPERIOR	1		2,060	0,700	1,442		
EC-V-10	1		2,060	3,200	6,592		
EC-PEX-3	1		0,900	2,500	2,250		
EC-V-11	1		2,060	2,500	5,150		
EC-V-12	1		6,300	1,200	7,560		
EDIFICIO B							
EB-PEX-1	1		2,900	2,500	7,250		
EB-PEX-2	1		3,000	2,500	7,500		
EB-PEX-3	1		0,900	2,500	2,250		
EB-PEX-4	1		2,300	2,500	5,750		
EB-V1	1		0,900	2,000	1,800		
EB-V2	4		1,000	2,000	8,000		
EB-V3	4		0,600	0,600	1,440		
EB-V4	5		1,600	0,500	4,000		
EB-V5	4		2,800	0,600	6,720		
EB-V6	1		3,000	2,600	7,800		
EA-PEX-1	3		4,325	2,350	30,491		
EA-PEX-2	3		1,500	2,500	11,250		
EA-PEX-3	1		0,900	2,500	2,250		
EA-PEX-4	2		0,900	0,450	0,810		
EA-V1	1		1,000	3,670	3,670		
EA-V2	3		1,000	2,000	6,000		
EA-V3	2		1,000	2,000	4,000		
EA-V4	1		1,500	2,000	3,000		
EA-V5	1		1,600	0,600	0,960		
EA-V6	1		1,000	0,600	0,600		
					209,621	209,621	
					Total m²	209,621	
1.4.4.- Protecciones solares							
1.4.4.1	M²	Celosia con parte orientable y fija, sistema AF HIBRID" "ALUMINIOS FRANCO" o equivalente, con estructura portante mediante tubo rectangular de 80 x 50 mm para la colocación de lama de 210 mm hasta un máximo de 3 metros, montada mediante anclaje químico con varillas roscadas.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO A							
EA-CEL-1	1		3,720		2,300	8,556	
EA-CEL-2	1		1,300		2,300	2,990	
EA-CEL-3	1		1,300		3,970	5,161	
EA-CEL-4	1		1,900		0,900	1,710	
EA-CEL-5	2		1,300		2,300	5,980	
EA-CEL-6	1		1,300		0,900	1,170	
EDIFICIO B							
EB-CEL-1	1		1,300		2,300	2,990	
EB-CEL-2	1		1,900		0,900	1,710	
EB-CEL-3	1		15,650		0,900	14,085	
EB-CEL-4	1		12,825		0,900	11,543	
EDIFICIO C							
EC-CEL-1	1		3,200		5,100	16,320	
EC-CEL-2	1		7,200		1,500	10,800	
EC-CEL-3	1		7,200		0,900	6,480	
EC-CEL-4	1		6,600		1,500	9,900	
EC-CEL-5	2		1,300		2,300	5,980	
EC-CEL-6	1		1,300		4,200	5,460	
					110,835	110,835	110,835
					Total m²	110,835	110,835

1.5.- Remates y ayudas



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.5.1	Ud	Forrado de conductos para instalaciones, en cubierta plana, de 0,4 m² de sección y 1 m de altura, realizado con fábrica de ladrillo cerámico hueco para revestir, recibida y enfoscada exteriormente con mortero de cemento, industrial, M-5.Totalmente terminado.Totalmente terminado. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Colocación y aplomado de miras de referencia. Colocación de los ladrillos, previamente humedecidos, por hiladas enteras. Repaso de juntas y limpieza. Enfoscado de la superficie. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
		FORRADO CONDUCT...	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ED-B	5				5,000	
		ED-C	3				3,000	
							8,000	8,000
							Total Ud	8,000
1.5.2	M	Forrado de conductos para instalaciones, en un rincón de la tabiquería, de 50 cm de longitud y 25 cm de anchura, realizado con placas de yeso laminado dispuestas en ambas caras y estructura simple autoportante, compuesto de: entramado autoportante de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm de anchura, constituido por canales, y montantes separados 600 mm entre sí, con una disposición normal "N"; una placa tipo cortafuego en la cara exterior del tabique y una placa tipo gran dureza en la interior, de 12,5 mm de espesor cada placa, ambas atornilladas al entramado; aislamiento acústico colocado entre los perfiles, formado por panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, según UNE-EN 13162. Incluso banda acústica de dilatación autoadhesiva; anclajes de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas y pasta y cinta para el tratamiento de juntas. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los tabiques a realizar. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Fijación de las placas para el cierre de una de las caras del tabique. Colocación de los paneles de lana mineral entre los montantes. Fijación de las placas para el cierre de la segunda cara del tabique. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
							Total m	1,000
1.5.3	M²	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación eléctrica formada por: puesta a tierra, red de equipotencialidad, caja general de protección, línea general de alimentación, centralización de contadores, derivaciones individuales y red de distribución interior, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4.161				4.161,000	
							4.161,000	4.161,000
							Total m²	4.161,000
1.5.4	M²	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de fontanería formada por: acometida, tubo de alimentación, batería de contadores, grupo de presión, depósito, montantes, instalación interior, cualquier otro elemento componente de la instalación, accesorios y piezas especiales, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1.100				1.100,000	
							1.100,000	1.100,000
							Total m²	1.100,000



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.5.5	M²	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de salubridad formada por: sistema de evacuación (bajantes interiores y exteriores de aguas pluviales y residuales, canalones, botes sifónicos, colectores suspendidos, sistemas de elevación, derivaciones individuales y cualquier otro elemento componente de la instalación), con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1.100				1.100,000	
							1.100,000	1.100,000
							Total m²	1.100,000
1.5.6	Pa	Reposición de servicios afectados					Total PA	1,000
1.5.7	Pa	Limpieza final de obra	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		EDIFICIO A	1				1,000	
		EDIFICIO B	1				1,000	
		EDIFICIO C	1				1,000	
		EDIFICIO SOTANO	1				1,000	
		LIMPIEZA VIAL Y JARDINES	1				1,000	
							5,000	5,000
							Total PA	5,000
1.5.8	Ud	Perforación por vía húmeda en forjado de hormigón con capa de compresión y bovedilla, de 112 mm de diámetro, hasta una profundidad máxima de 35 cm, realizada con perforadora con corona diamantada, para el paso de instalaciones. Incluye: Replanteo de las zonas a perforar. Perforación con corona diamantada. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					Total Ud	15,000
1.5.9	Ud	Perforación por vía húmeda en muro de hormigón macizo, de 202 mm de diámetro, hasta una profundidad máxima de 35 cm, realizada con perforadora con corona diamantada, para el paso de instalaciones. Incluye: Replanteo de las zonas a perforar. Perforación con corona diamantada. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					Total Ud	4,000
1.6.- Instalaciones								
1.6.1.- Calefacción, climatización y A.C.S.Edificios habitables								
1.6.1.1.- ACS								
1.6.1.1.1	Ud	Caldera a pellets, modelo BIOCLASS IC 66 "DOMUSA" O EQUIVALENTE, potencia térmica nominal 66 kW, rendimiento 94.9%, alimentación desde tolva por sinfín o por sistema neumático, limpieza automática del intercambiador, regulación automática del aire de combustión, del aporte de combustible y del caudal de la bomba de circulación, comunicación vía Wi-Fi para control remoto desde un smartphone, tablet o PC con navegador de internet, bomba de circulación, válvula de seguridad, limpieza automática del cestillo perforado de combustión y arrastre automático de cenizas a cajón cenicero móvil, sin incluir el conducto para evacuación de los productos de la combustión. Totalmente montada, conexonada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
							Total Ud	1.000





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE TORROX,

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154, CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS,

Título:

Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.6.1.1.2	Ud	Depósito de superficie para almacenaje de pellets Silo textil (5 toneladas) DOMUSA silo 5.0 o equivalente, de tejido sintético, con estructura y tolva de acero, de 2,50x2,50 m y altura regulable de 2,00 a 2,250 m, de 5,2 t de capacidad máxima. Totalmente montado, conexionado y probado.	Total Ud: 1,000					
1.6.1.1.3	Ud	Sistema de alimentación de pellets, para caldera de biomasa compuesto por kit básico de extracción de pellets, para depósito prefabricado de lona, formado por motor de accionamiento de 0,55 kW, para alimentación monofásica a 230 V, pieza especial de acoplamiento y bridas de sujeción, 15 m de tubo de conexión de extractor flexible para pellets. Totalmente montado, conexionado y probado.	Total Ud: 1,000					
1.6.1.1.4	Ud	DEPÓSITO CON INTERCAMBIADOR DE SERPENTÍN Sanit S 1.000 de DOMUSA TEKNIK o equivalente, de acero inoxidable con aislante de espuma de poliuretano,de pie, diámetro 1058mm y altura 1726mm. Incluso soporte y anclajes de fijación, válvula de seguridad antirretorno, llaves de corte de esfera, latiguillos flexibles, tanto en la entrada de agua como en la salida. Incluida sonda. Totalmente montado, conexionado y probado.	Total Ud: 4,000					
1.6.1.1.5	M	Chimenea modular concéntrica, metálica, formada por tubo de doble pared, de 130/200 mm de diámetro, compuesto por pared interior de acero inoxidable AISI 316L y pared exterior de acero inoxidable AISI 304, temperatura máxima de 450°C, presión de trabajo de hasta 40 Pa, para evacuación de los productos de la combustión y admisión de aire comburente, de la estufa con cámara de combustión estanca, a pellets. Incluso accesorios, piezas especiales, módulos finales y material auxiliar para montaje y sujeción a la obra.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		EDIFICIO C	10				10,000	
		EDIFICIO B	12				12,000	
							22,000	22,000
		Total m: 22,000						
1.6.1.1.6	Ud	Termo eléctrico para el servicio de A.C.S., mural vertical, resistencia blindada, capacidad 75 l, potencia 2 kW, de 758 mm de altura y 450 mm de diámetro, formado por cuba de acero vitrificado, aislamiento de espuma de poliuretano, ánodo de sacrificio de magnesio. Incluso soporte y anclajes de fijación, válvula de seguridad antirretorno, llaves de corte de esfera, latiguillos flexibles, tanto en la entrada de agua como en la salida. Totalmente montado, conexionado y probado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		edificio c	2				2,000	
							2,000	2,000
		Total Ud: 2,000						
1.6.1.2.- Instalacion de clima y renovacion aire								
1.6.1.2.1	Ud	Ventilador centrífugo de perfil bajo, con rodete de álabes hacia atrás, motor de rotor externo para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, aislamiento clase F, grado de protección IP55 y caja de bornes ignífuga, modelo IRAB/4-315A "S&P", de 1375 r.p.m., potencia absorbida 500 W, caudal máximo de 3400 m³/h, dimensiones 620x497 mm y 725 mm de largo y nivel de presión sonora de 57 dBA.	Total Ud: 2,000					
1.6.1.2.2	M	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 100 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.	Total m: 58,510					
1.6.1.2.3	M	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 135 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.	Total m: 11,280					
1.6.1.2.4	M	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.	Total m: 37,450					



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.6.1.2.5	M	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 175 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.						
			Total m	6,350				
1.6.1.2.6	M	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 200 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.						
			Total m	21,440				
1.6.1.2.7	M	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 225 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.						
			Total m	21,490				
1.6.1.2.8	M	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 250 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.						
			Total m	23,510				
1.6.1.2.9	M	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 300 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, con refuerzos, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.						
			Total m	6,530				
1.6.1.2.10	Ud	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 100 mm de diámetro.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sótano 1 - ASEO 2 y Sótano 1 - ASEO 1	5				5,000	
		Planta 1 - ED-C_oficina 2	3				3,000	
		Planta 1 - ED-C_oficina 1	3				3,000	
		Planta 1 - ED-C_aseo F	1				1,000	
		Planta 1 - ED-C_aseo M	1				1,000	
		Planta baja - ED-C_conserje	2				2,000	
							15,000	15,000
			Total Ud	15,000				
1.6.1.2.11	Ud	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 135 mm de diámetro.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Planta 1 - ED-C_aula	2				2,000	
							2,000	2,000
			Total Ud	2,000				
1.6.1.2.12	Ud	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sótano 1 - VESTUARIO FUTBOL 1	1				1,000	
		Planta baja - VESTUARIO FUTBOL 2	1				1,000	
		Planta 1 - ED-C_aula	1				1,000	
		Planta 1 - ED-C_aula, Planta 1 - ED-C_oficina 2 y Planta 1 - ED-C_oficina 1	1				1,000	
							4,000	4,000
			Total Ud	4,000				
1.6.1.2.13	Ud	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 200 mm de diámetro.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Planta baja - ED-C_conserje,	1				1,000	
		Planta baja - ED-C_despacho y						
		Planta baja - cafetería-uso público						

(Continúa...)



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

CLIENTE/PROMOTOR: JOSÉ LUIS.

PROYECTO: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colgado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSÉ LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES





Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.6.1.2.13	Ud	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 200 mm de diámetro.	(Continuación...)					
		Planta baja - cafetería-uso público,	1				1,000	
		Planta baja - ED-C_aseo, Planta						
		baja - ED-C_aseo minusvalidos,						
		Planta baja - ED-C_conserje y						
		Planta baja - ED-C_despacho						
							2,000	2,000
		Total Ud						2,000
1.6.1.2.14	Ud	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 225 mm de diámetro.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Planta baja - ED-C_conserje,	1				1,000	
		Planta baja - ED-C_despacho,						
		Planta baja - cafetería-uso público,						
		Planta 1 - ED-C_aula, Planta 1 -						
		ED-C_oficina 2 y Planta 1 -						
		ED-C_oficina 1						
		Planta baja - cafetería-uso público,	1				1,000	
		Planta baja - ED-C_aseo, Planta						
		baja - ED-C_aseo minusvalidos,						
		Planta baja - ED-C_conserje,						
		Planta baja - ED-C_despacho,						
		Planta 1 - ED-C_oficina 2, Planta 1						
		- ED-C_aula, Planta 1 -						
		ED-C_oficina 1, Planta 1 -						
		ED-C_aseo M y Planta 1 -						
		ED-C_aseo F						
							2,000	2,000
		Total Ud						2,000
1.6.1.2.15	Ud	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 250 mm de diámetro.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sótano 1 - VESTUARIO FUTBOL	1				1,000	
		1, Sótano 1 - ASEO VEST FUTB						
		1, Sótano 1 - ASEO VEST FUTB						
		2, Sótano 1 - VESTUARIO						
		FUTBOL 2 y Sótano 1 -						
		VESTUARIO ARBITRO						
		Sótano 1 - ED-A_aseo 1	1				1,000	
							2,000	2,000
		Total Ud						2,000
1.6.1.2.16	Ud	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 300 mm de diámetro.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sótano 1 - ASEO 2, Sótano 1 -	1				1,000	
		ASEO 1, Planta baja -						
		VESTUARIO ARBITRO, Planta						
		baja - VESTUARIO FUTBOL 2,						
		Planta baja - aseo vest futbol 2,						
		Planta baja - aseo vest futbol 1,						
		Planta baja - VESTUARIO						
		FUTBOL 1, Sótano 1 -						
		VESTUARIO FUTBOL 1, Sótano 1						
		- ASEO VEST FUTB 1, Sótano 1 -						
		ASEO VEST FUTB 2, Sótano 1 -						
		VESTUARIO FUTBOL 2 y Sótano						
		1 - VESTUARIO ARBITRO						
							1,000	1,000
		Total Ud						1,000
1.6.1.2.17	Ud	Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 100 mm de diámetro.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Planta baja - ED-C_conserje y	1				1,000	
		Planta baja - ED-C_despacho						
		Planta 1 - ED-C_oficina 2 y Planta	1				1,000	
		1 - ED-C_oficina 1						
							2,000	2,000
		Total Ud						2,000





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CLIENTE/PROMOTOR:
DESCRIPCIÓN:

Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.6.1.2.18 Ud Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 135 mm de diámetro.								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Planta 1 - ED-C_aula y Planta 1 - ED-C_oficina 1	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total Ud	1,000
1.6.1.2.19 Ud Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro.								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sótano 1 - ASEO VEST FUTB 2 y Sótano 1 - VESTUARIO FUTBOL 2	1				1,000	
		Sótano 1 - ASEO VEST FUTB 1 y Sótano 1 - VESTUARIO FUTBOL 1	1				1,000	
		Planta baja - VESTUARIO ARBITRO y Planta baja - VESTUARIO FUTBOL 2	1				1,000	
		Planta baja - aseo vest futbol 1 y Planta baja - VESTUARIO FUTBOL 1	1				1,000	
		Planta baja - aseo vest futbol 2 y Planta baja - VESTUARIO FUTBOL 2	1				1,000	
		Planta 1 - ED-C_oficina 2, Planta 1 - ED-C_aula y Planta 1 - ED-C_oficina 1	1				1,000	
		Planta 1 - ED-C_aula, Planta 1 - ED-C_oficina 2 y Planta 1 - ED-C_oficina 1	1				1,000	
		Planta 1 - ED-C_oficina 2, Planta 1 - ED-C_aula, Planta 1 - ED-C_oficina 1 y Planta 1 - ED-C_aseo M	1				1,000	
							8,000	8,000
							Total Ud	8,000
1.6.1.2.20 Ud Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 175 mm de diámetro.								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Planta baja - cafetería-uso público y Planta baja - ED-C_aseo	1				1,000	
		Planta 1 - ED-C_oficina 2, Planta 1 - ED-C_aula, Planta 1 - ED-C_oficina 1, Planta 1 - ED-C_aseo M y Planta 1 - ED-C_aseo F	1				1,000	
							2,000	2,000
							Total Ud	2,000
1.6.1.2.21 Ud Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 200 mm de diámetro.								
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sótano 1 - VESTUARIO FUTBOL 1 y Sótano 1 - ASEO VEST FUTB 1	1				1,000	
		Planta baja - VESTUARIO ARBITRO, Planta baja - VESTUARIO FUTBOL 2 y Planta baja - aseo vest futbol 2	1				1,000	
		Planta baja - cafetería-uso público, Planta baja - ED-C_aseo, Planta baja - ED-C_aseo minusvalidos y Planta baja - ED-C_conserje	1				1,000	
		Planta baja - cafetería-uso público, Planta baja - ED-C_aseo, Planta baja - ED-C_aseo minusvalidos, Planta baja - ED-C_conserje y Planta baja - ED-C_despacho	1				1,000	

(Continúa...)



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº Ud Descripción Medición

1.6.1.2.21 Ud	Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 200 mm de diámetro.					(Continuación...)
Planta baja - ED-C_conserje,	1					1,000
Planta baja - ED-C_despacho y						
Planta baja - cafetería-uso público	1					1,000
Planta baja - cafetería-uso público,						
Planta baja - ED-C_aseo y Planta						
baja - ED-C_aseo minusvalidos						
						6,000
						6,000
Total Ud:						6,000

1.6.1.2.22 Ud	Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 225 mm de diámetro.					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sótano 1 - VESTUARIO FUTBOL	1				1,000	
1, Sótano 1 - ASEO VEST FUTB						
1, Sótano 1 - ASEO VEST FUTB 2						
y Sótano 1 - VESTUARIO						
FUTBOL 2						
Planta baja - VESTUARIO	1				1,000	
ARBITRO, Planta baja -						
VESTUARIO FUTBOL 2, Planta						
baja - aseo vest futbol 2, Planta						
baja - aseo vest futbol 1 y Planta						
baja - VESTUARIO FUTBOL 1						
					2,000	2,000
Total Ud:						2,000

1.6.1.2.23 Ud	Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 250 mm de diámetro.					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sótano 1 - VESTUARIO FUTBOL	1				1,000	
1, Sótano 1 - ASEO VEST FUTB						
1, Sótano 1 - ASEO VEST FUTB 2						
y Sótano 1 - VESTUARIO						
FUTBOL 2						
					1,000	1,000
Total Ud:						1,000

1.6.1.2.24 Ud	Reducción concéntrica de 200 mm para conducto circular de acero galvanizado de 225 mm de diámetro.					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta baja - ED-C_conserje,	1				1,000	
Planta baja - ED-C_despacho,						
Planta baja - cafetería-uso público,						
Planta 1 - ED-C_aula, Planta 1 -						
ED-C_oficina 2 y Planta 1 -						
ED-C_oficina 1						
Planta baja - cafetería-uso público,	1				1,000	
Planta baja - ED-C_aseo, Planta						
baja - ED-C_aseo minusvalidos,						
Planta baja - ED-C_conserje,						
Planta baja - ED-C_despacho,						
Planta 1 - ED-C_oficina 2, Planta 1						
- ED-C_aula, Planta 1 -						
ED-C_oficina 1, Planta 1 -						
ED-C_aseo M y Planta 1 -						
ED-C_aseo F						
					2,000	2,000
Total Ud:						2,000

1.6.1.2.25 Ud	Reducción concéntrica de 250 mm para conducto circular de acero galvanizado de 300 mm de diámetro.					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifíca'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX, Cliente/Promotor:





Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición
	1	Sótano 1 - ASEO 2, Sótano 1 - ASEO 1, Planta baja - VESTUARIO ARBITRO, Planta baja - VESTUARIO FUTBOL 2, Planta baja - aseo vest futbol 2, Planta baja - aseo vest futbol 1, Planta baja - VESTUARIO FUTBOL 1, Sótano 1 - VESTUARIO FUTBOL 1, Sótano 1 - ASEO VEST FUTB 1, Sótano 1 - ASEO VEST FUTB 2, Sótano 1 - VESTUARIO FUTBOL 2 y Sótano 1 - VESTUARIO ARBITRO	1,000
			1,000
Total Ud			1,000

1.6.1.2.26 Ud Reducción excéntrica de 100 mm para conducto circular de acero galvanizado de 135 mm de diámetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta 1 - ED-C_aula y Planta 1 - ED-C_oficina 1	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud						1,000

1.6.1.2.27 Ud Reducción excéntrica de 100 mm para conducto circular de acero galvanizado de 150 mm de diámetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sótano 1 - ASEO VEST FUTB 2 y Sótano 1 - VESTUARIO FUTBOL 2	1				1,000	
Sótano 1 - ASEO VEST FUTB 1 y Sótano 1 - VESTUARIO FUTBOL 1	1				1,000	
Planta baja - VESTUARIO ARBITRO y Planta baja - VESTUARIO FUTBOL 2	1				1,000	
Planta baja - aseo vest futbol 1 y Planta baja - VESTUARIO FUTBOL 1	1				1,000	
Planta baja - aseo vest futbol 2 y Planta baja - VESTUARIO FUTBOL 2	1				1,000	
Planta 1 - ED-C_oficina 2, Planta 1 - ED-C_aula y Planta 1 - ED-C_oficina 1	1				1,000	
Planta 1 - ED-C_aula, Planta 1 - ED-C_oficina 2 y Planta 1 - ED-C_oficina 1	1				1,000	
Planta 1 - ED-C_oficina 2, Planta 1 - ED-C_aula, Planta 1 - ED-C_oficina 1 y Planta 1 - ED-C_aseo M	1				1,000	
					8,000	8,000
Total Ud						8,000

1.6.1.2.28 Ud Reducción excéntrica de 135 mm para conducto circular de acero galvanizado de 150 mm de diámetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta 1 - ED-C_oficina 2, Planta 1 - ED-C_aula y Planta 1 - ED-C_oficina 1	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud						1,000

1.6.1.2.29 Ud Reducción excéntrica de 100 mm para conducto circular de acero galvanizado de 175 mm de diámetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta baja - cafetería-uso público y Planta baja - ED-C_aseo	1				1,000	

(Continúa...)



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición
1.6.1.2.29	Ud	Reducción excéntrica de 100 mm para conducto circular de acero galvanizado de 175 m...	(Continuación...)
		Planta 1 - ED-C_oficina 2, Planta 1	1,000
		- ED-C_aula, Planta 1 -	
		ED-C_oficina 1, Planta 1 -	
		ED-C_aseo M y Planta 1 -	
		ED-C_aseo F	
			2,000
		Total Ud:	2,000

1.6.1.2.30	Ud	Reducción excéntrica de 150 mm para conducto circular de acero galvanizado de 175 mm de diámetro.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		Planta 1 - ED-C_oficina 2, Planta 1	1				1,000
		- ED-C_aula, Planta 1 -					
		ED-C_oficina 1, Planta 1 -					
		ED-C_aseo M y Planta 1 -					
		ED-C_aseo F					
							1,000
		Total Ud:					1,000

1.6.1.2.31	Ud	Reducción excéntrica de 100 mm para conducto circular de acero galvanizado de 200 mm de diámetro.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		Planta baja - cafetería-uso público,	1				1,000
		Planta baja - ED-C_aseo, Planta					
		baja - ED-C_aseo minusvalidos y					
		Planta baja - ED-C_conserje					
		Planta baja - cafetería-uso público,	1				1,000
		Planta baja - ED-C_aseo, Planta					
		baja - ED-C_aseo minusvalidos,					
		Planta baja - ED-C_conserje y					
		Planta baja - ED-C_despacho	1				1,000
		Planta baja - ED-C_conserje,					
		Planta baja - ED-C_despacho y					
		Planta baja - cafetería-uso público,	1				1,000
		Planta baja - cafetería-uso público,					
		Planta baja - ED-C_aseo y Planta					
		baja - ED-C_aseo minusvalidos					4,000
		Total Ud:					4,000

1.6.1.2.32	Ud	Reducción excéntrica de 150 mm para conducto circular de acero galvanizado de 200 mm de diámetro.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		Sótano 1 - VESTUARIO FUTBOL	2				2,000
		1 y Sótano 1 - ASEO VEST FUTB					
		1					
		Planta baja - VESTUARIO	2				2,000
		ARBITRO, Planta baja -					
		VESTUARIO FUTBOL 2 y Planta					
		baja - aseo vest futbol 2					4,000
		Total Ud:					4,000

1.6.1.2.33	Ud	Reducción excéntrica de 175 mm para conducto circular de acero galvanizado de 200 mm de diámetro.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		Planta baja - cafetería-uso público,	1				1,000
		Planta baja - ED-C_aseo y Planta					
		baja - ED-C_aseo minusvalidos					1,000
		Total Ud:					1,000

1.6.1.2.34	Ud	Reducción excéntrica de 150 mm para conducto circular de acero galvanizado de 225 mm de diámetro.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
							Subtotal





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición
	1	Sótano 1 - VESTUARIO FUTBOL 1, Sótano 1 - ASEO VEST FUTB 1, Sótano 1 - ASEO VEST FUTB 2 y Sótano 1 - VESTUARIO FUTBOL 2	1,000
	1	Planta baja - VESTUARIO ARBITRO, Planta baja - VESTUARIO FUTBOL 2, Planta baja - aseo vest futbol 2, Planta baja - aseo vest futbol 1 y Planta baja - VESTUARIO FUTBOL 1	1,000
			2,000
Total Ud:			2,000

1.6.1.2.35 Ud	Reducción excéntrica de 200 mm para conducto circular de acero galvanizado de 225 mm de diámetro.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Sótano 1 - VESTUARIO FUTBOL 1, Sótano 1 - ASEO VEST FUTB 1, Sótano 1 - ASEO VEST FUTB 2 y Sótano 1 - VESTUARIO FUTBOL 2	1				1,000	
	Planta baja - VESTUARIO ARBITRO, Planta baja - VESTUARIO FUTBOL 2, Planta baja - aseo vest futbol 2, Planta baja - aseo vest futbol 1 y Planta baja - VESTUARIO FUTBOL 1	1				1,000	
						2,000	2,000
Total Ud:							2,000

1.6.1.2.36 Ud	Reducción excéntrica de 150 mm para conducto circular de acero galvanizado de 250 mm de diámetro.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Sótano 1 - VESTUARIO FUTBOL 1, Sótano 1 - ASEO VEST FUTB 1, Sótano 1 - ASEO VEST FUTB 2 y Sótano 1 - VESTUARIO FUTBOL 2	1				1,000	
						1,000	1,000
Total Ud:							1,000

1.6.1.2.37 Ud	Reducción excéntrica de 225 mm para conducto circular de acero galvanizado de 250 mm de diámetro.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Sótano 1 - VESTUARIO FUTBOL 1, Sótano 1 - ASEO VEST FUTB 1, Sótano 1 - ASEO VEST FUTB 2 y Sótano 1 - VESTUARIO FUTBOL 2	1				1,000	
	Planta baja - ED-C_conserje, Planta baja - ED-C_despacho, Planta baja - cafetería-uso público, Planta 1 - ED-C_aula, Planta 1 - ED-C_oficina 2 y Planta 1 - ED-C_oficina 1	1				1,000	
	Planta baja - cafetería-uso público, Planta baja - ED-C_aseo, Planta baja - ED-C_aseo minusvalidos, Planta baja - ED-C_conserje, Planta baja - ED-C_despacho, Planta 1 - ED-C_oficina 2, Planta 1 - ED-C_aula, Planta 1 - ED-C_oficina 1, Planta 1 - ED-C_aseo M y Planta 1 - ED-C_aseo F	1				1,000	
						3,000	3,000
Total Ud:							3,000



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.6.1.2.38 Ud Tolva concéntrica de acero galvanizado, de 100 mm de diámetro en la conexión circular y 270x240 mm en la conexión rectangular.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sótano 1 - ASEO VEST FUTB 1	1				1,000	
Sótano 1 - ASEO VEST FUTB 2	1				1,000	
Planta baja - VESTUARIO ARBITRO	1				1,000	
Planta baja - aseo vest futbol 1	1				1,000	
Planta baja - aseo vest futbol 2	1				1,000	
Planta baja - ED-C_conserje	2				2,000	
Planta baja - ED-C_despacho	2				2,000	
Planta baja - ED-C_aseo	1				1,000	
Planta baja - ED-C_aseo minusvalidos	1				1,000	
Planta 1 - ED-C_oficina 2	2				2,000	
Planta 1 - ED-C_oficina 1	2				2,000	
Planta 1 - ED-C_aseo F	1				1,000	
Planta 1 - ED-C_aseo M	1				1,000	
					<u>17,000</u>	<u>17,000</u>
Total Ud:						17,000

1.6.1.2.39 Ud Te con reducción a 90° de 150 mm de diámetro para conducto circular de acero galvanizado de 225 mm de diámetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta baja - ED-C_conserje,	1				1,000	
Planta baja - ED-C_despacho,						
Planta baja - cafetería-uso público,						
Planta 1 - ED-C_aula, Planta 1 - ED-C_oficina 2 y Planta 1 - ED-C_oficina 1						
					<u>1,000</u>	<u>1,000</u>
Total Ud:						1,000

1.6.1.2.40 Ud Te con reducción a 90° de 175 mm de diámetro para conducto circular de acero galvanizado de 225 mm de diámetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta baja - cafetería-uso público,	1				1,000	
Planta baja - ED-C_aseo, Planta baja - ED-C_aseo minusvalidos,						
Planta baja - ED-C_conserje,						
Planta baja - ED-C_despacho,						
Planta 1 - ED-C_oficina 2, Planta 1 - ED-C_aula, Planta 1 - ED-C_oficina 1, Planta 1 - ED-C_aseo M y Planta 1 - ED-C_aseo F						
					<u>1,000</u>	<u>1,000</u>
Total Ud:						1,000

1.6.1.2.41 Ud Te con reducción a 90° de 250 mm de diámetro para conducto circular de acero galvanizado de 300 mm de diámetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sótano 1 - ASEO 2, Sótano 1 - ASEO 1, Planta baja - VESTUARIO ARBITRO, Planta baja - VESTUARIO FUTBOL 2, Planta baja - aseo vest futbol 2, Planta baja - aseo vest futbol 1, Planta baja - VESTUARIO FUTBOL 1, Sótano 1 - VESTUARIO FUTBOL 1, Sótano 1 - ASEO VEST FUTB 1, Sótano 1 - ASEO VEST FUTB 2, Sótano 1 - VESTUARIO FUTBOL 2 y Sótano 1 - VESTUARIO ARBITRO	1				1,000	
					<u>1,000</u>	<u>1,000</u>
Total Ud:						1,000

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROMOTOR 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.6.1.2.42 Ud **Rejilla de impulsión, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamas verticales y horizontales regulables individualmente, de 225x75 mm, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico circular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ED-C_despacho	1				1,000	
ED-C_conserje	1				1,000	
ED-C_oficina 1	1				1,000	
ED-C_oficina 2	1				1,000	
					4,000	4,000
Total Ud:						4,000

1.6.1.2.43 Ud **Rejilla de impulsión, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamas verticales y horizontales regulables individualmente, de 525x75 mm, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico circular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ED-C_aula	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud:						1,000

1.6.1.2.44 Ud **Rejilla de impulsión, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamas verticales y horizontales regulables individualmente, de 525x125 mm, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico circular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
cafetería-uso público	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud:						1,000

1.6.1.2.45 Ud **Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamas verticales regulables individualmente, de 225x75 mm, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico circular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ASEO VEST FUTB 1	1				1,000	
ASEO VEST FUTB 2	1				1,000	
aseo vest futbol 1	1				1,000	
aseo vest futbol 2	1				1,000	
ED-C_aseo	1				1,000	
ED-C_aseo minusvalidos	1				1,000	
ED-C_despacho	1				1,000	
ED-C_conserje	1				1,000	
ED-C_aseo M	1				1,000	
ED-C_aseo F	1				1,000	
ED-C_oficina 1	1				1,000	
ED-C_oficina 2	1				1,000	
					12,000	12,000
Total Ud:						12,000

1.6.1.2.46 Ud **Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamas verticales regulables individualmente, de 525x75 mm, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico circular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ED-C_aula	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud:						1,000

1.6.1.2.47 Ud **Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamas verticales regulables individualmente, de 225x125 mm, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico circular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
VESTUARIO ARBITRO	1				1,000	
					1,000	1,000



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROMOTOR 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición					
			Total Ud:				1,000	
1.6.1.2.48	Ud	Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamas verticales regulables individualmente, de 325x125 mm, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico circular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		VESTUARIO FUTBOL 1	4				4,000	
		VESTUARIO FUTBOL 2	4				4,000	
		VESTUARIO ARBITRO	1				1,000	
		ASEO 1	1				1,000	
		ASEO 2	1				1,000	
							11,000	11,000
			Total Ud:				11,000	
1.6.1.2.49	Ud	Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamas verticales regulables individualmente, de 525x125 mm, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico circular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		cafetería-uso público	1				1,000	
							1,000	1,000
			Total Ud:				1,000	
1.6.1.2.50	Ud	Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamas verticales regulables individualmente, de 525x225 mm, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico circular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ED-A_aseo 1	1				1,000	
		ED-A_aseo 2	1				1,000	
							2,000	2,000
			Total Ud:				2,000	
1.6.1.2.51	Ud	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 400x330 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.						
			Total Ud:				3,000	
1.6.1.2.52	Ud	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 400x330 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.						
			Total Ud:				1,000	
1.6.1.2.53	Ud	Recuperador de calor aire-aire, modelo CADB-HE-D 08 LH ECOWATT "S&P", conexiones con la red de conductos por la izquierda, caudal de aire nominal 800 m³/h, potencia sonora 58 dBA, eficiencia de recuperación calorífica en condiciones húmedas 86,4%, potencia calorífica recuperada 5,8 kW (temperatura del aire exterior -5°C con humedad relativa del 80% y temperatura ambiente 20°C con humedad relativa del 50%), alimentación monofásica a 230 V, dimensiones 425x1750x910 mm, peso 173 kg, con intercambiador de placas de flujo cruzado de alta eficiencia, ventiladores con motor de tipo EC de alta eficiencia, bypass con servomotor para cambio de modo de operación de recuperación a free-cooling, caja de doble pared de acero galvanizado y plastificado color blanco, con aislamiento de fibra de vidrio de 25 mm de espesor, filtros de aire clase F7 en la entrada de aire exterior, filtro de aire clase M5 en el retorno de aire del interior, tomas de presión, acceso a los ventiladores y a los filtros de aire a través de los paneles de inspección, posibilidad de acceso lateral a los filtros, control electrónico para la regulación de la ventilación y de la temperatura y embocaduras con junta estanca para diámetro interior de los conductos 250 mm. Instalación en techo.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		A1_edificio C	1				1,000	
							1,000	1,000
			Total Ud:				1,000	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org, verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Nº	Ud	Descripción	Medición

1.6.1.2.54	M	Línea frigorífica doble realizada con tubería flexible de cobre sin soldadura, formada por un tubo para líquido de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor y un tubo para gas de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor, teniendo el cobre un contenido de aceite residual inferior a 4 mg/m y siendo el aislamiento de coquilla flexible de espuma elastomérica con revestimiento superficial de película de polietileno, para una temperatura de trabajo entre -45 y 100°C, suministrada en rollo, para conexión entre las unidades interior y exterior.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta baja		1	10,430			10,430	
Planta 1		1	22,570			22,570	
Cubierta		1	10,730			10,730	
						43,730	43,730
						Total m:	43,730

1.6.1.2.55	M	Línea frigorífica doble realizada con tubería flexible de cobre sin soldadura, formada por un tubo para líquido de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor y un tubo para gas de 5/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 10 mm de espesor, teniendo el cobre un contenido de aceite residual inferior a 4 mg/m y siendo el aislamiento de coquilla flexible de espuma elastomérica con revestimiento superficial de película de polietileno, para una temperatura de trabajo entre -45 y 100°C, suministrada en rollo, para conexión entre las unidades interior y exterior.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta baja		1	17,810			17,810	
Planta 1		1	30,530			30,530	
Cubierta		1	10,040			10,040	
						58,380	58,380
						Total m:	58,380

1.6.1.2.56 Ud Equipo de aire acondicionado, sistema aire-aire split 1x1, para gas R-32, bomba de calor, gama doméstica (RAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo Diamond SRK20ZSX-W "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 2 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo en el interior 19°C, temperatura de bulbo seco en el exterior 35°C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 24°C), potencia calorífica nominal 2,7 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 6°C), SEER = 10 (clase A+++), SCOP = 6,7 (clase A+++), EER = 6,45 (clase A), COP = 5,74 (clase A), formado por una unidad interior de pared SRK20ZSX-W, de 305x920x220 mm, peso 13 kg, nivel sonoro (velocidad ultra baja) 19 dBA, caudal de aire (velocidad ultra alta) 678 m³/h, con filtro alergénico, filtro desodorizante fotocatalítico, detector de presencia, capacidad de movimiento vertical y horizontal de los álabes, y control inalámbrico, con programador semanal, modelo Weekly Timer, y una unidad exterior SRC20ZSX-W, de 640x800x290 mm, peso 43 kg, nivel sonoro 43 dBA y caudal de aire 1860 m³/h, con control de condensación y posibilidad de integración en un sistema domótico o control Wi-Fi a través de una pasarela. Incluso elementos antivibratorios y soportes de pared para apoyo de la unidad exterior.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta baja - ED-C_conserje	1				1,000	
Planta baja - ED-C_despacho	1				1,000	
					2,000	2,000
					Total Ud:	2,000

1.6.1.2.57	Ud	Equipo de aire acondicionado, sistema aire-aire split 1x1, para gas R-32, bomba de calor, gama doméstica (RAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo Diamond SRK25SX-W "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 2,5 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo en el interior 19°C, temperatura de bulbo seco en el exterior 35°C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 24°C), potencia calorífica nominal 3,2 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 6°C), SEER = 10,3 (clase A+++), SCOP = 6,6 (clase A+++), EER = 5,68 (clase A), COP = 5,42 (clase A), formado por una unidad interior de pared SRK25SX-W, de 305x920x220 mm, peso 13 kg, nivel sonoro (velocidad ultra baja) 19 dBA, caudal de aire (velocidad ultra alta) 732 m³/h, con filtro alergénico, filtro desodorizante fotocatalítico, detector de presencia, capacidad de movimiento vertical y horizontal de los álabes, y control inalámbrico, con programador semanal, modelo Weekly Timer, y una unidad exterior SRC25SX-W, de 640x800x290 mm, peso 43 kg, nivel sonoro 44 dBA y caudal de aire 1860 m³/h, con control de condensación y posibilidad de integración en un sistema domótico o control Wi-Fi a través de una pasarela. Incluso elementos antivibratorios y soportes de pared para apoyo de la unidad exterior.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta 1 - ED-C_oficina 1		1				1,000	
						(Continúa...)	



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.6.1.2.57	Ud	Equipo de aire acondicionado, sistema aire-aire split 1x1, para gas R-32, bomba de calor... (Continuación...)						
		Planta 1 - ED-C_oficina 2	1			1,000		
						2,000	2,000	
							Total Ud: 2,000	
1.6.1.2.58	Ud	Unidad interior de aire acondicionado, de cassette, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, bomba de calor, gama semi-industrial (PAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo FDT71VH "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 7,1 kW (temperatura de bulbo seco 27°C, temperatura de bulbo húmedo 19°C), potencia calorífica nominal 7,1 kW (temperatura de bulbo seco 20°C), de 236x840x840 mm panel decorativo de color blanco, modelo T-PSA-5BW-E de 35x950x950 mm, peso 21 kg, nivel sonoro (velocidad baja) 26 dBA, caudal de aire (velocidad ultra alta) 1680 m³/h, con filtro, bomba de drenaje, control inalámbrico, modelo RCN-TC-5AW-E2,. Incluso elementos para suspensión del techo.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Planta baja - cafetería-uso público	2				2,000	
		Planta 1 - ED-C_aula	2				2,000	
							4,000	4,000
							Total Ud: 4,000	4,000
1.6.1.2.59	Ud	Unidad exterior de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, bomba de calor, gama semi-industrial (PAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo HyperInverter FDC140VNX-W "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 14 kW (temperatura de bulbo seco 35°C, temperatura de bulbo húmedo 24°C), potencia calorífica nominal 16 kW (temperatura de bulbo húmedo 6°C), de 1300x970x370 mm, peso 97 kg, nivel sonoro 54 dBA y caudal de aire 6000 m³/h. Incluso elementos antivibratorios de suelo.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ED-C_A4	1				1,000	
		ED-C_A9	1				1,000	
							2,000	2,000
							Total Ud: 2,000	2,000
1.6.1.2.60	M	Conducto de extracción para salida de humos, con una acometida por planta, para cocina, formado por tubo tipo shunt de pared simple de acero galvanizado con junta de estanqueidad, de 300 mm de diámetro interior y 0,4 mm de espesor. Incluso accesorios y material auxiliar para montaje y sujeción a la obra.Totalmente terminado. Incluye: Replanteo del recorrido del conducto y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos y accesorios. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Edificio C - Cocina Cafeteria	6,5				6,500	
							6,500	6,500
							Total m: 6,500	6,500
1.6.1.2.61	M	Conducto circular de ventilación con una acometida por planta, formado por tubo tipo shunt de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, autoconectable macho-hembra, de 200 mm de diámetro, colocado en posición vertical. Incluso material auxiliar para montaje, codos y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las compuertas de regulación, las compuertas cortafuego, las rejillas ni los difusores. Incluye: Replanteo del recorrido del conducto y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Edificio A - Aseos	7				7,000	
							7,000	7,000
							Total m: 7,000	7,000



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición

- 1.6.1.2.62 M²** Conducto rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio, según UNE-EN 14303, revestido por sus dos caras, la exterior con un complejo de aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft y la interior con un velo de vidrio, de 25 mm de espesor, resistencia térmica 0,75 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK). Incluso codos, derivaciones, embocaduras, soportes metálicos galvanizados, elementos de fijación, sellado de tramos y uniones con cinta autoadhesiva de aluminio, accesorios de montaje y piezas especiales.
- Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Sellado de las uniones. Comprobación de su correcto funcionamiento. Limpieza final.
- Criterio de medición de proyecto: Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, calculada como producto del perímetro exterior por la longitud del tramo, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales.
- Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Total m²	100,000

1.6.1.3.- Sistemas de conducción de agua

- 1.6.1.3.1 Ud** Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW, impulsor de tecnopolímero, eje motor de acero cromado, bocas roscadas macho de 1", aislamiento clase H, para alimentación monofásica a 230 V. Incluso puente de manómetros formado por manómetro, válvulas de esfera y tubería de cobre; elementos de montaje; caja de conexiones eléctricas con condensador y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.
- Incluye: Replanteo. Colocación de la bomba de circulación. Conexión a la red de distribución. Comprobación de su correcto funcionamiento.
- Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
- Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO B	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud						1,000

- 1.6.1.3.2 Ud** Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW, impulsor de tecnopolímero, eje motor de acero cromado, bocas roscadas macho de 1", aislamiento clase H, para alimentación monofásica a 230 V. Incluso puente de manómetros formado por manómetro, válvulas de esfera y tubería de cobre; elementos de montaje; caja de conexiones eléctricas con condensador y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.
- Incluye: Replanteo. Colocación de la bomba de circulación. Conexión a la red de distribución. Comprobación de su correcto funcionamiento.
- Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
- Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO B	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud						1,000

1.6.2.- Instalación eléctrica Edificios**1.6.2.1.- CUADROS**

- 1.6.2.1.1 Ud** Armario de chapa de acero de color blanco RAL 9003 sistema PrismaSeT, tipo armario G de Schneider Electric, con tratamiento por cataforesis mas polvo de epoxy poliÜster polimerizado en caliente. De dimensiones externas seg:n plano. Con grado de protecci:n IP40, IK08, obtenido con puerta plena. Cada aparato o conjunto de aparatos se montarß sobre una placa soporte o un perfil que sirva de soporte de fijaci:n a quien corresponderß una tapa perforada que irß montada sobre el frontal del cofre y que protegerß contra los contactos directos. El cuadro deberß cumplir el marcado CE, de obligado cumplimiento, seg:n norma IEC 61439 1 <(>&<)>2 y deberß tener toda la informaci:n digitalizada susceptible de ser requerida en la fase de mantenimiento asø como la informaci:n tÜcnica del cuadro, accesible mediante un c¾digo QR visible en el frontal del mismo. Dentro se ubicarß la aparamenta correspondiente seg:n esquema unifilar. Incluido 1 c¾dula fotoel¾ctrica y 1 interruptor horario para el encendido del alumbrado exterior. Totalmente terminado.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifíca'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS .

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA:KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición
Total ud			1,000
1.6.2.1.2	Un	Cofret de chapa de acero de color blanco RAL 9003 sistema PrismaSeT, tipo cofret G de Schneider Electric, con tratamiento por cataforesis mas polvo de epoxy poliÚster polimerizado en caliente. De dimensiones externas seg-n plano. Con grado de protecci3n IP40, IK08, obtenido con puerta plena. Cada aparato o conjunto de aparatos se montará sobre una placa soporte o un perfil que sirva de soporte de fijaci3n a quien corresponderá una tapa perforada que irá montada sobre el frontal del cofret y que protegerá contra los contactos directos. El cuadro deberá cumplir el marcado CE, de obligado cumplimiento, seg-n norma IEC 61439 1 <(>&<)>2 y deberá tener toda la informaci3n digitalizada susceptible de ser requerida en la fase de mantenimiento asø como la informaci3n tÚcnica del cuadro, accesible mediante un c3/digo QR visible en el frontal del mismo. Dentro se ubicará la aparamenta correspondiente seg-n esquema unifilar. Totalmente terminado.	
Total UN			1,000
1.6.2.1.3	Un	Cofret de chapa de acero de color blanco RAL 9003 sistema PrismaSeT, tipo cofret G de Schneider Electric, con tratamiento por cataforesis mas polvo de epoxy poliÚster polimerizado en caliente. De dimensiones externas seg-n plano. Con grado de protecci3n IP40, IK08, obtenido con puerta plena. Cada aparato o conjunto de aparatos se montará sobre una placa soporte o un perfil que sirva de soporte de fijaci3n a quien corresponderá una tapa perforada que irá montada sobre el frontal del cofret y que protegerá contra los contactos directos. El cuadro deberá cumplir el marcado CE, de obligado cumplimiento, seg-n norma IEC 61439 1 <(>&<)>2 y deberá tener toda la informaci3n digitalizada susceptible de ser requerida en la fase de mantenimiento asø como la informaci3n tÚcnica del cuadro, accesible mediante un c3/digo QR visible en el frontal del mismo. Dentro se ubicará la aparamenta correspondiente seg-n esquema unifilar. Incluido 1 cédula fotoeléctrica y 1 interruptor horario para el encendido del alumbrado exterior. Totalmente terminado.	
Total UN			1,000
1.6.2.1.4	Un	Armario de chapa de acero de color blanco RAL 9003 sistema PrismaSeT, tipo armario G de Schneider Electric, con tratamiento por cataforesis mas polvo de epoxy poliÚster polimerizado en caliente. De dimensiones externas seg-n plano. Con grado de protecci3n IP40, IK08, obtenido con puerta plena. Cada aparato o conjunto de aparatos se montará sobre una placa soporte o un perfil que sirva de soporte de fijaci3n a quien corresponderá una tapa perforada que irá montada sobre el frontal del cofret y que protegerá contra los contactos directos. El cuadro deberá cumplir el marcado CE, de obligado cumplimiento, seg-n norma IEC 61439 1 <(>&<)>2 y deberá tener toda la informaci3n digitalizada susceptible de ser requerida en la fase de mantenimiento asø como la informaci3n tÚcnica del cuadro, accesible mediante un c3/digo QR visible en el frontal del mismo. Dentro se ubicará la aparamenta correspondiente seg-n esquema unifilar.	
Total UN			1,000
1.6.2.1.5	Un	Armario de chapa de acero de color blanco RAL 9003 sistema PrismaSeT, tipo armario G de Schneider Electric, con tratamiento por cataforesis mas polvo de epoxy poliÚster polimerizado en caliente. De dimensiones externas seg-n plano. Con grado de protecci3n IP40, IK08, obtenido con puerta plena. Cada aparato o conjunto de aparatos se montará sobre una placa soporte o un perfil que sirva de soporte de fijaci3n a quien corresponderá una tapa perforada que irá montada sobre el frontal del cofret y que protegerá contra los contactos directos. El cuadro deberá cumplir el marcado CE, de obligado cumplimiento, seg-n norma IEC 61439 1 <(>&<)>2 y deberá tener toda la informaci3n digitalizada susceptible de ser requerida en la fase de mantenimiento asø como la informaci3n tÚcnica del cuadro, accesible mediante un c3/digo QR visible en el frontal del mismo. Dentro se ubicará la aparamenta correspondiente seg-n esquema unifilar. Incluido 1 cédula fotoeléctrica y 1 interruptor horario para el encendido del alumbrado exterior. Totalmente terminado.	
Total UN			1,000
1.6.2.1.6	Un	Armario de chapa de acero de color blanco RAL 9003 sistema PrismaSeT, tipo armario G de Schneider Electric, con tratamiento por cataforesis mas polvo de epoxy poliÚster polimerizado en caliente. De dimensiones externas seg-n plano. Con grado de protecci3n IP40, IK08, obtenido con puerta plena. Cada aparato o conjunto de aparatos se montará sobre una placa soporte o un perfil que sirva de soporte de fijaci3n a quien corresponderá una tapa perforada que irá montada sobre el frontal del cofret y que protegerá contra los contactos directos. El cuadro deberá cumplir el marcado CE, de obligado cumplimiento, seg-n norma IEC 61439 1 <(>&<)>2 y deberá tener toda la informaci3n digitalizada susceptible de ser requerida en la fase de mantenimiento asø como la informaci3n tÚcnica del cuadro, accesible mediante un c3/digo QR visible en el frontal del mismo. Dentro se ubicará la aparamenta correspondiente seg-n esquema unifilar.	
Total UN			1,000

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Nº Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 CLIENTE/PROMOTOR:
 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 PROYECTO 8
 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición				
1.6.2.1.7	Un	Cofret de chapa de acero de color blanco RAL 9003 sistema PrismaSeT, tipo cofret G de Schneider Electric, con tratamiento por cataforesis mas polvo de epoxy poliÚster polimerizado en caliente. De dimensiones externas seg-n plano. Con grado de protecci-n IP40, IK08, obtenido con puerta plena. Cada aparato o conjunto de aparatos se montará sobre una placa soporte o un perfil que sirva de soporte de fijaci-n a quien corresponderá una tapa perforada que irá montada sobre el frontal del cofret y que protegerá contra los contactos directos. El cuadro deberá cumplir el marcado CE, de obligado cumplimiento, seg-n norma IEC 61439 1 <(>&<)>2 y deberá tener toda la informaci-n digitalizada susceptible de ser requerida en la fase de mantenimiento asø como la informaci-n tÚcnica del cuadro, accesible mediante un c-ódigo QR visible en el frontal del mismo. Dentro se ubicará la aparamenta correspondiente seg-n esquema unifilar.					
Total UN							1,000
1.6.2.2.- ELECTRICIDAD							
1.6.2.2.1	Ud	Grupo electrógeno HIMOINSA HSY-50 T6 o equivalente, DIESEL, con cuadro de conmutación de accionamiento manual e interruptor automático magnetotérmico.Incluso conexionado con cuadro de mando y protección.					
Total Ud							1,000
1.6.2.2.2	Ud	Red eléctrica de distribución interior en GARAJE según documentación gráfica. Instalado y funcionando. Incluida p.p. de mecanismos, conductores y protecciones.Incluidas canalizaciones, mecanismos, resto de elementos necesarios para 12 puntos de reserva de recarga de vehículos eléctricos según CTE DB HE6 y REBT.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
GARAJE		1				1,000	
						1,000	1,000
Total Ud							1,000
1.6.2.2.3	Ud	Red eléctrica de distribución interior en EDIFICIO B-VESTUARIOS según documentación gráfica. Instalado y funcionando. Incluida p.p. de mecanismos, conductores y protecciones. Incluso abrazaderas y elementos de fijación de las conducciones, cajas de derivación estancas y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montada, conexionada y probada.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
VESTUARIOS		1				1,000	
						1,000	1,000
Total Ud							1,000
1.6.2.2.4	Ud	Red eléctrica de distribución interior en EDIFICIO C según documentación gráfica. Instalado y funcionando. Incluida p.p. de mecanismos, conductores y protecciones.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO C		1				1,000	
						1,000	1,000
Total Ud							1,000
1.6.2.2.5	Ud	Red eléctrica de distribución interior en EDIFICIO A-GRADERIO según documentación gráfica. Instalado y funcionando. Incluida p.p. de mecanismos, conductores y protecciones.					
Total Ud							1,000
1.6.2.2.6	M	Línea general de alimentación enterrada formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x240+1G120 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 200 mm de diámetro.					
Total m							200,000
1.6.2.2.7	M	Línea subterránea de distribución de baja tensión en canalización entubada bajo acera, formada por 2 líneas de 4 cables unipolares RV, con conductor de aluminio, de 120 mm² de sección, siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV; dos tubos protectores de polietileno de doble pared, de 160 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso hilo guía y cinta de señalización.					
Total m							100,000



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

CLIENTE/PROMOTOR:
AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

COLEGIADO/S:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

TÍTULO:
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición
1.6.2.2.8	Ud	Arqueta para canalización eléctrica tipo "A-1" construida con fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pie de espesor, tomado con mortero de cemento, sobre solera de hormigón en masa, cerco de angular metálico y tapa FUNDICIÓN normalizada. (Medición unidad ejecutada)	
Total UD			15,000
1.6.2.2.9	M	Bandeja perforada de PVC, color gris RAL 7035, de 60x300 mm, resistencia al impacto 20 julios, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama, estable frente a los rayos UV y con buen comportamiento a la intemperie y frente a la acción de los agentes químicos, con 1 compartimento, con soporte horizontal, de PVC, color gris RAL 7035.	
Total m			200,000
1.6.2.2.10	M	LINEA A EDIF. A GRADERIO: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1 20m Unip.Tubos Sup.E.O D=40 mm LINEA A EDIF. A GRADERIO trifásica fija en superficie para local comercial u oficina, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de PVC rígido, blindado, roscable, de color negro, con IP547, de 40 mm de diámetro. Incluso accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montada, conexiónada y probada.	
Total m			20,000
1.6.2.2.11	M	LINEA A EDIF. A LOCAL 1: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1 25m Unip.Cond.Ent. D=32 mm LINEA A EDIF. A LOCAL 1: trifásica enterrada para local comercial u oficina, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 32 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montada, conexiónada y probada.	
Total m			25,000
1.6.2.2.12	M	LINEA A EDIF. A LOCAL 2: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1 25m Unip.Cond.Ent. D=32 mm LINEA A EDIF. A LOCAL 2: trifásica enterrada para local comercial u oficina, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 32 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montada, conexiónada y probada.	
Total m			50,000
1.6.2.2.13	M	LINEA A EDIF. A LOCAL 3: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1 25m Unip.Cond.Ent. D=32 mm LINEA A EDIF. A LOCAL 3: trifásica enterrada para local comercial u oficina, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 32 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montada, conexiónada y probada.	
Total m			75,000
1.6.2.2.14	M	LINEA A EDIF. B. VESTUARIOS: trifásica enterrada para local comercial u oficina, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4G16+1x16 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 160 mm de diámetro.	
Total m			150,000

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:



Nº	Ud	Descripción	Medición
1.6.2.2.15	M	LINEA A EDIF. C. CAFETERIA: trifásica enterrada para local comercial u oficina, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x50+2G25 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 160 mm de diámetro. LINEA A EDIF. C. CAFETERIA: trifásica enterrada para local comercial u oficina, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x50+1G25 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 160 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montada, conexionada y probada.	Total m: 250,000
1.6.2.2.16	M	LINEA A EDIF. C OFICINA: trifásica enterrada para local comercial u oficina, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x50+2G25 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 160 mm de diámetro. LINEA A EDIF. C OFICINA: trifásica enterrada para local comercial u oficina, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x50+1G25 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 160 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montada, conexionada y probada.	Total m: 225,000
1.6.2.2.17	M	LINEA A EDIF. SOTANO: trifásica enterrada para local comercial u oficina, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x25+1G16 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 160 mm de diámetro. LINEA A EDIF. SOTANO: trifásica enterrada para local comercial u oficina, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x25+1G16 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 160 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montada, conexionada y probada.	Total m: 70,000
1.6.2.2.18	M	LINEA AE1-ZONAS VERDES: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1. Unip.Cond.Ent. D=90 mm LINEA AE1-ZONAS VERDES: trifásica enterrada, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Totalmente montada, conexionada y probada.	Total m: 150,000
1.6.2.2.19	M	LINEA AE2-ZONAS VERDES: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1. Unip.Cond.Ent. D=90 mm LINEA AE2-ZONAS VERDES: trifásica enterrada, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Totalmente montada, conexionada y probada.	Total m: 225,000
1.6.2.2.20	M	LINEA AE3-ZONAS VERDES: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1. Unip.Cond.Ent. D=90 mm LINEA AE3-ZONAS VERDES: trifásica enterrada, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Totalmente montada, conexionada y probada.	Total m: 200,000

Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición
1.6.2.2.21	M	LINEA FUTBOL 1: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1. Unip.Cond.Ent. D=90 mm LINEA FUTBOL 1: trifásica enterrada, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Totalmente montada, conexionada y probada..	
Total m			200,000
1.6.2.2.22	M	LINEA FUTBOL 2: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1. Unip.Cond.Ent. D=90 mm LINEA FUTBOL 2: trifásica enterrada, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Totalmente montada, conexionada y probada.	
Total m			100,000
1.6.2.2.23	M	LINEA FUTBOL 3: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1. Unip.Cond.Ent. D=90 mm LINEA FUTBOL 3: trifásica enterrada, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Totalmente montada, conexionada y probada.	
Total m			50,000
1.6.2.2.24	M	LINEA FUTBOL 4: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1. Unip.Cond.Ent. D=90 mm LINEA FUTBOL 4: trifásica enterrada, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Totalmente montada, conexionada y probada.	
Total m			250,000
1.6.2.2.25	M	LINEA BALONCESTO: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1. Unip.Cond.Ent. D=90 mm LINEA BALONCESTO: trifásica enterrada, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Totalmente montada, conexionada y probada.	
Total m			150,000
1.6.2.2.26	M	LINEA FUTBITO: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1. Unip.Cond.Ent. D=90 mm LINEA FUTBITO: trifásica enterrada, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Totalmente montada, conexionada y probada.	
Total m			100,000
1.6.2.2.27	Ud	Estación de recarga de coches eléctricos compuesta por caja de recarga de vehículo eléctrico, para modo de carga 3, según IEC 61851-1, EVlink Pro AC/AC Metal, 7.4kW, 32A, T2 cable, RDC-DD 6mA, RCD Asi30mA, MNx. SCHNEIDER ELECTRIC o equivalente. Incluso elementos de fijación y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
Total Ud			4,000

1.6.2.3.- ILUMINACIÓN EDIFICIOS

1.6.2.3.1.- INTERIOR EDIFICIOS

- 1.6.2.3.1.1 Ud Lámpara Colgante de Yeso Granate 25w máx o equivalente,Dimensiones: Ø100x1350 mm, Bombilla GU10
; protección IP20 y aislamiento clase F. Instalación colgada. Incluso lámparas.Instalada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO A	3				3,000	
EDIFICIO B	4				4,000	
EDIFICIO C	4				4,000	
					11,000	11,000
Total Ud						11,000



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Nº	Ud	Descripción	Medición

1.6.2.3.1.2 Ud Luminaria circular de techo Downlight SOCELEC INDU DOWNLIGHT 3 25W o equivalente, de 245 mm de diámetro y 99 mm de altura, para 48 led; aro embellecedor de aluminio inyectado, acabado termoesmaltado, de color blanco; protección IP20 y aislamiento clase F. Instalación empotrada. Incluso lámparas.Instalada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO PARKING	19				19,000	
	7				7,000	
	7				7,000	
EDIFICIO A	9				9,000	
EDIFICIO B	116				116,000	
EDIFICIO C	36				36,000	
	63				63,000	
					<u>257,000</u>	257,000
					Total Ud:	257,000

1.6.2.3.1.3 Ud LUMINARIA 55w INDU LINE GEN3 3 o equivalente, Dimensiones: 1501x60x74 mm, LED 55W ;276LED. protección IP66. Instalación de superficie. Incluso lámparas.Instalada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO A	8				8,000	
EDIFICIO B	5				5,000	
SOTANO PARKING	61				61,000	
					74,000	74,000
					Total Ud:	74.000

1.6.2.3.1.4 Ud LUMINARIA 20w INDU LINE GEN3 1 o equivalente,Dimensiones: 60x74x621 mm, LED 20W ;160LED; protección IP66. Instalación de superficie. Incluso lámparas.Instalada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO A	18				18,000	
EDIFICIO B	11				11,000	
	11				11,000	
					<u>40,000</u>	40,000
					Total Ud:	40,000

1.6.2.3.1.5 Ud APLIQUE LED LUMINARIA PUJOL A-155/30 17W BLANCA o equivalente,Dimensiones: 300x100x25 mm, LED 17W 2200lm 3000K ; protección IP44. Instalación de superficie. Incluso lámparas.Instalada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO A	1				1,000	
EDIFICIO B	3				3,000	
	3				3,000	
EDIFICIO C	1				1,000	
ED PARKING	1				1,000	
	2				2,000	
	2				2,000	
					<u>13,000</u>	
						13,000
					Total Ud:	13,000

1.6.2.3.1.6 Ud APLIQUE LED LUMINARIA PUJOL A-933/25 16W BLANCA o equivalente,Dimensiones: 250x100x60 mm, LED 16W; 3000K ; protección IP65. Instalación de superficie. Incluso lámparas.Instalada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO A	2				2,000	
	3				3,000	
					<u>5,000</u>	5,000
					Total Ud:	5,000

1.6.2.3.1.7 Ud LUMINARIA 12w ILUM MARK 2 RGB-FULL COLORS o equivalente,Dimensiones: - 35x84x1000 mm, LED 12W ; protección IP67. Instalación de superficie. Incluso lámparas.Instalada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO A	21				21,000	
					21,000	21,000
					Total Ud:	21,000



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV:A.KNJHFIJ1.MPMKILM6

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS;	Cliente/Promotor
PROYECTO 8	
CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES	



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición
1.6.2.3.1.8	Ud	PROGRAMACION PARA LUMINARIA 12w ILUM MARK 2 RGB-FULL COLORS.Instalada y funcionando.	
Total Ud:			1,000

1.6.2.3.2.- EXTERIOR EDIFICIOS

- 1.6.2.3.2.1 Ud Luminaria YOA MIDI h = 6m - 32LEDs 500mA WW730 5118 - 49W CON BRAZO O EQUIVALENTE. Instalación en pared. Incluso lámparas.
 - Brazo mural diam60x1000 JOVIR: Brazo mural fabricado con tubo de acero al carbono de calidad S-195T según UNE-EN 10255:2005+A1. Galvanizado según UNE-EN ISO 1461.
 - YOA MIDI - 5118 - 32 Cree XP-G3 - Con forma, Plastico, Blanco, Flat glass - 437192. 32 LEDS. IP66. Grado de protección IK08

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO B	4				4,000	
EDIFICIO C	5				5,000	
EDIFICIO A	2				2,000	
					11,000	11,000
Total Ud:					11,000	

- 1.6.2.3.2.2 Ud LUMINARIA Baliza LED Donisi 1W 3000K IP67 para Escalera o equivalente,Esta Baliza redonda cuenta con tecnología LED incorporada con una potencia de 1W, una intensidad Lumínica de 72Lm y un tono de luz de 3000K, Luz Cálida. Baliza para empotrar en la pared en exterior de la marca Dopo con un grado de hermeticidad de IP67, fabricado en aluminio, y con lente de cristal. Esta Baliza tiene un diámetro de corte de 2,6Cm, un diámetro de 4Cm, una profundidad de instalación de 5Cm.Instalación empotrada. Incluso lámparas.Instalada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO A-ESCALERA ACCESO Y GRADAS	99				99,000	
	54				54,000	
					153,000	153,000
Total Ud:					153,000	

1.6.2.4.- TELECOMUNICACIONES

1.6.2.4.1.- Infraestructura de telecomunicaciones

- 1.6.2.4.1.1 Ud Arqueta de entrada prefabricada para ICT de 600x600x800 mm de dimensiones interiores, con ganchos para tracción, cerco y tapa, 21 a 100 puntos de acceso a usuario (PAU), para unión entre las redes de alimentación de telecomunicación de los distintos operadores y la infraestructura común de telecomunicación del edificio, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/X0 de 10 cm de espesor.
 Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno perimetral posterior.
 Incluye: Replanteo. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Montaje de las piezas prefabricadas. Conexión de tubos de la canalización. Colocación de accesorios. Ejecución de remates.
 Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud:					1,000	

- 1.6.2.4.1.2 M Canalización de enlace , formada por 3 tubos de PVC rígido de 25 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, con IP547. Instalación en superficie. Incluso accesorios, elementos de sujeción e hilo guía.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
arqueta-sala parking	15				15,000	
A LOCALES	70				70,000	
					85,000	85,000
Total m:					85,000	

- 1.6.2.4.1.3 M Canalización de enlace , formada por 4 tubos de PVC rígido de 50 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, con IP547. Instalación en superficie. Incluso accesorios, elementos de sujeción e hilo guía.



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición					
			Total m: 150,000					
1.6.2.4.1.4	M	Canalización de enlace , formada por 2 tubos de PVC rígido de 40 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, con IP547. Instalación en superficie. Incluso accesorios, elementos de sujeción e hilo guía.	Total m: 20,000					
1.6.2.4.1.5	M	Canalización interior que une el registro de terminación de red con los distintos registros de toma, formada por 1 tubo de PVC flexible, reforzados de 20 mm de diámetro, resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 2 julios, para el tendido de cables. Instalación empotrada. Incluso accesorios, elementos de sujeción e hilo guía.	Total m: 250,000					
1.6.2.4.1.6	Ud	Registro de terminación de red, formado por caja de plástico para disposición del equipamiento principalmente en vertical, de 500x600x80 mm. Instalación empotrada. Incluso tapa, accesorios, piezas especiales y fijaciones.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RTR			2				2,000	
			3				3,000	
							5,000	5,000
			Total Ud: 5,000					
1.6.2.4.1.7	Ud	Registro secundario para paso y distribución de instalaciones de ICT, formado por armario con cuerpo y puerta de plancha de acero lacado con aislamiento interior de 450x450x150 mm. Instalación en superficie. Incluso cierre con llave, accesorios, piezas especiales y fijaciones.	Total Ud: 6,000					
1.6.2.4.1.8	Ud	Registro de toma, formado por caja universal, con enlace por los 2 lados y toma para registro de BAT o toma de usuario, gama media, con tapa ciega de color blanco y bastidor con garras, en previsión de nuevos servicios. Instalación empotrada. Incluso accesorios, piezas especiales y fijaciones.	Total Ud: 24,000					
1.6.2.4.2.- Audiovisuales								
1.6.2.4.2.1	Ud	Mástil para fijación de 3 antenas, de tubo de acero con tratamiento anticorrosión, de 3 m de altura, 40 mm de diámetro y 2 mm de espesor. Incluso, anclajes y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación.	Total Ud: 2,000					
1.6.2.4.2.2	Ud	Antena exterior FM, circular, para captación de señales de radiodifusión sonora analógica procedentes de emisiones terrenales, de 1 dBi de ganancia y 500 mm de longitud. Incluso anclajes y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación.	Total Ud: 2,000					
1.6.2.4.2.3	Ud	Antena exterior DAB para captación de señales de radiodifusión sonora digital procedentes de emisiones terrenales, de 3 elementos, 8 dBi de ganancia, relación D/A mayor de 15 dB y 555 mm de longitud. Incluso anclajes y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación.	Total Ud: 2,000					
1.6.2.4.2.4	Ud	Antena exterior UHF para captación de señales de televisión analógica, televisión digital terrestre (TDT) y televisión de alta definición (HDTV) procedentes de emisiones terrenales, canales del 21 al 48, de 13 elementos, 13 dBi de ganancia, y relación D/A mayor de 25 dB. Incluso anclajes y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación.	Total Ud: 2,000					
1.6.2.4.2.5	Ud	Equipo de cabecera, formado por: 2 amplificadores monocanal UHF, de 50 dB de ganancia; 3 amplificadores multicanal UHF, de 50 dB de ganancia; 1 amplificador FM; 1 amplificador DAB, todos ellos con autoseparación en la entrada y automezcla en la salida (alojados en el RITS o RITU). Incluso fuente de alimentación, soporte, puentes de interconexión, cargas resistivas, repartidor, mezcladores y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,000	
							2,000	2,000
			Total Ud: 2,000					



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción					Medición
1.6.2.4.2.6	Ud	Punto de interconexión de cables coaxiales para red de distribución con tipología en estrella, formado por armario de poliéster reforzado con fibra de vidrio, de 210x310x160 mm, como registro principal de cables coaxiales y 2 conectores tipo "F" a compresión, para cable RG-6. Incluso placa de montaje, puerta con cerradura, accesorios necesarios para su correcta instalación, piezas especiales y fijaciones.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	RITU	2				2,000	
						2,000	2,000
						Total Ud	2,000
1.6.2.4.2.7	M	Cable coaxial RG-6, de 75 Ohm de impedancia característica media, reacción al fuego clase Eca, con conductor central de cobre de 1,15 mm de diámetro, dieléctrico de polietileno celular, pantalla de cinta de aluminio/polipropileno/aluminio, malla de hilos trenzados de cobre y cubierta exterior de PVC de 6,9 mm de diámetro de color blanco. Incluso accesorios y elementos de sujeción.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Red de dispersión (TBCOAX)	1				1,000	
	Red interior (RTV)	1				1,000	
	Red interior (TBACOAX)	1				1,000	
	(RTV)	1				1,000	
	Red de dispersión (RTV)	1				1,000	
						5,000	5,000
						Total m	5,000
1.6.2.4.2.8	M	Cable coaxial RG-6, de 75 Ohm de impedancia característica media, reacción al fuego clase Fca, con conductor central de cobre de 1,15 mm de diámetro, dieléctrico de polietileno celular, pantalla de cinta de aluminio/polipropileno/aluminio, malla de hilos trenzados de cobre y cubierta exterior de PE de 6,9 mm de diámetro de color negro. Incluso accesorios y elementos de sujeción.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Canalización de enlace (RTV)	1	32,000			32,000	
						32,000	32,000
						Total m	32,000
1.6.2.4.2.9	Ud	Derivador de 5-2400 MHz, de 2 derivaciones y 12 dB de pérdida de derivación, con conectores tipo "F".					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		4				4,000	
						4,000	4,000
						Total Ud	4,000
1.6.2.4....	Ud	Repartidor de 5-1000 MHz de 2 salidas, de 5 dB de pérdidas de inserción.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		2				2,000	
		2				2,000	
						4,000	4,000
						Total Ud	4,000
1.6.2.4....	Ud	Repartidor de 5-2400 MHz de 6 salidas con punto de acceso a usuario (PAU), de 120x60x16 mm, 12 dB de pérdidas de inserción a 862 MHz y 17 dB de pérdidas de inserción a 2150 MHz.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		6				6,000	
						6,000	6,000
						Total Ud	6,000
1.6.2.4....	Ud	Toma doble, TV-R, de 5-1000 MHz, marco y embellecedor.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	LOCALES	3				3,000	
	BAR	1				1,000	
						4,000	4,000
						Total Ud	4,000
1.6.2.4....	Ud	Toma separadora doble, TV/R-SAT, de 5-2150 MHz, marco y embellecedor.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición				
			4		4,000		
					4,000		4,000
			Total Ud				4,000
1.6.2.4....	Ud	Punto de interconexión de cables de pares trenzados, para red de distribución de 12 pares, formado por un registro principal metálico de 450x450x120 mm provisto de 3 conectores tipo RJ-45 y 1 panel con capacidad para 24 conectores. Incluso accesorios de fijación.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
			RITU	2			2,000
							2,000
			Total Ud				2,000
1.6.2.4....	M	Cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares trenzados de cobre, categoría 6, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2 según UNE-EN 50575, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de poliolefina termoplástica LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos, de 6,2 mm de diámetro. Incluso accesorios y elementos de sujeción.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
			375				375,000
							375,000
			Total m				375,000
1.6.2.4....	Ud	Roseta de terminación de red de dispersión formada por conector hembra tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6 y caja de superficie, de 47x64,5x25,2 mm, color blanco.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
			15				15,000
							15,000
			Total Ud				15,000
1.6.2.4....	Ud	Multiplexor pasivo de 1 entrada y 6 salidas, con conectores hembra tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6, color blanco y latiguillo de conexión de 0,5 m de longitud formado por cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares de cobre, categoría 6, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de PVC LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos y conector macho tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6, en ambos extremos.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
			5				5,000
							5,000
			Total Ud				5,000
1.6.2.4....	Ud	Toma doble con conectores tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6, marco y embellecedor.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
			15				15,000
							15,000
			Total Ud				15,000
1.6.2.4....	Ud	Punto de interconexión de cables de fibra óptica, para 16 fibras ópticas, formado por caja mural de acero galvanizado, como registro principal de cables de fibra óptica; 16 conectores y 16 adaptadores SC simple para fibras ópticas monomodo. Incluso cierre con llave, accesorios necesarios para su correcta instalación, piezas especiales y fijaciones.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
			5				5,000
							5,000
			Total Ud				5,000
1.6.2.4....	M	Cable dieléctrico para interiores, de 2 fibras ópticas monomodo G657 en tubo central holgado, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2 según UNE-EN 50575, cabos de aramida como elemento de refuerzo a la tracción y cubierta de material termoplástico ignífugo, libre de halógenos de 4,2 mm de diámetro, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2 según UNE-EN 50575. Incluso accesorios y elementos de sujeción.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
			Red de dispersión	1	200,000		200,000
							200,000
			Total m				200,000



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título:
Descripción:





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR: JOSE LUIS,

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.6.2.4....	Ud	Punto de distribución de fibra óptica formado por caja de segregación, de acero galvanizado, de 80x80x30 mm, con capacidad para fusionar 8 cables. Incluso elementos para el guiado de las fibras, cierre con llave, accesorios y fijaciones.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,000	
							2,000	2,000
							Total Ud	2,000
1.6.2.4....	Ud	Roseta de fibra óptica formada por conector tipo SC doble y caja de superficie.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			5				5,000	
							5,000	5,000
							Total Ud	5,000
1.6.2.4....	Ud	Toma de fibra óptica con conector tipo SC simple, soporte y marco.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			5				5,000	
							5,000	5,000
							Total Ud	5,000
1.6.2.4....	Ud	Switch 48 puertas + 4 puertos FO GIGABYTE						
							Total Ud	2,000
1.6.2.4....	Ud	Rack completo 16 unidades						
							Total Ud	2,000
1.6.2.5.- CAPTACIÓN SOLAR								
1.6.2.5.1	Ud	Módulo solar fotovoltaico Serie NU-JC NU-JC410 410 W O EQUIVALENTE, dimensiones 1722x1134x35 mm, peso 21.8 kg. Incluso accesorios de montaje y material de conexionado eléctrico.						
							Total Ud	110,000
1.6.2.5.2	Ud	Inversor INGECON SUN 3Play Serie TL M MODELO 33TL M o equivalente. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Incluido cuadro de protección de inversor y de módulos.						
							Total Ud	1,000
1.6.2.5.3	M	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 50 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción.						
							Total m	1.680,000
1.6.2.5.4	M	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 25 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción.						
							Total m	560,000
1.6.3.- Transporte								
1.6.3.1	Ud	Ascensor modelo OTIS GeN2 Life GE0882UU o equivalente, eléctrico sin cuarto de máquinas de frecuencia variable de 1 m/s de velocidad, 2 paradas, 2 acceso de embarque sencillo, recorrido 3.6m, 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas, cabina de 1100x1400x2200 mm, especificaciones según ficha técnica OTIS GeN2 Life GE0882UU-CAFETERIA. Totalmente instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1 ascensor modelo OTIS GeN2 Life GE0882UU-cafeteria	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total Ud	1,000



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.6.3.2	Ud	Ascensor modelo OTIS GeN2 Life GE0882UU o equivalente, eléctrico sin cuarto de máquinas de frecuencia variable de 1 m/s de velocidad, 2 paradas, 2 acceso de embarque sencillo, recorrido 3.6m, 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas, cabina de 1100x1400x2200 mm, especificaciones según ficha técnica OTIS GeN2 Life GE0882UU-VESTUARIOS. Totalmente instalado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Vestuarios		1				1,000	
							1,000	1,000
							Total Ud	1,000
1.6.3.3	Ud	Ascensor modelo OTIS GeN2 Life GE0882UU o equivalente, eléctrico sin cuarto de máquinas de frecuencia variable de 1 m/s de velocidad, 3 paradas, 3 accesos de doble embarque a 180º,recorrido 6.84m, 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas, cabina de 1100x1400x2200 mm, especificaciones según ficha técnica OTIS GeN2 Life GE0882UU-GRADERIO A. Totalmente instalado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Graderio		1				1,000	
							1,000	1,000
							Total Ud	1,000
1.6.3.4	Ud	Ascensor modelo OTIS GeN2 Flex + GE1182CU o equivalente, eléctrico sin cuarto de máquinas de frecuencia variable de 1 m/s de velocidad, 2 paradas, 2 accesos de doble embarque a 90º,recorrido 3m, 900 kg de carga nominal, con capacidad para 11 personas, cabina de 1400x1400x2200 mm, especificaciones según ficha técnica OTIS GeN2 Flex + GE1182CU-ASC 90º. Totalmente instalado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Graderio		1				1,000	
							1,000	1,000
							Total Ud	1,000
1.6.4.- Contra incendios								
1.6.4.1	Ud	Grupo de presión de agua contra incendios, Equipo contraincendios FOC-VH 12(12-65) E+J UNE 23500-12 C/ALARMAS VER.2-14. (incluido colector de pruebas) O EQUIVALENTE Cuadros según norma UNE 23500-2012, totalmente conexiados. Válvula de retención y regulación por bomba en impulsión, conjunto de presostatos y manómetros, válvula limitadora de presión por bomba principal.Bancada metálica, válvulas de corte, antirretorno y de aislamiento, manómetros, presostatos, cuadro eléctrico de fuerza y control para la operación totalmente automática del grupo, soporte metálico para cuadro eléctrico, colector de impulsión, piezas especiales y accesorios, montado, conexionado y probado, según UNE 23500.						
							Total Ud	1,000
1.6.4.2	Ud	Bancada metálica antivibración, para apoyo de maquinaria, de 200x150x16 cm, de acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante, con uniones soldadas en obra, apoyada sobre 6 amortiguadores metálicos de muelle, de 195x82x127 mm, de 40 kg de carga mínima y 100 kg de carga máxima.						
							Total Ud	1,000
1.6.4.3	Ud	Depósito para reserva de agua contra incendios de 12 m³ de capacidad, prefabricado de poliéster, colocado en superficie, en posición vertical. Incluso, válvula de flotador de 2 1/2" de diámetro para conectar con la acometida, interruptores de nivel, válvula de bola de 50 mm de diámetro para vaciado y válvula de corte de mariposa de 2 1/2" de diámetro para conectar al grupo de presión.						
							Total Ud	1,000
1.6.4.4	Pa	Kit de sobre presión totalmente instalado y funcionando. Accesorios, conductos y rejillas incluidas.						
							Total PA	1,000

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Nº Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:
 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.6.4.5	M	Red aérea de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, formada por tubería de acero negro con soldadura longitudinal, de 1 1/2" DN 40 mm de diámetro, unión roscada, sin calorifugar, que arranca desde la fuente de abastecimiento de agua hasta cada equipo de extinción de incendios. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales, mano de imprimación antioxidante de al menos 50 micras de espesor, y dos manos de esmalte rojo de al menos 40 micras de espesor cada una.						
			Total m			40,000		
1.6.4.6	M	Red aérea de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, formada por tubería de acero negro con soldadura longitudinal, de 2" DN 50 mm de diámetro, unión roscada, sin calorifugar, que arranca desde la fuente de abastecimiento de agua hasta cada equipo de extinción de incendios. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales, mano de imprimación antioxidante de al menos 50 micras de espesor, y dos manos de esmalte rojo de al menos 40 micras de espesor cada una.						
			Total m			60,000		
1.6.4.7	M	Red aérea de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, formada por tubería de acero negro con soldadura longitudinal, de 2 1/2" DN 65 mm de diámetro, unión roscada, sin calorifugar, que arranca desde la fuente de abastecimiento de agua hasta cada equipo de extinción de incendios. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales, mano de imprimación antioxidante de al menos 50 micras de espesor, y dos manos de esmalte rojo de al menos 40 micras de espesor cada una.						
			Total m			60,000		
1.6.4.8	Ud	Boca de incendio equipada (BIE), de 25 mm (1") y de 680x480x215 mm, compuesta de: armario construido en acero de 1,2 mm de espesor, acabado con pintura epoxi color rojo RAL 3000 y puerta semiciega con ventana de metacrilato de acero de 1,2 mm de espesor, acabado con pintura epoxi color rojo RAL 3000; devanadera metálica giratoria fija, pintada en rojo epoxi, con alimentación axial; manguera semirrígida de 20 m de longitud; lanza de tres efectos (cierres, pulverización y chorro compacto) construida en plástico ABS y válvula de cierre tipo esfera de 25 mm (1"), de latón, con manómetro 0-16 bar. Instalación en superficie. Incluso, accesorios y elementos de fijación.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PARKING			5				5,000	
							5,000	5,000
			Total Ud					5,000
1.6.4.9	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA SOTANO -2. PARKING			9				9,000	
EDIFICIO A			4				4,000	
EDIFICIO B			7				7,000	
EDIFICIO C			3				3,000	
			2				2,000	
							25,000	25,000
			Total Ud					25,000
1.6.4.10	Ud	Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, con vaso difusor. Incluso soporte y accesorios de montaje.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SOTANO-2. SALA G.E.			1				1,000	
EDIFICIO A			1				1,000	
EDIFICIO B			1				1,000	
EDIFICIO C			2				2,000	
							5,000	5,000
			Total Ud					5,000



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.6.4.11 Ud Sistema de detección y alarma de incendios, convencional, formado por central de detección automática de incendios COFEM CLVR02-12Z o equivalente con una capacidad máxima de 12 zonas de detección, 130 detectores termovelocimétricos COFEM A30XT Detector térmico convencional o equivalente, 5 pulsadores de alarma con señalización luminosa tipo rearmable y tapa de plástico basculante, 6 pilotos de señalización remota COFEM PIAL Indicador de acción remoto con doble led para , 5 sirenas interiores con señal acústica, sirena exterior con señal óptica y acústica y canalización de protección de cableado fija en superficie formada por tubo de PVC rígido, blindado, roscable, de color negro, con IP547. Incluso cable no propagador de la llama libre de halógenos, elementos de fijación y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PARKING	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud:						1,000

1.6.4.12 Ud Sistema de detección automática de monóxido de carbono (CO),DURPARK Equipo de detección de CO y NO2 mediante sonda electroquímica o equivalente, formado por central con una capacidad máxima de 4 zonas de detección, 18 detectores de monóxido de carbono, y canalización con tubo de protección colocado superficialmente de PVC rígido, blindado. Incluso cableado con conductores de cobre y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación.

Características central:

- Tecnología. Microprocesador 8 bits.
- Tensión de alimentación.De 9V a 15V DC.
- Modos de lectura programables. Secuencial o de máximas por grupo.
- Presentación de datos por zona. Display LCD 16 x 2 líneas de caracteres alfanuméricos retroiluminados + 3 leds.
- Velocidad de lectura. 3s por detector -modo secuencial-y 3s en total en modo lectura de máximas.
- Salidas.3 independientes por zona, 3A 250V AC contacto seco protegidas con fusible. 1 para alimentación de línea 12V 3A, protegida con fusible de reposición automática y 1 para batería 12V DC 7,5Ah, protegida con fusible. 12V DC 3,3Ah en la versión Durpark Mini 1 zona.
- Salida de avería general.1 Libre de potencial C, NC, en reposo.
- Fuente de alimentación conmutada.13,8V 3.4A. Durpark1 a 4 zonas /13,8V 1.7A Central Durpark Mini 1 zona.
- Entrada de red y consumo aproximado.120-240V AC, 47-63Hz. 4.5W Durpark 4 zonas.
- Medidas del armario, en mm.Central 1-4 zonas 390x290x125
- Grado de protección.IP30.

características detectores:

- Tecnología. Microprocesador y sensor electroquímico.
- Tensión de alimentación. De 9V a 15V DC.
- Consumo. 14mA (reposo) 24mA (en alarma).
- Rango de medida. De 0 a 300ppm CO y 0-20ppm NO2.
- Resolución. ± 1 ppm CO ± 0.5 ppm NO2.
- Reproductividad. $\pm 1\%$ y 3% Fondo de escala respectivamente.
- Linealidad. Lineal en toda la escala.
- Gas de calibración y concentración recomendada. Mezcla precisa 150 ppm CO + N2 150 ml/min. Mezcla precisa 10 ppm de NO2+N2 400ml/min.
- Vida útil del sensor. >5 años en condiciones normales de trabajo CO y 3 años NO2.
- Humedad relativa. Del 5% al 90% HR, sin condensación.
- Presión atmosférica. $\pm 10\%$.
- Temperatura de trabajo. De -10°C a $+60^{\circ}\text{C}$.
- Tiempo de respuesta T90. <120 s CO y <30 s NO2.
- Comunicación en paralelo. Protocolo propio direccionables (1 al 16).
- Grado de protección. IP20.
- Material. ABS.
- Peso (gr) y medidas, diámetro/altura (mm). 146 84, 90 x 42 sin base / 90 x 74 con base.
- Altura de instalación. 1,8 / 2 m del suelo CO y 40/50 cm del suelo NO2.
- Cobertura aproximada. 200 m2 CO (Según normativa vigente) 100 m2 NO2. (Recomendada)

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
caja parking	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud:						1,000

1.6.4.13 Ud Placa de señalización de equipos contra incendios, de PVC fotoluminiscente, con categoría de fotoluminiscencia A según UNE 23035-4, de 297x297 mm. Incluso elementos de fijación.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

**EXTINTORES

(Continúa...)





Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción					Medición
1.6.4.13	Ud	Placa de señalización de equipos contra incendios, de PVC fotoluminiscente, con categ...					(Continuación...)
		SOTANO -2. PARKING	9				9,000
		EDIFICIO A	3				3,000
		EDIFICIO B	6				6,000
		EDIFICIO C	2				2,000
			2				2,000
		**BIES	5				5,000
		**PULSADORES	5				5,000
		**SIRENA	5				5,000
							37,000
							37,000
							Total Ud: 37,000
1.6.4.14	Ud	Placa de señalización de medios de evacuación, de PVC fotoluminiscente, con categoría de fotoluminiscencia A según UNE 23035-4, de 447x447 mm. Incluso elementos de fijación.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal
		**SOTANO PARKING					
		señalización sentido de salida	8				8,000
		señalización salida por escalera	3				3,000
		señalización salida	11				11,000
		**EDIFICIO A					
		señalización sentido de salida	2				2,000
		señalización salida	6				6,000
		**EDIFICIO B					
		señalización salida por escalera	1				1,000
		señalización salida	15				15,000
		**EDIFICIO C					
		señalización sentido de salida	2				2,000
		señalización salida por escalera	1				1,000
		señalización salida	3				3,000
							52,000
							52,000
							Total Ud: 52,000
1.6.4.15	Ud	Luminaria de emergencia estanca LEGRAND Emergencias B65LED LVS2-100LX o equivalente, con 4LED , flujo luminoso 100 lúmenes, carcasa de 280x120x59.7 mm, clase I, IP65, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Instalación en superficie en garaje. Incluso accesorios y elementos de fijación.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal
		EDIFICIO PARKING	1				1,000
		EDIFICIO A	5				5,000
			1				1,000
		EDIFICIO B	7				7,000
			3				3,000
		EDIFICIO C	4				4,000
			4				4,000
							25,000
							25,000
							Total Ud: 25,000
1.6.4.16	Ud	Luminaria de emergencia estanca LEGRAND Emergencias B65LED LVS2-200LX o equivalente, con 4LED , flujo luminoso 200 lúmenes, carcasa de 280x120x59.7 mm, clase I, IP65, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Instalación en superficie en garaje. Incluso accesorios y elementos de fijación.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal
		EDIFICIO PARKING	8				8,000
			3				3,000
			3				3,000
		EDIFICIO A	1				1,000
		EDIFICIO B	11				11,000
			10				10,000
		EDIFICIO C	5				5,000
			3				3,000
							44,000
							44,000
							Total Ud: 44,000
1.6.4.17	Ud	Luminaria de emergencia estanca LEGRAND Emergencias B65LED LVS2-350LX o equivalente, con 4LED , flujo luminoso 350 lúmenes, carcasa de 280x120x59.7 mm, clase I, IP65, con baterías de Ni-MH de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Instalación en superficie en garaje. Incluso accesorios y elementos de fijación.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición
		EDIFICIO PARKING	21
		EDIFICIO A	5
		EDIFICIO B	3
			2
		EDIFICIO C	3
			4
			21,000
			5,000
			3,000
			2,000
			3,000
			4,000
			38,000
			38,000
		Total Ud	38,000

1.6.5.- Ventilación

1.6.5.1.- Ventilación garaje

1.6.5.1.1	Ud	Cajas de ventilación helicoidales, fabricadas en chapa galvanizada, aislamiento interior ignífugo (M0) de fibra de vidrio de 25 mm de espesor, panel interior en chapa de acero perforada, hélice de aluminio tipo aerofoil, con casquillo de arrastre de acero y motor trifásico, IP55, Clase F.Marca Soler Palau modelo CGT/4-560-6/30 1,5kW (230/400V50Hz) IE3 V5 para un caudal 11.186 m³/h y presión estática 155 Pa.Incluida puerta antirretorno. Incluso elementos antivibratorios, elementos de fijación y accesorios.Totalmente terminado.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
GE		2				2,000	
						2,000	2,000
						Total Ud	2,000

1.6.5.1.2	Ud	Caja de ventilación helicoidal con aislamiento acústico compuesta por ventilador helicoidal con hélice de aluminio de álabes inclinables, motor para alimentación trifásica a 230/400 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, aislamiento clase F, grado de protección IP55, carcasa exterior de acero galvanizado en caliente y caja de bornes ignífuga, SODECA modelo CJTHT-90-4T-4-F-400 230/400V o equivalente. IE3, de 1430 r.p.m., potencia absorbida 3 kW, caudal máximo 15660 m³/h, para trabajar inmerso a 300°C durante dos horas, según UNE-EN 12101-3. Incluida puerta antirretorno. Incluso elementos antivibratorios, elementos de fijación y accesorios.Totalmente terminado.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
garaje		3				3,000	
						3,000	3,000
						Total Ud:	3,000

1.6.5.1.3	Ud	Rejilla de retorno, de chapa perfilada de acero galvanizado, con lamas horizontales regulables individualmente, de 850x250 mm, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico rectangular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.Totalmente terminado.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	rejillas 850x250	42				42,000	
						42,000	42,000
						Total Ud	42,000

1.6.5.1.4	M²	Red de conductos de distribución de aire para vnyilación, constituida por conductos de chapa galvanizada de 1,2 mm de espesor, con clasificación de resistencia al fuego E600/120 y juntas transversales con brida tipo Metu y sellada con masilla resistente a altas temperaturas. Incluso embocaduras, derivaciones, accesorios de montaje, elementos de fijación y piezas especiales.Totalmente terminado.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
APARCAMIENTO							
ramales		2	39,881	1,600		127,619	
		2	6,059	1,500		18,177	
		2	1,636	1,500		4,908	
		2	7,956	1,200		19,094	
		2	5,300	0,600		6,360	
		2	5,300	0,500		5,300	
		2	3,500	0,300		2,100	
		2	7,964	1,200		19,114	
		2	5,300	0,600		6,360	
		2	5,300	0,500		5,300	
		2	3,500	0,300		2,100	
		2	17,653	1,600		56,490	
		2	5,310	1,500		15,930	
		2	1,747	1,500		5,241	

(Continúa...)



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.6.5.1.4	M²	Red de conductos de distribución de aire para ventilación, constituida por conductos de...	(Continuación...)

	2	14,521	1,200	34,850	
	2	8,734	0,600	10,481	
	2	10,300	0,500	10,300	
	2	8,500	0,300	5,100	
	2	14,707	1,200	35,297	
	2	8,734	0,600	10,481	
	2	10,300	0,500	10,300	
	2	8,619	0,300	5,171	
	2	3,386	1,600	10,835	
	2	4,629	1,500	13,887	
	2	1,811	1,500	5,433	
	2	11,705	1,200	28,092	
	2	8,734	0,600	10,481	
	2	10,300	0,500	10,300	
	2	8,500	0,300	5,100	
	2	12,495	1,200	29,988	
	2	8,734	0,600	10,481	
	2	10,300	0,500	10,300	
	2	8,500	0,300	5,100	
NUDOS-CAJAS VENT -EXTR CUB					
	2	29,638	1,500	88,914	
	2	26,011	1,500	78,033	
	2	28,732	1,500	86,196	
CANTOS ramales					
	2	39,881	0,500	39,881	
	2	13,203	0,350	9,242	
	2	5,308	0,250	2,654	
	2	8,861	0,250	4,431	
	2	8,254	0,350	5,778	
	2	5,308	0,300	3,185	
	2	8,861	0,250	4,431	
	2	16,645	0,350	11,652	
	2	8,742	0,300	5,245	
	2	18,861	0,250	9,431	
	2	14,987	0,350	10,491	
	2	8,742	0,300	5,245	
	2	18,861	0,250	9,431	
	2	12,606	0,350	8,824	
	2	8,742	0,300	5,245	
	2	18,861	0,250	9,431	
	2	12,774	0,350	8,942	
	2	8,742	0,300	5,245	
	2	18,861	0,250	9,431	
	2	31,801	0,400	25,441	
	2	28,148	0,400	22,518	
	2	26,643	0,400	21,314	
				1.046,701	1.046,701
Total m²				1.046,701	

1.6.5.1.5	M²	Rejilla de ventilación de lamas fijas de acero esmaltado, con plegadura sencilla en los bordes. Incluso soportes del mismo material, pletinas para fijación mediante atornillado en elemento de hormigón con tacos de expansión y tornillos de acero, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra, accesorios y remates.Totalmente terminado.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1	6,600		1,050	6,930	
						6,930	6,930
						Total m²	6,930

1.6.5.1.6	Ud	Sombbrero contra la lluvia de acero esmaltado para salida de ventilación de garaje, de dimensiones según documentación gráfica, exterior en cubierta , acabado liso, con malla de protección contra la entrada de hojas y pájaros, y cuello de conexión a conducto.Totalmente terminado. Incluye: Replanteo. Colocación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición
			1,000
			1,000
		Total Ud	1,000

- 1.6.5.1.7 Ud Equipos de presurización, vías de evacuación y vestíbulos, de conformidad a la norma europea EN 12101-6.
Ventilador KIT BOXSMART-7800 - 230 potencia 1.1 KW o equivalente, caudal máximo de 7800 m³/h (Vestíbulo) . Incluso elementos antivibratorios, elementos de fijación y accesorios.Totalmente terminado.

KIT BOXPDS

Consta del cuadro de control BOXPDS, cuadro de mandos externo, una unidad de ventilación CJHCH y un kit Damper con detector óptico de humos incorporado.

BOXPDS

Variador de frecuencia Inverter. Sonda de presión diferencial de gran precisión. Cuadro eléctrico con protecciones magnetotérmicas e indicación de fallo en la alimentación general.

Control electrónico para gestión de alarmas, mantenimiento, puerto ModBUS RTU para conexión a sistemas BMS (Building management systems).

Fuente de alimentación certificada con baterías para asegurar la alimentación de los equipos de control en caso de fallo en la red eléctrica.

Cuadro de mandos:

Cuadro de mandos externo para la visualización de la presión a tiempo real, pilotos de alarmas y activación manual del sistema.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sala Control Parking	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud	1,000

- 1.6.5.1.8 Ud Compuerta cortafuegos rectangular, basculante, con disparo automático para el cierre de secciones de incendio por fusible térmico tarado a 72°C, resistencia al fuego EI 120 según UNE-EN 1366-2, de 1500x400 mm, de chapa de acero galvanizado, conexión a conducto rectangular, para el cierre automático de secciones de incendio en instalaciones de ventilación. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Fijación a la partición interior. Conexión al conducto. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CONDUCTOS PRINCIPALES PARKING	6				6,000	
					6,000	6,000
					Total Ud	6,000

- 1.6.5.1.9 Ud Compuerta cortafuegos circular, basculante, con disparo automático para el cierre de secciones de incendio por fusible térmico tarado a 72°C, resistencia al fuego EI 120 según UNE-EN 1366-2, de 300 mm de diámetro, de chapa de acero galvanizado, para el cierre automático de secciones de incendio en instalaciones de ventilación. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Fijación a la partición interior. Conexión al conducto. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CUARTOS TÉCNICOS SALA CONTROL PARKING	2				2,000	
					2,000	2,000
					Total Ud	2,000



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS;

Título: PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Descripción:



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición

- 1.6.5.1.10 Ud** Compuerta cortafuegos rectangular, basculante, con disparo automático para el cierre de secciones de incendio por fusible térmico tarado a 72°C, resistencia al fuego EI 120 según UNE-EN 1366-2, de 500x200 mm, de chapa de acero galvanizado, conexión a conducto rectangular, para el cierre automático de secciones de incendio en instalaciones de ventilación. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
 Incluye: Replanteo. Fijación a la partición interior. Conexión al conducto. Comprobación de su correcto funcionamiento.
 Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CUARTOS TÉCNICOS	2				2,000	
					2,000	2,000
Total Ud:						2,000

- 1.6.5.1.11 Ud** Rejilla intumescentes con espesor 60 mm, clasificación resistencia al fuego 120', según norma UNE-EN 1363-1:2012 y UNE-EN 1364-5:2017, cuadrada 15 x 15cm, montada. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente terminado.
 Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla en el conducto.
 Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
C. TECNICO 1	1				1,000	
C. TECNICO 3	1				1,000	
SALA CONTROL PARKING	1				1,000	
					3,000	3,000
Total Ud:						3,000

- 1.6.5.1.12 Ud** Rejilla intumescentes con espesor 60 mm, clasificación resistencia al fuego 120', según norma UNE-EN 1363-1:2012 y UNE-EN 1364-5:2017, cuadrada 25x25cm, montada. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente terminado.
 Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla en el conducto.
 Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
C. TÉCNICO 2	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud:						1,000

1.6.5.2.- Ventilación escaleras

- 1.6.5.2.1 Ud** Equipos de presurización para escaleras, vías de evacuación y vestíbulos, de conformidad a la norma europea EN 12101-6.
 Ventilador SODECA BOXPDS-710-4T-3 potencia 2,2 KW o equivalente, caudal máximo de 23969 m³/h (Escalera) . Incluso elementos antivibratorios, elementos de fijación y accesorios. Totalmente terminado.

KIT BOXPDS

Consta del cuadro de control BOXPDS, cuadro de mandos externo, una unidad de ventilación CJHCH y un kit Damper con detector óptico de humos incorporado.

BOXPDS

Variador de frecuencia Inverter. Sonda de presión diferencial de gran precisión. Cuadro eléctrico con protecciones magnetotérmicas e indicación de fallo en la alimentación general.

Control electrónico para gestión de alarmas, mantenimiento, puerto ModBUS RTU para conexión a sistemas BMS (Building management systems).

Fuente de alimentación certificada con baterías para asegurar la alimentación de los equipos de control en caso de fallo en la red eléctrica.

Cuadro de mandos:

Cuadro de mandos externo para la visualización de la presión a tiempo real, pilotos de alarmas y activación manual del sistema.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
escalera vestuarios	1				1,000	
					1,000	1,000



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición
Total Ud:			1,000

- 1.6.5.2.2 Ud Equipos de presurización para escaleras, vías de evacuación y vestíbulos, de conformidad a la norma europea EN 12101-6.
Ventilador SODECA BOXPDS-710-1.5 potencia 1,1 KW o equivalente, caudal máximo de 19750 m³/h (Vestíbulo). Incluso elementos antivibratorios, elementos de fijación y accesorios.Totalmente terminado.

KIT BOXPDS

Consta del cuadro de control BOXPDS, cuadro de mandos externo, una unidad de ventilación CJHCH y un kit Damper con detector óptico de humos incorporado.

BOXPDS

Variador de frecuencia Inverter. Sonda de presión diferencial de gran precisión. Cuadro eléctrico con protecciones magnetotérmicas e indicación de fallo en la alimentación general.

Control electrónico para gestión de alarmas, mantenimiento, puerto ModBUS RTU para conexión a sistemas BMS (Building management systems).

Fuente de alimentación certificada con baterías para asegurar la alimentación de los equipos de control en caso de fallo en la red eléctrica.

Cuadro de mandos:

Cuadro de mandos externo para la visualización de la presión a tiempo real, pilotos de alarmas y activación manual del sistema.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
vestibulos esc vestuarios	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud:						1,000

- 1.6.5.2.3 Ud Equipos de presurización para escaleras, vías de evacuación y vestíbulos, de conformidad a la norma europea EN 12101-6.
Ventilador KIT BOXPDS-800-4T-4 IE3 potencia 3 KW o equivalente, caudal máximo de 32700 m³/h (Escalera) . Incluso elementos antivibratorios, elementos de fijación y accesorios.Totalmente terminado.

KIT BOXPDS

Consta del cuadro de control BOXPDS, cuadro de mandos externo, una unidad de ventilación CJHCH y un kit Damper con detector óptico de humos incorporado.

BOXPDS

Variador de frecuencia Inverter. Sonda de presión diferencial de gran precisión. Cuadro eléctrico con protecciones magnetotérmicas e indicación de fallo en la alimentación general.

Control electrónico para gestión de alarmas, mantenimiento, puerto ModBUS RTU para conexión a sistemas BMS (Building management systems).

Fuente de alimentación certificada con baterías para asegurar la alimentación de los equipos de control en caso de fallo en la red eléctrica.

Cuadro de mandos:

Cuadro de mandos externo para la visualización de la presión a tiempo real, pilotos de alarmas y activación manual del sistema.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
esc graderio	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud:						1,000

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

PROYECTO 8

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título:

Descripción:



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición

- 1.6.5.2.4 Ud Equipos de presurización para escaleras, vías de evacuación y vestíbulos, de conformidad a la norma europea EN 12101-6.
Ventilador KIT BOXSMART-7800 - 230 potencia 1.1 KW o equivalente, caudal máximo de 7800 m³/h (Vestíbulo) . Incluso elementos antivibratorios, elementos de fijación y accesorios.Totalmente terminado.

KIT BOXPDS

Consta del cuadro de control BOXPDS, cuadro de mandos externo, una unidad de ventilación CJHCH y un kit Damper con detector óptico de humos incorporado.

BOXPDS

Variador de frecuencia Inverter. Sonda de presión diferencial de gran precisión. Cuadro eléctrico con protecciones magnetotérmicas e indicación de fallo en la alimentación general.

Control electrónico para gestión de alarmas, mantenimiento, puerto ModBUS RTU para conexión a sistemas BMS (Building management systems).

Fuente de alimentación certificada con baterías para asegurar la alimentación de los equipos de control en caso de fallo en la red eléctrica.

Cuadro de mandos:

Cuadro de mandos externo para la visualización de la presión a tiempo real, pilotos de alarmas y activación manual del sistema.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
vestibulo esc graderio	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud:						1,000

- 1.6.5.2.5 M Conducto circular de ventilación, formado por tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple lisa, autoconectable macho-hembra, de 300 mm de diámetro y 0,6 mm de espesor de chapa, colocado en posición vertical. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.Totalmente terminado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ESC VESTUARIOS						
vestibulo	10				10,000	
escalera	10				10,000	
ESC GRADERIO	20				20,000	
					40,000	40,000
Total m:						40,000

- 1.6.5.2.6 M Conducto circular de ventilación, formado por tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple lisa, autoconectable macho-hembra, de 300 mm de diámetro y 0,6 mm de espesor de chapa, colocado en posición horizontal. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.Totalmente terminado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ESC VESTUARIOS						
cubierta	2	0,500			1,000	
pl piso	1	1,000			1,000	
	1	1,600			1,600	
pl baja	1	1,000			1,000	
	1	0,500			0,500	
	1	1,600			1,600	
pl -1	1	2,000			2,000	
	1	1,600			1,600	
ESC GRADERIO	2	0,500			1,000	
	1	1,000			1,000	
	1	1,600			1,600	
					13,900	13,900
Total m:						13,900

- 1.6.5.2.7 Ud Rejilla de impulsión, de chapa perfilada de acero galvanizado, con lamas horizontales regulables individualmente, de 850x250 mm, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico rectangular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.Totalmente terminado.

Total Ud: 6,000

- 1.6.5.2.8 Ud Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 800x495 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, fijada en el cerramiento de fachada, como toma o salida de aire. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.Totalmente terminado.

Total Ud: 2,000



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº Ud Descripción Medición

1.6.5.3.- Ventilación edificios

- 1.6.5.3.1 Ud Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 300x300 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, fijada en el cerramiento de fachada, como toma o salida de aire. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente instalada.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla en el cerramiento. Conexión al conducto.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
VENTILACION CAMARAS SANITARIOS EDFICIOS	12				12,000	
					12,000	12,000
Total Ud:						12,000

- 1.6.5.3.2 M Conducto de ventilación, formado por tubo flexible de aluminio, poliéster y cable de acero en espiral, de 200 mm de diámetro. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo del recorrido del conducto y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
VENTILACION CAMARAS SANITARIOS EDFICIOS	12				12,000	
					12,000	12,000
Total m:						12,000

- 1.6.5.3.3 M2 Sombrerete contra la lluvia de acero esmaltado para salida de ventilación de edificios, de dimensiones según documentación gráfica, exterior en cubierta, acabado liso, con malla de protección contra la entrada de hojas y pájaros, y cuello de conexión a conducto. Totalmente terminado.
Incluye: Replanteo. Colocación.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO C	3,45				3,450	
EDIFICIO B	6,34				6,340	
					9,790	9,790
Total m2:						9,790

- 1.6.5.3.4 M² Rejilla de ventilación de lamas fijas de acero galvanizado, con plegadura sencilla en los bordes. Incluso soportes del mismo material, patillas de anclaje para recibido en obra de fábrica con mortero de cemento, industrial, M-5, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra, accesorios y remates.
Incluye: Marcado de los puntos de fijación. Colocación de la rejilla. Resolución de las uniones al paramento. Sellado de juntas perimetrales. Ajuste final.
Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco a cerrar, medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, con las dimensiones del hueco, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ASCENSORES EDIFICIOS	8	0,600		0,300	1,440	
					1,440	1,440
Total m²:						1,440

1.6.6.- Fontanería

1.6.6.1.- Acometidas



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: KNUHFJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR: JOSE LUIS
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154, CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



1.6.6.1.1	Ud	Acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 1,85 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno PE 100, de 75 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y 6,8 mm de espesor, colocada sobre lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red; llave de corte de esfera de de diámetro con mando de cuadradillo colocada mediante unión, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta de dimensiones interiores 63x63x80 cm de obra de fábrica, construida con fábrica de ladrillo perforado tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/X0 de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 y cerrada superiormente con marco y tapa de fundición dúctil. Incluso hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente, accesorios y piezas especiales. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo del recorrido de la acometida, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Rotura del pavimento con compresor. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero de cemento. Enfoscado y bruñido con mortero del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje de la llave de corte. Ejecución del relleno envolvente. Empalme de la acometida con la red general del municipio. Reposición del firme. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud	3,000

1.6.6.2.- Tubos de alimentación

1.6.6.2.1	Ud	Alimentación de agua potable, de 6,93 m de longitud, enterrada, formada por tubo de acero galvanizado estirado sin soldadura, serie M, de 3" DN 80 mm de diámetro y 4 mm de espesor, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso protección de la tubería metálica con cinta anticorrosiva, accesorios y piezas especiales. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Incluye: Replanteo y trazado. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la cinta anticorrosiva en la tubería. Colocación de la tubería. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tubería de agua fría	3				3,000	
					3,000	3,000
					Total Ud:	3,000

1.6.6.3.- Contadores

1.6.6.3.1	Ud	Preinstalación de contador general de agua 2 1/2" DN 65 mm, colocado en hornacina, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso marco y tapa de fundición dúctil para registro y material auxiliar. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el contador de agua. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de accesorios y piezas especiales. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud	1.000



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.6.6.3.2 Ud Bateria de acero galvanizado, de 2 1/2" DN 65 mm y salidas con conexión embreada, para centralización de un máximo de 8 contadores de 3/4" DN 20 mm en dos filas, con llave de corte, llaves de entrada, grifos de comprobación, válvulas de retención, llaves de salida, latiguillos y cuadro de clasificación. Incluso soportes para el colector y material auxiliar.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye los contadores de agua.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del soporte de batería. Colocación y fijación de accesorios y piezas especiales. Colocación de la batería. Colocación del cuadro de clasificación. Conexiónado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud	1,000

1.6.6.4.- Elementos

1.6.6.4.1 Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 2 1/2".
Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Válvula de corte	6	1,000			6,000	
					6,000	6,000

Total Ud	6,000

1.6.6.4.2 Ud Válvula limitadora de presión de latón, de 1/2" DN 15 mm de diámetro, presión máxima de entrada de 25 bar y presión de salida regulable entre 1 y 6 bar. Incluso manómetro, elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.
Incluye: Replanteo. Conexiónado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
	1				1,000	
	1				1,000	
	1				1,000	
	1				1,000	
	1				1,000	
	1				1,000	
	1				1,000	
	1				1,000	
	1				1,000	
					10,000	10,000

Total Ud	10,000

1.6.6.4.3 Ud Válvula limitadora de presión de latón, de 3/4" DN 20 mm de diámetro, presión máxima de entrada de 25 bar y presión de salida regulable entre 1 y 6 bar. Incluso manómetro, elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.
Incluye: Replanteo. Conexiónado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud	1,000

1.6.6.4.4 Ud Válvula limitadora de presión de latón, de 2" DN 50 mm de diámetro, presión máxima de entrada de 25 bar y presión de salida regulable entre 1 y 6 bar. Incluso manómetro, elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.
Incluye: Replanteo. Conexiónado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud	1,000

1.6.6.5.- Depósitos/grupos de presión





Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición

- 1.6.6.6.4 M** Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,3 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tubería de agua fría	1	102,820			102,820	
Tubería de agua caliente	1	14,490			14,490	
Tubería de retorno de agua caliente sanitaria	1	11,130			11,130	
					128,440	128,440
Total m:						128,440

- 1.6.6.6.5 M** Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,9 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tubería de agua fría	1	58,740			58,740	
Tubería de agua caliente	1	10,490			10,490	
Tubería de retorno de agua caliente sanitaria	1	10,740			10,740	
					79,970	79,970
Total m:						79,970

- 1.6.6.6.6 M** Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 40 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 3,7 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tubería de agua fría	1	211,360			211,360	
Tubería de agua caliente	1	8,750			8,750	
Tubería de retorno de agua caliente sanitaria	1	3,670			3,670	
					223,780	223,780
Total m:						223,780

- 1.6.6.6.7 M** Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 50 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 4,6 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tubería de agua fría	1	92,660			92,660	
Tubería de agua caliente	1	14,940			14,940	
Tubería de retorno de agua caliente sanitaria	1	20,430			20,430	
					128,030	128,030
Total m:						128,030



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.6.6.6.8	M	Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 63 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 5,8 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tubería de agua fría			1	45,930			45,930	
							45,930	45,930
							Total m	45,930
1.6.6.6.9	M	Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 75 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 6,8 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tubería de agua fría			1	146,010			146,010	
							146,010	146,010
							Total m	146,010
1.6.6.6.10	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4". Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Llave de local húmedo			1	58,000			58,000	
							58,000	58,000
							Total Ud	58,000
1.6.6.6.11	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1". Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Llave de local húmedo			1	4,000			4,000	
							4,000	4,000
							Total Ud	4,000
1.6.6.6.12	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/4". Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Llave de local húmedo			1	20,000			20,000	
							20,000	20,000
							Total Ud	20,000



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CS/A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR: PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154, CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.6.6.6.13	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/2". Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Llave de local húmedo	1	1,000			1,000	
							1,000	1,000
							Total Ud	1,000
1.6.7.- Evacuación de aguas								
1.6.7.1	M	Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
							Total m	17,950
1.6.7.2	M	Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
							Total m	44,680
1.6.7.3	M	Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
							Total m	8,850
1.6.7.4	M	Bajante interior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
							Total m	3,600



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición
1.6.7.5	M	Bajante interior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
Total m			7,200
1.6.7.6	M	Bajante interior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
Total m			7,050
1.6.7.7	M	Tubería para ventilación primaria de la red de evacuación de aguas, formada por tubo de PVC, de 90 mm de diámetro y 1,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería para ventilación y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
Total m			12,100
1.6.7.8	Ud	Sombrerete de ventilación de PVC, de 90 mm de diámetro, para tubería de ventilación, conectado al extremo superior de la bajante con unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC. Incluye: Replanteo. Montaje y conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
Total Ud			3,000
1.6.7.9	Ud	Sombrerete de ventilación de PVC, de 110 mm de diámetro, para tubería de ventilación, conectado al extremo superior de la bajante con unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC. Incluye: Replanteo. Montaje y conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
Total Ud			5,000
1.6.7.10	Ud	Sombrerete de ventilación de PVC, de 125 mm de diámetro, para tubería de ventilación, conectado al extremo superior de la bajante con unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC. Incluye: Replanteo. Montaje y conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
Total Ud			1,000

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

COLEGIADO/S: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición
1.6.7.11	M	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
Total m			44,770
1.6.7.12	M	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
Total m			117,560
1.6.7.13	M	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
Total m			81,010
1.6.7.14	M	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
Total m			7,970
1.6.7.15	M	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
Total m			34,450



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Cliente/Promotor:

PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Descripción:



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición
1.6.7.16	M	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
Total m			9,260
1.6.7.17	Ud	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cinco entradas de 40 mm de diámetro y una salida de 50 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, colocado superficialmente bajo el forjado. Incluso prolongador, líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC. Incluye: Presentación en seco de los tubos. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
Total Ud			25,000
1.6.7.18	M	Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
Total m			1,140
1.6.7.19	M	Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
Total m			35,360

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CS/A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición
1.6.7.20	M	Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
Total m:			21,460
1.6.7.21	M	Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
Total m:			30,860
1.6.7.22	M	Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 160 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
Total m:			21,390
1.6.7.23	M	Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 200 mm de diámetro y 3,9 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
Total m:			7,430

1.6.8.- Telecomunicaciones



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Nº Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 CLIENTE/PROMOTOR:
 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 PROYECTO 8
 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.6.8.1	M	Canalización de bandeja perforada de acero galvanizado, de 60x100 mm. Instalación fija en superficie. Incluso accesorios. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de la bandeja. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		BAJO PARKING		120,000			120,000	
							120,000	120,000
							Total m	120,000
1.6.9.- Riego								
1.6.9.1	M	Tubería de abastecimiento y distribución de agua de riego, formada por tubo de polietileno PE 40 de color negro con bandas de color azul, de 32 mm de diámetro exterior y 4,4 mm de espesor, PN=10 atm, enterrada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Linea 1-morado	1	160,000			160,000	
		Linea 2-roja	1	91,000			91,000	
			1	106,000			106,000	
			1	3,000			3,000	
			1	135,000			135,000	
			4	10,000			40,000	
		Linea 3-amarilla	1	120,000			120,000	
			1	180,000			180,000	
			1	3,000			3,000	
			1	186,000			186,000	
		Linea 4-azul	1	103,000			103,000	
			1	165,000			165,000	
			7	10,000			70,000	
		Línea 5- Magenta	1	161,000			161,000	
			1	20,000			20,000	
							1.543,000	1.543,000
							Total m	1.543,000
1.6.9.2	M	Tubería de riego por goteo, formada por tubo de polietileno, color negro, de 16 mm de diámetro exterior, con goteros integrados, situados cada 30 cm.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Linea	1	95,000			95,000	
			1	411,000			411,000	
			1	75,000			75,000	
			1	127,000			127,000	
			1	24,000			24,000	
			1	340,000			340,000	
			1	300,000			300,000	
							1.372,000	1.372,000
							Total m	1.372,000
1.6.9.3	Ud	Aspersor aéreo de giro por impacto, de latón, con arco ajustable, radio de 10 a 37 m regulable con tornillo, conexión de 1/2" de diámetro.						
							Total Ud	28,000
1.6.9.4	Ud	Difusor aéreo, de 1/2" de diámetro, formado por tobera difusora con arco ajustable, con caudal proporcional al sector regado y alcance regulable, adaptador de tobera y tubo de acero galvanizado.						
							Total Ud	62,000
1.6.9.5	Ud	Conjunto de 5 electroválvulas, con arqueta de plástico provista de tapa, siendo cada una de ellas una electroválvula para riego, cuerpo de PVC y polipropileno, conexiones roscadas, de 1" de diámetro, alimentación del solenoide a 24 Vca, con posibilidad de apertura manual y regulador de caudal.						
							Total Ud	1,000



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición
1.6.9.6	Ud	Programador electrónico para riego automático, híbrido, para 8 estaciones, con 2 programas y 2 arranques diarios por programa, alimentación por transformador 230/24 V o batería de 9 V, con colocación mural en interior. Incluso programación. Totalmente montado y conexionado. Incluye: Instalación en la superficie de la pared. Conexionado eléctrico con las electroválvulas. Conexionado eléctrico con el transformador. Programación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
Total Ud:			1,000
1.6.9.7	Ud	Boca de riego, formada por cuerpo y tapa de fundición con cerradura de cuadrado, brida de entrada, llave de corte y racor de salida roscado macho de latón de 1 1/2" de diámetro, enterrada. Incluso accesorios de conexión a la tubería de abastecimiento y distribución. Incluye: Instalación en el terreno y conexión hidráulica a la tubería de abastecimiento y distribución. Relleno de la zanja. Limpieza hidráulica de la unidad. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
Total Ud:			1,000
1.6.9.8	Ud	Boca de riego tipo jardín, de latón, conexión de 1/2" de diámetro, con toma roscada para acoplamiento de la manguera de 3/4" de diámetro, enterrada. Incluso accesorios de conexión a la tubería de abastecimiento y distribución. Incluye: Instalación en el terreno y conexión hidráulica a la tubería de abastecimiento y distribución. Relleno de la zanja. Limpieza hidráulica de la unidad. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
Total Ud:			1,000

1.7.- Aislamientos e impermeabilizaciones

1.7.1.- Aislamientos térmicos

- 1.7.1.1 M² Aislamiento térmico por el exterior en fachada ventilada, formado por panel rígido de lana de roca volcánica Ventirock Duo "ROCKWOOL", según UNE-EN 13162, no revestido de doble densidad, de 80 mm de espesor, resistencia térmica 2,35 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), colocado a tope y fijado mecánicamente. Totalmente terminado

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO C						
	1	22,520		8,850	199,302	
	1	8,500		8,850	75,225	
	1	22,520		8,850	199,302	
	1	8,500		8,850	75,225	
	1	1,500		4,050	6,075	
	1	1,500		4,050	6,075	
	1	1,500		4,050	6,075	
	1	2,060		3,300	6,798	
	1	2,060		3,300	6,798	
	1	1,500		3,150	4,725	
	1	1,500		3,150	4,725	
A deducir						
EC-V-1	-1	2,900		1,500	-4,350	
EC-V-5	-3	1,600		1,200	-5,760	
EC-V-7	-1	1,000		3,300	-3,300	
EC-V-8	-2	2,060		2,000	-8,240	
EC-V-10	-1	2,900		2,000	-5,800	
EC-PEX-2	-1	3,000		2,500	-7,500	
EC-PEX-1	-2	2,060		2,500	-10,300	
EC-V11	-1	2,060		3,200	-6,592	
EC-V-12	-1	6,300		1,200	-7,560	
EDIFICIO B						
	1	24,000		4,670	112,080	
	1	9,000		4,670	42,030	
	1	24,000		4,670	112,080	
	1	9,000		4,670	42,030	
	1	1,050		3,320	3,486	
	1	1,050		3,320	3,486	

(Continúa...)



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.7.1.1	M²	Aislamiento térmico por el exterior en fachada ventilada, formado por panel rígido de la...	(Continuación...)					
			1	1,500	3,320	4,980		
		A deducir						
		EB-PEX-1	-1	2,900	2,500	-7,250		
		EB-PEX-2	-1	3,000	2,500	-7,500		
		EB-PEX-4	-1	2,300	2,500	-5,750		
		EB-V-6	-1	3,000	2,600	-7,800		
		.						
		Nivel acceso locales	1	12,400	3,620	44,888		
			1	22,525	7,920	178,398		
			1	12,400	3,620	44,888		
			1	3,912	8,170	31,961		
			1	7,138	8,870	63,314		
			1	5,200	10,070	52,364		
		Nivel graderio						
			1	8,000	4,300	34,400		
			1	22,400	4,300	96,320		
			1	5,200	4,550	23,660		
			1	11,051	4,550	50,282		
			1	5,200	4,550	23,660		
			1	11,055	4,550	50,300		
		A deducir						
		EA-PEX-1	-3	4,320	2,350	-30,456		
		EA-PEX-2	-3	1,500	2,500	-11,250		
		EA-V-1	-1	1,000	3,670	-3,670		
		EA-V-4	-1	1,500	2,000	-3,000		
					1.474,929	1.474,929		
					Total m²	1.474,929		
1.7.1.2	M²	Aislamiento térmico intermedio en particiones interiores de hoja de fábrica, formado por panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), colocado a tope y simplemente apoyado. Incluso cinta autoadhesiva para sellado de juntas.Totalmente terminado						
		TABIQUE DOBLE INTE...	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		*PL SOTANO -2						
		EDIFICIO A-Caja Parking	1	3,800		5,120	19,456	
			1	3,202		5,120	16,394	
			1	3,901		5,120	19,973	
		acceso a escaleras	1	5,175		5,120	26,496	
		EDIFICIO B_acceso a vestuarios	1	3,350		3,000	10,050	
			1	2,923		3,000	8,769	
		*PL NIVEL ACCESO COMPLEJO						
		EDIFICIO A.	1	11,850		3,370	39,935	
			1	2,500		3,370	8,425	
			1	1,500		3,370	5,055	
			1	2,860		3,370	9,638	
		*PI BAJA.Nivel pistas						
		EDIFICIO C	1	0,751		3,400	2,553	
			1	0,203		3,400	0,690	
			1	3,358		3,400	11,417	
			1	4,200		3,400	14,280	
			1	1,601		3,400	5,443	
		EDIFICIO B -TRASDOSADO	1	41,000		3,100	127,100	
							325,674	325,674
							Total m²	325,674
1.7.1.3	M²	Aislamiento térmico de suelos flotantes, formado por panel rígido de poliestireno extruido, ChovAFOAM 300 M "CHOVA" o equivalente, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 60 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 1,75 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), colocado a tope, simplemente apoyado, cubierto con film de polietileno de 0,2 mm de espesor y desolidarización perimetral realizada con el mismo material aislante, preparado para recibir una base de pavimento de mortero u hormigón. Incluso cinta autoadhesiva para sellado de juntas. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Colocación del film de polietileno. Sellado de juntas del film de polietileno. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.
Cliente/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX.
Proyecto: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición
		*SOTANO -2	
	1	EDIFICIO A_ caja parking	11,400
			11,400
		*NIVEL ACCESO AL COMPLEJO	
		EDIFICIO A	
		Bajo Graderio	
	1	aseo 1	5,280
	1	aseo 2	5,040
	1	paso	4,290
	1	vestíbulo	8,836
		Escaleras parking	
	1		17,735
		*SÓTANO -1. Nivel campo de futbol	
		EDIFICIO B	
	1	paso a campo de futbol	67,944
	1	vestuario arbitro	19,292
	1	aseo 1	15,300
	1	vestibulo	6,960
	1	aseo 2	15,300
	1	vestuario futbol 1	44,565
	1	vestuario futbol 2	44,585
	1	sala botiquin	23,897
	1	sala material 3	15,606
		*PL BAJA	
		EDIFICIO C	
	1	cafeteria	59,855
	1	cocina	21,737
	1	paso aseos	1,680
	1	aseo 1	2,240
	1	aseo 2	5,510
	1	despensa	5,910
	1	conserje	6,615
	1	oficina	13,961
	1	vestibulo	32,726
			456,264
			456,264
		Total m²	456,264

1.7.1.4

M²

Aislamiento termoacústico de suelos flotantes, formado por panel rígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 60 mm de espesor, resistencia térmica 1,7 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), cubierto con film de polietileno de 0,2 mm de espesor y desolidarización perimetral realizada con el mismo material aislante. Colocación en obra: a tope, simplemente apoyado, preparado para recibir una base de pavimento de mortero u hormigón. Incluso cinta autoadhesiva para sellado de juntas.

Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Colocación del film de polietileno. Sellado de juntas del film de polietileno.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1				1,000	
				1,000	1,000
Total m²:					1,000

1.7.1.5	M²	Aislamiento termoacústico de suelos flotantes, formado por panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, de superficie lisa y mecanizado lateral recto, de 60 mm de espesor, resistencia térmica 2 m²K/W, conductividad térmica 0,03 W/(mK), cubierto con film de polietileno de 0,2 mm de espesor y desolidarización perimetral realizada con el mismo material aislante. Colocación en obra: a tope, simplemente apoyado, preparado para recibir una base de pavimento de mortero u hormigón. Incluso cinta autoadhesiva para sellado de juntas. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Colocación del film de polietileno. Sellado de juntas del film de polietileno. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.
		Total m²: 1,000



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

PROYECTO 8

COLEGIALES: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

TÍTULO: DESCRIPCIÓN:



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición

- 1.7.1.6 M²** Aislamiento térmico por el exterior de muros en contacto con el terreno, formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 50 mm de espesor, resistencia a compresión ≥ 300 kPa, resistencia térmica $1,2 \text{ m}^2\text{K/W}$, conductividad térmica $0,033 \text{ W/(mK)}$, colocado a tope y fijado con adhesivo cementoso sobre el trasdós del muro, preparado para recibir el relleno con material de drenaje. Incluso perfil de chapa curvada, para remate y protección de los bordes de los paneles de aislamiento térmico. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Fijación del aislamiento. Colocación del perfil de remate. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

ESPACIOS HABITABLES	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SOTANO -2. Nivel parking						
caja parjing	1	2,900		3,500	10,150	
EDIFICIO B. Nivel parking						
caja escalera	1	5,500		3,500	19,250	
	1	2,700		3,500	9,450	
EDIFICIO B. Nivel campo futbol						
caja escalera	1	5,500		4,370	24,035	
aseos	1	6,000		4,370	26,220	
vestuarios	1	17,550		4,370	76,694	
	1	8,300		4,370	36,271	
	1	4,053		4,370	17,712	
	1	2,730		4,370	11,930	
paso	1	17,051		4,370	74,513	
sala botiquin	1	7,276		4,370	31,796	
	1	3,600		4,370	15,732	
sala material 3	1	2,300		4,370	10,051	
	1	7,175		4,370	31,355	
A DEDUCIR TRASDOSADO	-1	41,000		3,100	-127,100	
EDIFICIO B						
					268,059	268,059
Total m²						268,059

1.7.1.7.- Tuberías y bajantes

- 1.7.1.7.1 M** Aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m de longitud en instalación interior de A.C.S., empotrada en la pared, para la distribución de fluidos calientes (de $+40^\circ\text{C}$ a $+60^\circ\text{C}$), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 16,0 mm de diámetro interior y 9,5 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Totalmente terminado. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tubería de agua caliente	1	141,280			141,280	
					141,280	141,280
Total m						141,280

- 1.7.1.7.2 M** Aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m de longitud en instalación interior de A.C.S., empotrada en la pared, para la distribución de fluidos calientes (de $+40^\circ\text{C}$ a $+60^\circ\text{C}$), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 23,0 mm de diámetro interior y 10,0 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Totalmente terminado. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tubería de agua caliente	1	15,770			15,770	
					15,770	15,770
Total m						15,770



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.7.1.7.3	M	Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.Totalmente terminado Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Tubería de agua caliente	1	15,300			15,300	
							15,300	15,300
							Total m	15,300
1.7.1.7.4	M	Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.Totalmente terminado Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Tubería de agua caliente	1	270,770			270,770	
		Tubería de retorno de agua caliente sanitaria	1	150,200			150,200	
							420,970	420,970
							Total m	420,970
1.7.1.7.5	M	Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 26 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.Totalmente terminado Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Tubería de agua caliente	1	14,490			14,490	
		Tubería de retorno de agua caliente sanitaria	1	11,130			11,130	
							25,620	25,620
							Total m	25,620
1.7.1.7.6	M	Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 36 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.Totalmente terminado Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Tubería de agua caliente	1	10,490			10,490	
		Tubería de retorno de agua caliente sanitaria	1	10,740			10,740	
							21,230	21,230
							Total m	21,230



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR: JOSE LUIS .

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.7.1.7.7 M Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 43,5 mm de diámetro interior y 30 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Totalmente terminado Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tubería de agua caliente	1	8,750			8,750	
Tubería de retorno de agua caliente sanitaria	1	3,670			3,670	
					12,420	12,420
Total m:						12,420

1.7.1.7.8 M Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 55 mm de diámetro interior y 30 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Totalmente terminado Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tubería de agua caliente	1	14,940			14,940	
Tubería de retorno de agua caliente sanitaria	1	20,430			20,430	
					35,370	35,370
Total m:						35,370

1.7.2.- Aislamientos acústicos

1.7.2.1 M² Aislamiento acústico a ruido aéreo y de impacto de suelos flotantes, realizado con láminas de espuma de polietileno reticulado de 5 mm de espesor, dispuestas a testa y desolidarización perimetral realizada con el mismo material aislante; preparado para recibir una base de pavimento de mortero u hormigón. Incluso cinta autoadhesiva para sellado de juntas. Totalmente terminado

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
*SOTANO -2						
EDIFICIO A						
vest.ind.1	1	8,097			8,097	
vest.e.e.e.1	1	2,660			2,660	
vest.ind.2	1	4,250			4,250	
vest.e.e.p.2	1	8,265			8,265	
caja parking	1	11,400			11,400	
EDIFICIO B						
vest.ind.3	1	11,493			11,493	
vest.e.e.p.3	1	9,850			9,850	
*NIVEL ACCESO AL COMPLEJO						
EDIFICIO A						
Escalera bajo graderío						
vestibulo 1	1	11,120			11,120	
Escalera acceso graderío	1	17,735			17,735	
*SOTANO -1						
EDIFICIO B						
paso campo de futbol	1	65,249			65,249	
vest.ind.	1	6,960			6,960	
vest. escalera	1	4,118			4,118	
sala material 1	1	28,860			28,860	
sala material 2	1	26,177			26,177	
PLANTA 0						
EDIFICIO A						
escalera graderío	1	17,782			17,782	
EDIFICIO B						
vestibulo	1	13,550			13,550	

(Continúa...)



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición			
1.7.2.1	M²	Aislamiento acústico a ruido aéreo y de impacto de suelos flotantes, realizado con lámin...	(Continuación...)			
		paso	1	15,697		15,697
		vestib escalera	1	4,028		4,028
		sala materia 4	1	5,700		5,700
		EDIFICIO C				
		zona publico	1	40,057		40,057
		vestibulo	1	32,656		32,656
		oficina	1	13,961		13,961
		conserje	1	6,605		6,605
		PLANTA PISO				
		EDIFICIO C				
		vestibulo	1	28,632		28,632
		aula	1	53,210		53,210
		oficina 1	1	18,820		18,820
		oficina 2	1	18,475		18,475
					485,407	485,407
			Uds.	Largo	Ancho	Alto
		SOTANO -1				
		EDIFICIO A				
		Escalera bajo graderio				
		acceso	1	1,650		1,650
		aseo 1	1	5,280		5,280
		paso	1	4,290		4,290
		aseo 2	1	5,040		5,040
		EDIFICIO B				
		aseo 1	1	11,215		11,215
		aseo 2	1	15,300		15,300
		paso	1	3,788		3,788
		vestuario futbol 1	1	43,728		43,728
		vestuario futbol 2	1	43,758		43,758
		vestuario arbitro	1	19,292		19,292
		PLANTA 0				
		EDIFICIO B				
		acceso campo	1	3,900		3,900
		vestuario futboi 1	1	44,565		44,565
		vestuario futboi 2	1	44,564		44,564
		vestuario arbitro	1	19,532		19,532
		EDIFICIO C				
		accesos	1	3,090		3,090
			1	3,090		3,090
		barra	1	19,095		19,095
		paso	1	1,680		1,680
		aseo 1	1	2,240		2,240
		aseo 2	1	5,517		5,517
		cocina	1	22,974		22,974
		despensa	1	5,911		5,911
		PLANTA 1				
		EDIFICIO C				
		cuarto limpieza	1	6,741		6,741
		aseo 1	1	3,570		3,570
		paso	1	2,250		2,250
		aseo 2	1	5,610		5,610
					347,670	347,670
					833,077	833,077
					Total m²	833,077

1.7.2.2 M² Aislamiento acústico a ruido aéreo sobre falso techo, con panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 60 mm de espesor, resistencia térmica 1,7 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK).
 Criterio de valoración económica: El precio no incluye el falso techo.
 Incluye: Corte y ajuste del aislamiento. Colocación del aislamiento.
 Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFCIO C	1	128,000			128,000	
EDIFICIO B	1	132,000			132,000	
					260,000	260,000
					Total m²	260,000



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.7.3.- Impermeabilizaciones

- 1.7.3.1 M²** Barrera de protección frente al radón sobre forjado sanitario, en terreno con nivel de referencia de exposición al radón 300 Bq/m³, con lámina de betún aditivado con plastómero APP, LA-30-AL, con armadura de aluminio, de superficie no protegida, y coeficiente de difusión frente al gas radón 1x10-13 m²/s, no adherida. Colocación en obra: con solapes, en la cara superior del forjado, y protección con una capa antipunzonante de geotextil de polipropileno-polietileno, (125 g/m²). Exhalación de radón prevista a través de la barrera de protección: 0,001 Bq/m².h. Incluso banda de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, para la resolución del perímetro.
- Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Colocación de la capa separadora. Colocación de la banda de refuerzo. Colocación de la lámina asfáltica. Colocación del geotextil. Resolución de puntos singulares.
- Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
- Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.

	Uds.	M2	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SOLERA VENTILADA COMPLEJO (EDIFICIO A Y B)	1	450,000			450,000	
SOLERA VENTILADA EDIFICIO C	1	200,000			200,000	
					650,000	650,000
Total m²						650,000

- 1.7.3.2 M²** Impermeabilización mediante mastico bituminoso "polibreal o equivalente" sistema de impermeabilización de cubiertas aplicado en forma líquida constituido por mástico bituminoso más una lámina externa de refuerzo. Una vez gelificado por calentamiento en obra y extendido, conforma un revestimiento elástico, en forma de capa totalmente adherida al soporte (hormigón, mortero), continua e impermeable al agua, al vapor y a la humedad, con un espesor mínimo de 3'5mm en capa de 5 kg/m2. Su formulación consiste en un balance óptimo de resinas vinílicas, alquitrán y diversos fillers minerales inertes. Incluso p/p de limpieza de la superficie soporte y preparación de la mezcla.

La aplicación del "POLIBREAL" o equivalente se realiza exclusivamente a través de la red de distribuidores certificados por "IMCISA", como garantía del producto y del sistema impermeabilizante colocado

El sistema de impermeabilización POLIBREAL® cumple las exigencias básicas establecidas en el CTE (DB - HS1). Dispone del marcado CE y del DITE 07/0131, el cual ha sido realizado de acuerdo a la ía Técnica Europea ETAG 005, Parte 1 "General" y Parte 5 "Condiciones específicas para sistemas basados en betunes modificados con polímeros aplicados en caliente". El sistema de Certificación de la Conformidad es del tipo 3. Su puesta en obra está recogida en el

Dossier Técnico del Fabricante (MTD) y también está contemplada en la norma UNE 104400-6. Los ensayos iniciales de tipo del sistema de impermeabilización POLIBREAL® son los realizados por el IETcc para la concesión del DITE.

Incluye: Limpieza general de la superficie soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de la mano de fondo.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
IMPERMEABILIZACIÓN DUCHAS VESTUARIOS	1	9,300			9,300	
IMPERMEABILIZACIÓN DUCHAS VESTUARIOS ARBITROS	1	5,600			5,600	
	1	3,000			3,000	
					17,900	17,900
Total m²						17,900



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición

- 1.7.3.3 M** Sellado de junta de dilatación de 25 mm de anchura, en paramento horizontal exterior, con cordón de relleno para junta de dilatación, de masilla con base bituminosa tipo BH-II, sobre fondo de juntas para sellado en cordones de polietileno expandido, de 30 mm de diámetro; previa cubrición de la superficie de los flancos de la junta, para mejorar la adherencia de la masilla, con emulsión asfáltica aniónica sin cargas tipo EA; acabado mediante alisado del material con espátula.
 Incluye: Limpieza del soporte. Protección de la superficie contigua a la junta. Relleno del fondo de la junta. Imprimación de los flancos de la junta. Aplicación de la masilla. Alisado final con espátula.
 Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO B FORJADOS	3	9,000			27,000	
					27,000	27,000
Total m:						27,000

- 1.7.3.4 M** Sellado de junta de dilatación de 25 mm de anchura, en paramento vertical exterior, con cordón de relleno para junta de dilatación, de masilla con base bituminosa tipo BH-II, sobre fondo de juntas para sellado en cordones de polietileno expandido, de 30 mm de diámetro; previa cubrición de la superficie de los flancos de la junta, para mejorar la adherencia de la masilla, con emulsión asfáltica aniónica sin cargas tipo EA; acabado mediante alisado del material con espátula.
 Incluye: Limpieza del soporte. Protección de la superficie contigua a la junta. Relleno del fondo de la junta. Imprimación de los flancos de la junta. Aplicación de la masilla. Alisado final con espátula.
 Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PARAMENTOS VERTICALES EDIFICIO B	6	3,000		3,200	57,600	
					57,600	57,600
Total m:						57,600

- 1.7.3.5 M** Impermeabilización de alféizar con lámina autoadhesiva de betún modificado con elastómero SBS, LBA-40/G-FV, con armadura de fieltro de fibra de vidrio de 60 g/m², de superficie autoprotectida (protección mineral en la cara exterior y un film siliconado extraíble en la cara interior), tipo monocapa, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, preparada para recibir el vierteaguas.
 Criterio de valoración económica: El precio no incluye el vierteaguas.
 Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la imprimación. Colocación de la impermeabilización.
 Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
HUECOS VENTANAS	98				98,000	
					98,000	98,000
Total m:						98,000

- 1.7.3.6 M²** Impermeabilización de remate superior de antepecho y fachada, con dos capas de mortero flexible bicomponente, color gris, compuesto por ligantes hidráulicos y resinas sintéticas, resistencia a presión hidrostática positiva y negativa de 15 bar, aplicado con brocha, con rodillo de pelo largo o por proyección, preparado para recibir el elemento de protección.
 Criterio de valoración económica: El precio no incluye el elemento de protección.
 Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación del impermeabilizante.
 Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO A	1	63,000	0,200		12,600	
EDIFICIO A NUCLEO	1	29,200	0,200		5,840	
EDIFICIO B	1	66,100	0,200		13,220	
EDIFICIO C	1	62,000	0,200		12,400	
					44,060	44,060



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

PROYECTO 8

CLIENTE/PROMOTOR: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154, CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial n° 1 FASE 2

N°	Ud	Descripción	Medición
			Total m²: 44,060

1.8.- Cubiertas

1.8.1.- Planas no transitables, no ventiladas

- 1.8.1.1 M²** Cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de arcilla expandida, vertida en seco y consolidada en su superficie con lechada de cemento, proporcionando una resistencia a compresión de 1 MPa y con una conductividad térmica de 0,087 W/(mK), con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 4 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; CAPA SEPARADORA BAJO AISLAMIENTO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); AISLAMIENTO TÉRMICO: panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 80 mm de espesor, resistencia a compresión ≥ 300 kPa; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: Capa de cantos rodados lavados, con un espesor medio de 10 cm. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución y el sellado de las juntas ni la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües. Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido en seco de la arcilla expandida hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras, y consolidación con lechada de cemento. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido y extendido de la capa de protección de grava. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio C	1	179,334			179,334	
Edificio B						
	1	202,960			202,960	
Edificio A	1	43,705			43,705	
					425,999	425,999
Total m²:						425,999

1.8.2.- Cubierta metálica

- 1.8.2.1 M²** Cobertura de paneles sándwich aislantes de acero, con la superficie exterior grecada y la superficie interior lisa, de 40 mm de espesor y 1000 mm de anchura, formados por doble cara metálica de chapa estándar de acero, acabado prelacado, de espesor exterior 0,5 mm y espesor interior 0,5 mm y alma aislante de poliuretano de densidad media 40 kg/m³, y accesorios, colocados con un solape del panel superior de 200 mm y fijados mecánicamente sobre entramado ligero metálico, en cubierta inclinada, con una pendiente mayor del 10%. Incluso accesorios de fijación de los paneles sándwich, cinta flexible de butilo, adhesiva por ambas caras, para el sellado de estanqueidad de los solapes entre paneles sándwich y pintura antioxidante de secado rápido, para la protección de los solapes entre paneles sándwich. Totalmente terminado. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la superficie soporte ni los puntos singulares y las piezas especiales de la cobertura. Incluye: Limpieza de la superficie soporte. Replanteo de los paneles por faldón. Corte, preparación y colocación de los paneles. Fijación mecánica de los paneles. Sellado de juntas. Aplicación de una mano de pintura antioxidante en los solapes entre paneles. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CUBIERTA Y FALSO TECHO	2	22,425		9,760	437,736	
	1	22,425		0,560	12,558	

(Continúa...)



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.8.2.1	M²	Cobertura de paneles sándwich aislantes de acero, con la superficie exterior grecada y l... (Continuación...)						
			1	22,425		1,460	32,741	
			2	9,780		1,000	19,560	
							502,595	502,595
							Total m²	502,595
1.8.2.2	M	Borde perimetral para cubierta inclinada con una pendiente mayor del 10%, con chapa plegada de acero galvanizado prelacado, de 0,6 mm de espesor, 50 cm de desarrollo y 3 pliegues. Incluso accesorios de fijación de las piezas a las placas y masilla de base neutra monocomponente, para sellado de juntas.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4	22,475			89,900	
			2	9,780			19,560	
			2	9,890			19,780	
			2	0,560			1,120	
			2	1,460			2,920	
							133,280	133,280
							Total m	133,280
1.8.2.3	M	Canalón interior para cubierta inclinada con una pendiente mayor del 10%, con chapa plegada de acero galvanizado prelacado, de 1,0 mm de espesor, 100 cm de desarrollo y 4 pliegues. Incluso accesorios de fijación de las piezas a las placas y masilla de base neutra monocomponente, para sellado de juntas.Incluso p.p de boquillas de conexión a bajantes.Totalmente terminado. Incluye: Replanteo y colocación del remate. Fijación mecánica. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incrementada en 5 cm a cada lado. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	22,475			22,475	
							22,475	22,475
							Total m	22,475
1.8.2.4	M	Bajante exterior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.Totalmente terminado. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2			12,000	24,000	
							24,000	24,000
							Total m	24,000
1.8.2.5	Kg	Acero UNE-EN 10162 S235JRC, en correas metálicas formadas por piezas simples de perfiles conformados en frío de las series omega, L, U, C o Z, acabado galvanizado, fijadas a las cerchas con uniones soldadas en obra. Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje, pero no incluye la chapa o panel que actuará como cubierta. Incluye: Replanteo de las correas sobre las cerchas. Presentación de las correas sobre las cerchas. Aplomado y nivelación definitivos. Ejecución de las uniones soldadas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		MARQUESINA GRADAS	3.448				3.448,000	
							3.448,000	3.448,000
							Total kg	3.448,000





Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición
1.8.3.- Componentes cubiertas			
1.8.3.1	M²	Aislamiento térmico de cubierta plana transitable, no ventilada, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal privado, con impermeabilización líquida; formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 50 mm de espesor, resistencia a compresión ≥ 300 kPa. Incluye: Corte y preparación del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.	
Total m²			1,000
1.8.3.2	M²	Capa separadora en cubierta plana: geotextil no tejido sintético, termosoldado, de polipropileno, con una resistencia a la tracción longitudinal de 12,5 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 60 mm, resistencia CBR a punzonamiento 22 kN y una masa superficial de 170 g/m². Colocación en obra: con solapes. Incluye: Colocación de la capa separadora. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.	
Total m²			1,000
1.8.3.3	M²	Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de hormigón ligero, de resistencia a compresión 2,0 MPa y 690 kg/m³ de densidad, confeccionado en obra con arcilla expandida y cemento gris, con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, acabado fratasado, en cubierta plana, con una pendiente del 1% al 5%. Incluye: Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón ligero hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.	
Total m²			1,000
1.8.3.4	M²	Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de hormigón celular a base de cemento y aditivo plastificante-aireante, de resistencia a compresión 0,2 MPa y 350 kg/m³ de densidad, confeccionado en obra con cemento gris y aditivo plastificante-aireante, con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, acabado fratasado, en cubierta plana, con una pendiente del 1% al 5%. Incluye: Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón celular hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.	
Total m²			1,000



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición
1.8.3.5	M²	Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de arcilla expandida, vertida en seco y consolidada en su superficie con lechada de cemento, proporcionando una resistencia a compresión de 1 MPa y con una conductividad térmica de 0,087 W/(mK), con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 4 cm de espesor, acabado fratasado, en cubierta plana, con una pendiente del 1% al 5%. Incluye: Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido en seco de la arcilla expandida hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras, y consolidación con lechada de cemento. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.	
Total m²			1,000
1.8.3.6	M	Junta perimetral de dilatación de 20 mm de anchura y 100 mm de profundidad, en pavimento continuo de hormigón, con panel rígido de poliestireno expandido en el encuentro del pavimento con los paramentos que delimitan su perímetro y con todos aquellos elementos constructivos integrados en su superficie, tales como pilares, sumideros, pozos de registro y muros. Incluye: Replanteo de las juntas. Corte de los paneles. Colocación del panel de poliestireno expandido. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
Total m			1,000
1.8.4.- Cubierta Impermeabilización			
1.8.4.1	M²	Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo (no incluida en esta partida), tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal público. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de arcilla expandida, vertida en seco y consolidada en su superficie con lechada de cemento, proporcionando una resistencia a compresión de 1 MPa y con una conductividad térmica de 0,087 W/(mK), con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 4 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; ; CAPA SEPARADORA BAJO CAPA DE REFUERZO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); CAPA DE REFUERZO: mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10 de 4 cm de espesor; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: no incluida. Criterio de valoración económica: El precio incluye la ejecución y el sellado de las juntas y la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües. Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido en seco de la arcilla expandida hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras, y consolidación con lechada de cemento. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido, extendido y regleado del material de agarre o nivelación. Replanteo de las juntas del pavimento. Replanteo del pavimento y fajeado de juntas y puntos singulares. Colocación de las baldosas con junta abierta. Sellado de juntas de pavimento y perimetrales. Rejuntado del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.	
Uds. Largo Ancho Alto Parcial Subtotal			



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título:
Descripción:



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición

- 1.8.5.2 Kg Montaje de Pórticos de Marquesina de Graderio, cuyo material se encuentra apilado en obra. Totalmente terminado.
- Acero UNE-EN 10025 S275JR, en estructura metálica con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie PORTICO GRADERIO, colocado con uniones soldadas en obra.
- Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, las placas de arranque y de transición de pilar inferior a superior, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje, pero no incluye las placas de anclaje de los pilares a la cimentación.
- Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de las piezas. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas.
- Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto.
- Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
MARQUESINA VIGAS FORNTAL	1	3.480,950			3.480,950	
MARQUESINA VIGAS TRASERO	1	939,770			939,770	
MARQUESINA TENSORES	1	1.968,920			1.968,920	
MARQUESINA CHAPAS, OTROS	1	1.500,000			1.500,000	
PERFILES LAMINADOS Y PIEZAS ESPECIALES DE CONEXIÓN						
					7.889,640	7.889,640
Total kg						7.889,640

1.9.- Revestimientos y trasdosados

1.9.1.- De piezas rígidas en paramentos verticales

- 1.9.1.1 M² Revestimiento interior con piezas de azulejo, de 200x200 mm, color blanco, acabado mate, gama media, capacidad de absorción de agua E>10%, grupo BIII, según UNE-EN 14411. SOPORTE: paramento de fábrica, vertical, de hasta 3 m de altura. COLOCACIÓN: en capa gruesa con mortero de cemento M-5. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 3 mm de espesor. Incluso crucetas de PVC.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO C						
PLANTA 0						
Cocina	1	4,800		3,200	15,360	
	1	3,610		3,200	11,552	
	1	0,600		3,200	1,920	
	1	1,347		3,200	4,310	
	1	4,200		3,200	13,440	
	1	4,957		3,200	15,862	
despensa	1	2,153		3,200	6,890	
	1	2,750		3,200	8,800	
	1	0,805		3,200	2,576	
	1	0,125		3,200	0,400	
	1	0,997		3,200	3,190	
	1	0,600		3,200	1,920	
	1	0,350		3,200	1,120	
	1	2,300		3,200	7,360	
barra trasdos	1	0,350		1,400	0,490	
	1	7,055		1,400	9,877	
cuarto reserva residuos	1	8,000		3,000	24,000	
PLANTA 1						
Cuarto limpieza	1	2,100		3,050	6,405	
	1	3,210		3,050	9,791	
	1	2,100		3,050	6,405	
	1	3,210		3,050	9,791	
EDIFICIO B						
cuarto reserva residuos	1	9,500		3,200	30,400	
EDIFICIO C						
cuarto reserva residuos	1	8,300		3,200	26,560	
					218,419	218,419
Total m²						218,419



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.9.1.2 M² Suministro y colocación de alicatado con azulejo de grupo Porcelanosa, uso en paramentos, 33,3x59,2 cm, modelo MARMÍ CHINA, recibido con adhesivo cementoso mejorado, deformable, con tiempo abierto ampliado y sin deslizamiento, ONE-FLEX PRO de Butech, C2TES1, según UNE-EN 12004, sobre un soporte apto según UNE 138002 para la colocación en capa fina y uso previsto (no incluido). Rejuntado con mortero de juntas cementoso de acabado extrafino Colorstuk especial, de Butech, CG2WA, según UNE-EN 13888, para juntas de hasta 4mm, color WHITE. Incluye: Colocación de una regla horizontal al inicio del alicatado. Replanteo de las baldosas en el paramento para el despiece de las mismas. Extendido de la pasta adhesiva con la llana dentada sobre el paramento. Colocación de las baldosas con doble encolado y según UNE 138002, comenzando a partir del nivel superior del pavimento y antes de realizar éste. Fraguado de la pasta. Rejuntado. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PL SOTANO -1						
EDIFICIO A						
aseo 1	1	2,200		3,200	7,040	
	1	2,400		3,200	7,680	
	1	2,200		3,200	7,040	
	1	2,400		3,200	7,680	
aseo 2	1	2,100		3,200	6,720	
	1	2,400		3,200	7,680	
	1	2,100		3,200	6,720	
	1	2,400		3,200	7,680	
EDIFICIO B						
Aseo 1	1	2,550		3,080	7,854	
	1	4,400		3,080	13,552	
	1	1,530		3,080	4,712	
	1	0,100		3,080	0,308	
	1	4,396		3,080	13,540	
Aseo 2	1	4,980		3,200	15,936	
	1	2,550		3,200	8,160	
	1	6,000		3,200	19,200	
	1	2,550		3,200	8,160	
	1	0,100		3,200	0,320	
Vestuario futbol 1	1	7,825		3,200	25,040	
	1	0,650		3,200	2,080	
	1	0,900		3,200	2,880	
	1	4,550		3,200	14,560	
	1	1,900		3,200	6,080	
	1	4,200		3,200	13,440	
	1	0,100		3,200	0,320	
	1	4,200		3,200	13,440	
	1	3,825		3,200	12,240	
	1	4,200		3,200	13,440	
	1	0,100		3,200	0,320	
	1	1,700		3,200	5,440	
	1	1,180		3,200	3,776	
	1	0,100		3,200	0,320	
	1	1,175		3,200	3,760	
	1	2,400		3,200	7,680	
	1	2,800		3,200	8,960	
	1	2,000		3,200	6,400	
	1	0,400		3,200	1,280	
	1	0,400		3,200	1,280	
	1	0,300		3,200	0,960	
	1	0,100		3,200	0,320	
	1	0,700		3,200	2,240	
	1	2,700		3,200	8,640	
vestuario futbol 2	1	2,800		3,200	8,960	
	1	2,400		3,200	7,680	
	1	2,400		3,200	7,680	
	1	0,400		3,200	1,280	
	1	0,400		3,200	1,280	
	1	2,000		3,200	6,400	
	1	2,800		3,200	8,960	
	1	1,700		3,200	5,440	
	1	0,100		3,200	0,320	
	1	4,200		3,200	13,440	
	1	3,825		3,200	12,240	

(Continúa...)



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	
1.9.1.2	M²	Suministro y colocación de alicatado con azulejo de grupo Porcelanosa o equivalente, u... (Continuación...)		
		1	0,100	3,200 0,320
		1	4,050	3,200 12,960
		1	0,200	3,200 0,640
		1	0,150	3,200 0,480
		1	3,625	3,200 11,600
		1	4,200	3,200 13,440
		1	0,100	3,200 0,320
		1	4,200	3,200 13,440
		1	1,750	3,200 5,600
		1	0,155	3,200 0,496
		1	0,140	3,200 0,448
		1	4,400	3,200 14,080
		1	0,900	3,200 2,880
		1	0,650	3,200 2,080
		1	7,825	3,200 25,040
		1	2,850	3,200 9,120
		1	1,930	3,200 6,176
		1	1,100	3,200 3,520
		1	0,100	3,200 0,320
		1	1,100	3,200 3,520
		1	1,550	3,200 4,960
		1	1,100	3,200 3,520
		1	0,100	3,200 0,320
		1	1,100	3,200 3,520
		1	1,000	3,200 3,200
		1	3,000	3,200 9,600
		1	1,000	3,200 3,200
		1	1,100	3,200 3,520
		1	0,100	3,200 0,320
		1	1,100	3,200 3,520
		1	1,570	3,200 5,024
		1	0,400	3,200 1,280
		1	1,055	3,200 3,376
		1	0,250	3,200 0,800
		1	0,975	3,200 3,120
		1	1,400	3,200 4,480
		1	1,600	3,200 5,120
		1	1,400	3,200 4,480
		1	1,600	3,200 5,120
		1	2,900	3,200 9,280
		1	1,045	3,200 3,344
		1	0,150	3,200 0,480
		1	0,300	3,200 0,960
		1	0,150	3,200 0,480
		1	0,555	3,200 1,776
		1	2,900	3,200 9,280
		1	1,900	3,200 6,080
		1	2,100	3,050 6,405
		1	1,700	3,050 5,185
		1	2,100	3,050 6,405
		1	0,860	3,050 2,623
		1	0,150	3,050 0,458
		1	0,300	3,050 0,915
		1	0,150	3,050 0,458
		1	0,540	3,050 1,647
		1	2,100	3,050 6,405
		1	2,200	3,050 6,710
		1	0,400	3,050 1,220
		1	0,600	3,050 1,830
		1	1,551	3,050 4,731
		1	0,200	3,050 0,610
		1	0,150	3,050 0,458
		1	2,600	3,050 7,930
				1.040,874 1.040,874
				Total m²: 1.040,874



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

CLIENTE/PROMOTOR:
AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición

- 1.9.1.3 M² Suministro y colocación de alicatado con azulejo de grupo Porcelanosa, uso en paramentos, 22x90 cm, modelo SMART VANCOUVER NUDE 22X90(A), recibido con adhesivo cementoso mejorado, deformable, con tiempo abierto ampliado y sin deslizamiento, ONE-FLEX PRO de Butech, C2TES1, según UNE-EN 12004, sobre un soporte apto según UNE 138002 para la colocación en capa fina y uso previsto (no incluido). Rejuntado con mortero de juntas cementoso de acabo extrafino Colorstuk especial, de Butech, CG2WA, según UNE-EN 13888, para juntas de hasta 4mm, color WHITE. Incluye: Colocación de una regla horizontal al inicio del alicatado. Replanteo de las baldosas en el paramento para el despiece de las mismas. Extendido de la pasta adhesiva con la llana dentada sobre el paramento. Colocación de las baldosas con doble encolado y según UNE 138002, comenzando a partir del nivel superior del pavimento y antes de realizar éste. Fraguado de la pasta. Rejuntado. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO C						
Frente barra	1	7,295		1,250	9,119	
	1	0,600		1,250	0,750	
					9,869	9,869
Total m ²:						9,869

1.9.2.- Pinturas en paramentos interiores y exteriores

- 1.9.2.1 M² Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco o a elegir por D.F., acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, sobre paramento interior de yeso proyectado o placas de yeso laminado, vertical, de más de 3 m de altura.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.
Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PL SOTANO -2						
EDIFICIO A						
Escalera	1	4,100		5,120	20,992	
vestibulo	1	1,975		5,120	10,112	
	1	4,100		5,120	20,992	
	1	1,975		5,120	10,112	
paso	1	1,900		5,120	9,728	
	1	1,400		5,120	7,168	
	1	1,900		5,120	9,728	
	1	1,252		5,120	6,410	
	1	4,100		5,120	20,992	
	1	1,246		5,120	6,380	
caja parking	1	2,700		5,120	13,824	
	1	3,000		5,120	15,360	
	1	3,800		5,120	19,456	
	1	3,000		5,120	15,360	
	1	3,800		5,120	19,456	
ESCALERA						
vestibulo	1	1,700		5,120	8,704	
	1	2,500		5,120	12,800	
	1	1,700		5,120	8,704	
	1	2,500		5,120	12,800	
paso	1	2,700		5,120	13,824	
	1	4,504		5,120	23,060	
	1	2,698		5,120	13,814	
	1	4,500		5,120	23,040	
EDIFICIO B						
vestibulo	1	2,450		3,000	7,350	
	1	0,550		3,000	1,650	
	1	2,900		3,000	8,700	
	1	2,400		3,000	7,200	
	1	5,350		3,000	16,050	
	1	1,850		3,000	5,550	

(Continúa...)



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición		
1.9.2.1	M²	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco o a elegir por D.F., ac...	(Continuación...)		
		escalera	1	2,700	3,000
			1	5,500	3,000
			1	2,700	3,000
			1	5,500	3,000
		PL SOTANO -1			
		EDIFICIO A			
		escaleras bajo graderio			
		escaleras	1	3,150	3,200
			1	4,050	3,200
			1	2,900	3,200
			1	1,900	3,200
			1	1,350	3,200
		vestibulo	1	2,101	3,200
			1	4,510	3,200
			1	1,900	3,200
			1	3,175	3,200
		paso	1	1,500	3,200
			1	2,860	3,200
			1	1,500	3,200
			1	2,860	3,200
		Local 1	1	11,700	3,200
			1	5,225	3,200
			1	11,850	3,200
			1	5,227	3,200
		Local 2	1	11,700	3,200
			1	5,325	3,200
			1	11,700	3,200
			1	5,277	3,200
		Local 3	1	5,375	3,200
			1	11,700	3,200
			1	5,525	3,200
			1	11,700	3,200
		Escaleras acceso graderio	1	3,700	3,200
			1	4,100	3,200
			1	1,900	3,200
			1	4,700	3,200
			1	2,700	3,200
			1	6,952	3,200
			1	0,900	3,200
			1	1,849	3,200
		EDIFICIO B			
		paso campo futbol	1	3,000	3,080
			1	22,650	3,080
			1	3,000	3,080
			1	22,646	3,080
			1	0,500	3,080
			1	2,280	3,080
			1	0,500	3,080
		enfermeria	1	6,675	3,080
			1	3,496	3,080
			1	7,175	3,080
			1	1,120	3,080
			1	0,500	3,080
			1	2,380	3,080
		c.tecnico 3	1	7,175	3,080
			1	2,200	3,080
			1	7,175	3,080
			1	2,200	3,080
		vestibulo	1	2,400	3,080
			1	2,900	3,080
			1	2,400	3,080
			1	2,900	3,080
		escalera	1	2,700	3,080
			1	5,500	3,080
			1	2,700	3,080
			1	5,500	3,080
		PL BAJA			
		EDIFICIO B			
		vestibulo	1	3,950	3,200
			1	1,150	3,200
			1	1,550	3,200
			1	2,850	3,200
			1	2,500	3,200
			1	13,635	3,200

(Continúa...)



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición		
		SOTANO -2			
		EDIFICIO A			
	1	Parking	36,925	5,120	189,056
	1		3,900	5,120	19,968
	1	Grupo electrogeno	3,800	5,120	19,456
	1		5,625	5,120	28,800
	1		3,600	5,120	18,432
	1		0,100	5,120	0,512
	1		0,200	5,120	1,024
	1		5,525	5,120	28,288
	1	grupo presión	5,900	5,120	30,208
	1		3,800	5,120	19,456
	1		5,800	5,120	29,696
	1		0,200	5,120	1,024
	1		0,100	5,120	0,512
	1		3,600	5,120	18,432
		EDIFICIO B			
	1	parking	3,351	3,000	10,053
	1		1,200	3,000	3,600
	1		1,850	3,000	5,550
	1		4,850	3,000	14,550
	1		1,525	3,000	4,575
	1		3,150	3,000	9,450
	1	sala caldera	3,050	3,000	9,150
	1		14,625	3,000	43,875
	1		3,050	3,000	9,150
	1		14,625	3,000	43,875
	1	cuarto	3,250	3,000	9,750
	1		3,550	3,000	10,650
	1		3,250	3,000	9,750
	1		3,550	3,000	10,650
		CAJAS ASCENSORES			
		EDIFICIO A			
	1		2,000	5,200	10,400
	1		1,700	5,200	8,840
	1		2,000	5,200	10,400
	1		1,700	5,200	8,840
	1		1,700	8,700	14,790
	1		1,800	8,700	15,660
	1		1,700	8,700	14,790
	1		1,800	8,700	15,660
	1	EDIFICIO B	1,650	10,220	16,863
	1		1,800	10,220	18,396
	1		1,650	10,220	16,863
	1		1,800	10,220	18,396
	1	EDIFICIO C	1,975	6,650	13,134
	1		1,700	6,650	11,305
	1		2,000	6,650	13,300
	1		1,700	6,650	11,305
				818,434	818,434
				2.951,632	2.951,632
				Total m²	2.951,632

1.9.2.2 M² Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco o a elegir por D.F., acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, sobre paramento interior de yeso proyectado o placas de yeso laminado, horizontal, a más de 3 m de altura.
 Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.
 Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado.
 Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.
 Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PL SOTANO -2						
EDIFICIO A						
vestibulo	1	8,098			8,098	
paso	1	4,414			4,414	
caja parking	1	11,400			11,400	
vestibulo	1	4,250			4,250	

(Continúa...)



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

CLIENTE/PROMOTOR:
CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

COLEGIADO/S:
5.154.

TÍTULO:
PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN:
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
CLIENTE/PROMOTOR:

COLEGIALES:
TÍTULO:
DESCRIPCIÓN:

Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición			
1.9.2.2	M²	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco o a elegir por D.F., ac...	(Continuación...)			
		escalera	1	4,050		4,050
		cuarto	1	5,700		5,700
		EDIFICIO B				
		vestibulo	1	11,493		11,493
		escalera	1	4,185		4,185
		PL SOTANO -1				
		EDIFICIO A				
		Escalera graderio				
		escalera	1	7,628		7,628
		vestibulo	1	8,836		8,836
		paso	1	4,290		4,290
		Escalera Acceso a graderio				
		vestibulo	1	17,739		17,739
		EDIFICIO B				
		cuarto tecnico 3	1	15,785		15,785
		enfermeria	1	23,897		23,897
		paso campo de futbol	1	29,400		29,400
			1	17,804		17,804
		vestibulo esc	1	6,960		6,960
		escalera	1	4,185		4,185
		PLANTA 0				
		EDIFICIA A				
		Escalera acceso a graderio				
		vestibulo	1	17,715		17,715
		escalera	1	12,217		12,217
		EDIFICIO B				
		vestibulo	1	13,314		13,314
		escalera	1	4,028		4,028
		paso	1	15,307		15,307
			1	20,994		20,994
			1	10,665		10,665
		EDIFICIO C				
		paso	1	1,680		1,680
		conserje	1	6,605		6,605
		oficina	1	13,931		13,931
		vestibulo	1	14,210		14,210
		PLANTA 1				
		EDIFICIO C				
		doble altura	1	18,516		18,516
		paso	1	28,632		28,632
		despacho 1	1	18,820		18,820
		despacho 2	1	18,475		18,475
					405,223	405,223
			Uds.	Largo	Ancho	Alto
						Parcial
						Subtotal
		PLANTA -1.				
		EDIFICIO A				
		aseo 1	1	5,280		5,280
		aseo 2	1	5,040		5,040
		EDIFICIO B				
		aseo 1	1	11,215		11,215
		aseo 2	1	15,300		15,300
		vestuario futbol 1	1	44,565		44,565
		vestuario futbol 2	1	44,598		44,598
		vestuario arbitro	1	19,292		19,292
		PLANTA 0				
		EDIFICIO B				
		vestuario futbol 1	1	44,585		44,585
		vestuario futbol 2	1	44,849		44,849
		vestuario arbitro	1	13,532		13,532
		EDIFICIO C				
		cocina	1	22,986		22,986
		aseo 1	1	2,240		2,240
		aseo 2	1	5,510		5,510
		despensa	1	5,887		5,887
		PLANTA 1				
		cuarto de limpieza	1	6,741		6,741
		aseo	1	3,570		3,570
		aseo 2	1	5,610		5,610
		paso	1	2,250		2,250
					303,050	303,050
			Uds.	Largo	Ancho	Alto
						Parcial
						Subtotal
		PL BAJA				

(Continúa...)





Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción				Medición	
1.9.2.2	M²	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco o a elegir por D.F., ac...				(Continuación...)	
EDIFICIO C							
cafetería	1		59,855			59,855	
PL PISO							
aula	1		52,962			52,962	
						112,817	112,817
						821,090	821,090
Total m²						821,090	
1.9.2.3	M²	Aplicación manual de dos manos de pintura a la cal, color blanco o a elegir por D.F., la primera mano diluida con un 30 a 40% de agua y la siguiente diluida con un 30% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,29 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación granulosa translúcida, sobre paramento exterior de mortero de cal o mortero bastardo de cal. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación, limpieza y lijado previo del soporte. Humectación previa de la superficie soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO B							
banquillo 1	1		9,003		3,030	27,279	
banquillo 2	1		9,035		3,030	27,376	
zona balones	1		3,965		3,030	12,014	
arbitro	1		4,388		3,030	13,296	
sallida a campo de futbol	1		3,900		3,030	11,817	
EDIFICIO C							
acceso	1		3,090		3,030	9,363	
	1		3,090			3,090	
EDIFICIO A							
acceso	1		1,622		3,030	4,915	
	1		1,725		3,030	5,227	
	1		1,711		3,030	5,184	
FONTAL CAMPO DE FÚTBOL	1		92,520			92,520	
			51,250			51,250	
						263,331	263,331
Total m²						263,331	
1.9.2.4	M²	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, sobre paramento interior de hormigón, vertical. Incluye: color gris hasta 1m, franja de 30cm amarilla blaco el resto. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PARKING							
paredes	1		37,400		3,000	112,200	
	1		22,525		3,000	67,575	
	1		20,000		3,000	60,000	
	1		21,002		3,000	63,006	
	1		3,250		3,000	9,750	
	1		6,675		3,000	20,025	
	1		1,752		3,000	5,256	
	1		1,120		3,000	3,360	
	1		56,300		6,400	360,320	
	1		12,075		5,120	61,824	
	1		3,900		5,120	19,968	
	1		36,925		5,120	189,056	
pilares	39		1,100		3,000	128,700	
desniveles forjados	1		54,771		2,950	161,574	
	1		8,369		2,320	19,416	
							(Continúa...)



Presupuesto parcial n° 1 FASE 2

N°	Ud	Descripción	Medición			
1.9.2.4	M²	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color a elegir, acabado mate, textu... (Continuación...)				
			1	45,395	1,700	77,172
						1.359,202
						1.359,202
						Total m²: 1.359,202

1.9.2.5	M²	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color a elegir, acabado a elegir, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica, reguladora de la absorción, sobre paramento exterior. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación, limpieza y lijado previo del soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXTERIOR		255,42				255,420	
						255,420	255,420
						Total m²:	255,420

1.9.3.- Conglomerados tradicionales

1.9.3.1	M²	Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical interior, en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire, hasta 3 m de altura, acabado superficial rugoso, con mortero de cemento, tipo GP CSIII W1.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		EDIFICIO C						
			1	22,520		8,850	199,302	
			1	8,500		8,850	75,225	
			1	22,520		8,850	199,302	
			1	8,500		8,850	75,225	
			1	1,500		4,050	6,075	
			1	1,500		4,050	6,075	
			1	1,500		4,050	6,075	
			1	1,500		4,050	6,075	
			1	2,060		3,300	6,798	
			1	2,060		3,300	6,798	
			1	1,500		3,150	4,725	
			1	1,500		3,150	4,725	
		A deducir						
		EC-V-1	-1	2,900		1,500	-4,350	
		EC-V-5	-3	1,600		1,200	-5,760	
		EC-V-7	-1	1,000		3,300	-3,300	
		EC-V-8	-2	2,060		2,000	-8,240	
		EC-V-10	-1	2,900		2,000	-5,800	
		EC-PEX-2	-1	3,000		2,500	-7,500	
		EC-PEX-1	-2	2,060		2,500	-10,300	
		EC-V11	-1	2,060		3,200	-6,592	
		EC-V-12	-1	6,300		1,200	-7,560	
		EDIFICIO B						
			1	24,000		4,670	112,080	
			1	9,000		4,670	42,030	
			1	24,000		4,670	112,080	
			1	9,000		4,670	42,030	
			1	1,050		3,320	3,486	
			1	1,050		3,320	3,486	
			1	1,500		3,320	4,980	
		A deducir						
		EB-PEX-1	-1	2,900		2,500	-7,250	
		EB-PEX-2	-1	3,000		2,500	-7,500	
		EB-PEX-4	-1	2,300		2,500	-5,750	
		EB-V-6	-1	3,000		2,600	-7,800	
		EDIFICIO A						
		Nivel acceso locales	1	12,400		3,620	44,888	
			1	22,525		7,920	178,398	
			1	12,400		3,620	44,888	
			1	3,912		8,170	31,961	
			1	7,138		8,870	63,314	

(Continúa...)



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	
1.9.3.1	M²	Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical interior, en ... (Continuación...)		
		Nivel graderío		
	1	5,200	10,070	52,364
	1	8,000	4,300	34,400
	1	22,400	4,300	96,320
	1	5,200	4,550	23,660
	1	11,051	4,550	50,282
	1	5,200	4,550	23,660
	1	11,055	4,550	50,300
		A deducir		
	EA-PEX-1	-3	2,350	-30,456
	EA-PEX-2	-3	2,500	-11,250
	EA-V-1	-1	3,670	-3,670
	EA-V-4	-1	2,000	-3,000
			1.474,929	1.474,929
			Total m²:	1.474,929

1.9.3.2	M²	Enfoscado de cemento, maestreado, aplicado sobre un paramento vertical interior, acabado superficial rayado, para servir de base a un posterior alicatado, con mortero de cemento, tipo GP CSII W0.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO C							
PLANTA 0							
Cocina		1	4,800		3,200	15,360	
		1	3,610		3,200	11,552	
		1	0,600		3,200	1,920	
		1	1,347		3,200	4,310	
		1	4,200		3,200	13,440	
		1	4,957		3,200	15,862	
despensa		1	2,153		3,200	6,890	
		1	2,750		3,200	8,800	
		1	0,805		3,200	2,576	
		1	0,125		3,200	0,400	
		1	0,997		3,200	3,190	
		1	0,600		3,200	1,920	
		1	0,350		3,200	1,120	
		1	2,300		3,200	7,360	
PLANTA 1							
Cuarto limpieza		1	2,100		3,050	6,405	
		1	3,210		3,050	9,791	
		1	2,100		3,050	6,405	
		1	3,210		3,050	9,791	
						127,092	127,092
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PL SOTANO -1.NIVEL CAMPO							
DE FUTBOL							
EDIFICIO A							
aseo 1		1	2,200		3,200	7,040	
		1	2,400		3,200	7,680	
		1	2,200		3,200	7,040	
		1	2,400		3,200	7,680	
aseo 2		1	2,100		3,200	6,720	
		1	2,400		3,200	7,680	
		1	2,100		3,200	6,720	
		1	2,400		3,200	7,680	
EDIFICIO B							
Aseo 1		1	2,550		3,080	7,854	
		1	4,400		3,080	13,552	
		1	1,530		3,080	4,712	
		1	0,100		3,080	0,308	
		1	4,396		3,080	13,540	
Aseo 2		1	4,980		3,200	15,936	
		1	2,550		3,200	8,160	
		1	6,000		3,200	19,200	
		1	2,550		3,200	8,160	
		1	0,100		3,200	0,320	
Vestuario futbol 1		1	7,825		3,200	25,040	
		1	0,650		3,200	2,080	
		1	0,900		3,200	2,880	
		1	4,550		3,200	14,560	
		1	1,900		3,200	6,080	
		1	4,200		3,200	13,440	

(Continúa...)



Nº	Ud	Descripción	Medición
1.9.3.2	M²	Enfoscado de cemento, maestreado, aplicado sobre un paramento vertical interior, acab...	(Continuación...)

(Continúa...)

Nº	Ud	Descripción	Medición
1.9.3.2	M²	Enfoscado de cemento, maestreado, aplicado sobre un paramento vertical interior, acab... (Continuación...)	

(Continúa...)

Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición		
1.9.3.4	M²	Revestimiento de yeso de construcción B1, proyectado, maestreado, sobre paramento v...	(Continuación...)		
Local 1	1	11,700	3,200	37,440	
		5,225	3,200	16,720	
		11,850	3,200	37,920	
		5,227	3,200	16,726	
Local 2	1	11,700	3,200	37,440	
		5,325	3,200	17,040	
		11,700	3,200	37,440	
		5,277	3,200	16,886	
Local 3	1	5,375	3,200	17,200	
		11,700	3,200	37,440	
		5,525	3,200	17,680	
		11,700	3,200	37,440	
Escaleras acceso graderio	1	3,700	3,200	11,840	
		4,100	3,200	13,120	
		1,900	3,200	6,080	
		4,700	3,200	15,040	
	1	2,700	3,200	8,640	
		6,952	3,200	22,246	
		0,900	3,200	2,880	
		1,849	3,200	5,917	
EDIFICIO B paso campo futbol	1	3,000	3,080	9,240	
		22,650	3,080	69,762	
		3,000	3,080	9,240	
		22,646	3,080	69,750	
	1	0,500	3,080	1,540	
		2,280	3,080	7,022	
		0,500	3,080	1,540	
		6,675	3,080	20,559	
enfermeria	1	3,496	3,080	10,768	
		7,175	3,080	22,099	
		1,120	3,080	3,450	
		0,500	3,080	1,540	
c.tecnico 3	1	2,380	3,080	7,330	
		7,175	3,080	22,099	
		2,200	3,080	6,776	
		7,175	3,080	22,099	
vestibulo	1	2,200	3,080	6,776	
		2,400	3,080	7,392	
		2,900	3,080	8,932	
		2,400	3,080	7,392	
escalera	1	2,900	3,080	8,932	
		2,700	3,080	8,316	
		5,500	3,080	16,940	
		2,700	3,080	8,316	
PL BAJA EDIFICIO B vestibulo	1	5,500	3,080	16,940	
		3,950	3,200	12,640	
		1,150	3,200	3,680	
		1,550	3,200	4,960	
	1	2,850	3,200	9,120	
		2,500	3,200	8,000	
		13,635	3,200	43,632	
		2,303	3,200	7,370	
	1	3,500	3,200	11,200	
		0,700	3,200	2,240	
		11,850	3,200	37,920	
		2,550	3,200	8,160	
escalera	1	0,150	3,200	0,480	
		0,150	3,200	0,480	
		5,300	3,200	16,960	
		2,700	3,200	8,640	
EDIFICIO C zona de uso publico	1	5,450	3,200	17,440	
		7,800	3,200	24,960	
		5,440	3,200	17,408	
		1,250	3,200	4,000	
	1	2,660	3,200	8,512	
		6,550	3,200	20,960	
		8,100	3,200	25,920	
		1,400	3,200	4,480	
paso	1	1,200	3,200	3,840	
		1,400	3,200	4,480	

(Continúa...)



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Total m²: 2.133,198

113 de 1290

Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº Ud Descripción Medición

1.9.3.5 M² Formación en fachadas de revestimiento continuo de 15 mm de espesor, impermeable al agua de lluvia, con mortero monocapa, acabado con piedra proyectada, color a elegir, tipo OC CSIII W1 según UNE-EN 998-1, compuesto de cemento blanco, cal, áridos de granulometría compensada, aditivos orgánicos e inorgánicos y pigmentos minerales. Aplicado manualmente sobre una superficie de ladrillo cerámico, ladrillo o bloque de hormigón o bloque cerámico aligerado. Incluso preparación de la superficie soporte, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis, de 7x6,5 mm de luz de malla, 195 g/m² de masa superficial y 0,65 mm de espesor para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas y dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie..Incluida pieza de remate en encuentros del revestimiento y hormigón. Totalmente terminado.

Incluye: Preparación de la superficie soporte. Despiece de los paños de trabajo. Aristado y realización de juntas. Preparación del mortero monocapa. Aplicación del mortero monocapa. Regleado y alisado del revestimiento. Acabado superficial. Repasos y limpieza final.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m² e incluyendo el desarrollo de las mochetas.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m² e incluyendo el desarrollo de las mochetas.

TRASDOS ANTEPECH...	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO C	1	8,500		0,800	6,800	
	1	22,520		0,800	18,016	
	1	8,500		0,800	6,800	
	1	22,520		0,800	18,016	
EDIFICIO B	1	9,000		0,800	7,200	
	1	24,000		0,800	19,200	
	1	9,000		0,800	7,200	
	1	24,000		0,800	19,200	
EDIFICIO A	1	9,100		0,800	7,280	
	1	5,200		0,800	4,160	
	1	9,100		0,800	7,280	
					121,152	121,152
CIERRE DESNIVELES ...	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
desniveles forjados	1	54,771		2,950	161,574	
	1	8,369		2,320	19,416	
	1	45,395		1,700	77,172	
					258,162	258,162
					379,314	379,314
					Total m²	379,314

1.9.3.6 M² Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, maestreado, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial fratasado. Incluso, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a un metro, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.

Incluye: Colocación de la malla entre distintos materiales y en los frentes de forjado. Despiece de paños de trabajo. Colocación de reglones y tendido de lienzas. Colocación de tientos. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
MEDIANERA ZONA ACCESO		75,400		2,670	201,318	
CERRAMIENTOS CAMPOS DE FÚTBOL_FONDO Y LATERAL					201,318	201,318
					Total m²	201,318



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.9.3.7 M² Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial rugoso, para servir de base a un posterior revestimiento. Incluso, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, aristas, moquetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.

Incluye: Colocación de la malla entre distintos materiales y en los frentes de forjado. Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIOS	1.322,69				1.322,690	
					1.322,690	1.322,690
Total m²:						1.322,690

1.9.4.- Pavimentos

1.9.4.1 M² Base para pavimento interior, de 40 mm de espesor, de mortero autonivelante de cemento, Agilia Suelo C Base "LAFARGEHOLCIM" o equivalente, CT - C10 - F3 según UNE-EN 13813, vertido con mezcladora-bombearora, sobre lámina de aislamiento para formación de suelo flotante; y posterior aplicación de líquido de curado incoloro, (0,15 l/m²). Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO B PLANTA 0 EDIFICIO A escalera graderio	1	17,782			17,782	
EDIFICIO B vestibulo	1	13,550			13,550	
paso	1	15,697			15,697	
vestib escalera	1	4,028			4,028	
sala materia 4	1	5,700			5,700	
EDIFICIO C zona publico	1	40,057			40,057	
vestibulo	1	32,656			32,656	
oficina	1	13,961			13,961	
conserje	1	6,605			6,605	
PLANTA PISO EDIFICIO C vestibulo	1	28,632			28,632	
aula	1	53,210			53,210	
oficina 1	1	18,820			18,820	
oficina 2	1	18,475			18,475	
					269,173	269,173
EDIFICIO A Escalera bajo graderio	1	1,650			1,650	
acceso	1	5,280			5,280	
aseo 1	1	4,290			4,290	
paso	1	5,040			5,040	
aseo 2	1	11,215			11,215	
EDIFICIO B aseo 1	1	15,300			15,300	
aseo 2	1	3,788			3,788	
paso	1	43,728			43,728	
vestuario futbol 1	1	43,758			43,758	
vestuario futbol 2	1	19,292			19,292	
vestuario arbitro	1					
PLANTA 0 EDIFICIO B acceso campo	1	3,900			3,900	
vestuario futboi 1	1	44,565			44,565	

(Continúa...)



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición
1.9.4.1	M²	Base para pavimento interior, de 40 mm de espesor, de mortero autonivelante de cemen... (Continuación...)	
		vestuario futbol 2	1 44,564 44,564
		vestuario arbitro	1 19,532 19,532
		EDIFICIO C	
		accesos	1 3,090 3,090
			1 3,090 3,090
		barra	1 19,095 19,095
		paso	1 1,680 1,680
		aseo 1	1 2,240 2,240
		aseo 2	1 5,517 5,517
		cocina	1 22,974 22,974
		despensa	1 5,911 5,911
		PLANTA 1	
		EDIFICIO C	
		cuarto limpieza	1 6,741 6,741
		aseo 1	1 3,570 3,570
		paso	1 2,250 2,250
		aseo 2	1 5,610 5,610
		A DEDUCIR	
		EDIFICIO B - PLANTA COTA	-1 161,000 -161,000
		CAMPO FÚTBOL	
		EDIFICIO C - PLANTA BAJA	-1 211,000 -211,000
			-24,330 -24,330
			244,843 244,843
		Total m²:	244,843

1.9.4.2

M²

Base para pavimento, de 7 cm de espesor, de hormigón ligero, de resistencia a compresión 2,0 MPa y 690 kg/m³ de densidad, confeccionado en obra con arcilla expandida y cemento gris, acabado con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, fratasada y limpia. Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación.

Incluye: Replanteo y marcado de niveles. Preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Puesta en obra del hormigón. Formación de juntas de retracción. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Curado del mortero.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO C	161				161,000	
EDIFICIO B	211				211,000	
EDIFICIO A	270				270,000	
					642,000	642,000
					Total m²:	642,000

1.9.4.3	M²	Capa fina de pasta niveladora de suelos, CT - C20 - F6 según UNE-EN 13813, de 2 mm de espesor, aplicada manualmente, para la regularización y nivelación de la superficie soporte interior de hormigón o mortero, previa aplicación de imprimación monocomponente a base de resinas sintéticas modificadas sin disolventes, de color amarillo, preparada para recibir pavimento cerámico, de corcho, de madera, laminado, flexible o textil. Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SOTANO -2							
EDIFICIO A							
vest.ind.1		1	8,097			8,097	
vest.e.e.e.1		1	2,660			2,660	
vest.ind.2		1	4,250			4,250	
vest.e.e.p.2		1	8,265			8,265	
caja parking		1	11,400			11,400	
EDIFICIO B							
vest.ind.3		1	11,493			11,493	
vest.e.e.p.3		1	9,850			9,850	
SOTANO -1							
EDIFICIO A							
Escalera bajo graderío							
vestibulo 1		1	11,120			11,120	
Escalera acceso graderío		1	17,735			17,735	
EDIFICIO B							

(Continúa...)



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición			
1.9.4.3	M²	Capa fina de pasta niveladora de suelos, CT - C20 - F6 según UNE-EN 13813, de 2 mm de...	(Continuación...)			
		paso campo de futbol	1	65,249		65,249
		vest.ind.	1	6,960		6,960
		vest. escalera	1	4,118		4,118
		sala botiquin	1	23,897		23,897
		sala material 3	1	15,606		15,606
		sala material 1	1	28,860		28,860
		sala material 2	1	26,177		26,177
		PLANTA 0				
		EDIFICIO A				
		escalera graderio	1	17,782		17,782
		EDIFICIO B				
		vestibulo	1	13,550		13,550
		paso	1	15,697		15,697
		vestib escalera	1	4,028		4,028
		sala materia 4	1	5,700		5,700
		EDIFICIO C				
		zona publico	1	40,057		40,057
		vestibulo	1	32,656		32,656
		oficina	1	13,961		13,961
		conserje	1	6,605		6,605
		PLANTA PISO				
		EDIFICIO C				
		vestibulo	1	28,632		28,632
		aula	1	53,210		53,210
		oficina 1	1	18,820		18,820
		oficina 2	1	18,475		18,475
					524,910	524,910
			Uds.	Largo	Ancho	Alto
		SOTANO -1				
		EDIFICIO A				
		Escalera bajo graderio				
		acceso	1	1,650		1,650
		aseo 1	1	5,280		5,280
		paso	1	4,290		4,290
		aseo 2	1	5,040		5,040
		EDIFICIO B				
		aseo 1	1	11,215		11,215
		aseo 2	1	15,300		15,300
		paso	1	3,788		3,788
		vestuario futbol 1	1	43,728		43,728
		vestuario futbol 2	1	43,758		43,758
		vestuario arbitro	1	19,292		19,292
		PLANTA 0				
		EDIFICIO B				
		acceso campo	1	3,900		3,900
		vestuario futboi 1	1	44,565		44,565
		vestuario futboi 2	1	44,564		44,564
		vestuario arbitro	1	19,532		19,532
		EDIFICIO C				
		accesos	1	3,090		3,090
			1	3,090		3,090
		barra	1	19,095		19,095
		paso	1	1,680		1,680
		aseo 1	1	2,240		2,240
		aseo 2	1	5,517		5,517
		cocina	1	22,974		22,974
		despensa	1	5,911		5,911
		PLANTA 1				
		EDIFICIO C				
		cuarto limpieza	1	6,741		6,741
		aseo 1	1	3,570		3,570
		paso	1	2,250		2,250
		aseo 2	1	5,610		5,610
					347,670	347,670
					872,580	872,580
					Total m²	872,580



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.9.4.4	M²	Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de placas de gres porcelánico de gran formato STON-KER de "BUTECH", "PORCELANOSA GRUPO" o equivalente, serie Durango, acabado Stone, de 59,6x59,6x1 cm, para uso interior, resistencia al deslizamiento 15<Rd<=35 según UNE 41901 EX, resbaladicidad clase 1 según CTE, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, Rapimax Gris n "BUTECH", extendido sobre la superficie soporte con llana dentada. Incluso limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en la superficie soporte, rejuntado con mortero de juntas cementoso Colorstuk 0-4 "BUTECH", tipo CG 2, color Manhattan, para juntas de hasta 4 mm, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.Totalmente terminado. Incluye: Limpieza y comprobación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles de acabado. Replanteo de la disposición de las piezas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las baldosas. Formación de juntas de partición, perimetrales y estructurales. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Colocación del rodapié. Limpieza final del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		SOTANO -2						
		EDIFICIO A						
		vest.ind.1	1	8,097			8,097	
		vest.e.e.e.1	1	2,660			2,660	
		vest.ind.2	1	4,250			4,250	
		vest.e.e.p.2	1	8,265			8,265	
		caja parking	1	11,400			11,400	
		EDIFICIO B						
		vest.ind.3	1	11,493			11,493	
		vest.e.e.p.3	1	9,850			9,850	
		SOTANO -1						
		EDIFICIO A						
		Escalera bajo graderío						
		vestibulo 1	1	11,120			11,120	
		Escalera acceso graderio	1	17,735			17,735	
		EDIFICIO B						
		paso campo de futbol	1	65,249			65,249	
		vest.ind.	1	6,960			6,960	
		vest. escalera	1	4,118			4,118	
		sala botiquin	1	23,897			23,897	
		sala material 3	1	15,606			15,606	
		sala material 1	1	28,860			28,860	
		sala material 2	1	26,177			26,177	
		PLANTA 0						
		EDIFICIO A						
		escalera graderio	1	17,782			17,782	
		EDIFICIO B						
		vestibulo	1	13,550			13,550	
		paso	1	15,697			15,697	
		vestib escalera	1	4,028			4,028	
		sala materia 4	1	5,700			5,700	
		EDIFICIO C						
		zona publico	1	40,057			40,057	
		vestibulo	1	32,656			32,656	
		oficina	1	13,961			13,961	
		conserje	1	6,605			6,605	
		PLANTA PISO						
		EDIFICIO C						
		vestibulo	1	28,632			28,632	
		aula	1	53,210			53,210	
		oficina 1	1	18,820			18,820	
		oficina 2	1	18,475			18,475	
							524,910	524,910
							Total m²	524,910



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.9.4.5 M² Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de placas de gres porcelánico de gran formato STON-KER de "BUTECH", "PORCELANOSA GRUPO"o equivalente, serie Durango, acabado Stone, de 59,6x59,6x1 cm, para uso interior, resistencia al deslizamiento resbaladidad clase 3 según CTE, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, Rapimax Gris n "BUTECH", extendido sobre la superficie soporte con llana dentada. Incluso limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en la superficie soporte, rejuntado con mortero de juntas cementoso Colorstuk 0-4 "BUTECH", tipo CG 2, color Manhattan, para juntas de hasta 4 mm, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.Totalmente terminado.

Incluye: Limpieza y comprobación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles de acabado. Replanteo de la disposición de las piezas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las baldosas. Formación de juntas de partición, perimetrales y estructurales. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Colocación del rodapié. Limpieza final del pavimento.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SOTANO -1						
EDIFICIO A						
Escalera bajo graderio						
acceso	1	1,650			1,650	
aseo 1	1	5,280			5,280	
paso	1	4,290			4,290	
aseo 2	1	5,040			5,040	
EDIFICIO B						
aseo 1	1	11,215			11,215	
aseo 2	1	15,300			15,300	
paso	1	3,788			3,788	
vestuario futbol 1	1	43,728			43,728	
vestuario futbol 2	1	43,758			43,758	
vestuario arbitro	1	19,292			19,292	
PLANTA 0						
EDIFICIO B						
acceso campo	1	3,900			3,900	
vestuario futboi 1	1	44,565			44,565	
vestuario futboi 2	1	44,564			44,564	
vestuario arbitro	1	19,532			19,532	
EDIFICIO C						
accesos	1	3,090			3,090	
	1	3,090			3,090	
barra	1	19,095			19,095	
paso	1	1,680			1,680	
aseo 1	1	2,240			2,240	
aseo 2	1	5,517			5,517	
cocina	1	22,974			22,974	
despensa	1	5,911			5,911	
Reserva residuos	1	4,650			4,650	
PLANTA 1						
EDIFICIO C						
cuarto limpieza	1	6,741			6,741	
aseo 1	1	3,570			3,570	
paso	1	2,250			2,250	
aseo 2	1	5,610			5,610	
					352,320	352,320
A DEDUCIR DUCHAS ...	Uds.	M2	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO B	-1	9,295			-9,295	
	-1	9,425			-9,425	
	-1	5,513			-5,513	
	-1	9,295			-9,295	
	-1	9,267			-9,267	
	-1	3,150			-3,150	
					-45,945	-45,945
					306,375	306,375
					Total m²	306,375



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº Ud Descripción Medición

1.9.4.6 M Rodapié cerámico de gres porcelánico acabado pulido, de 7 cm, 3 €/m, recibido con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, gris y rejuntado con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm.Totalmente terminado.
 Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del rodapié. Rejuntado.
 Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, sin incluir huecos de puertas.
 Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SOTANO -2						
EDIFICIO A						
vest.ind.1	1	1,975			1,975	
	1	4,100			4,100	
	1	1,975			1,975	
	1	4,100			4,100	
vest.e.e.e.1	1	1,900			1,900	
	1	1,400			1,400	
	1	1,900			1,900	
vest.ind.2	1	1,700			1,700	
	1	2,500			2,500	
	1	1,700			1,700	
	1	2,500			2,500	
vest.e.e.p.2	1	4,500			4,500	
	1	1,350			1,350	
	1	3,002			3,002	
	1	2,700			2,700	
	1	1,500			1,500	
caja parking	1	3,800			3,800	
	1	3,000			3,000	
	1	3,800			3,800	
	1	3,000			3,000	
EDIFICIO B						
vest.ind.3	1	1,850			1,850	
	1	2,450			2,450	
	1	0,550			0,550	
	1	2,900			2,900	
	1	2,400			2,400	
	1	5,350			5,350	
vest.e.e.p.3	1	2,700			2,700	
	1	1,550			1,550	
	1	5,500			5,500	
	1	1,350			1,350	
	1	3,950			3,950	
SOTANO -1						
EDIFICIO A						
Escalera bajo graderío						
vestibulo 1	1	2,100			2,100	
	1	4,510			4,510	
	1	1,900			1,900	
	1	3,175			3,175	
	1	0,200			0,200	
Escalera acceso graderio	1	3,700			3,700	
	1	1,849			1,849	
	1	0,900			0,900	
	1	2,452			2,452	
	1	4,100			4,100	
	1	1,900			1,900	
	1	0,200			0,200	
EDIFICIO B						
paso campo de futbol	1	3,000			3,000	
	1	22,650			22,650	

(Continúa...)



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Titulo: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición
1.9.4.6	M	Rodapié cerámico de gres porcelánico acabado pulido, de 7 cm, 3 €/m, recibido con adh...	(Continuación...)
		1	3,000
		1	22,650
	vest.ind.	1	2,900
		1	2,400
		1	2,900
		1	2,400
	vest. escalera	1	1,550
		1	2,700
		1	1,550
	sala botiquin	1	6,675
		1	2,380
		1	0,500
		1	1,220
		1	7,175
		1	3,496
	sala material 3	1	7,175
		1	2,200
		1	7,175
		1	2,200
	sala material 1	1	7,800
		1	3,650
		1	7,800
		1	3,650
	sala material 2	1	2,350
		1	8,950
		1	1,300
		1	1,500
		1	3,650
		1	10,450
	PLANTA 0		
	EDIFICIO A		
	escalera graderio	1	2,300
		1	0,900
		1	1,801
		1	3,700
		1	4,300
		1	0,200
		1	1,900
	EDIFICIO B		
	vestibulo	1	3,950
		1	1,150
		1	1,550
		1	2,850
		1	2,500
		1	0,800
		1	2,500
	paso	1	2,450
		1	0,700
		1	3,500
		1	2,300
		1	5,900
	vestib escalera	1	2,550
		1	0,150
		1	0,150
		1	1,350
		1	1,500
	sala materia 4	1	3,000
		1	1,900
		1	3,000
		1	1,900
	EDIFICIO C		
	zona publico	1	5,450
		1	5,440

(Continúa...)



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

CLIENTE/PROMOTOR:
AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición
1.9.4.6	M	Rodapié cerámico de gres porcelánico acabado pulido, de 7 cm, 3 €/m, recibido con adh... (Continuación...)	
		1	1,250
		1	2,660
		1	6,550
		1	8,100
		1	2,350
		1	6,550
		1	2,810
		1	2,200
		1	2,500
		1	5,600
		1	2,700
		1	1,250
		1	2,610
		1	3,003
		1	2,600
		1	0,600
		1	0,500
		1	0,600
		1	1,700
		1	2,804
		1	0,750
		1	0,203
		1	4,050
		1	2,900
		1	2,253
		1	2,900
		1	2,303
		1	2,500
		1	2,250
		1	2,810
		1	2,200
		1	9,610
		1	1,500
		1	9,610
		1	1,500
		1	6,800
		1	7,800
		1	6,800
		1	7,801
		1	4,000
		1	4,705
		1	4,000
		1	4,705
		1	4,655
		1	4,000
		1	4,705
		1	1,000
		1	0,350
		1	0,700
		1	0,350
		1	2,300
			511,522
			511,522
			511,522



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

PROYECTO 8

CLIENTE/PROMOTOR: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROMOTOR

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Nº	Ud	Descripción	Medición

1.9.4.7	Ud	Revestimiento de escalera de ida y vuelta, de dos tramos rectos con meseta intermedia con 21 peldaños de 130 cm de anchura, mediante forrado de peldañado previo (no incluido en este precio) con piezas de gres porcelánico STON-KER de "BUTECH", "PORCELANOSA GRUPO" o equivalente, serie Durango, acabado Stone, y zanquín, de 420x180 mm, colocado en un lateral, recibido todo ello con mortero de cemento M-5; y rejuntado con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm. Incluso revestimiento de mesetas y.Totalmente terminado.

Incluye: Replanteo y trazado de huellas, tabicas y zanquines. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldañado. Colocación con mortero de la tabica y huella del primer peldaño. Tendido de cordeles. Colocación de tabicas y huellas. Colocación del zanquín. Relleno de juntas. Limpieza del tramo.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ED-A	1				1,000	
ED-C	1				1,000	
					<u>2,000</u>	2,000
					Total Ud:	2,000

1.9.4.8	Ud	Revestimiento de escalera de ida y vuelta, de dos tramos rectos con meseta intermedia con 11 peldaños de 130 cm de anchura, mediante forrado de peldañoado previo (no incluido en este precio) con piezas de gres porcelánico STON-KER de "BUTECH", "PORCELANOSA GRUPO" o equivalente, serie Durango, acabado Stone, y zanquín de 420x180 mm, colocado en un lateral, recibido todo ello con mortero de cemento M-5; y rejuntado con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm. Incluso revestimiento de mesetas y.Totalmente terminado.

Incluye: Replanteo y trazado de huellas, tabicas y zanquines. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldañeo. Colocación con mortero de la tabica y huella del primer peldaño. Tendido de cordeles. Colocación de tabicas y huellas. Colocación del zanquín. Relleno de juntas. Limpieza del tramo.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ED-A	2				2,000	
					2,000	2,000
					Total Ud:	2,000

1.9.4.9	Ud	Revestimiento de escalera de ida y vuelta, de dos tramos rectos con meseta intermedia con 20 peldaños de 130 cm de anchura, mediante forrado de peldañado previo (no incluido en este precio) con piezas de gres porcelánico STON-KER de "BUTECH", "PORCELANOSA GRUPO" o equivalente, serie Durango, acabado Stone, y zanquín, de 420x180 mm, colocado en un lateral, recibido todo ello con mortero de cemento M-5; y rejuntado con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm. Incluso revestimiento de mesetas y.Totalmente terminado.

Incluye: Replanteo y trazado de huellas, tabicas y zanquines. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldañoado. Colocación con mortero de la tabica y huella del primer peldaño. Tendido de cordeles. Colocación de tabicas y huellas. Colocación del zanquín. Relleno de juntas. Limpieza del tramo.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ED-B	2				2,000	
					2,000	2,000
					Total Ud:	2,000



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.9.4.11 M² Revestimiento de pavimento industrial, con acabado rugoso color según documentación gráfica, con resistencia al deslizamiento $15 < Rd \leq 35$ según UNE 41901 EX y resbaladidad clase 1 según CTE, resistencia al fuego Bfl-s1, según UNE-EN 13501-1, de 1 mm de espesor total aproximado, realizado sobre base de hormigón endurecido, con el sistema Compodur Plus Color S/H "COMPOSAN INDUSTRIAL Y TECNOLOGÍA", apto para aparcamientos, en interiores, mediante la aplicación sucesiva de: una capa de regularización y acondicionamiento de la superficie, de mortero de dos componentes Epoxán, a base de resinas epoxi y cargas minerales calibradas (1 kg/m²); dos capas de mortero de dos componentes Compomix, , acabado texturizado, a base de resinas acrílico-epoxi, cargas minerales calibradas y pigmentos (0,4 kg/m² cada capa) y dos capas de sellado de pintura de poliuretano para interior, Composol P Interior, a base de diisocianatos aromáticos en disolución (0,15 kg/m² cada capa). Totalmente terminado.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la superficie soporte ni la ejecución y el sellado de las juntas.

Incluye: Limpieza de la superficie soporte. Replanteo de las juntas y paños de trabajo. Aplicación, con rastrillo de goma, de la capa de regularización y acondicionamiento de la superficie. Aplicación, con rodillo o rastrillo de goma, de las capas de mortero. Aplicación, con rodillo de pelo fino, de las capas de sellado. Limpieza final del pavimento.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: Revestimiento de pavimento industrial, con acabado rugoso, con resistencia al deslizamiento $15 < Rd \leq 35$ según UNE 41901 EX y resbaladidad clase 1 según CTE, resistencia al fuego Bfl-s1, según UNE-EN 13501-1, de 1 mm de espesor total aproximado, realizado sobre base de hormigón endurecido, con el sistema Compodur Plus Color S/H "COMPOSAN INDUSTRIAL Y TECNOLOGÍA", apto para aparcamientos, en interiores, mediante la aplicación sucesiva de: una capa de regularización y acondicionamiento de la superficie, de mortero de dos componentes Epoxán, a base de resinas epoxi y cargas minerales calibradas (1 kg/m²); dos capas de mortero de dos componentes Compomix, acabado texturizado, a base de resinas acrílico-epoxi, cargas minerales calibradas y pigmentos (0,4 kg/m² cada capa) y dos capas de sellado de pintura de poliuretano para interior, Composol P Interior, a base de diisocianatos aromáticos en disolución (0,15 kg/m² cada capa). Totalmente terminado.

Incluye: Limpieza de la superficie soporte. Replanteo de las juntas y paños de trabajo. Aplicación, con rastrillo de goma, de la capa de regularización y acondicionamiento de la superficie. Aplicación, con rodillo o rastrillo de goma, de las capas de mortero. Aplicación, con rodillo de pelo fino, de las capas de sellado. Limpieza final del pavimento.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
sotano -2						
parking	1	2.373,571			2.373,571	
grupo electrogeno	1	21,628			21,628	
c.técnico 3	1	95,350			95,350	
c.técnico 1	1	11,537			11,537	
c.técnico 2	1	44,605			44,605	
					2.546,691	2.546,691
					Total m²	2.546,691

1.9.4.12 Ud Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco, acabado satinado, textura lisa, diluidas con un 10 a 15% de agua; para marcado de flechas e inscripciones en garajes, con una plantilla de hasta 20x20 cm.

Total Ud **20,000**

1.9.4.13 M Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco, acabado satinado, textura lisa, diluidas con un 10 a 15% de agua; para marcado de plazas de garaje, con líneas de 5 cm de anchura, continuas o discontinuas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
garaje	1	34,867			34,867	
	1	31,902			31,902	
	1	10,066			10,066	
	1	31,940			31,940	
	1	10,006			10,006	
	1	9,803			9,803	
	1	9,953			9,953	
	1	9,902			9,902	
	1	9,802			9,802	

(Continúa...)



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, PROYECTO 8
Calle/Promotor: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición
1.9.4.13	M	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco, acabado satinado, te... (Continuación...)	
	1	9,803	9,803
	1	9,953	9,953
	1	9,790	9,790
	1	9,902	9,902
	1	9,802	9,802
	1	9,803	9,803
	1	9,803	9,803
	1	9,802	9,802
	1	9,902	9,902
	1	9,853	9,853
	1	31,450	31,450
	1	9,900	9,900
	1	32,000	32,000
	1	10,002	10,002
	1	9,976	9,976
	1	9,902	9,902
	1	9,902	9,902
	1	9,902	9,902
	1	9,902	9,902
	1	9,902	9,902
	1	9,903	9,903
	1	9,802	9,802
	1	9,902	9,902
	1	9,953	9,953
	1	9,851	9,851
	1	9,902	9,902
	1	9,902	9,902
	1	9,874	9,874
	1	9,802	9,802
	1	10,052	10,052
	1	31,500	31,500
	1	5,000	5,000
	1	5,001	5,001
	1	4,900	4,900
	1	4,950	4,950
	1	4,950	4,950
	1	4,900	4,900
	1	4,900	4,900
	1	4,950	4,950
	1	4,901	4,901
	1	4,900	4,900
	1	4,950	4,950
	1	4,951	4,951
	1	5,000	5,000
	1	4,900	4,900
	1	4,901	4,901
	1	32,000	32,000
	1	15,901	15,901
	1	9,902	9,902
	1	9,901	9,901
	1	15,901	15,901
	1	15,501	15,501
	1	9,852	9,852
	1	9,902	9,902
	1	9,852	9,852
	1	9,901	9,901
	1	9,901	9,901
	1	9,902	9,902
	1	9,852	9,852
	1	21,001	21,001
	1	4,952	4,952
	1	4,900	4,900
	1	5,001	5,001
	1	4,902	4,902
	1	4,902	4,902
	1	4,899	4,899
	1	4,899	4,899
	1	4,951	4,951
			832,664
			832,664
Total m			832,664



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES
 N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.9.4.14	M²	Aplicación manual de dos manos de pintura epoxi, color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 10% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,18 kg/m² cada mano); sobre suelo de garaje de hormigón. Incluye: Limpieza general de la superficie soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de una mano de fondo y una mano de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Pintado pista running _Parque norte_sobre hormigón impreso	1	480,000			480,000	
							480,000	480,000
							Total m²	480,000
1.9.4.15	M²	Base para pavimento, de 2 cm de espesor, de gravilla de machaqueo de 5 a 10 mm de diámetro. Incluye: Limpieza y preparación del soporte. Replanteo, marcado de niveles y colocación de maestras. Extendido del árido. Regularización de la capa de árido, pasando una regla sobre las maestras. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.						
							Total m²	1,000
1.9.4.16	Ud	Revestimiento de escalera recta de un tramo, con 10 peldaños de 1350 cm de anchura, mediante forrado formado por huella de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, tabica del mismo material según documentación gráfica, y zanquín del mismo material según documentación gráfica de una pieza a montacaballo de 42x18x2 cm, colocado en un lateral, recibido con mortero de cemento M-5. Material acopiado en obra. Totalmente terminado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		EXTERIOR COTA +8.10 A +9.80	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total Ud	1,000
1.9.4.17	Ud	Colocación de Revestimiento de escalera recta de dos tramos, nº de peldaños y longitud según documentación gráfica, mediante forrado formado por huella de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, acabado pulido, tabica de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, acabado pulido y zanquín de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica de una pieza a montacaballo de 42x18x2 cm, colocado en un lateral, recibido con mortero de cemento M-5, sobre un peldaño previo (no incluido en este precio). Incluso rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Incluye: Replanteo y trazado de huellas, tabicas y zanquines. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldaño. Colocación con mortero de la tabica y huella del primer peldaño. Tendido de cordeles. Colocación de tabicas y huellas. Colocación del zanquín. Relleno de juntas. Limpieza del tramo. Material acopiado en obra. Totalmente terminado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ESCALERA ACCESO A GRADAS	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total Ud	1,000

1.9.5.- Falsos techos



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.9.5.1 M² Falso techo continuo suspendido, liso, 12,5+27+27, situado a una altura menor de 4 m, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), constituido por: **ESTRUCTURA:** estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm con una modulación de 1000 mm y suspendidas de la superficie soporte de hormigón con cuelgues combinados cada 900 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las maestras primarias con conectores tipo caballete con una modulación de 500 mm; **PLACAS:** una capa de placas de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados. Incluso banda autoadhesiva desolidarizante, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de juntas, cinta microperforada de papel y accesorios de montaje.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PL SOTANO -2						
EDIFICIO A						
vestibulo	1	8,098			8,098	
paso	1	4,414			4,414	
caja parking	1	11,400			11,400	
vestibulo	1	4,250			4,250	
escalera	1	4,050			4,050	
cuarto	1	5,700			5,700	
EDIFICIO B						
vestibulo	1	11,493			11,493	
escalera	1	4,185			4,185	
PL SOTANO -1						
EDIFICIO A						
Escalera graderio						
escalera	1	7,628			7,628	
vestibulo	1	8,836			8,836	
paso	1	4,290			4,290	
Escalera Acceso a graderio						
vestibulo	1	17,739			17,739	
EDIFICIO B						
cuarto tecnico 3	1	15,785			15,785	
enfermeria	1	23,897			23,897	
paso campo de futbol	1	29,400			29,400	
	1	17,804			17,804	
vestibulo esc	1	6,960			6,960	
escalera	1	4,185			4,185	
PLANTA 0						
EDIFICIA A						
Escalera acceso a graderio						
vestibulo	1	17,715			17,715	
escalera	1	12,217			12,217	
EDIFICIO B						
vestibulo	1	13,314			13,314	
escalera	1	4,028			4,028	
paso	1	15,307			15,307	
	1	20,994			20,994	
	1	10,665			10,665	
EDIFICIO C						
paso	1	1,680			1,680	
conserje	1	6,605			6,605	
oficina	1	13,931			13,931	
vestibulo	1	14,210			14,210	
PLANTA 1						
EDIFICIO C						
doble altura	1	18,516			18,516	
paso	1	28,632			28,632	
despacho 1	1	18,820			18,820	
despacho 2	1	18,475			18,475	
					405,223	405,223
Total m²						405,223

1.9.5.2 M² Falso techo continuo suspendido, liso, 12,5+27+27, situado a una altura menor de 4 m, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), constituido por: **ESTRUCTURA:** estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm con una modulación de 1000 mm y suspendidas de la superficie soporte de hormigón con cuelgues combinados cada 900 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las maestras primarias con conectores tipo caballete con una modulación de 500 mm; **PLACAS:** una capa de placas de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, con alma de yeso hidrofugado, para zonas húmedas. Incluso banda autoadhesiva desolidarizante, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de juntas, cinta microperforada de papel y accesorios de montaje.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición					
PLANTA -1.								
EDIFICIO A								
aseo 1	1	5,280				5,280		
aseo 2	1	5,040				5,040		
EDIFICIO B								
aseo 1	1	11,215				11,215		
aseo 2	1	15,300				15,300		
vestuario futbol 1	1	44,565				44,565		
vestuario futbol 2	1	44,598				44,598		
vestuario arbitro	1	19,292				19,292		
PLANTA 0								
EDIFICIO B								
vestuario futbol 1	1	44,585				44,585		
vestuario futbol 2	1	44,849				44,849		
vestuario arbitro	1	13,532				13,532		
EDIFICIO C								
cocina	1	22,986				22,986		
aseo 1	1	2,240				2,240		
aseo 2	1	5,510				5,510		
despensa	1	5,887				5,887		
PLANTA 1								
cuarto de limpieza	1	6,741				6,741		
aseo	1	3,570				3,570		
aseo 2	1	5,610				5,610		
paso	1	2,250				2,250		
							303,050	303,050
Total m²							303,050	303,050
1.9.5.3	M²	Falso techo continuo suspendido, acústico, situado a una altura menor de 4 m. Sistema D127.es "KNAUF" (12,5+27+27), constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm con una modulación de 1000 mm y suspendidas del forjado o elemento soporte de hormigón con anclajes directos de 125 mm, para maestra 60/27, "KNAUF", y varillas cada 900 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las maestras primarias con conectores tipo caballete con una modulación de 320 mm; PLACAS: una capa de placas acústicas de yeso laminado Cleaneo Akustik Redonda UFF, con perforaciones circulares 12/25 R, "KNAUF" 12,5x1200x2000 mm. Incluso banda acústica de dilatación, autoadhesiva, "KNAUF", perfiles U 30/30 "KNAUF", fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF" y accesorios de montaje.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
PL BAJA								
EDIFICIO C								
cafeteria	1	59,855				59,855		
PL PISO								
aula	1	52,962				52,962		
							112,817	112,817
Total m²							112,817	112,817
1.9.5.4	M²	Falso techo continuo suspendido, liso, situado a una altura menor de 4 m. Sistema Placo Hydro Premium "PLACO", constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de perfiles primarios F530 "PLACO"; PLACAS: una capa de placas de cemento de alto rendimiento, Aquaroc 13 "PLACO", de 12,5x1200x900 mm. Incluso adhesivo de alta resistencia, Aquaroc "PLACO" y cinta autoadhesiva de malla de fibra de vidrio, "PLACO".						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
EDIFICIO B								
banquillo 1	1	9,003				9,003		
banquillo 2	1	9,035				9,035		
zona balones	1	3,965				3,965		
arbitro	1	4,388				4,388		
sallida a campo de futbol	1	3,900				3,900		
EDIFICIO C								
acceso	1	3,090				3,090		
	1	3,090				3,090		
EDIFICIO A								
acceso	1	1,622				1,622		
	1	1,725				1,725		
	1	1,711				1,711		
							41,529	41,529
Total m²							41,529	41,529



Presupuesto parcial n° 1 FASE 2

N°	Ud	Descripción	Medición

- 1.9.5.5 M²** Falso techo registrable suspendido en exteriores, con una superficie mayor de 10 m², situado a una altura menor de 4 m, considerando un grado de complejidad medio, constituido por: ESTRUCTURA: entramado metálico oculto fijado al forjado o elemento soporte con varillas; LAMAS METÁLICAS: lamas horizontales de superficie lisa, de aluminio lacado, y de 185 mm de anchura, separadas 15 mm, con perfiles intermedios para la unión de las lamas entre sí. Incluso perfiles angulares, fijaciones para el anclaje de los perfiles y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo del nivel de acabado y de los ejes de la trama modular. Nivelación y fijación de los perfiles perimetrales. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la trama. Corte y encaje de las lamas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Formación de huecos para recepción de posibles elementos de anclaje y/o instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cubrición gradas		221,760			221,760	
					221,760	221,760
Total m²:						221,760

- 1.9.5.6 M²** Falso techo registrable suspendido, acústico, situado a una altura menor de 4 m, constituido por: ESTRUCTURA: perfilera oculta, de acero galvanizado, con suela de 24 mm de anchura, comprendiendo perfiles primarios y secundarios, suspendidos del forjado o elemento soporte con varillas y cuelgues; PLACAS: placas acústicas de yeso laminado, de 600x600x12,5 mm, de superficie perforada, con los bordes ranurados. Incluso perfiles angulares, fijaciones para el anclaje de los perfiles y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo de los ejes de la trama modular. Nivelación y fijación de los perfiles perimetrales. Replanteo de los perfiles primarios de la trama. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la trama. Corte de las placas. Colocación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.

Total m²: 70,000

1.9.6.- Pinturas en metal

- 1.9.6.1 M²** Aplicación manual de dos manos de esmalte sintético de secado rápido, a base de resinas alquídicas, color a elegir, acabado brillante, (rendimiento: 0,077 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación sintética antioxidante de secado rápido, a base de resinas alquídicas modificadas y fosfato de zinc, color a elegir, acabado a elegir (rendimiento: 0,087 l/m²), sobre barandilla exterior con entrapaño de barrotes, de acero. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de una mano de imprimación. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie del polígono envolvente, medida según documentación gráfica de Proyecto, por una sola cara, sin descontar huecos. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie del polígono envolvente de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto, por una sola cara.

PASAMANOS ACERO ...	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EA-PAM-1	3	3,700	0,120		1,332	
	1	3,200	0,120		0,384	
EB-PAM-1	4	3,260	0,120		1,565	
EC-PAM-1	2	3,150	0,120		0,756	
					4,037	4,037
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EB-PAM-2	1	7,300	0,240		1,752	
Elementos exteriores no galvanizados (cerrajería de acero)	1				1,000	
					2,752	2,752
					6,789	6,789
Total m²:						6,789

- 1.9.6.2 M²** Aplicación manual de dos manos de imprimación anticorrosiva, bicomponente, hasta alcanzar un espesor total de 100 µm, para la protección de elementos de acero frente a la corrosión.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFI1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, PROYECTO 8
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: CLIENTE/PROMOTOR:
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	
		Elementos de acero frente a corrosión (estructural)	1	1,000
			1,000	1,000
		Total m²		1,000

- 1.9.6.3 M²** Aplicación manual de dos manos de esmalte de poliuretano, color a elegir, acabado brillante, (rendimiento: 0,077 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación fosfocromatante de un solo componente, color a elegir, acabado a elegir (rendimiento: 0,057 l/m²), sobre viga formada por piezas simples de perfiles laminados de acero galvanizado en caliente.
 Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de una mano de imprimación. Aplicación de dos manos de acabado.
 Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Perfiles estructura galvanizada	55				55,000	
					55,000	55,000
					Total m²	55,000

- 1.9.6.4 M²** Aplicación manual de dos manos de esmalte de poliuretano, color a elegir, acabado brillante, (rendimiento: 0,077 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación fosfocromatante de un solo componente, color gris, acabado mate (rendimiento: 0,057 l/m²), sobre barandilla exterior con entrepaño de barrotes, de acero galvanizado o metal no férreo.
 Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de una mano de imprimación. Aplicación de dos manos de acabado.
 Criterio de medición de proyecto: Superficie del polígono envolvente, medida según documentación gráfica de Proyecto, por una sola cara, sin descontar huecos.
 Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie del polígono envolvente de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto, por una sola cara.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Barandilla Exterior o interior galvanizada o metal no ferreo	100				100,000	
					100,000	100,000
					Total m²	100,000

- 1.9.6.5 M²** Aplicación manual de una mano de imprimación sintética antioxidante de secado rápido, color gris, acabado mate, a base de resinas alcídicas modificadas, pigmentos orgánicos, pigmentos inorgánicos, pigmentos antioxidantes, fosfato de zinc y disolvente formulado a base de una mezcla de hidrocarburos (rendimiento: 0,087 l/m²), sobre estructura metálica de perfiles laminados de acero.
 Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de una mano de imprimación.
 Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
IMPRIMACIÓN ESTRUCTURA METÁLICA (DINTELES)	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total m²	1,000

- 1.9.6.6 M²** Aplicación manual de una mano de imprimación fosfocromatante de un solo componente, color gris, acabado mate, a base de resinas de butiral de polivinilo modificado, pigmentos antioxidantes exentos de cromatos, pigmentos extendedores y disolvente formulado a base de una mezcla de hidrocarburos, alcoholes y disolvente cetónico (rendimiento: 0,057 l/m²), sobre estructura metálica de perfiles laminados de acero galvanizado en caliente.
 Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de una mano de imprimación.
 Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
IMPRIMACIÓN ESTRUCTURA GALVANIZADO	1				1,000	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Cliente/Promotor: PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	
			1,000	1,000
Total m²			1,000	

- 1.9.6.7 M²** Aplicación manual de dos manos de esmalte sintético de secado rápido, a base de resinas alquídicas, color a elegir, acabado brillante, (rendimiento: 0,077 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación sintética antioxidante de secado rápido, a base de resinas alcídicas modificadas y fosfato de zinc, color gris, acabado mate (rendimiento: 0,087 l/m²), sobre barandilla exterior con entrepaño de barrotes, de acero.
 Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de una mano de imprimación. Aplicación de dos manos de acabado.
 Criterio de medición de proyecto: Superficie del polígono envolvente, medida según documentación gráfica de Proyecto, por una sola cara, sin descontar huecos.
 Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie del polígono envolvente de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto, por una sola cara.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ESMALTE + IMPRIMACIÓN CERRAJERÍA EXTERIOR DE ACERO NO GALVANIZADO	1				1,000	
					1,000	1,000
Total m²						1,000

- 1.9.6.8 M²** Aplicación manual de dos manos de esmalte de poliuretano, color a elegir, acabado brillante, (rendimiento: 0,077 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación fosfocromatante de un solo componente, color gris, acabado mate (rendimiento: 0,057 l/m²), sobre barandilla exterior con entrepaño de barrotes, de acero galvanizado o metal no férreo.
 Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de una mano de imprimación. Aplicación de dos manos de acabado.
 Criterio de medición de proyecto: Superficie del polígono envolvente, medida según documentación gráfica de Proyecto, por una sola cara, sin descontar huecos.
 Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie del polígono envolvente de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto, por una sola cara.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ESMALTE + IMPRIMACIÓN CERRAJERÍA EXTERIOR GALVANIZADA	1				1,000	
					1,000	1,000
Total m²						1,000

1.9.7.- Trasdosados

- 1.9.7.1 M²** Trasdosado autoportante, sistema 87 (62-45) MW "PLADUR", de 97 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por placa de yeso laminado tipo con baja absorción superficial de agua de 12,5 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo con baja absorción superficial de agua de 12,5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 62 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 400 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical creando una cámara de aire de 10 mm de espesor mínimo. Incluso banda estanca autoadhesiva "PLADUR"; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta microperforada de papel con refuerzo metálico "PLADUR" y pasta de secado en polvo JN "PLADUR", cinta microperforada de papel "PLADUR".
 Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento.
 Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas.
 Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.
 Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO B ZONA VESTURIOS COTA CAMPO DE FÚTBOL		41,000		3,100	127,100	
					127,100	127,100



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154, CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial n° 1 FASE 2

N°	Ud	Descripción	Medición
			Total m²: 127,100

1.10.- Señalización y equipamiento

1.10.1.- Aparatos sanitarios, espejos y accesorios. Varios

1.10.1.1	Ud	Taza compacta de inodoro de tanque bajo, para adosar a la pared, de porcelana sanitaria, modelo Meridian "ROCA" o equivalente, color Blanco, de 370x600x790 mm, con cisterna de inodoro, de doble descarga, de 360x140x355 mm, asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible y silicona para sellado de juntas.(A elegir por D.F. previo muestra por contrata)					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO B							
	PI sotano -1	6				6,000	
	PL baja	3				3,000	
EDIFICIO C							
	pl baja	1				1,000	
	pl piso	1				1,000	
						<u>11,000</u>	
						11,000	11,000
						Total Ud:	11,000

1.10.1.2	Ud	Taza de inodoro para minusválidos de tanque bajo, con salida para conexión horizontal, asiento elevado y fijación vista, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, código de pedido 500.486.01.1, serie Selnova Comfort, modelo Selnova Comfort "GEBERIT" o equivalente, de 355x655x460 mm, sin brida ni borde de descarga para facilitar la limpieza Rimfree, con cisterna de inodoro, de doble descarga, con conexión de suministro inferior, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, código de pedido 500.266.01.1 y con asiento y tapa de inodoro, de Duroplast, color blanco, código de pedido 501.559.01.1. Incluso silicona para sellado de juntas.(A elegir por D.F. previo muestra por contrata)					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	EDIFICIO A	2				2,000	
	EDIFICIO B	4				4,000	
		2				2,000	
	EDIFICIO C	2				2,000	
						10,000	10,000
						Total Ud:	10,000

1.10.1.3	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, mural, modelo Diverta "ROCA", color Blanco, de 470x440 mm, equipado con grifería monomando de repisa para lavabo, con cartucho cerámico y limitador de caudal a 6 l/min, acabado cromado, modelo Thesis, y desagüe con sifón botella extensible, modelo Minimal. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas.(A elegir por D.F. previo muestra por contrata)					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO B		10				10,000	
		5				5,000	
EDIFICIO C		2				2,000	
						17,000	17,000
						Total Ud:	17,000

1.10.1.4	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria para minusválidos, mural, de altura fija, de 680x580 mm, equipado con grifo monomando con caño extraíble de accionamiento por palanca, cuerpo de latón cromado y flexible de 1,25 m de longitud, instalado sobre ménsulas fijadas a bastidor metálico regulable, de acero pintado con poliéster, empotrado en muro de fábrica o en tabique de placas de yeso, de 495 mm de anchura y 1120 a 1320 mm de altura. Incluso válvula de desagüe, sifón individual y ménsulas de fijación y silicona para sellado de juntas.(A elegir por D.F. previo muestra por contrata) Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del bastidor. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a las redes de agua fría y caliente. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	EDIFICIO A	2				2,000	
	EDIFICIO B	4				4,000	
		2				2,000	
	EDIFICIO C	2				2,000	
						10,000	10,000
						Total Ud:	10,000



Nº	Ud	Descripción	Medición

1.10.1.5	Ud	Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, de acero inoxidable AISI 304 acabado mate, de dimensiones totales 790x130 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, con portarrollos de papel higiénico. Incluso elementos de fijación.(A elegir por D.F. previo muestra por contrata)					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	EDIFICIO A	4				4,000	
	EDIFICO B	8				8,000	
		4				4,000	
	EDIFICIO C	4				4,000	
						20,000	20,000
						Total Ud:	20,000

1.10.1.6	M ²	FORMACIÓN DE DUCHA DE OBRA CON PAVIMENTO CLASE 3. FORMACIÓN DE PENDIENTES: 2% con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 4 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; CAPA SEPARADORA BAJO CAPA DE REFUERZO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); CAPA DE REFUERZO: mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10 de 4 cm de espesor; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: de placas de gres porcelánico de gran formato STON-KER de "BUTECH" "PORCELANOSA GRUPO"o equivalente, serie Durango, acabado Stone, de 59,6x59,6x1 cm, para uso interior, resistencia al deslizamiento resbaladicidad clase 3 según CTE, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, Rapimax Gris n "BUTECH", extendido sobre la superficie soporte con llana dentada. Incluso junteado. Totalmente terminado.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la ejecución y el sellado de las juntas ni la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües.

Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatezas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes . Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo capa de refuerzo. Ejecución de la base de mortero. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido, extendido y regleado del material de agarre o nivelación. Replanteo de las juntas del pavimento. Replanteo del pavimento y fajeado de juntas y puntos singulares. Colocación de las baldosas con junta abierta. Sellado de juntas de pavimento y perimetrales. Rejuntado del pavimento.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

	Uds.	M2	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO B	1	9,295			9,295	
	1	9,425			9,425	
	1	5,513			5,513	
	1	9,295			9,295	
	1	9,267			9,267	
	1	3,150			3,150	
					45,945	45,945
				Total m²		45,945

1.10.1.7 M Canaleta perforada de drenaje de acero inoxidable, de 2000 mm de longitud, 110 mm de anchura y 40 mm de altura, con rejilla de acero inoxidable, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/X0 de 10 cm de espesor. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción. Totalmente terminado.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación.

Incluye: Replanteo del recorrido de la canaleta de drenaje. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Colocación de la rejilla.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición			
		EN DUCHAS DE OBRA EDIFICIO B	1	4,550	4,550	
			1	4,550	4,550	
			1	4,550	4,550	
			1	4,550	4,550	
					18,200	18,200
		Total m				18,200

1.10.1.8	Ud	Plato de ducha acrílico paar minusválidos, rectangular, color blanco, de 1200x800x40 mm, con fondo antideslizante, lámina impermeabilizante premontada, sifón individual y rejilla de desagüe de acero inoxidable, empotrado en el pavimento y enrasado por su cara superior. Incluso silicona para sellado de juntas.Totalmente termiando.				
			Uds.	Largo	Ancho	Alto
		edidicio B	4			
						4,000
						4,000
		Total Ud				4,000

1.10.1.9	Ud	Asiento para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, colocado en pared, de aluminio y nylon, de dimensiones totales 400x515 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación del asiento. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.				
		Total Ud				4,000

1.10.1.10	Ud	Asa de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para bañera, acabado cromado, de 349 mm de longitud. Incluso elementos de fijación.				
		Total Ud				4,000

1.10.1.11	Ud	Grifería temporizada antivandálica, instalación empotrada formada por grifo de paso recto mural para ducha, antivandálico, con tiempo de flujo de 30 segundos, caudal de 15 l/min, para colocación empotrada. Incluso elementos de conexión.Totalmente terminado. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ducha mural. Incluye: Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.				
			Uds.	Largo	Ancho	Alto
			14			14,000
			12			12,000
						26,000
		Total Ud				26,000

1.10.1.12	Ud	Grifería temporizada antivandálica, instalación empotrada formada por grifo de paso recto mural para ducha, antivandálico, con tiempo de flujo de 30 segundos, caudal de 15 l/min, para colocación empotrada. Incluso elementos de conexión.Adaptada a minusválidos. Totalmente terminado. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ducha mural. Incluye: Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.				
			Uds.	Largo	Ancho	Alto
		minusvalidos	4			4,000
						4,000
		Total Ud				4,000



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.10.1.13	Ud	Ducha mural, acabado cromado, con chorro y brazo de ducha de 422 mm de longitud, con tubo para conducción del agua protegido internamente para mayor durabilidad, limitador de caudal a 9,2 l/min y sistema antical. Incluso elementos de fijación. Incluye: Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			14				14,000	
			12				12,000	
							26,000	26,000
			Total Ud:					26,000
1.10.1.14	Ud	Ducha mural, acabado cromado, con chorro y brazo de ducha de 422 mm de longitud, con tubo para conducción del agua protegido internamente para mayor durabilidad, limitador de caudal a 9,2 l/min y sistema antical. Incluso elementos de fijación.Adaptada a minusválidos. Totalmente terminado. Incluye: Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
minusvalidos			4				4,000	
							4,000	4,000
			Total Ud:					4,000
1.10.1.15	Ud	Secamanos eléctrico, de 1600 W de potencia calorífica, con carcasa de acero inoxidable, con interruptor óptico por aproximación de las manos con 1' de tiempo máximo de funcionamiento, de 225x160x282 mm. Incluso elementos de fijación.	Total Ud:					27,000
1.10.1.16	Ud	Portarrollos de papel higiénico, industrial, con disposición mural, carcasa de acero inoxidable AISI 304 con acabado cromado, para un rollo de papel de 240 m de longitud, con cierre mediante cerradura y llave.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO B								
Pl sotano -1			6				6,000	
PL baja			3				3,000	
EDIFICIO C								
pl baja			1				1,000	
pl piso			1				1,000	
							11,000	11,000
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO A			2				2,000	
EDIFICIO B			4				4,000	
			2				2,000	
EDIFICIOI C			2				2,000	
							10,000	10,000
							21,000	21,000
			Total Ud:					21,000
1.10.1.17	Ud	Taquilla modular para vestuario, de 300 mm de anchura, 500 mm de profundidad y 1800 mm de altura, de tablero fenólico HPL, color a elegir.	Total Ud:					80,000
1.10.1.18	Ud	Banco para vestuario con zapatero, de tablero fenólico HPL y estructura de acero, de 2000 mm de longitud, 390 mm de profundidad y 420 mm de altura.	Total Ud:					20,000

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:



Nº	Ud	Descripción	Medición

1.10.1.19	Ud	Banco para vestuario con zapatero, de 1550 mm de longitud, 390 mm de profundidad y 420 mm de altura, formado por asiento de dos listones y zapatero de un listón, de tablero fenólico HPL, color a elegir, de 150x13 mm de sección, fijados a una estructura tubular de acero, de 35x35 mm de sección, pintada con resina de epoxi/poliéster color blanco. Incluso accesorios de montaje. Totalmente montado. Incluye: Replanteo. Montaje y colocación del banco. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.					
		Total Ud					2,000
1.10.1.20	Ud	Percheros de madera para colgar en pared. Medidas: 90mm alto x 20mm grosor. (Largo 2m). Numero de perchas según medida:2m (9 perchas) Totalmente instalada.					
		Total ud					20,000
1.10.1.21	Ud	Percheros de madera para colgar en pared. Medidas: 90mm alto x 20mm grosor. (Largo 1.5m). Numero de perchas según medida:1.5m (7 perchas) Totalmente instalada.					
		Total ud					2,000
1.10.1.22	M2	Espejo incoloro, de 1000x1000 mm y 5 mm de espesor, con canteado perimetral y protegido con pintura de color plata en su cara posterior, fijado con masilla al paramento.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO A		1	2,550		2,500	6,375	
		1	2,100		2,500	5,250	
EDIFICIO B		1	2,350		2,500	5,875	
		1	2,100		2,500	5,250	
		1	1,240		2,500	3,100	
		1	1,640		2,500	4,100	
		2	1,350		2,500	6,750	
		2	1,350		2,500	6,750	
		2	0,800		2,500	4,000	
		2	0,800		2,500	4,000	
		2	1,600		2,500	8,000	
EDIFICIO C		1	1,400		2,500	3,500	
		1	1,069		2,500	2,673	
		1	1,700		2,500	4,250	
		1	2,100		2,500	5,250	
		1	0,724		2,500	1,810	
		76,933					76,933
		Total M2					76,933
1.10.1.23	Ud	Encimera de SILESTONE o equivalente, color a elegir por D.F., 810 cm de longitud y 70 cm de anchura, canto con faldón frontal a inglete de 10 cm de ancho, y formación de 1 hueco.. Incluso replanteo; soportes y anclajes de acero galvanizado; resolución de esquinas, ángulos, cantos y remates; uniones entre piezas y encuentros con paramentos, sellados con silicona; nivelado y acuñado; eliminación de restos y limpieza.Totalmente terminada. Incluye: Replanteo y trazado de la encimera. Colocación y fijación de los soportes y anclajes. Colocación, ajuste y fijación de las piezas que componen la encimera. Fijación del faldón a la encimera. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de la encimera. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
BARRA BAR		1				1,000	
		1,000					1,000
		Total Ud					1,000
1.10.1.24	Ud	Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 1 cubeta y 1 escurridor, de 800x490 mm, con válvula de desagüe, para encimera de cocina, equipado con grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, gama básica, acabado cromado, compuesta de caño giratorio, aireador y enlaces de alimentación flexibles, válvula con desagüe y sifón. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existentes, fijación del aparato y sellado con silicona.(A elegir por D.F. previo muestra por contrata)					





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS,
CLIENTE/PROMOTOR:

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición					
			Total Ud: 2,000					
1.10.1.25	Ud	Rótulo con soporte de aluminio lacado para señalización de local, de 360x120 mm, con las letras o números adheridos al soporte.						
			Total Ud: 30,000					
1.10.1.26	Ud	Cartel en fachada indicativo CAMPO DE FUTBOL DE TORROX de composición y geometría según documentación gráfica, totalmente terminado.						
			Total ud: 1,000					
1.10.1.27	Ud	Vertedero de porcelana sanitaria, monobloque, gama básica, color blanco, de 540x415 mm. Incluso silicona para sellado de juntas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
cuarto limpieza			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total Ud: 1,000					
1.10.1.28	Ud	Grifería monomando formada por grifo mezclador monomando de repisa para fregadero, gama básica, de latón, acabado cromado, con cartucho cerámico, caño alto giratorio y aireador. Incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 3/8" de diámetro y 350 mm de longitud, válvula antirretorno y dos llaves de paso. Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
cuarto limpieza			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total Ud: 1,000					
1.10.1.29	Ud	Dosificador de jabón líquido manual con disposición mural, de 1 l de capacidad, carcasa de ABS, color blanco y gris, de 114x111x231 mm.(A elegir por D.F. previo muestra por contrata) Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO B			10				10,000	
			5				5,000	
EDIFICIO C			2				2,000	
							17,000	17,000
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO A			2				2,000	
EDIFICIO B			4				4,000	
			2				2,000	
EDIFICIO C			2				2,000	
							10,000	10,000
							27,000	27,000
			Total Ud: 27,000					
1.10.1.30	Ud	Papelera higiénica, de 3 litros de capacidad, de acero inoxidable AISI 430, con pedal de apertura de tapa, de 270 mm de altura y 170 mm de diámetro.(A elegir por D.F. previo muestra por contrata) Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.						





Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción					Medición	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		EDIFICIO B						
		Pl sotano -1	6				6,000	
		PL baja	3				3,000	
		EDIFICIO C						
		pl baja	1				1,000	
		pl piso	1				1,000	
							11,000	11,000
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		EDIFICIO A	2				2,000	
		EDIFICIO B	4				4,000	
			2				2,000	
		EDIFICIO C	2				2,000	
							10,000	10,000
							21,000	21,000
							Total Ud	21,000
1.10.1.31	Ud	Espejo reclinable para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para baño, de aluminio y nylon, de 604x678 mm. Incluso elementos de fijación.Totalmente terminado.(A elegir por D.F. previo muestra por contrata) Incluye: Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		EDIFICIO A	2				2,000	
		EDIFICIO B	4				4,000	
			2				2,000	
		EDIFICIO C	2				2,000	
							10,000	10,000
							Total Ud	10,000
1.10.2.-		Equipamiento deportivo						
1.10.2.1	Ud	Asiento gradas, asiento individual con respaldo INSITUAL SRM o equivalente, anclado incluso elemento de fijación. Totalmente instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			246				246,000	
							246,000	246,000
							Total Ud	246,000
1.10.2.2	Ud	Porterías Fútbol 7 aluminio Sección 120x100 mm. móviles. Medidas 6 x 2 m. REF 10030 de JEYMI SL o equivalente, fabricadas con tubo ovalado aluminio de 120x100 mm. lacado en color blanco, base del mismo material, fondo 1,50 m. Escuadras de aluminio para la unión de postes y larguero, incluidos ganchos de nylon antilesión para sujetar a red. Incluidas ruedas de transporte. fijada a una base de hormigón HM-20/P/20/X0, o a forjado. Totalmente instalada.						
							Total Ud	4,000
1.10.2.3	Ud	Portería fija de fútbol 11 de 7,32 m de base y 2,44 m de altura formada por: postes y larguero de sección circular de 100 mm de diámetro, de acero, acabado con barniz de poliuretano, color blanco y red de nylon con cuerdas de 3 mm de diámetro con soportes de poliamida para sujeción de la red a la portería, fijada a una base de hormigón HM-30/B/20/X0+XA1+XM1 o a forjado. Incluso replanteo, excavación manual del terreno y fijación del equipamiento deportivo. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora. Incluye: Replanteo. Excavación. Hormigonado de la base de apoyo. Montaje y fijación del equipamiento deportivo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
							Total Ud	2,000
1.10.2.4	Ud	Portería trasladable de balonmano o fútbol sala de 3 m de base y 2 m de altura formada por: postes y larguero de sección cuadrada de 80x80 mm, de aluminio lacado en franjas blancas y rojas, base de tubo de sección rectangular de 80x40 mm y red de nylon con cuerdas de 3,5 mm de diámetro con soportes de poliamida para sujeción de la red a la portería, fijado a una superficie soporte (no incluida en este precio).						



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición					
			Total Ud: 2,000					
1.10.2.5	Ud	Canasta fija de baloncesto de 3,95 m de altura formada por: poste de tubo de acero de 120 mm de diámetro y 4 mm de espesor, con codo curvado soldado, cuadro de tubo rectangular de 50x30 cm y tirantes de tubo de acero, todo ello pintado con polvo de poliéster, tablero de contrachapado fenólico, de 180x105 cm y 30 mm de espesor, aro de varilla maciza de 20 mm de espesor colocado a una altura de 3,05 m y red de algodón con cuerdas de 6 mm de diámetro con doce puntos de fijación al aro, para usuarios de más de 8 años, empotrada 60 cm en una base de hormigón HM-30/B/20/X0+XA1+XM1. Incluso replanteo, excavación manual del terreno y fijación del equipamiento deportivo. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora. Incluye: Replanteo. Excavación. Hormigonado de la base de apoyo. Montaje y fijación del equipamiento deportivo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Total Ud: 2,000					
1.10.2.6	M²	Red de protección de pista deportiva, fija, especialmente indicada para campos de fútbol 8, de fútbol 11, de fútbol sala o de balonmano, para evitar la salida de balones del campo, de 6 m de altura, de cuerdas de nylon de 100x100 mm de luz de malla y 3 mm de diámetro, cosida con cable de acero trenzado superior e inferiormente y sujeta a postes de tubo de acero de 90 mm de diámetro, de 7 m de altura y 5 mm de espesor, colocados cada 4 m, fijados a una base de hormigón HM-20/P/20/I.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CAMPO FUTBOL			1	32,000			32,000	
			1	24,100			24,100	
			1	24,079			24,079	
			1	32,000			32,000	
			1	24,133			24,133	
			1	24,143			24,143	
							160,455	160,455
			Total m²: 160,455					
1.10.2.7	Ud	UD.Juego de 4 picas de córner reglamentarias en plástico con banderines, móviles, de 1,50 m. de altura, con soporte de caucho flexible, para anclaje al suelo,incluso cimentacion montaje y colocación						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Kit de banderines			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total UD: 1,000					
1.10.2.8	Ud	UD. Juego de Banquillos (2 unidades), fabricado en perfil de aluminio, pintado en blanco mediante poliester tratado al horno a 200°C, con un espesor mínimo de 90 micras; cubierto con policarbonato compacto transparente de 4mm de espesor mínimo curvado a las dimensiones de la estructura; asientos individuales 10 plazas, con respaldo, diseño moderno alta calidad y gran resistencia a los agentes atmosféricos, en plástico inyectado. Incluso anclajes de hormigón de calidad mínima HA-25, de dimensiones 40x40x40cm, incluso excavación previo corte del pavimento con máquina de disco, y extracción de tierras con desalojo de las mimas a vertedero autorizado, y anclajes mediante varillas de métrica M14x200 de acero galvanizado recibidas con resina epoxi. Incluso montaje y colocación.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Juego de banquillos			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total UD: 1,000					
1.10.2.9	Ud	BANCO PARA SUPLENTES METÁLICO CON ASIENTOS DE PVC -4 PLAZAS fabricados en perfil metálico de 80 x 40 mm. y asientos de pvc, provisto de 4 pletinas con agujero para poder atornillar al suelo. Medidas 250 cm. de largo x 100 cm. de ancho y 42 cm. de alto. Totalmente instalado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Banquillo arbitro			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total UD: 1,000					



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFI1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.10.2.10	Ud	Juego de dos redes para porterías de fútbol 7 o fútbol 8, de cuerdas de de nylon de 3 mm de diámetro.						
			Total Ud:				2,000	
1.10.2.11	Ud	Juego de dos redes para porterías de fútbol 11, de cuerdas de de nylon de 3 mm de diámetro.						
			Total Ud:				2,000	
1.10.2.12	Ud	Marcador Electrónico para exterior de 250 x 80 cm MARCADOR STB mod. F-99 de TP SPORT o equivalente. Totalmente instalado y funcionando.						
			Total Ud:				1,000	
1.10.2.13	M²	UD. Suministro e instalación de protecciones para exteriores fabricadas con espuma de alta densidad recubiertas de lona ignífuga, antiimpacto, y homologada para centros educativos, y centros públicos, con una altura 2 metros. Incluso montaje y colocación.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
MUROS FONDO NORTE				55,000		2,000	110,000	
POSTES RED PARABALONES			18	0,500		2,000	18,000	
FONDOS								
POSTES CANASTA			2	0,500		2,000	2,000	
BALONCESTO								
			130,000				130,000	
			Total m²:				130,000	

1.11.- Urbanización interior de la parcela

1.11.1.- Pistas deportivas y juegos infantiles

- 1.11.1.3 M Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente diluida con un 5% de agua o sin diluir; para marcado y señalización de pista de tenis, con líneas de 5 cm de anchura, según normas federativas.
 Incluye: Preparación de la superficie. Ejecución del marcado.
 Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Campo de futbito	1	30,000			30,000		
	1	18,000			18,000		
	1	30,000			30,000		
	1	18,000			18,000		
	1	17,840			17,840		
	2	21,505			43,010		
	1	0,400			0,400		
	1	0,400			0,400		
	1	0,800			0,800		
	1	0,800			0,800		
	1	0,800			0,800		
	1	0,800			0,800		
	1	0,400			0,400		
	1	0,400			0,400		
	1	18,738			18,738		
	campo baloncesto	1	17,000			17,000	
1		28,000			28,000		
1		17,000			17,000		
1		27,950			27,950		
1		15,300			15,300		
1		2,000			2,000		
1		2,000			2,000		
2		5,800			11,600		
2		4,900			9,800		
2		5,800			11,600		
2		24,318			48,636		
2		5,633			11,266		
2		4,784			9,568		
					392,108	392,108	
Total m:						392,108	



Nº	Ud	Descripción	Medición

1.11.1.4	M ²	Pavimento continuo absorbedor de impactos, para una altura máxima de caída de 2,3 m, en áreas de juegos infantiles, realizado "in situ", de 100 mm de espesor total, formado por una capa inferior de gránulos de caucho reciclado SBR de color negro de 90 mm de espesor y una capa superior de gránulos de caucho EPDM de 10 mm de espesor, color a elegir de la carta RAL. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la superficie base. Incluye: Replanteo. Aplicación de la capa base de caucho SBR. Aplicación de la capa de acabado de caucho EPDM. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Total m²	127,050

1.11.1.5	M ²	Pavimento continuo absorbedor de impactos, para una altura máxima de caída de 3,0 m, en áreas de juegos infantiles, realizado "in situ", de 150 mm de espesor total, formado por una capa inferior de gránulos de caucho reciclado SBR de color negro de 140 mm de espesor y una capa superior de gránulos de caucho EPDM de 10 mm de espesor, color a elegir de la carta RAL. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la superficie base. Incluye: Replanteo. Aplicación de la capa base de caucho SBR. Aplicación de la capa de acabado de caucho EPDM. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Provento.

Total m²: 387.719

1.11.1.6	M ²	Tratamiento revestimiento SPORTLIFE S/A O EQUIVALENTE. Revestimiento de pavimento deportivo, con acabado rugoso, con resistencia al deslizamiento entre 80 y 110 con la superficie seca y entre 55 y 110 con la superficie húmeda, según UNE-EN 13036-4, con resistencia al deslizamiento $R_d > 45$ según UNE 41901 EX y resbaladicidad clase 3 según CTE, de 2 a 3 mm de espesor total aproximado, realizado sobre superficie soporte de solera de hormigón, con el sistema Sportlife S/A "COMPOSAN INDUSTRIAL Y TECNOLOGÍA", apto para pista polideportiva, mediante la aplicación sucesiva de: una capa de regularización y acondicionamiento de la superficie, de mortero, Compotop Sportseal, color negro, a base de resinas sintéticas y cargas minerales seleccionadas (2 kg/m²); una capa de mortero, Compo Resurfacer, color negro, a base de resinas acrílicas (0,3 kg/m²), árido sílice incoloro, lavado, de granulometría comprendida entre 0,2 y 0,4 mm (0,5 kg/m²) y agua (0,2 l/m²); tres capas de mortero de dos componentes Compomix, color rojo, acabado texturizado, a base de resinas acrílico-epoxi, cargas minerales calibradas y pigmentos (0,4 kg/m² cada capa), dejando secar totalmente la capa previa antes de aplicar la siguiente capa y una capa de sellado de pintura al agua bicomponente, Compopaint, color rojo, a base de resinas acrílico-epoxi, cargas micronizadas y pigmentos (0,3 kg/m²). Criterio de valoración económica: El precio no incluye la superficie soporte ni la ejecución y el sellado de las juntas. Incluye: Limpieza de la superficie soporte. Replanteo de las juntas y paños de trabajo. Aplicación, con rastrillo de goma, de la capa de regularización y acondicionamiento de la superficie. Aplicación de las sucesivas capas que forman el pavimento deportivo. Secado de cada capa antes de aplicar la siguiente, incluyendo raspado, barrido y soplado de las imperfecciones. Limpieza final del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Futbito	1	34,000	22,000		748,000	
Baloncesto	1	32,000	19,000		608,000	
					<u>1.356,000</u>	<u>1.356,000</u>
					Total m²:	1.356.000

1.11.2.- Iluminación exterior



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición

- 1.11.2.1 Ud YOA MIDI 24 LEDs 590mA WW730 Flat glass 5250 - 44,5W o EQUIVALENTE, con brazo LYRE YOA DE SCHREDER O EQUIVALENTE Y APOYO JOVIR H:4M o equivalente. Incluso lámparas.Totalmente instalado y funcionando.
- YOA MIDI 24 LEDs 590mA WW730 Flat glass 5250 - 44,5W - Con forma, Plastico, Blanco, Flat glass - 437192. 32 LEDS. IP66. Grado de protección IK08
 - BRAZO LYRE YOA DE SCHREDER O EQUIVALENTE
 - Columna AM-10 de diámetro superior Ø76 mm. con casquillo Ø60 mm de JOVIR o equivalente. Columna troncocónica de 4 m de diámetro superior Ø76 mm con casquillo Ø60 mm.
- Características técnicas.
Columna fabricada con chapa de acero al carbono de calidad mínima S-235 JR según UNE-EN 10025-1.
Fabricación conforme a UNE-EN 40-5.
Galvanizado según UNE-EN ISO 1461.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.
Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
pasaje peatonal	8				8,000	
					8,000	8,000
Total Ud:						8,000

- 1.11.2.2 Ud YOA MIDI LYRE 32LEDs 500mA WW730 5118 - 49W o EQUIVALENTE, con brazo LYRE YOA DE SCHREDER O EQUIVALENTE Y APOYO JOVIR H:4M o equivalente. Incluso lámparas.Totalmente instalado y funcionando.
- YOA MIDI - 5118 - 32 Cree XP-G3 - Con forma, Plastico, Blanco, Flat glass - 437192. 32 LEDS. IP66. Grado de protección IK08
 - BRAZO LYRE YOA DE SCHREDER O EQUIVALENTE
 - Columna AM-10 de diámetro superior Ø76 mm. con casquillo Ø60 mm de JOVIR o equivalente. Columna troncocónica de 4 m de diámetro superior Ø76 mm con casquillo Ø60 mm.
- Características técnicas.
Columna fabricada con chapa de acero al carbono de calidad mínima S-235 JR según UNE-EN 10025-1.
Fabricación conforme a UNE-EN 40-5.
Galvanizado según UNE-EN ISO 1461.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
COMPLEJO	20				20,000	
					20,000	20,000
Total Ud:						20,000

- 1.11.2.3 Ud YOA MIDI LYRE 32LEDs 500mA WW730 5118 - 49W o EQUIVALENTE, CON APOYO JOVIR H:6M o equivalente. Incluso lámparas.Totalmente instalado y funcionando.
- YOA MIDI - 5118 - 32 Cree XP-G3 - Con forma, Plastico, Blanco, Flat glass - 437192. 32 LEDS. IP66. Grado de protección IK08
 - BRAZO LYRE YOA DE SCHREDER O EQUIVALENTE
 - Columna AM-10 de diámetro superior Ø76 mm. con casquillo Ø60 mm de JOVIR o equivalente. Columna troncocónica de 6 m de diámetro superior Ø76 mm con casquillo Ø60 mm.
- Características técnicas.
Columna fabricada con chapa de acero al carbono de calidad mínima S-235 JR según UNE-EN 10025-1.
Fabricación conforme a UNE-EN 40-5.
Galvanizado según UNE-EN ISO 1461.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
COMPLEJO	21				21,000	
					21,000	21,000
Total Ud:						21,000



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.11.2.4	Ud	YOA MIDI LYRE 32LEDs 500mA WW730 5119 - 49W o EQUIVALENTE, CON APOYO JOVIR H:6M o equivalente. Incluso lámparas.Totalmente instalado y funcionando. - YOA MIDI - 5119 - 32 Cree XP-G3 - Con forma, Plastico, Blanco, Flat glass - 437192. 32 LEDS. IP66. Grado de protección IK08 -BRAZO LYRE YOA DE SCHREDER O EQUIVALENTE - Columna AM-10 de diámetro superior Ø76 mm. con casquillo Ø60 mm de JOVIR o equivalente. Columna troncocónica de 6 m de diámetro superior Ø76 mm con casquillo Ø60 mm. Características técnicas. Columna fabricada con chapa de acero al carbono de calidad mínima S-235 JR según UNE-EN 10025-1. Fabricación conforme a UNE-EN 40-5. Galvanizado según UNE-EN ISO 1461.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ZONA VERDE_JUNTO PISTA BALONCESTO	2				2,000	
							2,000	2,000
								Total Ud: 2,000
1.11.2.5	Ud	YOA MIDI 24 LEDs 590mA WW730 Flat glass 5250 + APOYO JOVIR h = 4m + PROYECTOR NEOS 1 de 19w, con brazo LYRE YOA DE SCHREDER O EQUIVALENTE Y APOYO JOVIR H:4M o equivalente. Incluso lámparas.Totalmente instalado y funcionando. - YOA MIDI 24 LEDs 590mA WW730 Flat glass 5250 - 44,5W - Con forma, Plastico, Blanco, Flat glass - 437192. 32 LEDS. IP66. Grado de protección IK08 - BRAZO LYRE YOA DE SCHREDER O EQUIVALENTE - Columna AM-10 de diámetro superior Ø76 mm. con casquillo Ø60 mm de JOVIR o equivalente. Columna troncocónica de 4 m de diámetro superior Ø76 mm con casquillo Ø60 mm. Características técnicas. Columna fabricada con chapa de acero al carbono de calidad mínima S-235 JR según UNE-EN 10025-1. Fabricación conforme a UNE-EN 40-5. Galvanizado según UNE-EN ISO 1461. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ZONA RETRANQUEO PASO ESTE	3				3,000	
							3,000	3,000
								Total Ud: 3,000
1.11.2.6	Ud	INDU FLOOD GEN2 2 144 LEDs 55mA NW740 Flat, Glass Extra Clear, Smooth 6547 449642 o EQUIVALENTE, CON APOYO JOVIR H:10M o equivalente. Incluso lámparas.Totalmente instalado y funcionando. - INDU FLOOD GEN2 2 144 LEDs 55mA NW740 Flat, Glass Extra Clear, Smooth 6547 449642 o EQUIVALENTE - Columna AM-10 3mm de JOVIR o equivalente. Columna troncocónica de 10 m.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		BALONCESTO Y FUTBITO	8				8,000	
							8,000	8,000
								Total Ud: 8,000
1.11.2.7	Ud	INDU FLOOD GEN2 1 48 LEDs 54mA WW730 Flat, Glass Extra Clear, Smooth 6547 449052 O EQUIVALENTE, CON APOYO JOVIR H:10M o equivalente. Incluso lámparas.Totalmente instalado y funcionando. - INDU FLOOD GEN2 1 48 LEDs 54mA WW730 Flat, Glass Extra Clear, Smooth 6547 449052 O EQUIVALENTE. - Columna AM-10 3mm de JOVIR o equivalente. Columna troncocónica de 10 m.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		CALISTENIA	1				1,000	
		JUEGOS INFANTILES	2				2,000	
							3,000	3,000
								Total Ud: 3,000





Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción					Medición
1.11.2.8	Ud	SCHREDER BLOCO-R INDIRECT 6073 85W O EQUIVALENTE. Incluso lámparas.Totalmente instalado y funcionando.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	EMPOTRADAS ZONA RAMPA	1				1,000	
						1,000	1,000
		Total Ud:					1,000
1.11.2.9	Ud	LUMINARIA Baliza LED Donisi 1W 3000K IP67 para Escalera o equivalente,Esta Baliza redonda cuenta con tecnología LED incorporada con una potencia de 1W, una intensidad Lumínica de 72Lm y un tono de luz de 3000K, Luz Cálida. Baliza para empotrar en la pared en exterior de la marca Dopo con un grado de hermeticidad de IP67, fabricado en aluminio, y con lente de cristal. Esta Baliza tiene un diámetro de corte de 2,6Cm, un diámetro de 4Cm, una profundidad de instalación de 5Cm.Instalación empotrada. Incluso lámparas.Instalada y funcionando.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	ESCALERAS ACCESO	80				80,000	
						80,000	80,000
		Total Ud:					80,000
1.11.2.10	Ud	Cimentación para alumbrado exterior con anclaje mediante pernos a dado de cimentación realizado con hormigón en masa HM-20/P/20/I.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	YOA MIDI 24 LEDs 590mA	8				8,000	
	WW730 Flat glass 5250 - 44,5W+ APOYO JOVIR h = 4m						
	YOA MIDI LIRA - 32LEDs 500mA	20				20,000	
	WW730 5118 - 49W + APOYO JOVIR h = 4m						
	YOA MIDI LIRA - 32LEDs 500mA	21				21,000	
	WW730 5118 - 49W + APOYO JOVIR h = 6m						
	YOA MIDI LIRA - 32LEDs 500mA	2				2,000	
	WW730 5119 - 49W + APOYO JOVIR h = 6m						
	YOA MIDI 24 LEDs 590mA	3				3,000	
	WW730 Flat glass 5250 + APOYO JOVIR h = 4m + PROYECTOR NEOS 1						
	INDU FLOOD GEN2 2 144LEDs 55mA NW740 6547 - 190W + APOYO JOVIR h = 10m	8				8,000	
	INDU FLOOD GEN2 1 48LEDs 55mA WW730 6547 - 63W + APOYO JOVIR h = 10m	3				3,000	
						65,000	65,000
		Total Ud:					65,000
1.11.2.11	Ud	Toma de tierra de alumbrado público con electrodo de acero cobreado de 2 m de longitud. Incluye: Replanteo. Excavación. Hincado del electrodo. Colocación de la arqueta de registro. Conexión del electrodo con la línea de enlace. Relleno de la zona excavada. Conexión a la red de tierra. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		40				40,000	
						40,000	40,000
		Total Ud:					40,000



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición

- 1.11.2.12 M** Tira LED RGB a medida 220v SMD5050 60 LED/m 13W/m 390lm/m IP65 15mm (a elegir por D.F). Incluye todo lo necesario para ser usada. Su factor de protección IP65 le otorga la máxima protección frente a factores externos. Instalada y funcionando.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.
Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RAMPA ACCESO	35				35,000	
RAMPA RUNNING	42				42,000	
					77,000	77,000
Total m:						77,000

- 1.11.2.13 M** Perfil de aluminio empotrable para exteriores para tira led 15mm (a elegir por D.F.). Incluido instalación.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.
Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RAMPA ACCESO	35				35,000	
RAMPA RUNNING	42				42,000	
					77,000	77,000
Total m:						77,000

- 1.11.2.14 M** Tira LED 15w/m 180LED/m 450lm/m IP65 15mm 220v. Fabricada en PVC ofrece la máxima protección frente a agentes externos, tanto sólidos como líquidos gracias a su IP65(a elegir por D.F). Incluye todo lo necesario para ser usada. Su factor de protección IP65 le otorga la máxima protección frente a factores externos.Instalada y funcionando.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.
Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total m: 1,000

1.11.3.- Jardinería

- 1.11.3.1 M²** Despedregado del terreno suelto, con medios manuales.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
areas verdes principal	1	5.871,784			5.871,784	
area verde zona pistas deportivas	1	490,000			490,000	
					6.361,784	6.361,784
Total m²:						6.361,784

- 1.11.3.2 M²** Arado del terreno suelto o compacto, hasta una profundidad de 20 cm, con medios mecánicos, mediante tractor agrícola equipado con rotovator, efectuando dos pasadas cruzadas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
areas verdes	1	5.871,784			5.871,784	
area verde zona pistas deportivas	1	490,000			490,000	
					6.361,784	6.361,784
Total m²:						6.361,784

- 1.11.3.3 M³** Aporte de tierra vegetal cribada y fertilizada, suministrada a granel y extendida con medios mecánicos, mediante miniretroexcavadora, en capas de espesor uniforme y sin producir daños a las plantas existentes.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
areas verdes	1	5.871,784		0,200	1.174,357	

(Continúa...)



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N.º Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNHFJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:





Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción					Medición
1.11.3.3	M³	Aporte de tierra vegetal cribada y fertilizada, suministrada a granel y extendida con medi... (Continuación...)					
		area verde zona pistas deportivas	1	490,000	0,200	98,000	
						1.272,357	1.272,357
						Total m³	1.272,357
1.11.3.4	M²	Césped por siembra de mezcla de semillas de lodium, agrostis, festuca y poa.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		areas verdes zona principal	1	5.871,784			5.871,784
		area verde zona pistas deportivas	1	490,000			490,000
							6.361,784
						Total m²	6.361,784
1.11.3.5	Ud	Plantación de Pino piñonero - Pinus pinea Planta en maceta de 15 litros - Altura de la planta: 150/175 cm, en hoyo de 60x60x60 cm realizado con medios mecánicos; suministro en contenedor. Incluso tierra vegetal cribada y substratos vegetales fertilizados.					
						Total Ud	55,000
1.11.3.6	M	Seto de atriplex de 1,0-1,25 m de altura (4 ud/m).Suministro y plantación, incluido abono, tierra vegetal y riego de fondo, totalmente terminado.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
			1	170,000			170,000
			1	200,000			200,000
							370,000
						Total m	370,000
1.11.3.7	M²	Romero rastrero (12 ud/m²). Suministro y plantación, incluido p.p. de abono, tierra vegetal y riego de fondo.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		jardinera cota +8.70 a +10.30	1	25,000			25,000
							25,000
						Total m²	25,000
1.11.3.8	M2	GEOTEXTIL Y CORTEZA DE PINO					
						Total m2	50,000
1.11.3.9	M	Sistema guía para conducción de raíces de árbol, formado por panel de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), de 118 cm de altura y 1,5 mm de espesor, con doble borde superior y dispositivos de anclaje al terreno incorporados, para contrarrestar el empuje provocado por el crecimiento de las raíces; dispuesto alrededor del cepellón del árbol para guiado de las raíces hacia el fondo de la plantación. Incluso tornillos para la unión de los paneles. Incluye: Replanteo de los paneles en el fondo de la plantación. Preparación y corte de los paneles. Colocación de los paneles. Unión de los paneles. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
			30	8,000			240,000
							240,000
						Total m	240,000
1.11.4.- Cerramientos exteriores							
1.11.4.1	M	Barandilla urbana modular modelo Hera Ref. BHERAG2.0P o equivalente construida en acero galvanizado y lacado (color a elegir por D.F.) pasamanos de tubo redondo, montantes de pletina y mallazo alojado en su interior 1 m de altura, separados 2 m entre sí y anclados en muros de fábrica u hormigón. Incluso accesorios para la fijación de los paneles de malla electrosoldada a los postes metálicos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el muro. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para colocación de los postes. Colocación de los postes. Vertido del mortero. Aplomado y alineación de los postes. Colocación de los paneles de malla. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de longitud mayor de 1 m. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de longitud mayor de 1 m.					





Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción						Medición
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		EX-PAM 3 coronacion muro campo futbol	1	293,000			293,000	
		Zona frente edif vestuarios	1	50,000			50,000	
							343,000	343,000
							Total m	343,000
1.11.4.2	M	Barandilla de fachada en forma recta, de 100 cm de altura, de acero inoxidable AISI 316 acabado brillante, formada por: montantes verticales, de perfil rectangular de 40x10 mm con una separación de 120 cm entre sí; entrepaño de barrotes verticales de acero inoxidable de 16 mm de diámetro y pasamanos de perfil circular de 42 mm. Incluso pletinas para fijación mediante atornillado en elemento de hormigón con tacos de expansión y tornillos de acero. Incluye: Presentación del tramo de barandilla. Aplomado y nivelación. Resolución de las uniones entre tramos de barandilla. Resolución de las uniones al paramento. Montaje de elementos complementarios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en la dirección del pasamanos, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Rampa separación en callejón	1	8,000			8,000	
							8,000	8,000
							Total m	8,000
1.11.4.3	M	Valla metálica modelo Parc o equivalente construida a partir de barrotes de 1590 mm. de altura y tubo redondo de ø 80 mm. de diámetro, soldados sobre pletina de 180x10 mm. según documentación gráfica. Totalmente instalada, incluso elementos de fijación.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		cerramiento exterior sobre muro	1	510,000			510,000	
		zona rampa	1	80,000			80,000	
							590,000	590,000
							Total m	590,000
1.11.4.4	M	Valla metálica modelo Parc o equivalente construida a partir de barrotes de 800 mm. de altura y tubo redondo de ø 80 mm. de diámetro, soldados sobre pletina de 180x10 mm. según documentación gráfica. Totalmente instalada, incluso elementos de fijación.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		juegos infantiles	1	83,571			83,571	
							83,571	83,571
							Total m	83,571
1.11.4.5	Ud	Puerta cancela metálica de tubo redondo de ø 80 mm. de diámetro, de hoja corredera, dimensiones 8x2m, para acceso de vehículos. Apertura automática con equipo de automatismo recibido a obra para apertura y cierre automático de puerta (incluido en el precio). Incluso pórtico lateral de sustentación y tope de cierre, guía inferior con UPN 100 y cuadradillo macizo de 25x25 mm sentados con hormigón HM-25/B/20/X0 y recibidos a obra; ruedas para deslizamiento, con rodamiento de engrase permanente, material de conexionado eléctrico, elementos de anclaje, herrajes de seguridad y cierre, acabado con imprimación antioxidante y accesorios. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de los perfiles guía. Instalación de la puerta cancela. Vertido del hormigón. Montaje del sistema de apertura. Montaje del sistema de accionamiento. Conexionado eléctrico. Repaso y engrase de mecanismos y guías. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Puerta cerramiento campo fútbol	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total Ud	1,000



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.11.4.6 Ud Puerta cancela metálica de tubo redondo de $\varnothing$ 80 mm. de diámetro, de hoja corredera, dimensiones 6x2m, para acceso de vehículos. Apertura automática con equipo de automatismo recibido a obra para apertura y cierre automático de puerta (incluido en el precio). Incluso pórtico lateral de sustentación y tope de cierre, guía inferior con UPN 100 y cuadradillo macizo de 25x25 mm sentados con hormigón HM-25/B/20/X0 y recibidos a obra; ruedas para deslizamiento, con rodamiento de engrase permanente, material de conexionado eléctrico, elementos de anclaje, herrajes de seguridad y cierre, acabado con imprimación antioxidante y accesorios.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de los perfiles guía. Instalación de la puerta cancela. Vertido del hormigón. Montaje del sistema de apertura. Montaje del sistema de accionamiento. Conexionado eléctrico. Repaso y engrase de mecanismos y guías. Puesta en marcha.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Puerta conexión con parque Norte	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud:						1,000

1.11.4.7 Ud Puerta cancela metálica de tubo redondo de $\varnothing$ 80 mm. de diámetro, de hoja corredera, dimensiones 2x2m, para acceso de vehículos. Apertura manual recibido a obra para apertura y cierre automático de puerta (incluido en el precio). Incluso pórtico lateral de sustentación y tope de cierre, guía inferior con UPN 100 y cuadradillo macizo de 25x25 mm sentados con hormigón HM-25/B/20/X0 y recibidos a obra; ruedas para deslizamiento, con rodamiento de engrase permanente, material de conexionado eléctrico, elementos de anclaje, herrajes de seguridad y cierre, acabado con imprimación antioxidante y accesorios.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de los perfiles guía. Instalación de la puerta cancela. Vertido del hormigón. Montaje del sistema de apertura. Montaje del sistema de accionamiento. Conexionado eléctrico. Repaso y engrase de mecanismos y guías. Puesta en marcha.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Puertas recorrido peatonal parque	3				3,000	
					3,000	3,000
Total Ud:						3,000

1.11.4.8 M Vallado de parcela formado por paneles de malla electrosoldada, de 100x50 mm de paso de malla y 4 mm de diámetro, acabado galvanizado, con bastidor de perfil hueco de acero galvanizado de sección 20x20x1,5 mm y postes de perfil hueco de acero galvanizado, de sección cuadrada 40x40x1,5 mm y 1 m de altura, separados 2 m entre sí y empotrados en muros de fábrica u hormigón. Incluso mortero de cemento para recibido de los postes y accesorios para la fijación de los paneles de malla electrosoldada a los postes metálicos.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye el muro.

Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para colocación de los postes. Colocación de los postes. Vertido del mortero. Aplomado y alineación de los postes. Colocación de los paneles de malla.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de longitud mayor de 1 m.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de longitud mayor de 1 m.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
FUTBITO	2	34,000		2,200	149,600	
	2	22,000		4,000	176,000	
BALONCESTO	2	32,000		2,200	140,800	
	2	19,000		4,000	152,000	
Vallado entre pista de baloncesto y edif de vestuarios	1	5,300		2,000	10,600	
Vallado zona Este conexión zona verde - zona peatonal lateral	1	22,800		2,000	45,600	
Vallado zona Este conexión zona adoquín - zona peatonal lateral	1	3,000		2,000	6,000	
					680,600	680,600
Total m:						680,600



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifíca'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor: **AYUNTAMIENTO DE TORROX,**

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: **PROYECTO 8**

Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición

- 1.11.4.9 Ud** Puerta cancela, simple, abatible, constituida por cercos de tubo de acero galvanizado de 40x20x1,5 mm y 30x15x1,5 mm, bastidor de tubo de acero galvanizado de 60x60x1,5 mm con pletina de 40x4 mm y por malla de simple torsión, de 10 mm de paso de malla y 1,1 mm de diámetro, acabado galvanizado, fijada a los cercos y atirantada, para acceso peatonal en vallado de parcela de malla metálica. Incluso postes de refuerzo, hormigón HM-20/B/20/X0 para recibido de los postes y accesorios de fijación y montaje.
 Incluye: Replanteo de alineaciones y niveles. Apertura de huecos en el terreno. Colocación de los postes. Vertido del hormigón. Montaje de la puerta. Fijación del bastidor sobre los postes. Colocación de los herrajes de cierre. Ajuste final de la hoja.
 Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Puertas acceso a zona Este paso peatonal lateral	3				3,000	
					3,000	3,000
Total Ud:						3,000

- 1.11.4.10 Ud** Puerta cancela doble, abatible, constituida por cercos de tubo de acero galvanizado de 40x20x1,5 mm y 30x15x1,5 mm, bastidor de tubo de acero galvanizado de 60x60x1,5 mm con pletina de 40x4 mm y por malla de simple torsión, de 10 mm de paso de malla y 1,1 mm de diámetro, acabado galvanizado, fijada a los cercos y atirantada, para acceso peatonal en vallado de parcela de malla metálica. Incluso postes de refuerzo, hormigón HM-20/B/20/X0 para recibido de los postes y accesorios de fijación y montaje.
 Incluye: Replanteo de alineaciones y niveles. Apertura de huecos en el terreno. Colocación de los postes. Vertido del hormigón. Montaje de la puerta. Fijación del bastidor sobre los postes. Colocación de los herrajes de cierre. Ajuste final de la hoja.
 Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Puertas acceso a pista futbito	2				2,000	
Puertas acceso a pista baloncesto	2				2,000	
Puertas dobles en escalera acceso a gradas	4				4,000	
					8,000	8,000
Total Ud:						8,000

- 1.11.4.11 M** Vallado de parcela formado por verja modular de acero galvanizado en caliente, 1,50 m de altura, acabado galvanizado en caliente con tratamiento de desengrase y fosfatado y posterior lacado al horno con poliéster ferrotextrado de color a elegir, compuesta por chapa perforada (a elegir por D.F.) entre módulos, bastidor simple, con pletina de canto, y montantes de pletina empotrados directamente en muros de fábrica u hormigón. Incluso accesorios para la fijación de los módulos de la verja a los montantes. Previa muestras por contrata a D.F.
 Criterio de valoración económica: El precio no incluye el muro.
 Incluye: Replanteo. Preparación de los puntos de anclaje. Presentación de los tramos de verja. Aplomado y nivelación de los tramos. Fijación de los tramos mediante el anclaje de sus elementos.
 Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Zona paso a edificio B	1	56,130			56,130	
					56,130	56,130
Total m:						56,130



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verificación: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición
1.11.4.12	M	Vallado de parcela formado por verja modular de acero galvanizado en caliente, 1,50 m de altura, acabado galvanizado en caliente con tratamiento de desengrase y fosfatado y posterior lacado al horno con poliéster ferrotecturado de color a elegir, compuesta por chapa perforada (a elegir por D.F.) entre módulos, bastidor simple, con pletina de canto, y montantes de pletina empotrados directamente en muros de fábrica u hormigón. Incluso accesorios para la fijación de los módulos de la verja a los montantes. Previa muestras por contrata a D.F. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el muro. Incluye: Replanteo. Preparación de los puntos de anclaje. Presentación de los tramos de verja. Aplomado y nivelación de los tramos. Fijación de los tramos mediante el anclaje de sus elementos. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
Total m			1,000
1.11.4.13	M	Vallado de parcela formado por verja modular de acero galvanizado en caliente, 1,50 m de altura, acabado galvanizado en caliente con tratamiento de desengrase y fosfatado y posterior lacado al horno con poliéster ferrotecturado de color a elegir, compuesta por metal deployé o de metal expandido (a elegir por D.F.) entre módulos, bastidor simple, con pletina de canto, y montantes de pletina empotrados directamente en muros de fábrica u hormigón. Incluso accesorios para la fijación de los módulos de la verja a los montantes. Previa muestras por contrata a D.F. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el muro. Incluye: Replanteo. Preparación de los puntos de anclaje. Presentación de los tramos de verja. Aplomado y nivelación de los tramos. Fijación de los tramos mediante el anclaje de sus elementos. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
Total m			1,000
1.11.5.- Mobiliario urbano			
1.11.5.1	Ud	Aparcamiento para 5 bicicletas, formado por estructura de tubo de acero zincado bicromatado de 40 mm de diámetro y 2 mm de espesor, de 1,80x0,75 m, fijado a una superficie soporte (no incluida en este precio).	
Total Ud			6,000
1.11.5.2	Ud	Suministro y colocación de conjunto de calistenia para 14 usuarios de estatura mínima de 140cm, modelo Set 2 de Myparque o equivalente, fabricados conforme a los requisitos que exige la normativa EN16630 de equipos de entrenamiento físicos instalados al aire libre. Totalmente instalado, incluso elemento de fijación y anclaje necesarios.	
Total Ud			1,000
1.11.5.3	Ud	Conjunto de juegos infantiles, COLUMPIO MIXTO (MOD.J433-C), COLUMPIO (MOD.J435-C), ZONA DE JUEGOS (MOD.J5605-C), ESTRUCTURA DE TREPA (MOD.J57010) O EQUIVALENTES. Colocación en obra: con tacos químicos, sobre una superficie base. Incluso elementos de fijación. Totalmente instalado.	
Total Ud			1,000
1.11.5.4	Ud	PAPELERA ECOLÓGICA PERSONALIZABLE 3 CUBOS de polietileno según documentación gráfica o equivalente. Incluso replanteo, elementos de cimentación, anclaje y eliminación y limpieza del material sobrante. Papeleras ecologica personalizable compuesta por 3 cubos compuestos por componentes plasticos de polietileno de alta densidad con proteccion UV y componetes metalicos de acero termolacador, colocada sobre el pavimento, instalada. Cumpliendo la normativa UNE EN 1176-1:2018. Medidas de(Codigo : U15PP030M)	
Total Ud			33,000
1.11.5.5	Ud	Banco CUBO DE HORMIÓN PREFABRICADO, de 200x55x48 cm SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA, fijado a una base de hormigón HM-20/P/20/I.	

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CAMPO FUTBOL	20				20,000	
JUEGO INFANTILES	2				2,000	
(Continúa...)						



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
PROYECTO 8
CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES





Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción					Medición	
1.11.5.5	Ud	Banco CUBO DE HORMIÓN PREFABRICADO, de 200x55x48 cm SEGÚN DOCUMENTACI...	(Continuación...)					
		BALONCESTO	4				4,000	
		CALISTENIA	2				2,000	
		FUTBITO	4				4,000	
							32,000	
						Total Ud	32,000	
1.11.5.6	Ud	Conjunto de mesa para picnic MOBIPARK MES-01X-MT o equivalente, según documentación gráfica, fijado a una superficie soporte (no incluida en este precio).						
		Mesa ecológica y libre de mantenimiento. Conjunto de mesa con dos bancos formado por estructura en tubo de acero galvanizado de Ø50x2mm y tablonc en madera técnica de 110x35mm en tabla de la mesa y bancos. Tornillería galvanizada.						
						Total Ud	8,000	
1.11.5.7	Ud	BANCO URBANO modelo MODO10 aluminio y madera tropical o equivalente, con asiento y respaldo de madera tropical y cuerpo estructural de fundición de aluminio, fijado a una superficie soporte (no incluida en este precio).						
						Total Ud	7,000	
1.11.5.8	Ud	Señal vertical de tráfico de acero galvanizado, circular, de 60 cm de diámetro, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.).						
						Total Ud	4,000	
1.11.5.9	Ud	Señal vertical de tráfico de acero galvanizado, triangular, de 90 cm de lado, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.).						
						Total Ud	2,000	
1.11.5.10	Ud	Señal vertical de tráfico de acero galvanizado, cuadrada, de 60 cm de lado, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.).						
						Total Ud	2,000	
1.11.5.11	Ud	Poste de 3 m de altura, de tubo de acero galvanizado, de sección rectangular, de 80x40x2 mm, para soporte de señalización vertical de tráfico, fijado a una base de hormigón HM-20/P/20/I.						
						Total Ud	12,000	
1.11.5.12	Ud	Suministro y colocación sobre el soporte cartel indicativo según documentación gráfica, incluso accesorios, tornillería y elementos de anclaje.						
						Total Ud	10,000	
1.11.5.13	Ud	Suministro y colocación de tarima de hormigón prefabricado según documentación gráfica, medidas 150x100x12 cm. Incluso replanteo y puesta en obra.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			15	6,000			90,000	
							90,000	90,000
						Total Ud		90,000
1.12.- Previsión Trabajos de Media Tensión								
1.12.1.- OBRA CIVIL								
1.12.1.1	Ud	ENTRONQUE A LINEAS SUBTERRÁNEAS						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Entronque	1				1,000	
							1,000	1,000
						Total Ud		1,000



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.12.1.2	MI	MI. Excavación de Zanja ejecutada en ACERA Y CALZADA, de 80 cm de ancho y 100 cm de profundidad, a cielo abierto, con excavadora de 1 m³ de capacidad de cuchara, con extracción de tierra en los bordes, y relleno de base con hormigón, colocación de 6 tubos de PE corrugado Ø 160 mm para canalización eléctrica, colocación de protección mecánica y cinta de señalización de "atención al cable", relleno de zanja con hormigón, retirada de material sobrante a vertedero autorizado y canon de vertido, totalmente ejecutada, i/p.p. de costes indirectos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Centro de Corte y Entrega Energía a Centro de Reparto	1	5,000			5,000	
							5,000	5,000
							Total MI	5,000
1.12.1.3	MI	MI. Excavación de Zanja ejecutada, de 50 cm de ancho y 80 cm de profundidad, a cielo abierto, con excavadora de 1 m³ de capacidad de cuchara, con extracción de tierra en los bordes, y relleno de base con arena en capa de 40 cm, colocación de 2 tubos de PE corrugado Ø 160 mm para canalización eléctrica, colocación de protección mecánica y cinta de señalización de "atención al cable", relleno de zanja con material procedente de la propia excavación, retirada de material sobrante a vertedero autorizado y canon de vertido, totalmente ejecutada, i/p.p. de costes indirectos. Incluido 13 ml de conductores de aluminio 3x240 mm², del tipo HEPRZ1 12/20 kV RV.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Desde Centro de Raparto a CT 100 kVAs existente	1	35,000			35,000	
							35,000	35,000
							Total MI	35,000
1.12.1.4	M²	M². Preparación de terreno para ubicar el Centro de Seccionamiento proyectado consistente en el replanteo y marcaje en obra, limpieza de terreno, excavación de base, relleno con arena y ejecución de todos los elementos necesarios para la correcta nivelación y ubicación de los mismos, i/retirada de material sobrante a vertedero autorizado o lugar de acopio para su posterior utilización.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Centro de Corte y Entrega de Energía	1	4,800	2,600		12,480	
		Centro de Reparto	1	7,600	3,000		22,800	
							35,280	35,280
							Total M²	35,280
1.12.1.5	Pa	Ud. Reposición de servicios que se hayan visto afectados por la realización de las obras.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Reposición de Servicios	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total PA	1,000
1.12.2.- INSTALACIÓN ELÉCTRICA								
1.12.2.1	MI	MI. Ejecución de Línea subterránea de M.T. Al HEPR-Z1 12/20 kV de sección 3x240 mm² de aluminio, tendida en zanja sobre lecho de arena (no incluido), totalmente colocada y conexionada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ZANJA TIPO 1						
		Unión Centros de Transformación	1	5,000			5,000	
		Interior Centro de Reparto	1	5,000			5,000	
		Interior Centro Seccionamiento	1	5,000			5,000	
		ZANJA TIPO 2						
		Triple Línea desde Centro de Raparto a CT 100 kVAs existente	3	35,000			105,000	
		Subida Apoyo	1	20,000			20,000	
		Entrada CT 100 KVAS	1	5,000			5,000	
		Salida Centro Seccionamiento	1	5,000			5,000	
							150,000	150,000
							Total MI	150,000



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor: JOSE LUIS .
Proyecto: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS .
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición
			Total Ud: 1,000

1.13.- Legalización

1.13.1	Ud	Legalización de instalación eléctrica de Baja Tensión, incluyendo: - Certificado Instalación de Baja Tensión firmado por instalador y empresa autorizada. - Proyecto Instalación eléctrica BT, incluyendo tasas de visado. - Presentación de expediente en la compañía suministradora - Contestación a Requerimientos. - Asistencia a la visita de inspección de la OCA. - Seguimiento del expediente hasta la obtención de la legalización completa. - Quedan excluidas las tasas	
			Total ud: 1,000

1.13.2	Ud	Legalización de instalación de ascensores, incluyendo: - Registro de ejecución - Proyecto, incluyendo tasas de visado. - Realizar la inscripción en la Dirección General de Industria, excluye el pago de tasas. - Actas de ensayos finales. - Expediente técnico. - Copia del contrato de mantenimiento. - Registro de Puesta en servicio - Certificado de finalización de montaje y de puesta en servicio en impreso oficial, en el que se ponga de manifiesto la adaptación de la obra al Proyecto y el cumplimiento de las condiciones técnicas y prescripciones reglamentarias que en su caso correspondan (original). - El Certificado de finalización de montaje será documento suficiente para practicar la inscripción en el Registro Industrial. Incluye: - Presentación de expediente. - Contestación a Requerimientos. - Asistencia a la visita de inspección. - Seguimiento del expediente hasta la obtención de la legalización completa. - Quedan excluidas las tasas	
			Total ud: 1,000

1.13.3	Ud	Legalización de instalación de grupo electrógeno, incluyendo: - Registro de ejecución - Proyecto, incluyendo tasas de visado. - Realizar la inscripción de la Dirección General de Industria, excluye el pago de tasas. - Copia de la declaración de conformidad del fabricante. - Actas de ensayos finales. - Expediente técnico. - Copia del contrato de mantenimiento. - Registro de Puesta en servicio - Certificado de finalización de montaje y de puesta en servicio en impreso oficial, en el que se ponga de manifiesto el cumplimiento de las condiciones técnicas y prescripciones reglamentarias que en su caso correspondan (original). - El Certificado de finalización de montaje será documento suficiente para practicar la inscripción en la Dirección General de Industrial. Incluye: - Presentación de expediente. - Contestación a Requerimientos. - Asistencia a la visita de inspección. - Seguimiento del expediente hasta la obtención de la legalización completa. - Quedan excluidas las tasas	
			Total ud: 1,000

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154, CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS;
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES
 Cliente/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Nº Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV/A: KNUHFIJ1.MPMKILM6



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición
1.13.4	Ud	Legalización de instalación de telecomunicaciones, incluyendo: -Registro de ejecución - Proyecto, incluyendo tasas de visado. - Realizar la inscripción de la Dirección General de Industria, excluye el pago de tasas. - Actas de ensayos finales. - Expediente técnico. -Registro de Puesta en servicio -Certificado de finalización de montaje y de puesta en servicio en impreso oficial, en el que se ponga de manifiesto el cumplimiento de las condiciones técnicas y prescripciones reglamentarias que en su caso correspondan (original). -El Certificado de finalización de montaje será documento suficiente para practicar la inscripción en la Dirección General de Inustrial. Incluye: - Presentación de expediente. - Contestación a Requerimientos. - Asistencia a la visita de inspección. - Seguimiento del expediente hasta la obtención de la legalización completa. - Quedan excluidas las tasas	
Total ud:			1,000
1.13.5	Ud	Legalización de instalación de RITE, incluyendo: -Registro de ejecución - Proyecto, incluyendo tasas de visado. - Realizar la inscripción de la Dirección General de Industria, excluye el pago de tasas. - Actas de ensayos finales. - Expediente técnico. -Registro de Puesta en servicio -Certificado de finalización de montaje y de puesta en servicio en impreso oficial, en el que se ponga de manifiesto el cumplimiento de las condiciones técnicas y prescripciones reglamentarias que en su caso correspondan (original). -El Certificado de finalización de montaje será documento suficiente para practicar la inscripción en la Dirección General de Inustrial. Incluye: - Presentación de expediente. - Contestación a Requerimientos. - Asistencia a la visita de inspección. - Seguimiento del expediente hasta la obtención de la legalización completa. - Quedan excluidas las tasas	
Total ud:			1,000
1.13.6	Ud	Legalización de instalación completa de los edificios, incluyendo: -Registro de ejecución - Proyecto, incluyendo tasas de visado. - Actas de ensayos finales. Incluye: - Presentación de expediente. - Contestación a Requerimientos. - Asistencia a la visita de inspección. - Seguimiento del expediente hasta la obtención de la legalización completa. - Quedan excluidas las tasas	
Total ud:			1,000
1.13.7	Ud	Legalización del resto de instalaciones que la normativa, el promotor o la D.F., dictaminen o consideren necesaria. Dichas instalaciones pueden ser tales como agua potable, gas, etc....	
Total ud:			1,000
1.13.8	Ud	Certificaciones de materiales empleados en los juegos infantiles, campo de futbol y pistas deportivas. Dichas certificaciones serán aportadas por el fabricante y la empresa ejecutora de las obras. Cumpliendo normativas UNE.	
Total ud:			1,000

1.14.- Gestión de residuos

1.14.1	Ud	Transporte de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROMOTOR 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición
Total Ud:			5,000
1.14.2	Ud	Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.	
Total Ud:			5,000
1.14.3	Ud	Transporte de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.	
Total Ud:			2,000
1.14.4	Ud	Transporte de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.	
Total Ud:			1,000
1.14.5	Ud	Transporte de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.	
Total Ud:			1,000
1.14.6	Ud	Transporte de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.	
Total Ud:			4,000
1.14.7	M³	Transporte de tierras con camión de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 20 km. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Incluye: Transporte de tierras a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, con protección de las mismas mediante su cubrición con lonas o toldos. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente transportado según especificaciones de Proyecto.	
Total m³:			270,000
1.14.8	M³	Canon de vertido por entrega de tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente entregado según especificaciones de Proyecto.	
Total m³:			270,000
1.14.9	Ud	Bidón de 100 litros de capacidad para residuos peligrosos procedentes de la construcción o demolición. Incluye: Suministro y ubicación. Marcado del recipiente con la etiqueta correspondiente. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.
 Cliente/Promotor:



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición
Total Ud:			2,000
1.14.10	Ud	Bidón de 100 litros de capacidad para residuos peligrosos procedentes de la construcción o demolición, apto para almacenar residuos de pintura y barniz que contienen disolventes orgánicos u otras sustancias peligrosas. Incluye: Suministro y ubicación. Marcado del recipiente con la etiqueta correspondiente. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
Total Ud:			2,000
1.14.11	Ud	Transporte de bidón de 100 litros de capacidad con residuos peligrosos procedentes de la construcción o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando la carga y descarga de los bidones. Incluye: Carga de bidones. Transporte de bidones a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Descarga de bidones. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.	
Total Ud:			4,000
1.14.12	Ud	Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de bidón de 100 litros de capacidad con residuos peligrosos procedentes de la construcción o demolición. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recipiente ni el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente entregadas según especificaciones de Proyecto.	
Total Ud:			2,000
1.14.13	Ud	Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de bidón de 100 litros de capacidad con residuos de pintura y barniz que contienen disolventes orgánicos u otras sustancias peligrosas procedentes de la construcción o demolición. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recipiente ni el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente entregadas según especificaciones de Proyecto.	
Total Ud:			2,000
1.15.- Control de calidad y ensayos.			
1.15.1	Ud	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de entre 100 y 200 m² de superficie mediante inundación.	
Total Ud:			3,000
1.15.2	Ud	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana mediante riego.	
Total Ud:			5,000
1.15.3	Ud	Conjunto de pruebas de servicio en garaje, para comprobar el correcto funcionamiento de las siguientes instalaciones: electricidad, ventilación y protección contra incendios con grupo de presión.	
Total Ud:			1,000
1.15.4	Ud	Prueba de servicio parcial para comprobar la estanqueidad de los tramos no enterrados de la red interior de evacuación de aguas mediante prueba hidráulica.	
Total Ud:			10,000
1.15.5	Ud	Prueba de servicio final para comprobar el correcto funcionamiento de la red interior de suministro de agua, en condiciones de simultaneidad.	
Total Ud:			1,000

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Ayuntamiento de Torrox

Cliente/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES





Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición
1.15.6	Ud	Prueba de servicio final para comprobar el correcto funcionamiento de la red interior de evacuación de aguas residuales.	
Total Ud:			1,000
1.15.7	Ud	Prueba estática a realizar en obra, sobre una barandilla, para la determinación de la fuerza horizontal que resiste según CTE DB SE-AE. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.	
Total Ud:			5,000
1.15.8	Ud	Ensayo dinámico con cuerpo blando a realizar en obra, sobre una barandilla, para la determinación de las cargas dinámicas que resiste según UNE 85238. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.	
Total Ud:			3,000
1.15.9	Ud	Ensayos para la medición del aislamiento acústico a ruido aéreo y de impacto. Ruido aéreo: en separación entre área protegida y de actividad según UNE-EN ISO 140-4, en separación entre área protegida y cualquier otra según UNE-EN ISO 140-4, en separación entre área habitable y cualquier otra según UNE-EN ISO 140-4, en elemento horizontal según UNE-EN ISO 140-4, en fachada según UNE-EN ISO 140-5. Ruido de impacto: en elemento horizontal según UNE-EN ISO 140-7. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de ensayos "in situ". Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.	
Total Ud:			1,000
1.15.10	Ud	Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una zona de fachada, realizada una vez ejecutada la hoja exterior del cerramiento y antes de colocar el aislamiento, mediante simulación de lluvia sobre una superficie de 3 m de anchura aproximadamente y altura correspondiente a la distancia entre forjados. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.	
Total Ud:			4,000
1.15.11	Ud	Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una carpintería exterior instalada en obra, realizada una vez ejecutado el cerramiento de fachada y antes de colocar la pintura o el acabado interior del cerramiento, mediante simulación de lluvia sobre la carpintería y una parte del cerramiento perimetral a la misma. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.	
Total Ud:			4,000
1.15.12	Ud	Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de un depósito de acumulación abierto conectado a la red interior de suministro de agua, mediante llenado del depósito hasta su nivel máximo durante 24 horas. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.	



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición
Total Ud			2,000
1.15.13	Ud	Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar el correcto funcionamiento de las válvulas de retención de la red interior de suministro de agua, sometiendo al 25% del total de válvulas de retención de la instalación a una presión igual a 1,5 veces la presión correspondiente a la altura manométrica del montante más elevado del edificio durante 15 minutos. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.	
Total Ud			2,000
1.15.14	Ud	Conjunto de pruebas de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar el correcto funcionamiento de los siguientes elementos que componen el ascensor: cuarto de máquinas, instalación eléctrica, grupo tractor, limitador de velocidad, guías, puertas, camarín, amortiguadores, dispositivo final de recorrido, contrapeso, indicadores de seguridad y línea telefónica. Incluso informe de resultados. Incluye: Realización de las pruebas. Redacción de informe de los resultados de las pruebas realizadas. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.	
Total Ud			4,000
1.16.- Seguridad y salud			
1.16.1	Ud	Protección de hueco abierto de pozo de registro durante su proceso de construcción, mediante barandilla de seguridad, de 1 m de altura y formando un cuadrado de 1,20x1,20 m, compuesta por pasamanos de tabloncillo de madera de pino de 15x5,2 cm, travesaño intermedio de tabloncillo de madera de pino de 15x5,2 cm y rodapié de tablón de madera de pino de 20x7,2 cm, todo ello fijado con clavos de acero a cuatro montantes de madera de pino de 7x7 cm colocados en sus esquinas e hincados en el terreno. Amortizable en 4 usos.	
Total Ud			10,000
1.16.2	M	Delimitación de la zona de excavaciones abiertas mediante vallado perimetral formado por vallas peatonales de polipropileno, de 1,10x1,25 m, color amarillo, con dos pies en forma de V, reforzados internamente con nervios, amortizables en 20 usos.	
Total m			25,000
1.16.3	Ud	Protección de paso peatonal sobre zanjas abiertas mediante pasarela de acero, de 3,00 m de longitud para anchura máxima de zanja de 2,4 m, anchura útil de 0,87 m, con plataforma de superficie antideslizante sin desniveles, con 400 kg de capacidad de carga, rodapiés laterales de 0,15 m, barandillas laterales de 1 m de altura, con travesaño lateral, amortizable en 20 usos. Incluso elementos de fijación al suelo para garantizar la inmovilidad del conjunto.	
Total Ud			2,000
1.16.4	M²	Protección de paso de vehículos sobre zanjas abiertas en calzada, mediante plataforma de chapa de acero de 12 mm de espesor, amortizable en 150 usos, apoyada sobre manta antirroca como material amortiguador. Incluso cemento rápido para evitar la vibración de la chapa al paso de los vehículos.	
Total m²			20,000
1.16.5	M	Protección de personas en bordes de excavación mediante barandilla de seguridad de 1 m de altura, formada por barra horizontal superior corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro, barra horizontal intermedia corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro y rodapié de tabloncillo de madera de pino de 15x5,2 cm, todo ello sujeto mediante bridas de nylon y alambre a montantes de barra corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S de 20 mm de diámetro, hincados en el terreno cada 1,00 m. Incluso tapones de PVC, tipo seta, para la protección de los extremos de las armaduras. Amortizable las barras en 3 usos, la madera en 4 usos y los tapones protectores en 15 usos.	
Total m			170,000

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

COLEGIADO/S:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

TÍTULO:
PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN:
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR: JOSE LUIS .

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.16.6	M	Delimitación de hueco horizontal en excavaciones de pilotes o muros pantalla mediante vallado perimetral formado por vallas peatonales de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, con dos pies metálicos, amortizables en 20 usos.	Total m: 100,000					
1.16.7	M	Sistema provisional de protección de hueco de escalera en construcción de 1 m de altura, formado por: barandilla principal de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, amortizable en 150 usos; barandilla intermedia de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, amortizable en 150 usos; rodapié de tabloncillo de madera de pino de 15x5,2 cm, amortizable en 4 usos y guardacuerpos telescópicos de seguridad fabricados en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poliéster, de 35x35 mm y 1500 mm de longitud, separados entre sí una distancia máxima de 2 m y fijados al forjado por apriete.	Total m: 50,000					
1.16.8	M	Sistema provisional de protección de borde de forjado, clase A, de 1 m de altura, que proporciona resistencia sólo para cargas estáticas y para superficies de trabajo con un ángulo de inclinación máximo de 10°, formado por: barandilla principal de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, amortizable en 150 usos; barandilla intermedia de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, dispuesta de manera que una esfera de 470 mm no pase a través de cualquier apertura, amortizable en 150 usos; rodapié metálico de 3 m de longitud, que tenga el borde superior al menos 15 cm por encima de la superficie de trabajo, amortizable en 150 usos y guardacuerpos fijos de seguridad fabricados en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poliéster, de 40 mm de diámetro y 1200 mm de longitud, separados entre sí una distancia máxima de 2,5 m y fijados al forjado con base plástica embebida en el hormigón, amortizables en 20 usos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			60				60,000	
			60				60,000	
			65				65,000	
							185,000	185,000
			Total m: 185,000					
1.16.9	Ud	Dispositivo de anclaje para su uso durante la ejecución de forjados, formado por poste de perfil hueco de acero cincado de sección rectangular, de 2 m de longitud, con un sistema en su extremo superior, que permite la recepción de dos mosquetones para la fijación de una línea de anclaje a cada uno de ellos, amortizable en 50 usos, fijado a un pilar de hormigón con base plástica embebida en el hormigón, perdida, para elevar las líneas de anclaje 1,8 m sobre la plataforma de trabajo, para asegurar a un operario.	Total Ud: 170,000					
1.16.10	M²	Red de protección de poliamida de alta tenacidad, color blanco, de 100x100 mm de paso, con cuerda de red de calibre 3 mm, para colocar tensada y al mismo nivel de trabajo, bajo forjado unidireccional con sistema de encofrado parcial, fijada a las viguetas cada 100 cm con clavetas de acero.	Total m²: 170,000					
1.16.11	M²	Protección de hueco de excavación de muro pantalla, mediante placas de rejilla electrosoldada con pletina de acero galvanizado de 30x2 mm en cuadrícula de 30x30 mm, con bastidor electrosoldado, colocadas una junto a otra hasta cubrir la totalidad del hueco, amortizables en 150 usos.	Total m²: 50,000					
1.16.12	M	Vallado provisional de solar, de 2,2 m de altura, compuesto por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, sujeta mediante bridas de nylon a soportes de barra corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S, de 20 mm de diámetro y 3,2 m de longitud, hincados en el terreno cada 2,5 m, amortizables en 3 usos.	Total m: 270,000					



Presupuesto parcial n° 1 FASE 2

N°	Ud	Descripción	Medición
1.16.13	M	Vallado provisional de solar, de 2 m de altura, compuesto por paneles opacos de chapa perfilada de acero galvanizado, de 0,6 mm de espesor, con nervios de entre 40 y 50 mm de altura de cresta, a una separación de entre 250 y 270 mm, amortizables en 10 usos y perfiles huecos de sección cuadrada de acero UNE-EN 10210-1 S275JR, de 60x60x1,5 mm, de 2,8 m de longitud, anclados al terreno mediante dados de hormigón HM-20/P/20/X0 de 60x60x1,5 cm, cada 2,0 m, amortizables en 2 usos. Incluso anclajes mecánicos para la fijación de las chapas a los perfiles. Incluye: Excavación. Ejecución de los dados de hormigón. Aplomado y alineado de los soportes. Anclaje de los soportes en los dados. Colocación y fijación de los paneles. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	
Total m			120,000
1.16.14	Ud	Puerta para acceso peatonal de chapa de acero galvanizado, de una hoja, de 0,9x2,0 m, con lengüetas para candado, colocada en vallado provisional de solar, sujeta mediante postes del mismo material, hincados en el terreno, amortizable en 5 usos.	
Total Ud			2,000
1.16.15	Ud	Puerta para acceso de vehículos de chapa de acero galvanizado, de dos hojas, de 4,0x2,0 m, con lengüetas para candado y herrajes de cierre al suelo, colocada en vallado provisional de solar, sujeta mediante postes del mismo material, anclados al terreno con dados de hormigón HM-20/P/20/X0, amortizable en 5 usos. Incluye: Excavación. Ejecución de los dados de hormigón. Aplomado y alineado de los postes. Anclaje de los postes en los dados. Colocación y fijación de la puerta. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	
Total Ud			2,000
1.16.16	Ud	Sistema anticaídas compuesto por un conector multiuso (clase M) que permite ensamblar el sistema con un dispositivo de anclaje, amortizable en 4 usos; un dispositivo anticaídas retráctil con función de bloqueo automático y un mecanismo automático de tensión y retroceso del elemento de amarre, amortizable en 4 usos; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre, amortizable en 4 usos; un absorbedor de energía encargado de disipar la energía cinética desarrollada durante una caída desde una altura determinada, amortizable en 4 usos y un arnés anticaídas con dos puntos de amarre constituido por bandas, elementos de ajuste y hebillas, dispuestos y ajustados de forma adecuada sobre el cuerpo de una persona para sujetarla durante una caída y después de la parada de ésta, amortizable en 4 usos.	
Total Ud			10,000
1.16.17	Ud	Casco contra golpes, destinado a proteger al usuario de los efectos de golpes de su cabeza contra objetos duros e inmóviles, amortizable en 10 usos.	
Total Ud			10,000
1.16.18	Ud	Gafas de protección con montura integral, con resistencia a polvo grueso, con ocular único sobre una montura flexible y cinta elástica, amortizable en 5 usos.	
Total Ud			10,000
1.16.19	Ud	Par de guantes contra riesgos mecánicos, de algodón con refuerzo de serraje vacuno en la palma, resistente a la abrasión, al corte por cuchilla, al rasgado y a la perforación, amortizable en 4 usos.	
Total Ud			10,000
1.16.20	Ud	Par de guantes para trabajos eléctricos, de baja tensión, amortizable en 4 usos.	
Total Ud			4,000
1.16.21	Ud	Juego de orejeras, estándar, compuesto por un casquete diseñado para producir presión sobre la cabeza mediante un arnés y ajuste con almohadillado central, con atenuación acústica de 27 dB, amortizable en 10 usos.	
Total Ud			5,000



N° Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición
1.16.22	Ud	Juego de tapones desechables, moldeables, de espuma de poliuretano antialérgica, con atenuación acústica de 31 dB, amortizable en 1 uso.	
Total Ud			20,000
1.16.23	Ud	Par de zapatos de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con resistencia al deslizamiento, con código de designación SB, amortizable en 2 usos.	
Total Ud			10,000
1.16.24	Ud	Mascarilla autofiltrante contra partículas, fabricada totalmente de material filtrante, que cubre la nariz, la boca y la barbilla, garantizando un ajuste hermético a la cara del trabajador frente a la atmósfera ambiente, FFP2, con válvula de exhalación, amortizable en 1 uso.	
Total Ud			10,000
1.16.25	Ud	Botiquín de urgencia para caseta de obra, provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables, fijado al paramento con tornillos y tacos.	
Total Ud			1,000
1.16.26	Ud	Acometida provisional de fontanería enterrada a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión a la red provisional de obra, hasta una distancia máxima de 8 m. Incluye: Excavación manual de las zanjas y saneamiento de tierras sueltas del fondo excavado. Replanteo del recorrido de la acometida. Presentación en seco de la tubería. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Reposición del pavimento con hormigón en masa. Desmontaje del conjunto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	
Total Ud			1,000
1.16.27	Ud	Acometida provisional de saneamiento enterrada a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 8 m. Incluye: Excavación manual de las zanjas y saneamiento de tierras sueltas del fondo excavado. Replanteo del recorrido de la acometida. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de los colectores. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Reposición del pavimento con hormigón en masa. Desmontaje del conjunto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	
Total Ud			1,000
1.16.28	Ud	Acometida provisional de electricidad aérea a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión al cuadro eléctrico provisional de obra, hasta una distancia máxima de 50 m.	
Total Ud			1,000
1.16.29	Ud	Mes de alquiler de aseo portátil de polietileno, de 1,20x1,20x2,35 m, color gris, sin conexiones, con inodoro químico anaerobio con sistema de descarga de bomba de pie, espejo, puerta con cerradura y techo translúcido para entrada de luz exterior.	
Total Ud			12,000
1.16.30	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para comedor en obra, de dimensiones 7,87x2,33x2,30 m (18,40 m²), compuesta por: estructura metálica, cerramiento de chapa con terminación de pintura prelacada, cubierta de chapa, aislamiento interior, instalación de electricidad, tubos fluorescentes y punto de luz exterior, ventanas de aluminio con luna y rejas, puerta de entrada de chapa, suelo de aglomerado revestido con PVC continuo y poliestireno con apoyo en base de chapa y revestimiento de tablero en paredes.	
Total Ud			12,000

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:





Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición
1.16.31	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina con aseo (lavabo e inodoro) en obra, de dimensiones 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m³), compuesta por: estructura metálica, cerramiento de chapa con terminación de pintura prelacada, cubierta de chapa, aislamiento interior, instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad, tubos fluorescentes y punto de luz exterior, ventanas de aluminio con luna y rejas, puerta de entrada de chapa, suelo de aglomerado revestido con PVC continuo y poliestireno con apoyo en base de chapa y revestimiento de tablero en paredes.	
Total Ud:			6,000
1.16.32	Ud	Mesa para 10 personas, 2 bancos para 5 personas, horno microondas, nevera y depósito de basura en local o caseta de obra para comedor.	
Total Ud:			1,000
1.16.33	Ud	Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de peligro, triangular, L=70 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), con caballete portátil de acero galvanizado. Amortizable la señal en 5 usos y el caballete en 5 usos.	
Total Ud:			3,000
1.16.34	Ud	Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de reglamentación y prioridad, circular, Ø=60 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), con caballete portátil de acero galvanizado. Amortizable la señal en 5 usos y el caballete en 5 usos.	
Total Ud:			3,000
1.16.35	Ud	Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, amortizable en 3 usos, fijado con bridas.	
Total Ud:			3,000
1.16.36	Ud	Señal de advertencia, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma triangular sobre fondo amarillo, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.	
Total Ud:			3,000
1.16.37	Ud	Señal de prohibición, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma circular sobre fondo blanco, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.	
Total Ud:			3,000
1.16.38	Ud	Señal de obligación, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma circular sobre fondo azul, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.	
Total Ud:			3,000
1.16.39	Ud	Señal de extinción, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo rojo, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.	
Total Ud:			10,000
1.16.40	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, amortizable en 3 usos.	
Total Ud:			5,000
1.16.41	Ud	Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, con vaso difusor, amortizable en 3 usos.	
Total Ud:			3,000
1.16.42	Ud	Lámpara portátil de mano, con cesto protector, mango aislante, cable de 5 m y gancho de sujeción, amortizable en 3 usos.	
Total Ud:			10,000
1.16.43	Ud	Foco portátil de 500 W de potencia, para interior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m, amortizable en 3 usos.	
Total Ud:			5,000
1.16.44	Ud	Foco portátil de 500 W de potencia, para exterior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m, amortizable en 3 usos.	
Total Ud:			10,000





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición
1.16.45	Ud	Cuadro eléctrico provisional de obra para una potencia máxima de 15 kW, compuesto por armario de distribución con dispositivo de emergencia, tomas y los interruptores automáticos magnetotérmicos y diferenciales necesarios, amortizable en 4 usos.	
Total Ud			1,000
1.16.46	Ud	Toma de tierra independiente, para instalación provisional de obra, compuesta por pica de acero cobreado de 2 m de longitud, hincada en el terreno, conectada a puente para comprobación, dentro de una arqueta de registro de polipropileno de 30x30 cm, previa excavación con medios manuales y posterior relleno del trasdós con material granular. Incluso grapa abarcón para la conexión del electrodo con la línea de enlace y aditivos para disminuir la resistividad del terreno.	
Total Ud			1,000
1.16.47	Ud	Protección de extremo de armadura de 12 a 32 mm de diámetro, mediante colocación de tapón protector de PVC, tipo seta, de color rojo, amortizable en 10 usos.	
Total Ud			50,000
1.16.48	M²	Sistema S de red de seguridad fija, colocada horizontalmente, formado por: red de seguridad UNE-EN 1263-1 S A2 M100 D M, de poliamida de alta tenacidad, anudada, de color blanco, para cubrir huecos horizontales de superficie comprendida entre 35 y 250 m². Incluso cuerda de unión de polipropileno, para unir las redes y pletinas y ganchos de acero galvanizado, para atar la cuerda perimetral de las redes a un soporte adecuado.	
Total m²			20,000
1.16.49	Ud	Cartel general indicativo de riesgos biológicos, de PVC, de 1 mm de espesor, serigrafiado con textos y pictogramas, de 420x297 mm, con 6 orificios de fijación. Incluso bridas de fijación al paramento.	
Total Ud			3,000
1.16.50	Ud	Soporte de pie, para bote de gel hidroalcohólico virucida de hasta 0,5 l de capacidad, de PVC, de 120x20x20 cm.	
Total Ud			1,000
1.16.51	Ud	Bote de desinfectante bactericida, virucida, fungicida y alguicida, con pulverizador, de 1 l de capacidad, para la desinfección de contacto de superficies y equipos y para la desinfección aérea mediante nebulización.	
Total Ud			3,000
1.16.52	Ud	Caja de 200 mascarillas higiénicas de un solo uso, de 18x9,5 cm.	
Total Ud			1,000
1.16.53	Ud	tros sistemas de protección colectiva, equipos de protección individual, medicina preventiva y primeros auxilios, conjunto de instalaciones de higiene y bienestar, elementos de balizamiento y señalización provisional de obras, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo y según estudio de seguridad y salud. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera, reparación o reposición y transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	
Total Ud			1,000





PROYECTO MODIFICADO 2 DEL BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DEL:

CAMPO DE FÚTBOL DE TORROX-COSTA

PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TORROX

C.I.F: P-2909100 F

SITUACIÓN: UR. SANTA ROSA, 12, 29793, TORROX, MÁLAGA

REF. CATASTRAL: 3263001VF1636S0001TD Y REF. CATASTRAL: 3263003VF1636S0001MD

CUADRO DE PRECIOS Nº 1 FASE 2

PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL FASE 1:	4.176.190,54 €
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA FASE 1:	6.013.296,76 €
PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL FASE 2:	3.061.010,37 €
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA FASE 2:	4.407.548,83 €

EMPRESA CONSULTORA:

LOS AUTORES DEL PROYECTO:

D. JOSÉ LUIS CELDRÁN FDEZ.-HENAREJOS
Ingeniero Técnico Industrial
Colegio: C.O.I.T.I.R.M - Nº colegiado: 5154

D. JUAN JOSÉ MARTÍNEZ MARTÍNEZ
Arquitecto
Colegio: C.O.A.M.U. - Nº colegiado: 1885

INGENIERIA CELDRAN S.L.
C/ Severo Ochoa, 45, Oficina 12
Los Alcázares, 30710, Murcia
676 14 50 20
ingenieriaceldran@gmail.com



Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1	Ud ENTRONQUE A LINEAS SUBTERRÁNEAS	5.663,15	CINCO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y TRES EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS
2	Ml Ml. Excavación de Zanja ejecutada en ACERA Y CALZADA, de 80 cm de ancho y 100 cm de profundidad, a cielo abierto, con excavadora de 1 m³ de capacidad de cuchara, con extracción de tierra en los bordes, y relleno de base con hormigón, colocación de 6 tubos de PE corrugado Ø 160 mm para canalización eléctrica, colocación de protección mecánica y cinta de señalización de "atención al cable", relleno de zanja con hormigón, retirada de material sobrante a vertedero autorizado y canon de vertido, totalmente ejecutada, i/p.p. de costes indirectos.	66,57	SESENTA Y SEIS EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS
3	M² M². Preparación de terreno para ubicar el Centro de Seccionamiento proyectado consistente en el replanteo y marcaje en obra, limpieza de terreno, excavación de base, relleno con arena y ejecución de todos los elementos necesarios para la correcta nivelación y ubicación de los mismos, i/retirada de material sobrante a vertedero autorizado o lugar de acopio para su posterior utilización.	71,18	SETENTA Y UN EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS
4	PA Ud. Reposición de servicios que se hayan visto afectados por la realización de las obras.	1.854,00	MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO EUROS
5	Ud Ejecución de todos los trámites necesarios ante los diferentes Organismos Oficiales, para la Legalización de la Instalación objeto del presente proyecto.	1.854,00	MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO EUROS
6	UD UD. Juego de Banquillos (2 unidades), fabricado en perfil de aluminio, pintado en blanco mediante poliéster tratado al horno a 200°C, con un espesor mínimo de 90 micras; cubierto con policarbonato compacto transparente de 4mm de espesor mínimo curvado a las dimensiones de la estructura; asientos individuales 10 plazas, con respaldo, diseño moderno alta calidad y gran resistencia a los agentes atmosféricos, en plástico inyectado. Incluso anclajes de hormigón de calidad mínima HA-25, de dimensiones 40x40x40cm, incluso excavación previo corte del pavimento con máquina de disco, y extracción de tierras con desalojo de las mismas a vertedero autorizado, y anclajes mediante varillas de métrica M14x200 de acero galvanizado recibidas con resina epoxi. Incluso montaje y colocación.	4.245,31	CUATRO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS
7	UD BANCO PARA SUPLENTE METÁLICO CON ASIENTOS DE PVC -4 PLAZAS fabricados en perfil metálico de 80 x 40 mm. y asientos de pvc, provisto de 4 pletinas con agujero para poder atornillar al suelo. Medidas 250 cm. de largo x 100 cm. de ancho y 42 cm. de alto. Totalmente instalado.	1.520,36	MIL QUINIENTOS VEINTE EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFI1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

433.800/2026

Nº Visado:

08/04/2026 09:16:20

F/H:

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

PROYECTO 8

CLIENTE/PROMOTOR:

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
8	UD UD.Juego de 4 picas de córner reglamentarias en plástico con banderines, móviles, de 1,50 m. de altura, con soporte de caucho flexible, para anclaje al suelo,incluso cimentacion montaje y colocación	123,92	CIENTO VEINTITRES EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS
9	UN Armario de chapa de acero de color blanco RAL 9003 sistema PrismaSeT, tipo armario G de Schneider Electric, con tratamiento por cataforesis mas polvo de epoxy poliúster polimerizado en caliente. De dimensiones externas seg.n plano. Con grado de protección IP40, IK08, obtenido con puerta plena. Cada aparato o conjunto de aparatos se montará sobre una placa soporte o un perfil que sirva de soporte de fijación a quien corresponderá una tapa perforada que irá montada sobre el frontal del cofret y que protegerá contra los contactos directos. El cuadro deberá cumplir el marcado CE, de obligado cumplimiento, seg.n norma IEC 61439 1 <(><)>2 y deberá tener toda la información digitalizada susceptible de ser requerida en la fase de mantenimiento así como la información tcnica del cuadro, accesible mediante un código QR visible en el frontal del mismo. Dentro se ubicará la aparamenta correspondiente seg.n esquema unifilar.	8.985,51	OCHO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS
10	UN Armario de chapa de acero de color blanco RAL 9003 sistema PrismaSeT, tipo armario G de Schneider Electric, con tratamiento por cataforesis mas polvo de epoxy poliúster polimerizado en caliente. De dimensiones externas seg.n plano. Con grado de protección IP40, IK08, obtenido con puerta plena. Cada aparato o conjunto de aparatos se montará sobre una placa soporte o un perfil que sirva de soporte de fijación a quien corresponderá una tapa perforada que irá montada sobre el frontal del cofret y que protegerá contra los contactos directos. El cuadro deberá cumplir el marcado CE, de obligado cumplimiento, seg.n norma IEC 61439 1 <(><)>2 y deberá tener toda la información digitalizada susceptible de ser requerida en la fase de mantenimiento así como la información tcnica del cuadro, accesible mediante un código QR visible en el frontal del mismo. Dentro se ubicará la aparamenta correspondiente seg.n esquema unifilar. Incluido 1 cédula fotoeléctrica y 1 interruptor horario para el encendido del alumbrado exterior. Totalmente terminado.	8.970,82	OCHO MIL NOVECIENTOS SETENTA EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNHFUJ1.MPMKILM6



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
11	UN Armario de chapa de acero de color blanco RAL 9003 sistema PrismaSeT, tipo armario G de Schneider Electric, con tratamiento por cataforesis mas polvo de epoxy poliúster polimerizado en caliente. De dimensiones externas seg.n plano. Con grado de protección IP40, IK08, obtenido con puerta plena. Cada aparato o conjunto de aparatos se montará sobre una placa soporte o un perfil que sirva de soporte de fijación a quien corresponderá una tapa perforada que irá montada sobre el frontal del cofre y que protegerá contra los contactos directos. El cuadro deberá cumplir el marcado CE, de obligado cumplimiento, seg.n norma IEC 61439 1 <(><)>2 y deberá tener toda la información digitalizada susceptible de ser requerida en la fase de mantenimiento así como la información técnica del cuadro, accesible mediante un código QR visible en el frontal del mismo. Dentro se ubicará la aparaenta correspondiente seg.n esquema unifilar.	8.516,57	OCHO MIL QUINIENTOS DIECISEIS EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS
12	UN Cofre de chapa de acero de color blanco RAL 9003 sistema PrismaSeT, tipo cofre G de Schneider Electric, con tratamiento por cataforesis mas polvo de epoxy poliúster polimerizado en caliente. De dimensiones externas seg.n plano. Con grado de protección IP40, IK08, obtenido con puerta plena. Cada aparato o conjunto de aparatos se montará sobre una placa soporte o un perfil que sirva de soporte de fijación a quien corresponderá una tapa perforada que irá montada sobre el frontal del cofre y que protegerá contra los contactos directos. El cuadro deberá cumplir el marcado CE, de obligado cumplimiento, seg.n norma IEC 61439 1 <(><)>2 y deberá tener toda la información digitalizada susceptible de ser requerida en la fase de mantenimiento así como la información técnica del cuadro, accesible mediante un código QR visible en el frontal del mismo. Dentro se ubicará la aparaenta correspondiente seg.n esquema unifilar.	7.182,00	SIETE MIL CIENTO OCHENTA Y DOS EUROS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
Título: **PROYECTO 8**
Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**
Nº Visado: **433.800/2026**
F/H: **08/04/2026 09:16:20**
CSVA: **A.KNUHFIJ1.MPMKILM6**
AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
13	ud Armario de chapa de acero de color blanco RAL 9003 sistema PrismaSeT, tipo armario G de Schneider Electric, con tratamiento por cataforesis mas polvo de epoxy poliúster polimerizado en caliente. De dimensiones externas seg.n plano. Con grado de protección IP40, IK08, obtenido con puerta plena. Cada aparato o conjunto de aparatos se montará sobre una placa soporte o un perfil que sirva de soporte de fijación a quien corresponderá una tapa perforada que irá montada sobre el frontal del cofret y que protegerá contra los contactos directos. El cuadro deberá cumplir el marcado CE, de obligado cumplimiento, seg.n norma IEC 61439 1 <(><)>2 y deberá tener toda la información digitalizada susceptible de ser requerida en la fase de mantenimiento así como la información técnica del cuadro, accesible mediante un código QR visible en el frontal del mismo. Dentro se ubicará la aparamenta correspondiente seg.n esquema unifilar. Incluido 1 cédula fotoeléctrica y 1 interruptor horario para el encendido del alumbrado exterior. Totalmente terminado.	13.755,08	TRECE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO EUROS CON OCHO CÉNTIMOS
14	UN Cofret de chapa de acero de color blanco RAL 9003 sistema PrismaSeT, tipo cofret G de Schneider Electric, con tratamiento por cataforesis mas polvo de epoxy poliúster polimerizado en caliente. De dimensiones externas seg.n plano. Con grado de protección IP40, IK08, obtenido con puerta plena. Cada aparato o conjunto de aparatos se montará sobre una placa soporte o un perfil que sirva de soporte de fijación a quien corresponderá una tapa perforada que irá montada sobre el frontal del cofret y que protegerá contra los contactos directos. El cuadro deberá cumplir el marcado CE, de obligado cumplimiento, seg.n norma IEC 61439 1 <(><)>2 y deberá tener toda la información digitalizada susceptible de ser requerida en la fase de mantenimiento así como la información técnica del cuadro, accesible mediante un código QR visible en el frontal del mismo. Dentro se ubicará la aparamenta correspondiente seg.n esquema unifilar. Totalmente terminado.	2.478,88	DOS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
15	UN Cofret de chapa de acero de color blanco RAL 9003 sistema PrismaSeT, tipo cofret G de Schneider Electric, con tratamiento por cataforesis mas polvo de epoxy poliúster polimerizado en caliente. De dimensiones externas seg.n plano. Con grado de protección IP40, IK08, obtenido con puerta plena. Cada aparato o conjunto de aparatos se montará sobre una placa soporte o un perfil que sirva de soporte de fijación a quien corresponderá una tapa perforada que irá montada sobre el frontal del cofret y que protegerá contra los contactos directos. El cuadro deberá cumplir el marcado CE, de obligado cumplimiento, seg.n norma IEC 61439 1 <(>)>2 y deberá tener toda la información digitalizada susceptible de ser requerida en la fase de mantenimiento así como la información técnica del cuadro, accesible mediante un código QR visible en el frontal del mismo. Dentro se ubicará la apartament correspondiente seg.n esquema unifilar. Incluido 1 cédula fotoeléctrica y 1 interruptor horario para el encendido del alumbrado exterior. Totalmente terminado.	4.725,46	CUATRO MIL SETECIENTOS VEINTICINCO EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS
16	Ml Ml. Ejecución de Línea subterránea de M.T. Al HEPR-Z1 12/20 kV de sección 3x240 mm² de aluminio, tendida en zanja sobre lecho de arena (no incluido), totalmente colocada y conexionada.	16,86	DIECISEIS EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS
17	m² Desbroce y limpieza del terreno, con medios mecánicos. Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas previstas para la edificación o urbanización: pequeñas plantas, maleza, broza, maderas caídas, escombros, basuras o cualquier otro material existente, hasta una profundidad no menor que el espesor de la capa de tierra vegetal, considerando como mínima 20 cm; y carga a camión.	0,82	OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS
18	m³ Base de pavimento realizada mediante relleno a cielo abierto, con zahorra artificial granítica, y compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la realización del ensayo Proctor Modificado. Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre los planos de perfiles transversales del Proyecto, que definen el movimiento de tierras a realizar en obra. Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	28,02	VEINTIOCHO EUROS CON DOS CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
19	m ² Compactación mecánica de fondo de excavación, con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.	4,45	CUATRO EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS
20	m Canaleta perforada de drenaje de acero inoxidable, de 2000 mm de longitud, 110 mm de anchura y 40 mm de altura, con rejilla de acero inoxidable, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/X0 de 10 cm de espesor. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción.Totalmente terminado. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación. Incluye: Replanteo del recorrido de la canaleta de drenaje. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Colocación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	157,66	CIENTO CINCUENTA Y SIETE EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS
21	ud Cartel en fachada indicativo CAMPO DE FUTBOL DE TORROX de composición y geometría según documentación gráfica, totalmente terminado.	6.782,67	SEIS MIL SETECIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS
22	Ml Ml. Excavación de Zanja ejecutada, de 50 cm de ancho y 80 cm de profundidad, a cielo abierto, con excavadora de 1 m ³ de capacidad de cuchara, con extracción de tierra en los bordes, y relleno de base con arena en capa de 40 cm, colocación de 2 tubos de PE corrugado Ø 160 mm para canalización eléctrica, colocación de protección mecánica y cinta de señalización de "atención al cable", relleno de zanja con material procedente de la propia excavación, retirada de material sobrante a vertedero autorizado y canon de vertido, totalmente ejecutada, i/p.p. de costes indirectos. Incluido 13 ml de conductores de aluminio 3x240 mm ² , del tipo HEPRZ1 12/20 kV RV.	63,60	SESENTA Y TRES EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS
23	Ud Rack completo 16 unidades	150,00	CIENTO CINCUENTA EUROS
24	Ud Switch 48 puertas + 4 puertos F0 GIGABYTE	340,60	TRESCIENTOS CUARENTA EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES
Ayuntamiento de TORROX

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
25	kg Montaje de Pórticos de Marquesina de Graderio, cuyo material se encuentra apilado en obra. Totalmente terminado. Acero UNE-EN 10025 S275JR, en estructura metálica con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie PORTICO GRADERIO, colocado con uniones soldadas en obra. Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, las placas de arranque y de transición de pilar inferior a superior, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje, pero no incluye las placas de anclaje de los pilares a la cimentación. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de las piezas. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	0,91	NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
26	kg Montaje de Pilares de Marquesina de Graderio, cuyo material se encuentra apilado en obra. Totalmente terminado. Acero UNE-EN 10025 S275JR, en estructura metálica con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie PILAR GRADERIO, colocado con uniones soldadas en obra. Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, las placas de arranque y de transición de pilar inferior a superior, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje, pero no incluye las placas de anclaje de los pilares a la cimentación. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de las piezas. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	0,91	NOVENTA Y UN CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
27	Ud Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 300x300 mm y espesor 12 mm, con 6 pernos soldados, de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 12 mm de diámetro y 50 cm de longitud total. Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	38,47	TREINTA Y OCHO EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS
28	kg Acero UNE-EN 10162 S235JRC, en correas metálicas formadas por piezas simples de perfiles conformados en frío de las series omega, L, U, C o Z, acabado galvanizado, fijadas a las cerchas con uniones soldadas en obra. Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje, pero no incluye la chapa o panel que actuará como cubierta. Incluye: Replanteo de las correas sobre las cerchas. Presentación de las correas sobre las cerchas. Aplomado y nivelación definitivos. Ejecución de las uniones soldadas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	3,51	TRES EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS. .

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
29	kg Acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante, con uniones soldadas en obra, a una altura de hasta 3 m. Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la viga. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	2,68	DOS EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS
30	UD Arqueta para canalización eléctrica tipo "A-1" construida con fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pie de espesor, tomado con mortero de cemento, sobre solera de hormigón en masa, cerco de angular metálico y tapa FUNDICIÓN normalizada. (Medición unidad ejecutada)	297,99	DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
31	m² Revestimiento exterior de fachada ventilada, de placas laminadas compactas de alta presión (HPL), según planos, color a elegir por la D.F. marca Trespa o equivalente, con mecanizado en los cantos superior e inferior, con el precio incrementado el 5% en concepto de piezas especiales para la resolución de puntos singulares; colocación mediante el sistema de fijación oculta con perfiles, sobre subestructura soporte de aleación de aluminio EN AW-6060 T5. Incluso tirafondos de acero inoxidable A2 y tacos de nylon para la fijación de los perfiles de la subestructura a la hoja principal de fábrica, y anclajes mecánicos de expansión, de acero inoxidable A2 para la fijación de los perfiles al forjado.Totalmente terminando. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el aislamiento térmico. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo de las juntas de dilatación y paños de trabajo. Replanteo del despiece del revestimiento y de los puntos de anclaje de la subestructura soporte. Fijación de la subestructura soporte a la hoja principal y al forjado. Preparación del revestimiento. Aplomado, nivelación y alineación del revestimiento. Fijación definitiva del revestimiento a la subestructura soporte. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Resolución de puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.	162,58	CIENTO SESENTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
32	m² Revestimiento exterior de fachada ventilada, de placas laminadas compactas de alta presión (HPL), según planos, color a elegir por la D.F. marca Trespa o equivalente, con mecanizado en los cantos superior e inferior, con el precio incrementado el 5% en concepto de piezas especiales para la resolución de puntos singulares; colocación mediante el sistema de fijación oculta con perfiles, sobre subestructura soporte de aleación de aluminio EN AW-6060 T5. Incluso tirafondos de acero inoxidable A2 y tacos de nylon para la fijación de los perfiles de la subestructura a la hoja principal de fábrica, y anclajes mecánicos de expansión, de acero inoxidable A2 para la fijación de los perfiles al forjado.Totalmente terminando. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el aislamiento térmico. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo de las juntas de dilatación y paños de trabajo. Replanteo del despiece del revestimiento y de los puntos de anclaje de la subestructura soporte. Fijación de la subestructura soporte a la hoja principal y al forjado. Preparación del revestimiento. Aplomado, nivelación y alineación del revestimiento. Fijación definitiva del revestimiento a la subestructura soporte. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Resolución de puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el aislamiento térmico. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo de las juntas de dilatación y paños de trabajo. Replanteo del despiece del revestimiento y de los puntos de anclaje de la subestructura soporte. Fijación de la subestructura soporte a la hoja principal y al forjado. Preparación del revestimiento. Aplomado, nivelación y alineación del revestimiento. Fijación definitiva del revestimiento a la subestructura soporte. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Resolución de puntos singulares.		



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS. .

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
33	Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. m² Hoja principal de fachada ventilada, apoyada sobre el forjado y enrasada, de 12 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico perforado, para revestir, 24x12x7 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Dintel de fábrica para revestir sobre perfil laminado.	162,58	CIENTO SESENTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS
		33,11	TREINTA Y TRES EUROS CON ONCE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
34	m² Revestimiento exterior de fachada ventilada, de paneles composite de 2000 a 6800 mm de longitud, 1500 mm de altura y 4 mm de espesor, compuestos por dos láminas de aleación de aluminio EN AW-5005-A H22, de 0,5 mm de espesor, lacadas con PVDF por su cara exterior, acabado mate, con film de protección de plástico, unidas por un núcleo central mineral, de 3 mm de espesor, Euroclase B-s1, d0 de reacción al fuego, en forma de placas; colocación en posición vertical mediante el sistema de anclaje visto con remaches, sobre subestructura soporte de aluminio extruido. Incluso piezas de neopreno para evitar los puentes térmicos y tirafondos y anclajes mecánicos de expansión de acero inoxidable A2, para la fijación de la subestructura soporte. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el aislamiento térmico. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo de las juntas de dilatación y paños de trabajo. Replanteo del despiece del revestimiento y de los puntos de anclaje de la subestructura soporte. Fijación de la subestructura soporte a la hoja principal y al forjado. Preparación del revestimiento. Aplomado, nivelación y alineación del revestimiento. Fijación definitiva del revestimiento a la subestructura soporte. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Resolución de puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.	101,70	CIENTO UN EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
35	m Dintel de perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, laminado en caliente, formado por pieza simple de la serie UPN 200, acabado galvanizado en caliente, cortado a medida y colocado en obra sobre pletinas de apoyo. Incluso pletinas galvanizadas en caliente, colocadas sobre las jambas del hueco para apoyo del dintel. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de ejes. Colocación de las pletinas. Colocación y fijación provisional de cargaderos. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.	105,88	CIENTO CINCO EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS
36	m Dintel de perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, laminado en caliente, formado por pieza simple de la serie IPE 120, acabado con capa de imprimación anticorrosiva mediante aplicación de dos manos, cortado a medida y colocado en obra sobre pletinas de apoyo. Incluso pletinas con capa de imprimación anticorrosiva, colocadas sobre las jambas del hueco para apoyo del dintel. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de ejes. Colocación de las pletinas. Colocación y fijación provisional de cargaderos. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.	29,31	VEINTINUEVE EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS
37	m Dintel de perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, laminado en caliente, formado por pieza simple de la serie UPN 200, acabado con capa de imprimación anticorrosiva mediante aplicación de dos manos, cortado a medida y colocado en obra sobre pletinas de apoyo. Incluso pletinas con capa de imprimación anticorrosiva, colocadas sobre las jambas del hueco para apoyo del dintel. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de ejes. Colocación de las pletinas. Colocación y fijación provisional de cargaderos. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.	70,31	SETENTA EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

433.800/2026

08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Nº Visado:

F/H:

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
38	m Dintel de perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, laminado en caliente, formado por pieza simple de la serie IPE 180, acabado con capa de imprimación anticorrosiva mediante aplicación de dos manos, cortado a medida y colocado en obra sobre pletinas de apoyo. Incluso pletinas con capa de imprimación anticorrosiva, colocadas sobre las jambas del hueco para apoyo del dintel. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de ejes. Colocación de las pletinas. Colocación y fijación provisional de cargaderos. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.	52,44	CINCUENTA Y DOS EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
39	Ud Dintel prefabricado en "U" de hormigón celular curado en autoclave, 100x25x20 cm, recibido con mortero para juntas finas; con refuerzo de hormigón de relleno preparado en obra, vertido con medios manuales, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 2,2 kg; montaje y desmontaje de apeo compuesto por 2 puntales metálicos telescópicos, amortizables en 150 usos y tabloneros de madera de pino, amortizables en 10 usos. Incluye: Limpieza y nivelación de la superficie de apoyo. Replanteo y marcado de ejes de apoyo en el hueco de paso. Replanteo y corte de los tabloneros. Instalación del apeo. Colocación del dintel. Colocación de las armaduras. Preparación del hormigón. Vertido, vibrado y curado del hormigón. Desmontaje y retirada del apeo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	91,09	NOVENTA Y UN EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS
40	Ud Dintel prefabricado de hormigón pretensado, 100x11x7 cm, con tres barras de acero de 8 mm de diámetro en la parte central, apoyado sobre una capa de mortero de cemento, industrial, M-7,5. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de ejes de apoyo en el hueco de paso. Colocación del dintel. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	20,49	VEINTE EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
41	Ud Dintel prefabricado de hormigón pretensado, 100x11x7 cm, con tres barras de acero de 8 mm de diámetro en la parte central, apoyado sobre una capa de mortero de cemento, industrial, M-7,5 Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de ejes de apoyo en el hueco de paso. Colocación del dintel. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	20,49	VEINTE EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
42	m Antepecho de 1,05 m de altura de 10,5 cm de espesor de fábrica de ladrillo cerámico hueco triple, para revestir, 24x11,5x10,5 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Anclado para resistencia sísmica. Totalmente instalado y terminado.	73,17	SETENTA Y TRES EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS
43	m Barandilla de fachada en forma recta, de 100 cm de altura, de acero inoxidable AISI 316 acabado brillante, formada por: montantes verticales, de perfil rectangular de 40x10 mm con una separación de 120 cm entre sí; entrepaño de barrotes verticales de acero inoxidable de 16 mm de diámetro y pasamanos de perfil circular de 42 mm. Incluso pletinas para fijación mediante atornillado en elemento de hormigón con tacos de expansión y tornillos de acero. Incluye: Presentación del tramo de barandilla. Aplomado y nivelación. Resolución de las uniones entre tramos de barandilla. Resolución de las uniones al paramento. Montaje de elementos complementarios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en la dirección del pasamanos, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	248,46	DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS
44	m Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor doble y entrepaño de chapa perforada de acero de 1,5 mm de espesor, para escalera de ida y vuelta, de dos tramos rectos con meseta intermedia, fijada mediante patillas de anclaje.Totalmente terminado.	111,26	CIENTO ONCE EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS
45	m Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor doble y entrepaño de vidrio de seguridad (laminar) de 3+3 mm, para escalera de ida y vuelta, de dos tramos rectos con meseta intermedia, fijada mediante patillas de anclaje.Totalmente terminado.	126,81	CIENTO VEINTISEIS EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
46	m Pasamanos recto metálico, formado por tubo hueco de laminado en frío, de 40 mm de diámetro, con soportes metálicos fijados al paramento mediante anclaje mecánico con tacos de nylon y tornillos de acero inoxidable AISI 316. Incluso replanteo de los soportes, fijación de los soportes al paramento y fijación del pasamanos a los soportes. Elaborado en taller y montado en obra. Totalmente instalado. Incluye: Replanteo de los soportes. Fijación de los soportes al paramento. Fijación del pasamanos a los soportes. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	32,40	TREINTA Y DOS EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
47	m Pasamanos recto metálico, formado por DOBLE tubo hueco de laminado en frío, de 40 mm de diámetro, con soportes metálicos fijados al paramento mediante anclaje mecánico con tacos de nylon y tornillos de acero inoxidable AISI 316. Incluso replanteo de los soportes, fijación de los soportes al paramento y fijación del pasamanos a los soportes. Elaborado en taller y montado en obra. Totalmente instalado. Incluye: Replanteo de los soportes. Fijación de los soportes al paramento. Fijación del pasamanos a los soportes. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	55,19	CINCUENTA Y CINCO EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS
48	m Pasamanos doble, recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI 316, a 100 y 70 cm de altura, acabado pulido brillante, de 43 mm de diámetro, con soportes del mismo material según documentación gráfica, fijados al paramento mediante anclaje mecánico con tacos de nylon y tornillos de acero inoxidable AISI 316. Totalmente instalado Incluye: Replanteo de los soportes. Fijación de los soportes al paramento. Fijación del pasamanos a los soportes. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	95,15	NOVENTA Y CINCO EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
49	m Pasamanos doble, recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI 316, a 100 y 70 cm de altura , acabado pulido brillante, de 43 mm de diámetro, fijados al paramento mediante anclaje mecánico con tacos de nylon y tornillos de acero inoxidable AISI 316.Totalmente instalado. Incluye: Replanteo de los soportes. Fijación de los soportes al paramento. Fijación del pasamanos a los soportes. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	78,04	SETENTA Y OCHO EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS
50	m Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor doble y entrepaño de chapa perforada de acero de 1,5 mm de espesor, para hueco poligonal de forjado, fijada mediante anclaje mecánico de expansión.Totalmente terminado.	116,03	CIENTO DIECISEIS EUROS CON TRES CÉNTIMOS
51	m Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor doble y entrepaño de vidrio de seguridad (laminar) de 3+3 mm, para hueco poligonal de forjado, fijada mediante anclaje mecánico de expansión. Totalmente terminado.	131,39	CIENTO TREINTA Y UN EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
52	m Sistema de barandilla modular GlassFit SV-1801 Top "COMENZA", con pasamanos Remate SV-1260, formado por perfil en "U" de acero inoxidable AISI 316, acabado pulido efecto espejo, fijado con cinta adhesiva de doble cara, con perfil de montaje, modelo SV-1801, aluminio anodizado, capaz de soportar una fuerza horizontal uniformemente repartida de 3,0 kN/m aplicada en el borde superior del pasamanos según CTE DB SE-AE, de altura máxima 110 cm, para vidrio templado laminar de seguridad, compuesto por dos lunas de 12 mm de espesor unidas mediante cuatro láminas incoloras de butiral de polivinilo, de 0,38 mm de espesor cada una. Sistema de montaje Superior, de fijación mediante anclaje a la cara superior de la viga de borde de forjado. Incluso anclaje químico con varilla roscada de acero inoxidable para fijación a la superficie soporte.Totalmente terminado.	380,86	TRESCIENTOS OCHENTA EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
53	m² Fachada de una hoja, de 11 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco triple, para revestir, 30x15x11 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Revestimiento de los frentes de forjado con piezas cerámicas y de los frentes de pilares con ladrillos cortados, colocados con el mismo mortero utilizado en el recibido de la fábrica. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo. Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Revestimiento de los frentes de forjado. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.	21,98	VEINTIUN EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
54	m² Fachada de una hoja, de 20 cm de espesor, de fábrica de bloque hueco de hormigón, para revestir, color gris, 40x20x20 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Dintel de fábrica armada de bloques en "U" de hormigón, macizado de hormigón de relleno, HA-25/B/12/XC2, preparado en obra; montaje y desmontaje de apeo. Revestimiento de los frentes de forjado con plaquetas de hormigón y de los frentes de pilares con bloques cortados, colocados con el mismo mortero utilizado en el recibido de la fábrica. Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Revestimiento de los frentes de forjado. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.	35,96	TREINTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS
55	m² Hoja de partición interior, de 7 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 24x11x7 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel.	18,66	DIECIOCHO EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS
56	m² Hoja de partición interior, de 9 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 24x11x9 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel.	20,50	VEINTE EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA:KNJHFJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
57	m² Hoja de partición interior, de 7 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 24x11x7 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel, con banda elástica, de banda flexible de espuma de polietileno reticulado de celdas cerradas, de 10 mm de espesor y 110 mm de anchura, resistencia térmica 0,25 m²K/W, conductividad térmica 0,04 W/(mK) y rigidez dinámica 57,7 MN/m³, fijada a los forjados y a los encuentros con otros elementos verticales con pasta de yeso.	20,03	VEINTE EUROS CON TRES CÉNTIMOS
58	m² Hoja de partición interior, de 12 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico perforado, para revestir, 24x12x7 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Colocación y aplomado de miras de referencia. Colocación, aplomado y nivelación de cercos y precercos de puertas y armarios. Tendido de hilos entre miras. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Recibido a la obra de cercos y precercos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.	22,57	VEINTIDOS EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS
59	m² Hoja de partición interior, de 19 cm de espesor, de fábrica de bloque cerámico aligerado machihembrado, 30x19x19 cm, para revestir, con juntas horizontales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel, con banda elástica, de banda desolidarizante 150 "CHOVA" o equivalente, de alta densidad, de 150 mm de anchura y de 4 mm de espesor, rigidez dinámica 18 MN/m³, fijada a los encuentros con otros elementos verticales con adhesivo de cloropreno, de base solvente monocomponente, ChovASTAR COLA "CHOVA"o equivalente.	23,23	VEINTITRES EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6
AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
60	m² Hoja de partición interior, de 14 cm de espesor, de fábrica de bloque cerámico aligerado machihembrado, 30x19x14 cm, para revestir, con juntas horizontales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel, con banda elástica, de banda flexible de espuma de polietileno reticulado de celdas cerradas, de 10 mm de espesor y 110 mm de anchura, resistencia térmica 0,25 m²K/W, conductividad térmica 0,04 W/(mK) y rigidez dinámica 57,7 MN/m³, fijada a los forjados y a los encuentros con otros elementos verticales con pasta de yeso. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Colocación de las bandas elásticas en la base y en los laterales. Colocación y aplomado de miras de referencia. Colocación, aplomado y nivelación de cercos y precercos de puertas y armarios. Tendido de hilos entre miras. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Colocación de las bandas elásticas en el encuentro de la fábrica con el forjado superior. Recibido a la obra de cercos y precercos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.	19,57	DIECINUEVE EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
61	m² Hoja de partición interior, de 14 cm de espesor, de fábrica de bloque cerámico aligerado machihembrado, 30x19x14 cm, para revestir, con juntas horizontales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel, con banda elástica, de banda flexible de espuma de polietileno reticulado de celdas cerradas, de 10 mm de espesor y 110 mm de anchura, resistencia térmica 0,25 m²K/W, conductividad térmica 0,04 W/(mK) y rigidez dinámica 57,7 MN/m³, fijada a los forjados y a los encuentros con otros elementos verticales con pasta de yeso. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Colocación de las bandas elásticas en la base y en los laterales. Colocación y aplomado de miras de referencia. Colocación, aplomado y nivelación de cercos y precercos de puertas y armarios. Tendido de hilos entre miras. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Colocación de las bandas elásticas en el encuentro de la fábrica con el forjado superior. Recibido a la obra de cercos y precercos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.	19,57	DIECINUEVE EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS
62	Ud Bidón de 100 litros de capacidad para residuos peligrosos procedentes de la construcción o demolición. Incluye: Suministro y ubicación. Marcado del recipiente con la etiqueta correspondiente. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	56,64	CINCUENTA Y SEIS EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
Título: **PROYECTO 8**
Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**
Nº Visado: **433.800/2026**
F/H: **08/04/2026 09:16:20**
CSV/A: **KNJHFJ1.MPMKILM6**
AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
63	Ud Bidón de 100 litros de capacidad para residuos peligrosos procedentes de la construcción o demolición, apto para almacenar residuos de pintura y barniz que contienen disolventes orgánicos u otras sustancias peligrosas. Incluye: Suministro y ubicación. Marcado del recipiente con la etiqueta correspondiente. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	56,64	CINCUENTA Y SEIS EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
64	Ud Transporte de bidón de 100 litros de capacidad con residuos peligrosos procedentes de la construcción o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando la carga y descarga de los bidones. Incluye: Carga de bidones. Transporte de bidones a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Descarga de bidones. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.	52,53	CINCUENTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS
65	Ud Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de bidón de 100 litros de capacidad con residuos peligrosos procedentes de la construcción o demolición. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recipiente ni el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente entregadas según especificaciones de Proyecto.	139,32	CIENTO TREINTA Y NUEVE EUROS CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS
66	Ud Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de bidón de 100 litros de capacidad con residuos de pintura y barniz que contienen disolventes orgánicos u otras sustancias peligrosas procedentes de la construcción o demolición. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recipiente ni el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente entregadas según especificaciones de Proyecto.	152,04	CIENTO CINCUENTA Y DOS EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: **433.800/2026**

Nº Visado:

F/H:

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS; .

Titulo: **PROYECTO 8** Cliente/Promotor:

Descripción: **CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
67	Ud Transporte de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.	136,29	CIENTO TREINTA Y SEIS EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS
68	Ud Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.	136,29	CIENTO TREINTA Y SEIS EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS
69	Ud Transporte de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.	207,76	DOSCIENTOS SIETE EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
70	Ud Transporte de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.	207,76	DOSCIENTOS SIETE EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
71	Ud Transporte de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.	275,30	DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS
72	Ud Transporte de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.	207,76	DOSCIENTOS SIETE EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

C/SV/A: KNUHFI1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
73	m³ Transporte de tierras con camión de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 20 km. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Incluye: Transporte de tierras a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, con protección de las mismas mediante su cubrición con lonas o toldos. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente transportado según especificaciones de Proyecto.	4,26	CUATRO EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS
74	m³ Canon de vertido por entrega de tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente entregado según especificaciones de Proyecto.	2,02	DOS EUROS CON DOS CÉNTIMOS
75	Ud Recibido de premarco metálico con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de entre 2 y 4 m² de superficie. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir las patillas de anclaje. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	18,61	DIECIOCHO EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
76	Ud Recibido de precerco de madera a tabique de fábrica, con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, después de la ejecución del tabique y antes de colocar el pavimento, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de hasta 2 m² de superficie. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir las patillas de anclaje. Nivelación y aplomado. Tapado de huecos con mortero. Fijación definitiva del precerco. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	12,76	DOCE EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
77	m Forrado de conductos para instalaciones, en un rincón de la tabiquería, de 50 cm de longitud y 25 cm de anchura, realizado con placas de yeso laminado dispuestas en ambas caras y estructura simple autoportante, compuesto de: entramado autoportante de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm de anchura, constituido por canales, y montantes separados 600 mm entre sí, con una disposición normal "N"; una placa tipo cortafuego en la cara exterior del tabique y una placa tipo gran dureza en la interior, de 12,5 mm de espesor cada placa, ambas atornilladas al entramado; aislamiento acústico colocado entre los perfiles, formado por panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, según UNE-EN 13162. Incluso banda acústica de dilatación autoadhesiva; anclajes de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas y pasta y cinta para el tratamiento de juntas. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los tabiques a realizar. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Fijación de las placas para el cierre de una de las caras del tabique. Colocación de los paneles de lana mineral entre los montantes. Fijación de las placas para el cierre de la segunda cara del tabique. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	39,58	TREINTA Y NUEVE EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
78	Ud Forrado de conductos para instalaciones, en cubierta plana, de 0,4 m² de sección y 1 m de altura, realizado con fábrica de ladrillo cerámico hueco para revestir, recibida y enfoscada exteriormente con mortero de cemento, industrial, M-5.Totalmente terminado.Totalmente terminado. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Colocación y aplomado de miras de referencia. Colocación de los ladrillos, previamente humedecidos, por hiladas enteras. Repaso de juntas y limpieza. Enfoscado de la superficie. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	45,52	CUARENTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS
79	Ud Perforación por vía húmeda en forjado de hormigón con capa de compresión y bovedilla, de 112 mm de diámetro, hasta una profundidad máxima de 35 cm, realizada con perforadora con corona diamantada, para el paso de instalaciones. Incluye: Replanteo de las zonas a perforar. Perforación con corona diamantada. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	6,78	SEIS EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS
80	Ud Perforación por vía húmeda en muro de hormigón macizo, de 202 mm de diámetro, hasta una profundidad máxima de 35 cm, realizada con perforadora con corona diamantada, para el paso de instalaciones. Incluye: Replanteo de las zonas a perforar. Perforación con corona diamantada. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	74,35	SETENTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS
81	m² Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación eléctrica formada por: puesta a tierra, red de equipotencialidad, caja general de protección, línea general de alimentación, centralización de contadores, derivaciones individuales y red de distribución interior, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.	7,00	SIETE EUROS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
82	m ² Repercusión por m ² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de fontanería formada por: acometida, tubo de alimentación, batería de contadores, grupo de presión, depósito, montantes, instalación interior, cualquier otro elemento componente de la instalación, accesorios y piezas especiales, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.	4,64	CUATRO EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
83	m ² Repercusión por m ² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de salubridad formada por: sistema de evacuación (bajantes interiores y exteriores de aguas pluviales y residuales, canalones, botes sifónicos, colectores suspendidos, sistemas de elevación, derivaciones individuales y cualquier otro elemento componente de la instalación), con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.	4,01	CUATRO EUROS CON UN CÉNTIMO
84	Ud Mástil para fijación de 3 antenas, de tubo de acero con tratamiento anticorrosión, de 3 m de altura, 40 mm de diámetro y 2 mm de espesor. Incluso, anclajes y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación.	91,70	NOVENTA Y UN EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS
85	Ud Antena exterior FM, circular, para captación de señales de radiodifusión sonora analógica procedentes de emisiones terrenales, de 1 dBi de ganancia y 500 mm de longitud. Incluso anclajes y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación.	51,15	CINCUENTA Y UN EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS
86	Ud Antena exterior DAB para captación de señales de radiodifusión sonora digital procedentes de emisiones terrenales, de 3 elementos, 8 dBi de ganancia, relación D/A mayor de 15 dB y 555 mm de longitud. Incluso anclajes y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación.	65,09	SESENTA Y CINCO EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS
87	Ud Antena exterior UHF para captación de señales de televisión analógica, televisión digital terrestre (TDT) y televisión de alta definición (HDTV) procedentes de emisiones terrenales, canales del 21 al 48, de 13 elementos, 13 dBi de ganancia, y relación D/A mayor de 25 dB. Incluso anclajes y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación.	63,79	SESENTA Y TRES EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
88	Ud Equipo de cabecera, formado por: 2 amplificadores monocanal UHF, de 50 dB de ganancia; 3 amplificadores multicanal UHF, de 50 dB de ganancia; 1 amplificador FM; 1 amplificador DAB, todos ellos con autoseparación en la entrada y automezcla en la salida (alojados en el RITS o RITU). Incluso fuente de alimentación, soporte, puentes de interconexión, cargas resistivas, repartidor, mezcladores y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación.	826,01	OCHOCIENTOS VEINTISEIS EUROS CON UN CÉNTIMO
89	Ud Punto de interconexión de cables coaxiales para red de distribución con tipología en estrella, formado por armario de poliéster reforzado con fibra de vidrio, de 210x310x160 mm, como registro principal de cables coaxiales y 2 conectores tipo "F" a compresión, para cable RG-6. Incluso placa de montaje, puerta con cerradura, accesorios necesarios para su correcta instalación, piezas especiales y fijaciones.	113,32	CIENTO TRECE EUROS CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS
90	m Cable coaxial RG-6, de 75 Ohm de impedancia característica media, reacción al fuego clase Eca, con conductor central de cobre de 1,15 mm de diámetro, dieléctrico de polietileno celular, pantalla de cinta de aluminio/polipropileno/aluminio, malla de hilos trenzados de cobre y cubierta exterior de PVC de 6,9 mm de diámetro de color blanco. Incluso accesorios y elementos de sujeción.	1,39	UN EURO CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
91	m Cable coaxial RG-6, de 75 Ohm de impedancia característica media, reacción al fuego clase Fca, con conductor central de cobre de 1,15 mm de diámetro, dieléctrico de polietileno celular, pantalla de cinta de aluminio/polipropileno/aluminio, malla de hilos trenzados de cobre y cubierta exterior de PE de 6,9 mm de diámetro de color negro. Incluso accesorios y elementos de sujeción.	1,56	UN EURO CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS
92	Ud Derivador de 5-2400 MHz, de 2 derivaciones y 12 dB de pérdida de derivación, con conectores tipo "F".	11,30	ONCE EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS
93	Ud Repartidor de 5-1000 MHz de 2 salidas, de 5 dB de pérdidas de inserción.	11,08	ONCE EUROS CON OCHO CÉNTIMOS
94	Ud Repartidor de 5-2400 MHz de 6 salidas con punto de acceso a usuario (PAU), de 120x60x16 mm, 12 dB de pérdidas de inserción a 862 MHz y 17 dB de pérdidas de inserción a 2150 MHz.	12,36	DOCE EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS
95	Ud Toma doble, TV-R, de 5-1000 MHz, marco y embellecedor.	16,16	DIECISEIS EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS
96	Ud Toma separadora doble, TV/R-SAT, de 5-2150 MHz, marco y embellecedor.	15,20	QUINCE EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
97	Ud Punto de interconexión de cables de pares trenzados, para red de distribución de 12 pares, formado por un registro principal metálico de 450x450x120 mm provisto de 3 conectores tipo RJ-45 y 1 panel con capacidad para 24 conectores. Incluso accesorios de fijación.	209,19	DOSCIENTOS NUEVE EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS
98	m Cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares trenzados de cobre, categoría 6, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2 según UNE-EN 50575, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de poliolefina termoplástica LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos, de 6,2 mm de diámetro. Incluso accesorios y elementos de sujeción.	2,24	DOS EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS
99	Ud Roseta de terminación de red de dispersión formada por conector hembra tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6 y caja de superficie, de 47x64,5x25,2 mm, color blanco.	15,88	QUINCE EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS
100	Ud Multiplexor pasivo de 1 entrada y 6 salidas, con conectores hembra tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6, color blanco y latiguillo de conexión de 0,5 m de longitud formado por cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares de cobre, categoría 6, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de PVC LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos y conector macho tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6, en ambos extremos.	31,59	TREINTA Y UN EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
101	Ud Toma doble con conectores tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6, marco y embellecedor.	30,95	TREINTA EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS
102	Ud Punto de interconexión de cables de fibra óptica, para 16 fibras ópticas, formado por caja mural de acero galvanizado, como registro principal de cables de fibra óptica; 16 conectores y 16 adaptadores SC simple para fibras ópticas monomodo. Incluso cierre con llave, accesorios necesarios para su correcta instalación, piezas especiales y fijaciones.	522,10	QUINIENTOS VEINTIDOS EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS
103	m Cable dieléctrico para interiores, de 2 fibras ópticas monomodo G657 en tubo central holgado, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2 según UNE-EN 50575, cabos de aramida como elemento de refuerzo a la tracción y cubierta de material termoplástico ignífugo, libre de halógenos de 4,2 mm de diámetro, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2 según UNE-EN 50575. Incluso accesorios y elementos de sujeción.	2,58	DOS EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS
104	Ud Punto de distribución de fibra óptica formado por caja de segregación, de acero galvanizado, de 80x80x30 mm, con capacidad para fusionar 8 cables. Incluso elementos para el guiado de las fibras, cierre con llave, accesorios y fijaciones.	66,86	SESENTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
105	Ud Roseta de fibra óptica formada por conector tipo SC doble y caja de superficie.	33,50	TREINTA Y TRES EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
106	Ud Toma de fibra óptica con conector tipo SC simple, soporte y marco.	21,84	VEINTIUN EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
107	Ud DEPÓSITO CON INTERCAMBIADOR DE SERPENTÍN Sanit S 1.000 de DOMUSA TEKNIK o equivalente, de acero inoxidable con aislante de espuma de poliuretano, de pie, diámetro 1058mm y altura 1726mm. Incluso soporte y anclajes de fijación, válvula de seguridad antirretorno, llaves de corte de esfera, latiguillos flexibles, tanto en la entrada de agua como en la salida. Incluida sonda. Totalmente montado, conexionado y probado.	6.442,51	SEIS MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS
108	Ud Termo eléctrico para el servicio de A.C.S., mural vertical, resistencia blindada, capacidad 75 l, potencia 2 kW, de 758 mm de altura y 450 mm de diámetro, formado por cuba de acero vitrificado, aislamiento de espuma de poliuretano, ánodo de sacrificio de magnesio. Incluso soporte y anclajes de fijación, válvula de seguridad antirretorno, llaves de corte de esfera, latiguillos flexibles, tanto en la entrada de agua como en la salida. Totalmente montado, conexionado y probado.	267,67	DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS
109	m Línea frigorífica doble realizada con tubería flexible de cobre sin soldadura, formada por un tubo para líquido de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor y un tubo para gas de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor, teniendo el cobre un contenido de aceite residual inferior a 4 mg/m y siendo el aislamiento de coquilla flexible de espuma elastomérica con revestimiento superficial de película de polietileno, para una temperatura de trabajo entre -45 y 100°C, suministrada en rollo, para conexión entre las unidades interior y exterior.	15,56	QUINCE EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS
110	m Línea frigorífica doble realizada con tubería flexible de cobre sin soldadura, formada por un tubo para líquido de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor y un tubo para gas de 5/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 10 mm de espesor, teniendo el cobre un contenido de aceite residual inferior a 4 mg/m y siendo el aislamiento de coquilla flexible de espuma elastomérica con revestimiento superficial de película de polietileno, para una temperatura de trabajo entre -45 y 100°C, suministrada en rollo, para conexión entre las unidades interior y exterior.	20,78	VEINTE EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
111	Ud Equipo de aire acondicionado, sistema aire-aire split 1x1, para gas R-32, bomba de calor, gama doméstica (RAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo Diamond SRK20ZSX-W "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 2 kw (temperatura de bulbo seco en el interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo en el interior 19°C, temperatura de bulbo seco en el exterior 35°C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 24°C), potencia calorífica nominal 2,7 kw (temperatura de bulbo seco en el interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 6°C), SEER = 10 (clase A+++), SCOP = 6,7 (clase A+++), EER = 6,45 (clase A), COP = 5,74 (clase A), formado por una unidad interior de pared SRK20ZSX-W, de 305x920x220 mm, peso 13 kg, nivel sonoro (velocidad ultra baja) 19 dBA, caudal de aire (velocidad ultra alta) 678 m³/h, con filtro alergénico, filtro desodorizante fotocatalítico, detector de presencia, capacidad de movimiento vertical y horizontal de los álabes, y control inalámbrico, con programador semanal, modelo Weekly Timer, y una unidad exterior SRC20ZSX-W, de 640x800x290 mm, peso 43 kg, nivel sonoro 43 dBA y caudal de aire 1860 m³/h, con control de condensación y posibilidad de integración en un sistema domótico o control Wi-Fi a través de una pasarela. Incluso elementos antivibratorios y soportes de pared para apoyo de la unidad exterior.	1.648,37	MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
112	Ud Equipo de aire acondicionado, sistema aire-aire split 1x1, para gas R-32, bomba de calor, gama doméstica (RAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo Diamond SRK25ZSX-W "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 2,5 kw (temperatura de bulbo seco en el interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo en el interior 19°C, temperatura de bulbo seco en el exterior 35°C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 24°C), potencia calorífica nominal 3,2 kw (temperatura de bulbo seco en el interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 6°C), SEER = 10,3 (clase A+++), SCOP = 6,6 (clase A+++), EER = 5,68 (clase A), COP = 5,42 (clase A), formado por una unidad interior de pared SRK25ZSX-W, de 305x920x220 mm, peso 13 kg, nivel sonoro (velocidad ultra baja) 19 dBA, caudal de aire (velocidad ultra alta) 732 m³/h, con filtro alergénico, filtro desodorizante fotocatalítico, detector de presencia, capacidad de movimiento vertical y horizontal de los álabes, y control inalámbrico, con programador semanal, modelo Weekly Timer, y una unidad exterior SRC25ZSX-W, de 640x800x290 mm, peso 43 kg, nivel sonoro 44 dBA y caudal de aire 1860 m³/h, con control de condensación y posibilidad de integración en un sistema domótico o control Wi-Fi a través de una pasarela. Incluso elementos antivibratorios y soportes de pared para apoyo de la unidad exterior.	1.701,95	MIL SETECIENTOS UN EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
113	Ud Unidad interior de aire acondicionado, de cassette, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, bomba de calor, gama semi-industrial (PAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo FDT71VH "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 7,1 kW (temperatura de bulbo seco 27°C, temperatura de bulbo húmedo 19°C), potencia calorífica nominal 7,1 kW (temperatura de bulbo seco 20°C), de 236x840x840 mm panel decorativo de color blanco, modelo T-PSA-5BW-E de 35x950x950 mm, peso 21 kg, nivel sonoro (velocidad baja) 26 dBA, caudal de aire (velocidad ultra alta) 1680 m³/h, con filtro, bomba de drenaje, control inalámbrico, modelo RCN-TC-5AW-E2,. Incluso elementos para suspensión del techo.	1.806,01	MIL OCHOCIENTOS SEIS EUROS CON UN CÉNTIMO
114	Ud Unidad exterior de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, bomba de calor, gama semi-industrial (PAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo HyperInverter FDC140VNX-W "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 14 kW (temperatura de bulbo seco 35°C, temperatura de bulbo húmedo 24°C), potencia calorífica nominal 16 kW (temperatura de bulbo húmedo 6°C), de 1300x970x370 mm, peso 97 kg, nivel sonoro 54 dBA y caudal de aire 6000 m³/h. Incluso elementos antivibratorios de suelo.	4.834,89	CUATRO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
115	m Chimenea modular concéntrica, metálica, formada por tubo de doble pared, de 130/200 mm de diámetro, compuesto por pared interior de acero inoxidable AISI 316L y pared exterior de acero inoxidable AISI 304, temperatura máxima de 450°C, presión de trabajo de hasta 40 Pa, para evacuación de los productos de la combustión y admisión de aire comburente, de la estufa con cámara de combustión estanca, a pellets. Incluso accesorios, piezas especiales, módulos finales y material auxiliar para montaje y sujeción a la obra.	112,80	CIENTO DOCE EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS
116	Ud Caldera a pellets, modelo BIOCLASS IC 66 "DOMUSA" O EQUIVALENTE, potencia térmica nominal 66 kW, rendimiento 94.9%, alimentación desde tolva por sinfín o por sistema neumático, limpieza automática del intercambiador, regulación automática del aire de combustión, del aporte de combustible y del caudal de la bomba de circulación, comunicación vía Wi-Fi para control remoto desde un smartphone, tablet o PC con navegador de internet, bomba de circulación, válvula de seguridad, limpieza automática del cestillo perforado de combustión y arrastre automático de cenizas a cajón cenicero móvil, sin incluir el conducto para evacuación de los productos de la combustión. Totalmente montada, conexcionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.	10.969,27	DIEZ MIL NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFI1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
117	Ud Sistema de alimentación de pellets, para caldera de biomasa compuesto por kit básico de extracción de pellets, para depósito prefabricado de lona, formado por motor de accionamiento de 0,55 kw, para alimentación monofásica a 230 V, pieza especial de acoplamiento y bridas de sujeción, 15 m de tubo de conexión de extractor flexible para pellets. Totalmente montado, conexionado y probado.	2.452,07	DOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS CON SIETE CÉNTIMOS
118	Ud Depósito de superficie para almacenaje de pellets Silo textil (5 toneladas) DOMUSA silo 5.0 o equivalente, de tejido sintético, con estructura y tolva de acero, de 2,50x2,50 m y altura regulable de 2,00 a 2,250 m, de 5,2 t de capacidad máxima. Totalmente montado, conexionado y probado.	2.223,95	DOS MIL DOSCIENTOS VEINTITRES EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS
119	Ud Ventilador centrífugo de perfil bajo, con rodete de álabes hacia atrás, motor de rotor externo para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, aislamiento clase F, grado de protección IP55 y caja de bornes ignífuga, modelo IRAB/4-315A "S&P", de 1375 r.p.m., potencia absorbida 500 W, caudal máximo de 3400 m³/h, dimensiones 620x497 mm y 725 mm de largo y nivel de presión sonora de 57 dBA.	1.247,66	MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS
120	m Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 100 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.	5,85	CINCO EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS
121	m Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 135 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.	7,27	SIETE EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS
122	m Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.	7,77	SIETE EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS
123	m Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 175 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.	8,61	OCHO EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título:

Descripción:



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
124	m Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 200 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.	9,68	NUEVE EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS
125	m Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 225 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.	10,56	DIEZ EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS
126	m Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 250 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.	11,57	ONCE EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS
127	m Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 300 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, con refuerzos, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.	13,85	TRECE EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS
128	Ud Codo 90º para conducto circular de acero galvanizado, de 100 mm de diámetro.	12,31	DOCE EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS
129	Ud Codo 90º para conducto circular de acero galvanizado, de 135 mm de diámetro.	13,26	TRECE EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS
130	Ud Reducción excéntrica de 150 mm para conducto circular de acero galvanizado de 250 mm de diámetro.	19,09	DIECINUEVE EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS
131	Ud Reducción excéntrica de 225 mm para conducto circular de acero galvanizado de 250 mm de diámetro.	18,60	DIECIOCHO EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS
132	Ud Tolva concéntrica de acero galvanizado, de 100 mm de diámetro en la conexión circular y 270x240 mm en la conexión rectangular.	33,64	TREINTA Y TRES EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
133	Ud Te con reducción a 90º de 150 mm de diámetro para conducto circular de acero galvanizado de 225 mm de diámetro.	16,93	DIECISEIS EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS
134	Ud Te con reducción a 90º de 175 mm de diámetro para conducto circular de acero galvanizado de 225 mm de diámetro.	18,83	DIECIOCHO EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS
135	Ud Te con reducción a 90º de 250 mm de diámetro para conducto circular de acero galvanizado de 300 mm de diámetro.	26,08	VEINTISEIS EUROS CON OCHO CÉNTIMOS
136	Ud Codo 90º para conducto circular de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro.	14,41	CATORCE EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS
137	Ud Codo 90º para conducto circular de acero galvanizado, de 200 mm de diámetro.	19,98	DIECINUEVE EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFI1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

PROYECTO 8

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
138	Ud Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 225 mm de diámetro.	21,76	VEINTIUN EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
139	Ud Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 250 mm de diámetro.	23,56	VEINTITRES EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS
140	Ud Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 300 mm de diámetro.	31,22	TREINTA Y UN EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS
141	Ud Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 100 mm de diámetro.	11,15	ONCE EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS
142	Ud Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 135 mm de diámetro.	12,73	DOCE EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS
143	Ud Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro.	14,94	CATORCE EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
144	Ud Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 175 mm de diámetro.	16,10	DIECISEIS EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS
145	Ud Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 200 mm de diámetro.	17,67	DIECISIETE EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS
146	Ud Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 225 mm de diámetro.	19,98	DIECINUEVE EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS
147	Ud Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 250 mm de diámetro.	22,40	VEINTIDOS EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
148	Ud Reducción concéntrica de 200 mm para conducto circular de acero galvanizado de 225 mm de diámetro.	15,46	QUINCE EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS
149	Ud Reducción concéntrica de 250 mm para conducto circular de acero galvanizado de 300 mm de diámetro.	19,46	DIECINUEVE EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS
150	Ud Reducción excéntrica de 100 mm para conducto circular de acero galvanizado de 135 mm de diámetro.	11,71	ONCE EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS
151	Ud Reducción excéntrica de 100 mm para conducto circular de acero galvanizado de 150 mm de diámetro.	12,68	DOCE EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS
152	Ud Reducción excéntrica de 135 mm para conducto circular de acero galvanizado de 150 mm de diámetro.	12,93	DOCE EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS
153	Ud Reducción excéntrica de 100 mm para conducto circular de acero galvanizado de 175 mm de diámetro.	14,26	CATORCE EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS
154	Ud Reducción excéntrica de 150 mm para conducto circular de acero galvanizado de 175 mm de diámetro.	14,26	CATORCE EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS
155	Ud Reducción excéntrica de 100 mm para conducto circular de acero galvanizado de 200 mm de diámetro.	15,82	QUINCE EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS
156	Ud Reducción excéntrica de 150 mm para conducto circular de acero galvanizado de 200 mm de diámetro.	15,71	QUINCE EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
157	Ud Reducción excéntrica de 175 mm para conducto circular de acero galvanizado de 200 mm de diámetro.	15,58	QUINCE EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS
158	Ud Reducción excéntrica de 150 mm para conducto circular de acero galvanizado de 225 mm de diámetro.	17,51	DIECISIETE EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS
159	Ud Reducción excéntrica de 200 mm para conducto circular de acero galvanizado de 225 mm de diámetro.	17,16	DIECISIETE EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS
160	m² Red de conductos de distribución de aire para vrrnyilación, constituida por conductos de chapa galvanizada de 1,2 mm de espesor, con clasificación de resistencia al fuego E600/120 y juntas transversales con brida tipo Metu y sellada con masilla resistente a altas temperaturas. Incluso embocaduras, derivaciones, accesorios de montaje, elementos de fijación y piezas especiales.Totalmente terminado.	45,72	CUARENTA Y CINCO EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS
161	m² Conducto rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio, según UNE-EN 14303, revestido por sus dos caras, la exterior con un complejo de aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft y la interior con un velo de vidrio, de 25 mm de espesor, resistencia térmica 0,75 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK). Incluso codos, derivaciones, embocaduras, soportes metálicos galvanizados, elementos de fijación, sellado de tramos y uniones con cinta autoadhesiva de aluminio, accesorios de montaje y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Sellado de las uniones. Comprobación de su correcto funcionamiento. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, calculada como producto del perímetro exterior por la longitud del tramo, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	37,72	TREINTA Y SIETE EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS
162	Ud Rejilla de impulsión, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamas verticales y horizontales regulables individualmente, de 225x75 mm, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico circular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.	83,12	OCHENTA Y TRES EUROS CON DOCE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifique. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
163	Ud Rejilla de impulsión, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamas verticales y horizontales regulables individualmente, de 525x75 mm, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico circular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.	104,05	CIENTO CUATRO EUROS CON CINCO CÉNTIMOS
164	Ud Rejilla de impulsión, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamas verticales y horizontales regulables individualmente, de 525x125 mm, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico circular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.	117,24	CIENTO DIECISIETE EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS
165	Ud Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamas verticales regulables individualmente, de 225x75 mm, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico circular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.	67,15	SESENTA Y SIETE EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS
166	Ud Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamas verticales regulables individualmente, de 525x75 mm, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico circular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.	96,06	NOVENTA Y SEIS EUROS CON SEIS CÉNTIMOS
167	Ud Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamas verticales regulables individualmente, de 225x125 mm, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico circular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.	67,60	SESENTA Y SIETE EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS
168	Ud Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamas verticales regulables individualmente, de 325x125 mm, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico circular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.	76,13	SETENTA Y SEIS EUROS CON TRECE CÉNTIMOS
169	Ud Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamas verticales regulables individualmente, de 525x125 mm, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico circular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.	101,17	CIENTO UN EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
170	Ud Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamas verticales regulables individualmente, de 525x225 mm, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico circular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.	111,46	CIENTO ONCE EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS
171	Ud Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 400x330 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.	131,00	CIENTO TREINTA Y UN EUROS
172	Ud Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 400x330 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.	236,06	DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS CON SEIS CÉNTIMOS
173	Ud Recuperador de calor aire-aire, modelo CADB-HE-D 08 LH ECOWATT "S&P", conexiones con la red de conductos por la izquierda, caudal de aire nominal 800 m³/h, potencia sonora 58 dBA, eficiencia de recuperación calorífica en condiciones húmedas 86,4%, potencia calorífica recuperada 5,8 kW (temperatura del aire exterior -5°C con humedad relativa del 80% y temperatura ambiente 20°C con humedad relativa del 50%), alimentación monofásica a 230 V, dimensiones 425x1750x910 mm, peso 173 kg, con intercambiador de placas de flujo cruzado de alta eficiencia, ventiladores con motor de tipo EC de alta eficiencia, bypass con servomotor para cambio de modo de operación de recuperación a free-cooling, caja de doble pared de acero galvanizado y plastificado color blanco, con aislamiento de fibra de vidrio de 25 mm de espesor, filtros de aire clase F7 en la entrada de aire exterior, filtro de aire clase M5 en el retorno de aire del interior, tomas de presión, acceso a los ventiladores y a los filtros de aire a través de los paneles de inspección, posibilidad de acceso lateral a los filtros, control electrónico para la regulación de la ventilación y de la temperatura y embocaduras con junta estanca para diámetro interior de los conductos 250 mm. Instalación en techo.	4.553,72	CUATRO MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

433.800/2026
08/04/2026 09:16:20
F/H: CSV/A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
174	Ud Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kw, impulsor de tecnopolímero, eje motor de acero cromado, bocas roscadas macho de 1", aislamiento clase H, para alimentación monofásica a 230 V. Incluso puente de manómetros formado por manómetro, válvulas de esfera y tubería de cobre; elementos de montaje; caja de conexiones eléctricas con condensador y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Incluye: Replanteo. Colocación de la bomba de circulación. Conexión a la red de distribución. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	386,61	TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS
175	Ud Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kw, impulsor de tecnopolímero, eje motor de acero cromado, bocas roscadas macho de 1", aislamiento clase H, para alimentación monofásica a 230 V. Incluso puente de manómetros formado por manómetro, válvulas de esfera y tubería de cobre; elementos de montaje; caja de conexiones eléctricas con condensador y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Incluye: Replanteo. Colocación de la bomba de circulación. Conexión a la red de distribución. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	386,61	TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS
176	Ud Marcador Electrónico para exterior de 250 x 80 cm MARCADOR STB mod. F-99 de TP SPORT o equivalente. Totalmente instalado y funcionando.	534,76	QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
177	Ud Estación de recarga de coches eléctricos compuesta por caja de recarga de vehículo eléctrico, para modo de carga 3, según IEC 61851-1, EVlink Pro AC/AC Metal, 7.4kW, 32A, T2 cable, RDC-DD 6mA, RCD Asi30mA, MNX. SCHNEIDER ELECTRIC o equivalente. Incluso elementos de fijación y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	2.239,97	DOS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA:KNJHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
178	m LINEA A EDIF. A GRADERIO: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1 20m Unip.Tubos Sup.E.0 D=40 mm LINEA A EDIF. A GRADERIO trifásica fija en superficie para local comercial u oficina, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de PVC rígido, blindado, roscable, de color negro, con IP547, de 40 mm de diámetro. Incluso accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montada, conexionada y probada.	14,81	CATORCE EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS
179	m LINEA A EDIF. A LOCAL 1: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1 25m Unip.Cond.Ent. D=32 mm LINEA A EDIF. A LOCAL 1: trifásica enterrada para local comercial u oficina, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 32 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montada, conexionada y probada.	15,00	QUINCE EUROS
180	m LINEA A EDIF. A LOCAL 2: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1 25m Unip.Cond.Ent. D=32 mm LINEA A EDIF. A LOCAL 2: trifásica enterrada para local comercial u oficina, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 32 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montada, conexionada y probada.	15,00	QUINCE EUROS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifica: ' También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
181	m LINEA A EDIF. A LOCAL 3: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1 25m Unip.Cond.Ent. D=32 mm LINEA A EDIF. A LOCAL 3: trifásica enterrada para local comercial u oficina, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 32 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montada, conexionada y probada.	15,00	QUINCE EUROS
182	m LINEA A EDIF. B. VESTUARIOS: trifásica enterrada para local comercial u oficina, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4G16+1x16 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 160 mm de diámetro.	25,82	VEINTICINCO EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS
183	m LINEA AE1-ZONAS VERDES: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1. Unip.Cond.Ent. D=90 mm LINEA AE1-ZONAS VERDES: trifásica enterrada, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Totalmente montada, conexionada y probada.	10,25	DIEZ EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS
184	m LINEA AE2-ZONAS VERDES: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1. Unip.Cond.Ent. D=90 mm LINEA AE2-ZONAS VERDES: trifásica enterrada, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Totalmente montada, conexionada y probada.	16,22	DIECISEIS EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS
185	m LINEA AE3-ZONAS VERDES: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1. Unip.Cond.Ent. D=90 mm LINEA AE3-ZONAS VERDES: trifásica enterrada, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Totalmente montada, conexionada y probada.	16,22	DIECISEIS EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cliente/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
186	m LINEA FUTBOL 1: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1. Unip.Cond.Ent. D=90 mm LINEA FUTBOL 1: trifásica enterrada, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Totalmente montada, conexionada y probada..	16,22	DIECISEIS EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS
187	m LINEA FUTBOL 2: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1. Unip.Cond.Ent. D=90 mm LINEA FUTBOL 2: trifásica enterrada, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Totalmente montada, conexionada y probada.	16,22	DIECISEIS EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS
188	m LINEA FUTBOL 3: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1. Unip.Cond.Ent. D=90 mm LINEA FUTBOL 3: trifásica enterrada, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Totalmente montada, conexionada y probada.	16,22	DIECISEIS EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS
189	m LINEA FUTBOL 4: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1. Unip.Cond.Ent. D=90 mm LINEA FUTBOL 4: trifásica enterrada, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Totalmente montada, conexionada y probada.	16,22	DIECISEIS EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS
190	m LINEA BALONCESTO: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1. Unip.Cond.Ent. D=90 mm LINEA BALONCESTO: trifásica enterrada, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Totalmente montada, conexionada y probada.	16,22	DIECISEIS EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS
191	m LINEA FUTBITO: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1. Unip.Cond.Ent. D=90 mm LINEA FUTBITO: trifásica enterrada, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Totalmente montada, conexionada y probada.	16,22	DIECISEIS EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS

FASE 2_ PARA LICITACION FASE 2_01

Página 4

208 de 1290

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNHFJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cliente/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
192	m LINEA A EDIF. C. CAFETERIA: trifásica enterrada para local comercial u oficina, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x50+2G25 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 160 mm de diámetro. LINEA A EDIF. C. CAFETERIA: trifásica enterrada para local comercial u oficina, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x50+1G25 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 160 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montada, conexionada y probada.	52,97	CINCUENTA Y DOS EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS
193	m LINEA A EDIF. C OFICINA: trifásica enterrada para local comercial u oficina, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x50+2G25 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 160 mm de diámetro. LINEA A EDIF. C OFICINA: trifásica enterrada para local comercial u oficina, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x50+1G25 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 160 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montada, conexionada y probada.	52,97	CINCUENTA Y DOS EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

PROYECTO 8

CLIENTE/PROMOTOR: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROMOTOR

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
194	m LINEA A EDIF. SOTANO: trifásica enterrada para local comercial u oficina, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x25+1G16 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 160 mm de diámetro. LINEA A EDIF. SOTANO: trifásica enterrada para local comercial u oficina, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x25+1G16 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 160 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montada, conexionada y probada.	32,90	TREINTA Y DOS EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS
195	Ud Módulo solar fotovoltaico Serie NU-JC NU-JC410 410 W O EQUIVALENTE, dimensiones 1722x1134x35 mm, peso 21.8 kg. Incluso accesorios de montaje y material de conexionado eléctrico.	147,59	CIENTO CUARENTA Y SIETE EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
196	Ud Inversor INGECON SUN 3Play Serie TL M MODELO 33TL M o equivalente. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Incluido cuadro de protección de inversor y de módulos.	4.932,54	CUATRO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
197	m Cable unipolar ES07Z1-K (AS), reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 50 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción.	16,11	DIECISEIS EUROS CON ONCE CÉNTIMOS
198	m Cable unipolar ES07Z1-K (AS), reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 25 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción.	7,25	SIETE EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS
199	Ud Red eléctrica de distribución interior en GARAJE según documentación gráfica. Instalado y funcionando. Incluida p.p. de mecanismos, conductores y protecciones. Incluidas canalizaciones, mecanismos, resto de elementos necesarios para 12 puntos de reserva de recarga de vehículos eléctricos según CTE DB HE6 y REBT.	9.943,67	NUEVE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

TÍTULO:

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

Nº Visado:

433.800/2026

F/H:

08/04/2026 09:16:20

CSV:

A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
200	Ud Red eléctrica de distribución interior en EDIFICIO B-VESTUARIOS según documentación gráfica. Instalado y funcionando. Incluida p.p. de mecanismos, conductores y protecciones. Incluso abrazaderas y elementos de fijación de las conducciones, cajas de derivación estancas y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montada, conexionada y probada.	9.325,08	NUEVE MIL TRESCIENTOS VEINTICINCO EUROS CON OCHO CÉNTIMOS
201	Ud Red eléctrica de distribución interior en EDIFICIO C según documentación gráfica. Instalado y funcionando. Incluida p.p. de mecanismos, conductores y protecciones.	6.444,34	SEIS MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS
202	Ud Red eléctrica de distribución interior en EDIFICIO A-GRADERIO según documentación gráfica. Instalado y funcionando. Incluida p.p. de mecanismos, conductores y protecciones.	15.760,07	QUINCE MIL SETECIENTOS SESENTA EUROS CON SIETE CÉNTIMOS
203	m Línea general de alimentación enterrada formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x240+1G120 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 200 mm de diámetro.	212,72	DOSCIENTOS DOCE EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS
204	m Canalización de bandeja perforada de acero galvanizado, de 60x100 mm. Instalación fija en superficie. Incluso accesorios. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de la bandeja. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	84,48	OCHENTA Y CUATRO EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS
205	m Bandeja perforada de PVC, color gris RAL 7035, de 60x300 mm, resistencia al impacto 20 julios, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama, estable frente a los rayos UV y con buen comportamiento a la intemperie y frente a la acción de los agentes químicos, con 1 compartimento, con soporte horizontal, de PVC, color gris RAL 7035.	52,89	CINCUENTA Y DOS EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
206	Ud Grupo electrógeno HIMOINSA HSY-50 T6 o equivalente, DIESEL, con cuadro de conmutación de accionamiento manual e interruptor automático magnetotérmico.Incluso conexionado con cuadro de mando y protección.	14.569,83	CATORCE MIL QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
Título: **PROYECTO 8**
Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**
Nº Visado: **433.800/2026**
F/H: **08/04/2026 09:16:20**
CSV/A: **KNUHFIJ1.MPMKILM6**
AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
207	Ud Acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 1,85 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno PE 100, de 75 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y 6,8 mm de espesor, colocada sobre lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red; llave de corte de esfera de de diámetro con mando de cuadradillo colocada mediante unión, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta de dimensiones interiores 63x63x80 cm de obra de fábrica, construida con fábrica de ladrillo perforado tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/X0 de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 y cerrada superiormente con marco y tapa de fundición dúctil. Incluso hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente, accesorios y piezas especiales. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo del recorrido de la acometida, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Rotura del pavimento con compresor. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero de cemento. Enfoscado y bruñido con mortero del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje de la llave de corte. Ejecución del relleno envolvente. Empalme de la acometida con la red general del municipio. Reposición del firme. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	937,85	NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
208	Ud Alimentación de agua potable, de 6,93 m de longitud, enterrada, formada por tubo de acero galvanizado estirado sin soldadura, serie M, de 3" DN 80 mm de diámetro y 4 mm de espesor, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso protección de la tubería metálica con cinta anticorrosiva, accesorios y piezas especiales. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Incluye: Replanteo y trazado. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la cinta anticorrosiva en la tubería. Colocación de la tubería. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	574,58	QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS
209	Ud Preinstalación de contador general de agua 2 1/2" DN 65 mm, colocado en hornacina, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso marco y tapa de fundición dúctil para registro y material auxiliar. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el contador de agua. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de accesorios y piezas especiales. Conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	298,97	DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
210	Ud Batería de acero galvanizado, de 2 1/2" DN 65 mm y salidas con conexión embreada, para centralización de un máximo de 8 contadores de 3/4" DN 20 mm en dos filas, con llave de corte, llaves de entrada, grifos de comprobación, válvulas de retención, llaves de salida, latiguillos y cuadro de clasificación. Incluso soportes para el colector y material auxiliar. Criterio de valoración económica: El precio no incluye los contadores de agua. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del soporte de batería. Colocación y fijación de accesorios y piezas especiales. Colocación de la batería. Colocación del cuadro de clasificación. Conexiónado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	815,09	OCHOCIENTOS QUINCE EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS
211	Ud Grupo de presión VARI VIP 1 30T DE BOMBAS IDEAL O EQUIVALENTE, compacto con 1 bomba y 1 variador de velocidad integrado en el motor, mantiene la presión constante. Alimentación trifásica 400V. Sistema compuesto por 1 electrobomba multicelular tipo VIP-V o VIP-H, hasta 10 CV, montada sobre una bancada. Equipo completamente configurado, listo para funcionar. Incluye la bomba, un variador de velocidad de la serie Variache 2.1 T, un transductor de presión, colector de impulsión de acero, válvula de retención, válvula de regulación, calderín hidroneumático de 12L ó 24L, manómetro y accesorios y bancada.	1.352,96	MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS
212	m Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	3,48	TRES EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
213	m Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	4,31	CUATRO EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS
214	m Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,3 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	6,50	SEIS EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
215	m Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,9 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	11,56	ONCE EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS
216	m Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 40 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 3,7 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	16,67	DIECISEIS EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS







COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: **433.800/2026**

Nº Visado:

F/H:

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS; .

Titulo: **PROYECTO 8** Cliente/Promotor:

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
221	Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4". Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	13,41	TRECE EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS
222	Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1". Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	19,16	DIECINUEVE EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS
223	Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/4". Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	27,20	VEINTISIETE EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS
224	Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/2". Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	36,53	TREINTA Y SEIS EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS
225	Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 2 1/2". Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	93,71	NOVENTA Y TRES EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
226	Ud Válvula limitadora de presión de latón, de 1/2" DN 15 mm de diámetro, presión máxima de entrada de 25 bar y presión de salida regulable entre 1 y 6 bar. Incluso manómetro, elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Incluye: Replanteo. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	50,35	CINCUENTA EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS
227	Ud Válvula limitadora de presión de latón, de 3/4" DN 20 mm de diámetro, presión máxima de entrada de 25 bar y presión de salida regulable entre 1 y 6 bar. Incluso manómetro, elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Incluye: Replanteo. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	69,27	SESENTA Y NUEVE EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS
228	Ud Válvula limitadora de presión de latón, de 2" DN 50 mm de diámetro, presión máxima de entrada de 25 bar y presión de salida regulable entre 1 y 6 bar. Incluso manómetro, elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Incluye: Replanteo. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	215,54	DOSCIENTOS QUINCE EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
229	Ud Luminaria circular de techo Downlight SOCELEC INDU DOWNLIGHT 3 25W o equivalente, de 245 mm de diámetro y 99 mm de altura, para 48 led; aro embellecedor de aluminio inyectado, acabado termoesmaltado, de color blanco; protección IP20 y aislamiento clase F. Instalación empotrada. Incluso lámparas.Instalada y funcionando.	60,97	SESENTA EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS
230	Ud Lámpara Colgante de Yeso Granate 25w máx o equivalente,Dimensiones: Ø100x1350 mm, Bombilla GU10 ; protección IP20 y aislamiento clase F. Instalación colgada. Incluso lámparas.Instalada y funcionando.	66,18	SESENTA Y SEIS EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS
231	Ud APLIQUE LED LUMINARIA PUJOL A-155/30 17W BLANCA o equivalente,Dimensiones: 300x100x25 mm, LED 17W 2200lm 3000K ; protección IP44. Instalación de superficie. Incluso lámparas.Instalada y funcionando.	174,39	CIENTO SETENTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
232	Ud LUMINARIA 55w INDU LINE GEN3 3 o equivalente,Dimensiones: 1501x60x74 mm, LED 55w ;276LED. protección IP66. Instalación de superficie. Incluso lámparas.Instalada y funcionando.	174,39	CIENTO SETENTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
233	Ud LUMINARIA 20w INDU LINE GEN3 1 o equivalente,Dimensiones: 60x74x621 mm, LED 20W ;160LED; protección IP66. Instalación de superficie. Incluso lámparas.Instalada y funcionando.	148,12	CIENTO CUARENTA Y OCHO EUROS CON DOCE CÉNTIMOS
234	Ud LUMINARIA 12w ILUM MARK 2 RGB-FULL COLORS o equivalente,Dimensiones: - 35x84x1000 mm, LED 12W ; protección IP67. Instalación de superficie. Incluso lámparas.Instalada y funcionando.	301,51	TRESCIENTOS UN EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS
235	Ud PROGRAMACION PARA LUMINARIA 12w ILUM MARK 2 RGB-FULL COLORS.Instalada y funcionando.	6.509,99	SEIS MIL QUINIENTOS NUEVE EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
236	Ud LUMINARIA Baliza LED Donisi 1W 3000K IP67 para Escalera o equivalente,Esta Baliza redonda cuenta con tecnología LED incorporada con una potencia de 1W, una intensidad Lumínica de 72Lm y un tono de luz de 3000K, Luz Cálida. Baliza para empotrar en la pared en exterior de la marca Dopo con un grado de hermeticidad de IP67, fabricado en aluminio, y con lente de cristal. Esta Baliza tiene un diámetro de corte de 2,6Cm, un diámetro de 4Cm, una profundidad de instalación de 5Cm.Instalación empotrada. Incluso lámparas.Instalada y funcionando.	69,33	SESENTA Y NUEVE EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS
237	Ud LUMINARIA Baliza LED Donisi 1W 3000K IP67 para Escalera o equivalente,Esta Baliza redonda cuenta con tecnología LED incorporada con una potencia de 1W, una intensidad Lumínica de 72Lm y un tono de luz de 3000K, Luz Cálida. Baliza para empotrar en la pared en exterior de la marca Dopo con un grado de hermeticidad de IP67, fabricado en aluminio, y con lente de cristal. Esta Baliza tiene un diámetro de corte de 2,6Cm, un diámetro de 4Cm, una profundidad de instalación de 5Cm.Instalación empotrada. Incluso lámparas.Instalada y funcionando.	69,33	SESENTA Y NUEVE EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS
238	m Tira LED RGB a medida 220v SMD5050 60 LED/m 13W/m 390lm/m IP65 15mm (a elegir por D.F). Incluye todo lo necesario para ser usada. Su factor de protección IP65 le otorga la máxima protección frente a factores externos. Instalada y funcionando. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	22,37	VEINTIDOS EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
239	m Perfil de aluminio empotrable para exteriores para tira led 15mm (a elegir por D.F.). Incluido instalación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	21,87	VEINTIUN EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS
240	m Tira LED 15w/m 180LED/m 450lm/m IP65 15mm 220v. Fabricada en PVC ofrece la máxima protección frente a agentes externos, tanto sólidos como líquidos gracias a su IP65(a elegir por D.F). Incluye todo lo necesario para ser usada. Su factor de protección IP65 le otorga la máxima protección frente a factores externos.Instalada y funcionando. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	18,17	DIECIOCHO EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS
241	Ud APLIQUE LED LUMINARIA PUJOL A-933/25 16W BLANCA o equivalente,Dimensiones: 250x100x60 mm, LED 16W; 3000K ; protección IP65. Instalación de superficie. Incluso lámparas.Instalada y funcionando.	132,37	CIENTO TREINTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
242	Ud Luminaria YOA MIDI h = 6m - 32LEDs 500mA WW730 5118 - 49W CON BRAZO O EQUIVALENTE. Instalación en pared. Incluso lámparas. - Brazo mural diam60x1000 JOVIR: Brazo mural fabricado con tubo de acero al carbono de calidad S-195T según UNE-EN 10255:2005+A1. Galvanizado según UNE-EN ISO 1461. - YOA MIDI - 5118 - 32 Cree XP-G3 - Con forma, Plastico, Blanco, Flat glass - 437192. 32 LEDS. IP66. Grado de protección IK08	937,12	NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE EUROS CON DOCE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
243	Ud YOA MIDI LYRE 32LEDs 500mA WW730 5118 - 49W o EQUIVALENTE, con brazo LYRE YOA DE SCHREDER O EQUIVALENTE Y APOYO JOVIR H:4M o equivalente. Incluso lámparas.Totalmente instalado y funcionando. - YOA MIDI - 5118 - 32 Cree XP-G3 - Con forma, Plastico, Blanco, Flat glass - 437192. 32 LEDS. IP66. Grado de protección IK08 - BRAZO LYRE YOA DE SCHREDER O EQUIVALENTE - Columna AM-10 de diámetro superior Ø76 mm. con casquillo Ø60 mm de JOVIR o equivalente. Columna troncocónica de 4 m de diámetro superior Ø76 mm con casquillo Ø60 mm. Características técnicas. Columna fabricada con chapa de acero al carbono de calidad mínima S-235 JR según UNE-EN 10025-1. Fabricación conforme a UNE-EN 40-5. Galvanizado según UNE-EN ISO 1461.	1.776,36	MIL SETECIENTOS SETENTA Y SEIS EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS
244	Ud YOA MIDI 24 LEDs 590mA WW730 Flat glass 5250 - 44,5W o EQUIVALENTE, con brazo LYRE YOA DE SCHREDER O EQUIVALENTE Y APOYO JOVIR H:4M o equivalente. Incluso lámparas.Totalmente instalado y funcionando. - YOA MIDI 24 LEDs 590mA WW730 Flat glass 5250 - 44,5W - Con forma, Plastico, Blanco, Flat glass - 437192. 32 LEDS. IP66. Grado de protección IK08 - BRAZO LYRE YOA DE SCHREDER O EQUIVALENTE - Columna AM-10 de diámetro superior Ø76 mm. con casquillo Ø60 mm de JOVIR o equivalente. Columna troncocónica de 4 m de diámetro superior Ø76 mm con casquillo Ø60 mm. Características técnicas. Columna fabricada con chapa de acero al carbono de calidad mínima S-235 JR según UNE-EN 10025-1. Fabricación conforme a UNE-EN 40-5. Galvanizado según UNE-EN ISO 1461. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	1.744,84	MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
Título: **PROYECTO 8**
Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**
Nº Visado: **433.800/2026**
F/H: **08/04/2026 09:16:20**
CSVA: **A.KNUHFIJ1.MPMKILM6**
AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
245	Ud YOA MIDI 24 LEDs 590mA WW730 Flat glass 5250 + APOYO JOVIR h = 4m + PROYECTOR NEOS 1 de 19w, con brazo LYRE YOA DE SCHREDER O EQUIVALENTE Y APOYO JOVIR H:4M o equivalente. Incluso lámparas.Totalmente instalado y funcionando. - YOA MIDI 24 LEDs 590mA WW730 Flat glass 5250 - 44,5W - Con forma, Plastico, Blanco, Flat glass - 437192. 32 LEDS. IP66. Grado de protección IK08 - BRAZO LYRE YOA DE SCHREDER O EQUIVALENTE - Columna AM-10 de diámetro superior Ø76 mm. con casquillo Ø60 mm de JOVIR o equivalente. Columna troncocónica de 4 m de diámetro superior Ø76 mm con casquillo Ø60 mm. Características técnicas. Columna fabricada con chapa de acero al carbono de calidad mínima S-235 JR según UNE-EN 10025-1. Fabricación conforme a UNE-EN 40-5. Galvanizado según UNE-EN ISO 1461. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	2.112,55	DOS MIL CIENTO DOCE EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS
246	Ud YOA MIDI LYRE 32LEDs 500mA WW730 5118 - 49W o EQUIVALENTE, CON APOYO JOVIR H:6M o equivalente. Incluso lámparas.Totalmente instalado y funcionando. - YOA MIDI - 5118 - 32 Cree XP-G3 - Con forma, Plastico, Blanco, Flat glass - 437192. 32 LEDS. IP66. Grado de protección IK08 - BRAZO LYRE YOA DE SCHREDER O EQUIVALENTE - Columna AM-10 de diámetro superior Ø76 mm. con casquillo Ø60 mm de JOVIR o equivalente. Columna troncocónica de 6 m de diámetro superior Ø76 mm con casquillo Ø60 mm. Características técnicas. Columna fabricada con chapa de acero al carbono de calidad mínima S-235 JR según UNE-EN 10025-1. Fabricación conforme a UNE-EN 40-5. Galvanizado según UNE-EN ISO 1461.	1.986,48	MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s:

Título:

Descripción:

Cliente/Promotor:

Nº Visado:

F/H:

CSVA

433.800/2026

08/04/2026 09:16:20

A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
247	Ud YOA MIDI LYRE 32LEDs 500mA WW730 5119 - 49W o EQUIVALENTE, CON APOYO JOVIR H:6M o equivalente. Incluso lámparas.Totalmente instalado y funcionando. - YOA MIDI - 5119 - 32 Cree XP-G3 - Con forma, Plastico, Blanco, Flat glass - 437192. 32 LEDS. IP66. Grado de protección IK08 -BRAZO LYRE YOA DE SCHREDER O EQUIVALENTE - Columna AM-10 de diámetro superior Ø76 mm. con casquillo Ø60 mm de JOVIR o equivalente. Columna troncocónica de 6 m de diámetro superior Ø76 mm con casquillo Ø60 mm. Características técnicas. Columna fabricada con chapa de acero al carbono de calidad mínima S-235 JR según UNE-EN 10025-1. Fabricación conforme a UNE-EN 40-5. Galvanizado según UNE-EN ISO 1461.	1.986,48	MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS
248	Ud INDU FLOOD GEN2 2 144 LEDs 55mA NW740 Flat, Glass Extra Clear, Smooth 6547 449642 o EQUIVALENTE, CON APOYO JOVIR H:10M o equivalente. Incluso lámparas.Totalmente instalado y funcionando. - INDU FLOOD GEN2 2 144 LEDs 55mA NW740 Flat, Glass Extra Clear, Smooth 6547 449642 o EQUIVALENTE - Columna AM-10 3mm de JOVIR o equivalente. Columna troncocónica de 10 m.	1.178,57	MIL CIENTO SETENTA Y OCHO EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS
249	Ud INDU FLOOD GEN2 1 48 LEDs 54mA WW730 Flat, Glass Extra Clear, Smooth 6547 449052 O EQUIVALENTE, CON APOYO JOVIR H:10M o equivalente. Incluso lámparas.Totalmente instalado y funcionando. - INDU FLOOD GEN2 1 48 LEDs 54mA WW730 Flat, Glass Extra Clear, Smooth 6547 449052 O EQUIVALENTE. - Columna AM-10 3mm de JOVIR o equivalente. Columna troncocónica de 10 m.	1.009,42	MIL NUEVE EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
250	Ud SCHREDER BLOCO-R INDIRECT 6073 85W O EQUIVALENTE. Incluso lámparas.Totalmente instalado y funcionando.	222,51	DOSCIENTOS VEINTIDOS EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

FASE 2_ PARA LICITACION FASE 2_01

Página 5

223 de 1290



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Cliente/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
251	Ud Arqueta de entrada prefabricada para ICT de 600x600x800 mm de dimensiones interiores, con ganchos para tracción, cerco y tapa, 21 a 100 puntos de acceso a usuario (PAU), para unión entre las redes de alimentación de telecomunicación de los distintos operadores y la infraestructura común de telecomunicación del edificio, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/X0 de 10 cm de espesor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno perimetral posterior. Incluye: Replanteo. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Montaje de las piezas prefabricadas. Conexión de tubos de la canalización. Colocación de accesorios. Ejecución de remates. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	372,88	TRESCIENTOS SETENTA Y DOS EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS
252	m Canalización de enlace , formada por 3 tubos de PVC rígido de 25 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, con IP547. Instalación en superficie. Incluso accesorios, elementos de sujeción e hilo guía.	15,19	QUINCE EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS
253	m Canalización de enlace , formada por 4 tubos de PVC rígido de 50 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, con IP547. Instalación en superficie. Incluso accesorios, elementos de sujeción e hilo guía.	18,66	DIECIOCHO EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS
254	m Canalización de enlace , formada por 2 tubos de PVC rígido de 40 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, con IP547. Instalación en superficie. Incluso accesorios, elementos de sujeción e hilo guía.	11,72	ONCE EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS
255	Ud Registro de terminación de red, formado por caja de plástico para disposición del equipamiento principalmente en vertical, de 500x600x80 mm. Instalación empotrada. Incluso tapa, accesorios, piezas especiales y fijaciones.	56,27	CINCUENTA Y SEIS EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS
256	m Canalización interior que une el registro de terminación de red con los distintos registros de toma, formada por 1 tubo de PVC flexible, reforzados de 20 mm de diámetro, resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 2 julios, para el tendido de cables. Instalación empotrada. Incluso accesorios, elementos de sujeción e hilo guía.	1,52	UN EURO CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verificación. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

C/S/A: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Cliente/Promotor: JOSE LUIS.



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
257	Ud Registro de toma, formado por caja universal, con enlace por los 2 lados y toma para registro de BAT o toma de usuario, gama media, con tapa ciega de color blanco y bastidor con garras, en previsión de nuevos servicios. Instalación empotrada. Incluso accesorios, piezas especiales y fijaciones.	7,17	SIETE EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS
258	Ud Registro secundario para paso y distribución de instalaciones de ICT, formado por armario con cuerpo y puerta de plancha de acero lacado con aislamiento interior de 450x450x150 mm. Instalación en superficie. Incluso cierre con llave, accesorios, piezas especiales y fijaciones.	123,86	CIENTO VEINTITRES EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS
259	PA Kit de sobre presión totalmente instalado y funcionando. Accesorios, conductos y rejillas incluidas.	3.019,73	TRES MIL DIECINUEVE EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS
260	Ud Luminaria de emergencia estanca LEGRAND Emergencias B65LED LVS2-100LX o equivalente, con 4LED , flujo luminoso 100 lúmenes, carcasa de 280x120x59.7 mm, clase I, IP65, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Instalación en superficie en garaje. Incluso accesorios y elementos de fijación.	118,05	CIENTO DIECIOCHO EUROS CON CINCO CÉNTIMOS
261	Ud Luminaria de emergencia estanca LEGRAND Emergencias B65LED LVS2-200LX o equivalente, con 4LED , flujo luminoso 200 lúmenes, carcasa de 280x120x59.7 mm, clase I, IP65, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Instalación en superficie en garaje. Incluso accesorios y elementos de fijación.	140,00	CIENTO CUARENTA EUROS
262	Ud Luminaria de emergencia estanca LEGRAND Emergencias B65LED LVS2-350LX o equivalente, con 4LED , flujo luminoso 350 lúmenes, carcasa de 280x120x59.7 mm, clase I, IP65, con baterías de Ni-MH de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Instalación en superficie en garaje. Incluso accesorios y elementos de fijación.	159,18	CIENTO CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS
263	Ud Depósito para reserva de agua contra incendios de 12 m³ de capacidad, prefabricado de poliéster, colocado en superficie, en posición vertical. Incluso, válvula de flotador de 2 1/2" de diámetro para conectar con la acometida, interruptores de nivel, válvula de bola de 50 mm de diámetro para vaciado y válvula de corte de mariposa de 2 1/2" de diámetro para conectar al grupo de presión.	2.623,20	DOS MIL SEISCIENTOS VEINTITRES EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
264	Ud Grupo de presión de agua contra incendios, Equipo contraincendios FOC-VH 12(12-65) E+J UNE 23500-12 C/ALARMAS VER.2-14. (incluido colector de pruebas) 0 EQUIVALENTE Cuadros según norma UNE 23500-2012, totalmente conexicionados. Válvula de retención y regulación por bomba en impulsión, conjunto de presostatos y manómetros, válvula limitadora de presión por bomba principal.Bancada metálica, válvulas de corte, antirretorno y de aislamiento, manómetros, presostatos, cuadro eléctrico de fuerza y control para la operación totalmente automática del grupo, soporte metálico para cuadro eléctrico, colector de impulsión, piezas especiales y accesorios, montaje, conexicionado y probado, según UNE 23500.	7.272,42	SIETE MIL DOSCIENTOS SETENTA Y DOS EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
265	m Red aérea de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, formada por tubería de acero negro con soldadura longitudinal, de 1 1/2" DN 40 mm de diámetro, unión roscada, sin calorifugar, que arranca desde la fuente de abastecimiento de agua hasta cada equipo de extinción de incendios. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales, mano de imprimación antioxidante de al menos 50 micras de espesor, y dos manos de esmalte rojo de al menos 40 micras de espesor cada una.	28,71	VEINTIOCHO EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS
266	m Red aérea de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, formada por tubería de acero negro con soldadura longitudinal, de 2 1/2" DN 65 mm de diámetro, unión roscada, sin calorifugar, que arranca desde la fuente de abastecimiento de agua hasta cada equipo de extinción de incendios. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales, mano de imprimación antioxidante de al menos 50 micras de espesor, y dos manos de esmalte rojo de al menos 40 micras de espesor cada una.	44,13	CUARENTA Y CUATRO EUROS CON TRECE CÉNTIMOS
267	m Red aérea de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, formada por tubería de acero negro con soldadura longitudinal, de 2" DN 50 mm de diámetro, unión roscada, sin calorifugar, que arranca desde la fuente de abastecimiento de agua hasta cada equipo de extinción de incendios. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales, mano de imprimación antioxidante de al menos 50 micras de espesor, y dos manos de esmalte rojo de al menos 40 micras de espesor cada una.	36,65	TREINTA Y SEIS EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org' verificando el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

433.800/2026

08/04/2026 09:16:20

F/H: CSVA.KNUHFI1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
268	Ud Boca de incendio equipada (BIE), de 25 mm (1") y de 680x480x215 mm, compuesta de: armario construido en acero de 1,2 mm de espesor, acabado con pintura epoxi color rojo RAL 3000 y puerta semiciega con ventana de metacrilato de acero de 1,2 mm de espesor, acabado con pintura epoxi color rojo RAL 3000; devanadera metálica giratoria fija, pintada en rojo epoxi, con alimentación axial; manguera semirrígida de 20 m de longitud; lanza de tres efectos (cierre, pulverización y chorro compacto) construida en plástico ABS y válvula de cierre tipo esfera de 25 mm (1"), de latón, con manómetro 0-16 bar. Instalación en superficie. Incluso, accesorios y elementos de fijación.	431,58	CUATROCIENTOS TREINTA Y UN EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS
269	Ud Sistema de detección y alarma de incendios, convencional, formado por central de detección automática de incendios COFEM CLVR02-12Z o equivalente con una capacidad máxima de 12 zonas de detección, 130 detectores termovelocimétricos COFEM A30XT Detector térmico convencional o equivalente, 5 pulsadores de alarma con señalización luminosa tipo rearmable y tapa de plástico basculante, 6 pilotos de señalización remota COFEM PIAL Indicador de acción remoto con doble led para , 5 sirenas interiores con señal acústica, sirena exterior con señal óptica y acústica y canalización de protección de cableado fija en superficie formada por tubo de PVC rígido, blindado, roscable, de color negro, con IP547. Incluso cable no propagador de la llama libre de halógenos, elementos de fijación y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación.	24.471,89	VEINTICUATRO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y UN EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
270	Ud Placa de señalización de equipos contra incendios, de PVC fotoluminiscente, con categoría de fotoluminiscencia A según UNE 23035-4, de 297x297 mm. Incluso elementos de fijación.	18,06	DIECIOCHO EUROS CON SEIS CÉNTIMOS
271	Ud Placa de señalización de medios de evacuación, de PVC fotoluminiscente, con categoría de fotoluminiscencia A según UNE 23035-4, de 447x447 mm. Incluso elementos de fijación.	38,03	TREINTA Y OCHO EUROS CON TRES CÉNTIMOS
272	Ud Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje.	45,98	CUARENTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS
273	Ud Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, con vaso difusor. Incluso soporte y accesorios de montaje.	48,91	CUARENTA Y OCHO EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
Título: **PROYECTO 8**
Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**
Nº Visado: **433.800/2026**
F/H: **08/04/2026 09:16:20**
CSV: **A.KNUHFIJ1.MPMKILM6**
AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
274	m Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexiónado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	10,18	DIEZ EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS
275	m Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexiónado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	13,05	TRECE EUROS CON CINCO CÉNTIMOS
276	m Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexiónado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	15,14	QUINCE EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
277	m Bajante interior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexonado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	5,03	CINCO EUROS CON TRES CÉNTIMOS
278	m Bajante interior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexonado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	6,54	SEIS EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
279	m Bajante interior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexonado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	7,88	SIETE EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
280	m Bajante exterior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.Totalmente terminado. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	10,60	DIEZ EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS
281	m Tubería para ventilación primaria de la red de evacuación de aguas, formada por tubo de PVC, de 90 mm de diámetro y 1,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería para ventilación y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	6,12	SEIS EUROS CON DOCE CÉNTIMOS
282	Ud Sombrerete de ventilación de PVC, de 90 mm de diámetro, para tubería de ventilación, conectado al extremo superior de la bajante con unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC. Incluye: Replanteo. Montaje y conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	21,56	VEINTIUN EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS
283	Ud Sombrerete de ventilación de PVC, de 110 mm de diámetro, para tubería de ventilación, conectado al extremo superior de la bajante con unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC. Incluye: Replanteo. Montaje y conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	25,44	VEINTICINCO EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
287	m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	7,81	SIETE EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS
288	m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	9,45	NUEVE EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS
289	m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	12,02	DOCE EUROS CON DOS CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES
Cliente/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
290	m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	14,05	CATORCE EUROS CON CINCO CÉNTIMOS
291	Ud Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cinco entradas de 40 mm de diámetro y una salida de 50 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, colocado superficialmente bajo el forjado. Incluso prolongador, líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC. Incluye: Presentación en seco de los tubos. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	29,28	VEINTINUEVE EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS
292	m Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	10,69	DIEZ EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
293	m Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexonado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	12,96	DOCE EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS
294	m Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexonado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	16,50	DIECISEIS EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
295	m Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexonado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	19,23	DIECINUEVE EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS
296	m Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 160 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexonado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	24,63	VEINTICUATRO EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
297	m Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 200 mm de diámetro y 3,9 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexonado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	32,60	TREINTA Y DOS EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS
298	Ud Ascensor modelo OTIS Gen2 Life GE0882UU o equivalente, eléctrico sin cuarto de máquinas de frecuencia variable de 1 m/s de velocidad, 2 paradas, 2 acceso de embarque sencillo, recorrido 3.6m, 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas, cabina de 1100x1400x2200 mm, especificaciones según ficha técnica OTIS Gen2 Life GE0882UU-CAFETERIA. Totalmente instalado.	21.377,33	VEINTIUN MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS
299	Ud Ascensor modelo OTIS Gen2 Life GE0882UU o equivalente, eléctrico sin cuarto de máquinas de frecuencia variable de 1 m/s de velocidad, 2 paradas, 2 acceso de embarque sencillo, recorrido 3.6m, 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas, cabina de 1100x1400x2200 mm, especificaciones según ficha técnica OTIS Gen2 Life GE0882UU-VESTUARIOS. Totalmente instalado.	22.722,10	VEINTIDOS MIL SETECIENTOS VEINTIDOS EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS
300	Ud Ascensor modelo OTIS Gen2 Life GE0882UU o equivalente, eléctrico sin cuarto de máquinas de frecuencia variable de 1 m/s de velocidad, 3 paradas, 3 accesos de doble embarque a 180º, recorrido 6.84m, 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas, cabina de 1100x1400x2200 mm, especificaciones según ficha técnica OTIS Gen2 Life GE0882UU-GRADERIO A. Totalmente instalado.	24.150,91	VEINTICUATRO MIL CIENTO CINCUENTA EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS





Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
301	Ud Ascensor modelo OTIS Gen2 Flex + GE1182CU o equivalente, eléctrico sin cuarto de máquinas de frecuencia variable de 1 m/s de velocidad, 2 paradas, 2 accesos de doble embarque a 90º, recorrido 3m, 900 kg de carga nominal, con capacidad para 11 personas, cabina de 1400x1400x2200 mm, especificaciones según ficha técnica OTIS Gen2 Flex + GE1182CU-ASC 90º. Totalmente instalado.	27.581,12	VEINTISIETE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UN EUROS CON DOCE CÉNTIMOS
302	m Línea subterránea de distribución de baja tensión en canalización entubada bajo acera, formada por 2 líneas de 4 cables unipolares RV, con conductor de aluminio, de 120 mm² de sección, siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV; dos tubos protectores de polietileno de doble pared, de 160 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso hilo guía y cinta de señalización.	71,74	SETENTA Y UN EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
303	Ud Toma de tierra de alumbrado público con electrodo de acero cobreado de 2 m de longitud. Incluye: Replanteo. Excavación. Hincado del electrodo. Colocación de la arqueta de registro. Conexión del electrodo con la línea de enlace. Relleno de la zona excavada. Conexión a la red de tierra. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	181,83	CIENTO OCHENTA Y UN EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS
304	m Tubería de abastecimiento y distribución de agua de riego, formada por tubo de polietileno PE 40 de color negro con bandas de color azul, de 32 mm de diámetro exterior y 4,4 mm de espesor, PN=10 atm, enterrada.	7,14	SIETE EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS
305	m Tubería de riego por goteo, formada por tubo de polietileno, color negro, de 16 mm de diámetro exterior, con goteros integrados, situados cada 30 cm.	1,70	UN EURO CON SETENTA CÉNTIMOS
306	Ud Aspensor aéreo de giro por impacto, de latón, con arco ajustable, radio de 10 a 37 m regulable con tornillo, conexión de 1/2" de diámetro.	19,00	DIECINUEVE EUROS
307	Ud Difusor aéreo, de 1/2" de diámetro, formado por tobera difusora con arco ajustable, con caudal proporcional al sector regado y alcance regulable, adaptador de tobera y tubo de acero galvanizado.	15,56	QUINCE EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS. .

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
308	Ud Equipos de presurización para escaleras, vías de evacuación y vestíbulos, de conformidad a la norma europea EN 12101-6. Ventilador SODECA BOXPDS-710-4T-3 potencia 2,2 KW o equivalente, caudal máximo de 23969 m³/h (Escalera) . Incluso elementos antivibratorios, elementos de fijación y accesorios.Totalmente terminado. KIT BOXPDS Consta del cuadro de control BOXPDS, cuadro de mandos externo, una unidad de ventilación CJHCH y un kit Damper con detector óptico de humos incorporado. BOXPDS Variador de frecuencia Inverter. Sonda de presión diferencial de gran precisión. Cuadro eléctrico con protecciones magnetotérmicas e indicación de fallo en la alimentación general. Control electrónico para gestión de alarmas, mantenimiento, puerto ModBUS RTU para conexión a sistemas BMS (Building management systems). Fuente de alimentación certificada con baterías para asegurar la alimentación de los equipos de control en caso de fallo en la red eléctrica. Cuadro de mandos: Cuadro de mandos externo para la visualización de la presión a tiempo real, pilotos de alarmas y activación manual del sistema.	15.434,96	QUINCE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS; .
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
309	Ud Equipos de presurización para escaleras, vías de evacuación y vestíbulos, de conformidad a la norma europea EN 12101-6. Ventilador SODECA BOXPDS-710-1.5 potencia 1,1 KW o equivalente, caudal máximo de 19750 m³/h (Vestíbulo). Incluso elementos antivibratorios, elementos de fijación y accesorios.Totalmente terminado. KIT BOXPDS Consta del cuadro de control BOXPDS, cuadro de mandos externo, una unidad de ventilación CJHCH y un kit Damper con detector óptico de humos incorporado. BOXPDS Variador de frecuencia Inverter. Sonda de presión diferencial de gran precisión. Cuadro eléctrico con protecciones magnetotérmicas e indicación de fallo en la alimentación general. Control electrónico para gestión de alarmas, mantenimiento, puerto ModBUS RTU para conexión a sistemas BMS (Building management systems). Fuente de alimentación certificada con baterías para asegurar la alimentación de los equipos de control en caso de fallo en la red eléctrica. Cuadro de mandos: Cuadro de mandos externo para la visualización de la presión a tiempo real, pilotos de alarmas y activación manual del sistema.	15.148,83	QUINCE MIL CIENTO CUARENTA Y OCHO EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS: .

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
310	Ud Equipos de presurización para escaleras, vías de evacuación y vestíbulos, de conformidad a la norma europea EN 12101-6. Ventilador KIT BOXPDS-800-4T-4 IE3 potencia 3 KW o equivalente, caudal máximo de 32700 m³/h (Escalera) . Incluso elementos antivibratorios, elementos de fijación y accesorios.Totalmente terminado. KIT BOXPDS Consta del cuadro de control BOXPDS, cuadro de mandos externo, una unidad de ventilación CJHCH y un kit Damper con detector óptico de humos incorporado. BOXPDS Variador de frecuencia Inverter. Sonda de presión diferencial de gran precisión. Cuadro eléctrico con protecciones magnetotérmicas e indicación de fallo en la alimentación general. Control electrónico para gestión de alarmas, mantenimiento, puerto ModBUS RTU para conexión a sistemas BMS (Building management systems). Fuente de alimentación certificada con baterías para asegurar la alimentación de los equipos de control en caso de fallo en la red eléctrica. Cuadro de mandos: Cuadro de mandos externo para la visualización de la presión a tiempo real, pilotos de alarmas y activación manual del sistema.	15.408,65	QUINCE MIL CUATROCIENTOS OCHO EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS; .

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
311	Ud Equipos de presurización para escaleras, vías de evacuación y vestíbulos, de conformidad a la norma europea EN 12101-6. Ventilador KIT BOXSMART-7800 - 230 potencia 1.1 KW o equivalente, caudal máximo de 7800 m³/h (Vestibulo) . Incluso elementos antivibratorios, elementos de fijación y accesorios.Totalmente terminado. KIT BOXPDS Consta del cuadro de control BOXPDS, cuadro de mandos externo, una unidad de ventilación CJHCH y un kit Damper con detector óptico de humos incorporado. BOXPDS Variador de frecuencia Inverter. Sonda de presión diferencial de gran precisión. Cuadro eléctrico con protecciones magnetotérmicas e indicación de fallo en la alimentación general. Control electrónico para gestión de alarmas, mantenimiento, puerto ModBUS RTU para conexión a sistemas BMS (Building management systems). Fuente de alimentación certificada con baterías para asegurar la alimentación de los equipos de control en caso de fallo en la red eléctrica. Cuadro de mandos: Cuadro de mandos externo para la visualización de la presión a tiempo real, pilotos de alarmas y activación manual del sistema.	4.078,98	CUATRO MIL SETENTA Y OCHO EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
312	Ud Equipos de presurización, vías de evacuación y vestíbulos, de conformidad a la norma europea EN 12101-6. Ventilador KIT BOXSMART-7800 - 230 potencia 1.1 KW o equivalente, caudal máximo de 7800 m³/h (Vestíbulo) . Incluso elementos antivibratorios, elementos de fijación y accesorios.Totalmente terminado. KIT BOXPDS Consta del cuadro de control BOXPDS, cuadro de mandos externo, una unidad de ventilación CJHCH y un kit Damper con detector óptico de humos incorporado. BOXPDS Variador de frecuencia Inverter. Sonda de presión diferencial de gran precisión. Cuadro eléctrico con protecciones magnetotérmicas e indicación de fallo en la alimentación general. Control electrónico para gestión de alarmas, mantenimiento, puerto ModBUS RTU para conexión a sistemas BMS (Building management systems). Fuente de alimentación certificada con baterías para asegurar la alimentación de los equipos de control en caso de fallo en la red eléctrica. Cuadro de mandos: Cuadro de mandos externo para la visualización de la presión a tiempo real, pilotos de alarmas y activación manual del sistema.	4.078,98	CUATRO MIL SETENTA Y OCHO EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS
313	Ud Caja de ventilación helicoidal con aislamiento acústico compuesta por ventilador helicoidal con hélice de aluminio de álabes inclinables, motor para alimentación trifásica a 230/400 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, aislamiento clase F, grado de protección IP55, carcasa exterior de acero galvanizado en caliente y caja de bornes ignífuga, SODECA modelo CJTHT-90-4T-4-F-400 230/400V o equivalente. IE3, de 1430 r.p.m., potencia absorbida 3 kW, caudal máximo 15660 m³/h, para trabajar inmerso a 300°C durante dos horas, según UNE-EN 12101-3. Incluida puerta antirretorno. Incluso elementos antivibratorios, elementos de fijación y accesorios.Totalmente terminado.	4.770,56	CUATRO MIL SETECIENTOS SETENTA EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS
314	Ud Cajas de ventilación helicoidales, fabricadas en chapa galvanizada, aislamiento interior ignífugo (M0) de fibra de vidrio de 25 mm de espesor, panel interior en chapa de acero perforada, hélice de aluminio tipo aerofoil, con casquillo de arrastre de acero y motor trifásico, IP55, Clase F.Marca Soler Palau modelo CGT/4-560-6/30 1,5kW (230/400V50Hz) IE3 V5 para un caudal 11.186 m³/h y presión estática 155 Pa.Incluida puerta antirretorno. Incluso elementos antivibratorios, elementos de fijación y accesorios.Totalmente terminado.	1.778,20	MIL SETECIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
320	Ud Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 6000x600 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado, fijado en el cerramiento de fachada, sobre el que se acoplará la rejilla utilizada como toma o salida de aire. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación del marco en el cerramiento. Fijación de la rejilla en el marco. Conexión al conducto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	1.696,91	MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
321	Ud Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 4330x400 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado, fijado en el cerramiento de fachada, sobre el que se acoplará la rejilla utilizada como toma o salida de aire. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente instalada. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación del marco en el cerramiento. Fijación de la rejilla en el marco. Conexión al conducto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	990,37	NOVECIENTOS NOVENTA EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
322	Ud Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 300x300 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, fijada en el cerramiento de fachada, como toma o salida de aire. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente instalada. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla en el cerramiento. Conexión al conducto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	66,96	SESENTA Y SEIS EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS





Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
323	Ud Compuerta cortafuegos rectangular, basculante, con disparo automático para el cierre de secciones de incendio por fusible térmico tarado a 72°C, resistencia al fuego EI 120 según UNE-EN 1366-2, de 1500x400 mm, de chapa de acero galvanizado, conexión a conducto rectangular, para el cierre automático de secciones de incendio en instalaciones de ventilación. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Fijación a la partición interior. Conexión al conducto. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	659,56	SEISCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS
324	Ud Compuerta cortafuegos circular, basculante, con disparo automático para el cierre de secciones de incendio por fusible térmico tarado a 72°C, resistencia al fuego EI 120 según UNE-EN 1366-2, de 300 mm de diámetro, de chapa de acero galvanizado, para el cierre automático de secciones de incendio en instalaciones de ventilación. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Fijación a la partición interior. Conexión al conducto. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	495,87	CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS
325	Ud Compuerta cortafuegos rectangular, basculante, con disparo automático para el cierre de secciones de incendio por fusible térmico tarado a 72°C, resistencia al fuego EI 120 según UNE-EN 1366-2, de 500x200 mm, de chapa de acero galvanizado, conexión a conducto rectangular, para el cierre automático de secciones de incendio en instalaciones de ventilación. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Fijación a la partición interior. Conexión al conducto. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	429,65	CUATROCIENTOS VEINTINUEVE EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
326	Ud Sistema de detección automática de monóxido de carbono (CO),DURPARK Equipo de detección de CO y NO2 mediante sonda electroquímica o equivalente, formado por central con una capacidad máxima de 4 zonas de detección, 18 detectores de monóxido de carbono, y canalización con tubo de protección colocado superficialmente de PVC rígido, blindado. Incluso cableado con conductores de cobre y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Características central: -Tecnología. Microprocesador 8 bits. -Tensión de alimentación.De 9V a 15V DC. -Modos de lectura programables. Secuencial o de máximas por grupo. -Presentación de datos por zona. Display LCD 16 x 2 líneas de caracteres alfanuméricos retroiluminados + 3 leds. -Velocidad de lectura. 3s por detector -modo secuencial-y 3s en total en modo lectura de máximas. -Salidas.3 independientes por zona, 3A 250V AC contacto seco protegidas con fusible. 1 para alimentación de línea 12V 3A, protegida con fusible de reposición automática y 1 para batería 12V DC 7,5Ah, protegida con fusible. 12V DC 3,3Ah en la versión Durpark Mini 1 zona. -Salida de avería general.1 Libre de potencial C, NC, en reposo. -Fuente de alimentación conmutada.13,8V 3.4A. Durpark1 a 4 zonas /13,8V 1.7A Central Durpark Mini 1 zona. -Entrada de red y consumo aproximado.120-240V AC, 47-63Hz. 4.5W Durpark 4 zonas. -Medidas del armario, en mm.Central 1-4 zonas 390x290x125 -Grado de protección.IP30. características detectores: -Tecnología. Microprocesador y sensor electroquímico. -Tensión de alimentación. De 9V a 15V DC. -Consumo. 14mA (reposo) 24mA (en alarma). -Rango de medida. De 0 a 300ppm CO y 0-20ppm NO2. -Resolución. ±1 ppm CO ± 0.5 ppm NO2. -Reproductividad. ±1% y 3% Fondo de escala respectivamente. -Linealidad. Lineal en toda la escala. - Gas de calibración y concentración recomendada. Mezcla precisa 150 ppm CO + N2 150 ml/min. Mezcla precisa 10 ppm de NO2+N2 400ml/min. - Vida útil del sensor. >5 años en condiciones normales de trabajo CO y 3 años NO2. - Humedad relativa. Del 5% al 90% HR, sin condensación. - Presión atmosférica. ±10%. - Temperatura de trabajo. De -10°C a +60°C. - Tiempo de respuesta T90. <120 s CO y <30 s NO2. - Comunicación en paralelo. Protocolo propio direccionables (1 al 16). - Grado de protección. IP20. - Material. ABS. - Peso (gr) y medidas, diámetro/altura (mm). 146 84, 90 x 42 sin base / 90 x 74 con base. - Altura de instalación. 1,8 / 2 m del suelo CO y 40/50 cm del suelo NO2. - Cobertura aproximada. 200 m2 CO (Según normativa vigente) 100 m2 NO2.		



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
327	(Recomendada) m Conducto de extracción para salida de humos, con una acometida por planta, para cocina, formado por tubo tipo shunt de pared simple de acero galvanizado con junta de estanqueidad, de 300 mm de diámetro interior y 0,4 mm de espesor. Incluso accesorios y material auxiliar para montaje y sujeción a la obra.Totalmente terminado. Incluye: Replanteo del recorrido del conducto y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos y accesorios. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	5.585,45	CINCO MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS
328	Ud Sombrerete contra la lluvia de acero esmaltado para salida de ventilación de garaje, de dimensiones según documentación gráfica, exterior en cubierta , acabado liso, con malla de protección contra la entrada de hojas y pájaros, y cuello de conexión a conducto.Totalmente terminado. Incluye: Replanteo. Colocación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	98,24	NOVENTA Y OCHO EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS
329	m2 Sombrerete contra la lluvia de acero esmaltado para salida de ventilación de edificios, de dimensiones según documentación gráfica, exterior en cubierta , acabado liso, con malla de protección contra la entrada de hojas y pájaros, y cuello de conexión a conducto.Totalmente terminado. Incluye: Replanteo. Colocación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	1.952,99	MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
330	m² Rejilla de ventilación de lamas fijas de acero esmaltado, con plegadura sencilla en los bordes. Incluso soportes del mismo material, pletinas para fijación mediante atornillado en elemento de hormigón con tacos de expansión y tornillos de acero, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra, accesorios y remates.Totalmente terminado.	197,15	CIENTO NOVENTA Y SIETE EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS
		157,69	CIENTO CINCUENTA Y SIETE EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

433.800/2026

08/04/2026 09:16:20

A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Nº Visado:

F/H:

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
331	m² Rejilla de ventilación de lamas fijas de acero galvanizado, con plegadura sencilla en los bordes. Incluso soportes del mismo material, patillas de anclaje para recibido en obra de fábrica con mortero de cemento, industrial, M-5, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra, accesorios y remates. Incluye: Marcado de los puntos de fijación. Colocación de la rejilla. Resolución de las uniones al paramento. Sellado de juntas perimetrales. Ajuste final. Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco a cerrar, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, con las dimensiones del hueco, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	114,97	CIENTO CATORCE EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS
332	m Conducto circular de ventilación, formado por tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple lisa, autoconectable macho-hembra, de 300 mm de diámetro y 0,6 mm de espesor de chapa, colocado en posición vertical. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.Totalmente terminado.	33,50	TREINTA Y TRES EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
333	m Conducto circular de ventilación, formado por tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple lisa, autoconectable macho-hembra, de 300 mm de diámetro y 0,6 mm de espesor de chapa, colocado en posición horizontal. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.Totalmente terminado.	28,48	VEINTIOCHO EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS
334	m Conducto circular de ventilación con una acometida por planta, formado por tubo tipo shunt de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, autoconectable macho-hembra, de 200 mm de diámetro, colocado en posición vertical. Incluso material auxiliar para montaje, codos y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las compuertas de regulación, las compuertas cortafuego, las rejillas ni los difusores. Incluye: Replanteo del recorrido del conducto y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	22,69	VEINTIDOS EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS

PROYECTO 8

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
335	m Conducto de ventilación, formado por tubo flexible de aluminio, poliéster y cable de acero en espiral, de 200 mm de diámetro. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del conducto y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	18,43	DIECIOCHO EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS
336	m Sistema guía para conducción de raíces de árbol, formado por panel de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), de 118 cm de altura y 1,5 mm de espesor, con doble borde superior y dispositivos de anclaje al terreno incorporados, para contrarrestar el empuje provocado por el crecimiento de las raíces; dispuesto alrededor del cepellón del árbol para guiado de las raíces hacia el fondo de la plantación. Incluso tornillos para la unión de los paneles. Incluye: Replanteo de los paneles en el fondo de la plantación. Preparación y corte de los paneles. Colocación de los paneles. Unión de los paneles. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	28,45	VEINTIOCHO EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS
337	m2 GEOTEXTIL Y CORTEZA DE PINO	9,81	NUEVE EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS
338	PA Trabajos varios sobrevenidos de las actuaciones ejecutadas en fase 1, tales como apertura de zanjas, arquetas, reposiciones, posibles roturas, retirada de materiales, etc.	4.545,59	CUATRO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA: A.KNUHFI1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
339	Ud Puerta corredera automática, de aluminio y vidrio, para acceso peatonal, con sistema de apertura central, de dos hojas deslizantes de 1000x2350 mm y dos hojas fijas de 1163x2350 mm, dimensiones totales 4325 x 2500mm compuesta por: cajón superior con mecanismos, equipo de motorización y batería de emergencia para apertura y cierre automático en caso de corte del suministro eléctrico, de aluminio lacado, color RAL7000 o a elegir por D.F., dos detectores de presencia por radiofrecuencia, célula fotoeléctrica de seguridad y panel de control con cuatro modos de funcionamiento seleccionables; cuatro hojas de vidrio laminar de seguridad 5+5, incoloro, 1B1 según UNE-EN 12600 con perfiles de aluminio lacado, color blanco, fijadas sobre los perfiles con perfil continuo de neopreno.Con cerradura. Instalada y funcionando.	4.178,71	CUATRO MIL CIENTO SETENTA Y OCHO EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS
340	Ud Puerta de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, dos hojas practicables, con apertura hacia el exterior y con dos fijos laterales, dimensiones de parte practicables dos hojas de 850x2500 mm, dimensiones de cada fijo 600x2500 mm, totales 2900x2500 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 45 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: U _{h,m} = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire pendiente de clasificación, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua pendiente de clasificación, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento pendiente de clasificación, según UNE-EN 12210, sin premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Instalada y funcionando.	967,43	NOVECIENTOS SESENTA Y SIETE EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
341	Ud Puerta de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, dos hojas practicables, con apertura hacia el exterior y con dos fijos laterales, dimensiones de parte practicable dos hojas de 850x2500 mm, dimensiones de cada fijo 650x2500 mm, totales 3000x2500 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 45 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire pendiente de clasificación, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua pendiente de clasificación, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento pendiente de clasificación, según UNE-EN 12210, sin premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Instalada y funcionando.	979,21	NOVECIENTOS SETENTA Y NUEVE EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS
342	Ud Puerta de aluminio, con rotura de puente térmico, dos hojas practicables y un fijo superior con rejilla, con apertura hacia el exterior, dimensiones de hoja abatible 800x2050 mm y 300x2050, el fijo 1200x450 mm, total 1200x2500 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Instalada y funcionando. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería. Incluye: Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	523,57	QUINIENTOS VEINTITRES EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
343	Ud Puerta de aluminio, "CORTIZO", o equivalente con rotura de puente térmico, una hoja practicable y fijo superior, con apertura hacia el interior, dimensiones de hoja abatible 800x2050 mm, el fijo 900x450 mm, total 900x2500 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Con cerradura.Instalada y funcionando.	523,57	QUINIENTOS VEINTITRES EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS
344	Ud Puerta de aluminio,"CORTIZO" o equivalente, dos hojas practicables, con apertura hacia el exterior, dimensiones 2100x2500 mm, acabado lacado RAL7000, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 45 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,8 W/(m²K); Vidrio laminar de seguridad, compuesto por dos lunas de 3 mm de espesor unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, de 0,38 mm de espesor, clasificación de prestaciones 2B2, según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora (no acrílica), compatible con el material soporte., clasificación a la estanqueidad al agua pendiente de clasificación, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento pendiente de clasificación, según UNE-EN 12210, sin premarco. Vidrio protegido por rejilla metálica en cara exterior. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Instalada y funcionando.	1.304,06	MIL TRESCIENTOS CUATRO EUROS CON SEIS CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
345	Ud Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, una hoja abatible y fijo, con apertura hacia el interior, dimensiones de parte abatible 900x1100 mm, fijo con dimensiones 1000x850 mm, totales 1000 x 2000 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.Instalada y funcionando.	486,78	CUATROCIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS
346	m Premarco de aluminio, 50x19x1,5 mm, fijación al paramento mediante recibido de las patillas de anclaje con mortero de cemento. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Colocación del premarco. Fijación al paramento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	4,52	CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS
347	Ud Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, una hoja abatible, con apertura hacia el interior, dimensiones 600x600 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.Instalada y funcionando.	225,08	DOSCIENTOS VEINTICINCO EUROS CON OCHO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHJ11.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
348	Ud Ventana de aluminio,"CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, tres hojas abatibles, con apertura hacia el interior, dimensiones de las partes abatibles iguales, dimensiones totales 2050x600mm acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Instalada y funcionando.	550,47	QUINIENTOS CINCUENTA EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS
349	Ud Ventana de aluminio, "CORTIZO"o equivalente, con rotura de puente térmico, dos hojas correderas, dimensiones 2900x1500 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 69 mm y marco de 180 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC. El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.Instalada y funcionando.	711,53	SETECIENTOS ONCE EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
350	Ud Ventana de aluminio,"CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dos hojas correderas, dimensiones 1600x1200 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 69 mm y marco de 180 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC. El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.Instalada y funcionando.	550,89	QUINIENTOS CINCUENTA EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
351	Ud Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, cuatro hojas abatibles de iguales dimensiones, con apertura hacia el interior, dimensiones totales 2800x600 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.Instalada y funcionando.	573,56	QUINIENTOS SETENTA Y TRES EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
352	Ud Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, una hoja abatible y fijo, con apertura hacia el interior, dimensiones de parte abatible 900x1100 mm, fijo con dimensiones 1000x850 mm, totales 1000 x 2000 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.Instalada y funcionando.	354,37	TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
353	Ud Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalnte, con rotura de puente térmico, una hoja abatible y fijo, con apertura hacia el interior, dimensiones de parte abatible 900x1000 mm, fijo con dimensiones 1000x2250 mm, totales 1000x3300 mm, , acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Instalada y funcionando.	650,31	SEISCIENTOS CINCUENTA EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFI1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
354	Ud Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dos hojas correderas y tres fijos en parte baja, dimensiones de parte corredera de dos hojas de 1005x1100 mm, fijo con dimensiones de 2060x825 mm dividido en tres partes iguales, totales 2060x2000 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Instalada y funcionando.	693,27	SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS
355	Ud Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, una hoja abatible y fijo, con apertura hacia el interior, dimensiones de parte abatible 500 x 500 mm, fijo con dimensiones 600x1450 mm, totales 600 x 2000 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Instalada y funcionando.	328,76	TRESCIENTOS VEINTIOCHO EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA: A.KNUHFI1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
356	Ud Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dos hojas correderas y tres fijos en parte baja, dimensiones de parte corredera dos hojas de 1425x1100 mm, fijo con dimensiones 2900x825 mm dividido en tres partes iguales, totales 2900x2000 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Instalada y funcionando.	787,60	SETECIENTOS OCHENTA Y SIETE EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS
357	Ud Puerta de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, tres hojas correderas, dimensiones 3000x2500 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 69 mm y marco de 180 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 54 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC. El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.Instalada y funcionando.	863,70	OCHOCIENTOS SESENTA Y TRES EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
358	Ud Puerta de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, dos hojas practicables, con apertura hacia el exterior, dimensiones 2060x2500 mm, acabado lacado RAL7000, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 45 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire pendiente de clasificación, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua pendiente de clasificación, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento pendiente de clasificación, según UNE-EN 12210, sin premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Instalada y funcionando.	761,29	SETECIENTOS SESENTA Y UN EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS
359	Ud Puerta de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, dos hojas practicables, con apertura hacia el exterior, dimensiones 2060x2500 mm, y fijo superior, 2060x700mm, acabado lacado RAL7000, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 45 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire pendiente de clasificación, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua pendiente de clasificación, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento pendiente de clasificación, según UNE-EN 12210, sin premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Instalada y funcionando.	994,55	NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
360	Ud Ventanal fijo de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dimensiones 2060x2500 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, perfiles de 65 mm soldados a inglete y junquillos, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Instalada y funcionando.	731,34	SETECIENTOS TREINTA Y UN EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS
361	Ud Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, seis hojas correderas, dimensiones 6300x1200 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 69 mm y marco de 180 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 54 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Instalada y funcionando.	7.947,37	SIETE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFI1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
362	Ud Puerta de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, una hoja practicable, con apertura hacia el exterior y con fijo lateral, dimensiones de parte practicable 950x2500 mm, dimensiones de fijo 500x2500 mm, totales 1500x2500 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 45 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire pendiente de clasificación, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua pendiente de clasificación, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento pendiente de clasificación, según UNE-EN 12210, sin premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.	749,33	SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS
363	Ud Puerta de aluminio, serie Cor-60 "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, una hoja practicable, con apertura hacia el interior, dimensiones 900x2500 mm, acabado lacado color blanco, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 68 mm y marco de 60 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 46 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC. Instalada y funcionando.	367,63	TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
364	Ud Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, una hoja abatible y fijo, con apertura hacia el interior, dimensiones de parte abatible 900x1000 mm, fijo con dimensiones 1000x2620 mm, totales 1000x3670 mm, , acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.	812,48	OCHOCIENTOS DOCE EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS
365	Ud Ventanal fijo de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dimensiones 1500x2000 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, perfiles de 65 mm soldados a inglete y junquillos, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.	319,68	TRESCIENTOS DIECINUEVE EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS
366	Ud Ventanal fijo de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dimensiones 1000x600 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, perfiles de 65 mm soldados a inglete y junquillos, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.	195,35	CIENTO NOVENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
367	Ud Ventanal fijo de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dimensiones 1000x2000 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, perfiles de 65 mm soldados a inglete y junquillos, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Instalada y funcionando.	605,76	SEISCIENTOS CINCO EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
368	Ud Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dos hojas abatibles de iguales dimensiones, con apertura hacia el interior, dimensiones totales 1600x600 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.Instalada y funcionando.	519,88	QUINIENTOS DIECINUEVE EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS
369	Ud Ventanal fijo de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dimensiones 3000x2600 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, perfiles de 65 mm soldados a inglete y junquillos, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Instalada y funcionando.	878,89	OCHOCIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFI1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
370	Ud Ventana de aluminio,"CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dos hojas correderas, y fijo, dimensiones de parte corredera 1200x450 mm, diemnsión de fijo 1200x700 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 69 mm y marco de 180 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 3,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.	520,03	QUINIENTOS VEINTE EUROS CON TRES CÉNTIMOS
371	Ud Ventana de aluminio,"CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dos hojas correderas, dimensiones 1200x1200 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 69 mm y marco de 180 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 3,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.	520,03	QUINIENTOS VEINTE EUROS CON TRES CÉNTIMOS
372	ud Legalización de instalación completa de los edificios, incluyendo: ·Registro de ejecución - Proyecto, incluyendo tasas de visado. - Actas de ensayos finales. Incluye: - Presentación de expediente. - Contestación a Requerimientos. - Asistencia a la visita de inspección. - Seguimiento del expediente hasta la obtención de la legalización completa. - Quedan excluidas las tasas	12.875,00	DOCE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

433.800/2026

Nº Visado:

F/H:

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS; .

Titulo: **PROYECTO 8** Cliente/Promotor:

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
373	ud Legalización de instalación de ascensores, incluyendo: ·Registro de ejecución - Proyecto, incluyendo tasas de visado. - Realizar la inscripción en la Dirección General de Industria, excluye el pago de tasas. - Actas de ensayos finales. - Expediente técnico. - Copia del contrato de mantenimiento. ·Registro de Puesta en servicio -Certificado de finalización de montaje y de puesta en servicio en impreso oficial, en el que se ponga de manifiesto la adaptación de la obra al Proyecto y el cumplimiento de las condiciones técnicas y prescripciones reglamentarias que en su caso correspondan (original). -El Certificado de finalización de montaje será documento suficiente para practicar la inscripción en el Registro Industrial. Incluye: - Presentación de expediente. - Contestación a Requerimientos. - Asistencia a la visita de inspección. - Seguimiento del expediente hasta la obtención de la legalización completa. - Quedan excluidas las tasas	4.635,00	CUATRO MIL SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO EUROS
374	ud Legalización de instalación eléctrica de Baja Tensión, incluyendo: - Certificado Instalación de Baja Tensión firmado por instalador y empresa autorizada. - Proyecto Instalación eléctrica BT, incluyendo tasas de visado. - Presentación de expediente en la compañía suministradora - Contestación a Requerimientos. - Asistencia a la visita de inspección de la OCA. - Seguimiento del expediente hasta la obtención de la legalización completa. - Quedan excluidas las tasas	16.211,40	DIECISEIS MIL DOSCIENTOS ONCE EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
375	ud Certificaciones de materiales empleados en los juegos infantiles, campo de futbol y pistas deportivos. Dichas certificaciones serán aportadas por el fabricante y la empresa ejecutora de las obras. Cumpliendo normativas UNE.	1.030,00	MIL TREINTA EUROS





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

433.800/2026

Nº Visado:

08/04/2026 09:16:20

F/H:

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Cliente/Promotor:

PROYECTO 8

Descripción:

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
376	ud Legalización de instalación de grupo electrógeno, incluyendo: ·Registro de ejecución - Proyecto, incluyendo tasas de visado. - Realizar la inscripción de la Dirección General de Industria, excluye el pago de tasas. - Copia de la declaración de conformidad del fabricante. - Actas de ensayos finales. - Expediente técnico. - Copia del contrato de mantenimiento. ·Registro de Puesta en servicio -Certificado de finalización de montaje y de puesta en servicio en impreso oficial, en el que se ponga de manifiesto el cumplimiento de las condiciones técnicas y prescripciones reglamentarias que en su caso correspondan (original). -El Certificado de finalización de montaje será documento suficiente para practicar la inscripción en la Dirección General de Industrial. Incluye: - Presentación de expediente. - Contestación a Requerimientos. - Asistencia a la visita de inspección. - Seguimiento del expediente hasta la obtención de la legalización completa. - Quedan excluidas las tasas	4.635,00	CUATRO MIL SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO EUROS
377	ud Legalización del resto de instalaciones que la normativa, el promotor o la D.F., dictaminen o consideren necesaria. Dichas instalaciones pueden ser tales como agua potable, gas, etc....	9.270,00	NUEVE MIL DOSCIENTOS SETENTA EUROS
378	ud Legalización de instalación de RITE, incluyendo: ·Registro de ejecución - Proyecto, incluyendo tasas de visado. - Realizar la inscripción de la Dirección General de Industria, excluye el pago de tasas. - Actas de ensayos finales. - Expediente técnico. ·Registro de Puesta en servicio -Certificado de finalización de montaje y de puesta en servicio en impreso oficial, en el que se ponga de manifiesto el cumplimiento de las condiciones técnicas y prescripciones reglamentarias que en su caso correspondan (original). -El Certificado de finalización de montaje será documento suficiente para practicar la inscripción en la Dirección General de Industrial. Incluye: - Presentación de expediente. - Contestación a Requerimientos. - Asistencia a la visita de inspección. - Seguimiento del expediente hasta la obtención de la legalización completa. - Quedan excluidas las tasas	7.725,00	SIETE MIL SETECIENTOS VEINTICINCO EUROS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
379	ud Legalización de instalación de telecomunicaciones, incluyendo: ·Registro de ejecución - Proyecto, incluyendo tasas de visado. - Realizar la inscripción de la Dirección General de Industria, excluye el pago de tasas. - Actas de ensayos finales. - Expediente técnico. ·Registro de Puesta en servicio -Certificado de finalización de montaje y de puesta en servicio en impreso oficial, en el que se ponga de manifiesto el cumplimiento de las condiciones técnicas y prescripciones reglamentarias que en su caso correspondan (original). -El Certificado de finalización de montaje será documento suficiente para practicar la inscripción en la Dirección General de Industrial. Incluye: - Presentación de expediente. - Contestación a Requerimientos. - Asistencia a la visita de inspección. - Seguimiento del expediente hasta la obtención de la legalización completa. - Quedan excluidas las tasas	3.605,00	TRES MIL SEISCIENTOS CINCO EUROS
380	Ud Puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada, EI2 60-C5, de una hoja, 800x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco, con cierrapuertas para uso moderado. Color RAL 7000 o a elegir por D.F. Totalmente instalada.	351,43	TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS
381	Ud Puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada, EI2 60-C5, de una hoja, 800x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco, con cierrapuertas para uso moderado.Con cerradura. Color RAL 7000 o a elegir por D.F. Totalmente instalada.	351,43	TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS
382	Ud Puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada, EI2 60-C5, de una hoja, 800x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco, con cierrapuertas para uso moderado, barra antipánico, tapa ciega para la cara exterior. Color RAL 7000 o a elegir por D.F. Totalmente instalada.	426,87	CUATROCIENTOS VEINTISEIS EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS
383	Ud Puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada, EI2 60-C5, de dos hojas, 1700x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco, ambas hojas provistas de cierrapuertas para uso moderado. Color RAL 7000 o a elegir por D.F. Totalmente instalada.	787,52	SETECIENTOS OCHENTA Y SIETE EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR: JOSE LUIS,

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
384	Ud Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, según UNE-EN 1634-1, de una hoja de 63 mm de espesor, 800x2050 mm de luz y altura de paso y fijo superior de 900x450 mm, para un hueco de obra de 900x2500 mm, acabado lacado en color RAL 7000 o a elegir por D.F., formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso tres bisagras de doble pala regulables en altura, soldadas al marco y atornilladas a la hoja, según UNE-EN 1935, cerradura embutida de cierre a un punto, escudos, cilindro, llaves y manivelas antienganche RF de nylon color negro. Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas perimetrales. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	363,53	TRESCIENTOS SESENTA Y TRES EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS
385	Ud Block de puerta cortafuegos homologada, de madera, EI1 60-C5, de una hoja, lisa, de 203x82,5x4,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas ignífugo, recubierto con laminado de alta presión (HPL), cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de madera maciza y cerco de madera maciza, con barra antipánico. Color RAL 7000 o a elegir por D.F. Totalmente instalada.	460,81	CUATROCIENTOS SESENTA EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS
386	Ud Puerta seccional para garaje, formada por lamas de textura acanalada, de panel sándwich de aluminio con núcleo aislante de espuma de poliuretano, 660x300 cm, acabado lacado de color RAL 7000 o a elegir por D.F., incluso complementos. Según UNE-EN 13241-1. Equipo de motorización para apertura y cierre automático, para puerta de garaje seccional. Accesorios (cerradura, pulsador, emisor, receptor y fotocélula) para automatización de puerta de garaje.	4.812,83	CUATRO MIL OCHOCIENTOS DOCE EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS
387	Ud Puerta abatible de una hoja de 38 mm de espesor, 900x2045 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor con rejillas de ventilación troqueladas en la parte superior e inferior, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre marco de acero galvanizado de 1 mm de espesor, sin premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación del marco al paramento. Color RAL 7000 o a elegir por D.F. Totalmente instalada.	142,56	CIENTO CUARENTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
Título: **PROYECTO 8**
Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**
Nº Visado: **433.800/2026**
F/H: **08/04/2026 09:16:20**
CSV: **A.KNUHFIJ1.MPMKILM6**
AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
388	Ud Puerta interior abatible de dos hojas de 38 mm de espesor, 1640x2045 mm de luz y altura de paso, total 920x210 mm, acabado lacado en color RAL 7000 o a elegir por D.F., formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor, con rejillas de ventilación troqueladas en la parte superior e inferior plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre marco de acero galvanizado de 1 mm de espesor con tornillos autorroscantes para la fijación del marco al premarco, con bisagras soldadas al marco y remachadas a la hoja, cerradura embutida de cierre a un punto, cilindro de latón con llave, escudos y manivelas de nylon color negro. Color RAL 7000 o a elegir por D.F. Totalmente instalada.	278,10	DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS
389	Ud Puerta interior abatible de una hoja de 38 mm de espesor, 900x2045 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor con rejillas de ventilación troqueladas en la parte superior e inferior, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre marco de acero galvanizado de 1 mm de espesor, sin premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación del marco al paramento. Con cerradura. Color RAL 7000 o a elegir por D.F. Totalmente instalada.	142,56	CIENTO CUARENTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS
390	Ud Puerta de paso ciega abatible, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de DM de chapado con haya vaporizada o a elegir por D.F., barnizada en taller, con moldura de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI 316L, serie media. Totalmente instalada. Incluye: Presentación de la puerta. Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Ajuste final. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	340,96	TRESCIENTOS CUARENTA EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verfica. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
391	Ud Puerta interior abatible, ciega, Puerta de paso ciega abatible, de una hoja de 203x72,5x3,5 cm, de tablero de DM de chapado con haya vaporizada o a elegir por D.F., barnizada en taller, con moldura de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI 316L, serie media. Totalmente instalada. Incluye: Presentación de la puerta. Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Ajuste final. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	301,47	TRESCIENTOS UN EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS
392	Ud Armazón metálico de chapa grecada, preparado para alojar la hoja de una puerta corredera simple, de madera, de 100x210 cm y 4 cm de espesor máximo de hoja, con malla metálica, de mayor altura y anchura que el armazón, para el refuerzo del encuentro entre el armazón y la pared, fijada al armazón con clips; colocación en pared de fábrica para revestir con mortero o con yeso, de 9 cm de espesor total, incluyendo la fábrica y el revestimiento.	334,53	TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS
393	m² Puerta de rejilla de aluminio color Ral 7000 o a elegir por D.F., cuatro hojas, dimensiones 3100x1000 mm, con lamas horizontales fijas en forma de V, con sujeción mediante tornillos vistos, montada en puerta. Con cerradura. Incluso herrajes de colgar y de cierre, tornillería de acero inoxidable, garras de fijación, cerradura triangular, rejillas de ventilación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Totalmente montada.Instalada y funcionando.	136,41	CIENTO TREINTA Y SEIS EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS
394	m² Celosia con parte orientable y fija, sistema AF HIBRID" "ALUMINIOS FRANCO" o equivalente, con estructura portante mediante tubo rectangular de 80 x 50 mm para la colocación de lama de 210 mm hasta un máximo de 3 metros, montada mediante anclaje químico con varillas roscadas.	362,15	TRESCIENTOS SESENTA Y DOS EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS
395	Ud Puerta de paso ciega corredera "Careliwood" o equivalente, de una hoja de 203x82,5 cm, de tablero fenólico HPL, canto fenólico con núcleo de poliestireno de 39mm, color RAL7000 o a elegir por D.F.; marcos/cercos extensibles de aluminio extrusionado, que abrazan el espesor de pared. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI 316L, serie media. Con cerradura.	321,65	TRESCIENTOS VEINTIUN EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
396	Ud Puerta de paso ciega corredera "Careliwood" o equivalente, de una hoja de 203x82,5 cm, de tablero fenólico HPL, canto fenólico con núcleo de poliestireno de 39mm, color RAL7000 o a elegir por D.F.; marcos/cercos extensibles de aluminio extrusionado, que abrazan el espesor de pared. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI 316L, serie media.Con cierre interior	321,65	TRESCIENTOS VEINTIUN EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS
397	Ud Puerta de paso ciega corredera "Careliwood" o equivalente, de una hoja de 203x72,5 cm, de tablero fenólico HPL, canto fenólico con núcleo de poliestireno de 39mm, color RAL7000 o a elegir por D.F.; marcos/cercos extensibles de aluminio extrusionado, que abrazan el espesor de pared. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI 316L, serie media.Con cierre interior	321,70	TRESCIENTOS VEINTIUN EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS
398	Ud Puerta de paso ciega abatible "Careliwood" o equivalente, de una hoja de 203x82,5 cm, de tablero fenólico HPL, canto fenólico con núcleo de poliestireno de 39mm, color RAL7000 o a elegir por D.F.; marcos/cercos extensibles de aluminio extrusionado, que abrazan el espesor de pared. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI 316L, serie media.	321,70	TRESCIENTOS VEINTIUN EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS
399	Ud Puerta de paso ciega de vaivén, de una hoja de 205x82,5x3,5 cm, y fijo hasta falso techo, de tablero de DM de chapado con haya vaporizada o a legir por D.F., barnizada en taller, con moldura de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI	321,70	TRESCIENTOS VEINTIUN EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS
400	Ud Puerta de paso ciega abatible, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, y fijo hasta falso techo, de tablero de DM de chapado con haya vaporizada o a legir por D.F., barnizada en taller, con moldura de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI 316L, serie media.	544,49	QUINIENTOS CUARENTA Y CUATRO EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
401	Ud Puerta de paso ciega abatible apertura hacia el exterior, de doble, hoja, y fijo hasta falso techo; una de las hojas de dimensiones de 203x82,5x3,5 cm, y la otra de 58x82,5x3,5, de tablero de DM de chapado con haya vaporizada o a legir por D.F., barnizada en taller, con moldura de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI	644,08	SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO EUROS CON OCHO CÉNTIMOS
402	m² Doble acristalamiento de baja emisividad térmica + aislamiento acústico, 3+3/20/4, conjunto formado por vidrio exterior laminar acústico 3+3 mm compuesto por dos lunas de vidrio de 3 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 20 mm, y vidrio interior de baja emisividad térmica 4 mm; 30 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora, compatible con el material soporte.	133,22	CIENTO TREINTA Y TRES EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS
403	Ud Vitrina de Doble Puerta abatible de vidrio templado incoloro, de 2090x2280 mm y de 10 mm de espesor, clasificación de prestaciones 1C1. Incluso kit de herrajes, de acero inoxidable AISI 304. Incluye: Colocación de los herrajes. Colocación de la puerta. Señalización de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	412,53	CUATROCIENTOS DOCE EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHJ11.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
404	m² Tratamiento revestimiento SPORTLIFE S/A O EQUIVALENTE. Revestimiento de pavimento deportivo, con acabado rugoso, con resistencia al deslizamiento entre 80 y 110 con la superficie seca y entre 55 y 110 con la superficie húmeda, según UNE-EN 13036-4, con resistencia al deslizamiento Rd>45 según UNE 41901 EX y resbaladicidad clase 3 según CTE, de 2 a 3 mm de espesor total aproximado, realizado sobre superficie soporte de solera de hormigón, con el sistema Sportlife S/A "COMPOSAN INDUSTRIAL Y TECNOLOGÍA", apto para pista polideportiva, mediante la aplicación sucesiva de: una capa de regularización y acondicionamiento de la superficie, de mortero, Compotop Sportseal, color negro, a base de resinas sintéticas y cargas minerales seleccionadas (2 kg/m²); una capa de mortero, Compo Resurfacer, color negro, a base de resinas acrílicas (0,3 kg/m²), árido silíceo incoloro, lavado, de granulometría comprendida entre 0,2 y 0,4 mm (0,5 kg/m²) y agua (0,2 l/m²); tres capas de mortero de dos componentes Compomix, color rojo, acabado texturizado, a base de resinas acrílico-epoxi, cargas minerales calibradas y pigmentos (0,4 kg/m² cada capa), dejando secar totalmente la capa previa antes de aplicar la siguiente capa y una capa de sellado de pintura al agua bicomponente, Compopaint, color rojo, a base de resinas acrílico-epoxi, cargas micronizadas y pigmentos (0,3 kg/m²). Criterio de valoración económica: El precio no incluye la superficie soporte ni la ejecución y el sellado de las juntas. Incluye: Limpieza de la superficie soporte. Replanteo de las juntas y paños de trabajo. Aplicación, con rastrillo de goma, de la capa de regularización y acondicionamiento de la superficie. Aplicación de las sucesivas capas que forman el pavimento deportivo. Secado de cada capa antes de aplicar la siguiente, incluyendo raspado, barrido y soplado de las imperfecciones. Limpieza final del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	23,01	VEINTITRES EUROS CON UN CÉNTIMO





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
 Título: **PROYECTO 8**
 Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

N° Visado: **433.800/2026**
 F/H: **08/04/2026 09:16:20**
 CSV: **A.KNUHFIJ1.MPMKILM6**

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
405	m Aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m de longitud en instalación interior de A.C.S., empotrada en la pared, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 16,0 mm de diámetro interior y 9,5 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.Totalmente terminado Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	6,13	SEIS EUROS CON TRECE CÉNTIMOS
406	m Aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m de longitud en instalación interior de A.C.S., empotrada en la pared, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 23,0 mm de diámetro interior y 10,0 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.Totalmente terminado Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	7,30	SIETE EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS
407	m Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.Totalmente terminado Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	21,14	VEINTIUN EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
408	m Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.Totalmente terminado Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	23,01	VEINTITRES EUROS CON UN CÉNTIMO
409	m Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 26 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.Totalmente terminado Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	24,44	VEINTICUATRO EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
410	m Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 36 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.Totalmente terminado Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	29,03	VEINTINUEVE EUROS CON TRES CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
411	m Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 43,5 mm de diámetro interior y 30 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.Totalmente terminado Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	39,89	TREINTA Y NUEVE EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
412	m Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 55 mm de diámetro interior y 30 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.Totalmente terminado Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	46,07	CUARENTA Y SEIS EUROS CON SIETE CÉNTIMOS
413	m² Aislamiento térmico por el exterior de muros en contacto con el terreno, formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 50 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 1,2 m²K/W, conductividad térmica 0,033 W/(mK), colocado a tope y fijado con adhesivo cementoso sobre el trasdós del muro, preparado para recibir el relleno con material de drenaje. Incluso perfil de chapa curvada, para remate y protección de los bordes de los paneles de aislamiento térmico. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Fijación del aislamiento. Colocación del perfil de remate. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	9,34	NUEVE EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

C/SV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
414	m² Aislamiento termoacústico de suelos flotantes, formado por panel rígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 60 mm de espesor, resistencia térmica 1,7 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), cubierto con film de polietileno de 0,2 mm de espesor y desolidarización perimetral realizada con el mismo material aislante. Colocación en obra: a tope, simplemente apoyado, preparado para recibir una base de pavimento de mortero u hormigón. Incluso cinta autoadhesiva para sellado de juntas. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Colocación del film de polietileno. Sellado de juntas del film de polietileno. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	27,40	VEINTISIETE EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
415	m² Aislamiento termoacústico de suelos flotantes, formado por panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, de superficie lisa y mecanizado lateral recto, de 60 mm de espesor, resistencia térmica 2 m²K/W, conductividad térmica 0,03 W/(mK), cubierto con film de polietileno de 0,2 mm de espesor y desolidarización perimetral realizada con el mismo material aislante. Colocación en obra: a tope, simplemente apoyado, preparado para recibir una base de pavimento de mortero u hormigón. Incluso cinta autoadhesiva para sellado de juntas. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Colocación del film de polietileno. Sellado de juntas del film de polietileno. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	14,57	CATORCE EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verfica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
416	m² Aislamiento térmico de suelos flotantes, formado por panel rígido de poliestireno extruido, ChovAFOAM 300 M "CHOVA" o equivalente, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 60 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 1,75 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), colocado a tope, simplemente apoyado, cubierto con film de polietileno de 0,2 mm de espesor y desolidarización perimetral realizada con el mismo material aislante, preparado para recibir una base de pavimento de mortero u hormigón. Incluso cinta autoadhesiva para sellado de juntas. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Colocación del film de polietileno. Sellado de juntas del film de polietileno. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	15,40	QUINCE EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
417	m² Aislamiento térmico intermedio en particiones interiores de hoja de fábrica, formado por panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), colocado a tope y simplemente apoyado. Incluso cinta autoadhesiva para sellado de juntas.Totalmente terminado	6,78	SEIS EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS
418	m² Aislamiento térmico por el exterior en fachada ventilada, formado por panel rígido de lana de roca volcánica Ventirock Duo "ROCKWOOL", según UNE-EN 13162, no revestido de doble densidad, de 80 mm de espesor, resistencia térmica 2,35 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), colocado a tope y fijado mecánicamente.Totalmente terminado	23,45	VEINTITRES EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS
419	m² Aislamiento térmico de cubierta plana transitable, no ventilada, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal privado, con impermeabilización líquida; formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 50 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa. Incluye: Corte y preparación del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.	9,43	NUEVE EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
420	m² Aislamiento acústico a ruido aéreo y de impacto de suelos flotantes, realizado con láminas de espuma de polietileno reticulado de 5 mm de espesor, dispuestas a testa y desolidarización perimetral realizada con el mismo material aislante; preparado para recibir una base de pavimento de mortero u hormigón. Incluso cinta autoadhesiva para sellado de juntas.Totalmente terminado	4,31	CUATRO EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS
421	m² Aislamiento acústico a ruido aéreo sobre falso techo, con panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 60 mm de espesor, resistencia térmica 1,7 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK). Criterio de valoración económica: El precio no incluye el falso techo. Incluye: Corte y ajuste del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	14,30	CATORCE EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS
422	Ud Bancada metálica antivibración, para apoyo de maquinaria, de 200x150x16 cm, de acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante, con uniones soldadas en obra, apoyada sobre 6 amortiguadores metálicos de muelle, de 195x82x127 mm, de 40 kg de carga mínima y 100 kg de carga máxima.	643,14	SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS
423	Ud Bancada metálica antivibración, para apoyo de maquinaria, de 200x150x16 cm, de acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante, con uniones soldadas en obra, apoyada sobre 6 amortiguadores metálicos de muelle, de 195x82x127 mm, de 40 kg de carga mínima y 100 kg de carga máxima.	643,14	SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS
424	m² Capa separadora en cubierta plana: geotextil no tejido sintético, termosoldado, de polipropileno, con una resistencia a la tracción longitudinal de 12,5 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 60 mm, resistencia CBR a punzonamiento 22 kN y una masa superficial de 170 g/m². Colocación en obra: con solapes. Incluye: Colocación de la capa separadora. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.	2,94	DOS EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
Título: **PROYECTO 8**
Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**
Nº Visado: **433.800/2026**
F/H: **08/04/2026 09:16:20**
CSVA: **A.KNUHFIJ1.MPMKILM6**
AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
425	m Impermeabilización de alféizar con lámina autoadhesiva de betún modificado con elastómero SBS, LBA-40/G-FV, con armadura de fieltro de fibra de vidrio de 60 g/m², de superficie autoprotegida (protección mineral en la cara exterior y un film siliconado extraíble en la cara interior), tipo monocapa, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, preparada para recibir el vierteaguas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el vierteaguas. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la imprimación. Colocación de la impermeabilización. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	8,82	OCHO EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS
426	m² Impermeabilización de remate superior de antepecho y fachada, con dos capas de mortero flexible bicomponente, color gris, compuesto por ligantes hidráulicos y resinas sintéticas, resistencia a presión hidrostática positiva y negativa de 15 bar, aplicado con brocha, con rodillo de pelo largo o por proyección, preparado para recibir el elemento de protección. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el elemento de protección. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación del impermeabilizante. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	16,44	DIECISEIS EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
427	m Sellado de junta de dilatación de 25 mm de anchura, en paramento horizontal exterior, con cordón de relleno para junta de dilatación, de masilla con base bituminosa tipo BH-II, sobre fondo de juntas para sellado en cordones de polietileno expandido, de 30 mm de diámetro; previa cubrición de la superficie de los flancos de la junta, para mejorar la adherencia de la masilla, con emulsión asfáltica aniónica sin cargas tipo EA; acabado mediante alisado del material con espátula. Incluye: Limpieza del soporte. Protección de la superficie contigua a la junta. Relleno del fondo de la junta. Imprimación de los flancos de la junta. Aplicación de la masilla. Alisado final con espátula. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	14,91	CATORCE EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
428	m Sellado de junta de dilatación de 25 mm de anchura, en paramento vertical exterior, con cordón de relleno para junta de dilatación, de masilla con base bituminosa tipo BH-II, sobre fondo de juntas para sellado en cordones de polietileno expandido, de 30 mm de diámetro; previa cubrición de la superficie de los flancos de la junta, para mejorar la adherencia de la masilla, con emulsión asfáltica aniónica sin cargas tipo EA; acabado mediante alisado del material con espátula. Incluye: Limpieza del soporte. Protección de la superficie contigua a la junta. Relleno del fondo de la junta. Imprimación de los flancos de la junta. Aplicación de la masilla. Alisado final con espátula. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	13,86	TRECE EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6
AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
429	m² Impermeabilización mediante mastico bituminoso "polibreal o equivalente" sistema de impermeabilización de cubiertas aplicado en forma líquida constituido por mástico bituminoso más una lámina externa de refuerzo. Una vez gelificado por calentamiento en obra y extendido, conforma un revestimiento elástico, en forma de capa totalmente adherida al soporte (hormigón, mortero), continua e impermeable al agua, al vapor y a la humedad, con un espesor mínimo de 3'5mm en capa de 5 kg/m2. Su formulación consiste en un balance óptimo de resinas vinílicas, alquitrán y diversos fillers minerales inertes. Incluso p/p de limpieza de la superficie soporte y preparación de la mezcla. La aplicación del "POLIBREAL" o equivalente se realiza exclusivamente a través de la red de distribuidores certificados por "INCISA", como garantía del producto y del sistema impermeabilizante colocado El sistema de impermeabilización POLIBREAL® cumple las exigencias básicas establecidas en el CTE (DB - HS1). Dispone del marcado CE y del DITE 07/0131, el cual ha sido realizado de acuerdo a la ia Técnica Europea ETAG 005, Parte 1 "General" y Parte 5 "Condiciones específicas para sistemas basados en betunes modificados con polímeros aplicados en caliente". El sistema de Certificación de la Conformidad es del tipo 3. Su puesta en obra está recogida en el Dossier Técnico del Fabricante (MTD) y también está contemplada en la norma UNE 104400-6. Los ensayos iniciales de tipo del sistema de impermeabilización POLIBREAL® son los realizados por el IETcc para la concesión del DITE. Incluye: Limpieza general de la superficie soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de la mano de fondo. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	35,59	TREINTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6
AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
430	m ² Barrera de protección frente al radón sobre forjado sanitario, en terreno con nivel de referencia de exposición al radón 300 Bq/m ³ , con lámina de betún aditivado con plastómero APP, LA-30-AL, con armadura de aluminio, de superficie no protegida, y coeficiente de difusión frente al gas radón 1x10 ⁻¹³ m ² /s, no adherida. Colocación en obra: con solapes, en la cara superior del forjado, y protección con una capa antipunzonante de geotextil de polipropileno-polietileno, (125 g/m ²). Exhalación de radón prevista a través de la barrera de protección: 0,001 Bq/m ² .h. Incluso banda de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, para la resolución del perímetro. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Colocación de la capa separadora. Colocación de la banda de refuerzo. Colocación de la lámina asfáltica. Colocación del geotextil. Resolución de puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.	17,18	DIECISIETE EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS
431	ud Percheros de madera para colgar en pared. Medidas: 90mm alto x 20mm grosor. (Largo 2m). Numero de perchas según medida:2m (9 perchas) Totalmente instalada.	79,60	SETENTA Y NUEVE EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS
432	ud Percheros de madera para colgar en pared. Medidas: 90mm alto x 20mm grosor. (Largo 1.5m). Numero de perchas según medida:1.5m (7 perchas) Totalmente instalada.	59,36	CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verfica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES
Cliente/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
433	m² Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo (no incluido en esta partida), tipo invertida, pendiente del 1% al 5%. FORMACIÓN DE PENDIENTES: no incluida; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; CAPA DE REFUERZO: mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10 de 4 cm de espesor; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: no incluida en esta partida.Totalmente terminado Criterio de valoración económica: El precio incluye la ejecución y el sellado de las juntas y la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües. Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido en seco de la arcilla expandida hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras, y consolidación con lechada de cemento. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido, extendido y regleado del material de agarre o nivelación. Replanteo de las juntas del pavimento. Replanteo del pavimento y fajeado de juntas y puntos singulares. Colocación de las baldosas con junta abierta. Sellado de juntas de pavimento y perimetrales. Rejuntado del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.	45,14	CUARENTA Y CINCO EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFI1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
434	m² Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo (no incluida en esta partida), tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal público. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de arcilla expandida, vertida en seco y consolidada en su superficie con lechada de cemento, proporcionando una resistencia a compresión de 1 MPa y con una conductividad térmica de 0,087 W/(mK), con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 4 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; ; CAPA SEPARADORA BAJO CAPA DE REFUERZO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); CAPA DE REFUERZO: mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10 de 4 cm de espesor; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: no incluida. Criterio de valoración económica: El precio incluye la ejecución y el sellado de las juntas y la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües. Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido en seco de la arcilla expandida hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras, y consolidación con lechada de cemento. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido, extendido y regleado del material de agarre o nivelación. Replanteo de las juntas del pavimento. Replanteo del pavimento y fajeado de juntas y puntos singulares. Colocación de las baldosas con junta abierta. Sellado de juntas de pavimento y perimetrales. Rejuntado del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la		



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
435	limitan. m² FORMACIÓN DE DUCHA DE OBRA CON PAVIMENTO CLASE 3. FORMACIÓN DE PENDIENTES: 2% con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 4 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; CAPA SEPARADORA BAJO CAPA DE REFUERZO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); CAPA DE REFUERZO: mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10 de 4 cm de espesor; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: de placas de gres porcelánico de gran formato STON-KER de "BUTECH", "PORCELANOSA GRUPO"o equivalente, serie Durango, acabado Stone, de 59,6x59,6x1 cm, para uso interior, resistencia al deslizamiento resbaladicidad clase 3 según CTE, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, Rapimax Gris n "BUTECH", extendido sobre la superficie soporte con llana dentada. Incluso junteado. Totalmente terminado. Criterio de valoración económica: El precio incluye la ejecución y el sellado de las juntas ni la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües. Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes . Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo capa de refuerzo. Ejecución de la base de mortero. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido, extendido y regleado del material de agarre o nivelación. Replanteo de las juntas del pavimento. Replanteo del pavimento y fajeado de juntas y puntos singulares. Colocación de las baldosas con junta abierta. Sellado de juntas de pavimento y perimetrales. Rejuntado del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.	46,49	CUARENTA Y SEIS EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
		89,45	OCHENTA Y NUEVE EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHJ11.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
436	m² Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de hormigón ligero, de resistencia a compresión 2,0 MPa y 690 kg/m³ de densidad, confeccionado en obra con arcilla expandida y cemento gris, con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, acabado fratasado, en cubierta plana, con una pendiente del 1% al 5%. Incluye: Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón ligero hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.	24,25	VEINTICUATRO EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS
437	m² Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de hormigón celular a base de cemento y aditivo plastificante-aireante, de resistencia a compresión 0,2 MPa y 350 kg/m³ de densidad, confeccionado en obra con cemento gris y aditivo plastificante-aireante, con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, acabado fratasado, en cubierta plana, con una pendiente del 1% al 5%. Incluye: Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón celular hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.	20,83	VEINTE EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS; .

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
438	m² Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de arcilla expandida, vertida en seco y consolidada en su superficie con lechada de cemento, proporcionando una resistencia a compresión de 1 MPa y con una conductividad térmica de 0,087 W/(mK), con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 4 cm de espesor, acabado fratasado, en cubierta plana, con una pendiente del 1% al 5%. Incluye: Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido en seco de la arcilla expandida hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras, y consolidación con lechada de cemento. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.	23,35	VEINTITRES EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verfica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
439	m² Cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de arcilla expandida, vertida en seco y consolidada en su superficie con lechada de cemento, proporcionando una resistencia a compresión de 1 MPa y con una conductividad térmica de 0,087 W/(mK), con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 4 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; CAPA SEPARADORA BAJO AISLAMIENTO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); AISLAMIENTO TÉRMICO: panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 80 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: Capa de cantos rodados lavados, con un espesor medio de 10 cm. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución y el sellado de las juntas ni la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües. Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido en seco de la arcilla expandida hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras, y consolidación con lechada de cemento. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido y extendido de la capa de protección de grava. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.	60,70	SESENTA EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
Título: **PROYECTO 8**
Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**
Nº Visado: **433.800/2026**
F/H: **08/04/2026 09:16:20**
CSV: **A.KNUHFIJ1.MPMKILM6**
AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
440	m Borde perimetral para cubierta inclinada con una pendiente mayor del 10%, con chapa plegada de acero galvanizado prelacado, de 0,6 mm de espesor, 50 cm de desarrollo y 3 pliegues. Incluso accesorios de fijación de las piezas a las placas y masilla de base neutra monocomponente, para sellado de juntas.	17,41	DIECISIETE EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS
441	m Canalón interior para cubierta inclinada con una pendiente mayor del 10%, con chapa plegada de acero galvanizado prelacado, de 1,0 mm de espesor, 100 cm de desarrollo y 4 pliegues. Incluso accesorios de fijación de las piezas a las placas y masilla de base neutra monocomponente, para sellado de juntas. Incluso p.p de boquillas de conexión a bajantes. Totalmente terminado. Incluye: Replanteo y colocación del remate. Fijación mecánica. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incrementada en 5 cm a cada lado. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.	21,91	VEINTIUN EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
442	m² Cobertura de paneles sándwich aislantes de acero, con la superficie exterior grecada y la superficie interior lisa, de 40 mm de espesor y 1000 mm de anchura, formados por doble cara metálica de chapa estándar de acero, acabado prelacado, de espesor exterior 0,5 mm y espesor interior 0,5 mm y alma aislante de poliuretano de densidad media 40 kg/m³, y accesorios, colocados con un solape del panel superior de 200 mm y fijados mecánicamente sobre entramado ligero metálico, en cubierta inclinada, con una pendiente mayor del 10%. Incluso accesorios de fijación de los paneles sándwich, cinta flexible de butilo, adhesiva por ambas caras, para el sellado de estanqueidad de los solapes entre paneles sándwich y pintura antioxidante de secado rápido, para la protección de los solapes entre paneles sándwich. Totalmente terminado. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la superficie soporte ni los puntos singulares y las piezas especiales de la cobertura. Incluye: Limpieza de la superficie soporte. Replanteo de los paneles por faldón. Corte, preparación y colocación de los paneles. Fijación mecánica de los paneles. Sellado de juntas. Aplicación de una mano de pintura antioxidante en los solapes entre paneles. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	31,95	TREINTA Y UN EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
443	m ² Revestimiento interior con piezas de azulejo, de 200x200 mm, color blanco, acabado mate, gama media, capacidad de absorción de agua E>10%, grupo BIII, según UNE-EN 14411. SOPORTE: paramento de fábrica, vertical, de hasta 3 m de altura. COLOCACIÓN: en capa gruesa con mortero de cemento M-5. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 3 mm de espesor. Incluso crucetas de PVC.	26,49	VEINTISEIS EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
444	m ² Suministro y colocación de alicatado con azulejo de grupo Porcelanosa, uso en paramentos, 33,3x59,2 cm, modelo MARMI CHINA, recibido con adhesivo cementoso mejorado, deformable, con tiempo abierto ampliado y sin deslizamiento, ONE-FLEX PRO de Butech, C2TES1, según UNE-EN 12004, sobre un soporte apto según UNE 138002 para la colocación en capa fina y uso previsto (no incluido). Rejuntado con mortero de juntas cementoso de acabado extrafino Colorstuk especial, de Butech, CG2WA, según UNE-EN 13888, para juntas de hasta 4mm, color WHITE. Incluye: Colocación de una regla horizontal al inicio del alicatado. Replanteo de las baldosas en el paramento para el despiece de las mismas. Extendido de la pasta adhesiva con la llana dentada sobre el paramento. Colocación de las baldosas con doble encolado y según UNE 138002, comenzando a partir del nivel superior del pavimento y antes de realizar éste. Fraguado de la pasta. Rejuntado. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m ² . No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas	42,85	CUARENTA Y DOS EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFI1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
445	m ² Suministro y colocación de alicatado con azulejo de grupo Porcelanosa, uso en paramentos, 22x90 cm, modelo SMART VANCOUVER NUDE 22X90(A), recibido con adhesivo cementoso mejorado, deformable, con tiempo abierto ampliado y sin deslizamiento, ONE-FLEX PRO de Butech, C2TES1, según UNE-EN 12004, sobre un soporte apto según UNE 138002 para la colocación en capa fina y uso previsto (no incluido). Rejuntado con mortero de juntas cementoso de acabo extrafino Colorstuk especial, de Butech, CG2WA, según UNE-EN 13888, para juntas de hasta 4mm, color WHITE. Incluye: Colocación de una regla horizontal al inicio del alicatado. Replanteo de las baldosas en el paramento para el despiece de las mismas. Extendido de la pasta adhesiva con la llana dentada sobre el paramento. Colocación de las baldosas con doble encolado y según UNE 138002, comenzando a partir del nivel superior del pavimento y antes de realizar éste. Fraguado de la pasta. Rejuntado. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m ² . No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas	48,48	CUARENTA Y OCHO EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS
446	Ud Revestimiento de escalera de ida y vuelta, de dos tramos rectos con meseta intermedia con 21 peldaños de 130 cm de anchura, mediante forrado de peldañado previo (no incluido en este precio) con piezas de gres porcelánico STON-KER de "BUTECH", "PORCELANOSA GRUPO" o equivalente, serie Durango, acabado Stone, y zanquín, de 420x180 mm, colocado en un lateral, recibido todo ello con mortero de cemento M-5; y rejuntado con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm. Incluso revestimiento de mesetas y. Totalmente terminado. Incluye: Replanteo y trazado de huellas, tabicas y zanquines. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldañado. Colocación con mortero de la tabica y huella del primer peldaño. Tendido de cordeles. Colocación de tabicas y huellas. Colocación del zanquín. Relleno de juntas. Limpieza del tramo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	1.436,22	MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFI1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
447	Ud Revestimiento de escalera de ida y vuelta, de dos tramos rectos con meseta intermedia con 11 peldaños de 130 cm de anchura, mediante forrado de peldañado previo (no incluido en este precio) con piezas de gres porcelánico STON-KER de "BUTECH", "PORCELANOSA GRUPO" o equivalente, serie Durango, acabado Stone, y zanquín de 420x180 mm, colocado en un lateral, recibido todo ello con mortero de cemento M-5; y rejuntado con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm. Incluso revestimiento de mesetas y.Totalmente terminado. Incluye: Replanteo y trazado de huellas, tabicas y zanquines. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldañado. Colocación con mortero de la tabica y huella del primer peldaño. Tendido de cordeles. Colocación de tabicas y huellas. Colocación del zanquín. Relleno de juntas. Limpieza del tramo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	782,67	SETECIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS
448	Ud Revestimiento de escalera de ida y vuelta, de dos tramos rectos con meseta intermedia con 20 peldaños de 130 cm de anchura, mediante forrado de peldañado previo (no incluido en este precio) con piezas de gres porcelánico STON-KER de "BUTECH", "PORCELANOSA GRUPO" o equivalente, serie Durango, acabado Stone, y zanquín, de 420x180 mm, colocado en un lateral, recibido todo ello con mortero de cemento M-5; y rejuntado con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm. Incluso revestimiento de mesetas y.Totalmente terminado. Incluye: Replanteo y trazado de huellas, tabicas y zanquines. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldañado. Colocación con mortero de la tabica y huella del primer peldaño. Tendido de cordeles. Colocación de tabicas y huellas. Colocación del zanquín. Relleno de juntas. Limpieza del tramo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	1.370,25	MIL TRESCIENTOS SETENTA EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNJHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
449	Ud Colocación de Revestimiento de escalera recta de dos tramos, nº de peldaños y longitud según documentación gráfica, mediante forrado formado por huella de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, acabado pulido, tabica de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, acabado pulido y zanquín de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica de una pieza a montacaballo de 42x18x2 cm, colocado en un lateral, recibido con mortero de cemento M-5, sobre un peldaño previo (no incluido en este precio). Incluso rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Incluye: Replanteo y trazado de huellas, tabicas y zanquines. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldaño. Colocación con mortero de la tabica y huella del primer peldaño. Tendido de cordeles. Colocación de tabicas y huellas. Colocación del zanquín. Relleno de juntas. Limpieza del tramo. Material acopiado en obra. Totalmente terminado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	5.259,73	CINCO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS
450	Ud Revestimiento de escalera recta de un tramo, con 10 peldaños de 1350 cm de anchura, mediante forrado formado por huella de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, tabica del mismo material según documentación gráfica, y zanquín del mismo material según documentación gráfica de una pieza a montacaballo de 42x18x2 cm, colocado en un lateral, recibido con mortero de cemento M-5. Material acopiado en obra. Totalmente terminado.	5.259,73	CINCO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

433.800/2026

08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFI1.MPMKILM6

Nº Visado:

F/H:

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

CLIENTE/PROMOTOR:

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN:

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
451	m² Aplicación manual de dos manos de pintura a la cal, color blanco o a elegir por D.F., la primera mano diluida con un 30 a 40% de agua y la siguiente diluida con un 30% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,29 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación granulosa translúcida, sobre paramento exterior de mortero de cal o mortero bastardo de cal. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación, limpieza y lijado previo del soporte. Humectación previa de la superficie soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.	16,24	DIECISEIS EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS
452	m² Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color a elegir, acabado a elegir, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica, reguladora de la absorción, sobre paramento exterior. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación, limpieza y lijado previo del soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.	9,72	NUEVE EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
453	m² Falso techo registrable suspendido en exteriores, con una superficie mayor de 10 m², situado a una altura menor de 4 m, considerando un grado de complejidad medio, constituido por: ESTRUCTURA: entramado metálico oculto fijado al forjado o elemento soporte con varillas; LAMAS METÁLICAS: lamas horizontales de superficie lisa, de aluminio lacado, y de 185 mm de anchura, separadas 15 mm, con perfiles intermedios para la unión de las lamas entre sí. Incluso perfiles angulares, fijaciones para el anclaje de los perfiles y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo del nivel de acabado y de los ejes de la trama modular. Nivelación y fijación de los perfiles perimetrales. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la trama. Corte y encaje de las lamas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Formación de huecos para recepción de posibles elementos de anclaje y/o instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.	47,59	CUARENTA Y SIETE EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
454	m² Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, sobre paramento interior de hormigón, vertical. Incluye: color gris hasta 1m, franja de 30cm amarilla blaco el resto. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.	5,79	CINCO EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
455	m² Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco o a elegir por D.F., acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, sobre paramento interior de yeso proyectado o placas de yeso laminado, vertical, de más de 3 m de altura. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.	6,43	SEIS EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS
456	m² Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco o a elegir por D.F., acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, sobre paramento interior de yeso proyectado o placas de yeso laminado, horizontal, a más de 3 m de altura. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.	8,44	OCHO EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
457	m² Aplicación manual de dos manos de imprimación anticorrosiva, bicomponente, hasta alcanzar un espesor total de 100 µm, para la protección de elementos de acero frente a la corrosión.	19,70	DIECINUEVE EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
458	m ² Aplicación manual de dos manos de esmalte de poliuretano, color a elegir, acabado brillante, (rendimiento: 0,077 l/m ² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación fosfocromatante de un solo componente, color a elegir, acabado a elegir (rendimiento: 0,057 l/m ²), sobre viga formada por piezas simples de perfiles laminados de acero galvanizado en caliente. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de una mano de imprimación. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	23,96	VEINTITRES EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS
459	m ² Aplicación manual de dos manos de esmalte sintético de secado rápido, a base de resinas alquídicas, color a elegir, acabado brillante, (rendimiento: 0,077 l/m ² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación sintética antioxidante de secado rápido, a base de resinas alcídicas modificadas y fosfato de zinc, color a elegir, acabado a elegir (rendimiento: 0,087 l/m ²), sobre barandilla exterior con entrepaño de barrotes, de acero. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de una mano de imprimación. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie del polígono envolvente, medida según documentación gráfica de Proyecto, por una sola cara, sin descontar huecos. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie del polígono envolvente de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto, por una sola cara.	18,05	DIECIOCHO EUROS CON CINCO CÉNTIMOS
460	m ² Aplicación manual de dos manos de esmalte sintético de secado rápido, a base de resinas alquídicas, color a elegir, acabado brillante, (rendimiento: 0,077 l/m ² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación sintética antioxidante de secado rápido, a base de resinas alcídicas modificadas y fosfato de zinc, color gris, acabado mate (rendimiento: 0,087 l/m ²), sobre barandilla exterior con entrepaño de barrotes, de acero. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de una mano de imprimación. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie del polígono envolvente, medida según documentación gráfica de Proyecto, por una sola cara, sin descontar huecos. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie del polígono envolvente de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto, por una sola cara.	18,05	DIECIOCHO EUROS CON CINCO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
461	m² Aplicación manual de dos manos de esmalte de poliuretano, color a elegir, acabado brillante, (rendimiento: 0,077 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación fosfocromatante de un solo componente, color gris, acabado mate (rendimiento: 0,057 l/m²), sobre barandilla exterior con entrepaño de barrotes, de acero galvanizado o metal no férreo. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de una mano de imprimación. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie del polígono envolvente, medida según documentación gráfica de Proyecto, por una sola cara, sin descontar huecos. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie del polígono envolvente de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto, por una sola cara.	19,23	DIECINUEVE EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS
462	m² Aplicación manual de dos manos de esmalte de poliuretano, color a elegir, acabado brillante, (rendimiento: 0,077 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación fosfocromatante de un solo componente, color gris, acabado mate (rendimiento: 0,057 l/m²), sobre barandilla exterior con entrepaño de barrotes, de acero galvanizado o metal no férreo. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de una mano de imprimación. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie del polígono envolvente, medida según documentación gráfica de Proyecto, por una sola cara, sin descontar huecos. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie del polígono envolvente de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto, por una sola cara.	19,23	DIECINUEVE EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS
463	m² Aplicación manual de una mano de imprimación sintética antioxidante de secado rápido, color gris, acabado mate, a base de resinas alcídicas modificadas, pigmentos orgánicos, pigmentos inorgánicos, pigmentos antioxidantes, fosfato de zinc y disolvente formulado a base de una mezcla de hidrocarburos (rendimiento: 0,087 l/m²), sobre estructura metálica de perfiles laminados de acero. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de una mano de imprimación. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	5,04	CINCO EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
464	m ² Aplicación manual de una mano de imprimación fosfocromatante de un solo componente, color gris, acabado mate, a base de resinas de butiral de polivinilo modificado, pigmentos antioxidantes exentos de cromatos, pigmentos extendedores y disolvente formulado a base de una mezcla de hidrocarburos, alcoholes y disolvente cetónico (rendimiento: 0,057 l/m ²), sobre estructura metálica de perfiles laminados de acero galvanizado en caliente. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de una mano de imprimación. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	5,10	CINCO EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS
465	m ² Aplicación manual de dos manos de pintura epoxi, color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 10% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,18 kg/m ² cada mano); sobre suelo de garaje de hormigón. Incluye: Limpieza general de la superficie soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de una mano de fondo y una mano de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.	7,87	SIETE EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS
466	m Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco, acabado satinado, textura lisa, diluidas con un 10 a 15% de agua; para marcado de plazas de garaje, con líneas de 5 cm de anchura, continuas o discontinuas.	2,68	DOS EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS
467	Ud Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco, acabado satinado, textura lisa, diluidas con un 10 a 15% de agua; para marcado de flechas e inscripciones en garajes, con una plantilla de hasta 20x20 cm.	5,12	CINCO EUROS CON DOCE CÉNTIMOS
468	PA Limpieza final de obra	952,46	NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS
469	PA Reposición de servicios afectados	4.697,43	CUATRO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS
470	m ² Enfoscado de cemento, maestreado, aplicado sobre un paramento vertical interior, hasta 3 m de altura, acabado superficial fratasado, con mortero de cemento, tipo GP CSII W0, previa colocación de malla antiálcalis en cambios de material, previa aplicación de una primera capa de mortero de agarre sobre el paramento.	24,73	VEINTICUATRO EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
471	m² Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, maestreado, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial fratasado. Incluso, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a un metro, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Colocación de la malla entre distintos materiales y en los frentes de forjado. Despiece de paños de trabajo. Colocación de reglones y tendido de lienzas. Colocación de tientos. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².	20,82	VEINTE EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS
472	m² Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial rugoso, para servir de base a un posterior revestimiento. Incluso, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Colocación de la malla entre distintos materiales y en los frentes de forjado. Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².	15,51	QUINCE EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
473	m ² Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical interior, en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire, hasta 3 m de altura, acabado superficial rugoso, con mortero de cemento, tipo GP CSIII W1.	9,18	NUEVE EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS
474	m ² Enfoscado de cemento, maestreado, aplicado sobre un paramento vertical interior, acabado superficial rayado, para servir de base a un posterior alicatado, con mortero de cemento, tipo GP CSII W0.	18,73	DIECIOCHO EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS
475	m ² Revestimiento de yeso de construcción B1, proyectado, maestreado, sobre paramento vertical, de más de 3 m de altura, previa colocación de malla antiálcalis en cambios de material, acabado enlucido con yeso de aplicación en capa fina C6, de 15 mm de espesor, con guardavivos.	15,67	QUINCE EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS
476	m ² Formación en fachadas de revestimiento continuo de 15 mm de espesor, impermeable al agua de lluvia, con mortero monocapa, acabado con piedra proyectada, color a elegir, tipo OC CSIII W1 según UNE-EN 998-1, compuesto de cemento blanco, cal, áridos de granulometría compensada, aditivos orgánicos e inorgánicos y pigmentos minerales. Aplicado manualmente sobre una superficie de ladrillo cerámico, ladrillo o bloque de hormigón o bloque cerámico aligerado. Incluso preparación de la superficie soporte, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis, de 7x6,5 mm de luz de malla, 195 g/m ² de masa superficial y 0,65 mm de espesor para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas y dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie..Incluida pieza de remate en encuentros del revestimiento y hormigón. Totalmente terminado. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Despiece de los paños de trabajo. Aristado y realización de juntas. Preparación del mortero monocapa. Aplicación del mortero monocapa. Regleado y alisado del revestimiento. Acabado superficial. Repasos y limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m ² e incluyendo el desarrollo de las mochetas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m ² e incluyendo el desarrollo de las mochetas.	27,51	VEINTISIETE EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
477	m² Trasdosado autoportante, sistema 87 (62-45) MW "PLADUR", de 97 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por placa de yeso laminado tipo con baja absorción superficial de agua de 12,5 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo con baja absorción superficial de agua de 12,5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 62 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 400 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical creando una cámara de aire de 10 mm de espesor mínimo. Incluso banda estanca autoadhesiva "PLADUR"; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta microperforada de papel con refuerzo metálico "PLADUR" y pasta de secado en polvo JN "PLADUR", cinta microperforada de papel "PLADUR". Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.	43,31	CUARENTA Y TRES EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS
478	m² Capa fina de pasta niveladora de suelos, CT - C20 - F6 según UNE-EN 13813, de 2 mm de espesor, aplicada manualmente, para la regularización y nivelación de la superficie soporte interior de hormigón o mortero, previa aplicación de imprimación monocomponente a base de resinas sintéticas modificadas sin disolventes, de color amarillo, preparada para recibir pavimento cerámico, de corcho, de madera, laminado, flexible o textil. Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación.	7,31	SIETE EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFI1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
479	m ² Base para pavimento, de 2 cm de espesor, de gravilla de machaqueo de 5 a 10 mm de diámetro. Incluye: Limpieza y preparación del soporte. Replanteo, marcado de niveles y colocación de maestras. Extendido del árido. Regularización de la capa de árido, pasando una regla sobre las maestras. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.	1,51	UN EURO CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS
480	m ² Base para pavimento, de 7 cm de espesor, de hormigón ligero, de resistencia a compresión 2,0 MPa y 690 kg/m ³ de densidad, confeccionado en obra con arcilla expandida y cemento gris, acabado con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, fratasada y limpia. Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Incluye: Replanteo y marcado de niveles. Preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Puesta en obra del hormigón. Formación de juntas de retracción. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.	22,62	VEINTIDOS EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS
481	m ² Base para pavimento interior, de 40 mm de espesor, de mortero autonivelante de cemento, Agilia Suelo C Base "LAFARGEHOLCIM" o equivalente, CT - C10 - F3 según UNE-EN 13813, vertido con mezcladora-bombeadora, sobre lámina de aislamiento para formación de suelo flotante; y posterior aplicación de líquido de curado incoloro, (0,15 l/m ²). Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación.	6,96	SEIS EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org', verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
Título: **PROYECTO 8**
Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**
Nº Visado: **433.800/2026**
F/H: **08/04/2026 09:16:20**
CSVA: **A.KNUHFIJ1.MPMKILM6**
AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
482	m Rodapié cerámico de gres porcelánico acabado pulido, de 7 cm, 3 €/m, recibido con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, gris y rejuntado con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm.Totalmente terminado. Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del rodapié. Rejuntado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, sin incluir huecos de puertas. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	7,18	SIETE EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS
483	m² Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de placas de gres porcelánico de gran formato STON-KER de "BUTECH", "PORCELANOSA GRUPO" o equivalente, serie Durango, acabado Stone, de 59,6x59,6x1 cm, para uso interior, resistencia al deslizamiento 15<Rd<=35 según UNE 41901 EX, resbaladicidad clase 1 según CTE, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, Rapimax Gris n "BUTECH", extendido sobre la superficie soporte con llana dentada. Incluso limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en la superficie soporte, rejuntado con mortero de juntas cementoso Colorstuk 0-4 "BUTECH", tipo CG 2, color Manhattan, para juntas de hasta 4 mm, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.Totalmente terminado. Incluye: Limpieza y comprobación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles de acabado. Replanteo de la disposición de las piezas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las baldosas. Formación de juntas de partición, perimetrales y estructurales. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Colocación del rodapié. Limpieza final del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².	51,31	CINCUENTA Y UN EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
484	m² Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de placas de gres porcelánico de gran formato STON-KER de "BUTECH", "PORCELANOSA GRUPO"o equivalente, serie Durango, acabado Stone, de 59,6x59,6x1 cm, para uso interior, resistencia al deslizamiento resbaladicidad clase 3 según CTE, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, Rapimax Gris n "BUTECH", extendido sobre la superficie soporte con llana dentada. Incluso limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en la superficie soporte, rejuntado con mortero de juntas cementoso Colorstuk 0-4 "BUTECH", tipo CG 2, color Manhattan, para juntas de hasta 4 mm, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.Totalmente terminado. Incluye: Limpieza y comprobación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles de acabado. Replanteo de la disposición de las piezas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las baldosas. Formación de juntas de partición, perimetrales y estructurales. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Colocación del rodapié. Limpieza final del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².	53,76	CINCUENTA Y TRES EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
485	m² Solera de hormigón armado de 20 cm de espesor, para pavimento industrial o decorativo, realizada con hormigón HA-30/B/20/XS1+XM1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido desde camión, y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados, extendido y vibrado mecánico mediante extendedora, con acabado superficial mediante fratasadora mecánica y posterior aplicación de agente filmógeno, (0,15 l/m²). Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera ni la ejecución y el sellado de las juntas. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Conexión de los elementos exteriores. Aplicación del líquido de curado. Fratasado mecánico de la superficie. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.	34,07	TREINTA Y CUATRO EUROS CON SIETE CÉNTIMOS



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
486	m² Revestimiento de pavimento industrial, con acabado rugoso color según documentación gráfica, con resistencia al deslizamiento 15<Rd<=35 según UNE 41901 EX y resbaladicidad clase 1 según CTE, resistencia al fuego Bfl-s1, según UNE-EN 13501-1, de 1 mm de espesor total aproximado, realizado sobre base de hormigón endurecido, con el sistema Compodur Plus Color S/H "COMPOSAN INDUSTRIAL Y TECNOLOGÍA", apto para aparcamientos, en interiores, mediante la aplicación sucesiva de: una capa de regularización y acondicionamiento de la superficie, de mortero de dos componentes Epoxán, a base de resinas epoxi y cargas minerales calibradas (1 kg/m²); dos capas de mortero de dos componentes Compomix, , acabado texturizado, a base de resinas acrílico-epoxi, cargas minerales calibradas y pigmentos (0,4 kg/m² cada capa) y dos capas de sellado de pintura de poliuretano para interior, Composol P Interior, a base de diisocianatos aromáticos en disolución (0,15 kg/m² cada capa).Totalmente terminado. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la superficie soporte ni la ejecución y el sellado de las juntas. Incluye: Limpieza de la superficie soporte. Replanteo de las juntas y paños de trabajo. Aplicación, con rastrillo de goma, de la capa de regularización y acondicionamiento de la superficie. Aplicación, con rodillo o rastrillo de goma, de las capas de mortero. Aplicación, con rodillo de pelo fino, de las capas de sellado. Limpieza final del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: Revestimiento de pavimento industrial, con acabado rugoso, con resistencia al deslizamiento 15<Rd<=35 según UNE 41901 EX y resbaladicidad clase 1 según CTE, resistencia al fuego Bfl-s1, según UNE-EN 13501-1, de 1 mm de espesor total aproximado, realizado sobre base de hormigón endurecido, con el sistema Compodur Plus Color S/H "COMPOSAN INDUSTRIAL Y TECNOLOGÍA", apto para aparcamientos, en interiores, mediante la aplicación sucesiva de: una capa de regularización y acondicionamiento de la superficie, de mortero de dos componentes Epoxán, a base de resinas epoxi y cargas minerales calibradas (1 kg/m²); dos capas de mortero de dos componentes Compomix, , acabado texturizado, a base de resinas acrílico-epoxi, cargas minerales calibradas y pigmentos (0,4 kg/m² cada capa) y dos capas de sellado de pintura de poliuretano para interior, Composol P Interior, a base de diisocianatos aromáticos en disolución (0,15 kg/m² cada capa).Totalmente terminado. Incluye: Limpieza de la superficie soporte. Replanteo de las juntas y paños de trabajo. Aplicación, con rastrillo de goma, de la capa de regularización y acondicionamiento de la superficie. Aplicación, con rodillo o rastrillo de goma, de las capas de mortero.		





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS

PROYECTO 8

CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFI1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
487	Aplicación, con rodillo de pelo fino, de las capas de sellado. Limpieza final del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. m Junta perimetral de dilatación de 20 mm de anchura y 100 mm de profundidad, en pavimento continuo de hormigón, con panel rígido de poliestireno expandido en el encuentro del pavimento con los paramentos que delimitan su perímetro y con todos aquellos elementos constructivos integrados en su superficie, tales como pilares, sumideros, pozos de registro y muros. Incluye: Replanteo de las juntas. Corte de los paneles. Colocación del panel de poliestireno expandido. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	19,08	DIECINUEVE EUROS CON OCHO CÉNTIMOS
488	m² Falso techo continuo suspendido, liso, 12,5+27+27, situado a una altura menor de 4 m, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm con una modulación de 1000 mm y suspendidas de la superficie soporte de hormigón con cuelgues combinados cada 900 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las maestras primarias con conectores tipo caballete con una modulación de 500 mm; PLACAS: una capa de placas de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados. Incluso banda autoadhesiva desolidarizante, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de juntas, cinta microperforada de papel y accesorios de montaje.	1,13	UN EURO CON TRECE CÉNTIMOS
489	m² Falso techo continuo suspendido, liso, 12,5+27+27, situado a una altura menor de 4 m, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm con una modulación de 1000 mm y suspendidas de la superficie soporte de hormigón con cuelgues combinados cada 900 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las maestras primarias con conectores tipo caballete con una modulación de 500 mm; PLACAS: una capa de placas de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, con alma de yeso hidrofugado, para zonas húmedas. Incluso banda autoadhesiva desolidarizante, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de juntas, cinta microperforada de papel y accesorios de montaje.	22,82	VEINTIDOS EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS
		26,45	VEINTISEIS EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV/A: KNUFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
490	m ² Falso techo continuo suspendido, acústico, situado a una altura menor de 4 m. Sistema D127.es "KNAUF" (12,5+27+27), constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm con una modulación de 1000 mm y suspendidas del forjado o elemento soporte de hormigón con anclajes directos de 125 mm, para maestra 60/27, "KNAUF", y varillas cada 900 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las maestras primarias con conectores tipo caballete con una modulación de 320 mm; PLACAS: una capa de placas acústicas de yeso laminado Cleaneo Akustik Redonda UFF, con perforaciones circulares 12/25 R, "KNAUF" 12,5x1200x2000 mm. Incluso banda acústica de dilatación, autoadhesiva, "KNAUF", perfiles U 30/30 "KNAUF", fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF" y accesorios de montaje.	46,88	CUARENTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS
491	m ² Falso techo registrable suspendido, acústico, situado a una altura menor de 4 m, constituido por: ESTRUCTURA: perfilera oculta, de acero galvanizado, con suela de 24 mm de anchura, comprendiendo perfiles primarios y secundarios, suspendidos del forjado o elemento soporte con varillas y cuelgues; PLACAS: placas acústicas de yeso laminado, de 600x600x12,5 mm, de superficie perforada, con los bordes ranurados. Incluso perfiles angulares, fijaciones para el anclaje de los perfiles y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo de los ejes de la trama modular. Nivelación y fijación de los perfiles perimetrales. Replanteo de los perfiles primarios de la trama. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la trama. Corte de las placas. Colocación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.	44,94	CUARENTA Y CUATRO EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
492	m ² Falso techo continuo suspendido, liso, situado a una altura menor de 4 m. Sistema Placo Hydro Premium "PLACO", constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de perfiles primarios F530 "PLACO"; PLACAS: una capa de placas de cemento de alto rendimiento, Aquaroc 13 "PLACO", de 12,5x1200x900 mm. Incluso adhesivo de alta resistencia, Aquaroc "PLACO" y cinta autoadhesiva de malla de fibra de vidrio, "PLACO".	54,28	CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
493	M2 Espejo incoloro, de 1000x1000 mm y 5 mm de espesor, con canteado perimetral y protegido con pintura de color plata en su cara posterior, fijado con masilla al paramento.	55,54	CINCUENTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
494	Ud Taza compacta de inodoro de tanque bajo, para adosar a la pared, de porcelana sanitaria, modelo Meridian "ROCA" o equivalente, color Blanco, de 370x600x790 mm, con cisterna de inodoro, de doble descarga, de 360x140x355 mm, asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible y silicona para sellado de juntas.(A elegir por D.F. previo muestra por contrata)	425,27	CUATROCIENTOS VEINTICINCO EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS
495	Ud Lavabo de porcelana sanitaria, mural, modelo Diverta "ROCA", color Blanco, de 470x440 mm, equipado con grifería monomando de repisa para lavabo, con cartucho cerámico y limitador de caudal a 6 l/min, acabado cromado, modelo Thesis, y desagüe con sifón botella extensible, modelo Minimal. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas.(A elegir por D.F. previo muestra por contrata)	507,05	QUINIENTOS SIETE EUROS CON CINCO CÉNTIMOS
496	Ud Vertedero de porcelana sanitaria, monobloque, gama básica, color blanco, de 540x415 mm. Incluso silicona para sellado de juntas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	219,91	DOSCIENTOS DIECINUEVE EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
497	Ud Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 1 cubeta y 1 escurridor, de 800x490 mm, con válvula de desagüe, para encimera de cocina, equipado con grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, gama básica, acabado cromado, compuesta de caño giratorio, aireador y enlaces de alimentación flexibles, válvula con desagüe y sifón. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existentes, fijación del aparato y sellado con silicona.(A elegir por D.F. previo muestra por contrata)	219,50	DOSCIENTOS DIECINUEVE EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA: KNUHFI1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
498	Ud Grifería temporizada antivandálica, instalación empotrada formada por grifo de paso recto mural para ducha, antivandálico, con tiempo de flujo de 30 segundos, caudal de 15 l/min, para colocación empotrada. Incluso elementos de conexión.Totalmente terminado. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ducha mural. Incluye: Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	52,80	CINCUENTA Y DOS EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS
499	Ud Grifería temporizada antivandálica, instalación empotrada formada por grifo de paso recto mural para ducha, antivandálico, con tiempo de flujo de 30 segundos, caudal de 15 l/min, para colocación empotrada. Incluso elementos de conexión.Adaptada a minusválidos. Totalmente terminado. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ducha mural. Incluye: Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	52,80	CINCUENTA Y DOS EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS
500	Ud Ducha mural, acabado cromado, con chorro y brazo de ducha de 422 mm de longitud, con tubo para conducción del agua protegido internamente para mayor durabilidad, limitador de caudal a 9,2 l/min y sistema antical. Incluso elementos de fijación. Incluso elementos de fijación. Adaptada a minusválidos. Totalmente terminado. Incluye: Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	323,79	TRESCIENTOS VEINTITRES EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
501	Ud Ducha mural, acabado cromado, con chorro y brazo de ducha de 422 mm de longitud, con tubo para conducción del agua protegido internamente para mayor durabilidad, limitador de caudal a 9,2 l/min y sistema antical. Incluso elementos de fijación. Adaptada a minusválidos. Totalmente terminado. Incluye: Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	323,79	TRESCIENTOS VEINTITRES EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
502	Ud Grifería monomando formada por grifo mezclador monomando de repisa para fregadero, gama básica, de latón, acabado cromado, con cartucho cerámico, caño alto giratorio y aireador. Incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 3/8" de diámetro y 350 mm de longitud, válvula antirretorno y dos llaves de paso. Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	68,61	SESENTA Y OCHO EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS
503	Ud Rótulo con soporte de aluminio lacado para señalización de local, de 360x120 mm, con las letras o números adheridos al soporte.	39,80	TREINTA Y NUEVE EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS
504	Ud Secamanos eléctrico, de 1600 W de potencia calorífica, con carcasa de acero inoxidable, con interruptor óptico por aproximación de las manos con 1' de tiempo máximo de funcionamiento, de 225x160x282 mm. Incluso elementos de fijación.	200,91	DOSCIENTOS EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
505	Ud Dosificador de jabón líquido manual con disposición mural, de 1 l de capacidad, carcasa de ABS, color blanco y gris, de 114x111x231 mm.(A elegir por D.F. previo muestra por contrata) Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	30,03	TREINTA EUROS CON TRES CÉNTIMOS
506	Ud Portarrollos de papel higiénico, industrial, con disposición mural, carcasa de acero inoxidable AISI 304 con acabado cromado, para un rollo de papel de 240 m de longitud, con cierre mediante cerradura y llave.	70,87	SETENTA EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS
507	Ud Papelera higiénica, de 3 litros de capacidad, de acero inoxidable AISI 430, con pedal de apertura de tapa, de 270 mm de altura y 170 mm de diámetro.(A elegir por D.F. previo muestra por contrata) Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	43,80	CUARENTA Y TRES EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS

FASE 2_ PARA LICITACION FASE 2_01

Página 14

313 de 1290

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
508	m2 Cabina sanitaria, 2000 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir, Euroclase B-s2, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1; compuesta de: puerta y lateral DE 1800mm de alto, según documentación gráfica; estructura soporte de aluminio anodizado, formada por perfil guía horizontal de sección circular de 25 mm de diámetro, rosetas, pinzas de sujeción de los tableros y perfiles en U de 20x15 mm para fijación a la pared y herrajes de acero inoxidable AISI 316L, formados por bisagras con muelle, tirador con condena e indicador exterior de libre y ocupado, y pies regulables en altura hasta 150 mm. Color RAL 7000 o a elegir por D.F. Totalmente instalada.	652,06	SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS CON SEIS CÉNTIMOS
509	Ud Encimera de SILESTONE o equivalente, color a elegir por D.F., 810 cm de longitud y 70 cm de anchura, canto con faldón frontal a inglete de 10 cm de ancho, y formación de 1 hueco.. Incluso replanteo; soportes y anclajes de acero galvanizado; resolución de esquinas, ángulos, cantos y remates; uniones entre piezas y encuentros con paramentos, sellados con silicona; nivelado y acuchado; eliminación de restos y limpieza.Totalmente terminada. Incluye: Replanteo y trazado de la encimera. Colocación y fijación de los soportes y anclajes. Colocación, ajuste y fijación de las piezas que componen la encimera. Fijación del faldón a la encimera. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de la encimera. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	1.390,75	MIL TRESCIENTOS NOVENTA EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS
510	Ud Asiento para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, colocado en pared, de aluminio y nylon, de dimensiones totales 400x515 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación del asiento. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	432,59	CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
511	Ud Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, de acero inoxidable AISI 304 acabado mate, de dimensiones totales 790x130 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, con portarrollos de papel higiénico. Incluso elementos de fijación.(A elegir por D.F. previo muestra por contrata)	149,57	CIENTO CUARENTA Y NUEVE EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS
512	Ud Asa de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para bañera, acabado cromado, de 349 mm de longitud. Incluso elementos de fijación.	56,30	CINCUENTA Y SEIS EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS
513	Ud Espejo reclinable para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para baño, de aluminio y nylon, de 604x678 mm. Incluso elementos de fijación.Totalmente terminado.(A elegir por D.F. previo muestra por contrata) Incluye: Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	362,53	TRESCIENTOS SESENTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS
514	Ud Plato de ducha acrílico paar minusválidos, rectangular, color blanco, de 1200x800x40 mm, con fondo antideslizante, lámina impermeabilizante premontada, sifón individual y rejilla de desagüe de acero inoxidable, empotrado en el pavimento y enrasado por su cara superior. Incluso silicona para sellado de juntas.Totalmente termiando.	356,84	TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
515	Ud Taza de inodoro para minusválidos de tanque bajo, con salida para conexión horizontal, asiento elevado y fijación vista, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, código de pedido 500.486.01.1, serie Selnova Comfort, modelo Selnova Comfort "GEBERIT" o equivalente, de 355x655x460 mm, sin brida ni borde de descarga para facilitar la limpieza Rimfree, con cisterna de inodoro, de doble descarga, con conexión de suministro inferior, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, código de pedido 500.266.01.1 y con asiento y tapa de inodoro, de Duroplast, color blanco, código de pedido 501.559.01.1. Incluso silicona para sellado de juntas.(A elegir por D.F. previo muestra por contrata)	419,22	CUATROCIENTOS DIECINUEVE EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cliente/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
516	Ud Lavabo de porcelana sanitaria para minusválidos, mural, de altura fija, de 680x580 mm, equipado con grifo monomando con caño extraíble de accionamiento por palanca, cuerpo de latón cromado y flexible de 1,25 m de longitud, instalado sobre ménsulas fijadas a bastidor metálico regulable, de acero pintado con poliéster, empotrado en muro de fábrica o en tabique de placas de yeso, de 495 mm de anchura y 1120 a 1320 mm de altura. Incluso válvula de desagüe, sifón individual y ménsulas de fijación y silicona para sellado de juntas.(A elegir por D.F. previo muestra por contrata) Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del bastidor. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a las redes de agua fría y caliente. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	827,80	OCHOCIENTOS VEINTISIETE EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS
517	Ud Banco para vestuario con zapatero, de tablero fenólico HPL y estructura de acero, de 2000 mm de longitud, 390 mm de profundidad y 420 mm de altura.	185,67	CIENTO OCHENTA Y CINCO EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS
518	Ud Banco para vestuario con zapatero, de 1550 mm de longitud, 390 mm de profundidad y 420 mm de altura, formado por asiento de dos listones y zapatero de un listón, de tablero fenólico HPL, color a elegir, de 150x13 mm de sección, fijados a una estructura tubular de acero, de 35x35 mm de sección, pintada con resina de epoxi/poliéster color blanco. Incluso accesorios de montaje. Totalmente montado. Incluye: Replanteo. Montaje y colocación del banco. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	165,68	CIENTO SESENTA Y CINCO EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS
519	Ud Taquilla modular para vestuario, de 300 mm de anchura, 500 mm de profundidad y 1800 mm de altura, de tablero fenólico HPL, color a elegir.	198,09	CIENTO NOVENTA Y OCHO EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS
520	Ud Suministro y colocación de conjunto de calistenia para 14 usuarios de estatura mínima de 140cm, modelo Set 2 de Myparque o equivalente, fabricados conforme a los requisitos que exige la normativa EN16630 de equipos de entrenamiento físicos instalados al aire libre. Totalmente instalado, incluso elemento de fijación y anclaje necesarios.	11.280,82	ONCE MIL DOSCIENTOS OCHENTA EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFI1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
521	Ud Canasta fija de baloncesto de 3,95 m de altura formada por: poste de tubo de acero de 120 mm de diámetro y 4 mm de espesor, con codo curvado soldado, cuadro de tubo rectangular de 50x30 cm y tirantes de tubo de acero, todo ello pintado con polvo de poliéster, tablero de contrachapado fenólico, de 180x105 cm y 30 mm de espesor, aro de varilla maciza de 20 mm de espesor colocado a una altura de 3,05 m y red de algodón con cuerdas de 6 mm de diámetro con doce puntos de fijación al aro, para usuarios de más de 8 años, empotrada 60 cm en una base de hormigón HM-30/B/20/X0+XA1+XM1. Incluso replanteo, excavación manual del terreno y fijación del equipamiento deportivo. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora. Incluye: Replanteo. Excavación. Hormigonado de la base de apoyo. Montaje y fijación del equipamiento deportivo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	1.110,97	MIL CIENTO DIEZ EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS
522	Ud Portería trasladable de balonmano o fútbol sala de 3 m de base y 2 m de altura formada por: postes y larguero de sección cuadrada de 80x80 mm, de aluminio lacado en franjas blancas y rojas, base de tubo de sección rectangular de 80x40 mm y red de nylon con cuerdas de 3,5 mm de diámetro con soportes de poliamida para sujeción de la red a la portería, fijado a una superficie soporte (no incluida en este precio).	579,23	QUINIENTOS SETENTA Y NUEVE EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS
523	Ud Porterías Fútbol 7 aluminio Sección 120x100 mm. móviles. Medidas 6 x 2 m. REF 10030 de JEYMI SL o equivalente, fabricadas con tubo ovalado aluminio de 120x100 mm. lacado en color blanco, base del mismo material, fondo 1,50 m. Escuadras de aluminio para la unión de postes y larguero, incluidos ganchos de nylon antilesión para sujetar a red. Incluidas ruedas de transporte. fijada a una base de hormigón HM-20/P/20/X0, o a forjado. Totalmente instalada.	720,25	SETECIENTOS VEINTE EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
524	Ud Portería fija de fútbol 11 de 7,32 m de base y 2,44 m de altura formada por: postes y larguero de sección circular de 100 mm de diámetro, de acero, acabado con barniz de poliuretano, color blanco y red de nylon con cuerdas de 3 mm de diámetro con soportes de poliamida para sujeción de la red a la portería, fijada a una base de hormigón HM-30/B/20/X0+XA1+XM1 o a forjado. Incluso replanteo, excavación manual del terreno y fijación del equipamiento deportivo. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora. Incluye: Replanteo. Excavación. Hormigonado de la base de apoyo. Montaje y fijación del equipamiento deportivo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	739,41	SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS
525	Ud Juego de dos redes para porterías de fútbol 7 o fútbol 8, de cuerdas de de nylon de 3 mm de diámetro.	102,56	CIENTO DOS EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS
526	Ud Juego de dos redes para porterías de fútbol 11, de cuerdas de de nylon de 3 mm de diámetro.	116,37	CIENTO DIECISEIS EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
527	m² Red de protección de pista deportiva, fija, especialmente indicada para campos de fútbol 8, de fútbol 11, de fútbol sala o de balonmano, para evitar la salida de balones del campo, de 6 m de altura, de cuerdas de nylon de 100x100 mm de luz de malla y 3 mm de diámetro, cosida con cable de acero trenzado superior e inferiormente y sujeta a postes de tubo de acero de 90 mm de diámetro, de 7 m de altura y 5 mm de espesor, colocados cada 4 m, fijados a una base de hormigón HM-20/P/20/I.	36,80	TREINTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS
528	m² UD. Suministro e instalación de protecciones para exteriores fabricadas con espuma de alta densidad recubiertas de lona ignífuga, antiimpacto, y homologada para centros educativos, y centros públicos, con una altura 2 metros. Incluso montaje y colocación.	122,18	CIENTO VEINTIDOS EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS
529	Ud Conjunto de juegos infantiles, COLUMPIO MIXTO (MOD.J433-C), COLUMPIO (MOD.J435-C), ZONA DE JUEGOS (MOD.J5605-C), ESTRUCTURA DE TREPA (MOD.J57010) O EQUIVALENTES. Colocación en obra: con tacos químicos, sobre una superficie base. Incluso elementos de fijación. Totalmente instalado.	21.711,90	VEINTIUN MIL SETECIENTOS ONCE EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFI1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
530	m² Pavimento continuo absorbedor de impactos, para una altura máxima de caída de 2,3 m, en áreas de juegos infantiles, realizado "in situ", de 100 mm de espesor total, formado por una capa inferior de gránulos de caucho reciclado SBR de color negro de 90 mm de espesor y una capa superior de gránulos de caucho EPDM de 10 mm de espesor, color a elegir de la carta RAL. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la superficie base. Incluye: Replanteo. Aplicación de la capa base de caucho SBR. Aplicación de la capa de acabado de caucho EPDM. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	129,33	CIENTO VEINTINUEVE EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS
531	m² Pavimento continuo absorbedor de impactos, para una altura máxima de caída de 3,0 m, en áreas de juegos infantiles, realizado "in situ", de 150 mm de espesor total, formado por una capa inferior de gránulos de caucho reciclado SBR de color negro de 140 mm de espesor y una capa superior de gránulos de caucho EPDM de 10 mm de espesor, color a elegir de la carta RAL. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la superficie base. Incluye: Replanteo. Aplicación de la capa base de caucho SBR. Aplicación de la capa de acabado de caucho EPDM. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	163,01	CIENTO SESENTA Y TRES EUROS CON UN CÉNTIMO
532	Ud BANCO URBANO modelo MODO10 aluminio y madera tropical o equivalente, con asiento y respaldo de madera tropical y cuerpo estructural de fundición de aluminio, fijado a una superficie soporte (no incluida en este precio).	763,60	SETECIENTOS SESENTA Y TRES EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS
533	Ud Banco CUBO DE HORMIÓN PREFABRICADO, de 200x55x48 cm SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA, fijado a una base de hormigón HM-20/P/20/I.	468,55	CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS
534	Ud Conjunto de mesa para picnic MOBIPARK MES-01X-MT o equivalente, según documentación gráfica, fijado a una superficie soporte (no incluida en este precio). Mesa ecológica y libre de mantenimiento. Conjunto de mesa con dos bancos formado por estructura en tubo de acero galvanizado de Ø50x2mm y tabloncillos de madera técnica de 110x35mm en tabla de la mesa y bancos. Tornillería galvanizada.	296,72	DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
535	Ud PAPELERA ECOLÓGICA PERSONALIZABLE 3 CUBOS de polietileno según documentación gráfica o equivalente. Incluso replanteo, elementos de cimentación, anclaje y eliminación y limpieza del material sobrante. Papelera ecologica personalizable compuesta por 3 cubos compuestos por componentes plasticos de polietileno de alta densidad con proteccion UV y componetes metalicos de acero termolacador, colocada sobre el pavimento, instalada.Cumpliendo la normativa UNE EN 1176-1:2018. Medidas de(Codigo : U15PP030M)	254,65	DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS
536	Ud Aparcamiento para 5 bicicletas, formado por estructura de tubo de acero zincado bicromatado de 40 mm de diámetro y 2 mm de espesor, de 1,80x0,75 m, fijado a una superficie soporte (no incluida en este precio).	264,46	DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS
537	Ud Poste de 3 m de altura, de tubo de acero galvanizado, de sección rectangular, de 80x40x2 mm, para soporte de señalización vertical de tráfico, fijado a una base de hormigón HM-20/P/20/I.	45,94	CUARENTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
538	Ud Señal vertical de tráfico de acero galvanizado, circular, de 60 cm de diámetro, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.).	53,08	CINCUENTA Y TRES EUROS CON OCHO CÉNTIMOS
539	Ud Señal vertical de tráfico de acero galvanizado, triangular, de 90 cm de lado, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.).	62,37	SESENTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
540	Ud Señal vertical de tráfico de acero galvanizado, cuadrada, de 60 cm de lado, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.).	56,56	CINCUENTA Y SEIS EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS
541	Ud Suministro y colocación sobre el soporte cartel indicativo según documentación gráfica, incluso accesorios, tornillería y elementos de anclaje.	56,51	CINCUENTA Y SEIS EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS
542	m Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente diluida con un 5% de agua o sin diluir; para marcado y señalización de pista de tenis, con líneas de 5 cm de anchura, según normas federativas. Incluye: Preparación de la superficie. Ejecución del marcado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	3,18	TRES EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS
543	Ud Cimentación para alumbrado exterior con anclaje mediante pernos a dado de cimentación realizado con hormigón en masa HM-20/P/20/I.	119,28	CIENTO DIECINUEVE EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
544	m ² Despedregado del terreno suelto, con medios manuales.	1,15	UN EURO CON QUINCE CÉNTIMOS
545	m ² Arado del terreno suelto o compacto, hasta una profundidad de 20 cm, con medios mecánicos, mediante tractor agrícola equipado con rotovator, efectuando dos pasadas cruzadas.	1,77	UN EURO CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS
546	m ³ Aporte de tierra vegetal cribada y fertilizada, suministrada a granel y extendida con medios mecánicos, mediante miniretroexcavadora, en capas de espesor uniforme y sin producir daños a las plantas existentes.	45,99	CUARENTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
547	m ² Césped por siembra de mezcla de semillas de lodium, agrostis, festuca y poa.	6,67	SEIS EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS
548	m ² Romero rastrero (12 ud/m ²). Suministro y plantación, incluido p.p. de abono, tierra vegetal y riego de fondo.	35,73	TREINTA Y CINCO EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS
549	Ud Plantación de Pino piñonero - Pinus pinea Planta en maceta de 15 litros - Altura de la planta: 150/175 cm, en hoyo de 60x60x60 cm realizado con medios mecánicos; suministro en contenedor. Incluso tierra vegetal cribada y substratos vegetales fertilizados.	129,11	CIENTO VEINTINUEVE EUROS CON ONCE CÉNTIMOS
550	m Seto de atriplex de 1,0-1,25 m de altura (4 ud/m).Suministro y plantación, incluido abono, tierra vegetal y riego de fondo, totalmente terminado.	39,49	TREINTA Y NUEVE EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
551	Ud Asiento gradas, asiento individual con respaldo INSITUAL SRM o equivalente, anclado incluso elemento de fijación. Totalmente instalado.	45,84	CUARENTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
552	Ud Suministro y colocación de tarima de hormigón prefabricado según documentación gráfica, medidas 150x100x12 cm. Incluso replanteo y puesta en obra.	59,10	CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS
553	Ud Boca de riego, formada por cuerpo y tapa de fundición con cerradura de cuadradillo, brida de entrada, llave de corte y racor de salida roscado macho de latón de 1 1/2" de diámetro, enterrada. Incluso accesorios de conexión a la tubería de abastecimiento y distribución. Incluye: Instalación en el terreno y conexión hidráulica a la tubería de abastecimiento y distribución. Relleno de la zanja. Limpieza hidráulica de la unidad. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	161,36	CIENTO SESENTA Y UN EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
554	Ud Boca de riego tipo jardín, de latón, conexión de 1/2" de diámetro, con toma roscada para acoplamiento de la manguera de 3/4" de diámetro, enterrada. Incluso accesorios de conexión a la tubería de abastecimiento y distribución. Incluye: Instalación en el terreno y conexión hidráulica a la tubería de abastecimiento y distribución. Relleno de la zanja. Limpieza hidráulica de la unidad. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	69,79	SESENTA Y NUEVE EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
555	Ud Conjunto de 5 electroválvulas, con arqueta de plástico provista de tapa, siendo cada una de ellas una electroválvula para riego, cuerpo de PVC y polipropileno, conexiones roscadas, de 1" de diámetro, alimentación del solenoide a 24 Vca, con posibilidad de apertura manual y regulador de caudal.	419,67	CUATROCIENTOS DIECINUEVE EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS
556	Ud Programador electrónico para riego automático, híbrido, para 8 estaciones, con 2 programas y 2 arranques diarios por programa, alimentación por transformador 230/24 V o batería de 9 V, con colocación mural en interior. Incluso programación. Totalmente montado y conexionado. Incluye: Instalación en la superficie de la pared. Conexionado eléctrico con las electroválvulas. Conexionado eléctrico con el transformador. Programación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	326,93	TRESCIENTOS VEINTISEIS EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
557	Ud Puerta cancela metálica de tubo redondo de ø 80 mm. de diámetro, de hoja corredera, dimensiones 8x2m, para acceso de vehículos. Apertura automática con equipo de automatismo recibido a obra para apertura y cierre automático de puerta (incluido en el precio). Incluso pórtico lateral de sustentación y tope de cierre, guía inferior con UPN 100 y cuadradillo macizo de 25x25 mm sentados con hormigón HM-25/B/20/X0 y recibidos a obra; ruedas para deslizamiento, con rodamiento de engrase permanente, material de conexionado eléctrico, elementos de anclaje, herrajes de seguridad y cierre, acabado con imprimación antioxidante y accesorios. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de los perfiles guía. Instalación de la puerta cancela. Vertido del hormigón. Montaje del sistema de apertura. Montaje del sistema de accionamiento. Conexionado eléctrico. Repaso y engrase de mecanismos y guías. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	8.389,37	OCHO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
558	Ud Puerta cancela metálica de tubo redondo de ø 80 mm. de diámetro, de hoja corredera, dimensiones 6x2m, para acceso de vehículos. Apertura automática con equipo de automatismo recibido a obra para apertura y cierre automático de puerta (incluido en el precio). Incluso pórtico lateral de sustentación y tope de cierre, guía inferior con UPN 100 y cuadradillo macizo de 25x25 mm sentados con hormigón HM-25/B/20/X0 y recibidos a obra; ruedas para deslizamiento, con rodamiento de engrase permanente, material de conexionado eléctrico, elementos de anclaje, herrajes de seguridad y cierre, acabado con imprimación antioxidante y accesorios. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de los perfiles guía. Instalación de la puerta cancela. Vertido del hormigón. Montaje del sistema de apertura. Montaje del sistema de accionamiento. Conexionado eléctrico. Repaso y engrase de mecanismos y guías. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	6.498,29	SEIS MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV/A.KNUHFI1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
559	Ud Puerta cancela metálica de tubo redondo de ø 80 mm. de diámetro, de hoja corredera, dimensiones 2x2m, para acceso de vehículos. Apertura manual recibido a obra para apertura y cierre automático de puerta (incluido en el precio). Incluso pórtico lateral de sustentación y tope de cierre, guía inferior con UPN 100 y cuadradillo macizo de 25x25 mm sentados con hormigón HM-25/B/20/X0 y recibidos a obra; ruedas para deslizamiento, con rodamiento de engrase permanente, material de conexionado eléctrico, elementos de anclaje, herrajes de seguridad y cierre, acabado con imprimación antioxidante y accesorios. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de los perfiles guía. Instalación de la puerta cancela. Vertido del hormigón. Montaje del sistema de apertura. Montaje del sistema de accionamiento. Conexionado eléctrico. Repaso y engrase de mecanismos y guías. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	4.990,31	CUATRO MIL NOVECIENTOS NOVENTA EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS
560	Ud Puerta cancela, simple, abatible, constituida por cercos de tubo de acero galvanizado de 40x20x1,5 mm y 30x15x1,5 mm, bastidor de tubo de acero galvanizado de 60x60x1,5 mm con pletina de 40x4 mm y por malla de simple torsión, de 10 mm de paso de malla y 1,1 mm de diámetro, acabado galvanizado, fijada a los cercos y atirantada, para acceso peatonal en vallado de parcela de malla metálica. Incluso postes de refuerzo, hormigón HM-20/B/20/X0 para recibido de los postes y accesorios de fijación y montaje. Incluye: Replanteo de alineaciones y niveles. Apertura de huecos en el terreno. Colocación de los postes. Vertido del hormigón. Montaje de la puerta. Fijación del bastidor sobre los postes. Colocación de los herrajes de cierre. Ajuste final de la hoja. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	228,43	DOSCIENTOS VEINTIOCHO EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHJ11.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
561	Ud Puerta cancela doble, abatible, constituida por cercos de tubo de acero galvanizado de 40x20x1,5 mm y 30x15x1,5 mm, bastidor de tubo de acero galvanizado de 60x60x1,5 mm con pletina de 40x4 mm y por malla de simple torsión, de 10 mm de paso de malla y 1,1 mm de diámetro, acabado galvanizado, fijada a los cercos y atirantada, para acceso peatonal en vallado de parcela de malla metálica. Incluso postes de refuerzo, hormigón HM-20/B/20/X0 para recibido de los postes y accesorios de fijación y montaje. Incluye: Replanteo de alineaciones y niveles. Apertura de huecos en el terreno. Colocación de los postes. Vertido del hormigón. Montaje de la puerta. Fijación del bastidor sobre los postes. Colocación de los herrajes de cierre. Ajuste final de la hoja. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	443,13	CUATROCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS CON TRECE CÉNTIMOS
562	m Valla metálica modelo Parc o equivalente construida a partir de barros de 1590 mm. de altura y tubo redondo de ø 80 mm. de diámetro, soldados sobre pletina de 180x10 mm. según documentación gráfica. Totalmente instalada, incluso elementos de fijación.	219,84	DOSCIENTOS DIECINUEVE EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
563	m Valla metálica modelo Parc o equivalente construida a partir de barros de 800 mm. de altura y tubo redondo de ø 80 mm. de diámetro, soldados sobre pletina de 180x10 mm. según documentación gráfica. Totalmente instalada, incluso elementos de fijación.	165,17	CIENTO SESENTA Y CINCO EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS
564	m Barandilla urbana modular modelo Hera Ref. BHERAG2.0P o equivalente construida en acero zincado pasamanos de tubo redondo, montantes de pletina y mallazo alojado en su interior 1 m de altura, separados 2 m entre sí y anclados en muros de fábrica u hormigón. Incluso accesorios para la fijación de los paneles de malla electrosoldada a los postes metálicos.Totalmente terminado.	85,12	OCHENTA Y CINCO EUROS CON DOCE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
565	m Barandilla urbana modular modelo Hera Ref. BHERAG2.0P o equivalente construida en acero galvanizado y lacado (color a elegir por D.F.) pasamanos de tubo redondo, montantes de pletina y mallazo alojado en su interior 1 m de altura, separados 2 m entre sí y anclados en muros de fábrica u hormigón. Incluso accesorios para la fijación de los paneles de malla electrosoldada a los postes metálicos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el muro. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para colocación de los postes. Colocación de los postes. Vertido del mortero. Aplomado y alineación de los postes. Colocación de los paneles de malla. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de longitud mayor de 1 m. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de longitud mayor de 1 m.	85,81	OCHENTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS
566	m Vallado de parcela formado por paneles de malla electrosoldada, de 100x50 mm de paso de malla y 4 mm de diámetro, acabado galvanizado, con bastidor de perfil hueco de acero galvanizado de sección 20x20x1,5 mm y postes de perfil hueco de acero galvanizado, de sección cuadrada 40x40x1,5 mm y 1 m de altura, separados 2 m entre sí y empotrados en muros de fábrica u hormigón. Incluso mortero de cemento para recibido de los postes y accesorios para la fijación de los paneles de malla electrosoldada a los postes metálicos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el muro. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para colocación de los postes. Colocación de los postes. Vertido del mortero. Aplomado y alineación de los postes. Colocación de los paneles de malla. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de longitud mayor de 1 m. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de longitud mayor de 1 m.	36,75	TREINTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
567	m Vallado de parcela formado por verja modular de acero galvanizado en caliente, 1,50 m de altura, acabado galvanizado en caliente con tratamiento de desengrase y fosfatado y posterior lacado al horno con poliéster ferrotexturado de color a elegir, compuesta por chapa perforada (a elegir por D.F).entre módulos, bastidor simple, con pletina de canto, y montantes de pletina empotrados directamente en muros de fábrica u hormigón. Incluso accesorios para la fijación de los módulos de la verja a los montantes. Previa muestras por contrata a D.F. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el muro. Incluye: Replanteo. Preparación de los puntos de anclaje. Presentación de los tramos de verja. Aplomado y nivelación de los tramos. Fijación de los tramos mediante el anclaje de sus elementos. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	339,35	TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS
568	m Vallado de parcela formado por verja modular de acero galvanizado en caliente, 1,50 m de altura, acabado galvanizado en caliente con tratamiento de desengrase y fosfatado y posterior lacado al horno con poliéster ferrotexturado de color a elegir, compuesta por chapa perforada (a elegir por D.F).entre módulos, bastidor simple, con pletina de canto, y montantes de pletina empotrados directamente en muros de fábrica u hormigón. Incluso accesorios para la fijación de los módulos de la verja a los montantes. Previa muestras por contrata a D.F. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el muro. Incluye: Replanteo. Preparación de los puntos de anclaje. Presentación de los tramos de verja. Aplomado y nivelación de los tramos. Fijación de los tramos mediante el anclaje de sus elementos. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	339,35	TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
569	m Vallado de parcela formado por verja modular de acero galvanizado en caliente, 1,50 m de altura, acabado galvanizado en caliente con tratamiento de desengrase y fosfatado y posterior lacado al horno con poliéster ferrotexturado de color a elegir, compuesta por metal deployé o de metal expandido (a elegir por D.F).entre módulos, bastidor simple, con pletina de canto, y montantes de pletina empotrados directamente en muros de fábrica u hormigón. Incluso accesorios para la fijación de los módulos de la verja a los montantes. Previa muestras por contrata a D.F. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el muro. Incluye: Replanteo. Preparación de los puntos de anclaje. Presentación de los tramos de verja. Aplomado y nivelación de los tramos. Fijación de los tramos mediante el anclaje de sus elementos. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	339,31	TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS
570	Ud Prueba estática a realizar en obra, sobre una barandilla, para la determinación de la fuerza horizontal que resiste según CTE DB SE-AE. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.	283,66	DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS
571	Ud Ensayo dinámico con cuerpo blando a realizar en obra, sobre una barandilla, para la determinación de las cargas dinámicas que resiste según UNE 85238. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.	308,18	TRESCIENTOS OCHO EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
572	Ud Ensayos para la medición del aislamiento acústico a ruido aéreo y de impacto. Ruido aéreo: en separación entre área protegida y de actividad según UNE-EN ISO 140-4, en separación entre área protegida y cualquier otra según UNE-EN ISO 140-4, en separación entre área habitable y cualquier otra según UNE-EN ISO 140-4, en elemento horizontal según UNE-EN ISO 140-4, en fachada según UNE-EN ISO 140-5. Ruido de impacto: en elemento horizontal según UNE-EN ISO 140-7. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de ensayos "in situ". Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.	1.104,39	MIL CIENTO CUATRO EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
573	Ud Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una zona de fachada, realizada una vez ejecutada la hoja exterior del cerramiento y antes de colocar el aislamiento, mediante simulación de lluvia sobre una superficie de 3 m de anchura aproximadamente y altura correspondiente a la distancia entre forjados. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.	183,44	CIENTO OCHENTA Y TRES EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
574	Ud Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una carpintería exterior instalada en obra, realizada una vez ejecutado el cerramiento de fachada y antes de colocar la pintura o el acabado interior del cerramiento, mediante simulación de lluvia sobre la carpintería y una parte del cerramiento perimetral a la misma. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.	183,44	CIENTO OCHENTA Y TRES EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
575	Ud Conjunto de pruebas de servicio en garaje, para comprobar el correcto funcionamiento de las siguientes instalaciones: electricidad, ventilación y protección contra incendios con grupo de presión.	192,13	CIENTO NOVENTA Y DOS EUROS CON TRECE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
576	Ud Conjunto de pruebas de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar el correcto funcionamiento de los siguientes elementos que componen el ascensor: cuarto de máquinas, instalación eléctrica, grupo tractor, limitador de velocidad, guías, puertas, camarín, amortiguadores, dispositivo final de recorrido, contrapeso, indicadores de seguridad y línea telefónica. Incluso informe de resultados. Incluye: Realización de las pruebas. Redacción de informe de los resultados de las pruebas realizadas. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.	37,82	TREINTA Y SIETE EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS
577	Ud Prueba de servicio final para comprobar el correcto funcionamiento de la red interior de suministro de agua, en condiciones de simultaneidad.	284,15	DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS
578	Ud Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de un depósito de acumulación abierto conectado a la red interior de suministro de agua, mediante llenado del depósito hasta su nivel máximo durante 24 horas. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.	137,76	CIENTO TREINTA Y SIETE EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
579	Ud Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar el correcto funcionamiento de las válvulas de retención de la red interior de suministro de agua, sometiendo al 25% del total de válvulas de retención de la instalación a una presión igual a 1,5 veces la presión correspondiente a la altura manométrica del montante más elevado del edificio durante 15 minutos. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.	137,76	CIENTO TREINTA Y SIETE EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
580	Ud Prueba de servicio final para comprobar el correcto funcionamiento de la red interior de evacuación de aguas residuales.	131,22	CIENTO TREINTA Y UN EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS
581	Ud Prueba de servicio parcial para comprobar la estanqueidad de los tramos no enterrados de la red interior de evacuación de aguas mediante prueba hidráulica.	207,36	DOSCIENTOS SIETE EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS
582	Ud Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de entre 100 y 200 m² de superficie mediante inundación.	263,64	DOSCIENTOS SESENTA Y TRES EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
583	Ud Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana mediante riego.	382,67	TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS
584	Ud Protección de hueco abierto de pozo de registro durante su proceso de construcción, mediante barandilla de seguridad, de 1 m de altura y formando un cuadrado de 1,20x1,20 m, compuesta por pasamanos de tabloncillo de madera de pino de 15x5,2 cm, travesaño intermedio de tabloncillo de madera de pino de 15x5,2 cm y rodapié de tablón de madera de pino de 20x7,2 cm, todo ello fijado con clavos de acero a cuatro montantes de madera de pino de 7x7 cm colocados en sus esquinas e hincados en el terreno. Amortizable en 4 usos.	19,45	DIECINUEVE EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS
585	m Delimitación de la zona de excavaciones abiertas mediante vallado perimetral formado por vallas peatonales de polipropileno, de 1,10x1,25 m, color amarillo, con dos pies en forma de V, reforzados internamente con nervios, amortizables en 20 usos.	4,10	CUATRO EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS
586	Ud Protección de paso peatonal sobre zanjas abiertas mediante pasarela de acero, de 3,00 m de longitud para anchura máxima de zanja de 2,4 m, anchura útil de 0,87 m, con plataforma de superficie antideslizante sin desniveles, con 400 kg de capacidad de carga, rodapiés laterales de 0,15 m, barandillas laterales de 1 m de altura, con travesaño lateral, amortizable en 20 usos. Incluso elementos de fijación al suelo para garantizar la inmovilidad del conjunto.	27,39	VEINTISIETE EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
587	m² Protección de paso de vehículos sobre zanjas abiertas en calzada, mediante plataforma de chapa de acero de 12 mm de espesor, amortizable en 150 usos, apoyada sobre manta antirroca como material amortiguador. Incluso cemento rápido para evitar la vibración de la chapa al paso de los vehículos.	3,61	TRES EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
588	m Protección de personas en bordes de excavación mediante barandilla de seguridad de 1 m de altura, formada por barra horizontal superior corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro, barra horizontal intermedia corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro y rodapié de tabloncillo de madera de pino de 15x5,2 cm, todo ello sujeto mediante bridas de nylon y alambre a montantes de barra corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S de 20 mm de diámetro, hincados en el terreno cada 1,00 m. Incluso tapones de PVC, tipo seta, para la protección de los extremos de las armaduras. Amortizable las barras en 3 usos, la madera en 4 usos y los tapones protectores en 15 usos.	12,15	DOCE EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS
589	m Delimitación de hueco horizontal en excavaciones de pilotes o muros pantalla mediante vallado perimetral formado por vallas peatonales de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, con dos pies metálicos, amortizables en 20 usos.	2,77	DOS EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS
590	m² Protección de hueco de excavación de muro pantalla, mediante placas de rejilla electrosoldada con pletina de acero galvanizado de 30x2 mm en cuadrícula de 30x30 mm, con bastidor electrosoldado, colocadas una junto a otra hasta cubrir la totalidad del hueco, amortizables en 150 usos.	2,25	DOS EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS
591	m Sistema provisional de protección de hueco de escalera en construcción de 1 m de altura, formado por: barandilla principal de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, amortizable en 150 usos; barandilla intermedia de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, amortizable en 150 usos; rodapié de tabloncillo de madera de pino de 15x5,2 cm, amortizable en 4 usos y guardacuerpos telescópicos de seguridad fabricados en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poliéster, de 35x35 mm y 1500 mm de longitud, separados entre sí una distancia máxima de 2 m y fijados al forjado por apriete.	7,35	SIETE EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHJ11.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
592	m Sistema provisional de protección de borde de forjado, clase A, de 1 m de altura, que proporciona resistencia sólo para cargas estáticas y para superficies de trabajo con un ángulo de inclinación máximo de 10º, formado por: barandilla principal de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, amortizable en 150 usos; barandilla intermedia de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, dispuesta de manera que una esfera de 470 mm no pase a través de cualquier apertura, amortizable en 150 usos; rodapié metálico de 3 m de longitud, que tenga el borde superior al menos 15 cm por encima de la superficie de trabajo, amortizable en 150 usos y guardacuerpos fijos de seguridad fabricados en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poliéster, de 40 mm de diámetro y 1200 mm de longitud, separados entre sí una distancia máxima de 2,5 m y fijados al forjado con base plástica embebida en el hormigón, amortizables en 20 usos.	7,17	SIETE EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS
593	m² Sistema S de red de seguridad fija, colocada horizontalmente, formado por: red de seguridad UNE-EN 1263-1 S A2 M100 D M, de poliamida de alta tenacidad, anudada, de color blanco, para cubrir huecos horizontales de superficie comprendida entre 35 y 250 m². Incluso cuerda de unión de polipropileno, para unir las redes y pletinas y ganchos de acero galvanizado, para atar la cuerda perimetral de las redes a un soporte adecuado.	12,67	DOCE EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS
594	m² Red de protección de poliamida de alta tenacidad, color blanco, de 100x100 mm de paso, con cuerda de red de calibre 3 mm, para colocar tensada y al mismo nivel de trabajo, bajo forjado unidireccional con sistema de encofrado parcial, fijada a las viguetas cada 100 cm con clavetas de acero.	6,99	SEIS EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
595	Ud Protección de extremo de armadura de 12 a 32 mm de diámetro, mediante colocación de tapón protector de PVC, tipo seta, de color rojo, amortizable en 10 usos.	0,21	VEINTIUN CÉNTIMOS
596	Ud Dispositivo de anclaje para su uso durante la ejecución de forjados, formado por poste de perfil hueco de acero cincado de sección rectangular, de 2 m de longitud, con un sistema en su extremo superior, que permite la recepción de dos mosquetones para la fijación de una línea de anclaje a cada uno de ellos, amortizable en 50 usos, fijado a un pilar de hormigón con base plástica embebida en el hormigón, perdida, para elevar las líneas de anclaje 1,8 m sobre la plataforma de trabajo, para asegurar a un operario.	3,17	TRES EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS
597	m Vallado provisional de solar, de 2,2 m de altura, compuesto por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, sujeta mediante bridas de nylon a soportes de barra corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S, de 20 mm de diámetro y 3,2 m de longitud, hincados en el terreno cada 2,5 m, amortizables en 3 usos.	14,66	CATORCE EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verfica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
598	m Vallado provisional de solar, de 2 m de altura, compuesto por paneles opacos de chapa perfilada de acero galvanizado, de 0,6 mm de espesor, con nervios de entre 40 y 50 mm de altura de cresta, a una separación de entre 250 y 270 mm, amortizables en 10 usos y perfiles huecos de sección cuadrada de acero UNE-EN 10210-1 S275JR, de 60x60x1,5 mm, de 2,8 m de longitud, anclados al terreno mediante dados de hormigón HM-20/P/20/X0 de 60x60x1,5 cm, cada 2,0 m, amortizables en 2 usos. Incluso anclajes mecánicos para la fijación de las chapas a los perfiles. Incluye: Excavación. Ejecución de los dados de hormigón. Aplomado y alineado de los soportes. Anclaje de los soportes en los dados. Colocación y fijación de los paneles. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	35,95	TREINTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS
599	Ud Puerta para acceso peatonal de chapa de acero galvanizado, de una hoja, de 0,9x2,0 m, con lengüetas para candado, colocada en vallado provisional de solar, sujeta mediante postes del mismo material, hincados en el terreno, amortizable en 5 usos.	60,91	SESENTA EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
600	Ud Puerta para acceso de vehículos de chapa de acero galvanizado, de dos hojas, de 4,0x2,0 m, con lengüetas para candado y herrajes de cierre al suelo, colocada en vallado provisional de solar, sujeta mediante postes del mismo material, anclados al terreno con dados de hormigón HM-20/P/20/X0, amortizable en 5 usos. Incluye: Excavación. Ejecución de los dados de hormigón. Aplomado y alineado de los postes. Anclaje de los postes en los dados. Colocación y fijación de la puerta. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	240,83	DOSCIENTOS CUARENTA EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS
601	Ud Lámpara portátil de mano, con cesto protector, mango aislante, cable de 5 m y gancho de sujeción, amortizable en 3 usos.	6,29	SEIS EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS
602	Ud Foco portátil de 500 W de potencia, para interior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m, amortizable en 3 usos.	9,13	NUEVE EUROS CON TRECE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
603	Ud Foco portátil de 500 W de potencia, para exterior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m, amortizable en 3 usos.	23,47	VEINTITRES EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS
604	Ud Cuadro eléctrico provisional de obra para una potencia máxima de 15 kW, compuesto por armario de distribución con dispositivo de emergencia, tomas y los interruptores automáticos magnetotérmicos y diferenciales necesarios, amortizable en 4 usos.	529,90	QUINIENTOS VEINTINUEVE EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS
605	Ud Toma de tierra independiente, para instalación provisional de obra, compuesta por pica de acero cobreado de 2 m de longitud, hincada en el terreno, conectada a puente para comprobación, dentro de una arqueta de registro de polipropileno de 30x30 cm, previa excavación con medios manuales y posterior relleno del trasdós con material granular. Incluso grapa abarcón para la conexión del electrodo con la línea de enlace y aditivos para disminuir la resistividad del terreno.	185,50	CIENTO OCHENTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
606	Ud Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, amortizable en 3 usos.	16,57	DIECISEIS EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS
607	Ud Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, con vaso difusor, amortizable en 3 usos.	17,42	DIECISIETE EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
608	Ud tros sistemas de protección colectiva, equipos de protección individual, medicina preventiva y primeros auxilios, conjunto de instalaciones de higiene y bienestar, elementos de balizamiento y señalización provisional de obras, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo y según estudio de seguridad y salud. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera, reparación o reposición y transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	2.187,60	DOS MIL CIENTO OCHENTA Y SIETE EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS
609	Ud Casco contra golpes, destinado a proteger al usuario de los efectos de golpes de su cabeza contra objetos duros e inmóviles, amortizable en 10 usos.	0,28	VEINTIOCHO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Cliente/Promotor:



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
610	Ud Sistema anticaídas compuesto por un conector multiuso (clase M) que permite ensamblar el sistema con un dispositivo de anclaje, amortizable en 4 usos; un dispositivo anticaídas retráctil con función de bloqueo automático y un mecanismo automático de tensión y retroceso del elemento de amarre, amortizable en 4 usos; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre, amortizable en 4 usos; un absorbedor de energía encargado de disipar la energía cinética desarrollada durante una caída desde una altura determinada, amortizable en 4 usos y un arnés anticaídas con dos puntos de amarre constituido por bandas, elementos de ajuste y hebillas, dispuestos y ajustados de forma adecuada sobre el cuerpo de una persona para sujetarla durante una caída y después de la parada de ésta, amortizable en 4 usos.	154,37	CIENTO CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
611	Ud Gafas de protección con montura integral, con resistencia a polvo grueso, con ocular único sobre una montura flexible y cinta elástica, amortizable en 5 usos.	4,21	CUATRO EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS
612	Ud Par de guantes contra riesgos mecánicos, de algodón con refuerzo de serraje vacuno en la palma, resistente a la abrasión, al corte por cuchilla, al rasgado y a la perforación, amortizable en 4 usos.	3,99	TRES EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
613	Ud Par de guantes para trabajos eléctricos, de baja tensión, amortizable en 4 usos.	12,48	DOCE EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS
614	Ud Juego de orejeras, estándar, compuesto por un casquete diseñado para producir presión sobre la cabeza mediante un arnés y ajuste con almohadillado central, con atenuación acústica de 27 dB, amortizable en 10 usos.	2,29	DOS EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS
615	Ud Juego de tapones desechables, moldeables, de espuma de poliuretano antialérgica, con atenuación acústica de 31 dB, amortizable en 1 uso.	0,01	UN CÉNTIMO
616	Ud Par de zapatos de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con resistencia al deslizamiento, con código de designación SB, amortizable en 2 usos.	22,53	VEINTIDOS EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS
617	Ud Mascarilla autofiltrante contra partículas, fabricada totalmente de material filtrante, que cubre la nariz, la boca y la barbilla, garantizando un ajuste hermético a la cara del trabajador frente a la atmósfera ambiente, FFP2, con válvula de exhalación, amortizable en 1 uso.	4,51	CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verfica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
618	Ud Botiquín de urgencia para caseta de obra, provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables, fijado al paramento con tornillos y tacos.	119,30	CIENTO DIECINUEVE EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS
619	Ud Acometida provisional de fontanería enterrada a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión a la red provisional de obra, hasta una distancia máxima de 8 m. Incluye: Excavación manual de las zanjas y saneamiento de tierras sueltas del fondo excavado. Replanteo del recorrido de la acometida. Presentación en seco de la tubería. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Reposición del pavimento con hormigón en masa. Desmontaje del conjunto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	123,03	CIENTO VEINTITRES EUROS CON TRES CÉNTIMOS
620	Ud Acometida provisional de saneamiento enterrada a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 8 m. Incluye: Excavación manual de las zanjas y saneamiento de tierras sueltas del fondo excavado. Replanteo del recorrido de la acometida. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de los colectores. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Reposición del pavimento con hormigón en masa. Desmontaje del conjunto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	496,17	CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS
621	Ud Acometida provisional de electricidad aérea a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión al cuadro eléctrico provisional de obra, hasta una distancia máxima de 50 m.	210,39	DOSCIENTOS DIEZ EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
622	Ud Mes de alquiler de aseo portátil de polietileno, de 1,20x1,20x2,35 m, color gris, sin conexiones, con inodoro químico anaerobio con sistema de descarga de bomba de pie, espejo, puerta con cerradura y techo translúcido para entrada de luz exterior.	153,69	CIENTO CINCUENTA Y TRES EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

PROYECTO 8

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: Cliente/Promotor:

Descripción:



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
623	Ud Mes de alquiler de caseta prefabricada para comedor en obra, de dimensiones 7,87x2,33x2,30 m (18,40 m²), compuesta por: estructura metálica, cerramiento de chapa con terminación de pintura prelacada, cubierta de chapa, aislamiento interior, instalación de electricidad, tubos fluorescentes y punto de luz exterior, ventanas de aluminio con luna y rejas, puerta de entrada de chapa, suelo de aglomerado revestido con PVC continuo y poliestireno con apoyo en base de chapa y revestimiento de tablero en paredes.	220,09	DOSCIENTOS VEINTE EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS
624	Ud Mes de alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina con aseo (lavabo e inodoro) en obra, de dimensiones 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m²), compuesta por: estructura metálica, cerramiento de chapa con terminación de pintura prelacada, cubierta de chapa, aislamiento interior, instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad, tubos fluorescentes y punto de luz exterior, ventanas de aluminio con luna y rejas, puerta de entrada de chapa, suelo de aglomerado revestido con PVC continuo y poliestireno con apoyo en base de chapa y revestimiento de tablero en paredes.	162,35	CIENTO SESENTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS
625	Ud Mesa para 10 personas, 2 bancos para 5 personas, horno microondas, nevera y depósito de basura en local o caseta de obra para comedor.	319,99	TRESCIENTOS DIECINUEVE EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
626	Ud Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, amortizable en 3 usos, fijado con bridas.	8,32	OCHO EUROS CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS
627	Ud Señal de advertencia, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma triangular sobre fondo amarillo, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.	4,24	CUATRO EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS
628	Ud Señal de prohibición, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma circular sobre fondo blanco, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.	4,24	CUATRO EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS
629	Ud Señal de obligación, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma circular sobre fondo azul, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.	4,24	CUATRO EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS
630	Ud Señal de extinción, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo rojo, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.	4,69	CUATRO EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
631	Ud Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de peligro, triangular, L=70 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), con caballete portátil de acero galvanizado. Amortizable la señal en 5 usos y el caballete en 5 usos.	12,58	DOCE EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS. .

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV/A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
632	Ud Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de reglamentación y prioridad, circular, Ø=60 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), con caballete portátil de acero galvanizado. Amortizable la señal en 5 usos y el caballete en 5 usos.	12,82	DOCE EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS
633	Ud Soporte de pie, para bote de gel hidroalcohólico virucida de hasta 0,5 l de capacidad, de PVC, de 120x20x20 cm.	160,40	CIENTO SESENTA EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
634	Ud Bote de desinfectante bactericida, virucida, fungicida y alguicida, con pulverizador, de 1 l de capacidad, para la desinfección de contacto de superficies y equipos y para la desinfección aérea mediante nebulización.	9,51	NUEVE EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS
635	Ud Caja de 200 mascarillas higiénicas de un solo uso, de 18x9,5 cm.	98,07	NOVENTA Y OCHO EUROS CON SIETE CÉNTIMOS
636	Ud Cartel general indicativo de riesgos biológicos, de PVC, de 1 mm de espesor, serigrafiado con textos y pictogramas, de 420x297 mm, con 6 orificios de fijación. Incluso bridas de fijación al paramento.	11,07	ONCE EUROS CON SIETE CÉNTIMOS





Ayuntamiento
de Torrox

PROYECTO MODIFICADO 2 DEL BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DEL:

CAMPO DE FÚTBOL DE TORROX-COSTA

PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TORROX **C.I.F:** P-2909100 F

SITUACIÓN: UR. SANTA ROSA, 12, 29793, TORROX, MÁLAGA

REF. CATASTRAL: 3263001VF1636S0001TD Y REF. CATASTRAL: 3263003VF1636S0001MD

CUADRO DE PRECIOS Nº 2 FASE 2

PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL FASE 1:	4.176.190,54 €
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA FASE 1:	6.013.296,76 €
PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL FASE 2:	3.061.010,37 €
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA FASE 2:	4.407.548,83 €

EMPRESA CONSULTORA:

LOS AUTORES DEL PROYECTO:

D. JOSÉ LUIS CELDRÁN FDEZ.-HENAREJOS
Ingeniero Técnico Industrial
Colegio: C.O.I.T.I.R.M - Nº colegiado: 5154

D. JUAN JOSÉ MARTÍNEZ MARTÍNEZ
Arquitecto
Colegio: C.O.A.M.U. - Nº colegiado: 1885

INGENIERIA CELDRAN S.L.
C/ Severo Ochoa, 45, Oficina 12
Los Alcázares, 30710, Murcia
676 14 50 20
ingenieriaceldran@gmail.com

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiados: 5154 - CELDRÁN, FERNÁNDEZ, HENAREJOS, JOSÉ LUIS.
Proyecto: 8 - CAMPO DE FÚTBOL DE TORROX-COSTA
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL DE TORROX-COSTA

AYUNTAMIENTO DE TORROX

No Visado: 433-800/2026
F/h: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: KNJHFIJ1.MBWKILM6



Cuadro de precios nº 2

Advertencia: Los precios del presente cuadro se aplicarán única y exclusivamente en los casos que sea preciso abonar obras incompletas cuando por rescisión u otra causa no lleguen a terminarse las contratadas, sin que pueda pretenderse la valoración de cada unidad de obra fraccionada en otra forma que la establecida en dicho cuadro.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA	
Nº Visado: 433.800/2026	F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6	
AYUNTAMIENTO DE TORROX,	
CLIENTE/PROMOTOR: JOSE LUIS .	
PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES	
DESCRIPCIÓN: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS .	



Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.1.1	1 FASE 2		
	1.1 Interconexion de obras entre fases		
	PA Trabajos varios sobrevenidos de las actuaciones ejecutadas en fase 1, tales como apertura de zanjas, arquetas, reposiciones, posibles roturas, retirada de materiales, etc. (Medios auxiliares) Interconexion de obras entre fases 1,000 PA 4.413,194 3% Costes indirectos	4.413,19 132,40	
1.2.1	1.2 Movimiento de tierras en la edificación		4.545,59
	m² Desbroce y limpieza del terreno, con medios mecánicos. Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas previstas para la edificación o urbanización: pequeñas plantas, maleza, broza, maderas caídas, escombros, basuras o cualquier otro material existente, hasta una profundidad no menor que el espesor de la capa de tierra vegetal, considerando como mínima 20 cm; y carga a camión. (Mano de obra) Peón ordinario construcción. 0,007 h 18,950 (Maquinaria) Pala cargadora sobre neumáticos de 120 kw... 0,017 h 38,318 (Resto obra) 3% Costes indirectos	0,13 0,65 0,02 0,02	
	1.3 Fachadas y particiones		0,82
1.3.1.1	1.3.1 Fachadas ventiladas		
	m² Hoja principal de fachada ventilada, apoyada sobre el forjado y enrasada, de 12 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico perforado, para revestir, 24x12x7 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Dintel de fábrica para revestir sobre perfil laminado. (Mano de obra) Oficial 1ª construcción en trabajos de al... 0,636 h 19,610 Peón ordinario construcción en trabajos d... 0,402 h 18,950 (Maquinaria) Mezclador continuo con silo, para mortero... 0,152 h 1,648 (Materiales) Ladrillo cerámico perforado, para revesti... 52,500 Ud 0,120 Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en pe... 2,400 kg 1,238 Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S2... 0,240 kg 1,724 Agua. 0,007 m³ 1,500 Mortero industrial para albañilería, de c... 0,040 t 29,507 (Resto obra) 3% Costes indirectos	12,47 7,62 0,25 6,30 2,97 0,41 0,01 1,18 0,94 0,96	
			33,11



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS. .

PROYECTO 8

CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2																																			
Nº	Designación	Importe																																	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																
1.3.1.2	m² Revestimiento exterior de fachada ventilada, de placas laminadas compactas de alta presión (HPL), según planos, color a elegir por la D.F. marca Trespa o equivalente, con mecanizado en los cantos superior e inferior, con el precio incrementado el 5% en concepto de piezas especiales para la resolución de puntos singulares; colocación mediante el sistema de fijación oculta con perfiles, sobre subestructura soporte de aleación de aluminio EN AW-6060 T5. Incluso tirafondos de acero inoxidable A2 y tacos de nylon para la fijación de los perfiles de la subestructura a la hoja principal de fábrica, y anclajes mecánicos de expansión, de acero inoxidable A2 para la fijación de los perfiles al forjado.Totalmente termiando. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el aislamiento térmico. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo de las juntas de dilatación y paños de trabajo. Replanteo del despiece del revestimiento y de los puntos de anclaje de la subestructura soporte. Fijación de la subestructura soporte a la hoja principal y al forjado. Preparación del revestimiento. Aplomado, nivelación y alineación del revestimiento. Fijación definitiva del revestimiento a la subestructura soporte. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Resolución de puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª montador de sistemas de fachad...</td><td>0,813 h</td><td>20,150</td><td>16,38</td></tr><tr><td>Ayudante montador de sistemas de fachadas...</td><td>0,813 h</td><td>19,180</td><td>15,59</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Placa laminada compacta de alta presión (...)</td><td>1,000 m²</td><td>59,005</td><td>59,01</td></tr><tr><td>Subestructura soporte, para la sustentaci...</td><td>1,000 m²</td><td>62,262</td><td>62,26</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>4,60</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>4,74</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª montador de sistemas de fachad...	0,813 h	20,150	16,38	Ayudante montador de sistemas de fachadas...	0,813 h	19,180	15,59	(Materiales)				Placa laminada compacta de alta presión (...)	1,000 m²	59,005	59,01	Subestructura soporte, para la sustentaci...	1,000 m²	62,262	62,26	(Resto obra)			4,60	3% Costes indirectos			4,74		162,58
(Mano de obra)																																			
Oficial 1ª montador de sistemas de fachad...	0,813 h	20,150	16,38																																
Ayudante montador de sistemas de fachadas...	0,813 h	19,180	15,59																																
(Materiales)																																			
Placa laminada compacta de alta presión (...)	1,000 m²	59,005	59,01																																
Subestructura soporte, para la sustentaci...	1,000 m²	62,262	62,26																																
(Resto obra)			4,60																																
3% Costes indirectos			4,74																																



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2																																			
Nº	Designación	Importe																																	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																
1.3.1.3	m² Revestimiento exterior de fachada ventilada, de placas laminadas compactas de alta presión (HPL), según planos, color a elegir por la D.F. marca Trespa o equivalente, con mecanizado en los cantos superior e inferior, con el precio incrementado el 5% en concepto de piezas especiales para la resolución de puntos singulares; colocación mediante el sistema de fijación oculta con perfiles, sobre subestructura soporte de aleación de aluminio EN AW-6060 T5. Incluso tirafondos de acero inoxidable A2 y tacos de nylon para la fijación de los perfiles de la subestructura a la hoja principal de fábrica, y anclajes mecánicos de expansión, de acero inoxidable A2 para la fijación de los perfiles al forjado.Totalmente termiando. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el aislamiento térmico. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo de las juntas de dilatación y paños de trabajo. Replanteo del despiece del revestimiento y de los puntos de anclaje de la subestructura soporte. Fijación de la subestructura soporte a la hoja principal y al forjado. Preparación del revestimiento. Aplomado, nivelación y alineación del revestimiento. Fijación definitiva del revestimiento a la subestructura soporte. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Resolución de puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el aislamiento térmico. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo de las juntas de dilatación y paños de trabajo. Replanteo del despiece del revestimiento y de los puntos de anclaje de la subestructura soporte. Fijación de la subestructura soporte a la hoja principal y al forjado. Preparación del revestimiento. Aplomado, nivelación y alineación del revestimiento. Fijación definitiva del revestimiento a la subestructura soporte. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Resolución de puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª montador de sistemas de fachad...</td><td>0,813 h</td><td>20,150</td><td>16,38</td></tr><tr><td>Ayudante montador de sistemas de fachadas...</td><td>0,813 h</td><td>19,180</td><td>15,59</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Placa laminada compacta de alta presión (...)</td><td>1,000 m²</td><td>59,005</td><td>59,01</td></tr><tr><td>Subestructura soporte, para la sustentaci...</td><td>1,000 m²</td><td>62,262</td><td>62,26</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>4,60</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>4,74</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª montador de sistemas de fachad...	0,813 h	20,150	16,38	Ayudante montador de sistemas de fachadas...	0,813 h	19,180	15,59	(Materiales)				Placa laminada compacta de alta presión (...)	1,000 m²	59,005	59,01	Subestructura soporte, para la sustentaci...	1,000 m²	62,262	62,26	(Resto obra)			4,60	3% Costes indirectos			4,74		162,58
(Mano de obra)																																			
Oficial 1ª montador de sistemas de fachad...	0,813 h	20,150	16,38																																
Ayudante montador de sistemas de fachadas...	0,813 h	19,180	15,59																																
(Materiales)																																			
Placa laminada compacta de alta presión (...)	1,000 m²	59,005	59,01																																
Subestructura soporte, para la sustentaci...	1,000 m²	62,262	62,26																																
(Resto obra)			4,60																																
3% Costes indirectos			4,74																																





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Cuadro de precios nº 2																																																	
Nº	Designación	Importe																																															
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																														
1.3.1.4	m² Revestimiento exterior de fachada ventilada, de paneles composite de 2000 a 6800 mm de longitud, 1500 mm de altura y 4 mm de espesor, compuestos por dos láminas de aleación de aluminio EN AW-5005-A H22, de 0,5 mm de espesor, lacadas con PVDF por su cara exterior, acabado mate, con film de protección de plástico, unidas por un núcleo central mineral, de 3 mm de espesor, Euroclase B-s1, d0 de reacción al fuego, en forma de placas; colocación en posición vertical mediante el sistema de anclaje visto con remaches, sobre subestructura soporte de aluminio extruido. Incluso piezas de neopreno para evitar los puentes térmicos y tirafondos y anclajes mecánicos de expansión de acero inoxidable A2, para la fijación de la subestructura soporte. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el aislamiento térmico. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo de las juntas de dilatación y paños de trabajo. Replanteo del despiece del revestimiento y de los puntos de anclaje de la subestructura soporte. Fijación de la subestructura soporte a la hoja principal y al forjado. Preparación del revestimiento. Aplomado, nivelación y alineación del revestimiento. Fijación definitiva del revestimiento a la subestructura soporte. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Resolución de puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. <table> <tr> <td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª montador de sistemas de fachad...</td><td>0,721 h</td><td>20,150</td><td>14,53</td><td></td></tr> <tr> <td>Ayudante montador de sistemas de fachadas...</td><td>0,721 h</td><td>19,180</td><td>13,83</td><td></td></tr> <tr> <td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Panel composite de 2000 a 6800 mm de long...</td><td>1,000 m²</td><td>38,100</td><td>38,10</td><td></td></tr> <tr> <td>Subestructura soporte, para la sustentaci...</td><td>1,000 m²</td><td>29,400</td><td>29,40</td><td></td></tr> <tr> <td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>2,88</td><td></td></tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>2,96</td><td></td></tr> </table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª montador de sistemas de fachad...	0,721 h	20,150	14,53		Ayudante montador de sistemas de fachadas...	0,721 h	19,180	13,83		(Materiales)					Panel composite de 2000 a 6800 mm de long...	1,000 m²	38,100	38,10		Subestructura soporte, para la sustentaci...	1,000 m²	29,400	29,40		(Resto obra)			2,88		3% Costes indirectos			2,96									
(Mano de obra)																																																	
Oficial 1ª montador de sistemas de fachad...	0,721 h	20,150	14,53																																														
Ayudante montador de sistemas de fachadas...	0,721 h	19,180	13,83																																														
(Materiales)																																																	
Panel composite de 2000 a 6800 mm de long...	1,000 m²	38,100	38,10																																														
Subestructura soporte, para la sustentaci...	1,000 m²	29,400	29,40																																														
(Resto obra)			2,88																																														
3% Costes indirectos			2,96																																														
1.3.1.5	Ud Dintel prefabricado de hormigón pretensado, 100x11x7 cm, con tres barras de acero de 8 mm de diámetro en la parte central, apoyado sobre una capa de mortero de cemento, industrial, M-7,5 Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de ejes de apoyo en el hueco de paso. Colocación del dintel. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table> <tr> <td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,197 h</td><td>19,610</td><td>3,86</td><td></td></tr> <tr> <td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,197 h</td><td>18,950</td><td>3,73</td><td></td></tr> <tr> <td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Agua.</td><td>0,006 m³</td><td>1,500</td><td>0,01</td><td></td></tr> <tr> <td>Mortero industrial para albañilería, de c...</td><td>0,002 t</td><td>52,380</td><td>0,10</td><td></td></tr> <tr> <td>Dintel prefabricado de hormigón pretensad...</td><td>1,000 Ud</td><td>11,800</td><td>11,80</td><td></td></tr> <tr> <td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,39</td><td></td></tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,60</td><td></td></tr> </table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª construcción.	0,197 h	19,610	3,86		Peón ordinario construcción.	0,197 h	18,950	3,73		(Materiales)					Agua.	0,006 m³	1,500	0,01		Mortero industrial para albañilería, de c...	0,002 t	52,380	0,10		Dintel prefabricado de hormigón pretensad...	1,000 Ud	11,800	11,80		(Resto obra)			0,39		3% Costes indirectos			0,60				101,70
(Mano de obra)																																																	
Oficial 1ª construcción.	0,197 h	19,610	3,86																																														
Peón ordinario construcción.	0,197 h	18,950	3,73																																														
(Materiales)																																																	
Agua.	0,006 m³	1,500	0,01																																														
Mortero industrial para albañilería, de c...	0,002 t	52,380	0,10																																														
Dintel prefabricado de hormigón pretensad...	1,000 Ud	11,800	11,80																																														
(Resto obra)			0,39																																														
3% Costes indirectos			0,60																																														
				20,49																																													



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, Clientel/Promotor:



Cuadro de precios nº 2																																																																																																													
Nº	Designación	Importe																																																																																																											
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																																																																										
1.3.1.6	Ud Dintel prefabricado de hormigón pretensado, 100x11x7 cm, con tres barras de acero de 8 mm de diámetro en la parte central, apoyado sobre una capa de mortero de cemento, industrial, M-7,5 Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de ejes de apoyo en el hueco de paso. Colocación del dintel. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,197 h</td><td>19,610</td><td>3,86</td><td></td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,197 h</td><td>18,950</td><td>3,73</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Agua.</td><td>0,006 m³</td><td>1,500</td><td>0,01</td><td></td></tr><tr><td>Mortero industrial para albañilería, de c...</td><td>0,002 t</td><td>52,380</td><td>0,10</td><td></td></tr><tr><td>Dintel prefabricado de hormigón pretensad...</td><td>1,000 Ud</td><td>11,800</td><td>11,80</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,39</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,60</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª construcción.	0,197 h	19,610	3,86		Peón ordinario construcción.	0,197 h	18,950	3,73		(Materiales)					Agua.	0,006 m³	1,500	0,01		Mortero industrial para albañilería, de c...	0,002 t	52,380	0,10		Dintel prefabricado de hormigón pretensad...	1,000 Ud	11,800	11,80		(Resto obra)			0,39		3% Costes indirectos			0,60																																																																
(Mano de obra)																																																																																																													
Oficial 1ª construcción.	0,197 h	19,610	3,86																																																																																																										
Peón ordinario construcción.	0,197 h	18,950	3,73																																																																																																										
(Materiales)																																																																																																													
Agua.	0,006 m³	1,500	0,01																																																																																																										
Mortero industrial para albañilería, de c...	0,002 t	52,380	0,10																																																																																																										
Dintel prefabricado de hormigón pretensad...	1,000 Ud	11,800	11,80																																																																																																										
(Resto obra)			0,39																																																																																																										
3% Costes indirectos			0,60																																																																																																										
1.3.1.7	Ud Dintel prefabricado en "U" de hormigón celular curado en autoclave, 100x25x20 cm, recibido con mortero para juntas finas; con refuerzo de hormigón de relleno preparado en obra, vertido con medios manuales, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 2,2 kg; montaje y desmontaje de apeo compuesto por 2 puntales metálicos telescópicos, amortizables en 150 usos y tabloncillos de madera de pino, amortizables en 10 usos. Incluye: Limpieza y nivelación de la superficie de apoyo. Replanteo y marcado de ejes de apoyo en el hueco de paso. Replanteo y corte de los tabloncillos. Instalación del apeo. Colocación del dintel. Colocación de las armaduras. Preparación del hormigón. Vertido, vibrado y curado del hormigón. Desmontaje y retirada del apeo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción en trabajos de al...</td><td>0,126 h</td><td>19,610</td><td>2,47</td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª ferrallista.</td><td>0,037 h</td><td>21,430</td><td>0,79</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante ferrallista.</td><td>0,037 h</td><td>20,960</td><td>0,78</td><td></td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción en trabajos d...</td><td>0,126 h</td><td>18,950</td><td>2,39</td><td></td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Hormigonera.</td><td>0,063 h</td><td>1,880</td><td>0,12</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Arena de cantera, para hormigón preparado...</td><td>0,030 t</td><td>15,992</td><td>0,48</td><td></td></tr><tr><td>Árido grueso homogeneizado, de tamaño máx...</td><td>0,060 t</td><td>16,640</td><td>1,00</td><td></td></tr><tr><td>Dintel prefabricado en "U" de hormigón ce...</td><td>1,000 Ud</td><td>69,015</td><td>69,02</td><td></td></tr><tr><td>Ferralla elaborada en taller industrial c...</td><td>3,200 kg</td><td>1,524</td><td>4,88</td><td></td></tr><tr><td>Agua.</td><td>0,012 m³</td><td>1,500</td><td>0,02</td><td></td></tr><tr><td>Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color...</td><td>22,308 kg</td><td>0,100</td><td>2,23</td><td></td></tr><tr><td>Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...</td><td>0,051 kg</td><td>1,048</td><td>0,05</td><td></td></tr><tr><td>Mortero para juntas finas, compuesto por ...</td><td>0,840 kg</td><td>0,550</td><td>0,46</td><td></td></tr><tr><td>Tablón de madera de pino, dimensiones 20x...</td><td>0,005 m³</td><td>348,601</td><td>1,74</td><td></td></tr><tr><td>Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m...</td><td>0,014 Ud</td><td>14,592</td><td>0,20</td><td></td></tr><tr><td>Clavos de acero.</td><td>0,053 kg</td><td>1,486</td><td>0,08</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>1,73</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>2,65</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª construcción en trabajos de al...	0,126 h	19,610	2,47		Oficial 1ª ferrallista.	0,037 h	21,430	0,79		Ayudante ferrallista.	0,037 h	20,960	0,78		Peón ordinario construcción en trabajos d...	0,126 h	18,950	2,39		(Maquinaria)					Hormigonera.	0,063 h	1,880	0,12		(Materiales)					Arena de cantera, para hormigón preparado...	0,030 t	15,992	0,48		Árido grueso homogeneizado, de tamaño máx...	0,060 t	16,640	1,00		Dintel prefabricado en "U" de hormigón ce...	1,000 Ud	69,015	69,02		Ferralla elaborada en taller industrial c...	3,200 kg	1,524	4,88		Agua.	0,012 m³	1,500	0,02		Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color...	22,308 kg	0,100	2,23		Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,051 kg	1,048	0,05		Mortero para juntas finas, compuesto por ...	0,840 kg	0,550	0,46		Tablón de madera de pino, dimensiones 20x...	0,005 m³	348,601	1,74		Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m...	0,014 Ud	14,592	0,20		Clavos de acero.	0,053 kg	1,486	0,08		(Resto obra)			1,73		3% Costes indirectos			2,65				20,49
(Mano de obra)																																																																																																													
Oficial 1ª construcción en trabajos de al...	0,126 h	19,610	2,47																																																																																																										
Oficial 1ª ferrallista.	0,037 h	21,430	0,79																																																																																																										
Ayudante ferrallista.	0,037 h	20,960	0,78																																																																																																										
Peón ordinario construcción en trabajos d...	0,126 h	18,950	2,39																																																																																																										
(Maquinaria)																																																																																																													
Hormigonera.	0,063 h	1,880	0,12																																																																																																										
(Materiales)																																																																																																													
Arena de cantera, para hormigón preparado...	0,030 t	15,992	0,48																																																																																																										
Árido grueso homogeneizado, de tamaño máx...	0,060 t	16,640	1,00																																																																																																										
Dintel prefabricado en "U" de hormigón ce...	1,000 Ud	69,015	69,02																																																																																																										
Ferralla elaborada en taller industrial c...	3,200 kg	1,524	4,88																																																																																																										
Agua.	0,012 m³	1,500	0,02																																																																																																										
Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color...	22,308 kg	0,100	2,23																																																																																																										
Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm...	0,051 kg	1,048	0,05																																																																																																										
Mortero para juntas finas, compuesto por ...	0,840 kg	0,550	0,46																																																																																																										
Tablón de madera de pino, dimensiones 20x...	0,005 m³	348,601	1,74																																																																																																										
Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m...	0,014 Ud	14,592	0,20																																																																																																										
Clavos de acero.	0,053 kg	1,486	0,08																																																																																																										
(Resto obra)			1,73																																																																																																										
3% Costes indirectos			2,65																																																																																																										
				91,09																																																																																																									



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2																																																	
Nº	Designación	Importe																																															
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																														
1.3.1.8	m Dintel de perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, laminado en caliente, formado por pieza simple de la serie IPE 120, acabado con capa de imprimación anticorrosiva mediante aplicación de dos manos, cortado a medida y colocado en obra sobre pletinas de apoyo. Incluso pletinas con capa de imprimación anticorrosiva, colocadas sobre las jambas del hueco para apoyo del dintel. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de ejes. Colocación de las pletinas. Colocación y fijación provisional de cargaderos. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,153 h</td><td>19,610</td><td>3,00</td><td></td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,153 h</td><td>18,950</td><td>2,90</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S2...</td><td>0,400 kg</td><td>1,724</td><td>0,69</td><td></td></tr><tr><td>Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, seri...</td><td>1,000 m</td><td>20,810</td><td>20,81</td><td></td></tr><tr><td>Imprimación de secado rápido, formulada c...</td><td>0,104 l</td><td>4,800</td><td>0,50</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,56</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,85</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª construcción.	0,153 h	19,610	3,00		Peón ordinario construcción.	0,153 h	18,950	2,90		(Materiales)					Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S2...	0,400 kg	1,724	0,69		Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, seri...	1,000 m	20,810	20,81		Imprimación de secado rápido, formulada c...	0,104 l	4,800	0,50		(Resto obra)			0,56		3% Costes indirectos			0,85				
(Mano de obra)																																																	
Oficial 1ª construcción.	0,153 h	19,610	3,00																																														
Peón ordinario construcción.	0,153 h	18,950	2,90																																														
(Materiales)																																																	
Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S2...	0,400 kg	1,724	0,69																																														
Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, seri...	1,000 m	20,810	20,81																																														
Imprimación de secado rápido, formulada c...	0,104 l	4,800	0,50																																														
(Resto obra)			0,56																																														
3% Costes indirectos			0,85																																														
1.3.1.9	m Dintel de perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, laminado en caliente, formado por pieza simple de la serie IPE 180, acabado con capa de imprimación anticorrosiva mediante aplicación de dos manos, cortado a medida y colocado en obra sobre pletinas de apoyo. Incluso pletinas con capa de imprimación anticorrosiva, colocadas sobre las jambas del hueco para apoyo del dintel. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de ejes. Colocación de las pletinas. Colocación y fijación provisional de cargaderos. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,277 h</td><td>19,610</td><td>5,43</td><td></td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,277 h</td><td>18,950</td><td>5,25</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S2...</td><td>0,400 kg</td><td>1,724</td><td>0,69</td><td></td></tr><tr><td>Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, seri...</td><td>1,000 m</td><td>37,640</td><td>37,64</td><td></td></tr><tr><td>Imprimación de secado rápido, formulada c...</td><td>0,188 l</td><td>4,800</td><td>0,90</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>1,00</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>1,53</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª construcción.	0,277 h	19,610	5,43		Peón ordinario construcción.	0,277 h	18,950	5,25		(Materiales)					Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S2...	0,400 kg	1,724	0,69		Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, seri...	1,000 m	37,640	37,64		Imprimación de secado rápido, formulada c...	0,188 l	4,800	0,90		(Resto obra)			1,00		3% Costes indirectos			1,53				29,31
(Mano de obra)																																																	
Oficial 1ª construcción.	0,277 h	19,610	5,43																																														
Peón ordinario construcción.	0,277 h	18,950	5,25																																														
(Materiales)																																																	
Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S2...	0,400 kg	1,724	0,69																																														
Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, seri...	1,000 m	37,640	37,64																																														
Imprimación de secado rápido, formulada c...	0,188 l	4,800	0,90																																														
(Resto obra)			1,00																																														
3% Costes indirectos			1,53																																														
				52,44																																													



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA:KNJHFJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Cuadro de precios nº 2																																																	
Nº	Designación	Importe																																															
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																														
1.3.1.10	m Dintel de perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, laminado en caliente, formado por pieza simple de la serie UPN 200, acabado con capa de imprimación anticorrosiva mediante aplicación de dos manos, cortado a medida y colocado en obra sobre pletinas de apoyo. Incluso pletinas con capa de imprimación anticorrosiva, colocadas sobre las jambas del hueco para apoyo del dintel. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de ejes. Colocación de las pletinas. Colocación y fijación provisional de cargaderos. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,373 h</td><td>19,610</td><td>7,31</td><td></td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,373 h</td><td>18,950</td><td>7,07</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S2...</td><td>0,400 kg</td><td>1,724</td><td>0,69</td><td></td></tr><tr><td>Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, seri...</td><td>1,000 m</td><td>50,640</td><td>50,64</td><td></td></tr><tr><td>Imprimación de secado rápido, formulada c...</td><td>0,253 l</td><td>4,800</td><td>1,21</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>1,34</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>2,05</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª construcción.	0,373 h	19,610	7,31		Peón ordinario construcción.	0,373 h	18,950	7,07		(Materiales)					Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S2...	0,400 kg	1,724	0,69		Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, seri...	1,000 m	50,640	50,64		Imprimación de secado rápido, formulada c...	0,253 l	4,800	1,21		(Resto obra)			1,34		3% Costes indirectos			2,05				
(Mano de obra)																																																	
Oficial 1ª construcción.	0,373 h	19,610	7,31																																														
Peón ordinario construcción.	0,373 h	18,950	7,07																																														
(Materiales)																																																	
Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S2...	0,400 kg	1,724	0,69																																														
Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, seri...	1,000 m	50,640	50,64																																														
Imprimación de secado rápido, formulada c...	0,253 l	4,800	1,21																																														
(Resto obra)			1,34																																														
3% Costes indirectos			2,05																																														
1.3.1.11	m Dintel de perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, laminado en caliente, formado por pieza simple de la serie UPN 200, acabado galvanizado en caliente, cortado a medida y colocado en obra sobre pletinas de apoyo. Incluso pletinas galvanizadas en caliente, colocadas sobre las jambas del hueco para apoyo del dintel. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de ejes. Colocación de las pletinas. Colocación y fijación provisional de cargaderos. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,373 h</td><td>19,610</td><td>7,31</td><td></td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,373 h</td><td>18,950</td><td>7,07</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S2...</td><td>0,400 kg</td><td>1,724</td><td>0,69</td><td></td></tr><tr><td>Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, seri...</td><td>1,000 m</td><td>85,710</td><td>85,71</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>2,02</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>3,08</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª construcción.	0,373 h	19,610	7,31		Peón ordinario construcción.	0,373 h	18,950	7,07		(Materiales)					Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S2...	0,400 kg	1,724	0,69		Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, seri...	1,000 m	85,710	85,71		(Resto obra)			2,02		3% Costes indirectos			3,08				70,31					
(Mano de obra)																																																	
Oficial 1ª construcción.	0,373 h	19,610	7,31																																														
Peón ordinario construcción.	0,373 h	18,950	7,07																																														
(Materiales)																																																	
Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S2...	0,400 kg	1,724	0,69																																														
Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, seri...	1,000 m	85,710	85,71																																														
(Resto obra)			2,02																																														
3% Costes indirectos			3,08																																														
				105,88																																													





Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe																																													
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																												
1.3.1.12	Ud Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 300x300 mm y espesor 12 mm, con 6 pernos soldados, de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 12 mm de diámetro y 50 cm de longitud total. Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª montador de estructura metálic...</td><td>0,386 h</td><td>20,430</td><td>7,89</td></tr><tr><td>Ayudante montador de estructura metálica.</td><td>0,386 h</td><td>19,970</td><td>7,71</td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Equipo y elementos auxiliares para soldad...</td><td>0,020 h</td><td>3,200</td><td>0,06</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Ferralla elaborada en taller industrial c...</td><td>2,662 kg</td><td>1,524</td><td>4,06</td></tr><tr><td>Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S2...</td><td>9,478 kg</td><td>1,783</td><td>16,90</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,73</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>1,12</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª montador de estructura metálic...	0,386 h	20,430	7,89	Ayudante montador de estructura metálica.	0,386 h	19,970	7,71	(Maquinaria)				Equipo y elementos auxiliares para soldad...	0,020 h	3,200	0,06	(Materiales)				Ferralla elaborada en taller industrial c...	2,662 kg	1,524	4,06	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S2...	9,478 kg	1,783	16,90	(Resto obra)			0,73	3% Costes indirectos			1,12						
(Mano de obra)																																															
Oficial 1ª montador de estructura metálic...	0,386 h	20,430	7,89																																												
Ayudante montador de estructura metálica.	0,386 h	19,970	7,71																																												
(Maquinaria)																																															
Equipo y elementos auxiliares para soldad...	0,020 h	3,200	0,06																																												
(Materiales)																																															
Ferralla elaborada en taller industrial c...	2,662 kg	1,524	4,06																																												
Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S2...	9,478 kg	1,783	16,90																																												
(Resto obra)			0,73																																												
3% Costes indirectos			1,12																																												
1.3.1.13	kg Acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante, con uniones soldadas en obra, a una altura de hasta 3 m. Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la viga. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª montador de estructura metálic...</td><td>0,018 h</td><td>20,430</td><td>0,37</td></tr><tr><td>Ayudante montador de estructura metálica.</td><td>0,010 h</td><td>19,970</td><td>0,20</td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Equipo y elementos auxiliares para soldad...</td><td>0,018 h</td><td>3,200</td><td>0,06</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en pe...</td><td>1,000 kg</td><td>1,920</td><td>1,92</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,05</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,08</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª montador de estructura metálic...	0,018 h	20,430	0,37	Ayudante montador de estructura metálica.	0,010 h	19,970	0,20	(Maquinaria)				Equipo y elementos auxiliares para soldad...	0,018 h	3,200	0,06	(Materiales)				Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en pe...	1,000 kg	1,920	1,92	(Resto obra)			0,05	3% Costes indirectos			0,08		38,47								
(Mano de obra)																																															
Oficial 1ª montador de estructura metálic...	0,018 h	20,430	0,37																																												
Ayudante montador de estructura metálica.	0,010 h	19,970	0,20																																												
(Maquinaria)																																															
Equipo y elementos auxiliares para soldad...	0,018 h	3,200	0,06																																												
(Materiales)																																															
Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en pe...	1,000 kg	1,920	1,92																																												
(Resto obra)			0,05																																												
3% Costes indirectos			0,08																																												
1.3.2.1	1.3.2 Fábrica no estructural m² Hoja de partición interior, de 7 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 24x11x7 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción en trabajos de al...</td><td>0,523 h</td><td>19,610</td><td>10,26</td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción en trabajos d...</td><td>0,278 h</td><td>18,950</td><td>5,27</td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Mezclador continuo con silo, para mortero...</td><td>0,060 h</td><td>1,648</td><td>0,10</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Ladrillo cerámico hueco doble, para reves...</td><td>35,000 Ud</td><td>0,047</td><td>1,65</td></tr><tr><td>Agua.</td><td>0,004 m³</td><td>1,500</td><td>0,01</td></tr><tr><td>Mortero industrial para albañilería, de c...</td><td>0,016 t</td><td>29,507</td><td>0,47</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,36</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,54</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª construcción en trabajos de al...	0,523 h	19,610	10,26	Peón ordinario construcción en trabajos d...	0,278 h	18,950	5,27	(Maquinaria)				Mezclador continuo con silo, para mortero...	0,060 h	1,648	0,10	(Materiales)				Ladrillo cerámico hueco doble, para reves...	35,000 Ud	0,047	1,65	Agua.	0,004 m³	1,500	0,01	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,016 t	29,507	0,47	(Resto obra)			0,36	3% Costes indirectos			0,54		2,68
(Mano de obra)																																															
Oficial 1ª construcción en trabajos de al...	0,523 h	19,610	10,26																																												
Peón ordinario construcción en trabajos d...	0,278 h	18,950	5,27																																												
(Maquinaria)																																															
Mezclador continuo con silo, para mortero...	0,060 h	1,648	0,10																																												
(Materiales)																																															
Ladrillo cerámico hueco doble, para reves...	35,000 Ud	0,047	1,65																																												
Agua.	0,004 m³	1,500	0,01																																												
Mortero industrial para albañilería, de c...	0,016 t	29,507	0,47																																												
(Resto obra)			0,36																																												
3% Costes indirectos			0,54																																												
			18,66																																												



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Cuadro de precios nº 2																																
Nº	Designación			Importe																												
				Parcial (Euros)	Total (Euros)																											
1.3.2.2	m² Hoja de partición interior, de 7 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 24x11x7 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel, con banda elástica, de banda flexible de espuma de polietileno reticulado de celdas cerradas, de 10 mm de espesor y 110 mm de anchura, resistencia térmica 0,25 m²K/W, conductividad térmica 0,04 W/(mK) y rigidez dinámica 57,7 MN/m³, fijada a los forjados y a los encuentros con otros elementos verticales con pasta de yeso. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª construcción en trabajos de al...</td><td>0,523 h</td><td>19,610</td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción en trabajos d...</td><td>0,302 h</td><td>18,950</td></tr></table> (Maquinaria) <table><tr><td>Mezclador continuo con silo, para mortero...</td><td>0,060 h</td><td>1,648</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Ladrillo cerámico hueco doble, para reves...</td><td>35,000 Ud</td><td>0,047</td></tr><tr><td>Agua.</td><td>0,004 m³</td><td>1,500</td></tr><tr><td>Mortero industrial para albañilería, de c...</td><td>0,016 t</td><td>29,507</td></tr><tr><td>Pasta de yeso de construcción B1, según U...</td><td>0,008 m³</td><td>75,140</td></tr><tr><td>Banda flexible de espuma de polietileno r...</td><td>0,400 m</td><td>0,648</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td></tr></table>			Oficial 1ª construcción en trabajos de al...	0,523 h	19,610	Peón ordinario construcción en trabajos d...	0,302 h	18,950	Mezclador continuo con silo, para mortero...	0,060 h	1,648	Ladrillo cerámico hueco doble, para reves...	35,000 Ud	0,047	Agua.	0,004 m³	1,500	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,016 t	29,507	Pasta de yeso de construcción B1, según U...	0,008 m³	75,140	Banda flexible de espuma de polietileno r...	0,400 m	0,648	3% Costes indirectos			10,26	
Oficial 1ª construcción en trabajos de al...	0,523 h	19,610																														
Peón ordinario construcción en trabajos d...	0,302 h	18,950																														
Mezclador continuo con silo, para mortero...	0,060 h	1,648																														
Ladrillo cerámico hueco doble, para reves...	35,000 Ud	0,047																														
Agua.	0,004 m³	1,500																														
Mortero industrial para albañilería, de c...	0,016 t	29,507																														
Pasta de yeso de construcción B1, según U...	0,008 m³	75,140																														
Banda flexible de espuma de polietileno r...	0,400 m	0,648																														
3% Costes indirectos																																
1.3.2.3	m² Hoja de partición interior, de 14 cm de espesor, de fábrica de bloque cerámico aligerado machihembrado, 30x19x14 cm, para revestir, con juntas horizontales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel, con banda elástica, de banda flexible de espuma de polietileno reticulado de celdas cerradas, de 10 mm de espesor y 110 mm de anchura, resistencia térmica 0,25 m²K/W, conductividad térmica 0,04 W/(mK) y rigidez dinámica 57,7 MN/m³, fijada a los forjados y a los encuentros con otros elementos verticales con pasta de yeso. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Colocación de las bandas elásticas en la base y en los laterales. Colocación y aplomado de miras de referencia. Colocación, aplomado y nivelación de cercos y precercos de puertas y armarios. Tendido de hilos entre miras. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Colocación de las bandas elásticas en el encuentro de la fábrica con el forjado superior. Recibido a la obra de cercos y precercos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª construcción en trabajos de al...</td><td>0,337 h</td><td>19,610</td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción en trabajos d...</td><td>0,203 h</td><td>18,950</td></tr></table> (Maquinaria) <table><tr><td>Mezclador continuo con silo, para mortero...</td><td>0,051 h</td><td>1,648</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Bloque cerámico aligerado machihembrado, ...</td><td>18,000 Ud</td><td>0,380</td></tr><tr><td>Agua.</td><td>0,004 m³</td><td>1,500</td></tr><tr><td>Mortero industrial para albañilería, de c...</td><td>0,013 t</td><td>29,507</td></tr><tr><td>Pasta de yeso de construcción B1, según U...</td><td>0,008 m³</td><td>75,140</td></tr><tr><td>Banda flexible de espuma de polietileno r...</td><td>0,400 m</td><td>0,648</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td></tr></table>			Oficial 1ª construcción en trabajos de al...	0,337 h	19,610	Peón ordinario construcción en trabajos d...	0,203 h	18,950	Mezclador continuo con silo, para mortero...	0,051 h	1,648	Bloque cerámico aligerado machihembrado, ...	18,000 Ud	0,380	Agua.	0,004 m³	1,500	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,013 t	29,507	Pasta de yeso de construcción B1, según U...	0,008 m³	75,140	Banda flexible de espuma de polietileno r...	0,400 m	0,648	3% Costes indirectos			6,61	20,03
Oficial 1ª construcción en trabajos de al...	0,337 h	19,610																														
Peón ordinario construcción en trabajos d...	0,203 h	18,950																														
Mezclador continuo con silo, para mortero...	0,051 h	1,648																														
Bloque cerámico aligerado machihembrado, ...	18,000 Ud	0,380																														
Agua.	0,004 m³	1,500																														
Mortero industrial para albañilería, de c...	0,013 t	29,507																														
Pasta de yeso de construcción B1, según U...	0,008 m³	75,140																														
Banda flexible de espuma de polietileno r...	0,400 m	0,648																														
3% Costes indirectos																																
				19,57																												





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

COLEGIAO/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Cuadro de precios nº 2																																
Nº	Designación			Importe																												
				Parcial (Euros)	Total (Euros)																											
1.3.2.4	m² Hoja de partición interior, de 19 cm de espesor, de fábrica de bloque cerámico aligerado machihembrado, 30x19x19 cm, para revestir, con juntas horizontales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel, con banda elástica, de banda desolidarizante 150 "CHOVA" o equivalente, de alta densidad, de 150 mm de anchura y de 4 mm de espesor, rigidez dinámica 18 MN/m³, fijada a los encuentros con otros elementos verticales con adhesivo de cloropreno, de base solvente monocomponente, ChovASTAR COLA "CHOVA"o equivalente. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª construcción en trabajos de al...</td><td>0,386 h</td><td>19,610</td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción en trabajos d...</td><td>0,232 h</td><td>18,950</td></tr></table> (Maquinaria) <table><tr><td>Mezclador continuo con silo, para mortero...</td><td>0,071 h</td><td>1,648</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Bloque cerámico aligerado machihembrado, ...</td><td>18,000 Ud</td><td>0,475</td></tr><tr><td>Agua.</td><td>0,004 m³</td><td>1,500</td></tr><tr><td>Mortero industrial para albañilería, de c...</td><td>0,019 t</td><td>29,507</td></tr><tr><td>Banda desolidarizante 150 "CHOVA", de alt...</td><td>0,400 m</td><td>1,449</td></tr><tr><td>Adhesivo de cloropreno, de base solvente ...</td><td>0,060 l</td><td>5,334</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td></tr></table>			Oficial 1ª construcción en trabajos de al...	0,386 h	19,610	Peón ordinario construcción en trabajos d...	0,232 h	18,950	Mezclador continuo con silo, para mortero...	0,071 h	1,648	Bloque cerámico aligerado machihembrado, ...	18,000 Ud	0,475	Agua.	0,004 m³	1,500	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,019 t	29,507	Banda desolidarizante 150 "CHOVA", de alt...	0,400 m	1,449	Adhesivo de cloropreno, de base solvente ...	0,060 l	5,334	3% Costes indirectos				
Oficial 1ª construcción en trabajos de al...	0,386 h	19,610																														
Peón ordinario construcción en trabajos d...	0,232 h	18,950																														
Mezclador continuo con silo, para mortero...	0,071 h	1,648																														
Bloque cerámico aligerado machihembrado, ...	18,000 Ud	0,475																														
Agua.	0,004 m³	1,500																														
Mortero industrial para albañilería, de c...	0,019 t	29,507																														
Banda desolidarizante 150 "CHOVA", de alt...	0,400 m	1,449																														
Adhesivo de cloropreno, de base solvente ...	0,060 l	5,334																														
3% Costes indirectos																																
1.3.2.5	m² Hoja de partición interior, de 14 cm de espesor, de fábrica de bloque cerámico aligerado machihembrado, 30x19x14 cm, para revestir, con juntas horizontales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel, con banda elástica, de banda flexible de espuma de polietileno reticulado de celdas cerradas, de 10 mm de espesor y 110 mm de anchura, resistencia térmica 0,25 m²K/W, conductividad térmica 0,04 W/(mK) y rigidez dinámica 57,7 MN/m³, fijada a los forjados y a los encuentros con otros elementos verticales con pasta de yeso. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Colocación de las bandas elásticas en la base y en los laterales. Colocación y aplomado de miras de referencia. Colocación, aplomado y nivelación de cercos y precercos de puertas y armarios. Tendido de hilos entre miras. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Colocación de las bandas elásticas en el encuentro de la fábrica con el forjado superior. Recibido a la obra de cercos y precercos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª construcción en trabajos de al...</td><td>0,337 h</td><td>19,610</td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción en trabajos d...</td><td>0,203 h</td><td>18,950</td></tr></table> (Maquinaria) <table><tr><td>Mezclador continuo con silo, para mortero...</td><td>0,051 h</td><td>1,648</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Bloque cerámico aligerado machihembrado, ...</td><td>18,000 Ud</td><td>0,380</td></tr><tr><td>Agua.</td><td>0,004 m³</td><td>1,500</td></tr><tr><td>Mortero industrial para albañilería, de c...</td><td>0,013 t</td><td>29,507</td></tr><tr><td>Pasta de yeso de construcción B1, según U...</td><td>0,008 m³</td><td>75,140</td></tr><tr><td>Banda flexible de espuma de polietileno r...</td><td>0,400 m</td><td>0,648</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td></tr></table>			Oficial 1ª construcción en trabajos de al...	0,337 h	19,610	Peón ordinario construcción en trabajos d...	0,203 h	18,950	Mezclador continuo con silo, para mortero...	0,051 h	1,648	Bloque cerámico aligerado machihembrado, ...	18,000 Ud	0,380	Agua.	0,004 m³	1,500	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,013 t	29,507	Pasta de yeso de construcción B1, según U...	0,008 m³	75,140	Banda flexible de espuma de polietileno r...	0,400 m	0,648	3% Costes indirectos				23,23
Oficial 1ª construcción en trabajos de al...	0,337 h	19,610																														
Peón ordinario construcción en trabajos d...	0,203 h	18,950																														
Mezclador continuo con silo, para mortero...	0,051 h	1,648																														
Bloque cerámico aligerado machihembrado, ...	18,000 Ud	0,380																														
Agua.	0,004 m³	1,500																														
Mortero industrial para albañilería, de c...	0,013 t	29,507																														
Pasta de yeso de construcción B1, según U...	0,008 m³	75,140																														
Banda flexible de espuma de polietileno r...	0,400 m	0,648																														
3% Costes indirectos																																
				19,57																												



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 2																																																											
Nº	Designación	Importe																																																									
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																								
1.3.2.6	m² Hoja de partición interior, de 12 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico perforado, para revestir, 24x12x7 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Colocación y aplomado de miras de referencia. Colocación, aplomado y nivelación de cercos y precercos de puertas y armarios. Tendido de hilos entre miras. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Recibido a la obra de cercos y precercos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción en trabajos de al...</td><td>0,443 h</td><td>19,610</td><td>8,69</td><td></td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción en trabajos d...</td><td>0,263 h</td><td>18,950</td><td>4,98</td><td></td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Mezclador continuo con silo, para mortero...</td><td>0,155 h</td><td>1,648</td><td>0,26</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Ladrillo cerámico perforado, para revesti...</td><td>53,000 Ud</td><td>0,120</td><td>6,36</td><td></td></tr><tr><td>Agua.</td><td>0,007 m³</td><td>1,500</td><td>0,01</td><td></td></tr><tr><td>Mortero industrial para albañilería, de c...</td><td>0,040 t</td><td>29,507</td><td>1,18</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,43</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,66</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª construcción en trabajos de al...	0,443 h	19,610	8,69		Peón ordinario construcción en trabajos d...	0,263 h	18,950	4,98		(Maquinaria)					Mezclador continuo con silo, para mortero...	0,155 h	1,648	0,26		(Materiales)					Ladrillo cerámico perforado, para revesti...	53,000 Ud	0,120	6,36		Agua.	0,007 m³	1,500	0,01		Mortero industrial para albañilería, de c...	0,040 t	29,507	1,18		(Resto obra)			0,43		3% Costes indirectos			0,66				
(Mano de obra)																																																											
Oficial 1ª construcción en trabajos de al...	0,443 h	19,610	8,69																																																								
Peón ordinario construcción en trabajos d...	0,263 h	18,950	4,98																																																								
(Maquinaria)																																																											
Mezclador continuo con silo, para mortero...	0,155 h	1,648	0,26																																																								
(Materiales)																																																											
Ladrillo cerámico perforado, para revesti...	53,000 Ud	0,120	6,36																																																								
Agua.	0,007 m³	1,500	0,01																																																								
Mortero industrial para albañilería, de c...	0,040 t	29,507	1,18																																																								
(Resto obra)			0,43																																																								
3% Costes indirectos			0,66																																																								
1.3.2.7	m² Hoja de partición interior, de 9 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 24x11x9 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª construcción en trabajos de al...</td><td>0,571 h</td><td>19,610</td><td>11,20</td><td></td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción en trabajos d...</td><td>0,309 h</td><td>18,950</td><td>5,86</td><td></td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Mezclador continuo con silo, para mortero...</td><td>0,082 h</td><td>1,648</td><td>0,14</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Ladrillo cerámico hueco doble, para reves...</td><td>35,000 Ud</td><td>0,047</td><td>1,65</td><td></td></tr><tr><td>Agua.</td><td>0,004 m³</td><td>1,500</td><td>0,01</td><td></td></tr><tr><td>Mortero industrial para albañilería, de c...</td><td>0,022 t</td><td>29,507</td><td>0,65</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,39</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,60</td><td></td></tr></table>	Oficial 1ª construcción en trabajos de al...	0,571 h	19,610	11,20		Peón ordinario construcción en trabajos d...	0,309 h	18,950	5,86		(Maquinaria)					Mezclador continuo con silo, para mortero...	0,082 h	1,648	0,14		(Materiales)					Ladrillo cerámico hueco doble, para reves...	35,000 Ud	0,047	1,65		Agua.	0,004 m³	1,500	0,01		Mortero industrial para albañilería, de c...	0,022 t	29,507	0,65		(Resto obra)			0,39		3% Costes indirectos			0,60				22,57					
Oficial 1ª construcción en trabajos de al...	0,571 h	19,610	11,20																																																								
Peón ordinario construcción en trabajos d...	0,309 h	18,950	5,86																																																								
(Maquinaria)																																																											
Mezclador continuo con silo, para mortero...	0,082 h	1,648	0,14																																																								
(Materiales)																																																											
Ladrillo cerámico hueco doble, para reves...	35,000 Ud	0,047	1,65																																																								
Agua.	0,004 m³	1,500	0,01																																																								
Mortero industrial para albañilería, de c...	0,022 t	29,507	0,65																																																								
(Resto obra)			0,39																																																								
3% Costes indirectos			0,60																																																								
				20,50																																																							





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV/A: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 2																																																																															
Nº	Designación	Importe																																																																													
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																																												
1.3.2.8	m² Fachada de una hoja, de 11 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco triple, para revestir, 30x15x11 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Revestimiento de los frentes de forjado con piezas cerámicas y de los frentes de pilares con ladrillos cortados, colocados con el mismo mortero utilizado en el recibido de la fábrica. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo. Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Revestimiento de los frentes de forjado. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción en trabajos de al...</td><td>0,511 h</td><td>19,610</td><td>10,02</td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción en trabajos d...</td><td>0,291 h</td><td>18,950</td><td>5,51</td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Mezclador continuo con silo, para mortero...</td><td>0,076 h</td><td>1,648</td><td>0,13</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Arena de cantera, para hormigón preparado...</td><td>0,001 t</td><td>15,992</td><td>0,02</td></tr><tr><td>Árido grueso homogeneizado, de tamaño máx...</td><td>0,001 t</td><td>15,849</td><td>0,02</td></tr><tr><td>Ladrillo cerámico hueco triple, para reve...</td><td>22,000 Ud</td><td>0,113</td><td>2,49</td></tr><tr><td>Ferralla elaborada en taller industrial c...</td><td>0,400 kg</td><td>1,524</td><td>0,61</td></tr><tr><td>Agua.</td><td>0,010 m³</td><td>1,500</td><td>0,02</td></tr><tr><td>Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color...</td><td>0,509 kg</td><td>0,100</td><td>0,05</td></tr><tr><td>Mortero industrial para albañilería, de c...</td><td>0,021 t</td><td>29,507</td><td>0,62</td></tr><tr><td>Baldosín catalán, acabado mate o natural,...</td><td>0,135 m²</td><td>7,590</td><td>1,02</td></tr><tr><td>Tablón de madera de pino, dimensiones 20x...</td><td>0,001 m³</td><td>348,601</td><td>0,35</td></tr><tr><td>Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m...</td><td>0,003 Ud</td><td>14,592</td><td>0,04</td></tr><tr><td>Clavos de acero.</td><td>0,011 kg</td><td>1,486</td><td>0,02</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,42</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,64</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª construcción en trabajos de al...	0,511 h	19,610	10,02	Peón ordinario construcción en trabajos d...	0,291 h	18,950	5,51	(Maquinaria)				Mezclador continuo con silo, para mortero...	0,076 h	1,648	0,13	(Materiales)				Arena de cantera, para hormigón preparado...	0,001 t	15,992	0,02	Árido grueso homogeneizado, de tamaño máx...	0,001 t	15,849	0,02	Ladrillo cerámico hueco triple, para reve...	22,000 Ud	0,113	2,49	Ferralla elaborada en taller industrial c...	0,400 kg	1,524	0,61	Agua.	0,010 m³	1,500	0,02	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color...	0,509 kg	0,100	0,05	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,021 t	29,507	0,62	Baldosín catalán, acabado mate o natural,...	0,135 m²	7,590	1,02	Tablón de madera de pino, dimensiones 20x...	0,001 m³	348,601	0,35	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m...	0,003 Ud	14,592	0,04	Clavos de acero.	0,011 kg	1,486	0,02	(Resto obra)			0,42	3% Costes indirectos			0,64		21,98
(Mano de obra)																																																																															
Oficial 1ª construcción en trabajos de al...	0,511 h	19,610	10,02																																																																												
Peón ordinario construcción en trabajos d...	0,291 h	18,950	5,51																																																																												
(Maquinaria)																																																																															
Mezclador continuo con silo, para mortero...	0,076 h	1,648	0,13																																																																												
(Materiales)																																																																															
Arena de cantera, para hormigón preparado...	0,001 t	15,992	0,02																																																																												
Árido grueso homogeneizado, de tamaño máx...	0,001 t	15,849	0,02																																																																												
Ladrillo cerámico hueco triple, para reve...	22,000 Ud	0,113	2,49																																																																												
Ferralla elaborada en taller industrial c...	0,400 kg	1,524	0,61																																																																												
Agua.	0,010 m³	1,500	0,02																																																																												
Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color...	0,509 kg	0,100	0,05																																																																												
Mortero industrial para albañilería, de c...	0,021 t	29,507	0,62																																																																												
Baldosín catalán, acabado mate o natural,...	0,135 m²	7,590	1,02																																																																												
Tablón de madera de pino, dimensiones 20x...	0,001 m³	348,601	0,35																																																																												
Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m...	0,003 Ud	14,592	0,04																																																																												
Clavos de acero.	0,011 kg	1,486	0,02																																																																												
(Resto obra)			0,42																																																																												
3% Costes indirectos			0,64																																																																												





Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe																																																																													
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																																												
1.3.2.9	m² Fachada de una hoja, de 20 cm de espesor, de fábrica de bloque hueco de hormigón, para revestir, color gris, 40x20x20 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Dintel de fábrica armada de bloques en "U" de hormigón, macizado de hormigón de relleno, HA-25/B/12/XC2, preparado en obra; montaje y desmontaje de apeo. Revestimiento de los frentes de forjado con plaquetas de hormigón y de los frentes de pilares con bloques cortados, colocados con el mismo mortero utilizado en el recibido de la fábrica. Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Revestimiento de los frentes de forjado. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción en trabajos de al...</td><td>0,575 h</td><td>19,610</td><td>11,28</td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción en trabajos d...</td><td>0,355 h</td><td>18,950</td><td>6,73</td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Mezclador continuo con silo, para mortero...</td><td>0,109 h</td><td>1,648</td><td>0,18</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Arena de cantera, para hormigón preparado...</td><td>0,005 t</td><td>15,992</td><td>0,08</td></tr><tr><td>Árido grueso homogeneizado, de tamaño máx...</td><td>0,010 t</td><td>16,640</td><td>0,17</td></tr><tr><td>Bloque hueco de hormigón, para revestir, ...</td><td>13,000 Ud</td><td>0,910</td><td>11,83</td></tr><tr><td>Plaqueta de hormigón gris, 20x17x4 cm, pa...</td><td>4,000 Ud</td><td>0,300</td><td>1,20</td></tr><tr><td>Ferralla elaborada en taller industrial c...</td><td>0,700 kg</td><td>1,524</td><td>1,07</td></tr><tr><td>Agua.</td><td>0,011 m³</td><td>1,500</td><td>0,02</td></tr><tr><td>Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color...</td><td>3,699 kg</td><td>0,100</td><td>0,37</td></tr><tr><td>Mortero industrial para albañilería, de c...</td><td>0,030 t</td><td>29,507</td><td>0,89</td></tr><tr><td>Tablón de madera de pino, dimensiones 20x...</td><td>0,001 m³</td><td>348,601</td><td>0,35</td></tr><tr><td>Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m...</td><td>0,003 Ud</td><td>14,592</td><td>0,04</td></tr><tr><td>Clavos de acero.</td><td>0,011 kg</td><td>1,486</td><td>0,02</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,68</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>1,05</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª construcción en trabajos de al...	0,575 h	19,610	11,28	Peón ordinario construcción en trabajos d...	0,355 h	18,950	6,73	(Maquinaria)				Mezclador continuo con silo, para mortero...	0,109 h	1,648	0,18	(Materiales)				Arena de cantera, para hormigón preparado...	0,005 t	15,992	0,08	Árido grueso homogeneizado, de tamaño máx...	0,010 t	16,640	0,17	Bloque hueco de hormigón, para revestir, ...	13,000 Ud	0,910	11,83	Plaqueta de hormigón gris, 20x17x4 cm, pa...	4,000 Ud	0,300	1,20	Ferralla elaborada en taller industrial c...	0,700 kg	1,524	1,07	Agua.	0,011 m³	1,500	0,02	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color...	3,699 kg	0,100	0,37	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,030 t	29,507	0,89	Tablón de madera de pino, dimensiones 20x...	0,001 m³	348,601	0,35	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m...	0,003 Ud	14,592	0,04	Clavos de acero.	0,011 kg	1,486	0,02	(Resto obra)			0,68	3% Costes indirectos			1,05		
(Mano de obra)																																																																															
Oficial 1ª construcción en trabajos de al...	0,575 h	19,610	11,28																																																																												
Peón ordinario construcción en trabajos d...	0,355 h	18,950	6,73																																																																												
(Maquinaria)																																																																															
Mezclador continuo con silo, para mortero...	0,109 h	1,648	0,18																																																																												
(Materiales)																																																																															
Arena de cantera, para hormigón preparado...	0,005 t	15,992	0,08																																																																												
Árido grueso homogeneizado, de tamaño máx...	0,010 t	16,640	0,17																																																																												
Bloque hueco de hormigón, para revestir, ...	13,000 Ud	0,910	11,83																																																																												
Plaqueta de hormigón gris, 20x17x4 cm, pa...	4,000 Ud	0,300	1,20																																																																												
Ferralla elaborada en taller industrial c...	0,700 kg	1,524	1,07																																																																												
Agua.	0,011 m³	1,500	0,02																																																																												
Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color...	3,699 kg	0,100	0,37																																																																												
Mortero industrial para albañilería, de c...	0,030 t	29,507	0,89																																																																												
Tablón de madera de pino, dimensiones 20x...	0,001 m³	348,601	0,35																																																																												
Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m...	0,003 Ud	14,592	0,04																																																																												
Clavos de acero.	0,011 kg	1,486	0,02																																																																												
(Resto obra)			0,68																																																																												
3% Costes indirectos			1,05																																																																												
1.3.3.1	1.3.3 Defensas m Antepecho de 1,05 m de altura de 10,5 cm de espesor de fábrica de ladrillo cerámico hueco triple, para revestir, 24x11,5x10,5 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Anclado para resistencia sísmica. Totalmente instalado y terminado. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción en trabajos de al...</td><td>1,617 h</td><td>19,610</td><td>31,71</td></tr><tr><td>Ayudante construcción en trabajos de alba...</td><td>0,809 h</td><td>19,180</td><td>15,52</td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción en trabajos d...</td><td>0,189 h</td><td>18,950</td><td>3,58</td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Mezclador continuo con silo, para mortero...</td><td>0,694 h</td><td>1,648</td><td>1,14</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Ladrillo cerámico hueco triple, para reve...</td><td>35,280 Ud</td><td>0,066</td><td>2,33</td></tr><tr><td>Agua.</td><td>0,037 m³</td><td>1,500</td><td>0,06</td></tr><tr><td>Mortero industrial para albañilería, de c...</td><td>0,183 t</td><td>29,507</td><td>5,40</td></tr><tr><td>Albardilla prefabricada de hormigón de co...</td><td>1,050 m</td><td>9,439</td><td>9,91</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>1,39</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>2,13</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª construcción en trabajos de al...	1,617 h	19,610	31,71	Ayudante construcción en trabajos de alba...	0,809 h	19,180	15,52	Peón ordinario construcción en trabajos d...	0,189 h	18,950	3,58	(Maquinaria)				Mezclador continuo con silo, para mortero...	0,694 h	1,648	1,14	(Materiales)				Ladrillo cerámico hueco triple, para reve...	35,280 Ud	0,066	2,33	Agua.	0,037 m³	1,500	0,06	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,183 t	29,507	5,40	Albardilla prefabricada de hormigón de co...	1,050 m	9,439	9,91	(Resto obra)			1,39	3% Costes indirectos			2,13		35,96																								
(Mano de obra)																																																																															
Oficial 1ª construcción en trabajos de al...	1,617 h	19,610	31,71																																																																												
Ayudante construcción en trabajos de alba...	0,809 h	19,180	15,52																																																																												
Peón ordinario construcción en trabajos d...	0,189 h	18,950	3,58																																																																												
(Maquinaria)																																																																															
Mezclador continuo con silo, para mortero...	0,694 h	1,648	1,14																																																																												
(Materiales)																																																																															
Ladrillo cerámico hueco triple, para reve...	35,280 Ud	0,066	2,33																																																																												
Agua.	0,037 m³	1,500	0,06																																																																												
Mortero industrial para albañilería, de c...	0,183 t	29,507	5,40																																																																												
Albardilla prefabricada de hormigón de co...	1,050 m	9,439	9,91																																																																												
(Resto obra)			1,39																																																																												
3% Costes indirectos			2,13																																																																												
			73,17																																																																												





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

CLIENTE/PROMOTOR:
AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.3.3.2	m Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor doble y entrepaño de chapa perforada de acero de 1,5 mm de espesor, para escalera de ida y vuelta, de dos tramos rectos con meseta intermedia, fijada mediante patillas de anclaje.Totalmente terminado. (Mano de obra) Oficial 1ª cerrajero. 0,399 h 19,870 7,93 Oficial 1ª construcción. 0,299 h 19,610 5,86 Ayudante cerrajero. 0,200 h 19,220 3,84 Peón ordinario construcción. 0,200 h 18,950 3,79 (Maquinaria) Equipo y elementos auxiliares para soldad... 0,100 h 3,200 0,32 (Materiales) Agua. 0,006 m³ 1,500 0,01 Mortero industrial para albañilería, de c... 0,015 t 33,860 0,51 Barandilla metálica de tubo hueco de acer... 1,000 m 83,635 83,64 (Resto obra) 2,12 3% Costes indirectos 3,24			
1.3.3.3	m Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor doble y entrepaño de vidrio de seguridad (laminar) de 3+3 mm, para escalera de ida y vuelta, de dos tramos rectos con meseta intermedia, fijada mediante patillas de anclaje.Totalmente terminado. (Mano de obra) Oficial 1ª cerrajero. 0,399 h 19,870 7,93 Oficial 1ª construcción. 0,299 h 19,610 5,86 Oficial 1ª cristalero. 0,299 h 20,920 6,26 Ayudante cerrajero. 0,200 h 19,220 3,84 Ayudante cristalero. 0,299 h 20,450 6,11 Peón ordinario construcción. 0,200 h 18,950 3,79 (Maquinaria) Equipo y elementos auxiliares para soldad... 0,100 h 3,200 0,32 (Materiales) Agua. 0,006 m³ 1,500 0,01 Mortero industrial para albañilería, de c... 0,015 t 33,860 0,51 Barandilla metálica de tubo hueco de acer... 1,000 m 86,078 86,08 (Resto obra) 2,41 3% Costes indirectos 3,69			111,26
1.3.3.4	m Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor doble y entrepaño de chapa perforada de acero de 1,5 mm de espesor, para hueco poligonal de forjado, fijada mediante anclaje mecánico de expansión.Totalmente terminado. (Mano de obra) Oficial 1ª cerrajero. 0,523 h 19,870 10,39 Ayudante cerrajero. 0,330 h 19,220 6,34 (Maquinaria) Equipo y elementos auxiliares para soldad... 0,100 h 3,200 0,32 (Materiales) Anclaje mecánico con taco de expansión de... 2,000 Ud 4,910 9,82 Barandilla metálica de tubo hueco de acer... 1,000 m 83,573 83,57 (Resto obra) 2,21 3% Costes indirectos 3,38			126,81
				116,03



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación	Importe			
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.3.3.5	m Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor doble y entrepaño de vidrio de seguridad (laminar) de 3+3 mm, para hueco poligonal de forjado, fijada mediante anclaje mecánico de expansión. Totalmente terminado.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª cerrajero.	0,523 h	19,870	10,39	
	Oficial 1ª cristalero.	0,291 h	20,920	6,09	
	Ayudante cerrajero.	0,330 h	19,220	6,34	
	Ayudante cristalero.	0,291 h	20,450	5,95	
	(Maquinaria)				
	Equipo y elementos auxiliares para soldad...	0,100 h	3,200	0,32	
	(Materiales)				
	Anclaje mecánico con taco de expansión de...	2,000 Ud	4,910	9,82	
1.3.3.6	Barandilla metálica de tubo hueco de acer...		1,000 m	86,150	86,15
	(Resto obra)				2,50
	3% Costes indirectos				3,83
	m Sistema de barandilla modular GlassFit SV-1801 Top "COMENZA", con pasamanos Remate SV-1260, formado por perfil en "U" de acero inoxidable AISI 316, acabado pulido efecto espejo, fijado con cinta adhesiva de doble cara, con perfil de montaje, modelo SV-1801, aluminio anodizado, capaz de soportar una fuerza horizontal uniformemente repartida de 3,0 kN/m aplicada en el borde superior del pasamanos según CTE DB SE-AE, de altura máxima 110 cm, para vidrio templado laminar de seguridad, compuesto por dos lunas de 12 mm de espesor unidas mediante cuatro láminas incoloras de butiral de polivinilo, de 0,38 mm de espesor cada una. Sistema de montaje Superior, de fijación mediante anclaje a la cara superior de la viga de borde de forjado. Incluso anclaje químico con varilla roscada de acero inoxidable para fijación a la superficie soporte.Totalmente terminado.				131,39
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª montador.	0,775 h	20,150	15,62	
	Ayudante montador.	0,775 h	19,180	14,86	
	(Materiales)				
	Vidrio templado laminar de seguridad, com...	1,070 m²	173,609	185,76	
1.3.3.7	Sistema de barandilla modular GlassFit SV...		1,000 m	134,183	134,18
	Anclaje químico con varilla roscada de ac...	5,000 Ud	2,419	12,10	
	(Resto obra)				7,25
	3% Costes indirectos				11,09
	m Barandilla urbana modular modelo Hera Ref. BHERAG2.0P o equivalente construida en acero zincado pasamanos de tubo redondo, montantes de pletina y mallazo alojado en su interior 1 m de altura, separados 2 m entre sí y anclados en muros de fábrica u hormigón. Incluso accesorios para la fijación de los paneles de malla electrosoldada a los postes metálicos.Totalmente terminado.				380,86
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª cerrajero.	0,291 h	19,870	5,78	
	Ayudante cerrajero.	0,291 h	19,220	5,59	
	Ayudante construcción de obra civil.	0,097 h	19,180	1,86	
(Materiales)					
Accesorios para la fijación de los panele...	1,000 Ud	2,000	2,00		
	Barandilla urbana modular modelo Hera Ref...		1,000 m²	65,000	65,00
	(Resto obra)				2,41
	3% Costes indirectos				2,48
					85,12





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
 Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
 Título: **PROYECTO 8**
 Descripción: **CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

N° Visado: **433.800/2026**
 F/H: **08/04/2026 09:16:20**
 CSV/A: **KNJHFJ1.MPMKILM6**

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 2																												
Nº	Designación	Importe																										
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																									
1.3.3.8	m Pasamanos recto metálico, formado por tubo hueco de laminado en frío, de 40 mm de diámetro, con soportes metálicos fijados al paramento mediante anclaje mecánico con tacos de nylon y tornillos de acero inoxidable AISI 316. Incluso replanteo de los soportes, fijación de los soportes al paramento y fijación del pasamanos a los soportes. Elaborado en taller y montado en obra. Totalmente instalado. Incluye: Replanteo de los soportes. Fijación de los soportes al paramento. Fijación del pasamanos a los soportes. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª cerrajero.</td><td>0,194 h</td><td>19,870</td><td>3,85</td></tr><tr><td>Ayudante cerrajero.</td><td>0,194 h</td><td>19,220</td><td>3,73</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Anclaje mecánico con taco de nylon y torn...</td><td>2,000 Ud</td><td>0,781</td><td>1,56</td></tr><tr><td>Pasamanos recto metálico, formado por tub...</td><td>1,000 m</td><td>21,697</td><td>21,70</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,62</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>0,94</td></tr></table>	Oficial 1ª cerrajero.	0,194 h	19,870	3,85	Ayudante cerrajero.	0,194 h	19,220	3,73	Anclaje mecánico con taco de nylon y torn...	2,000 Ud	0,781	1,56	Pasamanos recto metálico, formado por tub...	1,000 m	21,697	21,70	3% Costes indirectos			0,62				0,94			
Oficial 1ª cerrajero.	0,194 h	19,870	3,85																									
Ayudante cerrajero.	0,194 h	19,220	3,73																									
Anclaje mecánico con taco de nylon y torn...	2,000 Ud	0,781	1,56																									
Pasamanos recto metálico, formado por tub...	1,000 m	21,697	21,70																									
3% Costes indirectos			0,62																									
			0,94																									
1.3.3.9	m Pasamanos recto metálico, formado por DOBLE tubo hueco de laminado en frío, de 40 mm de diámetro, con soportes metálicos fijados al paramento mediante anclaje mecánico con tacos de nylon y tornillos de acero inoxidable AISI 316. Incluso replanteo de los soportes, fijación de los soportes al paramento y fijación del pasamanos a los soportes. Elaborado en taller y montado en obra. Totalmente instalado. Incluye: Replanteo de los soportes. Fijación de los soportes al paramento. Fijación del pasamanos a los soportes. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª cerrajero.</td><td>0,194 h</td><td>19,870</td><td>3,85</td></tr><tr><td>Ayudante cerrajero.</td><td>0,194 h</td><td>19,220</td><td>3,73</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Anclaje mecánico con taco de nylon y torn...</td><td>2,000 Ud</td><td>0,781</td><td>1,56</td></tr><tr><td>Pasamanos recto metálico, formado por tub...</td><td>2,000 m</td><td>21,697</td><td>43,39</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>1,05</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>1,61</td></tr></table>	Oficial 1ª cerrajero.	0,194 h	19,870	3,85	Ayudante cerrajero.	0,194 h	19,220	3,73	Anclaje mecánico con taco de nylon y torn...	2,000 Ud	0,781	1,56	Pasamanos recto metálico, formado por tub...	2,000 m	21,697	43,39	3% Costes indirectos			1,05				1,61			32,40
Oficial 1ª cerrajero.	0,194 h	19,870	3,85																									
Ayudante cerrajero.	0,194 h	19,220	3,73																									
Anclaje mecánico con taco de nylon y torn...	2,000 Ud	0,781	1,56																									
Pasamanos recto metálico, formado por tub...	2,000 m	21,697	43,39																									
3% Costes indirectos			1,05																									
			1,61																									
1.3.3.10	m Pasamanos doble, recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI 316, a 100 y 70 cm de altura , acabado pulido brillante, de 43 mm de diámetro, con soportes del mismo material según documentación gráfica, fijados al paramento mediante anclaje mecánico con tacos de nylon y tornillos de acero inoxidable AISI 316.Totalmente instalado Incluye: Replanteo de los soportes. Fijación de los soportes al paramento. Fijación del pasamanos a los soportes. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª cerrajero.</td><td>0,194 h</td><td>19,870</td><td>3,85</td></tr><tr><td>Ayudante cerrajero.</td><td>0,194 h</td><td>19,220</td><td>3,73</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Anclaje mecánico con taco de nylon y torn...</td><td>2,000 Ud</td><td>0,781</td><td>1,56</td></tr><tr><td>Pasamanos recto formado por tubo hueco de...</td><td>2,500 m</td><td>32,571</td><td>81,43</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>1,81</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>2,77</td></tr></table>	Oficial 1ª cerrajero.	0,194 h	19,870	3,85	Ayudante cerrajero.	0,194 h	19,220	3,73	Anclaje mecánico con taco de nylon y torn...	2,000 Ud	0,781	1,56	Pasamanos recto formado por tubo hueco de...	2,500 m	32,571	81,43	3% Costes indirectos			1,81				2,77			55,19
Oficial 1ª cerrajero.	0,194 h	19,870	3,85																									
Ayudante cerrajero.	0,194 h	19,220	3,73																									
Anclaje mecánico con taco de nylon y torn...	2,000 Ud	0,781	1,56																									
Pasamanos recto formado por tubo hueco de...	2,500 m	32,571	81,43																									
3% Costes indirectos			1,81																									
			2,77																									
					95,15																							





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
 Título: **PROYECTO 8**
 Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

N° Visado: **433.800/2026**
 F/H: **08/04/2026 09:16:20**
 CSV/A: **KNUHFIJ1.MPMKILM6**

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2																																												
Nº	Designación	Importe																																										
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																									
1.3.3.11	m Pasamanos doble, recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI 316, a 100 y 70 cm de altura , acabado pulido brillante, de 43 mm de diámetro, fijados al paramento mediante anclaje mecánico con tacos de nylon y tornillos de acero inoxidable AISI 316.Totalmente instalado. Incluye: Replanteo de los soportes. Fijación de los soportes al paramento. Fijación del pasamanos a los soportes. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table> <tr> <td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª cerrajero.</td><td>0,194 h</td><td>19,870</td><td>3,85</td><td></td></tr> <tr> <td>Ayudante cerrajero.</td><td>0,194 h</td><td>19,220</td><td>3,73</td><td></td></tr> <tr> <td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Anclaje mecánico con taco de nylon y torn...</td><td>2,000 Ud</td><td>0,781</td><td>1,56</td><td></td></tr> <tr> <td>Pasamanos recto formado por tubo hueco de...</td><td>2,000 m</td><td>32,571</td><td>65,14</td><td></td></tr> <tr> <td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>1,49</td><td></td></tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>2,27</td><td></td></tr> </table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª cerrajero.	0,194 h	19,870	3,85		Ayudante cerrajero.	0,194 h	19,220	3,73		(Materiales)					Anclaje mecánico con taco de nylon y torn...	2,000 Ud	0,781	1,56		Pasamanos recto formado por tubo hueco de...	2,000 m	32,571	65,14		(Resto obra)			1,49		3% Costes indirectos			2,27				
(Mano de obra)																																												
Oficial 1ª cerrajero.	0,194 h	19,870	3,85																																									
Ayudante cerrajero.	0,194 h	19,220	3,73																																									
(Materiales)																																												
Anclaje mecánico con taco de nylon y torn...	2,000 Ud	0,781	1,56																																									
Pasamanos recto formado por tubo hueco de...	2,000 m	32,571	65,14																																									
(Resto obra)			1,49																																									
3% Costes indirectos			2,27																																									
1.3.3.12	Ud Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 6000x600 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado, fijado en el cerramiento de fachada, sobre el que se acoplará la rejilla utilizada como toma o salida de aire. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación del marco en el cerramiento. Fijación de la rejilla en el marco. Conexión al conducto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table> <tr> <td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª montador.</td><td>0,370 h</td><td>20,150</td><td>7,46</td><td></td></tr> <tr> <td>Ayudante montador.</td><td>0,370 h</td><td>19,180</td><td>7,10</td><td></td></tr> <tr> <td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Rejilla de intemperie para instalaciones ...</td><td>1,000 Ud</td><td>1.600,632</td><td>1.600,63</td><td></td></tr> <tr> <td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>32,30</td><td></td></tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>49,42</td><td></td></tr> </table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª montador.	0,370 h	20,150	7,46		Ayudante montador.	0,370 h	19,180	7,10		(Materiales)					Rejilla de intemperie para instalaciones ...	1,000 Ud	1.600,632	1.600,63		(Resto obra)			32,30		3% Costes indirectos			49,42				78,04					
(Mano de obra)																																												
Oficial 1ª montador.	0,370 h	20,150	7,46																																									
Ayudante montador.	0,370 h	19,180	7,10																																									
(Materiales)																																												
Rejilla de intemperie para instalaciones ...	1,000 Ud	1.600,632	1.600,63																																									
(Resto obra)			32,30																																									
3% Costes indirectos			49,42																																									
1.3.3.13	Ud Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 4330x400 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado, fijado en el cerramiento de fachada, sobre el que se acoplará la rejilla utilizada como toma o salida de aire. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente instalada. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación del marco en el cerramiento. Fijación de la rejilla en el marco. Conexión al conducto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table> <tr> <td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª montador.</td><td>0,338 h</td><td>20,150</td><td>6,81</td><td></td></tr> <tr> <td>Ayudante montador.</td><td>0,338 h</td><td>19,180</td><td>6,48</td><td></td></tr> <tr> <td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Rejilla de intemperie para instalaciones ...</td><td>1,000 Ud</td><td>929,375</td><td>929,38</td><td></td></tr> <tr> <td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>18,85</td><td></td></tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>28,85</td><td></td></tr> </table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª montador.	0,338 h	20,150	6,81		Ayudante montador.	0,338 h	19,180	6,48		(Materiales)					Rejilla de intemperie para instalaciones ...	1,000 Ud	929,375	929,38		(Resto obra)			18,85		3% Costes indirectos			28,85				1.696,91					
(Mano de obra)																																												
Oficial 1ª montador.	0,338 h	20,150	6,81																																									
Ayudante montador.	0,338 h	19,180	6,48																																									
(Materiales)																																												
Rejilla de intemperie para instalaciones ...	1,000 Ud	929,375	929,38																																									
(Resto obra)			18,85																																									
3% Costes indirectos			28,85																																									
	1.4 Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares 1.4.1 Carpintería			990,37																																								



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 2																																											
Nº	Designación	Importe																																									
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																								
1.4.1.1	Ud Puerta de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, dos hojas practicables, con apertura hacia el exterior y con dos fijos laterales, dimensiones de parte practicables dos hojas de 850x2500 mm, dimensiones de cada fijo 600x2500 mm, totales 2900x2500 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 45 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire pendiente de clasificación, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua pendiente de clasificación, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento pendiente de clasificación, según UNE-EN 12210, sin premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Instalada y funcionando. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª cerrajero.</td><td>1,821 h</td><td>19,870</td><td>36,18</td></tr><tr><td>Ayudante cerrajero.</td><td>1,433 h</td><td>19,220</td><td>27,54</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...</td><td>1,836 Ud</td><td>5,032</td><td>9,24</td></tr><tr><td>Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxí...</td><td>0,864 Ud</td><td>4,491</td><td>3,88</td></tr><tr><td>Kit de cerradura de seguridad para carpin...</td><td>1,000 Ud</td><td>24,328</td><td>24,33</td></tr><tr><td>Puerta de aluminio, "CORTIZO" o equivalen...</td><td>1,000 Ud</td><td>819,660</td><td>819,66</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>18,42</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>28,18</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª cerrajero.	1,821 h	19,870	36,18	Ayudante cerrajero.	1,433 h	19,220	27,54	(Materiales)				Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...	1,836 Ud	5,032	9,24	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxí...	0,864 Ud	4,491	3,88	Kit de cerradura de seguridad para carpin...	1,000 Ud	24,328	24,33	Puerta de aluminio, "CORTIZO" o equivalen...	1,000 Ud	819,660	819,66	(Resto obra)			18,42	3% Costes indirectos			28,18		
(Mano de obra)																																											
Oficial 1ª cerrajero.	1,821 h	19,870	36,18																																								
Ayudante cerrajero.	1,433 h	19,220	27,54																																								
(Materiales)																																											
Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...	1,836 Ud	5,032	9,24																																								
Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxí...	0,864 Ud	4,491	3,88																																								
Kit de cerradura de seguridad para carpin...	1,000 Ud	24,328	24,33																																								
Puerta de aluminio, "CORTIZO" o equivalen...	1,000 Ud	819,660	819,66																																								
(Resto obra)			18,42																																								
3% Costes indirectos			28,18																																								
1.4.1.2	Ud Puerta de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, dos hojas practicables, con apertura hacia el exterior y con dos fijos laterales, dimensiones de parte practicable dos hojas de 850x2500 mm, dimensiones de cada fijo 650x2500 mm, totales 3000x2500 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 45 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire pendiente de clasificación, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua pendiente de clasificación, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento pendiente de clasificación, según UNE-EN 12210, sin premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Instalada y funcionando. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª cerrajero.</td><td>1,841 h</td><td>19,870</td><td>36,58</td></tr><tr><td>Ayudante cerrajero.</td><td>1,453 h</td><td>19,220</td><td>27,93</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...</td><td>1,870 Ud</td><td>5,032</td><td>9,41</td></tr><tr><td>Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxí...</td><td>0,880 Ud</td><td>4,491</td><td>3,95</td></tr><tr><td>Kit de cerradura de seguridad para carpin...</td><td>1,000 Ud</td><td>24,328</td><td>24,33</td></tr><tr><td>Puerta de aluminio, "CORTIZO" o equivalen...</td><td>1,000 Ud</td><td>829,852</td><td>829,85</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>18,64</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>28,52</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª cerrajero.	1,841 h	19,870	36,58	Ayudante cerrajero.	1,453 h	19,220	27,93	(Materiales)				Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...	1,870 Ud	5,032	9,41	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxí...	0,880 Ud	4,491	3,95	Kit de cerradura de seguridad para carpin...	1,000 Ud	24,328	24,33	Puerta de aluminio, "CORTIZO" o equivalen...	1,000 Ud	829,852	829,85	(Resto obra)			18,64	3% Costes indirectos			28,52		967,43
(Mano de obra)																																											
Oficial 1ª cerrajero.	1,841 h	19,870	36,58																																								
Ayudante cerrajero.	1,453 h	19,220	27,93																																								
(Materiales)																																											
Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...	1,870 Ud	5,032	9,41																																								
Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxí...	0,880 Ud	4,491	3,95																																								
Kit de cerradura de seguridad para carpin...	1,000 Ud	24,328	24,33																																								
Puerta de aluminio, "CORTIZO" o equivalen...	1,000 Ud	829,852	829,85																																								
(Resto obra)			18,64																																								
3% Costes indirectos			28,52																																								
			979,21																																								





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

TÍTULO: PROYECTO 8

CLIENTE/PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Cuadro de precios nº 2																																																																																					
Nº	Designación	Importe																																																																																			
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																																																		
1.4.1.3	Ud Puerta de aluminio, con rotura de puente térmico, dos hojas practicables y un fijo superior con rejilla, con apertura hacia el exterior, dimensiones de hoja abatible 800x2050 mm y 300x2050, el fijo 1200x450 mm, total 1200x2500 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. .Instalada y funcionando. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería. Incluye: Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª cerrajero.</td><td>1,433 h</td><td>19,870</td><td>28,47</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante cerrajero.</td><td>1,046 h</td><td>19,220</td><td>20,10</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...</td><td>1,156 Ud</td><td>5,032</td><td>5,82</td><td></td></tr><tr><td>Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxí...</td><td>0,544 Ud</td><td>4,491</td><td>2,44</td><td></td></tr><tr><td>Kit de cerradura de seguridad para carpin...</td><td>1,000 Ud</td><td>24,328</td><td>24,33</td><td></td></tr><tr><td>Puerta de aluminio, con rotura de puente ...</td><td>1,000 Ud</td><td>417,188</td><td>417,19</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>9,97</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>15,25</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª cerrajero.	1,433 h	19,870	28,47		Ayudante cerrajero.	1,046 h	19,220	20,10		(Materiales)					Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...	1,156 Ud	5,032	5,82		Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxí...	0,544 Ud	4,491	2,44		Kit de cerradura de seguridad para carpin...	1,000 Ud	24,328	24,33		Puerta de aluminio, con rotura de puente ...	1,000 Ud	417,188	417,19		(Resto obra)			9,97		3% Costes indirectos			15,25																																			
(Mano de obra)																																																																																					
Oficial 1ª cerrajero.	1,433 h	19,870	28,47																																																																																		
Ayudante cerrajero.	1,046 h	19,220	20,10																																																																																		
(Materiales)																																																																																					
Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...	1,156 Ud	5,032	5,82																																																																																		
Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxí...	0,544 Ud	4,491	2,44																																																																																		
Kit de cerradura de seguridad para carpin...	1,000 Ud	24,328	24,33																																																																																		
Puerta de aluminio, con rotura de puente ...	1,000 Ud	417,188	417,19																																																																																		
(Resto obra)			9,97																																																																																		
3% Costes indirectos			15,25																																																																																		
1.4.1.4	Ud Puerta de aluminio,"CORTIZO" o equivalente, dos hojas practicables, con apertura hacia el exterior, dimensiones 2100x2500 mm, acabado lacado RAL7000, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 45 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); Vidrio laminar de seguridad, compuesto por dos lunas de 3 mm de espesor unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, de 0,38 mm de espesor, clasificación de prestaciones 2B2, según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora (no acrílica), compatible con el material soporte., clasificación a la estanqueidad al agua pendiente de clasificación, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento pendiente de clasificación, según UNE-EN 12210, sin premarco. Vidrio protegido por rejilla metálica en cara exterior. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Instalada y funcionando. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª cerrajero.</td><td>1,705 h</td><td>19,870</td><td>33,88</td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª cristallero.</td><td>0,337 h</td><td>20,920</td><td>7,05</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante cerrajero.</td><td>1,317 h</td><td>19,220</td><td>25,31</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante cristallero.</td><td>0,337 h</td><td>20,450</td><td>6,89</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Vidrio laminar de seguridad, compuesto po...</td><td>1,006 m²</td><td>26,593</td><td>26,75</td><td></td></tr><tr><td>Cartucho de 310 ml de silicona neutra, in...</td><td>0,290 Ud</td><td>5,496</td><td>1,59</td><td></td></tr><tr><td>Material auxiliar para la colocación de v...</td><td>2,000 Ud</td><td>1,200</td><td>2,40</td><td></td></tr><tr><td>Reja proteccion acristalamiento</td><td>1,000 Ud</td><td>342,886</td><td>342,89</td><td></td></tr><tr><td>Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...</td><td>1,632 Ud</td><td>5,032</td><td>8,21</td><td></td></tr><tr><td>Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxí...</td><td>0,768 Ud</td><td>4,491</td><td>3,45</td><td></td></tr><tr><td>Kit de cerradura de seguridad para carpin...</td><td>1,000 Ud</td><td>24,328</td><td>24,33</td><td></td></tr><tr><td>Puerta de aluminio,"CORTIZO" o similar, d...</td><td>1,000 Ud</td><td>758,503</td><td>758,50</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>24,83</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>37,98</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª cerrajero.	1,705 h	19,870	33,88		Oficial 1ª cristallero.	0,337 h	20,920	7,05		Ayudante cerrajero.	1,317 h	19,220	25,31		Ayudante cristallero.	0,337 h	20,450	6,89		(Materiales)					Vidrio laminar de seguridad, compuesto po...	1,006 m²	26,593	26,75		Cartucho de 310 ml de silicona neutra, in...	0,290 Ud	5,496	1,59		Material auxiliar para la colocación de v...	2,000 Ud	1,200	2,40		Reja proteccion acristalamiento	1,000 Ud	342,886	342,89		Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...	1,632 Ud	5,032	8,21		Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxí...	0,768 Ud	4,491	3,45		Kit de cerradura de seguridad para carpin...	1,000 Ud	24,328	24,33		Puerta de aluminio,"CORTIZO" o similar, d...	1,000 Ud	758,503	758,50		(Resto obra)			24,83		3% Costes indirectos			37,98				523,57	
(Mano de obra)																																																																																					
Oficial 1ª cerrajero.	1,705 h	19,870	33,88																																																																																		
Oficial 1ª cristallero.	0,337 h	20,920	7,05																																																																																		
Ayudante cerrajero.	1,317 h	19,220	25,31																																																																																		
Ayudante cristallero.	0,337 h	20,450	6,89																																																																																		
(Materiales)																																																																																					
Vidrio laminar de seguridad, compuesto po...	1,006 m²	26,593	26,75																																																																																		
Cartucho de 310 ml de silicona neutra, in...	0,290 Ud	5,496	1,59																																																																																		
Material auxiliar para la colocación de v...	2,000 Ud	1,200	2,40																																																																																		
Reja proteccion acristalamiento	1,000 Ud	342,886	342,89																																																																																		
Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...	1,632 Ud	5,032	8,21																																																																																		
Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxí...	0,768 Ud	4,491	3,45																																																																																		
Kit de cerradura de seguridad para carpin...	1,000 Ud	24,328	24,33																																																																																		
Puerta de aluminio,"CORTIZO" o similar, d...	1,000 Ud	758,503	758,50																																																																																		
(Resto obra)			24,83																																																																																		
3% Costes indirectos			37,98																																																																																		
				1.304,06																																																																																	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 2							
Nº	Designación	Importe					
		Parcial (Euros)		Total (Euros)			
1.4.1.5	Ud Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, una hoja abatible y fijo, con apertura hacia el interior, dimensiones de parte abatible 900x1100 mm, fijo con dimensiones 1000x850 mm, totales 1000 x 2000 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.Instalada y funcionando.						
	(Mano de obra)						
	Oficial 1ª cerrajero.	1,414 h	19,870	28,10			
	Ayudante cerrajero.	0,998 h	19,220	19,18			
	(Materiales)						
	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...	1,020 Ud	5,032	5,13			
	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxí...	0,480 Ud	4,491	2,16			
	Kit de cerradura de seguridad para carpin...	1,000 Ud	24,328	24,33			
	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivale...	1,000 Ud	384,433	384,43			
	(Resto obra)			9,27			
	3% Costes indirectos			14,18			
	1.4.1.6	Ud Ventanal fijo de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dimensiones 1000x2000 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, perfiles de 65 mm soldados a inglete y junquillos, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Instalada y funcionando.					486,78
		(Mano de obra)					
Oficial 1ª cerrajero.		1,414 h	19,870	28,10			
Ayudante cerrajero.		0,998 h	19,220	19,18			
(Materiales)							
Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...		1,020 Ud	5,032	5,13			
Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxí...		0,480 Ud	4,491	2,16			
Ventanal fijo de aluminio, "CORTIZO" o eq...		1,000 Ud	522,023	522,02			
(Resto obra)			11,53				
3% Costes indirectos			17,64				
					605,76		



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 2																																	
Nº	Designación			Importe																													
				Parcial (Euros)	Total (Euros)																												
1.4.1.7	Ud Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, una hoja abatible, con apertura hacia el interior, dimensiones 600x600 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.Instalada y funcionando. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª cerrajero.</td><td>1,114 h</td><td>19,870</td><td>22,14</td></tr><tr><td>Ayudante cerrajero.</td><td>0,673 h</td><td>19,220</td><td>12,94</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...</td><td>0,408 Ud</td><td>5,032</td><td>2,05</td></tr><tr><td>Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxi...</td><td>0,192 Ud</td><td>4,491</td><td>0,86</td></tr><tr><td>Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivale...</td><td>1,000 Ud</td><td>176,248</td><td>176,25</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>4,28</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>6,56</td></tr></table>			Oficial 1ª cerrajero.	1,114 h	19,870	22,14	Ayudante cerrajero.	0,673 h	19,220	12,94	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...	0,408 Ud	5,032	2,05	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxi...	0,192 Ud	4,491	0,86	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivale...	1,000 Ud	176,248	176,25	3% Costes indirectos			4,28				6,56		
Oficial 1ª cerrajero.	1,114 h	19,870	22,14																														
Ayudante cerrajero.	0,673 h	19,220	12,94																														
Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...	0,408 Ud	5,032	2,05																														
Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxi...	0,192 Ud	4,491	0,86																														
Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivale...	1,000 Ud	176,248	176,25																														
3% Costes indirectos			4,28																														
			6,56																														
1.4.1.8	Ud Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dos hojas abatibles de iguales dimensiones, con apertura hacia el interior, dimensiones totales 1600x600 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.Instalada y funcionando. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª cerrajero.</td><td>1,346 h</td><td>19,870</td><td>26,75</td></tr><tr><td>Ayudante cerrajero.</td><td>0,896 h</td><td>19,220</td><td>17,22</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...</td><td>0,782 Ud</td><td>5,032</td><td>3,94</td></tr><tr><td>Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxi...</td><td>0,368 Ud</td><td>4,491</td><td>1,65</td></tr><tr><td>Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivale...</td><td>1,000 Ud</td><td>445,284</td><td>445,28</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>9,90</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>15,14</td></tr></table>			Oficial 1ª cerrajero.	1,346 h	19,870	26,75	Ayudante cerrajero.	0,896 h	19,220	17,22	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...	0,782 Ud	5,032	3,94	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxi...	0,368 Ud	4,491	1,65	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivale...	1,000 Ud	445,284	445,28	3% Costes indirectos			9,90				15,14		225,08
Oficial 1ª cerrajero.	1,346 h	19,870	26,75																														
Ayudante cerrajero.	0,896 h	19,220	17,22																														
Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...	0,782 Ud	5,032	3,94																														
Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxi...	0,368 Ud	4,491	1,65																														
Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivale...	1,000 Ud	445,284	445,28																														
3% Costes indirectos			9,90																														
			15,14																														
				519,88																													



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2																																																	
Nº	Designación	Importe																																															
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																														
1.4.1.9	Ud Ventana de aluminio,"CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, tres hojas abatibles, con apertura hacia el interior, dimensiones de las partes abatibles iguales, dimensiones totales 2050x600mm acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Instalada y funcionando. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª cerrajero.</td><td>1,368 h</td><td>19,870</td><td>27,18</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante cerrajero.</td><td>0,946 h</td><td>19,220</td><td>18,18</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...</td><td>0,918 Ud</td><td>5,032</td><td>4,62</td><td></td></tr><tr><td>Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxí...</td><td>0,432 Ud</td><td>4,491</td><td>1,94</td><td></td></tr><tr><td>Ventana de aluminio,"CORTIZO" o equivalen...</td><td>1,000 Ud</td><td>472,040</td><td>472,04</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>10,48</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>16,03</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª cerrajero.	1,368 h	19,870	27,18		Ayudante cerrajero.	0,946 h	19,220	18,18		(Materiales)					Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...	0,918 Ud	5,032	4,62		Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxí...	0,432 Ud	4,491	1,94		Ventana de aluminio,"CORTIZO" o equivalen...	1,000 Ud	472,040	472,04		(Resto obra)			10,48		3% Costes indirectos			16,03				
(Mano de obra)																																																	
Oficial 1ª cerrajero.	1,368 h	19,870	27,18																																														
Ayudante cerrajero.	0,946 h	19,220	18,18																																														
(Materiales)																																																	
Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...	0,918 Ud	5,032	4,62																																														
Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxí...	0,432 Ud	4,491	1,94																																														
Ventana de aluminio,"CORTIZO" o equivalen...	1,000 Ud	472,040	472,04																																														
(Resto obra)			10,48																																														
3% Costes indirectos			16,03																																														
1.4.1.10	Ud Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, cuatro hojas abatibles de iguales dimensiones, con apertura hacia el interior, dimensiones totales 2800x600 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.Instalada y funcionando. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª cerrajero.</td><td>1,412 h</td><td>19,870</td><td>28,06</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante cerrajero.</td><td>1,045 h</td><td>19,220</td><td>20,08</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...</td><td>1,190 Ud</td><td>5,032</td><td>5,99</td><td></td></tr><tr><td>Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxí...</td><td>0,560 Ud</td><td>4,491</td><td>2,51</td><td></td></tr><tr><td>Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivale...</td><td>1,000 Ud</td><td>489,289</td><td>489,29</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>10,92</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>16,71</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª cerrajero.	1,412 h	19,870	28,06		Ayudante cerrajero.	1,045 h	19,220	20,08		(Materiales)					Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...	1,190 Ud	5,032	5,99		Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxí...	0,560 Ud	4,491	2,51		Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivale...	1,000 Ud	489,289	489,29		(Resto obra)			10,92		3% Costes indirectos			16,71				550,47
(Mano de obra)																																																	
Oficial 1ª cerrajero.	1,412 h	19,870	28,06																																														
Ayudante cerrajero.	1,045 h	19,220	20,08																																														
(Materiales)																																																	
Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...	1,190 Ud	5,032	5,99																																														
Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxí...	0,560 Ud	4,491	2,51																																														
Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivale...	1,000 Ud	489,289	489,29																																														
(Resto obra)			10,92																																														
3% Costes indirectos			16,71																																														
				573,56																																													



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2						
Nº	Designación	Importe				
				Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.4.1.11	Ud Ventanal fijo de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dimensiones 3000x2600 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, perfiles de 65 mm soldados a inglete y junquillos, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Instalada y funcionando.					
	(Mano de obra)					
	Oficial 1ª cerrajero.	1,864 h	19,870	37,04		
	Ayudante cerrajero.	1,474 h	19,220	28,33		
	(Materiales)					
	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...	1,904 Ud	5,032	9,58		
	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxí...	0,896 Ud	4,491	4,02		
	Ventanal fijo de aluminio, "CORTIZO" o eq...	1,000 Ud	757,588	757,59		
	(Resto obra)				16,73	
	3% Costes indirectos				25,60	
	1.4.1.12	Ud Ventana de aluminio, "CORTIZO"o equivalente, con rotura de puente térmico, dos hojas correderas, dimensiones 2900x1500 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 69 mm y marco de 180 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC. El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.Instalada y funcionando.				878,89
		(Mano de obra)				
Oficial 1ª cerrajero.		1,608 h	19,870	31,95		
Ayudante cerrajero.		1,240 h	19,220	23,83		
(Materiales)						
Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...		1,530 Ud	5,032	7,70		
Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxí...		0,720 Ud	4,491	3,23		
Ventana de aluminio, "CORTIZO"o equivalen...		1,000 Ud	610,547	610,55		
(Resto obra)				13,55		
3% Costes indirectos				20,72		
				711,53		



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

433.800/2026

Nº Visado:

08/04/2026 09:16:20

F/H:

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Cliente/Promotor:

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN:

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2																															
Nº	Designación	Importe																													
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																												
1.4.1.13	Ud Ventana de aluminio,"CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dos hojas correderas, dimensiones 1600x1200 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 69 mm y marco de 180 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC. El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.Instalada y funcionando. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª cerrajero.</td><td>1,408 h</td><td>19,870</td><td>27,98</td></tr><tr><td>Ayudante cerrajero.</td><td>0,975 h</td><td>19,220</td><td>18,74</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...</td><td>0,952 Ud</td><td>5,032</td><td>4,79</td></tr><tr><td>Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxí...</td><td>0,448 Ud</td><td>4,491</td><td>2,01</td></tr><tr><td>Ventana de aluminio,"CORTIZO" o equivalen...</td><td>1,000 Ud</td><td>470,831</td><td>470,83</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>10,49</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>16,05</td></tr></table>	Oficial 1ª cerrajero.	1,408 h	19,870	27,98	Ayudante cerrajero.	0,975 h	19,220	18,74	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...	0,952 Ud	5,032	4,79	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxí...	0,448 Ud	4,491	2,01	Ventana de aluminio,"CORTIZO" o equivalen...	1,000 Ud	470,831	470,83	3% Costes indirectos			10,49				16,05		
Oficial 1ª cerrajero.	1,408 h	19,870	27,98																												
Ayudante cerrajero.	0,975 h	19,220	18,74																												
Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...	0,952 Ud	5,032	4,79																												
Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxí...	0,448 Ud	4,491	2,01																												
Ventana de aluminio,"CORTIZO" o equivalen...	1,000 Ud	470,831	470,83																												
3% Costes indirectos			10,49																												
			16,05																												
1.4.1.14	Ud Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, una hoja abatible y fijo, con apertura hacia el interior, dimensiones de parte abatible 900x1100 mm, fijo con dimensiones 1000x850 mm, totales 1000 x 2000 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.Instalada y funcionando. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª cerrajero.</td><td>1,414 h</td><td>19,870</td><td>28,10</td></tr><tr><td>Ayudante cerrajero.</td><td>0,998 h</td><td>19,220</td><td>19,18</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...</td><td>1,020 Ud</td><td>5,032</td><td>5,13</td></tr><tr><td>Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxí...</td><td>0,480 Ud</td><td>4,491</td><td>2,16</td></tr><tr><td>Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivale...</td><td>1,000 Ud</td><td>282,729</td><td>282,73</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>6,75</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>10,32</td></tr></table>	Oficial 1ª cerrajero.	1,414 h	19,870	28,10	Ayudante cerrajero.	0,998 h	19,220	19,18	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...	1,020 Ud	5,032	5,13	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxí...	0,480 Ud	4,491	2,16	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivale...	1,000 Ud	282,729	282,73	3% Costes indirectos			6,75				10,32		550,89
Oficial 1ª cerrajero.	1,414 h	19,870	28,10																												
Ayudante cerrajero.	0,998 h	19,220	19,18																												
Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...	1,020 Ud	5,032	5,13																												
Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxí...	0,480 Ud	4,491	2,16																												
Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivale...	1,000 Ud	282,729	282,73																												
3% Costes indirectos			6,75																												
			10,32																												
			354,37																												



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe																													
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																												
1.4.1.15	Ud Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, una hoja abatible y fijo, con apertura hacia el interior, dimensiones de parte abatible 900x1000 mm, fijo con dimensiones 1000x2250 mm, totales 1000x3300 mm, , acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Instalada y funcionando. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª cerrajero.</td><td>1,461 h</td><td>19,870</td><td>29,03</td></tr><tr><td>Ayudante cerrajero.</td><td>1,079 h</td><td>19,220</td><td>20,74</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...</td><td>1,224 Ud</td><td>5,032</td><td>6,16</td></tr><tr><td>Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxi...</td><td>0,576 Ud</td><td>4,491</td><td>2,59</td></tr><tr><td>Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivaln...</td><td>1,000 Ud</td><td>560,467</td><td>560,47</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>12,38</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>18,94</td></tr></table>	Oficial 1ª cerrajero.	1,461 h	19,870	29,03	Ayudante cerrajero.	1,079 h	19,220	20,74	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...	1,224 Ud	5,032	6,16	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxi...	0,576 Ud	4,491	2,59	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivaln...	1,000 Ud	560,467	560,47	3% Costes indirectos			12,38				18,94		
Oficial 1ª cerrajero.	1,461 h	19,870	29,03																												
Ayudante cerrajero.	1,079 h	19,220	20,74																												
Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...	1,224 Ud	5,032	6,16																												
Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxi...	0,576 Ud	4,491	2,59																												
Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivaln...	1,000 Ud	560,467	560,47																												
3% Costes indirectos			12,38																												
			18,94																												
1.4.1.16	Ud Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dos hojas correderas y tres fijos en parte baja, dimensiones de parte corredera de dos hojas de 1005x1100 mm, fijo con dimensiones de 2060x825 mm dividido en tres partes iguales, totales 2060x2000 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Instalada y funcionando. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª cerrajero.</td><td>1,570 h</td><td>19,870</td><td>31,20</td></tr><tr><td>Ayudante cerrajero.</td><td>1,172 h</td><td>19,220</td><td>22,53</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...</td><td>1,360 Ud</td><td>5,032</td><td>6,84</td></tr><tr><td>Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxi...</td><td>0,640 Ud</td><td>4,491</td><td>2,87</td></tr><tr><td>Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivale...</td><td>1,000 Ud</td><td>596,441</td><td>596,44</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>13,20</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>20,19</td></tr></table>	Oficial 1ª cerrajero.	1,570 h	19,870	31,20	Ayudante cerrajero.	1,172 h	19,220	22,53	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...	1,360 Ud	5,032	6,84	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxi...	0,640 Ud	4,491	2,87	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivale...	1,000 Ud	596,441	596,44	3% Costes indirectos			13,20				20,19		650,31
Oficial 1ª cerrajero.	1,570 h	19,870	31,20																												
Ayudante cerrajero.	1,172 h	19,220	22,53																												
Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...	1,360 Ud	5,032	6,84																												
Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxi...	0,640 Ud	4,491	2,87																												
Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivale...	1,000 Ud	596,441	596,44																												
3% Costes indirectos			13,20																												
			20,19																												
			693,27																												





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

433.800/2026

08/04/2026 09:16:20

F/H: CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 2						
Nº	Designación			Importe		
				Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.4.1.17	Ud Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, una hoja abatible y fijo, con apertura hacia el interior, dimensiones de parte abatible 500 x 500 mm, fijo con dimensiones 600x1450 mm, totales 600 x 2000 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Instalada y funcionando.					
	(Mano de obra)					
	Oficial 1ª cerrajero.	1,352 h	19,870	26,86		
	Ayudante cerrajero.	0,928 h	19,220	17,84		
	(Materiales)					
	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...	0,884 Ud	5,032	4,45		
	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxi...	0,416 Ud	4,491	1,87		
	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o similar,...	1,000 Ud	261,899	261,90		
	(Resto obra)			6,26		
	3% Costes indirectos			9,58		
	1.4.1.18	Ud Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dos hojas correderas y tres fijos en parte baja, dimensiones de parte corredera dos hojas de 1425x1100 mm, fijo con dimensiones 2900x825 mm dividido en tres partes iguales, totales 2900x2000 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Instalada y funcionando.				328,76
		(Mano de obra)				
Oficial 1ª cerrajero.		1,724 h	19,870	34,26		
Ayudante cerrajero.		1,347 h	19,220	25,89		
(Materiales)						
Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...		1,700 Ud	5,032	8,55		
Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxi...		0,800 Ud	4,491	3,59		
Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivale...		1,000 Ud	677,382	677,38		
(Resto obra)			14,99			
3% Costes indirectos			22,94			
				787,60		



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS

PROYECTO 8

CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUJFI1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2																																																	
Nº	Designación	Importe																																															
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																														
1.4.1.19	Ud Puerta de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, tres hojas correderas, dimensiones 3000x2500 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 69 mm y marco de 180 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 54 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC. El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.Instalada y funcionando. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª cerrajero.</td><td>1,841 h</td><td>19,870</td><td>36,58</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante cerrajero.</td><td>1,453 h</td><td>19,220</td><td>27,93</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...</td><td>1,870 Ud</td><td>5,032</td><td>9,41</td><td></td></tr><tr><td>Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxi...</td><td>0,880 Ud</td><td>4,491</td><td>3,95</td><td></td></tr><tr><td>Puerta de aluminio, "CORTIZO" o equivalen...</td><td>1,000 Ud</td><td>744,225</td><td>744,23</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>16,44</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>25,16</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª cerrajero.	1,841 h	19,870	36,58		Ayudante cerrajero.	1,453 h	19,220	27,93		(Materiales)					Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...	1,870 Ud	5,032	9,41		Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxi...	0,880 Ud	4,491	3,95		Puerta de aluminio, "CORTIZO" o equivalen...	1,000 Ud	744,225	744,23		(Resto obra)			16,44		3% Costes indirectos			25,16				
(Mano de obra)																																																	
Oficial 1ª cerrajero.	1,841 h	19,870	36,58																																														
Ayudante cerrajero.	1,453 h	19,220	27,93																																														
(Materiales)																																																	
Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...	1,870 Ud	5,032	9,41																																														
Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxi...	0,880 Ud	4,491	3,95																																														
Puerta de aluminio, "CORTIZO" o equivalen...	1,000 Ud	744,225	744,23																																														
(Resto obra)			16,44																																														
3% Costes indirectos			25,16																																														
1.4.1.20	Ud Puerta de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, dos hojas practicables, con apertura hacia el exterior, dimensiones 2060x2500 mm, acabado lacado RAL7000, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 45 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire pendiente de clasificación, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua pendiente de clasificación, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento pendiente de clasificación, según UNE-EN 12210, sin premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Instalada y funcionando. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª cerrajero.</td><td>1,647 h</td><td>19,870</td><td>32,73</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante cerrajero.</td><td>1,259 h</td><td>19,220</td><td>24,20</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...</td><td>1,530 Ud</td><td>5,032</td><td>7,70</td><td></td></tr><tr><td>Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxi...</td><td>0,720 Ud</td><td>4,491</td><td>3,23</td><td></td></tr><tr><td>Puerta de aluminio, "CORTIZO" o equivalen...</td><td>1,000 Ud</td><td>656,770</td><td>656,77</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>14,49</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>22,17</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª cerrajero.	1,647 h	19,870	32,73		Ayudante cerrajero.	1,259 h	19,220	24,20		(Materiales)					Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...	1,530 Ud	5,032	7,70		Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxi...	0,720 Ud	4,491	3,23		Puerta de aluminio, "CORTIZO" o equivalen...	1,000 Ud	656,770	656,77		(Resto obra)			14,49		3% Costes indirectos			22,17			863,70	
(Mano de obra)																																																	
Oficial 1ª cerrajero.	1,647 h	19,870	32,73																																														
Ayudante cerrajero.	1,259 h	19,220	24,20																																														
(Materiales)																																																	
Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...	1,530 Ud	5,032	7,70																																														
Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxi...	0,720 Ud	4,491	3,23																																														
Puerta de aluminio, "CORTIZO" o equivalen...	1,000 Ud	656,770	656,77																																														
(Resto obra)			14,49																																														
3% Costes indirectos			22,17																																														
				761,29																																													





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 2						
Nº	Designación			Importe		
				Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.4.1.21	Ud Puerta de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, dos hojas practicables, con apertura hacia el exterior, dimensiones 2060x2500 mm, y fijo superior, 2060x700mm, acabado lacado RAL7000, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 45 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire pendiente de clasificación, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua pendiente de clasificación, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento pendiente de clasificación, según UNE-EN 12210, sin premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Instalada y funcionando.					
	(Mano de obra)					
	Oficial 1ª cerrajero.	1,647 h	19,870	32,73		
	Ayudante cerrajero.	1,259 h	19,220	24,20		
	(Materiales)					
	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...	1,530 Ud	5,032	7,70		
	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxí...	0,720 Ud	4,491	3,23		
	Ventanal fijo de aluminio, "CORTIZO" o eq...	1,000 Ud	222,023	222,02		
	Puerta de aluminio, "CORTIZO" o equivalen...	1,000 Ud	656,770	656,77		
	(Resto obra)			18,93		
	3% Costes indirectos			28,97		
	1.4.1.22	Ud Ventanal fijo de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dimensiones 2060x2500 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, perfiles de 65 mm soldados a inglete y junquillos, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Instalada y funcionando.				994,55
		(Mano de obra)				
		Oficial 1ª cerrajero.	1,783 h	19,870	35,43	
Ayudante cerrajero.		1,395 h	19,220	26,81		
(Materiales)						
Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...		1,768 Ud	5,032	8,90		
Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxí...		0,832 Ud	4,491	3,74		
Ventanal fijo de aluminio, "CORTIZO" o eq...		1,000 Ud	621,242	621,24		
(Resto obra)			13,92			
3% Costes indirectos			21,30			
				731,34		





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
 Título: **PROYECTO 8**
 Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

N° Visado: **433.800/2026**
 F/H: **08/04/2026 09:16:20**
 CSV: **A.KNUHFIJ1.MPMKILM6**

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:



Cuadro de precios nº 2																																																						
Nº	Designación	Importe																																																				
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																			
1.4.1.23	Ud Puerta de aluminio, "CORTIZO", o equivalente con rotura de puente térmico, una hoja practicable y fijo superior, con apertura hacia el interior, dimensiones de hoja abatible 800x2050 mm, el fijo 900x450 mm, total 900x2500 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Con cerradura.Instalada y funcionando. <table> <tr> <td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª cerrajero.</td><td>1,433 h</td><td>19,870</td><td>28,47</td><td></td></tr> <tr> <td>Ayudante cerrajero.</td><td>1,046 h</td><td>19,220</td><td>20,10</td><td></td></tr> <tr> <td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...</td><td>1,156 Ud</td><td>5,032</td><td>5,82</td><td></td></tr> <tr> <td>Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxi...</td><td>0,544 Ud</td><td>4,491</td><td>2,44</td><td></td></tr> <tr> <td>Kit de cerradura de seguridad para carpin...</td><td>1,000 Ud</td><td>24,328</td><td>24,33</td><td></td></tr> <tr> <td>Puerta de aluminio, con rotura de puente ...</td><td>1,000 Ud</td><td>417,188</td><td>417,19</td><td></td></tr> <tr> <td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>9,97</td><td></td></tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>15,25</td><td></td></tr> </table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª cerrajero.	1,433 h	19,870	28,47		Ayudante cerrajero.	1,046 h	19,220	20,10		(Materiales)					Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...	1,156 Ud	5,032	5,82		Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxi...	0,544 Ud	4,491	2,44		Kit de cerradura de seguridad para carpin...	1,000 Ud	24,328	24,33		Puerta de aluminio, con rotura de puente ...	1,000 Ud	417,188	417,19		(Resto obra)			9,97		3% Costes indirectos			15,25				
(Mano de obra)																																																						
Oficial 1ª cerrajero.	1,433 h	19,870	28,47																																																			
Ayudante cerrajero.	1,046 h	19,220	20,10																																																			
(Materiales)																																																						
Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...	1,156 Ud	5,032	5,82																																																			
Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxi...	0,544 Ud	4,491	2,44																																																			
Kit de cerradura de seguridad para carpin...	1,000 Ud	24,328	24,33																																																			
Puerta de aluminio, con rotura de puente ...	1,000 Ud	417,188	417,19																																																			
(Resto obra)			9,97																																																			
3% Costes indirectos			15,25																																																			
1.4.1.24	Ud Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, seis hojas correderas, dimensiones 6300x1200 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 69 mm y marco de 180 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 54 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Instalada y funcionando. <table> <tr> <td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª cerrajero.</td><td>1,924 h</td><td>19,870</td><td>38,23</td><td></td></tr> <tr> <td>Ayudante cerrajero.</td><td>1,728 h</td><td>19,220</td><td>33,21</td><td></td></tr> <tr> <td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...</td><td>2,686 Ud</td><td>5,032</td><td>13,52</td><td></td></tr> <tr> <td>Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxi...</td><td>1,264 Ud</td><td>4,491</td><td>5,68</td><td></td></tr> <tr> <td>Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivale...</td><td>1,000 Ud</td><td>7.473,962</td><td>7.473,96</td><td></td></tr> <tr> <td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>151,29</td><td></td></tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>231,48</td><td></td></tr> </table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª cerrajero.	1,924 h	19,870	38,23		Ayudante cerrajero.	1,728 h	19,220	33,21		(Materiales)					Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...	2,686 Ud	5,032	13,52		Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxi...	1,264 Ud	4,491	5,68		Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivale...	1,000 Ud	7.473,962	7.473,96		(Resto obra)			151,29		3% Costes indirectos			231,48				523,57					
(Mano de obra)																																																						
Oficial 1ª cerrajero.	1,924 h	19,870	38,23																																																			
Ayudante cerrajero.	1,728 h	19,220	33,21																																																			
(Materiales)																																																						
Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...	2,686 Ud	5,032	13,52																																																			
Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxi...	1,264 Ud	4,491	5,68																																																			
Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivale...	1,000 Ud	7.473,962	7.473,96																																																			
(Resto obra)			151,29																																																			
3% Costes indirectos			231,48																																																			
1.4.1.25	m² Puerta de rejilla de aluminio color Ral 7000 o a elegir por D.F., cuatro hojas, dimensiones 3100x1000 mm, con lamas horizontales fijas en forma de V, con sujeción mediante tornillos vistos, montada en puerta. Con cerradura. Incluso herrajes de colgar y de cierre, tornillería de acero inoxidable, garras de fijación, cerradura triangular, rejillas de ventilación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Totalmente montada.Instalada y funcionando. <table> <tr> <td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,165 h</td><td>19,610</td><td>3,24</td><td></td></tr> <tr> <td>Ayudante construcción.</td><td>0,165 h</td><td>19,180</td><td>3,16</td><td></td></tr> <tr> <td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Puerta de rejilla de aluminio color Ral 7...</td><td>1,000 m²</td><td>123,439</td><td>123,44</td><td></td></tr> <tr> <td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>2,60</td><td></td></tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>3,97</td><td></td></tr> </table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª construcción.	0,165 h	19,610	3,24		Ayudante construcción.	0,165 h	19,180	3,16		(Materiales)					Puerta de rejilla de aluminio color Ral 7...	1,000 m²	123,439	123,44		(Resto obra)			2,60		3% Costes indirectos			3,97				7.947,37															
(Mano de obra)																																																						
Oficial 1ª construcción.	0,165 h	19,610	3,24																																																			
Ayudante construcción.	0,165 h	19,180	3,16																																																			
(Materiales)																																																						
Puerta de rejilla de aluminio color Ral 7...	1,000 m²	123,439	123,44																																																			
(Resto obra)			2,60																																																			
3% Costes indirectos			3,97																																																			
				136,41																																																		





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFI1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.4.1.26	Ud Puerta corredera automática, de aluminio y vidrio, para acceso peatonal, con sistema de apertura central, de dos hojas deslizantes de 1000x2350 mm y dos hojas fijas de 1163x2350 mm, dimensiones totales 4325 x 2500mm compuesta por: cajón superior con mecanismos, equipo de motorización y batería de emergencia para apertura y cierre automático en caso de corte del suministro eléctrico, de aluminio lacado, color RAL7000 o a elegir por D.F., dos detectores de presencia por radiofrecuencia, célula fotoeléctrica de seguridad y panel de control con cuatro modos de funcionamiento seleccionables; cuatro hojas de vidrio laminar de seguridad 5+5, incoloro, 1B1 según UNE-EN 12600 con perfiles de aluminio lacado, color blanco, fijadas sobre los perfiles con perfil continuo de neopreno.Con cerradura. Instalada y funcionando.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª electricista.	0,969 h	20,150	19,53	
	Oficial 1ª montador.	7,750 h	20,150	156,16	
	Oficial 1ª cristalero.	1,937 h	20,920	40,52	
	Ayudante montador.	7,750 h	19,180	148,65	
	(Materiales)				
	Material auxiliar para la colocación de v...	1,000 Ud	1,200	1,20	
	Perfil continuo de neopreno para la coloc...	2,480 m	0,793	1,97	
	Puerta corredera automática, de aluminio ...	1,000 Ud	3.609,422	3.609,42	
	(Resto obra)			79,55	
	3% Costes indirectos			121,71	
1.4.1.27	Ud Puerta de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, una hoja practicable, con apertura hacia el exterior y con fijo lateral, dimensiones de parte practicable 950x2500 mm, dimensiones de fijo 500x2500 mm, totales 1500x2500 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 45 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire pendiente de clasificación, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua pendiente de clasificación, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento pendiente de clasificación, según UNE-EN 12210, sin premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.				4.178,71
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª cerrajero.	1,570 h	19,870	31,20	
	Ayudante cerrajero.	1,182 h	19,220	22,72	
	(Materiales)				
	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...	1,394 Ud	5,032	7,01	
	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxi...	0,656 Ud	4,491	2,95	
	Kit de cerradura de seguridad para carpin...	1,000 Ud	24,328	24,33	
	Puerta de aluminio, serie Cor-60 "CORTIZO...	1,000 Ud	625,034	625,03	
	(Resto obra)			14,26	
	3% Costes indirectos			21,83	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA:KNJHFJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.4.1.28	Ud Puerta de aluminio, serie Cor-60 "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, una hoja practicable, con apertura hacia el interior, dimensiones 900x2500 mm, acabado lacado color blanco, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 68 mm y marco de 60 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 46 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC. Instalada y funcionando.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª cerrajero.	1,433 h	19,870	28,47	
	Ayudante cerrajero.	1,046 h	19,220	20,10	
	(Materiales)				
	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...	1,156 Ud	5,032	5,82	
	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxí...	0,544 Ud	4,491	2,44	
	Puerta de aluminio, serie Cor-60 "CORTIZO...	1,000 Ud	293,092	293,09	
	(Resto obra)			7,00	
	3% Costes indirectos			10,71	
	1.4.1.29	Ud Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, según UNE-EN 1634-1, de una hoja de 63 mm de espesor, 800x2050 mm de luz y altura de paso y fijo superior de 900x450 mm, para un hueco de obra de 900x2500 mm, acabado lacado en color RAL 7000 o a elegir por D.F., formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso tres bisagras de doble pala regulables en altura, soldadas al marco y atornilladas a la hoja, según UNE-EN 1935, cerradura embutida de cierre a un punto, escudos, cilindro, llaves y manivelas antienganche RF de nylon color negro.			
Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas perimetrales. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.					
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.					
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
(Mano de obra)					
Oficial 1ª construcción.		0,437 h	19,610	8,57	
Ayudante construcción.		0,437 h	19,180	8,38	
(Materiales)					
Puerta cortafuegos pivotante homologada, ...		1,000 Ud	236,706	236,71	
Cierrapuertas para uso moderado de puerta...		1,000 Ud	92,360	92,36	
(Resto obra)			6,92		
3% Costes indirectos			10,59		
				363,53	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

08/04/2026 09:16:20

F/H: CSV/A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.4.1.30	Ud Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, una hoja abatible y fijo, con apertura hacia el interior, dimensiones de parte abatible 900x1000 mm, fijo con dimensiones 1000x2620 mm, totales 1000x3670 mm, , acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª cerrajero.			1,492 h	19,870
	Ayudante cerrajero.			1,085 h	19,220
	(Materiales)				
	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...			1,190 Ud	5,032
	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxí...			0,560 Ud	4,491
	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o similar,...			1,000 Ud	714,347
	(Resto obra)				15,47
	3% Costes indirectos				23,66
1.4.1.31	Ud Ventanal fijo de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dimensiones 1500x2000 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, perfiles de 65 mm soldados a inglete y junquillos, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.				812,48
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª cerrajero.			1,492 h	19,870
	Ayudante cerrajero.			1,085 h	19,220
	(Materiales)				
	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...			1,190 Ud	5,032
	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxí...			0,560 Ud	4,491
	Ventanal fijo de aluminio, "CORTIZO" o eq...			1,000 Ud	245,278
	(Resto obra)				6,09
	3% Costes indirectos				9,31
1.4.1.32	Ud Ventanal fijo de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dimensiones 1000x600 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, perfiles de 65 mm soldados a inglete y junquillos, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.				319,68
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª cerrajero.			1,197 h	19,870
	Ayudante cerrajero.			0,753 h	19,220
	(Materiales)				
	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...			0,544 Ud	5,032
	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxí...			0,256 Ud	4,491
	Ventanal fijo de aluminio, serie Cor-60 "...			1,000 Ud	143,803
	(Resto obra)				3,72
	3% Costes indirectos				5,69
					195,35



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2																																												
Nº	Designación	Importe																																										
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																									
1.4.1.33	Ud Vitrina de Doble Puerta abatible de vidrio templado incoloro, de 2090x2280 mm y de 10 mm de espesor, clasificación de prestaciones 1C1. Incluso kit de herrajes, de acero inoxidable AISI 304. Incluye: Colocación de los herrajes. Colocación de la puerta. Señalización de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª cristalero.</td><td>7,882 h</td><td>20,920</td><td>164,89</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Puerta abatible de vidrio templado incolo...</td><td>2,000 Ud</td><td>82,940</td><td>165,88</td><td></td></tr><tr><td>Kit de herrajes de acero inoxidable AISI ...</td><td>1,000 Ud</td><td>61,890</td><td>61,89</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>7,85</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>12,02</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª cristalero.	7,882 h	20,920	164,89		(Materiales)					Puerta abatible de vidrio templado incolo...	2,000 Ud	82,940	165,88		Kit de herrajes de acero inoxidable AISI ...	1,000 Ud	61,890	61,89		(Resto obra)			7,85		3% Costes indirectos			12,02									
(Mano de obra)																																												
Oficial 1ª cristalero.	7,882 h	20,920	164,89																																									
(Materiales)																																												
Puerta abatible de vidrio templado incolo...	2,000 Ud	82,940	165,88																																									
Kit de herrajes de acero inoxidable AISI ...	1,000 Ud	61,890	61,89																																									
(Resto obra)			7,85																																									
3% Costes indirectos			12,02																																									
1.4.1.34	m Premarco de aluminio, 50x19x1,5 mm, fijación al paramento mediante recibido de las patillas de anclaje con mortero de cemento. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Colocación del premarco. Fijación al paramento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª cerrajero.</td><td>0,039 h</td><td>19,870</td><td>0,77</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante cerrajero.</td><td>0,039 h</td><td>19,220</td><td>0,75</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Premarco de aluminio, de 50x19x1,5 mm, en...</td><td>1,000 m</td><td>2,780</td><td>2,78</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,09</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,13</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª cerrajero.	0,039 h	19,870	0,77		Ayudante cerrajero.	0,039 h	19,220	0,75		(Materiales)					Premarco de aluminio, de 50x19x1,5 mm, en...	1,000 m	2,780	2,78		(Resto obra)			0,09		3% Costes indirectos			0,13				412,53					
(Mano de obra)																																												
Oficial 1ª cerrajero.	0,039 h	19,870	0,77																																									
Ayudante cerrajero.	0,039 h	19,220	0,75																																									
(Materiales)																																												
Premarco de aluminio, de 50x19x1,5 mm, en...	1,000 m	2,780	2,78																																									
(Resto obra)			0,09																																									
3% Costes indirectos			0,13																																									
1.4.1.35	Ud Recibido de premarco metálico con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de entre 2 y 4 m² de superficie. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir las patillas de anclaje. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,371 h</td><td>19,610</td><td>7,28</td><td></td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,470 h</td><td>18,950</td><td>8,91</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Agua.</td><td>0,007 m³</td><td>1,500</td><td>0,01</td><td></td></tr><tr><td>Mortero industrial para albañilería, de c...</td><td>0,038 t</td><td>39,950</td><td>1,52</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,35</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,54</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª construcción.	0,371 h	19,610	7,28		Peón ordinario construcción.	0,470 h	18,950	8,91		(Materiales)					Agua.	0,007 m³	1,500	0,01		Mortero industrial para albañilería, de c...	0,038 t	39,950	1,52		(Resto obra)			0,35		3% Costes indirectos			0,54				4,52
(Mano de obra)																																												
Oficial 1ª construcción.	0,371 h	19,610	7,28																																									
Peón ordinario construcción.	0,470 h	18,950	8,91																																									
(Materiales)																																												
Agua.	0,007 m³	1,500	0,01																																									
Mortero industrial para albañilería, de c...	0,038 t	39,950	1,52																																									
(Resto obra)			0,35																																									
3% Costes indirectos			0,54																																									
				18,61																																								





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación	Importe			
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.4.1.36	Ud Recibido de precerco de madera a tabique de fábrica, con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, después de la ejecución del tabique y antes de colocar el pavimento, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de hasta 2 m² de superficie. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir las patillas de anclaje. Nivelación y aplomado. Tapado de huecos con mortero. Fijación definitiva del precerco. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª construcción.	0,297 h	19,610	5,82	
	Peón ordinario construcción.	0,297 h	18,950	5,63	
	(Materiales)				
	Agua.	0,006 m³	1,500	0,01	
	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,019 t	36,251	0,69	
	(Resto obra)			0,24	
	3% Costes indirectos			0,37	
					12,76
1.4.2.1	1.4.2 Puertas interiores Ud Puerta de paso ciega corredera "Careliwood" o equivalente, de una hoja de 203x82,5 cm, de tablero fenólico HPL, canto fenólico con núcleo de poliestireno de 39mm, color RAL7000 o a elegir por D.F.; marcos/cercos extensibles de aluminio extrusionado, que abrazan el espesor de pared. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI 316L, serie media. Con cerradura.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª carpintero.	1,114 h	19,900	22,17	
	Ayudante carpintero.	0,920 h	19,280	17,74	
	(Materiales)				
	Precerco de madera de pino, 90x35 mm, par...	1,000 Ud	16,545	16,55	
	Puerta de paso ciega corredera "Careliwoo...	1,000 Ud	248,896	248,90	
	Aerosol de 750 ml de espuma adhesiva auto...	0,100 Ud	7,972	0,80	
	(Resto obra)			6,12	
	3% Costes indirectos			9,37	
					321,65
1.4.2.2	Ud Puerta de paso ciega corredera "Careliwood" o equivalente, de una hoja de 203x82,5 cm, de tablero fenólico HPL, canto fenólico con núcleo de poliestireno de 39mm, color RAL7000 o a elegir por D.F.; marcos/cercos extensibles de aluminio extrusionado, que abrazan el espesor de pared. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI 316L, serie media. Con cierre interior				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª carpintero.	1,114 h	19,900	22,17	
	Ayudante carpintero.	0,920 h	19,280	17,74	
	(Materiales)				
	Precerco de madera de pino, 90x35 mm, par...	1,000 Ud	16,545	16,55	
	Puerta de paso ciega corredera "Careliwoo...	1,000 Ud	248,896	248,90	
	Aerosol de 750 ml de espuma adhesiva auto...	0,100 Ud	7,972	0,80	
	(Resto obra)			6,12	
	3% Costes indirectos			9,37	
					321,65



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Proyecto: 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.4.2.3	Ud Puerta de paso ciega corredera "Careliwood" o equivalente, de una hoja de 203x72,5 cm, de tablero fenólico HPL, canto fenólico con núcleo de poliestireno de 39mm, color RAL7000 o a elegir por D.F.; marcos/cercos extensibles de aluminio extrusionado, que abrazan el espesor de pared. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI 316L, serie media.Con cierre interior				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª carpintero.			1,114 h	19,900
	Ayudante carpintero.			0,920 h	19,280
	(Materiales)				
	Precerco de madera de pino, 90x35 mm, par...			1,000 Ud	16,545
	Puerta de paso ciega corredera "Careliwood"			1,000 Ud	248,954
	Aerosol de 750 ml de espuma adhesiva auto...			0,100 Ud	7,972
	(Resto obra)				
	3% Costes indirectos				
1.4.2.4	Ud Armazón metálico de chapa grecada, preparado para alojar la hoja de una puerta corredera simple, de madera, de 100x210 cm y 4 cm de espesor máximo de hoja, con malla metálica, de mayor altura y anchura que el armazón, para el refuerzo del encuentro entre el armazón y la pared, fijada al armazón con clips; colocación en pared de fábrica para revestir con mortero o con yeso, de 9 cm de espesor total, incluyendo la fábrica y el revestimiento.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª construcción.			0,969 h	19,610
	Ayudante construcción.			0,969 h	19,180
	(Materiales)				
	Armazón metálico de chapa grecada, prepar...			1,000 Ud	280,834
	(Resto obra)				
	3% Costes indirectos				
1.4.2.5	Ud Puerta de paso ciega abatible "Careliwood" o equivalente, de una hoja de 203x82,5 cm, de tablero fenólico HPL, canto fenólico con núcleo de poliestireno de 39mm, color RAL7000 o a elegir por D.F.; marcos/cercos extensibles de aluminio extrusionado, que abrazan el espesor de pared. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI 316L, serie media.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª carpintero.			1,114 h	19,900
	Ayudante carpintero.			0,920 h	19,280
	(Materiales)				
	Precerco de madera de pino, 90x35 mm, par...			1,000 Ud	16,545
	Puerta de paso ciega abatible "Careliwood"			1,000 Ud	248,954
	Aerosol de 750 ml de espuma adhesiva auto...			0,100 Ud	7,972
	(Resto obra)				
	3% Costes indirectos				
1.4.2.6	Ud Puerta de paso ciega de vaivén, de una hoja de 205x82,5x3,5 cm, y fijo hasta falso techo, de tablero de DM de chapado con haya vaporizada o a legir por D.F., barnizada en taller, con moldura de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª carpintero.			1,114 h	19,900
	Ayudante carpintero.			0,920 h	19,280
	(Materiales)				
	Precerco de madera de pino, 90x35 mm, par...			1,000 Ud	16,545
	Puerta de paso ciega de vaivén, de una ho...			1,000 Ud	248,954
	Aerosol de 750 ml de espuma adhesiva auto...			0,100 Ud	7,972
	(Resto obra)				
	3% Costes indirectos				





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.4.2.7	Ud Block de puerta cortafuegos homologada, de madera, EI1 60-C5, de una hoja, lisa, de 203x82,5x4,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas ignífugo, recubierto con laminado de alta presión (HPL), cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de madera maciza y cerco de madera maciza, con barra antipánico. Color RAL 7000 o a elegir por D.F. Totalmente instalada. (Mano de obra) Oficial 1ª carpintero. 1,114 h 19,900 22,17 Ayudante carpintero. 0,920 h 19,280 17,74 (Materiales) Precerco de madera de pino, 90x35 mm, par... 1,000 Ud 16,545 16,55 Block de puerta cortafuegos homologada, d... 1,000 Ud 380,937 380,94 Aerosol de 750 ml de espuma adhesiva auto... 0,100 Ud 12,249 1,22 (Resto obra) 8,77 3% Costes indirectos 13,42			
1.4.2.8	Ud Puerta de paso ciega abatible, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, y fijo hasta falso techo, de tablero de DM de chapado con haya vaporizada o a legir por D.F., barnizada en taller, con moldura de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI 316L, serie media. (Mano de obra) Oficial 1ª carpintero. 1,114 h 19,900 22,17 Ayudante carpintero. 0,920 h 19,280 17,74 (Materiales) Precerco de madera de pino, 90x35 mm, par... 1,000 Ud 18,970 18,97 Puerta de paso ciega abatible, de una hoj... 1,000 Ud 458,582 458,58 Aerosol de 750 ml de espuma adhesiva auto... 0,100 Ud 7,972 0,80 (Resto obra) 10,37 3% Costes indirectos 15,86			460,81
1.4.2.9	Ud Puerta de paso ciega abatible apertura hacia el exterior, de doble, hoja, y fijo hasta falso techo; una de las hojas de dimensiones de 203x82,5x3,5 cm, y la otra de 58x82,5x3,5, de tablero de DM de chapado con haya vaporizada o a legir por D.F., barnizada en taller, con moldura de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI (Mano de obra) Oficial 1ª carpintero. 1,114 h 19,900 22,17 Ayudante carpintero. 0,920 h 19,280 17,74 (Materiales) Precerco de madera de pino, 90x35 mm, par... 1,000 Ud 18,970 18,97 Puerta de paso ciega abatible apertura ha... 1,000 Ud 553,381 553,38 Aerosol de 750 ml de espuma adhesiva auto... 0,100 Ud 7,972 0,80 (Resto obra) 12,26 3% Costes indirectos 18,76			544,49
				644,08



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Colegiado/s:
Título:

Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.4.2.10	m2 Cabina sanitaria, 2000 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir, Euroclase B-s2, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1; compuesta de: puerta y lateral DE 1800mm de alto, según documentación gráfica; estructura soporte de aluminio anodizado, formada por perfil guía horizontal de sección circular de 25 mm de diámetro, rosetas, pinzas de sujeción de los tableros y perfiles en U de 20x15 mm para fijación a la pared y herrajes de acero inoxidable AISI 316L, formados por bisagras con muelle, tirador con condensa e indicador exterior de libre y ocupado, y pies regulables en altura hasta 150 mm. Color RAL 7000 o a elegir por D.F. Totalmente instalada. (Mano de obra) Oficial 1ª montador. 0,436 h 20,150 8,79 Ayudante montador. 0,436 h 19,180 8,36 (Materiales) Cabina sanitaria, 2000 mm de altura, de t... 1,000 m2 603,510 603,51 (Resto obra) 12,41 3% Costes indirectos 18,99			
1.4.2.11	Ud Puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada, EI2 60-C5, de una hoja, 800x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco, con cierrapuertas para uso moderado. Color RAL 7000 o a elegir por D.F. Totalmente instalada. (Mano de obra) Oficial 1ª construcción. 0,436 h 19,610 8,55 Ayudante construcción. 0,436 h 19,180 8,36 (Materiales) Puerta cortafuegos pivotante homologada, ... 1,000 Ud 225,226 225,23 Cierrapuertas para uso moderado de puerta... 1,000 Ud 92,360 92,36 (Resto obra) 6,69 3% Costes indirectos 10,24		652,06	
1.4.2.12	Ud Puerta abatible de una hoja de 38 mm de espesor, 900x2045 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor con rejillas de ventilación troqueladas en la parte superior e inferior, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre marco de acero galvanizado de 1 mm de espesor, sin premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación del marco al paramento. Color RAL 7000 o a elegir por D.F. Totalmente instalada. (Mano de obra) Oficial 1ª cerrajero. 0,193 h 19,870 3,83 Ayudante cerrajero. 0,193 h 19,220 3,71 (Materiales) Puerta interior abatible de una hoja de 3... 1,000 Ud 128,163 128,16 (Resto obra) 2,71 3% Costes indirectos 4,15		351,43	
1.4.2.13	Ud Puerta interior abatible de dos hojas de 38 mm de espesor, 1640x2045 mm de luz y altura de paso, total 920x210 mm, acabado lacado en color RAL 7000 o a elegir por D.F., formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor, con rejillas de ventilación troqueladas en la parte superior e inferior plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre marco de acero galvanizado de 1 mm de espesor con tornillos autorroscantes para la fijación del marco al premarco, con bisagras soldadas al marco y remachadas a la hoja, cerradura embutida de cierre a un punto, cilindro de latón con llave, escudos y manivelas de nylon color negro. Color RAL 7000 o a elegir por D.F. Totalmente instalada. (Mano de obra) Oficial 1ª cerrajero. 0,193 h 19,870 3,83 Ayudante cerrajero. 0,193 h 19,220 3,71 (Materiales) Puerta interior abatible de dos hojas de ... 1,000 Ud 257,165 257,17 (Resto obra) 5,29 3% Costes indirectos 8,10		142,56	
			278,10	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHJ11.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Proyecto: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.4.2.14	Ud Puerta interior abatible de una hoja de 38 mm de espesor, 900x2045 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor con rejillas de ventilación troqueladas en la parte superior e inferior, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre marco de acero galvanizado de 1 mm de espesor, sin premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación del marco al paramento.Con cerradura. Color RAL 7000 o a elegir por D.F. Totalmente instalada. (Mano de obra) Oficial 1ª cerrajero. 0,193 h 19,870 3,83 Ayudante cerrajero. 0,193 h 19,220 3,71 (Materiales) Puerta interior abatible de una hoja de 3... 1,000 Ud 128,163 128,16 (Resto obra) 2,71 3% Costes indirectos 4,15			
1.4.2.15	Ud Puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada, EI2 60-C5, de una hoja, 800x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco, con cierrapuertas para uso moderado.Con cerradura. Color RAL 7000 o a elegir por D.F. Totalmente instalada. (Mano de obra) Oficial 1ª construcción. 0,436 h 19,610 8,55 Ayudante construcción. 0,436 h 19,180 8,36 (Materiales) Puerta cortafuegos pivotante homologada, ... 1,000 Ud 225,226 225,23 Cierrapuertas para uso moderado de puerta... 1,000 Ud 92,360 92,36 (Resto obra) 6,69 3% Costes indirectos 10,24			142,56
1.4.2.16	Ud Puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada, EI2 60-C5, de una hoja, 800x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco, con cierrapuertas para uso moderado, barra antipánico, tapa ciega para la cara exterior. Color RAL 7000 o a elegir por D.F. Totalmente instalada. (Mano de obra) Oficial 1ª construcción. 0,630 h 19,610 12,35 Ayudante construcción. 0,630 h 19,180 12,08 (Materiales) Puerta cortafuegos pivotante homologada, ... 1,000 Ud 225,226 225,23 Cierrapuertas para uso moderado de puerta... 1,000 Ud 92,360 92,36 Barra antipánico para puerta cortafuegos ... 1,000 Ud 64,288 64,29 (Resto obra) 8,13 3% Costes indirectos 12,43			351,43
1.4.2.17	Ud Puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada, EI2 60-C5, de dos hojas, 1700x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco, ambas hojas provistas de cierrapuertas para uso moderado. Color RAL 7000 o a elegir por D.F. Totalmente instalada. (Mano de obra) Oficial 1ª construcción. 0,727 h 19,610 14,26 Ayudante construcción. 0,727 h 19,180 13,94 (Materiales) Puerta cortafuegos pivotante homologada, ... 1,000 Ud 510,786 510,79 Cierrapuertas para uso moderado de puerta... 2,000 Ud 80,899 161,80 Selector de cierre para asegurar el adecu... 1,000 Ud 48,795 48,80 (Resto obra) 14,99 3% Costes indirectos 22,94			426,87
				787,52





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción:

Cuadro de precios nº 2						
Nº	Designación	Importe				
				Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.4.2.18	Ud Puerta seccional para garaje, formada por lamas de textura acanalada, de panel sándwich de aluminio con núcleo aislante de espuma de poliuretano, 660x300 cm, acabado lacado de color RAL 7000 o a elegir por D.F., incluso complementos. Según UNE-EN 13241-1. Equipo de motorización para apertura y cierre automático, para puerta de garaje seccional. Accesorios (cerradura, pulsador, emisor, receptor y fotocélula) para automatización de puerta de garaje.					
	(Mano de obra)					
	Oficial 1ª electricista.	4,844 h	20,150	97,61		
	Oficial 1ª cerrajero.	2,509 h	19,870	49,85		
	Oficial 1ª construcción.	1,075 h	19,610	21,08		
	Ayudante cerrajero.	2,509 h	19,220	48,22		
	Peón ordinario construcción.	1,075 h	18,950	20,37		
	(Materiales)					
	Equipo de motorización para apertura y ci...	1,000 Ud	628,625	628,63		
	Accesorios (cerradura, pulsador, emisor, ...	1,000 Ud	305,000	305,00		
	Puerta seccional para garaje, formada por...	1,000 Ud	3.410,272	3.410,27		
	(Resto obra)				91,62	
	3% Costes indirectos				140,18	
	1.4.2.19	Ud Ventana de aluminio,"CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dos hojas correderas, y fijo, dimensiones de parte corredera 1200x450 mm, diemnsión de fijo 1200x700 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 69 mm y marco de 180 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 3,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.				4.812,83
(Mano de obra)						
Oficial 1ª cerrajero.		1,371 h	19,870	27,24		
Ayudante cerrajero.		0,918 h	19,220	17,64		
(Materiales)						
Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...		0,816 Ud	5,032	4,11		
Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxi...		0,384 Ud	4,491	1,72		
Ventana de aluminio,"CORTIZO" o equivalen...		1,000 Ud	444,266	444,27		
(Resto obra)				9,90		
3% Costes indirectos				15,15		
1.4.2.20		Ud Ventana de aluminio,"CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dos hojas correderas, dimensiones 1200x1200 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 69 mm y marco de 180 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 3,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.				520,03
		(Mano de obra)				
		Oficial 1ª cerrajero.	1,371 h	19,870	27,24	
		Ayudante cerrajero.	0,918 h	19,220	17,64	
	(Materiales)					
	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo m...	0,816 Ud	5,032	4,11		
	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxi...	0,384 Ud	4,491	1,72		
	Ventana de aluminio,"CORTIZO" o equivalen...	1,000 Ud	444,266	444,27		
	(Resto obra)				9,90	
	3% Costes indirectos				15,15	
					520,03	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Proyecto: 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2																																																																										
Nº	Designación	Importe																																																																								
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																																							
1.4.2.21	Ud Puerta de paso ciega abatible, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de DM de chapado con haya vaporizada o a elegir por D.F., barnizada en taller, con moldura de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI 316L, serie media. Totalmente instalada. Incluye: Presentación de la puerta. Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Ajuste final. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª carpintero.</td><td>0,872 h</td><td>19,900</td><td>17,35</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante carpintero.</td><td>0,872 h</td><td>19,280</td><td>16,81</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Precerco de madera de pino, 90x35 mm, par...</td><td>1,000 Ud</td><td>16,545</td><td>16,55</td><td></td></tr><tr><td>Galce de MDF hidrófugo, 90x20 mm, prelaca...</td><td>5,100 m</td><td>3,858</td><td>19,68</td><td></td></tr><tr><td>Tapajuntas de MDF hidrófugo, 70x10 mm, pr...</td><td>10,400 m</td><td>3,292</td><td>34,24</td><td></td></tr><tr><td>Puerta interior ciega, de tablero de MDF,...</td><td>1,000 Ud</td><td>99,313</td><td>99,31</td><td></td></tr><tr><td>Juego de manivela y escudo ancho de acero...</td><td>1,000 Ud</td><td>87,741</td><td>87,74</td><td></td></tr><tr><td>Pernio de 100x58 mm, con remate, de acero...</td><td>3,000 Ud</td><td>6,912</td><td>20,74</td><td></td></tr><tr><td>Tornillo de acero 19/22 mm.</td><td>18,000 Ud</td><td>0,016</td><td>0,29</td><td></td></tr><tr><td>Cerradura de embutir, frente, accesorios ...</td><td>1,000 Ud</td><td>11,830</td><td>11,83</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>6,49</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>9,93</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª carpintero.	0,872 h	19,900	17,35		Ayudante carpintero.	0,872 h	19,280	16,81		(Materiales)					Precerco de madera de pino, 90x35 mm, par...	1,000 Ud	16,545	16,55		Galce de MDF hidrófugo, 90x20 mm, prelaca...	5,100 m	3,858	19,68		Tapajuntas de MDF hidrófugo, 70x10 mm, pr...	10,400 m	3,292	34,24		Puerta interior ciega, de tablero de MDF,...	1,000 Ud	99,313	99,31		Juego de manivela y escudo ancho de acero...	1,000 Ud	87,741	87,74		Pernio de 100x58 mm, con remate, de acero...	3,000 Ud	6,912	20,74		Tornillo de acero 19/22 mm.	18,000 Ud	0,016	0,29		Cerradura de embutir, frente, accesorios ...	1,000 Ud	11,830	11,83		(Resto obra)			6,49		3% Costes indirectos			9,93				
(Mano de obra)																																																																										
Oficial 1ª carpintero.	0,872 h	19,900	17,35																																																																							
Ayudante carpintero.	0,872 h	19,280	16,81																																																																							
(Materiales)																																																																										
Precerco de madera de pino, 90x35 mm, par...	1,000 Ud	16,545	16,55																																																																							
Galce de MDF hidrófugo, 90x20 mm, prelaca...	5,100 m	3,858	19,68																																																																							
Tapajuntas de MDF hidrófugo, 70x10 mm, pr...	10,400 m	3,292	34,24																																																																							
Puerta interior ciega, de tablero de MDF,...	1,000 Ud	99,313	99,31																																																																							
Juego de manivela y escudo ancho de acero...	1,000 Ud	87,741	87,74																																																																							
Pernio de 100x58 mm, con remate, de acero...	3,000 Ud	6,912	20,74																																																																							
Tornillo de acero 19/22 mm.	18,000 Ud	0,016	0,29																																																																							
Cerradura de embutir, frente, accesorios ...	1,000 Ud	11,830	11,83																																																																							
(Resto obra)			6,49																																																																							
3% Costes indirectos			9,93																																																																							
1.4.2.22	Ud Puerta interior abatible, ciega, Puerta de paso ciega abatible, de una hoja de 203x72,5x3,5 cm, de tablero de DM de chapado con haya vaporizada o a elegir por D.F., barnizada en taller, con moldura de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI 316L, serie media. Totalmente instalada. Incluye: Presentación de la puerta. Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Ajuste final. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª carpintero.</td><td>0,872 h</td><td>19,900</td><td>17,35</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante carpintero.</td><td>0,872 h</td><td>19,280</td><td>16,81</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Precerco de madera de pino, 90x35 mm, par...</td><td>1,000 Ud</td><td>16,545</td><td>16,55</td><td></td></tr><tr><td>Galce de MDF hidrófugo, 90x20 mm, prelaca...</td><td>5,000 m</td><td>3,858</td><td>19,29</td><td></td></tr><tr><td>Tapajuntas de MDF hidrófugo, 70x10 mm, pr...</td><td>10,200 m</td><td>3,292</td><td>33,58</td><td></td></tr><tr><td>Puerta interior ciega, de tablero de MDF,...</td><td>1,000 Ud</td><td>91,951</td><td>91,95</td><td></td></tr><tr><td>Juego de manivela y escudo de roseta de a...</td><td>1,000 Ud</td><td>58,557</td><td>58,56</td><td></td></tr><tr><td>Pernio de 100x58 mm, con remate, de acero...</td><td>3,000 Ud</td><td>6,912</td><td>20,74</td><td></td></tr><tr><td>Tornillo de acero 19/22 mm.</td><td>18,000 Ud</td><td>0,016</td><td>0,29</td><td></td></tr><tr><td>Cerradura de embutir, frente, accesorios ...</td><td>1,000 Ud</td><td>11,830</td><td>11,83</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>5,74</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>8,78</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª carpintero.	0,872 h	19,900	17,35		Ayudante carpintero.	0,872 h	19,280	16,81		(Materiales)					Precerco de madera de pino, 90x35 mm, par...	1,000 Ud	16,545	16,55		Galce de MDF hidrófugo, 90x20 mm, prelaca...	5,000 m	3,858	19,29		Tapajuntas de MDF hidrófugo, 70x10 mm, pr...	10,200 m	3,292	33,58		Puerta interior ciega, de tablero de MDF,...	1,000 Ud	91,951	91,95		Juego de manivela y escudo de roseta de a...	1,000 Ud	58,557	58,56		Pernio de 100x58 mm, con remate, de acero...	3,000 Ud	6,912	20,74		Tornillo de acero 19/22 mm.	18,000 Ud	0,016	0,29		Cerradura de embutir, frente, accesorios ...	1,000 Ud	11,830	11,83		(Resto obra)			5,74		3% Costes indirectos			8,78				340,96
(Mano de obra)																																																																										
Oficial 1ª carpintero.	0,872 h	19,900	17,35																																																																							
Ayudante carpintero.	0,872 h	19,280	16,81																																																																							
(Materiales)																																																																										
Precerco de madera de pino, 90x35 mm, par...	1,000 Ud	16,545	16,55																																																																							
Galce de MDF hidrófugo, 90x20 mm, prelaca...	5,000 m	3,858	19,29																																																																							
Tapajuntas de MDF hidrófugo, 70x10 mm, pr...	10,200 m	3,292	33,58																																																																							
Puerta interior ciega, de tablero de MDF,...	1,000 Ud	91,951	91,95																																																																							
Juego de manivela y escudo de roseta de a...	1,000 Ud	58,557	58,56																																																																							
Pernio de 100x58 mm, con remate, de acero...	3,000 Ud	6,912	20,74																																																																							
Tornillo de acero 19/22 mm.	18,000 Ud	0,016	0,29																																																																							
Cerradura de embutir, frente, accesorios ...	1,000 Ud	11,830	11,83																																																																							
(Resto obra)			5,74																																																																							
3% Costes indirectos			8,78																																																																							
	1.4.3 Vidrios			301,47																																																																						





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNHFUJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.4.3.1	m² Doble acristalamiento de baja emisividad térmica + aislamiento acústico, 3+3/20/4, conjunto formado por vidrio exterior laminar acústico 3+3 mm compuesto por dos lunas de vidrio de 3 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 20 mm, y vidrio interior de baja emisividad térmica 4 mm; 30 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora, compatible con el material soporte. (Mano de obra) Oficial 1ª cristalero. 0,330 h 20,920 6,90 Ayudante cristalero. 0,330 h 20,450 6,75 (Materiales) Doble acristalamiento de baja emisividad ... 1,006 m² 108,114 108,76 Cartucho de 310 ml de silicona neutra, in... 0,580 Ud 5,496 3,19 Material auxiliar para la colocación de v... 1,000 Ud 1,200 1,20 (Resto obra) 2,54 3% Costes indirectos 3,88			
1.4.4.1	1.4.4 Protecciones solares m² Celosia con parte orientable y fija, sistema AF HIBRID" "ALUMINIOS FRANCO" o equivalente, con estructura portante mediante tubo rectangular de 80 x 50 mm para la colocación de lama de 210 mm hasta un máximo de 3 metros, montada mediante anclaje químico con varillas roscadas. (Mano de obra) Oficial 1ª cerrajero. 0,509 h 19,870 10,11 Ayudante cerrajero. 0,509 h 19,220 9,78 (Materiales) Celosia con parte orientable y fija, sist... 1,000 m² 306,164 306,16 Anclaje químico compuesto por resina y va... 4,000 Ud 4,666 18,66 (Resto obra) 6,89 3% Costes indirectos 10,55			133,22
1.5.1	1.5 Remates y ayudas Ud Forrado de conductos para instalaciones, en cubierta plana, de 0,4 m² de sección y 1 m de altura, realizado con fábrica de ladrillo cerámico hueco para revestir, recibida y enfoscada exteriormente con mortero de cemento, industrial, M-5.Totalmente terminado.Totalmente terminado. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Colocación y aplomado de miras de referencia. Colocación de los ladrillos, previamente humedecidos, por hiladas enteras. Repaso de juntas y limpieza. Enfoscado de la superficie. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) Oficial 1ª construcción. 0,796 h 19,610 15,61 Ayudante construcción. 0,832 h 19,180 15,96 (Materiales) Ladrillo cerámico hueco triple, para reve... 91,000 Ud 0,066 6,01 Agua. 0,033 m³ 1,500 0,05 Mortero industrial para albañilería, de c... 0,168 t 33,860 5,69 (Resto obra) 0,87 3% Costes indirectos 1,33			362,15
				45,52





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2																																																																			
Nº	Designación	Importe																																																																	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																																
1.5.2	m Forrado de conductos para instalaciones, en un rincón de la tabiquería, de 50 cm de longitud y 25 cm de anchura, realizado con placas de yeso laminado dispuestas en ambas caras y estructura simple autoportante, compuesto de: entramado autoportante de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm de anchura, constituido por canales, y montantes separados 600 mm entre sí, con una disposición normal "N"; una placa tipo cortafuego en la cara exterior del tabique y una placa tipo gran dureza en la interior, de 12,5 mm de espesor cada placa, ambas atornilladas al entramado; aislamiento acústico colocado entre los perfiles, formado por panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, según UNE-EN 13162. Incluso banda acústica de dilatación autoadhesiva; anclajes de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas y pasta y cinta para el tratamiento de juntas. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los tabiques a realizar. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Fijación de las placas para el cierre de una de las caras del tabique. Colocación de los paneles de lana mineral entre los montantes. Fijación de las placas para el cierre de la segunda cara del tabique. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª montador de prefabricados inte...</td><td>0,231 h</td><td>22,700</td><td>5,24</td></tr><tr><td>Ayudante montador de prefabricados interi...</td><td>0,085 h</td><td>21,640</td><td>1,84</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Placa de yeso laminado DF / UNE-EN 520 - ...</td><td>0,788 m²</td><td>9,720</td><td>7,66</td></tr><tr><td>Placa de yeso laminado DI / UNE-EN 520 - ...</td><td>0,788 m²</td><td>8,370</td><td>6,60</td></tr><tr><td>Pasta de juntas, según UNE-EN 13963.</td><td>0,450 kg</td><td>1,100</td><td>0,50</td></tr><tr><td>Cinta microperforada de papel, según UNE-...</td><td>2,400 m</td><td>0,030</td><td>0,07</td></tr><tr><td>Banda autoadhesiva desolidarizante de esp...</td><td>0,338 m</td><td>0,420</td><td>0,14</td></tr><tr><td>Montante de perfil de acero galvanizado d...</td><td>4,000 m</td><td>2,360</td><td>9,44</td></tr><tr><td>Canal de perfil de acero galvanizado de 7...</td><td>0,675 m</td><td>1,910</td><td>1,29</td></tr><tr><td>Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.</td><td>29,970 Ud</td><td>0,010</td><td>0,30</td></tr><tr><td>Fijación compuesta por taco y tornillo 5x...</td><td>3,200 Ud</td><td>0,060</td><td>0,19</td></tr><tr><td>Panel semirrígido de lana mineral, espeso...</td><td>0,788 m²</td><td>5,600</td><td>4,41</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,75</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>1,15</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª montador de prefabricados inte...	0,231 h	22,700	5,24	Ayudante montador de prefabricados interi...	0,085 h	21,640	1,84	(Materiales)				Placa de yeso laminado DF / UNE-EN 520 - ...	0,788 m²	9,720	7,66	Placa de yeso laminado DI / UNE-EN 520 - ...	0,788 m²	8,370	6,60	Pasta de juntas, según UNE-EN 13963.	0,450 kg	1,100	0,50	Cinta microperforada de papel, según UNE-...	2,400 m	0,030	0,07	Banda autoadhesiva desolidarizante de esp...	0,338 m	0,420	0,14	Montante de perfil de acero galvanizado d...	4,000 m	2,360	9,44	Canal de perfil de acero galvanizado de 7...	0,675 m	1,910	1,29	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	29,970 Ud	0,010	0,30	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x...	3,200 Ud	0,060	0,19	Panel semirrígido de lana mineral, espeso...	0,788 m²	5,600	4,41	(Resto obra)			0,75	3% Costes indirectos			1,15		
(Mano de obra)																																																																			
Oficial 1ª montador de prefabricados inte...	0,231 h	22,700	5,24																																																																
Ayudante montador de prefabricados interi...	0,085 h	21,640	1,84																																																																
(Materiales)																																																																			
Placa de yeso laminado DF / UNE-EN 520 - ...	0,788 m²	9,720	7,66																																																																
Placa de yeso laminado DI / UNE-EN 520 - ...	0,788 m²	8,370	6,60																																																																
Pasta de juntas, según UNE-EN 13963.	0,450 kg	1,100	0,50																																																																
Cinta microperforada de papel, según UNE-...	2,400 m	0,030	0,07																																																																
Banda autoadhesiva desolidarizante de esp...	0,338 m	0,420	0,14																																																																
Montante de perfil de acero galvanizado d...	4,000 m	2,360	9,44																																																																
Canal de perfil de acero galvanizado de 7...	0,675 m	1,910	1,29																																																																
Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	29,970 Ud	0,010	0,30																																																																
Fijación compuesta por taco y tornillo 5x...	3,200 Ud	0,060	0,19																																																																
Panel semirrígido de lana mineral, espeso...	0,788 m²	5,600	4,41																																																																
(Resto obra)			0,75																																																																
3% Costes indirectos			1,15																																																																
1.5.3	m² Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación eléctrica formada por: puesta a tierra, red de equipotencialidad, caja general de protección, línea general de alimentación, centralización de contadores, derivaciones individuales y red de distribución interior, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,069 h</td><td>19,610</td><td>1,35</td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,171 h</td><td>18,950</td><td>3,24</td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Perforadora con corona diamantada y sopor...</td><td>0,005 h</td><td>23,812</td><td>0,12</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Agua.</td><td>0,006 m³</td><td>1,500</td><td>0,01</td></tr><tr><td>Mortero industrial para albañilería, de c...</td><td>0,019 t</td><td>36,251</td><td>0,69</td></tr><tr><td>Pasta de yeso de construcción B1, según U...</td><td>0,015 m³</td><td>75,140</td><td>1,13</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,26</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,20</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª construcción.	0,069 h	19,610	1,35	Peón ordinario construcción.	0,171 h	18,950	3,24	(Maquinaria)				Perforadora con corona diamantada y sopor...	0,005 h	23,812	0,12	(Materiales)				Agua.	0,006 m³	1,500	0,01	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,019 t	36,251	0,69	Pasta de yeso de construcción B1, según U...	0,015 m³	75,140	1,13	(Resto obra)			0,26	3% Costes indirectos			0,20		39,58																				
(Mano de obra)																																																																			
Oficial 1ª construcción.	0,069 h	19,610	1,35																																																																
Peón ordinario construcción.	0,171 h	18,950	3,24																																																																
(Maquinaria)																																																																			
Perforadora con corona diamantada y sopor...	0,005 h	23,812	0,12																																																																
(Materiales)																																																																			
Agua.	0,006 m³	1,500	0,01																																																																
Mortero industrial para albañilería, de c...	0,019 t	36,251	0,69																																																																
Pasta de yeso de construcción B1, según U...	0,015 m³	75,140	1,13																																																																
(Resto obra)			0,26																																																																
3% Costes indirectos			0,20																																																																
			7,00																																																																



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.5.4	m² Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de fontanería formada por: acometida, tubo de alimentación, batería de contadores, grupo de presión, depósito, montantes, instalación interior, cualquier otro elemento componente de la instalación, accesorios y piezas especiales, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª construcción.	0,035 h	19,610	0,69	
	Peón ordinario construcción.	0,089 h	18,950	1,69	
	(Maquinaria)				
	Perforadora con corona diamantada y sopor...	0,005 h	23,812	0,12	
	(Materiales)				
	Agua.	0,006 m³	1,500	0,01	
	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,019 t	36,251	0,69	
	Pasta de yeso de construcción B1, según U...	0,015 m³	75,140	1,13	
1.5.5	(Resto obra)			0,17	
	3% Costes indirectos			0,14	
	m² Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de salubridad formada por: sistema de evacuación (bajantes interiores y exteriores de aguas pluviales y residuales, canalones, botes sifónicos, colectores suspendidos, sistemas de elevación, derivaciones individuales y cualquier otro elemento componente de la instalación), con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.				4,64
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª construcción.	0,023 h	19,610	0,45	
	Peón ordinario construcción.	0,058 h	18,950	1,10	
	(Maquinaria)				
	Perforadora con corona diamantada y sopor...	0,015 h	23,812	0,36	
	(Materiales)				
	Agua.	0,006 m³	1,500	0,01	
1.5.6	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,019 t	36,251	0,69	
	Pasta de yeso de construcción B1, según U...	0,015 m³	75,140	1,13	
	(Resto obra)			0,15	
	3% Costes indirectos			0,12	
	PA Reposición de servicios afectados				4,01
	(Medios auxiliares)				
	Reposición de servicios afectados	1,000 PA	4.560,612	4.560,61	
	3% Costes indirectos			136,82	
	PA Limpieza final de obra				4.697,43
	(Medios auxiliares)				
1.5.7	Limpieza final de obra	1,000 PA	924,721	924,72	
	3% Costes indirectos			27,74	
					952,46



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFI1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

PROYECTO 8

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROMOTOR

Descripción:



Cuadro de precios nº 2																																							
Nº	Designación	Importe																																					
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																				
1.5.8	Ud Perforación por vía húmeda en forjado de hormigón con capa de compresión y bovedilla, de 112 mm de diámetro, hasta una profundidad máxima de 35 cm, realizada con perforadora con corona diamantada, para el paso de instalaciones. Incluye: Replanteo de las zonas a perforar. Perforación con corona diamantada. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,149 h</td><td>18,950</td><td>2,82</td><td></td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Perforadora con corona diamantada y sopor...</td><td>0,151 h</td><td>23,812</td><td>3,60</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Agua.</td><td>0,020 m³</td><td>1,500</td><td>0,03</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,13</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,20</td><td></td></tr></table>	Peón ordinario construcción.	0,149 h	18,950	2,82		(Maquinaria)					Perforadora con corona diamantada y sopor...	0,151 h	23,812	3,60		(Materiales)					Agua.	0,020 m³	1,500	0,03		(Resto obra)			0,13		3% Costes indirectos			0,20				
Peón ordinario construcción.	0,149 h	18,950	2,82																																				
(Maquinaria)																																							
Perforadora con corona diamantada y sopor...	0,151 h	23,812	3,60																																				
(Materiales)																																							
Agua.	0,020 m³	1,500	0,03																																				
(Resto obra)			0,13																																				
3% Costes indirectos			0,20																																				
1.5.9	Ud Perforación por vía húmeda en muro de hormigón macizo, de 202 mm de diámetro, hasta una profundidad máxima de 35 cm, realizada con perforadora con corona diamantada, para el paso de instalaciones. Incluye: Replanteo de las zonas a perforar. Perforación con corona diamantada. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>1,643 h</td><td>18,950</td><td>31,13</td><td></td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Perforadora con corona diamantada y sopor...</td><td>1,663 h</td><td>23,812</td><td>39,60</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Agua.</td><td>0,020 m³</td><td>1,500</td><td>0,03</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>1,42</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>2,17</td><td></td></tr></table>	Peón ordinario construcción.	1,643 h	18,950	31,13		(Maquinaria)					Perforadora con corona diamantada y sopor...	1,663 h	23,812	39,60		(Materiales)					Agua.	0,020 m³	1,500	0,03		(Resto obra)			1,42		3% Costes indirectos			2,17				6,78
Peón ordinario construcción.	1,643 h	18,950	31,13																																				
(Maquinaria)																																							
Perforadora con corona diamantada y sopor...	1,663 h	23,812	39,60																																				
(Materiales)																																							
Agua.	0,020 m³	1,500	0,03																																				
(Resto obra)			1,42																																				
3% Costes indirectos			2,17																																				
1.6.1.1.1	1.6 Instalaciones 1.6.1 Calefacción, climatización y A.C.S. Edificios habitables 1.6.1.1 ACS Ud Caldera a pellets, modelo BIOCLASS IC 66 "DOMUSA" O EQUIVALENTE, potencia térmica nominal 66 kW, rendimiento 94.9%, alimentación desde tolva por sifón o por sistema neumático, limpieza automática del intercambiador, regulación automática del aire de combustión, del aporte de combustible y del caudal de la bomba de circulación, comunicación vía Wi-Fi para control remoto desde un smartphone, tablet o PC con navegador de internet, bomba de circulación, válvula de seguridad, limpieza automática del cestillo perforado de combustión y arrastre automático de cenizas a cajón cenicero móvil, sin incluir el conducto para evacuación de los productos de la combustión. Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª calefactor.</td><td>1,017 h</td><td>20,150</td><td>20,49</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante calefactor.</td><td>1,017 h</td><td>19,140</td><td>19,47</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Caldera a pellets, modelo BIOCLASS IC 66 ...</td><td>1,000 Ud</td><td>10.401,000</td><td>10.401,00</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>208,82</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>319,49</td><td></td></tr></table>	Oficial 1ª calefactor.	1,017 h	20,150	20,49		Ayudante calefactor.	1,017 h	19,140	19,47		(Materiales)					Caldera a pellets, modelo BIOCLASS IC 66 ...	1,000 Ud	10.401,000	10.401,00		(Resto obra)			208,82		3% Costes indirectos			319,49				74,35					
Oficial 1ª calefactor.	1,017 h	20,150	20,49																																				
Ayudante calefactor.	1,017 h	19,140	19,47																																				
(Materiales)																																							
Caldera a pellets, modelo BIOCLASS IC 66 ...	1,000 Ud	10.401,000	10.401,00																																				
(Resto obra)			208,82																																				
3% Costes indirectos			319,49																																				
				10.969,27																																			



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
Código: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.6.1.1.2	Ud Depósito de superficie para almacenaje de pellets Silo textil (5 toneladas) DOMUSA silo 5.0 o equivalente, de tejido sintético, con estructura y tolva de acero, de 2,50x2,50 m y altura regulable de 2,00 a 2,250 m, de 5,2 t de capacidad máxima. Totalmente montado, conexionado y probado. (Mano de obra) Oficial 1ª electricista. 4,068 h 20,150 81,97 Ayudante electricista. 4,068 h 19,140 77,86 (Materiales) Depósito de superficie para almacenaje de... 1,000 Ud 1.957,000 1.957,00 (Resto obra) 42,34 3% Costes indirectos 64,78			
1.6.1.1.3	Ud Sistema de alimentación de pellets, para caldera de biomasa compuesto por kit básico de extracción de pellets, para depósito prefabricado de lona, formado por motor de accionamiento de 0,55 kW, para alimentación monofásica a 230 V, pieza especial de acoplamiento y bridas de sujeción, 15 m de tubo de conexión de extractor flexible para pellets. Totalmente montado, conexionado y probado. (Mano de obra) Oficial 1ª calefactor. 1,221 h 20,150 24,60 Ayudante calefactor. 1,221 h 19,140 23,37 (Materiales) Kit básico de extracción de pellets, para... 1,000 Ud 1.101,300 1.101,30 Tubo de conexión de extractor flexible pa... 15,000 m 36,080 541,20 Transportador helicoidal sinfín flexible,... 15,000 m 42,900 643,50 (Resto obra) 46,68 3% Costes indirectos 71,42		2.223,95	
1.6.1.1.4	Ud DEPÓSITO CON INTERCAMBIADOR DE SERPENTÍN Sanit S 1.000 de DOMUSA TEKNIK o equivalente, de acero inoxidable con aislante de espuma de poliuretano, de pie, diámetro 1058mm y altura 1726mm. Incluso soporte y anclajes de fijación, válvula de seguridad antirretorno, llaves de corte de esfera, latiguillos flexibles, tanto en la entrada de agua como en la salida. Incluida sonda. Totalmente montado, conexionado y probado. (Mano de obra) Oficial 1ª fontanero. 1,017 h 19,560 19,89 Ayudante fontanero. 1,017 h 18,010 18,32 (Materiales) Válvula de esfera de latón niquelado para... 2,000 Ud 5,950 11,90 Válvula de seguridad antirretorno, de lat... 1,000 Ud 10,660 10,66 Sonda depósito 1,000 Ud 15,000 15,00 DEPÓSITO CON INTERCAMBIADOR DE SERPENTÍN ... 1,000 Ud 6.055,000 6.055,00 Material auxiliar para instalaciones de A... 1,000 Ud 1,450 1,45 (Resto obra) 122,64 3% Costes indirectos 187,65		2.452,07	
1.6.1.1.5	m Chimenea modular concéntrica, metálica, formada por tubo de doble pared, de 130/200 mm de diámetro, compuesto por pared interior de acero inoxidable AISI 316L y pared exterior de acero inoxidable AISI 304, temperatura máxima de 450°C, presión de trabajo de hasta 40 Pa, para evacuación de los productos de la combustión y admisión de aire comburente, de la estufa con cámara de combustión estanca, a pellets. Incluso accesorios, piezas especiales, módulos finales y material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. (Mano de obra) Oficial 1ª calefactor. 0,397 h 20,150 8,00 Ayudante calefactor. 0,397 h 19,140 7,60 (Materiales) Tubo de doble pared, de 130/200 mm de diá... 1,000 m 85,950 85,95 Material auxiliar para montaje y sujeción... 1,000 Ud 5,810 5,81 (Resto obra) 2,15 3% Costes indirectos 3,29		6.442,51	
			112,80	





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.6.1.1.6	Ud Termo eléctrico para el servicio de A.C.S., mural vertical, resistencia blindada, capacidad 75 l, potencia 2 kW, de 758 mm de altura y 450 mm de diámetro, formado por cuba de acero vitrificado, aislamiento de espuma de poliuretano, ánodo de sacrificio de magnesio. Incluso soporte y anclajes de fijación, válvula de seguridad antirretorno, llaves de corte de esfera, latiguillos flexibles, tanto en la entrada de agua como en la salida. Totalmente montado, conexionado y probado. (Mano de obra) Oficial 1ª fontanero. 0,814 h 19,560 15,92 Ayudante fontanero. 0,814 h 18,010 14,66 (Materiales) Válvula de esfera de latón niquelado para... 2,000 Ud 4,130 8,26 Válvula de seguridad antirretorno, de lat... 1,000 Ud 6,050 6,05 Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de di... 2,000 Ud 2,850 5,70 Termo eléctrico para el servicio de A.C.S... 1,000 Ud 202,730 202,73 Material auxiliar para instalaciones de A... 1,000 Ud 1,450 1,45 (Resto obra) 5,10 3% Costes indirectos 7,80			
1.6.1.2.1	1.6.1.2 Instalacion de clima y renovacion aire Ud Ventilador centrífugo de perfil bajo, con rodete de álabes hacia atrás, motor de rotor externo para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, aislamiento clase F, grado de protección IP55 y caja de bornes ignífuga, modelo IRAB/4-315A "S&P", de 1375 r.p.m., potencia absorbida 500 W, caudal máximo de 3400 m³/h, dimensiones 620x497 mm y 725 mm de largo y nivel de presión sonora de 57 dBA. (Mano de obra) Oficial 1ª montador. 4,585 h 20,150 92,39 Ayudante montador. 4,585 h 19,180 87,94 (Materiales) Ventilador centrífugo de perfil bajo, con... 1,000 Ud 1.007,240 1.007,24 (Resto obra) 23,75 3% Costes indirectos 36,34			267,67
1.6.1.2.2	m Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 100 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. (Mano de obra) Oficial 1ª montador de conductos de chapa... 0,051 h 20,150 1,03 Ayudante montador de conductos de chapa m... 0,051 h 19,180 0,98 (Materiales) Conducto circular de pared simple helicoi... 1,050 m 3,200 3,36 Brida de 100 mm de diámetro y soporte de ... 0,050 Ud 3,900 0,20 (Resto obra) 0,11 3% Costes indirectos 0,17			1.247,66
1.6.1.2.3	m Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 135 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. (Mano de obra) Oficial 1ª montador de conductos de chapa... 0,051 h 20,150 1,03 Ayudante montador de conductos de chapa m... 0,051 h 19,180 0,98 (Materiales) Conducto circular de pared simple helicoi... 1,050 m 4,400 4,62 Brida de 135 mm de diámetro y soporte de ... 0,068 Ud 4,200 0,29 (Resto obra) 0,14 3% Costes indirectos 0,21			5,85
				7,27





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.



Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.6.1.2.4	m Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. (Mano de obra) Oficial 1ª montador de conductos de chapa... 0,051 h 20,150 Ayudante montador de conductos de chapa m... 0,051 h 19,180 (Materiales) Conducto circular de pared simple helicoi... 1,050 m 4,800 Brida de 150 mm de diámetro y soporte de ... 0,075 Ud 4,500 (Resto obra) 3% Costes indirectos			1,03 0,98 5,04 0,34 0,15 0,23	
1.6.1.2.5	m Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 175 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. (Mano de obra) Oficial 1ª montador de conductos de chapa... 0,051 h 20,150 Ayudante montador de conductos de chapa m... 0,051 h 19,180 (Materiales) Conducto circular de pared simple helicoi... 1,050 m 5,500 Brida de 175 mm de diámetro y soporte de ... 0,088 Ud 4,700 (Resto obra) 3% Costes indirectos			1,03 0,98 5,78 0,41 0,16 0,25	7,77
1.6.1.2.6	m Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 200 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. (Mano de obra) Oficial 1ª montador de conductos de chapa... 0,051 h 20,150 Ayudante montador de conductos de chapa m... 0,051 h 19,180 (Materiales) Conducto circular de pared simple helicoi... 1,050 m 6,400 Brida de 200 mm de diámetro y soporte de ... 0,100 Ud 4,900 (Resto obra) 3% Costes indirectos			1,03 0,98 6,72 0,49 0,18 0,28	8,61
1.6.1.2.7	m Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 225 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. (Mano de obra) Oficial 1ª montador de conductos de chapa... 0,051 h 20,150 Ayudante montador de conductos de chapa m... 0,051 h 19,180 (Materiales) Conducto circular de pared simple helicoi... 1,050 m 7,100 Brida de 225 mm de diámetro y soporte de ... 0,113 Ud 5,100 (Resto obra) 3% Costes indirectos			1,03 0,98 7,46 0,58 0,20 0,31	9,68
					10,56





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción:

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.6.1.2.8	m Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 250 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. (Mano de obra) Oficial 1ª montador de conductos de chapa... 0,051 h 20,150 Ayudante montador de conductos de chapa m... 0,051 h 19,180 (Materiales) Conducto circular de pared simple helicoi... 1,050 m 7,900 Brida de 250 mm de diámetro y soporte de ... 0,125 Ud 5,600 (Resto obra) 0,22 3% Costes indirectos 0,34				
1.6.1.2.9	m Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 300 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, con refuerzos, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. (Mano de obra) Oficial 1ª montador de conductos de chapa... 0,051 h 20,150 Ayudante montador de conductos de chapa m... 0,051 h 19,180 (Materiales) Conducto circular de pared simple helicoi... 1,050 m 9,800 Brida de 300 mm de diámetro y soporte de ... 0,150 Ud 5,900 (Resto obra) 0,26 3% Costes indirectos 0,40				11,57
1.6.1.2.10	Ud Codo 90º para conducto circular de acero galvanizado, de 100 mm de diámetro. (Mano de obra) Oficial 1ª montador de conductos de chapa... 0,102 h 20,150 Ayudante montador de conductos de chapa m... 0,102 h 19,180 (Materiales) Codo 90º para conducto circular de acero ... 1,000 Ud 7,700 (Resto obra) 0,23 3% Costes indirectos 0,36				13,85
1.6.1.2.11	Ud Codo 90º para conducto circular de acero galvanizado, de 135 mm de diámetro. (Mano de obra) Oficial 1ª montador de conductos de chapa... 0,102 h 20,150 Ayudante montador de conductos de chapa m... 0,102 h 19,180 (Materiales) Codo 90º para conducto circular de acero ... 1,000 Ud 8,600 (Resto obra) 0,25 3% Costes indirectos 0,39				12,31
1.6.1.2.12	Ud Codo 90º para conducto circular de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro. (Mano de obra) Oficial 1ª montador de conductos de chapa... 0,102 h 20,150 Ayudante montador de conductos de chapa m... 0,102 h 19,180 (Materiales) Codo 90º para conducto circular de acero ... 1,000 Ud 9,700 (Resto obra) 0,27 3% Costes indirectos 0,42				13,26
					14,41



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.6.1.2.13	Ud Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 200 mm de diámetro. (Mano de obra) Oficial 1ª montador de conductos de chapa... 0,102 h 20,150 Ayudante montador de conductos de chapa m... 0,102 h 19,180 (Materiales) Codo 90° para conducto circular de acero ... 1,000 Ud 15,000 (Resto obra) 0,38 3% Costes indirectos 0,58				
1.6.1.2.14	Ud Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 225 mm de diámetro. (Mano de obra) Oficial 1ª montador de conductos de chapa... 0,102 h 20,150 Ayudante montador de conductos de chapa m... 0,102 h 19,180 (Materiales) Codo 90° para conducto circular de acero ... 1,000 Ud 16,700 (Resto obra) 0,41 3% Costes indirectos 0,63				19,98
1.6.1.2.15	Ud Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 250 mm de diámetro. (Mano de obra) Oficial 1ª montador de conductos de chapa... 0,102 h 20,150 Ayudante montador de conductos de chapa m... 0,102 h 19,180 (Materiales) Codo 90° para conducto circular de acero ... 1,000 Ud 18,400 (Resto obra) 0,45 3% Costes indirectos 0,69				21,76
1.6.1.2.16	Ud Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 300 mm de diámetro. (Mano de obra) Oficial 1ª montador de conductos de chapa... 0,102 h 20,150 Ayudante montador de conductos de chapa m... 0,102 h 19,180 (Materiales) Codo 90° para conducto circular de acero ... 1,000 Ud 25,700 (Resto obra) 0,59 3% Costes indirectos 0,91				23,56
1.6.1.2.17	Ud Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 100 mm de diámetro. (Mano de obra) Oficial 1ª montador de conductos de chapa... 0,102 h 20,150 Ayudante montador de conductos de chapa m... 0,102 h 19,180 (Materiales) Te simple 90° para conducto circular de a... 1,000 Ud 6,600 (Resto obra) 0,21 3% Costes indirectos 0,32				31,22
1.6.1.2.18	Ud Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 135 mm de diámetro. (Mano de obra) Oficial 1ª montador de conductos de chapa... 0,102 h 20,150 Ayudante montador de conductos de chapa m... 0,102 h 19,180 (Materiales) Te simple 90° para conducto circular de a... 1,000 Ud 8,100 (Resto obra) 0,24 3% Costes indirectos 0,37				11,15
					12,73





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación	Importe		Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.6.1.2.24	Ud Reducción concéntrica de 200 mm para conducto circular de acero galvanizado de 225 mm de diámetro. (Mano de obra) Oficial 1ª montador de conductos de chapa... 0,102 h 20,150 Ayudante montador de conductos de chapa m... 0,102 h 19,180 (Materiales) Reducción concéntrica de 200 mm para cond... 1,000 Ud 10,700 (Resto obra) 0,29 3% Costes indirectos 0,45				
1.6.1.2.25	Ud Reducción concéntrica de 250 mm para conducto circular de acero galvanizado de 300 mm de diámetro. (Mano de obra) Oficial 1ª montador de conductos de chapa... 0,102 h 20,150 Ayudante montador de conductos de chapa m... 0,102 h 19,180 (Materiales) Reducción concéntrica de 250 mm para cond... 1,000 Ud 14,500 (Resto obra) 0,37 3% Costes indirectos 0,57				15,46
1.6.1.2.26	Ud Reducción excéntrica de 100 mm para conducto circular de acero galvanizado de 135 mm de diámetro. (Mano de obra) Oficial 1ª montador de conductos de chapa... 0,102 h 20,150 Ayudante montador de conductos de chapa m... 0,102 h 19,180 (Materiales) Reducción excéntrica de 100 mm para condu... 1,000 Ud 7,130 (Resto obra) 0,22 3% Costes indirectos 0,34				19,46
1.6.1.2.27	Ud Reducción excéntrica de 100 mm para conducto circular de acero galvanizado de 150 mm de diámetro. (Mano de obra) Oficial 1ª montador de conductos de chapa... 0,102 h 20,150 Ayudante montador de conductos de chapa m... 0,102 h 19,180 (Materiales) Reducción excéntrica de 100 mm para condu... 1,000 Ud 8,050 (Resto obra) 0,24 3% Costes indirectos 0,37				11,71
1.6.1.2.28	Ud Reducción excéntrica de 135 mm para conducto circular de acero galvanizado de 150 mm de diámetro. (Mano de obra) Oficial 1ª montador de conductos de chapa... 0,102 h 20,150 Ayudante montador de conductos de chapa m... 0,102 h 19,180 (Materiales) Reducción excéntrica de 135 mm para condu... 1,000 Ud 8,280 (Resto obra) 0,25 3% Costes indirectos 0,38				12,68
					12,93





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: Cliente/Promotor:
Descripción:

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.6.1.2.29	Ud Reducción excéntrica de 100 mm para conducto circular de acero galvanizado de 175 mm de diámetro. (Mano de obra) Oficial 1ª montador de conductos de chapa... 0,102 h 20,150 Ayudante montador de conductos de chapa m... 0,102 h 19,180 (Materiales) Reducción excéntrica de 100 mm para condu... 1,000 Ud 9,550 (Resto obra) 3% Costes indirectos			2,06 1,96 9,55 0,27 0,42	
1.6.1.2.30	Ud Reducción excéntrica de 150 mm para conducto circular de acero galvanizado de 175 mm de diámetro. (Mano de obra) Oficial 1ª montador de conductos de chapa... 0,102 h 20,150 Ayudante montador de conductos de chapa m... 0,102 h 19,180 (Materiales) Reducción excéntrica de 150 mm para condu... 1,000 Ud 9,550 (Resto obra) 3% Costes indirectos			2,06 1,96 9,55 0,27 0,42	14,26
1.6.1.2.31	Ud Reducción excéntrica de 100 mm para conducto circular de acero galvanizado de 200 mm de diámetro. (Mano de obra) Oficial 1ª montador de conductos de chapa... 0,102 h 20,150 Ayudante montador de conductos de chapa m... 0,102 h 19,180 (Materiales) Reducción excéntrica de 100 mm para condu... 1,000 Ud 11,040 (Resto obra) 3% Costes indirectos			2,06 1,96 11,04 0,30 0,46	14,26
1.6.1.2.32	Ud Reducción excéntrica de 150 mm para conducto circular de acero galvanizado de 200 mm de diámetro. (Mano de obra) Oficial 1ª montador de conductos de chapa... 0,102 h 20,150 Ayudante montador de conductos de chapa m... 0,102 h 19,180 (Materiales) Reducción excéntrica de 150 mm para condu... 1,000 Ud 10,930 (Resto obra) 3% Costes indirectos			2,06 1,96 10,93 0,30 0,46	15,82
1.6.1.2.33	Ud Reducción excéntrica de 175 mm para conducto circular de acero galvanizado de 200 mm de diámetro. (Mano de obra) Oficial 1ª montador de conductos de chapa... 0,102 h 20,150 Ayudante montador de conductos de chapa m... 0,102 h 19,180 (Materiales) Reducción excéntrica de 175 mm para condu... 1,000 Ud 10,810 (Resto obra) 3% Costes indirectos			2,06 1,96 10,81 0,30 0,45	15,71
					15,58



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: DESCRIPCIÓN:

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.6.1.2.34	Ud Reducción excéntrica de 150 mm para conducto circular de acero galvanizado de 225 mm de diámetro. (Mano de obra) Oficial 1ª montador de conductos de chapa... 0,102 h 20,150 Ayudante montador de conductos de chapa m... 0,102 h 19,180 (Materiales) Reducción excéntrica de 150 mm para condu... 1,000 Ud 12,650 (Resto obra) 0,33 3% Costes indirectos 0,51				
1.6.1.2.35	Ud Reducción excéntrica de 200 mm para conducto circular de acero galvanizado de 225 mm de diámetro. (Mano de obra) Oficial 1ª montador de conductos de chapa... 0,102 h 20,150 Ayudante montador de conductos de chapa m... 0,102 h 19,180 (Materiales) Reducción excéntrica de 200 mm para condu... 1,000 Ud 12,310 (Resto obra) 0,33 3% Costes indirectos 0,50				17,51
1.6.1.2.36	Ud Reducción excéntrica de 150 mm para conducto circular de acero galvanizado de 250 mm de diámetro. (Mano de obra) Oficial 1ª montador de conductos de chapa... 0,102 h 20,150 Ayudante montador de conductos de chapa m... 0,102 h 19,180 (Materiales) Reducción excéntrica de 150 mm para condu... 1,000 Ud 14,150 (Resto obra) 0,36 3% Costes indirectos 0,56				17,16
1.6.1.2.37	Ud Reducción excéntrica de 225 mm para conducto circular de acero galvanizado de 250 mm de diámetro. (Mano de obra) Oficial 1ª montador de conductos de chapa... 0,102 h 20,150 Ayudante montador de conductos de chapa m... 0,102 h 19,180 (Materiales) Reducción excéntrica de 225 mm para condu... 1,000 Ud 13,690 (Resto obra) 0,35 3% Costes indirectos 0,54				19,09
1.6.1.2.38	Ud Tolva concéntrica de acero galvanizado, de 100 mm de diámetro en la conexión circular y 270x240 mm en la conexión rectangular. (Mano de obra) Oficial 1ª montador de conductos de chapa... 0,102 h 20,150 Ayudante montador de conductos de chapa m... 0,102 h 19,180 (Materiales) Tolva concéntrica de acero galvanizado, d... 1,000 Ud 28,000 (Resto obra) 0,64 3% Costes indirectos 0,98				18,60
					33,64





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

COLEGIADO/S:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

TÍTULO:
PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN:
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.6.1.2.39	Ud Te con reducción a 90° de 150 mm de diámetro para conducto circular de acero galvanizado de 225 mm de diámetro. (Mano de obra) Oficial 1ª montador de conductos de chapa... 0,102 h 20,150 Ayudante montador de conductos de chapa m... 0,102 h 19,180 (Materiales) Te con reducción a 90° de 150 mm de diáme... 1,000 Ud 12,100 (Resto obra) 0,32 3% Costes indirectos 0,49				
1.6.1.2.40	Ud Te con reducción a 90° de 175 mm de diámetro para conducto circular de acero galvanizado de 225 mm de diámetro. (Mano de obra) Oficial 1ª montador de conductos de chapa... 0,102 h 20,150 Ayudante montador de conductos de chapa m... 0,102 h 19,180 (Materiales) Te con reducción a 90° de 175 mm de diáme... 1,000 Ud 13,900 (Resto obra) 0,36 3% Costes indirectos 0,55				16,93
1.6.1.2.41	Ud Te con reducción a 90° de 250 mm de diámetro para conducto circular de acero galvanizado de 300 mm de diámetro. (Mano de obra) Oficial 1ª montador de conductos de chapa... 0,102 h 20,150 Ayudante montador de conductos de chapa m... 0,102 h 19,180 (Materiales) Te con reducción a 90° de 250 mm de diáme... 1,000 Ud 20,800 (Resto obra) 0,50 3% Costes indirectos 0,76				18,83
1.6.1.2.42	Ud Rejilla de impulsión, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamas verticales y horizontales regulables individualmente, de 225x75 mm, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico circular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. (Mano de obra) Oficial 1ª instalador de climatización. 0,170 h 20,150 Ayudante instalador de climatización. 0,170 h 19,140 (Materiales) Rejilla de impulsión, para conducto circu... 1,000 Ud 72,440 (Resto obra) 1,58 3% Costes indirectos 2,42				26,08
1.6.1.2.43	Ud Rejilla de impulsión, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamas verticales y horizontales regulables individualmente, de 525x75 mm, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico circular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. (Mano de obra) Oficial 1ª instalador de climatización. 0,193 h 20,150 Ayudante instalador de climatización. 0,193 h 19,140 (Materiales) Rejilla de impulsión, para conducto circu... 1,000 Ud 91,460 (Resto obra) 1,98 3% Costes indirectos 3,03				83,12
					104,05



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cliente/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.6.1.2.44	Ud Rejilla de impulsión, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamas verticales y horizontales regulables individualmente, de 525x125 mm, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico circular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª instalador de climatización.	0,220 h	20,150	4,43	
	Ayudante instalador de climatización.	0,220 h	19,140	4,21	
	(Materiales)				
	Rejilla de impulsión, para conducto circu...	1,000 Ud	102,960	102,96	
	(Resto obra)			2,23	
	3% Costes indirectos			3,41	
1.6.1.2.45	Ud Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamas verticales regulables individualmente, de 225x75 mm, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico circular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.				117,24
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª instalador de climatización.	0,170 h	20,150	3,43	
	Ayudante instalador de climatización.	0,170 h	19,140	3,25	
	(Materiales)				
	Rejilla de retorno, para conducto circula...	1,000 Ud	57,230	57,23	
	(Resto obra)			1,28	
	3% Costes indirectos			1,96	
1.6.1.2.46	Ud Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamas verticales regulables individualmente, de 525x75 mm, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico circular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.				67,15
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª instalador de climatización.	0,193 h	20,150	3,89	
	Ayudante instalador de climatización.	0,193 h	19,140	3,69	
	(Materiales)				
	Rejilla de retorno, para conducto circula...	1,000 Ud	83,850	83,85	
	(Resto obra)			1,83	
	3% Costes indirectos			2,80	
1.6.1.2.47	Ud Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamas verticales regulables individualmente, de 225x125 mm, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico circular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.				96,06
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª instalador de climatización.	0,181 h	20,150	3,65	
	Ayudante instalador de climatización.	0,181 h	19,140	3,46	
	(Materiales)				
	Rejilla de retorno, para conducto circula...	1,000 Ud	57,230	57,23	
	(Resto obra)			1,29	
	3% Costes indirectos			1,97	
					67,60



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.6.1.2.48	Ud Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamas verticales regulables individualmente, de 325x125 mm, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico circular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. (Mano de obra) Oficial 1ª instalador de climatización. 0,194 h 20,150 3,91 Ayudante instalador de climatización. 0,194 h 19,140 3,71 (Materiales) Rejilla de retorno, para conducto circular... 1,000 Ud 64,840 64,84 (Resto obra) 1,45 3% Costes indirectos 2,22			
1.6.1.2.49	Ud Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamas verticales regulables individualmente, de 525x125 mm, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico circular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. (Mano de obra) Oficial 1ª instalador de climatización. 0,220 h 20,150 4,43 Ayudante instalador de climatización. 0,220 h 19,140 4,21 (Materiales) Rejilla de retorno, para conducto circular... 1,000 Ud 87,650 87,65 (Resto obra) 1,93 3% Costes indirectos 2,95			76,13
1.6.1.2.50	Ud Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamas verticales regulables individualmente, de 525x225 mm, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico circular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. (Mano de obra) Oficial 1ª instalador de climatización. 0,273 h 20,150 5,50 Ayudante instalador de climatización. 0,273 h 19,140 5,23 (Materiales) Rejilla de retorno, para conducto circular... 1,000 Ud 95,360 95,36 (Resto obra) 2,12 3% Costes indirectos 3,25			101,17
1.6.1.2.51	Ud Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 400x330 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. (Mano de obra) Oficial 1ª instalador de climatización. 0,166 h 20,150 3,34 Ayudante instalador de climatización. 0,166 h 19,140 3,18 (Materiales) Rejilla de intemperie para instalaciones ... 1,000 Ud 118,170 118,17 (Resto obra) 2,49 3% Costes indirectos 3,82			111,46
				131,00





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: **433.800/2026**

Nº Visado:

Nº Vis

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS; .

Titulo: **PROYECTO 8** Cliente/Promotor:

CSV:A.KNJHFIJ1.MPMKILM6

Descripción: **CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación	Importe			
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.6.1.2.52	Ud Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 400x330 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. (Mano de obra) Oficial 1ª instalador de climatización. 0,166 h 20,150 Ayudante instalador de climatización. 0,166 h 19,140 (Materiales) Rejilla de intemperie para instalaciones ... 1,000 Ud 218,170 (Resto obra) 3% Costes indirectos			3,34 3,18 218,17 4,49 6,88	
1.6.1.2.53	Ud Recuperador de calor aire-aire, modelo CADB-HE-D 08 LH ECOWATT "S&P", conexiones con la red de conductos por la izquierda, caudal de aire nominal 800 m³/h, potencia sonora 58 dBA, eficiencia de recuperación calorífica en condiciones húmedas 86,4%, potencia calorífica recuperada 5,8 kW (temperatura del aire exterior -5°C con humedad relativa del 80% y temperatura ambiente 20°C con humedad relativa del 50%), alimentación monofásica a 230 V, dimensiones 425x1750x910 mm, peso 173 kg, con intercambiador de placas de flujo cruzado de alta eficiencia, ventiladores con motor de tipo EC de alta eficiencia, bypass con servomotor para cambio de modo de operación de recuperación a free-cooling, caja de doble pared de acero galvanizado y plastificado color blanco, con aislamiento de fibra de vidrio de 25 mm de espesor, filtros de aire clase F7 en la entrada de aire exterior, filtro de aire clase M5 en el retorno de aire del interior, tomas de presión, acceso a los ventiladores y a los filtros de aire a través de los paneles de inspección, posibilidad de acceso lateral a los filtros, control electrónico para la regulación de la ventilación y de la temperatura y embocaduras con junta estanca para diámetro interior de los conductos 250 mm. Instalación en techo. (Mano de obra) Oficial 1ª instalador de climatización. 1,223 h 20,150 Ayudante instalador de climatización. 1,223 h 19,140 (Materiales) Recuperador de calor aire-aire, modelo CA... 1,000 Ud 4.286,350 (Resto obra) 3% Costes indirectos			 24,64 23,41 4.286,35 86,69 132,63	236,06
1.6.1.2.54	m Línea frigorífica doble realizada con tubería flexible de cobre sin soldadura, formada por un tubo para líquido de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor y un tubo para gas de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor, teniendo el cobre un contenido de aceite residual inferior a 4 mg/m y siendo el aislamiento de coquilla flexible de espuma elastomérica con revestimiento superficial de película de polietileno, para una temperatura de trabajo entre -45 y 100°C, suministrada en rollo, para conexión entre las unidades interior y exterior. (Mano de obra) Oficial 1ª instalador de climatización. 0,204 h 20,150 Ayudante instalador de climatización. 0,204 h 19,140 (Materiales) Línea frigorífica doble realizada con tub... 1,000 m 6,800 (Resto obra) 3% Costes indirectos			 4,11 3,90 6,80 0,30 0,45	4.553,72
					15,56



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.6.1.2.55	m Línea frigorífica doble realizada con tubería flexible de cobre sin soldadura, formada por un tubo para líquido de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor y un tubo para gas de 5/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 10 mm de espesor, teniendo el cobre un contenido de aceite residual inferior a 4 mg/m y siendo el aislamiento de coquilla flexible de espuma elastomérica con revestimiento superficial de película de polietileno, para una temperatura de trabajo entre -45 y 100°C, suministrada en rollo, para conexión entre las unidades interior y exterior.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª instalador de climatización.	0,204 h	20,150	4,11	
	Ayudante instalador de climatización.	0,204 h	19,140	3,90	
	(Materiales)				
	Línea frigorífica doble realizada con tub...	1,000 m	11,760	11,76	
	(Resto obra)			0,40	
	3% Costes indirectos			0,61	
1.6.1.2.56	Ud Equipo de aire acondicionado, sistema aire-aire split 1x1, para gas R-32, bomba de calor, gama doméstica (RAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo Diamond SRK20ZSX-W "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 2 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo en el interior 19°C, temperatura de bulbo seco en el exterior 35°C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 24°C), potencia calorífica nominal 2,7 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 6°C), SEER = 10 (clase A+++), SCOP = 6,7 (clase A+++), EER = 6,45 (clase A), COP = 5,74 (clase A), formado por una unidad interior de pared SRK20ZSX-W, de 305x920x220 mm, peso 13 kg, nivel sonoro (velocidad ultra baja) 19 dBA, caudal de aire (velocidad ultra alta) 678 m³/h, con filtro alergénico, filtro desodorizante fotocatalítico, detector de presencia, capacidad de movimiento vertical y horizontal de los álabes, y control inalámbrico, con programador semanal, modelo Weekly Timer, y una unidad exterior SRC20ZSX-W, de 640x800x290 mm, peso 43 kg, nivel sonoro 43 dBA y caudal de aire 1860 m³/h, con control de condensación y posibilidad de integración en un sistema domótico o control Wi-Fi a través de una pasarela. Incluso elementos antivibratorios y soportes de pared para apoyo de la unidad exterior.				20,78
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª instalador de climatización.	2,038 h	20,150	41,07	
	Ayudante instalador de climatización.	2,038 h	19,140	39,01	
	(Materiales)				
	Equipo de aire acondicionado, sistema air...	1,000 Ud	1.470,000	1.470,00	
	Kit de soportes de pared, formado por jue...	1,000 Ud	18,900	18,90	
	(Resto obra)			31,38	
	3% Costes indirectos			48,01	
					1.648,37



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 2						
Nº	Designación	Importe				
				Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.6.1.2.57	Ud Equipo de aire acondicionado, sistema aire-aire split 1x1, para gas R-32, bomba de calor, gama doméstica (RAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo Diamond SRK25ZSX-W "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 2,5 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo en el interior 19°C, temperatura de bulbo seco en el exterior 35°C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 24°C), potencia calorífica nominal 3,2 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 6°C), SEER = 10,3 (clase A+++), SCOP = 6,6 (clase A+++), EER = 5,68 (clase A), COP = 5,42 (clase A), formado por una unidad interior de pared SRK25ZSX-W, de 305x920x220 mm, peso 13 kg, nivel sonoro (velocidad ultra baja) 19 dBA, caudal de aire (velocidad ultra alta) 732 m³/h, con filtro alergénico, filtro desodorizante fotocatalítico, detector de presencia, capacidad de movimiento vertical y horizontal de los álabes, y control inalámbrico, con programador semanal, modelo Weekly Timer, y una unidad exterior SRC25ZSX-W, de 640x800x290 mm, peso 43 kg, nivel sonoro 44 dBA y caudal de aire 1860 m³/h, con control de condensación y posibilidad de integración en un sistema domótico o control Wi-Fi a través de una pasarela. Incluso elementos antivibratorios y soportes de pared para apoyo de la unidad exterior.					
	(Mano de obra)					
	Oficial 1ª instalador de climatización.	2,038 h	20,150	41,07		
	Ayudante instalador de climatización.	2,038 h	19,140	39,01		
	(Materiales)					
	Equipo de aire acondicionado, sistema air...	1,000 Ud	1.521,000	1.521,00		
	Kit de soportes de pared, formado por jue...	1,000 Ud	18,900	18,90		
	(Resto obra)				32,40	
	3% Costes indirectos			49,57		
	1.6.1.2.58	Ud Unidad interior de aire acondicionado, de cassette, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, bomba de calor, gama semi-industrial (PAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo FDT71VH "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 7,1 kW (temperatura de bulbo seco 27°C, temperatura de bulbo húmedo 19°C), potencia calorífica nominal 7,1 kW (temperatura de bulbo seco 20°C), de 236x840x840 mm panel decorativo de color blanco, modelo T-PSA-5BW-E de 35x950x950 mm, peso 21 kg, nivel sonoro (velocidad baja) 26 dBA, caudal de aire (velocidad ultra alta) 1680 m³/h, con filtro, bomba de drenaje, control inalámbrico, modelo RCN-TC-5AW-E2,. Incluso elementos para suspensión del techo.				
(Mano de obra)						
Oficial 1ª instalador de climatización.		1,019 h	20,150	20,53		
Ayudante instalador de climatización.		1,019 h	19,140	19,50		
(Materiales)						
Unidad interior de aire acondicionado, de...		1,000 Ud	1.442,000	1.442,00		
Control inalámbrico, modelo RCN-TC-5AW-E2...		1,000 Ud	215,000	215,00		
Kit de soportes para suspensión del techo...		1,000 Ud	22,000	22,00		
(Resto obra)				34,38		
3% Costes indirectos				52,60		
1.6.1.2.59	Ud Unidad exterior de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, bomba de calor, gama semi-industrial (PAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo HyperInverter FDC140VNX-W "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 14 kW (temperatura de bulbo seco 35°C, temperatura de bulbo húmedo 24°C), potencia calorífica nominal 16 kW (temperatura de bulbo húmedo 6°C), de 1300x970x370 mm, peso 97 kg, nivel sonoro 54 dBA y caudal de aire 6000 m³/h. Incluso elementos antivibratorios de suelo.					1.806,01
	(Mano de obra)					
	Oficial 1ª instalador de climatización.	1,019 h	20,150	20,53		
	Ayudante instalador de climatización.	1,019 h	19,140	19,50		
	(Materiales)					
	Kit de distribución de tuberías, DIS-WA1G...	1,000 Ud	128,000	128,00		
	Unidad exterior de aire acondicionado, si...	1,000 Ud	4.426,000	4.426,00		
	Kit de amortiguadores antivibración de su...	1,000 Ud	8,000	8,00		
	(Resto obra)				92,04	
	3% Costes indirectos			140,82		
					4.834,89	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2																													
Nº	Designación			Importe																									
				Parcial (Euros)	Total (Euros)																								
1.6.1.2.60	m Conducto de extracción para salida de humos, con una acometida por planta, para cocina, formado por tubo tipo shunt de pared simple de acero galvanizado con junta de estanqueidad, de 300 mm de diámetro interior y 0,4 mm de espesor. Incluso accesorios y material auxiliar para montaje y sujeción a la obra.Totalmente terminado. Incluye: Replanteo del recorrido del conducto y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos y accesorios. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª montador de conductos de chapa...</td><td>0,437 h</td><td>20,150</td><td>8,81</td></tr><tr><td>Ayudante montador de conductos de chapa m...</td><td>0,437 h</td><td>19,180</td><td>8,38</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Tubo tipo shunt de pared simple de acero ...</td><td>1,000 m</td><td>74,260</td><td>74,26</td></tr><tr><td>Material auxiliar para montaje y sujeción...</td><td>1,000 Ud</td><td>2,060</td><td>2,06</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>1,87</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>2,86</td></tr></table>			Oficial 1ª montador de conductos de chapa...	0,437 h	20,150	8,81	Ayudante montador de conductos de chapa m...	0,437 h	19,180	8,38	Tubo tipo shunt de pared simple de acero ...	1,000 m	74,260	74,26	Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	2,060	2,06	3% Costes indirectos			1,87				2,86		
Oficial 1ª montador de conductos de chapa...	0,437 h	20,150	8,81																										
Ayudante montador de conductos de chapa m...	0,437 h	19,180	8,38																										
Tubo tipo shunt de pared simple de acero ...	1,000 m	74,260	74,26																										
Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	2,060	2,06																										
3% Costes indirectos			1,87																										
			2,86																										
1.6.1.2.61	m Conducto circular de ventilación con una acometida por planta, formado por tubo tipo shunt de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, autoconectable macho-hembra, de 200 mm de diámetro, colocado en posición vertical. Incluso material auxiliar para montaje, codos y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las compuertas de regulación, las compuertas cortafuego, las rejillas ni los difusores. Incluye: Replanteo del recorrido del conducto y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª montador de conductos de chapa...</td><td>0,359 h</td><td>20,150</td><td>7,23</td></tr><tr><td>Ayudante montador de conductos de chapa m...</td><td>0,180 h</td><td>19,180</td><td>3,45</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Tubo tipo shunt de chapa de acero galvani...</td><td>1,000 m</td><td>10,520</td><td>10,52</td></tr><tr><td>Material auxiliar para montaje y sujeción...</td><td>1,000 Ud</td><td>0,400</td><td>0,40</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,43</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>0,66</td></tr></table>			Oficial 1ª montador de conductos de chapa...	0,359 h	20,150	7,23	Ayudante montador de conductos de chapa m...	0,180 h	19,180	3,45	Tubo tipo shunt de chapa de acero galvani...	1,000 m	10,520	10,52	Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,400	0,40	3% Costes indirectos			0,43				0,66		98,24
Oficial 1ª montador de conductos de chapa...	0,359 h	20,150	7,23																										
Ayudante montador de conductos de chapa m...	0,180 h	19,180	3,45																										
Tubo tipo shunt de chapa de acero galvani...	1,000 m	10,520	10,52																										
Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,400	0,40																										
3% Costes indirectos			0,43																										
			0,66																										
				22,69																									



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS ·

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Cuadro de precios nº 2																																																																																				
Nº	Designación	Importe																																																																																		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																																																	
1.6.1.2.62	m² Conducto rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio, según UNE-EN 14303, revestido por sus dos caras, la exterior con un complejo de aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft y la interior con un velo de vidrio, de 25 mm de espesor, resistencia térmica 0,75 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK). Incluso codos, derivaciones, embocaduras, soportes metálicos galvanizados, elementos de fijación, sellado de tramos y uniones con cinta autoadhesiva de aluminio, accesorios de montaje y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Sellado de las uniones. Comprobación de su correcto funcionamiento. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, calculada como producto del perímetro exterior por la longitud del tramo, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª montador de conductos de fibra...</td><td>0,348 h</td><td>22,700</td><td>7,90</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante montador de conductos de fibras ...</td><td>0,348 h</td><td>21,640</td><td>7,53</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Cinta autoadhesiva de aluminio, de 50 mic...</td><td>1,500 m</td><td>0,190</td><td>0,29</td><td></td></tr><tr><td>Soporte metálico de acero galvanizado par...</td><td>0,500 Ud</td><td>4,260</td><td>2,13</td><td></td></tr><tr><td>Panel rígido de alta densidad de lana de ...</td><td>1,150 m²</td><td>14,540</td><td>16,72</td><td></td></tr><tr><td>Repercusión, por m², de material auxiliar...</td><td>0,100 Ud</td><td>13,300</td><td>1,33</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,72</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>1,10</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª montador de conductos de fibra...	0,348 h	22,700	7,90		Ayudante montador de conductos de fibras ...	0,348 h	21,640	7,53		(Materiales)					Cinta autoadhesiva de aluminio, de 50 mic...	1,500 m	0,190	0,29		Soporte metálico de acero galvanizado par...	0,500 Ud	4,260	2,13		Panel rígido de alta densidad de lana de ...	1,150 m²	14,540	16,72		Repercusión, por m², de material auxiliar...	0,100 Ud	13,300	1,33		(Resto obra)			0,72		3% Costes indirectos			1,10																																		
(Mano de obra)																																																																																				
Oficial 1ª montador de conductos de fibra...	0,348 h	22,700	7,90																																																																																	
Ayudante montador de conductos de fibras ...	0,348 h	21,640	7,53																																																																																	
(Materiales)																																																																																				
Cinta autoadhesiva de aluminio, de 50 mic...	1,500 m	0,190	0,29																																																																																	
Soporte metálico de acero galvanizado par...	0,500 Ud	4,260	2,13																																																																																	
Panel rígido de alta densidad de lana de ...	1,150 m²	14,540	16,72																																																																																	
Repercusión, por m², de material auxiliar...	0,100 Ud	13,300	1,33																																																																																	
(Resto obra)			0,72																																																																																	
3% Costes indirectos			1,10																																																																																	
1.6.1.3.1	1.6.1.3 Sistemas de conducción de agua Ud Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW, impulsor de tecnopolímero, eje motor de acero cromado, bocas roscadas macho de 1", aislamiento clase H, para alimentación monofásica a 230 V. Incluso puente de manómetros formado por manómetro, válvulas de esfera y tubería de cobre; elementos de montaje; caja de conexiones eléctricas con condensador y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Incluye: Replanteo. Colocación de la bomba de circulación. Conexión a la red de distribución. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª instalador de climatización.</td><td>3,060 h</td><td>20,150</td><td>61,66</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante instalador de climatización.</td><td>3,060 h</td><td>19,140</td><td>58,57</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Tubo rígido de PVC, roscable, curvable en...</td><td>3,000 m</td><td>0,850</td><td>2,55</td><td></td></tr><tr><td>Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión ...</td><td>9,000 m</td><td>0,660</td><td>5,94</td><td></td></tr><tr><td>Electrobomba centrífuga, de hierro fundid...</td><td>1,000 Ud</td><td>147,440</td><td>147,44</td><td></td></tr><tr><td>Válvula de esfera de latón niquelado para...</td><td>2,000 Ud</td><td>4,130</td><td>8,26</td><td></td></tr><tr><td>Válvula de esfera de latón niquelado para...</td><td>2,000 Ud</td><td>9,810</td><td>19,62</td><td></td></tr><tr><td>Válvula de retención de latón para roscar...</td><td>1,000 Ud</td><td>5,180</td><td>5,18</td><td></td></tr><tr><td>Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de...</td><td>0,350 m</td><td>4,820</td><td>1,69</td><td></td></tr><tr><td>Manguito antivibración, de goma, con rosc...</td><td>2,000 Ud</td><td>16,600</td><td>33,20</td><td></td></tr><tr><td>Filtro retenedor de residuos de latón, co...</td><td>1,000 Ud</td><td>12,880</td><td>12,88</td><td></td></tr><tr><td>Manómetro con baño de glicerina y diámetr...</td><td>1,000 Ud</td><td>11,000</td><td>11,00</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>7,36</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>11,26</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª instalador de climatización.	3,060 h	20,150	61,66		Ayudante instalador de climatización.	3,060 h	19,140	58,57		(Materiales)					Tubo rígido de PVC, roscable, curvable en...	3,000 m	0,850	2,55		Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión ...	9,000 m	0,660	5,94		Electrobomba centrífuga, de hierro fundid...	1,000 Ud	147,440	147,44		Válvula de esfera de latón niquelado para...	2,000 Ud	4,130	8,26		Válvula de esfera de latón niquelado para...	2,000 Ud	9,810	19,62		Válvula de retención de latón para roscar...	1,000 Ud	5,180	5,18		Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de...	0,350 m	4,820	1,69		Manguito antivibración, de goma, con rosc...	2,000 Ud	16,600	33,20		Filtro retenedor de residuos de latón, co...	1,000 Ud	12,880	12,88		Manómetro con baño de glicerina y diámetr...	1,000 Ud	11,000	11,00		(Resto obra)			7,36		3% Costes indirectos			11,26				37,72
(Mano de obra)																																																																																				
Oficial 1ª instalador de climatización.	3,060 h	20,150	61,66																																																																																	
Ayudante instalador de climatización.	3,060 h	19,140	58,57																																																																																	
(Materiales)																																																																																				
Tubo rígido de PVC, roscable, curvable en...	3,000 m	0,850	2,55																																																																																	
Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión ...	9,000 m	0,660	5,94																																																																																	
Electrobomba centrífuga, de hierro fundid...	1,000 Ud	147,440	147,44																																																																																	
Válvula de esfera de latón niquelado para...	2,000 Ud	4,130	8,26																																																																																	
Válvula de esfera de latón niquelado para...	2,000 Ud	9,810	19,62																																																																																	
Válvula de retención de latón para roscar...	1,000 Ud	5,180	5,18																																																																																	
Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de...	0,350 m	4,820	1,69																																																																																	
Manguito antivibración, de goma, con rosc...	2,000 Ud	16,600	33,20																																																																																	
Filtro retenedor de residuos de latón, co...	1,000 Ud	12,880	12,88																																																																																	
Manómetro con baño de glicerina y diámetr...	1,000 Ud	11,000	11,00																																																																																	
(Resto obra)			7,36																																																																																	
3% Costes indirectos			11,26																																																																																	
				386,61																																																																																





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
 Título: **PROYECTO 8**
 Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

N.º Visado: **433.800/2026**
 F/H: **08/04/2026 09:16:20**
 CSV: **A.KNUHFIJ1.MPMKILM6**

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.6.1.3.2	Ud Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW, impulsor de tecnopolímero, eje motor de acero cromado, bocas roscadas macho de 1", aislamiento clase H, para alimentación monofásica a 230 V. Incluso puente de manómetros formado por manómetro, válvulas de esfera y tubería de cobre; elementos de montaje; caja de conexiones eléctricas con condensador y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Incluye: Replanteo. Colocación de la bomba de circulación. Conexión a la red de distribución. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) Oficial 1ª instalador de climatización. 3,060 h 20,150 61,66 Ayudante instalador de climatización. 3,060 h 19,140 58,57 (Materiales) Tubo rígido de PVC, roscable, curvable en... 3,000 m 0,850 2,55 Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión ... 9,000 m 0,660 5,94 Electrobomba centrífuga, de hierro fundid... 1,000 Ud 147,440 147,44 Válvula de esfera de latón niquelado para... 2,000 Ud 4,130 8,26 Válvula de esfera de latón niquelado para... 2,000 Ud 9,810 19,62 Válvula de retención de latón para roscar... 1,000 Ud 5,180 5,18 Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de... 0,350 m 4,820 1,69 Manguito antivibración, de goma, con rosc... 2,000 Ud 16,600 33,20 Filtro retenedor de residuos de latón, co... 1,000 Ud 12,880 12,88 Manómetro con baño de glicerina y diámetr... 1,000 Ud 11,000 11,00 (Resto obra) 7,36 3% Costes indirectos 11,26				
					386,61
1.6.2.1.1	1.6.2 Instalación eléctrica Edificios 1.6.2.1 CUADROS ud Armario de chapa de acero de color blanco RAL 9003 sistema PrismaSeT, tipo armario G de Schneider Electric, con tratamiento por cataforesis mas polvo de epoxy poliÚster polimerizado en caliente. De dimensiones externas seg-n plano. Con grado de protecci3n IP40, IK08, obtenido con puerta plena. Cada aparato o conjunto de aparatos se montar3 sobre una placa soporte o un perfil que sirva de soporte de fijaci3n a quien corresponder3 una tapa perforada que ir3 montada sobre el frontal del cofret y que proteger3 contra los contactos directos. El cuadro deber3 cumplir el marcado CE, de obligado cumplimiento, seg-n norma IEC 61439 1 <(>&<)>2 y deber3 tener toda la informaci3n digitalizada susceptible de ser requerida en la fase de mantenimiento as0 como la informaci3n tÚcnica del cuadro, accesible mediante un c3digo QR visible en el frontal del mismo. Dentro se ubicar3 la aparamenta correspondiente seg-n esquema unifilar. Incluido 1 cédula fotoeléctrica y 1 interruptor horario para el encendido del alumbrado exterior. Totalmente terminado. (Mano de obra) Oficial primera electricista 30,000 h 18,600 558,00 Ayudante electricista 30,000 h 17,400 522,00 (Materiales) CONTACTOR MODULAR iCT 16A 2NA 230 VCA 1,000 UN 60,550 60,55 iC60N 4P 25A D 3,000 UN 181,320 543,96 iC60N 4P 40A D 1,000 UN 211,910 211,91 iC60N 2P 10A B 1,000 UN 47,090 47,09 iC60N 4P 10A B 3,000 UN 101,200 303,60 iC60N 4P 16A C 1,000 UN 83,050 83,05 iC60H 4P 40A C 1,000 UN 223,180 223,18 iPRD 40r 40 KA 350V 3P+N 1,000 UN 416,940 416,94 STI 3P+N 400V 1,000 UN 38,160 38,16 iID 4P 25A 30mA AC 2,000 UN 202,600 405,20 iID 4P 40A 30mA AC 2,000 UN 210,630 421,26 NSXm100E 16kA AC 4P4R 100A TMD ELINK 3,000 UN 446,170 1.338,51 Ud.Control NSX400 AC 4P4R 400A 2.3 1,000 UN 968,500 968,50 Bloque Corte NSX400N 50kA AC 4P 400A 1,000 UN 1.967,500 1.967,50 IHP 18 mm 7d 1,000 UN 140,420 140,42 Cubrebornes cortos 4P NSX400/630 INV/INS 1,000 UN 42,220 42,22 Cubrebornes largos 4P NSX400/630 INV/INS 1,000 UN 105,460 105,46				





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación	Importe			
		Parcial (Euros)		Total (Euros)	
1.6.2.1.2	Carril modular G, ancho 600mm 4,000 UN 24,720 Carril modular G, regulable en prof. 600mm 2,000 UN 39,590 Placa sop. G NSX-INS-CVS630 Vert. Fijo. Man 1,000 UN 102,790 Tapa G/P Acti9, 3 Modulos, alto 150mm 3,000 UN 28,310 Tapa G/P Acti9, 4 Modulos, alto 200mm 1,000 UN 32,610 Tapa G/P Acti9, 5 Modulos, alto 250mm 1,000 UN 37,500 Tapa G/P CVS630 Vert. Rotativo/Telemando 1,000 UN 71,080 Tapa G/P Plena 3 modulos, alto 150mm 3,000 UN 27,200 Tapa G/P PL Plena 3 mod, alto 150mm 2,000 UN 29,930 Tapa G/P PL Plena 6 mod, alto 300mm 5,000 UN 45,790 Conexion Linergy BW / FM 200A 1,000 UN 78,450 Linerger TB 2 Colectores PE ancho 200mm 1,000 UN 64,930 2 Soportes G para bornas y colector PE 1,000 UN 22,000 12 Brazaletes G/P Cableado horizontal 1,000 UN 35,990 4 Tapas para brazaletes horizontales 1,000 UN 64,020 Armario G IP30, 36 Modulos, alto 1980mm 1,000 UN 1.317,250 Puerta Plena G IP40 36 mod, alto 1.980mm 1,000 UN 611,600 Pasillo lateral G armario IP30, 36 mod. 1,000 UN 809,000 Puerta Plena G IP40 Pas. Lat. 36 modulos 1,000 UN 406,410 4 Soportes G fijacion cables ancho 300mm 1,000 UN 62,880 TRASFORMADOR DE CORRIENTE 400 :5A 3,000 UN 37,150 PM3255 CL 0.5S, THD, alarm 2ED/2SD y Mod 1,000 UN 495,580 3% Costes indirectos	98,88		98,88	
	UN Cofret de chapa de acero de color blanco RAL 9003 sistema PrismaSeT, tipo cofret G de Schneider Electric, con tratamiento por cataforesis mas polvo de epoxy poliúster polimerizado en caliente. De dimensiones externas seg-n plano. Con grado de protecci-n IP40, IK08, obtenido con puerta plena. Cada aparato o conjunto de aparatos se montará sobre una placa soporte o un perfil que sirva de soporte de fijaci-n a quien corresponderá una tapa perforada que irá montada sobre el frontal del cofret y que protegerá contra los contactos directos. El cuadro deberá cumplir el marcado CE, de obligado cumplimiento, seg-n norma IEC 61439 1 <(>&<)>2 y deberá tener toda la informaci-n digitalizada susceptible de ser requerida en la fase de mantenimiento asø como la informaci-n tÚcnica del cuadro, accesible mediante un c¼digo QR visible en el frontal del mismo. Dentro se ubicará la aparamenta correspondiente seg-n esquema unifilar. Totalmente terminado.	13.755,08		13.755,08	
	(Mano de obra) Oficial primera electricista 15,000 h 18,600 Ayudante electricista 15,000 h 17,400 (Materiales) CONTACTOR MODULAR iCT 16A 2NA 230 VCA 1,000 UN 60,550 iC60N 2P 10A B 6,000 UN 47,090 iC60N 2P 16A C 2,000 UN 40,570 iC60N 4P 16A C 1,000 UN 83,050 iID 2P 40A 30mA AC 4,000 UN 117,720 IHP 18 mm 7d 1,000 UN 140,420 Carril modular G, ancho 600mm 2,000 UN 24,720 Carril modular G, regulable en prof. 600mm 1,000 UN 39,590 Tapa G/P Acti9, 3 Modulos, alto 150mm 2,000 UN 28,310 Tapa G/P Plena 3 modulos, alto 150mm 1,000 UN 27,200 Linerger TB Colector PE ancho 450mm 1,000 UN 64,930 Cofret G IP30, 9 modulos, alto 480mm 1,000 UN 348,480 Puerta Plena G IP40, 9 mod, alto 480mm 1,000 UN 161,840 3% Costes indirectos	72,20		72,20	
		2.478,88		2.478,88	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

08/04/2026 09:16:20

F/H: CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2						
Nº	Designación			Importe		
				Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.6.2.1.3	UN Cofret de chapa de acero de color blanco RAL 9003 sistema PrismaSeT, tipo cofret G de Schneider Electric, con tratamiento por cataforesis mas polvo de epoxy poliÚster polimerizado en caliente. De dimensiones externas seg-n plano. Con grado de protecci3n IP40, IK08, obtenido con puerta plena. Cada aparato o conjunto de aparatos se montará sobre una placa soporte o un perfil que sirva de soporte de fijaci3n a quien corresponderá una tapa perforada que irá montada sobre el frontal del cofret y que protegerá contra los contactos directos. El cuadro deberá cumplir el marcado CE, de obligado cumplimiento, seg-n norma IEC 61439 1 <(>&<)>2 y deberá tener toda la informaci3n digitalizada susceptible de ser requerida en la fase de mantenimiento as0 como la informaci3n tÚcnica del cuadro, accesible mediante un c3digo QR visible en el frontal del mismo. Dentro se ubicará la aparamenta correspondiente seg-n esquema unifilar. Incluido 1 cédula fotoeléctrica y 1 interruptor horario para el encendido del alumbrado exterior. Totalmente terminado.					
	(Mano de obra)					
	Oficial primera electricista	30,000 h	18,600	558,00		
	Ayudante electricista	30,000 h	17,400	522,00		
	(Materiales)					
	iC60N 2P 10A B	13,000 UN	47,090	612,17		
	iC60N 2P 16A B	7,000 UN	48,010	336,07		
	iC60N 4P 16A C	1,000 UN	83,050	83,05		
	iC60H 4P 40A C	1,000 UN	223,180	223,18		
	iID 2P 25A 30mA AC	2,000 UN	114,280	228,56		
	iID 2P 40A 30mA AC	7,000 UN	117,720	824,04		
	iID 4P 25A 30mA AC	1,000 UN	202,600	202,60		
	Carril modular G, ancho 600mm	4,000 UN	24,720	98,88		
	Carril modular G, regulable en prof.600mm	1,000 UN	39,590	39,59		
	Tapa G/P Acti9, 3 Modulos, alto 150mm	4,000 UN	28,310	113,24		
	Tapa G/P Plena 3 modulos, alto 150mm	1,000 UN	27,200	27,20		
	Linergy TB Colector PE ancho 450mm	1,000 UN	64,930	64,93		
	Cofret G IP30,15 modulos,alto 780mm	1,000 UN	446,840	446,84		
	Puerta Plena G IP40,15 mod,alto 780mm	1,000 UN	207,480	207,48		
	3% Costes indirectos			137,63		
	1.6.2.1.4	UN Armario de chapa de acero de color blanco RAL 9003 sistema PrismaSeT, tipo armario G de Schneider Electric, con tratamiento por cataforesis mas polvo de epoxy poliÚster polimerizado en caliente. De dimensiones externas seg-n plano. Con grado de protecci3n IP40, IK08, obtenido con puerta plena. Cada aparato o conjunto de aparatos se montará sobre una placa soporte o un perfil que sirva de soporte de fijaci3n a quien corresponderá una tapa perforada que irá montada sobre el frontal del cofret y que protegerá contra los contactos directos. El cuadro deberá cumplir el marcado CE, de obligado cumplimiento, seg-n norma IEC 61439 1 <(>&<)>2 y deberá tener toda la informaci3n digitalizada susceptible de ser requerida en la fase de mantenimiento as0 como la informaci3n tÚcnica del cuadro, accesible mediante un c3digo QR visible en el frontal del mismo. Dentro se ubicará la aparamenta correspondiente seg-n esquema unifilar.				4.725,46
		(Mano de obra)				
		Oficial primera electricista	45,000 h	18,600	837,00	
Ayudante electricista		45,000 h	17,400	783,00		
(Materiales)						
iC60N 2P 10A B		5,000 UN	47,090	235,45		
iC60N 2P 16A B		7,000 UN	48,010	336,07		
iC60N 2P 25A B		3,000 UN	50,330	150,99		
iC60N 4P 16A B		5,000 UN	103,220	516,10		
iC60N 4P 40A B		1,000 UN	133,800	133,80		
iID 2P 25A 30mA AC		1,000 UN	114,280	114,28		
iID 2P 40A 30mA AC		11,000 UN	117,720	1.294,92		
iID 4P 25A 30mA AC		4,000 UN	202,600	810,40		
iID 4P 40A 30mA AC		2,000 UN	210,630	421,26		
NSXm100E 16kA AC 4P4R 100A TMD ELINK		1,000 UN	446,170	446,17		
Carril modular G, ancho 600mm		5,000 UN	24,720	123,60		
Carril modular G, regulable en prof.600mm		2,000 UN	39,590	79,18		
Tapa G/P Acti9, 3 Modulos, alto 150mm		4,000 UN	28,310	113,24		
Tapa G/P Acti9, 4 Modulos, alto 200mm		1,000 UN	32,610	32,61		
Tapa G/P Acti9, 5 Modulos, alto 250mm		1,000 UN	37,500	37,50		
Tapa G/P Plena 3 modulos, alto 150mm		2,000 UN	27,200	54,40		
Conexion Linergy BW / FM 200A		1,000 UN	78,450	78,45		
Linergy TB Colector PE ancho 450mm		1,000 UN	64,930	64,93		





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
 Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
 Título: **PROYECTO 8**
 Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

N.º Visado: **433.800/2026**
 F/H: **08/04/2026 09:16:20**
 CSV: **A.KNUHFIJ1.MPMKILM6**

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación	Importe			
		Parcial (Euros)		Total (Euros)	
1.6.2.1.5	12 Brazaletes G/P Cableado horizontal	2,000 UN	35,990	71,98	
	4 Tapas para brazaletes horizontales	2,000 UN	64,020	128,04	
	Armario G IP30, 27 Modulos,alto 1530mm	1,000 UN	901,530	901,53	
	Puerta Plena G IP40 27 mod,alto 1.530mm	1,000 UN	418,660	418,66	
	2 Soportes G fijacion cables ancho 600mm	1,000 UN	84,950	84,95	
	3% Costes indirectos			248,06	
	UN Armario de chapa de acero de color blanco RAL 9003 sistema PrismaSeT, tipo armario G de Schneider Electric, con tratamiento por cataforesis mas polvo de epoxy poliÚster polimerizado en caliente. De dimensiones externas seg-n plano. Con grado de protecci-n IP40, IK08, obtenido con puerta plena. Cada aparato o conjunto de aparatos se montará sobre una placa soporte o un perfil que sirva de soporte de fijaci-n a quien corresponderá una tapa perforada que irá montada sobre el frontal del cofret y que protegerá contra los contactos directos. El cuadro deberá cumplir el marcado CE, de obligado cumplimiento, seg-n norma IEC 61439 1 <(>&<)>2 y deberá tener toda la informaci-n digitalizada susceptible de ser requerida en la fase de mantenimiento asø como la informaci-n tÚcnica del cuadro, accesible mediante un c¾digo QR visible en el frontal del mismo. Dentro se ubicará la aparamenta correspondiente seg-n esquema unifilar. Incluido 1 cédula fotoélectrica y 1 interruptor horario para el encendido del alumbrado exterior. Totalmente terminado.				8.516,57
	(Mano de obra)				
	Oficial primera electricista	30,000 h	18,600	558,00	
	Ayudante electricista	30,000 h	17,400	522,00	
	(Materiales)				
	iC60N 2P 10A B	7,000 UN	47,090	329,63	
	iC60N 2P 16A B	12,000 UN	48,010	576,12	
	iC60N 4P 10A B	6,000 UN	101,200	607,20	
	iC60N 4P 16A B	1,000 UN	103,220	103,22	
	iC60N 4P 16A C	1,000 UN	83,050	83,05	
	iID 2P 25A 30mA AC	2,000 UN	114,280	228,56	
	iID 2P 40A 30mA AC	11,000 UN	117,720	1.294,92	
	iID 4P 25A 30mA AC	1,000 UN	202,600	202,60	
	iID 4P 40A 30mA AC	6,000 UN	210,630	1.263,78	
	NSXm100E 16kA AC 4P4R 100A TMD ELINK	1,000 UN	446,170	446,17	
	Carril modular G, ancho 600mm	6,000 UN	24,720	148,32	
	Carril modular G, regulable en prof.600mm	2,000 UN	39,590	79,18	
	Tapa G/P Acti9, 3 Modulos, alto 150mm	5,000 UN	28,310	141,55	
	Tapa G/P Acti9, 4 Modulos, alto 200mm	1,000 UN	32,610	32,61	
	Tapa G/P Acti9, 5 Modulos, alto 250mm	1,000 UN	37,500	37,50	
	Tapa G/P Plena 3 modulos, alto 150mm	2,000 UN	27,200	54,40	
	Linery FM 4P 200A	1,000 UN	180,150	180,15	
	Conexion Linergy BW / FM 200A	1,000 UN	78,450	78,45	
	Linery TB Colector PE ancho 450mm	1,000 UN	64,930	64,93	
	12 Brazaletes G/P Cableado horizontal	1,000 UN	35,990	35,99	
	4 Tapas para brazaletes horizontales	1,000 UN	64,020	64,02	
	Armario G IP30, 30 Modulos,alto 1680mm	1,000 UN	1.019,060	1.019,06	
	Puerta Plena G IP40 30 mod,alto 1.680mm	1,000 UN	473,170	473,17	
	2 Soportes G fijacion cables ancho 600mm	1,000 UN	84,950	84,95	
	3% Costes indirectos			261,29	
					8.970,82





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
 Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
 Título: **PROYECTO 8**
 Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

N° Visado: **433.800/2026**
 F/H: **08/04/2026 09:16:20**
 CSV: **A.KNUHFIJ1.MPMKILM6**

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.6.2.1.6	UN Armario de chapa de acero de color blanco RAL 9003 sistema PrismaSeT, tipo armario G de Schneider Electric, con tratamiento por cataforesis mas polvo de epoxy poliÚster polimerizado en caliente. De dimensiones externas seg:n plano. Con grado de protecci3n IP40, IK08, obtenido con puerta plena. Cada aparato o conjunto de aparatos se montará sobre una placa soporte o un perfil que sirva de soporte de fijaci3n a quien corresponderá una tapa perforada que irá montada sobre el frontal del cofret y que protegerá contra los contactos directos. El cuadro deberá cumplir el marcado CE, de obligado cumplimiento, seg:n norma IEC 61439 1 <(>&<)>2 y deberá tener toda la informaci3n digitalizada susceptible de ser requerida en la fase de mantenimiento as0 como la informaci3n tÚcnica del cuadro, accesible mediante un c3digo QR visible en el frontal del mismo. Dentro se ubicará la aparamenta correspondiente seg:n esquema unifilar. (Mano de obra) Oficial primera electricista 30,000 h 18,600 558,00 Ayudante electricista 30,000 h 17,400 522,00 (Materiales) iC60N 2P 10A B 9,000 UN 47,090 423,81 iC60N 2P 40A B 4,000 UN 154,530 618,12 iC60N 2P 16A B 6,000 UN 48,010 288,06 iC60N 4P 16A C 9,000 UN 83,050 747,45 iC60N 4P 25A C 1,000 UN 92,100 92,10 iID 2P 25A 30mA AC 4,000 UN 114,280 457,12 iID 2P 40A 30mA AC 4,000 UN 117,720 470,88 iID 4P 25A 30mA AC 10,000 UN 202,600 2.026,00 NSXm100E 16KA AC 4P4R 100A TMD ELINK 1,000 UN 446,170 446,17 Carril modular G, ancho 600mm 6,000 UN 24,720 148,32 Carril modular G, regulable en prof.600mm 1,000 UN 39,590 39,59 Tapa G/P Acti9, 3 Modulos, alto 150mm 4,000 UN 28,310 113,24 Tapa G/P Acti9, 4 Modulos, alto 200mm 2,000 UN 32,610 65,22 Tapa G/P Plena 3 modulos, alto 150mm 1,000 UN 27,200 27,20 Tapa G/P Plena 4 modulos, alto 200mm 1,000 UN 31,990 31,99 Conexion Linergy BW / FM 200A 1,000 UN 78,450 78,45 Linergy TB Colector PE ancho 450mm 1,000 UN 64,930 64,93 12 Brazaletes G/P Cableado horizontal 1,000 UN 35,990 35,99 4 Tapas para brazaletes horizontales 1,000 UN 64,020 64,02 Armario G IP30, 27 Modulos, alto 1530mm 1,000 UN 901,530 901,53 Puerta Plena G IP40 27 mod, alto 1.530mm 1,000 UN 418,660 418,66 2 Soportes G fijacion cables ancho 600mm 1,000 UN 84,950 84,95 3% Costes indirectos 261,71			8.985,51
1.6.2.1.7	UN Cofret de chapa de acero de color blanco RAL 9003 sistema PrismaSeT, tipo cofret G de Schneider Electric, con tratamiento por cataforesis mas polvo de epoxy poliÚster polimerizado en caliente. De dimensiones externas seg:n plano. Con grado de protecci3n IP40, IK08, obtenido con puerta plena. Cada aparato o conjunto de aparatos se montará sobre una placa soporte o un perfil que sirva de soporte de fijaci3n a quien corresponderá una tapa perforada que irá montada sobre el frontal del cofret y que protegerá contra los contactos directos. El cuadro deberá cumplir el marcado CE, de obligado cumplimiento, seg:n norma IEC 61439 1 <(>&<)>2 y deberá tener toda la informaci3n digitalizada susceptible de ser requerida en la fase de mantenimiento as0 como la informaci3n tÚcnica del cuadro, accesible mediante un c3digo QR visible en el frontal del mismo. Dentro se ubicará la aparamenta correspondiente seg:n esquema unifilar. (Mano de obra) Oficial primera electricista 30,000 h 18,600 558,00 Ayudante electricista 30,000 h 17,400 522,00 (Materiales) iC60N 2P 10A B 9,000 UN 47,090 423,81 iC60N 2P 16A B 3,000 UN 48,010 144,03 iC60N 4P 16A C 7,000 UN 83,050 581,35 iC60N 4P 25A C 1,000 UN 92,100 92,10 iID 2P 25A 30mA AC 3,000 UN 114,280 342,84 iID 2P 40A 30mA AC 3,000 UN 117,720 353,16 iID 4P 25A 30mA AC 8,000 UN 202,600 1.620,80 NSXm100E 16KA AC 4P4R 100A TMD ELINK 1,000 UN 446,170 446,17 Carril modular G, ancho 600mm 5,000 UN 24,720 123,60 Carril modular G, regulable en prof.600mm 1,000 UN 39,590 39,59 Tapa G/P Acti9, 3 Modulos, alto 150mm 3,000 UN 28,310 84,93			





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
	Tapa G/P Acti9, 4 Modulos, alto 200mm	2,000 UN	32,610	65,22	
	Tapa G/P Plena 1 modulo, alto 50mm	1,000 UN	24,440	24,44	
	Tapa G/P Plena 3 modulos, alto 150mm	1,000 UN	27,200	27,20	
	Conexion Linergy BW / FM 200A	1,000 UN	78,450	78,45	
	Linergy TB Colector PE ancho 450mm	1,000 UN	64,930	64,93	
	12 Brazaletes G/P Cableado horizontal	1,000 UN	35,990	35,99	
	4 Tapas para brazaletes horizontales	1,000 UN	64,020	64,02	
	Puerta Plena G IP40, 21 mod, alto 1.080mm	1,000 UN	293,710	293,71	
	Armario G IP30, 27 Modulos, alto 1530mm	1,000 UN	901,530	901,53	
	2 Soportes G fijacion cables ancho 600mm	1,000 UN	84,950	84,95	
	3% Costes indirectos			209,18	
1.6.2.2.1	1.6.2.2 ELECTRICIDAD Ud Grupo electrógeno HIMOINSA HSY-50 T6 o equivalente, DIESEL, con cuadro de conmutación de accionamiento manual e interruptor automático magnetotérmico. Incluso conexionado con cuadro de mando y protección. (Mano de obra) Oficial 1ª electricista. 0,363 h 20,150 7,31 Ayudante electricista. 0,363 h 19,140 6,95 (Materiales) Grupo electrógeno HIMOINSA HSY-50 T6, DIE... 1,000 Ud 13.853,850 13.853,85 (Resto obra) 277,36 3% Costes indirectos 424,36				7.182,00
1.6.2.2.2	Ud Red eléctrica de distribución interior en GARAJE según documentación gráfica. Instalado y funcionando. Incluida p.p. de mecanismos, conductores y protecciones. Incluidas canalizaciones, mecanismos, resto de elementos necesarios para 12 puntos de reserva de recarga de vehículos eléctricos según CTE DB HE6 y REBT. (Mano de obra) Oficial 1ª electricista. 98,844 h 20,150 1.991,71 Ayudante electricista. 95,772 h 19,140 1.833,08 (Materiales) Interruptor bipolar monobloc estanco para... 5,000 Ud 13,770 68,85 Pulsador/detector monobloc estanco para i... 27,000 Ud 8,000 216,00 Base de enchufe de 16 A 2P+T monobloc est... 12,000 Ud 9,680 116,16 Tubo rígido de PVC, roscable, curvable en... 2.914,717 m 0,850 2.477,51 Caja de derivación estanca, rectangular, ... 55,000 Ud 3,120 171,60 Caja de superficie con puerta opaca, para... 1,000 Ud 54,310 54,31 Minutero para temporizado del alumbrado, ... 1,000 Ud 42,110 42,11 Cable unipolar ES07Z1-K (AS), siendo su t... 2.744,152 m 0,900 2.469,74 Material auxiliar para instalaciones eléc... 16,000 Ud 1,480 23,68 (Resto obra) 189,30 3% Costes indirectos 289,62				14.569,83
					9.943,67





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
 Título: **PROYECTO 8**
 Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

N.º Visado: **433.800/2026**
 F/H: **08/04/2026 09:16:20**
 CSV/A: **KNUHFIJ1.MPMKILM6**

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.6.2.2.3	Ud Red eléctrica de distribución interior en EDIFICIO B-VESTUARIOS según documentación gráfica. Instalado y funcionando. Incluida p.p. de mecanismos, conductores y protecciones. Incluso abrazaderas y elementos de fijación de las conducciones, cajas de derivación estancas y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montada, conexionada y probada.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª electricista.	150,000 h	20,150	3.022,50	
	Ayudante electricista.	150,000 h	19,140	2.871,00	
	(Materiales)				
	Interruptor/conmutador unipolar, gama bás...	10,000 Ud	5,840	58,40	
	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica...	30,000 Ud	6,220	186,60	
	Pulsador/detector monobloc estanco para i...	19,000 Ud	8,000	152,00	
	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color...	450,000 m	0,260	117,00	
	Caja de derivación para empotrar con grad...	16,000 Ud	1,790	28,64	
	Caja empotrable con puerta opaca, para al...	1,000 Ud	27,980	27,98	
	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), siendo su t...	2.000,000 m	1,200	2.400,00	
	Material auxiliar para instalaciones eléc...	8,000 Ud	1,480	11,84	
	(Resto obra)			177,52	
	3% Costes indirectos			271,60	
					9.325,08
1.6.2.2.4	Ud Red eléctrica de distribución interior en EDIFICIO C según documentación gráfica. Instalado y funcionando. Incluida p.p. de mecanismos, conductores y protecciones.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª electricista.	100,000 h	20,150	2.015,00	
	Ayudante electricista.	100,000 h	19,140	1.914,00	
	(Materiales)				
	Interruptor/conmutador unipolar, gama bás...	11,000 Ud	5,840	64,24	
	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica...	33,000 Ud	6,220	205,26	
	Pulsador/detector monobloc estanco para i...	12,000 Ud	8,000	96,00	
	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color...	350,000 m	0,260	91,00	
	Caja de derivación para empotrar con grad...	16,000 Ud	1,790	28,64	
	Caja empotrable con puerta opaca, para al...	1,000 Ud	27,980	27,98	
	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), siendo su t...	1.400,000 m	1,200	1.680,00	
	Material auxiliar para instalaciones eléc...	8,000 Ud	1,480	11,84	
	(Resto obra)			122,68	
	3% Costes indirectos			187,70	
					6.444,34
1.6.2.2.5	Ud Red eléctrica de distribución interior en EDIFICIO A-GRADERIO según documentación gráfica. Instalado y funcionando. Incluida p.p. de mecanismos, conductores y protecciones.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª electricista.	80,000 h	20,150	1.612,00	
	Ayudante electricista.	80,000 h	19,140	1.531,20	
	(Materiales)				
	Interruptor/conmutador unipolar, gama bás...	6,000 Ud	5,840	35,04	
	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica...	11,000 Ud	6,220	68,42	
	Pulsador/detector monobloc estanco para i...	6,000 Ud	8,000	48,00	
	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color...	3.015,000 m	0,260	783,90	
	Caja de derivación para empotrar con grad...	16,000 Ud	1,790	28,64	
	Caja empotrable con puerta opaca, para al...	1,000 Ud	27,980	27,98	
	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), siendo su t...	9.045,000 m	1,200	10.854,00	
	Material auxiliar para instalaciones eléc...	8,000 Ud	1,480	11,84	
	(Resto obra)			300,02	
	3% Costes indirectos			459,03	
					15.760,07





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

COLEGIALES: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
TÍTULO:
DESCRIPCIÓN:

Cuadro de precios nº 2						
Nº	Designación			Importe		
				Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.6.2.2.6	m Línea general de alimentación enterrada formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x240+1G120 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 200 mm de diámetro.					
	(Mano de obra)					
	Oficial 1ª electricista.	0,195 h	20,150	3,93		
	Oficial 1ª construcción.	0,122 h	19,610	2,39		
	Ayudante electricista.	0,173 h	19,140	3,31		
	Peón ordinario construcción.	0,122 h	18,950	2,31		
	(Maquinaria)					
	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,002 h	40,080	0,08		
	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...	0,128 h	3,500	0,45		
	Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...	0,017 h	9,270	0,16		
	(Materiales)					
	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,170 m³	12,020	2,04		
	Tubo curvable, suministrado en rollo, de ...	1,000 m	6,780	6,78		
	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tens...	1,000 m	20,560	20,56		
	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tens...	4,000 m	40,040	160,16		
	Material auxiliar para instalaciones eléc...	0,200 Ud	1,480	0,30		
	(Resto obra)			4,05		
	3% Costes indirectos			6,20		
	1.6.2.2.7	m Línea subterránea de distribución de baja tensión en canalización entubada bajo acera, formada por 2 líneas de 4 cables unipolares RV, con conductor de aluminio, de 120 mm² de sección, siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV; dos tubos protectores de polietileno de doble pared, de 160 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso hilo guía y cinta de señalización.				212,72
(Mano de obra)						
Oficial 1ª electricista.		0,333 h	20,150	6,71		
Oficial 1ª construcción.		0,092 h	19,610	1,80		
Ayudante electricista.		0,284 h	19,140	5,44		
Peón ordinario construcción.		0,092 h	18,950	1,74		
(Maquinaria)						
Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.		0,001 h	40,080	0,04		
Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...		0,054 h	3,500	0,19		
Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...		0,007 h	9,270	0,06		
(Materiales)						
Arena de 0 a 5 mm de diámetro.		0,065 m³	12,020	0,78		
Tubo curvable, suministrado en rollo, de ...		2,000 m	4,470	8,94		
Cable unipolar RV, siendo su tensión asig...		8,000 m	5,260	42,08		
Cinta de señalización de polietileno, de ...		2,000 m	0,250	0,50		
(Resto obra)				1,37		
3% Costes indirectos				2,09		
1.6.2.2.8		UD Arqueta para canalización eléctrica tipo "A-1" construida con fabrica de ladrillo macizo de 1/2 pie de espesor, tomado con mortero de cemento, sobre solera de hormigón en masa, cerco de angular metalico y tapa FUNDICIÓN normalizada. (Medición unidad ejecutada)				71,74
		(Mano de obra)				
	Oficial primera	1,000 h	19,860	19,86		
	Peón especializado	3,000 h	17,000	51,00		
	(Materiales)					
	Hormigón HM-20/P/40/I central	0,058 m3	70,600	4,09		
	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm	0,080 mu	58,630	4,69		
	Mortero cemento gris CEM-II/B-M 32,5 M-5	0,035 m3	64,030	2,24		
	Malla electrosoldada #150x300x5 mm - 1,54...	0,570 m2	1,140	0,65		
	Mortero revoco CSIV-W2	1,300 kg	1,370	1,78		
	Tapa/marco fundición	1,000 ud	205,000	205,00		
	3% Costes indirectos			8,68		
					297,99	





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Nº Proyecto: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.6.2.2.9	m Bandeja perforada de PVC, color gris RAL 7035, de 60x300 mm, resistencia al impacto 20 julios, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama, estable frente a los rayos UV y con buen comportamiento a la intemperie y frente a la acción de los agentes químicos, con 1 compartimento, con soporte horizontal, de PVC, color gris RAL 7035. (Mano de obra) Oficial 1ª electricista. 0,458 h 20,150 9,23 Ayudante electricista. 0,219 h 19,140 4,19 (Materiales) Bandeja perforada de PVC, color gris RAL ... 1,000 m 24,110 24,11 Pieza de unión entre tramos de bandeja, d... 0,667 Ud 3,160 2,11 Soporte horizontal, de PVC, color gris RA... 1,000 Ud 10,700 10,70 (Resto obra) 1,01 3% Costes indirectos 1,54			
1.6.2.2.10	m LINEA A EDIF. A GRADERIO: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1 20m Unip.Tubos Sup.E.O D=40 mm LINEA A EDIF. A GRADERIO trifásica fija en superficie para local comercial u oficina, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de PVC rígido, blindado, roscable, de color negro, con IP547, de 40 mm de diámetro. Incluso accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montada, conexionada y probada. (Mano de obra) Oficial 1ª electricista. 0,094 h 20,150 1,89 Ayudante electricista. 0,092 h 19,140 1,76 (Materiales) Tubo rígido de PVC, roscable, curvable en... 1,000 m 3,200 3,20 Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tens... 5,000 m 1,390 6,95 Material auxiliar para instalaciones eléc... 0,200 Ud 1,480 0,30 (Resto obra) 0,28 3% Costes indirectos 0,43			52,89
1.6.2.2.11	m LINEA A EDIF. A LOCAL 1: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1 25m Unip.Cond.Ent. D=32 mm LINEA A EDIF. A LOCAL 1: trifásica enterrada para local comercial u oficina, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 32 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montada, conexionada y probada. (Mano de obra) Oficial 1ª electricista. 0,066 h 20,150 1,33 Oficial 1ª construcción. 0,052 h 19,610 1,02 Ayudante electricista. 0,061 h 19,140 1,17 Peón ordinario construcción. 0,052 h 18,950 0,99 (Maquinaria) Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad. 0,001 h 40,080 0,04 Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg... 0,065 h 3,500 0,23 Dumper de descarga frontal de 2 t de carg... 0,009 h 9,270 0,08 (Materiales) Arena de 0 a 5 mm de diámetro. 0,086 m³ 12,020 1,03 Tubo curvable, suministrado en rollo, de ... 1,000 m 1,130 1,13 Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tens... 5,000 m 1,390 6,95 Material auxiliar para instalaciones eléc... 0,200 Ud 1,480 0,30 (Resto obra) 0,29 3% Costes indirectos 0,44			14,81
				15,00





Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe																																																																	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																																
1.6.2.2.12	m LINEA A EDIF. A LOCAL 2: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1 25m Unip.Cond.Ent. D=32 mm LINEA A EDIF. A LOCAL 2: trifásica enterrada para local comercial u oficina, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 32 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montada, conexionada y probada. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª electricista.</td><td>0,066 h</td><td>20,150</td><td>1,33</td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,052 h</td><td>19,610</td><td>1,02</td></tr><tr><td>Ayudante electricista.</td><td>0,061 h</td><td>19,140</td><td>1,17</td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,052 h</td><td>18,950</td><td>0,99</td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.</td><td>0,001 h</td><td>40,080</td><td>0,04</td></tr><tr><td>Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...</td><td>0,065 h</td><td>3,500</td><td>0,23</td></tr><tr><td>Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...</td><td>0,009 h</td><td>9,270</td><td>0,08</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Arena de 0 a 5 mm de diámetro.</td><td>0,086 m³</td><td>12,020</td><td>1,03</td></tr><tr><td>Tubo curvable, suministrado en rollo, de ...</td><td>1,000 m</td><td>1,130</td><td>1,13</td></tr><tr><td>Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tens...</td><td>5,000 m</td><td>1,390</td><td>6,95</td></tr><tr><td>Material auxiliar para instalaciones eléc...</td><td>0,200 Ud</td><td>1,480</td><td>0,30</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,29</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,44</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª electricista.	0,066 h	20,150	1,33	Oficial 1ª construcción.	0,052 h	19,610	1,02	Ayudante electricista.	0,061 h	19,140	1,17	Peón ordinario construcción.	0,052 h	18,950	0,99	(Maquinaria)				Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,001 h	40,080	0,04	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...	0,065 h	3,500	0,23	Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...	0,009 h	9,270	0,08	(Materiales)				Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,086 m³	12,020	1,03	Tubo curvable, suministrado en rollo, de ...	1,000 m	1,130	1,13	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tens...	5,000 m	1,390	6,95	Material auxiliar para instalaciones eléc...	0,200 Ud	1,480	0,30	(Resto obra)			0,29	3% Costes indirectos			0,44		
(Mano de obra)																																																																			
Oficial 1ª electricista.	0,066 h	20,150	1,33																																																																
Oficial 1ª construcción.	0,052 h	19,610	1,02																																																																
Ayudante electricista.	0,061 h	19,140	1,17																																																																
Peón ordinario construcción.	0,052 h	18,950	0,99																																																																
(Maquinaria)																																																																			
Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,001 h	40,080	0,04																																																																
Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...	0,065 h	3,500	0,23																																																																
Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...	0,009 h	9,270	0,08																																																																
(Materiales)																																																																			
Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,086 m³	12,020	1,03																																																																
Tubo curvable, suministrado en rollo, de ...	1,000 m	1,130	1,13																																																																
Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tens...	5,000 m	1,390	6,95																																																																
Material auxiliar para instalaciones eléc...	0,200 Ud	1,480	0,30																																																																
(Resto obra)			0,29																																																																
3% Costes indirectos			0,44																																																																
1.6.2.2.13	m LINEA A EDIF. A LOCAL 3: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1 25m Unip.Cond.Ent. D=32 mm LINEA A EDIF. A LOCAL 3: trifásica enterrada para local comercial u oficina, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 32 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montada, conexionada y probada. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª electricista.</td><td>0,066 h</td><td>20,150</td><td>1,33</td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,052 h</td><td>19,610</td><td>1,02</td></tr><tr><td>Ayudante electricista.</td><td>0,061 h</td><td>19,140</td><td>1,17</td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,052 h</td><td>18,950</td><td>0,99</td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.</td><td>0,001 h</td><td>40,080</td><td>0,04</td></tr><tr><td>Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...</td><td>0,065 h</td><td>3,500</td><td>0,23</td></tr><tr><td>Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...</td><td>0,009 h</td><td>9,270</td><td>0,08</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Arena de 0 a 5 mm de diámetro.</td><td>0,086 m³</td><td>12,020</td><td>1,03</td></tr><tr><td>Tubo curvable, suministrado en rollo, de ...</td><td>1,000 m</td><td>1,130</td><td>1,13</td></tr><tr><td>Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tens...</td><td>5,000 m</td><td>1,390</td><td>6,95</td></tr><tr><td>Material auxiliar para instalaciones eléc...</td><td>0,200 Ud</td><td>1,480</td><td>0,30</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,29</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,44</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª electricista.	0,066 h	20,150	1,33	Oficial 1ª construcción.	0,052 h	19,610	1,02	Ayudante electricista.	0,061 h	19,140	1,17	Peón ordinario construcción.	0,052 h	18,950	0,99	(Maquinaria)				Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,001 h	40,080	0,04	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...	0,065 h	3,500	0,23	Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...	0,009 h	9,270	0,08	(Materiales)				Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,086 m³	12,020	1,03	Tubo curvable, suministrado en rollo, de ...	1,000 m	1,130	1,13	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tens...	5,000 m	1,390	6,95	Material auxiliar para instalaciones eléc...	0,200 Ud	1,480	0,30	(Resto obra)			0,29	3% Costes indirectos			0,44		15,00
(Mano de obra)																																																																			
Oficial 1ª electricista.	0,066 h	20,150	1,33																																																																
Oficial 1ª construcción.	0,052 h	19,610	1,02																																																																
Ayudante electricista.	0,061 h	19,140	1,17																																																																
Peón ordinario construcción.	0,052 h	18,950	0,99																																																																
(Maquinaria)																																																																			
Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,001 h	40,080	0,04																																																																
Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...	0,065 h	3,500	0,23																																																																
Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...	0,009 h	9,270	0,08																																																																
(Materiales)																																																																			
Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,086 m³	12,020	1,03																																																																
Tubo curvable, suministrado en rollo, de ...	1,000 m	1,130	1,13																																																																
Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tens...	5,000 m	1,390	6,95																																																																
Material auxiliar para instalaciones eléc...	0,200 Ud	1,480	0,30																																																																
(Resto obra)			0,29																																																																
3% Costes indirectos			0,44																																																																
			15,00																																																																



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Proyecto: 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2						
Nº	Designación			Importe		
				Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.6.2.2.14	m LINEA A EDIF. B. VESTUARIOS: trifásica enterrada para local comercial u oficina, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4G16+1x16 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 160 mm de diámetro.					
	(Mano de obra)					
	Oficial 1ª electricista.	0,076 h	20,150	1,53		
	Oficial 1ª construcción.	0,055 h	19,610	1,08		
	Ayudante electricista.	0,071 h	19,140	1,36		
	Peón ordinario construcción.	0,055 h	18,950	1,04		
	(Maquinaria)					
	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,001 h	40,080	0,04		
	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...	0,067 h	3,500	0,23		
	Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...	0,009 h	9,270	0,08		
	(Materiales)					
	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,089 m³	12,020	1,07		
	Tubo curvable, suministrado en rollo, de ...	1,000 m	2,300	2,30		
	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tens...	5,000 m	3,110	15,55		
	Material auxiliar para instalaciones eléc...	0,200 Ud	1,480	0,30		
	(Resto obra)			0,49		
	3% Costes indirectos			0,75		
	1.6.2.2.15	m LINEA A EDIF. C. CAFETERIA: trifásica enterrada para local comercial u oficina, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x50+2G25 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 160 mm de diámetro.				25,82
		LINEA A EDIF. C. CAFETERIA: trifásica enterrada para local comercial u oficina, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x50+1G25 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 160 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montada, conexionada y probada.				
(Mano de obra)						
Oficial 1ª electricista.		0,100 h	20,150	2,02		
Oficial 1ª construcción.		0,065 h	19,610	1,27		
Ayudante electricista.		0,086 h	19,140	1,65		
Peón ordinario construcción.		0,065 h	18,950	1,23		
(Maquinaria)						
Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.		0,001 h	40,080	0,04		
Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...		0,074 h	3,500	0,26		
Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...		0,010 h	9,270	0,09		
(Materiales)						
Arena de 0 a 5 mm de diámetro.		0,099 m³	12,020	1,19		
Tubo curvable, suministrado en rollo, de ...		1,000 m	2,300	2,30		
Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tens...		1,000 m	4,750	4,75		
Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tens...		4,000 m	8,830	35,32		
Material auxiliar para instalaciones eléc...		0,200 Ud	1,480	0,30		
(Resto obra)			1,01			
3% Costes indirectos			1,54			
				52,97		





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA	
Nº Visado:	433.800/2026
F/H:	08/04/2026 09:16:20
CSVA:	A.KNUHFIJ1.MPMKILM6
AYUNTAMIENTO DE TORROX.	
Colegiado/s:	5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título:	PROYECTO 8
Descripción:	CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe																																																																					
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																																				
1.6.2.2.16	m LINEA A EDIF. C OFICINA: trifásica enterrada para local comercial u oficina, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x50+2G25 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 160 mm de diámetro. LINEA A EDIF. C OFICINA: trifásica enterrada para local comercial u oficina, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x50+1G25 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 160 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montada, conexionada y probada. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª electricista.</td><td>0,100 h</td><td>20,150</td><td>2,02</td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,065 h</td><td>19,610</td><td>1,27</td></tr><tr><td>Ayudante electricista.</td><td>0,086 h</td><td>19,140</td><td>1,65</td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,065 h</td><td>18,950</td><td>1,23</td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.</td><td>0,001 h</td><td>40,080</td><td>0,04</td></tr><tr><td>Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...</td><td>0,074 h</td><td>3,500</td><td>0,26</td></tr><tr><td>Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...</td><td>0,010 h</td><td>9,270</td><td>0,09</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Arena de 0 a 5 mm de diámetro.</td><td>0,099 m³</td><td>12,020</td><td>1,19</td></tr><tr><td>Tubo curvable, suministrado en rollo, de ...</td><td>1,000 m</td><td>2,300</td><td>2,30</td></tr><tr><td>Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tens...</td><td>1,000 m</td><td>4,750</td><td>4,75</td></tr><tr><td>Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tens...</td><td>4,000 m</td><td>8,830</td><td>35,32</td></tr><tr><td>Material auxiliar para instalaciones eléc...</td><td>0,200 Ud</td><td>1,480</td><td>0,30</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>1,01</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>1,54</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª electricista.	0,100 h	20,150	2,02	Oficial 1ª construcción.	0,065 h	19,610	1,27	Ayudante electricista.	0,086 h	19,140	1,65	Peón ordinario construcción.	0,065 h	18,950	1,23	(Maquinaria)				Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,001 h	40,080	0,04	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...	0,074 h	3,500	0,26	Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...	0,010 h	9,270	0,09	(Materiales)				Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,099 m³	12,020	1,19	Tubo curvable, suministrado en rollo, de ...	1,000 m	2,300	2,30	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tens...	1,000 m	4,750	4,75	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tens...	4,000 m	8,830	35,32	Material auxiliar para instalaciones eléc...	0,200 Ud	1,480	0,30	(Resto obra)			1,01	3% Costes indirectos			1,54		
(Mano de obra)																																																																							
Oficial 1ª electricista.	0,100 h	20,150	2,02																																																																				
Oficial 1ª construcción.	0,065 h	19,610	1,27																																																																				
Ayudante electricista.	0,086 h	19,140	1,65																																																																				
Peón ordinario construcción.	0,065 h	18,950	1,23																																																																				
(Maquinaria)																																																																							
Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,001 h	40,080	0,04																																																																				
Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...	0,074 h	3,500	0,26																																																																				
Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...	0,010 h	9,270	0,09																																																																				
(Materiales)																																																																							
Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,099 m³	12,020	1,19																																																																				
Tubo curvable, suministrado en rollo, de ...	1,000 m	2,300	2,30																																																																				
Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tens...	1,000 m	4,750	4,75																																																																				
Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tens...	4,000 m	8,830	35,32																																																																				
Material auxiliar para instalaciones eléc...	0,200 Ud	1,480	0,30																																																																				
(Resto obra)			1,01																																																																				
3% Costes indirectos			1,54																																																																				
1.6.2.2.17	m LINEA A EDIF. SOTANO: trifásica enterrada para local comercial u oficina, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x25+1G16 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 160 mm de diámetro. LINEA A EDIF. SOTANO: trifásica enterrada para local comercial u oficina, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x25+1G16 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 160 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montada, conexionada y probada. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª electricista.</td><td>0,076 h</td><td>20,150</td><td>1,53</td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,058 h</td><td>19,610</td><td>1,14</td></tr><tr><td>Ayudante electricista.</td><td>0,071 h</td><td>19,140</td><td>1,36</td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,058 h</td><td>18,950</td><td>1,10</td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.</td><td>0,001 h</td><td>40,080</td><td>0,04</td></tr><tr><td>Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...</td><td>0,069 h</td><td>3,500</td><td>0,24</td></tr><tr><td>Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...</td><td>0,009 h</td><td>9,270</td><td>0,08</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Arena de 0 a 5 mm de diámetro.</td><td>0,092 m³</td><td>12,020</td><td>1,11</td></tr><tr><td>Tubo curvable, suministrado en rollo, de ...</td><td>1,000 m</td><td>2,300</td><td>2,30</td></tr><tr><td>Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tens...</td><td>1,000 m</td><td>3,110</td><td>3,11</td></tr><tr><td>Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tens...</td><td>4,000 m</td><td>4,750</td><td>19,00</td></tr><tr><td>Material auxiliar para instalaciones eléc...</td><td>0,200 Ud</td><td>1,480</td><td>0,30</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,63</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,96</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª electricista.	0,076 h	20,150	1,53	Oficial 1ª construcción.	0,058 h	19,610	1,14	Ayudante electricista.	0,071 h	19,140	1,36	Peón ordinario construcción.	0,058 h	18,950	1,10	(Maquinaria)				Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,001 h	40,080	0,04	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...	0,069 h	3,500	0,24	Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...	0,009 h	9,270	0,08	(Materiales)				Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,092 m³	12,020	1,11	Tubo curvable, suministrado en rollo, de ...	1,000 m	2,300	2,30	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tens...	1,000 m	3,110	3,11	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tens...	4,000 m	4,750	19,00	Material auxiliar para instalaciones eléc...	0,200 Ud	1,480	0,30	(Resto obra)			0,63	3% Costes indirectos			0,96		52,97
(Mano de obra)																																																																							
Oficial 1ª electricista.	0,076 h	20,150	1,53																																																																				
Oficial 1ª construcción.	0,058 h	19,610	1,14																																																																				
Ayudante electricista.	0,071 h	19,140	1,36																																																																				
Peón ordinario construcción.	0,058 h	18,950	1,10																																																																				
(Maquinaria)																																																																							
Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,001 h	40,080	0,04																																																																				
Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...	0,069 h	3,500	0,24																																																																				
Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...	0,009 h	9,270	0,08																																																																				
(Materiales)																																																																							
Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,092 m³	12,020	1,11																																																																				
Tubo curvable, suministrado en rollo, de ...	1,000 m	2,300	2,30																																																																				
Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tens...	1,000 m	3,110	3,11																																																																				
Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tens...	4,000 m	4,750	19,00																																																																				
Material auxiliar para instalaciones eléc...	0,200 Ud	1,480	0,30																																																																				
(Resto obra)			0,63																																																																				
3% Costes indirectos			0,96																																																																				
			32,90																																																																				





Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe																																																					
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																				
1.6.2.2.18	m LINEA AE1-ZONAS VERDES: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1. Unip.Cond.Ent. D=90 mm LINEA AE1-ZONAS VERDES: trifásica enterrada, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Totalmente montada, conexionada y probada. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª electricista.</td><td>0,066 h</td><td>20,150</td><td>1,33</td></tr><tr><td>Ayudante electricista.</td><td>0,061 h</td><td>19,140</td><td>1,17</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tens...</td><td>5,000 m</td><td>1,390</td><td>6,95</td></tr><tr><td>Material auxiliar para instalaciones eléc...</td><td>0,200 Ud</td><td>1,480</td><td>0,30</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,20</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>0,30</td></tr></table>	Oficial 1ª electricista.	0,066 h	20,150	1,33	Ayudante electricista.	0,061 h	19,140	1,17	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tens...	5,000 m	1,390	6,95	Material auxiliar para instalaciones eléc...	0,200 Ud	1,480	0,30	3% Costes indirectos			0,20				0,30																														
Oficial 1ª electricista.	0,066 h	20,150	1,33																																																				
Ayudante electricista.	0,061 h	19,140	1,17																																																				
Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tens...	5,000 m	1,390	6,95																																																				
Material auxiliar para instalaciones eléc...	0,200 Ud	1,480	0,30																																																				
3% Costes indirectos			0,20																																																				
			0,30																																																				
1.6.2.2.19	m LINEA AE2-ZONAS VERDES: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1. Unip.Cond.Ent. D=90 mm LINEA AE2-ZONAS VERDES: trifásica enterrada, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Totalmente montada, conexionada y probada. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª electricista.</td><td>0,066 h</td><td>20,150</td><td>1,33</td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,052 h</td><td>19,610</td><td>1,02</td></tr><tr><td>Ayudante electricista.</td><td>0,061 h</td><td>19,140</td><td>1,17</td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,052 h</td><td>18,950</td><td>0,99</td></tr></table> (Maquinaria) <table><tr><td>Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.</td><td>0,001 h</td><td>40,080</td><td>0,04</td></tr><tr><td>Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...</td><td>0,065 h</td><td>3,500</td><td>0,23</td></tr><tr><td>Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...</td><td>0,009 h</td><td>9,270</td><td>0,08</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Arena de 0 a 5 mm de diámetro.</td><td>0,086 m³</td><td>12,020</td><td>1,03</td></tr><tr><td>Tubo curvable, suministrado en rollo, de ...</td><td>1,000 m</td><td>2,300</td><td>2,30</td></tr><tr><td>Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tens...</td><td>5,000 m</td><td>1,390</td><td>6,95</td></tr><tr><td>Material auxiliar para instalaciones eléc...</td><td>0,200 Ud</td><td>1,480</td><td>0,30</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,31</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>0,47</td></tr></table>	Oficial 1ª electricista.	0,066 h	20,150	1,33	Oficial 1ª construcción.	0,052 h	19,610	1,02	Ayudante electricista.	0,061 h	19,140	1,17	Peón ordinario construcción.	0,052 h	18,950	0,99	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,001 h	40,080	0,04	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...	0,065 h	3,500	0,23	Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...	0,009 h	9,270	0,08	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,086 m³	12,020	1,03	Tubo curvable, suministrado en rollo, de ...	1,000 m	2,300	2,30	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tens...	5,000 m	1,390	6,95	Material auxiliar para instalaciones eléc...	0,200 Ud	1,480	0,30	3% Costes indirectos			0,31				0,47		10,25
Oficial 1ª electricista.	0,066 h	20,150	1,33																																																				
Oficial 1ª construcción.	0,052 h	19,610	1,02																																																				
Ayudante electricista.	0,061 h	19,140	1,17																																																				
Peón ordinario construcción.	0,052 h	18,950	0,99																																																				
Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,001 h	40,080	0,04																																																				
Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...	0,065 h	3,500	0,23																																																				
Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...	0,009 h	9,270	0,08																																																				
Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,086 m³	12,020	1,03																																																				
Tubo curvable, suministrado en rollo, de ...	1,000 m	2,300	2,30																																																				
Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tens...	5,000 m	1,390	6,95																																																				
Material auxiliar para instalaciones eléc...	0,200 Ud	1,480	0,30																																																				
3% Costes indirectos			0,31																																																				
			0,47																																																				
1.6.2.2.20	m LINEA AE3-ZONAS VERDES: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1. Unip.Cond.Ent. D=90 mm LINEA AE3-ZONAS VERDES: trifásica enterrada, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Totalmente montada, conexionada y probada. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª electricista.</td><td>0,066 h</td><td>20,150</td><td>1,33</td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,052 h</td><td>19,610</td><td>1,02</td></tr><tr><td>Ayudante electricista.</td><td>0,061 h</td><td>19,140</td><td>1,17</td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,052 h</td><td>18,950</td><td>0,99</td></tr></table> (Maquinaria) <table><tr><td>Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.</td><td>0,001 h</td><td>40,080</td><td>0,04</td></tr><tr><td>Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...</td><td>0,065 h</td><td>3,500</td><td>0,23</td></tr><tr><td>Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...</td><td>0,009 h</td><td>9,270</td><td>0,08</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Arena de 0 a 5 mm de diámetro.</td><td>0,086 m³</td><td>12,020</td><td>1,03</td></tr><tr><td>Tubo curvable, suministrado en rollo, de ...</td><td>1,000 m</td><td>2,300</td><td>2,30</td></tr><tr><td>Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tens...</td><td>5,000 m</td><td>1,390</td><td>6,95</td></tr><tr><td>Material auxiliar para instalaciones eléc...</td><td>0,200 Ud</td><td>1,480</td><td>0,30</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,31</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>0,47</td></tr></table>	Oficial 1ª electricista.	0,066 h	20,150	1,33	Oficial 1ª construcción.	0,052 h	19,610	1,02	Ayudante electricista.	0,061 h	19,140	1,17	Peón ordinario construcción.	0,052 h	18,950	0,99	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,001 h	40,080	0,04	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...	0,065 h	3,500	0,23	Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...	0,009 h	9,270	0,08	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,086 m³	12,020	1,03	Tubo curvable, suministrado en rollo, de ...	1,000 m	2,300	2,30	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tens...	5,000 m	1,390	6,95	Material auxiliar para instalaciones eléc...	0,200 Ud	1,480	0,30	3% Costes indirectos			0,31				0,47		16,22
Oficial 1ª electricista.	0,066 h	20,150	1,33																																																				
Oficial 1ª construcción.	0,052 h	19,610	1,02																																																				
Ayudante electricista.	0,061 h	19,140	1,17																																																				
Peón ordinario construcción.	0,052 h	18,950	0,99																																																				
Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,001 h	40,080	0,04																																																				
Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...	0,065 h	3,500	0,23																																																				
Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...	0,009 h	9,270	0,08																																																				
Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,086 m³	12,020	1,03																																																				
Tubo curvable, suministrado en rollo, de ...	1,000 m	2,300	2,30																																																				
Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tens...	5,000 m	1,390	6,95																																																				
Material auxiliar para instalaciones eléc...	0,200 Ud	1,480	0,30																																																				
3% Costes indirectos			0,31																																																				
			0,47																																																				
			16,22																																																				





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2																																																											
Nº	Designación	Importe																																																									
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																								
1.6.2.2.21	m LINEA FUTBOL 1: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1. Unip.Cond.Ent. D=90 mm LINEA FUTBOL 1: trifásica enterrada, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Totalmente montada, conexionada y probada.. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª electricista.</td><td>0,066 h</td><td>20,150</td><td>1,33</td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,052 h</td><td>19,610</td><td>1,02</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante electricista.</td><td>0,061 h</td><td>19,140</td><td>1,17</td><td></td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,052 h</td><td>18,950</td><td>0,99</td><td></td></tr></table> (Maquinaria) <table><tr><td>Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.</td><td>0,001 h</td><td>40,080</td><td>0,04</td><td></td></tr><tr><td>Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...</td><td>0,065 h</td><td>3,500</td><td>0,23</td><td></td></tr><tr><td>Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...</td><td>0,009 h</td><td>9,270</td><td>0,08</td><td></td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Arena de 0 a 5 mm de diámetro.</td><td>0,086 m³</td><td>12,020</td><td>1,03</td><td></td></tr><tr><td>Tubo curvable, suministrado en rollo, de ...</td><td>1,000 m</td><td>2,300</td><td>2,30</td><td></td></tr><tr><td>Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tens...</td><td>5,000 m</td><td>1,390</td><td>6,95</td><td></td></tr><tr><td>Material auxiliar para instalaciones eléc...</td><td>0,200 Ud</td><td>1,480</td><td>0,30</td><td></td></tr></table> (Resto obra) 3% Costes indirectos	Oficial 1ª electricista.	0,066 h	20,150	1,33		Oficial 1ª construcción.	0,052 h	19,610	1,02		Ayudante electricista.	0,061 h	19,140	1,17		Peón ordinario construcción.	0,052 h	18,950	0,99		Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,001 h	40,080	0,04		Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...	0,065 h	3,500	0,23		Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...	0,009 h	9,270	0,08		Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,086 m³	12,020	1,03		Tubo curvable, suministrado en rollo, de ...	1,000 m	2,300	2,30		Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tens...	5,000 m	1,390	6,95		Material auxiliar para instalaciones eléc...	0,200 Ud	1,480	0,30				
Oficial 1ª electricista.	0,066 h	20,150	1,33																																																								
Oficial 1ª construcción.	0,052 h	19,610	1,02																																																								
Ayudante electricista.	0,061 h	19,140	1,17																																																								
Peón ordinario construcción.	0,052 h	18,950	0,99																																																								
Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,001 h	40,080	0,04																																																								
Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...	0,065 h	3,500	0,23																																																								
Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...	0,009 h	9,270	0,08																																																								
Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,086 m³	12,020	1,03																																																								
Tubo curvable, suministrado en rollo, de ...	1,000 m	2,300	2,30																																																								
Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tens...	5,000 m	1,390	6,95																																																								
Material auxiliar para instalaciones eléc...	0,200 Ud	1,480	0,30																																																								
1.6.2.2.22	m LINEA FUTBOL 2: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1. Unip.Cond.Ent. D=90 mm LINEA FUTBOL 2: trifásica enterrada, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Totalmente montada, conexionada y probada. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª electricista.</td><td>0,066 h</td><td>20,150</td><td>1,33</td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,052 h</td><td>19,610</td><td>1,02</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante electricista.</td><td>0,061 h</td><td>19,140</td><td>1,17</td><td></td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,052 h</td><td>18,950</td><td>0,99</td><td></td></tr></table> (Maquinaria) <table><tr><td>Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.</td><td>0,001 h</td><td>40,080</td><td>0,04</td><td></td></tr><tr><td>Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...</td><td>0,065 h</td><td>3,500</td><td>0,23</td><td></td></tr><tr><td>Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...</td><td>0,009 h</td><td>9,270</td><td>0,08</td><td></td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Arena de 0 a 5 mm de diámetro.</td><td>0,086 m³</td><td>12,020</td><td>1,03</td><td></td></tr><tr><td>Tubo curvable, suministrado en rollo, de ...</td><td>1,000 m</td><td>2,300</td><td>2,30</td><td></td></tr><tr><td>Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tens...</td><td>5,000 m</td><td>1,390</td><td>6,95</td><td></td></tr><tr><td>Material auxiliar para instalaciones eléc...</td><td>0,200 Ud</td><td>1,480</td><td>0,30</td><td></td></tr></table> (Resto obra) 3% Costes indirectos	Oficial 1ª electricista.	0,066 h	20,150	1,33		Oficial 1ª construcción.	0,052 h	19,610	1,02		Ayudante electricista.	0,061 h	19,140	1,17		Peón ordinario construcción.	0,052 h	18,950	0,99		Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,001 h	40,080	0,04		Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...	0,065 h	3,500	0,23		Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...	0,009 h	9,270	0,08		Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,086 m³	12,020	1,03		Tubo curvable, suministrado en rollo, de ...	1,000 m	2,300	2,30		Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tens...	5,000 m	1,390	6,95		Material auxiliar para instalaciones eléc...	0,200 Ud	1,480	0,30				16,22
Oficial 1ª electricista.	0,066 h	20,150	1,33																																																								
Oficial 1ª construcción.	0,052 h	19,610	1,02																																																								
Ayudante electricista.	0,061 h	19,140	1,17																																																								
Peón ordinario construcción.	0,052 h	18,950	0,99																																																								
Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,001 h	40,080	0,04																																																								
Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...	0,065 h	3,500	0,23																																																								
Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...	0,009 h	9,270	0,08																																																								
Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,086 m³	12,020	1,03																																																								
Tubo curvable, suministrado en rollo, de ...	1,000 m	2,300	2,30																																																								
Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tens...	5,000 m	1,390	6,95																																																								
Material auxiliar para instalaciones eléc...	0,200 Ud	1,480	0,30																																																								
				16,22																																																							



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.6.2.2.23	m LINEA FUTBOL 3: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1. Unip.Cond.Ent. D=90 mm LINEA FUTBOL 3: trifásica enterrada, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Totalmente montada, conexionada y probada.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª electricista.	0,066 h	20,150	1,33	
	Oficial 1ª construcción.	0,052 h	19,610	1,02	
	Ayudante electricista.	0,061 h	19,140	1,17	
	Peón ordinario construcción.	0,052 h	18,950	0,99	
	(Maquinaria)				
	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,001 h	40,080	0,04	
	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...	0,065 h	3,500	0,23	
	Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...	0,009 h	9,270	0,08	
	(Materiales)				
	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,086 m³	12,020	1,03	
	Tubo curvable, suministrado en rollo, de ...	1,000 m	2,300	2,30	
	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tens...	5,000 m	1,390	6,95	
	Material auxiliar para instalaciones eléc...	0,200 Ud	1,480	0,30	
	(Resto obra)			0,31	
	3% Costes indirectos			0,47	
1.6.2.2.24	m LINEA FUTBOL 4: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1. Unip.Cond.Ent. D=90 mm LINEA FUTBOL 4: trifásica enterrada, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Totalmente montada, conexionada y probada.				16,22
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª electricista.	0,066 h	20,150	1,33	
	Oficial 1ª construcción.	0,052 h	19,610	1,02	
	Ayudante electricista.	0,061 h	19,140	1,17	
	Peón ordinario construcción.	0,052 h	18,950	0,99	
	(Maquinaria)				
	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,001 h	40,080	0,04	
	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...	0,065 h	3,500	0,23	
	Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...	0,009 h	9,270	0,08	
	(Materiales)				
	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,086 m³	12,020	1,03	
	Tubo curvable, suministrado en rollo, de ...	1,000 m	2,300	2,30	
	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tens...	5,000 m	1,390	6,95	
	Material auxiliar para instalaciones eléc...	0,200 Ud	1,480	0,30	
	(Resto obra)			0,31	
	3% Costes indirectos			0,47	
					16,22





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.6.2.2.25	m LINEA BALONCESTO: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1. Unip.Cond.Ent. D=90 mm				
	LINEA BALONCESTO: trifásica enterrada, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Totalmente montada, conexionada y probada.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª electricista.	0,066 h	20,150	1,33	
	Oficial 1ª construcción.	0,052 h	19,610	1,02	
	Ayudante electricista.	0,061 h	19,140	1,17	
	Peón ordinario construcción.	0,052 h	18,950	0,99	
	(Maquinaria)				
	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	0,001 h	40,080	0,04	
	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...	0,065 h	3,500	0,23	
	Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...	0,009 h	9,270	0,08	
	(Materiales)				
	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,086 m³	12,020	1,03	
	Tubo curvable, suministrado en rollo, de ...	1,000 m	2,300	2,30	
	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tens...	5,000 m	1,390	6,95	
	Material auxiliar para instalaciones eléc...	0,200 Ud	1,480	0,30	
	(Resto obra)			0,31	
	3% Costes indirectos			0,47	
	1.6.2.2.26	m LINEA FUTBITO: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1. Unip.Cond.Ent. D=90 mm			
LINEA FUTBITO: trifásica enterrada, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Totalmente montada, conexionada y probada.					
(Mano de obra)					
Oficial 1ª electricista.		0,066 h	20,150	1,33	
Oficial 1ª construcción.		0,052 h	19,610	1,02	
Ayudante electricista.		0,061 h	19,140	1,17	
Peón ordinario construcción.		0,052 h	18,950	0,99	
(Maquinaria)					
Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.		0,001 h	40,080	0,04	
Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...		0,065 h	3,500	0,23	
Dumper de descarga frontal de 2 t de carg...		0,009 h	9,270	0,08	
(Materiales)					
Arena de 0 a 5 mm de diámetro.		0,086 m³	12,020	1,03	
Tubo curvable, suministrado en rollo, de ...		1,000 m	2,300	2,30	
Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tens...		5,000 m	1,390	6,95	
Material auxiliar para instalaciones eléc...		0,200 Ud	1,480	0,30	
(Resto obra)				0,31	
3% Costes indirectos				0,47	
					16,22





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

COLEGIADO/S:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.6.2.2.27	Ud Estación de recarga de coches eléctricos compuesta por caja de recarga de vehículo eléctrico, para modo de carga 3, según IEC 61851-1, EVlink Pro AC/AC Metal, 7.4kW, 32A, T2 cable, RDC-DD 6mA, RCD Asi30mA, MNx. SCHENEIDER ELECTRIC o equivalente. Incluso elementos de fijación y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª electricista.			3,241 h	20,150
	Ayudante electricista.			3,241 h	19,140
	(Materiales)				
	Estación de recarga de coches eléctricos ...			1,000 Ud	2.004,750
	(Resto obra)				
	3% Costes indirectos				
1.6.2.3.1.1	1.6.2.3 ILUMINACIÓN EDIFICIOS 1.6.2.3.1 INTERIOR EDIFICIOS Ud Lámpara Colgante de Yeso Granate 25w máx o equivalente,Dimensiones: Ø100x1350 mm, Bombilla GU10 ; protección IP20 y aislamiento clase F. Instalación colgada. Incluso lámparas.Instalada y funcionando.				2.239,97
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª electricista.			0,407 h	20,150
	Ayudante electricista.			0,407 h	19,140
	(Materiales)				
	Lámpara GU10			1,000 Ud	7,000
	Lámpara Colgante de Yeso Granate 25w máx ...			1,000 Ud	40,000
	(Resto obra)				
	3% Costes indirectos				
1.6.2.3.1.2	Ud Luminaria circular de techo Downlight SOCELEC INDU DOWNLIGHT 3 25W o equivalente, de 245 mm de diámetro y 99 mm de altura, para 48 led; aro embellecedor de aluminio inyectado, acabado termoesmaltado, de color blanco; protección IP20 y aislamiento clase F. Instalación empotrada. Incluso lámparas.Instalada y funcionando.				66,18
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª electricista.			0,407 h	20,150
	Ayudante electricista.			0,407 h	19,140
	(Materiales)				
	Luminaria circular de techo Downlight SOC...			1,000 Ud	42,040
	(Resto obra)				
	3% Costes indirectos				
1.6.2.3.1.3	Ud LUMINARIA 55w INDU LINE GEN3 3 o equivalente,Dimensiones: 1501x60x74 mm, LED 55W ;276LED. protección IP66. Instalación de superficie. Incluso lámparas.Instalada y funcionando.				60,97
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª electricista.			0,407 h	20,150
	Ayudante electricista.			0,407 h	19,140
	(Materiales)				
	LUMINARIA 55w INDU LINE GEN3 3 o equivale...			1,000 Ud	150,000
	(Resto obra)				
	3% Costes indirectos				
				174,39	





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA:KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Proyecto: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.6.2.3.1.4	Ud LUMINARIA 20w INDU LINE GEN3 1 o equivalente,Dimensiones: 60x74x621 mm, LED 20W ;160LED; protección IP66. Instalación de superficie. Incluso lámparas.Instalada y funcionando. (Mano de obra) Oficial 1ª electricista. 0,407 h 20,150 8,20 Ayudante electricista. 0,407 h 19,140 7,79 (Materiales) LUMINARIA 20w INDU LINE GEN3 1 o equivale... 1,000 Ud 125,000 125,00 (Resto obra) 2,82 3% Costes indirectos 4,31				148,12
1.6.2.3.1.5	Ud APLIQUE LED LUMINARIA PUJOL A-155/30 17W BLANCA o equivalente,Dimensiones: 300x100x25 mm, LED 17W 2200lm 3000K ; protección IP44. Instalación de superficie. Incluso lámparas.Instalada y funcionando. (Mano de obra) Oficial 1ª electricista. 0,407 h 20,150 8,20 Ayudante electricista. 0,407 h 19,140 7,79 (Materiales) APLIQUE LED LUMINARIA PUJOL A-155/30 17W ... 1,000 Ud 150,000 150,00 (Resto obra) 3,32 3% Costes indirectos 5,08				
1.6.2.3.1.6	Ud APLIQUE LED LUMINARIA PUJOL A-933/25 16W BLANCA o equivalente,Dimensiones: 250x100x60 mm, LED 16W; 3000K ; protección IP65. Instalación de superficie. Incluso lámparas.Instalada y funcionando. (Mano de obra) Oficial 1ª electricista. 0,407 h 20,150 8,20 Ayudante electricista. 0,407 h 19,140 7,79 (Materiales) APLIQUE LED LUMINARIA PUJOL A-933/25 16W ... 1,000 Ud 110,000 110,00 (Resto obra) 2,52 3% Costes indirectos 3,86				174,39
1.6.2.3.1.7	Ud LUMINARIA 12w ILUM MARK 2 RGB-FULL COLORS o equivalente,Dimensiones: - 35x84x1000 mm, LED 12W ; protección IP67. Instalación de superficie. Incluso lámparas.Instalada y funcionando. (Mano de obra) Oficial 1ª electricista. 0,407 h 20,150 8,20 Ayudante electricista. 0,407 h 19,140 7,79 (Materiales) LUMINARIA 12w ILUM MARK 2 RGB-FULL COLORS... 1,000 Ud 271,000 271,00 (Resto obra) 5,74 3% Costes indirectos 8,78				132,37
1.6.2.3.1.8	Ud PROGRAMACION PARA LUMINARIA 12w ILUM MARK 2 RGB-FULL COLORS.Instalada y funcionando. (Mano de obra) Oficial 1ª electricista. 5,000 h 20,150 100,75 Ayudante electricista. 5,000 h 19,140 95,70 (Materiales) PROGRAMACION ILUM MARK 1,000 Ud 6.000,000 6.000,00 (Resto obra) 123,93 3% Costes indirectos 189,61				301,51
	1.6.2.3.2 EXTERIOR EDIFICIOS				6.509,99





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

433.800/2026

Nº Visado:

08/04/2026 09:16:20

F/H:

CSVA.KNUHJ11.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

PROYECTO 8

CLIENTE/PROMOTOR:

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título:

PROYECTO 8

Descripción:

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2						
Nº	Designación	Importe				
				Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.6.2.3.2.1	Ud Luminaria YOA MIDI h = 6m - 32LEDs 500mA WW730 5118 - 49W CON BRAZO O EQUIVALENTE. Instalación en pared. Incluso lámparas. - Brazo mural diam60x1000 JOVIR: Brazo mural fabricado con tubo de acero al carbono de calidad S-195T según UNE-EN 10255:2005+A1. Galvanizado según UNE-EN ISO 1461. - YOA MIDI - 5118 - 32 Cree XP-G3 - Con forma, Plastico, Blanco, Flat glass - 437192. 32 LEDS. IP66. Grado de protección IK08					
	(Mano de obra)					
	Oficial 1ª electricista.	0,305 h	20,150	6,15		
	Ayudante electricista.	0,305 h	19,140	5,84		
	(Materiales)					
	YOA MIDI - 5118 - 32 Cree XP-G3 - Con for...	1,000 Ud	780,000	780,00		
	Brazo mural diam60x1000 JOVIR: Brazo mura...	1,000 Ud	100,000	100,00		
	(Resto obra)			17,84		
	3% Costes indirectos			27,29		
	1.6.2.3.2.2	Ud LUMINARIA Baliza LED Donisi 1W 3000K IP67 para Escalera o equivalente,Esta Baliza redonda cuenta con tecnología LED incorporada con una potencia de 1W, una intensidad Lumínica de 72Lm y un tono de luz de 3000K, Luz Cálida. Baliza para empotrar en la pared en exterior de la marca Dopo con un grado de hermeticidad de IP67, fabricado en aluminio, y con lente de cristal. Esta Baliza tiene un diámetro de corte de 2,6Cm, un diámetro de 4Cm, una profundidad de instalación de 5Cm.Instalación empotrada. Incluso lámparas.Instalada y funcionando.				937,12
(Mano de obra)						
Oficial 1ª electricista.		0,407 h	20,150	8,20		
Ayudante electricista.		0,407 h	19,140	7,79		
(Materiales)						
LUMINARIA Baliza LED Donisi 1W 3000K IP67...		1,000 Ud	50,000	50,00		
(Resto obra)				1,32		
3% Costes indirectos				2,02		
1.6.2.4.1.1		1.6.2.4 TELECOMUNICACIONES 1.6.2.4.1 Infraestructura de telecomunicaciones Ud Arqueta de entrada prefabricada para ICT de 600x600x800 mm de dimensiones interiores, con ganchos para tracción, cerco y tapa, 21 a 100 puntos de acceso a usuario (PAU), para unión entre las redes de alimentación de telecomunicación de los distintos operadores y la infraestructura común de telecomunicación del edificio, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/X0 de 10 cm de espesor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno perimetral posterior. Incluye: Replanteo. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Montaje de las piezas prefabricadas. Conexionado de tubos de la canalización. Colocación de accesorios. Ejecución de remates. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				69,33
		(Mano de obra)				
	Oficial 1ª construcción.	1,119 h	19,610	21,94		
	Peón ordinario construcción.	0,280 h	18,950	5,31		
	(Materiales)					
	Hormigón HM-20/B/20/XS1, fabricado en cen...	0,144 m³	63,410	9,13		
	Arqueta de entrada prefabricada para ICT ...	1,000 Ud	318,540	318,54		
	(Resto obra)			7,10		
	3% Costes indirectos			10,86		
					372,88	





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.6.2.4.1.2	m Canalización de enlace , formada por 3 tubos de PVC rígido de 25 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, con IP547. Instalación en superficie. Incluso accesorios, elementos de sujeción e hilo guía.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª instalador de telecomunicacion...	0,109 h	19,910	2,17	
	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	0,105 h	18,660	1,96	
	(Materiales)				
	Tubo rígido de PVC, roscable, curvable en...	3,000 m	3,300	9,90	
	Hilo guía de polipropileno de 3 mm de diá...	2,400 m	0,180	0,43	
	(Resto obra)			0,29	
	3% Costes indirectos			0,44	
	1.6.2.4.1.3	m Canalización de enlace , formada por 4 tubos de PVC rígido de 50 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, con IP547. Instalación en superficie. Incluso accesorios, elementos de sujeción e hilo guía.			
(Mano de obra)					
Oficial 1ª instalador de telecomunicacion...		0,109 h	19,910	2,17	
Ayudante instalador de telecomunicaciones.		0,105 h	18,660	1,96	
(Materiales)					
Tubo rígido de PVC, roscable, curvable en...		4,000 m	3,300	13,20	
Hilo guía de polipropileno de 3 mm de diá...		2,400 m	0,180	0,43	
(Resto obra)			0,36		
3% Costes indirectos			0,54		
1.6.2.4.1.4		m Canalización de enlace , formada por 2 tubos de PVC rígido de 40 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, con IP547. Instalación en superficie. Incluso accesorios, elementos de sujeción e hilo guía.			
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª instalador de telecomunicacion...	0,109 h	19,910	2,17	
	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	0,105 h	18,660	1,96	
	(Materiales)				
	Tubo rígido de PVC, roscable, curvable en...	2,000 m	3,300	6,60	
	Hilo guía de polipropileno de 3 mm de diá...	2,400 m	0,180	0,43	
	(Resto obra)			0,22	
	3% Costes indirectos			0,34	
	1.6.2.4.1.5	m Canalización interior que une el registro de terminación de red con los distintos registros de toma, formada por 1 tubo de PVC flexible, reforzados de 20 mm de diámetro, resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 2 julios, para el tendido de cables. Instalación empotrada. Incluso accesorios, elementos de sujeción e hilo guía.			
(Mano de obra)					
Oficial 1ª instalador de telecomunicacion...		0,017 h	19,910	0,34	
Ayudante instalador de telecomunicaciones.		0,021 h	18,660	0,39	
(Materiales)					
Tubo curvable de PVC, transversalmente el...		1,000 m	0,500	0,50	
Hilo guía de polipropileno de 3 mm de diá...		1,200 m	0,180	0,22	
(Resto obra)			0,03		
3% Costes indirectos			0,04		
					1,52





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR: JOSÉ LUIS,

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS,

Título: PROMOTOR

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.6.2.4.1.6	Ud Registro de terminación de red, formado por caja de plástico para disposición del equipamiento principalmente en vertical, de 500x600x80 mm. Instalación empotrada. Incluso tapa, accesorios, piezas especiales y fijaciones.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª instalador de telecomunicacion...	0,263 h	19,910	5,24	
	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	0,263 h	18,660	4,91	
	(Materiales)				
	Caja de registro de terminación de red, p...	1,000 Ud	43,410	43,41	
	(Resto obra)			1,07	
	3% Costes indirectos			1,64	
					56,27
1.6.2.4.1.7	Ud Registro secundario para paso y distribución de instalaciones de ICT, formado por armario con cuerpo y puerta de plancha de acero lacado con aislamiento interior de 450x450x150 mm. Instalación en superficie. Incluso cierre con llave, accesorios, piezas especiales y fijaciones.				
	(Mano de obra)				
	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	0,456 h	18,660	8,51	
	(Materiales)				
	Registro secundario para paso y distribuc...	1,000 Ud	109,380	109,38	
	(Resto obra)			2,36	
	3% Costes indirectos			3,61	
					123,86
1.6.2.4.1.8	Ud Registro de toma, formado por caja universal, con enlace por los 2 lados y toma para registro de BAT o toma de usuario, gama media, con tapa ciega de color blanco y bastidor con garras, en previsión de nuevos servicios. Instalación empotrada. Incluso accesorios, piezas especiales y fijaciones.				
	(Mano de obra)				
	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	0,137 h	18,660	2,56	
	(Materiales)				
	Toma para registro de BAT o toma de usar...	1,000 Ud	4,080	4,08	
	Caja universal, con enlace por los 2 lado...	1,000 Ud	0,180	0,18	
	(Resto obra)			0,14	
	3% Costes indirectos			0,21	
					7,17
1.6.2.4.2.1	1.6.2.4.2 Audiovisuales				
	Ud Mástil para fijación de 3 antenas, de tubo de acero con tratamiento anticorrosión, de 3 m de altura, 40 mm de diámetro y 2 mm de espesor. Incluso, anclajes y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª instalador de telecomunicacion...	1,156 h	19,910	23,02	
	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	1,156 h	18,660	21,57	
	(Materiales)				
	Mástil para fijación de antenas, de tubo ...	1,000 Ud	26,090	26,09	
	Garra de anclaje a obra en L para mástil,...	2,000 Ud	8,300	16,60	
	(Resto obra)			1,75	
	3% Costes indirectos			2,67	
					91,70



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.6.2.4.2.2	Ud Antena exterior FM, circular, para captación de señales de radiodifusión sonora analógica procedentes de emisiones terrenales, de 1 dBi de ganancia y 500 mm de longitud. Incluso anclajes y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª instalador de telecomunicacion...	0,525 h	19,910	10,45	
	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	0,525 h	18,660	9,80	
	(Materiales)				
	Antena exterior FM, circular, para captac...	1,000 Ud	28,440	28,44	
	(Resto obra)			0,97	
	3% Costes indirectos			1,49	
1.6.2.4.2.3	Ud Antena exterior DAB para captación de señales de radiodifusión sonora digital procedentes de emisiones terrenales, de 3 elementos, 8 dBi de ganancia, relación D/A mayor de 15 dB y 555 mm de longitud. Incluso anclajes y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación.				51,15
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª instalador de telecomunicacion...	0,525 h	19,910	10,45	
	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	0,525 h	18,660	9,80	
	(Materiales)				
	Antena exterior DAB para captación de señ...	1,000 Ud	41,700	41,70	
	(Resto obra)			1,24	
	3% Costes indirectos			1,90	
1.6.2.4.2.4	Ud Antena exterior UHF para captación de señales de televisión analógica, televisión digital terrestre (TDT) y televisión de alta definición (HDTV) procedentes de emisiones terrenales, canales del 21 al 48, de 13 elementos, 13 dBi de ganancia, y relación D/A mayor de 25 dB. Incluso anclajes y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación.				65,09
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª instalador de telecomunicacion...	0,525 h	19,910	10,45	
	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	0,525 h	18,660	9,80	
	(Materiales)				
	Antena exterior UHF para captación de señ...	1,000 Ud	40,470	40,47	
	(Resto obra)			1,21	
	3% Costes indirectos			1,86	
1.6.2.4.2.5	Ud Equipo de cabecera, formado por: 2 amplificadores monocanal UHF, de 50 dB de ganancia; 3 amplificadores multicanal UHF, de 50 dB de ganancia; 1 amplificador FM; 1 amplificador DAB, todos ellos con autoseparación en la entrada y automezcla en la salida (alojados en el RITS o RITU). Incluso fuente de alimentación, soporte, puentes de interconexión, cargas resistivas, repartidor, mezcladores y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación.				63,79
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª instalador de telecomunicacion...	1,787 h	19,910	35,58	
	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	1,787 h	18,660	33,35	
	(Materiales)				
	Amplificador monocanal UHF, de 50 dB de g...	2,000 Ud	80,110	160,22	
	Amplificador multicanal UHF, para ampli...	3,000 Ud	78,980	236,94	
	Amplificador FM, de 36 dB de ganancia, se...	1,000 Ud	61,620	61,62	
	Amplificador DAB, de 50 dB de ganancia, s...	1,000 Ud	62,650	62,65	
	Fuente de alimentación, de 2000 mA de int...	1,000 Ud	90,580	90,58	
	Carga resistiva de 75 Ohm, para cierre.	4,000 Ud	2,700	10,80	
	Soporte metálico, con capacidad para 10 m...	1,000 Ud	37,140	37,14	
	Puente de interconexión.	12,000 Ud	3,340	40,08	
	Mezclador de TV y FI, de 2 entradas, de 1...	2,000 Ud	7,040	14,08	
	Repartidor de 5-2400 MHz de 2 salidas, de...	1,000 Ud	3,190	3,19	
	(Resto obra)			15,72	
	3% Costes indirectos			24,06	
					826,01





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.6.2.4.2.6	Ud Punto de interconexión de cables coaxiales para red de distribución con tipología en estrella, formado por armario de poliéster reforzado con fibra de vidrio, de 210x310x160 mm, como registro principal de cables coaxiales y 2 conectores tipo "F" a compresión, para cable RG-6. Incluso placa de montaje, puerta con cerradura, accesorios necesarios para su correcta instalación, piezas especiales y fijaciones. (Mano de obra) Oficial 1ª instalador de telecomunicacion... 0,473 h 19,910 9,42 Ayudante instalador de telecomunicaciones. 0,473 h 18,660 8,83 (Materiales) Conector tipo "F" a compresión, para cabl... 2,000 Ud 0,250 0,50 Armario de poliéster reforzado con fibra ... 1,000 Ud 89,110 89,11 (Resto obra) 2,16 3% Costes indirectos 3,30			
1.6.2.4.2.7	m Cable coaxial RG-6, de 75 Ohm de impedancia característica media, reacción al fuego clase Eca, con conductor central de cobre de 1,15 mm de diámetro, dieléctrico de polietileno celular, pantalla de cinta de aluminio/polipropileno/aluminio, malla de hilos trenzados de cobre y cubierta exterior de PVC de 6,9 mm de diámetro de color blanco. Incluso accesorios y elementos de sujeción. (Mano de obra) Oficial 1ª instalador de telecomunicacion... 0,016 h 19,910 0,32 Ayudante instalador de telecomunicaciones. 0,016 h 18,660 0,30 (Materiales) Cable coaxial RG-6, de 75 Ohm de impedanc... 1,000 m 0,700 0,70 (Resto obra) 0,03 3% Costes indirectos 0,04			113,32
1.6.2.4.2.8	m Cable coaxial RG-6, de 75 Ohm de impedancia característica media, reacción al fuego clase Fca, con conductor central de cobre de 1,15 mm de diámetro, dieléctrico de polietileno celular, pantalla de cinta de aluminio/polipropileno/aluminio, malla de hilos trenzados de cobre y cubierta exterior de PE de 6,9 mm de diámetro de color negro. Incluso accesorios y elementos de sujeción. (Mano de obra) Oficial 1ª instalador de telecomunicacion... 0,016 h 19,910 0,32 Ayudante instalador de telecomunicaciones. 0,016 h 18,660 0,30 (Materiales) Cable coaxial RG-6, de 75 Ohm de impedanc... 1,000 m 0,860 0,86 (Resto obra) 0,03 3% Costes indirectos 0,05			1,39
1.6.2.4.2.9	Ud Derivador de 5-2400 MHz, de 2 derivaciones y 12 dB de pérdida de derivación, con conectores tipo "F". (Mano de obra) Oficial 1ª instalador de telecomunicacion... 0,105 h 19,910 2,09 Ayudante instalador de telecomunicaciones. 0,105 h 18,660 1,96 (Materiales) Derivador de 5-2400 MHz, de 2 derivacione... 1,000 Ud 6,700 6,70 (Resto obra) 0,22 3% Costes indirectos 0,33			1,56
				11,30



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.6.2.4....	Ud Repartidor de 5-1000 MHz de 2 salidas, de 5 dB de pérdidas de inserción. (Mano de obra) Oficial 1ª instalador de telecomunicacion... 0,105 h 19,910 Ayudante instalador de telecomunicaciones. 0,105 h 18,660 (Materiales) Repartidor de 5-1000 MHz de 2 salidas, de... 1,000 Ud 6,500 (Resto obra) 0,21 3% Costes indirectos 0,32				
1.6.2.4....	Ud Repartidor de 5-2400 MHz de 6 salidas con punto de acceso a usuario (PAU), de 120x60x16 mm, 12 dB de pérdidas de inserción a 862 MHz y 17 dB de pérdidas de inserción a 2150 MHz. (Mano de obra) Oficial 1ª instalador de telecomunicacion... 0,105 h 19,910 Ayudante instalador de telecomunicaciones. 0,105 h 18,660 (Materiales) Repartidor de 5-2400 MHz de 6 salidas con... 1,000 Ud 7,710 (Resto obra) 0,24 3% Costes indirectos 0,36				11,08
1.6.2.4....	Ud Toma doble, TV-R, de 5-1000 MHz, marco y embellecedor. (Mano de obra) Oficial 1ª instalador de telecomunicacion... 0,263 h 19,910 (Materiales) Toma doble, TV-R, de 5-1000 MHz, marco y ... 1,000 Ud 10,140 (Resto obra) 0,31 3% Costes indirectos 0,47				12,36
1.6.2.4....	Ud Toma separadora doble, TV/R-SAT, de 5-2150 MHz, marco y embellecedor. (Mano de obra) Oficial 1ª instalador de telecomunicacion... 0,263 h 19,910 (Materiales) Toma separadora doble, TV/R-SAT, de 5-215... 1,000 Ud 9,230 (Resto obra) 0,29 3% Costes indirectos 0,44				16,16
1.6.2.4....	Ud Punto de interconexión de cables de pares trenzados, para red de distribución de 12 pares, formado por un registro principal metálico de 450x450x120 mm provisto de 3 conectores tipo RJ-45 y 1 panel con capacidad para 24 conectores. Incluso accesorios de fijación. (Mano de obra) Oficial 1ª instalador de telecomunicacion... 2,365 h 19,910 (Materiales) Conector tipo RJ-45 con 8 contactos, cate... 3,000 Ud 1,620 Panel de 1 unidad de altura, de chapa ele... 1,000 Ud 9,080 Armario de chapa de acero, de 450x450x120... 1,000 Ud 138,090 (Resto obra) 3,98 3% Costes indirectos 6,09				15,20
					209,19





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNJHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.6.2.4....	m Cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares trenzados de cobre, categoría 6, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2 según UNE-EN 50575, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de poliolefina termoplástica LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos, de 6,2 mm de diámetro. Incluso accesorios y elementos de sujeción.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª instalador de telecomunicacion...	0,016 h	19,910	0,32	
	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	0,016 h	18,660	0,30	
	(Materiales)				
	Cable rígido U/UTP no propagador de la ll...	1,000 m	1,510	1,51	
	(Resto obra)			0,04	
	3% Costes indirectos			0,07	
1.6.2.4....	Ud Roseta de terminación de red de dispersión formada por conector hembra tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6 y caja de superficie, de 47x64,5x25,2 mm, color blanco.				2,24
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª instalador de telecomunicacion...	0,189 h	19,910	3,76	
	(Materiales)				
	Roseta simple formada por conector hembra...	1,000 Ud	11,360	11,36	
	(Resto obra)			0,30	
	3% Costes indirectos			0,46	
1.6.2.4....	Ud Multiplexor pasivo de 1 entrada y 6 salidas, con conectores hembra tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6, color blanco y latiguillo de conexión de 0,5 m de longitud formado por cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares de cobre, categoría 6, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de PVC LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos y conector macho tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6, en ambos extremos.				15,88
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª instalador de telecomunicacion...	0,158 h	19,910	3,15	
	(Materiales)				
	Multiplexor pasivo de 1 entrada y 6 salid...	1,000 Ud	20,320	20,32	
	Latiguillo de conexión de 0,5 m de longit...	1,000 Ud	6,600	6,60	
	(Resto obra)			0,60	
	3% Costes indirectos			0,92	
1.6.2.4....	Ud Toma doble con conectores tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6, marco y embellecedor.				31,59
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª instalador de telecomunicacion...	0,231 h	19,910	4,60	
	(Materiales)				
	Toma doble con conectores tipo RJ-45 de 8...	1,000 Ud	24,860	24,86	
	(Resto obra)			0,59	
	3% Costes indirectos			0,90	
					30,95



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.6.2.4....	Ud Punto de interconexión de cables de fibra óptica, para 16 fibras ópticas, formado por caja mural de acero galvanizado, como registro principal de cables de fibra óptica; 16 conectores y 16 adaptadores SC simple para fibras ópticas monomodo. Incluso cierre con llave, accesorios necesarios para su correcta instalación, piezas especiales y fijaciones. (Mano de obra) Oficial 1ª instalador de telecomunicacion... 1,892 h 19,910 37,67 Ayudante instalador de telecomunicaciones. 1,892 h 18,660 35,30 (Materiales) Caja mural con capacidad para 24 conector... 1,000 Ud 193,900 193,90 Conector tipo SC/APC simple monomodo, par... 16,000 Ud 7,790 124,64 Adaptador tipo SC simple monomodo, para i... 16,000 Ud 6,590 105,44 (Resto obra) 9,94 3% Costes indirectos 15,21			
1.6.2.4....	m Cable dieléctrico para interiores, de 2 fibras ópticas monomodo G657 en tubo central holgado, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2 según UNE-EN 50575, cabos de aramida como elemento de refuerzo a la tracción y cubierta de material termoplástico ignífugo, libre de halógenos de 4,2 mm de diámetro, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2 según UNE-EN 50575. Incluso accesorios y elementos de sujeción. (Mano de obra) Oficial 1ª instalador de telecomunicacion... 0,053 h 19,910 1,06 Ayudante instalador de telecomunicaciones. 0,053 h 18,660 0,99 (Materiales) Cable dieléctrico para interiores, de 2 f... 1,000 m 0,400 0,40 (Resto obra) 0,05 3% Costes indirectos 0,08			522,10
1.6.2.4....	Ud Punto de distribución de fibra óptica formado por caja de segregación, de acero galvanizado, de 80x80x30 mm, con capacidad para fusionar 8 cables. Incluso elementos para el guiado de las fibras, cierre con llave, accesorios y fijaciones. (Mano de obra) Oficial 1ª instalador de telecomunicacion... 0,263 h 19,910 5,24 Ayudante instalador de telecomunicaciones. 0,263 h 18,660 4,91 (Materiales) Caja de segregación, de acero galvanizado... 1,000 Ud 53,490 53,49 (Resto obra) 1,27 3% Costes indirectos 1,95			2,58
1.6.2.4....	Ud Roseta de fibra óptica formada por conector tipo SC doble y caja de superficie. (Mano de obra) Oficial 1ª instalador de telecomunicacion... 0,263 h 19,910 5,24 (Materiales) Roseta de fibra óptica formada por conect... 1,000 Ud 26,640 26,64 (Resto obra) 0,64 3% Costes indirectos 0,98			66,86
1.6.2.4....	Ud Toma de fibra óptica con conector tipo SC simple, soporte y marco. (Mano de obra) Oficial 1ª instalador de telecomunicacion... 0,231 h 19,910 4,60 (Materiales) Toma de fibra óptica con conector tipo SC... 1,000 Ud 16,180 16,18 (Resto obra) 0,42 3% Costes indirectos 0,64			33,50
				21,84





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N.º Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:



Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.6.2.4....	Ud Switch 48 puertas + 4 puertos FO GIGABYTE (Medios auxiliares) Switch 48 puertas + 4 puertos FO GIGABYTE 1,000 Ud 330,680 3% Costes indirectos			330,68 9,92	
1.6.2.4....	Ud Rack completo 16 unidades (Medios auxiliares) Rack completo 16 unidades 1,000 Ud 145,631 3% Costes indirectos			145,63 4,37	340,60
1.6.2.5.1	1.6.2.5 CAPTACIÓN SOLAR Ud Módulo solar fotovoltaico Serie NU-JC NU-JC410 410 W O EQUIVALENTE, dimensiones 1722x1134x35 mm, peso 21.8 kg. Incluso accesorios de montaje y material de conexionado eléctrico. (Mano de obra) Oficial 1ª instalador de captadores solar... 0,366 h 20,150 Ayudante instalador de captadores solares. 0,366 h 19,140 (Materiales) Módulo solar fotovoltaico Serie NU-JC NU-... 1,000 Ud 126,100 (Resto obra) 3% Costes indirectos			7,37 7,01 126,10 2,81 4,30	150,00
1.6.2.5.2	Ud Inversor INGECON SUN 3Play Serie TL M MODELO 33TL M o equivalente. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Incluido cuadro de protección de inversor y de módulos. (Mano de obra) Oficial 1ª electricista. 1,017 h 20,150 Ayudante electricista. 1,017 h 19,140 (Maquinaria) Camión con grúa de hasta 6 t. 0,500 h 49,450 (Materiales) Inversor INGECON SUN 3Play Serie TL M MOD... 1,000 Ud 4.630,280 (Resto obra) 3% Costes indirectos			20,49 19,47 24,73 4.630,28 93,90 143,67	147,59
1.6.2.5.3	m Cable unipolar ES07Z1-K (AS), reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 50 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. (Mano de obra) Oficial 1ª electricista. 0,025 h 20,150 Ayudante electricista. 0,025 h 19,140 (Materiales) Cable unipolar ES07Z1-K (AS), siendo su t... 1,000 m 14,350 (Resto obra) 3% Costes indirectos			0,50 0,48 14,35 0,31 0,47	4.932,54
					16,11



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS ·

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA:KNJHFJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.6.2.5.4	m Cable unipolar ES07Z1-K (AS), reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 25 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª electricista.	0,025 h	20,150	0,50	
	Ayudante electricista.	0,025 h	19,140	0,48	
	(Materiales)				
	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), siendo su t...	1,000 m	5,920	5,92	
	(Resto obra)			0,14	
	3% Costes indirectos			0,21	
1.6.3.1	1.6.3 Transporte Ud Ascensor modelo OTIS Gen2 Life GE0882UU o equivalente, eléctrico sin cuarto de máquinas de frecuencia variable de 1 m/s de velocidad, 2 paradas, 2 acceso de embarque sencillo, recorrido 3.6m, 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas, cabina de 1100x1400x2200 mm, especificaciones según ficha técnica OTIS Gen2 Life GE0882UU-CAFETERIA. Totalmente instalado.				7,25
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª instalador de aparatos elevado...	66,113 h	20,150	1.332,18	
	Ayudante instalador de aparatos elevadore...	66,113 h	19,140	1.265,40	
	(Materiales)				
	Ascensor modelo OTIS Gen2 Life GE0882UU o...	1,000 Ud	17.595,000	17.595,00	
	Lámpara de 40 W, incluso mecanismos de fi...	2,000 Ud	3,700	7,40	
	Gancho adosado al techo, capaz de soporta...	1,000 Ud	37,000	37,00	
	Instalación de línea telefónica en cabina...	1,000 Ud	110,760	110,76	
	(Resto obra)			406,95	
	3% Costes indirectos			622,64	
1.6.3.2	Ud Ascensor modelo OTIS Gen2 Life GE0882UU o equivalente, eléctrico sin cuarto de máquinas de frecuencia variable de 1 m/s de velocidad, 2 paradas, 2 acceso de embarque sencillo, recorrido 3.6m, 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas, cabina de 1100x1400x2200 mm, especificaciones según ficha técnica OTIS Gen2 Life GE0882UU-VESTUARIOS. Totalmente instalado.				21.377,33
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª instalador de aparatos elevado...	66,113 h	20,150	1.332,18	
	Ayudante instalador de aparatos elevadore...	66,113 h	19,140	1.265,40	
	(Materiales)				
	Ascensor modelo OTIS Gen2 Life GE0882UU o...	1,000 Ud	18.875,000	18.875,00	
	Lámpara de 40 W, incluso mecanismos de fi...	2,000 Ud	3,700	7,40	
	Gancho adosado al techo, capaz de soporta...	1,000 Ud	37,000	37,00	
	Instalación de línea telefónica en cabina...	1,000 Ud	110,760	110,76	
	(Resto obra)			432,55	
	3% Costes indirectos			661,81	
					22.722,10





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV/A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2						
Nº	Designación	Importe				
					Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.6.3.3	Ud Ascensor modelo OTIS GeN2 Life GE0882UU o equivalente, eléctrico sin cuarto de máquinas de frecuencia variable de 1 m/s de velocidad, 3 paradas, 3 accesos de doble embarque a 180º,recorrido 6.84m, 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas, cabina de 1100x1400x2200 mm, especificaciones según ficha técnica OTIS GeN2 Life GE0882UU-GRADERIO A. Totalmente instalado. (Mano de obra) Oficial 1ª instalador de aparatos elevado... 66,113 h 20,150 1.332,18 Ayudante instalador de aparatos elevadore... 66,113 h 19,140 1.265,40 (Materiales) Ascensor modelo OTIS GeN2 Life GE0882UU o... 1,000 Ud 20.235,000 20.235,00 Lámpara de 40 W, incluso mecanismos de fi... 2,000 Ud 3,700 7,40 Gancho adosado al techo, capaz de soporta... 1,000 Ud 37,000 37,00 Instalación de línea telefónica en cabina... 1,000 Ud 110,760 110,76 (Resto obra) 459,75 3% Costes indirectos 703,42					
1.6.3.4	Ud Ascensor modelo OTIS GeN2 Flex + GE1182CU o equivalente, eléctrico sin cuarto de máquinas de frecuencia variable de 1 m/s de velocidad, 2 paradas, 2 accesos de doble embarque a 90º,recorrido 3m, 900 kg de carga nominal, con capacidad para 11 personas, cabina de 1400x1400x2200 mm, especificaciones según ficha técnica OTIS GeN2 Flex + GE1182CU-ASC 90º. Totalmente instalado. (Mano de obra) Oficial 1ª instalador de aparatos elevado... 66,113 h 20,150 1.332,18 Ayudante instalador de aparatos elevadore... 66,113 h 19,140 1.265,40 (Materiales) Ascensor modelo OTIS GeN2 Flex + GE1182CU... 1,000 Ud 23.500,000 23.500,00 Lámpara de 40 W, incluso mecanismos de fi... 2,000 Ud 3,700 7,40 Gancho adosado al techo, capaz de soporta... 1,000 Ud 37,000 37,00 Instalación de línea telefónica en cabina... 1,000 Ud 110,760 110,76 (Resto obra) 525,05 3% Costes indirectos 803,33				24.150,91	
1.6.4.1	1.6.4 Contra incendios Ud Grupo de presión de agua contra incendios, Equipo contraincendios FOC-VH 12(12-65) E+J UNE 23500-12 C/ALARMAS VER.2-14. (incluido colector de pruebas) O EQUIVALENTE Cuadros según norma UNE 23500-2012, totalmente conexionados. Válvula de retención y regulación por bomba en impulsión, conjunto de presostatos y manómetros, válvula limitadora de presión por bomba principal.Bancada metálica, válvulas de corte, antirretorno y de aislamiento, manómetros, presostatos, cuadro eléctrico de fuerza y control para la operación totalmente automática del grupo, soporte metálico para cuadro eléctrico, colector de impulsión, piezas especiales y accesorios, montado, conexionado y probado, según UNE 23500. (Mano de obra) Oficial 1ª fontanero. 6,560 h 19,560 128,31 Ayudante fontanero. 6,560 h 18,010 118,15 (Materiales) Equipo contraincendios FOC-VH 12(12-65) E... 1,000 Ud 6.485,700 6.485,70 Caudalímetro para grupo contra incendios ... 1,000 Ud 190,000 190,00 (Resto obra) 138,44 3% Costes indirectos 211,82				27.581,12	
					7.272,42	





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.6.4.2	Ud Bancada metálica antivibración, para apoyo de maquinaria, de 200x150x16 cm, de acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante, con uniones soldadas en obra, apoyada sobre 6 amortiguadores metálicos de muelle, de 195x82x127 mm, de 40 kg de carga mínima y 100 kg de carga máxima. (Mano de obra) Oficial 1ª montador. 3,662 h 20,150 73,79 Oficial 1ª montador de estructura metálic... 3,051 h 20,430 62,33 Ayudante montador. 3,662 h 19,180 70,24 Ayudante montador de estructura metálica. 3,051 h 19,970 60,93 (Maquinaria) Equipo y elementos auxiliares para soldad... 3,000 h 3,200 9,60 (Materiales) Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en pe... 200,000 kg 1,440 288,00 Amortiguador metálico de muelle, de 195x8... 6,000 Ud 7,880 47,28 (Resto obra) 12,24 3% Costes indirectos 18,73			
1.6.4.3	Ud Depósito para reserva de agua contra incendios de 12 m³ de capacidad, prefabricado de poliéster, colocado en superficie, en posición vertical. Incluso, válvula de flotador de 2 1/2" de diámetro para conectar con la acometida, interruptores de nivel, válvula de bola de 50 mm de diámetro para vaciado y válvula de corte de mariposa de 2 1/2" de diámetro para conectar al grupo de presión. (Mano de obra) Oficial 1ª fontanero. 6,103 h 19,560 119,37 Ayudante fontanero. 6,103 h 18,010 109,92 (Materiales) Válvula de esfera de latón niquelado para... 1,000 Ud 21,570 21,57 Válvula de mariposa de hierro fundido, DN... 1,000 Ud 35,440 35,44 Depósito de poliéster, de 12 m³, 2450 mm ... 1,000 Ud 1.660,000 1.660,00 Válvula de flotador de 2 1/2" de diámetro... 1,000 Ud 523,960 523,96 Interruptor de nivel de 10 A, con boya, c... 2,000 Ud 13,300 26,60 (Resto obra) 49,94 3% Costes indirectos 76,40			643,14
1.6.4.4	PA Kit de sobre presión totalmente instalado y funcionando. Accesorios, conductos y rejillas incluidas. (Mano de obra) Oficial 1ª fontanero. 6,103 h 19,560 119,37 Ayudante fontanero. 6,103 h 18,010 109,92 (Materiales) Kit de sobre presión 1,000 Ud 2.645,000 2.645,00 (Resto obra) 57,49 3% Costes indirectos 87,95			2.623,20
				3.019,73



Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.6.4.5	m Red aérea de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, formada por tubería de acero negro con soldadura longitudinal, de 1 1/2" DN 40 mm de diámetro, unión roscada, sin calorifugar, que arranca desde la fuente de abastecimiento de agua hasta cada equipo de extinción de incendios. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales, mano de imprimación antioxidante de al menos 50 micras de espesor, y dos manos de esmalte rojo de al menos 40 micras de espesor cada una. (Mano de obra) Oficial 1ª fontanero. 0,366 h 19,560 7,16 Oficial 1ª pintor. 0,068 h 19,610 1,33 Ayudante fontanero. 0,400 h 18,010 7,20 (Materiales) Tubo de acero negro, con soldadura longit... 1,000 m 10,530 10,53 Material auxiliar para montaje y sujeción... 1,000 Ud 0,640 0,64 Esmalte sintético, color rojo RAL 3000, p... 0,039 kg 7,236 0,28 Imprimación antioxidante con poliuretano. 0,019 kg 9,542 0,18 (Resto obra) 0,55 3% Costes indirectos 0,84		
1.6.4.6	m Red aérea de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, formada por tubería de acero negro con soldadura longitudinal, de 2" DN 50 mm de diámetro, unión roscada, sin calorifugar, que arranca desde la fuente de abastecimiento de agua hasta cada equipo de extinción de incendios. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales, mano de imprimación antioxidante de al menos 50 micras de espesor, y dos manos de esmalte rojo de al menos 40 micras de espesor cada una. (Mano de obra) Oficial 1ª fontanero. 0,407 h 19,560 7,96 Oficial 1ª pintor. 0,086 h 19,610 1,69 Ayudante fontanero. 0,450 h 18,010 8,10 (Materiales) Tubo de acero negro, con soldadura longit... 1,000 m 15,625 15,63 Material auxiliar para montaje y sujeción... 1,000 Ud 0,919 0,92 Esmalte sintético, color rojo RAL 3000, p... 0,049 kg 7,236 0,35 Imprimación antioxidante con poliuretano. 0,024 kg 9,542 0,23 (Resto obra) 0,70 3% Costes indirectos 1,07		28,71
1.6.4.7	m Red aérea de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, formada por tubería de acero negro con soldadura longitudinal, de 2 1/2" DN 65 mm de diámetro, unión roscada, sin calorifugar, que arranca desde la fuente de abastecimiento de agua hasta cada equipo de extinción de incendios. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales, mano de imprimación antioxidante de al menos 50 micras de espesor, y dos manos de esmalte rojo de al menos 40 micras de espesor cada una. (Mano de obra) Oficial 1ª fontanero. 0,448 h 19,560 8,76 Oficial 1ª pintor. 0,104 h 19,610 2,04 Ayudante fontanero. 0,500 h 18,010 9,01 (Materiales) Tubo de acero negro, con soldadura longit... 1,000 m 20,414 20,41 Material auxiliar para montaje y sujeción... 1,000 Ud 1,082 1,08 Esmalte sintético, color rojo RAL 3000, p... 0,059 kg 7,236 0,43 Imprimación antioxidante con poliuretano. 0,028 kg 9,542 0,27 (Resto obra) 0,84 3% Costes indirectos 1,29		36,65
			44,13

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA	
Nº Visado: 433.800/2026	F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6	
AYUNTAMIENTO DE TORROX.	
Cliente/Promotor: JOSE LUIS.	
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.	
Título: PROYECTO 8	
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES	





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS;

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV/A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.6.4.8	Ud Boca de incendio equipada (BIE), de 25 mm (1") y de 680x480x215 mm, compuesta de: armario construido en acero de 1,2 mm de espesor, acabado con pintura epoxi color rojo RAL 3000 y puerta semiciega con ventana de metacrilato de acero de 1,2 mm de espesor, acabado con pintura epoxi color rojo RAL 3000; devanadera metálica giratoria fija, pintada en rojo epoxi, con alimentación axial; manguera semirrígida de 20 m de longitud; lanza de tres efectos (cierre, pulverización y chorro compacto) construida en plástico ABS y válvula de cierre tipo esfera de 25 mm (1"), de latón, con manómetro 0-16 bar. Instalación en superficie. Incluso, accesorios y elementos de fijación. (Mano de obra) Oficial 1ª fontanero. 1,119 h 19,560 21,89 Ayudante fontanero. 1,119 h 18,010 20,15 (Materiales) Boca de incendio equipada (BIE), de 25 mm... 1,000 Ud 368,749 368,75 (Resto obra) 8,22 3% Costes indirectos 12,57			
1.6.4.9	Ud Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje. (Mano de obra) Peón ordinario construcción. 0,102 h 18,950 1,93 (Materiales) Extintor portátil de polvo químico ABC po... 1,000 Ud 41,830 41,83 (Resto obra) 0,88 3% Costes indirectos 1,34		431,58	
1.6.4.10	Ud Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, con vaso difusor. Incluso soporte y accesorios de montaje. (Mano de obra) Peón ordinario construcción. 0,122 h 18,950 2,31 (Materiales) Extintor portátil de nieve carbónica CO2,... 1,000 Ud 44,250 44,25 (Resto obra) 0,93 3% Costes indirectos 1,42		45,98	
			48,91	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS. .

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA:KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación		Importe	
			Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.6.4.11	Ud Sistema de detección y alarma de incendios, convencional, formado por central de detección automática de incendios COFEM CLVR02-12Z o equivalente con una capacidad máxima de 12 zonas de detección, 130 detectores termovelocimétricos COFEM A30XT Detector térmico convencional o equivalente, 5 pulsadores de alarma con señalización luminosa tipo rearmable y tapa de plástico basculante, 6 pilotos de señalización remota COFEM PIAL Indicador de acción remoto con doble led para , 5 sirenas interiores con señal acústica, sirena exterior con señal óptica y acústica y canalización de protección de cableado fija en superficie formada por tubo de PVC rígido, blindado, roscable, de color negro, con IP547. Incluso cable no propagador de la llama libre de halógenos, elementos de fijación y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación.			
	(Mano de obra)			
	Oficial 1ª instalador de redes y equipos ...	353,145 h	20,150	7.115,87
	Ayudante instalador de redes y equipos de...	353,145 h	19,140	6.759,20
	(Materiales)			
	Tubo rígido de PVC, roscable, curvable en...	2.198,000 m	0,850	1.868,30
	Cable bipolar Z102Z1-K (AS), no propagado...	2.356,500 m	1,920	4.524,48
	Central de detección automática de incend...	1,000 Ud	637,780	637,78
	Módulo de 4 zonas.	2,000 Ud	55,530	111,06
	Módulo de supervisión de sirena o campana.	6,000 Ud	6,690	40,14
	Detector termovelocimétrico convencional,...	130,000 Ud	14,210	1.847,30
	Piloto de señalización remota, de ABS col...	6,000 Ud	8,000	48,00
	Pulsador de alarma convencional de rearme...	5,000 Ud	11,640	58,20
	Sirena electrónica, de color rojo, con se...	5,000 Ud	35,790	178,95
	Sirena electrónica, de ABS color rojo, co...	1,000 Ud	60,670	60,67
	Batería de 12 V y 7 Ah.	2,000 Ud	20,860	41,72
	Material auxiliar para instalaciones de d...	1,000 Ud	1,580	1,58
	(Resto obra)			465,87
	3% Costes indirectos			712,77
				24.471,89





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS**
 Título: **PROYECTO 8**
 Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

N.º Visado: **433.800/2026**
 F/H: **08/04/2026 09:16:20**
 CSV/A: **KNUHFIJ1.MPMKILM6**

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2																																										
Nº	Designación			Importe																																						
				Parcial (Euros)	Total (Euros)																																					
1.6.4.12	Ud Sistema de detección automática de monóxido de carbono (CO),DURPARK Equipo de detección de CO y NO2 mediante sonda electroquímica o equivalente, formado por central con una capacidad máxima de 4 zonas de detección, 18 detectores de monóxido de carbono, y canalización con tubo de protección colocado superficialmente de PVC rígido, blindado. Incluso cableado con conductores de cobre y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Características central: -Tecnología. Microprocesador 8 bits. -Tensión de alimentación.De 9V a 15V DC. -Modos de lectura programables. Secuencial o de máximas por grupo. -Presentación de datos por zona. Display LCD 16 x 2 líneas de caracteres alfanuméricos retroiluminados + 3 leds. -Velocidad de lectura. 3s por detector -modo secuencial-y 3s en total en modo lectura de máximas. -Salidas.3 independientes por zona, 3A 250V AC contacto seco protegidas con fusible. 1 para alimentación de línea 12V 3A, protegida con fusible de reposición automática y 1 para batería 12V DC 7,5Ah, protegida con fusible. 12V DC 3,3Ah en la versión Durpark Mini 1 zona. -Salida de avería general.1 Libre de potencial C, NC, en reposo. -Fuente de alimentación conmutada.13,8V 3.4A. Durpark1 a 4 zonas /13,8V 1.7A Central Durpark Mini 1 zona. -Entrada de red y consumo aproximado.120-240V AC, 47-63Hz. 4.5W Durpark 4 zonas. -Medidas del armario, en mm.Central 1-4 zonas 390x290x125 -Grado de protección.IP30. características detectores: -Tecnología. Microprocesador y sensor electroquímico. -Tensión de alimentación. De 9V a 15V DC. -Consumo. 14mA (reposo) 24mA (en alarma). -Rango de medida. De 0 a 300ppm CO y 0-20ppm NO2. -Resolución. ±1 ppm CO ± 0.5 ppm NO2. -Reproductividad. ±1% y 3% Fondo de escala respectivamente. -Linealidad. Lineal en toda la escala. - Gas de calibración y concentración recomendada. Mezcla precisa 150 ppm CO + N2 150 ml/min. Mezcla precisa 10 ppm de NO2+N2 400ml/min. - Vida útil del sensor. >5 años en condiciones normales de trabajo CO y 3 años NO2. - Humedad relativa. Del 5% al 90% HR, sin condensación. - Presión atmosférica. ±10%. - Temperatura de trabajo. De -10°C a +60°C. - Tiempo de respuesta T90. <120 s CO y <30 s NO2. - Comunicación en paralelo. Protocolo propio direccionables (1 al 16). - Grado de protección. IP20. - Material. ABS. - Peso (gr) y medidas, diámetro/altura (mm). 146 84, 90 x 42 sin base / 90 x 74 con base. - Altura de instalación. 1,8 / 2 m del suelo CO y 40/50 cm del suelo NO2. - Cobertura aproximada. 200 m2 CO (Según normativa vigente) 100 m2 NO2. (Recomendada) (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª instalador de redes y equipos ...</td><td>18,901 h</td><td>20,150</td><td>380,86</td></tr><tr><td>Ayudante instalador de redes y equipos de...</td><td>18,901 h</td><td>19,140</td><td>361,77</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Tubo rígido de PVC, roscable, curvable en...</td><td>40,000 m</td><td>0,850</td><td>34,00</td></tr><tr><td>Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión ...</td><td>250,000 m</td><td>0,260</td><td>65,00</td></tr><tr><td>Central de detección automática de monóxi...</td><td>1,000 Ud</td><td>772,250</td><td>772,25</td></tr><tr><td>Detector de monóxido de carbono DURPARK D...</td><td>18,000 Ud</td><td>205,610</td><td>3.700,98</td></tr><tr><td>Material auxiliar para instalaciones de d...</td><td>1,000 Ud</td><td>1,580</td><td>1,58</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>106,33</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>162,68</td></tr></table>			Oficial 1ª instalador de redes y equipos ...	18,901 h	20,150	380,86	Ayudante instalador de redes y equipos de...	18,901 h	19,140	361,77	Tubo rígido de PVC, roscable, curvable en...	40,000 m	0,850	34,00	Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión ...	250,000 m	0,260	65,00	Central de detección automática de monóxi...	1,000 Ud	772,250	772,25	Detector de monóxido de carbono DURPARK D...	18,000 Ud	205,610	3.700,98	Material auxiliar para instalaciones de d...	1,000 Ud	1,580	1,58	3% Costes indirectos			106,33				162,68			
Oficial 1ª instalador de redes y equipos ...	18,901 h	20,150	380,86																																							
Ayudante instalador de redes y equipos de...	18,901 h	19,140	361,77																																							
Tubo rígido de PVC, roscable, curvable en...	40,000 m	0,850	34,00																																							
Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión ...	250,000 m	0,260	65,00																																							
Central de detección automática de monóxi...	1,000 Ud	772,250	772,25																																							
Detector de monóxido de carbono DURPARK D...	18,000 Ud	205,610	3.700,98																																							
Material auxiliar para instalaciones de d...	1,000 Ud	1,580	1,58																																							
3% Costes indirectos			106,33																																							
			162,68																																							
				5.585,45																																						



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.6.4.13	Ud Placa de señalización de equipos contra incendios, de PVC fotoluminiscente, con categoría de fotoluminiscencia A según UNE 23035-4, de 297x297 mm. Incluso elementos de fijación.				
	(Mano de obra)				
	Peón ordinario construcción.	0,305 h	18,950	5,78	
	(Materiales)				
	Placa de señalización de equipos contra i...	1,000 Ud	11,410	11,41	
	(Resto obra)			0,34	
	3% Costes indirectos			0,53	
1.6.4.14	Ud Placa de señalización de medios de evacuación, de PVC fotoluminiscente, con categoría de fotoluminiscencia A según UNE 23035-4, de 447x447 mm. Incluso elementos de fijación.				18,06
	(Mano de obra)				
	Peón ordinario construcción.	0,305 h	18,950	5,78	
	(Materiales)				
	Placa de señalización de medios de evacua...	1,000 Ud	30,420	30,42	
	(Resto obra)			0,72	
	3% Costes indirectos			1,11	
1.6.4.15	Ud Luminaria de emergencia estanca LEGRAND Emergencias B65LED LVS2-100LX o equivalente, con 4LED , flujo luminoso 100 lúmenes, carcasa de 280x120x59.7 mm, clase I, IP65, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Instalación en superficie en garaje. Incluso accesorios y elementos de fijación.				38,03
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª electricista.	0,203 h	20,150	4,09	
	Ayudante electricista.	0,203 h	19,140	3,89	
	(Materiales)				
	Luminaria de emergencia estanca LEGRAND E...	1,000 Ud	104,380	104,38	
	(Resto obra)			2,25	
	3% Costes indirectos			3,44	
1.6.4.16	Ud Luminaria de emergencia estanca LEGRAND Emergencias B65LED LVS2-200LX o equivalente, con 4LED , flujo luminoso 200 lúmenes, carcasa de 280x120x59.7 mm, clase I, IP65, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Instalación en superficie en garaje. Incluso accesorios y elementos de fijación.				118,05
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª electricista.	0,203 h	20,150	4,09	
	Ayudante electricista.	0,203 h	19,140	3,89	
	(Materiales)				
	Luminaria de emergencia estanca LEGRAND E...	1,000 Ud	125,270	125,27	
	(Resto obra)			2,67	
	3% Costes indirectos			4,08	
					140,00





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNJHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

COLEGIADO/S:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.6.4.17	Ud Luminaria de emergencia estanca LEGRAND Emergencias B65LED LVS2-350LX o equivalente, con 4LED , flujo luminoso 350 lúmenes, carcasa de 280x120x59.7 mm, clase I, IP65, con baterías de Ni-MH de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Instalación en superficie en garaje. Incluso accesorios y elementos de fijación. (Mano de obra) Oficial 1ª electricista. 0,203 h 20,150 4,09 Ayudante electricista. 0,203 h 19,140 3,89 (Materiales) Luminaria de emergencia estanca LEGRAND E... 1,000 Ud 143,530 143,53 (Resto obra) 3,03 3% Costes indirectos 4,64			
1.6.5.1.1	1.6.5 Ventilación 1.6.5.1 Ventilación garaje Ud Cajas de ventilación helicoidales, fabricadas en chapa galvanizada, aislamiento interior ignífugo (M0) de fibra de vidrio de 25 mm de espesor, panel interior en chapa de acero perforada, hélice de aluminio tipo aerofoil, con casquillo de arrastre de acero y motor trifásico, IP55, Clase F.Marca Soler Palau modelo CGT/4-560-6/30 1,5kW (230/400V50Hz) IE3 V5 para un caudal 11.186 m³/h y presión estática 155 Pa.Incluida puerta antirretorno. Incluso elementos antivibratorios, elementos de fijación y accesorios.Totalmente terminado. (Mano de obra) Oficial 1ª montador. 4,068 h 20,150 81,97 Ayudante montador. 4,068 h 19,180 78,02 (Materiales) Caja de ventilación helicoidal con aislam... 1,000 Ud 1.509,280 1.509,28 Accesorios y elementos de fijación de caj... 1,000 Ud 23,290 23,29 (Resto obra) 33,85 3% Costes indirectos 51,79			159,18
1.6.5.1.2	Ud Caja de ventilación helicoidal con aislamiento acústico compuesta por ventilador helicoidal con hélice de aluminio de álabes inclinables, motor para alimentación trifásica a 230/400 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, aislamiento clase F, grado de protección IP55, carcasa exterior de acero galvanizado en caliente y caja de bornes ignífuga, SODECA modelo CJTHT-90-4T-4-F-400 230/400V o equivalente. IE3, de 1430 r.p.m., potencia absorbida 3 kW, caudal máximo 15660 m³/h, para trabajar inmerso a 300°C durante dos horas, según UNE-EN 12101-3. Incluida puerta antirretorno. Incluso elementos antivibratorios, elementos de fijación y accesorios.Totalmente terminado. (Mano de obra) Oficial 1ª montador. 4,068 h 20,150 81,97 Ayudante montador. 4,068 h 19,180 78,02 (Materiales) Caja de ventilación helicoidal con aislam... 1,000 Ud 4.354,000 4.354,00 Accesorios y elementos de fijación de caj... 1,000 Ud 26,800 26,80 (Resto obra) 90,82 3% Costes indirectos 138,95			1.778,20
				4.770,56





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA	
Nº Visado:	433.800/2026
F/H:	08/04/2026 09:16:20
CSV/A:	KNJHFJ1.MPMKILM6
AYUNTAMIENTO DE TORROX,	
Colegiado/s:	5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título:	PROYECTO 8
Descripción:	CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.6.5.1.3	Ud Rejilla de retorno, de chapa perfilada de acero galvanizado, con lamas horizontales regulables individualmente, de 850x250 mm, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico rectangular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.Totalmente terminado. (Mano de obra) Oficial 1ª montador. 0,387 h 20,150 7,80 Ayudante montador. 0,387 h 19,180 7,42 (Materiales) Rejilla de retorno, de chapa perfilada de... 1,000 Ud 102,960 102,96 (Resto obra) 2,36 3% Costes indirectos 3,62		
1.6.5.1.4	m² Red de conductos de distribución de aire para vrníilación, constituida por conductos de chapa galvanizada de 1,2 mm de espesor, con clasificación de resistencia al fuego E600/120 y juntas transversales con brida tipo Metu y sellada con masilla resistente a altas temperaturas. Incluso embocaduras, derivaciones, accesorios de montaje, elementos de fijación y piezas especiales.Totalmente terminado. (Mano de obra) Oficial 1ª montador de conductos de chapa... 0,610 h 20,150 12,29 Ayudante montador de conductos de chapa m... 0,610 h 19,180 11,70 (Materiales) Chapa galvanizada de 1,2 mm de espesor, c... 1,050 m² 16,280 17,09 Repercusión, por m², de material auxiliar... 1,000 Ud 2,440 2,44 (Resto obra) 0,87 3% Costes indirectos 1,33		124,16
1.6.5.1.5	m² Rejilla de ventilación de lamas fijas de acero esmaltado, con plegadura sencilla en los bordes. Incluso soportes del mismo material, pletinas para fijación mediante atornillado en elemento de hormigón con tacos de expansión y tornillos de acero, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra, accesorios y remates.Totalmente terminado. (Mano de obra) Oficial 1ª cerrajero. 0,407 h 19,870 8,09 Ayudante cerrajero. 0,203 h 19,220 3,90 (Materiales) Cartucho de masilla de silicona neutra. 0,035 Ud 3,130 0,11 Anclaje mecánico con taco de expansión de... 2,000 Ud 4,910 9,82 Celosía de lamas fijas de acero esmaltado... 1,000 m² 126,590 126,59 Imprimación SHOP-PRIMER a base de resinas... 0,160 kg 9,950 1,59 (Resto obra) 3,00 3% Costes indirectos 4,59		45,72
1.6.5.1.6	Ud Sombrerete contra la lluvia de acero esmaltado para salida de ventilación de garaje, de dimensiones según documentación gráfica, exterior en cubierta , acabado liso, con malla de protección contra la entrada de hojas y pájaros, y cuello de conexión a conducto.Totalmente terminado. Incluye: Replanteo. Colocación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) Oficial 1ª construcción. 0,305 h 19,610 5,98 Peón especializado construcción. 0,153 h 19,250 2,95 (Materiales) Sombrerete contra la lluvia de acero esma... 1,000 Ud 1.850,000 1.850,00 (Resto obra) 37,18 3% Costes indirectos 56,88		157,69
			1.952,99



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 2																																												
Nº	Designación	Importe																																										
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																									
1.6.5.1.7	Ud Equipos de presurización, vías de evacuación y vestíbulos, de conformidad a la norma europea EN 12101-6. Ventilador KIT BOXSMART-7800 - 230 potencia 1.1 KW o equivalente, caudal máximo de 7800 m³/h (Vestíbulo) . Incluso elementos antivibratorios, elementos de fijación y accesorios.Totalmente terminado. KIT BOXPDS Consta del cuadro de control BOXPDS, cuadro de mandos externo, una unidad de ventilación CJHCH y un kit Damper con detector óptico de humos incorporado. BOXPDS Variador de frecuencia Inverter. Sonda de presión diferencial de gran precisión. Cuadro eléctrico con protecciones magnetotérmicas e indicación de fallo en la alimentación general. Control electrónico para gestión de alarmas, mantenimiento, puerto ModBUS RTU para conexión a sistemas BMS (Building management systems). Fuente de alimentación certificada con baterías para asegurar la alimentación de los equipos de control en caso de fallo en la red eléctrica. Cuadro de mandos: Cuadro de mandos externo para la visualización de la presión a tiempo real, pilotos de alarmas y activación manual del sistema. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª montador.</td><td>4,068 h</td><td>20,150</td><td>81,97</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante montador.</td><td>4,068 h</td><td>19,180</td><td>78,02</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Ventilador KIT BOXSMART-7800 - 230 potenc...</td><td>1,000 Ud</td><td>3.500,000</td><td>3.500,00</td><td></td></tr><tr><td>Accesorios y elementos de fijación de ven...</td><td>1,000 Ud</td><td>222,530</td><td>222,53</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>77,65</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>118,81</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª montador.	4,068 h	20,150	81,97		Ayudante montador.	4,068 h	19,180	78,02		(Materiales)					Ventilador KIT BOXSMART-7800 - 230 potenc...	1,000 Ud	3.500,000	3.500,00		Accesorios y elementos de fijación de ven...	1,000 Ud	222,530	222,53		(Resto obra)			77,65		3% Costes indirectos			118,81				
(Mano de obra)																																												
Oficial 1ª montador.	4,068 h	20,150	81,97																																									
Ayudante montador.	4,068 h	19,180	78,02																																									
(Materiales)																																												
Ventilador KIT BOXSMART-7800 - 230 potenc...	1,000 Ud	3.500,000	3.500,00																																									
Accesorios y elementos de fijación de ven...	1,000 Ud	222,530	222,53																																									
(Resto obra)			77,65																																									
3% Costes indirectos			118,81																																									
1.6.5.1.8	Ud Compuerta cortafuegos rectangular, basculante, con disparo automático para el cierre de secciones de incendio por fusible térmico tarado a 72°C, resistencia al fuego EI 120 según UNE-EN 1366-2, de 1500x400 mm, de chapa de acero galvanizado, conexión a conducto rectangular, para el cierre automático de secciones de incendio en instalaciones de ventilación. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Fijación a la partición interior. Conexión al conducto. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª montador.</td><td>2,977 h</td><td>20,150</td><td>59,99</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante montador.</td><td>2,977 h</td><td>19,180</td><td>57,10</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Compuerta cortafuegos rectangular, bascul...</td><td>1,000 Ud</td><td>510,700</td><td>510,70</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>12,56</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>19,21</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª montador.	2,977 h	20,150	59,99		Ayudante montador.	2,977 h	19,180	57,10		(Materiales)					Compuerta cortafuegos rectangular, bascul...	1,000 Ud	510,700	510,70		(Resto obra)			12,56		3% Costes indirectos			19,21				4.078,98					
(Mano de obra)																																												
Oficial 1ª montador.	2,977 h	20,150	59,99																																									
Ayudante montador.	2,977 h	19,180	57,10																																									
(Materiales)																																												
Compuerta cortafuegos rectangular, bascul...	1,000 Ud	510,700	510,70																																									
(Resto obra)			12,56																																									
3% Costes indirectos			19,21																																									
				659,56																																								



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS

PROYECTO 8

CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2						
Nº	Designación			Importe		
				Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.6.5.1.9	Ud Compuerta cortafuegos circular, basculante, con disparo automático para el cierre de secciones de incendio por fusible térmico tarado a 72°C, resistencia al fuego EI 120 según UNE-EN 1366-2, de 300 mm de diámetro, de chapa de acero galvanizado, para el cierre automático de secciones de incendio en instalaciones de ventilación. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Fijación a la partición interior. Conexión al conducto. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) Oficial 1ª montador. 2,977 h 20,150 Ayudante montador. 2,977 h 19,180 (Materiales) Compuerta cortafuegos circular, basculant... 1,000 Ud 354,900 (Resto obra) 3% Costes indirectos					
				59,99		
				57,10		
				354,90		
				9,44		
				14,44		
				1.6.5.1.10	Ud Compuerta cortafuegos rectangular, basculante, con disparo automático para el cierre de secciones de incendio por fusible térmico tarado a 72°C, resistencia al fuego EI 120 según UNE-EN 1366-2, de 500x200 mm, de chapa de acero galvanizado, conexión a conducto rectangular, para el cierre automático de secciones de incendio en instalaciones de ventilación. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Fijación a la partición interior. Conexión al conducto. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) Oficial 1ª montador. 2,977 h 20,150 Ayudante montador. 2,977 h 19,180 (Materiales) Compuerta cortafuegos rectangular, bascul... 1,000 Ud 291,870 (Resto obra) 3% Costes indirectos	
59,99						
57,10						
291,87						
8,18						
12,51						
1.6.5.1.11	Ud Rejilla intumescentes con espesor 60 mm, clasificación resistencia al fuego 120', según norma UNE-EN 1363-1:2012 y UNE-EN 1364-5:2017, cuadrada 15 x 15cm, montada. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente terminado. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla en el conducto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) Oficial 1ª montador. 0,387 h 20,150 Ayudante montador. 0,387 h 19,180 (Materiales) Rejilla Intumescente Cortafuegos EI120, D... 1,000 Ud 130,960 (Resto obra) 3% Costes indirectos					
				7,80		
				7,42		
				130,96		
				2,92		
				4,47		
					153,57	





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2																																		
Nº	Designación	Importe																																
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																															
1.6.5.1.12	Ud Rejilla intumescentes con espesor 60 mm, clasificación resistencia al fuego 120', según norma UNE-EN 1363-1:2012 y UNE-EN 1364-5:2017, cuadrada 25x25cm, montada. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente terminado. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla en el conducto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª montador.</td><td>0,387 h</td><td>20,150</td><td>7,80</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante montador.</td><td>0,387 h</td><td>19,180</td><td>7,42</td><td></td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Rejilla Intumescente Cortafuegos EI120, D...</td><td>1,000 Ud</td><td>215,960</td><td>215,96</td><td></td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>4,62</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>7,07</td><td></td></tr></table>	Oficial 1ª montador.	0,387 h	20,150	7,80		Ayudante montador.	0,387 h	19,180	7,42		Rejilla Intumescente Cortafuegos EI120, D...	1,000 Ud	215,960	215,96		3% Costes indirectos			4,62					7,07									
Oficial 1ª montador.	0,387 h	20,150	7,80																															
Ayudante montador.	0,387 h	19,180	7,42																															
Rejilla Intumescente Cortafuegos EI120, D...	1,000 Ud	215,960	215,96																															
3% Costes indirectos			4,62																															
			7,07																															
1.6.5.2.1	1.6.5.2 Ventilación escaleras Ud Equipos de presurización para escaleras, vías de evacuación y vestíbulos, de conformidad a la norma europea EN 12101-6. Ventilador SODECA BOXPDS-710-4T-3 potencia 2,2 KW o equivalente, caudal máximo de 23969 m³/h (Escalera) . Incluso elementos antivibratorios, elementos de fijación y accesorios. Totalmente terminado. KIT BOXPDS Consta del cuadro de control BOXPDS, cuadro de mandos externo, una unidad de ventilación CJHCH y un kit Damper con detector óptico de humos incorporado. BOXPDS Variador de frecuencia Inverter. Sonda de presión diferencial de gran precisión. Cuadro eléctrico con protecciones magnetotérmicas e indicación de fallo en la alimentación general. Control electrónico para gestión de alarmas, mantenimiento, puerto ModBUS RTU para conexión a sistemas BMS (Building management systems). Fuente de alimentación certificada con baterías para asegurar la alimentación de los equipos de control en caso de fallo en la red eléctrica. Cuadro de mandos: Cuadro de mandos externo para la visualización de la presión a tiempo real, pilotos de alarmas y activación manual del sistema. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª montador.</td><td>4,068 h</td><td>20,150</td><td>81,97</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante montador.</td><td>4,068 h</td><td>19,180</td><td>78,02</td><td></td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Ventilador SODECA BOXPDS-710-4T-3 potenci...</td><td>1,000 Ud</td><td>14.309,050</td><td>14.309,05</td><td></td></tr><tr><td>Accesorios y elementos de fijación de ven...</td><td>1,000 Ud</td><td>222,530</td><td>222,53</td><td></td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>293,83</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>449,56</td><td></td></tr></table>	Oficial 1ª montador.	4,068 h	20,150	81,97		Ayudante montador.	4,068 h	19,180	78,02		Ventilador SODECA BOXPDS-710-4T-3 potenci...	1,000 Ud	14.309,050	14.309,05		Accesorios y elementos de fijación de ven...	1,000 Ud	222,530	222,53		3% Costes indirectos			293,83					449,56				242,87
Oficial 1ª montador.	4,068 h	20,150	81,97																															
Ayudante montador.	4,068 h	19,180	78,02																															
Ventilador SODECA BOXPDS-710-4T-3 potenci...	1,000 Ud	14.309,050	14.309,05																															
Accesorios y elementos de fijación de ven...	1,000 Ud	222,530	222,53																															
3% Costes indirectos			293,83																															
			449,56																															
				15.434,96																														





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 2																																												
Nº	Designación	Importe																																										
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																									
1.6.5.2.2	Ud Equipos de presurización para escaleras, vías de evacuación y vestíbulos, de conformidad a la norma europea EN 12101-6. Ventilador SODECA BOXPDS-710-1.5 potencia 1,1 KW o equivalente, caudal máximo de 19750 m³/h (Vestíbulo). Incluso elementos antivibratorios, elementos de fijación y accesorios.Totalmente terminado. KIT BOXPDS Consta del cuadro de control BOXPDS, cuadro de mandos externo, una unidad de ventilación CJHCH y un kit Damper con detector óptico de humos incorporado. BOXPDS Variador de frecuencia Inverter. Sonda de presión diferencial de gran precisión. Cuadro eléctrico con protecciones magnetotérmicas e indicación de fallo en la alimentación general. Control electrónico para gestión de alarmas, mantenimiento, puerto ModBUS RTU para conexión a sistemas BMS (Building management systems). Fuente de alimentación certificada con baterías para asegurar la alimentación de los equipos de control en caso de fallo en la red eléctrica. Cuadro de mandos: Cuadro de mandos externo para la visualización de la presión a tiempo real, pilotos de alarmas y activación manual del sistema. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª montador.</td><td>4,068 h</td><td>20,150</td><td>81,97</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante montador.</td><td>4,068 h</td><td>19,180</td><td>78,02</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Ventilador SODECA BOXPDS-710-1.5 potencia...</td><td>1,000 Ud</td><td>14.036,700</td><td>14.036,70</td><td></td></tr><tr><td>Accesorios y elementos de fijación de ven...</td><td>1,000 Ud</td><td>222,530</td><td>222,53</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>288,38</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>441,23</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª montador.	4,068 h	20,150	81,97		Ayudante montador.	4,068 h	19,180	78,02		(Materiales)					Ventilador SODECA BOXPDS-710-1.5 potencia...	1,000 Ud	14.036,700	14.036,70		Accesorios y elementos de fijación de ven...	1,000 Ud	222,530	222,53		(Resto obra)			288,38		3% Costes indirectos			441,23				
(Mano de obra)																																												
Oficial 1ª montador.	4,068 h	20,150	81,97																																									
Ayudante montador.	4,068 h	19,180	78,02																																									
(Materiales)																																												
Ventilador SODECA BOXPDS-710-1.5 potencia...	1,000 Ud	14.036,700	14.036,70																																									
Accesorios y elementos de fijación de ven...	1,000 Ud	222,530	222,53																																									
(Resto obra)			288,38																																									
3% Costes indirectos			441,23																																									
1.6.5.2.3	Ud Equipos de presurización para escaleras, vías de evacuación y vestíbulos, de conformidad a la norma europea EN 12101-6. Ventilador KIT BOXPDS-800-4T-4 IE3 potencia 3 KW o equivalente, caudal máximo de 32700 m³/h (Escalera) . Incluso elementos antivibratorios, elementos de fijación y accesorios.Totalmente terminado. KIT BOXPDS Consta del cuadro de control BOXPDS, cuadro de mandos externo, una unidad de ventilación CJHCH y un kit Damper con detector óptico de humos incorporado. BOXPDS Variador de frecuencia Inverter. Sonda de presión diferencial de gran precisión. Cuadro eléctrico con protecciones magnetotérmicas e indicación de fallo en la alimentación general. Control electrónico para gestión de alarmas, mantenimiento, puerto ModBUS RTU para conexión a sistemas BMS (Building management systems). Fuente de alimentación certificada con baterías para asegurar la alimentación de los equipos de control en caso de fallo en la red eléctrica. Cuadro de mandos: Cuadro de mandos externo para la visualización de la presión a tiempo real, pilotos de alarmas y activación manual del sistema. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª montador.</td><td>4,068 h</td><td>20,150</td><td>81,97</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante montador.</td><td>4,068 h</td><td>19,180</td><td>78,02</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Ventilador KIT BOXPDS-800-4T-4 IE3 potenc...</td><td>1,000 Ud</td><td>14.284,000</td><td>14.284,00</td><td></td></tr><tr><td>Accesorios y elementos de fijación de ven...</td><td>1,000 Ud</td><td>222,530</td><td>222,53</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>293,33</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>448,80</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª montador.	4,068 h	20,150	81,97		Ayudante montador.	4,068 h	19,180	78,02		(Materiales)					Ventilador KIT BOXPDS-800-4T-4 IE3 potenc...	1,000 Ud	14.284,000	14.284,00		Accesorios y elementos de fijación de ven...	1,000 Ud	222,530	222,53		(Resto obra)			293,33		3% Costes indirectos			448,80				15.148,83
(Mano de obra)																																												
Oficial 1ª montador.	4,068 h	20,150	81,97																																									
Ayudante montador.	4,068 h	19,180	78,02																																									
(Materiales)																																												
Ventilador KIT BOXPDS-800-4T-4 IE3 potenc...	1,000 Ud	14.284,000	14.284,00																																									
Accesorios y elementos de fijación de ven...	1,000 Ud	222,530	222,53																																									
(Resto obra)			293,33																																									
3% Costes indirectos			448,80																																									
				15.408,65																																								



Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe																																	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																
1.6.5.2.4	Ud Equipos de presurización para escaleras, vías de evacuación y vestíbulos, de conformidad a la norma europea EN 12101-6. Ventilador KIT BOXSMART-7800 - 230 potencia 1.1 KW o equivalente, caudal máximo de 7800 m³/h (Vestíbulo) . Incluso elementos antivibratorios, elementos de fijación y accesorios.Totalmente terminado. KIT BOXPDS Consta del cuadro de control BOXPDS, cuadro de mandos externo, una unidad de ventilación CJHCH y un kit Damper con detector óptico de humos incorporado. BOXPDS Variador de frecuencia Inverter. Sonda de presión diferencial de gran precisión. Cuadro eléctrico con protecciones magnetotérmicas e indicación de fallo en la alimentación general. Control electrónico para gestión de alarmas, mantenimiento, puerto ModBUS RTU para conexión a sistemas BMS (Building management systems). Fuente de alimentación certificada con baterías para asegurar la alimentación de los equipos de control en caso de fallo en la red eléctrica. Cuadro de mandos: Cuadro de mandos externo para la visualización de la presión a tiempo real, pilotos de alarmas y activación manual del sistema. <table> <tr> <td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª montador.</td><td>4,068 h</td><td>20,150</td><td>81,97</td></tr> <tr> <td>Ayudante montador.</td><td>4,068 h</td><td>19,180</td><td>78,02</td></tr> <tr> <td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Ventilador KIT BOXSMART-7800 - 230 potenc...</td><td>1,000 Ud</td><td>3.500,000</td><td>3.500,00</td></tr> <tr> <td>Accesorios y elementos de fijación de ven...</td><td>1,000 Ud</td><td>222,530</td><td>222,53</td></tr> <tr> <td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>77,65</td></tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>118,81</td></tr> </table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª montador.	4,068 h	20,150	81,97	Ayudante montador.	4,068 h	19,180	78,02	(Materiales)				Ventilador KIT BOXSMART-7800 - 230 potenc...	1,000 Ud	3.500,000	3.500,00	Accesorios y elementos de fijación de ven...	1,000 Ud	222,530	222,53	(Resto obra)			77,65	3% Costes indirectos			118,81		
(Mano de obra)																																			
Oficial 1ª montador.	4,068 h	20,150	81,97																																
Ayudante montador.	4,068 h	19,180	78,02																																
(Materiales)																																			
Ventilador KIT BOXSMART-7800 - 230 potenc...	1,000 Ud	3.500,000	3.500,00																																
Accesorios y elementos de fijación de ven...	1,000 Ud	222,530	222,53																																
(Resto obra)			77,65																																
3% Costes indirectos			118,81																																
1.6.5.2.5	m Conducto circular de ventilación, formado por tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple lisa, autoconectable macho-hembra, de 300 mm de diámetro y 0,6 mm de espesor de chapa, colocado en posición vertical. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.Totalmente terminado. <table> <tr> <td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª montador de conductos de chapa...</td><td>0,536 h</td><td>20,150</td><td>10,80</td></tr> <tr> <td>Ayudante montador de conductos de chapa m...</td><td>0,268 h</td><td>19,180</td><td>5,14</td></tr> <tr> <td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Tubo de chapa de acero galvanizado de par...</td><td>1,000 m</td><td>15,280</td><td>15,28</td></tr> <tr> <td>Material auxiliar para montaje y sujeción...</td><td>1,000 Ud</td><td>0,660</td><td>0,66</td></tr> <tr> <td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,64</td></tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,98</td></tr> </table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª montador de conductos de chapa...	0,536 h	20,150	10,80	Ayudante montador de conductos de chapa m...	0,268 h	19,180	5,14	(Materiales)				Tubo de chapa de acero galvanizado de par...	1,000 m	15,280	15,28	Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,660	0,66	(Resto obra)			0,64	3% Costes indirectos			0,98		4.078,98
(Mano de obra)																																			
Oficial 1ª montador de conductos de chapa...	0,536 h	20,150	10,80																																
Ayudante montador de conductos de chapa m...	0,268 h	19,180	5,14																																
(Materiales)																																			
Tubo de chapa de acero galvanizado de par...	1,000 m	15,280	15,28																																
Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,660	0,66																																
(Resto obra)			0,64																																
3% Costes indirectos			0,98																																
1.6.5.2.6	m Conducto circular de ventilación, formado por tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple lisa, autoconectable macho-hembra, de 300 mm de diámetro y 0,6 mm de espesor de chapa, colocado en posición horizontal. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.Totalmente terminado. <table> <tr> <td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª montador de conductos de chapa...</td><td>0,375 h</td><td>20,150</td><td>7,56</td></tr> <tr> <td>Ayudante montador de conductos de chapa m...</td><td>0,188 h</td><td>19,180</td><td>3,61</td></tr> <tr> <td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Tubo de chapa de acero galvanizado de par...</td><td>1,000 m</td><td>15,280</td><td>15,28</td></tr> <tr> <td>Material auxiliar para montaje y sujeción...</td><td>1,000 Ud</td><td>0,660</td><td>0,66</td></tr> <tr> <td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,54</td></tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,83</td></tr> </table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª montador de conductos de chapa...	0,375 h	20,150	7,56	Ayudante montador de conductos de chapa m...	0,188 h	19,180	3,61	(Materiales)				Tubo de chapa de acero galvanizado de par...	1,000 m	15,280	15,28	Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,660	0,66	(Resto obra)			0,54	3% Costes indirectos			0,83		33,50
(Mano de obra)																																			
Oficial 1ª montador de conductos de chapa...	0,375 h	20,150	7,56																																
Ayudante montador de conductos de chapa m...	0,188 h	19,180	3,61																																
(Materiales)																																			
Tubo de chapa de acero galvanizado de par...	1,000 m	15,280	15,28																																
Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,660	0,66																																
(Resto obra)			0,54																																
3% Costes indirectos			0,83																																
			28,48																																

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA	
Nº Visado: 433.800/2026	08/04/2026 09:16:20
F/H: CSV/A.KNUHFIJ1.MPMKILM6	
AYUNTAMIENTO DE TORROX,	
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.	Cliente/Promotor:
Título: PROYECTO 8	
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV/A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROMOTOR

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.6.5.2.7	Ud Rejilla de impulsión, de chapa perfilada de acero galvanizado, con lamas horizontales regulables individualmente, de 850x250 mm, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico rectangular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.Totalmente terminado.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª montador.			0,387 h	20,150
	Ayudante montador.			0,387 h	19,180
	(Materiales)				
	Rejilla de impulsión, de chapa perfilada ...			1,000 Ud	102,960
	(Resto obra)				2,36
	3% Costes indirectos				3,62
1.6.5.2.8	Ud Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 800x495 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, fijada en el cerramiento de fachada, como toma o salida de aire. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.Totalmente terminado.				124,16
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª montador.			0,193 h	20,150
	Ayudante montador.			0,193 h	19,180
	(Materiales)				
	Rejilla de intemperie para instalaciones ...			1,000 Ud	166,140
	(Resto obra)				3,47
	3% Costes indirectos				5,32
1.6.5.3.1	1.6.5.3 Ventilación edificios Ud Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 300x300 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, fijada en el cerramiento de fachada, como toma o salida de aire. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente instalada. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla en el cerramiento. Conexión al conducto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				182,52
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª montador.			0,213 h	20,150
	Ayudante montador.			0,213 h	19,180
	(Materiales)				
	Rejilla de intemperie para instalaciones ...			1,000 Ud	55,360
	(Resto obra)				1,27
	3% Costes indirectos				1,95
					66,96





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción:

Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.6.5.3.2	m Conducto de ventilación, formado por tubo flexible de aluminio, poliéster y cable de acero en espiral, de 200 mm de diámetro. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del conducto y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) Oficial 1ª montador. 0,135 h 20,150 2,72 Ayudante montador. 0,068 h 19,180 1,30 (Materiales) Tubo flexible de aluminio, poliéster y ca... 1,000 m 12,930 12,93 Material auxiliar para montaje y sujeción... 1,000 Ud 0,590 0,59 (Resto obra) 0,35 3% Costes indirectos 0,54			
1.6.5.3.3	m2 Sombrerete contra la lluvia de acero esmaltado para salida de ventilación de edificios, de dimensiones según documentación gráfica, exterior en cubierta, acabado liso, con malla de protección contra la entrada de hojas y pájaros, y cuello de conexión a conducto. Totalmente terminado. Incluye: Replanteo. Colocación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) Oficial 1ª construcción. 0,305 h 19,610 5,98 Peón especializado construcción. 0,153 h 19,250 2,95 (Materiales) Sombrerete contra la lluvia de chapa galv... 1,000 m2 178,730 178,73 (Resto obra) 3,75 3% Costes indirectos 5,74		18,43	
1.6.5.3.4	m² Rejilla de ventilación de lamas fijas de acero galvanizado, con plegadura sencilla en los bordes. Incluso soportes del mismo material, patillas de anclaje para recibido en obra de fábrica con mortero de cemento, industrial, M-5, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra, accesorios y remates. Incluye: Marcado de los puntos de fijación. Colocación de la rejilla. Resolución de las uniones al paramento. Sellado de juntas perimetrales. Ajuste final. Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco a cerrar, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, con las dimensiones del hueco, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) Oficial 1ª construcción. 0,305 h 19,610 5,98 Peón ordinario construcción. 0,203 h 18,950 3,85 (Materiales) Agua. 0,006 m³ 1,500 0,01 Mortero industrial para albañilería, de c... 0,015 t 33,860 0,51 Cartucho de masilla de silicona neutra. 0,035 Ud 3,130 0,11 Celosía de lamas fijas de acero galvaniza... 1,000 m² 97,380 97,38 Imprimación SHOP-PRIMER a base de resinas... 0,160 kg 9,950 1,59 (Resto obra) 2,19 3% Costes indirectos 3,35		197,15	
	1.6.6 Fontanería 1.6.6.1 Acometidas		114,97	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 2																																																																																															
Nº	Designación	Importe																																																																																													
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																																																												
1.6.6.1.1	Ud Acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 1,85 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno PE 100, de 75 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y 6,8 mm de espesor, colocada sobre lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red; llave de corte de esfera de de diámetro con mando de cuadradillo colocada mediante unión, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta de dimensiones interiores 63x63x80 cm de obra de fábrica, construida con fábrica de ladrillo perforado tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/X0 de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 y cerrada superiormente con marco y tapa de fundición dúctil. Incluso hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente, accesorios y piezas especiales. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo del recorrido de la acometida, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Rotura del pavimento con compresor. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero de cemento. Enfoscado y bruñido con mortero del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje de la llave de corte. Ejecución del relleno envolvente. Empalme de la acometida con la red general del municipio. Reposición del firme. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>1,042 h</td><td>19,560</td><td>20,38</td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>2,202 h</td><td>19,610</td><td>43,18</td></tr><tr><td>Ayudante fontanero.</td><td>1,042 h</td><td>18,010</td><td>18,77</td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>2,028 h</td><td>18,950</td><td>38,43</td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...</td><td>0,400 h</td><td>3,500</td><td>1,40</td></tr><tr><td>Martillo neumático.</td><td>0,415 h</td><td>4,570</td><td>1,90</td></tr><tr><td>Compresor portátil eléctrico 2 m³/min de ...</td><td>0,415 h</td><td>4,270</td><td>1,77</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Arena de 0 a 5 mm de diámetro.</td><td>0,232 m³</td><td>12,020</td><td>2,79</td></tr><tr><td>Ladrillo cerámico perforado, para revesti...</td><td>93,000 Ud</td><td>0,070</td><td>6,51</td></tr><tr><td>Agua.</td><td>0,023 m³</td><td>1,500</td><td>0,03</td></tr><tr><td>Mortero industrial para albañilería, de c...</td><td>0,058 t</td><td>33,860</td><td>1,96</td></tr><tr><td>Mortero industrial para albañilería, de c...</td><td>0,068 t</td><td>41,790</td><td>2,84</td></tr><tr><td>Hormigón HM-20/P/20/X0, fabricado en cent...</td><td>0,296 m³</td><td>66,360</td><td>19,64</td></tr><tr><td>Tubo de PVC liso, de varios diámetros.</td><td>0,300 m</td><td>6,500</td><td>1,95</td></tr><tr><td>Marco y tapa de fundición dúctil de 60x60...</td><td>1,000 Ud</td><td>32,330</td><td>32,33</td></tr><tr><td>Válvula de esfera de latón niquelado para...</td><td>1,000 Ud</td><td>65,800</td><td>65,80</td></tr><tr><td>Acometida de polietileno PE 100, de 75 mm...</td><td>1,850 m</td><td>8,850</td><td>16,37</td></tr><tr><td>Collarín de toma en carga, de fundición d...</td><td>1,000 Ud</td><td>599,460</td><td>599,46</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>35,02</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>27,32</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª fontanero.	1,042 h	19,560	20,38	Oficial 1ª construcción.	2,202 h	19,610	43,18	Ayudante fontanero.	1,042 h	18,010	18,77	Peón ordinario construcción.	2,028 h	18,950	38,43	(Maquinaria)				Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...	0,400 h	3,500	1,40	Martillo neumático.	0,415 h	4,570	1,90	Compresor portátil eléctrico 2 m³/min de ...	0,415 h	4,270	1,77	(Materiales)				Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,232 m³	12,020	2,79	Ladrillo cerámico perforado, para revesti...	93,000 Ud	0,070	6,51	Agua.	0,023 m³	1,500	0,03	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,058 t	33,860	1,96	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,068 t	41,790	2,84	Hormigón HM-20/P/20/X0, fabricado en cent...	0,296 m³	66,360	19,64	Tubo de PVC liso, de varios diámetros.	0,300 m	6,500	1,95	Marco y tapa de fundición dúctil de 60x60...	1,000 Ud	32,330	32,33	Válvula de esfera de latón niquelado para...	1,000 Ud	65,800	65,80	Acometida de polietileno PE 100, de 75 mm...	1,850 m	8,850	16,37	Collarín de toma en carga, de fundición d...	1,000 Ud	599,460	599,46	(Resto obra)			35,02	3% Costes indirectos			27,32		
(Mano de obra)																																																																																															
Oficial 1ª fontanero.	1,042 h	19,560	20,38																																																																																												
Oficial 1ª construcción.	2,202 h	19,610	43,18																																																																																												
Ayudante fontanero.	1,042 h	18,010	18,77																																																																																												
Peón ordinario construcción.	2,028 h	18,950	38,43																																																																																												
(Maquinaria)																																																																																															
Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg...	0,400 h	3,500	1,40																																																																																												
Martillo neumático.	0,415 h	4,570	1,90																																																																																												
Compresor portátil eléctrico 2 m³/min de ...	0,415 h	4,270	1,77																																																																																												
(Materiales)																																																																																															
Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,232 m³	12,020	2,79																																																																																												
Ladrillo cerámico perforado, para revesti...	93,000 Ud	0,070	6,51																																																																																												
Agua.	0,023 m³	1,500	0,03																																																																																												
Mortero industrial para albañilería, de c...	0,058 t	33,860	1,96																																																																																												
Mortero industrial para albañilería, de c...	0,068 t	41,790	2,84																																																																																												
Hormigón HM-20/P/20/X0, fabricado en cent...	0,296 m³	66,360	19,64																																																																																												
Tubo de PVC liso, de varios diámetros.	0,300 m	6,500	1,95																																																																																												
Marco y tapa de fundición dúctil de 60x60...	1,000 Ud	32,330	32,33																																																																																												
Válvula de esfera de latón niquelado para...	1,000 Ud	65,800	65,80																																																																																												
Acometida de polietileno PE 100, de 75 mm...	1,850 m	8,850	16,37																																																																																												
Collarín de toma en carga, de fundición d...	1,000 Ud	599,460	599,46																																																																																												
(Resto obra)			35,02																																																																																												
3% Costes indirectos			27,32																																																																																												
	1.6.6.2 Tubos de alimentación		937,85																																																																																												



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2																																																			
Nº	Designación	Importe																																																	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																
1.6.6.2.1	Ud Alimentación de agua potable, de 6,93 m de longitud, enterrada, formada por tubo de acero galvanizado estirado sin soldadura, serie M, de 3" DN 80 mm de diámetro y 4 mm de espesor, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso protección de la tubería metálica con cinta anticorrosiva, accesorios y piezas especiales. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Incluye: Replanteo y trazado. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la cinta anticorrosiva en la tubería. Colocación de la tubería. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>1,907 h</td><td>19,560</td><td>37,30</td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,572 h</td><td>19,610</td><td>11,22</td></tr><tr><td>Ayudante fontanero.</td><td>1,907 h</td><td>18,010</td><td>34,35</td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,572 h</td><td>18,950</td><td>10,84</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Arena de 0 a 5 mm de diámetro.</td><td>0,741 m³</td><td>12,020</td><td>8,91</td></tr><tr><td>Tubo de acero galvanizado estirado sin so...</td><td>6,930 m</td><td>58,340</td><td>404,30</td></tr><tr><td>Cinta anticorrosiva, de 5 cm de ancho, pa...</td><td>52,599 m</td><td>0,760</td><td>39,98</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>10,94</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>16,74</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª fontanero.	1,907 h	19,560	37,30	Oficial 1ª construcción.	0,572 h	19,610	11,22	Ayudante fontanero.	1,907 h	18,010	34,35	Peón ordinario construcción.	0,572 h	18,950	10,84	(Materiales)				Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,741 m³	12,020	8,91	Tubo de acero galvanizado estirado sin so...	6,930 m	58,340	404,30	Cinta anticorrosiva, de 5 cm de ancho, pa...	52,599 m	0,760	39,98	(Resto obra)			10,94	3% Costes indirectos			16,74						
(Mano de obra)																																																			
Oficial 1ª fontanero.	1,907 h	19,560	37,30																																																
Oficial 1ª construcción.	0,572 h	19,610	11,22																																																
Ayudante fontanero.	1,907 h	18,010	34,35																																																
Peón ordinario construcción.	0,572 h	18,950	10,84																																																
(Materiales)																																																			
Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,741 m³	12,020	8,91																																																
Tubo de acero galvanizado estirado sin so...	6,930 m	58,340	404,30																																																
Cinta anticorrosiva, de 5 cm de ancho, pa...	52,599 m	0,760	39,98																																																
(Resto obra)			10,94																																																
3% Costes indirectos			16,74																																																
1.6.6.3.1	1.6.6.3 Contadores Ud Preinstalación de contador general de agua 2 1/2" DN 65 mm, colocado en hornacina, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso marco y tapa de fundición dúctil para registro y material auxiliar. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el contador de agua. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de accesorios y piezas especiales. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>1,427 h</td><td>19,560</td><td>27,91</td></tr><tr><td>Ayudante fontanero.</td><td>0,713 h</td><td>18,010</td><td>12,84</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Marco y tapa de fundición dúctil de 50x50...</td><td>1,000 Ud</td><td>20,980</td><td>20,98</td></tr><tr><td>Grifo de comprobación de latón, para rosc...</td><td>1,000 Ud</td><td>9,210</td><td>9,21</td></tr><tr><td>Válvula de compuerta de latón fundido, pa...</td><td>2,000 Ud</td><td>59,250</td><td>118,50</td></tr><tr><td>Válvula de retención de latón para roscar...</td><td>1,000 Ud</td><td>32,050</td><td>32,05</td></tr><tr><td>Material auxiliar para instalaciones de f...</td><td>1,000 Ud</td><td>1,400</td><td>1,40</td></tr><tr><td>Filtro retenedor de residuos de latón, co...</td><td>1,000 Ud</td><td>56,210</td><td>56,21</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>11,16</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>8,71</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª fontanero.	1,427 h	19,560	27,91	Ayudante fontanero.	0,713 h	18,010	12,84	(Materiales)				Marco y tapa de fundición dúctil de 50x50...	1,000 Ud	20,980	20,98	Grifo de comprobación de latón, para rosc...	1,000 Ud	9,210	9,21	Válvula de compuerta de latón fundido, pa...	2,000 Ud	59,250	118,50	Válvula de retención de latón para roscar...	1,000 Ud	32,050	32,05	Material auxiliar para instalaciones de f...	1,000 Ud	1,400	1,40	Filtro retenedor de residuos de latón, co...	1,000 Ud	56,210	56,21	(Resto obra)			11,16	3% Costes indirectos			8,71		574,58
(Mano de obra)																																																			
Oficial 1ª fontanero.	1,427 h	19,560	27,91																																																
Ayudante fontanero.	0,713 h	18,010	12,84																																																
(Materiales)																																																			
Marco y tapa de fundición dúctil de 50x50...	1,000 Ud	20,980	20,98																																																
Grifo de comprobación de latón, para rosc...	1,000 Ud	9,210	9,21																																																
Válvula de compuerta de latón fundido, pa...	2,000 Ud	59,250	118,50																																																
Válvula de retención de latón para roscar...	1,000 Ud	32,050	32,05																																																
Material auxiliar para instalaciones de f...	1,000 Ud	1,400	1,40																																																
Filtro retenedor de residuos de latón, co...	1,000 Ud	56,210	56,21																																																
(Resto obra)			11,16																																																
3% Costes indirectos			8,71																																																
			298,97																																																



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2																																																																											
Nº	Designación	Importe																																																																									
		Parcial (Euros)		Total (Euros)																																																																							
1.6.6.3.2	Ud Batería de acero galvanizado, de 2 1/2" DN 65 mm y salidas con conexión embreada, para centralización de un máximo de 8 contadores de 3/4" DN 20 mm en dos filas, con llave de corte, llaves de entrada, grifos de comprobación, válvulas de retención, llaves de salida, latiguillos y cuadro de clasificación. Incluso soportes para el colector y material auxiliar. Criterio de valoración económica: El precio no incluye los contadores de agua. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del soporte de batería. Colocación y fijación de accesorios y piezas especiales. Colocación de la batería. Colocación del cuadro de clasificación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>4,766 h</td><td>19,560</td><td>93,22</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante fontanero.</td><td>2,383 h</td><td>18,010</td><td>42,92</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Batería de acero galvanizado de 2 1/2" DN...</td><td>1,000 Ud</td><td>200,200</td><td>200,20</td><td></td></tr><tr><td>Cuadro de clasificación metálico para cen...</td><td>1,000 Ud</td><td>7,720</td><td>7,72</td><td></td></tr><tr><td>Latiguillo de acero inoxidable, de 1", de...</td><td>8,000 Ud</td><td>20,930</td><td>167,44</td><td></td></tr><tr><td>Grifo de comprobación de latón, para rosc...</td><td>8,000 Ud</td><td>7,030</td><td>56,24</td><td></td></tr><tr><td>Válvula de compuerta de latón fundido, pa...</td><td>1,000 Ud</td><td>59,250</td><td>59,25</td><td></td></tr><tr><td>Válvula de esfera de latón niquelado para...</td><td>16,000 Ud</td><td>5,950</td><td>95,20</td><td></td></tr><tr><td>Válvula de retención de latón para roscar...</td><td>8,000 Ud</td><td>6,530</td><td>52,24</td><td></td></tr><tr><td>Material auxiliar para instalaciones de f...</td><td>1,000 Ud</td><td>1,400</td><td>1,40</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>15,52</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>23,74</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª fontanero.	4,766 h	19,560	93,22		Ayudante fontanero.	2,383 h	18,010	42,92		(Materiales)					Batería de acero galvanizado de 2 1/2" DN...	1,000 Ud	200,200	200,20		Cuadro de clasificación metálico para cen...	1,000 Ud	7,720	7,72		Latiguillo de acero inoxidable, de 1", de...	8,000 Ud	20,930	167,44		Grifo de comprobación de latón, para rosc...	8,000 Ud	7,030	56,24		Válvula de compuerta de latón fundido, pa...	1,000 Ud	59,250	59,25		Válvula de esfera de latón niquelado para...	16,000 Ud	5,950	95,20		Válvula de retención de latón para roscar...	8,000 Ud	6,530	52,24		Material auxiliar para instalaciones de f...	1,000 Ud	1,400	1,40		(Resto obra)			15,52		3% Costes indirectos			23,74					
(Mano de obra)																																																																											
Oficial 1ª fontanero.	4,766 h	19,560	93,22																																																																								
Ayudante fontanero.	2,383 h	18,010	42,92																																																																								
(Materiales)																																																																											
Batería de acero galvanizado de 2 1/2" DN...	1,000 Ud	200,200	200,20																																																																								
Cuadro de clasificación metálico para cen...	1,000 Ud	7,720	7,72																																																																								
Latiguillo de acero inoxidable, de 1", de...	8,000 Ud	20,930	167,44																																																																								
Grifo de comprobación de latón, para rosc...	8,000 Ud	7,030	56,24																																																																								
Válvula de compuerta de latón fundido, pa...	1,000 Ud	59,250	59,25																																																																								
Válvula de esfera de latón niquelado para...	16,000 Ud	5,950	95,20																																																																								
Válvula de retención de latón para roscar...	8,000 Ud	6,530	52,24																																																																								
Material auxiliar para instalaciones de f...	1,000 Ud	1,400	1,40																																																																								
(Resto obra)			15,52																																																																								
3% Costes indirectos			23,74																																																																								
1.6.6.4.1	1.6.6.4 Elementos Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 2 1/2". Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,510 h</td><td>19,560</td><td>9,98</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante fontanero.</td><td>0,510 h</td><td>18,010</td><td>9,19</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Válvula de esfera de latón niquelado para...</td><td>1,000 Ud</td><td>68,630</td><td>68,63</td><td></td></tr><tr><td>Material auxiliar para instalaciones de f...</td><td>1,000 Ud</td><td>1,400</td><td>1,40</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>1,78</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>2,73</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª fontanero.	0,510 h	19,560	9,98		Ayudante fontanero.	0,510 h	18,010	9,19		(Materiales)					Válvula de esfera de latón niquelado para...	1,000 Ud	68,630	68,63		Material auxiliar para instalaciones de f...	1,000 Ud	1,400	1,40		(Resto obra)			1,78		3% Costes indirectos			2,73					815,09																														
(Mano de obra)																																																																											
Oficial 1ª fontanero.	0,510 h	19,560	9,98																																																																								
Ayudante fontanero.	0,510 h	18,010	9,19																																																																								
(Materiales)																																																																											
Válvula de esfera de latón niquelado para...	1,000 Ud	68,630	68,63																																																																								
Material auxiliar para instalaciones de f...	1,000 Ud	1,400	1,40																																																																								
(Resto obra)			1,78																																																																								
3% Costes indirectos			2,73																																																																								
1.6.6.4.2	Ud Válvula limitadora de presión de latón, de 1/2" DN 15 mm de diámetro, presión máxima de entrada de 25 bar y presión de salida regulable entre 1 y 6 bar. Incluso manómetro, elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Incluye: Replanteo. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,102 h</td><td>19,560</td><td>2,00</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante fontanero.</td><td>0,102 h</td><td>18,010</td><td>1,84</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Válvula limitadora de presión de latón, d...</td><td>1,000 Ud</td><td>31,680</td><td>31,68</td><td></td></tr><tr><td>Material auxiliar para instalaciones de f...</td><td>1,000 Ud</td><td>1,400</td><td>1,40</td><td></td></tr><tr><td>Manómetro con baño de glicerina y diámetr...</td><td>1,000 Ud</td><td>11,000</td><td>11,00</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,96</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>1,47</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª fontanero.	0,102 h	19,560	2,00		Ayudante fontanero.	0,102 h	18,010	1,84		(Materiales)					Válvula limitadora de presión de latón, d...	1,000 Ud	31,680	31,68		Material auxiliar para instalaciones de f...	1,000 Ud	1,400	1,40		Manómetro con baño de glicerina y diámetr...	1,000 Ud	11,000	11,00		(Resto obra)			0,96		3% Costes indirectos			1,47					93,71																									
(Mano de obra)																																																																											
Oficial 1ª fontanero.	0,102 h	19,560	2,00																																																																								
Ayudante fontanero.	0,102 h	18,010	1,84																																																																								
(Materiales)																																																																											
Válvula limitadora de presión de latón, d...	1,000 Ud	31,680	31,68																																																																								
Material auxiliar para instalaciones de f...	1,000 Ud	1,400	1,40																																																																								
Manómetro con baño de glicerina y diámetr...	1,000 Ud	11,000	11,00																																																																								
(Resto obra)			0,96																																																																								
3% Costes indirectos			1,47																																																																								
				50,35																																																																							





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.6.6.4.3	Ud Válvula limitadora de presión de latón, de 3/4" DN 20 mm de diámetro, presión máxima de entrada de 25 bar y presión de salida regulable entre 1 y 6 bar. Incluso manómetro, elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Incluye: Replanteo. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª fontanero.	0,122 h	19,560	2,39	
	Ayudante fontanero.	0,122 h	18,010	2,20	
	(Materiales)				
	Válvula limitadora de presión de latón, d...	1,000 Ud	48,940	48,94	
	Material auxiliar para instalaciones de f...	1,000 Ud	1,400	1,40	
	Manómetro con baño de glicerina y diámetr...	1,000 Ud	11,000	11,00	
	(Resto obra)			1,32	
	3% Costes indirectos			2,02	
1.6.6.4.4	Ud Válvula limitadora de presión de latón, de 2" DN 50 mm de diámetro, presión máxima de entrada de 25 bar y presión de salida regulable entre 1 y 6 bar. Incluso manómetro, elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Incluye: Replanteo. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				69,27
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª fontanero.	0,224 h	19,560	4,38	
	Ayudante fontanero.	0,224 h	18,010	4,03	
	(Materiales)				
	Válvula limitadora de presión de latón, d...	1,000 Ud	184,350	184,35	
	Material auxiliar para instalaciones de f...	1,000 Ud	1,400	1,40	
	Manómetro con baño de glicerina y diámetr...	1,000 Ud	11,000	11,00	
	(Resto obra)			4,10	
	3% Costes indirectos			6,28	
1.6.6.5.1	1.6.6.5 Depósitos/grupos de presión				215,54
	Ud Grupo de presión VARI VIP 1 30T DE BOMBAS IDEAL O EQUIVALENTE, compacto con 1 bomba y 1 variador de velocidad integrado en el motor, mantiene la presión constante. Alimentación trifásica 400V. Sistema compuesto por 1 electrobomba multicelular tipo VIP-V o VIP-H, hasta 10 CV, montada sobre una bancada. Equipo completamente configurado, listo para funcionar. Incluye la bomba, un variador de velocidad de la serie Variache 2.1 T, un transductor de presión, colector de impulsión de acero, válvula de retención, válvula de regulación, calderín hidroneumático de 12L ó 24L, manómetro y accesorios y bancada.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª fontanero.	5,238 h	19,560	102,46	
	Ayudante fontanero.	2,619 h	18,010	47,17	
	(Materiales)				
	Grupo de presión VARI VIP 1 30T DE BOMBAS...	1,000 Ud	1.050,000	1.050,00	
	Juego de 4 amortiguadores de vibraciones ...	1,000 Ud	62,000	62,00	
	Material auxiliar para instalaciones de f...	1,000 Ud	1,400	1,40	
	(Resto obra)			50,52	
3% Costes indirectos			39,41		
					1.352,96



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título:
Descripción:



Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.6.6.6.3	m Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) Oficial 1ª fontanero. 0,041 h 19,560 Ayudante fontanero. 0,041 h 18,010 (Materiales) Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), s... 1,000 m 2,450 Material auxiliar para montaje y sujeción... 1,000 Ud 0,110 (Resto obra) 3% Costes indirectos				
1.6.6.6.4	m Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,3 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) Oficial 1ª fontanero. 0,051 h 19,560 Ayudante fontanero. 0,051 h 18,010 (Materiales) Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), s... 1,000 m 4,080 Material auxiliar para montaje y sujeción... 1,000 Ud 0,190 (Resto obra) 3% Costes indirectos				4,31
1.6.6.6.5	m Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,9 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) Oficial 1ª fontanero. 0,061 h 19,560 Ayudante fontanero. 0,061 h 18,010 (Materiales) Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), s... 1,000 m 8,330 Material auxiliar para montaje y sujeción... 1,000 Ud 0,380 (Resto obra) 3% Costes indirectos				6,50
		11,56			



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
PROYECTO 8
Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.6.6.6.6	m Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 40 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 3,7 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) Oficial 1ª fontanero. 0,071 h 19,560 1,39 Ayudante fontanero. 0,071 h 18,010 1,28 (Materiales) Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), s... 1,000 m 12,620 12,62 Material auxiliar para montaje y sujeción... 1,000 Ud 0,570 0,57 (Resto obra) 0,32 3% Costes indirectos 0,49				
1.6.6.6.7	m Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 50 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 4,6 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) Oficial 1ª fontanero. 0,082 h 19,560 1,60 Ayudante fontanero. 0,082 h 18,010 1,48 (Materiales) Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), s... 1,000 m 19,230 19,23 Material auxiliar para montaje y sujeción... 1,000 Ud 0,870 0,87 (Resto obra) 0,46 3% Costes indirectos 0,71				16,67
1.6.6.6.8	m Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 63 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 5,8 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) Oficial 1ª fontanero. 0,092 h 19,560 1,80 Ayudante fontanero. 0,092 h 18,010 1,66 (Materiales) Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), s... 1,000 m 31,150 31,15 Material auxiliar para montaje y sujeción... 1,000 Ud 1,420 1,42 (Resto obra) 0,72 3% Costes indirectos 1,10				24,35
		37,85			



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe																									
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																								
1.6.6.6.9	m Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 75 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 6,8 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,102 h</td><td>19,560</td><td>2,00</td></tr><tr><td>Ayudante fontanero.</td><td>0,102 h</td><td>18,010</td><td>1,84</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), s...</td><td>1,000 m</td><td>46,840</td><td>46,84</td></tr><tr><td>Material auxiliar para montaje y sujeción...</td><td>1,000 Ud</td><td>2,130</td><td>2,13</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>1,06</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>1,62</td></tr></table>	Oficial 1ª fontanero.	0,102 h	19,560	2,00	Ayudante fontanero.	0,102 h	18,010	1,84	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), s...	1,000 m	46,840	46,84	Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	2,130	2,13	3% Costes indirectos			1,06				1,62		
Oficial 1ª fontanero.	0,102 h	19,560	2,00																								
Ayudante fontanero.	0,102 h	18,010	1,84																								
Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), s...	1,000 m	46,840	46,84																								
Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	2,130	2,13																								
3% Costes indirectos			1,06																								
			1,62																								
1.6.6.6.10	Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4". Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,144 h</td><td>19,560</td><td>2,82</td></tr><tr><td>Ayudante fontanero.</td><td>0,144 h</td><td>18,010</td><td>2,59</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Válvula de esfera de latón niquelado para...</td><td>1,000 Ud</td><td>5,950</td><td>5,95</td></tr><tr><td>Material auxiliar para instalaciones de f...</td><td>1,000 Ud</td><td>1,400</td><td>1,40</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,26</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>0,39</td></tr></table>	Oficial 1ª fontanero.	0,144 h	19,560	2,82	Ayudante fontanero.	0,144 h	18,010	2,59	Válvula de esfera de latón niquelado para...	1,000 Ud	5,950	5,95	Material auxiliar para instalaciones de f...	1,000 Ud	1,400	1,40	3% Costes indirectos			0,26				0,39		55,49
Oficial 1ª fontanero.	0,144 h	19,560	2,82																								
Ayudante fontanero.	0,144 h	18,010	2,59																								
Válvula de esfera de latón niquelado para...	1,000 Ud	5,950	5,95																								
Material auxiliar para instalaciones de f...	1,000 Ud	1,400	1,40																								
3% Costes indirectos			0,26																								
			0,39																								
1.6.6.6.11	Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1". Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,187 h</td><td>19,560</td><td>3,66</td></tr><tr><td>Ayudante fontanero.</td><td>0,187 h</td><td>18,010</td><td>3,37</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Válvula de esfera de latón niquelado para...</td><td>1,000 Ud</td><td>9,810</td><td>9,81</td></tr><tr><td>Material auxiliar para instalaciones de f...</td><td>1,000 Ud</td><td>1,400</td><td>1,40</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,36</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>0,56</td></tr></table>	Oficial 1ª fontanero.	0,187 h	19,560	3,66	Ayudante fontanero.	0,187 h	18,010	3,37	Válvula de esfera de latón niquelado para...	1,000 Ud	9,810	9,81	Material auxiliar para instalaciones de f...	1,000 Ud	1,400	1,40	3% Costes indirectos			0,36				0,56		13,41
Oficial 1ª fontanero.	0,187 h	19,560	3,66																								
Ayudante fontanero.	0,187 h	18,010	3,37																								
Válvula de esfera de latón niquelado para...	1,000 Ud	9,810	9,81																								
Material auxiliar para instalaciones de f...	1,000 Ud	1,400	1,40																								
3% Costes indirectos			0,36																								
			0,56																								
			19,16																								





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.6.6.6.12	Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/4". Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) Oficial 1ª fontanero. 0,246 h 19,560 4,81 Ayudante fontanero. 0,246 h 18,010 4,43 (Materiales) Válvula de esfera de latón niquelado para... 1,000 Ud 15,250 15,25 Material auxiliar para instalaciones de f... 1,000 Ud 1,400 1,40 (Resto obra) 0,52 3% Costes indirectos 0,79			
1.6.6.6.13	Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/2". Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) Oficial 1ª fontanero. 0,314 h 19,560 6,14 Ayudante fontanero. 0,314 h 18,010 5,66 (Materiales) Válvula de esfera de latón niquelado para... 1,000 Ud 21,570 21,57 Material auxiliar para instalaciones de f... 1,000 Ud 1,400 1,40 (Resto obra) 0,70 3% Costes indirectos 1,06			27,20
1.6.7.1	1.6.7 Evacuación de aguas m Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) Oficial 1ª fontanero. 0,122 h 19,560 2,39 Ayudante fontanero. 0,061 h 18,010 1,10 (Materiales) Líquido limpiador para pegado mediante ad... 0,028 l 16,540 0,46 Adhesivo para tubos y accesorios de PVC. 0,014 l 22,910 0,32 Tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetr... 1,000 m 5,190 5,19 Material auxiliar para montaje y sujeción... 1,000 Ud 0,230 0,23 (Resto obra) 0,19 3% Costes indirectos 0,30			36,53
				10,18





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2																													
Nº	Designación			Importe																									
				Parcial (Euros)	Total (Euros)																								
1.6.7.2	m Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,153 h</td><td>19,560</td><td>2,99</td></tr><tr><td>Ayudante fontanero.</td><td>0,076 h</td><td>18,010</td><td>1,37</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Líquido limpiador para pegado mediante ad...</td><td>0,032 l</td><td>16,540</td><td>0,53</td></tr><tr><td>Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.</td><td>0,016 l</td><td>22,910</td><td>0,37</td></tr><tr><td>Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámet...</td><td>1,000 m</td><td>6,860</td><td>6,86</td></tr><tr><td>Material auxiliar para montaje y sujeción...</td><td>1,000 Ud</td><td>0,300</td><td>0,30</td></tr></table> (Resto obra) 3% Costes indirectos			Oficial 1ª fontanero.	0,153 h	19,560	2,99	Ayudante fontanero.	0,076 h	18,010	1,37	Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,032 l	16,540	0,53	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,016 l	22,910	0,37	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámet...	1,000 m	6,860	6,86	Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,300	0,30		
Oficial 1ª fontanero.	0,153 h	19,560	2,99																										
Ayudante fontanero.	0,076 h	18,010	1,37																										
Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,032 l	16,540	0,53																										
Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,016 l	22,910	0,37																										
Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámet...	1,000 m	6,860	6,86																										
Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,300	0,30																										
1.6.7.3	m Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,173 h</td><td>19,560</td><td>3,38</td></tr><tr><td>Ayudante fontanero.</td><td>0,087 h</td><td>18,010</td><td>1,57</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Líquido limpiador para pegado mediante ad...</td><td>0,046 l</td><td>16,540</td><td>0,76</td></tr><tr><td>Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.</td><td>0,023 l</td><td>22,910</td><td>0,53</td></tr><tr><td>Tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámet...</td><td>1,000 m</td><td>7,820</td><td>7,82</td></tr><tr><td>Material auxiliar para montaje y sujeción...</td><td>1,000 Ud</td><td>0,350</td><td>0,35</td></tr></table> (Resto obra) 3% Costes indirectos			Oficial 1ª fontanero.	0,173 h	19,560	3,38	Ayudante fontanero.	0,087 h	18,010	1,57	Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,046 l	16,540	0,76	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,023 l	22,910	0,53	Tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámet...	1,000 m	7,820	7,82	Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,350	0,35		13,05
Oficial 1ª fontanero.	0,173 h	19,560	3,38																										
Ayudante fontanero.	0,087 h	18,010	1,57																										
Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,046 l	16,540	0,76																										
Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,023 l	22,910	0,53																										
Tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámet...	1,000 m	7,820	7,82																										
Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,350	0,35																										
				15,14																									





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
 Título: **PROYECTO 8**
 Descripción: **CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

N.º Visado: **433.800/2026**
 F/H: **08/04/2026 09:16:20**
 CSV/A: **KNJHFJ1.MPMKILM6**

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe																																									
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																								
1.6.7.4	m Bajante interior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table> <tr> <td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,064 h</td><td>19,560</td><td>1,25</td></tr> <tr> <td>Ayudante fontanero.</td><td>0,032 h</td><td>18,010</td><td>0,58</td></tr> <tr> <td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Líquido limpiador para pegado mediante ad...</td><td>0,010 l</td><td>16,540</td><td>0,17</td></tr> <tr> <td>Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.</td><td>0,005 l</td><td>22,910</td><td>0,11</td></tr> <tr> <td>Tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetr...</td><td>1,000 m</td><td>2,540</td><td>2,54</td></tr> <tr> <td>Material auxiliar para montaje y sujeción...</td><td>1,000 Ud</td><td>0,130</td><td>0,13</td></tr> <tr> <td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,10</td></tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,15</td></tr> </table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª fontanero.	0,064 h	19,560	1,25	Ayudante fontanero.	0,032 h	18,010	0,58	(Materiales)				Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,010 l	16,540	0,17	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,005 l	22,910	0,11	Tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetr...	1,000 m	2,540	2,54	Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,130	0,13	(Resto obra)			0,10	3% Costes indirectos			0,15		
(Mano de obra)																																											
Oficial 1ª fontanero.	0,064 h	19,560	1,25																																								
Ayudante fontanero.	0,032 h	18,010	0,58																																								
(Materiales)																																											
Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,010 l	16,540	0,17																																								
Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,005 l	22,910	0,11																																								
Tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetr...	1,000 m	2,540	2,54																																								
Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,130	0,13																																								
(Resto obra)			0,10																																								
3% Costes indirectos			0,15																																								
1.6.7.5	m Bajante interior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table> <tr> <td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,071 h</td><td>19,560</td><td>1,39</td></tr> <tr> <td>Ayudante fontanero.</td><td>0,036 h</td><td>18,010</td><td>0,65</td></tr> <tr> <td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Líquido limpiador para pegado mediante ad...</td><td>0,011 l</td><td>16,540</td><td>0,18</td></tr> <tr> <td>Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.</td><td>0,006 l</td><td>22,910</td><td>0,14</td></tr> <tr> <td>Tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetr...</td><td>1,000 m</td><td>3,680</td><td>3,68</td></tr> <tr> <td>Material auxiliar para montaje y sujeción...</td><td>1,000 Ud</td><td>0,190</td><td>0,19</td></tr> <tr> <td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,12</td></tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,19</td></tr> </table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª fontanero.	0,071 h	19,560	1,39	Ayudante fontanero.	0,036 h	18,010	0,65	(Materiales)				Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,011 l	16,540	0,18	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,006 l	22,910	0,14	Tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetr...	1,000 m	3,680	3,68	Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,190	0,19	(Resto obra)			0,12	3% Costes indirectos			0,19		5,03
(Mano de obra)																																											
Oficial 1ª fontanero.	0,071 h	19,560	1,39																																								
Ayudante fontanero.	0,036 h	18,010	0,65																																								
(Materiales)																																											
Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,011 l	16,540	0,18																																								
Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,006 l	22,910	0,14																																								
Tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetr...	1,000 m	3,680	3,68																																								
Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,190	0,19																																								
(Resto obra)			0,12																																								
3% Costes indirectos			0,19																																								
			6,54																																								



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2																																																						
Nº	Designación	Importe																																																				
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																			
1.6.7.6	m Bajante interior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,085 h</td><td>19,560</td><td>1,66</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante fontanero.</td><td>0,043 h</td><td>18,010</td><td>0,77</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Líquido limpiador para pegado mediante ad...</td><td>0,014 l</td><td>16,540</td><td>0,23</td><td></td></tr><tr><td>Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.</td><td>0,007 l</td><td>22,910</td><td>0,16</td><td></td></tr><tr><td>Tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetr...</td><td>1,000 m</td><td>4,450</td><td>4,45</td><td></td></tr><tr><td>Material auxiliar para montaje y sujeción...</td><td>1,000 Ud</td><td>0,230</td><td>0,23</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,15</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,23</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª fontanero.	0,085 h	19,560	1,66		Ayudante fontanero.	0,043 h	18,010	0,77		(Materiales)					Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,014 l	16,540	0,23		Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,007 l	22,910	0,16		Tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetr...	1,000 m	4,450	4,45		Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,230	0,23		(Resto obra)			0,15		3% Costes indirectos			0,23				
(Mano de obra)																																																						
Oficial 1ª fontanero.	0,085 h	19,560	1,66																																																			
Ayudante fontanero.	0,043 h	18,010	0,77																																																			
(Materiales)																																																						
Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,014 l	16,540	0,23																																																			
Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,007 l	22,910	0,16																																																			
Tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetr...	1,000 m	4,450	4,45																																																			
Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,230	0,23																																																			
(Resto obra)			0,15																																																			
3% Costes indirectos			0,23																																																			
1.6.7.7	m Tubería para ventilación primaria de la red de evacuación de aguas, formada por tubo de PVC, de 90 mm de diámetro y 1,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería para ventilación y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,085 h</td><td>19,560</td><td>1,66</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante fontanero.</td><td>0,043 h</td><td>18,010</td><td>0,77</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Líquido limpiador para pegado mediante ad...</td><td>0,020 l</td><td>16,540</td><td>0,33</td><td></td></tr><tr><td>Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.</td><td>0,010 l</td><td>22,910</td><td>0,23</td><td></td></tr><tr><td>Tubo de PVC, de 90 mm de diámetro y 1,2 m...</td><td>1,000 m</td><td>2,540</td><td>2,54</td><td></td></tr><tr><td>Material auxiliar para montaje y sujeción...</td><td>1,000 Ud</td><td>0,290</td><td>0,29</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,12</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,18</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª fontanero.	0,085 h	19,560	1,66		Ayudante fontanero.	0,043 h	18,010	0,77		(Materiales)					Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,020 l	16,540	0,33		Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,010 l	22,910	0,23		Tubo de PVC, de 90 mm de diámetro y 1,2 m...	1,000 m	2,540	2,54		Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,290	0,29		(Resto obra)			0,12		3% Costes indirectos			0,18				7,88
(Mano de obra)																																																						
Oficial 1ª fontanero.	0,085 h	19,560	1,66																																																			
Ayudante fontanero.	0,043 h	18,010	0,77																																																			
(Materiales)																																																						
Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,020 l	16,540	0,33																																																			
Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,010 l	22,910	0,23																																																			
Tubo de PVC, de 90 mm de diámetro y 1,2 m...	1,000 m	2,540	2,54																																																			
Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,290	0,29																																																			
(Resto obra)			0,12																																																			
3% Costes indirectos			0,18																																																			
1.6.7.8	Ud Sombrerete de ventilación de PVC, de 90 mm de diámetro, para tubería de ventilación, conectado al extremo superior de la bajante con unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC. Incluye: Replanteo. Montaje y conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,153 h</td><td>19,560</td><td>2,99</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante fontanero.</td><td>0,153 h</td><td>18,010</td><td>2,76</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Líquido limpiador para pegado mediante ad...</td><td>0,005 l</td><td>16,540</td><td>0,08</td><td></td></tr><tr><td>Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.</td><td>0,003 l</td><td>22,910</td><td>0,07</td><td></td></tr><tr><td>Sombrerete de ventilación de PVC, de 90 m...</td><td>1,000 Ud</td><td>14,620</td><td>14,62</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,41</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,63</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª fontanero.	0,153 h	19,560	2,99		Ayudante fontanero.	0,153 h	18,010	2,76		(Materiales)					Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,005 l	16,540	0,08		Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,003 l	22,910	0,07		Sombrerete de ventilación de PVC, de 90 m...	1,000 Ud	14,620	14,62		(Resto obra)			0,41		3% Costes indirectos			0,63				6,12					
(Mano de obra)																																																						
Oficial 1ª fontanero.	0,153 h	19,560	2,99																																																			
Ayudante fontanero.	0,153 h	18,010	2,76																																																			
(Materiales)																																																						
Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,005 l	16,540	0,08																																																			
Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,003 l	22,910	0,07																																																			
Sombrerete de ventilación de PVC, de 90 m...	1,000 Ud	14,620	14,62																																																			
(Resto obra)			0,41																																																			
3% Costes indirectos			0,63																																																			
				21,56																																																		





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:



Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación	Importe			
		Parcial (Euros)	Total (Euros)		
1.6.7.9	Ud Sombrerete de ventilación de PVC, de 110 mm de diámetro, para tubería de ventilación, conectado al extremo superior de la bajante con unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC. Incluye: Replanteo. Montaje y conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) Oficial 1ª fontanero. 0,153 h 19,560 2,99 Ayudante fontanero. 0,153 h 18,010 2,76 (Materiales) Líquido limpiador para pegado mediante ad... 0,008 l 16,540 0,13 Adhesivo para tubos y accesorios de PVC. 0,004 l 22,910 0,09 Sombrerete de ventilación de PVC, de 110 ... 1,000 Ud 18,250 18,25 (Resto obra) 0,48 3% Costes indirectos 0,74				
1.6.7.10	Ud Sombrerete de ventilación de PVC, de 125 mm de diámetro, para tubería de ventilación, conectado al extremo superior de la bajante con unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC. Incluye: Replanteo. Montaje y conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) Oficial 1ª fontanero. 0,153 h 19,560 2,99 Ayudante fontanero. 0,153 h 18,010 2,76 (Materiales) Líquido limpiador para pegado mediante ad... 0,009 l 16,540 0,15 Adhesivo para tubos y accesorios de PVC. 0,004 l 22,910 0,09 Sombrerete de ventilación de PVC, de 125 ... 1,000 Ud 19,940 19,94 (Resto obra) 0,52 3% Costes indirectos 0,79			25,44	
1.6.7.11	m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) Oficial 1ª fontanero. 0,081 h 19,560 1,58 Ayudante fontanero. 0,041 h 18,010 0,74 (Materiales) Líquido limpiador para pegado mediante ad... 0,023 l 16,540 0,38 Adhesivo para tubos y accesorios de PVC. 0,011 l 22,910 0,25 Tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetr... 1,050 m 1,830 1,92 Material auxiliar para montaje y sujeción... 1,000 Ud 0,100 0,10 (Resto obra) 0,10 3% Costes indirectos 0,15			27,24	
				5,22	





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 2																																																						
Nº	Designación	Importe																																																				
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																			
1.6.7.12	m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,092 h</td><td>19,560</td><td>1,80</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante fontanero.</td><td>0,046 h</td><td>18,010</td><td>0,83</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Líquido limpiador para pegado mediante ad...</td><td>0,025 l</td><td>16,540</td><td>0,41</td><td></td></tr><tr><td>Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.</td><td>0,013 l</td><td>22,910</td><td>0,30</td><td></td></tr><tr><td>Tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetr...</td><td>1,050 m</td><td>2,330</td><td>2,45</td><td></td></tr><tr><td>Material auxiliar para montaje y sujeción...</td><td>1,000 Ud</td><td>0,130</td><td>0,13</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,12</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,18</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª fontanero.	0,092 h	19,560	1,80		Ayudante fontanero.	0,046 h	18,010	0,83		(Materiales)					Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,025 l	16,540	0,41		Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,013 l	22,910	0,30		Tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetr...	1,050 m	2,330	2,45		Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,130	0,13		(Resto obra)			0,12		3% Costes indirectos			0,18				
(Mano de obra)																																																						
Oficial 1ª fontanero.	0,092 h	19,560	1,80																																																			
Ayudante fontanero.	0,046 h	18,010	0,83																																																			
(Materiales)																																																						
Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,025 l	16,540	0,41																																																			
Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,013 l	22,910	0,30																																																			
Tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetr...	1,050 m	2,330	2,45																																																			
Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,130	0,13																																																			
(Resto obra)			0,12																																																			
3% Costes indirectos			0,18																																																			
1.6.7.13	m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,102 h</td><td>19,560</td><td>2,00</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante fontanero.</td><td>0,051 h</td><td>18,010</td><td>0,92</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Líquido limpiador para pegado mediante ad...</td><td>0,028 l</td><td>16,540</td><td>0,46</td><td></td></tr><tr><td>Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.</td><td>0,014 l</td><td>22,910</td><td>0,32</td><td></td></tr><tr><td>Tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetr...</td><td>1,050 m</td><td>3,370</td><td>3,54</td><td></td></tr><tr><td>Material auxiliar para montaje y sujeción...</td><td>1,000 Ud</td><td>0,190</td><td>0,19</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,15</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,23</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª fontanero.	0,102 h	19,560	2,00		Ayudante fontanero.	0,051 h	18,010	0,92		(Materiales)					Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,028 l	16,540	0,46		Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,014 l	22,910	0,32		Tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetr...	1,050 m	3,370	3,54		Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,190	0,19		(Resto obra)			0,15		3% Costes indirectos			0,23				6,22
(Mano de obra)																																																						
Oficial 1ª fontanero.	0,102 h	19,560	2,00																																																			
Ayudante fontanero.	0,051 h	18,010	0,92																																																			
(Materiales)																																																						
Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,028 l	16,540	0,46																																																			
Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,014 l	22,910	0,32																																																			
Tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetr...	1,050 m	3,370	3,54																																																			
Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,190	0,19																																																			
(Resto obra)			0,15																																																			
3% Costes indirectos			0,23																																																			
				7,81																																																		



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 2																																																						
Nº	Designación	Importe																																																				
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																			
1.6.7.14	m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,122 h</td><td>19,560</td><td>2,39</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante fontanero.</td><td>0,061 h</td><td>18,010</td><td>1,10</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Líquido limpiador para pegado mediante ad...</td><td>0,035 l</td><td>16,540</td><td>0,58</td><td></td></tr><tr><td>Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.</td><td>0,018 l</td><td>22,910</td><td>0,41</td><td></td></tr><tr><td>Tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetr...</td><td>1,050 m</td><td>4,080</td><td>4,28</td><td></td></tr><tr><td>Material auxiliar para montaje y sujeción...</td><td>1,000 Ud</td><td>0,230</td><td>0,23</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,18</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,28</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª fontanero.	0,122 h	19,560	2,39		Ayudante fontanero.	0,061 h	18,010	1,10		(Materiales)					Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,035 l	16,540	0,58		Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,018 l	22,910	0,41		Tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetr...	1,050 m	4,080	4,28		Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,230	0,23		(Resto obra)			0,18		3% Costes indirectos			0,28				
(Mano de obra)																																																						
Oficial 1ª fontanero.	0,122 h	19,560	2,39																																																			
Ayudante fontanero.	0,061 h	18,010	1,10																																																			
(Materiales)																																																						
Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,035 l	16,540	0,58																																																			
Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,018 l	22,910	0,41																																																			
Tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetr...	1,050 m	4,080	4,28																																																			
Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,230	0,23																																																			
(Resto obra)			0,18																																																			
3% Costes indirectos			0,28																																																			
1.6.7.15	m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,153 h</td><td>19,560</td><td>2,99</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante fontanero.</td><td>0,076 h</td><td>18,010</td><td>1,37</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Líquido limpiador para pegado mediante ad...</td><td>0,040 l</td><td>16,540</td><td>0,66</td><td></td></tr><tr><td>Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.</td><td>0,020 l</td><td>22,910</td><td>0,46</td><td></td></tr><tr><td>Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámet...</td><td>1,050 m</td><td>5,390</td><td>5,66</td><td></td></tr><tr><td>Material auxiliar para montaje y sujeción...</td><td>1,000 Ud</td><td>0,300</td><td>0,30</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,23</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,35</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª fontanero.	0,153 h	19,560	2,99		Ayudante fontanero.	0,076 h	18,010	1,37		(Materiales)					Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,040 l	16,540	0,66		Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,020 l	22,910	0,46		Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámet...	1,050 m	5,390	5,66		Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,300	0,30		(Resto obra)			0,23		3% Costes indirectos			0,35				9,45
(Mano de obra)																																																						
Oficial 1ª fontanero.	0,153 h	19,560	2,99																																																			
Ayudante fontanero.	0,076 h	18,010	1,37																																																			
(Materiales)																																																						
Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,040 l	16,540	0,66																																																			
Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,020 l	22,910	0,46																																																			
Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámet...	1,050 m	5,390	5,66																																																			
Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,300	0,30																																																			
(Resto obra)			0,23																																																			
3% Costes indirectos			0,35																																																			
				12,02																																																		



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS .

PROYECTO 8

CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Cuadro de precios nº 2																																																						
Nº	Designación	Importe																																																				
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																			
1.6.7.16	m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,173 h</td><td>19,560</td><td>3,38</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante fontanero.</td><td>0,087 h</td><td>18,010</td><td>1,57</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Líquido limpiador para pegado mediante ad...</td><td>0,058 l</td><td>16,540</td><td>0,96</td><td></td></tr><tr><td>Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.</td><td>0,029 l</td><td>22,910</td><td>0,66</td><td></td></tr><tr><td>Tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámet...</td><td>1,050 m</td><td>6,140</td><td>6,45</td><td></td></tr><tr><td>Material auxiliar para montaje y sujeción...</td><td>1,000 Ud</td><td>0,350</td><td>0,35</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,27</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,41</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª fontanero.	0,173 h	19,560	3,38		Ayudante fontanero.	0,087 h	18,010	1,57		(Materiales)					Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,058 l	16,540	0,96		Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,029 l	22,910	0,66		Tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámet...	1,050 m	6,140	6,45		Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,350	0,35		(Resto obra)			0,27		3% Costes indirectos			0,41				
(Mano de obra)																																																						
Oficial 1ª fontanero.	0,173 h	19,560	3,38																																																			
Ayudante fontanero.	0,087 h	18,010	1,57																																																			
(Materiales)																																																						
Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,058 l	16,540	0,96																																																			
Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,029 l	22,910	0,66																																																			
Tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámet...	1,050 m	6,140	6,45																																																			
Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,350	0,35																																																			
(Resto obra)			0,27																																																			
3% Costes indirectos			0,41																																																			
1.6.7.17	Ud Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cinco entradas de 40 mm de diámetro y una salida de 50 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, colocado superficialmente bajo el forjado. Incluso prolongador, líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC. Incluye: Presentación en seco de los tubos. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,255 h</td><td>19,560</td><td>4,99</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante fontanero.</td><td>0,127 h</td><td>18,010</td><td>2,29</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Líquido limpiador para pegado mediante ad...</td><td>0,040 l</td><td>16,540</td><td>0,66</td><td></td></tr><tr><td>Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.</td><td>0,080 l</td><td>22,910</td><td>1,83</td><td></td></tr><tr><td>Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámet...</td><td>1,000 Ud</td><td>13,800</td><td>13,80</td><td></td></tr><tr><td>Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámet...</td><td>0,700 m</td><td>6,140</td><td>4,30</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,56</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,85</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª fontanero.	0,255 h	19,560	4,99		Ayudante fontanero.	0,127 h	18,010	2,29		(Materiales)					Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,040 l	16,540	0,66		Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,080 l	22,910	1,83		Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámet...	1,000 Ud	13,800	13,80		Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámet...	0,700 m	6,140	4,30		(Resto obra)			0,56		3% Costes indirectos			0,85				14,05
(Mano de obra)																																																						
Oficial 1ª fontanero.	0,255 h	19,560	4,99																																																			
Ayudante fontanero.	0,127 h	18,010	2,29																																																			
(Materiales)																																																						
Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,040 l	16,540	0,66																																																			
Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,080 l	22,910	1,83																																																			
Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámet...	1,000 Ud	13,800	13,80																																																			
Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámet...	0,700 m	6,140	4,30																																																			
(Resto obra)			0,56																																																			
3% Costes indirectos			0,85																																																			
				29,28																																																		





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Cuadro de precios nº 2																																																						
Nº	Designación	Importe																																																				
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																			
1.6.7.18	m Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table> <tr> <td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,153 h</td><td>19,560</td><td>2,99</td><td></td></tr> <tr> <td>Ayudante fontanero.</td><td>0,076 h</td><td>18,010</td><td>1,37</td><td></td></tr> <tr> <td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Líquido limpiador para pegado mediante ad...</td><td>0,028 l</td><td>16,540</td><td>0,46</td><td></td></tr> <tr> <td>Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.</td><td>0,022 l</td><td>22,910</td><td>0,50</td><td></td></tr> <tr> <td>Tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetr...</td><td>1,050 m</td><td>4,450</td><td>4,67</td><td></td></tr> <tr> <td>Material auxiliar para montaje y sujeción...</td><td>1,000 Ud</td><td>0,190</td><td>0,19</td><td></td></tr> <tr> <td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,20</td><td></td></tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,31</td><td></td></tr> </table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª fontanero.	0,153 h	19,560	2,99		Ayudante fontanero.	0,076 h	18,010	1,37		(Materiales)					Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,028 l	16,540	0,46		Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,022 l	22,910	0,50		Tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetr...	1,050 m	4,450	4,67		Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,190	0,19		(Resto obra)			0,20		3% Costes indirectos			0,31				
(Mano de obra)																																																						
Oficial 1ª fontanero.	0,153 h	19,560	2,99																																																			
Ayudante fontanero.	0,076 h	18,010	1,37																																																			
(Materiales)																																																						
Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,028 l	16,540	0,46																																																			
Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,022 l	22,910	0,50																																																			
Tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetr...	1,050 m	4,450	4,67																																																			
Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,190	0,19																																																			
(Resto obra)			0,20																																																			
3% Costes indirectos			0,31																																																			
1.6.7.19	m Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table> <tr> <td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,183 h</td><td>19,560</td><td>3,58</td><td></td></tr> <tr> <td>Ayudante fontanero.</td><td>0,092 h</td><td>18,010</td><td>1,66</td><td></td></tr> <tr> <td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Líquido limpiador para pegado mediante ad...</td><td>0,035 l</td><td>16,540</td><td>0,58</td><td></td></tr> <tr> <td>Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.</td><td>0,028 l</td><td>22,910</td><td>0,64</td><td></td></tr> <tr> <td>Tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetr...</td><td>1,050 m</td><td>5,370</td><td>5,64</td><td></td></tr> <tr> <td>Material auxiliar para montaje y sujeción...</td><td>1,000 Ud</td><td>0,230</td><td>0,23</td><td></td></tr> <tr> <td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,25</td><td></td></tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,38</td><td></td></tr> </table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª fontanero.	0,183 h	19,560	3,58		Ayudante fontanero.	0,092 h	18,010	1,66		(Materiales)					Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,035 l	16,540	0,58		Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,028 l	22,910	0,64		Tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetr...	1,050 m	5,370	5,64		Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,230	0,23		(Resto obra)			0,25		3% Costes indirectos			0,38				10,69
(Mano de obra)																																																						
Oficial 1ª fontanero.	0,183 h	19,560	3,58																																																			
Ayudante fontanero.	0,092 h	18,010	1,66																																																			
(Materiales)																																																						
Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,035 l	16,540	0,58																																																			
Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,028 l	22,910	0,64																																																			
Tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetr...	1,050 m	5,370	5,64																																																			
Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,230	0,23																																																			
(Resto obra)			0,25																																																			
3% Costes indirectos			0,38																																																			
				12,96																																																		





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2																																																						
Nº	Designación	Importe																																																				
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																			
1.6.7.20	m Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table> <tr> <td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,229 h</td><td>19,560</td><td>4,48</td><td></td></tr> <tr> <td>Ayudante fontanero.</td><td>0,115 h</td><td>18,010</td><td>2,07</td><td></td></tr> <tr> <td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Líquido limpiador para pegado mediante ad...</td><td>0,040 l</td><td>16,540</td><td>0,66</td><td></td></tr> <tr> <td>Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.</td><td>0,032 l</td><td>22,910</td><td>0,73</td><td></td></tr> <tr> <td>Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámet...</td><td>1,050 m</td><td>7,110</td><td>7,47</td><td></td></tr> <tr> <td>Material auxiliar para montaje y sujeción...</td><td>1,000 Ud</td><td>0,300</td><td>0,30</td><td></td></tr> <tr> <td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,31</td><td></td></tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,48</td><td></td></tr> </table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª fontanero.	0,229 h	19,560	4,48		Ayudante fontanero.	0,115 h	18,010	2,07		(Materiales)					Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,040 l	16,540	0,66		Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,032 l	22,910	0,73		Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámet...	1,050 m	7,110	7,47		Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,300	0,30		(Resto obra)			0,31		3% Costes indirectos			0,48				
(Mano de obra)																																																						
Oficial 1ª fontanero.	0,229 h	19,560	4,48																																																			
Ayudante fontanero.	0,115 h	18,010	2,07																																																			
(Materiales)																																																						
Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,040 l	16,540	0,66																																																			
Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,032 l	22,910	0,73																																																			
Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámet...	1,050 m	7,110	7,47																																																			
Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,300	0,30																																																			
(Resto obra)			0,31																																																			
3% Costes indirectos			0,48																																																			
1.6.7.21	m Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table> <tr> <td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,260 h</td><td>19,560</td><td>5,09</td><td></td></tr> <tr> <td>Ayudante fontanero.</td><td>0,130 h</td><td>18,010</td><td>2,34</td><td></td></tr> <tr> <td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Líquido limpiador para pegado mediante ad...</td><td>0,058 l</td><td>16,540</td><td>0,96</td><td></td></tr> <tr> <td>Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.</td><td>0,046 l</td><td>22,910</td><td>1,05</td><td></td></tr> <tr> <td>Tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámet...</td><td>1,050 m</td><td>8,100</td><td>8,51</td><td></td></tr> <tr> <td>Material auxiliar para montaje y sujeción...</td><td>1,000 Ud</td><td>0,350</td><td>0,35</td><td></td></tr> <tr> <td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,37</td><td></td></tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,56</td><td></td></tr> </table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª fontanero.	0,260 h	19,560	5,09		Ayudante fontanero.	0,130 h	18,010	2,34		(Materiales)					Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,058 l	16,540	0,96		Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,046 l	22,910	1,05		Tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámet...	1,050 m	8,100	8,51		Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,350	0,35		(Resto obra)			0,37		3% Costes indirectos			0,56				16,50
(Mano de obra)																																																						
Oficial 1ª fontanero.	0,260 h	19,560	5,09																																																			
Ayudante fontanero.	0,130 h	18,010	2,34																																																			
(Materiales)																																																						
Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,058 l	16,540	0,96																																																			
Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,046 l	22,910	1,05																																																			
Tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámet...	1,050 m	8,100	8,51																																																			
Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,350	0,35																																																			
(Resto obra)			0,37																																																			
3% Costes indirectos			0,56																																																			
				19,23																																																		





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Cuadro de precios nº 2																																																						
Nº	Designación	Importe																																																				
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																			
1.6.7.22	m Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 160 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table> <tr> <td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,306 h</td><td>19,560</td><td>5,99</td><td></td></tr> <tr> <td>Ayudante fontanero.</td><td>0,153 h</td><td>18,010</td><td>2,76</td><td></td></tr> <tr> <td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Líquido limpiador para pegado mediante ad...</td><td>0,075 l</td><td>16,540</td><td>1,24</td><td></td></tr> <tr> <td>Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.</td><td>0,060 l</td><td>22,910</td><td>1,37</td><td></td></tr> <tr> <td>Tubo de PVC, serie B, de 160 mm de diámet...</td><td>1,050 m</td><td>11,070</td><td>11,62</td><td></td></tr> <tr> <td>Material auxiliar para montaje y sujeción...</td><td>1,000 Ud</td><td>0,460</td><td>0,46</td><td></td></tr> <tr> <td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,47</td><td></td></tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,72</td><td></td></tr> </table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª fontanero.	0,306 h	19,560	5,99		Ayudante fontanero.	0,153 h	18,010	2,76		(Materiales)					Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,075 l	16,540	1,24		Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,060 l	22,910	1,37		Tubo de PVC, serie B, de 160 mm de diámet...	1,050 m	11,070	11,62		Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,460	0,46		(Resto obra)			0,47		3% Costes indirectos			0,72				
(Mano de obra)																																																						
Oficial 1ª fontanero.	0,306 h	19,560	5,99																																																			
Ayudante fontanero.	0,153 h	18,010	2,76																																																			
(Materiales)																																																						
Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,075 l	16,540	1,24																																																			
Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,060 l	22,910	1,37																																																			
Tubo de PVC, serie B, de 160 mm de diámet...	1,050 m	11,070	11,62																																																			
Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,460	0,46																																																			
(Resto obra)			0,47																																																			
3% Costes indirectos			0,72																																																			
1.6.7.23	m Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 200 mm de diámetro y 3,9 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table> <tr> <td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,336 h</td><td>19,560</td><td>6,57</td><td></td></tr> <tr> <td>Ayudante fontanero.</td><td>0,168 h</td><td>18,010</td><td>3,03</td><td></td></tr> <tr> <td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Líquido limpiador para pegado mediante ad...</td><td>0,095 l</td><td>16,540</td><td>1,57</td><td></td></tr> <tr> <td>Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.</td><td>0,076 l</td><td>22,910</td><td>1,74</td><td></td></tr> <tr> <td>Tubo de PVC, serie B, de 200 mm de diámet...</td><td>1,050 m</td><td>16,620</td><td>17,45</td><td></td></tr> <tr> <td>Material auxiliar para montaje y sujeción...</td><td>1,000 Ud</td><td>0,670</td><td>0,67</td><td></td></tr> <tr> <td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,62</td><td></td></tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,95</td><td></td></tr> </table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª fontanero.	0,336 h	19,560	6,57		Ayudante fontanero.	0,168 h	18,010	3,03		(Materiales)					Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,095 l	16,540	1,57		Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,076 l	22,910	1,74		Tubo de PVC, serie B, de 200 mm de diámet...	1,050 m	16,620	17,45		Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,670	0,67		(Resto obra)			0,62		3% Costes indirectos			0,95				24,63
(Mano de obra)																																																						
Oficial 1ª fontanero.	0,336 h	19,560	6,57																																																			
Ayudante fontanero.	0,168 h	18,010	3,03																																																			
(Materiales)																																																						
Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,095 l	16,540	1,57																																																			
Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,076 l	22,910	1,74																																																			
Tubo de PVC, serie B, de 200 mm de diámet...	1,050 m	16,620	17,45																																																			
Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,670	0,67																																																			
(Resto obra)			0,62																																																			
3% Costes indirectos			0,95																																																			
	1.6.8 Telecomunicaciones			32,60																																																		





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA	
Nº Visado:	433.800/2026
F/H:	08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6	
AYUNTAMIENTO DE TORROX.	
Cliente/Promotor: JOSE LUIS.	
Proyecto: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.	
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES	



Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.6.8.1	m Canalización de bandeja perforada de acero galvanizado, de 60x100 mm. Instalación fija en superficie. Incluso accesorios. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de la bandeja. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) Oficial 1ª electricista. 0,298 h 20,150 6,00 Ayudante electricista. 0,298 h 19,140 5,70 (Materiales) Bandeja perforada de acero galvanizado, d... 1,000 m 68,710 68,71 (Resto obra) 1,61 3% Costes indirectos 2,46			
1.6.9.1	1.6.9 Riego m Tubería de abastecimiento y distribución de agua de riego, formada por tubo de polietileno PE 40 de color negro con bandas de color azul, de 32 mm de diámetro exterior y 4,4 mm de espesor, PN=10 atm, enterrada. (Mano de obra) Oficial 1ª fontanero. 0,059 h 19,560 1,15 Oficial 1ª construcción. 0,051 h 19,610 1,00 Peón ordinario construcción. 0,051 h 18,950 0,97 (Materiales) Arena de 0 a 5 mm de diámetro. 0,092 m³ 12,020 1,11 Tubo de polietileno PE 40 de color negro ... 1,000 m 2,562 2,56 (Resto obra) 0,14 3% Costes indirectos 0,21			84,48
1.6.9.2	m Tubería de riego por goteo, formada por tubo de polietileno, color negro, de 16 mm de diámetro exterior, con goteros integrados, situados cada 30 cm. (Mano de obra) Oficial 1ª fontanero. 0,010 h 19,560 0,20 Ayudante fontanero. 0,050 h 18,010 0,90 (Materiales) Tubo de polietileno, color negro, de 16 m... 1,000 m 0,524 0,52 (Resto obra) 0,03 3% Costes indirectos 0,05			7,14
1.6.9.3	Ud Aspersor aéreo de giro por impacto, de latón, con arco ajustable, radio de 10 a 37 m regulable con tornillo, conexión de 1/2" de diámetro. (Mano de obra) Oficial 1ª fontanero. 0,119 h 19,560 2,33 Ayudante fontanero. 0,119 h 18,010 2,14 (Materiales) Collarín de toma de PP con dos tornillos,... 1,000 Ud 1,337 1,34 Aspersor aéreo de giro por impacto, de la... 1,000 Ud 9,824 9,82 Tubería de longitud regulable con dos cod... 1,000 Ud 2,461 2,46 (Resto obra) 0,36 3% Costes indirectos 0,55			1,70
				19,00





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación	Importe		Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.6.9.4	Ud Difusor aéreo, de 1/2" de diámetro, formado por tobera difusora con arco ajustable, con caudal proporcional al sector regado y alcance regulable, adaptador de tobera y tubo de acero galvanizado. (Mano de obra) Oficial 1ª fontanero. 0,099 h 19,560 1,94 Ayudante fontanero. 0,099 h 18,010 1,78 (Materiales) Collarín de toma de PP con dos tornillos,... 1,000 Ud 1,724 1,72 Tobera difusora con arco ajustable, con c... 1,000 Ud 2,211 2,21 Tubo de acero galvanizado, de 1 m de long... 1,000 Ud 5,573 5,57 Adaptador para tobera, de ABS, conexión d... 1,000 Ud 1,592 1,59 (Resto obra) 0,30 3% Costes indirectos 0,45				
1.6.9.5	Ud Conjunto de 5 electroválvulas, con arqueta de plástico provista de tapa, siendo cada una de ellas una electroválvula para riego, cuerpo de PVC y polipropileno, conexiones roscadas, de 1" de diámetro, alimentación del solenoide a 24 Vca, con posibilidad de apertura manual y regulador de caudal. (Mano de obra) Oficial 1ª electricista. 0,251 h 20,150 5,06 Oficial 1ª fontanero. 0,504 h 19,560 9,86 Ayudante fontanero. 0,504 h 18,010 9,08 (Materiales) Electroválvula para riego, cuerpo de PVC ... 5,000 Ud 26,365 131,83 Arqueta de plástico, con tapa y sin fondo... 1,000 Ud 243,630 243,63 (Resto obra) 7,99 3% Costes indirectos 12,22				15,56
1.6.9.6	Ud Programador electrónico para riego automático, híbrido, para 8 estaciones, con 2 programas y 2 arranques diarios por programa, alimentación por transformador 230/24 V o batería de 9 V, con colocación mural en interior. Incluso programación. Totalmente montado y conexionado. Incluye: Instalación en la superficie de la pared. Conexionado eléctrico con las electroválvulas. Conexionado eléctrico con el transformador. Programación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) Oficial 1ª electricista. 1,277 h 20,150 25,73 Ayudante electricista. 1,277 h 19,140 24,44 (Materiales) Programador electrónico para riego automá... 1,000 Ud 261,020 261,02 (Resto obra) 6,22 3% Costes indirectos 9,52				419,67
					326,93



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6
AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe																																	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																
1.6.9.7	Ud Boca de riego, formada por cuerpo y tapa de fundición con cerradura de cuadradillo, brida de entrada, llave de corte y racor de salida roscado macho de latón de 1 1/2" de diámetro, enterrada. Incluso accesorios de conexión a la tubería de abastecimiento y distribución. Incluye: Instalación en el terreno y conexión hidráulica a la tubería de abastecimiento y distribución. Relleno de la zanja. Limpieza hidráulica de la unidad. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,298 h</td><td>19,560</td><td>5,83</td></tr><tr><td>Ayudante fontanero.</td><td>0,298 h</td><td>18,010</td><td>5,37</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Tubo de polietileno PE 40 de color negro ...</td><td>1,000 m</td><td>4,090</td><td>4,09</td></tr><tr><td>Collarín de toma de PP con cuatro tornill...</td><td>1,000 Ud</td><td>5,630</td><td>5,63</td></tr><tr><td>Boca de riego, formada por cuerpo y tapa ...</td><td>1,000 Ud</td><td>132,670</td><td>132,67</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>3,07</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>4,70</td></tr></table>	Oficial 1ª fontanero.	0,298 h	19,560	5,83	Ayudante fontanero.	0,298 h	18,010	5,37	Tubo de polietileno PE 40 de color negro ...	1,000 m	4,090	4,09	Collarín de toma de PP con cuatro tornill...	1,000 Ud	5,630	5,63	Boca de riego, formada por cuerpo y tapa ...	1,000 Ud	132,670	132,67	3% Costes indirectos			3,07				4,70						
Oficial 1ª fontanero.	0,298 h	19,560	5,83																																
Ayudante fontanero.	0,298 h	18,010	5,37																																
Tubo de polietileno PE 40 de color negro ...	1,000 m	4,090	4,09																																
Collarín de toma de PP con cuatro tornill...	1,000 Ud	5,630	5,63																																
Boca de riego, formada por cuerpo y tapa ...	1,000 Ud	132,670	132,67																																
3% Costes indirectos			3,07																																
			4,70																																
1.6.9.8	Ud Boca de riego tipo jardín, de latón, conexión de 1/2" de diámetro, con toma roscada para acoplamiento de la manguera de 3/4" de diámetro, enterrada. Incluso accesorios de conexión a la tubería de abastecimiento y distribución. Incluye: Instalación en el terreno y conexión hidráulica a la tubería de abastecimiento y distribución. Relleno de la zanja. Limpieza hidráulica de la unidad. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,189 h</td><td>19,560</td><td>3,70</td></tr><tr><td>Ayudante fontanero.</td><td>0,189 h</td><td>18,010</td><td>3,40</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Tubo de polietileno PE 40 de color negro ...</td><td>1,000 m</td><td>1,670</td><td>1,67</td></tr><tr><td>Collarín de toma de PP con dos tornillos,...</td><td>1,000 Ud</td><td>3,190</td><td>3,19</td></tr><tr><td>Boca de riego tipo jardín, de latón, cone...</td><td>1,000 Ud</td><td>20,420</td><td>20,42</td></tr><tr><td>Toma roscada para boca de riego y conexió...</td><td>1,000 Ud</td><td>34,050</td><td>34,05</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>1,33</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>2,03</td></tr></table>	Oficial 1ª fontanero.	0,189 h	19,560	3,70	Ayudante fontanero.	0,189 h	18,010	3,40	Tubo de polietileno PE 40 de color negro ...	1,000 m	1,670	1,67	Collarín de toma de PP con dos tornillos,...	1,000 Ud	3,190	3,19	Boca de riego tipo jardín, de latón, cone...	1,000 Ud	20,420	20,42	Toma roscada para boca de riego y conexió...	1,000 Ud	34,050	34,05	3% Costes indirectos			1,33				2,03		161,36
Oficial 1ª fontanero.	0,189 h	19,560	3,70																																
Ayudante fontanero.	0,189 h	18,010	3,40																																
Tubo de polietileno PE 40 de color negro ...	1,000 m	1,670	1,67																																
Collarín de toma de PP con dos tornillos,...	1,000 Ud	3,190	3,19																																
Boca de riego tipo jardín, de latón, cone...	1,000 Ud	20,420	20,42																																
Toma roscada para boca de riego y conexió...	1,000 Ud	34,050	34,05																																
3% Costes indirectos			1,33																																
			2,03																																
1.7.1.1	1.7 Aislamientos e impermeabilizaciones 1.7.1 Aislamientos térmicos m² Aislamiento térmico por el exterior en fachada ventilada, formado por panel rígido de lana de roca volcánica Ventirock Duo "ROCKWOOL", según UNE-EN 13162, no revestido de doble densidad, de 80 mm de espesor, resistencia térmica 2,35 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), colocado a tope y fijado mecánicamente.Totalmente terminado (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª montador de aislamientos.</td><td>0,070 h</td><td>20,150</td><td>1,41</td></tr><tr><td>Ayudante montador de aislamientos</td><td>0,035 h</td><td>19,180</td><td>0,67</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Panel rígido de lana de roca volcánica Ve...</td><td>1,050 m²</td><td>16,325</td><td>17,14</td></tr><tr><td>Fijación mecánica, Ejot Pin DH "ROCKWOOL"...</td><td>1,000 Ud</td><td>3,096</td><td>3,10</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,45</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>0,68</td></tr></table>	Oficial 1ª montador de aislamientos.	0,070 h	20,150	1,41	Ayudante montador de aislamientos	0,035 h	19,180	0,67	Panel rígido de lana de roca volcánica Ve...	1,050 m²	16,325	17,14	Fijación mecánica, Ejot Pin DH "ROCKWOOL"...	1,000 Ud	3,096	3,10	3% Costes indirectos			0,45				0,68		69,79								
Oficial 1ª montador de aislamientos.	0,070 h	20,150	1,41																																
Ayudante montador de aislamientos	0,035 h	19,180	0,67																																
Panel rígido de lana de roca volcánica Ve...	1,050 m²	16,325	17,14																																
Fijación mecánica, Ejot Pin DH "ROCKWOOL"...	1,000 Ud	3,096	3,10																																
3% Costes indirectos			0,45																																
			0,68																																
			23,45																																





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
 Título: **PROYECTO 8**
 Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

N.º Visado: **433.800/2026**
 F/H: **08/04/2026 09:16:20**
 CSV: **A.KNUHFIJ1.MPMKILM6**

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación	Importe		Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.7.1.2	m² Aislamiento térmico intermedio en particiones interiores de hoja de fábrica, formado por panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), colocado a tope y simplemente apoyado. Incluso cinta autoadhesiva para sellado de juntas. Totalmente terminado (Mano de obra) Oficial 1ª montador de aislamientos. 0,019 h 20,150 0,38 Ayudante montador de aislamientos 0,010 h 19,180 0,19 (Materiales) Cinta autoadhesiva para sellado de juntas. 0,440 m 0,286 0,13 Panel semirrígido de lana mineral, según ... 1,050 m² 5,477 5,75 (Resto obra) 0,13 3% Costes indirectos 0,20				
1.7.1.3	m² Aislamiento térmico de suelos flotantes, formado por panel rígido de poliestireno extruido, ChovAFOAM 300 M "CHOVA" o equivalente, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 60 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 1,75 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), colocado a tope, simplemente apoyado, cubierto con film de polietileno de 0,2 mm de espesor y desolidarización perimetral realizada con el mismo material aislante, preparado para recibir una base de pavimento de mortero u hormigón. Incluso cinta autoadhesiva para sellado de juntas. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Colocación del film de polietileno. Sellado de juntas del film de polietileno. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) Oficial 1ª montador de aislamientos. 0,079 h 20,150 1,59 Ayudante montador de aislamientos 0,079 h 19,180 1,52 (Materiales) Cinta autoadhesiva para sellado de juntas. 0,400 m 0,286 0,11 Film de polietileno de 0,2 mm de espesor ... 1,050 m² 0,391 0,41 Panel rígido de poliestireno extruido, Ch... 1,050 m² 10,500 11,03 (Resto obra) 0,29 3% Costes indirectos 0,45				6,78
1.7.1.4	m² Aislamiento termoacústico de suelos flotantes, formado por panel rígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 60 mm de espesor, resistencia térmica 1,7 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), cubierto con film de polietileno de 0,2 mm de espesor y desolidarización perimetral realizada con el mismo material aislante. Colocación en obra: a tope, simplemente apoyado, preparado para recibir una base de pavimento de mortero u hormigón. Incluso cinta autoadhesiva para sellado de juntas. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Colocación del film de polietileno. Sellado de juntas del film de polietileno. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) Oficial 1ª montador de aislamientos. 0,079 h 20,150 1,59 Ayudante montador de aislamientos 0,079 h 19,180 1,52 (Materiales) Cinta autoadhesiva para sellado de juntas. 0,250 m 0,286 0,07 Panel rígido de lana mineral, según UNE-E... 1,100 m² 20,430 22,47 Film de polietileno de 0,2 mm de espesor ... 1,100 m² 0,391 0,43 (Resto obra) 0,52 3% Costes indirectos 0,80				15,40
					27,40



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 2																											
Nº	Designación			Importe																							
				Parcial (Euros)	Total (Euros)																						
1.7.1.5	m² Aislamiento termoacústico de suelos flotantes, formado por panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, de superficie lisa y mecanizado lateral recto, de 60 mm de espesor, resistencia térmica 2 m²K/W, conductividad térmica 0,03 W/(mK), cubierto con film de polietileno de 0,2 mm de espesor y desolidarización perimetral realizada con el mismo material aislante. Colocación en obra: a tope, simplemente apoyado, preparado para recibir una base de pavimento de mortero u hormigón. Incluso cinta autoadhesiva para sellado de juntas. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Colocación del film de polietileno. Sellado de juntas del film de polietileno. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª montador de aislamientos.</td><td>0,079 h</td><td>20,150</td></tr><tr><td>Ayudante montador de aislamientos</td><td>0,079 h</td><td>19,180</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Cinta autoadhesiva para sellado de juntas.</td><td>0,400 m</td><td>0,286</td></tr><tr><td>Panel rígido de poliestireno expandido, s...</td><td>1,100 m²</td><td>9,290</td></tr><tr><td>Film de polietileno de 0,2 mm de espesor ...</td><td>1,100 m²</td><td>0,391</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td></tr></table>			Oficial 1ª montador de aislamientos.	0,079 h	20,150	Ayudante montador de aislamientos	0,079 h	19,180	Cinta autoadhesiva para sellado de juntas.	0,400 m	0,286	Panel rígido de poliestireno expandido, s...	1,100 m²	9,290	Film de polietileno de 0,2 mm de espesor ...	1,100 m²	0,391	3% Costes indirectos								
				Oficial 1ª montador de aislamientos.	0,079 h	20,150																					
				Ayudante montador de aislamientos	0,079 h	19,180																					
				Cinta autoadhesiva para sellado de juntas.	0,400 m	0,286																					
				Panel rígido de poliestireno expandido, s...	1,100 m²	9,290																					
				Film de polietileno de 0,2 mm de espesor ...	1,100 m²	0,391																					
				3% Costes indirectos																							
				1.7.1.6	m² Aislamiento térmico por el exterior de muros en contacto con el terreno, formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 50 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 1,2 m²K/W, conductividad térmica 0,033 W/(mK), colocado a tope y fijado con adhesivo cementoso sobre el trasdós del muro, preparado para recibir el relleno con material de drenaje. Incluso perfil de chapa curvada, para remate y protección de los bordes de los paneles de aislamiento térmico. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Fijación del aislamiento. Colocación del perfil de remate. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª montador de aislamientos.</td><td>0,116 h</td><td>20,150</td></tr><tr><td>Ayudante montador de aislamientos</td><td>0,116 h</td><td>19,180</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Adhesivo cementoso para fijación de panel...</td><td>1,000 kg</td><td>0,429</td></tr><tr><td>Perfil de chapa curvada de acero prelacad...</td><td>0,330 m</td><td>1,191</td></tr><tr><td>Panel rígido de poliestireno extruido, se...</td><td>1,050 m²</td><td>3,343</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td></tr></table>			Oficial 1ª montador de aislamientos.	0,116 h	20,150	Ayudante montador de aislamientos	0,116 h	19,180	Adhesivo cementoso para fijación de panel...	1,000 kg	0,429	Perfil de chapa curvada de acero prelacad...	0,330 m	1,191	Panel rígido de poliestireno extruido, se...	1,050 m²	3,343	3% Costes indirectos				14,57
								Oficial 1ª montador de aislamientos.	0,116 h	20,150																	
								Ayudante montador de aislamientos	0,116 h	19,180																	
								Adhesivo cementoso para fijación de panel...	1,000 kg	0,429																	
								Perfil de chapa curvada de acero prelacad...	0,330 m	1,191																	
								Panel rígido de poliestireno extruido, se...	1,050 m²	3,343																	
3% Costes indirectos																											
1.7.1.7	Tuberías y bajantes								9,34																		



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6



Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.7.1.7.1	m Aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m de longitud en instalación interior de A.C.S., empotrada en la pared, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 16,0 mm de diámetro interior y 9,5 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.Totalmente terminado Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) Oficial 1ª montador de aislamientos. 0,078 h 20,150 1,57 Ayudante montador de aislamientos 0,078 h 19,180 1,50 (Materiales) Coquilla de espuma elastomérica, con un e... 1,050 m 2,362 2,48 Adhesivo para coquilla elastomérica. 0,025 l 11,125 0,28 (Resto obra) 3% Costes indirectos 0,12 0,18			
1.7.1.7.2	m Aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m de longitud en instalación interior de A.C.S., empotrada en la pared, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 23,0 mm de diámetro interior y 10,0 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.Totalmente terminado Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) Oficial 1ª montador de aislamientos. 0,088 h 20,150 1,77 Ayudante montador de aislamientos 0,088 h 19,180 1,69 (Materiales) Coquilla de espuma elastomérica, con un e... 1,050 m 2,952 3,10 Adhesivo para coquilla elastomérica. 0,035 l 11,125 0,39 (Resto obra) 3% Costes indirectos 0,14 0,21			6,13
1.7.1.7.3	m Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.Totalmente terminado Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) Oficial 1ª montador de aislamientos. 0,088 h 20,150 1,77 Ayudante montador de aislamientos 0,088 h 19,180 1,69 (Materiales) Coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm... 1,050 m 15,649 16,43 Adhesivo para coquilla elastomérica. 0,021 l 11,125 0,23 (Resto obra) 3% Costes indirectos 0,40 0,62			7,30
				21,14



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Cliente/Promotor: JOSE LUIS.

Cuadro de precios nº 2						
Nº	Designación			Importe		
				Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.7.1.7.4	m Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.Totalmente terminado Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.					
	(Mano de obra)					
	Oficial 1ª montador de aislamientos.	0,092 h	20,150	1,85		
	Ayudante montador de aislamientos	0,092 h	19,180	1,76		
	(Materiales)					
	Coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm...	1,050 m	17,144	18,00		
	Adhesivo para coquilla elastomérica.	0,026 l	11,125	0,29		
	(Resto obra)			0,44		
	3% Costes indirectos			0,67		
1.7.1.7.5	m Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 26 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.Totalmente terminado Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				23,01	
	(Mano de obra)					
	Oficial 1ª montador de aislamientos.	0,097 h	20,150	1,95		
	Ayudante montador de aislamientos	0,097 h	19,180	1,86		
	(Materiales)					
	Coquilla de espuma elastomérica, de 26 mm...	1,050 m	18,212	19,12		
	Adhesivo para coquilla elastomérica.	0,030 l	11,125	0,33		
	(Resto obra)			0,47		
	3% Costes indirectos			0,71		
1.7.1.7.6	m Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 36 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.Totalmente terminado Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				24,44	
	(Mano de obra)					
	Oficial 1ª montador de aislamientos.	0,107 h	20,150	2,16		
	Ayudante montador de aislamientos	0,107 h	19,180	2,05		
	(Materiales)					
	Coquilla de espuma elastomérica, de 36 mm...	1,050 m	21,857	22,95		
	Adhesivo para coquilla elastomérica.	0,042 l	11,125	0,47		
	(Resto obra)			0,55		
	3% Costes indirectos			0,85		
					29,03	





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación	Importe			
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.7.1.7.7	m Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 43,5 mm de diámetro interior y 30 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.Totalmente terminado Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª montador de aislamientos.	0,111 h	20,150	2,24	
	Ayudante montador de aislamientos	0,111 h	19,180	2,13	
	(Materiales)				
	Coquilla de espuma elastomérica, de 43,5 ...	1,050 m	31,471	33,04	
	Adhesivo para coquilla elastomérica.	0,050 l	11,125	0,56	
	(Resto obra)			0,76	
	3% Costes indirectos			1,16	
	1.7.1.7.8	m Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 55 mm de diámetro interior y 30 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.Totalmente terminado Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
(Mano de obra)					
Oficial 1ª montador de aislamientos.		0,116 h	20,150	2,34	
Ayudante montador de aislamientos		0,116 h	19,180	2,22	
(Materiales)					
Coquilla de espuma elastomérica, de 55 mm...		1,050 m	36,743	38,58	
Adhesivo para coquilla elastomérica.		0,064 l	11,125	0,71	
(Resto obra)			0,88		
3% Costes indirectos			1,34		
1.7.2.1		1.7.2 Aislamientos acústicos m² Aislamiento acústico a ruido aéreo y de impacto de suelos flotantes, realizado con láminas de espuma de polietileno reticulado de 5 mm de espesor, dispuestas a testa y desolidarización perimetral realizada con el mismo material aislante; preparado para recibir una base de pavimento de mortero u hormigón. Incluso cinta autoadhesiva para sellado de juntas.Totalmente terminado			
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª montador de aislamientos.	0,049 h	20,150	0,99	
	Ayudante montador de aislamientos	0,049 h	19,180	0,94	
	(Materiales)				
	Cinta autoadhesiva para sellado de juntas.	0,100 m	0,286	0,03	
	Lámina de espuma de polietileno reticulad...	1,220 m²	1,753	2,14	
	(Resto obra)			0,08	
	3% Costes indirectos			0,13	
					4,31



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org', verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe																													
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																												
1.7.2.2	m² Aislamiento acústico a ruido aéreo sobre falso techo, con panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 60 mm de espesor, resistencia térmica 1,7 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK). Criterio de valoración económica: El precio no incluye el falso techo. Incluye: Corte y ajuste del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª montador de aislamientos.</td><td>0,070 h</td><td>20,150</td><td>1,41</td></tr><tr><td>Ayudante montador de aislamientos</td><td>0,070 h</td><td>19,180</td><td>1,34</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Panel semirrígido de lana mineral, según ...</td><td>1,050 m²</td><td>10,340</td><td>10,86</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td></td><td></td><td></td><td>0,27</td></tr></table> 3% Costes indirectos <table><tr><td></td><td></td><td></td><td>0,42</td></tr></table>	Oficial 1ª montador de aislamientos.	0,070 h	20,150	1,41	Ayudante montador de aislamientos	0,070 h	19,180	1,34	Panel semirrígido de lana mineral, según ...	1,050 m²	10,340	10,86				0,27				0,42										
Oficial 1ª montador de aislamientos.	0,070 h	20,150	1,41																												
Ayudante montador de aislamientos	0,070 h	19,180	1,34																												
Panel semirrígido de lana mineral, según ...	1,050 m²	10,340	10,86																												
			0,27																												
			0,42																												
1.7.3.1	1.7.3 Impermeabilizaciones m² Barrera de protección frente al radón sobre forjado sanitario, en terreno con nivel de referencia de exposición al radón 300 Bq/m³, con lámina de betún aditivado con plastómero APP, LA-30-AL, con armadura de aluminio, de superficie no protegida, y coeficiente de difusión frente al gas radón 1x10-13 m²/s, no adherida. Colocación en obra: con solapes, en la cara superior del forjado, y protección con una capa antipunzonante de geotextil de polipropileno-polietileno, (125 g/m²). Exhalación de radón prevista a través de la barrera de protección: 0,001 Bq/m².h. Incluso banda de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, para la resolución del perímetro. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Colocación de la capa separadora. Colocación de la banda de refuerzo. Colocación de la lámina asfáltica. Colocación del geotextil. Resolución de puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª aplicador de láminas impermeab...</td><td>0,122 h</td><td>19,610</td><td>2,39</td></tr><tr><td>Ayudante aplicador de láminas impermeabil...</td><td>0,122 h</td><td>19,180</td><td>2,34</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Geotextil no tejido sintético, termosolda...</td><td>2,200 m²</td><td>1,530</td><td>3,37</td></tr><tr><td>Lámina de betún aditivado con plastómero ...</td><td>1,100 m²</td><td>7,480</td><td>8,23</td></tr><tr><td>Banda de refuerzo de lámina de betún modi...</td><td>0,500 m</td><td>0,048</td><td>0,02</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td></td><td></td><td></td><td>0,33</td></tr></table> 3% Costes indirectos <table><tr><td></td><td></td><td></td><td>0,50</td></tr></table>	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeab...	0,122 h	19,610	2,39	Ayudante aplicador de láminas impermeabil...	0,122 h	19,180	2,34	Geotextil no tejido sintético, termosolda...	2,200 m²	1,530	3,37	Lámina de betún aditivado con plastómero ...	1,100 m²	7,480	8,23	Banda de refuerzo de lámina de betún modi...	0,500 m	0,048	0,02				0,33				0,50		14,30
Oficial 1ª aplicador de láminas impermeab...	0,122 h	19,610	2,39																												
Ayudante aplicador de láminas impermeabil...	0,122 h	19,180	2,34																												
Geotextil no tejido sintético, termosolda...	2,200 m²	1,530	3,37																												
Lámina de betún aditivado con plastómero ...	1,100 m²	7,480	8,23																												
Banda de refuerzo de lámina de betún modi...	0,500 m	0,048	0,02																												
			0,33																												
			0,50																												
			17,18																												



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
Título: **PROYECTO 8**
Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Cuadro de precios nº 2																																			
Nº	Designación	Importe																																	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																
1.7.3.2	m² Impermeabilización mediante mastico bituminoso "polibreal o equivalente" sistema de impermeabilización de cubiertas aplicado en forma líquida constituido por mástico bituminoso más una lámina externa de refuerzo. Una vez gelificado por calentamiento en obra y extendido, conforma un revestimiento elástico, en forma de capa totalmente adherida al soporte (hormigón, mortero), continua e impermeable al agua, al vapor y a la humedad, con un espesor mínimo de 3'5mm en capa de 5 kg/m2. Su formulación consiste en un balance óptimo de resinas vinílicas, alquitrán y diversos fillers minerales inertes. Incluso p/p de limpieza de la superficie soporte y preparación de la mezcla. La aplicación del "POLIBREAL" o equivalente se realiza exclusivamente a través de la red de distribuidores certificados por "IMCISA", como garantía del producto y del sistema impermeabilizante colocado El sistema de impermeabilización POLIBREAL® cumple las exigencias básicas establecidas en el CTE (DB - HS1). Dispone del marcado CE y del DITE 07/0131, el cual ha sido realizado de acuerdo a la ía Técnica Europea ETAG 005, Parte 1 "General" y Parte 5 "Condiciones específicas para sistemas basados en betunes modificados con polímeros aplicados en caliente". El sistema de Certificación de la Conformidad es del tipo 3. Su puesta en obra está recogida en el Dossier Técnico del Fabricante (MTD) y también está contemplada en la norma UNE 104400-6. Los ensayos iniciales de tipo del sistema de impermeabilización POLIBREAL® son los realizados por el IETcc para la concesión del DITE. Incluye: Limpieza general de la superficie soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de la mano de fondo. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª aplicador de productos imperme...</td><td>0,151 h</td><td>19,610</td><td>2,96</td></tr><tr><td>Ayudante aplicador de productos impermeab...</td><td>0,151 h</td><td>19,180</td><td>2,90</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Lámina externa de refuerzo.</td><td>1,500 kg</td><td>14,200</td><td>21,30</td></tr><tr><td>Mástico bituminoso</td><td>0,500 kg</td><td>13,420</td><td>6,71</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,68</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>1,04</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª aplicador de productos imperme...	0,151 h	19,610	2,96	Ayudante aplicador de productos impermeab...	0,151 h	19,180	2,90	(Materiales)				Lámina externa de refuerzo.	1,500 kg	14,200	21,30	Mástico bituminoso	0,500 kg	13,420	6,71	(Resto obra)			0,68	3% Costes indirectos			1,04		
(Mano de obra)																																			
Oficial 1ª aplicador de productos imperme...	0,151 h	19,610	2,96																																
Ayudante aplicador de productos impermeab...	0,151 h	19,180	2,90																																
(Materiales)																																			
Lámina externa de refuerzo.	1,500 kg	14,200	21,30																																
Mástico bituminoso	0,500 kg	13,420	6,71																																
(Resto obra)			0,68																																
3% Costes indirectos			1,04																																
1.7.3.3	m Sellado de junta de dilatación de 25 mm de anchura, en paramento horizontal exterior, con cordón de relleno para junta de dilatación, de masilla con base bituminosa tipo BH-II, sobre fondo de juntas para sellado en cordones de polietileno expandido, de 30 mm de diámetro; previa cubrición de la superficie de los flancos de la junta, para mejorar la adherencia de la masilla, con emulsión asfáltica aniónica sin cargas tipo EA; acabado mediante alisado del material con espátula. Incluye: Limpieza del soporte. Protección de la superficie contigua a la junta. Relleno del fondo de la junta. Imprimación de los flancos de la junta. Aplicación de la masilla. Alisado final con espátula. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Peón especializado construcción.</td><td>0,548 h</td><td>19,250</td><td>10,55</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Emulsión asfáltica aniónica sin cargas ti...</td><td>0,050 kg</td><td>2,050</td><td>0,10</td></tr><tr><td>Cordón de relleno para junta de dilatació...</td><td>1,050 m</td><td>2,870</td><td>3,01</td></tr><tr><td>Fondo de juntas para sellado en cordones ...</td><td>1,000 m</td><td>0,540</td><td>0,54</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,28</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,43</td></tr></table>	(Mano de obra)				Peón especializado construcción.	0,548 h	19,250	10,55	(Materiales)				Emulsión asfáltica aniónica sin cargas ti...	0,050 kg	2,050	0,10	Cordón de relleno para junta de dilatació...	1,050 m	2,870	3,01	Fondo de juntas para sellado en cordones ...	1,000 m	0,540	0,54	(Resto obra)			0,28	3% Costes indirectos			0,43		35,59
(Mano de obra)																																			
Peón especializado construcción.	0,548 h	19,250	10,55																																
(Materiales)																																			
Emulsión asfáltica aniónica sin cargas ti...	0,050 kg	2,050	0,10																																
Cordón de relleno para junta de dilatació...	1,050 m	2,870	3,01																																
Fondo de juntas para sellado en cordones ...	1,000 m	0,540	0,54																																
(Resto obra)			0,28																																
3% Costes indirectos			0,43																																
			14,91																																



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS**
Título: **PROYECTO 8**
Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Nº Visado: **433.800/2026**
F/H: **08/04/2026 09:16:20**
CSV: **A.KNUHFIJ1.MPMKILM6**

Cuadro de precios nº 2																																												
Nº	Designación	Importe																																										
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																									
1.7.3.4	m Sellado de junta de dilatación de 25 mm de anchura, en paramento vertical exterior, con cordón de relleno para junta de dilatación, de masilla con base bituminosa tipo BH-II, sobre fondo de juntas para sellado en cordones de polietileno expandido, de 30 mm de diámetro; previa cubrición de la superficie de los flancos de la junta, para mejorar la adherencia de la masilla, con emulsión asfáltica aniónica sin cargas tipo EA; acabado mediante alisado del material con espátula. Incluye: Limpieza del soporte. Protección de la superficie contigua a la junta. Relleno del fondo de la junta. Imprimitación de los flancos de la junta. Aplicación de la masilla. Alisado final con espátula. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Peón especializado construcción.</td><td>0,496 h</td><td>19,250</td><td>9,55</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Emulsión asfáltica aniónica sin cargas ti...</td><td>0,050 kg</td><td>2,050</td><td>0,10</td><td></td></tr><tr><td>Cordón de relleno para junta de dilatació...</td><td>1,050 m</td><td>2,870</td><td>3,01</td><td></td></tr><tr><td>Fondo de juntas para sellado en cordones ...</td><td>1,000 m</td><td>0,540</td><td>0,54</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,26</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,40</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Peón especializado construcción.	0,496 h	19,250	9,55		(Materiales)					Emulsión asfáltica aniónica sin cargas ti...	0,050 kg	2,050	0,10		Cordón de relleno para junta de dilatació...	1,050 m	2,870	3,01		Fondo de juntas para sellado en cordones ...	1,000 m	0,540	0,54		(Resto obra)			0,26		3% Costes indirectos			0,40				
(Mano de obra)																																												
Peón especializado construcción.	0,496 h	19,250	9,55																																									
(Materiales)																																												
Emulsión asfáltica aniónica sin cargas ti...	0,050 kg	2,050	0,10																																									
Cordón de relleno para junta de dilatació...	1,050 m	2,870	3,01																																									
Fondo de juntas para sellado en cordones ...	1,000 m	0,540	0,54																																									
(Resto obra)			0,26																																									
3% Costes indirectos			0,40																																									
1.7.3.5	m Impermeabilización de alféizar con lámina autoadhesiva de betún modificado con elastómero SBS, LBA-40/G-FV, con armadura de fieltro de fibra de vidrio de 60 g/m², de superficie autoprotegida (protección mineral en la cara exterior y un film siliconado extraíble en la cara interior), tipo monocapa, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, preparada para recibir el vierteaguas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el vierteaguas. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la imprimación. Colocación de la impermeabilización. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª aplicador de láminas impermeab...</td><td>0,147 h</td><td>19,610</td><td>2,88</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante aplicador de láminas impermeabil...</td><td>0,147 h</td><td>19,180</td><td>2,82</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Emulsión asfáltica aniónica con cargas ti...</td><td>0,150 kg</td><td>1,391</td><td>0,21</td><td></td></tr><tr><td>Lámina autoadhesiva de betún modificado c...</td><td>0,315 m²</td><td>7,880</td><td>2,48</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,17</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,26</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª aplicador de láminas impermeab...	0,147 h	19,610	2,88		Ayudante aplicador de láminas impermeabil...	0,147 h	19,180	2,82		(Materiales)					Emulsión asfáltica aniónica con cargas ti...	0,150 kg	1,391	0,21		Lámina autoadhesiva de betún modificado c...	0,315 m²	7,880	2,48		(Resto obra)			0,17		3% Costes indirectos			0,26				13,86
(Mano de obra)																																												
Oficial 1ª aplicador de láminas impermeab...	0,147 h	19,610	2,88																																									
Ayudante aplicador de láminas impermeabil...	0,147 h	19,180	2,82																																									
(Materiales)																																												
Emulsión asfáltica aniónica con cargas ti...	0,150 kg	1,391	0,21																																									
Lámina autoadhesiva de betún modificado c...	0,315 m²	7,880	2,48																																									
(Resto obra)			0,17																																									
3% Costes indirectos			0,26																																									
1.7.3.6	m² Impermeabilización de remate superior de antepecho y fachada, con dos capas de mortero flexible bicomponente, color gris, compuesto por ligantes hidráulicos y resinas sintéticas, resistencia a presión hidrostática positiva y negativa de 15 bar, aplicado con brocha, con rodillo de pelo largo o por proyección, preparado para recibir el elemento de protección. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el elemento de protección. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación del impermeabilizante. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª aplicador de productos imperme...</td><td>0,098 h</td><td>19,610</td><td>1,92</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante aplicador de productos impermeab...</td><td>0,098 h</td><td>19,180</td><td>1,88</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Mortero flexible bicomponente, color gris...</td><td>3,000 kg</td><td>3,950</td><td>11,85</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,31</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,48</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª aplicador de productos imperme...	0,098 h	19,610	1,92		Ayudante aplicador de productos impermeab...	0,098 h	19,180	1,88		(Materiales)					Mortero flexible bicomponente, color gris...	3,000 kg	3,950	11,85		(Resto obra)			0,31		3% Costes indirectos			0,48				8,82					
(Mano de obra)																																												
Oficial 1ª aplicador de productos imperme...	0,098 h	19,610	1,92																																									
Ayudante aplicador de productos impermeab...	0,098 h	19,180	1,88																																									
(Materiales)																																												
Mortero flexible bicomponente, color gris...	3,000 kg	3,950	11,85																																									
(Resto obra)			0,31																																									
3% Costes indirectos			0,48																																									
				16,44																																								



Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.8.1.1	1.8 Cubiertas		
	1.8.1 Planas no transitables, no ventiladas		
	m² Cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de arcilla expandida, vertida en seco y consolidada en su superficie con lechada de cemento, proporcionando una resistencia a compresión de 1 MPa y con una conductividad térmica de 0,087 W/(mK), con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 4 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; CAPA SEPARADORA BAJO AISLAMIENTO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); AISLAMIENTO TÉRMICO: panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 80 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: Capa de cantos rodados lavados, con un espesor medio de 10 cm. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución y el sellado de las juntas ni la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües. Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido en seco de la arcilla expandida hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras, y consolidación con lechada de cemento. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido y extendido de la capa de protección de grava. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.		
	(Mano de obra)		
	Oficial 1ª construcción.	0,158 h	19,610
	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeab...	0,202 h	19,610
	Oficial 1ª montador de aislamientos.	0,048 h	20,150
	Ayudante aplicador de láminas impermeabil...	0,202 h	19,180
	Ayudante montador de aislamientos	0,048 h	19,180
	Peón ordinario construcción.	0,423 h	18,950
	(Materiales)		
	Cantos rodados lavados, de granulometría ...	0,180 t	20,221
	Arcilla expandida, suministrada en sacos,...	0,100 m³	113,695
	Ladrillo cerámico hueco doble, para revés...	3,000 Ud	0,047
	Agua.	0,014 m³	1,500
	Lechada de cemento 1/3 CEM II/B-P 32,5 N.	0,010 m³	100,104
	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,075 t	33,860
	Geotextil no tejido compuesto por fibras ...	1,050 m²	0,495
	Geotextil no tejido compuesto por fibras ...	1,050 m²	0,667
	Emulsión asfáltica aniónica con cargas ti...	0,300 kg	1,391
	Lámina de betún modificado con elastómero...	1,100 m²	3,372
	Lámina de betún modificado con elastómero...	1,100 m²	3,410
	Panel rígido de poliestireno expandido, s...	0,010 m²	1,276
	Panel rígido de poliestireno extruido, se...	1,050 m²	8,677
	(Resto obra)		1,16
	3% Costes indirectos		1,77
	1.8.2 Cubierta metálica		60,70



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Cliente/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 2																																																						
Nº	Designación	Importe																																																				
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																			
1.8.2.1	m² Cobertura de paneles sándwich aislantes de acero, con la superficie exterior grecada y la superficie interior lisa, de 40 mm de espesor y 1000 mm de anchura, formados por doble cara metálica de chapa estándar de acero, acabado prelacado, de espesor exterior 0,5 mm y espesor interior 0,5 mm y alma aislante de poliuretano de densidad media 40 kg/m³, y accesorios, colocados con un solape del panel superior de 200 mm y fijados mecánicamente sobre entramado ligero metálico, en cubierta inclinada, con una pendiente mayor del 10%. Incluso accesorios de fijación de los paneles sándwich, cinta flexible de butilo, adhesiva por ambas caras, para el sellado de estanqueidad de los solapes entre paneles sándwich y pintura antioxidante de secado rápido, para la protección de los solapes entre paneles sándwich.Totalmente terminado Criterio de valoración económica: El precio no incluye la superficie soporte ni los puntos singulares y las piezas especiales de la cobertura. Incluye: Limpieza de la superficie soporte. Replanteo de los paneles por faldón. Corte, preparación y colocación de los paneles. Fijación mecánica de los paneles. Sellado de juntas. Aplicación de una mano de pintura antioxidante en los solapes entre paneles. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª montador de cerramientos indus...</td><td>0,077 h</td><td>20,150</td><td>1,55</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante montador de cerramientos industr...</td><td>0,077 h</td><td>19,180</td><td>1,48</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Panel sándwich aislante de acero, para cu...</td><td>1,130 m²</td><td>19,697</td><td>22,26</td><td></td></tr><tr><td>Cinta flexible de butilo, adhesiva por am...</td><td>2,100 m</td><td>1,953</td><td>4,10</td><td></td></tr><tr><td>Kit de accesorios de fijación, para panel...</td><td>1,000 Ud</td><td>0,952</td><td>0,95</td><td></td></tr><tr><td>Pintura antioxidante de secado rápido, a ...</td><td>0,070 kg</td><td>0,952</td><td>0,07</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,61</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,93</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª montador de cerramientos indus...	0,077 h	20,150	1,55		Ayudante montador de cerramientos industr...	0,077 h	19,180	1,48		(Materiales)					Panel sándwich aislante de acero, para cu...	1,130 m²	19,697	22,26		Cinta flexible de butilo, adhesiva por am...	2,100 m	1,953	4,10		Kit de accesorios de fijación, para panel...	1,000 Ud	0,952	0,95		Pintura antioxidante de secado rápido, a ...	0,070 kg	0,952	0,07		(Resto obra)			0,61		3% Costes indirectos			0,93				
(Mano de obra)																																																						
Oficial 1ª montador de cerramientos indus...	0,077 h	20,150	1,55																																																			
Ayudante montador de cerramientos industr...	0,077 h	19,180	1,48																																																			
(Materiales)																																																						
Panel sándwich aislante de acero, para cu...	1,130 m²	19,697	22,26																																																			
Cinta flexible de butilo, adhesiva por am...	2,100 m	1,953	4,10																																																			
Kit de accesorios de fijación, para panel...	1,000 Ud	0,952	0,95																																																			
Pintura antioxidante de secado rápido, a ...	0,070 kg	0,952	0,07																																																			
(Resto obra)			0,61																																																			
3% Costes indirectos			0,93																																																			
1.8.2.2	m Borde perimetral para cubierta inclinada con una pendiente mayor del 10%, con chapa plegada de acero galvanizado prelacado, de 0,6 mm de espesor, 50 cm de desarrollo y 3 pliegues. Incluso accesorios de fijación de las piezas a las placas y masilla de base neutra monocomponente, para sellado de juntas. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª montador de cerramientos indus...</td><td>0,291 h</td><td>20,150</td><td>5,86</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante montador de cerramientos industr...</td><td>0,146 h</td><td>19,180</td><td>2,80</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Chapa plegada de acero galvanizado prelac...</td><td>1,070 m</td><td>5,219</td><td>5,58</td><td></td></tr><tr><td>Tornillo autorroscante de 6,5x130 mm de a...</td><td>6,000 Ud</td><td>0,332</td><td>1,99</td><td></td></tr><tr><td>Masilla de base neutra monocomponente, pa...</td><td>0,025 l</td><td>13,458</td><td>0,34</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,33</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,51</td><td></td></tr></table>	Oficial 1ª montador de cerramientos indus...	0,291 h	20,150	5,86		Ayudante montador de cerramientos industr...	0,146 h	19,180	2,80		(Materiales)					Chapa plegada de acero galvanizado prelac...	1,070 m	5,219	5,58		Tornillo autorroscante de 6,5x130 mm de a...	6,000 Ud	0,332	1,99		Masilla de base neutra monocomponente, pa...	0,025 l	13,458	0,34		(Resto obra)			0,33		3% Costes indirectos			0,51				31,95										
Oficial 1ª montador de cerramientos indus...	0,291 h	20,150	5,86																																																			
Ayudante montador de cerramientos industr...	0,146 h	19,180	2,80																																																			
(Materiales)																																																						
Chapa plegada de acero galvanizado prelac...	1,070 m	5,219	5,58																																																			
Tornillo autorroscante de 6,5x130 mm de a...	6,000 Ud	0,332	1,99																																																			
Masilla de base neutra monocomponente, pa...	0,025 l	13,458	0,34																																																			
(Resto obra)			0,33																																																			
3% Costes indirectos			0,51																																																			
				17,41																																																		



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 2																																					
Nº	Designación			Importe																																	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)																																
1.8.2.3	m Canalón interior para cubierta inclinada con una pendiente mayor del 10%, con chapa plegada de acero galvanizado prelacado, de 1,0 mm de espesor, 100 cm de desarrollo y 4 pliegues. Incluso accesorios de fijación de las piezas a las placas y masilla de base neutra monocomponente, para sellado de juntas.Incluso p.p de boquillas de conexión a bajantes.Totalmente terminado. Incluye: Replanteo y colocación del remate. Fijación mecánica. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incrementada en 5 cm a cada lado. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª montador de cerramientos indus...</td><td>0,336 h</td><td>20,150</td><td>6,77</td></tr><tr><td>Ayudante montador de cerramientos industr...</td><td>0,168 h</td><td>19,180</td><td>3,22</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Chapa plegada de acero galvanizado prelac...</td><td>1,070 m</td><td>7,343</td><td>7,86</td></tr><tr><td>Tornillo autorroscante de 6,5x130 mm de a...</td><td>8,000 Ud</td><td>0,332</td><td>2,66</td></tr><tr><td>Masilla de base neutra monocomponente, pa...</td><td>0,025 l</td><td>13,458</td><td>0,34</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,42</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>0,64</td></tr></table>			Oficial 1ª montador de cerramientos indus...	0,336 h	20,150	6,77	Ayudante montador de cerramientos industr...	0,168 h	19,180	3,22	Chapa plegada de acero galvanizado prelac...	1,070 m	7,343	7,86	Tornillo autorroscante de 6,5x130 mm de a...	8,000 Ud	0,332	2,66	Masilla de base neutra monocomponente, pa...	0,025 l	13,458	0,34	3% Costes indirectos			0,42				0,64						
Oficial 1ª montador de cerramientos indus...	0,336 h	20,150	6,77																																		
Ayudante montador de cerramientos industr...	0,168 h	19,180	3,22																																		
Chapa plegada de acero galvanizado prelac...	1,070 m	7,343	7,86																																		
Tornillo autorroscante de 6,5x130 mm de a...	8,000 Ud	0,332	2,66																																		
Masilla de base neutra monocomponente, pa...	0,025 l	13,458	0,34																																		
3% Costes indirectos			0,42																																		
			0,64																																		
1.8.2.4	m Bajante exterior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.Totalmente terminado. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,132 h</td><td>19,560</td><td>2,58</td></tr><tr><td>Ayudante fontanero.</td><td>0,066 h</td><td>18,010</td><td>1,19</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Líquido limpiador para pegado mediante ad...</td><td>0,016 l</td><td>16,540</td><td>0,26</td></tr><tr><td>Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.</td><td>0,008 l</td><td>22,910</td><td>0,18</td></tr><tr><td>Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámet...</td><td>1,000 m</td><td>5,580</td><td>5,58</td></tr><tr><td>Material auxiliar para montaje y sujeción...</td><td>1,000 Ud</td><td>0,300</td><td>0,30</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,20</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>0,31</td></tr></table>			Oficial 1ª fontanero.	0,132 h	19,560	2,58	Ayudante fontanero.	0,066 h	18,010	1,19	Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,016 l	16,540	0,26	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,008 l	22,910	0,18	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámet...	1,000 m	5,580	5,58	Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,300	0,30	3% Costes indirectos			0,20				0,31		21,91
Oficial 1ª fontanero.	0,132 h	19,560	2,58																																		
Ayudante fontanero.	0,066 h	18,010	1,19																																		
Líquido limpiador para pegado mediante ad...	0,016 l	16,540	0,26																																		
Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,008 l	22,910	0,18																																		
Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámet...	1,000 m	5,580	5,58																																		
Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,000 Ud	0,300	0,30																																		
3% Costes indirectos			0,20																																		
			0,31																																		
				10,60																																	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

433.800/2026

Nº Visado:

08/04/2026 09:16:20

F/H:

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN:

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2																																																	
Nº	Designación	Importe																																															
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																														
1.8.2.5	kg Acero UNE-EN 10162 S235JRC, en correas metálicas formadas por piezas simples de perfiles conformados en frío de las series omega, L, U, C o Z, acabado galvanizado, fijadas a las cerchas con uniones soldadas en obra. Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje, pero no incluye la chapa o panel que actuará como cubierta. Incluye: Replanteo de las correas sobre las cerchas. Presentación de las correas sobre las cerchas. Aplomado y nivelación definitivos. Ejecución de las uniones soldadas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª montador de estructura metálic...</td><td>0,034 h</td><td>20,430</td><td>0,69</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante montador de estructura metálica.</td><td>0,020 h</td><td>19,970</td><td>0,40</td><td></td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Equipo de oxicorte, con acetileno como co...</td><td>0,035 h</td><td>8,250</td><td>0,29</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Acero UNE-EN 10162 S235JRC, para correa f...</td><td>1,000 kg</td><td>1,960</td><td>1,96</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,07</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,10</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª montador de estructura metálic...	0,034 h	20,430	0,69		Ayudante montador de estructura metálica.	0,020 h	19,970	0,40		(Maquinaria)					Equipo de oxicorte, con acetileno como co...	0,035 h	8,250	0,29		(Materiales)					Acero UNE-EN 10162 S235JRC, para correa f...	1,000 kg	1,960	1,96		(Resto obra)			0,07		3% Costes indirectos			0,10				
(Mano de obra)																																																	
Oficial 1ª montador de estructura metálic...	0,034 h	20,430	0,69																																														
Ayudante montador de estructura metálica.	0,020 h	19,970	0,40																																														
(Maquinaria)																																																	
Equipo de oxicorte, con acetileno como co...	0,035 h	8,250	0,29																																														
(Materiales)																																																	
Acero UNE-EN 10162 S235JRC, para correa f...	1,000 kg	1,960	1,96																																														
(Resto obra)			0,07																																														
3% Costes indirectos			0,10																																														
1.8.3.1	1.8.3 Componentes cubiertas m² Aislamiento térmico de cubierta plana transitable, no ventilada, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal privado, con impermeabilización líquida; formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 50 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa. Incluye: Corte y preparación del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª montador de aislamientos.</td><td>0,050 h</td><td>20,150</td><td>1,01</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante montador de aislamientos</td><td>0,050 h</td><td>19,180</td><td>0,96</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Panel rígido de poliestireno extruido, se...</td><td>1,050 m²</td><td>6,677</td><td>7,01</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,18</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,27</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª montador de aislamientos.	0,050 h	20,150	1,01		Ayudante montador de aislamientos	0,050 h	19,180	0,96		(Materiales)					Panel rígido de poliestireno extruido, se...	1,050 m²	6,677	7,01		(Resto obra)			0,18		3% Costes indirectos			0,27				3,51										
(Mano de obra)																																																	
Oficial 1ª montador de aislamientos.	0,050 h	20,150	1,01																																														
Ayudante montador de aislamientos	0,050 h	19,180	0,96																																														
(Materiales)																																																	
Panel rígido de poliestireno extruido, se...	1,050 m²	6,677	7,01																																														
(Resto obra)			0,18																																														
3% Costes indirectos			0,27																																														
1.8.3.2	m² Capa separadora en cubierta plana: geotextil no tejido sintético, termosoldado, de polipropileno, con una resistencia a la tracción longitudinal de 12,5 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 60 mm, resistencia CBR a punzonamiento 22 kN y una masa superficial de 170 g/m². Colocación en obra: con solapes. Incluye: Colocación de la capa separadora. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª aplicador de láminas impermeab...</td><td>0,020 h</td><td>19,610</td><td>0,39</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante aplicador de láminas impermeabil...</td><td>0,041 h</td><td>19,180</td><td>0,79</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Geotextil no tejido sintético, termosolda...</td><td>1,100 m²</td><td>1,460</td><td>1,61</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,06</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,09</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª aplicador de láminas impermeab...	0,020 h	19,610	0,39		Ayudante aplicador de láminas impermeabil...	0,041 h	19,180	0,79		(Materiales)					Geotextil no tejido sintético, termosolda...	1,100 m²	1,460	1,61		(Resto obra)			0,06		3% Costes indirectos			0,09				9,43										
(Mano de obra)																																																	
Oficial 1ª aplicador de láminas impermeab...	0,020 h	19,610	0,39																																														
Ayudante aplicador de láminas impermeabil...	0,041 h	19,180	0,79																																														
(Materiales)																																																	
Geotextil no tejido sintético, termosolda...	1,100 m²	1,460	1,61																																														
(Resto obra)			0,06																																														
3% Costes indirectos			0,09																																														
				2,94																																													



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2																																																	
Nº	Designación			Importe																																													
				Parcial (Euros)	Total (Euros)																																												
1.8.3.3	m² Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de hormigón ligero, de resistencia a compresión 2,0 MPa y 690 kg/m³ de densidad, confeccionado en obra con arcilla expandida y cemento gris, con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, acabado fratasado, en cubierta plana, con una pendiente del 1% al 5%. Incluye: Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón ligero hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,148 h</td><td>19,610</td><td>2,90</td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,246 h</td><td>18,950</td><td>4,66</td></tr></table> (Maquinaria) <table><tr><td>Hormigonera.</td><td>0,064 h</td><td>1,880</td><td>0,12</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Arcilla expandida, suministrada en sacos,...</td><td>0,105 m³</td><td>113,695</td><td>11,94</td></tr><tr><td>Ladrillo cerámico hueco doble, para revest...</td><td>3,000 Ud</td><td>0,047</td><td>0,14</td></tr><tr><td>Agua.</td><td>0,012 m³</td><td>1,500</td><td>0,02</td></tr><tr><td>Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color...</td><td>20,000 kg</td><td>0,100</td><td>2,00</td></tr><tr><td>Mortero industrial para albañilería, de c...</td><td>0,038 t</td><td>33,860</td><td>1,29</td></tr><tr><td>Panel rígido de poliestireno expandido, s...</td><td>0,010 m²</td><td>1,276</td><td>0,01</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,46</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>0,71</td></tr></table>			Oficial 1ª construcción.	0,148 h	19,610	2,90	Peón ordinario construcción.	0,246 h	18,950	4,66	Hormigonera.	0,064 h	1,880	0,12	Arcilla expandida, suministrada en sacos,...	0,105 m³	113,695	11,94	Ladrillo cerámico hueco doble, para revest...	3,000 Ud	0,047	0,14	Agua.	0,012 m³	1,500	0,02	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color...	20,000 kg	0,100	2,00	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,038 t	33,860	1,29	Panel rígido de poliestireno expandido, s...	0,010 m²	1,276	0,01	3% Costes indirectos			0,46				0,71		
Oficial 1ª construcción.	0,148 h	19,610	2,90																																														
Peón ordinario construcción.	0,246 h	18,950	4,66																																														
Hormigonera.	0,064 h	1,880	0,12																																														
Arcilla expandida, suministrada en sacos,...	0,105 m³	113,695	11,94																																														
Ladrillo cerámico hueco doble, para revest...	3,000 Ud	0,047	0,14																																														
Agua.	0,012 m³	1,500	0,02																																														
Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color...	20,000 kg	0,100	2,00																																														
Mortero industrial para albañilería, de c...	0,038 t	33,860	1,29																																														
Panel rígido de poliestireno expandido, s...	0,010 m²	1,276	0,01																																														
3% Costes indirectos			0,46																																														
			0,71																																														
1.8.3.4	m² Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de hormigón celular a base de cemento y aditivo plastificante-aireante, de resistencia a compresión 0,2 MPa y 350 kg/m³ de densidad, confeccionado en obra con cemento gris y aditivo plastificante-aireante, con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, acabado fratasado, en cubierta plana, con una pendiente del 1% al 5%. Incluye: Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón celular hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,295 h</td><td>19,610</td><td>5,78</td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,394 h</td><td>18,950</td><td>7,47</td></tr></table> (Maquinaria) <table><tr><td>Equipo para fabricación y bombeo de hormi...</td><td>0,031 h</td><td>25,080</td><td>0,78</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Ladrillo cerámico hueco doble, para revest...</td><td>3,000 Ud</td><td>0,047</td><td>0,14</td></tr><tr><td>Agua.</td><td>0,047 m³</td><td>1,500</td><td>0,07</td></tr><tr><td>Aditivo plastificante-aireante para hormi...</td><td>0,300 kg</td><td>4,250</td><td>1,28</td></tr><tr><td>Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color...</td><td>30,000 kg</td><td>0,100</td><td>3,00</td></tr><tr><td>Mortero industrial para albañilería, de c...</td><td>0,038 t</td><td>33,860</td><td>1,29</td></tr><tr><td>Panel rígido de poliestireno expandido, s...</td><td>0,010 m²</td><td>1,276</td><td>0,01</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,40</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>0,61</td></tr></table>			Oficial 1ª construcción.	0,295 h	19,610	5,78	Peón ordinario construcción.	0,394 h	18,950	7,47	Equipo para fabricación y bombeo de hormi...	0,031 h	25,080	0,78	Ladrillo cerámico hueco doble, para revest...	3,000 Ud	0,047	0,14	Agua.	0,047 m³	1,500	0,07	Aditivo plastificante-aireante para hormi...	0,300 kg	4,250	1,28	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color...	30,000 kg	0,100	3,00	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,038 t	33,860	1,29	Panel rígido de poliestireno expandido, s...	0,010 m²	1,276	0,01	3% Costes indirectos			0,40				0,61		24,25
Oficial 1ª construcción.	0,295 h	19,610	5,78																																														
Peón ordinario construcción.	0,394 h	18,950	7,47																																														
Equipo para fabricación y bombeo de hormi...	0,031 h	25,080	0,78																																														
Ladrillo cerámico hueco doble, para revest...	3,000 Ud	0,047	0,14																																														
Agua.	0,047 m³	1,500	0,07																																														
Aditivo plastificante-aireante para hormi...	0,300 kg	4,250	1,28																																														
Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color...	30,000 kg	0,100	3,00																																														
Mortero industrial para albañilería, de c...	0,038 t	33,860	1,29																																														
Panel rígido de poliestireno expandido, s...	0,010 m²	1,276	0,01																																														
3% Costes indirectos			0,40																																														
			0,61																																														





Cuadro de precios nº 2																																																			
Nº	Designación	Importe																																																	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																
1.8.3.5	m² Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de arcilla expandida, vertida en seco y consolidada en su superficie con lechada de cemento, proporcionando una resistencia a compresión de 1 MPa y con una conductividad térmica de 0,087 W/(mK), con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 4 cm de espesor, acabado fratasado, en cubierta plana, con una pendiente del 1% al 5%. Incluye: Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido en seco de la arcilla expandida hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras, y consolidación con lechada de cemento. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,089 h</td><td>19,610</td><td>1,75</td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,285 h</td><td>18,950</td><td>5,40</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Arcilla expandida, suministrada en sacos,...</td><td>0,100 m³</td><td>113,695</td><td>11,37</td></tr><tr><td>Ladrillo cerámico hueco doble, para revés...</td><td>3,000 Ud</td><td>0,047</td><td>0,14</td></tr><tr><td>Agua.</td><td>0,014 m³</td><td>1,500</td><td>0,02</td></tr><tr><td>Lechada de cemento 1/3 CEM II/B-P 32,5 N.</td><td>0,010 m³</td><td>100,104</td><td>1,00</td></tr><tr><td>Mortero industrial para albañilería, de c...</td><td>0,075 t</td><td>33,860</td><td>2,54</td></tr><tr><td>Panel rígido de poliestireno expandido, s...</td><td>0,010 m²</td><td>1,276</td><td>0,01</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,44</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,68</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª construcción.	0,089 h	19,610	1,75	Peón ordinario construcción.	0,285 h	18,950	5,40	(Materiales)				Arcilla expandida, suministrada en sacos,...	0,100 m³	113,695	11,37	Ladrillo cerámico hueco doble, para revés...	3,000 Ud	0,047	0,14	Agua.	0,014 m³	1,500	0,02	Lechada de cemento 1/3 CEM II/B-P 32,5 N.	0,010 m³	100,104	1,00	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,075 t	33,860	2,54	Panel rígido de poliestireno expandido, s...	0,010 m²	1,276	0,01	(Resto obra)			0,44	3% Costes indirectos			0,68		20,83
(Mano de obra)																																																			
Oficial 1ª construcción.	0,089 h	19,610	1,75																																																
Peón ordinario construcción.	0,285 h	18,950	5,40																																																
(Materiales)																																																			
Arcilla expandida, suministrada en sacos,...	0,100 m³	113,695	11,37																																																
Ladrillo cerámico hueco doble, para revés...	3,000 Ud	0,047	0,14																																																
Agua.	0,014 m³	1,500	0,02																																																
Lechada de cemento 1/3 CEM II/B-P 32,5 N.	0,010 m³	100,104	1,00																																																
Mortero industrial para albañilería, de c...	0,075 t	33,860	2,54																																																
Panel rígido de poliestireno expandido, s...	0,010 m²	1,276	0,01																																																
(Resto obra)			0,44																																																
3% Costes indirectos			0,68																																																
1.8.3.6	m Junta perimetral de dilatación de 20 mm de anchura y 100 mm de profundidad, en pavimento continuo de hormigón, con panel rígido de poliestireno expandido en el encuentro del pavimento con los paramentos que delimitan su perímetro y con todos aquellos elementos constructivos integrados en su superficie, tales como pilares, sumideros, pozos de registro y muros. Incluye: Replanteo de las juntas. Corte de los paneles. Colocación del panel de poliestireno expandido. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,050 h</td><td>18,950</td><td>0,95</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Panel rígido de poliestireno expandido, s...</td><td>0,105 m²</td><td>1,276</td><td>0,13</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,02</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,03</td></tr></table>	(Mano de obra)				Peón ordinario construcción.	0,050 h	18,950	0,95	(Materiales)				Panel rígido de poliestireno expandido, s...	0,105 m²	1,276	0,13	(Resto obra)			0,02	3% Costes indirectos			0,03		23,35																								
(Mano de obra)																																																			
Peón ordinario construcción.	0,050 h	18,950	0,95																																																
(Materiales)																																																			
Panel rígido de poliestireno expandido, s...	0,105 m²	1,276	0,13																																																
(Resto obra)			0,02																																																
3% Costes indirectos			0,03																																																
	1.8.4 Cubierta Impermeabilización		1,13																																																



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verificación: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV/A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Colegiado/s:

Título:

Descripción:

Cliente/Promotor:

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2																																																																																			
Nº	Designación	Importe																																																																																	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																																																
1.8.4.1	m² Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo (no incluida en esta partida), tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal público. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de arcilla expandida, vertida en seco y consolidada en su superficie con lechada de cemento, proporcionando una resistencia a compresión de 1 MPa y con una conductividad térmica de 0,087 W/(mK), con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 4 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; ; CAPA SEPARADORA BAJO CAPA DE REFUERZO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); CAPA DE REFUERZO: mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10 de 4 cm de espesor; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: no incluida. Criterio de valoración económica: El precio incluye la ejecución y el sellado de las juntas y la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües. Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido en seco de la arcilla expandida hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras, y consolidación con lechada de cemento. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido, extendido y regleado del material de agarre o nivelación. Replanteo de las juntas del pavimento. Replanteo del pavimento y fajeado de juntas y puntos singulares. Colocación de las baldosas con junta abierta. Sellado de juntas de pavimento y perimetrales. Rejuntado del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,087 h</td><td>19,610</td><td>1,71</td></tr><tr><td>Oficial 1ª aplicador de láminas impermeab...</td><td>0,221 h</td><td>19,610</td><td>4,33</td></tr><tr><td>Ayudante aplicador de láminas impermeabil...</td><td>0,221 h</td><td>19,180</td><td>4,24</td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,086 h</td><td>18,950</td><td>1,63</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Arcilla expandida, suministrada en sacos,...</td><td>0,100 m³</td><td>113,695</td><td>11,37</td></tr><tr><td>Ladrillo cerámico hueco doble, para reves...</td><td>3,000 Ud</td><td>0,047</td><td>0,14</td></tr><tr><td>Agua.</td><td>0,027 m³</td><td>1,500</td><td>0,04</td></tr><tr><td>Lechada de cemento 1/3 CEM II/B-P 32,5 N.</td><td>0,010 m³</td><td>100,104</td><td>1,00</td></tr><tr><td>Mortero industrial para albañilería, de c...</td><td>0,150 t</td><td>33,860</td><td>5,08</td></tr><tr><td>Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo...</td><td>0,040 m³</td><td>126,963</td><td>5,08</td></tr><tr><td>Geotextil no tejido compuesto por fibras ...</td><td>2,100 m²</td><td>0,495</td><td>1,04</td></tr><tr><td>Geotextil no tejido compuesto por fibras ...</td><td>1,050 m²</td><td>0,667</td><td>0,70</td></tr><tr><td>Emulsión asfáltica aniónica con cargas ti...</td><td>0,300 kg</td><td>1,391</td><td>0,42</td></tr><tr><td>Lámina de betún modificado con elastómero...</td><td>1,100 m²</td><td>3,372</td><td>3,71</td></tr><tr><td>Lámina de betún modificado con elastómero...</td><td>1,100 m²</td><td>3,410</td><td>3,75</td></tr><tr><td>Panel rígido de poliestireno expandido, s...</td><td>0,010 m²</td><td>1,276</td><td>0,01</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,89</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>1,35</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª construcción.	0,087 h	19,610	1,71	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeab...	0,221 h	19,610	4,33	Ayudante aplicador de láminas impermeabil...	0,221 h	19,180	4,24	Peón ordinario construcción.	0,086 h	18,950	1,63	(Materiales)				Arcilla expandida, suministrada en sacos,...	0,100 m³	113,695	11,37	Ladrillo cerámico hueco doble, para reves...	3,000 Ud	0,047	0,14	Agua.	0,027 m³	1,500	0,04	Lechada de cemento 1/3 CEM II/B-P 32,5 N.	0,010 m³	100,104	1,00	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,150 t	33,860	5,08	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo...	0,040 m³	126,963	5,08	Geotextil no tejido compuesto por fibras ...	2,100 m²	0,495	1,04	Geotextil no tejido compuesto por fibras ...	1,050 m²	0,667	0,70	Emulsión asfáltica aniónica con cargas ti...	0,300 kg	1,391	0,42	Lámina de betún modificado con elastómero...	1,100 m²	3,372	3,71	Lámina de betún modificado con elastómero...	1,100 m²	3,410	3,75	Panel rígido de poliestireno expandido, s...	0,010 m²	1,276	0,01	(Resto obra)			0,89	3% Costes indirectos			1,35		46,49
(Mano de obra)																																																																																			
Oficial 1ª construcción.	0,087 h	19,610	1,71																																																																																
Oficial 1ª aplicador de láminas impermeab...	0,221 h	19,610	4,33																																																																																
Ayudante aplicador de láminas impermeabil...	0,221 h	19,180	4,24																																																																																
Peón ordinario construcción.	0,086 h	18,950	1,63																																																																																
(Materiales)																																																																																			
Arcilla expandida, suministrada en sacos,...	0,100 m³	113,695	11,37																																																																																
Ladrillo cerámico hueco doble, para reves...	3,000 Ud	0,047	0,14																																																																																
Agua.	0,027 m³	1,500	0,04																																																																																
Lechada de cemento 1/3 CEM II/B-P 32,5 N.	0,010 m³	100,104	1,00																																																																																
Mortero industrial para albañilería, de c...	0,150 t	33,860	5,08																																																																																
Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo...	0,040 m³	126,963	5,08																																																																																
Geotextil no tejido compuesto por fibras ...	2,100 m²	0,495	1,04																																																																																
Geotextil no tejido compuesto por fibras ...	1,050 m²	0,667	0,70																																																																																
Emulsión asfáltica aniónica con cargas ti...	0,300 kg	1,391	0,42																																																																																
Lámina de betún modificado con elastómero...	1,100 m²	3,372	3,71																																																																																
Lámina de betún modificado con elastómero...	1,100 m²	3,410	3,75																																																																																
Panel rígido de poliestireno expandido, s...	0,010 m²	1,276	0,01																																																																																
(Resto obra)			0,89																																																																																
3% Costes indirectos			1,35																																																																																





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
 Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
 Título: **PROYECTO 8**
 Descripción: **CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

N° Visado: **433.800/2026**
 F/H: **08/04/2026 09:16:20**
 CSV/A: **KNUHFIJ1.MPMKILM6**

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 2																																																																							
Nº	Designación	Importe																																																																					
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																																				
1.8.4.2	m² Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo (no incluido en esta partida), tipo invertida, pendiente del 1% al 5%. FORMACIÓN DE PENDIENTES: no incluida; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; CAPA DE REFUERZO: mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10 de 4 cm de espesor; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: no incluida en esta partida. Totalmente terminado Criterio de valoración económica: El precio incluye la ejecución y el sellado de las juntas y la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües. Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido en seco de la arcilla expandida hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras, y consolidación con lechada de cemento. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido, extendido y regleado del material de agarre o nivelación. Replanteo de las juntas del pavimento. Replanteo del pavimento y fajeado de juntas y puntos singulares. Colocación de las baldosas con junta abierta. Sellado de juntas de pavimento y perimetrales. Rejuntado del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. <table> <tr> <td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,087 h</td><td>19,610</td><td>1,71</td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª aplicador de láminas impermeab...</td><td>0,221 h</td><td>19,610</td><td>4,33</td></tr> <tr> <td>Ayudante aplicador de láminas impermeabil...</td><td>0,221 h</td><td>19,180</td><td>4,24</td></tr> <tr> <td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,663 h</td><td>18,950</td><td>12,56</td></tr> <tr> <td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Agua.</td><td>0,027 m³</td><td>1,500</td><td>0,04</td></tr> <tr> <td>Lechada de cemento 1/3 CEM II/B-P 32,5 N.</td><td>0,010 m³</td><td>100,104</td><td>1,00</td></tr> <tr> <td>Mortero industrial para albañilería, de c...</td><td>0,150 t</td><td>33,860</td><td>5,08</td></tr> <tr> <td>Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo...</td><td>0,040 m³</td><td>126,963</td><td>5,08</td></tr> <tr> <td>Geotextil no tejido compuesto por fibras ...</td><td>2,100 m²</td><td>0,495</td><td>1,04</td></tr> <tr> <td>Emulsión asfáltica aniónica con cargas ti...</td><td>0,300 kg</td><td>1,391</td><td>0,42</td></tr> <tr> <td>Lámina de betún modificado con elastómero...</td><td>1,100 m²</td><td>3,372</td><td>3,71</td></tr> <tr> <td>Lámina de betún modificado con elastómero...</td><td>1,100 m²</td><td>3,410</td><td>3,75</td></tr> <tr> <td>Panel rígido de poliestireno expandido, s...</td><td>0,010 m²</td><td>1,276</td><td>0,01</td></tr> <tr> <td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,86</td></tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>1,31</td></tr> </table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª construcción.	0,087 h	19,610	1,71	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeab...	0,221 h	19,610	4,33	Ayudante aplicador de láminas impermeabil...	0,221 h	19,180	4,24	Peón ordinario construcción.	0,663 h	18,950	12,56	(Materiales)				Agua.	0,027 m³	1,500	0,04	Lechada de cemento 1/3 CEM II/B-P 32,5 N.	0,010 m³	100,104	1,00	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,150 t	33,860	5,08	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo...	0,040 m³	126,963	5,08	Geotextil no tejido compuesto por fibras ...	2,100 m²	0,495	1,04	Emulsión asfáltica aniónica con cargas ti...	0,300 kg	1,391	0,42	Lámina de betún modificado con elastómero...	1,100 m²	3,372	3,71	Lámina de betún modificado con elastómero...	1,100 m²	3,410	3,75	Panel rígido de poliestireno expandido, s...	0,010 m²	1,276	0,01	(Resto obra)			0,86	3% Costes indirectos			1,31		
(Mano de obra)																																																																							
Oficial 1ª construcción.	0,087 h	19,610	1,71																																																																				
Oficial 1ª aplicador de láminas impermeab...	0,221 h	19,610	4,33																																																																				
Ayudante aplicador de láminas impermeabil...	0,221 h	19,180	4,24																																																																				
Peón ordinario construcción.	0,663 h	18,950	12,56																																																																				
(Materiales)																																																																							
Agua.	0,027 m³	1,500	0,04																																																																				
Lechada de cemento 1/3 CEM II/B-P 32,5 N.	0,010 m³	100,104	1,00																																																																				
Mortero industrial para albañilería, de c...	0,150 t	33,860	5,08																																																																				
Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo...	0,040 m³	126,963	5,08																																																																				
Geotextil no tejido compuesto por fibras ...	2,100 m²	0,495	1,04																																																																				
Emulsión asfáltica aniónica con cargas ti...	0,300 kg	1,391	0,42																																																																				
Lámina de betún modificado con elastómero...	1,100 m²	3,372	3,71																																																																				
Lámina de betún modificado con elastómero...	1,100 m²	3,410	3,75																																																																				
Panel rígido de poliestireno expandido, s...	0,010 m²	1,276	0,01																																																																				
(Resto obra)			0,86																																																																				
3% Costes indirectos			1,31																																																																				
	1.8.5 Marquesina Gradas		45,14																																																																				



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

TÍTULO:

Cuadro de precios nº 2																																							
Nº	Designación	Importe																																					
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																				
1.8.5.1	kg Montaje de Pilares de Marquesina de Graderio, cuyo material se encuentra apilado en obra. Totalmente terminado. Acero UNE-EN 10025 S275JR, en estructura metálica con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie PILAR GRADERIO, colocado con uniones soldadas en obra. Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, las placas de arranque y de transición de pilar inferior a superior, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje, pero no incluye las placas de anclaje de los pilares a la cimentación. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de las piezas. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª montador de estructura metálic...</td><td>0,020 h</td><td>20,430</td><td>0,41</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante montador de estructura metálica.</td><td>0,020 h</td><td>19,970</td><td>0,40</td><td></td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Equipo y elementos auxiliares para soldad...</td><td>0,015 h</td><td>3,200</td><td>0,05</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,02</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,03</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª montador de estructura metálic...	0,020 h	20,430	0,41		Ayudante montador de estructura metálica.	0,020 h	19,970	0,40		(Maquinaria)					Equipo y elementos auxiliares para soldad...	0,015 h	3,200	0,05		(Resto obra)			0,02		3% Costes indirectos			0,03				
(Mano de obra)																																							
Oficial 1ª montador de estructura metálic...	0,020 h	20,430	0,41																																				
Ayudante montador de estructura metálica.	0,020 h	19,970	0,40																																				
(Maquinaria)																																							
Equipo y elementos auxiliares para soldad...	0,015 h	3,200	0,05																																				
(Resto obra)			0,02																																				
3% Costes indirectos			0,03																																				
1.8.5.2	kg Montaje de Pórticos de Marquesina de Graderio, cuyo material se encuentra apilado en obra. Totalmente terminado. Acero UNE-EN 10025 S275JR, en estructura metálica con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie PORTICO GRADERIO, colocado con uniones soldadas en obra. Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, las placas de arranque y de transición de pilar inferior a superior, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje, pero no incluye las placas de anclaje de los pilares a la cimentación. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de las piezas. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª montador de estructura metálic...</td><td>0,020 h</td><td>20,430</td><td>0,41</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante montador de estructura metálica.</td><td>0,020 h</td><td>19,970</td><td>0,40</td><td></td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Equipo y elementos auxiliares para soldad...</td><td>0,015 h</td><td>3,200</td><td>0,05</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,02</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,03</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª montador de estructura metálic...	0,020 h	20,430	0,41		Ayudante montador de estructura metálica.	0,020 h	19,970	0,40		(Maquinaria)					Equipo y elementos auxiliares para soldad...	0,015 h	3,200	0,05		(Resto obra)			0,02		3% Costes indirectos			0,03				0,91
(Mano de obra)																																							
Oficial 1ª montador de estructura metálic...	0,020 h	20,430	0,41																																				
Ayudante montador de estructura metálica.	0,020 h	19,970	0,40																																				
(Maquinaria)																																							
Equipo y elementos auxiliares para soldad...	0,015 h	3,200	0,05																																				
(Resto obra)			0,02																																				
3% Costes indirectos			0,03																																				
	1.9 Revestimientos y trasdosados 1.9.1 De piezas rígidas en paramentos verticales			0,91																																			



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe																																	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																
1.9.1.1	m² Revestimiento interior con piezas de azulejo, de 200x200 mm, color blanco, acabado mate, gama media, capacidad de absorción de agua E>10%, grupo BIII, según UNE-EN 14411. SOPORTE: paramento de fábrica, vertical, de hasta 3 m de altura. COLOCACIÓN: en capa gruesa con mortero de cemento M-5. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 3 mm de espesor. Incluso crucetas de PVC. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª alicatador.</td><td>0,448 h</td><td>19,610</td><td>8,79</td></tr><tr><td>Ayudante alicatador.</td><td>0,224 h</td><td>19,180</td><td>4,30</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Mortero de juntas cementoso mejorado, con...</td><td>0,250 kg</td><td>1,080</td><td>0,27</td></tr><tr><td>Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo...</td><td>0,030 m³</td><td>115,300</td><td>3,46</td></tr><tr><td>azulejo blanco 200x200</td><td>1,050 m²</td><td>8,000</td><td>8,40</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,50</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>0,77</td></tr></table>	Oficial 1ª alicatador.	0,448 h	19,610	8,79	Ayudante alicatador.	0,224 h	19,180	4,30	Mortero de juntas cementoso mejorado, con...	0,250 kg	1,080	0,27	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo...	0,030 m³	115,300	3,46	azulejo blanco 200x200	1,050 m²	8,000	8,40	3% Costes indirectos			0,50				0,77						
Oficial 1ª alicatador.	0,448 h	19,610	8,79																																
Ayudante alicatador.	0,224 h	19,180	4,30																																
Mortero de juntas cementoso mejorado, con...	0,250 kg	1,080	0,27																																
Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo...	0,030 m³	115,300	3,46																																
azulejo blanco 200x200	1,050 m²	8,000	8,40																																
3% Costes indirectos			0,50																																
			0,77																																
1.9.1.2	m² Suministro y colocación de alicatado con azulejo de grupo Porcelanosa, uso en paramentos, 33,3x59,2 cm, modelo MARMI CHINA, recibido con adhesivo cementoso mejorado, deformable, con tiempo abierto ampliado y sin deslizamiento, ONE-FLEX PRO de Butech, C2TES1, según UNE-EN 12004, sobre un soporte apto según UNE 138002 para la colocación en capa fina y uso previsto (no incluido). Rejuntado con mortero de juntas cementoso de acabo extrafino Colorstuk especial, de Butech, CG2WA, según UNE-EN 13888, para juntas de hasta 4mm, color WHITE. Incluye: Colocación de una regla horizontal al inicio del alicatado. Replanteo de las baldosas en el paramento para el despiece de las mismas. Extendido de la pasta adhesiva con la llana dentada sobre el paramento. Colocación de las baldosas con doble encolado y según UNE 138002, comenzando a partir del nivel superior del pavimento y antes de realizar éste. Fraguado de la pasta. Rejuntado. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª alicatador.</td><td>0,425 h</td><td>19,610</td><td>8,33</td></tr><tr><td>Ayudante alicatador.</td><td>0,213 h</td><td>19,180</td><td>4,09</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Mortero de juntas cementoso mejorado, con...</td><td>0,250 kg</td><td>1,080</td><td>0,27</td></tr><tr><td>Adhesivo en dispersión normal, D1, según ...</td><td>2,500 kg</td><td>1,120</td><td>2,80</td></tr><tr><td>Kit de crucetas de PVC para garantizar un...</td><td>0,350 Ud</td><td>2,400</td><td>0,84</td></tr><tr><td>azulejo de grupo Porcelanosa, uso en para...</td><td>1,050 m²</td><td>23,290</td><td>24,45</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,82</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>1,25</td></tr></table>	Oficial 1ª alicatador.	0,425 h	19,610	8,33	Ayudante alicatador.	0,213 h	19,180	4,09	Mortero de juntas cementoso mejorado, con...	0,250 kg	1,080	0,27	Adhesivo en dispersión normal, D1, según ...	2,500 kg	1,120	2,80	Kit de crucetas de PVC para garantizar un...	0,350 Ud	2,400	0,84	azulejo de grupo Porcelanosa, uso en para...	1,050 m²	23,290	24,45	3% Costes indirectos			0,82				1,25		26,49
Oficial 1ª alicatador.	0,425 h	19,610	8,33																																
Ayudante alicatador.	0,213 h	19,180	4,09																																
Mortero de juntas cementoso mejorado, con...	0,250 kg	1,080	0,27																																
Adhesivo en dispersión normal, D1, según ...	2,500 kg	1,120	2,80																																
Kit de crucetas de PVC para garantizar un...	0,350 Ud	2,400	0,84																																
azulejo de grupo Porcelanosa, uso en para...	1,050 m²	23,290	24,45																																
3% Costes indirectos			0,82																																
			1,25																																
			42,85																																



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Cuadro de precios nº 2																																																						
Nº	Designación	Importe																																																				
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																			
1.9.1.3	m² Suministro y colocación de alicatado con azulejo de grupo Porcelanosa, uso en paramentos, 22x90 cm, modelo SMART VANCOUVER NUDE 22X90(A), recibido con adhesivo cementoso mejorado, deformable, con tiempo abierto ampliado y sin deslizamiento, ONE-FLEX PRO de Butech, C2TES1, según UNE-EN 12004, sobre un soporte apto según UNE 138002 para la colocación en capa fina y uso previsto (no incluido). Rejuntado con mortero de juntas cementoso de acabo extrafino Colorstuk especial , de Butech, CG2WA, según UNE-EN 13888, para juntas de hasta 4mm, color WHITE. Incluye: Colocación de una regla horizontal al inicio del alicatado. Replanteo de las baldosas en el paramento para el despiece de las mismas. Extendido de la pasta adhesiva con la llana dentada sobre el paramento. Colocación de las baldosas con doble encolado y según UNE 138002, comenzando a partir del nivel superior del pavimento y antes de realizar éste. Fraguado de la pasta. Rejuntado. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª alicatador.</td><td>0,425 h</td><td>19,610</td><td>8,33</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante alicatador.</td><td>0,213 h</td><td>19,180</td><td>4,09</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Mortero de juntas cementoso mejorado, con...</td><td>0,250 kg</td><td>1,080</td><td>0,27</td><td></td></tr><tr><td>Adhesivo en dispersión normal, D1, según ...</td><td>2,500 kg</td><td>1,120</td><td>2,80</td><td></td></tr><tr><td>Kit de crucetas de PVC para garantizar un...</td><td>0,350 Ud</td><td>2,400</td><td>0,84</td><td></td></tr><tr><td>azulejo de grupo Porcelanosa, uso en para...</td><td>1,050 m²</td><td>28,400</td><td>29,82</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,92</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>1,41</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª alicatador.	0,425 h	19,610	8,33		Ayudante alicatador.	0,213 h	19,180	4,09		(Materiales)					Mortero de juntas cementoso mejorado, con...	0,250 kg	1,080	0,27		Adhesivo en dispersión normal, D1, según ...	2,500 kg	1,120	2,80		Kit de crucetas de PVC para garantizar un...	0,350 Ud	2,400	0,84		azulejo de grupo Porcelanosa, uso en para...	1,050 m²	28,400	29,82		(Resto obra)			0,92		3% Costes indirectos			1,41				
(Mano de obra)																																																						
Oficial 1ª alicatador.	0,425 h	19,610	8,33																																																			
Ayudante alicatador.	0,213 h	19,180	4,09																																																			
(Materiales)																																																						
Mortero de juntas cementoso mejorado, con...	0,250 kg	1,080	0,27																																																			
Adhesivo en dispersión normal, D1, según ...	2,500 kg	1,120	2,80																																																			
Kit de crucetas de PVC para garantizar un...	0,350 Ud	2,400	0,84																																																			
azulejo de grupo Porcelanosa, uso en para...	1,050 m²	28,400	29,82																																																			
(Resto obra)			0,92																																																			
3% Costes indirectos			1,41																																																			
1.9.2.1	1.9.2 Pinturas en paramentos interiores y exteriores m² Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco o a elegir por D.F., acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, sobre paramento interior de yeso proyectado o placas de yeso laminado, vertical, de más de 3 m de altura. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª pintor.</td><td>0,112 h</td><td>19,610</td><td>2,20</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante pintor.</td><td>0,140 h</td><td>19,180</td><td>2,69</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Imprimación, a base de copolímeros acríli...</td><td>0,125 l</td><td>2,680</td><td>0,34</td><td></td></tr><tr><td>Pintura plástica ecológica para interior,...</td><td>0,200 l</td><td>4,440</td><td>0,89</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,12</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,19</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª pintor.	0,112 h	19,610	2,20		Ayudante pintor.	0,140 h	19,180	2,69		(Materiales)					Imprimación, a base de copolímeros acríli...	0,125 l	2,680	0,34		Pintura plástica ecológica para interior,...	0,200 l	4,440	0,89		(Resto obra)			0,12		3% Costes indirectos			0,19				48,48										
(Mano de obra)																																																						
Oficial 1ª pintor.	0,112 h	19,610	2,20																																																			
Ayudante pintor.	0,140 h	19,180	2,69																																																			
(Materiales)																																																						
Imprimación, a base de copolímeros acríli...	0,125 l	2,680	0,34																																																			
Pintura plástica ecológica para interior,...	0,200 l	4,440	0,89																																																			
(Resto obra)			0,12																																																			
3% Costes indirectos			0,19																																																			
				6,43																																																		





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2																											
Nº	Designación	Importe																									
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																								
1.9.2.2	m² Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco o a elegir por D.F., acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, sobre paramento interior de yeso proyectado o placas de yeso laminado, horizontal, a más de 3 m de altura. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª pintor.</td><td>0,156 h</td><td>19,610</td><td>3,06</td></tr><tr><td>Ayudante pintor.</td><td>0,195 h</td><td>19,180</td><td>3,74</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Imprimación, a base de copolímeros acríli...</td><td>0,125 l</td><td>2,680</td><td>0,34</td></tr><tr><td>Pintura plástica ecológica para interior,...</td><td>0,200 l</td><td>4,440</td><td>0,89</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,16</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>0,25</td></tr></table>	Oficial 1ª pintor.	0,156 h	19,610	3,06	Ayudante pintor.	0,195 h	19,180	3,74	Imprimación, a base de copolímeros acríli...	0,125 l	2,680	0,34	Pintura plástica ecológica para interior,...	0,200 l	4,440	0,89	3% Costes indirectos			0,16				0,25		
Oficial 1ª pintor.	0,156 h	19,610	3,06																								
Ayudante pintor.	0,195 h	19,180	3,74																								
Imprimación, a base de copolímeros acríli...	0,125 l	2,680	0,34																								
Pintura plástica ecológica para interior,...	0,200 l	4,440	0,89																								
3% Costes indirectos			0,16																								
			0,25																								
1.9.2.3	m² Aplicación manual de dos manos de pintura a la cal, color blanco o a elegir por D.F., la primera mano diluida con un 30 a 40% de agua y la siguiente diluida con un 30% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,29 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación granulosa translúcida, sobre paramento exterior de mortero de cal o mortero bastardo de cal. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación, limpieza y lijado previo del soporte. Humectación previa de la superficie soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª pintor.</td><td>0,122 h</td><td>19,610</td><td>2,39</td></tr><tr><td>Ayudante pintor.</td><td>0,122 h</td><td>19,180</td><td>2,34</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Imprimación granulosa, translúcida, para ...</td><td>0,175 l</td><td>6,530</td><td>1,14</td></tr><tr><td>Pintura a la cal ecológica para exterior,...</td><td>0,580 l</td><td>16,540</td><td>9,59</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,31</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>0,47</td></tr></table>	Oficial 1ª pintor.	0,122 h	19,610	2,39	Ayudante pintor.	0,122 h	19,180	2,34	Imprimación granulosa, translúcida, para ...	0,175 l	6,530	1,14	Pintura a la cal ecológica para exterior,...	0,580 l	16,540	9,59	3% Costes indirectos			0,31				0,47		8,44
Oficial 1ª pintor.	0,122 h	19,610	2,39																								
Ayudante pintor.	0,122 h	19,180	2,34																								
Imprimación granulosa, translúcida, para ...	0,175 l	6,530	1,14																								
Pintura a la cal ecológica para exterior,...	0,580 l	16,540	9,59																								
3% Costes indirectos			0,31																								
			0,47																								
			16,24																								



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV/A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:



Cuadro de precios nº 2																							
Nº	Designación	Importe																					
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																				
1.9.2.4	m² Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, sobre paramento interior de hormigón, vertical. Incluye: color gris hasta 1m, franja de 30cm amarilla blanco el resto. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª pintor.</td><td>0,098 h</td><td>19,610</td><td>1,92</td></tr><tr><td>Ayudante pintor.</td><td>0,098 h</td><td>19,180</td><td>1,88</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Imprimación, a base de copolímeros acríli...</td><td>0,125 l</td><td>2,680</td><td>0,34</td></tr><tr><td>Pintura plástica para interior, a base de...</td><td>0,200 l</td><td>6,840</td><td>1,37</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,11</td></tr></table>	Oficial 1ª pintor.	0,098 h	19,610	1,92	Ayudante pintor.	0,098 h	19,180	1,88	Imprimación, a base de copolímeros acríli...	0,125 l	2,680	0,34	Pintura plástica para interior, a base de...	0,200 l	6,840	1,37	3% Costes indirectos			0,11		
Oficial 1ª pintor.	0,098 h	19,610	1,92																				
Ayudante pintor.	0,098 h	19,180	1,88																				
Imprimación, a base de copolímeros acríli...	0,125 l	2,680	0,34																				
Pintura plástica para interior, a base de...	0,200 l	6,840	1,37																				
3% Costes indirectos			0,11																				
1.9.2.5	m² Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color a elegir, acabado a elegir, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica, reguladora de la absorción, sobre paramento exterior. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación, limpieza y lijado previo del soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª pintor.</td><td>0,153 h</td><td>19,610</td><td>3,00</td></tr><tr><td>Ayudante pintor.</td><td>0,153 h</td><td>19,180</td><td>2,93</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Imprimación acrílica, reguladora de la ab...</td><td>0,096 l</td><td>8,410</td><td>0,81</td></tr><tr><td>Pintura para exterior, a base de polímero...</td><td>0,200 l</td><td>12,540</td><td>2,51</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,19</td></tr></table>	Oficial 1ª pintor.	0,153 h	19,610	3,00	Ayudante pintor.	0,153 h	19,180	2,93	Imprimación acrílica, reguladora de la ab...	0,096 l	8,410	0,81	Pintura para exterior, a base de polímero...	0,200 l	12,540	2,51	3% Costes indirectos			0,19		5,79
Oficial 1ª pintor.	0,153 h	19,610	3,00																				
Ayudante pintor.	0,153 h	19,180	2,93																				
Imprimación acrílica, reguladora de la ab...	0,096 l	8,410	0,81																				
Pintura para exterior, a base de polímero...	0,200 l	12,540	2,51																				
3% Costes indirectos			0,19																				
1.9.3.1	1.9.3 Conglomerados tradicionales m² Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical interior, en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire, hasta 3 m de altura, acabado superficial rugoso, con mortero de cemento, tipo GP CSIII W1. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,238 h</td><td>19,610</td><td>4,67</td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,170 h</td><td>18,950</td><td>3,22</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Agua.</td><td>0,004 m³</td><td>1,500</td><td>0,01</td></tr><tr><td>Mortero industrial para revoco y enlucido...</td><td>0,019 t</td><td>44,100</td><td>0,84</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,17</td></tr></table>	Oficial 1ª construcción.	0,238 h	19,610	4,67	Peón ordinario construcción.	0,170 h	18,950	3,22	Agua.	0,004 m³	1,500	0,01	Mortero industrial para revoco y enlucido...	0,019 t	44,100	0,84	3% Costes indirectos			0,17		9,72
Oficial 1ª construcción.	0,238 h	19,610	4,67																				
Peón ordinario construcción.	0,170 h	18,950	3,22																				
Agua.	0,004 m³	1,500	0,01																				
Mortero industrial para revoco y enlucido...	0,019 t	44,100	0,84																				
3% Costes indirectos			0,17																				
			9,18																				





Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.9.3.2	m² Enfoscado de cemento, maestreado, aplicado sobre un paramento vertical interior, acabado superficial rayado, para servir de base a un posterior alicatado, con mortero de cemento, tipo GP CSII W0.			
	(Mano de obra)			
	Oficial 1ª construcción.	0,456 h	19,610	8,94
	Peón ordinario construcción.	0,406 h	18,950	7,69
	(Materiales)			
	Agua.	0,005 m³	1,500	0,01
	Mortero industrial para revoco y enlucido...	0,028 t	42,300	1,18
	(Resto obra)			0,36
3% Costes indirectos			0,55	
1.9.3.3	m² Enfoscado de cemento, maestreado, aplicado sobre un paramento vertical interior, hasta 3 m de altura, acabado superficial fratasado, con mortero de cemento, tipo GP CSII W0, previa colocación de malla antiálcalis en cambios de material, previa aplicación de una primera capa de mortero de agarre sobre el paramento.			18,73
	(Mano de obra)			
	Oficial 1ª construcción.	0,641 h	19,610	12,57
	Peón ordinario construcción.	0,478 h	18,950	9,06
	(Materiales)			
	Agua.	0,011 m³	1,500	0,02
	Mortero industrial para albañilería, de c...	0,009 t	41,790	0,38
	Mortero industrial para revoco y enlucido...	0,028 t	42,300	1,18
	Malla de fibra de vidrio tejida, con impr...	0,210 m²	1,550	0,33
	(Resto obra)			0,47
	3% Costes indirectos			0,72
1.9.3.4	m² Revestimiento de yeso de construcción B1, proyectado, maestreado, sobre paramento vertical, de más de 3 m de altura, previa colocación de malla antiálcalis en cambios de material, acabado enlucido con yeso de aplicación en capa fina C6, de 15 mm de espesor, con guardavivos.			24,73
	(Mano de obra)			
	Oficial 1ª yesero.	0,309 h	19,610	6,06
	Ayudante yesero.	0,176 h	19,180	3,38
	(Maquinaria)			
	Mezcladora-bombeadora para morteros y yes...	0,490 h	7,960	3,90
	(Materiales)			
	Pasta de yeso para aplicación en capa fin...	0,003 m³	88,580	0,27
	Pasta de yeso de construcción para proyec...	0,012 m³	94,660	1,14
	Guardavivos de plástico y metal, estable ...	0,215 m	0,350	0,08
	Malla de fibra de vidrio tejida, antiálca...	0,105 m²	0,760	0,08
	(Resto obra)			0,30
3% Costes indirectos			0,46	
			15,67	

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Proyecto: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Cuadro de precios nº 2																																																																
Nº	Designación	Importe																																																														
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																													
1.9.3.5	m² Formación en fachadas de revestimiento continuo de 15 mm de espesor, impermeable al agua de lluvia, con mortero monocapa, acabado con piedra proyectada, color a elegir, tipo OC CSIII W1 según UNE-EN 998-1, compuesto de cemento blanco, cal, áridos de granulometría compensada, aditivos orgánicos e inorgánicos y pigmentos minerales. Aplicado manualmente sobre una superficie de ladrillo cerámico, ladrillo o bloque de hormigón o bloque cerámico aligerado. Incluso preparación de la superficie soporte, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis, de 7x6,5 mm de luz de malla, 195 g/m² de masa superficial y 0,65 mm de espesor para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras, aristas, moquetas, jambas y dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie..Incluida pieza de remate en encuentros del revestimiento y hormigón. Totalmente terminado. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Despiece de los paños de trabajo. Aristado y realización de juntas. Preparación del mortero monocapa. Aplicación del mortero monocapa. Regleado y alisado del revestimiento. Acabado superficial. Repasos y limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m² e incluyendo el desarrollo de las moquetas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m² e incluyendo el desarrollo de las moquetas. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª revocador.</td><td>0,387 h</td><td>19,610</td><td>7,59</td><td></td></tr><tr><td>Peón especializado revocador.</td><td>0,214 h</td><td>19,580</td><td>4,19</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Cinta adhesiva de pintor, de 25 mm de anc...</td><td>1,000 m</td><td>0,100</td><td>0,10</td><td></td></tr><tr><td>Malla de fibra de vidrio antiálcalis, de ...</td><td>0,210 m²</td><td>1,460</td><td>0,31</td><td></td></tr><tr><td>Mortero monocapa, acabado con piedra proy...</td><td>19,500 kg</td><td>0,370</td><td>7,22</td><td></td></tr><tr><td>Árido de mármol, procedente de machaqueo,...</td><td>15,000 kg</td><td>0,370</td><td>5,55</td><td></td></tr><tr><td>Junquillo de PVC.</td><td>0,750 m</td><td>0,350</td><td>0,26</td><td></td></tr><tr><td>Perfil de PVC rígido para formación de ar...</td><td>1,250 m</td><td>0,370</td><td>0,46</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>1,03</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,80</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª revocador.	0,387 h	19,610	7,59		Peón especializado revocador.	0,214 h	19,580	4,19		(Materiales)					Cinta adhesiva de pintor, de 25 mm de anc...	1,000 m	0,100	0,10		Malla de fibra de vidrio antiálcalis, de ...	0,210 m²	1,460	0,31		Mortero monocapa, acabado con piedra proy...	19,500 kg	0,370	7,22		Árido de mármol, procedente de machaqueo,...	15,000 kg	0,370	5,55		Junquillo de PVC.	0,750 m	0,350	0,26		Perfil de PVC rígido para formación de ar...	1,250 m	0,370	0,46		(Resto obra)			1,03		3% Costes indirectos			0,80				
(Mano de obra)																																																																
Oficial 1ª revocador.	0,387 h	19,610	7,59																																																													
Peón especializado revocador.	0,214 h	19,580	4,19																																																													
(Materiales)																																																																
Cinta adhesiva de pintor, de 25 mm de anc...	1,000 m	0,100	0,10																																																													
Malla de fibra de vidrio antiálcalis, de ...	0,210 m²	1,460	0,31																																																													
Mortero monocapa, acabado con piedra proy...	19,500 kg	0,370	7,22																																																													
Árido de mármol, procedente de machaqueo,...	15,000 kg	0,370	5,55																																																													
Junquillo de PVC.	0,750 m	0,350	0,26																																																													
Perfil de PVC rígido para formación de ar...	1,250 m	0,370	0,46																																																													
(Resto obra)			1,03																																																													
3% Costes indirectos			0,80																																																													
1.9.3.6	m² Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, maestreado, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial fratasado. Incluso, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a un metro, aristas, moquetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Colocación de la malla entre distintos materiales y en los frentes de forjado. Despiece de paños de trabajo. Colocación de reglones y tendido de lienzas. Colocación de tientos. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,572 h</td><td>19,610</td><td>11,22</td><td></td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,365 h</td><td>18,950</td><td>6,92</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Agua.</td><td>0,005 m³</td><td>1,500</td><td>0,01</td><td></td></tr><tr><td>Malla de fibra de vidrio tejida, con impr...</td><td>0,210 m²</td><td>1,550</td><td>0,33</td><td></td></tr><tr><td>Mortero industrial para revoco y enlucido...</td><td>0,028 t</td><td>47,470</td><td>1,33</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,40</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,61</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª construcción.	0,572 h	19,610	11,22		Peón ordinario construcción.	0,365 h	18,950	6,92		(Materiales)					Agua.	0,005 m³	1,500	0,01		Malla de fibra de vidrio tejida, con impr...	0,210 m²	1,550	0,33		Mortero industrial para revoco y enlucido...	0,028 t	47,470	1,33		(Resto obra)			0,40		3% Costes indirectos			0,61				27,51															
(Mano de obra)																																																																
Oficial 1ª construcción.	0,572 h	19,610	11,22																																																													
Peón ordinario construcción.	0,365 h	18,950	6,92																																																													
(Materiales)																																																																
Agua.	0,005 m³	1,500	0,01																																																													
Malla de fibra de vidrio tejida, con impr...	0,210 m²	1,550	0,33																																																													
Mortero industrial para revoco y enlucido...	0,028 t	47,470	1,33																																																													
(Resto obra)			0,40																																																													
3% Costes indirectos			0,61																																																													
				20,82																																																												





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFI1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Cuadro de precios nº 2																																															
Nº	Designación	Importe																																													
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																												
1.9.3.7	m² Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial rugoso, para servir de base a un posterior revestimiento. Incluso, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Colocación de la malla entre distintos materiales y en los frentes de forjado. Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,399 h</td><td>19,610</td><td>7,82</td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,278 h</td><td>18,950</td><td>5,27</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Agua.</td><td>0,005 m³</td><td>1,500</td><td>0,01</td></tr><tr><td>Malla de fibra de vidrio tejida, con impr...</td><td>0,210 m²</td><td>1,550</td><td>0,33</td></tr><tr><td>Mortero industrial para revoco y enlucido...</td><td>0,028 t</td><td>47,470</td><td>1,33</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,30</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,45</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª construcción.	0,399 h	19,610	7,82	Peón ordinario construcción.	0,278 h	18,950	5,27	(Materiales)				Agua.	0,005 m³	1,500	0,01	Malla de fibra de vidrio tejida, con impr...	0,210 m²	1,550	0,33	Mortero industrial para revoco y enlucido...	0,028 t	47,470	1,33	(Resto obra)			0,30	3% Costes indirectos			0,45										
(Mano de obra)																																															
Oficial 1ª construcción.	0,399 h	19,610	7,82																																												
Peón ordinario construcción.	0,278 h	18,950	5,27																																												
(Materiales)																																															
Agua.	0,005 m³	1,500	0,01																																												
Malla de fibra de vidrio tejida, con impr...	0,210 m²	1,550	0,33																																												
Mortero industrial para revoco y enlucido...	0,028 t	47,470	1,33																																												
(Resto obra)			0,30																																												
3% Costes indirectos			0,45																																												
1.9.4.1	1.9.4 Pavimentos m² Base para pavimento interior, de 40 mm de espesor, de mortero autonivelante de cemento, Agilia Suelo C Base "LAFARGEHOLCIM" o equivalente, CT - C10 - F3 según UNE-EN 13813, vertido con mezcladora-bombeadora, sobre lámina de aislamiento para formación de suelo flotante; y posterior aplicación de líquido de curado incoloro, (0,15 l/m²). Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª aplicador de mortero autonivel...</td><td>0,031 h</td><td>19,610</td><td>0,61</td></tr><tr><td>Ayudante aplicador de mortero autonivelan...</td><td>0,023 h</td><td>19,180</td><td>0,44</td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Mezcladora-bombeadora para morteros auton...</td><td>0,080 h</td><td>10,200</td><td>0,82</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Líquido de curado incoloro, formado por u...</td><td>0,150 l</td><td>5,820</td><td>0,87</td></tr><tr><td>Mortero autonivelante, Agilia Suelo C Bas...</td><td>0,040 m³</td><td>95,000</td><td>3,80</td></tr><tr><td>Panel rígido de poliestireno expandido, s...</td><td>0,100 m²</td><td>0,920</td><td>0,09</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,13</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,20</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª aplicador de mortero autonivel...	0,031 h	19,610	0,61	Ayudante aplicador de mortero autonivelan...	0,023 h	19,180	0,44	(Maquinaria)				Mezcladora-bombeadora para morteros auton...	0,080 h	10,200	0,82	(Materiales)				Líquido de curado incoloro, formado por u...	0,150 l	5,820	0,87	Mortero autonivelante, Agilia Suelo C Bas...	0,040 m³	95,000	3,80	Panel rígido de poliestireno expandido, s...	0,100 m²	0,920	0,09	(Resto obra)			0,13	3% Costes indirectos			0,20		15,51
(Mano de obra)																																															
Oficial 1ª aplicador de mortero autonivel...	0,031 h	19,610	0,61																																												
Ayudante aplicador de mortero autonivelan...	0,023 h	19,180	0,44																																												
(Maquinaria)																																															
Mezcladora-bombeadora para morteros auton...	0,080 h	10,200	0,82																																												
(Materiales)																																															
Líquido de curado incoloro, formado por u...	0,150 l	5,820	0,87																																												
Mortero autonivelante, Agilia Suelo C Bas...	0,040 m³	95,000	3,80																																												
Panel rígido de poliestireno expandido, s...	0,100 m²	0,920	0,09																																												
(Resto obra)			0,13																																												
3% Costes indirectos			0,20																																												
			6,96																																												



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFI1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 2																																																							
Nº	Designación	Importe																																																					
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																				
1.9.4.2	m² Base para pavimento, de 7 cm de espesor, de hormigón ligero, de resistencia a compresión 2,0 MPa y 690 kg/m³ de densidad, confeccionado en obra con arcilla expandida y cemento gris, acabado con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, fratasada y limpia. Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Incluye: Replanteo y marcado de niveles. Preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Puesta en obra del hormigón. Formación de juntas de retracción. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,232 h</td><td>19,610</td><td>4,55</td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,232 h</td><td>18,950</td><td>4,40</td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Hormigonera.</td><td>0,045 h</td><td>1,880</td><td>0,08</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Arcilla expandida, suministrada en sacos ...</td><td>0,074 m³</td><td>118,000</td><td>8,73</td></tr><tr><td>Agua.</td><td>0,004 m³</td><td>1,500</td><td>0,01</td></tr><tr><td>Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color...</td><td>14,000 kg</td><td>0,100</td><td>1,40</td></tr><tr><td>Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo...</td><td>0,020 m³</td><td>115,300</td><td>2,31</td></tr><tr><td>Panel rígido de poliestireno expandido, s...</td><td>0,050 m²</td><td>0,920</td><td>0,05</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,43</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,66</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª construcción.	0,232 h	19,610	4,55	Peón ordinario construcción.	0,232 h	18,950	4,40	(Maquinaria)				Hormigonera.	0,045 h	1,880	0,08	(Materiales)				Arcilla expandida, suministrada en sacos ...	0,074 m³	118,000	8,73	Agua.	0,004 m³	1,500	0,01	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color...	14,000 kg	0,100	1,40	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo...	0,020 m³	115,300	2,31	Panel rígido de poliestireno expandido, s...	0,050 m²	0,920	0,05	(Resto obra)			0,43	3% Costes indirectos			0,66		
(Mano de obra)																																																							
Oficial 1ª construcción.	0,232 h	19,610	4,55																																																				
Peón ordinario construcción.	0,232 h	18,950	4,40																																																				
(Maquinaria)																																																							
Hormigonera.	0,045 h	1,880	0,08																																																				
(Materiales)																																																							
Arcilla expandida, suministrada en sacos ...	0,074 m³	118,000	8,73																																																				
Agua.	0,004 m³	1,500	0,01																																																				
Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color...	14,000 kg	0,100	1,40																																																				
Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo...	0,020 m³	115,300	2,31																																																				
Panel rígido de poliestireno expandido, s...	0,050 m²	0,920	0,05																																																				
(Resto obra)			0,43																																																				
3% Costes indirectos			0,66																																																				
1.9.4.3	m² Capa fina de pasta niveladora de suelos, CT - C20 - F6 según UNE-EN 13813, de 2 mm de espesor, aplicada manualmente, para la regularización y nivelación de la superficie soporte interior de hormigón o mortero, previa aplicación de imprimación monocomponente a base de resinas sintéticas modificadas sin disolventes, de color amarillo, preparada para recibir pavimento cerámico, de corcho, de madera, laminado, flexible o textil. Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,081 h</td><td>19,610</td><td>1,59</td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,102 h</td><td>18,950</td><td>1,93</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Imprimación monocomponente a base de resi...</td><td>0,125 l</td><td>7,280</td><td>0,91</td></tr><tr><td>Pasta niveladora de suelos, CT - C20 - F6...</td><td>4,000 kg</td><td>0,610</td><td>2,44</td></tr><tr><td>Panel rígido de poliestireno expandido, s...</td><td>0,100 m²</td><td>0,920</td><td>0,09</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,14</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,21</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª construcción.	0,081 h	19,610	1,59	Peón ordinario construcción.	0,102 h	18,950	1,93	(Materiales)				Imprimación monocomponente a base de resi...	0,125 l	7,280	0,91	Pasta niveladora de suelos, CT - C20 - F6...	4,000 kg	0,610	2,44	Panel rígido de poliestireno expandido, s...	0,100 m²	0,920	0,09	(Resto obra)			0,14	3% Costes indirectos			0,21		22,62																
(Mano de obra)																																																							
Oficial 1ª construcción.	0,081 h	19,610	1,59																																																				
Peón ordinario construcción.	0,102 h	18,950	1,93																																																				
(Materiales)																																																							
Imprimación monocomponente a base de resi...	0,125 l	7,280	0,91																																																				
Pasta niveladora de suelos, CT - C20 - F6...	4,000 kg	0,610	2,44																																																				
Panel rígido de poliestireno expandido, s...	0,100 m²	0,920	0,09																																																				
(Resto obra)			0,14																																																				
3% Costes indirectos			0,21																																																				
			7,31																																																				



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotitorm.org': verifique. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

08/04/2026 09:16:20

F/H: CSV/A.KNUHFI1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR: PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROMOTOR

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe																																					
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																				
1.9.4.4	m² Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de placas de gres porcelánico de gran formato STON-KER de "BUTECH", "PORCELANOSA GRUPO" o equivalente, serie Durango, acabado Stone, de 59,6x59,6x1 cm, para uso interior, resistencia al deslizamiento 15<Rd<=35 según UNE 41901 EX, resbaladidad clase 1 según CTE, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, Rapimax Gris n "BUTECH", extendido sobre la superficie soporte con llana dentada. Incluso limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en la superficie soporte, rejuntado con mortero de juntas cementoso Colorstuk 0-4 "BUTECH", tipo CG 2, color Manhattan, para juntas de hasta 4 mm, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.Totalmente terminado. Incluye: Limpieza y comprobación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles de acabado. Replanteo de la disposición de las piezas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las baldosas. Formación de juntas de partición, perimetrales y estructurales. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Colocación del rodapié. Limpieza final del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª solador.</td><td>0,407 h</td><td>19,610</td><td>7,98</td></tr><tr><td>Ayudante solador.</td><td>0,203 h</td><td>19,180</td><td>3,89</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con d...</td><td>3,000 kg</td><td>0,930</td><td>2,79</td></tr><tr><td>Mortero de juntas cementoso Colorstuk 0-4...</td><td>0,500 kg</td><td>1,650</td><td>0,83</td></tr><tr><td>Placa de gres porcelánico de gran formato...</td><td>1,050 m²</td><td>31,760</td><td>33,35</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,98</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>1,49</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª solador.	0,407 h	19,610	7,98	Ayudante solador.	0,203 h	19,180	3,89	(Materiales)				Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con d...	3,000 kg	0,930	2,79	Mortero de juntas cementoso Colorstuk 0-4...	0,500 kg	1,650	0,83	Placa de gres porcelánico de gran formato...	1,050 m²	31,760	33,35	(Resto obra)			0,98	3% Costes indirectos			1,49		
(Mano de obra)																																							
Oficial 1ª solador.	0,407 h	19,610	7,98																																				
Ayudante solador.	0,203 h	19,180	3,89																																				
(Materiales)																																							
Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con d...	3,000 kg	0,930	2,79																																				
Mortero de juntas cementoso Colorstuk 0-4...	0,500 kg	1,650	0,83																																				
Placa de gres porcelánico de gran formato...	1,050 m²	31,760	33,35																																				
(Resto obra)			0,98																																				
3% Costes indirectos			1,49																																				
1.9.4.5	m² Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de placas de gres porcelánico de gran formato STON-KER de "BUTECH", "PORCELANOSA GRUPO"o equivalente, serie Durango, acabado Stone, de 59,6x59,6x1 cm, para uso interior, resistencia al deslizamiento resbaladidad clase 3 según CTE, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, Rapimax Gris n "BUTECH", extendido sobre la superficie soporte con llana dentada. Incluso limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en la superficie soporte, rejuntado con mortero de juntas cementoso Colorstuk 0-4 "BUTECH", tipo CG 2, color Manhattan, para juntas de hasta 4 mm, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.Totalmente terminado. Incluye: Limpieza y comprobación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles de acabado. Replanteo de la disposición de las piezas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las baldosas. Formación de juntas de partición, perimetrales y estructurales. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Colocación del rodapié. Limpieza final del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª solador.</td><td>0,407 h</td><td>19,610</td><td>7,98</td></tr><tr><td>Ayudante solador.</td><td>0,203 h</td><td>19,180</td><td>3,89</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con d...</td><td>3,000 kg</td><td>0,930</td><td>2,79</td></tr><tr><td>Mortero de juntas cementoso Colorstuk 0-4...</td><td>0,500 kg</td><td>1,650</td><td>0,83</td></tr><tr><td>Placa de gres porcelánico de gran formato...</td><td>1,050 m²</td><td>33,980</td><td>35,68</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>1,02</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª solador.	0,407 h	19,610	7,98	Ayudante solador.	0,203 h	19,180	3,89	(Materiales)				Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con d...	3,000 kg	0,930	2,79	Mortero de juntas cementoso Colorstuk 0-4...	0,500 kg	1,650	0,83	Placa de gres porcelánico de gran formato...	1,050 m²	33,980	35,68	(Resto obra)			1,02		51,31				
(Mano de obra)																																							
Oficial 1ª solador.	0,407 h	19,610	7,98																																				
Ayudante solador.	0,203 h	19,180	3,89																																				
(Materiales)																																							
Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con d...	3,000 kg	0,930	2,79																																				
Mortero de juntas cementoso Colorstuk 0-4...	0,500 kg	1,650	0,83																																				
Placa de gres porcelánico de gran formato...	1,050 m²	33,980	35,68																																				
(Resto obra)			1,02																																				



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
	3% Costes indirectos			1,57	
1.9.4.6	m Rodapié cerámico de gres porcelánico acabado pulido, de 7 cm, 3 €/m, recibido con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, gris y rejuntado con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm.Totalmente terminado. Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del rodapié. Rejuntado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, sin incluir huecos de puertas. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) Oficial 1ª solador. 0,183 h 19,610 3,59 (Materiales) Mortero de juntas cementoso mejorado, con... 0,090 kg 0,780 0,07 Adhesivo cementoso de uso exclusivo para ... 0,100 kg 0,220 0,02 Rodapié cerámico de gres porcelánico, aca... 1,050 m 3,000 3,15 (Resto obra) 0,14 3% Costes indirectos 0,21				53,76
1.9.4.7	Ud Revestimiento de escalera de ida y vuelta, de dos tramos rectos con meseta intermedia con 21 peldaños de 130 cm de anchura, mediante forrado de peldañado previo (no incluido en este precio) con piezas de gres porcelánico STON-KER de "BUTECH", "PORCELANOSA GRUPO" o equivalente, serie Durango, acabado Stone, y zanquín, de 420x180 mm, colocado en un lateral, recibido todo ello con mortero de cemento M-5; y rejuntado con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm. Incluso revestimiento de mesetas y.Totalmente terminado. Incluye: Replanteo y trazado de huellas, tabicas y zanquines. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldañado. Colocación con mortero de la tabica y huella del primer peldaño. Tendido de cordeles. Colocación de tabicas y huellas. Colocación del zanquín. Relleno de juntas. Limpieza del tramo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) Oficial 1ª solador. 14,026 h 19,610 275,05 Ayudante solador. 14,026 h 19,180 269,02 Peón ordinario construcción. 14,026 h 18,950 265,79 (Materiales) Arena de 0 a 5 mm de diámetro. 0,040 m³ 12,020 0,48 Mortero de juntas cementoso mejorado, con... 17,240 kg 0,780 13,45 Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo... 0,350 m³ 115,300 40,36 Baldosa cerámica de gres porcelánico, aca... 1,775 m² 8,000 14,20 Huella para peldaño de gres porcelánico, ... 27,300 m 8,000 218,40 Tabica para peldaño de gres porcelánico, ... 27,300 m 8,000 218,40 Rodapié cerámico de gres porcelánico, aca... 2,600 m 3,000 7,80 Zanquín cerámico de gres porcelánico, aca... 8,820 m 5,000 44,10 (Resto obra) 27,34 3% Costes indirectos 41,83				7,18
					1.436,22



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
Título: **PROYECTO 8**
Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

AYUNTAMIENTO DE TORROX.
Nº Visado: **433.800/2026**
F/H: **08/04/2026 09:16:20**
CSV: **A.KNUHFIJ1.MPMKILM6**

Cuadro de precios nº 2																																																	
Nº	Designación			Importe																																													
				Parcial (Euros)	Total (Euros)																																												
1.9.4.8	Ud Revestimiento de escalera de ida y vuelta, de dos tramos rectos con meseta intermedia con 11 peldaños de 130 cm de anchura, mediante forrado de peldañeado previo (no incluido en este precio) con piezas de gres porcelánico STON-KER de "BUTECH", "PORCELANOSA GRUPO" o equivalente, serie Durango, acabado Stone, y zanquín de 420x180 mm, colocado en un lateral, recibido todo ello con mortero de cemento M-5; y rejuntado con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm. Incluso revestimiento de mesetas y.Totalmente terminado. Incluye: Replanteo y trazado de huellas, tabicas y zanquines. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldañeado. Colocación con mortero de la tabica y huella del primer peldaño. Tendido de cordeles. Colocación de tabicas y huellas. Colocación del zanquín. Relleno de juntas. Limpieza del tramo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª solador.</td><td>7,598 h</td><td>19,610</td><td>149,00</td></tr><tr><td>Ayudante solador.</td><td>7,598 h</td><td>19,180</td><td>145,73</td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>7,598 h</td><td>18,950</td><td>143,98</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Arena de 0 a 5 mm de diámetro.</td><td>0,040 m³</td><td>12,020</td><td>0,48</td></tr><tr><td>Mortero de juntas cementoso mejorado, con...</td><td>9,830 kg</td><td>0,780</td><td>7,67</td></tr><tr><td>Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo...</td><td>0,210 m³</td><td>115,300</td><td>24,21</td></tr><tr><td>Baldosa cerámica de gres porcelánico, aca...</td><td>1,775 m²</td><td>8,000</td><td>14,20</td></tr><tr><td>Huella para peldaño de gres porcelánico, ...</td><td>14,300 m</td><td>8,000</td><td>114,40</td></tr><tr><td>Tabica para peldaño de gres porcelánico, ...</td><td>14,300 m</td><td>8,000</td><td>114,40</td></tr><tr><td>Rodapié cerámico de gres porcelánico, aca...</td><td>2,600 m</td><td>3,000</td><td>7,80</td></tr><tr><td>Zanquín cerámico de gres porcelánico, aca...</td><td>4,620 m</td><td>5,000</td><td>23,10</td></tr></table> (Resto obra) 3% Costes indirectos			Oficial 1ª solador.	7,598 h	19,610	149,00	Ayudante solador.	7,598 h	19,180	145,73	Peón ordinario construcción.	7,598 h	18,950	143,98	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,040 m³	12,020	0,48	Mortero de juntas cementoso mejorado, con...	9,830 kg	0,780	7,67	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo...	0,210 m³	115,300	24,21	Baldosa cerámica de gres porcelánico, aca...	1,775 m²	8,000	14,20	Huella para peldaño de gres porcelánico, ...	14,300 m	8,000	114,40	Tabica para peldaño de gres porcelánico, ...	14,300 m	8,000	114,40	Rodapié cerámico de gres porcelánico, aca...	2,600 m	3,000	7,80	Zanquín cerámico de gres porcelánico, aca...	4,620 m	5,000	23,10		
Oficial 1ª solador.	7,598 h	19,610	149,00																																														
Ayudante solador.	7,598 h	19,180	145,73																																														
Peón ordinario construcción.	7,598 h	18,950	143,98																																														
Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,040 m³	12,020	0,48																																														
Mortero de juntas cementoso mejorado, con...	9,830 kg	0,780	7,67																																														
Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo...	0,210 m³	115,300	24,21																																														
Baldosa cerámica de gres porcelánico, aca...	1,775 m²	8,000	14,20																																														
Huella para peldaño de gres porcelánico, ...	14,300 m	8,000	114,40																																														
Tabica para peldaño de gres porcelánico, ...	14,300 m	8,000	114,40																																														
Rodapié cerámico de gres porcelánico, aca...	2,600 m	3,000	7,80																																														
Zanquín cerámico de gres porcelánico, aca...	4,620 m	5,000	23,10																																														
1.9.4.9	Ud Revestimiento de escalera de ida y vuelta, de dos tramos rectos con meseta intermedia con 20 peldaños de 130 cm de anchura, mediante forrado de peldañeado previo (no incluido en este precio) con piezas de gres porcelánico STON-KER de "BUTECH", "PORCELANOSA GRUPO" o equivalente, serie Durango, acabado Stone, y zanquín, de 420x180 mm, colocado en un lateral, recibido todo ello con mortero de cemento M-5; y rejuntado con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm. Incluso revestimiento de mesetas y.Totalmente terminado. Incluye: Replanteo y trazado de huellas, tabicas y zanquines. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldañeado. Colocación con mortero de la tabica y huella del primer peldaño. Tendido de cordeles. Colocación de tabicas y huellas. Colocación del zanquín. Relleno de juntas. Limpieza del tramo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª solador.</td><td>13,385 h</td><td>19,610</td><td>262,48</td></tr><tr><td>Ayudante solador.</td><td>13,385 h</td><td>19,180</td><td>256,72</td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>13,385 h</td><td>18,950</td><td>253,65</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Arena de 0 a 5 mm de diámetro.</td><td>0,040 m³</td><td>12,020</td><td>0,48</td></tr><tr><td>Mortero de juntas cementoso mejorado, con...</td><td>16,500 kg</td><td>0,780</td><td>12,87</td></tr><tr><td>Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo...</td><td>0,330 m³</td><td>115,300</td><td>38,05</td></tr><tr><td>Baldosa cerámica de gres porcelánico, aca...</td><td>1,775 m²</td><td>8,000</td><td>14,20</td></tr><tr><td>Huella para peldaño de gres porcelánico, ...</td><td>26,000 m</td><td>8,000</td><td>208,00</td></tr><tr><td>Tabica para peldaño de gres porcelánico, ...</td><td>26,000 m</td><td>8,000</td><td>208,00</td></tr><tr><td>Rodapié cerámico de gres porcelánico, aca...</td><td>2,600 m</td><td>3,000</td><td>7,80</td></tr><tr><td>Zanquín cerámico de gres porcelánico, aca...</td><td>8,400 m</td><td>5,000</td><td>42,00</td></tr></table> (Resto obra) 3% Costes indirectos			Oficial 1ª solador.	13,385 h	19,610	262,48	Ayudante solador.	13,385 h	19,180	256,72	Peón ordinario construcción.	13,385 h	18,950	253,65	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,040 m³	12,020	0,48	Mortero de juntas cementoso mejorado, con...	16,500 kg	0,780	12,87	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo...	0,330 m³	115,300	38,05	Baldosa cerámica de gres porcelánico, aca...	1,775 m²	8,000	14,20	Huella para peldaño de gres porcelánico, ...	26,000 m	8,000	208,00	Tabica para peldaño de gres porcelánico, ...	26,000 m	8,000	208,00	Rodapié cerámico de gres porcelánico, aca...	2,600 m	3,000	7,80	Zanquín cerámico de gres porcelánico, aca...	8,400 m	5,000	42,00		782,67
Oficial 1ª solador.	13,385 h	19,610	262,48																																														
Ayudante solador.	13,385 h	19,180	256,72																																														
Peón ordinario construcción.	13,385 h	18,950	253,65																																														
Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,040 m³	12,020	0,48																																														
Mortero de juntas cementoso mejorado, con...	16,500 kg	0,780	12,87																																														
Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo...	0,330 m³	115,300	38,05																																														
Baldosa cerámica de gres porcelánico, aca...	1,775 m²	8,000	14,20																																														
Huella para peldaño de gres porcelánico, ...	26,000 m	8,000	208,00																																														
Tabica para peldaño de gres porcelánico, ...	26,000 m	8,000	208,00																																														
Rodapié cerámico de gres porcelánico, aca...	2,600 m	3,000	7,80																																														
Zanquín cerámico de gres porcelánico, aca...	8,400 m	5,000	42,00																																														
				1.370,25																																													



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS .

PROYECTO 8

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 2																																																											
Nº	Designación	Importe																																																									
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																								
1.9.4.10	m² Solera de hormigón armado de 20 cm de espesor, para pavimento industrial o decorativo, realizada con hormigón HA-30/B/20/XS1+XM1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido desde camión, y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados, extendido y vibrado mecánico mediante extendedora, con acabado superficial mediante fratasadora mecánica y posterior aplicación de agente filmógeno, (0,15 l/m²). Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera ni la ejecución y el sellado de las juntas. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Conexión de los elementos exteriores. Aplicación del líquido de curado. Fratasado mecánico de la superficie. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,093 h</td><td>19,610</td><td>1,82</td></tr><tr><td>Ayudante construcción.</td><td>0,083 h</td><td>19,180</td><td>1,59</td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,093 h</td><td>18,950</td><td>1,76</td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Extendedora para pavimentos de hormigón.</td><td>0,008 h</td><td>75,970</td><td>0,61</td></tr><tr><td>Fratasadora mecánica de hormigón.</td><td>0,559 h</td><td>5,070</td><td>2,83</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Separador homologado para soleras.</td><td>2,000 Ud</td><td>0,050</td><td>0,10</td></tr><tr><td>Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500...</td><td>1,200 m²</td><td>1,490</td><td>1,79</td></tr><tr><td>Agente filmógeno, para el curado de hormi...</td><td>0,150 l</td><td>1,510</td><td>0,23</td></tr><tr><td>Hormigón HA-30/B/20/XS1+XM1, fabricado en...</td><td>0,210 m³</td><td>103,340</td><td>21,70</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,65</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,99</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª construcción.	0,093 h	19,610	1,82	Ayudante construcción.	0,083 h	19,180	1,59	Peón ordinario construcción.	0,093 h	18,950	1,76	(Maquinaria)				Extendedora para pavimentos de hormigón.	0,008 h	75,970	0,61	Fratasadora mecánica de hormigón.	0,559 h	5,070	2,83	(Materiales)				Separador homologado para soleras.	2,000 Ud	0,050	0,10	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500...	1,200 m²	1,490	1,79	Agente filmógeno, para el curado de hormi...	0,150 l	1,510	0,23	Hormigón HA-30/B/20/XS1+XM1, fabricado en...	0,210 m³	103,340	21,70	(Resto obra)			0,65	3% Costes indirectos			0,99		34,07
(Mano de obra)																																																											
Oficial 1ª construcción.	0,093 h	19,610	1,82																																																								
Ayudante construcción.	0,083 h	19,180	1,59																																																								
Peón ordinario construcción.	0,093 h	18,950	1,76																																																								
(Maquinaria)																																																											
Extendedora para pavimentos de hormigón.	0,008 h	75,970	0,61																																																								
Fratasadora mecánica de hormigón.	0,559 h	5,070	2,83																																																								
(Materiales)																																																											
Separador homologado para soleras.	2,000 Ud	0,050	0,10																																																								
Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500...	1,200 m²	1,490	1,79																																																								
Agente filmógeno, para el curado de hormi...	0,150 l	1,510	0,23																																																								
Hormigón HA-30/B/20/XS1+XM1, fabricado en...	0,210 m³	103,340	21,70																																																								
(Resto obra)			0,65																																																								
3% Costes indirectos			0,99																																																								



Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe																																									
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																								
1.9.4.11	m² Revestimiento de pavimento industrial, con acabado rugoso color según documentación gráfica, con resistencia al deslizamiento $15 < Rd \leq 35$ según UNE 41901 EX y resbaladidad clase 1 según CTE, resistencia al fuego Bfl-s1, según UNE-EN 13501-1, de 1 mm de espesor total aproximado, realizado sobre base de hormigón endurecido, con el sistema Compodur Plus Color S/H "COMPOSAN INDUSTRIAL Y TECNOLOGÍA", apto para aparcamientos, en interiores, mediante la aplicación sucesiva de: una capa de regularización y acondicionamiento de la superficie, de mortero de dos componentes Epoxán, a base de resinas epoxi y cargas minerales calibradas (1 kg/m²); dos capas de mortero de dos componentes Compomix, , acabado texturizado, a base de resinas acrílico-epoxi, cargas minerales calibradas y pigmentos (0,4 kg/m² cada capa) y dos capas de sellado de pintura de poliuretano para interior, Composol P Interior, a base de diisocianatos aromáticos en disolución (0,15 kg/m² cada capa). Totalmente terminado. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la superficie soporte ni la ejecución y el sellado de las juntas. Incluye: Limpieza de la superficie soporte. Replanteo de las juntas y paños de trabajo. Aplicación, con rastrillo de goma, de la capa de regularización y acondicionamiento de la superficie. Aplicación, con rodillo o rastrillo de goma, de las capas de mortero. Aplicación, con rodillo de pelo fino, de las capas de sellado. Limpieza final del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: Revestimiento de pavimento industrial, con acabado rugoso, con resistencia al deslizamiento $15 < Rd \leq 35$ según UNE 41901 EX y resbaladidad clase 1 según CTE, resistencia al fuego Bfl-s1, según UNE-EN 13501-1, de 1 mm de espesor total aproximado, realizado sobre base de hormigón endurecido, con el sistema Compodur Plus Color S/H "COMPOSAN INDUSTRIAL Y TECNOLOGÍA", apto para aparcamientos, en interiores, mediante la aplicación sucesiva de: una capa de regularización y acondicionamiento de la superficie, de mortero de dos componentes Epoxán, a base de resinas epoxi y cargas minerales calibradas (1 kg/m²); dos capas de mortero de dos componentes Compomix, , acabado texturizado, a base de resinas acrílico-epoxi, cargas minerales calibradas y pigmentos (0,4 kg/m² cada capa) y dos capas de sellado de pintura de poliuretano para interior, Composol P Interior, a base de diisocianatos aromáticos en disolución (0,15 kg/m² cada capa). Totalmente terminado. Incluye: Limpieza de la superficie soporte. Replanteo de las juntas y paños de trabajo. Aplicación, con rastrillo de goma, de la capa de regularización y acondicionamiento de la superficie. Aplicación, con rodillo o rastrillo de goma, de las capas de mortero. Aplicación, con rodillo de pelo fino, de las capas de sellado. Limpieza final del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table> <tr><td colspan="4">(Mano de obra)</td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª aplicador de pavimentos indust...</td><td>0,153 h</td><td>19,610</td><td>3,00</td></tr> <tr> <td>Ayudante aplicador de pavimentos industri...</td><td>0,153 h</td><td>19,180</td><td>2,93</td></tr> <tr><td colspan="4">(Materiales)</td></tr> <tr> <td>Mortero de dos componentes Epoxán "COMPOS...</td><td>1,000 kg</td><td>4,680</td><td>4,68</td></tr> <tr> <td>Mortero de dos componentes Compomix "COMP...</td><td>0,800 kg</td><td>5,890</td><td>4,71</td></tr> <tr> <td>Pintura de poliuretano monocomponente par...</td><td>0,300 kg</td><td>9,470</td><td>2,84</td></tr> <tr><td colspan="4">(Resto obra)</td></tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,36</td></tr> <tr> <td></td><td></td><td></td><td>0,56</td></tr> </table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª aplicador de pavimentos indust...	0,153 h	19,610	3,00	Ayudante aplicador de pavimentos industri...	0,153 h	19,180	2,93	(Materiales)				Mortero de dos componentes Epoxán "COMPOS...	1,000 kg	4,680	4,68	Mortero de dos componentes Compomix "COMP...	0,800 kg	5,890	4,71	Pintura de poliuretano monocomponente par...	0,300 kg	9,470	2,84	(Resto obra)				3% Costes indirectos			0,36				0,56		
(Mano de obra)																																											
Oficial 1ª aplicador de pavimentos indust...	0,153 h	19,610	3,00																																								
Ayudante aplicador de pavimentos industri...	0,153 h	19,180	2,93																																								
(Materiales)																																											
Mortero de dos componentes Epoxán "COMPOS...	1,000 kg	4,680	4,68																																								
Mortero de dos componentes Compomix "COMP...	0,800 kg	5,890	4,71																																								
Pintura de poliuretano monocomponente par...	0,300 kg	9,470	2,84																																								
(Resto obra)																																											
3% Costes indirectos			0,36																																								
			0,56																																								
1.9.4.12	Ud Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco, acabado satinado, textura lisa, diluidas con un 10 a 15% de agua; para marcado de flechas e inscripciones en garajes, con una plantilla de hasta 20x20 cm. <table> <tr><td colspan="4">(Mano de obra)</td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª pintor.</td><td>0,081 h</td><td>19,610</td><td>1,59</td></tr> <tr> <td>Ayudante pintor.</td><td>0,081 h</td><td>19,180</td><td>1,55</td></tr> <tr><td colspan="4">(Materiales)</td></tr> <tr> <td>Pintura plástica para exterior, a base de...</td><td>0,137 l</td><td>12,610</td><td>1,73</td></tr> <tr><td colspan="4">(Resto obra)</td></tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,10</td></tr> <tr> <td></td><td></td><td></td><td>0,15</td></tr> </table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª pintor.	0,081 h	19,610	1,59	Ayudante pintor.	0,081 h	19,180	1,55	(Materiales)				Pintura plástica para exterior, a base de...	0,137 l	12,610	1,73	(Resto obra)				3% Costes indirectos			0,10				0,15		19,08								
(Mano de obra)																																											
Oficial 1ª pintor.	0,081 h	19,610	1,59																																								
Ayudante pintor.	0,081 h	19,180	1,55																																								
(Materiales)																																											
Pintura plástica para exterior, a base de...	0,137 l	12,610	1,73																																								
(Resto obra)																																											
3% Costes indirectos			0,10																																								
			0,15																																								
			5,12																																								

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

COLEGIADO/S: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: Cliente/Promotor:



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.9.4.16	Ud Revestimiento de escalera recta de un tramo, con 10 peldaños de 1350 cm de anchura, mediante forrado formado por huella de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, tabica del mismo material según documentación gráfica, y zanquín del mismo material según documentación gráfica de una pieza a montacaballo de 42x18x2 cm, colocado en un lateral, recibido con mortero de cemento M-5. Material acopiado en obra. Totalmente terminado.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª soldador.	85,722 h	19,610	1.681,01	
	Ayudante soldador.	85,722 h	19,180	1.644,15	
	Peón ordinario construcción.	85,722 h	18,950	1.624,43	
	(Materiales)				
	Mortero de juntas cementoso, CG1, para ju...	25,000 kg	0,658	16,45	
	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo...	0,350 m³	115,300	40,36	
	(Resto obra)			100,13	
	3% Costes indirectos			153,20	
1.9.4.17	Ud Colocación de Revestimiento de escalera recta de dos tramos, nº de peldaños y longitud según documentación gráfica, mediante forrado formado por huella de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, acabado pulido, tabica de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, acabado pulido y zanquín de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica de una pieza a montacaballo de 42x18x2 cm, colocado en un lateral, recibido con mortero de cemento M-5, sobre un peldaño previo (no incluido en este precio). Incluso rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Incluye: Replanteo y trazado de huellas, tabicas y zanquines. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldaño. Colocación con mortero de la tabica y huella del primer peldaño. Tendido de cordeles. Colocación de tabicas y huellas. Colocación del zanquín. Relleno de juntas. Limpieza del tramo. Material acopiado en obra. Totalmente terminado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				5.259,73
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª soldador.	85,722 h	19,610	1.681,01	
	Ayudante soldador.	85,722 h	19,180	1.644,15	
	Peón ordinario construcción.	85,722 h	18,950	1.624,43	
	(Materiales)				
	Mortero de juntas cementoso, CG1, para ju...	25,000 kg	0,658	16,45	
	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo...	0,350 m³	115,300	40,36	
	(Resto obra)			100,13	
	3% Costes indirectos			153,20	
	1.9.5 Falsos techos				5.259,73





Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe																																																																	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																																
1.9.5.1	m² Falso techo continuo suspendido, liso, 12,5+27+27, situado a una altura menor de 4 m, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm con una modulación de 1000 mm y suspendidas de la superficie soporte de hormigón con cuelgues combinados cada 900 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las maestras primarias con conectores tipo caballete con una modulación de 500 mm; PLACAS: una capa de placas de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados. Incluso banda autoadhesiva desolidarizante, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de juntas, cinta microperforada de papel y accesorios de montaje. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª montador de falsos techos.</td><td>0,288 h</td><td>20,150</td><td>5,80</td></tr><tr><td>Ayudante montador de falsos techos.</td><td>0,288 h</td><td>19,180</td><td>5,52</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Conector tipo caballete, para maestra 60/...</td><td>2,300 Ud</td><td>0,240</td><td>0,55</td></tr><tr><td>Conector, para maestra 60/27.</td><td>0,600 Ud</td><td>0,180</td><td>0,11</td></tr><tr><td>Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1...</td><td>1,050 m²</td><td>4,160</td><td>4,37</td></tr><tr><td>Pasta de juntas, según UNE-EN 13963.</td><td>0,300 kg</td><td>1,100</td><td>0,33</td></tr><tr><td>Cinta microperforada de papel, según UNE-...</td><td>1,200 m</td><td>0,030</td><td>0,04</td></tr><tr><td>Banda autoadhesiva desolidarizante de esp...</td><td>0,400 m</td><td>0,230</td><td>0,09</td></tr><tr><td>Maestra 60/27 de chapa de acero galvaniza...</td><td>3,200 m</td><td>0,880</td><td>2,82</td></tr><tr><td>Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.</td><td>17,000 Ud</td><td>0,010</td><td>0,17</td></tr><tr><td>Perfil en U, de acero galvanizado, de 30 ...</td><td>0,400 m</td><td>0,910</td><td>0,36</td></tr><tr><td>Varilla de cuelgue.</td><td>1,200 Ud</td><td>0,340</td><td>0,41</td></tr><tr><td>Cuelgue para falsos techos suspendidos.</td><td>1,200 Ud</td><td>0,330</td><td>0,40</td></tr><tr><td>Seguro para la fijación del cuelgue, en f...</td><td>1,200 Ud</td><td>0,040</td><td>0,05</td></tr><tr><td>Conexión superior para fijar la varilla a...</td><td>1,200 Ud</td><td>0,490</td><td>0,59</td></tr><tr><td>Fijación compuesta por taco y tornillo 5x...</td><td>2,000 Ud</td><td>0,060</td><td>0,12</td></tr></table> (Resto obra) 3% Costes indirectos	Oficial 1ª montador de falsos techos.	0,288 h	20,150	5,80	Ayudante montador de falsos techos.	0,288 h	19,180	5,52	Conector tipo caballete, para maestra 60/...	2,300 Ud	0,240	0,55	Conector, para maestra 60/27.	0,600 Ud	0,180	0,11	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1...	1,050 m²	4,160	4,37	Pasta de juntas, según UNE-EN 13963.	0,300 kg	1,100	0,33	Cinta microperforada de papel, según UNE-...	1,200 m	0,030	0,04	Banda autoadhesiva desolidarizante de esp...	0,400 m	0,230	0,09	Maestra 60/27 de chapa de acero galvaniza...	3,200 m	0,880	2,82	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	17,000 Ud	0,010	0,17	Perfil en U, de acero galvanizado, de 30 ...	0,400 m	0,910	0,36	Varilla de cuelgue.	1,200 Ud	0,340	0,41	Cuelgue para falsos techos suspendidos.	1,200 Ud	0,330	0,40	Seguro para la fijación del cuelgue, en f...	1,200 Ud	0,040	0,05	Conexión superior para fijar la varilla a...	1,200 Ud	0,490	0,59	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x...	2,000 Ud	0,060	0,12		
Oficial 1ª montador de falsos techos.	0,288 h	20,150	5,80																																																																
Ayudante montador de falsos techos.	0,288 h	19,180	5,52																																																																
Conector tipo caballete, para maestra 60/...	2,300 Ud	0,240	0,55																																																																
Conector, para maestra 60/27.	0,600 Ud	0,180	0,11																																																																
Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1...	1,050 m²	4,160	4,37																																																																
Pasta de juntas, según UNE-EN 13963.	0,300 kg	1,100	0,33																																																																
Cinta microperforada de papel, según UNE-...	1,200 m	0,030	0,04																																																																
Banda autoadhesiva desolidarizante de esp...	0,400 m	0,230	0,09																																																																
Maestra 60/27 de chapa de acero galvaniza...	3,200 m	0,880	2,82																																																																
Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	17,000 Ud	0,010	0,17																																																																
Perfil en U, de acero galvanizado, de 30 ...	0,400 m	0,910	0,36																																																																
Varilla de cuelgue.	1,200 Ud	0,340	0,41																																																																
Cuelgue para falsos techos suspendidos.	1,200 Ud	0,330	0,40																																																																
Seguro para la fijación del cuelgue, en f...	1,200 Ud	0,040	0,05																																																																
Conexión superior para fijar la varilla a...	1,200 Ud	0,490	0,59																																																																
Fijación compuesta por taco y tornillo 5x...	2,000 Ud	0,060	0,12																																																																
1.9.5.2	m² Falso techo continuo suspendido, liso, 12,5+27+27, situado a una altura menor de 4 m, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm con una modulación de 1000 mm y suspendidas de la superficie soporte de hormigón con cuelgues combinados cada 900 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las maestras primarias con conectores tipo caballete con una modulación de 500 mm; PLACAS: una capa de placas de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, con alma de yeso hidrofugado, para zonas húmedas. Incluso banda autoadhesiva desolidarizante, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de juntas, cinta microperforada de papel y accesorios de montaje. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª montador de falsos techos.</td><td>0,288 h</td><td>20,150</td><td>5,80</td></tr><tr><td>Ayudante montador de falsos techos.</td><td>0,288 h</td><td>19,180</td><td>5,52</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Conector tipo caballete, para maestra 60/...</td><td>2,300 Ud</td><td>0,240</td><td>0,55</td></tr><tr><td>Conector, para maestra 60/27.</td><td>0,600 Ud</td><td>0,180</td><td>0,11</td></tr><tr><td>Placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - ...</td><td>1,050 m²</td><td>7,450</td><td>7,82</td></tr><tr><td>Pasta de juntas, según UNE-EN 13963.</td><td>0,300 kg</td><td>1,100</td><td>0,33</td></tr><tr><td>Cinta microperforada de papel, según UNE-...</td><td>1,200 m</td><td>0,030</td><td>0,04</td></tr><tr><td>Banda autoadhesiva desolidarizante de esp...</td><td>0,400 m</td><td>0,230</td><td>0,09</td></tr><tr><td>Maestra 60/27 de chapa de acero galvaniza...</td><td>3,200 m</td><td>0,880</td><td>2,82</td></tr><tr><td>Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.</td><td>17,000 Ud</td><td>0,010</td><td>0,17</td></tr><tr><td>Perfil en U, de acero galvanizado, de 30 ...</td><td>0,400 m</td><td>0,910</td><td>0,36</td></tr><tr><td>Varilla de cuelgue.</td><td>1,200 Ud</td><td>0,340</td><td>0,41</td></tr><tr><td>Cuelgue para falsos techos suspendidos.</td><td>1,200 Ud</td><td>0,330</td><td>0,40</td></tr><tr><td>Seguro para la fijación del cuelgue, en f...</td><td>1,200 Ud</td><td>0,040</td><td>0,05</td></tr><tr><td>Conexión superior para fijar la varilla a...</td><td>1,200 Ud</td><td>0,490</td><td>0,59</td></tr><tr><td>Fijación compuesta por taco y tornillo 5x...</td><td>2,000 Ud</td><td>0,060</td><td>0,12</td></tr></table> (Resto obra) 3% Costes indirectos	Oficial 1ª montador de falsos techos.	0,288 h	20,150	5,80	Ayudante montador de falsos techos.	0,288 h	19,180	5,52	Conector tipo caballete, para maestra 60/...	2,300 Ud	0,240	0,55	Conector, para maestra 60/27.	0,600 Ud	0,180	0,11	Placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - ...	1,050 m²	7,450	7,82	Pasta de juntas, según UNE-EN 13963.	0,300 kg	1,100	0,33	Cinta microperforada de papel, según UNE-...	1,200 m	0,030	0,04	Banda autoadhesiva desolidarizante de esp...	0,400 m	0,230	0,09	Maestra 60/27 de chapa de acero galvaniza...	3,200 m	0,880	2,82	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	17,000 Ud	0,010	0,17	Perfil en U, de acero galvanizado, de 30 ...	0,400 m	0,910	0,36	Varilla de cuelgue.	1,200 Ud	0,340	0,41	Cuelgue para falsos techos suspendidos.	1,200 Ud	0,330	0,40	Seguro para la fijación del cuelgue, en f...	1,200 Ud	0,040	0,05	Conexión superior para fijar la varilla a...	1,200 Ud	0,490	0,59	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x...	2,000 Ud	0,060	0,12		22,82
Oficial 1ª montador de falsos techos.	0,288 h	20,150	5,80																																																																
Ayudante montador de falsos techos.	0,288 h	19,180	5,52																																																																
Conector tipo caballete, para maestra 60/...	2,300 Ud	0,240	0,55																																																																
Conector, para maestra 60/27.	0,600 Ud	0,180	0,11																																																																
Placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - ...	1,050 m²	7,450	7,82																																																																
Pasta de juntas, según UNE-EN 13963.	0,300 kg	1,100	0,33																																																																
Cinta microperforada de papel, según UNE-...	1,200 m	0,030	0,04																																																																
Banda autoadhesiva desolidarizante de esp...	0,400 m	0,230	0,09																																																																
Maestra 60/27 de chapa de acero galvaniza...	3,200 m	0,880	2,82																																																																
Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	17,000 Ud	0,010	0,17																																																																
Perfil en U, de acero galvanizado, de 30 ...	0,400 m	0,910	0,36																																																																
Varilla de cuelgue.	1,200 Ud	0,340	0,41																																																																
Cuelgue para falsos techos suspendidos.	1,200 Ud	0,330	0,40																																																																
Seguro para la fijación del cuelgue, en f...	1,200 Ud	0,040	0,05																																																																
Conexión superior para fijar la varilla a...	1,200 Ud	0,490	0,59																																																																
Fijación compuesta por taco y tornillo 5x...	2,000 Ud	0,060	0,12																																																																
			26,45																																																																



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

08/04/2026 09:16:20

F/H: CSV/A.KNHFJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2						
Nº	Designación			Importe		
				Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.9.5.3	m² Falso techo continuo suspendido, acústico, situado a una altura menor de 4 m. Sistema D127.es "KNAUF" (12,5+27+27), constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm con una modulación de 1000 mm y suspendidas del forjado o elemento soporte de hormigón con anclajes directos de 125 mm, para maestra 60/27, "KNAUF", y varillas cada 900 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las maestras primarias con conectores tipo caballete con una modulación de 320 mm; PLACAS: una capa de placas acústicas de yeso laminado Cleaneo Akustik Redonda UFF, con perforaciones circulares 12/25 R, "KNAUF" 12,5x1200x2000 mm. Incluso banda acústica de dilatación, autoadhesiva, "KNAUF", perfiles U 30/30 "KNAUF", fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF" y accesorios de montaje.					
	(Mano de obra)					
	Oficial 1ª montador de falsos techos. 0,324 h 20,150			6,53		
	Ayudante montador de falsos techos. 0,324 h 19,180			6,21		
	(Materiales)					
	Banda acústica de dilatación, autoadhesiv... 0,400 m 0,230			0,09		
	Conector tipo caballete, para maestra 60/... 3,700 Ud 0,250			0,93		
	Anclaje directo de 125 mm, para maestra 6... 1,300 Ud 0,430			0,56		
	Conector, para maestra 60/27, "KNAUF". 0,900 Ud 0,190			0,17		
	Varilla de cuelgue "KNAUF" de 100 cm. 1,300 Ud 0,350			0,46		
	Maestra 60/27 "KNAUF", de chapa de acero ... 4,300 m 1,720			7,40		
	Perfil U 30/30 de chapa de acero galvaniz... 0,400 m 1,190			0,48		
	Pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", ... 0,606 kg 1,140			0,69		
	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x... 1,300 Ud 0,060			0,08		
	Tornillo LN "KNAUF" 3,5x11. 2,600 Ud 0,010			0,03		
	Tornillo SN "KNAUF" 3,5x30. 24,000 Ud 0,010			0,24		
	Placa acústica de yeso laminado Cleaneo A... 1,050 m² 19,760			20,75		
	(Resto obra)			0,89		
	3% Costes indirectos			1,37		
	1.9.5.4	m² Falso techo continuo suspendido, liso, situado a una altura menor de 4 m. Sistema Placo Hydro Premium "PLACO", constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de perfiles primarios F530 "PLACO"; PLACAS: una capa de placas de cemento de alto rendimiento, Aquaroc 13 "PLACO", de 12,5x1200x900 mm. Incluso adhesivo de alta resistencia, Aquaroc "PLACO" y cinta autoadhesiva de malla de fibra de vidrio, "PLACO".				46,88
		(Mano de obra)				
Oficial 1ª montador de falsos techos. 0,283 h 20,150			5,70			
Ayudante montador de falsos techos. 0,283 h 19,180			5,43			
(Materiales)						
Varilla roscada galvanizada "PLACO", de 6... 1,800 Ud 0,700			1,26			
Horquilla de cuelgue F-530 "PLACO". 1,800 Ud 0,250			0,45			
Pieza de empalme F-530 "PLACO". 0,160 Ud 0,260			0,04			
Cinta autoadhesiva de malla de fibra de v... 2,800 m 0,460			1,29			
Perfil de acero galvanizado, F-530 "PLACO... 3,000 m 2,160			6,48			
Placa de cemento de alto rendimiento, Aqu... 1,050 m² 24,330			25,55			
Tornillo THTPF 25 "PLACO", con cabeza de ... 15,000 Ud 0,040			0,60			
Cartucho de 310 cm³ de adhesivo de alta r... 0,500 Ud 9,720			4,86			
Tornillo autoperforante rosca-chapa, TRPF... 1,000 Ud 0,010			0,01			
(Resto obra)			1,03			
3% Costes indirectos			1,58			
				54,28		





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

COLEGIAO/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2																																																												
Nº	Designación	Importe																																																										
				Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																							
1.9.5.5	m² Falso techo registrable suspendido en exteriores, con una superficie mayor de 10 m², situado a una altura menor de 4 m, considerando un grado de complejidad medio, constituido por: ESTRUCTURA: entramado metálico oculto fijado al forjado o elemento soporte con varillas; LAMAS METÁLICAS: lamas horizontales de superficie lisa, de aluminio lacado, y de 185 mm de anchura, separadas 15 mm, con perfiles intermedios para la unión de las lamas entre sí. Incluso perfiles angulares, fijaciones para el anclaje de los perfiles y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo del nivel de acabado y de los ejes de la trama modular. Nivelación y fijación de los perfiles perimetrales. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la trama. Corte y encaje de las lamas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Formación de huecos para recepción de posibles elementos de anclaje y/o instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª montador de falsos techos.</td><td>0,284 h</td><td>20,150</td><td>5,72</td></tr><tr><td>Ayudante montador de falsos techos.</td><td>0,284 h</td><td>19,180</td><td>5,45</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Lama horizontal de superficie lisa, de al...</td><td>5,100 m</td><td>3,920</td><td>19,99</td></tr><tr><td>Kit de accesorios de montaje para la fija...</td><td>1,000 Ud</td><td>1,000</td><td>1,00</td></tr><tr><td>Perfil 28/41/4000 mm, de 0,6 mm de espeso...</td><td>1,000 m</td><td>1,750</td><td>1,75</td></tr><tr><td>Perfil 20/15/4000 mm, de 0,5 mm de espeso...</td><td>10,000 m</td><td>0,980</td><td>9,80</td></tr><tr><td>Perfil en U 20/15/3000 mm, color blanco, ...</td><td>1,000 m</td><td>0,830</td><td>0,83</td></tr><tr><td>Clip de plástico, para la fijación entre ...</td><td>4,000 Ud</td><td>0,060</td><td>0,24</td></tr><tr><td>Varilla de cuelgue.</td><td>1,250 Ud</td><td>0,340</td><td>0,43</td></tr><tr><td>Fijación compuesta por taco y tornillo 5x...</td><td>1,250 Ud</td><td>0,060</td><td>0,08</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td></td><td></td><td></td><td>0,91</td></tr></table> 3% Costes indirectos <table><tr><td></td><td></td><td></td><td>1,39</td></tr></table>	Oficial 1ª montador de falsos techos.	0,284 h	20,150	5,72	Ayudante montador de falsos techos.	0,284 h	19,180	5,45	Lama horizontal de superficie lisa, de al...	5,100 m	3,920	19,99	Kit de accesorios de montaje para la fija...	1,000 Ud	1,000	1,00	Perfil 28/41/4000 mm, de 0,6 mm de espeso...	1,000 m	1,750	1,75	Perfil 20/15/4000 mm, de 0,5 mm de espeso...	10,000 m	0,980	9,80	Perfil en U 20/15/3000 mm, color blanco, ...	1,000 m	0,830	0,83	Clip de plástico, para la fijación entre ...	4,000 Ud	0,060	0,24	Varilla de cuelgue.	1,250 Ud	0,340	0,43	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x...	1,250 Ud	0,060	0,08				0,91				1,39											
Oficial 1ª montador de falsos techos.	0,284 h	20,150	5,72																																																									
Ayudante montador de falsos techos.	0,284 h	19,180	5,45																																																									
Lama horizontal de superficie lisa, de al...	5,100 m	3,920	19,99																																																									
Kit de accesorios de montaje para la fija...	1,000 Ud	1,000	1,00																																																									
Perfil 28/41/4000 mm, de 0,6 mm de espeso...	1,000 m	1,750	1,75																																																									
Perfil 20/15/4000 mm, de 0,5 mm de espeso...	10,000 m	0,980	9,80																																																									
Perfil en U 20/15/3000 mm, color blanco, ...	1,000 m	0,830	0,83																																																									
Clip de plástico, para la fijación entre ...	4,000 Ud	0,060	0,24																																																									
Varilla de cuelgue.	1,250 Ud	0,340	0,43																																																									
Fijación compuesta por taco y tornillo 5x...	1,250 Ud	0,060	0,08																																																									
			0,91																																																									
			1,39																																																									
1.9.5.6	m² Falso techo registrable suspendido, acústico, situado a una altura menor de 4 m, constituido por: ESTRUCTURA: perfilera oculta, de acero galvanizado, con suela de 24 mm de anchura, comprendiendo perfiles primarios y secundarios, suspendidos del forjado o elemento soporte con varillas y cuelgues; PLACAS: placas acústicas de yeso laminado, de 600x600x12,5 mm, de superficie perforada, con los bordes ranurados. Incluso perfiles angulares, fijaciones para el anclaje de los perfiles y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo de los ejes de la trama modular. Nivelación y fijación de los perfiles perimetrales. Replanteo de los perfiles primarios de la trama. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la trama. Corte de las placas. Colocación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª montador de falsos techos.</td><td>0,258 h</td><td>20,150</td><td>5,20</td></tr><tr><td>Ayudante montador de falsos techos.</td><td>0,258 h</td><td>19,180</td><td>4,95</td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Placa acústica de yeso laminado, de 600x6...</td><td>1,020 m²</td><td>22,410</td><td>22,86</td></tr><tr><td>Varilla de cuelgue.</td><td>1,670 Ud</td><td>0,340</td><td>0,57</td></tr><tr><td>Perfil primario 24x38x3700 mm, de acero g...</td><td>1,670 m</td><td>1,680</td><td>2,81</td></tr><tr><td>Perfil secundario 24x32x600 mm, de acero ...</td><td>0,840 m</td><td>1,680</td><td>1,41</td></tr><tr><td>Perfil secundario 24x32x1200 mm, de acero...</td><td>1,670 m</td><td>1,680</td><td>2,81</td></tr><tr><td>Perfil angular 25x25x3000 mm, de acero ga...</td><td>0,400 m</td><td>1,550</td><td>0,62</td></tr><tr><td>Cuelgue para falsos techos suspendidos.</td><td>1,670 Ud</td><td>0,330</td><td>0,55</td></tr><tr><td>Seguro para la fijación del cuelgue, en f...</td><td>1,670 Ud</td><td>0,040</td><td>0,07</td></tr><tr><td>Conexión superior para fijar la varilla a...</td><td>1,670 Ud</td><td>0,490</td><td>0,82</td></tr><tr><td>Fijación compuesta por taco y tornillo 5x...</td><td>1,670 Ud</td><td>0,060</td><td>0,10</td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td></td><td></td><td></td><td>0,86</td></tr></table> 3% Costes indirectos <table><tr><td></td><td></td><td></td><td>1,31</td></tr></table>	Oficial 1ª montador de falsos techos.	0,258 h	20,150	5,20	Ayudante montador de falsos techos.	0,258 h	19,180	4,95	Placa acústica de yeso laminado, de 600x6...	1,020 m²	22,410	22,86	Varilla de cuelgue.	1,670 Ud	0,340	0,57	Perfil primario 24x38x3700 mm, de acero g...	1,670 m	1,680	2,81	Perfil secundario 24x32x600 mm, de acero ...	0,840 m	1,680	1,41	Perfil secundario 24x32x1200 mm, de acero...	1,670 m	1,680	2,81	Perfil angular 25x25x3000 mm, de acero ga...	0,400 m	1,550	0,62	Cuelgue para falsos techos suspendidos.	1,670 Ud	0,330	0,55	Seguro para la fijación del cuelgue, en f...	1,670 Ud	0,040	0,07	Conexión superior para fijar la varilla a...	1,670 Ud	0,490	0,82	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x...	1,670 Ud	0,060	0,10				0,86				1,31			47,59
Oficial 1ª montador de falsos techos.	0,258 h	20,150	5,20																																																									
Ayudante montador de falsos techos.	0,258 h	19,180	4,95																																																									
Placa acústica de yeso laminado, de 600x6...	1,020 m²	22,410	22,86																																																									
Varilla de cuelgue.	1,670 Ud	0,340	0,57																																																									
Perfil primario 24x38x3700 mm, de acero g...	1,670 m	1,680	2,81																																																									
Perfil secundario 24x32x600 mm, de acero ...	0,840 m	1,680	1,41																																																									
Perfil secundario 24x32x1200 mm, de acero...	1,670 m	1,680	2,81																																																									
Perfil angular 25x25x3000 mm, de acero ga...	0,400 m	1,550	0,62																																																									
Cuelgue para falsos techos suspendidos.	1,670 Ud	0,330	0,55																																																									
Seguro para la fijación del cuelgue, en f...	1,670 Ud	0,040	0,07																																																									
Conexión superior para fijar la varilla a...	1,670 Ud	0,490	0,82																																																									
Fijación compuesta por taco y tornillo 5x...	1,670 Ud	0,060	0,10																																																									
			0,86																																																									
			1,31																																																									
				44,94																																																								



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.9.6.1	1.9.6 Pinturas en metal m² Aplicación manual de dos manos de esmalte sintético de secado rápido, a base de resinas alquídicas, color a elegir, acabado brillante, (rendimiento: 0,077 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación sintética antioxidante de secado rápido, a base de resinas alcídicas modificadas y fosfato de zinc, color a elegir, acabado a elegir (rendimiento: 0,087 l/m²), sobre barandilla exterior con entrepaño de barrotes, de acero. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de una mano de imprimación. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie del polígono envolvente, medida según documentación gráfica de Proyecto, por una sola cara, sin descontar huecos. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie del polígono envolvente de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto, por una sola cara. (Mano de obra) Oficial 1ª pintor. 0,612 h 19,610 12,00 Ayudante pintor. 0,122 h 19,180 2,34 (Materiales) Esmalte sintético de secado rápido, para ... 0,154 l 13,280 2,05 Imprimación sintética antioxidante de sec... 0,087 l 9,080 0,79 (Resto obra) 0,34 3% Costes indirectos 0,53			
1.9.6.2	m² Aplicación manual de dos manos de imprimación anticorrosiva, bicomponente, hasta alcanzar un espesor total de 100 µm, para la protección de elementos de acero frente a la corrosión. (Mano de obra) Oficial 1ª pintor. 0,485 h 19,610 9,51 Ayudante pintor. 0,291 h 19,180 5,58 (Materiales) Imprimación anticorrosiva, bicomponente, ... 0,500 kg 7,315 3,66 (Resto obra) 0,38 3% Costes indirectos 0,57			18,05
1.9.6.3	m² Aplicación manual de dos manos de esmalte de poliuretano, color a elegir, acabado brillante, (rendimiento: 0,077 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación fosfocromatante de un solo componente, color a elegir, acabado a elegir (rendimiento: 0,057 l/m²), sobre viga formada por piezas simples de perfiles laminados de acero galvanizado en caliente. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de una mano de imprimación. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) Oficial 1ª pintor. 0,762 h 19,610 14,94 Ayudante pintor. 0,136 h 19,180 2,61 (Maquinaria) Alquiler diario de cesta elevadora de bra... 0,010 Ud 129,040 1,29 (Materiales) Esmalte de poliuretano, color a elegir, a... 0,154 l 20,210 3,11 Imprimación fosfocromatante de un solo co... 0,057 l 14,900 0,85 (Resto obra) 0,46 3% Costes indirectos 0,70			19,70
				23,96



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 2																																		
Nº	Designación	Importe																																
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																															
1.9.6.4	m² Aplicación manual de dos manos de esmalte de poliuretano, color a elegir, acabado brillante, (rendimiento: 0,077 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación fosfocromatante de un solo componente, color gris, acabado mate (rendimiento: 0,057 l/m²), sobre barandilla exterior con entrapaño de barrotes, de acero galvanizado o metal no férreo. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de una mano de imprimación. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie del polígono envolvente, medida según documentación gráfica de Proyecto, por una sola cara, sin descontar huecos. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie del polígono envolvente de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto, por una sola cara. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª pintor.</td><td>0,612 h</td><td>19,610</td><td>12,00</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante pintor.</td><td>0,122 h</td><td>19,180</td><td>2,34</td><td></td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Esmalte de poliuretano, color a elegir, a...</td><td>0,154 l</td><td>20,210</td><td>3,11</td><td></td></tr><tr><td>Imprimación fosfocromatante de un solo co...</td><td>0,057 l</td><td>14,900</td><td>0,85</td><td></td></tr></table> (Resto obra) <table><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,37</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>0,56</td><td></td></tr></table>	Oficial 1ª pintor.	0,612 h	19,610	12,00		Ayudante pintor.	0,122 h	19,180	2,34		Esmalte de poliuretano, color a elegir, a...	0,154 l	20,210	3,11		Imprimación fosfocromatante de un solo co...	0,057 l	14,900	0,85		3% Costes indirectos			0,37					0,56				
Oficial 1ª pintor.	0,612 h	19,610	12,00																															
Ayudante pintor.	0,122 h	19,180	2,34																															
Esmalte de poliuretano, color a elegir, a...	0,154 l	20,210	3,11																															
Imprimación fosfocromatante de un solo co...	0,057 l	14,900	0,85																															
3% Costes indirectos			0,37																															
			0,56																															
1.9.6.5	m² Aplicación manual de una mano de imprimación sintética antioxidante de secado rápido, color gris, acabado mate, a base de resinas alcídicas modificadas, pigmentos orgánicos, pigmentos inorgánicos, pigmentos antioxidantes, fosfato de zinc y disolvente formulado a base de una mezcla de hidrocarburos (rendimiento: 0,087 l/m²), sobre estructura metálica de perfiles laminados de acero. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de una mano de imprimación. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª pintor.</td><td>0,070 h</td><td>19,610</td><td>1,37</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante pintor.</td><td>0,070 h</td><td>19,180</td><td>1,34</td><td></td></tr></table> (Maquinaria) <table><tr><td>Alquiler diario de cesta elevadora de bra...</td><td>0,010 Ud</td><td>129,040</td><td>1,29</td><td></td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Imprimación sintética antioxidante de sec...</td><td>0,087 l</td><td>9,080</td><td>0,79</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,10</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,15</td><td></td></tr></table>	Oficial 1ª pintor.	0,070 h	19,610	1,37		Ayudante pintor.	0,070 h	19,180	1,34		Alquiler diario de cesta elevadora de bra...	0,010 Ud	129,040	1,29		Imprimación sintética antioxidante de sec...	0,087 l	9,080	0,79		(Resto obra)			0,10		3% Costes indirectos			0,15				19,23
Oficial 1ª pintor.	0,070 h	19,610	1,37																															
Ayudante pintor.	0,070 h	19,180	1,34																															
Alquiler diario de cesta elevadora de bra...	0,010 Ud	129,040	1,29																															
Imprimación sintética antioxidante de sec...	0,087 l	9,080	0,79																															
(Resto obra)			0,10																															
3% Costes indirectos			0,15																															
1.9.6.6	m² Aplicación manual de una mano de imprimación fosfocromatante de un solo componente, color gris, acabado mate, a base de resinas de butiral de polivinilo modificado, pigmentos antioxidantes exentos de cromatos, pigmentos extendedores y disolvente formulado a base de una mezcla de hidrocarburos, alcoholes y disolvente cetónico (rendimiento: 0,057 l/m²), sobre estructura metálica de perfiles laminados de acero galvanizado en caliente. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de una mano de imprimación. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª pintor.</td><td>0,070 h</td><td>19,610</td><td>1,37</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante pintor.</td><td>0,070 h</td><td>19,180</td><td>1,34</td><td></td></tr></table> (Maquinaria) <table><tr><td>Alquiler diario de cesta elevadora de bra...</td><td>0,010 Ud</td><td>129,040</td><td>1,29</td><td></td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Imprimación fosfocromatante de un solo co...</td><td>0,057 l</td><td>14,900</td><td>0,85</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,10</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,15</td><td></td></tr></table>	Oficial 1ª pintor.	0,070 h	19,610	1,37		Ayudante pintor.	0,070 h	19,180	1,34		Alquiler diario de cesta elevadora de bra...	0,010 Ud	129,040	1,29		Imprimación fosfocromatante de un solo co...	0,057 l	14,900	0,85		(Resto obra)			0,10		3% Costes indirectos			0,15				5,04
Oficial 1ª pintor.	0,070 h	19,610	1,37																															
Ayudante pintor.	0,070 h	19,180	1,34																															
Alquiler diario de cesta elevadora de bra...	0,010 Ud	129,040	1,29																															
Imprimación fosfocromatante de un solo co...	0,057 l	14,900	0,85																															
(Resto obra)			0,10																															
3% Costes indirectos			0,15																															
				5,10																														



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.9.6.7	m² Aplicación manual de dos manos de esmalte sintético de secado rápido, a base de resinas alquídicas, color a elegir, acabado brillante, (rendimiento: 0,077 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación sintética antioxidante de secado rápido, a base de resinas alcídicas modificadas y fosfato de zinc, color gris, acabado mate (rendimiento: 0,087 l/m²), sobre barandilla exterior con entrepaño de barrotes, de acero. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de una mano de imprimación. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie del polígono envolvente, medida según documentación gráfica de Proyecto, por una sola cara, sin descontar huecos. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie del polígono envolvente de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto, por una sola cara. (Mano de obra) Oficial 1ª pintor. 0,612 h 19,610 Ayudante pintor. 0,122 h 19,180 (Materiales) Esmalte sintético de secado rápido, para ... 0,154 l 13,280 Imprimación sintética antioxidante de sec... 0,087 l 9,080 (Resto obra) 3% Costes indirectos				
1.9.6.8	m² Aplicación manual de dos manos de esmalte de poliuretano, color a elegir, acabado brillante, (rendimiento: 0,077 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación fosfocromatante de un solo componente, color gris, acabado mate (rendimiento: 0,057 l/m²), sobre barandilla exterior con entrepaño de barrotes, de acero galvanizado o metal no férreo. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de una mano de imprimación. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie del polígono envolvente, medida según documentación gráfica de Proyecto, por una sola cara, sin descontar huecos. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie del polígono envolvente de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto, por una sola cara. (Mano de obra) Oficial 1ª pintor. 0,612 h 19,610 Ayudante pintor. 0,122 h 19,180 (Materiales) Esmalte de poliuretano, color a elegir, a... 0,154 l 20,210 Imprimación fosfocromatante de un solo co... 0,057 l 14,900 (Resto obra) 3% Costes indirectos				18,05
1.9.7	Trasdosados				19,23





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
 Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
 Título: **PROYECTO 8**
 Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

N.º Visado: **433.800/2026**
 F/H: **08/04/2026 09:16:20**
 CSV/A: **KNUHFIJ1.MPMKILM6**

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2																																																																																				
Nº	Designación	Importe																																																																																		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																																																	
1.9.7.1	m² Trasdosado autoportante, sistema 87 (62-45) MW "PLADUR", de 97 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por placa de yeso laminado tipo con baja absorción superficial de agua de 12,5 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo con baja absorción superficial de agua de 12,5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 62 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 400 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical creando una cámara de aire de 10 mm de espesor mínimo. Incluso banda estanca autoadhesiva "PLADUR"; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta microperforada de papel con refuerzo metálico "PLADUR" y pasta de secado en polvo JN "PLADUR", cinta microperforada de papel "PLADUR". Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305. <table> <tr> <td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª montador de prefabricados inte...</td><td>0,254 h</td><td>22,700</td><td>5,77</td><td></td></tr> <tr> <td>Ayudante montador de prefabricados interi...</td><td>0,254 h</td><td>21,640</td><td>5,50</td><td></td></tr> <tr> <td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Pasta de secado en polvo JN "PLADUR", 3A,...</td><td>0,792 kg</td><td>0,890</td><td>0,70</td><td></td></tr> <tr> <td>Canal C 62/30 "PLADUR", de 62 mm de anchu...</td><td>0,950 m</td><td>1,650</td><td>1,57</td><td></td></tr> <tr> <td>Montante M 62/45 XL "PLADUR", de 62 mm de...</td><td>3,500 m</td><td>2,190</td><td>7,67</td><td></td></tr> <tr> <td>Cinta microperforada de papel "PLADUR", d...</td><td>2,600 m</td><td>0,040</td><td>0,10</td><td></td></tr> <tr> <td>Cinta microperforada de papel con refuerz...</td><td>0,150 m</td><td>0,380</td><td>0,06</td><td></td></tr> <tr> <td>Banda estanca autoadhesiva de espuma de p...</td><td>1,720 m</td><td>0,220</td><td>0,38</td><td></td></tr> <tr> <td>Placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - ...</td><td>2,100 m²</td><td>9,110</td><td>19,13</td><td></td></tr> <tr> <td>Tornillo autorroscante de acero revestido...</td><td>21,000 Ud</td><td>0,010</td><td>0,21</td><td></td></tr> <tr> <td>Tornillo autorroscante de acero revestido...</td><td>11,000 Ud</td><td>0,010</td><td>0,11</td><td></td></tr> <tr> <td>Tornillo autoperforante de acero cincado,...</td><td>3,000 Ud</td><td>0,010</td><td>0,03</td><td></td></tr> <tr> <td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,82</td><td></td></tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>1,26</td><td></td></tr> </table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª montador de prefabricados inte...	0,254 h	22,700	5,77		Ayudante montador de prefabricados interi...	0,254 h	21,640	5,50		(Materiales)					Pasta de secado en polvo JN "PLADUR", 3A,...	0,792 kg	0,890	0,70		Canal C 62/30 "PLADUR", de 62 mm de anchu...	0,950 m	1,650	1,57		Montante M 62/45 XL "PLADUR", de 62 mm de...	3,500 m	2,190	7,67		Cinta microperforada de papel "PLADUR", d...	2,600 m	0,040	0,10		Cinta microperforada de papel con refuerz...	0,150 m	0,380	0,06		Banda estanca autoadhesiva de espuma de p...	1,720 m	0,220	0,38		Placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - ...	2,100 m²	9,110	19,13		Tornillo autorroscante de acero revestido...	21,000 Ud	0,010	0,21		Tornillo autorroscante de acero revestido...	11,000 Ud	0,010	0,11		Tornillo autoperforante de acero cincado,...	3,000 Ud	0,010	0,03		(Resto obra)			0,82		3% Costes indirectos			1,26				
(Mano de obra)																																																																																				
Oficial 1ª montador de prefabricados inte...	0,254 h	22,700	5,77																																																																																	
Ayudante montador de prefabricados interi...	0,254 h	21,640	5,50																																																																																	
(Materiales)																																																																																				
Pasta de secado en polvo JN "PLADUR", 3A,...	0,792 kg	0,890	0,70																																																																																	
Canal C 62/30 "PLADUR", de 62 mm de anchu...	0,950 m	1,650	1,57																																																																																	
Montante M 62/45 XL "PLADUR", de 62 mm de...	3,500 m	2,190	7,67																																																																																	
Cinta microperforada de papel "PLADUR", d...	2,600 m	0,040	0,10																																																																																	
Cinta microperforada de papel con refuerz...	0,150 m	0,380	0,06																																																																																	
Banda estanca autoadhesiva de espuma de p...	1,720 m	0,220	0,38																																																																																	
Placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - ...	2,100 m²	9,110	19,13																																																																																	
Tornillo autorroscante de acero revestido...	21,000 Ud	0,010	0,21																																																																																	
Tornillo autorroscante de acero revestido...	11,000 Ud	0,010	0,11																																																																																	
Tornillo autoperforante de acero cincado,...	3,000 Ud	0,010	0,03																																																																																	
(Resto obra)			0,82																																																																																	
3% Costes indirectos			1,26																																																																																	
1.10.1.1	1.10 Señalización y equipamiento 1.10.1 Aparatos sanitarios, espejos y accesorios. Varios Ud Taza compacta de inodoro de tanque bajo, para adosar a la pared, de porcelana sanitaria, modelo Meridian "ROCA" o equivalente, color Blanco, de 370x600x790 mm, con cisterna de inodoro, de doble descarga, de 360x140x355 mm, asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible y silicona para sellado de juntas.(A elegir por D.F. previo muestra por contrata) <table> <tr> <td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>1,163 h</td><td>19,560</td><td>22,75</td><td></td></tr> <tr> <td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Llave de regulación de 1/2", para inodoro...</td><td>1,000 Ud</td><td>13,788</td><td>13,79</td><td></td></tr> <tr> <td>Taza compacta de inodoro de tanque bajo, ...</td><td>1,000 Ud</td><td>145,684</td><td>145,68</td><td></td></tr> <tr> <td>Cisterna de inodoro, de doble descarga, d...</td><td>1,000 Ud</td><td>134,254</td><td>134,25</td><td></td></tr> <tr> <td>Asiento y tapa de inodoro, de caída amort...</td><td>1,000 Ud</td><td>85,393</td><td>85,39</td><td></td></tr> <tr> <td>Cartucho de 300 ml de silicona ácida mono...</td><td>0,012 Ud</td><td>5,715</td><td>0,07</td><td></td></tr> <tr> <td>Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de di...</td><td>1,000 Ud</td><td>2,850</td><td>2,85</td><td></td></tr> <tr> <td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>8,10</td><td></td></tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>12,39</td><td></td></tr> </table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª fontanero.	1,163 h	19,560	22,75		(Materiales)					Llave de regulación de 1/2", para inodoro...	1,000 Ud	13,788	13,79		Taza compacta de inodoro de tanque bajo, ...	1,000 Ud	145,684	145,68		Cisterna de inodoro, de doble descarga, d...	1,000 Ud	134,254	134,25		Asiento y tapa de inodoro, de caída amort...	1,000 Ud	85,393	85,39		Cartucho de 300 ml de silicona ácida mono...	0,012 Ud	5,715	0,07		Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de di...	1,000 Ud	2,850	2,85		(Resto obra)			8,10		3% Costes indirectos			12,39				43,31																									
(Mano de obra)																																																																																				
Oficial 1ª fontanero.	1,163 h	19,560	22,75																																																																																	
(Materiales)																																																																																				
Llave de regulación de 1/2", para inodoro...	1,000 Ud	13,788	13,79																																																																																	
Taza compacta de inodoro de tanque bajo, ...	1,000 Ud	145,684	145,68																																																																																	
Cisterna de inodoro, de doble descarga, d...	1,000 Ud	134,254	134,25																																																																																	
Asiento y tapa de inodoro, de caída amort...	1,000 Ud	85,393	85,39																																																																																	
Cartucho de 300 ml de silicona ácida mono...	0,012 Ud	5,715	0,07																																																																																	
Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de di...	1,000 Ud	2,850	2,85																																																																																	
(Resto obra)			8,10																																																																																	
3% Costes indirectos			12,39																																																																																	
				425,27																																																																																



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cliente/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.10.1.2	Ud Taza de inodoro para minusválidos de tanque bajo, con salida para conexión horizontal, asiento elevado y fijación vista, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, código de pedido 500.486.01.1, serie Selnova Comfort, modelo Selnova Comfort "GEBERIT" o equivalente, de 355x655x460 mm, sin brida ni borde de descarga para facilitar la limpieza Rimfree, con cisterna de inodoro, de doble descarga, con conexión de suministro inferior, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, código de pedido 500.266.01.1 y con asiento y tapa de inodoro, de Duroplast, color blanco, código de pedido 501.559.01.1. Incluso silicona para sellado de juntas.(A elegir por D.F. previo muestra por contrata) (Mano de obra) Oficial 1ª fontanero. 1,453 h 19,560 28,42 (Materiales) Llave de regulación de 1/2", para inodoro... 1,000 Ud 13,788 13,79 Asiento y tapa de inodoro, de Duroplast, ... 1,000 Ud 82,436 82,44 Taza de inodoro de tanque bajo, con salid... 1,000 Ud 190,255 190,26 Cisterna de inodoro, de doble descarga, c... 1,000 Ud 81,198 81,20 Cartucho de 300 ml de silicona ácida mono... 0,012 Ud 5,715 0,07 Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de di... 1,000 Ud 2,850 2,85 (Resto obra) 7,98 3% Costes indirectos 12,21			
1.10.1.3	Ud Lavabo de porcelana sanitaria, mural, modelo Diverta "ROCA", color Blanco, de 470x440 mm, equipado con grifería monomando de repisa para lavabo, con cartucho cerámico y limitador de caudal a 6 l/min, acabado cromado, modelo Thesis, y desagüe con sifón botella extensible, modelo Minimal. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas.(A elegir por D.F. previo muestra por contrata) (Mano de obra) Oficial 1ª fontanero. 1,211 h 19,560 23,69 (Materiales) Llave de regulación de 1/2", para lavabo ... 2,000 Ud 12,082 24,16 Lavabo de porcelana sanitaria, mural, mod... 1,000 Ud 160,938 160,94 Sifón botella extensible, modelo Minimal,... 1,000 Ud 71,883 71,88 Cartucho de 300 ml de silicona ácida mono... 0,012 Ud 5,715 0,07 Grifería monomando de repisa para lavabo,... 1,000 Ud 201,894 201,89 (Resto obra) 9,65 3% Costes indirectos 14,77		419,22	
1.10.1.4	Ud Lavabo de porcelana sanitaria para minusválidos, mural, de altura fija, de 680x580 mm, equipado con grifo monomando con caño extraíble de accionamiento por palanca, cuerpo de latón cromado y flexible de 1,25 m de longitud, instalado sobre ménsulas fijadas a bastidor metálico regulable, de acero pintado con poliéster, empotrado en muro de fábrica o en tabique de placas de yeso, de 495 mm de anchura y 1120 a 1320 mm de altura. Incluso válvula de desagüe, sifón individual y ménsulas de fijación y silicona para sellado de juntas.(A elegir por D.F. previo muestra por contrata) Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del bastidor. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a las redes de agua fría y caliente. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) Oficial 1ª fontanero. 1,066 h 19,560 20,85 (Materiales) Bastidor metálico regulable, de acero pin... 1,000 Ud 145,651 145,65 Lavabo de porcelana sanitaria, mural, de ... 1,000 Ud 621,358 621,36 Cartucho de 300 ml de silicona ácida mono... 0,012 Ud 5,715 0,07 (Resto obra) 15,76 3% Costes indirectos 24,11		507,05	
			827,80	





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción:

Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.10.1.5	Ud Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, de acero inoxidable AISI 304 acabado mate, de dimensiones totales 790x130 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, con portarrollos de papel higiénico. Incluso elementos de fijación.(A elegir por D.F. previo muestra por contrata) (Mano de obra) Ayudante fontanero. 0,775 h 18,010 13,96 (Materiales) Barra de sujeción para minusválidos, reha... 1,000 Ud 128,396 128,40 (Resto obra) 2,85 3% Costes indirectos 4,36			
1.10.1.6	m² FORMACIÓN DE DUCHA DE OBRA CON PAVIMENTO CLASE 3. FORMACIÓN DE PENDIENTES: 2% con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 4 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; CAPA SEPARADORA BAJO CAPA DE REFUERZO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); CAPA DE REFUERZO: mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10 de 4 cm de espesor; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: de placas de gres porcelánico de gran formato STON-KER de "BUTECH", "PORCELANOSA GRUPO"o equivalente, serie Durango, acabado Stone, de 59,6x59,6x1 cm, para uso interior, resistencia al deslizamiento resbaladidad clase 3 según CTE, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, Rapimax Gris n "BUTECH", extendido sobre la superficie soporte con llana dentada. Incluso junteado. Totalmente terminado. Criterio de valoración económica: El precio incluye la ejecución y el sellado de las juntas ni la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües. Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes . Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo capa de refuerzo. Ejecución de la base de mortero. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido, extendido y regleado del material de agarre o nivelación. Replanteo de las juntas del pavimento. Replanteo del pavimento y fajeado de juntas y puntos singulares. Colocación de las baldosas con junta abierta. Sellado de juntas de pavimento y perimetrales. Rejuntado del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. (Mano de obra) Oficial 1ª construcción. 0,087 h 19,610 1,71 Oficial 1ª soldador. 0,384 h 19,610 7,53 Oficial 1ª aplicador de láminas impermeab... 0,221 h 19,610 4,33 Ayudante soldador. 0,192 h 19,180 3,68 Ayudante aplicador de láminas impermeabil... 0,221 h 19,180 4,24 Peón ordinario construcción. 0,663 h 18,950 12,56 (Materiales) Mortero de juntas cementoso mejorado, con... 0,050 kg 0,780 0,04 Adhesivo cementoso de fraguado normal, C1... 4,000 kg 0,331 1,32 Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo... 0,040 m³ 126,963 5,08 Placa de gres porcelánico de gran formato... 1,050 m² 33,980 35,68 Geotextil no tejido compuesto por fibras ... 1,050 m² 0,667 0,70 Emulsión asfáltica aniónica con cargas ti... 0,300 kg 1,391 0,42 Lámina de betún modificado con elastómero... 1,100 m² 3,372 3,71 Lámina de betún modificado con elastómero... 1,100 m² 3,410 3,75 Crucetas de PVC para separación entre 3 y... 14,000 Ud 0,028 0,39 (Resto obra) 1,70 3% Costes indirectos 2,61		149,57	
			89,45	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Cuadro de precios nº 2																																																	
Nº	Designación	Importe																																															
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																														
1.10.1.7	m Canaleta perforada de drenaje de acero inoxidable, de 2000 mm de longitud, 110 mm de anchura y 40 mm de altura, con rejilla de acero inoxidable, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/X0 de 10 cm de espesor. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción. Totalmente terminado. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación. Incluye: Replanteo del recorrido de la canaleta de drenaje. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Colocación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción.</td><td>0,436 h</td><td>19,610</td><td>8,55</td><td></td></tr><tr><td>Peón ordinario construcción.</td><td>0,445 h</td><td>18,950</td><td>8,43</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en cent...</td><td>0,040 m³</td><td>85,800</td><td>3,43</td><td></td></tr><tr><td>Canaleta perforada de drenaje de acero in...</td><td>0,500 Ud</td><td>255,049</td><td>127,52</td><td></td></tr><tr><td>Kit de accesorios de montaje, piezas espe...</td><td>3,000 Ud</td><td>0,714</td><td>2,14</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>3,00</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>4,59</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª construcción.	0,436 h	19,610	8,55		Peón ordinario construcción.	0,445 h	18,950	8,43		(Materiales)					Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en cent...	0,040 m³	85,800	3,43		Canaleta perforada de drenaje de acero in...	0,500 Ud	255,049	127,52		Kit de accesorios de montaje, piezas espe...	3,000 Ud	0,714	2,14		(Resto obra)			3,00		3% Costes indirectos			4,59				
(Mano de obra)																																																	
Oficial 1ª construcción.	0,436 h	19,610	8,55																																														
Peón ordinario construcción.	0,445 h	18,950	8,43																																														
(Materiales)																																																	
Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en cent...	0,040 m³	85,800	3,43																																														
Canaleta perforada de drenaje de acero in...	0,500 Ud	255,049	127,52																																														
Kit de accesorios de montaje, piezas espe...	3,000 Ud	0,714	2,14																																														
(Resto obra)			3,00																																														
3% Costes indirectos			4,59																																														
1.10.1.8	Ud Plato de ducha acrílico paar minusválidos, rectangular, color blanco, de 1200x800x40 mm, con fondo antideslizante, lámina impermeabilizante premontada, sifón individual y rejilla de desagüe de acero inoxidable, empotrado en el pavimento y enrasado por su cara superior. Incluso silicona para sellado de juntas. Totalmente termiando. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,775 h</td><td>19,560</td><td>15,16</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Plato de ducha acrílico, rectangular, par...</td><td>1,000 Ud</td><td>324,285</td><td>324,29</td><td></td></tr><tr><td>Cartucho de 300 ml de silicona ácida mono...</td><td>0,036 Ud</td><td>5,715</td><td>0,21</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>6,79</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>10,39</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª fontanero.	0,775 h	19,560	15,16		(Materiales)					Plato de ducha acrílico, rectangular, par...	1,000 Ud	324,285	324,29		Cartucho de 300 ml de silicona ácida mono...	0,036 Ud	5,715	0,21		(Resto obra)			6,79		3% Costes indirectos			10,39				157,66										
(Mano de obra)																																																	
Oficial 1ª fontanero.	0,775 h	19,560	15,16																																														
(Materiales)																																																	
Plato de ducha acrílico, rectangular, par...	1,000 Ud	324,285	324,29																																														
Cartucho de 300 ml de silicona ácida mono...	0,036 Ud	5,715	0,21																																														
(Resto obra)			6,79																																														
3% Costes indirectos			10,39																																														
1.10.1.9	Ud Asiento para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, colocado en pared, de aluminio y nylon, de dimensiones totales 400x515 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación del asiento. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Ayudante fontanero.</td><td>0,291 h</td><td>18,010</td><td>5,24</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Asiento para minusválidos, rehabilitación...</td><td>1,000 Ud</td><td>406,511</td><td>406,51</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>8,24</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>12,60</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Ayudante fontanero.	0,291 h	18,010	5,24		(Materiales)					Asiento para minusválidos, rehabilitación...	1,000 Ud	406,511	406,51		(Resto obra)			8,24		3% Costes indirectos			12,60				356,84															
(Mano de obra)																																																	
Ayudante fontanero.	0,291 h	18,010	5,24																																														
(Materiales)																																																	
Asiento para minusválidos, rehabilitación...	1,000 Ud	406,511	406,51																																														
(Resto obra)			8,24																																														
3% Costes indirectos			12,60																																														
1.10.1.10	Ud Asa de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para bañera, acabado cromado, de 349 mm de longitud. Incluso elementos de fijación. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Ayudante fontanero.</td><td>0,775 h</td><td>18,010</td><td>13,96</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Asa de sujeción para minusválidos, rehabi...</td><td>1,000 Ud</td><td>39,632</td><td>39,63</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>1,07</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>1,64</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Ayudante fontanero.	0,775 h	18,010	13,96		(Materiales)					Asa de sujeción para minusválidos, rehabi...	1,000 Ud	39,632	39,63		(Resto obra)			1,07		3% Costes indirectos			1,64				432,59															
(Mano de obra)																																																	
Ayudante fontanero.	0,775 h	18,010	13,96																																														
(Materiales)																																																	
Asa de sujeción para minusválidos, rehabi...	1,000 Ud	39,632	39,63																																														
(Resto obra)			1,07																																														
3% Costes indirectos			1,64																																														
				56,30																																													



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
Título: **PROYECTO 8**
Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**
Nº Visado: **433.800/2026**
F/H: **08/04/2026 09:16:20**
CSVA: **A.KNUHFIJ1.MPMKILM6**
AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe																													
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																												
1.10.1.11	Ud Grifería temporizada antivandálica, instalación empotrada formada por grifo de paso recto mural para ducha, antivandálico, con tiempo de flujo de 30 segundos, caudal de 15 l/min, para colocación empotrada. Incluso elementos de conexión.Totalmente terminado. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ducha mural. Incluye: Colocación. Conexiónado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,193 h</td><td>19,560</td><td>3,78</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Grifo de paso recto mural para ducha, ant...</td><td>1,000 Ud</td><td>45,074</td><td>45,07</td></tr><tr><td>Material auxiliar para instalaciones de f...</td><td>1,000 Ud</td><td>1,400</td><td>1,40</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>1,01</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>1,54</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª fontanero.	0,193 h	19,560	3,78	(Materiales)				Grifo de paso recto mural para ducha, ant...	1,000 Ud	45,074	45,07	Material auxiliar para instalaciones de f...	1,000 Ud	1,400	1,40	(Resto obra)			1,01	3% Costes indirectos			1,54		
(Mano de obra)																															
Oficial 1ª fontanero.	0,193 h	19,560	3,78																												
(Materiales)																															
Grifo de paso recto mural para ducha, ant...	1,000 Ud	45,074	45,07																												
Material auxiliar para instalaciones de f...	1,000 Ud	1,400	1,40																												
(Resto obra)			1,01																												
3% Costes indirectos			1,54																												
1.10.1.12	Ud Grifería temporizada antivandálica, instalación empotrada formada por grifo de paso recto mural para ducha, antivandálico, con tiempo de flujo de 30 segundos, caudal de 15 l/min, para colocación empotrada. Incluso elementos de conexión.Adaptada a minusválidos. Totalmente terminado. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ducha mural. Incluye: Colocación. Conexiónado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,193 h</td><td>19,560</td><td>3,78</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Grifo de paso recto mural para ducha, ant...</td><td>1,000 Ud</td><td>45,074</td><td>45,07</td></tr><tr><td>Material auxiliar para instalaciones de f...</td><td>1,000 Ud</td><td>1,400</td><td>1,40</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>1,01</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>1,54</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª fontanero.	0,193 h	19,560	3,78	(Materiales)				Grifo de paso recto mural para ducha, ant...	1,000 Ud	45,074	45,07	Material auxiliar para instalaciones de f...	1,000 Ud	1,400	1,40	(Resto obra)			1,01	3% Costes indirectos			1,54		52,80
(Mano de obra)																															
Oficial 1ª fontanero.	0,193 h	19,560	3,78																												
(Materiales)																															
Grifo de paso recto mural para ducha, ant...	1,000 Ud	45,074	45,07																												
Material auxiliar para instalaciones de f...	1,000 Ud	1,400	1,40																												
(Resto obra)			1,01																												
3% Costes indirectos			1,54																												
1.10.1.13	Ud Ducha mural, acabado cromado, con chorro y brazo de ducha de 422 mm de longitud, con tubo para conducción del agua protegido internamente para mayor durabilidad, limitador de caudal a 9,2 l/min y sistema antical. Incluso elementos de fijación. Incluye: Colocación. Conexiónado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,146 h</td><td>19,560</td><td>2,86</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Ducha mural, acabado cromado, con chorro ...</td><td>1,000 Ud</td><td>303,943</td><td>303,94</td></tr><tr><td>Material auxiliar para instalaciones de f...</td><td>1,000 Ud</td><td>1,400</td><td>1,40</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>6,16</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>9,43</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª fontanero.	0,146 h	19,560	2,86	(Materiales)				Ducha mural, acabado cromado, con chorro ...	1,000 Ud	303,943	303,94	Material auxiliar para instalaciones de f...	1,000 Ud	1,400	1,40	(Resto obra)			6,16	3% Costes indirectos			9,43		52,80
(Mano de obra)																															
Oficial 1ª fontanero.	0,146 h	19,560	2,86																												
(Materiales)																															
Ducha mural, acabado cromado, con chorro ...	1,000 Ud	303,943	303,94																												
Material auxiliar para instalaciones de f...	1,000 Ud	1,400	1,40																												
(Resto obra)			6,16																												
3% Costes indirectos			9,43																												
			323,79																												



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Proyecto 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.10.1.14	Ud Ducha mural, acabado cromado, con chorro y brazo de ducha de 422 mm de longitud, con tubo para conducción del agua protegido internamente para mayor durabilidad, limitador de caudal a 9,2 l/min y sistema antical. Incluso elementos de fijación.Adaptada a minusválidos. Totalmente terminado. Incluye: Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) Oficial 1ª fontanero. 0,146 h 19,560 2,86 (Materiales) Ducha mural, acabado cromado, con chorro ... 1,000 Ud 303,943 303,94 Material auxiliar para instalaciones de f... 1,000 Ud 1,400 1,40 (Resto obra) 6,16 3% Costes indirectos 9,43			
1.10.1.15	Ud Secamanos eléctrico, de 1600 W de potencia calorífica, con carcasa de acero inoxidable, con interruptor óptico por aproximación de las manos con 1' de tiempo máximo de funcionamiento, de 225x160x282 mm. Incluso elementos de fijación. (Mano de obra) Ayudante fontanero. 0,242 h 18,010 4,36 (Materiales) Secamanos eléctrico, de 1600 W de potenci... 1,000 Ud 186,884 186,88 (Resto obra) 3,82 3% Costes indirectos 5,85			323,79
1.10.1.16	Ud Portarrollos de papel higiénico, industrial, con disposición mural, carcasa de acero inoxidable AISI 304 con acabado cromado, para un rollo de papel de 240 m de longitud, con cierre mediante cerradura y llave. (Mano de obra) Ayudante fontanero. 0,146 h 18,010 2,63 (Materiales) Portarrollos de papel higiénico, industri... 1,000 Ud 64,830 64,83 (Resto obra) 1,35 3% Costes indirectos 2,06			200,91
1.10.1.17	Ud Taquilla modular para vestuario, de 300 mm de anchura, 500 mm de profundidad y 1800 mm de altura, de tablero fenólico HPL, color a elegir. (Mano de obra) Oficial 1ª montador. 0,193 h 20,150 3,89 Ayudante montador. 0,193 h 19,180 3,70 (Materiales) Taquilla modular para vestuario, de 300 m... 1,000 Ud 180,962 180,96 (Resto obra) 3,77 3% Costes indirectos 5,77			70,87
1.10.1.18	Ud Banco para vestuario con zapatero, de tablero fenólico HPL y estructura de acero, de 2000 mm de longitud, 390 mm de profundidad y 420 mm de altura. (Mano de obra) Oficial 1ª montador. 0,135 h 20,150 2,72 Ayudante montador. 0,135 h 19,180 2,59 (Materiales) Banco para vestuario con zapatero, de 200... 1,000 Ud 171,419 171,42 (Resto obra) 3,53 3% Costes indirectos 5,41			198,09
				185,67





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2																																												
Nº	Designación	Importe																																										
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																									
1.10.1.19	Ud Banco para vestuario con zapatero, de 1550 mm de longitud, 390 mm de profundidad y 420 mm de altura, formado por asiento de dos listones y zapatero de un listón, de tablero fenólico HPL, color a elegir, de 150x13 mm de sección, fijados a una estructura tubular de acero, de 35x35 mm de sección, pintada con resina de epoxi/poliéster color blanco. Incluso accesorios de montaje. Totalmente montado. Incluye: Replanteo. Montaje y colocación del banco. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª montador.</td><td>0,135 h</td><td>20,150</td><td>2,72</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante montador.</td><td>0,135 h</td><td>19,180</td><td>2,59</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Banco para vestuario con zapatero, de 155...</td><td>1,000 Ud</td><td>152,394</td><td>152,39</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>3,15</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>4,83</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª montador.	0,135 h	20,150	2,72		Ayudante montador.	0,135 h	19,180	2,59		(Materiales)					Banco para vestuario con zapatero, de 155...	1,000 Ud	152,394	152,39		(Resto obra)			3,15		3% Costes indirectos			4,83									
(Mano de obra)																																												
Oficial 1ª montador.	0,135 h	20,150	2,72																																									
Ayudante montador.	0,135 h	19,180	2,59																																									
(Materiales)																																												
Banco para vestuario con zapatero, de 155...	1,000 Ud	152,394	152,39																																									
(Resto obra)			3,15																																									
3% Costes indirectos			4,83																																									
1.10.1.20	ud Percheros de madera para colgar en pared. Medidas: 90mm alto x 20mm grosor. (Largo 2m). Numero de perchas según medida:2m (9 perchas) Totalmente instalada. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Ayudante montador.</td><td>0,475 h</td><td>19,180</td><td>9,11</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Perchero de madera para colgar de 2m de l...</td><td>1,000 ud</td><td>66,647</td><td>66,65</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>1,52</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>2,32</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Ayudante montador.	0,475 h	19,180	9,11		(Materiales)					Perchero de madera para colgar de 2m de l...	1,000 ud	66,647	66,65		(Resto obra)			1,52		3% Costes indirectos			2,32				165,68										
(Mano de obra)																																												
Ayudante montador.	0,475 h	19,180	9,11																																									
(Materiales)																																												
Perchero de madera para colgar de 2m de l...	1,000 ud	66,647	66,65																																									
(Resto obra)			1,52																																									
3% Costes indirectos			2,32																																									
1.10.1.21	ud Percheros de madera para colgar en pared. Medidas: 90mm alto x 20mm grosor. (Largo 1.5m). Numero de perchas según medida:1.5m (7 perchas) Totalmente instalada. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Ayudante montador.</td><td>0,463 h</td><td>19,180</td><td>8,88</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Perchero de madera para colgar de 1.5m de...</td><td>1,000 ud</td><td>47,623</td><td>47,62</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>1,13</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>1,73</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Ayudante montador.	0,463 h	19,180	8,88		(Materiales)					Perchero de madera para colgar de 1.5m de...	1,000 ud	47,623	47,62		(Resto obra)			1,13		3% Costes indirectos			1,73				79,60										
(Mano de obra)																																												
Ayudante montador.	0,463 h	19,180	8,88																																									
(Materiales)																																												
Perchero de madera para colgar de 1.5m de...	1,000 ud	47,623	47,62																																									
(Resto obra)			1,13																																									
3% Costes indirectos			1,73																																									
1.10.1.22	M2 Espejo incoloro, de 1000x1000 mm y 5 mm de espesor, con canteado perimetral y protegido con pintura de color plata en su cara posterior, fijado con masilla al paramento. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª cristalero.</td><td>0,485 h</td><td>20,920</td><td>10,15</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Espejo incoloro, de 5 mm de espesor, prot...</td><td>1,005 m²</td><td>32,330</td><td>32,49</td><td></td></tr><tr><td>Masilla de aplicación con pistola, de bas...</td><td>0,105 l</td><td>13,895</td><td>1,46</td><td></td></tr><tr><td>Canteado de espejo.</td><td>4,000 m</td><td>2,191</td><td>8,76</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>1,06</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>1,62</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª cristalero.	0,485 h	20,920	10,15		(Materiales)					Espejo incoloro, de 5 mm de espesor, prot...	1,005 m²	32,330	32,49		Masilla de aplicación con pistola, de bas...	0,105 l	13,895	1,46		Canteado de espejo.	4,000 m	2,191	8,76		(Resto obra)			1,06		3% Costes indirectos			1,62				59,36
(Mano de obra)																																												
Oficial 1ª cristalero.	0,485 h	20,920	10,15																																									
(Materiales)																																												
Espejo incoloro, de 5 mm de espesor, prot...	1,005 m²	32,330	32,49																																									
Masilla de aplicación con pistola, de bas...	0,105 l	13,895	1,46																																									
Canteado de espejo.	4,000 m	2,191	8,76																																									
(Resto obra)			1,06																																									
3% Costes indirectos			1,62																																									
				55,54																																								



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNHFJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 2																																																											
Nº	Designación	Importe																																																									
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																								
1.10.1.23	Ud Encimera de SILESTONE o equivalente, color a elegir por D.F., 810 cm de longitud y 70 cm de anchura, canto con faldón frontal a inglete de 10 cm de ancho, y formación de 1 hueco.. Incluso replanteo; soportes y anclajes de acero galvanizado; resolución de esquinas, ángulos, cantos y remates; uniones entre piezas y encuentros con paramentos, sellados con silicona; nivelado y acufado; eliminación de restos y limpieza.Totalmente terminada. Incluye: Replanteo y trazado de la encimera. Colocación y fijación de los soportes y anclajes. Colocación, ajuste y fijación de las piezas que componen la encimera. Fijación del faldón a la encimera. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de la encimera. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª montador.</td><td>10,593 h</td><td>20,150</td><td>213,45</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante montador.</td><td>11,006 h</td><td>19,180</td><td>211,10</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Encimera de SILESTONE o equivalente, COLO...</td><td>6,804 m²</td><td>82,204</td><td>559,32</td><td></td></tr><tr><td>Masilla para uso interior, de color a ele...</td><td>0,102 l</td><td>13,858</td><td>1,41</td><td></td></tr><tr><td>Formación de hueco, en encimera de gres p...</td><td>1,000 Ud</td><td>31,441</td><td>31,44</td><td></td></tr><tr><td>Material auxiliar para anclaje de encimer...</td><td>8,100 Ud</td><td>10,037</td><td>81,30</td><td></td></tr><tr><td>Formación de canto con faldón frontal col...</td><td>9,500 m</td><td>23,762</td><td>225,74</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>26,48</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>40,51</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª montador.	10,593 h	20,150	213,45		Ayudante montador.	11,006 h	19,180	211,10		(Materiales)					Encimera de SILESTONE o equivalente, COLO...	6,804 m²	82,204	559,32		Masilla para uso interior, de color a ele...	0,102 l	13,858	1,41		Formación de hueco, en encimera de gres p...	1,000 Ud	31,441	31,44		Material auxiliar para anclaje de encimer...	8,100 Ud	10,037	81,30		Formación de canto con faldón frontal col...	9,500 m	23,762	225,74		(Resto obra)			26,48		3% Costes indirectos			40,51				
(Mano de obra)																																																											
Oficial 1ª montador.	10,593 h	20,150	213,45																																																								
Ayudante montador.	11,006 h	19,180	211,10																																																								
(Materiales)																																																											
Encimera de SILESTONE o equivalente, COLO...	6,804 m²	82,204	559,32																																																								
Masilla para uso interior, de color a ele...	0,102 l	13,858	1,41																																																								
Formación de hueco, en encimera de gres p...	1,000 Ud	31,441	31,44																																																								
Material auxiliar para anclaje de encimer...	8,100 Ud	10,037	81,30																																																								
Formación de canto con faldón frontal col...	9,500 m	23,762	225,74																																																								
(Resto obra)			26,48																																																								
3% Costes indirectos			40,51																																																								
1.10.1.24	Ud Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 1 cubeta y 1 escurridor, de 800x490 mm, con válvula de desagüe, para encimera de cocina, equipado con grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, gama básica, acabado cromado, compuesta de caño giratorio, aireador y enlaces de alimentación flexibles, válvula con desagüe y sifón. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existentes, fijación del aparato y sellado con silicona.(A elegir por D.F. previo muestra por contrata) <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª fontanero.</td><td>0,669 h</td><td>19,560</td><td>13,09</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante fontanero.</td><td>0,513 h</td><td>18,010</td><td>9,24</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Fregadero de acero inoxidable para instal...</td><td>1,000 Ud</td><td>112,714</td><td>112,71</td><td></td></tr><tr><td>Llave de regulación de 1/2", para fregade...</td><td>2,000 Ud</td><td>12,096</td><td>24,19</td><td></td></tr><tr><td>Sifón botella sencillo de 1 1/2" para fre...</td><td>1,000 Ud</td><td>3,877</td><td>3,88</td><td></td></tr><tr><td>Grifería monomando con cartucho cerámico ...</td><td>1,000 Ud</td><td>45,823</td><td>45,82</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>4,18</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>6,39</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª fontanero.	0,669 h	19,560	13,09		Ayudante fontanero.	0,513 h	18,010	9,24		(Materiales)					Fregadero de acero inoxidable para instal...	1,000 Ud	112,714	112,71		Llave de regulación de 1/2", para fregade...	2,000 Ud	12,096	24,19		Sifón botella sencillo de 1 1/2" para fre...	1,000 Ud	3,877	3,88		Grifería monomando con cartucho cerámico ...	1,000 Ud	45,823	45,82		(Resto obra)			4,18		3% Costes indirectos			6,39				1.390,75					
(Mano de obra)																																																											
Oficial 1ª fontanero.	0,669 h	19,560	13,09																																																								
Ayudante fontanero.	0,513 h	18,010	9,24																																																								
(Materiales)																																																											
Fregadero de acero inoxidable para instal...	1,000 Ud	112,714	112,71																																																								
Llave de regulación de 1/2", para fregade...	2,000 Ud	12,096	24,19																																																								
Sifón botella sencillo de 1 1/2" para fre...	1,000 Ud	3,877	3,88																																																								
Grifería monomando con cartucho cerámico ...	1,000 Ud	45,823	45,82																																																								
(Resto obra)			4,18																																																								
3% Costes indirectos			6,39																																																								
1.10.1.25	Ud Rótulo con soporte de aluminio lacado para señalización de local, de 360x120 mm, con las letras o números adheridos al soporte. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Ayudante montador.</td><td>0,097 h</td><td>19,180</td><td>1,86</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Rótulo de señalización para la denominaci...</td><td>1,000 Ud</td><td>36,016</td><td>36,02</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,76</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>1,16</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Ayudante montador.	0,097 h	19,180	1,86		(Materiales)					Rótulo de señalización para la denominaci...	1,000 Ud	36,016	36,02		(Resto obra)			0,76		3% Costes indirectos			1,16				219,50																									
(Mano de obra)																																																											
Ayudante montador.	0,097 h	19,180	1,86																																																								
(Materiales)																																																											
Rótulo de señalización para la denominaci...	1,000 Ud	36,016	36,02																																																								
(Resto obra)			0,76																																																								
3% Costes indirectos			1,16																																																								
				39,80																																																							





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

CLIENTE/PROMOTOR:
CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS

COLEGIADO/S:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS

TÍTULO:
PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN:
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación	Importe		Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.10.1.26	ud Cartel en fachada indicativo CAMPO DE FUTBOL DE TORROX de composición y geometría según documentación gráfica, totalmente terminado. (Mano de obra) Oficial 1ª montador. 5,715 h 20,150 115,16 Oficial 1ª montador de estructura metálic... 5,715 h 20,430 116,76 Ayudante montador de estructura metálica. 5,715 h 19,970 114,13 (Maquinaria) Grúa autopropulsada de brazo telescópico ... 6,000 h 69,073 414,44 (Materiales) Letra coorporea sobre soporte auxiliar, i... 26,000 ud 219,058 5.695,51 (Resto obra) 129,12 3% Costes indirectos 197,55				
1.10.1.27	Ud Vertedero de porcelana sanitaria, monobloque, gama básica, color blanco, de 540x415 mm. Incluso silicona para sellado de juntas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) Oficial 1ª fontanero. 1,163 h 19,560 22,75 (Materiales) Manguito elástico acodado con junta, para... 1,000 Ud 9,925 9,93 Vertedero de porcelana sanitaria, monoblo... 1,000 Ud 176,558 176,56 Cartucho de 300 ml de silicona ácida mono... 0,012 Ud 5,715 0,07 (Resto obra) 4,19 3% Costes indirectos 6,41				6.782,67
1.10.1.28	Ud Grifería monomando formada por grifo mezclador monomando de repisa para fregadero, gama básica, de latón, acabado cromado, con cartucho cerámico, caño alto giratorio y aireador. Incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 3/8" de diámetro y 350 mm de longitud, válvula antirretorno y dos llaves de paso. Incluye: Replanteo. Colocación. Conexión. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) Oficial 1ª fontanero. 0,485 h 19,560 9,49 (Materiales) Grifo mezclador monomando de repisa para ... 1,000 Ud 54,414 54,41 Material auxiliar para instalaciones de f... 1,000 Ud 1,400 1,40 (Resto obra) 1,31 3% Costes indirectos 2,00				219,91
					68,61





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA	
Nº Visado: 433.800/2026	F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6	
AYUNTAMIENTO DE TORROX,	
Cliente/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX,	
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.	
Título: PROYECTO 8	
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES	



Cuadro de precios nº 2						
Nº	Designación	Importe				
		Parcial (Euros)	Total (Euros)			
1.10.1.29	Ud Dosificador de jabón líquido manual con disposición mural, de 1 l de capacidad, carcasa de ABS, color blanco y gris, de 114x111x231 mm.(A elegir por D.F. previo muestra por contrata) Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) Ayudante fontanero. 0,193 h 18,010 3,48 (Materiales) Dosificador de jabón líquido manual con d... 1,000 Ud 25,108 25,11 (Resto obra) 0,57 3% Costes indirectos 0,87					
1.10.1.30	Ud Papelera higiénica, de 3 litros de capacidad, de acero inoxidable AISI 430, con pedal de apertura de tapa, de 270 mm de altura y 170 mm de diámetro.(A elegir por D.F. previo muestra por contrata) Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) Ayudante fontanero. 0,049 h 18,010 0,88 (Materiales) Papelera higiénica, de 3 litros de capaci... 1,000 Ud 40,809 40,81 (Resto obra) 0,83 3% Costes indirectos 1,28				30,03	
1.10.1.31	Ud Espejo reclinable para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para baño, de aluminio y nylon, de 604x678 mm. Incluso elementos de fijación.Totalmente terminado.(A elegir por D.F. previo muestra por contrata) Incluye: Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) Ayudante fontanero. 0,387 h 18,010 6,97 (Materiales) Espejo reclinable para minusválidos, reha... 1,000 Ud 338,096 338,10 (Resto obra) 6,90 3% Costes indirectos 10,56				43,80	
1.10.2.1	1.10.2 Equipamiento deportivo Ud Asiento gradas, asiento individual con respaldo INSITUAL SRM o equivalente, anclado incluso elemento de fijación. Totalmente instalado. (Mano de obra) Oficial 1ª construcción de obra civil. 0,407 h 19,610 7,98 Ayudante construcción de obra civil. 0,407 h 19,180 7,81 (Materiales) Asiento gradas, asiento individual con re... 1,000 Ud 25,000 25,00 Repercusión, en la colocación de banco, d... 1,000 Ud 2,840 2,84 (Resto obra) 0,87 3% Costes indirectos 1,34				362,53	
					45,84	





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA	
Nº Visado: 433.800/2026	F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6	
AYUNTAMIENTO DE TORROX.	
Cliente/Promotor: JOSE LUIS.	
Proyecto: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.	
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES	



Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación	Importe			
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.10.2.2	Ud Porterías Fútbol 7 aluminio Sección 120x100 mm. móviles. Medidas 6 x 2 m. REF 10030 de JEYMI SL o equivalente, fabricadas con tubo ovalado aluminio de 120x100 mm. lacado en color blanco, base del mismo material, fondo 1,50 m. Escuadras de aluminio para la unión de postes y larguero, incluidos ganchos de nylon antilesión para sujetar a red. Incluidas ruedas de transporte. fijada a una base de hormigón HM-20/P/20/X0, o a forjado. Totalmente instalada.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª montador.	0,778 h	20,150	15,68	
	Oficial 1ª construcción de obra civil.	1,948 h	19,610	38,20	
	Ayudante montador.	0,778 h	19,180	14,92	
	Ayudante construcción de obra civil.	1,948 h	19,180	37,36	
	(Materiales)				
	Hormigón HM-20/P/20/X0, fabricado en cent...	0,600 m³	66,360	39,82	
	Porterías Fútbol 7 aluminio Sección 120x1...	1,000 Ud	539,580	539,58	
	(Resto obra)			13,71	
	3% Costes indirectos		20,98		
1.10.2.3	Ud Portería fija de fútbol 11 de 7,32 m de base y 2,44 m de altura formada por: postes y larguero de sección circular de 100 mm de diámetro, de acero, acabado con barniz de poliuretano, color blanco y red de nylon con cuerdas de 3 mm de diámetro con soportes de poliamida para sujeción de la red a la portería, fijada a una base de hormigón HM-30/B/20/X0+XA1+XM1 o a forjado. Incluso replanteo, excavación manual del terreno y fijación del equipamiento deportivo. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora.				720,25
	Incluye: Replanteo. Excavación. Hormigonado de la base de apoyo. Montaje y fijación del equipamiento deportivo.				
	Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.				
	Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª montador.	0,778 h	20,150	15,68	
	Oficial 1ª construcción de obra civil.	1,816 h	19,610	35,61	
	Ayudante montador.	0,778 h	19,180	14,92	
	Ayudante construcción de obra civil.	1,816 h	19,180	34,83	
	(Materiales)				
Hormigón HM-30/B/20/X0+XA1+XM1, fabricado...	0,600 m³	105,290	63,17		
Portería fija de fútbol 11 de 7,32 m de b...	1,000 Ud	539,580	539,58		
(Resto obra)			14,08		
	3% Costes indirectos		21,54		
1.10.2.4	Ud Portería trasladable de balonmano o fútbol sala de 3 m de base y 2 m de altura formada por: postes y larguero de sección cuadrada de 80x80 mm, de aluminio lacado en franjas blancas y rojas, base de tubo de sección rectangular de 80x40 mm y red de nylon con cuerdas de 3,5 mm de diámetro con soportes de poliamida para sujeción de la red a la portería, fijado a una superficie soporte (no incluida en este precio).				739,41
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª montador.	0,259 h	20,150	5,22	
	Ayudante montador.	0,259 h	19,180	4,97	
	(Materiales)				
	Fijación compuesta por taco químico, aran...	0,340 Ud	4,580	1,56	
	Portería trasladable de balonmano o fútbol...	1,000 Ud	539,580	539,58	
	(Resto obra)			11,03	
		3% Costes indirectos		16,87	
				579,23	





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 2																																																											
Nº	Designación	Importe																																																									
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																								
1.10.2.5	Ud Canasta fija de baloncesto de 3,95 m de altura formada por: poste de tubo de acero de 120 mm de diámetro y 4 mm de espesor, con codo curvado soldado, cuadro de tubo rectangular de 50x30 cm y tirantes de tubo de acero, todo ello pintado con polvo de poliéster, tablero de contrachapado fenólico, de 180x105 cm y 30 mm de espesor, aro de varilla maciza de 20 mm de espesor colocado a una altura de 3,05 m y red de algodón con cuerdas de 6 mm de diámetro con doce puntos de fijación al aro, para usuarios de más de 8 años, empotrada 60 cm en una base de hormigón HM-30/B/20/X0+XA1+XM1. Incluso replanteo, excavación manual del terreno y fijación del equipamiento deportivo. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora. Incluye: Replanteo. Excavación. Hormigonado de la base de apoyo. Montaje y fijación del equipamiento deportivo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table> <tr> <td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª montador.</td><td>2,595 h</td><td>20,150</td><td>52,29</td><td></td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª construcción de obra civil.</td><td>1,557 h</td><td>19,610</td><td>30,53</td><td></td></tr> <tr> <td>Ayudante montador.</td><td>2,595 h</td><td>19,180</td><td>49,77</td><td></td></tr> <tr> <td>Ayudante construcción de obra civil.</td><td>2,076 h</td><td>19,180</td><td>39,82</td><td></td></tr> <tr> <td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Hormigón HM-30/B/20/X0+XA1+XM1, fabricado...</td><td>0,340 m³</td><td>105,290</td><td>35,80</td><td></td></tr> <tr> <td>Canasta fija de baloncesto de 3,95 m de a...</td><td>1,000 Ud</td><td>849,250</td><td>849,25</td><td></td></tr> <tr> <td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>21,15</td><td></td></tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>32,36</td><td></td></tr> </table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª montador.	2,595 h	20,150	52,29		Oficial 1ª construcción de obra civil.	1,557 h	19,610	30,53		Ayudante montador.	2,595 h	19,180	49,77		Ayudante construcción de obra civil.	2,076 h	19,180	39,82		(Materiales)					Hormigón HM-30/B/20/X0+XA1+XM1, fabricado...	0,340 m³	105,290	35,80		Canasta fija de baloncesto de 3,95 m de a...	1,000 Ud	849,250	849,25		(Resto obra)			21,15		3% Costes indirectos			32,36									
(Mano de obra)																																																											
Oficial 1ª montador.	2,595 h	20,150	52,29																																																								
Oficial 1ª construcción de obra civil.	1,557 h	19,610	30,53																																																								
Ayudante montador.	2,595 h	19,180	49,77																																																								
Ayudante construcción de obra civil.	2,076 h	19,180	39,82																																																								
(Materiales)																																																											
Hormigón HM-30/B/20/X0+XA1+XM1, fabricado...	0,340 m³	105,290	35,80																																																								
Canasta fija de baloncesto de 3,95 m de a...	1,000 Ud	849,250	849,25																																																								
(Resto obra)			21,15																																																								
3% Costes indirectos			32,36																																																								
1.10.2.6	m² Red de protección de pista deportiva, fija, especialmente indicada para campos de fútbol 8, de fútbol 11, de fútbol sala o de balonmano, para evitar la salida de balones del campo, de 6 m de altura, de cuerdas de nylon de 100x100 mm de luz de malla y 3 mm de diámetro, cosida con cable de acero trenzado superior e inferiormente y sujeta a postes de tubo de acero de 90 mm de diámetro, de 7 m de altura y 5 mm de espesor, colocados cada 4 m, fijados a una base de hormigón HM-20/P/20/I. <table> <tr> <td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª montador.</td><td>0,010 h</td><td>20,150</td><td>0,20</td><td></td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª construcción de obra civil.</td><td>0,150 h</td><td>19,610</td><td>2,94</td><td></td></tr> <tr> <td>Ayudante construcción de obra civil.</td><td>0,010 h</td><td>19,180</td><td>0,19</td><td></td></tr> <tr> <td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en cent...</td><td>0,025 m³</td><td>64,960</td><td>1,62</td><td></td></tr> <tr> <td>Red de protección de pista deportiva, fij...</td><td>6,000 m²</td><td>3,990</td><td>23,94</td><td></td></tr> <tr> <td>Poste de tubo de acero galvanizado de 90 ...</td><td>0,030 Ud</td><td>192,370</td><td>5,77</td><td></td></tr> <tr> <td>Cable de acero trenzado de 15 mm de diáme...</td><td>0,300 m</td><td>1,220</td><td>0,37</td><td></td></tr> <tr> <td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,70</td><td></td></tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>1,07</td><td></td></tr> </table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª montador.	0,010 h	20,150	0,20		Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,150 h	19,610	2,94		Ayudante construcción de obra civil.	0,010 h	19,180	0,19		(Materiales)					Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en cent...	0,025 m³	64,960	1,62		Red de protección de pista deportiva, fij...	6,000 m²	3,990	23,94		Poste de tubo de acero galvanizado de 90 ...	0,030 Ud	192,370	5,77		Cable de acero trenzado de 15 mm de diáme...	0,300 m	1,220	0,37		(Resto obra)			0,70		3% Costes indirectos			1,07				1.110,97
(Mano de obra)																																																											
Oficial 1ª montador.	0,010 h	20,150	0,20																																																								
Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,150 h	19,610	2,94																																																								
Ayudante construcción de obra civil.	0,010 h	19,180	0,19																																																								
(Materiales)																																																											
Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en cent...	0,025 m³	64,960	1,62																																																								
Red de protección de pista deportiva, fij...	6,000 m²	3,990	23,94																																																								
Poste de tubo de acero galvanizado de 90 ...	0,030 Ud	192,370	5,77																																																								
Cable de acero trenzado de 15 mm de diáme...	0,300 m	1,220	0,37																																																								
(Resto obra)			0,70																																																								
3% Costes indirectos			1,07																																																								
1.10.2.7	UD UD.Juego de 4 picas de córner reglamentarias en plástico con banderines, móviles, de 1,50 m. de altura, con soporte de caucho flexible, para anclaje al suelo,incluso cimentacion montaje y colocación <table> <tr> <td>(Medios auxiliares)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Cuadrilla A</td><td>0,992 h.</td><td>25,660</td><td>25,45</td><td></td></tr> <tr> <td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Hormigón HM-25/P/20/I central</td><td>0,032 m3</td><td>43,000</td><td>1,38</td><td></td></tr> <tr> <td>Anclaje vaina acero galvanizado</td><td>4,000 ud</td><td>5,890</td><td>23,56</td><td></td></tr> <tr> <td>Pica córner PVC soport.caucho</td><td>4,000 ud</td><td>17,480</td><td>69,92</td><td></td></tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>3,61</td><td></td></tr> </table>	(Medios auxiliares)					Cuadrilla A	0,992 h.	25,660	25,45		(Materiales)					Hormigón HM-25/P/20/I central	0,032 m3	43,000	1,38		Anclaje vaina acero galvanizado	4,000 ud	5,890	23,56		Pica córner PVC soport.caucho	4,000 ud	17,480	69,92		3% Costes indirectos			3,61				36,80																				
(Medios auxiliares)																																																											
Cuadrilla A	0,992 h.	25,660	25,45																																																								
(Materiales)																																																											
Hormigón HM-25/P/20/I central	0,032 m3	43,000	1,38																																																								
Anclaje vaina acero galvanizado	4,000 ud	5,890	23,56																																																								
Pica córner PVC soport.caucho	4,000 ud	17,480	69,92																																																								
3% Costes indirectos			3,61																																																								
				123,92																																																							





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
 Título: **PROYECTO 8**
 Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

N° Visado: **433.800/2026**
 F/H: **08/04/2026 09:16:20**
 CSV: **A.KNUHFIJ1.MPMKILM6**

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:



Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.10.2.8	UD UD. Juego de Banquillos (2 unidades), fabricado en perfil de aluminio, pintado en blanco mediante poliéster tratado al horno a 200°C, con un espesor mínimo de 90 micras; cubierto con policarbonato compacto transparente de 4mm de espesor mínimo curvado a las dimensiones de la estructura; asientos individuales 10 plazas, con respaldo, diseño moderno alta calidad y gran resistencia a los agentes atmosféricos, en plástico inyectado. Incluso anclajes de hormigón de calidad mínima HA-25, de dimensiones 40x40x40cm, incluso excavación previo corte del pavimento con máquina de disco, y extracción de tierras con desalojo de las mimas a vertedero autorizado, y anclajes mediante varillas de métrica M14x200 de acero galvanizado recibidas con resina epoxi. Incluso montaje y colocación. (Medios auxiliares) Cuadrilla A 6,000 h. 25,660 153,96 (Materiales) Taco expansión-tornillo met. 10,000 ud 1,770 17,70 Juego de Banquillos Aluminio Cubierto Sup... 1,000 ud 3.950,000 3.950,00 3% Costes indirectos 123,65			
1.10.2.9	UD BANCO PARA SUPLENTES METÁLICO CON ASIENTOS DE PVC -4 PLAZAS fabricados en perfil metálico de 80 x 40 mm. y asientos de pvc, provisto de 4 pletinas con agujero para poder atornillar al suelo. Medidas 250 cm. de largo x 100 cm. de ancho y 42 cm. de alto. Totalmente instalado. (Medios auxiliares) Cuadrilla A 2,000 h. 25,660 51,32 (Materiales) Taco expansión-tornillo met. 10,000 ud 1,770 17,70 BANCO PARA SUPLENTES METÁLICO CON ASIENTO... 1,000 UD 1.407,060 1.407,06 3% Costes indirectos 44,28			4.245,31
1.10.2.10	Ud Juego de dos redes para porterías de fútbol 7 o fútbol 8, de cuerdas de de nylon de 3 mm de diámetro. (Mano de obra) Oficial 1ª montador. 0,311 h 20,150 6,27 Ayudante montador. 0,311 h 19,180 5,96 (Materiales) Juego de dos redes para porterías de fútbol... 1,000 Ud 85,390 85,39 (Resto obra) 1,95 3% Costes indirectos 2,99			1.520,36
1.10.2.11	Ud Juego de dos redes para porterías de fútbol 11, de cuerdas de de nylon de 3 mm de diámetro. (Mano de obra) Oficial 1ª montador. 0,311 h 20,150 6,27 Ayudante montador. 0,311 h 19,180 5,96 (Materiales) Juego de dos redes para porterías de fútbol... 1,000 Ud 98,530 98,53 (Resto obra) 2,22 3% Costes indirectos 3,39			102,56
1.10.2.12	Ud Marcador Electrónico para exterior de 250 x 80 cm MARCADOR STB mod. F-99 de TP SPORT o equivalente. Totalmente instalado y funcionando. (Mano de obra) Oficial 1ª electricista. 1,500 h 20,150 30,23 Ayudante montador. 1,500 h 19,180 28,77 (Materiales) Marcador electrónico exterior 1,000 ud 450,000 450,00 (Resto obra) 10,18 3% Costes indirectos 15,58			116,37
				534,76





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

433.800/2026

Nº Visado:

08/04/2026 09:16:20

F/H:

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Cliente/Promotor:

PROYECTO 8

Descripción:

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.10.2.13	m² UD. Suministro e instalación de protecciones para exteriores fabricadas con espuma de alta densidad recubiertas de lona ignífuga, antiimpacto, y homologada para centros educativos, y centros públicos, con una altura 2 metros. Incluso montaje y colocación. (Mano de obra) Oficial 1ª montador. 0,150 h 20,150 3,02 Ayudante montador. 0,150 h 19,180 2,88 (Materiales) Protecciones para exteriores fabricadas c... 1,000 m² 110,390 110,39 (Resto obra) 2,33 3% Costes indirectos 3,56				
1.11.1.1	1.11 Urbanización interior de la parcela 1.11.1 Pistas deportivas y juegos infantiles m² Compactación mecánica de fondo de excavación, con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. (Mano de obra) Peón ordinario construcción. 0,160 h 18,950 3,03 (Maquinaria) Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad. 0,005 h 40,080 0,20 Bandeja vibrante de guiado manual, de 300... 0,158 h 6,390 1,01 (Resto obra) 0,08 3% Costes indirectos 0,13				122,18
1.11.1.2	m³ Base de pavimento realizada mediante relleno a cielo abierto, con zahorra artificial granítica, y compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la realización del ensayo Proctor Modificado. Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre los planos de perfiles transversales del Proyecto, que definen el movimiento de tierras a realizar en obra. Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados. (Mano de obra) Peón ordinario construcción. 0,062 h 18,950 1,17 (Maquinaria) Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad. 0,010 h 40,080 0,40 Bandeja vibrante de guiado manual, de 300... 0,150 h 6,390 0,96 Dumper de descarga frontal de 2 t de carg... 0,100 h 9,270 0,93 (Materiales) Zahorra artificial granítica. 2,200 t 10,550 23,21 (Resto obra) 0,53 3% Costes indirectos 0,82				4,45
					28,02



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org', verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Cuadro de precios nº 2																																												
Nº	Designación	Importe																																										
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																									
1.11.1.3	m Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente diluida con un 5% de agua o sin diluir; para marcado y señalización de pista de tenis, con líneas de 5 cm de anchura, según normas federativas. Incluye: Preparación de la superficie. Ejecución del marcado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª pintor.</td><td>0,061 h</td><td>19,610</td><td>1,20</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante pintor.</td><td>0,061 h</td><td>19,180</td><td>1,17</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Pintura plástica, a base de polímeros acr...</td><td>0,030 l</td><td>8,820</td><td>0,26</td><td></td></tr><tr><td>Cinta adhesiva de pintor, de 50 mm de anc...</td><td>2,000 m</td><td>0,200</td><td>0,40</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,06</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,09</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª pintor.	0,061 h	19,610	1,20		Ayudante pintor.	0,061 h	19,180	1,17		(Materiales)					Pintura plástica, a base de polímeros acr...	0,030 l	8,820	0,26		Cinta adhesiva de pintor, de 50 mm de anc...	2,000 m	0,200	0,40		(Resto obra)			0,06		3% Costes indirectos			0,09				
(Mano de obra)																																												
Oficial 1ª pintor.	0,061 h	19,610	1,20																																									
Ayudante pintor.	0,061 h	19,180	1,17																																									
(Materiales)																																												
Pintura plástica, a base de polímeros acr...	0,030 l	8,820	0,26																																									
Cinta adhesiva de pintor, de 50 mm de anc...	2,000 m	0,200	0,40																																									
(Resto obra)			0,06																																									
3% Costes indirectos			0,09																																									
1.11.1.4	m² Pavimento continuo absorbedor de impactos, para una altura máxima de caída de 2,3 m, en áreas de juegos infantiles, realizado "in situ", de 100 mm de espesor total, formado por una capa inferior de gránulos de caucho reciclado SBR de color negro de 90 mm de espesor y una capa superior de gránulos de caucho EPDM de 10 mm de espesor, color a elegir de la carta RAL. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la superficie base. Incluye: Replanteo. Aplicación de la capa base de caucho SBR. Aplicación de la capa de acabado de caucho EPDM. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción de obra civil.</td><td>0,835 h</td><td>19,610</td><td>16,37</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante construcción de obra civil.</td><td>0,835 h</td><td>19,180</td><td>16,02</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Pavimento continuo absorbedor de impactos...</td><td>1,000 m²</td><td>90,710</td><td>90,71</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>2,46</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>3,77</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,835 h	19,610	16,37		Ayudante construcción de obra civil.	0,835 h	19,180	16,02		(Materiales)					Pavimento continuo absorbedor de impactos...	1,000 m²	90,710	90,71		(Resto obra)			2,46		3% Costes indirectos			3,77				3,18					
(Mano de obra)																																												
Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,835 h	19,610	16,37																																									
Ayudante construcción de obra civil.	0,835 h	19,180	16,02																																									
(Materiales)																																												
Pavimento continuo absorbedor de impactos...	1,000 m²	90,710	90,71																																									
(Resto obra)			2,46																																									
3% Costes indirectos			3,77																																									
1.11.1.5	m² Pavimento continuo absorbedor de impactos, para una altura máxima de caída de 3,0 m, en áreas de juegos infantiles, realizado "in situ", de 150 mm de espesor total, formado por una capa inferior de gránulos de caucho reciclado SBR de color negro de 140 mm de espesor y una capa superior de gránulos de caucho EPDM de 10 mm de espesor, color a elegir de la carta RAL. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la superficie base. Incluye: Replanteo. Aplicación de la capa base de caucho SBR. Aplicación de la capa de acabado de caucho EPDM. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción de obra civil.</td><td>1,113 h</td><td>19,610</td><td>21,83</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante construcción de obra civil.</td><td>1,113 h</td><td>19,180</td><td>21,35</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Pavimento continuo absorbedor de impactos...</td><td>1,000 m²</td><td>111,980</td><td>111,98</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>3,10</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>4,75</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª construcción de obra civil.	1,113 h	19,610	21,83		Ayudante construcción de obra civil.	1,113 h	19,180	21,35		(Materiales)					Pavimento continuo absorbedor de impactos...	1,000 m²	111,980	111,98		(Resto obra)			3,10		3% Costes indirectos			4,75				129,33					
(Mano de obra)																																												
Oficial 1ª construcción de obra civil.	1,113 h	19,610	21,83																																									
Ayudante construcción de obra civil.	1,113 h	19,180	21,35																																									
(Materiales)																																												
Pavimento continuo absorbedor de impactos...	1,000 m²	111,980	111,98																																									
(Resto obra)			3,10																																									
3% Costes indirectos			4,75																																									
				163,01																																								



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS**
Título: **PROYECTO 8**
Descripción: **CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

AYUNTAMIENTO DE TORROX
Nº Visado: **433.800/2026**
F/H: **08/04/2026 09:16:20**
CSVA: **KNJHFJ1.MPMKILM6**

Cuadro de precios nº 2																																															
Nº	Designación	Importe																																													
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																												
1.11.1.6	m² Tratamiento revestimiento SPORTLIFE S/A O EQUIVALENTE. Revestimiento de pavimento deportivo, con acabado rugoso, con resistencia al deslizamiento entre 80 y 110 con la superficie seca y entre 55 y 110 con la superficie húmeda, según UNE-EN 13036-4, con resistencia al deslizamiento Rd>45 según UNE 41901 EX y resbaladicidad clase 3 según CTE, de 2 a 3 mm de espesor total aproximado, realizado sobre superficie soporte de solera de hormigón, con el sistema Sportlife S/A "COMPOSAN INDUSTRIAL Y TECNOLOGÍA", apto para pista polideportiva, mediante la aplicación sucesiva de: una capa de regularización y acondicionamiento de la superficie, de mortero, Compotop Sportseal, color negro, a base de resinas sintéticas y cargas minerales seleccionadas (2 kg/m²); una capa de mortero, Compo Resurfacer, color negro, a base de resinas acrílicas (0,3 kg/m²), árido silíceo incoloro, lavado, de granulometría comprendida entre 0,2 y 0,4 mm (0,5 kg/m²) y agua (0,2 l/m²); tres capas de mortero de dos componentes Compomix, color rojo, acabado texturizado, a base de resinas acrílico-epoxi, cargas minerales calibradas y pigmentos (0,4 kg/m² cada capa), dejando secar totalmente la capa previa antes de aplicar la siguiente capa y una capa de sellado de pintura al agua bicomponente, Compopaint, color rojo, a base de resinas acrílico-epoxi, cargas micronizadas y pigmentos (0,3 kg/m²). Criterio de valoración económica: El precio no incluye la superficie soporte ni la ejecución y el sellado de las juntas. Incluye: Limpieza de la superficie soporte. Replanteo de las juntas y paños de trabajo. Aplicación, con rastrillo de goma, de la capa de regularización y acondicionamiento de la superficie. Aplicación de las sucesivas capas que forman el pavimento deportivo. Secado de cada capa antes de aplicar la siguiente, incluyendo raspado, barrido y soplado de las imperfecciones. Limpieza final del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción de obra civil.</td><td>0,197 h</td><td>19,610</td><td>3,86</td></tr><tr><td>Ayudante construcción de obra civil.</td><td>0,197 h</td><td>19,180</td><td>3,78</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Árido silíceo incoloro, lavado, de granul...</td><td>0,500 kg</td><td>0,210</td><td>0,11</td></tr><tr><td>Mortero de dos componentes Compomix "COMP...</td><td>1,200 kg</td><td>5,890</td><td>7,07</td></tr><tr><td>Mortero, Compotop Sportseal "COMPOSAN IND...</td><td>2,000 kg</td><td>1,780</td><td>3,56</td></tr><tr><td>Mortero, Compo Resurfacer "COMPOSAN INDUS...</td><td>0,300 kg</td><td>4,480</td><td>1,34</td></tr><tr><td>Pintura al agua bicomponente, Compopaint ...</td><td>0,300 kg</td><td>7,270</td><td>2,18</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,44</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,67</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,197 h	19,610	3,86	Ayudante construcción de obra civil.	0,197 h	19,180	3,78	(Materiales)				Árido silíceo incoloro, lavado, de granul...	0,500 kg	0,210	0,11	Mortero de dos componentes Compomix "COMP...	1,200 kg	5,890	7,07	Mortero, Compotop Sportseal "COMPOSAN IND...	2,000 kg	1,780	3,56	Mortero, Compo Resurfacer "COMPOSAN INDUS...	0,300 kg	4,480	1,34	Pintura al agua bicomponente, Compopaint ...	0,300 kg	7,270	2,18	(Resto obra)			0,44	3% Costes indirectos			0,67		
(Mano de obra)																																															
Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,197 h	19,610	3,86																																												
Ayudante construcción de obra civil.	0,197 h	19,180	3,78																																												
(Materiales)																																															
Árido silíceo incoloro, lavado, de granul...	0,500 kg	0,210	0,11																																												
Mortero de dos componentes Compomix "COMP...	1,200 kg	5,890	7,07																																												
Mortero, Compotop Sportseal "COMPOSAN IND...	2,000 kg	1,780	3,56																																												
Mortero, Compo Resurfacer "COMPOSAN INDUS...	0,300 kg	4,480	1,34																																												
Pintura al agua bicomponente, Compopaint ...	0,300 kg	7,270	2,18																																												
(Resto obra)			0,44																																												
3% Costes indirectos			0,67																																												
1.11.2 Iluminación exterior			23,01																																												





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 2																																																											
Nº	Designación	Importe																																																									
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																								
1.11.2.1	Ud YOA MIDI 24 LEDs 590mA WW730 Flat glass 5250 - 44,5W o EQUIVALENTE, con brazo LYRE YOA DE SCHREDER O EQUIVALENTE Y APOYO JOVIR H:4M o equivalente. Incluso lámparas.Totalmente instalado y funcionando. - YOA MIDI 24 LEDs 590mA WW730 Flat glass 5250 - 44,5W - Con forma, Plastico, Blanco, Flat glass - 437192. 32 LEDs. IP66. Grado de protección IK08 - BRAZO LYRE YOA DE SCHREDER O EQUIVALENTE - Columna AM-10 de diámetro superior Ø76 mm. con casquillo Ø60 mm de JOVIR o equivalente. Columna troncocónica de 4 m de diámetro superior Ø76 mm con casquillo Ø60 mm. Características técnicas. Columna fabricada con chapa de acero al carbono de calidad mínima S-235 JR según UNE-EN 10025-1. Fabricación conforme a UNE-EN 40-5. Galvanizado según UNE-EN ISO 1461. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table> <tr> <td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª electricista.</td><td>0,700 h</td><td>20,150</td><td>14,11</td><td></td></tr> <tr> <td>Ayudante electricista.</td><td>0,700 h</td><td>19,140</td><td>13,40</td><td></td></tr> <tr> <td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Camión con cesta elevadora de brazo artic...</td><td>0,700 h</td><td>18,980</td><td>13,29</td><td></td></tr> <tr> <td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>BRAZO LYRE YOA DE SCHREDER O EQUIVALENTE</td><td>1,000 Ud</td><td>470,000</td><td>470,00</td><td></td></tr> <tr> <td>YOA MIDI 24 LEDs 590mA WW730 Flat glass 5...</td><td>1,000 Ud</td><td>750,000</td><td>750,00</td><td></td></tr> <tr> <td>Columna AM-10 de diámetro superior Ø76 mm...</td><td>1,000 Ud</td><td>400,000</td><td>400,00</td><td></td></tr> <tr> <td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>33,22</td><td></td></tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>50,82</td><td></td></tr> </table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª electricista.	0,700 h	20,150	14,11		Ayudante electricista.	0,700 h	19,140	13,40		(Maquinaria)					Camión con cesta elevadora de brazo artic...	0,700 h	18,980	13,29		(Materiales)					BRAZO LYRE YOA DE SCHREDER O EQUIVALENTE	1,000 Ud	470,000	470,00		YOA MIDI 24 LEDs 590mA WW730 Flat glass 5...	1,000 Ud	750,000	750,00		Columna AM-10 de diámetro superior Ø76 mm...	1,000 Ud	400,000	400,00		(Resto obra)			33,22		3% Costes indirectos			50,82				
(Mano de obra)																																																											
Oficial 1ª electricista.	0,700 h	20,150	14,11																																																								
Ayudante electricista.	0,700 h	19,140	13,40																																																								
(Maquinaria)																																																											
Camión con cesta elevadora de brazo artic...	0,700 h	18,980	13,29																																																								
(Materiales)																																																											
BRAZO LYRE YOA DE SCHREDER O EQUIVALENTE	1,000 Ud	470,000	470,00																																																								
YOA MIDI 24 LEDs 590mA WW730 Flat glass 5...	1,000 Ud	750,000	750,00																																																								
Columna AM-10 de diámetro superior Ø76 mm...	1,000 Ud	400,000	400,00																																																								
(Resto obra)			33,22																																																								
3% Costes indirectos			50,82																																																								
1.11.2.2	Ud YOA MIDI LYRE 32LEDs 500mA WW730 5118 - 49W o EQUIVALENTE, con brazo LYRE YOA DE SCHREDER O EQUIVALENTE Y APOYO JOVIR H:4M o equivalente. Incluso lámparas.Totalmente instalado y funcionando. - YOA MIDI - 5118 - 32 Cree XP-G3 - Con forma, Plastico, Blanco, Flat glass - 437192. 32 LEDs. IP66. Grado de protección IK08 - BRAZO LYRE YOA DE SCHREDER O EQUIVALENTE - Columna AM-10 de diámetro superior Ø76 mm. con casquillo Ø60 mm de JOVIR o equivalente. Columna troncocónica de 4 m de diámetro superior Ø76 mm con casquillo Ø60 mm. Características técnicas. Columna fabricada con chapa de acero al carbono de calidad mínima S-235 JR según UNE-EN 10025-1. Fabricación conforme a UNE-EN 40-5. Galvanizado según UNE-EN ISO 1461. <table> <tr> <td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª electricista.</td><td>0,700 h</td><td>20,150</td><td>14,11</td><td></td></tr> <tr> <td>Ayudante electricista.</td><td>0,700 h</td><td>19,140</td><td>13,40</td><td></td></tr> <tr> <td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Camión con cesta elevadora de brazo artic...</td><td>0,700 h</td><td>18,980</td><td>13,29</td><td></td></tr> <tr> <td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>BRAZO LYRE YOA DE SCHREDER O EQUIVALENTE</td><td>1,000 Ud</td><td>470,000</td><td>470,00</td><td></td></tr> <tr> <td>YOA MIDI - 5118 - 32 Cree XP-G3 - Con for...</td><td>1,000 Ud</td><td>780,000</td><td>780,00</td><td></td></tr> <tr> <td>Columna AM-10 de diámetro superior Ø76 mm...</td><td>1,000 Ud</td><td>400,000</td><td>400,00</td><td></td></tr> <tr> <td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>33,82</td><td></td></tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>51,74</td><td></td></tr> </table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª electricista.	0,700 h	20,150	14,11		Ayudante electricista.	0,700 h	19,140	13,40		(Maquinaria)					Camión con cesta elevadora de brazo artic...	0,700 h	18,980	13,29		(Materiales)					BRAZO LYRE YOA DE SCHREDER O EQUIVALENTE	1,000 Ud	470,000	470,00		YOA MIDI - 5118 - 32 Cree XP-G3 - Con for...	1,000 Ud	780,000	780,00		Columna AM-10 de diámetro superior Ø76 mm...	1,000 Ud	400,000	400,00		(Resto obra)			33,82		3% Costes indirectos			51,74				1.744,84
(Mano de obra)																																																											
Oficial 1ª electricista.	0,700 h	20,150	14,11																																																								
Ayudante electricista.	0,700 h	19,140	13,40																																																								
(Maquinaria)																																																											
Camión con cesta elevadora de brazo artic...	0,700 h	18,980	13,29																																																								
(Materiales)																																																											
BRAZO LYRE YOA DE SCHREDER O EQUIVALENTE	1,000 Ud	470,000	470,00																																																								
YOA MIDI - 5118 - 32 Cree XP-G3 - Con for...	1,000 Ud	780,000	780,00																																																								
Columna AM-10 de diámetro superior Ø76 mm...	1,000 Ud	400,000	400,00																																																								
(Resto obra)			33,82																																																								
3% Costes indirectos			51,74																																																								
				1.776,36																																																							



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 2						
Nº	Designación	Importe				
					Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.11.2.3	Ud YOA MIDI LYRE 32LEDs 500mA WW730 5118 - 49W o EQUIVALENTE, CON APOYO JOVIR H:6M o equivalente. Incluso lámparas.Totalmente instalado y funcionando.					
	- YOA MIDI - 5118 - 32 Cree XP-G3 - Con forma, Plastico, Blanco, Flat glass - 437192. 32 LEDS. IP66. Grado de protección IK08					
	- BRAZO LYRE YOA DE SCHREDER O EQUIVALENTE					
	- Columna AM-10 de diámetro superior Ø76 mm. con casquillo Ø60 mm de JOVIR o equivalente. Columna troncocónica de 6 m de diámetro superior Ø76 mm con casquillo Ø60 mm.					
	Características técnicas.					
	Columna fabricada con chapa de acero al carbono de calidad mínima S-235 JR según UNE-EN 10025-1.					
	Fabricación conforme a UNE-EN 40-5.					
	Galvanizado según UNE-EN ISO 1461.					
	(Mano de obra)					
	Oficial 1ª electricista.	0,700 h	20,150	14,11		
	Ayudante electricista.	0,700 h	19,140	13,40		
	(Maquinaria)					
	Camión con cesta elevadora de brazo artic...	0,700 h	18,980	13,29		
	(Materiales)					
BRAZO LYRE YOA DE SCHREDER O EQUIVALENTE	1,000 Ud	470,000	470,00			
YOA MIDI - 5118 - 32 Cree XP-G3 - Con for...	1,000 Ud	780,000	780,00			
Columna AM-10 de diámetro superior Ø76 mm...	1,000 Ud	600,000	600,00			
(Resto obra)						
3% Costes indirectos						
1.11.2.4	Ud YOA MIDI LYRE 32LEDs 500mA WW730 5119 - 49W o EQUIVALENTE, CON APOYO JOVIR H:6M o equivalente. Incluso lámparas.Totalmente instalado y funcionando.					1.986,48
	- YOA MIDI - 5119 - 32 Cree XP-G3 - Con forma, Plastico, Blanco, Flat glass - 437192. 32 LEDS. IP66. Grado de protección IK08					
	-BRAZO LYRE YOA DE SCHREDER O EQUIVALENTE					
	- Columna AM-10 de diámetro superior Ø76 mm. con casquillo Ø60 mm de JOVIR o equivalente. Columna troncocónica de 6 m de diámetro superior Ø76 mm con casquillo Ø60 mm.					
	Características técnicas.					
	Columna fabricada con chapa de acero al carbono de calidad mínima S-235 JR según UNE-EN 10025-1.					
	Fabricación conforme a UNE-EN 40-5.					
	Galvanizado según UNE-EN ISO 1461.					
	(Mano de obra)					
	Oficial 1ª electricista.	0,700 h	20,150	14,11		
	Ayudante electricista.	0,700 h	19,140	13,40		
	(Maquinaria)					
	Camión con cesta elevadora de brazo artic...	0,700 h	18,980	13,29		
	(Materiales)					
BRAZO LYRE YOA DE SCHREDER O EQUIVALENTE	1,000 Ud	470,000	470,00			
Columna AM-10 de diámetro superior Ø76 mm...	1,000 Ud	600,000	600,00			
YOA MIDI - 5119 - 32 Cree XP-G3 - Con for...	1,000 Ud	780,000	780,00			
(Resto obra)						
3% Costes indirectos						
					1.986,48	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 2																																																			
Nº	Designación	Importe																																																	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																
1.11.2.5	Ud YOA MIDI 24 LEDs 590mA WW730 Flat glass 5250 + APOYO JOVIR h = 4m + PROYECTOR NEOS 1 de 19w, con brazo LYRE YOA DE SCHREDER O EQUIVALENTE Y APOYO JOVIR H:4M o equivalente. Incluso lámparas.Totalmente instalado y funcionando. - YOA MIDI 24 LEDs 590mA WW730 Flat glass 5250 - 44,5W - Con forma, Plastico, Blanco, Flat glass - 437192. 32 LEDs. IP66. Grado de protección IK08 - BRAZO LYRE YOA DE SCHREDER O EQUIVALENTE - Columna AM-10 de diámetro superior Ø76 mm. con casquillo Ø60 mm de JOVIR o equivalente. Columna troncocónica de 4 m de diámetro superior Ø76 mm con casquillo Ø60 mm. Características técnicas. Columna fabricada con chapa de acero al carbono de calidad mínima S-235 JR según UNE-EN 10025-1. Fabricación conforme a UNE-EN 40-5. Galvanizado según UNE-EN ISO 1461. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª electricista.</td><td>0,700 h</td><td>20,150</td><td>14,11</td></tr><tr><td>Ayudante electricista.</td><td>0,700 h</td><td>19,140</td><td>13,40</td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Camión con cesta elevadora de brazo artic...</td><td>0,700 h</td><td>18,980</td><td>13,29</td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Proyector Neos 1 16Leds 350 ma 5120 o equ...</td><td>1,000 Ud</td><td>350,000</td><td>350,00</td></tr><tr><td>BRAZO LYRE YOA DE SCHREDER O EQUIVALENTE</td><td>1,000 Ud</td><td>470,000</td><td>470,00</td></tr><tr><td>YOA MIDI 24 LEDs 590mA WW730 Flat glass 5...</td><td>1,000 Ud</td><td>750,000</td><td>750,00</td></tr><tr><td>Columna AM-10 de diámetro superior Ø76 mm...</td><td>1,000 Ud</td><td>400,000</td><td>400,00</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>40,22</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>61,53</td></tr></table>	(Mano de obra)				Oficial 1ª electricista.	0,700 h	20,150	14,11	Ayudante electricista.	0,700 h	19,140	13,40	(Maquinaria)				Camión con cesta elevadora de brazo artic...	0,700 h	18,980	13,29	(Materiales)				Proyector Neos 1 16Leds 350 ma 5120 o equ...	1,000 Ud	350,000	350,00	BRAZO LYRE YOA DE SCHREDER O EQUIVALENTE	1,000 Ud	470,000	470,00	YOA MIDI 24 LEDs 590mA WW730 Flat glass 5...	1,000 Ud	750,000	750,00	Columna AM-10 de diámetro superior Ø76 mm...	1,000 Ud	400,000	400,00	(Resto obra)			40,22	3% Costes indirectos			61,53		
(Mano de obra)																																																			
Oficial 1ª electricista.	0,700 h	20,150	14,11																																																
Ayudante electricista.	0,700 h	19,140	13,40																																																
(Maquinaria)																																																			
Camión con cesta elevadora de brazo artic...	0,700 h	18,980	13,29																																																
(Materiales)																																																			
Proyector Neos 1 16Leds 350 ma 5120 o equ...	1,000 Ud	350,000	350,00																																																
BRAZO LYRE YOA DE SCHREDER O EQUIVALENTE	1,000 Ud	470,000	470,00																																																
YOA MIDI 24 LEDs 590mA WW730 Flat glass 5...	1,000 Ud	750,000	750,00																																																
Columna AM-10 de diámetro superior Ø76 mm...	1,000 Ud	400,000	400,00																																																
(Resto obra)			40,22																																																
3% Costes indirectos			61,53																																																
1.11.2.6	Ud INDU FLOOD GEN2 2 144 LEDs 55mA NW740 Flat, Glass Extra Clear, Smooth 6547 449642 o EQUIVALENTE, CON APOYO JOVIR H:10M o equivalente. Incluso lámparas.Totalmente instalado y funcionando. - INDU FLOOD GEN2 2 144 LEDs 55mA NW740 Flat, Glass Extra Clear, Smooth 6547 449642 o EQUIVALENTE - Columna AM-10 3mm de JOVIR o equivalente. Columna troncocónica de 10 m. (Mano de obra) Oficial 1ª electricista. Ayudante electricista. (Maquinaria) Camión con cesta elevadora de brazo artic... (Materiales) CRUCETA PARA 1 PROYECTOR COLUMNA AM-10/C-10 60 3MM DE JOVIR O EQUI... BRAZO MURAL PLACA U 1000X60 INDU FLOOD GEN2 2 144 LEDs 55mA NW740 Fla... (Resto obra) 3% Costes indirectos <table><tr><td></td><td>0,700 h</td><td>20,150</td><td>14,11</td></tr><tr><td></td><td>0,700 h</td><td>19,140</td><td>13,40</td></tr><tr><td></td><td>0,700 h</td><td>18,980</td><td>13,29</td></tr><tr><td></td><td>1,000 Ud</td><td>45,000</td><td>45,00</td></tr><tr><td></td><td>1,000 Ud</td><td>520,000</td><td>520,00</td></tr><tr><td></td><td>1,000 Ud</td><td>50,000</td><td>50,00</td></tr><tr><td></td><td>1,000 Ud</td><td>466,000</td><td>466,00</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>22,44</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>34,33</td></tr></table>		0,700 h	20,150	14,11		0,700 h	19,140	13,40		0,700 h	18,980	13,29		1,000 Ud	45,000	45,00		1,000 Ud	520,000	520,00		1,000 Ud	50,000	50,00		1,000 Ud	466,000	466,00				22,44				34,33		2.112,55												
	0,700 h	20,150	14,11																																																
	0,700 h	19,140	13,40																																																
	0,700 h	18,980	13,29																																																
	1,000 Ud	45,000	45,00																																																
	1,000 Ud	520,000	520,00																																																
	1,000 Ud	50,000	50,00																																																
	1,000 Ud	466,000	466,00																																																
			22,44																																																
			34,33																																																
			1.178,57																																																





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

CLIENTE/PROMOTOR:
AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.11.2.7	Ud INDU FLOOD GEN2 1 48 LEDs 54mA WW730 Flat, Glass Extra Clear, Smooth 6547 449052 O EQUIVALENTE, CON APOYO JOVIR H:10M o equivalente. Incluso lámparas.Totalmente instalado y funcionando. - INDU FLOOD GEN2 1 48 LEDs 54mA WW730 Flat, Glass Extra Clear, Smooth 6547 449052 O EQUIVALENTE. - Columna AM-10 3mm de JOVIR o equivalente. Columna troncocónica de 10 m. (Mano de obra) Oficial 1ª electricista. 0,700 h 20,150 14,11 Ayudante electricista. 0,700 h 19,140 13,40 (Maquinaria) Camión con cesta elevadora de brazo artic... 0,700 h 18,980 13,29 (Materiales) CRUCETA PARA 1 PROYECTOR 1,000 Ud 45,000 45,00 COLUMNA AM-10/C-10 60 3MM DE JOVIR O EQUI... 1,000 Ud 520,000 520,00 BRAZO MURAL PLACA U 1000X60 1,000 Ud 50,000 50,00 INDU FLOOD GEN2 1 48 LEDs 54mA WW730 Flat... 1,000 Ud 305,000 305,00 (Resto obra) 19,22 3% Costes indirectos 29,40			
1.11.2.8	Ud SCHREDER BLOCO-R INDIRECT 6073 85W O EQUIVALENTE. Incluso lámparas.Totalmente instalado y funcionando. (Mano de obra) Oficial 1ª electricista. 0,300 h 20,150 6,05 Ayudante electricista. 0,300 h 19,140 5,74 (Materiales) SCHREDER BLOCO-R INDIRECT 6073 85W O EQUI... 1,000 Ud 200,000 200,00 (Resto obra) 4,24 3% Costes indirectos 6,48			1.009,42
1.11.2.9	Ud LUMINARIA Baliza LED Donisi 1W 3000K IP67 para Escalera o equivalente,Esta Baliza redonda cuenta con tecnología LED incorporada con una potencia de 1W, una intensidad Lumínica de 72Lm y un tono de luz de 3000K, Luz Cálida. Baliza para empotrar en la pared en exterior de la marca Dopo con un grado de hermeticidad de IP67, fabricado en aluminio, y con lente de cristal. Esta Baliza tiene un diámetro de corte de 2,6Cm, un diámetro de 4Cm, una profundidad de instalación de 5Cm.Instalación empotrada. Incluso lámparas.Instalada y funcionando. (Mano de obra) Oficial 1ª electricista. 0,407 h 20,150 8,20 Ayudante electricista. 0,407 h 19,140 7,79 (Materiales) LUMINARIA Baliza LED Donisi 1W 3000K IP67... 1,000 Ud 50,000 50,00 (Resto obra) 1,32 3% Costes indirectos 2,02			222,51
1.11.2.10	Ud Cimentación para alumbrado exterior con anclaje mediante pernos a dado de cimentación realizado con hormigón en masa HM-20/P/20/I. (Mano de obra) Oficial 1ª electricista. 0,200 h 20,150 4,03 Oficial 1ª construcción de obra civil. 0,508 h 19,610 9,96 Ayudante construcción de obra civil. 0,637 h 19,180 12,22 Ayudante electricista. 0,200 h 19,140 3,83 (Materiales) Cimentación con hormigón HM-20/P/20/I par... 1,000 Ud 83,500 83,50 (Resto obra) 2,27 3% Costes indirectos 3,47			69,33
				119,28



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Proyecto: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.11.2.11	Ud Toma de tierra de alumbrado público con electrodo de acero cobreado de 2 m de longitud. Incluye: Replanteo. Excavación. Hincado del electrodo. Colocación de la arqueta de registro. Conexión del electrodo con la línea de enlace. Relleno de la zona excavada. Conexión a la red de tierra. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) Oficial 1ª electricista. 0,278 h 20,150 5,60 Ayudante electricista. 0,278 h 19,140 5,32 Peón ordinario construcción. 0,001 h 18,950 0,02 (Maquinaria) Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kw. 0,003 h 36,520 0,11 (Materiales) Arqueta de polipropileno para toma de tie... 1,000 Ud 94,000 94,00 Puente para comprobación de puesta a tier... 1,000 Ud 46,000 46,00 Grapa abarcón para conexión de pica. 1,000 Ud 1,000 1,00 Saco de 5 kg de sales minerales para la m... 0,333 Ud 3,500 1,17 Conductor de cobre desnudo, de 35 mm². 0,250 m 2,810 0,70 Electrodo para red de toma de tierra cobr... 1,000 Ud 18,000 18,00 Material auxiliar para instalaciones de t... 1,000 Ud 1,150 1,15 (Resto obra) 3,46 3% Costes indirectos 5,30				
1.11.2.12	m Tira LED RGB a medida 220v SMD5050 60 LED/m 13W/m 390lm/m IP65 15mm (a elegir por D.F). Incluye todo lo necesario para ser usada. Su factor de protección IP65 le otorga la máxima protección frente a factores externos. Instalada y funcionando. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) Oficial 1ª electricista. 0,080 h 20,150 1,61 Ayudante electricista. 0,080 h 19,140 1,53 (Materiales) Tira LED RGB a medida 220v SMD5050 60 LED... 1,000 m 18,150 18,15 (Resto obra) 0,43 3% Costes indirectos 0,65				181,83
1.11.2.13	m Perfil de aluminio empotrable para exteriores para tira led 15mm (a elegir por D.F.). Incluido instalación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) Oficial 1ª electricista. 0,060 h 20,150 1,21 Ayudante electricista. 0,060 h 19,140 1,15 (Materiales) Perfil de aluminio empotrable para exteri... 1,000 m 18,450 18,45 (Resto obra) 0,42 3% Costes indirectos 0,64				22,37
					21,87



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2																																																					
Nº	Designación	Importe		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																
1.11.2.14	m Tira LED 15w/m 180LED/m 450lm/m IP65 15mm 220v. Fabricada en PVC ofrece la máxima protección frente a agentes externos, tanto sólidos como líquidos gracias a su IP65(a elegir por D.F). Incluye todo lo necesario para ser usada. Su factor de protección IP65 le otorga la máxima protección frente a factores externos.Instalada y funcionando. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª electricista.</td><td>0,080 h</td><td>20,150</td><td>1,61</td><td></td><td></td></tr><tr><td>Ayudante electricista.</td><td>0,080 h</td><td>19,140</td><td>1,53</td><td></td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Tira LED 15w/m 180LED/m 450lm/m IP65 15mm...</td><td>1,000 m</td><td>14,150</td><td>14,15</td><td></td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,35</td><td></td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,53</td><td></td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)						Oficial 1ª electricista.	0,080 h	20,150	1,61			Ayudante electricista.	0,080 h	19,140	1,53			(Materiales)						Tira LED 15w/m 180LED/m 450lm/m IP65 15mm...	1,000 m	14,150	14,15			(Resto obra)			0,35			3% Costes indirectos			0,53												
(Mano de obra)																																																					
Oficial 1ª electricista.	0,080 h	20,150	1,61																																																		
Ayudante electricista.	0,080 h	19,140	1,53																																																		
(Materiales)																																																					
Tira LED 15w/m 180LED/m 450lm/m IP65 15mm...	1,000 m	14,150	14,15																																																		
(Resto obra)			0,35																																																		
3% Costes indirectos			0,53																																																		
1.11.3.1	1.11.3 Jardinería m² Despedregado del terreno suelto, con medios manuales. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Peón jardinero.</td><td>0,058 h</td><td>18,950</td><td>1,10</td><td></td><td>18,17</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,02</td><td></td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,03</td><td></td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)						Peón jardinero.	0,058 h	18,950	1,10		18,17	(Resto obra)			0,02			3% Costes indirectos			0,03																														
(Mano de obra)																																																					
Peón jardinero.	0,058 h	18,950	1,10		18,17																																																
(Resto obra)			0,02																																																		
3% Costes indirectos			0,03																																																		
1.11.3.2	m² Arado del terreno suelto o compacto, hasta una profundidad de 20 cm, con medios mecánicos, mediante tractor agrícola equipado con rotovator, efectuando dos pasadas cruzadas. <table><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Tractor agrícola, de 37 kw, equipado con ...</td><td>0,045 h</td><td>37,622</td><td>1,69</td><td></td><td>1,15</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,03</td><td></td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,05</td><td></td><td></td></tr></table>	(Maquinaria)						Tractor agrícola, de 37 kw, equipado con ...	0,045 h	37,622	1,69		1,15	(Resto obra)			0,03			3% Costes indirectos			0,05																														
(Maquinaria)																																																					
Tractor agrícola, de 37 kw, equipado con ...	0,045 h	37,622	1,69		1,15																																																
(Resto obra)			0,03																																																		
3% Costes indirectos			0,05																																																		
1.11.3.3	m³ Aporte de tierra vegetal cribada y fertilizada, suministrada a granel y extendida con medios mecánicos, mediante miniretroexcavadora, en capas de espesor uniforme y sin producir daños a las plantas existentes. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Peón jardinero.</td><td>0,193 h</td><td>18,950</td><td>3,66</td><td></td><td>1,77</td></tr><tr><td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Miniretroexcavadora sobre neumáticos, de ...</td><td>0,100 h</td><td>43,528</td><td>4,35</td><td></td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Tierra vegetal cribada y fertilizada, sum...</td><td>1,150 m³</td><td>31,098</td><td>35,76</td><td></td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,88</td><td></td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>1,34</td><td></td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)						Peón jardinero.	0,193 h	18,950	3,66		1,77	(Maquinaria)						Miniretroexcavadora sobre neumáticos, de ...	0,100 h	43,528	4,35			(Materiales)						Tierra vegetal cribada y fertilizada, sum...	1,150 m³	31,098	35,76			(Resto obra)			0,88			3% Costes indirectos			1,34						
(Mano de obra)																																																					
Peón jardinero.	0,193 h	18,950	3,66		1,77																																																
(Maquinaria)																																																					
Miniretroexcavadora sobre neumáticos, de ...	0,100 h	43,528	4,35																																																		
(Materiales)																																																					
Tierra vegetal cribada y fertilizada, sum...	1,150 m³	31,098	35,76																																																		
(Resto obra)			0,88																																																		
3% Costes indirectos			1,34																																																		
					45,99																																																



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.11.3.4	m² Césped por siembra de mezcla de semillas de lodium, agrostis, festuca y poa. (Mano de obra) Oficial 1ª jardinero. 0,097 h 19,610 Peón jardinero. 0,193 h 18,950 (Maquinaria) Motocultor 60/80 cm. 0,050 h 2,572 Rodillo ligero. 0,025 h 3,334 (Materiales) Agua. 0,150 m³ 1,500 Mantillo limpio cribado. 6,000 kg 0,029 Abono para presiembr de césped. 0,100 kg 0,391 Mezcla de semilla para césped. 0,030 kg 4,762 (Resto obra) 0,13 3% Costes indirectos 0,19				
1.11.3.5	Ud Plantación de Pino piñonero - Pinus pinea Planta en maceta de 15 litros - Altura de la planta: 150/175 cm, en hoyo de 60x60x60 cm realizado con medios mecánicos; suministro en contenedor. Incluso tierra vegetal cribada y substratos vegetales fertilizados. (Mano de obra) Oficial 1ª jardinero. 0,146 h 19,610 Peón jardinero. 0,291 h 18,950 (Maquinaria) Retroexcavadora hidráulica sobre neumático... 0,050 h 44,147 Dumper de descarga frontal de 2 t de carg... 0,050 h 9,270 (Materiales) Agua. 0,040 m³ 1,500 Pino piñonero - Pinus pinea Planta en mac... 1,000 Ud 109,520 Abono mineral complejo NPK 15-15-15. 0,010 kg 0,714 Tierra vegetal cribada, suministrada a gr... 0,100 m³ 22,573 (Resto obra) 2,46 3% Costes indirectos 3,76				6,67
1.11.3.6	m Seto de atriplex de 1,0-1,25 m de altura (4 ud/m).Suministro y plantación, incluido abono, tierra vegetal y riego de fondo, totalmente terminado. (Mano de obra) Oficial 1ª jardinero. 0,116 h 19,610 Peón jardinero. 0,339 h 18,950 (Maquinaria) Mini pala cargadora sobre neumáticos, de ... 0,100 h 31,298 (Materiales) Agua. 0,030 m³ 1,500 Aligustre (Ligustrum japonicum) de 1,0-1,... 4,000 Ud 5,896 Abono mineral complejo NPK 15-15-15. 3,000 kg 0,714 (Resto obra) 0,75 3% Costes indirectos 1,15				129,11
					39,49



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.11.3.7	m² Romero rastrero (12 ud/m²). Suministro y plantación, incluido p.p. de abono, tierra vegetal y riego de fondo. (Mano de obra) Oficial 1ª jardinero. 0,097 h 19,610 Peón jardinero. 0,242 h 18,950 (Maquinaria) Motocultor 60/80 cm. 0,050 h 2,572 (Materiales) Agua. 0,050 m³ 1,500 Romero rastrero (12 ud/m²) 12,000 Ud 1,905 Abono mineral complejo NPK 15-15-15. 6,000 kg 0,714 Mantillo limpio cribado. 6,000 kg 0,029 (Resto obra) 0,68 3% Costes indirectos 1,04				
1.11.3.8	m2 GEOTEXTIL Y CORTEZA DE PINO (Medios auxiliares) GEOTEXTIL Y CORTEZA DE PINO 1,000 m2 9,525 3% Costes indirectos 0,29				35,73
1.11.3.9	m Sistema guía para conducción de raíces de árbol, formado por panel de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), de 118 cm de altura y 1,5 mm de espesor, con doble borde superior y dispositivos de anclaje al terreno incorporados, para contrarrestar el empuje provocado por el crecimiento de las raíces; dispuesto alrededor del cepellón del árbol para guiado de las raíces hacia el fondo de la plantación. Incluso tornillos para la unión de los paneles. Incluye: Replanteo de los paneles en el fondo de la plantación. Preparación y corte de los paneles. Colocación de los paneles. Unión de los paneles. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) Oficial 1ª jardinero. 0,109 h 19,610 Ayudante jardinero. 0,219 h 21,070 (Materiales) Panel de polietileno de alta densidad (PE... 0,847 m² 24,000 (Resto obra) 0,54 3% Costes indirectos 0,83				9,81
1.11.4	Cerramientos exteriores				28,45





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

CLIENTE/PROMOTOR:
AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2																																																						
Nº	Designación	Importe																																																				
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																			
1.11.4.1	m Barandilla urbana modular modelo Hera Ref. BHERAG2.0P o equivalente construida en acero galvanizado y lacado (color a elegir por D.F.) pasamanos de tubo redondo, montantes de pletina y mallazo alojado en su interior 1 m de altura, separados 2 m entre sí y anclados en muros de fábrica u hormigón. Incluso accesorios para la fijación de los paneles de malla electrosoldada a los postes metálicos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el muro. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para colocación de los postes. Colocación de los postes. Vertido del mortero. Aplomado y alineación de los postes. Colocación de los paneles de malla. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de longitud mayor de 1 m. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de longitud mayor de 1 m. <table> <tr> <td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª cerrajero.</td><td>0,305 h</td><td>19,870</td><td>6,06</td><td></td></tr> <tr> <td>Ayudante cerrajero.</td><td>0,305 h</td><td>19,220</td><td>5,86</td><td></td></tr> <tr> <td>Ayudante construcción de obra civil.</td><td>0,102 h</td><td>19,180</td><td>1,96</td><td></td></tr> <tr> <td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Accesorios para la fijación de los panele...</td><td>1,000 Ud</td><td>2,000</td><td>2,00</td><td></td></tr> <tr> <td>Barandilla urbana modular modelo Hera Ref...</td><td>1,000 m²</td><td>65,000</td><td>65,00</td><td></td></tr> <tr> <td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>2,43</td><td></td></tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>2,50</td><td></td></tr> </table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª cerrajero.	0,305 h	19,870	6,06		Ayudante cerrajero.	0,305 h	19,220	5,86		Ayudante construcción de obra civil.	0,102 h	19,180	1,96		(Materiales)					Accesorios para la fijación de los panele...	1,000 Ud	2,000	2,00		Barandilla urbana modular modelo Hera Ref...	1,000 m²	65,000	65,00		(Resto obra)			2,43		3% Costes indirectos			2,50									
(Mano de obra)																																																						
Oficial 1ª cerrajero.	0,305 h	19,870	6,06																																																			
Ayudante cerrajero.	0,305 h	19,220	5,86																																																			
Ayudante construcción de obra civil.	0,102 h	19,180	1,96																																																			
(Materiales)																																																						
Accesorios para la fijación de los panele...	1,000 Ud	2,000	2,00																																																			
Barandilla urbana modular modelo Hera Ref...	1,000 m²	65,000	65,00																																																			
(Resto obra)			2,43																																																			
3% Costes indirectos			2,50																																																			
1.11.4.2	m Barandilla de fachada en forma recta, de 100 cm de altura, de acero inoxidable AISI 316 acabado brillante, formada por: montantes verticales, de perfil rectangular de 40x10 mm con una separación de 120 cm entre sí; entrepaño de barrotes verticales de acero inoxidable de 16 mm de diámetro y pasamanos de perfil circular de 42 mm. Incluso pletinas para fijación mediante atornillado en elemento de hormigón con tacos de expansión y tornillos de acero. Incluye: Presentación del tramo de barandilla. Aplomado y nivelación. Resolución de las uniones entre tramos de barandilla. Resolución de las uniones al paramento. Montaje de elementos complementarios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en la dirección del pasamanos, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table> <tr> <td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª cerrajero.</td><td>0,537 h</td><td>19,870</td><td>10,67</td><td></td></tr> <tr> <td>Ayudante cerrajero.</td><td>0,338 h</td><td>19,220</td><td>6,50</td><td></td></tr> <tr> <td>(Maquinaria)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Equipo y elementos auxiliares para soldad...</td><td>0,100 h</td><td>3,200</td><td>0,32</td><td></td></tr> <tr> <td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Anclaje mecánico con taco de expansión de...</td><td>2,000 Ud</td><td>1,470</td><td>2,94</td><td></td></tr> <tr> <td>Barandilla de acero inoxidable AISI 316 a...</td><td>1,000 m</td><td>216,060</td><td>216,06</td><td></td></tr> <tr> <td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>4,73</td><td></td></tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>7,24</td><td></td></tr> </table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª cerrajero.	0,537 h	19,870	10,67		Ayudante cerrajero.	0,338 h	19,220	6,50		(Maquinaria)					Equipo y elementos auxiliares para soldad...	0,100 h	3,200	0,32		(Materiales)					Anclaje mecánico con taco de expansión de...	2,000 Ud	1,470	2,94		Barandilla de acero inoxidable AISI 316 a...	1,000 m	216,060	216,06		(Resto obra)			4,73		3% Costes indirectos			7,24				85,81
(Mano de obra)																																																						
Oficial 1ª cerrajero.	0,537 h	19,870	10,67																																																			
Ayudante cerrajero.	0,338 h	19,220	6,50																																																			
(Maquinaria)																																																						
Equipo y elementos auxiliares para soldad...	0,100 h	3,200	0,32																																																			
(Materiales)																																																						
Anclaje mecánico con taco de expansión de...	2,000 Ud	1,470	2,94																																																			
Barandilla de acero inoxidable AISI 316 a...	1,000 m	216,060	216,06																																																			
(Resto obra)			4,73																																																			
3% Costes indirectos			7,24																																																			
1.11.4.3	m Valla metálica modelo Parc o equivalente construida a partir de barrotes de 1590 mm. de altura y tubo redondo de Ø 80 mm. de diámetro, soldados sobre pletina de 180x10 mm. según documentación gráfica. Totalmente instalada, incluso elementos de fijación. <table> <tr> <td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª cerrajero.</td><td>0,350 h</td><td>19,870</td><td>6,95</td><td></td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª construcción de obra civil.</td><td>0,350 h</td><td>19,610</td><td>6,86</td><td></td></tr> <tr> <td>Ayudante cerrajero.</td><td>0,350 h</td><td>19,220</td><td>6,73</td><td></td></tr> <tr> <td>Ayudante construcción de obra civil.</td><td>0,350 h</td><td>19,180</td><td>6,71</td><td></td></tr> <tr> <td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Valla metálica modelo Parc o equivalente ...</td><td>1,000 m</td><td>182,000</td><td>182,00</td><td></td></tr> <tr> <td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>4,19</td><td></td></tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>6,40</td><td></td></tr> </table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª cerrajero.	0,350 h	19,870	6,95		Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,350 h	19,610	6,86		Ayudante cerrajero.	0,350 h	19,220	6,73		Ayudante construcción de obra civil.	0,350 h	19,180	6,71		(Materiales)					Valla metálica modelo Parc o equivalente ...	1,000 m	182,000	182,00		(Resto obra)			4,19		3% Costes indirectos			6,40				248,46					
(Mano de obra)																																																						
Oficial 1ª cerrajero.	0,350 h	19,870	6,95																																																			
Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,350 h	19,610	6,86																																																			
Ayudante cerrajero.	0,350 h	19,220	6,73																																																			
Ayudante construcción de obra civil.	0,350 h	19,180	6,71																																																			
(Materiales)																																																						
Valla metálica modelo Parc o equivalente ...	1,000 m	182,000	182,00																																																			
(Resto obra)			4,19																																																			
3% Costes indirectos			6,40																																																			
				219,84																																																		





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
CLIENTE/PROMOTOR:

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación	Importe		Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.11.4.4	m Valla metálica modelo Parc o equivalente construida a partir de barrotes de 800 mm. de altura y tubo redondo de ø 80 mm. de diámetro, soldados sobre pletina de 180x10 mm. según documentación gráfica. Totalmente instalada, incluso elementos de fijación. (Mano de obra) Oficial 1ª cerrajero. 0,458 h 19,870 9,10 Oficial 1ª construcción de obra civil. 0,458 h 19,610 8,98 Ayudante cerrajero. 0,458 h 19,220 8,80 Ayudante construcción de obra civil. 0,509 h 19,180 9,76 (Materiales) Anclaje mecánico con taco de nylon y torn... 2,000 Ud 0,290 0,58 Valla metálica modelo Parc o equivalente ... 1,000 m 120,000 120,00 (Resto obra) 3,14 3% Costes indirectos 4,81				
1.11.4.5	Ud Puerta cancela metálica de tubo redondo de ø 80 mm. de diámetro, de hoja corredera, dimensiones 8x2m, para acceso de vehículos. Apertura automática con equipo de automatismo recibido a obra para apertura y cierre automático de puerta (incluido en el precio). Incluso pórtico lateral de sustentación y tope de cierre, guía inferior con UPN 100 y cuadradillo macizo de 25x25 mm sentados con hormigón HM-25/B/20/X0 y recibidos a obra; ruedas para deslizamiento, con rodamiento de engrase permanente, material de conexionado eléctrico, elementos de anclaje, herrajes de seguridad y cierre, acabado con imprimación antioxidante y accesorios. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de los perfiles guía. Instalación de la puerta cancela. Vertido del hormigón. Montaje del sistema de apertura. Montaje del sistema de accionamiento. Conexionado eléctrico. Repaso y engrase de mecanismos y guías. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) Oficial 1ª electricista. 5,086 h 20,150 102,48 Oficial 1ª cerrajero. 3,153 h 19,870 62,65 Oficial 1ª construcción de obra civil. 7,578 h 19,610 148,60 Ayudante cerrajero. 3,153 h 19,220 60,60 Ayudante construcción de obra civil. 8,239 h 19,180 158,02 (Materiales) Agua. 0,044 m³ 1,500 0,07 Mortero industrial para albañilería, de c... 0,244 t 33,860 8,26 Hormigón HM-25/B/20/I, fabricado en centr... 0,195 m³ 71,870 14,01 Equipo de motorización para apertura y ci... 1,000 Ud 850,000 850,00 Accesorios (cerradura, pulsador, emisor, ... 1,000 Ud 305,000 305,00 Puerta cancela metálica en valla exterior... 1,000 m² 6.275,620 6.275,62 (Resto obra) 159,71 3% Costes indirectos 244,35				165,17
					8.389,37





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
 Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
 Título: **PROYECTO 8**
 Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

N.º Visado: **433.800/2026**
 F/H: **08/04/2026 09:16:20**
 CSV: **A.KNUHFIJ1.MPMKILM6**

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 2																																																																															
Nº	Designación	Importe																																																																													
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																																												
1.11.4.6	Ud Puerta cancela metálica de tubo redondo de ø 80 mm. de diámetro, de hoja corredera, dimensiones 6x2m, para acceso de vehículos. Apertura automática con equipo de automatismo recibido a obra para apertura y cierre automático de puerta (incluido en el precio). Incluso pórtico lateral de sustentación y tope de cierre, guía inferior con UPN 100 y cuadradillo macizo de 25x25 mm sentados con hormigón HM-25/B/20/X0 y recibidos a obra; ruedas para deslizamiento, con rodamiento de engrase permanente, material de conexionado eléctrico, elementos de anclaje, herrajes de seguridad y cierre, acabado con imprimación antioxidante y accesorios. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de los perfiles guía. Instalación de la puerta cancela. Vertido del hormigón. Montaje del sistema de apertura. Montaje del sistema de accionamiento. Conexionado eléctrico. Repaso y engrase de mecanismos y guías. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table> <tr><td colspan="5">(Mano de obra)</td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª electricista.</td><td>5,086 h</td><td>20,150</td><td>102,48</td><td></td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª cerrajero.</td><td>3,153 h</td><td>19,870</td><td>62,65</td><td></td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª construcción de obra civil.</td><td>7,578 h</td><td>19,610</td><td>148,60</td><td></td></tr> <tr> <td>Ayudante cerrajero.</td><td>3,153 h</td><td>19,220</td><td>60,60</td><td></td></tr> <tr> <td>Ayudante construcción de obra civil.</td><td>8,239 h</td><td>19,180</td><td>158,02</td><td></td></tr> <tr><td colspan="5">(Materiales)</td></tr> <tr> <td>Agua.</td><td>0,044 m³</td><td>1,500</td><td>0,07</td><td></td></tr> <tr> <td>Mortero industrial para albañilería, de c...</td><td>0,244 t</td><td>33,860</td><td>8,26</td><td></td></tr> <tr> <td>Hormigón HM-25/B/20/I, fabricado en centr...</td><td>0,195 m³</td><td>71,870</td><td>14,01</td><td></td></tr> <tr> <td>Equipo de motorización para apertura y ci...</td><td>1,000 Ud</td><td>850,000</td><td>850,00</td><td></td></tr> <tr> <td>Accesorios (cerradura, pulsador, emisor, ...</td><td>1,000 Ud</td><td>305,000</td><td>305,00</td><td></td></tr> <tr> <td>Puerta cancela metálica en valla exterior...</td><td>1,000 m²</td><td>4.475,620</td><td>4.475,62</td><td></td></tr> <tr><td colspan="3">(Resto obra)</td><td>123,71</td><td></td></tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>189,27</td><td></td></tr> </table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª electricista.	5,086 h	20,150	102,48		Oficial 1ª cerrajero.	3,153 h	19,870	62,65		Oficial 1ª construcción de obra civil.	7,578 h	19,610	148,60		Ayudante cerrajero.	3,153 h	19,220	60,60		Ayudante construcción de obra civil.	8,239 h	19,180	158,02		(Materiales)					Agua.	0,044 m³	1,500	0,07		Mortero industrial para albañilería, de c...	0,244 t	33,860	8,26		Hormigón HM-25/B/20/I, fabricado en centr...	0,195 m³	71,870	14,01		Equipo de motorización para apertura y ci...	1,000 Ud	850,000	850,00		Accesorios (cerradura, pulsador, emisor, ...	1,000 Ud	305,000	305,00		Puerta cancela metálica en valla exterior...	1,000 m²	4.475,620	4.475,62		(Resto obra)			123,71		3% Costes indirectos			189,27				
(Mano de obra)																																																																															
Oficial 1ª electricista.	5,086 h	20,150	102,48																																																																												
Oficial 1ª cerrajero.	3,153 h	19,870	62,65																																																																												
Oficial 1ª construcción de obra civil.	7,578 h	19,610	148,60																																																																												
Ayudante cerrajero.	3,153 h	19,220	60,60																																																																												
Ayudante construcción de obra civil.	8,239 h	19,180	158,02																																																																												
(Materiales)																																																																															
Agua.	0,044 m³	1,500	0,07																																																																												
Mortero industrial para albañilería, de c...	0,244 t	33,860	8,26																																																																												
Hormigón HM-25/B/20/I, fabricado en centr...	0,195 m³	71,870	14,01																																																																												
Equipo de motorización para apertura y ci...	1,000 Ud	850,000	850,00																																																																												
Accesorios (cerradura, pulsador, emisor, ...	1,000 Ud	305,000	305,00																																																																												
Puerta cancela metálica en valla exterior...	1,000 m²	4.475,620	4.475,62																																																																												
(Resto obra)			123,71																																																																												
3% Costes indirectos			189,27																																																																												
1.11.4.7	Ud Puerta cancela metálica de tubo redondo de ø 80 mm. de diámetro, de hoja corredera, dimensiones 2x2m, para acceso de vehículos. Apertura manual recibido a obra para apertura y cierre automático de puerta (incluido en el precio). Incluso pórtico lateral de sustentación y tope de cierre, guía inferior con UPN 100 y cuadradillo macizo de 25x25 mm sentados con hormigón HM-25/B/20/X0 y recibidos a obra; ruedas para deslizamiento, con rodamiento de engrase permanente, material de conexionado eléctrico, elementos de anclaje, herrajes de seguridad y cierre, acabado con imprimación antioxidante y accesorios. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de los perfiles guía. Instalación de la puerta cancela. Vertido del hormigón. Montaje del sistema de apertura. Montaje del sistema de accionamiento. Conexionado eléctrico. Repaso y engrase de mecanismos y guías. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table> <tr><td colspan="5">(Mano de obra)</td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª cerrajero.</td><td>2,153 h</td><td>19,870</td><td>42,78</td><td></td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª construcción de obra civil.</td><td>4,578 h</td><td>19,610</td><td>89,77</td><td></td></tr> <tr> <td>Ayudante cerrajero.</td><td>2,153 h</td><td>19,220</td><td>41,38</td><td></td></tr> <tr> <td>Ayudante construcción de obra civil.</td><td>4,239 h</td><td>19,180</td><td>81,30</td><td></td></tr> <tr><td colspan="5">(Materiales)</td></tr> <tr> <td>Agua.</td><td>0,044 m³</td><td>1,500</td><td>0,07</td><td></td></tr> <tr> <td>Mortero industrial para albañilería, de c...</td><td>0,244 t</td><td>33,860</td><td>8,26</td><td></td></tr> <tr> <td>Hormigón HM-25/B/20/I, fabricado en centr...</td><td>0,150 m³</td><td>71,870</td><td>10,78</td><td></td></tr> <tr> <td>Puerta cancela metálica en valla exterior...</td><td>1,000 m²</td><td>4.475,620</td><td>4.475,62</td><td></td></tr> <tr><td colspan="3">(Resto obra)</td><td>95,00</td><td></td></tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>145,35</td><td></td></tr> </table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª cerrajero.	2,153 h	19,870	42,78		Oficial 1ª construcción de obra civil.	4,578 h	19,610	89,77		Ayudante cerrajero.	2,153 h	19,220	41,38		Ayudante construcción de obra civil.	4,239 h	19,180	81,30		(Materiales)					Agua.	0,044 m³	1,500	0,07		Mortero industrial para albañilería, de c...	0,244 t	33,860	8,26		Hormigón HM-25/B/20/I, fabricado en centr...	0,150 m³	71,870	10,78		Puerta cancela metálica en valla exterior...	1,000 m²	4.475,620	4.475,62		(Resto obra)			95,00		3% Costes indirectos			145,35			6.498,29																
(Mano de obra)																																																																															
Oficial 1ª cerrajero.	2,153 h	19,870	42,78																																																																												
Oficial 1ª construcción de obra civil.	4,578 h	19,610	89,77																																																																												
Ayudante cerrajero.	2,153 h	19,220	41,38																																																																												
Ayudante construcción de obra civil.	4,239 h	19,180	81,30																																																																												
(Materiales)																																																																															
Agua.	0,044 m³	1,500	0,07																																																																												
Mortero industrial para albañilería, de c...	0,244 t	33,860	8,26																																																																												
Hormigón HM-25/B/20/I, fabricado en centr...	0,150 m³	71,870	10,78																																																																												
Puerta cancela metálica en valla exterior...	1,000 m²	4.475,620	4.475,62																																																																												
(Resto obra)			95,00																																																																												
3% Costes indirectos			145,35																																																																												
				4.990,31																																																																											





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Nº Proyecto: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2																																																																					
Nº	Designación	Importe																																																																			
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																																		
1.11.4.8	m Vallado de parcela formado por paneles de malla electrosoldada, de 100x50 mm de paso de malla y 4 mm de diámetro, acabado galvanizado, con bastidor de perfil hueco de acero galvanizado de sección 20x20x1,5 mm y postes de perfil hueco de acero galvanizado, de sección cuadrada 40x40x1,5 mm y 1 m de altura, separados 2 m entre sí y empotrados en muros de fábrica u hormigón. Incluso mortero de cemento para recibido de los postes y accesorios para la fijación de los paneles de malla electrosoldada a los postes metálicos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el muro. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para colocación de los postes. Colocación de los postes. Vertido del mortero. Aplomado y alineación de los postes. Colocación de los paneles de malla. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de longitud mayor de 1 m. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de longitud mayor de 1 m. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª cerrajero.</td><td>0,298 h</td><td>19,870</td><td>5,92</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante cerrajero.</td><td>0,298 h</td><td>19,220</td><td>5,73</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante construcción de obra civil.</td><td>0,099 h</td><td>19,180</td><td>1,90</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Agua.</td><td>0,006 m³</td><td>1,500</td><td>0,01</td><td></td></tr><tr><td>Mortero industrial para albañilería, de c...</td><td>0,019 t</td><td>39,950</td><td>0,76</td><td></td></tr><tr><td>Perfil hueco de acero galvanizado, de sec...</td><td>3,000 m</td><td>2,310</td><td>6,93</td><td></td></tr><tr><td>Poste de perfil hueco de acero galvanizad...</td><td>0,550 Ud</td><td>7,750</td><td>4,26</td><td></td></tr><tr><td>Accesorios para la fijación de los panele...</td><td>1,000 Ud</td><td>2,000</td><td>2,00</td><td></td></tr><tr><td>Panel de malla electrosoldada, de 100x50 ...</td><td>1,000 m²</td><td>7,130</td><td>7,13</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>1,04</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>1,07</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª cerrajero.	0,298 h	19,870	5,92		Ayudante cerrajero.	0,298 h	19,220	5,73		Ayudante construcción de obra civil.	0,099 h	19,180	1,90		(Materiales)					Agua.	0,006 m³	1,500	0,01		Mortero industrial para albañilería, de c...	0,019 t	39,950	0,76		Perfil hueco de acero galvanizado, de sec...	3,000 m	2,310	6,93		Poste de perfil hueco de acero galvanizad...	0,550 Ud	7,750	4,26		Accesorios para la fijación de los panele...	1,000 Ud	2,000	2,00		Panel de malla electrosoldada, de 100x50 ...	1,000 m²	7,130	7,13		(Resto obra)			1,04		3% Costes indirectos			1,07				
(Mano de obra)																																																																					
Oficial 1ª cerrajero.	0,298 h	19,870	5,92																																																																		
Ayudante cerrajero.	0,298 h	19,220	5,73																																																																		
Ayudante construcción de obra civil.	0,099 h	19,180	1,90																																																																		
(Materiales)																																																																					
Agua.	0,006 m³	1,500	0,01																																																																		
Mortero industrial para albañilería, de c...	0,019 t	39,950	0,76																																																																		
Perfil hueco de acero galvanizado, de sec...	3,000 m	2,310	6,93																																																																		
Poste de perfil hueco de acero galvanizad...	0,550 Ud	7,750	4,26																																																																		
Accesorios para la fijación de los panele...	1,000 Ud	2,000	2,00																																																																		
Panel de malla electrosoldada, de 100x50 ...	1,000 m²	7,130	7,13																																																																		
(Resto obra)			1,04																																																																		
3% Costes indirectos			1,07																																																																		
1.11.4.9	Ud Puerta cancela, simple, abatible, constituida por cercos de tubo de acero galvanizado de 40x20x1,5 mm y 30x15x1,5 mm, bastidor de tubo de acero galvanizado de 60x60x1,5 mm con pletina de 40x4 mm y por malla de simple torsión, de 10 mm de paso de malla y 1,1 mm de diámetro, acabado galvanizado, fijada a los cercos y atirantada, para acceso peatonal en vallado de parcela de malla metálica. Incluso postes de refuerzo, hormigón HM-20/B/20/X0 para recibido de los postes y accesorios de fijación y montaje. Incluye: Replanteo de alineaciones y niveles. Apertura de huecos en el terreno. Colocación de los postes. Vertido del hormigón. Montaje de la puerta. Fijación del bastidor sobre los postes. Colocación de los herrajes de cierre. Ajuste final de la hoja. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª cerrajero.</td><td>0,696 h</td><td>19,870</td><td>13,83</td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción de obra civil.</td><td>0,199 h</td><td>19,610</td><td>3,90</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante cerrajero.</td><td>0,696 h</td><td>19,220</td><td>13,38</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante construcción de obra civil.</td><td>0,199 h</td><td>19,180</td><td>3,82</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en cent...</td><td>0,100 m³</td><td>85,800</td><td>8,58</td><td></td></tr><tr><td>Poste interior de refuerzo de tubo de ace...</td><td>2,000 Ud</td><td>16,690</td><td>33,38</td><td></td></tr><tr><td>Puerta cancela constituida por cercos de ...</td><td>1,000 Ud</td><td>140,540</td><td>140,54</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>4,35</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>6,65</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª cerrajero.	0,696 h	19,870	13,83		Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,199 h	19,610	3,90		Ayudante cerrajero.	0,696 h	19,220	13,38		Ayudante construcción de obra civil.	0,199 h	19,180	3,82		(Materiales)					Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en cent...	0,100 m³	85,800	8,58		Poste interior de refuerzo de tubo de ace...	2,000 Ud	16,690	33,38		Puerta cancela constituida por cercos de ...	1,000 Ud	140,540	140,54		(Resto obra)			4,35		3% Costes indirectos			6,65				36,75										
(Mano de obra)																																																																					
Oficial 1ª cerrajero.	0,696 h	19,870	13,83																																																																		
Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,199 h	19,610	3,90																																																																		
Ayudante cerrajero.	0,696 h	19,220	13,38																																																																		
Ayudante construcción de obra civil.	0,199 h	19,180	3,82																																																																		
(Materiales)																																																																					
Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en cent...	0,100 m³	85,800	8,58																																																																		
Poste interior de refuerzo de tubo de ace...	2,000 Ud	16,690	33,38																																																																		
Puerta cancela constituida por cercos de ...	1,000 Ud	140,540	140,54																																																																		
(Resto obra)			4,35																																																																		
3% Costes indirectos			6,65																																																																		
				228,43																																																																	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV/A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 2																																																											
Nº	Designación	Importe																																																									
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																								
1.11.4.10	Ud Puerta cancela doble, abatible, constituida por cercos de tubo de acero galvanizado de 40x20x1,5 mm y 30x15x1,5 mm, bastidor de tubo de acero galvanizado de 60x60x1,5 mm con pletina de 40x4 mm y por malla de simple torsión, de 10 mm de paso de malla y 1,1 mm de diámetro, acabado galvanizado, fijada a los cercos y atirantada, para acceso peatonal en vallado de parcela de malla metálica. Incluso postes de refuerzo, hormigón HM-20/B/20/X0 para recibido de los postes y accesorios de fijación y montaje. Incluye: Replanteo de alineaciones y niveles. Apertura de huecos en el terreno. Colocación de los postes. Vertido del hormigón. Montaje de la puerta. Fijación del bastidor sobre los postes. Colocación de los herrajes de cierre. Ajuste final de la hoja. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª cerrajero.</td><td>1,150 h</td><td>19,870</td><td>22,85</td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción de obra civil.</td><td>0,300 h</td><td>19,610</td><td>5,88</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante cerrajero.</td><td>1,160 h</td><td>19,220</td><td>22,30</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante construcción de obra civil.</td><td>0,300 h</td><td>19,180</td><td>5,75</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en cent...</td><td>0,200 m³</td><td>85,800</td><td>17,16</td><td></td></tr><tr><td>Poste interior de refuerzo de tubo de ace...</td><td>4,000 Ud</td><td>16,690</td><td>66,76</td><td></td></tr><tr><td>Puerta cancela constituida por cercos de ...</td><td>2,000 Ud</td><td>140,540</td><td>281,08</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>8,44</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>12,91</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª cerrajero.	1,150 h	19,870	22,85		Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,300 h	19,610	5,88		Ayudante cerrajero.	1,160 h	19,220	22,30		Ayudante construcción de obra civil.	0,300 h	19,180	5,75		(Materiales)					Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en cent...	0,200 m³	85,800	17,16		Poste interior de refuerzo de tubo de ace...	4,000 Ud	16,690	66,76		Puerta cancela constituida por cercos de ...	2,000 Ud	140,540	281,08		(Resto obra)			8,44		3% Costes indirectos			12,91				
(Mano de obra)																																																											
Oficial 1ª cerrajero.	1,150 h	19,870	22,85																																																								
Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,300 h	19,610	5,88																																																								
Ayudante cerrajero.	1,160 h	19,220	22,30																																																								
Ayudante construcción de obra civil.	0,300 h	19,180	5,75																																																								
(Materiales)																																																											
Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en cent...	0,200 m³	85,800	17,16																																																								
Poste interior de refuerzo de tubo de ace...	4,000 Ud	16,690	66,76																																																								
Puerta cancela constituida por cercos de ...	2,000 Ud	140,540	281,08																																																								
(Resto obra)			8,44																																																								
3% Costes indirectos			12,91																																																								
1.11.4.11	m Vallado de parcela formado por verja modular de acero galvanizado en caliente, 1,50 m de altura, acabado galvanizado en caliente con tratamiento de desengrase y fosfatado y posterior lacado al horno con poliéster ferrotextrado de color a elegir, compuesta por chapa perforada (a elegir por D.F.) entre módulos, bastidor simple, con pletina de canto, y montantes de pletina empotrados directamente en muros de fábrica u hormigón. Incluso accesorios para la fijación de los módulos de la verja a los montantes. Previa muestras por contrata a D.F. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el muro. Incluye: Replanteo. Preparación de los puntos de anclaje. Presentación de los tramos de verja. Aplomado y nivelación de los tramos. Fijación de los tramos mediante el anclaje de sus elementos. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table><tr><td>(Mano de obra)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª cerrajero.</td><td>0,397 h</td><td>19,870</td><td>7,89</td><td></td></tr><tr><td>Oficial 1ª construcción de obra civil.</td><td>0,397 h</td><td>19,610</td><td>7,79</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante cerrajero.</td><td>0,397 h</td><td>19,220</td><td>7,63</td><td></td></tr><tr><td>Ayudante construcción de obra civil.</td><td>0,397 h</td><td>19,180</td><td>7,61</td><td></td></tr><tr><td>(Materiales)</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Agua.</td><td>0,011 m³</td><td>1,500</td><td>0,02</td><td></td></tr><tr><td>Mortero industrial para albañilería, de c...</td><td>0,060 t</td><td>33,860</td><td>2,03</td><td></td></tr><tr><td>verja modular de acero galvanizado en cal...</td><td>1,000 m</td><td>290,040</td><td>290,04</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>6,46</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>9,88</td><td></td></tr></table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª cerrajero.	0,397 h	19,870	7,89		Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,397 h	19,610	7,79		Ayudante cerrajero.	0,397 h	19,220	7,63		Ayudante construcción de obra civil.	0,397 h	19,180	7,61		(Materiales)					Agua.	0,011 m³	1,500	0,02		Mortero industrial para albañilería, de c...	0,060 t	33,860	2,03		verja modular de acero galvanizado en cal...	1,000 m	290,040	290,04		(Resto obra)			6,46		3% Costes indirectos			9,88				443,13
(Mano de obra)																																																											
Oficial 1ª cerrajero.	0,397 h	19,870	7,89																																																								
Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,397 h	19,610	7,79																																																								
Ayudante cerrajero.	0,397 h	19,220	7,63																																																								
Ayudante construcción de obra civil.	0,397 h	19,180	7,61																																																								
(Materiales)																																																											
Agua.	0,011 m³	1,500	0,02																																																								
Mortero industrial para albañilería, de c...	0,060 t	33,860	2,03																																																								
verja modular de acero galvanizado en cal...	1,000 m	290,040	290,04																																																								
(Resto obra)			6,46																																																								
3% Costes indirectos			9,88																																																								
				339,35																																																							





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
 Título: **PROYECTO 8**
 Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

N.º Visado: **433.800/2026**
 F/H: **08/04/2026 09:16:20**
 CSV/A: **KNUHFIJ1.MPMKILM6**

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 2																																																											
Nº	Designación	Importe																																																									
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																																								
1.11.4.12	m Vallado de parcela formado por verja modular de acero galvanizado en caliente, 1,50 m de altura, acabado galvanizado en caliente con tratamiento de desengrase y fosfatado y posterior lacado al horno con poliéster ferrotextrado de color a elegir, compuesta por chapa perforada (a elegir por D.F.) entre módulos, bastidor simple, con pletina de canto, y montantes de pletina empotrados directamente en muros de fábrica u hormigón. Incluso accesorios para la fijación de los módulos de la verja a los montantes. Previa muestras por contrata a D.F. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el muro. Incluye: Replanteo. Preparación de los puntos de anclaje. Presentación de los tramos de verja. Aplomado y nivelación de los tramos. Fijación de los tramos mediante el anclaje de sus elementos. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table> <tr><td colspan="5">(Mano de obra)</td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª cerrajero.</td><td>0,397 h</td><td>19,870</td><td>7,89</td><td></td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª construcción de obra civil.</td><td>0,397 h</td><td>19,610</td><td>7,79</td><td></td></tr> <tr> <td>Ayudante cerrajero.</td><td>0,397 h</td><td>19,220</td><td>7,63</td><td></td></tr> <tr> <td>Ayudante construcción de obra civil.</td><td>0,397 h</td><td>19,180</td><td>7,61</td><td></td></tr> <tr><td colspan="5">(Materiales)</td></tr> <tr> <td>Agua.</td><td>0,011 m³</td><td>1,500</td><td>0,02</td><td></td></tr> <tr> <td>Mortero industrial para albañilería, de c...</td><td>0,060 t</td><td>33,860</td><td>2,03</td><td></td></tr> <tr> <td>Verja modular de acero galvanizado en cal...</td><td>1,000 m</td><td>290,040</td><td>290,04</td><td></td></tr> <tr><td colspan="3">(Resto obra)</td><td>6,46</td><td></td></tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>9,88</td><td></td></tr> </table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª cerrajero.	0,397 h	19,870	7,89		Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,397 h	19,610	7,79		Ayudante cerrajero.	0,397 h	19,220	7,63		Ayudante construcción de obra civil.	0,397 h	19,180	7,61		(Materiales)					Agua.	0,011 m³	1,500	0,02		Mortero industrial para albañilería, de c...	0,060 t	33,860	2,03		Verja modular de acero galvanizado en cal...	1,000 m	290,040	290,04		(Resto obra)			6,46		3% Costes indirectos			9,88				
(Mano de obra)																																																											
Oficial 1ª cerrajero.	0,397 h	19,870	7,89																																																								
Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,397 h	19,610	7,79																																																								
Ayudante cerrajero.	0,397 h	19,220	7,63																																																								
Ayudante construcción de obra civil.	0,397 h	19,180	7,61																																																								
(Materiales)																																																											
Agua.	0,011 m³	1,500	0,02																																																								
Mortero industrial para albañilería, de c...	0,060 t	33,860	2,03																																																								
Verja modular de acero galvanizado en cal...	1,000 m	290,040	290,04																																																								
(Resto obra)			6,46																																																								
3% Costes indirectos			9,88																																																								
1.11.4.13	m Vallado de parcela formado por verja modular de acero galvanizado en caliente, 1,50 m de altura, acabado galvanizado en caliente con tratamiento de desengrase y fosfatado y posterior lacado al horno con poliéster ferrotextrado de color a elegir, compuesta por metal deployé o de metal expandido (a elegir por D.F.) entre módulos, bastidor simple, con pletina de canto, y montantes de pletina empotrados directamente en muros de fábrica u hormigón. Incluso accesorios para la fijación de los módulos de la verja a los montantes. Previa muestras por contrata a D.F. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el muro. Incluye: Replanteo. Preparación de los puntos de anclaje. Presentación de los tramos de verja. Aplomado y nivelación de los tramos. Fijación de los tramos mediante el anclaje de sus elementos. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. <table> <tr><td colspan="5">(Mano de obra)</td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª cerrajero.</td><td>0,397 h</td><td>19,870</td><td>7,89</td><td></td></tr> <tr> <td>Oficial 1ª construcción de obra civil.</td><td>0,397 h</td><td>19,610</td><td>7,79</td><td></td></tr> <tr> <td>Ayudante cerrajero.</td><td>0,397 h</td><td>19,220</td><td>7,63</td><td></td></tr> <tr> <td>Ayudante construcción de obra civil.</td><td>0,397 h</td><td>19,180</td><td>7,61</td><td></td></tr> <tr><td colspan="5">(Materiales)</td></tr> <tr> <td>Agua.</td><td>0,011 m³</td><td>1,500</td><td>0,02</td><td></td></tr> <tr> <td>Mortero industrial para albañilería, de c...</td><td>0,060 t</td><td>33,860</td><td>2,03</td><td></td></tr> <tr> <td>Verja modular de acero galvanizado en cal...</td><td>1,000 m</td><td>290,000</td><td>290,00</td><td></td></tr> <tr><td colspan="3">(Resto obra)</td><td>6,46</td><td></td></tr> <tr> <td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>9,88</td><td></td></tr> </table>	(Mano de obra)					Oficial 1ª cerrajero.	0,397 h	19,870	7,89		Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,397 h	19,610	7,79		Ayudante cerrajero.	0,397 h	19,220	7,63		Ayudante construcción de obra civil.	0,397 h	19,180	7,61		(Materiales)					Agua.	0,011 m³	1,500	0,02		Mortero industrial para albañilería, de c...	0,060 t	33,860	2,03		Verja modular de acero galvanizado en cal...	1,000 m	290,000	290,00		(Resto obra)			6,46		3% Costes indirectos			9,88				339,35
(Mano de obra)																																																											
Oficial 1ª cerrajero.	0,397 h	19,870	7,89																																																								
Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,397 h	19,610	7,79																																																								
Ayudante cerrajero.	0,397 h	19,220	7,63																																																								
Ayudante construcción de obra civil.	0,397 h	19,180	7,61																																																								
(Materiales)																																																											
Agua.	0,011 m³	1,500	0,02																																																								
Mortero industrial para albañilería, de c...	0,060 t	33,860	2,03																																																								
Verja modular de acero galvanizado en cal...	1,000 m	290,000	290,00																																																								
(Resto obra)			6,46																																																								
3% Costes indirectos			9,88																																																								
	1.11.5 Mobiliario urbano			339,31																																																							



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

PROYECTO 8

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**

Título: **PROYECTO 8**

Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

Nº Visado: **433.800/2026**

F/H: **08/04/2026 09:16:20**

CSV: **A.KNUHFIJ1.MPMKILM6**

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.11.5.1	Ud Aparcamiento para 5 bicicletas, formado por estructura de tubo de acero zincado bicromatado de 40 mm de diámetro y 2 mm de espesor, de 1,80x0,75 m, fijado a una superficie soporte (no incluida en este precio).				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª construcción de obra civil.	0,593 h	19,610	11,63	
	Ayudante construcción de obra civil.	0,593 h	19,180	11,37	
	(Materiales)				
	Fijación compuesta por taco químico, aran...	8,000 Ud	4,580	36,64	
	Aparcamiento para 5 bicicletas, formado p...	1,000 Ud	192,086	192,09	
	(Resto obra)			5,03	
	3% Costes indirectos			7,70	
1.11.5.2	Ud Suministro y colocación de conjunto de calistenia para 14 usuarios de estatura mínima de 140cm, modelo Set 2 de Myparque o equivalente, fabricados conforme a los requisitos que exige la normativa EN16630 de equipos de entrenamiento físicos instalados al aire libre. Totalmente instalado, incluso elemento de fijación y anclaje necesarios.				264,46
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª construcción de obra civil.	2,966 h	19,610	58,16	
	Ayudante construcción de obra civil.	4,449 h	19,180	85,33	
	(Materiales)				
	Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en cent...	1,800 m³	64,960	116,93	
	conjunto de calistenia para 14 usuarios d...	1,000 Ud	10.477,084	10.477,08	
	(Resto obra)			214,75	
	3% Costes indirectos			328,57	
1.11.5.3	Ud Conjunto de juegos infantiles, COLUMPIO MIXTO (MOD.J433-C),COLUMPIO (MOD.J435-C),ZONA DE JUEGOS (MOD.J5605-C),ESTRUCTURA DE TREPA (MOD.J57010) O EQUIVALENTES. Colocación en obra: con tacos químicos, sobre una superficie base. Incluso elementos de fijación. Totalmente instalado.				11.280,82
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª construcción de obra civil.	20,954 h	19,610	410,91	
	Ayudante construcción de obra civil.	20,954 h	19,180	401,90	
	(Maquinaria)				
	Camión con grúa de hasta 6 t.	2,000 h	49,450	98,90	
	(Materiales)				
	Fijación compuesta por taco químico, aran...	50,000 Ud	4,580	229,00	
	COLUMPIO MIXTO (MOD.J433-C) O EQUIVALENTE...	1,000 Ud	2.381,156	2.381,16	
	COLUMPIO (MOD.J435-C) O EQUIVALENTE, con ...	1,000 Ud	1.904,924	1.904,92	
	ZONA DE JUEGOS (MOD.J5605-C)O EQUIVALENTE...	1,000 Ud	6.667,236	6.667,24	
	ESTRUCTURA DE TREPA (MOD.J57010) O EQUIVA...	1,000 Ud	8.572,160	8.572,16	
	(Resto obra)			413,32	
	3% Costes indirectos			632,39	
					21.711,90



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Cuadro de precios nº 2						
Nº	Designación	Importe				
					Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.11.5.4	Ud PAPELERA ECOLÓGICA PERSONALIZABLE 3 CUBOS de polietileno según documentación gráfica o equivalente. Incluso replanteo, elementos de cimentación, anclaje y eliminación y limpieza del material sobrante. Papelera ecologica personalizable compuesta por 3 cubos compuestos por componentes plasticos de polietileno de alta densidad con proteccion UV y componetes metalicos de acero termolacador, colocada sobre el pavimento, instalada.Cumpliendo la normativa UNE EN 1176-1:2018. Medidas de(Codigo : U15PP030M) (Mano de obra) Oficial 1ª construcción de obra civil. 0,277 h 19,610 5,43 Ayudante construcción de obra civil. 0,277 h 19,180 5,31 (Materiales) Hormigón HM-25/P/20/I central 0,050 m3 43,000 2,15 Mortero de resina epoxi con arena de síli... 0,200 kg 4,558 0,91 Papelera, con cuerpo de polietileno, incl... 3,000 Ud 76,192 228,58 (Resto obra) 4,85 3% Costes indirectos 7,42					
1.11.5.5	Ud Banco CUBO DE HORMIÓN PREFABRICADO, de 200x55x48 cm SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA, fijado a una base de hormigón HM-20/P/20/I. (Mano de obra) Oficial 1ª construcción de obra civil. 0,722 h 19,610 14,16 Ayudante construcción de obra civil. 0,722 h 19,180 13,85 (Maquinaria) Camión con grúa de hasta 6 t. 0,541 h 49,450 26,75 (Materiales) Mortero de resina epoxi con arena de síli... 0,200 kg 4,558 0,91 Hormigón HM-20/B/20/XS1, fabricado en cen... 0,250 m³ 63,410 15,85 Banco CUBO DE HORMIÓN PREFABRICADO, de 20... 1,000 Ud 374,464 374,46 (Resto obra) 8,92 3% Costes indirectos 13,65				254,65	
1.11.5.6	Ud Conjunto de mesa para picnic MOBIPARK MES-01X-MT o equivalente, según documentación gráfica, fijado a una superficie soporte (no incluida en este precio). Mesa ecológica y libre de mantenimiento. Conjunto de mesa con dos bancos formado por estructura en tubo de acero galvanizado de Ø50x2mm y tableros en madera técnica de 110x35mm en tabla de la mesa y bancos. Tornillería galvanizada. (Mano de obra) Oficial 1ª construcción de obra civil. 1,088 h 19,610 21,34 Ayudante construcción de obra civil. 1,088 h 19,180 20,87 (Materiales) Fijación compuesta por taco químico, aran... 8,000 Ud 4,580 36,64 Conjunto de mesa para picnic, compuesto p... 1,000 Ud 203,584 203,58 (Resto obra) 5,65 3% Costes indirectos 8,64				468,55	
					296,72	





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
CLIENTE/PROMOTOR:

COLEGIALES:
TÍTULO:
DESCRIPCIÓN:

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación	Importe		Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.11.5.7	Ud BANCO URBANO modelo MODO10 aluminio y madera tropical o equivalente, con asiento y respaldo de madera tropical y cuerpo estructural de fundición de aluminio, fijado a una superficie soporte (no incluida en este precio). (Mano de obra) Oficial 1ª construcción de obra civil. 0,524 h 19,610 Ayudante construcción de obra civil. 0,524 h 19,180 (Materiales) Mortero de resina epoxi con arena de síli... 0,100 kg 4,558 Banco modelo NeoRomántico Clásico "SANTA ... 1,000 Ud 706,027 (Resto obra) 3% Costes indirectos			10,28 10,05 0,46 706,03 14,54 22,24	
1.11.5.8	Ud Señal vertical de tráfico de acero galvanizado, circular, de 60 cm de diámetro, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.). (Mano de obra) Oficial 1ª construcción de obra civil. 0,149 h 19,610 Ayudante construcción de obra civil. 0,149 h 19,180 (Maquinaria) Camión con cesta elevadora de brazo artic... 0,173 h 18,980 (Materiales) Señal vertical de tráfico de acero galvan... 1,000 Ud 41,461 (Resto obra) 3% Costes indirectos			2,92 2,86 3,28 41,46 1,01 1,55	763,60
1.11.5.9	Ud Señal vertical de tráfico de acero galvanizado, triangular, de 90 cm de lado, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.). (Mano de obra) Oficial 1ª construcción de obra civil. 0,168 h 19,610 Ayudante construcción de obra civil. 0,168 h 19,180 (Maquinaria) Camión con cesta elevadora de brazo artic... 0,173 h 18,980 (Materiales) Señal vertical de tráfico de acero galvan... 1,000 Ud 49,566 (Resto obra) 3% Costes indirectos			3,29 3,22 3,28 49,57 1,19 1,82	53,08
1.11.5.10	Ud Señal vertical de tráfico de acero galvanizado, cuadrada, de 60 cm de lado, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.). (Mano de obra) Oficial 1ª construcción de obra civil. 0,149 h 19,610 Ayudante construcción de obra civil. 0,149 h 19,180 (Maquinaria) Camión con cesta elevadora de brazo artic... 0,173 h 18,980 (Materiales) Señal vertical de tráfico de acero galvan... 1,000 Ud 44,766 (Resto obra) 3% Costes indirectos			2,92 2,86 3,28 44,77 1,08 1,65	62,37
					56,56



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Proyecto: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.11.5.11	Ud Poste de 3 m de altura, de tubo de acero galvanizado, de sección rectangular, de 80x40x2 mm, para soporte de señalización vertical de tráfico, fijado a una base de hormigón HM-20/P/20/l. (Mano de obra) Oficial 1ª construcción de obra civil. 0,395 h 19,610 7,75 Ayudante construcción de obra civil. 0,791 h 19,180 15,17 (Materiales) Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en cent... 0,050 m³ 64,960 3,25 Poste de tubo de acero galvanizado, de se... 3,000 m 5,853 17,56 (Resto obra) 0,87 3% Costes indirectos 1,34				
1.11.5.12	Ud Suministro y colocación sobre el soporte cartel indicativo según documentación gráfica, incluso accesorios, tornillería y elementos de anclaje. (Mano de obra) Oficial 1ª construcción de obra civil. 0,149 h 19,610 2,92 Ayudante construcción de obra civil. 0,149 h 19,180 2,86 (Maquinaria) Camión con cesta elevadora de brazo artic... 0,173 h 18,980 3,28 (Materiales) Cartel indicativo según documentación grá... 1,000 Ud 44,716 44,72 (Resto obra) 1,08 3% Costes indirectos 1,65				45,94
1.11.5.13	Ud Suministro y colocación de tarima de hormigón prefabricado según documentación gráfica, medidas 150x100x12 cm. Incluso replanteo y puesta en obra. (Mano de obra) Oficial 1ª construcción de obra civil. 0,095 h 19,610 1,86 Ayudante construcción de obra civil. 0,095 h 19,180 1,82 (Maquinaria) Camión con grúa de hasta 6 t. 0,100 h 49,450 4,95 (Materiales) Tarima de hormigón prefabricado según doc... 1,000 m 47,623 47,62 (Resto obra) 1,13 3% Costes indirectos 1,72				56,51
1.12.1.1	1.12 Previsión Trabajos de Media Tensión 1.12.1 OBRA CIVIL Ud ENTRONQUE A LINEAS SUBTERRÁNEAS (Medios auxiliares) Desmontaje y Conexionado de Instalaciones 1,000 PA 3.913,120 3.913,12 Maquinista o conductor 13,464 h 20,000 269,28 Gasóleo A 215,424 L 1,300 280,05 (Mano de obra) Peón suelto 36,720 h 16,490 605,51 (Maquinaria) Retroexcavadora 13,464 h 22,000 296,21 (Resto obra) 134,03 3% Costes indirectos 164,95				59,10
					5.663,15





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CLIENTE/PROMOTOR:
DESCRIPCIÓN:

Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.12.1.2	MI MI. Excavación de Zanja ejecutada en ACERA Y CALZADA, de 80 cm de ancho y 100 cm de profundidad, a cielo abierto, con excavadora de 1 m³ de capacidad de cuchara, con extracción de tierra en los bordes, y relleno de base con hormigón, colocación de 6 tubos de PE corrugado Ø 160 mm para canalización eléctrica, colocación de protección mecánica y cinta de señalización de "atención al cable", relleno de zanja con hormigón, retirada de material sobrante a vertedero autorizado y canon de vertido, totalmente ejecutada, i/p.p. de costes indirectos. (Medios auxiliares) Maquinista o conductor 0,190 h 20,000 3,80 Gasóleo A 3,040 L 1,300 3,95 (Mano de obra) Peón especializado 0,400 h 16,520 6,61 Peón suelto 0,450 h 16,490 7,42 (Maquinaria) Excavadora 2 M3. 0,400 Hr 55,310 22,12 Camión 10 T. basculante 0,190 Hr 34,000 6,46 Compactador manual 0,260 Hr 6,610 1,72 (Materiales) Cinta Atención al cable 1,000 MI 0,040 0,04 Proteccion Mecanica 1,000 MI 1,580 1,58 Tubo PE corrugado Ø 160 mm 3,000 MI 2,800 8,40 (Resto obra) 2,53 3% Costes indirectos 1,94			
1.12.1.3	MI MI. Excavación de Zanja ejecutada, de 50 cm de ancho y 80 cm de profundidad, a cielo abierto, con excavadora de 1 m³ de capacidad de cuchara, con extracción de tierra en los bordes, y relleno de base con arena en capa de 40 cm, colocación de 2 tubos de PE corrugado Ø 160 mm para canalización eléctrica, colocación de protección mecánica y cinta de señalización de "atención al cable", relleno de zanja con material procedente de la propia excavación, retirada de material sobrante a vertedero autorizado y canon de vertido, totalmente ejecutada, i/p.p. de costes indirectos. Incluido 13 ml de conductores de aluminio 3x240 mm², del tipo HEPRZ1 12/20 kV RV. (Medios auxiliares) Maquinista o conductor 0,190 h 20,000 3,80 Gasóleo A 3,040 L 1,300 3,95 (Mano de obra) Peón especializado 0,400 h 16,520 6,61 Peón suelto 0,450 h 16,490 7,42 (Maquinaria) Excavadora 2 M3. 0,400 Hr 55,310 22,12 Camión 10 T. basculante 0,190 Hr 34,000 6,46 Compactador manual 0,260 Hr 6,610 1,72 (Materiales) Cinta Atención al cable 1,000 MI 0,040 0,04 Proteccion Mecanica 1,000 MI 1,580 1,58 Tubo PE corrugado Ø 160 mm 2,000 MI 2,800 5,60 (Resto obra) 2,45 3% Costes indirectos 1,85		66,57	
			63,60	

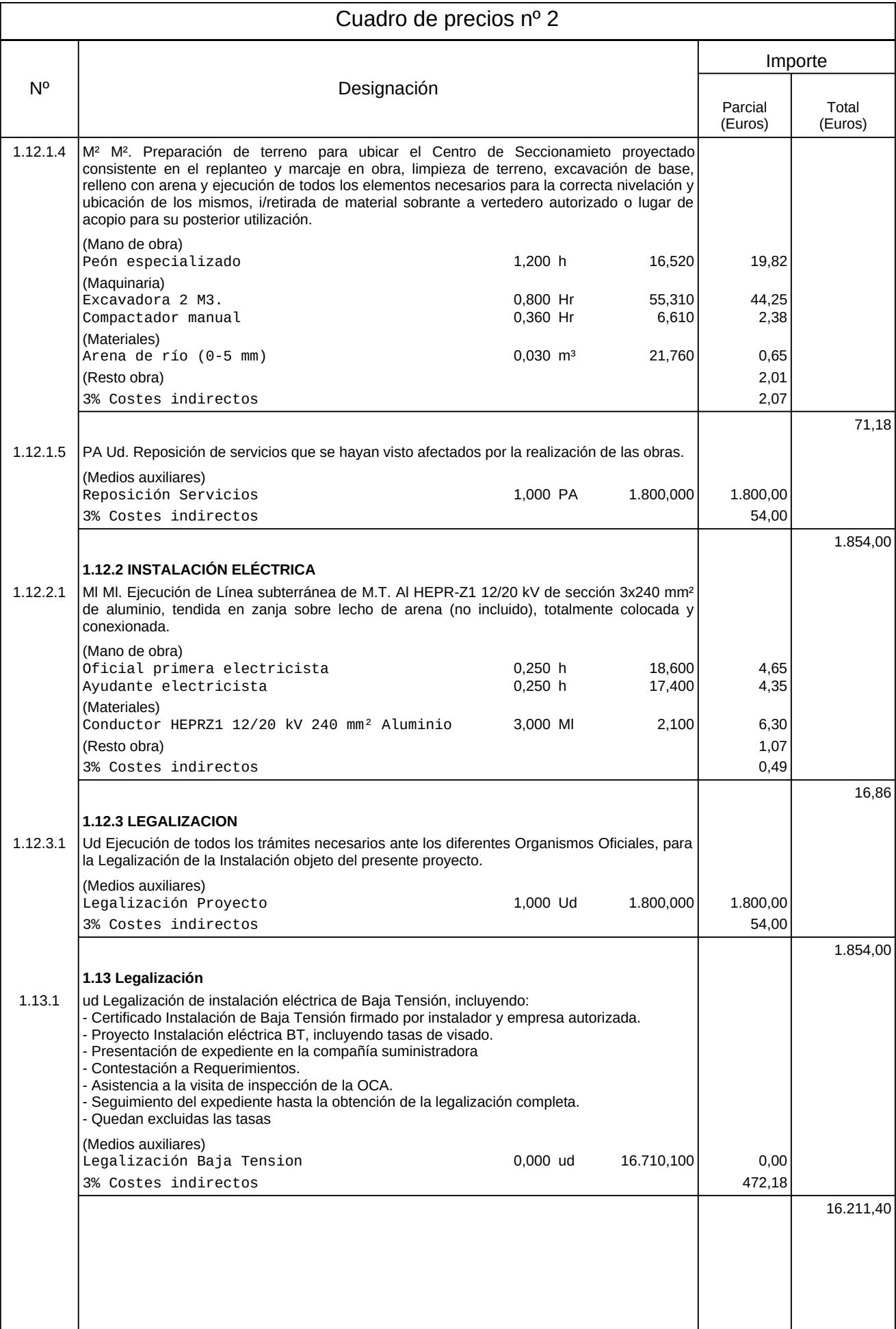




COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV:A.KNJHFIJ1.MPMKILM6

Collegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS; .**
 Título: **PROYECTO 8**
 Descripción: **Cliente/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX, CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS;

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA: A.KNUHFI1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Cuadro de precios nº 2											
Nº	Designación	Importe									
		Parcial (Euros)	Total (Euros)								
1.13.2	ud Legalización de instalación de ascensores, incluyendo: ·Registro de ejecución - Proyecto, incluyendo tasas de visado. - Realizar la inscripción en la Dirección General de Industria, excluye el pago de tasas. - Actas de ensayos finales. - Expediente técnico. - Copia del contrato de mantenimiento. ·Registro de Puesta en servicio -Certificado de finalización de montaje y de puesta en servicio en impreso oficial, en el que se ponga de manifiesto la adaptación de la obra al Proyecto y el cumplimiento de las condiciones técnicas y prescripciones reglamentarias que en su caso correspondan (original). -El Certificado de finalización de montaje será documento suficiente para practicar la inscripción en el Registro Industrial. Incluye: - Presentación de expediente. - Contestación a Requerimientos. - Asistencia a la visita de inspección. - Seguimiento del expediente hasta la obtención de la legalización completa. - Quedan excluidas las tasas (Medios auxiliares) <table><tr><td>Legalización Ascensores</td><td>1,000 ud</td><td>4.500,000</td><td>4.500,00</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>135,00</td></tr></table>	Legalización Ascensores	1,000 ud	4.500,000	4.500,00	3% Costes indirectos			135,00		
Legalización Ascensores	1,000 ud	4.500,000	4.500,00								
3% Costes indirectos			135,00								
1.13.3	ud Legalización de instalación de grupo electrógeno, incluyendo: ·Registro de ejecución - Proyecto, incluyendo tasas de visado. - Realizar la inscripción de la Dirección General de Industria, excluye el pago de tasas. - Copia de la declaración de conformidad del fabricante. - Actas de ensayos finales. - Expediente técnico. - Copia del contrato de mantenimiento. ·Registro de Puesta en servicio -Certificado de finalización de montaje y de puesta en servicio en impreso oficial, en el que se ponga de manifiesto el cumplimiento de las condiciones técnicas y prescripciones reglamentarias que en su caso correspondan (original). -El Certificado de finalización de montaje será documento suficiente para practicar la inscripción en la Dirección General de Industrial. Incluye: - Presentación de expediente. - Contestación a Requerimientos. - Asistencia a la visita de inspección. - Seguimiento del expediente hasta la obtención de la legalización completa. - Quedan excluidas las tasas (Medios auxiliares) <table><tr><td>Legalización GE</td><td>1,000 ud</td><td>4.500,000</td><td>4.500,00</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>135,00</td></tr></table>	Legalización GE	1,000 ud	4.500,000	4.500,00	3% Costes indirectos			135,00		4.635,00
Legalización GE	1,000 ud	4.500,000	4.500,00								
3% Costes indirectos			135,00								
			4.635,00								





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2														
Nº	Designación	Importe												
		Parcial (Euros)	Total (Euros)											
1.13.4	ud Legalización de instalación de telecomunicaciones, incluyendo: ·Registro de ejecución - Proyecto, incluyendo tasas de visado. - Realizar la inscripción de la Dirección General de Industria, excluye el pago de tasas. - Actas de ensayos finales. - Expediente técnico. ·Registro de Puesta en servicio -Certificado de finalización de montaje y de puesta en servicio en impreso oficial, en el que se ponga de manifiesto el cumplimiento de las condiciones técnicas y prescripciones reglamentarias que en su caso correspondan (original). -El Certificado de finalización de montaje será documento suficiente para practicar la inscripción en la Dirección General de Industrial. Incluye: - Presentación de expediente. - Contestación a Requerimientos. - Asistencia a la visita de inspección. - Seguimiento del expediente hasta la obtención de la legalización completa. - Quedan excluidas las tasas (Medios auxiliares) <table><tr><td>Legalización TL</td><td>1,000 ud</td><td>3.500,000</td><td>3.500,00</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>105,00</td><td></td></tr></table>	Legalización TL	1,000 ud	3.500,000	3.500,00		3% Costes indirectos			105,00				
Legalización TL	1,000 ud	3.500,000	3.500,00											
3% Costes indirectos			105,00											
1.13.5	ud Legalización de instalación de RITE, incluyendo: ·Registro de ejecución - Proyecto, incluyendo tasas de visado. - Realizar la inscripción de la Dirección General de Industria, excluye el pago de tasas. - Actas de ensayos finales. - Expediente técnico. ·Registro de Puesta en servicio -Certificado de finalización de montaje y de puesta en servicio en impreso oficial, en el que se ponga de manifiesto el cumplimiento de las condiciones técnicas y prescripciones reglamentarias que en su caso correspondan (original). -El Certificado de finalización de montaje será documento suficiente para practicar la inscripción en la Dirección General de Industrial. Incluye: - Presentación de expediente. - Contestación a Requerimientos. - Asistencia a la visita de inspección. - Seguimiento del expediente hasta la obtención de la legalización completa. - Quedan excluidas las tasas (Medios auxiliares) <table><tr><td>Legalización RITE</td><td>1,000 ud</td><td>7.500,000</td><td>7.500,00</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>225,00</td><td></td></tr></table>	Legalización RITE	1,000 ud	7.500,000	7.500,00		3% Costes indirectos			225,00				3.605,00
Legalización RITE	1,000 ud	7.500,000	7.500,00											
3% Costes indirectos			225,00											
1.13.6	ud Legalización de instalación completa de los edificios, incluyendo: ·Registro de ejecución - Proyecto, incluyendo tasas de visado. - Actas de ensayos finales. Incluye: - Presentación de expediente. - Contestación a Requerimientos. - Asistencia a la visita de inspección. - Seguimiento del expediente hasta la obtención de la legalización completa. - Quedan excluidas las tasas (Medios auxiliares) <table><tr><td>Legalización ACTIVIDAD</td><td>1,000 ud</td><td>12.500,000</td><td>12.500,00</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>375,00</td><td></td></tr></table>	Legalización ACTIVIDAD	1,000 ud	12.500,000	12.500,00		3% Costes indirectos			375,00				7.725,00
Legalización ACTIVIDAD	1,000 ud	12.500,000	12.500,00											
3% Costes indirectos			375,00											
				12.875,00										



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.13.7	ud Legalización del resto de instalaciones que la normativa, el promotor o la D.F., dictaminen o consideren necesaria. Dichas instalaciones pueden ser tales como agua potable, gas, etc.... (Medios auxiliares) Legalización INSTALACIONES 1,000 ud 9.000,000 3% Costes indirectos 270,00	9.000,00 270,00		
1.13.8	ud Certificaciones de materiales empleados en los juegos infantiles, campo de futbol y pistas deportivos. Dichas certificaciones serán aportadas por el fabricante y la empresa ejecutora de las obras. Cumpliendo normativas UNE. (Medios auxiliares) Certificaciones 1,000 ud 1.000,000 3% Costes indirectos 30,00	1.000,00 30,00		9.270,00
1.14.1	1.14 Gestión de residuos Ud Transporte de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor. (Maquinaria) Carga y cambio de contenedor de 7 m³, par... 1,000 Ud 129,725 (Resto obra) 2,59 3% Costes indirectos 3,97	129,73 2,59 3,97		1.030,00
1.14.2	Ud Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor. (Maquinaria) Carga y cambio de contenedor de 7 m³, par... 1,000 Ud 129,725 (Resto obra) 2,59 3% Costes indirectos 3,97	129,73 2,59 3,97		136,29
1.14.3	Ud Transporte de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor. (Maquinaria) Carga y cambio de contenedor de 7 m³, par... 1,000 Ud 197,750 (Resto obra) 3,96 3% Costes indirectos 6,05	197,75 3,96 6,05		136,29
1.14.4	Ud Transporte de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor. (Maquinaria) Carga y cambio de contenedor de 7 m³, par... 1,000 Ud 197,750 (Resto obra) 3,96 3% Costes indirectos 6,05	197,75 3,96 6,05		207,76
				207,76



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.14.5	Ud Transporte de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor. (Maquinaria) Carga y cambio de contenedor de 7 m³, par... 1,000 Ud 262,041 (Resto obra) 5,24 3% Costes indirectos 8,02	262,04 5,24 8,02		
1.14.6	Ud Transporte de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor. (Maquinaria) Carga y cambio de contenedor de 7 m³, par... 1,000 Ud 197,750 (Resto obra) 3,96 3% Costes indirectos 6,05	197,75 3,96 6,05		275,30
1.14.7	m³ Transporte de tierras con camión de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 20 km. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Incluye: Transporte de tierras a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, con protección de las mismas mediante su cubrición con lonas o toldos. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente transportado según especificaciones de Proyecto. (Maquinaria) Camión basculante de 20 t de carga, de 21... 0,101 h 40,222 (Resto obra) 0,08 3% Costes indirectos 0,12	4,06 0,08 0,12		207,76
1.14.8	m³ Canon de vertido por entrega de tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente entregado según especificaciones de Proyecto. (Maquinaria) Canon de vertido por entrega de tierras p... 1,009 m³ 1,905 (Resto obra) 0,04 3% Costes indirectos 0,06	1,92 0,04 0,06		4,26
				2,02



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Cuadro de precios nº 2						
Nº	Designación			Importe		
				Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.14.9	Ud Bidón de 100 litros de capacidad para residuos peligrosos procedentes de la construcción o demolición. Incluye: Suministro y ubicación. Marcado del recipiente con la etiqueta correspondiente. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) Peón ordinario construcción. 0,101 h 18,950 1,91 (Materiales) Bidón de 100 litros de capacidad, apto pa... 1,000 Ud 52,000 52,00 (Resto obra) 1,08 3% Costes indirectos 1,65					
1.14.10	Ud Bidón de 100 litros de capacidad para residuos peligrosos procedentes de la construcción o demolición, apto para almacenar residuos de pintura y barniz que contienen disolventes orgánicos u otras sustancias peligrosas. Incluye: Suministro y ubicación. Marcado del recipiente con la etiqueta correspondiente. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. (Mano de obra) Peón ordinario construcción. 0,101 h 18,950 1,91 (Materiales) Bidón de 100 litros de capacidad, apto pa... 1,000 Ud 52,000 52,00 (Resto obra) 1,08 3% Costes indirectos 1,65				56,64	
1.14.11	Ud Transporte de bidón de 100 litros de capacidad con residuos peligrosos procedentes de la construcción o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando la carga y descarga de los bidones. Incluye: Carga de bidones. Transporte de bidones a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Descarga de bidones. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto. (Materiales) Transporte de bidón de 100 litros de capa... 1,000 Ud 50,000 50,00 (Resto obra) 1,00 3% Costes indirectos 1,53				56,64	
1.14.12	Ud Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de bidón de 100 litros de capacidad con residuos peligrosos procedentes de la construcción o demolición. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recipiente ni el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente entregadas según especificaciones de Proyecto. (Materiales) Canon de vertido por entrega a gestor aut... 1,000 Ud 132,610 132,61 (Resto obra) 2,65 3% Costes indirectos 4,06				52,53	
					139,32	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6



Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.14.13	Ud Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de bidón de 100 litros de capacidad con residuos de pintura y barniz que contienen disolventes orgánicos u otras sustancias peligrosas procedentes de la construcción o demolición. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recipiente ni el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente entregadas según especificaciones de Proyecto. (Materiales) Canon de vertido por entrega a gestor aut... 1,000 Ud 144,720 (Resto obra) 2,89 3% Costes indirectos 4,43	144,72		
1.15.1	1.15 Control de calidad y ensayos. Ud Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de entre 100 y 200 m² de superficie mediante inundación. (Materiales) Prueba de servicio para comprobar la esta... 1,000 Ud 250,944 (Resto obra) 5,02 3% Costes indirectos 7,68	250,94		152,04
1.15.2	Ud Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana mediante riego. (Materiales) Prueba de servicio para comprobar la esta... 1,000 Ud 364,241 (Resto obra) 7,28 3% Costes indirectos 11,15	364,24		263,64
1.15.3	Ud Conjunto de pruebas de servicio en garaje, para comprobar el correcto funcionamiento de las siguientes instalaciones: electricidad, ventilación y protección contra incendios con grupo de presión. (Materiales) Prueba de servicio para comprobar el corr... 1,000 Ud 40,003 Prueba de servicio para comprobar el corr... 1,000 Ud 34,289 Prueba de servicio para comprobar el corr... 1,000 Ud 108,581 (Resto obra) 3,66 3% Costes indirectos 5,60	40,00 34,29 108,58		382,67
1.15.4	Ud Prueba de servicio parcial para comprobar la estanqueidad de los tramos no enterrados de la red interior de evacuación de aguas mediante prueba hidráulica. (Materiales) Prueba de servicio parcial para comprobar... 1,000 Ud 197,370 (Resto obra) 3,95 3% Costes indirectos 6,04	197,37		192,13
1.15.5	Ud Prueba de servicio final para comprobar el correcto funcionamiento de la red interior de suministro de agua, en condiciones de simultaneidad. (Materiales) Prueba de servicio final para comprobar e... 1,000 Ud 270,461 (Resto obra) 5,41 3% Costes indirectos 8,28	270,46		207,36
				284,15





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: Cliente/Promotor:
Descripción:

Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.15.6	Ud Prueba de servicio final para comprobar el correcto funcionamiento de la red interior de evacuación de aguas residuales. (Materiales) Prueba de servicio final para comprobar e... 1,000 Ud 124,896 (Resto obra) 2,50 3% Costes indirectos 3,82	124,90		
1.15.7	Ud Prueba estática a realizar en obra, sobre una barandilla, para la determinación de la fuerza horizontal que resiste según CTE DB SE-AE. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. (Materiales) Prueba estática para determinar la fuerza... 1,000 Ud 270,000 (Resto obra) 5,40 3% Costes indirectos 8,26	270,00	131,22	
1.15.8	Ud Ensayo dinámico con cuerpo blando a realizar en obra, sobre una barandilla, para la determinación de las cargas dinámicas que resiste según UNE 85238. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. (Materiales) Ensayo con cuerpo blando para determinar ... 1,000 Ud 293,330 (Resto obra) 5,87 3% Costes indirectos 8,98	293,33	283,66	
1.15.9	Ud Ensayos para la medición del aislamiento acústico a ruido aéreo y de impacto. Ruido aéreo: en separación entre área protegida y de actividad según UNE-EN ISO 140-4, en separación entre área protegida y cualquier otra según UNE-EN ISO 140-4, en separación entre área habitable y cualquier otra según UNE-EN ISO 140-4, en elemento horizontal según UNE-EN ISO 140-4, en fachada según UNE-EN ISO 140-5. Ruido de impacto: en elemento horizontal según UNE-EN ISO 140-7. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de ensayos "in situ". Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. (Materiales) Ensayo para la medición de aislamiento ac... 4,000 Ud 120,200 Ensayo para la medición de aislamiento ac... 1,000 Ud 120,200 Ensayo para la medición de aislamiento ac... 1,000 Ud 120,200 Informe de resultados de los ensayos de a... 1,000 Ud 180,000 Desplazamiento de personal y equipo a obr... 1,000 Ud 150,000 (Resto obra) 21,02 3% Costes indirectos 32,17	480,80	308,18	
			1.104,39	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2																			
Nº	Designación	Importe																	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																
1.15.10	Ud Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una zona de fachada, realizada una vez ejecutada la hoja exterior del cerramiento y antes de colocar el aislamiento, mediante simulación de lluvia sobre una superficie de 3 m de anchura aproximadamente y altura correspondiente a la distancia entre forjados. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto. (Materiales) <table><tr><td>Prueba de servicio para comprobar la esta...</td><td>1,000 Ud</td><td>174,610</td><td>174,61</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>3,49</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>5,34</td><td></td></tr></table>	Prueba de servicio para comprobar la esta...	1,000 Ud	174,610	174,61		(Resto obra)			3,49		3% Costes indirectos			5,34				
Prueba de servicio para comprobar la esta...	1,000 Ud	174,610	174,61																
(Resto obra)			3,49																
3% Costes indirectos			5,34																
1.15.11	Ud Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una carpintería exterior instalada en obra, realizada una vez ejecutado el cerramiento de fachada y antes de colocar la pintura o el acabado interior del cerramiento, mediante simulación de lluvia sobre la carpintería y una parte del cerramiento perimetral a la misma. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto. (Materiales) <table><tr><td>Prueba de servicio para comprobar la esta...</td><td>1,000 Ud</td><td>174,610</td><td>174,61</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>3,49</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>5,34</td><td></td></tr></table>	Prueba de servicio para comprobar la esta...	1,000 Ud	174,610	174,61		(Resto obra)			3,49		3% Costes indirectos			5,34				183,44
Prueba de servicio para comprobar la esta...	1,000 Ud	174,610	174,61																
(Resto obra)			3,49																
3% Costes indirectos			5,34																
1.15.12	Ud Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de un depósito de acumulación abierto conectado a la red interior de suministro de agua, mediante llenado del depósito hasta su nivel máximo durante 24 horas. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto. (Materiales) <table><tr><td>Prueba de servicio para comprobar la esta...</td><td>1,000 Ud</td><td>131,130</td><td>131,13</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>2,62</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>4,01</td><td></td></tr></table>	Prueba de servicio para comprobar la esta...	1,000 Ud	131,130	131,13		(Resto obra)			2,62		3% Costes indirectos			4,01				183,44
Prueba de servicio para comprobar la esta...	1,000 Ud	131,130	131,13																
(Resto obra)			2,62																
3% Costes indirectos			4,01																
				137,76															



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX

Cuadro de precios nº 2																																												
Nº	Designación	Importe																																										
		Parcial (Euros)	Total (Euros)																																									
1.15.13	Ud Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar el correcto funcionamiento de las válvulas de retención de la red interior de suministro de agua, sometiendo al 25% del total de válvulas de retención de la instalación a una presión igual a 1,5 veces la presión correspondiente a la altura manométrica del montante más elevado del edificio durante 15 minutos. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto. (Materiales) <table><tr><td>Prueba de servicio para comprobar el corr...</td><td>1,000 Ud</td><td>131,130</td><td>131,13</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>2,62</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>4,01</td><td></td></tr></table>	Prueba de servicio para comprobar el corr...	1,000 Ud	131,130	131,13		(Resto obra)			2,62		3% Costes indirectos			4,01																													
Prueba de servicio para comprobar el corr...	1,000 Ud	131,130	131,13																																									
(Resto obra)			2,62																																									
3% Costes indirectos			4,01																																									
1.15.14	Ud Conjunto de pruebas de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar el correcto funcionamiento de los siguientes elementos que componen el ascensor: cuarto de máquinas, instalación eléctrica, grupo tractor, limitador de velocidad, guías, puertas, camarín, amortiguadores, dispositivo final de recorrido, contrapeso, indicadores de seguridad y línea telefónica. Incluso informe de resultados. Incluye: Realización de las pruebas. Redacción de informe de los resultados de las pruebas realizadas. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto. (Materiales) <table><tr><td>Prueba de servicio para comprobar el corr...</td><td>1,000 Ud</td><td>36,000</td><td>36,00</td><td>137,76</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,72</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>1,10</td><td></td></tr></table>	Prueba de servicio para comprobar el corr...	1,000 Ud	36,000	36,00	137,76	(Resto obra)			0,72		3% Costes indirectos			1,10																													
Prueba de servicio para comprobar el corr...	1,000 Ud	36,000	36,00	137,76																																								
(Resto obra)			0,72																																									
3% Costes indirectos			1,10																																									
1.16.1	1.16 Seguridad y salud Ud Protección de hueco abierto de pozo de registro durante su proceso de construcción, mediante barandilla de seguridad, de 1 m de altura y formando un cuadrado de 1,20x1,20 m, compuesta por pasamanos de tabloncillo de madera de pino de 15x5,2 cm, travesaño intermedio de tabloncillo de madera de pino de 15x5,2 cm y rodapié de tablón de madera de pino de 20x7,2 cm, todo ello fijado con clavos de acero a cuatro montantes de madera de pino de 7x7 cm colocados en sus esquinas e hincados en el terreno. Amortizable en 4 usos. (Mano de obra) <table><tr><td>Oficial 1ª Seguridad y Salud.</td><td>0,146 h</td><td>19,610</td><td>2,86</td><td>37,82</td></tr><tr><td>Peón Seguridad y Salud.</td><td>0,146 h</td><td>18,950</td><td>2,77</td><td></td></tr></table> (Materiales) <table><tr><td>Tabloncillo de madera de pino, dimensione...</td><td>0,016 m³</td><td>337,172</td><td>5,39</td><td></td></tr><tr><td>Tablón de madera de pino, dimensiones 20x...</td><td>0,015 m³</td><td>348,601</td><td>5,23</td><td></td></tr><tr><td>Montante de madera de pino, de 7x7 cm.</td><td>1,000 m</td><td>2,010</td><td>2,01</td><td></td></tr><tr><td>Clavos de acero.</td><td>0,168 kg</td><td>1,486</td><td>0,25</td><td></td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>0,37</td><td></td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>0,57</td><td></td></tr></table>	Oficial 1ª Seguridad y Salud.	0,146 h	19,610	2,86	37,82	Peón Seguridad y Salud.	0,146 h	18,950	2,77		Tabloncillo de madera de pino, dimensione...	0,016 m³	337,172	5,39		Tablón de madera de pino, dimensiones 20x...	0,015 m³	348,601	5,23		Montante de madera de pino, de 7x7 cm.	1,000 m	2,010	2,01		Clavos de acero.	0,168 kg	1,486	0,25		(Resto obra)			0,37		3% Costes indirectos			0,57				
Oficial 1ª Seguridad y Salud.	0,146 h	19,610	2,86	37,82																																								
Peón Seguridad y Salud.	0,146 h	18,950	2,77																																									
Tabloncillo de madera de pino, dimensione...	0,016 m³	337,172	5,39																																									
Tablón de madera de pino, dimensiones 20x...	0,015 m³	348,601	5,23																																									
Montante de madera de pino, de 7x7 cm.	1,000 m	2,010	2,01																																									
Clavos de acero.	0,168 kg	1,486	0,25																																									
(Resto obra)			0,37																																									
3% Costes indirectos			0,57																																									
				19,45																																								





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación	Importe			
		Parcial (Euros)	Total (Euros)		
1.16.2	m Delimitación de la zona de excavaciones abiertas mediante vallado perimetral formado por vallas peatonales de polipropileno, de 1,10x1,25 m, color amarillo, con dos pies en forma de V, reforzados internamente con nervios, amortizables en 20 usos. (Mano de obra) Peón Seguridad y Salud. 0,097 h 18,950 (Materiales) Valla peatonal de polipropileno, de 1,10x... 0,040 Ud 51,433 (Resto obra) 0,08 3% Costes indirectos 0,12				
1.16.3	Ud Protección de paso peatonal sobre zanjas abiertas mediante pasarela de acero, de 3,00 m de longitud para anchura máxima de zanja de 2,4 m, anchura útil de 0,87 m, con plataforma de superficie antideslizante sin desniveles, con 400 kg de capacidad de carga, rodapiés laterales de 0,15 m, barandillas laterales de 1 m de altura, con travesaño lateral, amortizable en 20 usos. Incluso elementos de fijación al suelo para garantizar la inmovilidad del conjunto. (Mano de obra) Peón Seguridad y Salud. 0,097 h 18,950 (Materiales) Pasarela peatonal de acero, de 3 m de lon... 0,050 Ud 484,613 (Resto obra) 0,52 3% Costes indirectos 0,80				4,10
1.16.4	m² Protección de paso de vehículos sobre zanjas abiertas en calzada, mediante plataforma de chapa de acero de 12 mm de espesor, amortizable en 150 usos, apoyada sobre manta antirroca como material amortiguador. Incluso cemento rápido para evitar la vibración de la chapa al paso de los vehículos. (Mano de obra) Peón Seguridad y Salud. 0,097 h 18,950 (Maquinaria) Camión con grúa de hasta 6 t. 0,010 h 49,450 (Materiales) Cemento rápido CNR4 según UNE 80309, en s... 0,950 kg 0,109 Chapa de acero de 12 mm de espesor, para ... 0,007 m² 65,148 Manta antirroca, de fibras sintéticas, de... 0,170 m² 3,200 (Resto obra) 0,07 3% Costes indirectos 0,11				27,39
1.16.5	m Protección de personas en bordes de excavación mediante barandilla de seguridad de 1 m de altura, formada por barra horizontal superior corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro, barra horizontal intermedia corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro y rodapié de tabloncillo de madera de pino de 15x5,2 cm, todo ello sujeto mediante bridas de nylon y alambre a montantes de barra corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S de 20 mm de diámetro, hincados en el terreno cada 1,00 m. Incluso tapones de PVC, tipo seta, para la protección de los extremos de las armaduras. Amortizable las barras en 3 usos, la madera en 4 usos y los tapones protectores en 15 usos. (Mano de obra) Oficial 1ª Seguridad y Salud. 0,193 h 19,610 Peón Seguridad y Salud. 0,193 h 18,950 (Materiales) Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 ... 2,869 kg 1,162 Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm... 0,050 kg 1,048 Tabloncillo de madera de pino, dimensione... 0,002 m³ 337,172 Tapón protector de PVC, tipo seta, de col... 0,084 Ud 0,095 Brida de nylon, de 4,8x200 mm. 2,520 Ud 0,028 (Resto obra) 0,23 3% Costes indirectos 0,35				3,61
					12,15





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS**
 Título: **PROYECTO 8**
 Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

N° Visado: **433.800/2026**
 F/H: **08/04/2026 09:16:20**
 CSV/A: **KNUHFIJ1.MPMKILM6**

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.16.6	m Delimitación de hueco horizontal en excavaciones de pilotes o muros pantalla mediante vallado perimetral formado por vallas peatonales de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, con dos pies metálicos, amortizables en 20 usos. (Mano de obra) Peón Seguridad y Salud. 0,097 h 18,950 1,84 (Materiales) Valla peatonal de hierro, de 1,10x2,50 m, ... 0,020 Ud 40,003 0,80 (Resto obra) 0,05 3% Costes indirectos 0,08			
1.16.7	m Sistema provisional de protección de hueco de escalera en construcción de 1 m de altura, formado por: barandilla principal de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, amortizable en 150 usos; barandilla intermedia de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, amortizable en 150 usos; rodapié de tabloncillo de madera de pino de 15x5,2 cm, amortizable en 4 usos y guardacuerpos telescópicos de seguridad fabricados en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poliéster, de 35x35 mm y 1500 mm de longitud, separados entre sí una distancia máxima de 2 m y fijados al forjado por apriete. (Mano de obra) Oficial 1ª Seguridad y Salud. 0,146 h 19,610 2,86 Peón Seguridad y Salud. 0,146 h 18,950 2,77 (Materiales) Tabloncillo de madera de pino, dimensione... 0,002 m³ 337,172 0,67 Guardacuerpos telescópico de seguridad fa... 0,035 Ud 19,125 0,67 Barandilla para guardacuerpos matrizada, ... 0,005 Ud 5,477 0,03 (Resto obra) 0,14 3% Costes indirectos 0,21		2,77	
1.16.8	m Sistema provisional de protección de borde de forjado, clase A, de 1 m de altura, que proporciona resistencia sólo para cargas estáticas y para superficies de trabajo con un ángulo de inclinación máximo de 10°, formado por: barandilla principal de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, amortizable en 150 usos; barandilla intermedia de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, dispuesta de manera que una esfera de 470 mm no pase a través de cualquier apertura, amortizable en 150 usos; rodapié metálico de 3 m de longitud, que tenga el borde superior al menos 15 cm por encima de la superficie de trabajo, amortizable en 150 usos y guardacuerpos fijos de seguridad fabricados en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poliéster, de 40 mm de diámetro y 1200 mm de longitud, separados entre sí una distancia máxima de 2,5 m y fijados al forjado con base plástica embebida en el hormigón, amortizables en 20 usos. (Mano de obra) Oficial 1ª Seguridad y Salud. 0,146 h 19,610 2,86 Peón Seguridad y Salud. 0,146 h 18,950 2,77 (Materiales) Guardacuerpos fijo de seguridad fabricado... 0,029 Ud 5,477 0,16 Barandilla para guardacuerpos matrizada, ... 0,005 Ud 5,477 0,03 Base plástica para guardacuerpos. 0,580 Ud 1,657 0,96 Rodapié metálico de 3 m de longitud y 150... 0,002 Ud 19,097 0,04 (Resto obra) 0,14 3% Costes indirectos 0,21		7,35	
			7,17	





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción:

Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.16.9	Ud Dispositivo de anclaje para su uso durante la ejecución de forjados, formado por poste de perfil hueco de acero cincado de sección rectangular, de 2 m de longitud, con un sistema en su extremo superior, que permite la recepción de dos mosquetones para la fijación de una línea de anclaje a cada uno de ellos, amortizable en 50 usos, fijado a un pilar de hormigón con base plástica embebida en el hormigón, perdida, para elevar las líneas de anclaje 1,8 m sobre la plataforma de trabajo, para asegurar a un operario. (Mano de obra) Peón Seguridad y Salud. 0,048 h 18,950 0,91 (Materiales) Poste de perfil hueco de acero cincado de... 0,020 Ud 54,976 1,10 Base plástica embebida en el hormigón, pe... 1,000 Ud 1,014 1,01 (Resto obra) 0,06 3% Costes indirectos 0,09			
1.16.10	m² Red de protección de poliamida de alta tenacidad, color blanco, de 100x100 mm de paso, con cuerda de red de calibre 3 mm, para colocar tensada y al mismo nivel de trabajo, bajo forjado unidireccional con sistema de encofrado parcial, fijada a las viguetas cada 100 cm con clavetas de acero. (Mano de obra) Oficial 1ª Seguridad y Salud. 0,121 h 19,610 2,37 Peón Seguridad y Salud. 0,121 h 18,950 2,29 (Materiales) Red horizontal de protección, para forjad... 1,000 m² 0,562 0,56 Claveta de acero. 4,000 Ud 0,361 1,44 (Resto obra) 0,13 3% Costes indirectos 0,20		3,17	
1.16.11	m² Protección de hueco de excavación de muro pantalla, mediante placas de rejilla electrosoldada con pletina de acero galvanizado de 30x2 mm en cuadrícula de 30x30 mm, con bastidor electrosoldado, colocadas una junto a otra hasta cubrir la totalidad del hueco, amortizables en 150 usos. (Mano de obra) Peón Seguridad y Salud. 0,095 h 18,950 1,80 (Materiales) Rejilla electrosoldada con pletina de ace... 0,007 m² 49,242 0,34 (Resto obra) 0,04 3% Costes indirectos 0,07		6,99	
1.16.12	m Vallado provisional de solar, de 2,2 m de altura, compuesto por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, sujeta mediante bridas de nylon a soportes de barra corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S, de 20 mm de diámetro y 3,2 m de longitud, hincados en el terreno cada 2,5 m, amortizables en 3 usos. (Mano de obra) Oficial 1ª Seguridad y Salud. 0,097 h 19,610 1,90 Peón Seguridad y Salud. 0,097 h 18,950 1,84 (Materiales) Ferralla elaborada en taller industrial c... 1,552 kg 1,524 2,37 Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500... 2,300 m² 3,381 7,78 Brida de nylon, de 4,8x200 mm. 2,320 Ud 0,028 0,06 (Resto obra) 0,28 3% Costes indirectos 0,43		2,25	
			14,66	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX



Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación	Importe			
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.16.13	m Vallado provisional de solar, de 2 m de altura, compuesto por paneles opacos de chapa perfilada de acero galvanizado, de 0,6 mm de espesor, con nervios de entre 40 y 50 mm de altura de cresta, a una separación de entre 250 y 270 mm, amortizables en 10 usos y perfiles huecos de sección cuadrada de acero UNE-EN 10210-1 S275JR, de 60x60x1,5 mm, de 2,8 m de longitud, anclados al terreno mediante dados de hormigón HM-20/P/20/X0 de 60x60x1,5 cm, cada 2,0 m, amortizables en 2 usos. Incluso anclajes mecánicos para la fijación de las chapas a los perfiles. Incluye: Excavación. Ejecución de los dados de hormigón. Aplomado y alineado de los soportes. Anclaje de los soportes en los dados. Colocación y fijación de los paneles. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.				
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª Seguridad y Salud.	0,485 h	19,610	9,51	
	Peón Seguridad y Salud.	0,485 h	18,950	9,19	
	(Materiales)				
	Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en cent...	0,088 m³	64,960	5,72	
	Chapa perfilada de acero galvanizado, de ...	0,200 m²	5,467	1,09	
	Anclaje mecánico con tornillo autotaladra...	2,000 Ud	0,905	1,81	
	Perfil de acero UNE-EN 10210-1 S275JR, hu...	0,980 m	7,039	6,90	
	(Resto obra)			0,68	
	3% Costes indirectos			1,05	
	1.16.14	Ud Puerta para acceso peatonal de chapa de acero galvanizado, de una hoja, de 0,9x2,0 m, con lengüetas para candado, colocada en vallado provisional de solar, sujeta mediante postes del mismo material, hincados en el terreno, amortizable en 5 usos. (Mano de obra)			
Oficial 1ª Seguridad y Salud.		0,170 h	19,610	3,33	
Peón Seguridad y Salud.		0,170 h	18,950	3,22	
(Materiales)					
Puerta para acceso peatonal de chapa de a...		0,200 Ud	257,165	51,43	
(Resto obra)			1,16		
3% Costes indirectos			1,77		
1.16.15		Ud Puerta para acceso de vehículos de chapa de acero galvanizado, de dos hojas, de 4,0x2,0 m, con lengüetas para candado y herrajes de cierre al suelo, colocada en vallado provisional de solar, sujeta mediante postes del mismo material, anclados al terreno con dados de hormigón HM-20/P/20/X0, amortizable en 5 usos. Incluye: Excavación. Ejecución de los dados de hormigón. Aplomado y alineado de los postes. Anclaje de los postes en los dados. Colocación y fijación de la puerta. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	(Mano de obra)				
	Oficial 1ª Seguridad y Salud.	0,485 h	19,610	9,51	
	Peón Seguridad y Salud.	0,485 h	18,950	9,19	
	(Materiales)				
	Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en cent...	0,250 m³	64,960	16,24	
	Puerta para acceso de vehículos de chapa ...	0,200 Ud	971,511	194,30	
	(Resto obra)			4,58	
	3% Costes indirectos			7,01	
					240,83



Si desea verificar este visado en 'www.cotirm.org', verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: A.KNHFJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Proyecto: 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación		Importe	
			Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.16.16	Ud Sistema anticaídas compuesto por un conector multiuso (clase M) que permite ensamblar el sistema con un dispositivo de anclaje, amortizable en 4 usos; un dispositivo anticaídas retráctil con función de bloqueo automático y un mecanismo automático de tensión y retroceso del elemento de amarre, amortizable en 4 usos; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre, amortizable en 4 usos; un absorbedor de energía encargado de disipar la energía cinética desarrollada durante una caída desde una altura determinada, amortizable en 4 usos y un arnés anticaídas con dos puntos de amarre constituido por bandas, elementos de ajuste y hebillas, dispuestos y ajustados de forma adecuada sobre el cuerpo de una persona para sujetarla durante una caída y después de la parada de ésta, amortizable en 4 usos. (Materiales) Conector multiuso (clase M), EPI de categ... 0,250 Ud 20,811 Dispositivo anticaídas retráctil, EPI de ... 0,250 Ud 326,590 Cuerda de fibra como elemento de amarre, ... 0,250 Ud 72,930 Absorbedor de energía, EPI de categoría I... 0,250 Ud 104,076 Árnés anticaídas, con dos puntos de amarr... 0,250 Ud 63,329 (Resto obra) 2,94 3% Costes indirectos 4,50			
1.16.17	Ud Casco contra golpes, destinado a proteger al usuario de los efectos de golpes de su cabeza contra objetos duros e inmóviles, amortizable en 10 usos. (Materiales) Casco contra golpes, EPI de categoría II,... 0,100 Ud 2,638 (Resto obra) 0,01 3% Costes indirectos 0,01			154,37
1.16.18	Ud Gafas de protección con montura integral, con resistencia a polvo grueso, con ocular único sobre una montura flexible y cinta elástica, amortizable en 5 usos. (Materiales) Gafas de protección con montura integral,... 0,200 Ud 20,068 (Resto obra) 0,08 3% Costes indirectos 0,12			0,28
1.16.19	Ud Par de guantes contra riesgos mecánicos, de algodón con refuerzo de serraje vacuno en la palma, resistente a la abrasión, al corte por cuchilla, al rasgado y a la perforación, amortizable en 4 usos. (Materiales) Par de guantes contra riesgos mecánicos, ... 0,250 Ud 15,174 (Resto obra) 0,08 3% Costes indirectos 0,12			4,21
1.16.20	Ud Par de guantes para trabajos eléctricos, de baja tensión, amortizable en 4 usos. (Materiales) Par de guantes para trabajos eléctricos d... 0,250 Ud 47,509 (Resto obra) 0,24 3% Costes indirectos 0,36			3,99
1.16.21	Ud Juego de orejeras, estándar, compuesto por un casquete diseñado para producir presión sobre la cabeza mediante un arnés y ajuste con almohadillado central, con atenuación acústica de 27 dB, amortizable en 10 usos. (Materiales) Juego de orejeras, estándar, con atenuaci... 0,100 Ud 21,792 (Resto obra) 0,04 3% Costes indirectos 0,07			12,48
				2,29



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.16.22	Ud Juego de tapones desechables, moldeables, de espuma de poliuretano antialérgica, con atenuación acústica de 31 dB, amortizable en 1 uso. (Materiales) Juego de tapones desechables, moldeables,... 1,000 Ud 0,007	0,01		
1.16.23	Ud Par de zapatos de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con resistencia al deslizamiento, con código de designación SB, amortizable en 2 usos. (Materiales) Par de zapatos de seguridad, con puntera ... 0,500 Ud 42,880 (Resto obra) 0,43 3% Costes indirectos 0,66	21,44	0,01	
1.16.24	Ud Mascarilla autofiltrante contra partículas, fabricada totalmente de material filtrante, que cubre la nariz, la boca y la barbilla, garantizando un ajuste hermético a la cara del trabajador frente a la atmósfera ambiente, FFP2, con válvula de exhalación, amortizable en 1 uso. (Materiales) Mascarilla autofiltrante contra partícula... 1,000 Ud 4,287 (Resto obra) 0,09 3% Costes indirectos 0,13	4,29	22,53	
1.16.25	Ud Botiquín de urgencia para caseta de obra, provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables, fijado al paramento con tornillos y tacos. (Mano de obra) Peón Seguridad y Salud. 0,193 h 18,950 (Materiales) Botiquín de urgencia provisto de desinfect... 1,000 Ud 109,904 (Resto obra) 2,27 3% Costes indirectos 3,47	3,66	4,51	
1.16.26	Ud Acometida provisional de fontanería enterrada a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión a la red provisional de obra, hasta una distancia máxima de 8 m. Incluye: Excavación manual de las zanjas y saneamiento de tierras sueltas del fondo excavado. Replanteo del recorrido de la acometida. Presentación en seco de la tubería. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Reposición del pavimento con hormigón en masa. Desmontaje del conjunto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. (Materiales) Acometida provisional de fontanería a cas... 1,000 Ud 117,114 (Resto obra) 2,34 3% Costes indirectos 3,58	117,11	119,30	
			123,03	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFI1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Cuadro de precios nº 2															
Nº	Designación	Importe													
		Parcial (Euros)	Total (Euros)												
1.16.27	Ud Acometida provisional de saneamiento enterrada a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 8 m. Incluye: Excavación manual de las zanjas y saneamiento de tierras sueltas del fondo excavado. Replanteo del recorrido de la acometida. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de los colectores. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Reposición del pavimento con hormigón en masa. Desmontaje del conjunto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. (Materiales) <table><tr><td>Acometida provisional de saneamiento a ca...</td><td>1,000 Ud</td><td>472,269</td><td>472,27</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>9,45</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>14,45</td></tr></table>	Acometida provisional de saneamiento a ca...	1,000 Ud	472,269	472,27	(Resto obra)			9,45	3% Costes indirectos			14,45		
Acometida provisional de saneamiento a ca...	1,000 Ud	472,269	472,27												
(Resto obra)			9,45												
3% Costes indirectos			14,45												
1.16.28	Ud Acometida provisional de electricidad aérea a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión al cuadro eléctrico provisional de obra, hasta una distancia máxima de 50 m. (Materiales) <table><tr><td>Acometida provisional eléctrica a caseta ...</td><td>1,000 Ud</td><td>200,246</td><td>200,25</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>4,01</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>6,13</td></tr></table>	Acometida provisional eléctrica a caseta ...	1,000 Ud	200,246	200,25	(Resto obra)			4,01	3% Costes indirectos			6,13		496,17
Acometida provisional eléctrica a caseta ...	1,000 Ud	200,246	200,25												
(Resto obra)			4,01												
3% Costes indirectos			6,13												
1.16.29	Ud Mes de alquiler de aseo portátil de polietileno, de 1,20x1,20x2,35 m, color gris, sin conexiones, con inodoro químico anaerobio con sistema de descarga de bomba de pie, espejo, puerta con cerradura y techo translúcido para entrada de luz exterior. (Materiales) <table><tr><td>Mes de alquiler de aseo portátil de polie...</td><td>1,000 Ud</td><td>146,278</td><td>146,28</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>2,93</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>4,48</td></tr></table>	Mes de alquiler de aseo portátil de polie...	1,000 Ud	146,278	146,28	(Resto obra)			2,93	3% Costes indirectos			4,48		210,39
Mes de alquiler de aseo portátil de polie...	1,000 Ud	146,278	146,28												
(Resto obra)			2,93												
3% Costes indirectos			4,48												
1.16.30	Ud Mes de alquiler de caseta prefabricada para comedor en obra, de dimensiones 7,87x2,33x2,30 m (18,40 m²), compuesta por: estructura metálica, cerramiento de chapa con terminación de pintura prelacada, cubierta de chapa, aislamiento interior, instalación de electricidad, tubos fluorescentes y punto de luz exterior, ventanas de aluminio con luna y rejas, puerta de entrada de chapa, suelo de aglomerado revestido con PVC continuo y poliestireno con apoyo en base de chapa y revestimiento de tablero en paredes. (Materiales) <table><tr><td>Mes de alquiler de caseta prefabricada pa...</td><td>1,000 Ud</td><td>209,493</td><td>209,49</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>4,19</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>6,41</td></tr></table>	Mes de alquiler de caseta prefabricada pa...	1,000 Ud	209,493	209,49	(Resto obra)			4,19	3% Costes indirectos			6,41		153,69
Mes de alquiler de caseta prefabricada pa...	1,000 Ud	209,493	209,49												
(Resto obra)			4,19												
3% Costes indirectos			6,41												
1.16.31	Ud Mes de alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina con aseo (lavabo e inodoro) en obra, de dimensiones 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m²), compuesta por: estructura metálica, cerramiento de chapa con terminación de pintura prelacada, cubierta de chapa, aislamiento interior, instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad, tubos fluorescentes y punto de luz exterior, ventanas de aluminio con luna y rejas, puerta de entrada de chapa, suelo de aglomerado revestido con PVC continuo y poliestireno con apoyo en base de chapa y revestimiento de tablero en paredes. (Materiales) <table><tr><td>Mes de alquiler de caseta prefabricada pa...</td><td>1,000 Ud</td><td>154,527</td><td>154,53</td></tr><tr><td>(Resto obra)</td><td></td><td></td><td>3,09</td></tr><tr><td>3% Costes indirectos</td><td></td><td></td><td>4,73</td></tr></table>	Mes de alquiler de caseta prefabricada pa...	1,000 Ud	154,527	154,53	(Resto obra)			3,09	3% Costes indirectos			4,73		220,09
Mes de alquiler de caseta prefabricada pa...	1,000 Ud	154,527	154,53												
(Resto obra)			3,09												
3% Costes indirectos			4,73												
			162,35												





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.16.32	Ud Mesa para 10 personas, 2 bancos para 5 personas, horno microondas, nevera y depósito de basura en local o caseta de obra para comedor. (Mano de obra) Peón Seguridad y Salud. 0,630 h 18,950 (Materiales) Depósito de basuras de 800 l. 0,100 Ud 201,036 Banco de madera para 5 personas. 1,000 Ud 102,009 Mesa de melamina para 10 personas. 0,250 Ud 200,246 Horno microondas de 18 l y 800 W. 0,200 Ud 227,658 Nevera eléctrica. 0,200 Ud 374,718 (Resto obra) 6,09 3% Costes indirectos 9,32				
1.16.33	Ud Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de peligro, triangular, L=70 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), con caballete portátil de acero galvanizado. Amortizable la señal en 5 usos y el caballete en 5 usos. (Mano de obra) Peón Seguridad y Salud. 0,146 h 18,950 (Materiales) Señal provisional de obra de chapa de ace... 0,200 Ud 36,956 Caballete portátil de acero galvanizado, ... 0,200 Ud 9,029 (Resto obra) 0,24 3% Costes indirectos 0,37				319,99
1.16.34	Ud Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de reglamentación y prioridad, circular, Ø=60 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), con caballete portátil de acero galvanizado. Amortizable la señal en 5 usos y el caballete en 5 usos. (Mano de obra) Peón Seguridad y Salud. 0,146 h 18,950 (Materiales) Señal provisional de obra de chapa de ace... 0,200 Ud 38,165 Caballete portátil de acero galvanizado, ... 0,200 Ud 9,029 (Resto obra) 0,24 3% Costes indirectos 0,37				12,58
1.16.35	Ud Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, amortizable en 3 usos, fijado con bridas. (Mano de obra) Peón Seguridad y Salud. 0,193 h 18,950 (Materiales) Cartel general indicativo de riesgos, de ... 0,333 Ud 12,287 Brida de nylon, de 4,8x200 mm. 6,000 Ud 0,028 (Resto obra) 0,16 3% Costes indirectos 0,24				12,82
1.16.36	Ud Señal de advertencia, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma triangular sobre fondo amarillo, amortizable en 3 usos, fijada con bridas. (Mano de obra) Peón Seguridad y Salud. 0,146 h 18,950 (Materiales) Señal de advertencia, de PVC serigrafiado... 0,333 Ud 3,486 Brida de nylon, de 4,8x200 mm. 4,000 Ud 0,028 (Resto obra) 0,08 3% Costes indirectos 0,12				8,32
					4,24



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor: JOSE LUIS.



Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.16.37	Ud Señal de prohibición, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma circular sobre fondo blanco, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.				
	(Mano de obra)				
	Peón Seguridad y Salud.	0,146 h	18,950	2,77	
	(Materiales)				
	Señal de prohibición, de PVC serigrafiado...	0,333 Ud	3,486	1,16	
	Brida de nylon, de 4,8x200 mm.	4,000 Ud	0,028	0,11	
	(Resto obra)			0,08	
1.16.38	Ud Señal de obligación, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma circular sobre fondo azul, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.				
	(Mano de obra)				
	Peón Seguridad y Salud.	0,146 h	18,950	2,77	
	(Materiales)				
	Señal de obligación, de PVC serigrafiado,...	0,333 Ud	3,486	1,16	
	Brida de nylon, de 4,8x200 mm.	4,000 Ud	0,028	0,11	
	(Resto obra)			0,08	
1.16.39	Ud Señal de extinción, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo rojo, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.				
	(Mano de obra)				
	Peón Seguridad y Salud.	0,146 h	18,950	2,77	
	(Materiales)				
	Señal de extinción, de PVC serigrafiado, ...	0,333 Ud	4,743	1,58	
	Brida de nylon, de 4,8x200 mm.	4,000 Ud	0,028	0,11	
	(Resto obra)			0,09	
1.16.40	Ud Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, amortizable en 3 usos.				
	(Mano de obra)				
	Peón Seguridad y Salud.	0,097 h	18,950	1,84	
	(Materiales)				
	Extintor portátil de polvo químico ABC po...	0,333 Ud	41,830	13,93	
	(Resto obra)			0,32	
	3% Costes indirectos			0,48	
1.16.41	Ud Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, con vaso difusor, amortizable en 3 usos.				
	(Mano de obra)				
	Peón Seguridad y Salud.	0,097 h	18,950	1,84	
	(Materiales)				
	Extintor portátil de nieve carbónica CO2,...	0,333 Ud	44,250	14,74	
	(Resto obra)			0,33	
	3% Costes indirectos			0,51	
					17,42





COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2					
Nº	Designación			Importe	
				Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.16.42	Ud Lámpara portátil de mano, con cesto protector, mango aislante, cable de 5 m y gancho de sujeción, amortizable en 3 usos. (Mano de obra) Peón Seguridad y Salud. 0,097 h 18,950 (Materiales) Lámpara portátil de mano, con cesto prote... 0,333 Ud 12,468 (Resto obra) 0,12 3% Costes indirectos 0,18				
1.16.43	Ud Foco portátil de 500 W de potencia, para interior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m, amortizable en 3 usos. (Mano de obra) Peón Seguridad y Salud. 0,097 h 18,950 (Materiales) Foco portátil de 500 W de potencia, para ... 0,333 Ud 20,573 (Resto obra) 0,17 3% Costes indirectos 0,27				6,29
1.16.44	Ud Foco portátil de 500 W de potencia, para exterior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m, amortizable en 3 usos. (Mano de obra) Peón Seguridad y Salud. 0,096 h 18,950 (Materiales) Foco portátil de 500 W de potencia, para ... 0,333 Ud 61,624 (Resto obra) 0,45 3% Costes indirectos 0,68				9,13
1.16.45	Ud Cuadro eléctrico provisional de obra para una potencia máxima de 15 kW, compuesto por armario de distribución con dispositivo de emergencia, tomas y los interruptores automáticos magnetotérmicos y diferenciales necesarios, amortizable en 4 usos. (Mano de obra) Oficial 1ª Seguridad y Salud. 0,969 h 19,610 Peón Seguridad y Salud. 0,969 h 18,950 (Materiales) Cuadro eléctrico provisional de obra para... 0,250 Ud 1.868,064 (Resto obra) 10,09 3% Costes indirectos 15,43				23,47
					529,90



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Proyecto: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.16.46	Ud Toma de tierra independiente, para instalación provisional de obra, compuesta por pica de acero cobreado de 2 m de longitud, hincada en el terreno, conectada a puente para comprobación, dentro de una arqueta de registro de polipropileno de 30x30 cm, previa excavación con medios manuales y posterior relleno del trasdós con material granular. Incluso grapa abarcón para la conexión del electrodo con la línea de enlace y aditivos para disminuir la resistividad del terreno. (Mano de obra) Oficial 1ª Seguridad y Salud. 0,242 h 19,610 4,75 Peón Seguridad y Salud. 0,517 h 18,950 9,80 (Materiales) Arqueta de polipropileno para toma de tie... 1,000 Ud 94,000 94,00 Puente para comprobación de puesta a tier... 1,000 Ud 46,000 46,00 Grapa abarcón para conexión de pica. 1,000 Ud 1,000 1,00 Saco de 5 kg de sales minerales para la m... 0,333 Ud 3,500 1,17 Conductor de cobre desnudo, de 35 mm². 0,250 m 2,810 0,70 Electrodo para red de toma de tierra cobr... 1,000 Ud 18,000 18,00 Material auxiliar para instalaciones de t... 1,000 Ud 1,150 1,15 (Resto obra) 3,53 3% Costes indirectos 5,40			
1.16.47	Ud Protección de extremo de armadura de 12 a 32 mm de diámetro, mediante colocación de tapón protector de PVC, tipo seta, de color rojo, amortizable en 10 usos. (Mano de obra) Peón Seguridad y Salud. 0,010 h 18,950 0,19 (Materiales) Tapón protector de PVC, tipo seta, de col... 0,100 Ud 0,095 0,01 3% Costes indirectos 0,01			185,50
1.16.48	m² Sistema S de red de seguridad fija, colocada horizontalmente, formado por: red de seguridad UNE-EN 1263-1 S A2 M100 D M, de poliamida de alta tenacidad, anudada, de color blanco, para cubrir huecos horizontales de superficie comprendida entre 35 y 250 m². Incluso cuerda de unión de polipropileno, para unir las redes y pletinas y ganchos de acero galvanizado, para atar la cuerda perimetral de las redes a un soporte adecuado. (Mano de obra) Oficial 1ª Seguridad y Salud. 0,193 h 19,610 3,78 Peón Seguridad y Salud. 0,193 h 18,950 3,66 (Maquinaria) Alquiler diario de plataforma elevadora d... 0,010 Ud 114,867 1,15 Transporte a obra y retirada de plataform... 0,001 Ud 114,295 0,11 (Materiales) Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S2... 0,017 kg 1,724 0,03 Red de seguridad UNE-EN 1263-1 S A2 M100 ... 1,454 m² 2,219 3,23 Gancho de fijación de 8 mm de diámetro, d... 0,066 Ud 0,724 0,05 Cuerda de unión UNE-EN 1263-1 0 de polipr... 0,302 m 0,162 0,05 (Resto obra) 0,24 3% Costes indirectos 0,37			0,21
1.16.49	Ud Cartel general indicativo de riesgos biológicos, de PVC, de 1 mm de espesor, serigrafiado con textos y pictogramas, de 420x297 mm, con 6 orificios de fijación. Incluso bridas de fijación al paramento. (Mano de obra) Ayudante montador. 0,049 h 19,180 0,94 (Materiales) Brida de nylon, de 4,8x200 mm. 6,000 Ud 0,028 0,17 Cartel general indicativo de riesgos biol... 1,000 Ud 9,429 9,43 (Resto obra) 0,21 3% Costes indirectos 0,32			12,67
				11,07



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cuadro de precios nº 2				
Nº	Designación	Importe		
		Parcial (Euros)	Total (Euros)	
1.16.50	Ud Soporte de pie, para bote de gel hidroalcohólico virucida de hasta 0,5 l de capacidad, de PVC, de 120x20x20 cm. (Materiales) Soporte de pie, para bote de gel hidroalc... 1,000 Ud 152,680 (Resto obra) 3,05 3% Costes indirectos 4,67	152,68 3,05 4,67		
1.16.51	Ud Bote de desinfectante bactericida, virucida, fungicida y alguicida, con pulverizador, de 1 l de capacidad, para la desinfección de contacto de superficies y equipos y para la desinfección aérea mediante nebulización. (Materiales) Bote de desinfectante bactericida, viruci... 1,000 Ud 9,048 (Resto obra) 0,18 3% Costes indirectos 0,28	9,05 0,18 0,28		160,40
1.16.52	Ud Caja de 200 mascarillas higiénicas de un solo uso, de 18x9,5 cm. (Materiales) Caja de 200 mascarillas higiénicas de un ... 1,000 Ud 93,341 (Resto obra) 1,87 3% Costes indirectos 2,86	93,34 1,87 2,86		9,51
1.16.53	Ud tros sistemas de protección colectiva, equipos de protección individual, medicina preventiva y primeros auxilios, conjunto de instalaciones de higiene y bienestar, elementos de balizamiento y señalización provisional de obras, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo y según estudio de seguridad y salud. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera, reparación o reposición y transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. (Medios auxiliares) Otros sistemas de protección colectiva, e... 1,000 Ud 2.123,883 3% Costes indirectos 63,72	2.123,88 63,72		98,07
				2.187,60





Ayuntamiento
de Torrox

PROYECTO MODIFICADO 2 DEL BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DEL:

CAMPO DE FÚTBOL DE TORROX-COSTA

PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TORROX

C.I.F: P-2909100 F

SITUACIÓN: UR. SANTA ROSA, 12, 29793, TORROX, MÁLAGA

REF. CATASTRAL: 3263001VF1636S0001TD Y REF. CATASTRAL: 3263003VF1636S0001MD

PRECIOS DESCOMPUESTOS FASE 2

PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL FASE 1:	4.176.190,54 €
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA FASE 1:	6.013.296,76 €
PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL FASE 2:	3.061.010,37 €
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA FASE 2:	4.407.548,83 €

EMPRESA CONSULTORA:

LOS AUTORES DEL PROYECTO:

D. JOSÉ LUIS CELDRÁN FDEZ.-HENAREJOS
Ingeniero Técnico Industrial
Colegio: C.O.I.T.I.R.M - Nº colegiado: 5154

D. JUAN JOSÉ MARTÍNEZ MARTÍNEZ
Arquitecto
Colegio: C.O.A.M.U. - Nº colegiado: 1885

INGENIERIA CELDRAN S.L.
C/ Severo Ochoa, 45, Oficina 12
Los Alcázares, 30710, Murcia
676 14 50 20
ingenieriaceldran@gmail.com

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado: 5154 - CELDRÁN, FERNÁNDEZ, HENAREJOS, JOSÉ LUIS.
Proyecto: 8 - CAMPO DE FÚTBOL DE TORROX-COSTA
Descripción: MODIFICACIÓN DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DEL CAMPO DE FÚTBOL DE TORROX-COSTA

AYUNTAMIENTO DE TORROX

No Visado: 433-800/2026
F/h: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: KNJHFIJ1.MBWKILM6





Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA		
Colegiado/s:	Nº Visado: 433.800/2026	
Título:	F/H: 08/04/2026 09:16:20	
Descripción:	CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6	
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS; . 		

Anejo de justificación de precios



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
1	01.01.01	Ud	ENTRONQUE A LINEAS SUBTERRÁNEAS	
	ENT.01	1,000 PA	Desmontaje y Conexionado de Instalaciones	3.913,120
	D02HF105	122,400 m³	EXC. MECÁNICA ZANJAS INSTAL. TERRENO FLOJO	12,950
		3,000 %	Costes indirectos	5.498,200
Total por Ud				5.663,15

Son CINCO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y TRES EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS por Ud.

2	01.01.02	Ml	Ml. Excavación de Zanja ejecutada en ACERA Y CALZADA, de 80 cm de ancho y 100 cm de profundidad, a cielo abierto, con excavadora de 1 m³ de capacidad de cuchara, con extracción de tierra en los bordes, y relleno de base con hormigón, colocación de 6 tubos de PE corrugado Ø 160 mm para canalización eléctrica, colocación de protección mecánica y cinta de señalización de "atención al cable", relleno de zanja con hormigón, retirada de material sobrante a vertedero autorizado y canon de vertido, totalmente ejecutada, i/p.p. de costes indirectos.	
	U01AA010	0,400 h	Peón especializado	16,520
	U02FF001	0,400 Hr	Excavadora 2 M3.	55,310
	U37BE355	0,260 Hr	Compactador manual	6,610
	U30JW145	3,000 Ml	Tubo PE corrugado Ø 160 mm	2,800
	U30GFR001	1,000 Ml	Proteccion Mecanica	1,580
	CAC001	1,000 Ml	Cinta Atención al cable	0,040
	U01AA011	0,450 h	Peón suelto	16,490
	A03FB010	0,190 Hr	CAMIÓN BASCULANTE 10 Tn.	78,200
	%30000000	3,000 %	Costes indirectos...(s/total)	62,750
		3,000 %	Costes indirectos	64,630
Total por Ml				66,57

Son SESENTA Y SEIS EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ml.

3	01.01.04	M²	M². Preparación de terreno para ubicar el Centro de Seccionamiento proyectado consistente en el replanteo y marcaje en obra, limpieza de terreno, excavación de base, relleno con arena y ejecución de todos los elementos necesarios para la correcta nivelación y ubicación de los mismos, i/retirada de material sobrante a vertedero autorizado o lugar de acopio para su posterior utilización.	
	U01AA010	1,200 h	Peón especializado	16,520
	U02FF001	0,800 Hr	Excavadora 2 M3.	55,310
	U37BE355	0,360 Hr	Compactador manual	6,610
	U04AA001	0,030 m³	Arena de río (0-5 mm)	21,760
	%30000000	3,000 %	Costes indirectos...(s/total)	67,100
		3,000 %	Costes indirectos	69,110
Total por M²				71,18

Son SETENTA Y UN EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS por M².

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N.º Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
4	01.01.05	PA	Ud. Reposición de servicios que se hayan visto afectados por la realización de las obras.	
	01.01.05.01	1,000 PA 3,000 %	Reposición Servicios Costes indirectos	1.800,000 1.800,000 1.800,00 54,000
Total por PA				1.854,00

Son MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO EUROS por PA.

5	01.05.01....	Ud	Ejecución de todos los trámites necesarios ante los diferentes Organismos Oficiales, para la Legalización de la Instalación objeto del presente proyecto.	
	01.05.01.011	1,000 Ud 3,000 %	Legalización Proyecto Costes indirectos	1.800,000 1.800,000 1.800,00 54,000
Total por Ud				1.854,00

Son MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO EUROS por Ud.

6	07.03	UD	UD. Juego de Banquillos (2 unidades), fabricado en perfil de aluminio, pintado en blanco mediante poliéster tratado al horno a 200°C, con un espesor mínimo de 90 micras; cubierto con policarbonato compacto transparente de 4mm de espesor mínimo curvado a las dimensiones de la estructura; asientos individuales 10 plazas, con respaldo, diseño moderno alta calidad y gran resistencia a los agentes atmosféricos, en plástico inyectado. Incluso anclajes de hormigón de calidad mínima HA-25, de dimensiones 40x40x40cm, incluso excavación previo corte del pavimento con máquina de disco, y extracción de tierras con desalojo de las mimas a vertedero autorizado, y anclajes mediante varillas de métrica M14x200 de acero galvanizado recibidas con resina epoxi. Incluso montaje y colocación.	
	REF-F27C.1	1,000 ud	Juego de Banquillos Aluminio Cubierto Suplentes	3.950,000 3.950,00
	0010A0901	6,000 h.	Cuadrilla A	25,660 153,96
	P30ZW080	10,000 ud 3,000 %	Taco expansión-tornillo met. Costes indirectos	1,770 4.121,660 17,70 123,650
Total por UD				4.245,31

Son CUATRO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS por UD.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

PROYECTO 8

Descripción:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
7	07.04	UD	BANCO PARA SUPLENTE METÁLICO CON ASIENTOS DE PVC -4 PLAZAS fabricados en perfil metálico de 80 x 40 mm. y asientos de pvc, provisto de 4 pletinas con agujero para poder atornillar al suelo. Medidas 250 cm. de largo x 100 cm. de ancho y 42 cm. de alto. Totalmente instalado.	
	REF-F27D.1	1,000 UD	BANCO PARA SUPLENTE METÁLICO CON ASIENTOS DE PVC -5 PLAZAS fabricados en perfil metálico de 80 x 40 mm. y asientos de pvc, provisto de 4 pletinas con agujero para poder atornillar al suelo. Medidas 250 cm. de largo x 100 cm. de ancho y 42 cm. de alto. Totalmente instalado.	1.407,060
	0010A0901	2,000 h.	Cuadrilla A	25,660
	P30ZW080	10,000 ud	Taco expansión-tornillo met.	1,770
		3,000 %	Costes indirectos	1.476,080
Total por UD				1.520,36
Son MIL QUINIENTOS VEINTE EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS por UD.				
8	07.05	UD	UD.Juego de 4 picas de córner reglamentarias en plástico con banderines, móviles, de 1,50 m. de altura, con soporte de caucho flexible, para anclaje al suelo,incluso cimentacion montaje y colocación	
	0010A0901	0,992 h.	Cuadrilla A	25,660
	P30EB240	4,000 ud	Pica córner PVC suport.caucho	17,480
	P30EB180	4,000 ud	Anclaje vaina acero galvanizado	5,890
	P01HM030	0,032 m3	Hormigón HM-25/P/20/I central	43,000
		3,000 %	Costes indirectos	120,310
Total por UD				123,92
Son CIENTO VEINTITRES EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS por UD.				
9	11	UN	Armario de chapa de acero de color blanco RAL 9003 sistema PrismaSeT, tipo armario G de Schneider Electric, con tratamiento por cataforesis mas polvo de epoxy poliúster polimerizado en caliente. De dimensiones externas seg:n plano. Con grado de protección IP40, IK08, obtenido con puerta plena. Cada aparato o conjunto de aparatos se montará sobre una placa soporte o un perfil que sirva de soporte de fijación a quien corresponderá una tapa perforada que irá montada sobre el frontal del cofret y que protegerá contra los contactos directos. El cuadro deberá cumplir el marcado CE, de obligado cumplimiento, seg:n norma IEC 61439 1 <(><)>2 y deberá tener toda la información digitalizada susceptible de ser requerida en la fase de mantenimiento asø como la información ténica del cuadro, accesible mediante un código QR visible en el frontal del mismo. Dentro se ubicará la aparamenta correspondiente seg:n esquema unifilar.	
	LVS03804	1,000 UN	Tapa G/P Plena 4 modulos, alto 200mm	31,990
	LVS03803	1,000 UN	Tapa G/P Plena 3 modulos, alto 150mm	27,200



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifíca'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	LVS03002	1,000 UN	Carril modular G, regulable en prof. 600mm	39,590	39,59
	LVS08867	1,000 UN	2 Soportes G fijación cables ancho 600mm	84,950	84,95
	LVS04200	1,000 UN	Linery TB Colector PE ancho 450mm	64,930	64,93
	LVS08222	1,000 UN	Puerta Plena G IP40 27 mod, alto 1.530mm	418,660	418,66
	LVS08202	1,000 UN	Armario G IP30, 27 Modulos, alto 1530mm	901,530	901,53
	LVS04243	1,000 UN	4 Tapas para brazaletes horizontales	64,020	64,02
	LVS04239	1,000 UN	12 Brazaletes G/P Cableado horizontal	35,990	35,99
	LVS04021	1,000 UN	Conexión Linergy BW / FM 200A	78,450	78,45
	LVS03203	4,000 UN	Tapa G/P Acti9, 3 Modulos, alto 150mm	28,310	113,24
	LVS03204	2,000 UN	Tapa G/P Acti9, 4 Modulos, alto 200mm	32,610	65,22
	LVS03001	6,000 UN	Carril modular G, ancho 600mm	24,720	148,32
	A9R81225	4,000 UN	iID 2P 25A 30mA AC	114,280	457,12
	A9F78216	6,000 UN	iC60N 2P 16A B	48,010	288,06
	A9R81425	10,000 UN	iID 4P 25A 30mA AC	202,600	2.026,00
	A9F79416	9,000 UN	iC60N 4P 16A C	83,050	747,45
	A9F78210	9,000 UN	iC60N 2P 10A B	47,090	423,81
	A9R81240	4,000 UN	iID 2P 40A 30mA AC	117,720	470,88
	A9F78210b	4,000 UN	iC60N 2P 40A B	154,530	618,12
	A9F79425	1,000 UN	iC60N 4P 25A C	92,100	92,10
	U01FY630	30,000 h	Oficial primera electricista	18,600	558,00
	U01FY635	30,000 h	Ayudante electricista	17,400	522,00
	C11E4TM100L	1,000 UN	NSXm100E 16kA AC 4P4R 100A	446,170	446,17
			TMD ELINK		
		3,000 %	Costes indirectos	8.723,800	261,710
Total por UN					8.985,51

Son OCHO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS por UN.

10	13	UN	Armario de chapa de acero de color blanco RAL 9003 sistema PrismaSeT, tipo armario G de Schneider Electric, con tratamiento por cataforesis mas polvo de epoxy poliúster polimerizado en caliente. De dimensiones externas segùn plano. Con grado de protección IP40, IK08, obtenido con puerta plena. Cada aparato o conjunto de aparatos se montará sobre una placa soporte o un perfil que sirva de soporte de fijación a quien corresponderá una tapa perforada que irá montada sobre el frontal del cofre y que protegerá contra los contactos directos. El cuadro deberá cumplir el marcado CE, de obligado cumplimiento, segùn norma IEC 61439 1 <(>&<)>2 y deberá tener toda la información digitalizada susceptible de ser requerida en la fase de mantenimiento así como la información técnica del cuadro, accesible mediante un código QR visible en el frontal del mismo. Dentro se ubicará la aparamenta correspondiente segùn esquema unifilar. Incluido 1 cédula fotoeléctrica y 1 interruptor horario para el encendido del alumbrado exterior. Totalmente terminado.

C11E4TM100L	1,000 UN	NSXm100E 16kA AC 4P4R 100A	446,170	446,17
		TMD ELINK		
A9F78410	6,000 UN	iC60N 4P 10A B	101,200	607,20
A9R81440	6,000 UN	iID 4P 40A 30mA AC	210,630	1.263,78
A9R81240	11,000 UN	iID 2P 40A 30mA AC	117,720	1.294,92
A9F78210	7,000 UN	iC60N 2P 10A B	47,090	329,63
A9F78216	12,000 UN	iC60N 2P 16A B	48,010	576,12
A9F79416	1,000 UN	iC60N 4P 16A C	83,050	83,05
A9R81425	1,000 UN	iID 4P 25A 30mA AC	202,600	202,60
A9R81225	2,000 UN	iID 2P 25A 30mA AC	114,280	228,56

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: Cliente/Promotor:
Descripción:



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	A9F78416	1,000 UN	iC60N 4P 16A B	103,220	103,22
	LVS03002	2,000 UN	Carril modular G, regulable en prof. 600mm	39,590	79,18
	LVS03205	1,000 UN	Tapa G/P Acti9, 5 Modulos, alto 250mm	37,500	37,50
	LVS03803	2,000 UN	Tapa G/P Plena 3 modulos, alto 150mm	27,200	54,40
	LVS08867	1,000 UN	2 Soportes G fijacion cables ancho 600mm	84,950	84,95
	LVS04200	1,000 UN	Linery TB Colector PE ancho 450mm	64,930	64,93
	LVS08223	1,000 UN	Puerta Plena G IP40 30 mod, alto 1.680mm	473,170	473,17
	LVS08203	1,000 UN	Armario G IP30, 30 Modulos, alto 1680mm	1.019,060	1.019,06
	LVS04014	1,000 UN	Linery FM 4P 200A	180,150	180,15
	LVS04243	1,000 UN	4 Tapas para brazaletes horizontales	64,020	64,02
	LVS04239	1,000 UN	12 Brazaletes G/P Cableado horizontal	35,990	35,99
	LVS04021	1,000 UN	Conexion Linergy BW / FM 200A	78,450	78,45
	LVS03204	1,000 UN	Tapa G/P Acti9, 4 Modulos, alto 200mm	32,610	32,61
	LVS03203	5,000 UN	Tapa G/P Acti9, 3 Modulos, alto 150mm	28,310	141,55
	LVS03001	6,000 UN	Carril modular G, ancho 600mm	24,720	148,32
	U01FY630	30,000 h	Oficial primera electricista	18,600	558,00
	U01FY635	30,000 h	Ayudante electricista	17,400	522,00
		3,000 %	Costes indirectos	8.709,530	261,290
Total por UN					8.970,82

Son OCHO MIL NOVECIENTOS SETENTA EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS por UN.

- 11 15 UN Armario de chapa de acero de color blanco RAL 9003 sistema PrismaSeT, tipo armario G de Schneider Electric, con tratamiento por cataforesis mas polvo de epoxy poliúster polimerizado en caliente. De dimensiones externas seg:n plano. Con grado de protecci:n IP40, IK08, obtenido con puerta plena. Cada aparato o conjunto de aparatos se montará sobre una placa soporte o un perfil que sirva de soporte de fijaci:n a quien corresponderá una tapa perforada que irá montada sobre el frontal del cofret y que protegerá contra los contactos directos. El cuadro deberá cumplir el marcado CE, de obligado cumplimiento, seg:n norma IEC 61439 1 <(>&<)>2 y deberá tener toda la informaci:n digitalizada susceptible de ser requerida en la fase de mantenimiento asø como la informaci:n t:cnica del cuadro, accesible mediante un c:digo QR visible en el frontal del mismo. Dentro se ubicará la aparamenta correspondiente seg:n esquema unifilar.

LVS03803	2,000 UN	Tapa G/P Plena 3 modulos, alto 150mm	27,200	54,40
LVS08867	1,000 UN	2 Soportes G fijacion cables ancho 600mm	84,950	84,95
LVS04200	1,000 UN	Linery TB Colector PE ancho 450mm	64,930	64,93
LVS08222	1,000 UN	Puerta Plena G IP40 27 mod, alto 1.530mm	418,660	418,66
LVS08202	1,000 UN	Armario G IP30, 27 Modulos, alto 1530mm	901,530	901,53
LVS04243	2,000 UN	4 Tapas para brazaletes horizontales	64,020	128,04
LVS04239	2,000 UN	12 Brazaletes G/P Cableado horizontal	35,990	71,98
LVS04021	1,000 UN	Conexion Linergy BW / FM 200A	78,450	78,45
LVS03204	1,000 UN	Tapa G/P Acti9, 4 Modulos, alto 200mm	32,610	32,61



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	LVS03203	4,000 UN	Tapa G/P Acti9, 3 Modulos, alto 150mm	28,310	113,24
	LVS03001	5,000 UN	Carril modular G, ancho 600mm	24,720	123,60
	LVS03205	1,000 UN	Tapa G/P Acti9, 5 Modulos, alto 250mm	37,500	37,50
	LVS03002	2,000 UN	Carril modular G, regulable en prof. 600mm	39,590	79,18
	A9R81225	1,000 UN	iID 2P 25A 30mA AC	114,280	114,28
	A9R81440	2,000 UN	iID 4P 40A 30mA AC	210,630	421,26
	A9R81425	4,000 UN	iID 4P 25A 30mA AC	202,600	810,40
	A9F78440	1,000 UN	iC60N 4P 40A B	133,800	133,80
	A9F78416	5,000 UN	iC60N 4P 16A B	103,220	516,10
	A9F78225	3,000 UN	iC60N 2P 25A B	50,330	150,99
	A9F78216	7,000 UN	iC60N 2P 16A B	48,010	336,07
	A9F78210	5,000 UN	iC60N 2P 10A B	47,090	235,45
	A9R81240	11,000 UN	iID 2P 40A 30mA AC	117,720	1.294,92
	C11E4TM100L	1,000 UN	NSXm100E 16kA AC 4P4R 100A TMD ELINK	446,170	446,17
	U01FY630	45,000 h	Oficial primera electricista	18,600	837,00
	U01FY635	45,000 h	Ayudante electricista	17,400	783,00
		3,000 %	Costes indirectos	8.268,510	248,060
Total por UN					8.516,57

Son OCHO MIL QUINIENTOS DIECISEIS EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS por UN.

12	17	UN	Cofret de chapa de acero de color blanco RAL 9003 sistema PrismaSeT, tipo cofret G de Schneider Electric, con tratamiento por cataforesis mas polvo de epoxy poliúster polimerizado en caliente. De dimensiones externas segùn plano. Con grado de protección IP40, IK08, obtenido con puerta plena. Cada aparato o conjunto de aparatos se montará sobre una placa soporte o un perfil que sirva de soporte de fijación a quien corresponderá una tapa perforada que irá montada sobre el frontal del cofret y que protegerá contra los contactos directos. El cuadro deberá cumplir el marcado CE, de obligado cumplimiento, según norma IEC 61439 1 <(>)>2 y deberá tener toda la información digitalizada susceptible de ser requerida en la fase de mantenimiento así como la información técnica del cuadro, accesible mediante un código QR visible en el frontal del mismo. Dentro se ubicará la aparaenta correspondiente según esquema unifilar.		
	A9R81240	3,000 UN	iID 2P 40A 30mA AC	117,720	353,16
	A9R81425	8,000 UN	iID 4P 25A 30mA AC	202,600	1.620,80
	A9R81225	3,000 UN	iID 2P 25A 30mA AC	114,280	342,84
	A9F78210	9,000 UN	iC60N 2P 10A B	47,090	423,81
	A9F79416	7,000 UN	iC60N 4P 16A C	83,050	581,35
	A9F79425	1,000 UN	iC60N 4P 25A C	92,100	92,10
	A9F78216	3,000 UN	iC60N 2P 16A B	48,010	144,03
	LVS03001	5,000 UN	Carril modular G, ancho 600mm	24,720	123,60
	LVS03204	2,000 UN	Tapa G/P Acti9, 4 Modulos, alto 200mm	32,610	65,22
	LVS04021	1,000 UN	Conexion Linergy BW / FM 200A	78,450	78,45
	LVS04239	1,000 UN	12 Brazaletes G/P Cableado horizontal	35,990	35,99
	LVS04243	1,000 UN	4 Tapas para brazaletes horizontales	64,020	64,02
	LVS03203	3,000 UN	Tapa G/P Acti9, 3 Modulos, alto 150mm	28,310	84,93
	LVS08127	1,000 UN	Puerta Plena G IP40, 21 mod, alto 1.080mm	293,710	293,71
	LVS04200	1,000 UN	Linergy TB Colector PE ancho 450mm	64,930	64,93
	LVS08867	1,000 UN	2 Soportes G fijacion cables ancho 600mm	84,950	84,95
	LVS03801	1,000 UN	Tapa G/P Plena 1 modulo, alto 50mm	24,440	24,44



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	LVS03002	1,000 UN	Carril modular G, regulable en prof. 600mm	39,590	39,59
	LVS03803	1,000 UN	Tapa G/P Plena 3 modulos, alto 150mm	27,200	27,20
	U01FY630	30,000 h	Oficial primera electricista	18,600	558,00
	U01FY635	30,000 h	Ayudante electricista	17,400	522,00
	C11E4TM100L	1,000 UN	NSXm100E 16kA AC 4P4R 100A TMD ELINK	446,170	446,17
	LVS08202	1,000 UN	Armario G IP30, 27 Modulos, alto 1530mm	901,530	901,53
		3,000 %	Costes indirectos	6.972,820	209,180
Total por UN					7.182,00

Son SIETE MIL CIENTO OCHENTA Y DOS EUROS por UN.

13	7	ud	Armario de chapa de acero de color blanco RAL 9003 sistema PrismaSeT, tipo armario G de Schneider Electric, con tratamiento por cataforesis mas polvo de epoxy poliúster polimerizado en caliente. De dimensiones externas segùn plano. Con grado de protección IP40, IK08, obtenido con puerta plena. Cada aparato o conjunto de aparatos se montará sobre una placa soporte o un perfil que sirva de soporte de fijación a quien corresponderá una tapa perforada que irá montada sobre el frontal del cofret y que protegerá contra los contactos directos. El cuadro deberá cumplir el marcado CE, de obligado cumplimiento, según norma IEC 61439 1 <(>&<)>2 y deberá tener toda la información digitalizada susceptible de ser requerida en la fase de mantenimiento así como la información técnica del cuadro, accesible mediante un código QR visible en el frontal del mismo. Dentro se ubicará la aparaenta correspondiente según esquema unifilar. Incluido 1 cédula fotoeléctrica y 1 interruptor horario para el encendido del alumbrado exterior. Totalmente terminado.		
	LVS03275	1,000 UN	Tapa G/P CVS630	71,080	71,08
	LVS03073	1,000 UN	Vert. Rotativo/Telemando Placa sop.G NSX-INS-CVS630	102,790	102,79
	A9C22712	1,000 UN	Vert.Fijo.Man CONTACTOR MODULAR iCT 16A 2NA 230 VCA	60,550	60,55
	CCT15854	1,000 UN	IHP 18 mm 7d	140,420	140,42
	A9F78210	1,000 UN	iC60N 2P 10A B	47,090	47,09
	A9R81440	2,000 UN	iID 4P 40A 30mA AC	210,630	421,26
	A9R81425	2,000 UN	iID 4P 25A 30mA AC	202,600	405,20
	A9F78410	3,000 UN	iC60N 4P 10A B	101,200	303,60
	A9F75440	1,000 UN	iC60N 4P 40A D	211,910	211,91
	A9F75425	3,000 UN	iC60N 4P 25A D	181,320	543,96
	A9F79416	1,000 UN	iC60N 4P 16A C	83,050	83,05
	C11E4TM100L	3,000 UN	NSXm100E 16kA AC 4P4R 100A TMD ELINK	446,170	1.338,51
	A9F89440	1,000 UN	iC60H 4P 40A C	223,180	223,18
	A9L40601	1,000 UN	iPRD 40r 40 KA 350V 3P+N	416,940	416,94
	A9N15657	1,000 UN	STI 3P+N 400V	38,160	38,16
	METSECT5MA040	3,000 UN	TRANSFORMADOR DE CORRIENTE 400 :5A	37,150	111,45
	METSEPM3255	1,000 UN	PM3255 CL 0.5S, THD, alarm 2ED/2SD y Mod	495,580	495,58
	C4042D400	1,000 UN	Ud.Control NSX400 AC 4P4R 400A 2.3	968,500	968,50
	C40N4	1,000 UN	Bloque Corte NSX400N 50kA AC 4P 400A	1.967,500	1.967,50
	LVS03803	3,000 UN	Tapa G/P Plena 3 modulos, alto 150mm	27,200	81,60
	LV432594	1,000 UN	Cubrebornos largos 4P NSX400/630 INV/INS	105,460	105,46
	LV432592	1,000 UN	Cubrebornos cortos 4P NSX400/630 INV/INS	42,220	42,22

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

Descripción:

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	LVS03001	4,000 UN	Carril modular G, ancho 600mm	24,720	98,88
	LVS03203	3,000 UN	Tapa G/P Acti9, 3 Modulos, alto 150mm	28,310	84,93
	LVS03002	2,000 UN	Carril modular G, regulable en prof. 600mm	39,590	79,18
	LVS03205	1,000 UN	Tapa G/P Acti9, 5 Modulos, alto 250mm	37,500	37,50
	LVS03204	1,000 UN	Tapa G/P Acti9, 4 Modulos, alto 200mm	32,610	32,61
	LVS04021	1,000 UN	Conexion Linergy BW / FM 200A	78,450	78,45
	LVS04239	1,000 UN	12 Brazaletes G/P Cableado horizontal	35,990	35,99
	LVS04243	1,000 UN	4 Tapas para brazaletes horizontales	64,020	64,02
	LVS08205	1,000 UN	Armario G IP30, 36 Modulos, alto 1980mm	1.317,250	1.317,25
	LVS08225	1,000 UN	Puerta Plena G IP40 36 mod, alto 1.980mm	611,600	611,60
	LVS08275	1,000 UN	Pasillo lateral G armario IP30, 36 mod.	809,000	809,00
	LVS08285	1,000 UN	Puerta Plena G IP40 Pas.Lat. 36 modulos	406,410	406,41
	LVS04202	1,000 UN	Linergy TB 2 Colectores PE ancho 200mm	64,930	64,93
	LVS04220	1,000 UN	2 Soportes G para bornas y colector PE	22,000	22,00
	LVS08868	1,000 UN	4 Soportes G fijacion cables ancho 300mm	62,880	62,88
	LVS03816	5,000 UN	Tapa G/P PL Plena 6 mod, alto 300mm	45,790	228,95
	LVS03813	2,000 UN	Tapa G/P PL Plena 3 mod, alto 150mm	29,930	59,86
	U01FY630	30,000 h	Oficial primera electricista	18,600	558,00
	U01FY635	30,000 h	Ayudante electricista	17,400	522,00
		3,000 %	Costes indirectos	13.354,450	400,630
Total por ud					13.755,08

Son TRECE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO EUROS
CON OCHO CÉNTIMOS por ud.

- 14 8 UN Cofret de chapa de acero de color blanco RAL 9003 sistema PrismaSeT, tipo cofret G de Schneider Electric, con tratamiento por cataforesis mas polvo de epoxy poliúster polimerizado en caliente. De dimensiones externas segùn plano. Con grado de protecci3n IP40, IK08, obtenido con puerta plena. Cada aparato o conjunto de aparatos se montar3 sobre una placa soporte o un perfil que sirva de soporte de fijaci3n a quien corresponder3 una tapa perforada que ir3 montada sobre el frontal del cofret y que proteger3 contra los contactos directos. El cuadro deber3 cumplir el marcado CE, de obligado cumplimiento, segùn norma IEC 61439 1 <(>&<)>2 y deber3 tener toda la informaci3n digitalizada susceptible de ser requerida en la fase de mantenimiento as3 como la informaci3n t3cnica del cuadro, accesible mediante un c3digo QR visible en el frontal del mismo. Dentro se ubicar3 la aparamenta correspondiente segùn esquema unifilar. Totalmente terminado.

LVS03803	1,000 UN	Tapa G/P Plena 3 modulos, alto 150mm	27,200	27,20
LVS03002	1,000 UN	Carril modular G, regulable en prof. 600mm	39,590	39,59
LVS04200	1,000 UN	Linergy TB Colector PE ancho 450mm	64,930	64,93
LVS08123	1,000 UN	Puerta Plena G IP40,9 mod, alto 480mm	161,840	161,84
LVS08103	1,000 UN	Cofret G IP30,9 modulos, alto 480mm	348,480	348,48
LVS03203	2,000 UN	Tapa G/P Acti9, 3 Modulos, alto 150mm	28,310	56,62



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	LVS03001	2,000 UN	Carril modular G, ancho 600mm	24,720	49,44
	A9C22712	1,000 UN	CONTACTOR MODULAR iCT 16A 2NA 230 VCA	60,550	60,55
	CCT15854	1,000 UN	IHP 18 mm 7d	140,420	140,42
	A9F79216	2,000 UN	iC60N 2P 16A C	40,570	81,14
	A9F78210	6,000 UN	iC60N 2P 10A B	47,090	282,54
	A9R81240	4,000 UN	iID 2P 40A 30mA AC	117,720	470,88
	A9F79416	1,000 UN	iC60N 4P 16A C	83,050	83,05
	U01FY630	15,000 h	Oficial primera electricista	18,600	279,00
	U01FY635	15,000 h	Ayudante electricista	17,400	261,00
		3,000 %	Costes indirectos	2.406,680	72,200
Total por UN					2.478,88

Son DOS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS por UN.

15	9	UN	Cofret de chapa de acero de color blanco RAL 9003 sistema PrismaSeT, tipo cofret G de Schneider Electric, con tratamiento por cataforesis mas polvo de epoxy poliúster polimerizado en caliente. De dimensiones externas segùn plano. Con grado de protección IP40, IK08, obtenido con puerta plena. Cada aparato o conjunto de aparatos se montará sobre una placa soporte o un perfil que sirva de soporte de fijación a quien corresponderá una tapa perforada que irá montada sobre el frontal del cofret y que protegerá contra los contactos directos. El cuadro deberá cumplir el marcado CE, de obligado cumplimiento, según norma IEC 61439 1 <(>&<)>2 y deberá tener toda la información digitalizada susceptible de ser requerida en la fase de mantenimiento así como la información técnica del cuadro, accesible mediante un código QR visible en el frontal del mismo. Dentro se ubicará la aparaenta correspondiente según esquema unifilar. Incluido 1 cédula fotoeléctrica y 1 interruptor horario para el encendido del alumbrado exterior. Totalmente terminado.		
	LVS03803	1,000 UN	Tapa G/P Plena 3 modulos, alto 150mm	27,200	27,20
	LVS03002	1,000 UN	Carril modular G, regulable en prof. 600mm	39,590	39,59
	LVS04200	1,000 UN	Linergy TB Colector PE ancho 450mm	64,930	64,93
	LVS08125	1,000 UN	Puerta Plena G IP40,15 mod, alto 780mm	207,480	207,48
	LVS08105	1,000 UN	Cofret G IP30,15 modulos, alto 780mm	446,840	446,84
	LVS03203	4,000 UN	Tapa G/P Acti9, 3 Modulos, alto 150mm	28,310	113,24
	LVS03001	4,000 UN	Carril modular G, ancho 600mm	24,720	98,88
	A9F78216	7,000 UN	iC60N 2P 16A B	48,010	336,07
	A9F78210	13,000 UN	iC60N 2P 10A B	47,090	612,17
	A9R81225	2,000 UN	iID 2P 25A 30mA AC	114,280	228,56
	A9R81240	7,000 UN	iID 2P 40A 30mA AC	117,720	824,04
	A9F89440	1,000 UN	iC60H 4P 40A C	223,180	223,18
	U01FY630	30,000 h	Oficial primera electricista	18,600	558,00
	U01FY635	30,000 h	Ayudante electricista	17,400	522,00
	A9R81425	1,000 UN	iID 4P 25A 30mA AC	202,600	202,60
	A9F79416	1,000 UN	iC60N 4P 16A C	83,050	83,05
		3,000 %	Costes indirectos	4.587,830	137,630
Total por UN					4.725,46

Son CUATRO MIL SETECIENTOS VEINTICINCO EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS por UN.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor: JOSE LUIS,

PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
16	A02030300...	ML	ML. Ejecución de Línea subterránea de M.T. Al HEPR-Z1 12/20 kV de sección 3x240 mm ² de aluminio, tendida en zanja sobre lecho de arena (no incluido), totalmente colocada y conexiónada.	
	U01FY630	0,250 h	Oficial primera electricista	18,600
	U01FY635	0,250 h	Ayudante electricista	17,400
	U37Y0118	3,000 ML	Conductor HEPRZ1 12/20 kV 240 mm ² Aluminio	2,100
	%CI	7,000 %	Costes indirectos..(s/total)	15,300
		3,000 %	Costes indirectos	16,370
Total por ML				16,86
Son DIECISEIS EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS por ML.				
17	ADL005b	m ²	Desbroce y limpieza del terreno, con medios mecánicos. Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas previstas para la edificación o urbanización: pequeñas plantas, maleza, broza, maderas caídas, escombros, basuras o cualquier otro material existente, hasta una profundidad no menor que el espesor de la capa de tierra vegetal, considerando como mínima 20 cm; y carga a camión.	
	mq01pan010a	0,017 h	Pala cargadora sobre neumáticos de 120 kW/1,9 m ³ .	38,318
	mo113	0,007 h	Peón ordinario construcción.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos	0,780
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	0,800
Total por m ²				0,82
Son OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS por m ² .				
18	ASI050d	m	Canaleta perforada de drenaje de acero inoxidable, de 2000 mm de longitud, 110 mm de anchura y 40 mm de altura, con rejilla de acero inoxidable, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/X0 de 10 cm de espesor. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción.Totalmente terminado. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación. Incluye: Replanteo del recorrido de la canaleta de drenaje. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Montaje, conexiónado y comprobación de su correcto funcionamiento. Colocación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt10hmf010tLb	0,040 m ³	Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en central.	85,800
	mt11caa010dj	0,500 Ud	Canaleta perforada de drenaje de acero inoxidable, de 2000 mm de longitud, 110 mm de anchura y 40 mm de altura, con rejilla de acero inoxidable, incluso dos tapones y un empalme.	255,049
				127,52



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt11var020	3,000 Ud	Kit de accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción, para saneamiento.	0,714	2,14
	mo020	0,436 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	8,55
	mo113	0,445 h	Peón ordinario construcción.	18,950	8,43
	%	2,000 %	Costes directos	150,070	3,00
			complementarios		
		3,000 %	Costes indirectos	153,070	4,590

Total por m: 157,66

Son CIENTO CINCUENTA Y SIETE EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS por m.

19	ct01	ud	Cartel en fachada indicativo CAMPO DE FUTBOL DE TORROX de composición y geometría según documentación gráfica, totalmente terminado.		
	ltr01	26,000 ud	Letra cooporeo sobre soporte auxiliar, incluso p.p de elementos de fijación, de dimensiones según documentación gráfica	219,058	5.695,51
	mq07gte010c	6,000 h	Grúa autopropulsada de brazo telescópico con una capacidad de elevación de 30 t y 27 m de altura máxima de trabajo.	69,073	414,44
	mo094	5,715 h	Ayudante montador de estructura metálica.	19,970	114,13
	mo011	5,715 h	Oficial 1ª montador.	20,150	115,16
	mo047	5,715 h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	20,430	116,76
	%b	2,000 %	Costes directos	6.456,000	129,12
			complementarios		
		3,000 %	Costes indirectos	6.585,120	197,550
Total por ud:					6.782,67

Son SEIS MIL SETECIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS por ud.

20	CT01.02	Ml	Ml. Excavación de Zanja ejecutada, de 50 cm de ancho y 80 cm de profundidad, a cielo abierto, con excavadora de 1 m ³ de capacidad de cuchara, con extracción de tierra en los bordes, y relleno de base con arena en capa de 40 cm, colocación de 2 tubos de PE corrugado Ø 160 mm para canalización eléctrica, colocación de protección mecánica y cinta de señalización de "atención al cable", relleno de zanja con material procedente de la propia excavación, retirada de material sobrante a vertedero autorizado y canon de vertido, totalmente ejecutada, i/p.p. de costes indirectos. Incluido 13 ml de conductores de aluminio 3x240 mm ² , del tipo HEPRZ1 12/20 kV RV.		
	U01AA010	0,400 h	Peón especializado	16,520	6,61
	U02FF001	0,400 Hr	Excavadora 2 M3.	55,310	22,12
	U37BE355	0,260 Hr	Compactador manual	6,610	1,72
	U30JW145	2,000 Ml	Tubo PE corrugado Ø 160 mm	2,800	5,60
	U30GFR001	1,000 Ml	Proteccion Mecanica	1,580	1,58
	CAC001	1,000 Ml	Cinta Atención al cable	0,040	0,04
	U01AA011	0,450 h	Peón suelto	16,490	7,42
	A03FB010	0,190 Hr	CAMIÓN BASCULANTE 10 Tn.	78,200	14,86
	%3000000	3,000 %	Costes indirectos...(s/total)	59,950	1,80
		3,000 %	Costes indirectos	61,750	1,850
Total por Ml:					63,60

Son SESENTA Y TRES EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS por Ml.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

Descripción:

CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
21	D_02.3.3b	Ud	Rack completo 16 unidades	
			Sin descomposición	145,631
		3,000 %	Costes indirectos	4,369
			Total por Ud	150,00

Son CIENTO CINCUENTA EUROS por Ud.

22	D_02.3.6	Ud	Switch 48 puertas + 4 puertos FO GIGABYTE	
			Sin descomposición	330,680
		3,000 %	Costes indirectos	9,920
			Total por Ud	340,60

Son TRESCIENTOS CUARENTA EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS por Ud.

23	EAM040bb	kg	Montaje de Pórticos de Marquesina de Graderio, cuyo material se encuentra apilado en obra. Totalmente terminado. Acero UNE-EN 10025 S275JR, en estructura metálica con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie PORTICO GRADERIO, colocado con uniones soldadas en obra. Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, las placas de arranque y de transición de pilar inferior a superior, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje, pero no incluye las placas de anclaje de los pilares a la cimentación. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de las piezas. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mq08sol020	0,015 h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	0,05
	mo047	0,020 h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	0,41
	mo094	0,020 h	Ayudante montador de estructura metálica.	0,40
	%	2,000 %	Costes directos	0,02
		3,000 %	Costes complementarios	
			Costes indirectos	0,030
			Total por kg	0,91

Son NOVENTA Y UN CÉNTIMOS por kg.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total																														
24	EAM040c	kg	Montaje de Pilares de Marquesina de Graderio, cuyo material se encuentra apilado en obra. Totalmente terminado. Acero UNE-EN 10025 S275JR, en estructura metálica con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie PILAR GRADERIO, colocado con uniones soldadas en obra. Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, las placas de arranque y de transición de pilar inferior a superior, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje, pero no incluye las placas de anclaje de los pilares a la cimentación. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de las piezas. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.																															
			<table><tr><td>mq08sol020</td><td>0,015 h</td><td>Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.</td><td>3,200</td><td>0,05</td></tr><tr><td>mo047</td><td>0,020 h</td><td>Oficial 1ª montador de estructura metálica.</td><td>20,430</td><td>0,41</td></tr><tr><td>mo094</td><td>0,020 h</td><td>Ayudante montador de estructura metálica.</td><td>19,970</td><td>0,40</td></tr><tr><td>%</td><td>2,000 %</td><td>Costes directos complementarios</td><td>0,860</td><td>0,02</td></tr><tr><td></td><td>3,000 %</td><td>Costes indirectos</td><td>0,880</td><td>0,030</td></tr><tr><td colspan="4">Total por kg</td><td>0,91</td></tr></table>	mq08sol020	0,015 h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,200	0,05	mo047	0,020 h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	20,430	0,41	mo094	0,020 h	Ayudante montador de estructura metálica.	19,970	0,40	%	2,000 %	Costes directos complementarios	0,860	0,02		3,000 %	Costes indirectos	0,880	0,030	Total por kg				0,91	
mq08sol020	0,015 h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,200	0,05																														
mo047	0,020 h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	20,430	0,41																														
mo094	0,020 h	Ayudante montador de estructura metálica.	19,970	0,40																														
%	2,000 %	Costes directos complementarios	0,860	0,02																														
	3,000 %	Costes indirectos	0,880	0,030																														
Total por kg				0,91																														
Son NOVENTA Y UN CÉNTIMOS por kg.																																		
25	EAS005db	Ud	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 300x300 mm y espesor 12 mm, con 6 pernos soldados, de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 12 mm de diámetro y 50 cm de longitud total. Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.																															



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, Cliente/Promotor:

577 de 1290

Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt07ala011k	9,478 kg	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, para aplicaciones estructurales. Trabajada y montada en taller, para colocar con uniones soldadas en obra.	1,783	16,90
	mt07aco010c	2,662 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,524	4,06
	mq08sol020	0,020 h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,200	0,06
	mo047	0,386 h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	20,430	7,89
	mo094	0,386 h	Ayudante montador de estructura metálica.	19,970	7,71
	%	2,000 %	Costes directos	36,620	0,73
		3,000 %	Costes indirectos	37,350	1,120
Total por Ud					38,47

Son TREINTA Y OCHO EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud.

26	EAT030c	kg	Acero UNE-EN 10162 S235JRC, en correas metálicas formadas por piezas simples de perfiles conformados en frío de las series omega, L, U, C o Z, acabado galvanizado, fijadas a las cerchas con uniones soldadas en obra. Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje, pero no incluye la chapa o panel que actuará como cubierta. Incluye: Replanteo de las correas sobre las cerchas. Presentación de las correas sobre las cerchas. Aplomado y nivelación definitivos. Ejecución de las uniones soldadas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	mt07ali010a	1,000 kg	Acero UNE-EN 10162 S235JRC, para correa formada por pieza simple, en perfiles conformados en frío de las series omega, L, U, C o Z, galvanizado, incluso accesorios, tornillería y elementos de anclaje.	1,960	1,96
	mq08sol010	0,035 h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	8,250	0,29
	mo047	0,034 h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	20,430	0,69
	mo094	0,020 h	Ayudante montador de estructura metálica.	19,970	0,40
	%	2,000 %	Costes directos	3,340	0,07
		3,000 %	Costes indirectos	3,410	0,100
Total por kg					3,51

Son TRES EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS por kg.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX, Cliente/Promotor:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
27	EAV010b	kg	Acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante, con uniones soldadas en obra, a una altura de hasta 3 m. Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la viga. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt07ala010dabb	1,000 kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaciones estructurales, de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante. Trabajado y montado en taller, para colocar con uniones soldadas en obra.	1,920
	mq08sol020	0,018 h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,200
	mo047	0,018 h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	20,430
	mo094	0,010 h	Ayudante montador de estructura metálica.	19,970
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	2,550
		3,000 %	Costes indirectos	2,600
Total por kg				2,68

Son DOS EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS por kg.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

433.800/2026

Nº Visado:

08/04/2026 09:16:20

F/H:

CSV:A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS .

PROYECTO 8

CLIENTE/PROMOTOR:

CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total	
28	ECAP0609c	UD	Arqueta para canalización electrica tipo "A-1" construida con fabrica de ladrillo macizo de 1/2 pie de espesor, tomado con mortero de cemento, sobre solera de hormigón en masa, cerco de angular metalico y tapa FUNDICIÓN normalizada. (Medición unidad ejecutada)		
	0010A030	1,000 h	Oficial primera	19,860	19,86
	0010A060	3,000 h	Peón especializado	17,000	51,00
	P01HM020	0,058 m3	Hormigón HM-20/P/40/I central	70,600	4,09
	P01LT020	0,080 mu	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm	58,630	4,69
	P01MC040	0,035 m3	Mortero cemento gris CEM-II/B-M 32,5 M-5	64,030	2,24
	P04RR070	1,300 kg	Mortero revoco CSIV-W2	1,370	1,78
	P03AM070	0,570 m2	Malla electrosoldada #150x300x5 mm - 1,541 kg/m2	1,140	0,65
	P0811	1,000 ud	Tapa/marco fundición	205,000	205,00
		3,000 %	Costes indirectos	289,310	8,680
Total por UD					297,99

Son DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por UD.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

433.800/2026

Nº Visado:

08/04/2026 09:16:20

F/H:

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s:

Cliente/Promotor:

Descripción:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
29	FAA005	m ²	Revestimiento exterior de fachada ventilada, de placas laminadas compactas de alta presión (HPL), según planos, color a elegir por la D.F. marca Trespa o equivalente, con mecanizado en los cantos superior e inferior, con el precio incrementado el 5% en concepto de piezas especiales para la resolución de puntos singulares; colocación mediante el sistema de fijación oculta con perfiles, sobre subestructura soporte de aleación de aluminio EN AW-6060 T5. Incluso tirafondos de acero inoxidable A2 y tacos de nylon para la fijación de los perfiles de la subestructura a la hoja principal de fábrica, y anclajes mecánicos de expansión, de acero inoxidable A2 para la fijación de los perfiles al forjado. Totalmente termiando. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el aislamiento térmico. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo de las juntas de dilatación y paños de trabajo. Replanteo del despiece del revestimiento y de los puntos de anclaje de la subestructura soporte. Fijación de la subestructura soporte a la hoja principal y al forjado. Preparación del revestimiento. Aplomado, nivelación y alineación del revestimiento. Fijación definitiva del revestimiento a la subestructura soporte. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Resolución de puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.	

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.coitirm.org; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt12prg010crab	1,000 m²	Placa laminada compacta de alta presión (HPL), según planos, color a elegir por la D.F. marca Trespa o equivalente, con mecanizado en los cantos superior e inferior, Euroclase B-s2, d0 de reacción al fuego, a base de resinas termoendurecibles que no contienen urea-formaldehído, reforzada de forma homogénea con fibras de madera certificada FSC o PEFC, con superficie decorativa no melamínica y propiedades antigraffiti durante toda su vida útil, tipo EDF según UNE-EN 438-2, con resistencia a los rayos ultravioleta no inferior a 4-5 al contrastar con la escala de grises de UNE-EN 20105-A-02; con el precio incrementado el 5% en concepto de piezas especiales para la resolución de puntos singulares.	59,005	59,01
	mt12prg020d	1,000 m²	Subestructura soporte, para la sustentación del revestimiento exterior de placas laminadas compactas de alta presión (HPL), mediante el sistema de fijación oculta con perfiles, formada por: perfiles verticales en T de 110x52x2 mm y en L de 50x42x2 mm, de aluminio de aleación 6060 con tratamiento térmico T5, perfiles horizontales de aluminio de aleación 6060 con tratamiento térmico T5, y escuadras de carga de 150x40 mm y escuadras de apoyo de 80x40 mm, de aluminio de aleación 6060 con tratamiento térmico T5; con tirafondos de acero inoxidable A2 y tacos de nylon para la fijación de los perfiles de la subestructura a la hoja principal de fábrica, y anclajes mecánicos de expansión, de acero inoxidable A2 para la fijación de los perfiles al forjado.	62,262	62,26
	mo052	0,813 h	Oficial 1ª montador de sistemas de fachadas prefabricadas.	20,150	16,38
	mo099	0,813 h	Ayudante montador de sistemas de fachadas prefabricadas.	19,180	15,59
	%	3,000 %	Costes directos complementarios	153,240	4,60
		3,000 %	Costes indirectos	157,840	4,740
Total por m²					162,58

Son CIENTO SESENTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS por m².



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
30	FAA005b	m ²	Revestimiento exterior de fachada ventilada, de placas laminadas compactas de alta presión (HPL), según planos, color a elegir por la D.F. marca Trespa o equivalente, con mecanizado en los cantos superior e inferior, con el precio incrementado el 5% en concepto de piezas especiales para la resolución de puntos singulares; colocación mediante el sistema de fijación oculta con perfiles, sobre subestructura soporte de aleación de aluminio EN AW-6060 T5. Incluso tirafondos de acero inoxidable A2 y tacos de nylon para la fijación de los perfiles de la subestructura a la hoja principal de fábrica, y anclajes mecánicos de expansión, de acero inoxidable A2 para la fijación de los perfiles al forjado.Totalmente termiando. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el aislamiento térmico. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo de las juntas de dilatación y paños de trabajo. Replanteo del despiece del revestimiento y de los puntos de anclaje de la subestructura soporte. Fijación de la subestructura soporte a la hoja principal y al forjado. Preparación del revestimiento. Aplomado, nivelación y alineación del revestimiento. Fijación definitiva del revestimiento a la subestructura soporte. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Resolución de puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el aislamiento térmico. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo de las juntas de dilatación y paños de trabajo. Replanteo del despiece del revestimiento y de los puntos de anclaje de la subestructura soporte. Fijación de la subestructura soporte a la hoja principal y al forjado. Preparación del revestimiento. Aplomado, nivelación y	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

583 de 1290

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



alineación del revestimiento. Fijación definitiva del revestimiento a la subestructura soporte. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Resolución de puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

mt12prg010crab	1,000 m²	Placa laminada compacta de alta presión (HPL), según planos, color a elegir por la D.F. marca Trespa o equivalente, con mecanizado en los cantos superior e inferior, Euroclase B-s2, d0 de reacción al fuego, a base de resinas termoendurecibles que no contienen urea-formaldehído, reforzada de forma homogénea con fibras de madera certificada FSC o PEFC, con superficie decorativa no melamínica y propiedades antigraffiti durante toda su vida útil, tipo EDF según UNE-EN 438-2, con resistencia a los rayos ultravioleta no inferior a 4-5 al contrastar con la escala de grises de UNE-EN 20105-A-02; con el precio incrementado el 5% en concepto de piezas especiales para la resolución de puntos singulares.	59,005	59,01



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
	mt12prg020d	1,000 m ²	Subestructura soporte, para la sustentación del revestimiento exterior de placas laminadas compactas de alta presión (HPL), mediante el sistema de fijación oculta con perfiles, formada por: perfiles verticales en T de 110x52x2 mm y en L de 50x42x2 mm, de aluminio de aleación 6060 con tratamiento térmico T5, perfiles horizontales de aluminio de aleación 6060 con tratamiento térmico T5, y escuadras de carga de 150x40 mm y escuadras de apoyo de 80x40 mm, de aluminio de aleación 6060 con tratamiento térmico T5; con tirafondos de acero inoxidable A2 y tacos de nylon para la fijación de los perfiles de la subestructura a la hoja principal de fábrica, y anclajes mecánicos de expansión, de acero inoxidable A2 para la fijación de los perfiles al forjado.	62,262 62,26
	mo052	0,813 h	Oficial 1ª montador de sistemas de fachadas prefabricadas.	20,150 16,38
	mo099	0,813 h	Ayudante montador de sistemas de fachadas prefabricadas.	19,180 15,59
	%	3,000 %	Costes directos	153,240 4,60
		3,000 %	Costes indirectos	157,840 4,740
			Total por m ²	162,58
			Son CIENTO SESENTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS por m ² .	
31	FAR010b	m ²	Hoja principal de fachada ventilada, apoyada sobre el forjado y enrasada, de 12 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico perforado, para revestir, 24x12x7 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Dintel de fábrica para revestir sobre perfil laminado.	
	mt04lps010a	52,500 Ud	Ladrillo cerámico perforado, para revestir, 24x12x7 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 780 kg/m ³ , según UNE-EN 771-1.	0,120 6,30
	mt08aaa010a	0,007 m ³	Agua.	1,500 0,01
	mt09mif010cb	0,040 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.	29,507 1,18
	mt07ala010dea	2,400 kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaciones estructurales, acabado con imprimación antioxidante. Trabajado y montado en taller, para colocar en obra.	1,238 2,97
	mt07ala011j	0,240 kg	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, para aplicaciones estructurales. Trabajada y montada en taller, para colocar en obra.	1,724 0,41



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mq06mms010	0,152 h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1,648	0,25
	mo021	0,636 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	19,610	12,47
	mo114	0,402 h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	18,950	7,62
	%	3,000 %	Costes directos complementarios	31,210	0,94
		3,000 %	Costes indirectos	32,150	0,960
			Total por m²		33,11

Son TREINTA Y TRES EUROS CON ONCE CÉNTIMOS por m².



Si desea verificar este visado puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: **433.800/2026**

F/H:

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV:A.KNJHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS; .

Titulo: **PROYECTO 8** Cliente/Promotor:

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
32	FAS005	m ²	Revestimiento exterior de fachada ventilada, de paneles composite de 2000 a 6800 mm de longitud, 1500 mm de altura y 4 mm de espesor, compuestos por dos láminas de aleación de aluminio EN AW-5005-A H22, de 0,5 mm de espesor, lacadas con PVDF por su cara exterior, acabado mate, con film de protección de plástico, unidas por un núcleo central mineral, de 3 mm de espesor, Euroclase B-s1, d0 de reacción al fuego, en forma de placas; colocación en posición vertical mediante el sistema de anclaje visto con remaches, sobre subestructura soporte de aluminio extruido. Incluso piezas de neopreno para evitar los puentes térmicos y tirafondos y anclajes mecánicos de expansión de acero inoxidable A2, para la fijación de la subestructura soporte. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el aislamiento térmico. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo de las juntas de dilatación y paños de trabajo. Replanteo del despiece del revestimiento y de los puntos de anclaje de la subestructura soporte. Fijación de la subestructura soporte a la hoja principal y al forjado. Preparación del revestimiento. Aplomado, nivelación y alineación del revestimiento. Fijación definitiva del revestimiento a la subestructura soporte. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Resolución de puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.	



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

COLEGIADO/S: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

TÍTULO: PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt12pra010Mb	1,000 m²	Panel composite de 2000 a 6800 mm de longitud, 1500 mm de altura y 4 mm de espesor, compuesto por dos láminas de aleación de aluminio EN AW-5005-A H22, de 0,5 mm de espesor, lacadas con PVDF por su cara exterior, acabado mate, con film de protección de plástico, unidas por un núcleo central mineral, de 3 mm de espesor, Euroclase B-s1, d0 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, en forma de placa; con remaches de acero inoxidable para la fijación del revestimiento a la subestructura soporte; con el precio incrementado el 5% en concepto de piezas especiales para la resolución de puntos singulares.	38,100	38,10
	mt12pra100e	1,000 m²	Subestructura soporte, para la sustentación del revestimiento exterior, mediante el sistema de anclaje visto con remaches, formada por perfiles verticales en forma de omega y en L, de aluminio extruido de aleación EN AW-6063 T6 de 4 m de longitud máxima y escuadras de carga y escuadras de apoyo; con piezas de neopreno para evitar los puentes térmicos, tirafondos de acero inoxidable A2 y tacos de nylon para la fijación de los perfiles a la hoja principal y anclajes mecánicos de expansión, de acero inoxidable A2 para la fijación de los perfiles al forjado.	29,400	29,40
	mo052	0,721 h	Oficial 1ª montador de sistemas de fachadas prefabricadas.	20,150	14,53
	mo099	0,721 h	Ayudante montador de sistemas de fachadas prefabricadas.	19,180	13,83
	%	3,000 %	Costes directos complementarios	95,860	2,88
		3,000 %	Costes indirectos	98,740	2,960
Total por m²					101,70

Son CIENTO UN EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS por m².



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

588 de 1290

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
33	FCA010	m	Dintel de perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, laminado en caliente, formado por pieza simple de la serie UPN 200, acabado galvanizado en caliente, cortado a medida y colocado en obra sobre pletinas de apoyo. Incluso pletinas galvanizadas en caliente, colocadas sobre las jambas del hueco para apoyo del dintel. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de ejes. Colocación de las pletinas. Colocación y fijación provisional de cargaderos. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.	
	mt07ala135gb	1,000 m	Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, serie UPN 200, laminado en caliente, con recubrimiento galvanizado, para aplicaciones estructurales. Trabajado y montado en taller, para colocar en obra.	85,710
	mt07ala011j	0,400 kg	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, para aplicaciones estructurales. Trabajada y montada en taller, para colocar en obra.	1,724
	mo020	0,373 h	Oficial 1ª construcción.	19,610
	mo113	0,373 h	Peón ordinario construcción.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	100,780
		3,000 %	Costes indirectos	102,800
			Total por m	105,88
			Son CIENTO CINCO EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS por m.	
34	FCA010c	m	Dintel de perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, laminado en caliente, formado por pieza simple de la serie IPE 120, acabado con capa de imprimación anticorrosiva mediante aplicación de dos manos, cortado a medida y colocado en obra sobre pletinas de apoyo. Incluso pletinas con capa de imprimación anticorrosiva, colocadas sobre las jambas del hueco para apoyo del dintel. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de ejes. Colocación de las pletinas. Colocación y fijación provisional de cargaderos. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.	



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt07ala115ca	1,000 m	Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, serie IPE 120, laminado en caliente, para aplicaciones estructurales. Trabajado y montado en taller, para colocar en obra.	20,810	20,81
	mt07ala011j	0,400 kg	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, para aplicaciones estructurales. Trabajada y montada en taller, para colocar en obra.	1,724	0,69
	mt27pfi010	0,104 l	Imprimación de secado rápido, formulada con resinas alquídicas modificadas y fosfato de zinc.	4,800	0,50
	mo020	0,153 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	3,00
	mo113	0,153 h	Peón ordinario construcción.	18,950	2,90
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	27,900	0,56
		3,000 %	Costes indirectos	28,460	0,850
Total por m					29,31

Son VEINTINUEVE EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS por m.

35	FCA010d	m	Dintel de perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, laminado en caliente, formado por pieza simple de la serie UPN 200, acabado con capa de imprimación anticorrosiva mediante aplicación de dos manos, cortado a medida y colocado en obra sobre pletinas de apoyo. Incluso pletinas con capa de imprimación anticorrosiva, colocadas sobre las jambas del hueco para apoyo del dintel. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de ejes. Colocación de las pletinas. Colocación y fijación provisional de cargaderos. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.		
	mt07ala135ga	1,000 m	Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, serie UPN 200, laminado en caliente, para aplicaciones estructurales. Trabajado y montado en taller, para colocar en obra.	50,640	50,64
	mt07ala011j	0,400 kg	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, para aplicaciones estructurales. Trabajada y montada en taller, para colocar en obra.	1,724	0,69
	mt27pfi010	0,253 l	Imprimación de secado rápido, formulada con resinas alquídicas modificadas y fosfato de zinc.	4,800	1,21
	mo020	0,373 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	7,31
	mo113	0,373 h	Peón ordinario construcción.	18,950	7,07
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	66,920	1,34
		3,000 %	Costes indirectos	68,260	2,050
Total por m					70,31

Son SETENTA EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS por m.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
36	FCA010e	m	Dintel de perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, laminado en caliente, formado por pieza simple de la serie IPE 180, acabado con capa de imprimación anticorrosiva mediante aplicación de dos manos, cortado a medida y colocado en obra sobre pletinas de apoyo. Incluso pletinas con capa de imprimación anticorrosiva, colocadas sobre las jambas del hueco para apoyo del dintel. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de ejes. Colocación de las pletinas. Colocación y fijación provisional de cargaderos. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.	
	mt07ala115fa	1,000 m	Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, serie IPE 180, laminado en caliente, para aplicaciones estructurales. Trabajado y montado en taller, para colocar en obra.	37,640
	mt07ala011j	0,400 kg	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, para aplicaciones estructurales. Trabajada y montada en taller, para colocar en obra.	1,724
	mt27pfi010	0,188 l	Imprimación de secado rápido, formulada con resinas alquídicas modificadas y fosfato de zinc.	4,800
	mo020	0,277 h	Oficial 1ª construcción.	19,610
	mo113	0,277 h	Peón ordinario construcción.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos	49,910
		3,000 %	Costes indirectos	50,910
Total por m				52,44

Son CINCUENTA Y DOS EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por m.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

433.800/2026

Nº Visado:

08/04/2026 09:16:20

F/H:

CSV:A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Cliente/Promotor:

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN:

CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

591 de 1290

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
37	FCH060	Ud	Dintel prefabricado en "U" de hormigón celular curado en autoclave, 100x25x20 cm, recibido con mortero para juntas finas; con refuerzo de hormigón de relleno preparado en obra, vertido con medios manuales, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 2,2 kg; montaje y desmontaje de apeo compuesto por 2 puntales metálicos telescópicos, amortizables en 150 usos y tablonos de madera de pino, amortizables en 10 usos. Incluye: Limpieza y nivelación de la superficie de apoyo. Replanteo y marcado de ejes de apoyo en el hueco de paso. Replanteo y corte de los tablonos. Instalación del apeo. Colocación del dintel. Colocación de las armaduras. Preparación del hormigón. Vertido, vibrado y curado del hormigón. Desmontaje y retirada del apeo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt02bhc019a	1,000 Ud	Dintel prefabricado en "U" de hormigón celular curado en autoclave, 200x25x20 cm.	69,015
	mt07aco010c	3,200 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,524
	mt08var050	0,051 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,048
	mt09mif065a	0,840 kg	Mortero para juntas finas, compuesto por cemento blanco, cal grasa, arena silicea y aditivo retenedor de agua a base de celulosa, de aplicación en fábricas de bloque de hormigón celular, suministrado en sacos de 25 kg, según UNE-EN 998-2.	0,550
	mt08aaa010a	0,012 m³	Agua.	1,500
	mt08cem011a	22,308 kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,100
	mt01arg006	0,030 t	Arena de cantera, para hormigón preparado en obra.	15,992
	mt01arg007b	0,060 t	Árido grueso homogeneizado, de tamaño máximo 12 mm.	16,640
	mt50spa050m	0,005 m³	Tablón de madera de pino, dimensiones 20x7,2 cm.	348,601
	mt50spa101	0,053 kg	Clavos de acero.	1,486
	mt50spa081a	0,014 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	14,592
	mq06hor010	0,063 h	Hormigonera.	1,880
	mo021	0,126 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	19,610
	mo114	0,126 h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	18,950
	mo043	0,037 h	Oficial 1ª ferrallista.	21,430
	mo090	0,037 h	Ayudante ferrallista.	20,960
	%	2,000 %	Costes directos	86,710
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	88,440
Total por Ud				91,09

Son NOVENTA Y UN EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
38	FCH070	Ud	Dintel prefabricado de hormigón pretensado, 100x11x7 cm, con tres barras de acero de 8 mm de diámetro en la parte central, apoyado sobre una capa de mortero de cemento, industrial, M-7,5 Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de ejes de apoyo en el hueco de paso. Colocación del dintel. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt20dhp030a	1,000 Ud	Dintel prefabricado de hormigón pretensado, 100x11x7 cm, con tres barras de acero de 8 mm de diámetro en la parte central.	11,800
	mt08aaa010a	0,006 m³	Agua.	1,500
	mt09mif010da	0,002 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-7,5 (resistencia a compresión 7,5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	52,380
	mo020	0,197 h	Oficial 1ª construcción.	19,610
	mo113	0,197 h	Peón ordinario construcción.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	19,500
		3,000 %	Costes indirectos	19,890
			Total por Ud	20,49
			Son VEINTE EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por Ud.	
39	FCH070b	Ud	Dintel prefabricado de hormigón pretensado, 100x11x7 cm, con tres barras de acero de 8 mm de diámetro en la parte central, apoyado sobre una capa de mortero de cemento, industrial, M-7,5 Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de ejes de apoyo en el hueco de paso. Colocación del dintel. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt20dhp030a	1,000 Ud	Dintel prefabricado de hormigón pretensado, 100x11x7 cm, con tres barras de acero de 8 mm de diámetro en la parte central.	11,800
	mt08aaa010a	0,006 m³	Agua.	1,500
	mt09mif010da	0,002 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-7,5 (resistencia a compresión 7,5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	52,380
	mo020	0,197 h	Oficial 1ª construcción.	19,610
	mo113	0,197 h	Peón ordinario construcción.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	19,500

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N.º Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV/A: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	19,890
				0,600
			Total por Ud	20,49

Son VEINTE EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por Ud.

40	FDA005	m	Antepecho de 1,05 m de altura de 10,5 cm de espesor de fábrica de ladrillo cerámico hueco triple, para revestir, 24x11,5x10,5 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Anclado para resistencia sísmica. Totalmente instalado y terminado.		
	mt04lsc010e	35,280 Ud	Ladrillo cerámico hueco triple, para revestir, 24x11,5x10,5 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 780 kg/m ³ , según UNE-EN 771-1.	0,066	2,33
	mt08aaa010a	0,037 m ³	Agua.	1,500	0,06
	mt09mif010cb	0,183 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.	29,507	5,40
	mt20ahp010j	1,050 m	Albardilla prefabricada de hormigón de color blanco, para cubrición de muros, en piezas de 500x200x50 mm, con goterón, y anclaje metálico de acero inoxidable en su cara inferior.	9,439	9,91
	mq06mms010	0,694 h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1,648	1,14
	mo021	1,617 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	19,610	31,71
	mo078	0,809 h	Ayudante construcción en trabajos de albañilería.	19,180	15,52
	mo114	0,189 h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	18,950	3,58
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	69,650	1,39
		3,000 %	Costes indirectos	71,040	2,130

Total por m: 73,17

Son SETENTA Y TRES EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS por m.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
41	FDD040	m	Barandilla de fachada en forma recta, de 100 cm de altura, de acero inoxidable AISI 316 acabado brillante, formada por: montantes verticales, de perfil rectangular de 40x10 mm con una separación de 120 cm entre sí; entrepaño de barrotes verticales de acero inoxidable de 16 mm de diámetro y pasamanos de perfil circular de 42 mm. Incluso pletinas para fijación mediante atornillado en elemento de hormigón con tacos de expansión y tornillos de acero. Incluye: Presentación del tramo de barandilla. Aplomado y nivelación. Resolución de las uniones entre tramos de barandilla. Resolución de las uniones al paramento. Montaje de elementos complementarios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en la dirección del pasamanos, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt26dbe335d	1,000 m	Barandilla de acero inoxidable AISI 316 acabado brillante de 100 cm de altura, con bastidor con doble barandal, pasamanos de 42 mm de diámetro, sujeto a montantes verticales de 40x10 mm y entrepaño de barrotes verticales de 16 mm de diámetro, con una separación de 10 cm entre sí.	216,060
	mt26aaa023a	2,000 Ud	Anclaje mecánico con taco de expansión de acero galvanizado, tuerca y arandela.	1,470
	mq08sol020	0,100 h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,200
	mo018	0,537 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870
	mo059	0,338 h	Ayudante cerrajero.	19,220
	%	2,000 %	Costes directos	236,490
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	241,220
Total por m				248,46

Son DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS por m.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: PROYECTO 8 CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
42	FDD100	m	Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor doble y entrepaño de chapa perforada de acero de 1,5 mm de espesor, para escalera de ida y vuelta, de dos tramos rectos con meseta intermedia, fijada mediante patillas de anclaje.Totalmente terminado.	

mt08aaa010a	0,006 m ³	Agua.	1,500	0,01
mt09mif010ca	0,015 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	33,860	0,51
mt26dbe030c	1,000 m	Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor doble, compuesta de pasamanos de 100x40x2 mm sujeto a bastidor formado por barandal superior e inferior de 80x40x2 mm, para sujeción de entrepaño de chapa perforada de acero de 1,5 mm de espesor con perforaciones circulares de 10 mm de diámetro; montantes verticales de 80x40x2 mm dispuestos cada 100 cm, para una escalera de ida y vuelta, de dos tramos rectos con meseta intermedia.	83,635	83,64
mq08sol020	0,100 h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,200	0,32
mo020	0,299 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	5,86
mo113	0,200 h	Peón ordinario construcción.	18,950	3,79
mo018	0,399 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870	7,93
mo059	0,200 h	Ayudante cerrajero.	19,220	3,84
%	2,000 %	Costes directos complementarios	105,900	2,12
	3,000 %	Costes indirectos	108,020	3,240

Total por m: 111,26

Son CIENTO ONCE EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS por m.

43	FDD100b	m	Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor doble y entrepaño de vidrio de seguridad (laminar) de 3+3 mm, para escalera de ida y vuelta, de dos tramos rectos con meseta intermedia, fijada mediante patillas de anclaje.Totalmente terminado.	

mt08aaa010a	0,006 m ³	Agua.	1,500	0,01
mt09mif010ca	0,015 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	33,860	0,51

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt26dbe040c	1,000 m	Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor doble, compuesta de pasamanos de 60x40x1,5 mm sujeto a bastidor formado por barandal superior e inferior de perfil angular de 20x20x3 mm, con junquillos roscados para sujeción de entrepaño de vidrio laminar de seguridad de 3+3 mm; montantes verticales de 40x40x1,5 mm dispuestos cada 120 cm, para una escalera de ida y vuelta, de dos tramos rectos con meseta intermedia.	86,078	86,08
	mq08sol020	0,100 h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,200	0,32
	mo020	0,299 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	5,86
	mo113	0,200 h	Peón ordinario construcción.	18,950	3,79
	mo018	0,399 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870	7,93
	mo059	0,200 h	Ayudante cerrajero.	19,220	3,84
	mo055	0,299 h	Oficial 1ª cristalero.	20,920	6,26
	mo110	0,299 h	Ayudante cristalero.	20,450	6,11
	%	2,000 %	Costes directos	120,710	2,41
			complementarios		
		3,000 %	Costes indirectos	123,120	3,690

Total por m: 126,81

Son CIENTO VEINTISEIS EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS por m.

44	FDD130	m	Pasamanos recto metálico, formado por tubo hueco de laminado en frío, de 40 mm de diámetro, con soportes metálicos fijados al paramento mediante anclaje mecánico con tacos de nylon y tornillos de acero inoxidable AISI 316. Incluso replanteo de los soportes, fijación de los soportes al paramento y fijación del pasamanos a los soportes. Elaborado en taller y montado en obra. Totalmente instalado. Incluye: Replanteo de los soportes. Fijación de los soportes al paramento. Fijación del pasamanos a los soportes. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	mt26aaa033b	2,000 Ud	Anclaje mecánico con taco de nylon y tornillo de acero inoxidable AISI 316, de cabeza avellanada.	0,781	1,56
	mt26dpa020a	1,000 m	Pasamanos recto metálico, formado por tubo hueco de acero galvanizado, de 40 mm de diámetro, con soportes metálicos para su fijación al paramento.	21,697	21,70
	mo018	0,194 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870	3,85
	mo059	0,194 h	Ayudante cerrajero.	19,220	3,73
	%	2,000 %	Costes directos	30,840	0,62
			complementarios		
		3,000 %	Costes indirectos	31,460	0,940

Total por m: 32,40

Son TREINTA Y DOS EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS por m.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROMOTOR DE PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
45	FDD130b	m	Pasamanos recto metálico, formado por DOBLE tubo hueco de laminado en frío, de 40 mm de diámetro, con soportes metálicos fijados al paramento mediante anclaje mecánico con tacos de nylon y tornillos de acero inoxidable AISI 316. Incluso replanteo de los soportes, fijación de los soportes al paramento y fijación del pasamanos a los soportes. Elaborado en taller y montado en obra. Totalmente instalado. Incluye: Replanteo de los soportes. Fijación de los soportes al paramento. Fijación del pasamanos a los soportes. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt26aaa033b	2,000 Ud	Anclaje mecánico con taco de nylon y tornillo de acero inoxidable AISI 316, de cabeza avellanada.	0,781
	mt26dpa020a	2,000 m	Pasamanos recto metálico, formado por tubo hueco de acero galvanizado, de 40 mm de diámetro, con soportes metálicos para su fijación al paramento.	21,697
	mo018	0,194 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870
	mo059	0,194 h	Ayudante cerrajero.	19,220
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	52,530
		3,000 %	Costes indirectos	53,580
Total por m				55,19
Son CINCUENTA Y CINCO EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS por m.				
46	FDD160	m	Pasamanos doble, recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI 316, a 100 y 70 cm de altura, acabado pulido brillante, de 43 mm de diámetro, con soportes del mismo material según documentación gráfica, fijados al paramento mediante anclaje mecánico con tacos de nylon y tornillos de acero inoxidable AISI 316. Totalmente instalado. Incluye: Replanteo de los soportes. Fijación de los soportes al paramento. Fijación del pasamanos a los soportes. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt26aaa033b	2,000 Ud	Anclaje mecánico con taco de nylon y tornillo de acero inoxidable AISI 316, de cabeza avellanada.	0,781



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt26dpa030a	2,500 m	Pasamanos recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI 304, acabado pulido brillante, de 30 mm de diámetro, con soportes del mismo material para su fijación al paramento.	32,571	81,43
	mo018	0,194 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870	3,85
	mo059	0,194 h	Ayudante cerrajero.	19,220	3,73
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	90,570	1,81
		3,000 %	Costes indirectos	92,380	2,770
Total por m					95,15

Son NOVENTA Y CINCO EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS por m.

47	FDD160b	m	Pasamanos doble, recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI 316, a 100 y 70 cm de altura, acabado pulido brillante, de 43 mm de diámetro, fijados al paramento mediante anclaje mecánico con tacos de nylon y tornillos de acero inoxidable AISI 316. Totalmente instalado. Incluye: Replanteo de los soportes. Fijación de los soportes al paramento. Fijación del pasamanos a los soportes. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	mt26aaa033b	2,000 Ud	Anclaje mecánico con taco de nylon y tornillo de acero inoxidable AISI 316, de cabeza avellanada.	0,781	1,56
	mt26dpa030a	2,000 m	Pasamanos recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI 304, acabado pulido brillante, de 30 mm de diámetro, con soportes del mismo material para su fijación al paramento.	32,571	65,14
	mo018	0,194 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870	3,85
	mo059	0,194 h	Ayudante cerrajero.	19,220	3,73
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	74,280	1,49
		3,000 %	Costes indirectos	75,770	2,270
Total por m					78,04

Son SETENTA Y OCHO EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS por m.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
48	FDD250	m	Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor doble y entrepaño de chapa perforada de acero de 1,5 mm de espesor, para hueco poligonal de forjado, fijada mediante anclaje mecánico de expansión. Totalmente terminado.	
	mt26aaa023b	2,000 Ud	Anclaje mecánico con taco de expansión de acero inoxidable AISI 316, tuerca y arandela.	4,910
	mt26dbe030f	1,000 m	Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor doble, compuesta de pasamanos de 100x40x2 mm sujeto a bastidor formado por barandal superior e inferior de 80x40x2 mm, para sujeción de entrepaño de chapa perforada de acero de 1,5 mm de espesor con perforaciones circulares de 10 mm de diámetro; montantes verticales de 80x40x2 mm dispuestos cada 100 cm, para hueco poligonal de forjado.	83,573
	mq08sol020	0,100 h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,200
	mo018	0,523 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870
	mo059	0,330 h	Ayudante cerrajero.	19,220
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	110,440
		3,000 %	Costes indirectos	112,650
Total por m				116,03

Son CIENTO DIECISEIS EUROS CON TRES CÉNTIMOS por m.

49	FDD250b	m	Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor doble y entrepaño de vidrio de seguridad (laminar) de 3+3 mm, para hueco poligonal de forjado, fijada mediante anclaje mecánico de expansión. Totalmente terminado.	
	mt26aaa023b	2,000 Ud	Anclaje mecánico con taco de expansión de acero inoxidable AISI 316, tuerca y arandela.	4,910
	mt26dbe040f	1,000 m	Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor doble, compuesta de pasamanos de 60x40x1,5 mm sujeto a bastidor formado por barandal superior e inferior de perfil angular de 20x20x3 mm, con junquillos roscados para sujeción de entrepaño de vidrio laminar de seguridad de 3+3 mm; montantes verticales de 40x40x1,5 mm dispuestos cada 120 cm, para hueco poligonal de forjado.	86,150
	mq08sol020	0,100 h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,200
	mo018	0,523 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870
	mo059	0,330 h	Ayudante cerrajero.	19,220
	mo055	0,291 h	Oficial 1ª cristalero.	20,920
	mo110	0,291 h	Ayudante cristalero.	20,450
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	125,060

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA N° Visado: 433.800/2026 F/H: 08/04/2026 09:16:20 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6		AYUNTAMIENTO DE TORROX, Cliente/Promotor: TÍTULO: PROYECTO 8 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	127,560
				3,830
			Total por m	131,39

Son CIENTO TREINTA Y UN EUROS CON TREINTA Y NUEVE
CÉNTIMOS por m.

50	FDY010	m	Sistema de barandilla modular GlassFit SV-1801 Top "COMENZA", con pasamanos Remate SV-1260, formado por perfil en "U" de acero inoxidable AISI 316, acabado pulido efecto espejo, fijado con cinta adhesiva de doble cara, con perfil de montaje, modelo SV-1801, aluminio anodizado, capaz de soportar una fuerza horizontal uniformemente repartida de 3,0 kN/m aplicada en el borde superior del pasamanos según CTE DB SE-AE, de altura máxima 110 cm, para vidrio templado laminar de seguridad, compuesto por dos lunas de 12 mm de espesor unidas mediante cuatro láminas incoloras de butiral de polivinilo, de 0,38 mm de espesor cada una. Sistema de montaje Superior, de fijación mediante anclaje a la cara superior de la viga de borde de forjado. Incluso anclaje químico con varilla roscada de acero inoxidable para fijación a la superficie soporte. Totalmente terminado.		
	mt25dfc140d	1,000 m	Sistema de barandilla modular GlassFit SV-1801 Top "COMENZA", con pasamanos Remate SV-1260, formado por perfil en "U" de acero inoxidable AISI 316, acabado pulido efecto espejo, fijado con cinta adhesiva de doble cara, con perfil de montaje, modelo SV-1801, aluminio anodizado, capaz de soportar una fuerza horizontal uniformemente repartida de 3 kN/m aplicada en el borde superior del pasamanos según CTE DB SE-AE. Incluso accesorios, piezas y tornillos homologados.	134,183	134,18
	mt26aaq011d	5,000 Ud	Anclaje químico con varilla roscada de acero inoxidable, de 12 mm de diámetro, tuerca y arandela.	2,419	12,10
	mt21ves015h	1,070 m ²	Vidrio templado laminar de seguridad, compuesto por dos lunas de 12 mm de espesor, unidas mediante cuatro láminas incoloras de butiral de polivinilo, de 0,38 mm de espesor cada una. Según UNE-EN ISO 12543-2, UNE-EN 14449 y UNE-EN 12150-1	173,609	185,76
	mo011	0,775 h	Oficial 1ª montador.	20,150	15,62
	mo080	0,775 h	Ayudante montador.	19,180	14,86
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	362,520	7,25
		3,000 %	Costes indirectos	369,770	11,090
			Total por m		380,86

Son TRESCIENTOS OCHENTA EUROS CON OCHENTA Y SEIS
CÉNTIMOS por m.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Cliente/Promotor:

PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
51	FFF010	m ²	Fachada de una hoja, de 11 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco triple, para revestir, 30x15x11 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Revestimiento de los frentes de forjado con piezas cerámicas y de los frentes de pilares con ladrillos cortados, colocados con el mismo mortero utilizado en el recibido de la fábrica. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo. Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Revestimiento de los frentes de forjado. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.	
	mt04lsc010j	22,000 Ud	Ladrillo cerámico hueco triple, para revestir, 30x15x11 cm, para uso en mampostería protegida (pieza P), densidad 805 kg/m ³ , según UNE-EN 771-1.	0,113 2,49
	mt08aaa010a	0,010 m ³	Agua.	1,500 0,02
	mt09mif010cb	0,021 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.	29,507 0,62
	mt07aco010c	0,400 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,524 0,61
	mt08cem011a	0,509 kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,100 0,05
	mt01arg006	0,001 t	Arena de cantera, para hormigón preparado en obra.	15,992 0,02
	mt01arg007a	0,001 t	Árido grueso homogeneizado, de tamaño máximo 12 mm.	15,849 0,02



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt18bdb010a800	0,135 m ²	Baldosín catalán, acabado mate o natural, 8,00€/m ² , según UNE-EN 14411.	7,590	1,02
	mt50spa050m	0,001 m ³	Tablón de madera de pino, dimensiones 20x7,2 cm.	348,601	0,35
	mt50spa081a	0,003 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	14,592	0,04
	mt50spa101	0,011 kg	Clavos de acero.	1,486	0,02
	mq06mms010	0,076 h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1,648	0,13
	mo021	0,511 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	19,610	10,02
	mo114	0,291 h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	18,950	5,51
	%	2,000 %	Costes directos	20,920	0,42
		3,000 %	Costes indirectos	21,340	0,640
			Total por m ²		21,98

Son VEINTIUN EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS por
m².



Si desea verificar este visado puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: **433.800/2026**

Nº Visado:

F/H:

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS; .**

PROYECTO 8

Descripción: **CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total	
52	FFF020	m²	Fachada de una hoja, de 20 cm de espesor, de fábrica de bloque hueco de hormigón, para revestir, color gris, 40x20x20 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Dintel de fábrica armada de bloques en "U" de hormigón, macizado de hormigón de relleno, HA-25/B/12/XC2, preparado en obra; montaje y desmontaje de apeo. Revestimiento de los frentes de forjado con plaquetas de hormigón y de los frentes de pilares con bloques cortados, colocados con el mismo mortero utilizado en el recibido de la fábrica. Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Revestimiento de los frentes de forjado. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.		
	mt02bhg010de	13,000 Ud	Bloque hueco de hormigón, para revestir, color gris, 40x20x20 cm, categoría II, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), densidad 1150 kg/m³; con el precio incrementado el 20% en concepto de piezas especiales: zunchos y medios. Según UNE-EN 771-3.	0,910	11,83
	mt08aaa010a	0,011 m³	Agua.	1,500	0,02
	mt09mif010cb	0,030 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.	29,507	0,89
	mt07aco010c	0,700 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,524	1,07



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CLIENTE/PROMOTOR: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colgado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título:
Descripción:



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt08cem011a	3,699 kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,100	0,37
	mt01arg006	0,005 t	Arena de cantera, para hormigón preparado en obra.	15,992	0,08
	mt01arg007b	0,010 t	Árido grueso homogeneizado, de tamaño máximo 12 mm.	16,640	0,17
	mt02bhg012a	4,000 Ud	Plaqueta de hormigón gris, 20x17x4 cm, para revestir.	0,300	1,20
	mt50spa050m	0,001 m³	Tablón de madera de pino, dimensiones 20x7,2 cm.	348,601	0,35
	mt50spa081a	0,003 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	14,592	0,04
	mt50spa101	0,011 kg	Clavos de acero.	1,486	0,02
	mq06mms010	0,109 h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1,648	0,18
	mo021	0,575 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	19,610	11,28
	mo114	0,355 h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	18,950	6,73
	%	2,000 %	Costes directos	34,230	0,68
		3,000 %	Costes indirectos	34,910	1,050
Total por m²					35,96

Son TREINTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS por m².

53	FFQ010	m²	Hoja de partición interior, de 7 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 24x11x7 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel.		
	mt04lsc010b	35,000 Ud	Ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 24x11x7 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 780 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,047	1,65
	mt08aaa010a	0,004 m³	Agua.	1,500	0,01
	mt09mif010cb	0,016 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.	29,507	0,47
	mq06mms010	0,060 h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1,648	0,10
	mo021	0,523 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	19,610	10,26
	mo114	0,278 h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	18,950	5,27
	%	2,000 %	Costes directos	17,760	0,36
		3,000 %	Costes indirectos	18,120	0,540
Total por m²					18,66

Son DIECIOCHO EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS por m².

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N.º Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
54	FFQ010b	m ²	Hoja de partición interior, de 9 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 24x11x9 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel.	
	mt04lsc010c	35,000 Ud	Ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 24x11x9 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 780 kg/m ³ , según UNE-EN 771-1.	0,047 1,65
	mt08aaa010a	0,004 m ³	Agua.	1,500 0,01
	mt09mif010cb	0,022 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.	29,507 0,65
	mq06mms010	0,082 h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1,648 0,14
	mo021	0,571 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	19,610 11,20
	mo114	0,309 h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	18,950 5,86
	%	2,000 %	Costes directos	19,510 0,39
		3,000 %	Costes indirectos	19,900 0,600
Total por m ²				20,50

Son VEINTE EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS por m².

55	FFQ010c	m ²	Hoja de partición interior, de 7 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 24x11x7 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel, con banda elástica, de banda flexible de espuma de polietileno reticulado de celdas cerradas, de 10 mm de espesor y 110 mm de anchura, resistencia térmica 0,25 m ² K/W, conductividad térmica 0,04 W/(mK) y rigidez dinámica 57,7 MN/m ³ , fijada a los forjados y a los encuentros con otros elementos verticales con pasta de yeso.	
	mt04lsc010b	35,000 Ud	Ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 24x11x7 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 780 kg/m ³ , según UNE-EN 771-1.	0,047 1,65
	mt08aaa010a	0,004 m ³	Agua.	1,500 0,01
	mt09mif010cb	0,016 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.	29,507 0,47
	mt09pye010b	0,008 m ³	Pasta de yeso de construcción B1, según UNE-EN 13279-1.	75,140 0,60
	mt16ptr030b	0,400 m	Banda flexible de espuma de polietileno reticulado de celdas cerradas, de 10 mm de espesor y 110 mm de anchura, resistencia térmica 0,25 m ² K/W, conductividad térmica 0,04 W/(mK) y rigidez dinámica 57,7 MN/m ³ .	0,648 0,26



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CLIENTE/PROMOTOR: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colgado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
	mq06mms010	0,060 h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1,648
	mo021	0,523 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	19,610
	mo114	0,302 h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	19,070
		3,000 %	Costes indirectos	19,450
Total por m ²				20,03

Son VEINTE EUROS CON TRES CÉNTIMOS por m².

56	FFQ010d	m ²	Hoja de partición interior, de 12 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico perforado, para revestir, 24x12x7 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Colocación y aplomado de miras de referencia. Colocación, aplomado y nivelación de cercos y precercos de puertas y armarios. Tendido de hilos entre miras. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Recibido a la obra de cercos y precercos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.	
	mt04lps010a	53,000 Ud	Ladrillo cerámico perforado, para revestir, 24x12x7 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 780 kg/m ³ , según UNE-EN 771-1.	0,120
	mt08aaa010a	0,007 m ³	Agua.	1,500
	mt09mif010cb	0,040 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.	29,507
	mq06mms010	0,155 h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1,648
	mo021	0,443 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	19,610
	mo114	0,263 h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	21,480
				0,43

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	21,910
				0,660
			Total por m ²	22,57

Son VEINTIDOS EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS por m².

57	FFQ030	m ²	Hoja de partición interior, de 19 cm de espesor, de fábrica de bloque cerámico aligerado machihembrado, 30x19x19 cm, para revestir, con juntas horizontales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel, con banda elástica, de banda desolidarizante 150 "CHOVA" o equivalente, de alta densidad, de 150 mm de anchura y de 4 mm de espesor, rigidez dinámica 18 MN/m ³ , fijada a los encuentros con otros elementos verticales con adhesivo de cloropreno, de base solvente monocomponente, ChovASTAR COLA "CHOVA"o equivalente.		
	mt02btr020bn	18,000 Ud	Bloque cerámico aligerado machihembrado, 30x19x19 cm, para revestir, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 859 kg/m ³ ; con el precio incrementado el 20% en concepto de piezas especiales. Según UNE-EN 771-1.	0,475	8,55
	mt08aaa010a	0,004 m ³	Agua.	1,500	0,01
	mt09mif010cb	0,019 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.	29,507	0,56
	mt18dww020d	0,060 l	Adhesivo de cloropreno, de base solvente monocomponente, ChovASTAR COLA "CHOVA".	5,334	0,32
	mt16pnc012r	0,400 m	Banda desolidarizante 150 "CHOVA", de alta densidad, de 150 mm de anchura y de 4 mm de espesor, rigidez dinámica 18 MN/m ³ .	1,449	0,58
	mq06mms010	0,071 h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1,648	0,12
	mo021	0,386 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	19,610	7,57
	mo114	0,232 h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	18,950	4,40
	%	2,000 %	Costes directos	22,110	0,44
		3,000 %	Costes indirectos	22,550	0,680
			Total por m ²		23,23

Son VEINTITRES EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS por m².



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
58	FFQ030b	m ²	Hoja de partición interior, de 14 cm de espesor, de fábrica de bloque cerámico aligerado machihembrado, 30x19x14 cm, para revestir, con juntas horizontales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel, con banda elástica, de banda flexible de espuma de polietileno reticulado de celdas cerradas, de 10 mm de espesor y 110 mm de anchura, resistencia térmica 0,25 m²K/W, conductividad térmica 0,04 W/(mK) y rigidez dinámica 57,7 MN/m³, fijada a los forjados y a los encuentros con otros elementos verticales con pasta de yeso. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Colocación de las bandas elásticas en la base y en los laterales. Colocación y aplomado de miras de referencia. Colocación, aplomado y nivelación de cercos y precercos de puertas y armarios. Tendido de hilos entre miras. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Colocación de las bandas elásticas en el encuentro de la fábrica con el forjado superior. Recibido a la obra de cercos y precercos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.	
	mt02btr020ae	18,000 Ud	Bloque cerámico aligerado machihembrado, 30x19x14 cm, para revestir, para uso en mampostería protegida (pieza P), densidad 938 kg/m ³ ; con el precio incrementado el 20% en concepto de piezas especiales. Según UNE-EN 771-1.	0,380 6,84
	mt08aaa010a	0,004 m ³	Agua.	1,500 0,01
	mt09mif010cb	0,013 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.	29,507 0,38
	mt09pye010b	0,008 m ³	Pasta de yeso de construcción B1, según UNE-EN 13279-1.	75,140 0,60



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt16ptr030b	0,400 m	Banda flexible de espuma de polietileno reticulado de celdas cerradas, de 10 mm de espesor y 110 mm de anchura, resistencia térmica 0,25 m²K/W, conductividad térmica 0,04 W/(mK) y rigidez dinámica 57,7 MN/m³.	0,648	0,26
	mq06mms010	0,051 h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1,648	0,08
	mo021	0,337 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	19,610	6,61
	mo114	0,203 h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	18,950	3,85
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	18,630	0,37
		3,000 %	Costes indirectos	19,000	0,570
			Total por m²		19,57

Son DIECINUEVE EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS
por m².



Si desea verificar este visado puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: **433.800/2026**

Nº Visado:

F/H:

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS; .

PROYECTO 8

Descripción: **CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
59	FFQ030c	m ²	Hoja de partición interior, de 14 cm de espesor, de fábrica de bloque cerámico aligerado machihembrado, 30x19x14 cm, para revestir, con juntas horizontales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel, con banda elástica, de banda flexible de espuma de polietileno reticulado de celdas cerradas, de 10 mm de espesor y 110 mm de anchura, resistencia térmica 0,25 m²K/W, conductividad térmica 0,04 W/(mK) y rigidez dinámica 57,7 MN/m³, fijada a los forjados y a los encuentros con otros elementos verticales con pasta de yeso. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Colocación de las bandas elásticas en la base y en los laterales. Colocación y aplomado de miras de referencia. Colocación, aplomado y nivelación de cercos y precercos de puertas y armarios. Tendido de hilos entre miras. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Colocación de las bandas elásticas en el encuentro de la fábrica con el forjado superior. Recibido a la obra de cercos y precercos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.	
	mt02btr020ae	18,000 Ud	Bloque cerámico aligerado machihembrado, 30x19x14 cm, para revestir, para uso en mampostería protegida (pieza P), densidad 938 kg/m ³ ; con el precio incrementado el 20% en concepto de piezas especiales. Según UNE-EN 771-1.	0,380 6,84
	mt08aaa010a	0,004 m ³	Agua.	1,500 0,01
	mt09mif010cb	0,013 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.	29,507 0,38
	mt09pye010b	0,008 m ³	Pasta de yeso de construcción B1, según UNE-EN 13279-1.	75,140 0,60



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt16ptr030b	0,400 m	Banda flexible de espuma de polietileno reticulado de celdas cerradas, de 10 mm de espesor y 110 mm de anchura, resistencia térmica 0,25 m ² K/W, conductividad térmica 0,04 W/(mK) y rigidez dinámica 57,7 MN/m ³ .	0,648	0,26
	mq06mms010	0,051 h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1,648	0,08
	mo021	0,337 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	19,610	6,61
	mo114	0,203 h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	18,950	3,85
	%	2,000 %	Costes directos	18,630	0,37
		3,000 %	Costes indirectos	19,000	0,570
Total por m ²:					19,57

Son DIECINUEVE EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS por m².

60	GEA010	Ud	Bidón de 100 litros de capacidad para residuos peligrosos procedentes de la construcción o demolición. Incluye: Suministro y ubicación. Marcado del recipiente con la etiqueta correspondiente. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	mt08grg010b	1,000 Ud	Bidón de 100 litros de capacidad, apto para almacenar residuos peligrosos.	52,000	52,00
	mo113	0,101 h	Peón ordinario construcción.	18,950	1,91
	%	2,000 %	Costes directos	53,910	1,08
		3,000 %	Costes indirectos	54,990	1,650
Total por Ud:					56,64

Son CINCUENTA Y SEIS EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por Ud.

61	GEA010b	Ud	Bidón de 100 litros de capacidad para residuos peligrosos procedentes de la construcción o demolición, apto para almacenar residuos de pintura y barniz que contienen disolventes orgánicos u otras sustancias peligrosas. Incluye: Suministro y ubicación. Marcado del recipiente con la etiqueta correspondiente. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	mt08grg010b	1,000 Ud	Bidón de 100 litros de capacidad, apto para almacenar residuos peligrosos.	52,000	52,00
	mo113	0,101 h	Peón ordinario construcción.	18,950	1,91
	%	2,000 %	Costes directos	53,910	1,08
			complementarios		

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	54,990
				1,650
			Total por Ud	56,64

Son CINCUENTA Y SEIS EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por Ud.

62	GEB010	Ud	Transporte de bidón de 100 litros de capacidad con residuos peligrosos procedentes de la construcción o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando la carga y descarga de los bidones. Incluye: Carga de bidones. Transporte de bidones a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Descarga de bidones. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.		
	mt08grg020b	1,000 Ud	Transporte de bidón de 100 litros de capacidad, apto para almacenar residuos peligrosos, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, incluso servicio de entrega.	50,000	50,00
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	50,000	1,00
		3,000 %	Costes indirectos	51,000	1,530
			Total por Ud		52,53

Son CINCUENTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud.

63	GEC010	Ud	Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de bidón de 100 litros de capacidad con residuos peligrosos procedentes de la construcción o demolición. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recipiente ni el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente entregadas según especificaciones de Proyecto.		
	mt08grg030ob	1,000 Ud	Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos de bidón de 100 litros de capacidad, con residuos peligrosos procedentes de la construcción o demolición.	132,610	132,61



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org: verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, Clientes/Promotor: JOSE LUIS, PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS, Titulo: PROMOTOR, Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
%		2,000 %	Costes directos	132,610
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	135,260
Total por Ud				139,32

Son CIENTO TREINTA Y NUEVE EUROS CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS por Ud.

64	GEC010b	Ud	Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de bidón de 100 litros de capacidad con residuos de pintura y barniz que contienen disolventes orgánicos u otras sustancias peligrosas procedentes de la construcción o demolición. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recipiente ni el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente entregadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt08grg030gb	1,000 Ud	Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos de bidón de 100 litros de capacidad, con residuos de pintura y barniz que contienen disolventes orgánicos u otras sustancias peligrosas procedentes de la construcción o demolición.	144,720
				144,72
%		2,000 %	Costes directos	144,720
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	147,610
Total por Ud				152,04

Son CIENTO CINCUENTA Y DOS EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS por Ud.

65	GRA010g	Ud	Transporte de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.	
	mq04res010boa	1,000 Ud	Carga y cambio de contenedor de 7 m ³ , para recogida de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados, producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y canon de vertido por entrega de residuos.	129,725
				129,73
%		2,000 %	Costes directos	129,730
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	132,320
Total por Ud				136,29

Son CIENTO TREINTA Y SEIS EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
Cliente/Promotor: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título:
Descripción:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
66	GRA010h	Ud	Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.	
	mq04res010coa	1,000 Ud	Carga y cambio de contenedor de 7 m ³ , para recogida de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y canon de vertido por entrega de residuos.	129,725
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	129,730
		3,000 %	Costes indirectos	132,320
Total por Ud				136,29

Son CIENTO TREINTA Y SEIS EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS por Ud.

67	GRA010i	Ud	Transporte de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.	
	mq04res010ioa	1,000 Ud	Carga y cambio de contenedor de 7 m ³ , para recogida de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y canon de vertido por entrega de residuos.	197,750
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	197,750
		3,000 %	Costes indirectos	201,710
Total por Ud				207,76

Son DOSCIENTOS SIETE EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud.



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
68	GRA010j	Ud	Transporte de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.	
	mq04res010eoa	1,000 Ud	Carga y cambio de contenedor de 7 m ³ , para recogida de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y canon de vertido por entrega de residuos.	197,750
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	197,750
		3,000 %	Costes indirectos	201,710
Total por Ud				207,76

Son DOSCIENTOS SIETE EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud.

69	GRA010k	Ud	Transporte de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.	
	mq04res010goa	1,000 Ud	Carga y cambio de contenedor de 7 m ³ , para recogida de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y canon de vertido por entrega de residuos.	262,041
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	262,040
		3,000 %	Costes indirectos	267,280
Total por Ud				275,30

Son DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS por Ud.



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
70	GRA010l	Ud	Transporte de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.	
	mq04res010hoa	1,000 Ud	Carga y cambio de contenedor de 7 m ³ , para recogida de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y canon de vertido por entrega de residuos.	197,750
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	3,96
		3,000 %	Costes indirectos	6,050
Total por Ud				207,76

Son DOSCIENTOS SIETE EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud.

71	GTA020b	m ³	Transporte de tierras con camión de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 20 km. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Incluye: Transporte de tierras a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, con protección de las mismas mediante su cubrición con lonas o toldos. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente transportado según especificaciones de Proyecto.	
	mq04cab010e	0,101 h	Camión basculante de 20 t de carga, de 213 kW.	40,222
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	0,08
		3,000 %	Costes indirectos	0,120
Total por m ³				4,26

Son CUATRO EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS por m³.



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: Cliente/Promotor:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
72	GTB020b	m ³	Canon de vertido por entrega de tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente entregado según especificaciones de Proyecto.	
	mq04res035a	1,009 m ³	Canon de vertido por entrega de tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	1,905
	%	2,000 %	Costes directos	1,920
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	1,960
			Total por m ³	2,02
			Son DOS EUROS CON DOS CÉNTIMOS por m ³ .	
73	HEC010	Ud	Recibido de premarco metálico con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de entre 2 y 4 m² de superficie. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir las patillas de anclaje. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt08aaa010a	0,007 m ³	Agua.	1,500
	mt09mif010ka	0,038 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-10 (resistencia a compresión 10 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	39,950
	mo020	0,371 h	Oficial 1ª construcción.	19,610
	mo113	0,470 h	Peón ordinario construcción.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos	17,720
			complementarios	



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	18,070
				0,540
			Total por Ud	18,61

Son DIECIOCHO EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS por Ud.

74	HEC020	Ud	Recibido de precerco de madera a tabique de fábrica, con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, después de la ejecución del tabique y antes de colocar el pavimento, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de hasta 2 m ² de superficie. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir las patillas de anclaje. Nivelación y aplomado. Tapado de huecos con mortero. Fijación definitiva del precerco. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt08aaa010a	0,006 m ³	Agua.	1,500
	mt09mif010ia	0,019 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	36,251
	mo020	0,297 h	Oficial 1ª construcción.	19,610
	mo113	0,297 h	Peón ordinario construcción.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	12,150
		3,000 %	Costes indirectos	12,390
			Total por Ud	12,76

Son DOCE EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

619 de 1290

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
75	HFI020	m	Forrado de conductos para instalaciones, en un rincón de la tabiquería, de 50 cm de longitud y 25 cm de anchura, realizado con placas de yeso laminado dispuestas en ambas caras y estructura simple autoportante, compuesto de: entramado autoportante de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm de anchura, constituido por canales, y montantes separados 600 mm entre sí, con una disposición normal "N"; una placa tipo cortafuego en la cara exterior del tabique y una placa tipo gran dureza en la interior, de 12,5 mm de espesor cada placa, ambas atornilladas al entramado; aislamiento acústico colocado entre los perfiles, formado por panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, según UNE-EN 13162. Incluso banda acústica de dilatación autoadhesiva; anclajes de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas y pasta y cinta para el tratamiento de juntas. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los tabiques a realizar. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Fijación de las placas para el cierre de una de las caras del tabique. Colocación de los paneles de lana mineral entre los montantes. Fijación de las placas para el cierre de la segunda cara del tabique. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt12psg220	3,200 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,060
	mt12psg041c	0,338 m	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de celdas cerradas, de 3,2 mm de espesor y 70 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m ² K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK).	0,420
	mt12psg070d	0,675 m	Canal de perfil de acero galvanizado de 70 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	1,910
	mt12psg060d	4,000 m	Montante de perfil de acero galvanizado de 70 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	2,360
	mt12psg010f	0,788 m ²	Placa de yeso laminado DF / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, con fibra de vidrio textil en la masa de yeso que le confiere estabilidad frente al fuego.	9,720
	mt12psg010z	0,788 m ²	Placa de yeso laminado DI / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, de gran dureza superficial.	8,370



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt12psg081c	29,970 Ud	Tornillo auto perforante 3,5x25 mm.	0,010	0,30
	mt16lra060c	0,788 m ²	Panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, según UNE-EN 13162, Euroclase A1 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1 y factor de resistencia a la difusión del vapor de agua 1.	5,600	4,41
	mt12psg030a	0,450 kg	Pasta de juntas, según UNE-EN 13963.	1,100	0,50
	mt12psg040a	2,400 m	Cinta microperforada de papel, según UNE-EN 13963.	0,030	0,07
	mo053	0,231 h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	22,700	5,24
	mo100	0,085 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	21,640	1,84
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	37,680	0,75
		3,000 %	Costes indirectos	38,430	1,150
Total por m					39,58

Son TREINTA Y NUEVE EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS por m.

76	HFI030b	Ud	Forrado de conductos para instalaciones, en cubierta plana, de 0,4 m ² de sección y 1 m de altura, realizado con fábrica de ladrillo cerámico hueco para revestir, recibida y enfoscada exteriormente con mortero de cemento, industrial, M-5. Totalmente terminado. Totalmente terminado. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Colocación y aplomado de miras de referencia. Colocación de los ladrillos, previamente humedecidos, por hiladas enteras. Repaso de juntas y limpieza. Enfoscado de la superficie. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	mt04lsc010e	91,000 Ud	Ladrillo cerámico hueco triple, para revestir, 24x11,5x10,5 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 780 kg/m ³ , según UNE-EN 771-1.	0,066	6,01
	mt08aaa010a	0,033 m ³	Agua.	1,500	0,05
	mt09mif010ca	0,168 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	33,860	5,69
	mo020	0,796 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	15,61
	mo077	0,832 h	Ayudante construcción.	19,180	15,96
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	43,320	0,87
		3,000 %	Costes indirectos	44,190	1,330
Total por Ud					45,52

Son CUARENTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org: verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
77	HPH010c	Ud	Perforación por vía húmeda en forjado de hormigón con capa de compresión y bovedilla, de 112 mm de diámetro, hasta una profundidad máxima de 35 cm, realizada con perforadora con corona diamantada, para el paso de instalaciones. Incluye: Replanteo de las zonas a perforar. Perforación con corona diamantada. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt08aaa010a	0,020 m³	Agua.	1,500
	mq05per010	0,151 h	Perforadora con corona diamantada y soporte, por vía húmeda.	23,812
	mo113	0,149 h	Peón ordinario construcción.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	6,450
		3,000 %	Costes indirectos	6,580
Total por Ud				6,78
Son SEIS EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS por Ud.				

78	HPH010d	Ud	Perforación por vía húmeda en muro de hormigón macizo, de 202 mm de diámetro, hasta una profundidad máxima de 35 cm, realizada con perforadora con corona diamantada, para el paso de instalaciones. Incluye: Replanteo de las zonas a perforar. Perforación con corona diamantada. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt08aaa010a	0,020 m³	Agua.	1,500
	mq05per010	1,663 h	Perforadora con corona diamantada y soporte, por vía húmeda.	23,812
	mo113	1,643 h	Peón ordinario construcción.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	70,760
		3,000 %	Costes indirectos	72,180
Total por Ud				74,35
Son SETENTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS por Ud.				



Si desea verificar este presupuesto puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
79	HYA010d	m ²	Repercusión por m ² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación eléctrica formada por: puesta a tierra, red de equipotencialidad, caja general de protección, línea general de alimentación, centralización de contadores, derivaciones individuales y red de distribución interior, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.	
	mt09pye010b	0,015 m ³	Pasta de yeso de construcción B1, según UNE-EN 13279-1.	75,140
	mt08aaa010a	0,006 m ³	Agua.	1,500
	mt09mif010ia	0,019 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	36,251
	mq05per010	0,005 h	Perforadora con corona diamantada y soporte, por vía húmeda.	23,812
	mo020	0,069 h	Oficial 1ª construcción.	19,610
	mo113	0,171 h	Peón ordinario construcción.	18,950
	%	4,000 %	Costes directos complementarios	6,540
		3,000 %	Costes indirectos	6,800
			Total por m ²	7,00

Son SIETE EUROS por m².

80	HYA010e	m ²	Repercusión por m ² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de fontanería formada por: acometida, tubo de alimentación, batería de contadores, grupo de presión, depósito, montantes, instalación interior, cualquier otro elemento componente de la instalación, accesorios y piezas especiales, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.	
	mt09pye010b	0,015 m ³	Pasta de yeso de construcción B1, según UNE-EN 13279-1.	75,140
	mt08aaa010a	0,006 m ³	Agua.	1,500
	mt09mif010ia	0,019 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	36,251
	mq05per010	0,005 h	Perforadora con corona diamantada y soporte, por vía húmeda.	23,812
	mo020	0,035 h	Oficial 1ª construcción.	19,610
	mo113	0,089 h	Peón ordinario construcción.	18,950
	%	4,000 %	Costes directos complementarios	4,330

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS. Título: PROYECTO 8 Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES	N° Visado: 433.800/2026 F/H: 08/04/2026 09:16:20 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	4,500
				0,140
			Total por m ²	4,64

Son CUATRO EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por m².

81	HYA010f	m ²	Repercusión por m ² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de salubridad formada por: sistema de evacuación (bajantes interiores y exteriores de aguas pluviales y residuales, canalones, botes sifónicos, colectores suspendidos, sistemas de elevación, derivaciones individuales y cualquier otro elemento componente de la instalación), con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.		
	mt09pye010b	0,015 m ³	Pasta de yeso de construcción B1, según UNE-EN 13279-1.	75,140	1,13
	mt08aaa010a	0,006 m ³	Agua.	1,500	0,01
	mt09mif010ia	0,019 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	36,251	0,69
	mq05per010	0,015 h	Perforadora con corona diamantada y soporte, por vía húmeda.	23,812	0,36
	mo020	0,023 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	0,45
	mo113	0,058 h	Peón ordinario construcción.	18,950	1,10
	%	4,000 %	Costes directos complementarios	3,740	0,15
		3,000 %	Costes indirectos	3,890	0,120
			Total por m ²		4,01

Son CUATRO EUROS CON UN CÉNTIMO por m².

82	IAA031	Ud	Mástil para fijación de 3 antenas, de tubo de acero con tratamiento anticorrosión, de 3 m de altura, 40 mm de diámetro y 2 mm de espesor. Incluso, anclajes y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación.		
	mt40saf010hw	1,000 Ud	Mástil para fijación de antenas, de tubo de acero con tratamiento anticorrosión, de 3 m de altura, 40 mm de diámetro y 2 mm de espesor, unión por enchufe. Incluso accesorios.	26,090	26,09
	mt40saf011r	2,000 Ud	Garra de anclaje a obra en L para mástil, para colocación en superficie, de 500 mm de longitud y 4 mm de espesor, con abrazadera.	8,300	16,60
	mo001	1,156 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	19,910	23,02
	mo056	1,156 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	18,660	21,57
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	87,280	1,75



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	89,030
				2,670
			Total por Ud	91,70

Son NOVENTA Y UN EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS por Ud.

83	IAA034	Ud	Antena exterior FM, circular, para captación de señales de radiodifusión sonora analógica procedentes de emisiones terrenales, de 1 dBi de ganancia y 500 mm de longitud. Incluso anclajes y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación.	
	mt40etv010a	1,000 Ud	Antena exterior FM, circular, para captación de señales de radiodifusión sonora analógica procedentes de emisiones terrenales, de 1 dBi de ganancia y 500 mm de longitud.	28,440
				28,44
	mo001	0,525 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	19,910
				10,45
	mo056	0,525 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	18,660
				9,80
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	48,690
				0,97
		3,000 %	Costes indirectos	49,660
				1,490
			Total por Ud	51,15

Son CINCUENTA Y UN EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS por Ud.

84	IAA034b	Ud	Antena exterior DAB para captación de señales de radiodifusión sonora digital procedentes de emisiones terrenales, de 3 elementos, 8 dBi de ganancia, relación D/A mayor de 15 dB y 555 mm de longitud. Incluso anclajes y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación.	
	mt40etv015a	1,000 Ud	Antena exterior DAB para captación de señales de radiodifusión sonora digital procedentes de emisiones terrenales, de 3 elementos, 8 dBi de ganancia, relación D/A mayor de 15 dB y 555 mm de longitud.	41,700
				41,70
	mo001	0,525 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	19,910
				10,45
	mo056	0,525 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	18,660
				9,80
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	61,950
				1,24
		3,000 %	Costes indirectos	63,190
				1,900
			Total por Ud	65,09

Son SESENTA Y CINCO EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

JOSE LUIS,

Proyecto:

PROYECTO 8

Descripción:

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
85	IAA034c	Ud	Antena exterior UHF para captación de señales de televisión analógica, televisión digital terrestre (TDT) y televisión de alta definición (HDTV) procedentes de emisiones terrenales, canales del 21 al 48, de 13 elementos, 13 dBi de ganancia, y relación D/A mayor de 25 dB. Incluso anclajes y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación.	
	mt40etv030a	1,000 Ud	Antena exterior UHF para captación de señales de televisión analógica, televisión digital terrestre (TDT) y televisión de alta definición (HDTV) procedentes de emisiones terrenales, canales del 21 al 48, de 13 elementos, 13 dBi de ganancia, y relación D/A mayor de 25 dB.	40,47
	mo001	0,525 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	10,45
	mo056	0,525 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	9,80
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	1,21
		3,000 %	Costes indirectos	1,860
Total por Ud				63,79

Son SESENTA Y TRES EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por Ud.

86	IAA040	Ud	Equipo de cabecera, formado por: 2 amplificadores monocanal UHF, de 50 dB de ganancia; 3 amplificadores multicanal UHF, de 50 dB de ganancia; 1 amplificador FM; 1 amplificador DAB, todos ellos con autoseparación en la entrada y automezcla en la salida (alojados en el RITS o RITU). Incluso fuente de alimentación, soporte, puentes de interconexión, cargas resistivas, repartidor, mezcladores y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación.	
	mt40eaf010cb	2,000 Ud	Amplificador monocanal UHF, de 50 dB de ganancia, según UNE-EN 50083-5.	160,22
	mt40eaf010fd	3,000 Ud	Amplificador multicanal UHF, para amplificar hasta siete canales adyacentes, de 50 dB de ganancia, según UNE-EN 50083-5.	236,94
	mt40eaf010ge	1,000 Ud	Amplificador FM, de 36 dB de ganancia, según UNE-EN 50083-5.	61,62
	mt40eaf010lf	1,000 Ud	Amplificador DAB, de 50 dB de ganancia, según UNE-EN 50083-5.	62,65
	mt40eaf045a	1,000 Ud	Fuente de alimentación, de 2000 mA de intensidad máxima a 12 Vcc de tensión.	90,58
	mt40eaf102a	1,000 Ud	Soporte metálico, con capacidad para 10 módulos y fuente de alimentación.	37,14
	mt40eaf110a	12,000 Ud	Puente de interconexión.	40,08
	mt40eaf100a	4,000 Ud	Carga resistiva de 75 Ohm, para cierre.	10,80
	mt40irt024a	1,000 Ud	Repartidor de 5-2400 MHz de 2 salidas, de 57x49x26 mm, 3,9 dB de pérdidas de inserción a 862 MHz y 5,1 dB de pérdidas de inserción a 2150 MHz, con conectores tipo "F".	3,19



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
	mt40irf024a	2,000 Ud	Mezclador de TV y FI, de 2 entradas, de 1,5 dB de pérdidas de inserción de TV y 2,3 dB de pérdidas de inserción de FI, con conectores tipo "F".	7,040
	mo001	1,787 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	19,910
	mo056	1,787 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	18,660
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	786,230
		3,000 %	Costes indirectos	801,950
Total por Ud				826,01

Son OCHOCIENTOS VEINTISEIS EUROS CON UN CÉNTIMO por Ud.

87	IAA042	Ud	Punto de interconexión de cables coaxiales para red de distribución con tipología en estrella, formado por armario de poliéster reforzado con fibra de vidrio, de 210x310x160 mm, como registro principal de cables coaxiales y 2 conectores tipo "F" a compresión, para cable RG-6. Incluso placa de montaje, puerta con cerradura, accesorios necesarios para su correcta instalación, piezas especiales y fijaciones.	
	mt40mtm050a	1,000 Ud	Armario de poliéster reforzado con fibra de vidrio, de 210x310x160 mm, con placa de montaje perforada de aluminio y puerta con cerradura.	89,110
	mt40cfr020a	2,000 Ud	Conector tipo "F" a compresión, para cable coaxial RG-6.	0,250
	mo001	0,473 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	19,910
	mo056	0,473 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	18,660
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	107,860
		3,000 %	Costes indirectos	110,020
Total por Ud				113,32

Son CIENTO TRECE EUROS CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS por Ud.

88	IAA100	m	Cable coaxial RG-6, de 75 Ohm de impedancia característica media, reacción al fuego clase Eca, con conductor central de cobre de 1,15 mm de diámetro, dieléctrico de polietileno celular, pantalla de cinta de aluminio/polipropileno/aluminio, malla de hilos trenzados de cobre y cubierta exterior de PVC de 6,9 mm de diámetro de color blanco. Incluso accesorios y elementos de sujeción.	
	mt40cfr010aa	1,000 m	Cable coaxial RG-6, de 75 Ohm de impedancia característica media, reacción al fuego clase Eca según UNE-EN 50575, con conductor central de cobre de 1,15 mm de diámetro, dieléctrico de polietileno celular, pantalla de cinta de aluminio/polipropileno/aluminio, malla de hilos trenzados de cobre y cubierta exterior de PVC de 6,9 mm de diámetro de color blanco.	0,700



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

Descripción:

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
	mo001	0,016 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	19,910
	mo056	0,016 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	18,660
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	1,320
		3,000 %	Costes indirectos	1,350
Total por m				1,39

Son UN EURO CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m.

89	IAA100b	m	Cable coaxial RG-6, de 75 Ohm de impedancia característica media, reacción al fuego clase Fca, con conductor central de cobre de 1,15 mm de diámetro, dieléctrico de polietileno celular, pantalla de cinta de aluminio/polipropileno/aluminio, malla de hilos trenzados de cobre y cubierta exterior de PE de 6,9 mm de diámetro de color negro. Incluso accesorios y elementos de sujeción.	
	mt40cfr010cb	1,000 m	Cable coaxial RG-6, de 75 Ohm de impedancia característica media, reacción al fuego clase Fca según UNE-EN 50575, con conductor central de cobre de 1,15 mm de diámetro, dieléctrico de polietileno celular, pantalla de cinta de aluminio/polipropileno/aluminio, malla de hilos trenzados de cobre y cubierta exterior de PE de 6,9 mm de diámetro de color negro.	0,860
	mo001	0,016 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	19,910
	mo056	0,016 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	18,660
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	1,480
		3,000 %	Costes indirectos	1,510
Total por m				1,56

Son UN EURO CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS por m.

90	IAA110	Ud	Derivador de 5-2400 MHz, de 2 derivaciones y 12 dB de pérdida de derivación, con conectores tipo "F".	
	mt40ede008aa	1,000 Ud	Derivador de 5-2400 MHz, de 2 derivaciones y 12 dB de pérdida de derivación, con conectores tipo "F".	6,700
	mo001	0,105 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	19,910
	mo056	0,105 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	18,660
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	10,750
		3,000 %	Costes indirectos	10,970
Total por Ud				11,30

Son ONCE EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX, Cliente/Promotor:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
91	IAA115	Ud	Repartidor de 5-1000 MHz de 2 salidas, de 5 dB de pérdidas de inserción.	
	mt40irt023a	1,000 Ud	Repartidor de 5-1000 MHz de 2 salidas, de 5 dB de pérdidas de inserción, con conectores tipo "F".	6,500
	mo001	0,105 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	19,910
	mo056	0,105 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	18,660
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	10,550
		3,000 %	Costes indirectos	10,760
Total por Ud				11,08
Son ONCE EUROS CON OCHO CÉNTIMOS por Ud.				
92	IAA115c	Ud	Repartidor de 5-2400 MHz de 6 salidas con punto de acceso a usuario (PAU), de 120x60x16 mm, 12 dB de pérdidas de inserción a 862 MHz y 17 dB de pérdidas de inserción a 2150 MHz.	
	mt40irt026G	1,000 Ud	Repartidor de 5-2400 MHz de 6 salidas con punto de acceso a usuario (PAU), de 120x60x16 mm, 12 dB de pérdidas de inserción a 862 MHz y 17 dB de pérdidas de inserción a 2150 MHz, con conectores tipo "F".	7,710
	mo001	0,105 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	19,910
	mo056	0,105 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	18,660
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	11,760
		3,000 %	Costes indirectos	12,000
Total por Ud				12,36
Son DOCE EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud.				
93	IAA120	Ud	Toma doble, TV-R, de 5-1000 MHz, marco y embellecedor.	
	mt40dpt050a	1,000 Ud	Toma doble, TV-R, de 5-1000 MHz, marco y embellecedor.	10,140
	mo001	0,263 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	19,910
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	15,380
		3,000 %	Costes indirectos	15,690
Total por Ud				16,16
Son DIECISEIS EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS por Ud.				
94	IAA120b	Ud	Toma separadora doble, TV/R-SAT, de 5-2150 MHz, marco y embellecedor.	
	mt40dpt050b	1,000 Ud	Toma separadora doble, TV/R-SAT, de 5-2150 MHz, marco y embellecedor.	9,230
	mo001	0,263 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	19,910
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	14,470
		3,000 %	Costes indirectos	14,760
Total por Ud				15,20
Son QUINCE EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS por Ud.				



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
95	IAF020	Ud	Punto de interconexión de cables de pares trenzados, para red de distribución de 12 pares, formado por un registro principal metálico de 450x450x120 mm provisto de 3 conectores tipo RJ-45 y 1 panel con capacidad para 24 conectores. Incluso accesorios de fijación.	
	mt40mtm040a	1,000 Ud	Armario de chapa de acero, de 450x450x120 mm, con placa de montaje de madera ignífuga e hidrófuga y puerta con cerradura.	138,090
	mt40dpt140	3,000 Ud	Conector tipo RJ-45 con 8 contactos, categoría 6.	1,620
	mt40ipt050b	1,000 Ud	Panel de 1 unidad de altura, de chapa electrozincada, con capacidad para 24 conectores tipo RJ-45, incluso accesorios de fijación.	9,080
	mo001	2,365 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	19,910
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	199,120
		3,000 %	Costes indirectos	203,100
Total por Ud				209,19

Son DOSCIENTOS NUEVE EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS por Ud.

96	IAF070	m	Cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares trenzados de cobre, categoría 6, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2 según UNE-EN 50575, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de poliolefina termoplástica LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos, de 6,2 mm de diámetro. Incluso accesorios y elementos de sujeción.	
	mt40cpt010c	1,000 m	Cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares trenzados de cobre, categoría 6, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2 según UNE-EN 50575, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de poliolefina termoplástica LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos, de 6,2 mm de diámetro, según EN 50288-6-1.	1,510
	mo001	0,016 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	19,910
	mo056	0,016 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	18,660
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	2,130
		3,000 %	Costes indirectos	2,170
Total por m				2,24

Son DOS EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS por m.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
97	IAF075	Ud	Roseta de terminación de red de dispersión formada por conector hembra tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6 y caja de superficie, de 47x64,5x25,2 mm, color blanco.	
	mt40mta050a	1,000 Ud	Roseta simple formada por conector hembra tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6 y caja de superficie, de 47x64,5x25,2 mm, color blanco.	11,360
	mo001	0,189 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	19,910
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	15,120
		3,000 %	Costes indirectos	15,420
Total por Ud				15,88

Son QUINCE EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS por Ud.

98	IAF085	Ud	Multiplexor pasivo de 1 entrada y 6 salidas, con conectores hembra tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6, color blanco y latiguillo de conexión de 0,5 m de longitud formado por cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares de cobre, categoría 6, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de PVC LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos y conector macho tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6, en ambos extremos.	
	mt40mta060a	1,000 Ud	Multiplexor pasivo de 1 entrada y 6 salidas, con conectores hembra tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6, color blanco.	20,320
	mt40mta070b	1,000 Ud	Latiguillo de conexión de 0,5 m de longitud formado por cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares de cobre, categoría 6, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de PVC LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos y conector macho tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6, en ambos extremos, según EN 50288-6-1.	6,600
	mo001	0,158 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	19,910
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	30,070
		3,000 %	Costes indirectos	30,670
Total por Ud				31,59

Son TREINTA Y UN EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por Ud.



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
99	IAF090b	Ud	Toma doble con conectores tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6, marco y embellecedor.	
	mt40dpt060b	1,000 Ud	Toma doble con conectores tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6, marco y embellecedor.	24,860
	mo001	0,231 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	19,910
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	29,460
		3,000 %	Costes indirectos	30,050
Total por Ud				30,95

Son TREINTA EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS por Ud.

100	IA0012	Ud	Punto de interconexión de cables de fibra óptica, para 16 fibras ópticas, formado por caja mural de acero galvanizado, como registro principal de cables de fibra óptica; 16 conectores y 16 adaptadores SC simple para fibras ópticas monomodo. Incluso cierre con llave, accesorios necesarios para su correcta instalación, piezas especiales y fijaciones.	
	mt40foa030f	1,000 Ud	Caja mural con capacidad para 24 conectores tipo SC simple, de acero galvanizado, de 320x215x60 mm, para instalaciones de fibra óptica. Incluso cierre con llave, accesorios y fijaciones.	193,900
	mt40fod020a	16,000 Ud	Conector tipo SC/APC simple monomodo, para instalaciones de fibra óptica.	7,790
	mt40fod030a	16,000 Ud	Adaptador tipo SC simple monomodo, para instalaciones de fibra óptica.	6,590
	mo001	1,892 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	19,910
	mo056	1,892 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	18,660
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	496,950
		3,000 %	Costes indirectos	506,890
Total por Ud				522,10

Son QUINIENTOS VEINTIDOS EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
101	IA0020b	m	Cable dieléctrico para interiores, de 2 fibras ópticas monomodo G657 en tubo central holgado, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2 según UNE-EN 50575, cabos de aramida como elemento de refuerzo a la tracción y cubierta de material termoplástico ignífugo, libre de halógenos de 4,2 mm de diámetro, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2 según UNE-EN 50575. Incluso accesorios y elementos de sujeción.	
	mt40foc010b	1,000 m	Cable dieléctrico para interiores, de 2 fibras ópticas monomodo G657 en tubo central holgado, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2 según UNE-EN 50575, cabos de aramida como elemento de refuerzo a la tracción y cubierta de material termoplástico ignífugo, libre de halógenos de 4,2 mm de diámetro, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2 según UNE-EN 50575. Según EN 60794.	0,40
	mo001	0,053 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	1,06
	mo056	0,053 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	0,99
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	0,05
		3,000 %	Costes indirectos	0,080
Total por m				2,58

Son DOS EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS por m.

102	IA0030	Ud	Punto de distribución de fibra óptica formado por caja de segregación, de acero galvanizado, de 80x80x30 mm, con capacidad para fusionar 8 cables. Incluso elementos para el guiado de las fibras, cierre con llave, accesorios y fijaciones.	
	mt40foa040	1,000 Ud	Caja de segregación, de acero galvanizado, de 80x80x30 mm, con capacidad para fusionar 8 cables, para instalaciones de fibra óptica. Incluso elementos para el guiado de las fibras, cierre con llave, accesorios y fijaciones.	53,49
	mo001	0,263 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	5,24
	mo056	0,263 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	4,91
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	1,27
		3,000 %	Costes indirectos	1,950
Total por Ud				66,86

Son SESENTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud.



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
103	IA0035	Ud	Roseta de fibra óptica formada por conector tipo SC doble y caja de superficie.	
	mt40fod035a	1,000 Ud	Roseta de fibra óptica formada por conector tipo SC doble y caja de superficie.	26,640
	mo001	0,263 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	19,910
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	31,880
		3,000 %	Costes indirectos	32,520
Total por Ud				33,50
Son TREINTA Y TRES EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS por Ud.				
104	IA0040	Ud	Toma de fibra óptica con conector tipo SC simple, soporte y marco.	
	mt40fod040a	1,000 Ud	Toma de fibra óptica con conector tipo SC simple, soporte y marco.	16,180
	mo001	0,231 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	19,910
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	20,780
		3,000 %	Costes indirectos	21,200
Total por Ud				21,84
Son VEINTIUN EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por Ud.				
105	ICA010	Ud	DEPÓSITO CON INTERCAMBIADOR DE SERPENTÍN Sanit S 1.000 de DOMUSA TEKNIK o equivalente, de acero inoxidable con aislante de espuma de poliuretano, de pie, diámetro 1058mm y altura 1726mm. Incluso soporte y anclajes de fijación, válvula de seguridad antirretorno, llaves de corte de esfera, latiguillos flexibles, tanto en la entrada de agua como en la salida. Incluida sonda. Totalmente montado, conexionado y probado.	
	mt38tew022p	1,000 Ud	DEPÓSITO CON INTERCAMBIADOR DE SERPENTÍN Sanit S 1.000 de DOMUSA TEKNIK o equivalente, de acero inoxidable con aislante de espuma de poliuretano, de pie, diámetro 1058mm y altura 1726mm. Incluso soporte y anclajes de fijación. Totalmente montado, conexionado y probado.	6.055,000
	mt37sve010c	2,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".	5,950
	mt37svs050c	1,000 Ud	Válvula de seguridad antirretorno, de latón cromado, con rosca de 3/4" de diámetro, tarada a 8 bar de presión, con maneta de purga.	10,660
	mt37svs050cb	1,000 Ud	Sonda depósito	15,000
	mt38www011	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de A.C.S.	1,450
	mo008	1,017 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	mo107	1,017 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	6.132,220

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 PROYECTO 8
 Cliente/Promotor: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	6.254,860
				187,650
			Total por Ud	6.442,51

Son SEIS MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS por Ud.

106	ICA010b	Ud	Termo eléctrico para el servicio de A.C.S., mural vertical, resistencia blindada, capacidad 75 l, potencia 2 kW, de 758 mm de altura y 450 mm de diámetro, formado por cuba de acero vitrificado, aislamiento de espuma de poliuretano, ánodo de sacrificio de magnesio. Incluso soporte y anclajes de fijación, válvula de seguridad antirretorno, llaves de corte de esfera, latiguillos flexibles, tanto en la entrada de agua como en la salida. Totalmente montado, conexionado y probado.		
	mt38tew021ff	1,000 Ud	Termo eléctrico para el servicio de A.C.S., mural vertical, resistencia blindada, capacidad 75 l, potencia 2 kW, de 758 mm de altura y 450 mm de diámetro, formado por cuba de acero vitrificado, aislamiento de espuma de poliuretano, ánodo de sacrificio de magnesio.	202,730	202,73
	mt38tew010a	2,000 Ud	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diámetro.	2,850	5,70
	mt37sve010b	2,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2".	4,130	8,26
	mt37svs050a	1,000 Ud	Válvula de seguridad antirretorno, de latón cromado, con rosca de 1/2" de diámetro, tarada a 8 bar de presión, con maneta de purga.	6,050	6,05
	mt38www011	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de A.C.S.	1,450	1,45
	mo008	0,814 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560	15,92
	mo107	0,814 h	Ayudante fontanero.	18,010	14,66
	%	2,000 %	Costes directos	254,770	5,10
		3,000 %	Costes indirectos	259,870	7,800

Total por Ud: 267,67

Son DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
107	ICN015	m	Línea frigorífica doble realizada con tubería flexible de cobre sin soldadura, formada por un tubo para líquido de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor y un tubo para gas de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor, teniendo el cobre un contenido de aceite residual inferior a 4 mg/m y siendo el aislamiento de coquilla flexible de espuma elastomérica con revestimiento superficial de película de polietileno, para una temperatura de trabajo entre -45 y 100°C, suministrada en rollo, para conexión entre las unidades interior y exterior.	
	mt42lin020a	1,000 m	Línea frigorífica doble realizada con tubería flexible de cobre sin soldadura, formada por un tubo para líquido de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor y un tubo para gas de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor, teniendo el cobre un contenido de aceite residual inferior a 4 mg/m y siendo el aislamiento de coquilla flexible de espuma elastomérica con revestimiento superficial de película de polietileno, para una temperatura de trabajo entre -45 y 100°C, suministrada en rollo, según UNE-EN 12735-1.	6,800
	mo005	0,204 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	20,150
	mo104	0,204 h	Ayudante instalador de climatización.	19,140
	%	2,000 %	Costes directos	14,810
		3,000 %	Costes indirectos	15,110
			Total por m	15,56
			Son QUINCE EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS por m.	
108	ICN015b	m	Línea frigorífica doble realizada con tubería flexible de cobre sin soldadura, formada por un tubo para líquido de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor y un tubo para gas de 5/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 10 mm de espesor, teniendo el cobre un contenido de aceite residual inferior a 4 mg/m y siendo el aislamiento de coquilla flexible de espuma elastomérica con revestimiento superficial de película de polietileno, para una temperatura de trabajo entre -45 y 100°C, suministrada en rollo, para conexión entre las unidades interior y exterior.	



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHJ11.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt42lin020h	1,000 m	Línea frigorífica doble realizada con tubería flexible de cobre sin soldadura, formada por un tubo para líquido de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor y un tubo para gas de 5/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 10 mm de espesor, teniendo el cobre un contenido de aceite residual inferior a 4 mg/m y siendo el aislamiento de coquilla flexible de espuma elastomérica con revestimiento superficial de película de polietileno, para una temperatura de trabajo entre -45 y 100°C, suministrada en rollo, según UNE-EN 12735-1.	11,760	11,76
	mo005	0,204 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	20,150	4,11
	mo104	0,204 h	Ayudante instalador de climatización.	19,140	3,90
	%	2,000 %	Costes directos	19,770	0,40
		3,000 %	Costes indirectos	20,170	0,610
Total por m					20,78

Son VEINTE EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS por m.

109	ICN020	Ud	Equipo de aire acondicionado, sistema aire-aire split 1x1, para gas R-32, bomba de calor, gama doméstica (RAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo Diamond SRK20ZSX-W "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 2 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo en el interior 19°C, temperatura de bulbo seco en el exterior 35°C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 24°C), potencia calorífica nominal 2,7 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 6°C), SEER = 10 (clase A+++), SCOP = 6,7 (clase A+++), EER = 6,45 (clase A), COP = 5,74 (clase A), formado por una unidad interior de pared SRK20ZSX-W, de 305x920x220 mm, peso 13 kg, nivel sonoro (velocidad ultra baja) 19 dBA, caudal de aire (velocidad ultra alta) 678 m³/h, con filtro alérgico, filtro desodorizante fotocatalítico, detector de presencia, capacidad de movimiento vertical y horizontal de los álabes, y control inalámbrico, con programador semanal, modelo Weekly Timer, y una unidad exterior SRC20ZSX-W, de 640x800x290 mm, peso 43 kg, nivel sonoro 43 dBA y caudal de aire 1860 m³/h, con control de condensación y posibilidad de integración en un sistema domótico o control Wi-Fi a través de una pasarela. Incluso elementos antivibratorios y soportes de pared para apoyo de la unidad exterior.



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt42mhi010aia	1,000 Ud	Equipo de aire acondicionado, sistema aire-aire split 1x1, para gas R-32, bomba de calor, gama doméstica (RAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo Diamond SRK20ZSX-W "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 2 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo en el interior 19°C, temperatura de bulbo seco en el exterior 35°C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 24°C), potencia calorífica nominal 2,7 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 6°C), SEER = 10 (clase A+++), SCOP = 6,7 (clase A+++), EER = 6,45 (clase A), COP = 5,74 (clase A), formado por una unidad interior de pared SRK20ZSX-W, de 305x920x220 mm, peso 13 kg, nivel sonoro (velocidad ultra baja) 19 dBA, caudal de aire (velocidad ultra alta) 678 m³/h, con filtro alergénico, filtro desodorizante fotocatalítico, detector de presencia, capacidad de movimiento vertical y horizontal de los álabes, y control inalámbrico, con programador semanal, modelo Weekly Timer, y una unidad exterior SRC20ZSX-W, de 640x800x290 mm, peso 43 kg, nivel sonoro 43 dBA y caudal de aire 1860 m³/h, con control de condensación y posibilidad de integración en un sistema domótico o control Wi-Fi a través de una pasarela.	1.470,000	1.470,00
	mt42www085	1,000 Ud	Kit de soportes de pared, formado por juego de escuadras de 50x45 cm y cuatro amortiguadores de caucho, con sus tacos, tornillos, tuercas y arandelas correspondientes.	18,900	18,90
	mo005	2,038 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	20,150	41,07
	mo104	2,038 h	Ayudante instalador de climatización.	19,140	39,01
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	1.568,980	31,38
		3,000 %	Costes indirectos	1.600,360	48,010
Total por Ud					1.648,37

Son MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
110	ICN020b	Ud	Equipo de aire acondicionado, sistema aire-aire split 1x1, para gas R-32, bomba de calor, gama doméstica (RAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo Diamond SRK25ZSX-W "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 2,5 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo en el interior 19°C, temperatura de bulbo seco en el exterior 35°C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 24°C), potencia calorífica nominal 3,2 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 6°C), SEER = 10,3 (clase A+++), SCOP = 6,6 (clase A+++), EER = 5,68 (clase A), COP = 5,42 (clase A), formado por una unidad interior de pared SRK25ZSX-W, de 305x920x220 mm, peso 13 kg, nivel sonoro (velocidad ultra baja) 19 dBA, caudal de aire (velocidad ultra alta) 732 m³/h, con filtro alergénico, filtro desodorizante fotocatalítico, detector de presencia, capacidad de movimiento vertical y horizontal de los álabes, y control inalámbrico, con programador semanal, modelo Weekly Timer, y una unidad exterior SRC25ZSX-W, de 640x800x290 mm, peso 43 kg, nivel sonoro 44 dBA y caudal de aire 1860 m³/h, con control de condensación y posibilidad de integración en un sistema domótico o control Wi-Fi a través de una pasarela. Incluso elementos antivibratorios y soportes de pared para apoyo de la unidad exterior.	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org. Verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

639 de 1290

Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt42mhi010gib	1,000 Ud	Equipo de aire acondicionado, sistema aire-aire split 1x1, para gas R-32, bomba de calor, gama doméstica (RAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo Diamond SRK25ZSX-W "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 2,5 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo en el interior 19°C, temperatura de bulbo seco en el exterior 35°C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 24°C), potencia calorífica nominal 3,2 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 6°C), SEER = 10,3 (clase A+++), SCOP = 6,6 (clase A+++), EER = 5,68 (clase A), COP = 5,42 (clase A), formado por una unidad interior de pared SRK25ZSX-W, de 305x920x220 mm, peso 13 kg, nivel sonoro (velocidad ultra baja) 19 dBA, caudal de aire (velocidad ultra alta) 732 m³/h, con filtro alergénico, filtro desodorizante fotocatalítico, detector de presencia, capacidad de movimiento vertical y horizontal de los álabes, y control inalámbrico, con programador semanal, modelo Weekly Timer, y una unidad exterior SRC25ZSX-W, de 640x800x290 mm, peso 43 kg, nivel sonoro 44 dBA y caudal de aire 1860 m³/h, con control de condensación y posibilidad de integración en un sistema domótico o control Wi-Fi a través de una pasarela.	1.521,000	1.521,00
	mt42www085	1,000 Ud	Kit de soportes de pared, formado por juego de escuadras de 50x45 cm y cuatro amortiguadores de caucho, con sus tacos, tornillos, tuercas y arandelas correspondientes.	18,900	18,90
	mo005	2,038 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	20,150	41,07
	mo104	2,038 h	Ayudante instalador de climatización.	19,140	39,01
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	1.619,980	32,40
		3,000 %	Costes indirectos	1.652,380	49,570
Total por Ud					1.701,95

Son MIL SETECIENTOS UN EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS por Ud.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cliente/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
111	ICN110	Ud	Unidad interior de aire acondicionado, de cassette, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, bomba de calor, gama semi-industrial (PAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo FDT71VH "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 7,1 kW (temperatura de bulbo seco 27°C, temperatura de bulbo húmedo 19°C), potencia calorífica nominal 7,1 kW (temperatura de bulbo seco 20°C), de 236x840x840 mm panel decorativo de color blanco, modelo T-PSA-5BW-E de 35x950x950 mm, peso 21 kg, nivel sonoro (velocidad baja) 26 dBA, caudal de aire (velocidad ultra alta) 1680 m³/h, con filtro, bomba de drenaje, control inalámbrico, modelo RCN-TC-5AW-E2,. Incluso elementos para suspensión del techo.	
	mt42mhi235ma	1,000 Ud	Unidad interior de aire acondicionado, de cassette, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, bomba de calor, gama semi-industrial (PAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo FDT71VH "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 7,1 kW (temperatura de bulbo seco 27°C, temperatura de bulbo húmedo 19°C), potencia calorífica nominal 7,1 kW (temperatura de bulbo seco 20°C), de 236x840x840 mm panel decorativo de color blanco, modelo T-PSA-5BW-E de 35x950x950 mm, peso 21 kg, nivel sonoro (velocidad baja) 26 dBA, caudal de aire (velocidad ultra alta) 1680 m³/h, con filtro, bomba de drenaje.	1.442,000
	mt42mhi520j	1,000 Ud	Control inalámbrico, modelo RCN-TC-5AW-E2 "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES".	215,000
	mt42www090	1,000 Ud	Kit de soportes para suspensión del techo, formado por cuatro varillas roscadas de acero galvanizado, con sus tacos, tuercas y arandelas correspondientes.	22,000
	mo005	1,019 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	20,150
	mo104	1,019 h	Ayudante instalador de climatización.	19,140
	%	2,000 %	Costes directos	1.719,030
		3,000 %	Costes complementarios	34,38
			Costes indirectos	1.753,410
Total por Ud				1.806,01

Son MIL OCHOCIENTOS SEIS EUROS CON UN CÉNTIMO por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título:

Descripción:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
112	ICN150	Ud	Unidad exterior de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, bomba de calor, gama semi-industrial (PAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo HyperInverter FDC140VNX-W "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 14 kW (temperatura de bulbo seco 35°C, temperatura de bulbo húmedo 24°C), potencia calorífica nominal 16 kW (temperatura de bulbo húmedo 6°C), de 1300x970x370 mm, peso 97 kg, nivel sonoro 54 dBA y caudal de aire 6000 m³/h. Incluso elementos antivibratorios de suelo.	
	mt42mhi167f	1,000 Ud	Unidad exterior de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, bomba de calor, gama semi-industrial (PAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo HyperInverter FDC140VNX-W "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 14 kW (temperatura de bulbo seco 35°C, temperatura de bulbo húmedo 24°C), potencia calorífica nominal 16 kW (temperatura de bulbo húmedo 6°C), de 1300x970x370 mm, peso 97 kg, nivel sonoro 54 dBA y caudal de aire 6000 m³/h.	4.426,000
	mt42mhi161a	1,000 Ud	Kit de distribución de tuberías, DIS-WA1G "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES".	128,000
	mt42www080	1,000 Ud	Kit de amortiguadores antivibración de suelo, formado por cuatro amortiguadores de caucho, con sus tornillos, tuercas y arandelas correspondientes.	8,000
	mo005	1,019 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	20,150
	mo104	1,019 h	Ayudante instalador de climatización.	19,140
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	4.602,030
		3,000 %	Costes indirectos	4.694,070
Total por Ud				4.834,89

Son CUATRO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS
CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por Ud.



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFI1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
113	IC0120	m	Chimenea modular concéntrica, metálica, formada por tubo de doble pared, de 130/200 mm de diámetro, compuesto por pared interior de acero inoxidable AISI 316L y pared exterior de acero inoxidable AISI 304, temperatura máxima de 450°C, presión de trabajo de hasta 40 Pa, para evacuación de los productos de la combustión y admisión de aire comburente, de la estufa con cámara de combustión estanca, a pellets. Incluso accesorios, piezas especiales, módulos finales y material auxiliar para montaje y sujeción a la obra.	
	mt20din083c	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los tubos de doble pared, de 130/200 mm de diámetro.	5,810
	mt20din082cm	1,000 m	Tubo de doble pared, de 130/200 mm de diámetro, compuesto por pared interior de acero inoxidable AISI 316L y pared exterior de acero inoxidable AISI 304, temperatura máxima de 450°C, presión de trabajo de hasta 40 Pa, según UNE-EN 1856-1, con el precio incrementado el 60% en concepto de accesorios, piezas especiales y módulos finales.	85,950
	mo004	0,397 h	Oficial 1ª calefactor.	20,150
	mo103	0,397 h	Ayudante calefactor.	19,140
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	107,360
		3,000 %	Costes indirectos	109,510
Total por m				112,80

Son CIENTO DOCE EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS por m.

114	ICQ015	Ud	Caldera a pellets, modelo BIOCLASS IC 66 "DOMUSA" O EQUIVALENTE, potencia térmica nominal 66 kW, rendimiento 94.9%, alimentación desde tolva por sinfín o por sistema neumático, limpieza automática del intercambiador, regulación automática del aire de combustión, del aporte de combustible y del caudal de la bomba de circulación, comunicación vía Wi-Fi para control remoto desde un smartphone, tablet o PC con navegador de internet, bomba de circulación, válvula de seguridad, limpieza automática del cestillo perforado de combustión y arrastre automático de cenizas a cajón cenicero móvil, sin incluir el conducto para evacuación de los productos de la combustión. Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.	
	mt38eco063a	1,000 Ud	Caldera a pellets, modelo BIOCLASS IC 66 "DOMUSA" O EQUIVALENTE, potencia térmica nominal 66 kW, según UNE-EN 303-5.	10.401,000
	mo004	1,017 h	Oficial 1ª calefactor.	20,150
	mo103	1,017 h	Ayudante calefactor.	19,140
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	10.440,960
				208,82



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFI1.MPMKILM6

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	10.649,780
				319,490
			Total por Ud	10.969,27

Son DIEZ MIL NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS por Ud.

115	ICQ030	Ud	Sistema de alimentación de pellets, para caldera de biomasa compuesto por kit básico de extracción de pellets, para depósito prefabricado de lona, formado por motor de accionamiento de 0,55 kW, para alimentación monofásica a 230 V, pieza especial de acoplamiento y bridas de sujeción, 15 m de tubo de conexión de extractor flexible para pellets. Totalmente montado, conexionado y probado.		
	mt38cbh063b	1,000 Ud	Kit básico de extracción de pellets, para depósito prefabricado de lona, formado por motor de accionamiento de 0,55 kW, para alimentación monofásica a 230 V, pieza especial de acoplamiento y bridas de sujeción, para sistema de alimentación de caldera de biomasa.	1.101,300	1.101,30
	mt38cbh077a	15,000 m	Tubo de conexión de extractor flexible para pellets, para sistema de alimentación de caldera de biomasa.	36,080	541,20
	mt38cbh078a	15,000 m	Transportador helicoidal sinfin flexible, para sistema de alimentación de caldera de biomasa.	42,900	643,50
	mo004	1,221 h	Oficial 1ª calefactor.	20,150	24,60
	mo103	1,221 h	Ayudante calefactor.	19,140	23,37
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	2.333,970	46,68
		3,000 %	Costes indirectos	2.380,650	71,420
			Total por Ud		2.452,07

Son DOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS CON SIETE CÉNTIMOS por Ud.

116	ICQ060	Ud	Depósito de superficie para almacenaje de pellets Silo textil (5 toneladas) DOMUSA silo 5.0 o equivalente, de tejido sintético, con estructura y tolva de acero, de 2,50x2,50 m y altura regulable de 2,00 a 2,250 m, de 5,2 t de capacidad máxima. Totalmente montado, conexionado y probado.		
	mt38cbh045ew	1,000 Ud	Depósito de superficie para almacenaje de pellets Silo textil (5 toneladas) DOMUSA silo 5.0 o equivalente, de tejido sintético, con estructura y tolva de acero, de 2,50x2,50 m y altura regulable de 2,00 a 2,250 m, de 5,2 t de capacidad máxima. Totalmente montado, conexionado y probado.	1.957,000	1.957,00
	mo003	4,068 h	Oficial 1ª electricista.	20,150	81,97
	mo102	4,068 h	Ayudante electricista.	19,140	77,86
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	2.116,830	42,34



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org, verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, Cliente/Promotor: JOSE LUIS.
PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	2.159,170
				64,780
			Total por Ud	2.223,95

Son DOS MIL DOSCIENTOS VEINTITRES EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS por Ud.

117	ICR010	Ud	Ventilador centrífugo de perfil bajo, con rodete de álabes hacia atrás, motor de rotor externo para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, aislamiento clase F, grado de protección IP55 y caja de bornes ignífuga, modelo IRAB/4-315A "S&P", de 1375 r.p.m., potencia absorbida 500 W, caudal máximo de 3400 m³/h, dimensiones 620x497 mm y 725 mm de largo y nivel de presión sonora de 57 dBA.		
	mt42vsp015h	1,000 Ud	Ventilador centrífugo de perfil bajo, con rodete de álabes hacia atrás, motor de rotor externo para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, aislamiento clase F, grado de protección IP55 y caja de bornes ignífuga, modelo IRAB/4-315A "S&P", de 1375 r.p.m., potencia absorbida 500 W, caudal máximo de 3400 m³/h, dimensiones 620x497 mm y 725 mm de largo y nivel de presión sonora de 57 dBA.	1.007,240	1.007,24
	mo011	4,585 h	Oficial 1ª montador.	20,150	92,39
	mo080	4,585 h	Ayudante montador.	19,180	87,94
	%	2,000 %	Costes directos	1.187,570	23,75
			complementarios		
		3,000 %	Costes indirectos	1.211,320	36,340
			Total por Ud		1.247,66

Son MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud.

118	ICR015	m	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 100 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.		
	mt42con200aa	1,050 m	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 100 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización.	3,200	3,36
	mt42con500b	0,050 Ud	Brida de 100 mm de diámetro y soporte de techo con varilla para fijación de conductos circulares de aire en instalaciones de ventilación y climatización.	3,900	0,20
	mo013	0,051 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	20,150	1,03
	mo084	0,051 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	19,180	0,98
	%	2,000 %	Costes directos	5,570	0,11
			complementarios		



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR: JOSE LUIS
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	5,680
				0,170
			Total por m	5,85

Son CINCO EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS por m.

119	ICR015b	m	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 135 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.		
	mt42con200ca	1,050 m	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 135 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización.	4,400	4,62
	mt42con500d	0,068 Ud	Brida de 135 mm de diámetro y soporte de techo con varilla para fijación de conductos circulares de aire en instalaciones de ventilación y climatización.	4,200	0,29
	mo013	0,051 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	20,150	1,03
	mo084	0,051 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	19,180	0,98
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	6,920	0,14
		3,000 %	Costes indirectos	7,060	0,210
			Total por m		7,27

Son SIETE EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS por m.

120	ICR015c	m	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.		
	mt42con200da	1,050 m	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización.	4,800	5,04
	mt42con500e	0,075 Ud	Brida de 150 mm de diámetro y soporte de techo con varilla para fijación de conductos circulares de aire en instalaciones de ventilación y climatización.	4,500	0,34
	mo013	0,051 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	20,150	1,03
	mo084	0,051 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	19,180	0,98
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	7,390	0,15
		3,000 %	Costes indirectos	7,540	0,230
			Total por m		7,77

Son SIETE EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS por m.



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
121	ICR015d	m	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 175 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.	
	mt42con200ea	1,050 m	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 175 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización.	5,500
	mt42con500g	0,088 Ud	Brida de 175 mm de diámetro y soporte de techo con varilla para fijación de conductos circulares de aire en instalaciones de ventilación y climatización.	4,700
	mo013	0,051 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	20,150
	mo084	0,051 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	8,200
		3,000 %	Costes indirectos	8,360
Total por m				8,61

Son OCHO EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS por m.

122	ICR015e	m	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 200 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.	
	mt42con200fa	1,050 m	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 200 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización.	6,400
	mt42con500h	0,100 Ud	Brida de 200 mm de diámetro y soporte de techo con varilla para fijación de conductos circulares de aire en instalaciones de ventilación y climatización.	4,900
	mo013	0,051 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	20,150
	mo084	0,051 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	9,220
		3,000 %	Costes indirectos	9,400
Total por m				9,68

Son NUEVE EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS por m.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: Cliente/Promotor:
Descripción: PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
123	ICR015f	m	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 225 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.	
	mt42con200ga	1,050 m	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 225 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización.	7,100
	mt42con500i	0,113 Ud	Brida de 225 mm de diámetro y soporte de techo con varilla para fijación de conductos circulares de aire en instalaciones de ventilación y climatización.	5,100
	mo013	0,051 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	20,150
	mo084	0,051 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	10,050
		3,000 %	Costes indirectos	10,250
Total por m				10,56

Son DIEZ EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS por m.

124	ICR015g	m	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 250 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.	
	mt42con200ha	1,050 m	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 250 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización.	7,900
	mt42con500j	0,125 Ud	Brida de 250 mm de diámetro y soporte de techo con varilla para fijación de conductos circulares de aire en instalaciones de ventilación y climatización.	5,600
	mo013	0,051 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	20,150
	mo084	0,051 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	11,010
		3,000 %	Costes indirectos	11,230
Total por m				11,57

Son ONCE EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS por m.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
125	ICR015h	m	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 300 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, con refuerzos, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.	
	mt42con200ja	1,050 m	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 300 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, con refuerzos, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización.	9,800
	mt42con500l	0,150 Ud	Brida de 300 mm de diámetro y soporte de techo con varilla para fijación de conductos circulares de aire en instalaciones de ventilación y climatización.	5,900
	mo013	0,051 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	20,150
	mo084	0,051 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	13,190
		3,000 %	Costes indirectos	13,450
			Total por m	13,85
			Son TRECE EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS por m.	
126	ICR016	Ud	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 100 mm de diámetro.	
	mt42con218dbb	1,000 Ud	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 100 mm de diámetro.	7,700
	mo013	0,102 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	20,150
	mo084	0,102 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	11,720
		3,000 %	Costes indirectos	11,950
			Total por Ud	12,31
			Son DOCE EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS por Ud.	
127	ICR016b	Ud	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 135 mm de diámetro.	
	mt42con218ddd	1,000 Ud	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 135 mm de diámetro.	8,600
	mo013	0,102 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	20,150
	mo084	0,102 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	12,620
		3,000 %	Costes indirectos	12,870
			Total por Ud	13,26
			Son TRECE EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS por Ud.	



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
128	ICR016ba	Ud	Reducción excéntrica de 150 mm para conducto circular de acero galvanizado de 250 mm de diámetro.	
	mt42con225bie	1,000 Ud	Reducción excéntrica de 150 mm para conducto circular de acero galvanizado de 250 mm de diámetro.	14,150
	mo013	0,102 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	20,150
	mo084	0,102 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	18,170
		3,000 %	Costes indirectos	18,530
Total por Ud				19,09

Son DIECINUEVE EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS por Ud.

129	ICR016bb	Ud	Reducción excéntrica de 225 mm para conducto circular de acero galvanizado de 250 mm de diámetro.	
	mt42con225bii	1,000 Ud	Reducción excéntrica de 225 mm para conducto circular de acero galvanizado de 250 mm de diámetro.	13,690
	mo013	0,102 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	20,150
	mo084	0,102 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	17,710
		3,000 %	Costes indirectos	18,060
Total por Ud				18,60

Son DIECIOCHO EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS por Ud.

130	ICR016bc	Ud	Tolva concéntrica de acero galvanizado, de 100 mm de diámetro en la conexión circular y 270x240 mm en la conexión rectangular.	
	mt42con221caa	1,000 Ud	Tolva concéntrica de acero galvanizado, de 100 mm de diámetro en la conexión circular y 270x240 mm en la conexión rectangular.	28,000
	mo013	0,102 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	20,150
	mo084	0,102 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	32,020
		3,000 %	Costes indirectos	32,660
Total por Ud				33,64

Son TREINTA Y TRES EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA	
Nº Visado: 433.800/2026	F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6	
AYUNTAMIENTO DE TORROX,	
CLIENTE/PROMOTOR: PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES	
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.	
Título: Cliente/Promotor:	
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES	



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
131	ICR016bd	Ud	Te con reducción a 90° de 150 mm de diámetro para conducto circular de acero galvanizado de 225 mm de diámetro.	
	mt42con222ahhe	1,000 Ud	Te con reducción a 90° de 150 mm de diámetro para conducto circular de acero galvanizado de 225 mm de diámetro.	12,100
	mo013	0,102 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	20,150
	mo084	0,102 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	16,120
		3,000 %	Costes indirectos	16,440
Total por Ud				16,93
Son DIECISEIS EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud.				
132	ICR016be	Ud	Te con reducción a 90° de 175 mm de diámetro para conducto circular de acero galvanizado de 225 mm de diámetro.	
	mt42con222ahhg	1,000 Ud	Te con reducción a 90° de 175 mm de diámetro para conducto circular de acero galvanizado de 225 mm de diámetro.	13,900
	mo013	0,102 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	20,150
	mo084	0,102 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	17,920
		3,000 %	Costes indirectos	18,280
Total por Ud				18,83
Son DIECIOCHO EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud.				
133	ICR016bf	Ud	Te con reducción a 90° de 250 mm de diámetro para conducto circular de acero galvanizado de 300 mm de diámetro.	
	mt42con222akkj	1,000 Ud	Te con reducción a 90° de 250 mm de diámetro para conducto circular de acero galvanizado de 300 mm de diámetro.	20,800
	mo013	0,102 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	20,150
	mo084	0,102 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	24,820
		3,000 %	Costes indirectos	25,320
Total por Ud				26,08
Son VEINTISEIS EUROS CON OCHO CÉNTIMOS por Ud.				



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: Cliente/Promotor:
Descripción: PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
134	ICR016c	Ud	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro.	
	mt42con218dee	1,000 Ud	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro.	9,700
	mo013	0,102 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	20,150
	mo084	0,102 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	13,720
		3,000 %	Costes indirectos	13,990
Total por Ud				14,41

Son CATORCE EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS por Ud.

135	ICR016d	Ud	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 200 mm de diámetro.	
	mt42con218dhh	1,000 Ud	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 200 mm de diámetro.	15,000
	mo013	0,102 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	20,150
	mo084	0,102 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	19,020
		3,000 %	Costes indirectos	19,400
Total por Ud				19,98

Son DIECINUEVE EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS por Ud.

136	ICR016e	Ud	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 225 mm de diámetro.	
	mt42con218dii	1,000 Ud	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 225 mm de diámetro.	16,700
	mo013	0,102 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	20,150
	mo084	0,102 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	20,720
		3,000 %	Costes indirectos	21,130
Total por Ud				21,76

Son VEINTIUN EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Ayuntamiento de Torrox, **AYUNTAMIENTO DE TORROX,**

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: Cliente/Promotor:
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
137	ICR016f	Ud	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 250 mm de diámetro.	
	mt42con218djj	1,000 Ud	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 250 mm de diámetro.	18,400
	mo013	0,102 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	20,150
	mo084	0,102 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	22,420
		3,000 %	Costes indirectos	22,870
Total por Ud				23,56

Son VEINTITRES EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud.

138	ICR016g	Ud	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 300 mm de diámetro.	
	mt42con218dll	1,000 Ud	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 300 mm de diámetro.	25,700
	mo013	0,102 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	20,150
	mo084	0,102 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	29,720
		3,000 %	Costes indirectos	30,310
Total por Ud				31,22

Son TREINTA Y UN EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS por Ud.

139	ICR016h	Ud	Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 100 mm de diámetro.	
	mt42con219bbbb	1,000 Ud	Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 100 mm de diámetro.	6,600
	mo013	0,102 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	20,150
	mo084	0,102 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	10,620
		3,000 %	Costes indirectos	10,830
Total por Ud				11,15

Son ONCE EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
140	ICR016i	Ud	Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 135 mm de diámetro.	
	mt42con219bddd	1,000 Ud	Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 135 mm de diámetro.	8,100
	mo013	0,102 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	20,150
	mo084	0,102 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	12,120
		3,000 %	Costes indirectos	12,360
Total por Ud				12,73

Son DOCE EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud.

141	ICR016j	Ud	Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro.	
	mt42con219beee	1,000 Ud	Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro.	10,200
	mo013	0,102 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	20,150
	mo084	0,102 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	14,220
		3,000 %	Costes indirectos	14,500
Total por Ud				14,94

Son CATORCE EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por Ud.

142	ICR016k	Ud	Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 175 mm de diámetro.	
	mt42con219bggg	1,000 Ud	Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 175 mm de diámetro.	11,300
	mo013	0,102 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	20,150
	mo084	0,102 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	15,320
		3,000 %	Costes indirectos	15,630
Total por Ud				16,10

Son DIECISEIS EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
143	ICR016l	Ud	Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 200 mm de diámetro.	
	mt42con219bhhh	1,000 Ud	Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 200 mm de diámetro.	12,800
	mo013	0,102 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	20,150
	mo084	0,102 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	16,820
		3,000 %	Costes indirectos	17,160
Total por Ud				17,67

Son DIECISIETE EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud.

144	ICR016m	Ud	Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 225 mm de diámetro.	
	mt42con219biii	1,000 Ud	Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 225 mm de diámetro.	15,000
	mo013	0,102 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	20,150
	mo084	0,102 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	19,020
		3,000 %	Costes indirectos	19,400
Total por Ud				19,98

Son DIECINUEVE EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS por Ud.

145	ICR016n	Ud	Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 250 mm de diámetro.	
	mt42con219bjjj	1,000 Ud	Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 250 mm de diámetro.	17,300
	mo013	0,102 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	20,150
	mo084	0,102 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	21,320
		3,000 %	Costes indirectos	21,750
Total por Ud				22,40

Son VEINTIDOS EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS por Ud.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: Cliente/Promotor:

Descripción: PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
146	ICR016o	Ud	Reducción concéntrica de 200 mm para conducto circular de acero galvanizado de 225 mm de diámetro.	
	mt42con225ahh	1,000 Ud	Reducción concéntrica de 200 mm para conducto circular de acero galvanizado de 225 mm de diámetro.	10,700
	mo013	0,102 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	20,150
	mo084	0,102 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	14,720
		3,000 %	Costes indirectos	15,010
Total por Ud				15,46

Son QUINCE EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud.

147	ICR016p	Ud	Reducción concéntrica de 250 mm para conducto circular de acero galvanizado de 300 mm de diámetro.	
	mt42con225akj	1,000 Ud	Reducción concéntrica de 250 mm para conducto circular de acero galvanizado de 300 mm de diámetro.	14,500
	mo013	0,102 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	20,150
	mo084	0,102 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	18,520
		3,000 %	Costes indirectos	18,890
Total por Ud				19,46

Son DIECINUEVE EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud.

148	ICR016q	Ud	Reducción excéntrica de 100 mm para conducto circular de acero galvanizado de 135 mm de diámetro.	
	mt42con225bcb	1,000 Ud	Reducción excéntrica de 100 mm para conducto circular de acero galvanizado de 135 mm de diámetro.	7,130
	mo013	0,102 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	20,150
	mo084	0,102 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	11,150
		3,000 %	Costes indirectos	11,370
Total por Ud				11,71

Son ONCE EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor: JOSE LUIS .

PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Descripción:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
149	ICR016r	Ud	Reducción excéntrica de 100 mm para conducto circular de acero galvanizado de 150 mm de diámetro.	
	mt42con225bdb	1,000 Ud	Reducción excéntrica de 100 mm para conducto circular de acero galvanizado de 150 mm de diámetro.	8,050
	mo013	0,102 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	20,150
	mo084	0,102 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	12,070
		3,000 %	Costes indirectos	12,310
Total por Ud				12,68

Son DOCE EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS por Ud.

150	ICR016s	Ud	Reducción excéntrica de 135 mm para conducto circular de acero galvanizado de 150 mm de diámetro.	
	mt42con225bdd	1,000 Ud	Reducción excéntrica de 135 mm para conducto circular de acero galvanizado de 150 mm de diámetro.	8,280
	mo013	0,102 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	20,150
	mo084	0,102 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	12,300
		3,000 %	Costes indirectos	12,550
Total por Ud				12,93

Son DOCE EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud.

151	ICR016t	Ud	Reducción excéntrica de 100 mm para conducto circular de acero galvanizado de 175 mm de diámetro.	
	mt42con225bfb	1,000 Ud	Reducción excéntrica de 100 mm para conducto circular de acero galvanizado de 175 mm de diámetro.	9,550
	mo013	0,102 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	20,150
	mo084	0,102 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	13,570
		3,000 %	Costes indirectos	13,840
Total por Ud				14,26

Son CATORCE EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA	
Nº Visado: 433.800/2026	F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6	
AYUNTAMIENTO DE TORROX,	
COLEGIADO/S: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.	
Título: PROMOTOR 8	
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES	



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
152	ICR016u	Ud	Reducción excéntrica de 150 mm para conducto circular de acero galvanizado de 175 mm de diámetro.	
	mt42con225bfe	1,000 Ud	Reducción excéntrica de 150 mm para conducto circular de acero galvanizado de 175 mm de diámetro.	9,550
	mo013	0,102 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	20,150
	mo084	0,102 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	13,570
		3,000 %	Costes indirectos	13,840
Total por Ud				14,26

Son CATORCE EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS por Ud.

153	ICR016v	Ud	Reducción excéntrica de 100 mm para conducto circular de acero galvanizado de 200 mm de diámetro.	
	mt42con225bgb	1,000 Ud	Reducción excéntrica de 100 mm para conducto circular de acero galvanizado de 200 mm de diámetro.	11,040
	mo013	0,102 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	20,150
	mo084	0,102 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	15,060
		3,000 %	Costes indirectos	15,360
Total por Ud				15,82

Son QUINCE EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS por Ud.

154	ICR016w	Ud	Reducción excéntrica de 150 mm para conducto circular de acero galvanizado de 200 mm de diámetro.	
	mt42con225bge	1,000 Ud	Reducción excéntrica de 150 mm para conducto circular de acero galvanizado de 200 mm de diámetro.	10,930
	mo013	0,102 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	20,150
	mo084	0,102 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	14,950
		3,000 %	Costes indirectos	15,250
Total por Ud				15,71

Son QUINCE EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
155	ICR016x	Ud	Reducción excéntrica de 175 mm para conducto circular de acero galvanizado de 200 mm de diámetro.	
	mt42con225bgg	1,000 Ud	Reducción excéntrica de 175 mm para conducto circular de acero galvanizado de 200 mm de diámetro.	10,810
	mo013	0,102 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	20,150
	mo084	0,102 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	14,830
		3,000 %	Costes indirectos	15,130
Total por Ud				15,58

Son QUINCE EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS por Ud.

156	ICR016y	Ud	Reducción excéntrica de 150 mm para conducto circular de acero galvanizado de 225 mm de diámetro.	
	mt42con225bhe	1,000 Ud	Reducción excéntrica de 150 mm para conducto circular de acero galvanizado de 225 mm de diámetro.	12,650
	mo013	0,102 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	20,150
	mo084	0,102 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	16,670
		3,000 %	Costes indirectos	17,000
Total por Ud				17,51

Son DIECISIETE EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS por Ud.

157	ICR016z	Ud	Reducción excéntrica de 200 mm para conducto circular de acero galvanizado de 225 mm de diámetro.	
	mt42con225bhh	1,000 Ud	Reducción excéntrica de 200 mm para conducto circular de acero galvanizado de 225 mm de diámetro.	12,310
	mo013	0,102 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	20,150
	mo084	0,102 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	16,330
		3,000 %	Costes indirectos	16,660
Total por Ud				17,16

Son DIECISIETE EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
158	ICR020c	m ²	Red de conductos de distribución de aire para vrnyilación, constituida por conductos de chapa galvanizada de 1,2 mm de espesor, con clasificación de resistencia al fuego E600/120 y juntas transversales con brida tipo Metu y sellada con masilla resistente a altas temperaturas. Incluso embocaduras, derivaciones, accesorios de montaje, elementos de fijación y piezas especiales.Totalmente terminado.	
	mt42con115r	1,000 Ud	Repercusión, por m ² , de material auxiliar para fijación a la obra de conductos autoportantes para la distribución de aire en ventilación y climatización.	2,440 2,44
	mt42con110r	1,050 m ²	Chapa galvanizada de 1,2 mm de espesor, con clasificación de resistencia al fuego E600/120 y juntas transversales con brida tipo Metu y sellada con masilla resistente a altas temperaturas, para la formación de conductos autoportantes para la distribución de aire en ventilación y climatización.	16,280 17,09
	mo013	0,610 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	20,150 12,29
	mo084	0,610 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	19,180 11,70
	%	2,000 %	Costes directos	43,520 0,87
		3,000 %	Costes indirectos	44,390 1,330
Total por m ²:				45,72

Son CUARENTA Y CINCO EUROS CON SETENTA Y DOS
CÉNTIMOS por m².



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total	
159	ICR021	m²	Conducto rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio, según UNE-EN 14303, revestido por sus dos caras, la exterior con un complejo de aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft y la interior con un velo de vidrio, de 25 mm de espesor, resistencia térmica 0,75 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK). Incluso codos, derivaciones, embocaduras, soportes metálicos galvanizados, elementos de fijación, sellado de tramos y uniones con cinta autoadhesiva de aluminio, accesorios de montaje y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Sellado de las uniones. Comprobación de su correcto funcionamiento. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, calculada como producto del perímetro exterior por la longitud del tramo, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	mt42con030a	1,150 m²	Panel rígido de alta densidad de lana de vidrio, según UNE-EN 14303, revestido por sus dos caras, la exterior con un complejo de aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft y la interior con un velo de vidrio, de 25 mm de espesor, para la formación de conductos autoportantes para la distribución de aire en climatización, resistencia térmica 0,75 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK), Euroclase B-s1, d0 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1.	14,540	16,72
	mt42con020	1,500 m	Cinta autoadhesiva de aluminio, de 50 micras de espesor y 65 mm de anchura, a base de resinas acrílicas, para el sellado y fijación del aislamiento.	0,190	0,29
	mt42con025	0,500 Ud	Soporte metálico de acero galvanizado para sujeción al forjado de conducto rectangular de lana mineral para la distribución de aire en climatización.	4,260	2,13
	mt42www011	0,100 Ud	Repercusión, por m², de material auxiliar para fijación y confección de canalizaciones de aire en instalaciones de climatización.	13,300	1,33
	mo012	0,348 h	Oficial 1ª montador de conductos de fibras minerales.	22,700	7,90
	mo083	0,348 h	Ayudante montador de conductos de fibras minerales.	21,640	7,53



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
%		2,000 %	Costes directos	35,900
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	36,620
Total por m ²				37,72

Son TREINTA Y SIETE EUROS CON SETENTA Y DOS
CÉNTIMOS por m².

160	ICR030	Ud	Rejilla de impulsión, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamás verticales y horizontales regulables individualmente, de 225x75 mm, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico circular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.		
	mt42trx081aa	1,000 Ud	Rejilla de impulsión, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamás verticales y horizontales regulables individualmente, de 225x75 mm, fijación mediante tornillos vistos.	72,440	72,44
	mo005	0,170 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	20,150	3,43
	mo104	0,170 h	Ayudante instalador de climatización.	19,140	3,25
	%	2,000 %	Costes directos	79,120	1,58
		3,000 %	Costes indirectos	80,700	2,420
Total por Ud					83,12

Son OCHENTA Y TRES EUROS CON DOCE CÉNTIMOS por Ud.

161	ICR030b	Ud	Rejilla de impulsión, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamás verticales y horizontales regulables individualmente, de 525x75 mm, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico circular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.		
	mt42trx081ad	1,000 Ud	Rejilla de impulsión, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamás verticales y horizontales regulables individualmente, de 525x75 mm, fijación mediante tornillos vistos.	91,460	91,46
	mo005	0,193 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	20,150	3,89
	mo104	0,193 h	Ayudante instalador de climatización.	19,140	3,69
	%	2,000 %	Costes directos	99,040	1,98
		3,000 %	Costes indirectos	101,020	3,030
Total por Ud					104,05

Son CIENTO CUATRO EUROS CON CINCO CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
162	ICR030c	Ud	Rejilla de impulsión, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamas verticales y horizontales regulables individualmente, de 525x125 mm, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico circular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.	
	mt42trx081a1	1,000 Ud	Rejilla de impulsión, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamas verticales y horizontales regulables individualmente, de 525x125 mm, fijación mediante tornillos vistos.	102,960
	mo005	0,220 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	20,150
	mo104	0,220 h	Ayudante instalador de climatización.	19,140
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	111,600
		3,000 %	Costes indirectos	113,830
Total por Ud				117,24

Son CIENTO DIECISIETE EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS por Ud.

163	ICR050	Ud	Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamas verticales regulables individualmente, de 225x75 mm, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico circular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.	
	mt42trx071aa	1,000 Ud	Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamas verticales regulables individualmente, de 225x75 mm, fijación mediante tornillos vistos.	57,230
	mo005	0,170 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	20,150
	mo104	0,170 h	Ayudante instalador de climatización.	19,140
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	63,910
		3,000 %	Costes indirectos	65,190
Total por Ud				67,15

Son SESENTA Y SIETE EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: Cliente/Promotor:
Descripción: PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
164	ICR050b	Ud	Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamás verticales regulables individualmente, de 525x75 mm, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico circular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.	
	mt42trx071ad	1,000 Ud	Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamás verticales regulables individualmente, de 525x75 mm, fijación mediante tornillos vistos.	83,850
	mo005	0,193 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	20,150
	mo104	0,193 h	Ayudante instalador de climatización.	19,140
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	91,430
		3,000 %	Costes indirectos	93,260
Total por Ud				96,06

Son NOVENTA Y SEIS EUROS CON SEIS CÉNTIMOS por Ud.

165	ICR050c	Ud	Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamás verticales regulables individualmente, de 225x125 mm, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico circular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.	
	mt42trx071ai	1,000 Ud	Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamás verticales regulables individualmente, de 225x125 mm, fijación mediante tornillos vistos.	57,230
	mo005	0,181 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	20,150
	mo104	0,181 h	Ayudante instalador de climatización.	19,140
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	64,340
		3,000 %	Costes indirectos	65,630
Total por Ud				67,60

Son SESENTA Y SIETE EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado en www.cotirm.org, verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
166	ICR050d	Ud	Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamás verticales regulables individualmente, de 325x125 mm, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico circular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.	
	mt42trx071aj	1,000 Ud	Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamás verticales regulables individualmente, de 325x125 mm, fijación mediante tornillos vistos.	64,840
	mo005	0,194 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	20,150
	mo104	0,194 h	Ayudante instalador de climatización.	19,140
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	72,460
		3,000 %	Costes indirectos	73,910
Total por Ud				76,13

Son SETENTA Y SEIS EUROS CON TRECE CÉNTIMOS por Ud.

167	ICR050e	Ud	Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamás verticales regulables individualmente, de 525x125 mm, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico circular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.	
	mt42trx071al	1,000 Ud	Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamás verticales regulables individualmente, de 525x125 mm, fijación mediante tornillos vistos.	87,650
	mo005	0,220 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	20,150
	mo104	0,220 h	Ayudante instalador de climatización.	19,140
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	96,290
		3,000 %	Costes indirectos	98,220
Total por Ud				101,17

Son CIENTO UN EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total

168 ICR050f Ud Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamás verticales regulables individualmente, de 525x225 mm, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico circular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.

mt42trx071as	1,000 Ud	Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamás verticales regulables individualmente, de 525x225 mm, fijación mediante tornillos vistos.	95,360	95,36
mo005	0,273 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	20,150	5,50
mo104	0,273 h	Ayudante instalador de climatización.	19,140	5,23
%	2,000 %	Costes directos complementarios	106,090	2,12
	3,000 %	Costes indirectos	108,210	3,250

Total por Ud: 111,46

Son CIENTO ONCE EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud.

169 ICR070 Ud Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamás de chapa perfilada de acero galvanizado, de 400x330 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.

mt42trx370aa1	1,000 Ud	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamás de chapa perfilada de acero galvanizado, de 400x330 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con elementos de fijación.	118,170	118,17
mo005	0,166 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	20,150	3,34
mo104	0,166 h	Ayudante instalador de climatización.	19,140	3,18
%	2,000 %	Costes directos complementarios	124,690	2,49
	3,000 %	Costes indirectos	127,180	3,820

Total por Ud: 131,00

Son CIENTO TREINTA Y UN EUROS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
170	ICR070b	Ud	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 400x330 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.	
	mt42trx370aa1b	1,000 Ud	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 400x300 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con elementos de fijación.	218,170
	mo005	0,166 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	20,150
	mo104	0,166 h	Ayudante instalador de climatización.	19,140
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	224,690
		3,000 %	Costes indirectos	229,180
Total por Ud				236,06

Son DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS CON SEIS CÉNTIMOS por Ud.

171	ICR110	Ud	Recuperador de calor aire-aire, modelo CADB-HE-D 08 LH ECOWATT "S&P", conexiones con la red de conductos por la izquierda, caudal de aire nominal 800 m³/h, potencia sonora 58 dBA, eficiencia de recuperación calorífica en condiciones húmedas 86,4%, potencia calorífica recuperada 5,8 kW (temperatura del aire exterior -5°C con humedad relativa del 80% y temperatura ambiente 20°C con humedad relativa del 50%), alimentación monofásica a 230 V, dimensiones 425x1750x910 mm, peso 173 kg, con intercambiador de placas de flujo cruzado de alta eficiencia, ventiladores con motor de tipo EC de alta eficiencia, bypass con servomotor para cambio de modo de operación de recuperación a free-cooling, caja de doble pared de acero galvanizado y plastificado color blanco, con aislamiento de fibra de vidrio de 25 mm de espesor, filtros de aire clase F7 en la entrada de aire exterior, filtro de aire clase M5 en el retorno de aire del interior, tomas de presión, acceso a los ventiladores y a los filtros de aire a través de los paneles de inspección, posibilidad de acceso lateral a los filtros, control electrónico para la regulación de la ventilación y de la temperatura y embocaduras con junta estanca para diámetro interior de los conductos 250 mm. Instalación en techo.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
mt42rsp050eb		1,000 Ud	Recuperador de calor aire-aire, modelo CADB-HE-D 08 LH ECOWATT "S&P", conexiones con la red de conductos por la izquierda, caudal de aire nominal 800 m³/h, potencia sonora 58 dBA, eficiencia de recuperación calorífica en condiciones húmedas 86,4%, potencia calorífica recuperada 5,8 kw (temperatura del aire exterior -5°C con humedad relativa del 80% y temperatura ambiente 20°C con humedad relativa del 50%), alimentación monofásica a 230 V, dimensiones 425x1750x910 mm, peso 173 kg, con intercambiador de placas de flujo cruzado de alta eficiencia, ventiladores con motor de tipo EC de alta eficiencia, bypass con servomotor para cambio de modo de operación de recuperación a free-cooling, caja de doble pared de acero galvanizado y plastificado color blanco, con aislamiento de fibra de vidrio de 25 mm de espesor, filtros de aire clase F7 en la entrada de aire exterior, filtro de aire clase M5 en el retorno de aire del interior, tomas de presión, acceso a los ventiladores y a los filtros de aire a través de los paneles de inspección, posibilidad de acceso lateral a los filtros, control electrónico para la regulación de la ventilación y de la temperatura y embocaduras con junta estanca para diámetro interior de los conductos 250 mm.	4.286,350
				4.286,35
mo005		1,223 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	20,150
				24,64
mo104		1,223 h	Ayudante instalador de climatización.	19,140
				23,41
%		2,000 %	Costes directos	4.334,400
			complementarios	86,69
		3,000 %	Costes indirectos	4.421,090
				132,630
Total por Ud				4.553,72

Son CUATRO MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES EUROS
CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
172	ICS020	Ud	Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW, impulsor de tecnopolímero, eje motor de acero cromado, bocas roscadas macho de 1", aislamiento clase H, para alimentación monofásica a 230 V. Incluso puente de manómetros formado por manómetro, válvulas de esfera y tubería de cobre; elementos de montaje; caja de conexiones eléctricas con condensador y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Incluye: Replanteo. Colocación de la bomba de circulación. Conexión a la red de distribución. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt37bce005a	1,000 Ud	Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW, impulsor de tecnopolímero, eje motor de acero cromado, bocas roscadas macho de 1", aislamiento clase H, para alimentación monofásica a 230 V.	147,440
	mt37sve010d	2,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".	9,810
	mt37www060d	1,000 Ud	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,4 mm de diámetro, con rosca de 1", para una presión máxima de trabajo de 16 bar y una temperatura máxima de 110°C.	12,880
	mt37svr010c	1,000 Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 1".	5,180
	mt37www050c	2,000 Ud	Manguito antivibración, de goma, con rosca de 1", para una presión máxima de trabajo de 10 bar.	16,600
	mt42www040	1,000 Ud	Manómetro con baño de glicerina y diámetro de esfera de 100 mm, con toma vertical, para montaje roscado de 1/2", escala de presión de 0 a 5 bar.	11,000
	mt37sve010b	2,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2".	4,130
	mt37tca010ba	0,350 m	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 13/15 mm de diámetro, según UNE-EN 1057.	4,820
				147,44
				19,62
				12,88
				5,18
				33,20
				11,00
				8,26
				1,69



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt35aia090aa	3,000 m	Tubo rígido de PVC, roscable, curvable en caliente, de color negro, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 60423. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles). Según documentación gráfica.	0,850	2,55
	mt35cun040ab	9,000 m	Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca según UNE-EN 50575, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V). Según UNE 21031-3.	0,660	5,94
	mo005	3,060 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	20,150	61,66
	mo104	3,060 h	Ayudante instalador de climatización.	19,140	58,57
	%	2,000 %	Costes directos	367,990	7,36
		3,000 %	Costes indirectos	375,350	11,260
Total por Ud					386,61

Son TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS por Ud.

173	ICS020b	Ud	Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW, impulsor de tecnopolímero, eje motor de acero cromado, bocas roscadas macho de 1", aislamiento clase H, para alimentación monofásica a 230 V. Incluso puente de manómetros formado por manómetro, válvulas de esfera y tubería de cobre; elementos de montaje; caja de conexiones eléctricas con condensador y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Incluye: Replanteo. Colocación de la bomba de circulación. Conexión a la red de distribución. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	147,440	147,44
	mt37bce005a	1,000 Ud	Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW, impulsor de tecnopolímero, eje motor de acero cromado, bocas roscadas macho de 1", aislamiento clase H, para alimentación monofásica a 230 V.		
	mt37sve010d	2,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".	9,810	19,62

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción:



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt37www060d	1,000 Ud	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,4 mm de diámetro, con rosca de 1", para una presión máxima de trabajo de 16 bar y una temperatura máxima de 110°C.	12,880	12,88
	mt37svr010c	1,000 Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 1".	5,180	5,18
	mt37www050c	2,000 Ud	Manguito antivibración, de goma, con rosca de 1", para una presión máxima de trabajo de 10 bar.	16,600	33,20
	mt42www040	1,000 Ud	Manómetro con baño de glicerina y diámetro de esfera de 100 mm, con toma vertical, para montaje roscado de 1/2", escala de presión de 0 a 5 bar.	11,000	11,00
	mt37sve010b	2,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2".	4,130	8,26
	mt37tca010ba	0,350 m	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 13/15 mm de diámetro, según UNE-EN 1057.	4,820	1,69
	mt35aia090aa	3,000 m	Tubo rígido de PVC, roscable, curvable en caliente, de color negro, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 60423. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles). Según documentación gráfica.	0,850	2,55
	mt35cun040ab	9,000 m	Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca según UNE-EN 50575, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V). Según UNE 21031-3.	0,660	5,94
	mo005	3,060 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	20,150	61,66
	mo104	3,060 h	Ayudante instalador de climatización.	19,140	58,57
	%	2,000 %	Costes directos	367,990	7,36
		3,000 %	Costes indirectos	375,350	11,260
Total por Ud					386,61

Son TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
174	ID01	Ud	Marcador Electrónico para exterior de 250 x 80 cm MARCADOR STB mod. F-99 de TP SPORT o equivalente. Totalmente instalado y funcionando.	
	mo003	1,500 h	Oficial 1ª electricista.	20,150
	mo080	1,500 h	Ayudante montador.	19,180
	macr01	1,000 ud	Marcador electrónico exterior	450,000
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	509,000
		3,000 %	Costes indirectos	519,180
Total por Ud				534,76

Son QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud.

175	IEB010b	Ud	Estación de recarga de coches eléctricos compuesta por caja de recarga de vehículo eléctrico, para modo de carga 3, según IEC 61851-1, EVlink Pro AC/AC Metal, 7.4kW, 32A, T2 cable, RDC-DD 6mA, RCD Asi30mA, MNx. SCHNEIDER ELECTRIC o equivalente. Incluso elementos de fijación y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt35crg120ab	1,000 Ud	Estación de recarga de coches eléctricos compuesta por caja de recarga de vehículo eléctrico, para modo de carga 3, según IEC 61851-1, EVlink Pro AC/AC Metal, 7.4kW, 32A, T2 cable, RDC-DD 6mA, RCD Asi30mA, MNx. SCHNEIDER ELECTRIC o equivalente. Incluso elementos de fijación y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación.	2.004,750
	mo003	3,241 h	Oficial 1ª electricista.	20,150
	mo102	3,241 h	Ayudante electricista.	19,140
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	2.132,090
		3,000 %	Costes indirectos	2.174,730
Total por Ud				2.239,97

Son DOS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifíca'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.
Cliente/Promotor: PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
176	IED010	m	LINEA A EDIF. A GRADERIO: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1 20m Unip.Tubos Sup.E.0 D=40 mm	
			LINEA A EDIF. A GRADERIO trifásica fija en superficie para local comercial u oficina, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm ² , siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de PVC rígido, blindado, roscable, de color negro, con IP547, de 40 mm de diámetro. Incluso accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montada, conexiónada y probada.	
	mt35aia090aec	1,000 m	Tubo rígido de PVC, roscable, curvable en caliente, de color negro, de 40 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 60423. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	3,200
	mt35cun010e1	5,000 m	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 6 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	1,390
	mt35www010	0,200 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,480
	mo003	0,094 h	Oficial 1ª electricista.	20,150
	mo102	0,092 h	Ayudante electricista.	19,140
	%	2,000 %	Costes directos	14,100
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	14,380
			Total por m	14,81

Son CATORCE EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS por m.

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total	
177	IED010b	m	LINEA A EDIF. A LOCAL 1: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1 25m Unip.Cond.Ent. D=32 mm LINEA A EDIF. A LOCAL 1: trifásica enterrada para local comercial u oficina, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 32 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montada, conexcionada y probada.		
	mt01ara010	0,086 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020	1,03
	mt35aia080abb	1,000 m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 32 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 250 N, con grado de protección IP549 según UNE 20324, con hilo guía incorporado. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	1,130	1,13
	mt35cun010e1	5,000 m	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 6 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	1,390	6,95
	mt35www010	0,200 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,480	0,30
	mq04dua020b	0,009 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,270	0,08
	mq02rop020	0,065 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,500	0,23
	mq02cia020j	0,001 h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	40,080	0,04
	mo020	0,052 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	1,02
	mo113	0,052 h	Peón ordinario construcción.	18,950	0,99
	mo003	0,066 h	Oficial 1ª electricista.	20,150	1,33
	mo102	0,061 h	Ayudante electricista.	19,140	1,17
	%	2,000 %	Costes directos	14,270	0,29
		3,000 %	Costes indirectos	14,560	0,440
Total por m					15,00

Son QUINCE EUROS por m.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Cliente/Promotor:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total	
178	IED010bb	m	LINEA A EDIF. A LOCAL 2: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1 25m Unip.Cond.Ent. D=32 mm LINEA A EDIF. A LOCAL 2: trifásica enterrada para local comercial u oficina, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 32 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montada, conexionada y probada.		
	mt01ara010	0,086 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020	1,03
	mt35aia080abb	1,000 m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 32 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 250 N, con grado de protección IP549 según UNE 20324, con hilo guía incorporado. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	1,130	1,13
	mt35cun010e1	5,000 m	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 6 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	1,390	6,95
	mt35www010	0,200 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,480	0,30
	mq04dua020b	0,009 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,270	0,08
	mq02rop020	0,065 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,500	0,23
	mq02cia020j	0,001 h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	40,080	0,04
	mo020	0,052 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	1,02
	mo113	0,052 h	Peón ordinario construcción.	18,950	0,99
	mo003	0,066 h	Oficial 1ª electricista.	20,150	1,33
	mo102	0,061 h	Ayudante electricista.	19,140	1,17
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	14,270	0,29
		3,000 %	Costes indirectos	14,560	0,440
Total por m					15,00

Son QUINCE EUROS por m.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Nº Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Cliente/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROMOTOR
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total	
179	IED010bbb	m	LINEA A EDIF. A LOCAL 3: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1 25m Unip.Cond.Ent. D=32 mm LINEA A EDIF. A LOCAL 3: trifásica enterrada para local comercial u oficina, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 32 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montada, conexionada y probada.		
	mt01ara010	0,086 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020	1,03
	mt35aia080abb	1,000 m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 32 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 250 N, con grado de protección IP549 según UNE 20324, con hilo guía incorporado. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	1,130	1,13
	mt35cun010e1	5,000 m	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 6 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	1,390	6,95
	mt35www010	0,200 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,480	0,30
	mq04dua020b	0,009 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,270	0,08
	mq02rop020	0,065 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,500	0,23
	mq02cia020j	0,001 h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	40,080	0,04
	mo020	0,052 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	1,02
	mo113	0,052 h	Peón ordinario construcción.	18,950	0,99
	mo003	0,066 h	Oficial 1ª electricista.	20,150	1,33
	mo102	0,061 h	Ayudante electricista.	19,140	1,17
	%	2,000 %	Costes directos	14,270	0,29
		3,000 %	Costes indirectos	14,560	0,440
Total por m					15,00

Son QUINCE EUROS por m.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
180	IED010bbbb	m	LINEA A EDIF. B. VESTUARIOS: trifásica enterrada para local comercial u oficina, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4G16+1x16 mm ² , siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 160 mm de diámetro.	
	mt01ara010	0,089 m ³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020
	mt35aia080acb	1,000 m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 160 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 250 N, con grado de protección IP549 según UNE 20324, con hilo guía incorporado. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	2,300
	mt35cun010g1	5,000 m	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 16 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	3,110
	mt35www010	0,200 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,480
	mq04dua020b	0,009 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,270
	mq02rop020	0,067 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,500
	mq02cia020j	0,001 h	Camión cisterna, de 8 m ³ de capacidad.	40,080
	mo020	0,055 h	Oficial 1ª construcción.	19,610
	mo113	0,055 h	Peón ordinario construcción.	18,950
	mo003	0,076 h	Oficial 1ª electricista.	20,150
	mo102	0,071 h	Ayudante electricista.	19,140
	%	2,000 %	Costes directos	24,580
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	25,070
Total por m				25,82

Son VEINTICINCO EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS por m.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
181	IED010bc	m	LINEA AE1-ZONAS VERDES: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1. Unip.Cond.Ent. D=90 mm LINEA AE1-ZONAS VERDES: trifásica enterrada, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm ² , siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Totalmente montada, conexiónada y probada.	
	mt35cun010e1	5,000 m	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 6 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	1,390 6,95
	mt35www010	0,200 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,480 0,30
	mo003	0,066 h	Oficial 1ª electricista.	20,150 1,33
	mo102	0,061 h	Ayudante electricista.	19,140 1,17
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	9,750 0,20
		3,000 %	Costes indirectos	9,950 0,300
Total por m				10,25
Son DIEZ EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS por m.				

182	IED010bcb	m	LINEA AE2-ZONAS VERDES: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1. Unip.Cond.Ent. D=90 mm LINEA AE2-ZONAS VERDES: trifásica enterrada, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm ² , siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Totalmente montada, conexiónada y probada.	
	mt01ara010	0,086 m ³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020 1,03
	mt35aia080acb	1,000 m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 160 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 250 N, con grado de protección IP549 según UNE 20324, con hilo guía incorporado. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	2,300 2,30



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt35cun010e1	5,000 m	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 6 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	1,390	6,95
	mt35www010	0,200 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,480	0,30
	mq04dua020b	0,009 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,270	0,08
	mq02rop020	0,065 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,500	0,23
	mq02cia020j	0,001 h	Camión cisterna, de 8 m ³ de capacidad.	40,080	0,04
	mo020	0,052 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	1,02
	mo113	0,052 h	Peón ordinario construcción.	18,950	0,99
	mo003	0,066 h	Oficial 1ª electricista.	20,150	1,33
	mo102	0,061 h	Ayudante electricista.	19,140	1,17
	%	2,000 %	Costes directos	15,440	0,31
		3,000 %	Costes indirectos	15,750	0,470
Total por m					16,22

Son DIECISEIS EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS por m.

183	IED010bcbb m		LINEA AE3-ZONAS VERDES: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1. Unip.Cond.Ent. D=90 mm LINEA AE3-ZONAS VERDES: trifásica enterrada, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm ² , siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Totalmente montada, conexiónada y probada.		
	mt01ara010	0,086 m ³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020	1,03
	mt35aia080acb	1,000 m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 160 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 250 N, con grado de protección IP549 según UNE 20324, con hilo guía incorporado. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	2,300	2,30
	mt35cun010e1	5,000 m	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 6 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	1,390	6,95
	mt35www010	0,200 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,480	0,30

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: Cliente/Promotor:
Descripción:



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mq04dua020b	0,009 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,270	0,08
	mq02rop020	0,065 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,500	0,23
	mq02cia020j	0,001 h	Camión cisterna, de 8 m ³ de capacidad.	40,080	0,04
	mo020	0,052 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	1,02
	mo113	0,052 h	Peón ordinario construcción.	18,950	0,99
	mo003	0,066 h	Oficial 1ª electricista.	20,150	1,33
	mo102	0,061 h	Ayudante electricista.	19,140	1,17
	%	2,000 %	Costes directos	15,440	0,31
			complementarios		
		3,000 %	Costes indirectos	15,750	0,470
Total por m					16,22

Son DIECISEIS EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS por m.

184	IED010bcb...	m	LINEA FUTBOL 1: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1. Unip.Cond.Ent. D=90 mm LINEA FUTBOL 1: trifásica enterrada, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm ² , siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Totalmente montada, conexionada y probada..		
	mt01ara010	0,086 m ³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020	1,03
	mt35aia080acb	1,000 m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 160 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 250 N, con grado de protección IP549 según UNE 20324, con hilo guía incorporado. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	2,300	2,30
	mt35cun010e1	5,000 m	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 6 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	1,390	6,95
	mt35www010	0,200 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,480	0,30
	mq04dua020b	0,009 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,270	0,08
	mq02rop020	0,065 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,500	0,23
	mq02cia020j	0,001 h	Camión cisterna, de 8 m ³ de capacidad.	40,080	0,04
	mo020	0,052 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	1,02
	mo113	0,052 h	Peón ordinario construcción.	18,950	0,99
	mo003	0,066 h	Oficial 1ª electricista.	20,150	1,33
	mo102	0,061 h	Ayudante electricista.	19,140	1,17
	%	2,000 %	Costes directos	15,440	0,31
			complementarios		

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N.º Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNHFUJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	15,750
				0,470
			Total por m	16,22

Son DIECISEIS EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS por m.

185	IED010bcb...	m	LINEA FUTBOL 2: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1. Unip.Cond.Ent. D=90 mm LINEA FUTBOL 2: trifásica enterrada, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm ² , siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Totalmente montada, conexionada y probada.		
	mt01ara010	0,086 m ³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020	1,03
	mt35aia080acb	1,000 m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 160 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 250 N, con grado de protección IP549 según UNE 20324, con hilo guía incorporado. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	2,300	2,30
	mt35cun010e1	5,000 m	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 6 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	1,390	6,95
	mt35www010	0,200 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,480	0,30
	mq04dua020b	0,009 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,270	0,08
	mq02rop020	0,065 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,500	0,23
	mq02cia020j	0,001 h	Camión cisterna, de 8 m ³ de capacidad.	40,080	0,04
	mo020	0,052 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	1,02
	mo113	0,052 h	Peón ordinario construcción.	18,950	0,99
	mo003	0,066 h	Oficial 1ª electricista.	20,150	1,33
	mo102	0,061 h	Ayudante electricista.	19,140	1,17
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	15,440	0,31
		3,000 %	Costes indirectos	15,750	0,470
			Total por m	16,22	

Son DIECISEIS EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS por m.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verificando el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título:
Descripción:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
186	IED010bcb...	m	LINEA FUTBOL 3: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1. Unip.Cond.Ent. D=90 mm LINEA FUTBOL 3: trifásica enterrada, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm ² , siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Totalmente montada, conexionada y probada.	
	mt01ara010	0,086 m ³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020
	mt35aia080acb	1,000 m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 160 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 250 N, con grado de protección IP549 según UNE 20324, con hilo guía incorporado. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	2,300
	mt35cun010e1	5,000 m	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 6 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	1,390
	mt35www010	0,200 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,480
	mq04dua020b	0,009 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,270
	mq02rop020	0,065 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,500
	mq02cia020j	0,001 h	Camión cisterna, de 8 m ³ de capacidad.	40,080
	mo020	0,052 h	Oficial 1ª construcción.	19,610
	mo113	0,052 h	Peón ordinario construcción.	18,950
	mo003	0,066 h	Oficial 1ª electricista.	20,150
	mo102	0,061 h	Ayudante electricista.	19,140
	%	2,000 %	Costes directos	15,440
		3,000 %	Costes indirectos	15,750
Total por m				16,22

Son DIECISEIS EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS por m.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: Cliente/Promotor:

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
187	IED010bcb...	m	LINEA FUTBOL 4: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1. Unip.Cond.Ent. D=90 mm LINEA FUTBOL 4: trifásica enterrada, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm ² , siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Totalmente montada, conexionada y probada.	
	mt01ara010	0,086 m ³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020
	mt35aia080acb	1,000 m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 160 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 250 N, con grado de protección IP549 según UNE 20324, con hilo guía incorporado. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	2,300
	mt35cun010e1	5,000 m	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 6 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	1,390
	mt35www010	0,200 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,480
	mq04dua020b	0,009 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,270
	mq02rop020	0,065 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,500
	mq02cia020j	0,001 h	Camión cisterna, de 8 m ³ de capacidad.	40,080
	mo020	0,052 h	Oficial 1ª construcción.	19,610
	mo113	0,052 h	Peón ordinario construcción.	18,950
	mo003	0,066 h	Oficial 1ª electricista.	20,150
	mo102	0,061 h	Ayudante electricista.	19,140
	%	2,000 %	Costes directos	15,440
		3,000 %	Costes indirectos	15,750
Total por m				16,22

Son DIECISEIS EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS por m.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Código: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROMOTOR

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
188	IED010bcb...	m	LINEA BALONCESTO: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1. Unip.Cond.Ent. D=90 mm LINEA BALONCESTO: trifásica enterrada, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm ² , siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Totalmente montada, conexiónada y probada.	
	mt01ara010	0,086 m ³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020
	mt35aia080acb	1,000 m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 160 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 250 N, con grado de protección IP549 según UNE 20324, con hilo guía incorporado. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	2,300
	mt35cun010e1	5,000 m	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 6 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	1,390
	mt35www010	0,200 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,480
	mq04dua020b	0,009 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,270
	mq02rop020	0,065 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,500
	mq02cia020j	0,001 h	Camión cisterna, de 8 m ³ de capacidad.	40,080
	mo020	0,052 h	Oficial 1ª construcción.	19,610
	mo113	0,052 h	Peón ordinario construcción.	18,950
	mo003	0,066 h	Oficial 1ª electricista.	20,150
	mo102	0,061 h	Ayudante electricista.	19,140
	%	2,000 %	Costes directos	15,440
		3,000 %	Costes indirectos	15,750
Total por m				16,22

Son DIECISEIS EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS por m.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Código: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROMOTOR

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
189	IED010bcb...	m	LINEA FUTBITO: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1. Unip.Cond.Ent. D=90 mm LINEA FUTBITO: trifásica enterrada, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm ² , siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Totalmente montada, conexionada y probada.	
	mt01ara010	0,086 m ³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020
	mt35aia080acb	1,000 m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 160 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 250 N, con grado de protección IP549 según UNE 20324, con hilo guía incorporado. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	2,300
	mt35cun010e1	5,000 m	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 6 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefinas libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	1,390
	mt35www010	0,200 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,480
	mq04dua020b	0,009 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,270
	mq02rop020	0,065 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,500
	mq02cia020j	0,001 h	Camión cisterna, de 8 m ³ de capacidad.	40,080
	mo020	0,052 h	Oficial 1ª construcción.	19,610
	mo113	0,052 h	Peón ordinario construcción.	18,950
	mo003	0,066 h	Oficial 1ª electricista.	20,150
	mo102	0,061 h	Ayudante electricista.	19,140
	%	2,000 %	Costes directos	15,440
		3,000 %	Costes indirectos	15,750
Total por m				16,22

Son DIECISEIS EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS por m.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
190	IED010c	m	LINEA A EDIF. C. CAFETERIA: trifásica enterrada para local comercial u oficina, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x50+2G25 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 160 mm de diámetro. LINEA A EDIF. C. CAFETERIA: trifásica enterrada para local comercial u oficina, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x50+1G25 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 160 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montada, conexionada y probada.	
	mt01ara010	0,099 m ³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020
	mt35aia080acb	1,000 m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 160 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 250 N, con grado de protección IP549 según UNE 20324, con hilo guía incorporado. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	2,300
	mt35cun010j1	4,000 m	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 50 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefinas libres de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	8,830
	mt35cun010h1	1,000 m	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 25 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefinas libres de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	4,750
	mt35www010	0,200 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,480
	mq04dua020b	0,010 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,270



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org: verifique. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mq02rop020	0,074 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,500	0,26
	mq02cia020j	0,001 h	Camión cisterna, de 8 m ³ de capacidad.	40,080	0,04
	mo020	0,065 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	1,27
	mo113	0,065 h	Peón ordinario construcción.	18,950	1,23
	mo003	0,100 h	Oficial 1ª electricista.	20,150	2,02
	mo102	0,086 h	Ayudante electricista.	19,140	1,65
	%	2,000 %	Costes directos	50,420	1,01
		3,000 %	Costes indirectos	51,430	1,540
Total por m					52,97

Son CINCUENTA Y DOS EUROS CON NOVENTA Y SIETE
CÉNTIMOS por m.

191	IED010cb	m	LINEA A EDIF. C OFICINA: trifásica enterrada para local comercial u oficina, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x50+2G25 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 160 mm de diámetro. LINEA A EDIF. C OFICINA: trifásica enterrada para local comercial u oficina, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x50+1G25 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 160 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montada, conexionada y probada.		
	mt01ara010	0,099 m ³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020	1,19
	mt35aia080acb	1,000 m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 160 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 250 N, con grado de protección IP549 según UNE 20324, con hilo guía incorporado. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	2,300	2,30
	mt35cun010j1	4,000 m	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 50 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	8,830	35,32

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: Cliente/Promotor:
Descripción:



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt35cun010h1	1,000 m	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 25 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	4,750	4,75
	mt35www010	0,200 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,480	0,30
	mq04dua020b	0,010 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,270	0,09
	mq02rop020	0,074 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,500	0,26
	mq02cia020j	0,001 h	Camión cisterna, de 8 m ³ de capacidad.	40,080	0,04
	mo020	0,065 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	1,27
	mo113	0,065 h	Peón ordinario construcción.	18,950	1,23
	mo003	0,100 h	Oficial 1ª electricista.	20,150	2,02
	mo102	0,086 h	Ayudante electricista.	19,140	1,65
	%	2,000 %	Costes directos	50,420	1,01
		3,000 %	Costes indirectos	51,430	1,540

Total por m: 52,97

Son CINCUENTA Y DOS EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS por m.

192	IED010d	m	LINEA A EDIF. SOTANO: trifásica enterrada para local comercial u oficina, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x25+1G16 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 160 mm de diámetro. LINEA A EDIF. SOTANO: trifásica enterrada para local comercial u oficina, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x25+1G16 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 160 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montada, conexiónada y probada.		
	mt01ara010	0,092 m ³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020	1,11

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N.º Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt35aia080acb	1,000 m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 160 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 250 N, con grado de protección IP549 según UNE 20324, con hilo guía incorporado. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	2,300	2,30
	mt35cun010h1	4,000 m	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 25 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	4,750	19,00
	mt35cun010g1	1,000 m	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 16 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	3,110	3,11
	mt35www010	0,200 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,480	0,30
	mq04dua020b	0,009 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,270	0,08
	mq02rop020	0,069 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,500	0,24
	mq02cia020j	0,001 h	Camión cisterna, de 8 m ³ de capacidad.	40,080	0,04
	mo020	0,058 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	1,14
	mo113	0,058 h	Peón ordinario construcción.	18,950	1,10
	mo003	0,076 h	Oficial 1ª electricista.	20,150	1,53
	mo102	0,071 h	Ayudante electricista.	19,140	1,36
	%	2,000 %	Costes directos	31,310	0,63
		3,000 %	Costes indirectos	31,940	0,960
Total por m					32,90

Son TREINTA Y DOS EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS por m.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
193	IEF001	Ud	Módulo solar fotovoltaico Serie NU-JC NU-JC410 410 W 0 EQUIVALENTE, dimensiones 1722x1134x35 mm, peso 21.8 kg. Incluso accesorios de montaje y material de conexionado eléctrico.	
	mt35sol045aDI	1,000 Ud	Módulo solar fotovoltaico Serie NU-JC NU-JC410 410 W 0 EQUIVALENTE, dimensiones 1722x1134x35 mm, peso 21.8 kg. Incluso accesorios de montaje y material de conexionado eléctrico.	126,100
	mo009	0,366 h	Oficial 1ª instalador de captadores solares.	20,150
	mo108	0,366 h	Ayudante instalador de captadores solares.	19,140
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	140,480
		3,000 %	Costes indirectos	143,290
Total por Ud				147,59

Son CIENTO CUARENTA Y SIETE EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por Ud.

194	IEF020	Ud	Inversor INGECON SUN 3Play Serie TL M MODELO 33TL M o equivalente. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Incluido cuadro de protección de inversor y de módulos.	
	mt35ifg050a	1,000 Ud	Inversor INGECON SUN 3Play Serie TL M MODELO 33TL M o equivalente. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Incluido cuadro de protección de inversor y de módulos.	4.630,280
	mq04cag010a	0,500 h	Camión con grúa de hasta 6 t.	49,450
	mo003	1,017 h	Oficial 1ª electricista.	20,150
	mo102	1,017 h	Ayudante electricista.	19,140
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	4.694,970
		3,000 %	Costes indirectos	4.788,870
Total por Ud				4.932,54

Son CUATRO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por Ud.

195	IEH010	m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 50 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción.	
	mt35cun020i	1,000 m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 50 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 211025.	14,350
	mo003	0,025 h	Oficial 1ª electricista.	20,150
	mo102	0,025 h	Ayudante electricista.	19,140



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
	%	2,000 %	Costes directos	15,330
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	15,640
				0,470
			Total por m	16,11

Son DIECISEIS EUROS CON ONCE CÉNTIMOS por m.

196	IEH010b	m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 25 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción.		
	mt35cun020g	1,000 m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 25 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 211025.	5,920	5,92
	mo003	0,025 h	Oficial 1ª electricista.	20,150	0,50
	mo102	0,025 h	Ayudante electricista.	19,140	0,48
	%	2,000 %	Costes directos	6,900	0,14
			complementarios		
		3,000 %	Costes indirectos	7,040	0,210
			Total por m		7,25

Son SIETE EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS por m.

197	IEI020c	Ud	Red eléctrica de distribución interior en GARAJE según documentación gráfica. Instalado y funcionando. Incluida p.p. de mecanismos, conductores y protecciones. Incluidas canalizaciones, mecanismos, resto de elementos necesarios para 12 puntos de reserva de recarga de vehículos eléctricos según CTE DB HE6 y REBT.		
	mt35cgm040Q	1,000 Ud	Caja de superficie con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) en compartimento independiente y precintable y de los interruptores de protección de la instalación, 1 fila de 4 módulos (ICP) + 2 filas de 44 módulos. Fabricada en ABS autoextinguible, con grado de protección IP40, doble aislamiento (clase II), color blanco RAL 9010. Según UNE-EN 60670-1.	54,310	54,31
	mt35cgm050a	1,000 Ud	Minutero para temporizado del alumbrado, 5 A, regulable de 1 a 7 minutos.	42,110	42,11



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt35aia090aa	2.914,717 m	Tubo rígido de PVC, roscable, curvable en caliente, de color negro, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 60423. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles). Según documentación gráfica.	0,850	2.477,51
	mt35caj030d	55,000 Ud	Caja de derivación estanca, rectangular, de 105x105x55 mm, con 7 conos y tapa de registro con tornillos de 1/4 de vuelta, para instalar en superficie. Incluso regletas de conexión y elementos de fijación.	3,120	171,60
	mt35cun020c	2.744,152 m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K), con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 211025. Según información gráfica.	0,900	2.469,74
	mt33seg502	27,000 Ud	Pulsador/detector monobloc estanco para instalación en superficie (IP55), color gris.	8,000	216,00
	mt33seg501	5,000 Ud	Interruptor bipolar monobloc estanco para instalación en superficie (IP55), color gris.	13,770	68,85
	mt33seg504a	12,000 Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T monobloc estanca, para instalación en superficie (IP55), color gris.	9,680	116,16
	mt35www010	16,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,480	23,68
	mo003	98,844 h	Oficial 1ª electricista.	20,150	1.991,71
	mo102	95,772 h	Ayudante electricista.	19,140	1.833,08
	%	2,000 %	Costes directos	9.464,750	189,30
		3,000 %	Costes indirectos	9.654,050	289,620
Total por Ud					9.943,67

Son NUEVE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org: verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
198	IEI040	Ud	Red eléctrica de distribución interior en EDIFICIO B-VESTUARIOS según documentación gráfica. Instalado y funcionando. Incluida p.p. de mecanismos, conductores y protecciones. Incluso abrazaderas y elementos de fijación de las conducciones, cajas de derivación estancas y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montada, conexionada y probada.	
	mt35cgm040m	1,000 Ud	Caja empotrable con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) en compartimento independiente y precintable y de los interruptores de protección de la instalación, 1 fila de 4 módulos (ICP) + 2 filas de 24 módulos. Fabricada en ABS autoextinguible, con grado de protección IP40, doble aislamiento (clase II), color blanco RAL 9010. Según UNE-EN 60670-1.	27,980
	mt35aia010a	450,000 m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Según documentación gráfica.	0,260
	mt35caj020a	16,000 Ud	Caja de derivación para empotrar con grado de protección normal, regletas de conexión y tapa de registro.	1,790
	mt35cun020b	2.000,000 m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 211025. Según documentación gráfica.	1,200
	mt33seg100a	10,000 Ud	Interruptor/conmutador unipolar, gama básica, con tecla simple y marco de color blanco y embellecedor de color blanco.	5,840
	mt33seg502	19,000 Ud	Pulsador/detector monobloc estanco para instalación en superficie (IP55), color gris.	8,000
	mt33seg107a	30,000 Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica, con tapa y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	6,220
	mt35www010	8,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,480
	mo003	150,000 h	Oficial 1ª electricista.	20,150
	mo102	150,000 h	Ayudante electricista.	19,140
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	8.875,960
				177,52



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	9.053,480
				271,600
			Total por Ud	9.325,08

Son NUEVE MIL TRESCIENTOS VEINTICINCO EUROS CON OCHO CÉNTIMOS por Ud.

199	IEI040b	Ud	Red eléctrica de distribución interior en EDIFICIO C según documentación gráfica. Instalado y funcionando. Incluida p.p. de mecanismos, conductores y protecciones.		
	mt35cgm040m	1,000 Ud	Caja empotrable con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) en compartimento independiente y precintable y de los interruptores de protección de la instalación, 1 fila de 4 módulos (ICP) + 2 filas de 24 módulos. Fabricada en ABS autoextinguible, con grado de protección IP40, doble aislamiento (clase II), color blanco RAL 9010. Según UNE-EN 60670-1.	27,980	27,98
	mt35aia010a	350,000 m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Según documentación gráfica.	0,260	91,00
	mt35caj020a	16,000 Ud	Caja de derivación para empotrar con grado de protección normal, regletas de conexión y tapa de registro.	1,790	28,64
	mt35cun020b	1.400,000 m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 211025. Según documentación gráfica.	1,200	1.680,00
	mt33seg100a	11,000 Ud	Interruptor/conmutador unipolar, gama básica, con tecla simple y marco de color blanco y embellecedor de color blanco.	5,840	64,24
	mt33seg502	12,000 Ud	Pulsador/detector monobloc estanco para instalación en superficie (IP55), color gris.	8,000	96,00
	mt33seg107a	33,000 Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica, con tapa y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	6,220	205,26
	mt35www010	8,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,480	11,84
	mo003	100,000 h	Oficial 1ª electricista.	20,150	2.015,00
	mo102	100,000 h	Ayudante electricista.	19,140	1.914,00
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	6.133,960	122,68



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	6.256,640
				187,700
			Total por Ud	6.444,34

Son SEIS MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO EUROS
CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS por Ud.

200	IEI040bb	Ud	Red eléctrica de distribución interior en EDIFICIO A-GRADERIO según documentación gráfica. Instalado y funcionando. Incluida p.p. de mecanismos, conductores y protecciones.		
	mt35cgm040m	1,000 Ud	Caja empotrable con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) en compartimento independiente y precintable y de los interruptores de protección de la instalación, 1 fila de 4 módulos (ICP) + 2 filas de 24 módulos. Fabricada en ABS autoextinguible, con grado de protección IP40, doble aislamiento (clase II), color blanco RAL 9010. Según UNE-EN 60670-1.	27,980	27,98
	mt35aia010a	3.015,000 m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Según documentación gráfica.	0,260	783,90
	mt35caj020a	16,000 Ud	Caja de derivación para empotrar con grado de protección normal, regletas de conexión y tapa de registro.	1,790	28,64
	mt35cun020b	9.045,000 m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 211025. Según documentación gráfica.	1,200	10.854,00
	mt33seg100a	6,000 Ud	Interruptor/conmutador unipolar, gama básica, con tecla simple y marco de color blanco y embellecedor de color blanco.	5,840	35,04
	mt33seg502	6,000 Ud	Pulsador/detector monobloc estanco para instalación en superficie (IP55), color gris.	8,000	48,00
	mt33seg107a	11,000 Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica, con tapa y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	6,220	68,42
	mt35www010	8,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,480	11,84
	mo003	80,000 h	Oficial 1ª electricista.	20,150	1.612,00
	mo102	80,000 h	Ayudante electricista.	19,140	1.531,20
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	15.001,020	300,02



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor: **PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: **PROYECTO 8**
Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	15.301,040
				459,030
			Total por Ud	15.760,07

Son QUINCE MIL SETECIENTOS SESENTA EUROS CON SIETE CÉNTIMOS por Ud.

201	IEL010	m	Línea general de alimentación enterrada formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x240+1G120 mm ² , siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 200 mm de diámetro.		
	mt01ara010	0,170 m ³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020	2,04
	mt35aia070ai	1,000 m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 200 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 450 N, resistencia al impacto 40 julios, con grado de protección IP549 según UNE 20324, con hilo guía incorporado. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	6,780	6,78
	mt35cun010p1	4,000 m	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 240 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefinas libres de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	40,040	160,16
	mt35cun010m1	1,000 m	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 120 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefinas libres de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	20,560	20,56
	mt35www010	0,200 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,480	0,30
	mq04dua020b	0,017 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,270	0,16
	mq02rop020	0,128 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,500	0,45
	mq02cia020j	0,002 h	Camión cisterna, de 8 m ³ de capacidad.	40,080	0,08
	mo020	0,122 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	2,39
	mo113	0,122 h	Peón ordinario construcción.	18,950	2,31
	mo003	0,195 h	Oficial 1ª electricista.	20,150	3,93
	mo102	0,173 h	Ayudante electricista.	19,140	3,31
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	202,470	4,05



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHJ1.MPMKLM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	206,520
				6,200
			Total por m	212,72

Son DOSCIENTOS DOCE EUROS CON SETENTA Y DOS
CÉNTIMOS por m.

202	IE0010d	m	Canalización de bandeja perforada de acero galvanizado, de 60x100 mm. Instalación fija en superficie. Incluso accesorios. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de la bandeja. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	mt35ait030ft	1,000 m	Bandeja perforada de acero galvanizado, de 60x100 mm, para soporte y conducción de cables eléctricos, incluso accesorios. Según UNE-EN 61537.	68,710	68,71
	mo003	0,298 h	Oficial 1ª electricista.	20,150	6,00
	mo102	0,298 h	Ayudante electricista.	19,140	5,70
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	80,410	1,61
		3,000 %	Costes indirectos	82,020	2,460
			Total por m		84,48

Son OCHENTA Y CUATRO EUROS CON CUARENTA Y OCHO
CÉNTIMOS por m.

203	IE0040	m	Bandeja perforada de PVC, color gris RAL 7035, de 60x300 mm, resistencia al impacto 20 julios, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama, estable frente a los rayos UV y con buen comportamiento a la intemperie y frente a la acción de los agentes químicos, con 1 compartimento, con soporte horizontal, de PVC, color gris RAL 7035.		
	mt35une001e	1,000 m	Bandeja perforada de PVC, color gris RAL 7035, de 60x300 mm, resistencia al impacto 20 julios, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama, estable frente a los rayos UV y con buen comportamiento a la intemperie y frente a la acción de los agentes químicos, según UNE-EN 61537, suministrada en tramos de 3 m de longitud, para soporte y conducción de cables eléctricos.	24,110	24,11
	mt35une006a	0,667 Ud	Pieza de unión entre tramos de bandeja, de PVC, color gris RAL 7035, de 60 mm de altura, incluso tornillos de PVC.	3,160	2,11
	mt35une015ad	1,000 Ud	Soporte horizontal, de PVC, color gris RAL 7035, incluso tornillos de PVC.	10,700	10,70
	mo003	0,458 h	Oficial 1ª electricista.	20,150	9,23
	mo102	0,219 h	Ayudante electricista.	19,140	4,19
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	50,340	1,01

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	51,350
			Total por m	52,89

Son CINCUENTA Y DOS EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m.

204	IER010	Ud	Grupo electrógeno HIMOINSA HSY-50 T6 o equivalente, DIESEL, con cuadro de conmutación de accionamiento manual e interruptor automático magnetotérmico.Incluso conexionado con cuadro de mando y protección.		
	mt35geg010bjjE1	1,000 Ud	Grupo electrógeno HIMOINSA HSY-50 T6, DIESEL, con cuadro de conmutación de accionamiento manual e interruptor automático magnetotérmico.	13.853,850	13.853,85
	mo003	0,363 h	Oficial 1ª electricista.	20,150	7,31
	mo102	0,363 h	Ayudante electricista.	19,140	6,95
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	13.868,110	277,36
		3,000 %	Costes indirectos	14.145,470	424,360
			Total por Ud		14.569,83

Son CATORCE MIL QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS
CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.coitirm.org; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV:A.KNJHFIJ1.MPMKILM6

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS, .
 PROYECTO 8 Cliente/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
205	IFA010	Ud	Acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 1,85 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno PE 100, de 75 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y 6,8 mm de espesor, colocada sobre lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red; llave de corte de esfera de de diámetro con mando de cuadradillo colocada mediante unión, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta de dimensiones interiores 63x63x80 cm de obra de fábrica, construida con fábrica de ladrillo perforado tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/X0 de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 y cerrada superiormente con marco y tapa de fundición dúctil. Incluso hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente, accesorios y piezas especiales. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo del recorrido de la acometida, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Rotura del pavimento con compresor. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero de cemento. Enfoscado y bruñido con mortero del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje de la llave de corte. Ejecución del relleno envolvente. Empalme de la acometida con la red general del municipio. Reposición del firme. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

COLEGIADO/S: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

TÍTULO: PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

699 de 1290

Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt01ara010	0,232 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020	2,79
	mt37www110m	1,000 Ud	Collarín de toma en carga, de fundición dúctil con recubrimiento de resina epoxi, para tubos de polietileno o de PVC de 200 mm de diámetro exterior, con toma para conexión embreada de 2 1/2" de diámetro, PN=16 atm, con juntas elásticas de EPDM.	599,460	599,46
	mt37tpa011s	1,850 m	Acometida de polietileno PE 100, de 75 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y 6,8 mm de espesor, según UNE-EN 12201-2, incluso accesorios de conexión y piezas especiales.	8,850	16,37
	mt04lps010b	93,000 Ud	Ladrillo cerámico perforado, para revestir, 24x11,5x10 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 780 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,070	6,51
	mt08aaa010a	0,023 m³	Agua.	1,500	0,03
	mt09mif010ca	0,058 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	33,860	1,96
	mt09mif010la	0,068 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15 (resistencia a compresión 15 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	41,790	2,84
	mt37aar010d	1,000 Ud	Marco y tapa de fundición dúctil de 60x60 cm, según Compañía Suministradora.	32,330	32,33
	mt37sve030h	1,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 2 1/2", con mando de cuadradillo.	65,800	65,80
	mt11var300	0,300 m	Tubo de PVC liso, de varios diámetros.	6,500	1,95
	mq05pdm010a	0,415 h	Compresor portátil eléctrico 2 m³/min de caudal.	4,270	1,77
	mq05mai030	0,415 h	Martillo neumático.	4,570	1,90
	mq02rop020	0,400 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,500	1,40
	mo020	2,202 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	43,18
	mo113	2,028 h	Peón ordinario construcción.	18,950	38,43
	mo008	1,042 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560	20,38
	mo107	1,042 h	Ayudante fontanero.	18,010	18,77
	%	4,000 %	Costes directos	875,510	35,02
		3,000 %	Costes complementarios		
			Costes indirectos	910,530	27,320
Total por Ud					937,85

Son NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: AYUNTAMIENTO DE TORROX, CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
206	IFB010	Ud	Alimentación de agua potable, de 6,93 m de longitud, enterrada, formada por tubo de acero galvanizado estirado sin soldadura, serie M, de 3" DN 80 mm de diámetro y 4 mm de espesor, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso protección de la tubería metálica con cinta anticorrosiva, accesorios y piezas especiales. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Incluye: Replanteo y trazado. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la cinta anticorrosiva en la tubería. Colocación de la tubería. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt01ara010	0,741 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020
	mt08tag015ig	6,930 m	Tubo de acero galvanizado estirado sin soldadura, serie M, de 3" DN 80 mm de diámetro y 4 mm de espesor, según UNE-EN 10255, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	58,340
	mt08tap010a	52,599 m	Cinta anticorrosiva, de 5 cm de ancho, para protección de materiales metálicos enterrados, según DIN 30672.	0,760
	mo020	0,572 h	Oficial 1ª construcción.	19,610
	mo113	0,572 h	Peón ordinario construcción.	18,950
	mo008	1,907 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	mo107	1,907 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	2,000 %	Costes directos	546,900
		3,000 %	Costes indirectos	557,840
Total por Ud				574,58

Son QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor: **AYUNTAMIENTO DE TORROX,**
Proyecto: **PROYECTO 8**
Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
Título: **PROYECTO 8**
Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
207	IFC010	Ud	Preinstalación de contador general de agua 2 1/2" DN 65 mm, colocado en hornacina, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso marco y tapa de fundición dúctil para registro y material auxiliar. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el contador de agua. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de accesorios y piezas especiales. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt37svc010r	2,000 Ud	Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 2 1/2".	59,250
	mt37www060i	1,000 Ud	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,5 mm de diámetro, con rosca de 2 1/2", para una presión máxima de trabajo de 16 bar y una temperatura máxima de 110°C.	56,210
	mt37sgl012c	1,000 Ud	Grifo de comprobación de latón, para roscar, de 1".	9,210
	mt37svr010g	1,000 Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 2 1/2".	32,050
	mt37aar010c	1,000 Ud	Marco y tapa de fundición dúctil de 50x50 cm, según Compañía Suministradora.	20,980
	mt37www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,400
	mo008	1,427 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	mo107	0,713 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	4,000 %	Costes directos	279,100
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	290,260
Total por Ud				298,97

Son DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
208	IFC020	Ud	Batería de acero galvanizado, de 2 1/2" DN 65 mm y salidas con conexión embridada, para centralización de un máximo de 8 contadores de 3/4" DN 20 mm en dos filas, con llave de corte, llaves de entrada, grifos de comprobación, válvulas de retención, llaves de salida, latiguillos y cuadro de clasificación. Incluso soportes para el colector y material auxiliar. Criterio de valoración económica: El precio no incluye los contadores de agua. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del soporte de batería. Colocación y fijación de accesorios y piezas especiales. Colocación de la batería. Colocación del cuadro de clasificación. Conexiónado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt37svc010r	1,000 Ud	Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 2 1/2".	59,250
	mt37ccb010cb	1,000 Ud	Batería de acero galvanizado de 2 1/2" DN 65 mm, para centralización de 8 contadores divisionarios de agua en dos filas, de 730x620 mm. Incluso soporte y brida. Según UNE 19900.	200,200
	mt37sve010c	16,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".	5,950
	mt37sgl012b	8,000 Ud	Grifo de comprobación de latón, para roscar, de 3/4".	7,030
	mt37svr010b	8,000 Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 3/4".	6,530
	mt37ccb040b	8,000 Ud	Latiguillo de acero inoxidable, de 1", de 400 mm de longitud.	20,930
	mt37ccb015ca	1,000 Ud	Cuadro de clasificación metálico para centralización de 8 contadores divisionarios de agua en dos filas.	7,720
	mt37www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,400
	mo008	4,766 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	mo107	2,383 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	2,000 %	Costes directos	775,830
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	791,350
Total por Ud				815,09

Son OCHOCIENTOS QUINCE EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
209	IFD010bb	Ud	Grupo de presión VARI VIP 1 30T DE BOMBAS IDEAL O EQUIVALENTE, compacto con 1 bomba y 1 variador de velocidad integrado en el motor, mantiene la presión constante. Alimentación trifásica 400V. Sistema compuesto por 1 electrobomba multicelular tipo VIP-V o VIP-H, hasta 10 CV, montada sobre una bancada. Equipo completamente configurado, listo para funcionar. Incluye la bomba, un variador de velocidad de la serie Variache 2.1 T, un transductor de presión, colector de impulsión de acero, válvula de retención, válvula de regulación, calderín hidroneumático de 12L ó 24L, manómetro y accesorios y bancada.	
	mt37bce116dcf	1,000 Ud	Grupo de presión VARI VIP 1 30T DE BOMBAS IDEAL O EQUIVALENTE,	1.050,000
	mt37bce510a	1,000 Ud	Juego de 4 amortiguadores de vibraciones para la bancada del grupo de presión, "EBARA".	62,000
	mt37www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,400
	mo008	5,238 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	mo107	2,619 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	4,000 %	Costes directos complementarios	1.263,030
		3,000 %	Costes indirectos	1.313,550
Total por Ud				1.352,96
Son MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud.				
210	IFI005	m	Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt37tpu400a	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior.	0,090
	mt37tpu010ac	1,000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,050
	mo008	0,031 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	mo107	0,031 h	Ayudante fontanero.	18,010



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
%		2,000 %	Costes directos	3,310
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	3,380
			Total por m	3,48

Son TRES EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS por m.

211	IFI005b	m	Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	mt37tpu400b	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior.	0,110	0,11
	mt37tpu010bc	1,000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,450	2,45
	mo008	0,041 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560	0,80
	mo107	0,041 h	Ayudante fontanero.	18,010	0,74
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	4,100	0,08
		3,000 %	Costes indirectos	4,180	0,130
			Total por m		4,31

Son CUATRO EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS por m.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org', verfica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES
 N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6
 AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
212	IFI005c	m	Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,3 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt37tpu400c	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior.	0,190
	mt37tpu010cc	1,000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,3 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	4,080
	mo008	0,051 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	mo107	0,051 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	6,190
		3,000 %	Costes indirectos	6,310
Total por m				6,50
Son SEIS EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS por m.				
213	IFI005d	m	Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,9 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt37tpu400d	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior.	0,380



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt37tpu010dc	1,000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,9 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	8,330	8,33
	mo008	0,061 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560	1,19
	mo107	0,061 h	Ayudante fontanero.	18,010	1,10
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	11,000	0,22
		3,000 %	Costes indirectos	11,220	0,340
Total por m					11,56

Son ONCE EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS por m.

214	IFI005e	m	Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 40 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 3,7 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	mt37tpu400e	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 40 mm de diámetro exterior.	0,570	0,57
	mt37tpu010ec	1,000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 40 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 3,7 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	12,620	12,62
	mo008	0,071 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560	1,39
	mo107	0,071 h	Ayudante fontanero.	18,010	1,28
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	15,860	0,32
		3,000 %	Costes indirectos	16,180	0,490
Total por m					16,67

Son DIECISEIS EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS por m.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX, Cliente/Promotor:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
215	IFI005f	m	Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 50 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 4,6 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt37tpu400f	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 50 mm de diámetro exterior.	0,870
	mt37tpu010fc	1,000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 50 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 4,6 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	19,230
	mo008	0,082 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	mo107	0,082 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	2,000 %	Costes directos	23,180
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	23,640
Total por m				24,35
Son VEINTICUATRO EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS por m.				
216	IFI005g	m	Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 63 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 5,8 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt37tpu400g	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 63 mm de diámetro exterior.	1,420



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org, verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt37tpu010gc	1,000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 63 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 5,8 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	31,150	31,15
	mo008	0,092 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560	1,80
	mo107	0,092 h	Ayudante fontanero.	18,010	1,66
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	36,030	0,72
		3,000 %	Costes indirectos	36,750	1,100
Total por m					37,85

Son TREINTA Y SIETE EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS por m.

217	IFI005h	m	Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 75 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 6,8 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	mt37tpu400h	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 75 mm de diámetro exterior.	2,130	2,13
	mt37tpu010hc	1,000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 75 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 6,8 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	46,840	46,84
	mo008	0,102 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560	2,00
	mo107	0,102 h	Ayudante fontanero.	18,010	1,84
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	52,810	1,06
		3,000 %	Costes indirectos	53,870	1,620
Total por m					55,49

Son CINCUENTA Y CINCO EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m.



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
218	IFI005i	m	Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.	
	mt37tpu400a	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior.	0,090
	mt37tpu010ac	1,000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,050
	mo008	0,031 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	mo107	0,031 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	3,310
		3,000 %	Costes indirectos	3,380
Total por m				3,48

Son TRES EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS por m.

219	IFI008	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4". Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt37sve010c	1,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".	5,950
	mt37www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,400
	mo008	0,144 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	mo107	0,144 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	12,760
		3,000 %	Costes indirectos	13,020
Total por Ud				13,41

Son TRECE EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
220	IFI008b	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1". Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt37sve010d	1,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".	9,810
	mt37www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,400
	mo008	0,187 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	mo107	0,187 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	18,240
		3,000 %	Costes indirectos	18,600
Total por Ud				19,16

Son DIECINUEVE EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS por Ud.

221	IFI008c	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/4". Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt37sve010e	1,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/4".	15,250
	mt37www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,400
	mo008	0,246 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	mo107	0,246 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	25,890
		3,000 %	Costes indirectos	26,410
Total por Ud				27,20

Son VEINTISIETE EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS por Ud.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Jose Luis,

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Proyecto 8

Proyecto 8

Descripción:

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
222	IFI008d	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/2". Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt37sve010f	1,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/2".	21,570
	mt37www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,400
	mo008	0,314 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	mo107	0,314 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	34,770
		3,000 %	Costes indirectos	35,470
Total por Ud				36,53

Son TREINTA Y SEIS EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud.

223	IFW010b	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 2 1/2". Incluye: Replanteo. Colocación, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt37sve010h	1,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 2 1/2".	68,630
	mt37www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,400
	mo008	0,510 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	mo107	0,510 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	89,200
		3,000 %	Costes indirectos	90,980
Total por Ud				93,71

Son NOVENTA Y TRES EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
224	IFW060d	Ud	Válvula limitadora de presión de latón, de 1/2" DN 15 mm de diámetro, presión máxima de entrada de 25 bar y presión de salida regulable entre 1 y 6 bar. Incluso manómetro, elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Incluye: Replanteo. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt37svl020a	1,000 Ud	Válvula limitadora de presión de latón, de 1/2" DN 15 mm de diámetro, presión máxima de entrada de 25 bar y presión de salida regulable entre 1 y 6 bar, temperatura máxima de 80°C, con racores.	31,680
	mt42www041	1,000 Ud	Manómetro con baño de glicerina y diámetro de esfera de 100 mm, con toma vertical, para montaje roscado de 1/4", escala de presión de 0 a 10 bar.	11,000
	mt37www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,400
	mo008	0,102 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	mo107	0,102 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	47,920
		3,000 %	Costes indirectos	48,880
Total por Ud				50,35

Son CINCUENTA EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS por Ud.

225	IFW060e	Ud	Válvula limitadora de presión de latón, de 3/4" DN 20 mm de diámetro, presión máxima de entrada de 25 bar y presión de salida regulable entre 1 y 6 bar. Incluso manómetro, elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Incluye: Replanteo. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt37svl020b	1,000 Ud	Válvula limitadora de presión de latón, de 3/4" DN 20 mm de diámetro, presión máxima de entrada de 25 bar y presión de salida regulable entre 1 y 6 bar, temperatura máxima de 80°C, con racores.	48,940
	mt42www041	1,000 Ud	Manómetro con baño de glicerina y diámetro de esfera de 100 mm, con toma vertical, para montaje roscado de 1/4", escala de presión de 0 a 10 bar.	11,000
	mt37www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,400
	mo008	0,122 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	mo107	0,122 h	Ayudante fontanero.	18,010



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
%		2,000 %	Costes directos	65,930
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	67,250
Total por Ud				69,27

Son SESENTA Y NUEVE EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS por Ud.

226	IFW060f	Ud	Válvula limitadora de presión de latón, de 2" DN 50 mm de diámetro, presión máxima de entrada de 25 bar y presión de salida regulable entre 1 y 6 bar. Incluso manómetro, elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Incluye: Replanteo. Conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	mt37svl020f	1,000 Ud	Válvula limitadora de presión de latón, de 2" DN 50 mm de diámetro, presión máxima de entrada de 25 bar y presión de salida regulable entre 1 y 6 bar, temperatura máxima de 80°C, con racores.	184,350	184,35
	mt42www041	1,000 Ud	Manómetro con baño de glicerina y diámetro de esfera de 100 mm, con toma vertical, para montaje roscado de 1/4", escala de presión de 0 a 10 bar.	11,000	11,00
	mt37www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,400	1,40
	mo008	0,224 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560	4,38
	mo107	0,224 h	Ayudante fontanero.	18,010	4,03
	%	2,000 %	Costes directos	205,160	4,10
			complementarios		
		3,000 %	Costes indirectos	209,260	6,280
Total por Ud					215,54

Son DOSCIENTOS QUINCE EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por Ud.

227	III100	Ud	Luminaria circular de techo Downlight SOCELEC INDU DOWNLIGHT 3 25W o equivalente, de 245 mm de diámetro y 99 mm de altura, para 48 led; aro embellecedor de aluminio inyectado, acabado termoesmaltado, de color blanco; protección IP20 y aislamiento clase F. Instalación empotrada. Incluso lámparas. Instalada y funcionando.		
	mt34lyd020a	1,000 Ud	Luminaria circular de techo Downlight SOCELEC INDU DOWNLIGHT 3 25W o equivalente, de 245 mm de diámetro y 99 mm de altura, para 48 led; aro embellecedor de aluminio inyectado, acabado termoesmaltado, de color blanco; protección IP20 y aislamiento clase F. Instalación empotrada. Incluso lámparas.	42,040	42,04
	mo003	0,407 h	Oficial 1ª electricista.	20,150	8,20
	mo102	0,407 h	Ayudante electricista.	19,140	7,79
	%	2,000 %	Costes directos	58,030	1,16
			complementarios		



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX, Cliente/Promotor:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	59,190
				1,780
			Total por Ud	60,97

Son SESENTA EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud.

228	III100b	Ud	Lámpara Colgante de Yeso Granate 25w máx o equivalente, Dimensiones: Ø100x1350 mm, Bombilla GU10 ; protección IP20 y aislamiento clase F. Instalación colgada. Incluso lámparas. Instalada y funcionando.	
	mt34lyd020ac	1,000 Ud	Lámpara Colgante de Yeso Granate 25w máx o equivalente, Dimensiones: Ø100x1350 mm, Bombilla GU10 ; protección IP20 y aislamiento clase F. Instalación colgada. Incluso lámparas.	40,000
				40,00
	mt34lyd020ab	1,000 Ud	Lámpara GU10	7,000
	mo003	0,407 h	Oficial 1ª electricista.	20,150
	mo102	0,407 h	Ayudante electricista.	19,140
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	62,990
		3,000 %	Costes indirectos	64,250
				1,930
			Total por Ud	66,18

Son SESENTA Y SEIS EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS por Ud.

229	III100bb	Ud	APLIQUE LED LUMINARIA PUJOL A-155/30 17W BLANCA o equivalente, Dimensiones: 300x100x25 mm, LED 17W 2200lm 3000K ; protección IP44. Instalación de superficie. Incluso lámparas. Instalada y funcionando.	
	mt34lyd020acb	1,000 Ud	APLIQUE LED LUMINARIA PUJOL A-155/30 17W BLANCA o equivalente, Dimensiones: 300x100x25 mm, LED 17W 2200lm 3000K ; protección IP44. Instalación de superficie. Incluso lámparas.	150,000
				150,00
	mo003	0,407 h	Oficial 1ª electricista.	20,150
	mo102	0,407 h	Ayudante electricista.	19,140
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	165,990
		3,000 %	Costes indirectos	169,310
				5,080
			Total por Ud	174,39

Son CIENTO SETENTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
230	III100bbb	Ud	LUMINARIA 55w INDU LINE GEN3 3 o equivalente, Dimensiones: 1501x60x74 mm, LED 55W ;276LED. protección IP66. Instalación de superficie. Incluso lámparas.Instalada y funcionando.	
	mt34lyd020acbbc	1,000 Ud	LUMINARIA 55w INDU LINE GEN3 3 o equivalente, Dimensiones: 1501x60x74 mm, LED 55W ;276LED; protección IP66. Instalación de superficie. Incluso lámparas.	150,000
	mo003	0,407 h	Oficial 1ª electricista.	20,150
	mo102	0,407 h	Ayudante electricista.	19,140
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	165,990
		3,000 %	Costes indirectos	169,310
Total por Ud				174,39

Son CIENTO SETENTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS por Ud.

231	III100bbbb	Ud	LUMINARIA 20w INDU LINE GEN3 1 o equivalente, Dimensiones: 60x74x621 mm, LED 20W ;160LED; protección IP66. Instalación de superficie. Incluso lámparas.Instalada y funcionando.	
	mt34lyd020acbbb	1,000 Ud	LUMINARIA 20w INDU LINE GEN3 1 o equivalente, Dimensiones: 60x74x621 mm, LED 20W ;160LED; protección IP66. Instalación de superficie. Incluso lámparas.	125,000
	mo003	0,407 h	Oficial 1ª electricista.	20,150
	mo102	0,407 h	Ayudante electricista.	19,140
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	140,990
		3,000 %	Costes indirectos	143,810
Total por Ud				148,12

Son CIENTO CUARENTA Y OCHO EUROS CON DOCE CÉNTIMOS por Ud.

232	III100bbb...	Ud	LUMINARIA 12w ILUM MARK 2 RGB-FULL COLORS o equivalente, Dimensiones: - 35x84x1000 mm, LED 12W ; protección IP67. Instalación de superficie. Incluso lámparas.Instalada y funcionando.	
	mt34lyd020acbbbb	1,000 Ud	LUMINARIA 12w ILUM MARK 2 RGB-FULL COLORS o equivalente, Dimensiones: - 35x84x1000 mm, LED 12W ; protección IP67. Instalación de superficie. Incluso lámparas.	271,000
	mo003	0,407 h	Oficial 1ª electricista.	20,150
	mo102	0,407 h	Ayudante electricista.	19,140
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	286,990
		3,000 %	Costes indirectos	292,730
Total por Ud				301,51

Son TRESCIENTOS UN EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS por Ud.



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
233	III100bbb...	Ud	PROGRAMACION PARA LUMINARIA 12w ILUM MARK 2 RGB-FULL COLORS.Instalada y funcionando.	
	mt34lyd020acbbbbb	1,000 Ud	PROGRAMACION ILUM MARK	6.000,000
	mo003	5,000 h	Oficial 1ª electricista.	20,150
	mo102	5,000 h	Ayudante electricista.	19,140
	%	2,000 %	Costes directos	6.196,450
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	6.320,380
Total por Ud				6.509,99

Son SEIS MIL QUINIENTOS NUEVE EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por Ud.

234	III101	Ud	LUMINARIA Baliza LED Donisi 1W 3000K IP67 para Escalera o equivalente,Esta Baliza redonda cuenta con tecnología LED incorporada con una potencia de 1W, una intensidad Lumínica de 72Lm y un tono de luz de 3000K, Luz Cálida. Baliza para empotrar en la pared en exterior de la marca Dopo con un grado de hermeticidad de IP67, fabricado en aluminio, y con lente de cristal. Esta Baliza tiene un diámetro de corte de 2,6Cm, un diámetro de 4Cm, una profundidad de instalación de 5Cm.Instalación empotrada. Incluso lámparas.Instalada y funcionando.	
	mt34lyd025	1,000 Ud	LUMINARIA Baliza LED Donisi 1W 3000K IP67 para Escalera o equivalente.Instalación empotrada. Incluso lámparas.	50,000
	mo003	0,407 h	Oficial 1ª electricista.	20,150
	mo102	0,407 h	Ayudante electricista.	19,140
	%	2,000 %	Costes directos	65,990
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	67,310
Total por Ud				69,33

Son SESENTA Y NUEVE EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud.

235	III101b	Ud	LUMINARIA Baliza LED Donisi 1W 3000K IP67 para Escalera o equivalente,Esta Baliza redonda cuenta con tecnología LED incorporada con una potencia de 1W, una intensidad Lumínica de 72Lm y un tono de luz de 3000K, Luz Cálida. Baliza para empotrar en la pared en exterior de la marca Dopo con un grado de hermeticidad de IP67, fabricado en aluminio, y con lente de cristal. Esta Baliza tiene un diámetro de corte de 2,6Cm, un diámetro de 4Cm, una profundidad de instalación de 5Cm.Instalación empotrada. Incluso lámparas.Instalada y funcionando.	
	mt34lyd025	1,000 Ud	LUMINARIA Baliza LED Donisi 1W 3000K IP67 para Escalera o equivalente.Instalación empotrada. Incluso lámparas.	50,000
	mo003	0,407 h	Oficial 1ª electricista.	20,150
	mo102	0,407 h	Ayudante electricista.	19,140
	%	2,000 %	Costes directos	65,990
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	67,310
Total por Ud				69,33

Son SESENTA Y NUEVE EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: Cliente/Promotor:
Descripción:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
236	III101bc	m	Tira LED RGB a medida 220v SMD5050 60 LED/m 13W/m 390lm/m IP65 15mm (a elegir por D.F). Incluye todo lo necesario para ser usada. Su factor de protección IP65 le otorga la máxima protección frente a factores externos. Instalada y funcionando. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Montaje, conexonado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt34lyd025b	1,000 m	Tira LED RGB a medida 220v SMD5050 60 LED/m 13W/m 390lm/m IP65 15mm. Incluye todo lo necesario para ser usada sin necesidad de utilizar accesorios. Su factor de protección IP65 le otorga la máxima protección frente a factores externos.	18,150
	mo003	0,080 h	Oficial 1ª electricista.	20,150
	mo102	0,080 h	Ayudante electricista.	19,140
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	21,290
		3,000 %	Costes indirectos	21,720
Total por m				22,37
Son VEINTIDOS EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS por m.				
237	III101bcb	m	Perfil de aluminio empotrable para exteriores para tira led 15mm (a elegir por D.F.). Incluido instalación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Montaje, conexonado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt34lyd025c	1,000 m	Perfil de aluminio empotrable para exteriores para tira led 15mm (a elegir por D.F.). Incluido instalación.	18,450
	mo003	0,060 h	Oficial 1ª electricista.	20,150
	mo102	0,060 h	Ayudante electricista.	19,140
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	20,810
		3,000 %	Costes indirectos	21,230
Total por m				21,87
Son VEINTIUN EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS por m.				



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
238	III101bcc	m	Tira LED 15w/m 180LED/m 450lm/m IP65 15mm 220v. Fabricada en PVC ofrece la máxima protección frente a agentes externos, tanto sólidos como líquidos gracias a su IP65(a elegir por D.F). Incluye todo lo necesario para ser usada. Su factor de protección IP65 le otorga la máxima protección frente a factores externos.Instalada y funcionando. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	

mt34lyd025bb	1,000 m	Tira LED 15w/m 180LED/m 450lm/m IP65 15mm 220v. Fabricada en PVC ofrece la máxima protección frente a agentes externos, tanto sólidos como líquidos gracias a su IP65.	14,150	14,15
mo003	0,080 h	Oficial 1ª electricista.	20,150	1,61
mo102	0,080 h	Ayudante electricista.	19,140	1,53
%	2,000 %	Costes directos complementarios	17,290	0,35
	3,000 %	Costes indirectos	17,640	0,530
Total por m				18,17

Son DIECIOCHO EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS por m.

239	III102	Ud	APLIQUE LED LUMINARIA PUJOL A-933/25 16W BLANCA o equivalente,Dimensiones: 250x100x60 mm, LED 16W; 3000K ; protección IP65. Instalación de superficie. Incluso lámparas.Instalada y funcionando.	
mt34lyd021	1,000 Ud	APLIQUE LED LUMINARIA PUJOL A-933/25 16W BLANCA o equivalente,Dimensiones: 250x100x60 mm, LED 16W; 3000K ; protección IP65. Instalación de superficie. Incluso lámparas.	110,000	110,00
mo003	0,407 h	Oficial 1ª electricista.	20,150	8,20
mo102	0,407 h	Ayudante electricista.	19,140	7,79
%	2,000 %	Costes directos complementarios	125,990	2,52
	3,000 %	Costes indirectos	128,510	3,860
Total por Ud				132,37

Son CIENTO TREINTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR: JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
240	IIX005	Ud	Luminaria YOA MIDI h = 6m - 32LEDs 500mA WW730 5118 - 49W CON BRAZO O EQUIVALENTE. Instalación en pared. Incluso lámparas. - Brazo mural diam60x1000 JOVIR: Brazo mural fabricado con tubo de acero al carbono de calidad S-195T según UNE-EN 10255:2005+A1. Galvanizado según UNE-EN ISO 1461. - YOA MIDI - 5118 - 32 Cree XP-G3 - Con forma, Plástico, Blanco, Flat glass - 437192. 32 LEDS. IP66. Grado de protección IK08	
	mt34beg030bj	1,000 Ud	YOA MIDI - 5118 - 32 Cree XP-G3 - Con forma, Plástico, Blanco, Flat glass - 437192. 32 LEDS. IP66. Grado de protección IK08. 0 EQUIVALENTE.	780,000
	mt34beg030bjb	1,000 Ud	Brazo mural diam60x1000 JOVIR: Brazo mural fabricado con tubo de acero al carbono de calidad S-195T según UNE-EN 10255:2005+A1. Galvanizado según UNE-EN ISO 1461. 0 EQUIVALENTE.	100,000
	mo003	0,305 h	Oficial 1ª electricista.	20,150
	mo102	0,305 h	Ayudante electricista.	19,140
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	891,990
		3,000 %	Costes indirectos	909,830
Total por Ud				937,12

Son NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE EUROS CON DOCE CÉNTIMOS por Ud.

241	IIX005c	Ud	YOA MIDI LYRE 32LEDs 500mA WW730 5118 - 49W o EQUIVALENTE, con brazo LYRE YOA DE SCHREDER O EQUIVALENTE Y APOYO JOVIR H:4M o equivalente. Incluso lámparas. Totalmente instalado y funcionando. - YOA MIDI - 5118 - 32 Cree XP-G3 - Con forma, Plástico, Blanco, Flat glass - 437192. 32 LEDS. IP66. Grado de protección IK08 - BRAZO LYRE YOA DE SCHREDER O EQUIVALENTE - Columna AM-10 de diámetro superior Ø76 mm. con casquillo Ø60 mm de JOVIR o equivalente. Columna troncocónica de 4 m de diámetro superior Ø76 mm con casquillo Ø60 mm. Características técnicas. Columna fabricada con chapa de acero al carbono de calidad mínima S-235 JR según UNE-EN 10025-1. Fabricación conforme a UNE-EN 40-5. Galvanizado según UNE-EN ISO 1461.	
	mt34beg030bj	1,000 Ud	YOA MIDI - 5118 - 32 Cree XP-G3 - Con forma, Plástico, Blanco, Flat glass - 437192. 32 LEDS. IP66. Grado de protección IK08. 0 EQUIVALENTE.	780,000
	mt34beg030bjbb	1,000 Ud	Columna AM-10 de diámetro superior Ø76 mm. con casquillo Ø60 mm de JOVIR o equivalente. Columna troncocónica de 4 m de diámetro superior Ø76 mm con casquillo Ø60 mm.	400,000
	cr01bbb	1,000 Ud	BRAZO LYRE YOA DE SCHREDER O EQUIVALENTE	470,000
	mo003	0,700 h	Oficial 1ª electricista.	20,150
	mo102	0,700 h	Ayudante electricista.	19,140

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
	mq07cce010a	0,700 h	Camión con cesta elevadora de brazo articulado de 16 m de altura máxima de trabajo y 260 kg de carga máxima.	18,980
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	1.690,800
		3,000 %	Costes indirectos	1.724,620
Total por Ud				1.776,36

Son MIL SETECIENTOS SETENTA Y SEIS EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud.

242	IIX005cb	Ud	YOA MIDI 24 LEDs 590mA WW730 Flat glass 5250 - 44,5W o EQUIVALENTE, con brazo LYRE YOA DE SCHREDER O EQUIVALENTE Y APOYO JOVIR H:4M o equivalente. Incluso lámparas. Totalmente instalado y funcionando. - YOA MIDI 24 LEDs 590mA WW730 Flat glass 5250 - 44,5W - Con forma, Plástico, Blanco, Flat glass - 437192. 32 LEDS. IP66. Grado de protección IK08 - BRAZO LYRE YOA DE SCHREDER O EQUIVALENTE - Columna AM-10 de diámetro superior Ø76 mm. con casquillo Ø60 mm de JOVIR o equivalente. Columna troncocónica de 4 m de diámetro superior Ø76 mm con casquillo Ø60 mm. Características técnicas. Columna fabricada con chapa de acero al carbono de calidad mínima S-235 JR según UNE-EN 10025-1. Fabricación conforme a UNE-EN 40-5. Galvanizado según UNE-EN ISO 1461. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	mt34beg	1,000 Ud	YOA MIDI 24 LEDs 590mA WW730 Flat glass 5250 - 44,5W - Con forma, Plástico, Blanco, Flat glass - 437192. 32 LEDS. IP66. Grado de protección IK08. O EQUIVALENTE.	750,000	750,00
	mt34beg030bjbb	1,000 Ud	Columna AM-10 de diámetro superior Ø76 mm. con casquillo Ø60 mm de JOVIR o equivalente. Columna troncocónica de 4 m de diámetro superior Ø76 mm con casquillo Ø60 mm.	400,000	400,00
	cr01bbb	1,000 Ud	BRAZO LYRE YOA DE SCHREDER O EQUIVALENTE	470,000	470,00
	mo003	0,700 h	Oficial 1ª electricista.	20,150	14,11
	mo102	0,700 h	Ayudante electricista.	19,140	13,40
	mq07cce010a	0,700 h	Camión con cesta elevadora de brazo articulado de 16 m de altura máxima de trabajo y 260 kg de carga máxima.	18,980	13,29
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	1.660,800	33,22



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX, Cliente/Promotor:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	1.694,020
				50,820
			Total por Ud	1.744,84

Son MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por Ud.

243	IIX005cbb	Ud	YOA MIDI 24 LEDs 590mA WW730 Flat glass 5250 + APOYO JOVIR h = 4m + PROYECTOR NEOS 1 de 19w, con brazo LYRE YOA DE SCHREDER O EQUIVALENTE Y APOYO JOVIR H:4M o equivalente. Incluso lámparas.Totalmente instalado y funcionando. - YOA MIDI 24 LEDs 590mA WW730 Flat glass 5250 - 44,5W - Con forma, Plastico, Blanco, Flat glass - 437192. 32 LEDS. IP66. Grado de protección IK08 - BRAZO LYRE YOA DE SCHREDER O EQUIVALENTE - Columna AM-10 de diámetro superior Ø76 mm. con casquillo Ø60 mm de JOVIR o equivalente. Columna troncocónica de 4 m de diámetro superior Ø76 mm con casquillo Ø60 mm. Características técnicas. Columna fabricada con chapa de acero al carbono de calidad mínima S-235 JR según UNE-EN 10025-1. Fabricación conforme a UNE-EN 40-5. Galvanizado según UNE-EN ISO 1461. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	mt34beg	1,000 Ud	YOA MIDI 24 LEDs 590mA WW730 Flat glass 5250 - 44,5W - Con forma, Plastico, Blanco, Flat glass - 437192. 32 LEDS. IP66. Grado de protección IK08. O EQUIVALENTE.	750,000	750,00
	331782	1,000 Ud	Proyector Neos 1 16Leds 350 ma 5120 o equivalente	350,000	350,00
	mt34beg030bjbb	1,000 Ud	Columna AM-10 de diámetro superior Ø76 mm. con casquillo Ø60 mm de JOVIR o equivalente. Columna troncocónica de 4 m de diámetro superior Ø76 mm con casquillo Ø60 mm.	400,000	400,00
	cr01bbb	1,000 Ud	BRAZO LYRE YOA DE SCHREDER O EQUIVALENTE	470,000	470,00
	mo003	0,700 h	Oficial 1ª electricista.	20,150	14,11
	mo102	0,700 h	Ayudante electricista.	19,140	13,40
	mq07cce010a	0,700 h	Camión con cesta elevadora de brazo articulado de 16 m de altura máxima de trabajo y 260 kg de carga máxima.	18,980	13,29
	%	2,000 %	Costes directos	2.010,800	40,22
		3,000 %	Costes indirectos	2.051,020	61,530
			Total por Ud		2.112,55

Son DOS MIL CIENTO DOCE EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Ayuntamiento de Torrox, Cliente/Promotor: PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
244	IIX005d	Ud	YOA MIDI LYRE 32LEDs 500mA WW730 5118 - 49W o EQUIVALENTE, CON APOYO JOVIR H:6M o equivalente. Incluso lámparas.Totalmente instalado y funcionando. - YOA MIDI - 5118 - 32 Cree XP-G3 - Con forma, Plastico, Blanco, Flat glass - 437192. 32 LEDS. IP66. Grado de protección IK08 - BRAZO LYRE YOA DE SCHREDER O EQUIVALENTE - Columna AM-10 de diámetro superior Ø76 mm. con casquillo Ø60 mm de JOVIR o equivalente. Columna troncocónica de 6 m de diámetro superior Ø76 mm con casquillo Ø60 mm. Características técnicas. Columna fabricada con chapa de acero al carbono de calidad mínima S-235 JR según UNE-EN 10025-1. Fabricación conforme a UNE-EN 40-5. Galvanizado según UNE-EN ISO 1461.	
	mt34beg030bj	1,000 Ud	YOA MIDI - 5118 - 32 Cree XP-G3 - Con forma, Plastico, Blanco, Flat glass - 437192. 32 LEDS. IP66. Grado de protección IK08. O EQUIVALENTE.	780,000
	mt34beg030bjbbb	1,000 Ud	Columna AM-10 de diámetro superior Ø76 mm. con casquillo Ø60 mm de JOVIR o equivalente. Columna troncocónica de 6 m de diámetro superior Ø76 mm con casquillo Ø60 mm.	600,000
	cr01bbb	1,000 Ud	BRAZO LYRE YOA DE SCHREDER O EQUIVALENTE	470,000
	mo003	0,700 h	Oficial 1ª electricista.	20,150
	mo102	0,700 h	Ayudante electricista.	19,140
	mq07cce010a	0,700 h	Camión con cesta elevadora de brazo articulado de 16 m de altura máxima de trabajo y 260 kg de carga máxima.	18,980
	%	2,000 %	Costes directos	1.890,800
		3,000 %	Costes indirectos	1.928,620
Total por Ud				1.986,48
Son MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS por Ud.				
245	IIX005e	Ud	YOA MIDI LYRE 32LEDs 500mA WW730 5119 - 49W o EQUIVALENTE, CON APOYO JOVIR H:6M o equivalente. Incluso lámparas.Totalmente instalado y funcionando. - YOA MIDI - 5119 - 32 Cree XP-G3 - Con forma, Plastico, Blanco, Flat glass - 437192. 32 LEDS. IP66. Grado de protección IK08 -BRAZO LYRE YOA DE SCHREDER O EQUIVALENTE - Columna AM-10 de diámetro superior Ø76 mm. con casquillo Ø60 mm de JOVIR o equivalente. Columna troncocónica de 6 m de diámetro superior Ø76 mm con casquillo Ø60 mm. Características técnicas. Columna fabricada con chapa de acero al carbono de calidad mínima S-235 JR según UNE-EN 10025-1. Fabricación conforme a UNE-EN 40-5. Galvanizado según UNE-EN ISO 1461.	



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt34beg030bjc	1,000 Ud	YOA MIDI - 5119 - 32 Cree XP-G3 - Con forma, Plastico, Blanco, Flat glass - 437192. 32 LEDS. IP66. Grado de protección IK08. 0 EQUIVALENTE.	780,000	780,00
	mt34beg030bjbbb	1,000 Ud	Columna AM-10 de diámetro superior Ø76 mm. con casquillo Ø60 mm de JOVIR o equivalente. Columna troncocónica de 6 m de diámetro superior Ø76 mm con casquillo Ø60 mm.	600,000	600,00
	cr01bbb	1,000 Ud	BRAZO LYRE YOA DE SCHREDER 0 EQUIVALENTE	470,000	470,00
	mo003	0,700 h	Oficial 1ª electricista.	20,150	14,11
	mo102	0,700 h	Ayudante electricista.	19,140	13,40
	mq07cce010a	0,700 h	Camión con cesta elevadora de brazo articulado de 16 m de altura máxima de trabajo y 260 kg de carga máxima.	18,980	13,29
	%	2,000 %	Costes directos	1.890,800	37,82
		3,000 %	Costes indirectos	1.928,620	57,860
Total por Ud					1.986,48

Son MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS por Ud.

246	IIX005f	Ud	INDU FLOOD GEN2 2 144 LEDs 55mA NW740 Flat, Glass Extra Clear, Smooth 6547 449642 o EQUIVALENTE, CON APOYO JOVIR H:10M o equivalente. Incluso lámparas.Totalmente instalado y funcionando. - INDU FLOOD GEN2 2 144 LEDs 55mA NW740 Flat, Glass Extra Clear, Smooth 6547 449642 o EQUIVALENTE - Columna AM-10 3mm de JOVIR o equivalente. Columna troncocónica de 10 m.		
	mt3ECT10	1,000 Ud	INDU FLOOD GEN2 2 144 LEDs 55mA NW740 Flat, Glass Extra Clear, Smooth 6547 449642 0 EQUIVALENTE.	466,000	466,00
	cr01b	1,000 Ud	COLUMNA AM-10/C-10 60 3MM DE JOVIR 0 EQUIVALENTE	520,000	520,00
	cr01bb	1,000 Ud	BRAZO MURAL PLACA U 1000X60	50,000	50,00
	cr01	1,000 Ud	CRUCETA PARA 1 PROYECTOR	45,000	45,00
	mo003	0,700 h	Oficial 1ª electricista.	20,150	14,11
	mo102	0,700 h	Ayudante electricista.	19,140	13,40
	mq07cce010a	0,700 h	Camión con cesta elevadora de brazo articulado de 16 m de altura máxima de trabajo y 260 kg de carga máxima.	18,980	13,29
	%	2,000 %	Costes directos	1.121,800	22,44
		3,000 %	Costes indirectos	1.144,240	34,330
Total por Ud					1.178,57

Son MIL CIENTO SETENTA Y OCHO EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
247	IIX005g	Ud	INDU FLOOD GEN2 1 48 LEDs 54mA WW730 Flat, Glass Extra Clear, Smooth 6547 449052 0 EQUIVALENTE, CON APOYO JOVIR H:10M o equivalente. Incluso lámparas.Totalmente instalado y funcionando. - INDU FLOOD GEN2 1 48 LEDs 54mA WW730 Flat, Glass Extra Clear, Smooth 6547 449052 0 EQUIVALENTE. - Columna AM-10 3mm de JOVIR o equivalente. Columna troncocónica de 10 m.	
	mt3ECT10b	1,000 Ud	INDU FLOOD GEN2 1 48 LEDs 54mA WW730 Flat, Glass Extra Clear, Smooth 6547 449052 0 EQUIVALENTE.	305,000
	cr01b	1,000 Ud	COLUMNA AM-10/C-10 60 3MM DE JOVIR O EQUIVALENTE	520,000
	cr01bb	1,000 Ud	BRAZO MURAL PLACA U 1000X60	50,000
	cr01	1,000 Ud	CRUCETA PARA 1 PROYECTOR	45,000
	mo003	0,700 h	Oficial 1ª electricista.	20,150
	mo102	0,700 h	Ayudante electricista.	19,140
	mq07cce010a	0,700 h	Camión con cesta elevadora de brazo articulado de 16 m de altura máxima de trabajo y 260 kg de carga máxima.	18,980
	%	2,000 %	Costes directos	960,800
		3,000 %	Costes indirectos	980,020
Total por Ud				1.009,42

Son MIL NUEVE EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS por Ud.

248	IIX005h	Ud	SCHREDER BLOC0-R INDIRECT 6073 85W 0 EQUIVALENTE. Incluso lámparas.Totalmente instalado y funcionando.	
	mt3ECT10bb	1,000 Ud	SCHREDER BLOC0-R INDIRECT 6073 85W 0 EQUIVALENTE. Incluso lámparas.Totalmente instalado y funcionando.	200,000
	mo003	0,300 h	Oficial 1ª electricista.	20,150
	mo102	0,300 h	Ayudante electricista.	19,140
	%	2,000 %	Costes directos	211,790
		3,000 %	Costes indirectos	216,030
Total por Ud				222,51

Son DOSCIENTOS VEINTIDOS EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA:KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
249	ILA010	Ud	Arqueta de entrada prefabricada para ICT de 600x600x800 mm de dimensiones interiores, con ganchos para tracción, cerco y tapa, 21 a 100 puntos de acceso a usuario (PAU), para unión entre las redes de alimentación de telecomunicación de los distintos operadores y la infraestructura común de telecomunicación del edificio, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/X0 de 10 cm de espesor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno perimetral posterior. Incluye: Replanteo. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Montaje de las piezas prefabricadas. Conexionado de tubos de la canalización. Colocación de accesorios. Ejecución de remates. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt10hmf010Mm	0,144 m³	Hormigón HM-20/B/20/XS1, fabricado en central.	63,410
	mt40iar010b	1,000 Ud	Arqueta de entrada prefabricada para ICT de 600x600x800 mm de dimensiones interiores, con ganchos para tracción, cerco y tapa.	318,540
	mo020	1,119 h	Oficial 1ª construcción.	19,610
	mo113	0,280 h	Peón ordinario construcción.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	354,920
		3,000 %	Costes indirectos	362,020
Total por Ud				372,88

Son TRESCIENTOS SETENTA Y DOS EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS por Ud.

250	ILE030	m	Canalización de enlace , formada por 3 tubos de PVC rígido de 25 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, con IP547. Instalación en superficie. Incluso accesorios, elementos de sujeción e hilo guía.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org. Verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:

726 de 1290

Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt35aia090aeb	3,000 m	Tubo rígido de PVC, roscable, curvable en caliente, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 60423. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	3,300	9,90
	mt40iva030	2,400 m	Hilo guía de polipropileno de 3 mm de diámetro.	0,180	0,43
	mo001	0,109 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	19,910	2,17
	mo056	0,105 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	18,660	1,96
	%	2,000 %	Costes directos	14,460	0,29
		3,000 %	Costes indirectos	14,750	0,440
Total por m					15,19

Son QUINCE EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS por m.

251	ILE030b	m	Canalización de enlace , formada por 4 tubos de PVC rígido de 50 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, con IP547. Instalación en superficie. Incluso accesorios, elementos de sujeción e hilo guía.		
	mt35aia090aebb	4,000 m	Tubo rígido de PVC, roscable, curvable en caliente, de color negro, de 50 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 60423. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	3,300	13,20
	mt40iva030	2,400 m	Hilo guía de polipropileno de 3 mm de diámetro.	0,180	0,43
	mo001	0,109 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	19,910	2,17
	mo056	0,105 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	18,660	1,96
	%	2,000 %	Costes directos	17,760	0,36
		3,000 %	Costes indirectos	18,120	0,540
Total por m					18,66

Son DIECIOCHO EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS por m.



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
252	ILE030bb	m	Canalización de enlace , formada por 2 tubos de PVC rígido de 40 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, con IP547. Instalación en superficie. Incluso accesorios, elementos de sujeción e hilo guía.	
	mt35aia090aebbb	2,000 m	Tubo rígido de PVC, roscable, curvable en caliente, de color negro, de 40 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 60423. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	3,300 6,60
	mt40iva030	2,400 m	Hilo guía de polipropileno de 3 mm de diámetro.	0,180 0,43
	mo001	0,109 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	19,910 2,17
	mo056	0,105 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	18,660 1,96
	%	2,000 %	Costes directos	11,160 0,22
		3,000 %	Costes indirectos	11,380 0,340
Total por m				11,72
Son ONCE EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS por m.				
253	ILI001	Ud	Registro de terminación de red, formado por caja de plástico para disposición del equipamiento principalmente en vertical, de 500x600x80 mm. Instalación empotrada. Incluso tapa, accesorios, piezas especiales y fijaciones.	
	mt40irt020a	1,000 Ud	Caja de registro de terminación de red, para instalaciones de ICT, de plástico, de 500x600x80 mm, para empotrar. Incluso tapa.	43,410 43,41
	mo001	0,263 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	19,910 5,24
	mo056	0,263 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	18,660 4,91
	%	2,000 %	Costes directos	53,560 1,07
		3,000 %	Costes indirectos	54,630 1,640
Total por Ud				56,27
Son CINCUENTA Y SEIS EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS por Ud.				



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Ayuntamiento de Torrox, Clientes/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX, PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: Promotor:
Descripción:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
254	ILI010	m	Canalización interior que une el registro de terminación de red con los distintos registros de toma, formada por 1 tubo de PVC flexible, reforzados de 20 mm de diámetro, resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 2 julios, para el tendido de cables. Instalación empotrada. Incluso accesorios, elementos de sujeción e hilo guía.	
	mt35aia020b	1,000 m	Tubo curvable de PVC, transversalmente elástico, corrugado, forrado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0,50
	mt40iva030	1,200 m	Hilo guía de polipropileno de 3 mm de diámetro.	0,22
	mo001	0,017 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	0,34
	mo056	0,021 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	0,39
	%	2,000 %	Costes directos	0,03
		3,000 %	Costes indirectos	0,040
Total por m				1,52

Son UN EURO CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS por m.

255	ILI020	Ud	Registro de toma, formado por caja universal, con enlace por los 2 lados y toma para registro de BAT o toma de usuario, gama media, con tapa ciega de color blanco y bastidor con garras, en previsión de nuevos servicios. Instalación empotrada. Incluso accesorios, piezas especiales y fijaciones.	
	mt35caj010a	1,000 Ud	Caja universal, con enlace por los 2 lados, para empotrar.	0,18
	mt33seg215a	1,000 Ud	Toma para registro de BAT o toma de usuario, gama media, con tapa ciega de color blanco y bastidor con garras.	4,08
	mo056	0,137 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	2,56
	%	2,000 %	Costes directos	0,14
		3,000 %	Costes indirectos	0,210
Total por Ud				7,17

Son SIETE EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS por Ud.



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
256	ILP021	Ud	Registro secundario para paso y distribución de instalaciones de ICT, formado por armario con cuerpo y puerta de plancha de acero lacado con aislamiento interior de 450x450x150 mm. Instalación en superficie. Incluso cierre con llave, accesorios, piezas especiales y fijaciones.	
	mt40irs010a	1,000 Ud	Registro secundario para paso y distribución de instalaciones de ICT, formado por armario con cuerpo y puerta de plancha de acero lacado con aislamiento interior de 450x450x150 mm, para montar en superficie. Incluso cierre con llave, accesorios, piezas especiales y fijaciones.	109,380
	mo056	0,456 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	18,660
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	117,890
		3,000 %	Costes indirectos	120,250
Total por Ud				123,86
Son CIENTO VEINTITRES EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud.				
257	IO_11a	PA	Kit de sobre presión totalmente instalado y funcionando. Accesorios, conductos y rejillas incluidas.	
	mo107	6,103 h	Ayudante fontanero.	18,010
	mo008	6,103 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	mt37svm010bb	1,000 Ud	Kit de sobre presión	2.645,000
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	2.874,290
		3,000 %	Costes indirectos	2.931,780
Total por PA				3.019,73
Son TRES MIL DIECINUEVE EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS por PA.				
258	IOA010	Ud	Luminaria de emergencia estanca LEGRAND Emergencias B65LED LVS2-100LX o equivalente, con 4LED , flujo luminoso 100 lúmenes, carcasa de 280x120x59.7 mm, clase I, IP65, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Instalación en superficie en garaje. Incluso accesorios y elementos de fijación.	
	mt34aem020a	1,000 Ud	Luminaria de emergencia estanca LEGRAND Emergencias B65LED LVS2-100LX o equivalente, con 4LED , flujo luminoso 100 lúmenes, carcasa de 280x120x59.7 mm, clase I, IP65, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Instalación en superficie en garaje. Incluso accesorios y elementos de fijación.	104,380
	mo003	0,203 h	Oficial 1ª electricista.	20,150
	mo102	0,203 h	Ayudante electricista.	19,140
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	112,360



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8 Cliente/Promotor:

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	114,610
				3,440
			Total por Ud	118,05

Son CIENTO DIECIOCHO EUROS CON CINCO CÉNTIMOS por Ud.

259	IOA010b	Ud	Luminaria de emergencia estanca LEGRAND Emergencias B65LED LVS2-200LX o equivalente, con 4LED , flujo luminoso 200 lúmenes, carcasa de 280x120x59.7 mm, clase I, IP65, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Instalación en superficie en garaje. Incluso accesorios y elementos de fijación.		
	mt34aem020b	1,000 Ud	Luminaria de emergencia estanca LEGRAND Emergencias B65LED LVS2-200LX o equivalente, con 4LED , flujo luminoso 200 lúmenes, carcasa de 280x120x59.7 mm, clase I, IP65, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Instalación en superficie en garaje. Incluso accesorios y elementos de fijación.	125,270	125,27
	mo003	0,203 h	Oficial 1ª electricista.	20,150	4,09
	mo102	0,203 h	Ayudante electricista.	19,140	3,89
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	133,250	2,67
		3,000 %	Costes indirectos	135,920	4,080
			Total por Ud		140,00

Son CIENTO CUARENTA EUROS por Ud.

260	IOA010c	Ud	Luminaria de emergencia estanca LEGRAND Emergencias B65LED LVS2-350LX o equivalente, con 4LED , flujo luminoso 350 lúmenes, carcasa de 280x120x59.7 mm, clase I, IP65, con baterías de Ni-MH de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Instalación en superficie en garaje. Incluso accesorios y elementos de fijación.		
	mt34aem020c	1,000 Ud	Luminaria de emergencia estanca LEGRAND Emergencias B65LED LVS2-350LX o equivalente, con 4LED , flujo luminoso 350 lúmenes, carcasa de 280x120x59.7 mm, clase I, IP65, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Instalación en superficie en garaje. Incluso accesorios y elementos de fijación.	143,530	143,53
	mo003	0,203 h	Oficial 1ª electricista.	20,150	4,09
	mo102	0,203 h	Ayudante electricista.	19,140	3,89
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	151,510	3,03
		3,000 %	Costes indirectos	154,540	4,640
			Total por Ud		159,18

Son CIENTO CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Ayuntamiento de Torrox, Clientes/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX, PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: Cliente/Promotor: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
261	I0B020	Ud	Depósito para reserva de agua contra incendios de 12 m ³ de capacidad, prefabricado de poliéster, colocado en superficie, en posición vertical. Incluso, válvula de flotador de 2 1/2" de diámetro para conectar con la acometida, interruptores de nivel, válvula de bola de 50 mm de diámetro para vaciado y válvula de corte de mariposa de 2 1/2" de diámetro para conectar al grupo de presión.	
	mt41aco100a	1,000 Ud	Depósito de poliéster, de 12 m ³ , 2450 mm de diámetro, colocado en superficie, en posición vertical, para reserva de agua contra incendios.	1.660,000
	mt41aco200g	1,000 Ud	Válvula de flotador de 2 1/2" de diámetro, para una presión máxima de 5 bar, con cuerpo de latón, boya esférica roscada de latón y obturador de goma.	523,960
	mt41aco210	2,000 Ud	Interruptor de nivel de 10 A, con boya, contrapeso y cable.	13,300
	mt37sve010f	1,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/2".	21,570
	mt37svm010b	1,000 Ud	Válvula de mariposa de hierro fundido, DN 65 mm.	35,440
	mo008	6,103 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	mo107	6,103 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	2,000 %	Costes directos	2.496,860
		3,000 %	Costes indirectos	2.546,800
Total por Ud				2.623,20
Son DOS MIL SEISCIENTOS VEINTITRES EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS por Ud.				

262	I0B021	Ud	Grupo de presión de agua contra incendios, Equipo contraincendios FOC-VH 12(12-65) E+J UNE 23500-12 C/ALARMAS VER.2-14. (incluido colector de pruebas) O EQUIVALENTE Cuadros según norma UNE 23500-2012, totalmente conexiónados. Válvula de retención y regulación por bomba en impulsión, conjunto de presostatos y manómetros, válvula limitadora de presión por bomba principal. Bancada metálica, válvulas de corte, antirretorno y de aislamiento, manómetros, presostatos, cuadro eléctrico de fuerza y control para la operación totalmente automática del grupo, soporte metálico para cuadro eléctrico, colector de impulsión, piezas especiales y accesorios, montado, conexiónado y probado, según UNE 23500.	



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
	mt37bce080ce1e	1,000 Ud	Equipo contra incendios FOC-VH 12(12-65) E+J UNE 23500-12 C/ALARMAS VER.2-14. (incluido colector de pruebas) 0 EQUIVALENTE Cuadros según norma UNE 23500-2012, totalmente conexiónados. Válvula de retención y regulación por bomba en impulsión, conjunto de presostatos y manómetros, válvula limitadora de presión por bomba principal. Bancada metálica, válvulas de corte, antirretorno y de aislamiento, manómetros, presostatos, cuadro eléctrico de fuerza y control para la operación totalmente automática del grupo, soporte metálico para cuadro eléctrico, colector de impulsión, piezas especiales y accesorios, montado, conexiónado y probado, según UNE 23500.	6.485,700
	mt37bce300a	1,000 Ud	Caudalímetro para grupo contra incendios de tipo rotámetro de lectura directa, precisión del 10%, cuerpo acrílico y flotador de acero inoxidable.	190,000
	mo008	6,560 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	mo107	6,560 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	2,000 %	Costes directos	6.922,160
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	7.060,600
Total por Ud				7.272,42

Son SIETE MIL DOSCIENTOS SETENTA Y DOS EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS por Ud.

263	I0B022	m	Red aérea de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, formada por tubería de acero negro con soldadura longitudinal, de 1 1/2" DN 40 mm de diámetro, unión roscada, sin calorifugar, que arranca desde la fuente de abastecimiento de agua hasta cada equipo de extinción de incendios. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales, mano de imprimación antioxidante de al menos 50 micras de espesor, y dos manos de esmalte rojo de al menos 40 micras de espesor cada una.	
	mt08tan330f	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de acero, de 1 1/2" DN 40 mm.	0,640
	mt08tan010fd	1,000 m	Tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 1 1/2" DN 40 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 10255, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	10,530
	mt27pfi030	0,019 kg	Imprimación antioxidante con poliuretano.	9,542
	mt27ess010e	0,039 kg	Esmalte sintético, color rojo RAL 3000, para aplicar sobre superficies metálicas, aspecto brillante.	7,236
	mo008	0,366 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
	mo107	0,400 h	Ayudante fontanero.	18,010
	mo038	0,068 h	Oficial 1ª pintor.	19,610
	%	2,000 %	Costes directos	27,320
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	27,870
Total por m				0,840
				28,71

Son VEINTIOCHO EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS por m.

264	IOB022b	m	Red aérea de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, formada por tubería de acero negro con soldadura longitudinal, de 2 1/2" DN 65 mm de diámetro, unión roscada, sin calorifugar, que arranca desde la fuente de abastecimiento de agua hasta cada equipo de extinción de incendios. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales, mano de imprimación antioxidante de al menos 50 micras de espesor, y dos manos de esmalte rojo de al menos 40 micras de espesor cada una.		
	mt08tan330h	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de acero, de 2 1/2" DN 65 mm.	1,082	1,08
	mt08tan010hd	1,000 m	Tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 2 1/2" DN 65 mm de diámetro y 3,6 mm de espesor, según UNE-EN 10255, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	20,414	20,41
	mt27pfi030	0,028 kg	Imprimación antioxidante con poliuretano.	9,542	0,27
	mt27ess010e	0,059 kg	Esmalte sintético, color rojo RAL 3000, para aplicar sobre superficies metálicas, aspecto brillante.	7,236	0,43
	mo008	0,448 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560	8,76
	mo107	0,500 h	Ayudante fontanero.	18,010	9,01
	mo038	0,104 h	Oficial 1ª pintor.	19,610	2,04
	%	2,000 %	Costes directos	42,000	0,84
			complementarios		
		3,000 %	Costes indirectos	42,840	1,290
Total por m					44,13

Son CUARENTA Y CUATRO EUROS CON TRECE CÉNTIMOS por m.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

PROYECTO 8

Descripción:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
265	IOB022d	m	Red aérea de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, formada por tubería de acero negro con soldadura longitudinal, de 2" DN 50 mm de diámetro, unión roscada, sin calorifugar, que arranca desde la fuente de abastecimiento de agua hasta cada equipo de extinción de incendios. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales, mano de imprimación antioxidante de al menos 50 micras de espesor, y dos manos de esmalte rojo de al menos 40 micras de espesor cada una.	
	mt08tan330g	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de acero, de 2" DN 50 mm.	0,919
	mt08tan010gd	1,000 m	Tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 2" DN 50 mm de diámetro y 3,6 mm de espesor, según UNE-EN 10255, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	15,625
	mt27pfi030	0,024 kg	Imprimación antioxidante con poliuretano.	9,542
	mt27ess010e	0,049 kg	Esmalte sintético, color rojo RAL 3000, para aplicar sobre superficies metálicas, aspecto brillante.	7,236
	mo008	0,407 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	mo107	0,450 h	Ayudante fontanero.	18,010
	mo038	0,086 h	Oficial 1ª pintor.	19,610
	%	2,000 %	Costes directos	34,880
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	35,580
Total por m				36,65

Son TREINTA Y SEIS EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS por m.

266	IOB030b	Ud	Boca de incendio equipada (BIE), de 25 mm (1") y de 680x480x215 mm, compuesta de: armario construido en acero de 1,2 mm de espesor, acabado con pintura epoxi color rojo RAL 3000 y puerta semiciega con ventana de metacrilato de acero de 1,2 mm de espesor, acabado con pintura epoxi color rojo RAL 3000; devanadera metálica giratoria fija, pintada en rojo epoxi, con alimentación axial; manguera semirrígida de 20 m de longitud; lanza de tres efectos (cierre, pulverización y chorro compacto) construida en plástico ABS y válvula de cierre tipo esfera de 25 mm (1"), de latón, con manómetro 0-16 bar. Instalación en superficie. Incluso, accesorios y elementos de fijación.



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CS/A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt41bae010aaa	1,000 Ud	Boca de incendio equipada (BIE), de 25 mm (1") y de 680x480x215 mm, compuesta de: armario construido en acero de 1,2 mm de espesor, acabado con pintura epoxi color rojo RAL 3000 y puerta semiciega con ventana de metacrilato de acero de 1,2 mm de espesor, acabado con pintura epoxi color rojo RAL 3000; devanadera metálica giratoria fija, pintada en rojo epoxi, con alimentación axial; manguera semirrígida de 20 m de longitud; lanza de tres efectos (cierre, pulverización y chorro compacto) construida en plástico ABS y válvula de cierre tipo esfera de 25 mm (1"), de latón, con manómetro 0-16 bar; para instalar en superficie. Coeficiente de descarga K de 42 (métrico). Incluso accesorios y elementos de fijación. Certificada por AENOR según UNE-EN 671-1.	368,749	368,75
	mo008	1,119 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560	21,89
	mo107	1,119 h	Ayudante fontanero.	18,010	20,15
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	410,790	8,22
		3,000 %	Costes indirectos	419,010	12,570
Total por Ud					431,58

Son CUATROCIENTOS TREINTA Y UN EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS por Ud.

267	I0D010	Ud	Sistema de detección y alarma de incendios, convencional, formado por central de detección automática de incendios COFEM CLVR02-12Z o equivalente con una capacidad máxima de 12 zonas de detección, 130 detectores termovelocimétricos COFEM A30XT Detector térmico convencional o equivalente, 5 pulsadores de alarma con señalización luminosa tipo rearmable y tapa de plástico basculante, 6 pilotos de señalización remota COFEM PIAL Indicador de acción remoto con doble led para , 5 sirenas interiores con señal acústica, sirena exterior con señal óptica y acústica y canalización de protección de cableado fija en superficie formada por tubo de PVC rígido, blindado, roscable, de color negro, con IP547. Incluso cable no propagador de la llama libre de halógenos, elementos de fijación y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

736 de 1290

Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt35aia090aa	2.198,000 m	Tubo rígido de PVC, roscable, curvable en caliente, de color negro, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 60423. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles). Según documentación gráfica.	0,850	1.868,30
	mt35ccg020a	2.356,500 m	Cable bipolar Z102Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2x1,5 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), pantalla de cinta de aluminio y poliéster (02) con conductor de drenaje de cobre estañado y cubierta externa de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1) color rojo con franja verde, siendo su tensión asignada de 300/500 V. Según UNE 21031.	1,920	4.524,48
	mt41pig060	130,000 Ud	Detector termovelocimétrico convencional, COFEM A30XT o equivalente Detector térmico convencional de ABS color blanco, formado por un elemento sensible a el incremento rápido de la temperatura para una temperatura máxima de alarma de 55°C, para alimentación de 12 a 30 Vcc, con doble led de activación e indicador de alarma color rojo, salida para piloto de señalización remota y base universal, según UNE-EN 54-5. Incluso elementos de fijación.	14,210	1.847,30
	mt41pig110	5,000 Ud	Pulsador de alarma convencional de rearme manual, de ABS color rojo, protección IP41, con led indicador de alarma color rojo y llave de rearme, según UNE-EN 54-11. Incluso elementos de fijación.	11,640	58,20
	mt41pig090	6,000 Ud	Piloto de señalización remota, de ABS color blanco, para alimentación de 12 a 24 Vcc, con doble led color rojo. Incluso elementos de fijación.	8,000	48,00
	mt41pig130	5,000 Ud	Sirena electrónica, de color rojo, con señal acústica, alimentación a 24 Vcc, potencia sonora de 100 dB a 1 m y consumo de 14 mA, para instalar en paramento interior, según UNE-EN 54-3. Incluso elementos de fijación.	35,790	178,95



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt41pig160	1,000 Ud	Sirena electrónica, de ABS color rojo, con señal óptica y acústica y rótulo "FUEGO", alimentación a 24 Vcc, potencia sonora de 90 dB a 1 m y consumo de 230 mA, para instalar en paramento exterior. Incluso elementos de fijación.	60,670	60,67
	mt41pig032	6,000 Ud	Módulo de supervisión de sirena o campana.	6,690	40,14
	mt41pig030a	1,000 Ud	Central de detección automática de incendios convencional COFEM CLVR02-12Z o equivalente, modular, de 12 zonas de detección, ampliable hasta 16 zonas, con caja y tapa metálica, con módulo de alimentación, rectificador de corriente y cargador de batería, módulo de control con display LCD retroiluminado, led indicador de alarma y avería, y teclado de acceso a menú de control y programación, con grado de protección IP32, con módulo de supervisión de sirena y módulo de maniobra. Incluso baterías.	637,780	637,78
	mt41pig031	2,000 Ud	Módulo de 4 zonas.	55,530	111,06
	mt41rte030c	2,000 Ud	Batería de 12 V y 7 Ah.	20,860	41,72
	mt41www020	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de detección y alarma.	1,580	1,58
	mo006	353,145 h	Oficial 1ª instalador de redes y equipos de detección y seguridad.	20,150	7.115,87
	mo105	353,145 h	Ayudante instalador de redes y equipos de detección y seguridad.	19,140	6.759,20
	%	2,000 %	Costes directos	23.293,250	465,87
		3,000 %	Costes indirectos	23.759,120	712,770
Total por Ud					24.471,89

Son VEINTICUATRO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y UN EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por Ud.

268	IOS010	Ud	Placa de señalización de equipos contra incendios, de PVC fotoluminiscente, con categoría de fotoluminiscencia A según UNE 23035-4, de 297x297 mm. Incluso elementos de fijación.		
	mt41sny010gc	1,000 Ud	Placa de señalización de equipos contra incendios, de PVC fotoluminiscente, con categoría de fotoluminiscencia A según UNE 23035-4, de 297x297 mm, según UNE 23033-1. Incluso elementos de fijación.	11,410	11,41
	mo113	0,305 h	Peón ordinario construcción.	18,950	5,78
	%	2,000 %	Costes directos	17,190	0,34
		3,000 %	Costes indirectos	17,530	0,530
Total por Ud					18,06

Son DIECIOCHO EUROS CON SEIS CÉNTIMOS por Ud.



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
269	IOS020	Ud	Placa de señalización de medios de evacuación, de PVC fotoluminiscente, con categoría de fotoluminiscencia A según UNE 23035-4, de 447x447 mm. Incluso elementos de fijación.	
	mt41sny020db	1,000 Ud	Placa de señalización de medios de evacuación, de PVC fotoluminiscente, con categoría de fotoluminiscencia A según UNE 23035-4, de 447x447 mm, según UNE 23034. Incluso elementos de fijación.	30,420
				30,42
	mo113	0,305 h	Peón ordinario construcción.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos	36,200
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	36,920
				1,110
			Total por Ud	38,03

Son TREINTA Y OCHO EUROS CON TRES CÉNTIMOS por Ud.

270	IOX010b	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje.	
	mt41ixi010a	1,000 Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, con accesorios de montaje, según UNE-EN 3.	41,830
				41,83
	mo113	0,102 h	Peón ordinario construcción.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos	43,760
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	44,640
				1,340
			Total por Ud	45,98

Son CUARENTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS por Ud.

271	IOX010bb	Ud	Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, con vaso difusor. Incluso soporte y accesorios de montaje.	
	mt41ixo010a	1,000 Ud	Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, con vaso difusor, con accesorios de montaje, según UNE-EN 3.	44,250
				44,25
	mo113	0,122 h	Peón ordinario construcción.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos	46,560
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	47,490
				1,420
			Total por Ud	48,91

Son CUARENTA Y OCHO EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROMOTOR 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX, Cliente/Promotor:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
272	ISB010	m	Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt36tit400f	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro.	0,230
	mt36tit010fi	1,000 m	Tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 40% en concepto de accesorios y piezas especiales.	5,190
	mt11var009	0,028 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	16,540
	mt11var010	0,014 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22,910
	mo008	0,122 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	mo107	0,061 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	9,690
		3,000 %	Costes indirectos	9,880
			Total por m	10,18
			Son DIEZ EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS por m.	
273	ISB010b	m	Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt36tit400g	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro.	0,300	0,30
	mt36tit010gi	1,000 m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 40% en concepto de accesorios y piezas especiales.	6,860	6,86
	mt11var009	0,032 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	16,540	0,53
	mt11var010	0,016 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22,910	0,37
	mo008	0,153 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560	2,99
	mo107	0,076 h	Ayudante fontanero.	18,010	1,37
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	12,420	0,25
		3,000 %	Costes indirectos	12,670	0,380
Total por m					13,05

Son TRECE EUROS CON CINCO CÉNTIMOS por m.

274	ISB010c	m	Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	mt36tit400h	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro.	0,350	0,35
	mt36tit010hi	1,000 m	Tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 40% en concepto de accesorios y piezas especiales.	7,820	7,82
	mt11var009	0,046 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	16,540	0,76
	mt11var010	0,023 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22,910	0,53
	mo008	0,173 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560	3,38
	mo107	0,087 h	Ayudante fontanero.	18,010	1,57
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	14,410	0,29
		3,000 %	Costes indirectos	14,700	0,440
Total por m					15,14

Son QUINCE EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS por m.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.
 Cliente/Promotor:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
275	ISB010d	m	Bajante interior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt36tit400c	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro.	0,130
	mt36tit010ce	1,000 m	Tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,540
	mt11var009	0,010 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	16,540
	mt11var010	0,005 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22,910
	mo008	0,064 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	mo107	0,032 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	4,780
		3,000 %	Costes indirectos	4,880
			Total por m	5,03
			Son CINCO EUROS CON TRES CÉNTIMOS por m.	
276	ISB010e	m	Bajante interior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt36tit400d	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro.	0,190	0,19
	mt36tit010de	1,000 m	Tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,680	3,68
	mt11var009	0,011 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	16,540	0,18
	mt11var010	0,006 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22,910	0,14
	mo008	0,071 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560	1,39
	mo107	0,036 h	Ayudante fontanero.	18,010	0,65
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	6,230	0,12
		3,000 %	Costes indirectos	6,350	0,190
Total por m					6,54

Son SEIS EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por m.

277	ISB010f	m	Bajante interior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	mt36tit400f	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro.	0,230	0,23
	mt36tit010fe	1,000 m	Tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	4,450	4,45
	mt11var009	0,014 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	16,540	0,23
	mt11var010	0,007 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22,910	0,16
	mo008	0,085 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560	1,66
	mo107	0,043 h	Ayudante fontanero.	18,010	0,77
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	7,500	0,15
		3,000 %	Costes indirectos	7,650	0,230
Total por m					7,88

Son SIETE EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS por m.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.
 Cliente/Promotor:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
278	ISB011	m	Bajante exterior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente terminado. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt36tit400g	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro.	0,300
	mt36tit010ge	1,000 m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	5,580
	mt11var009	0,016 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	16,540
	mt11var010	0,008 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22,910
	mo008	0,132 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	mo107	0,066 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	10,090
		3,000 %	Costes indirectos	10,290
Total por m				10,60
Son DIEZ EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS por m.				
279	ISB040	m	Tubería para ventilación primaria de la red de evacuación de aguas, formada por tubo de PVC, de 90 mm de diámetro y 1,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería para ventilación y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt36tvvg400e	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, de 90 mm de diámetro.	0,290	0,29
	mt36tvvg010eg	1,000 m	Tubo de PVC, de 90 mm de diámetro y 1,2 mm de espesor, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,540	2,54
	mt11var009	0,020 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	16,540	0,33
	mt11var010	0,010 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22,910	0,23
	mo008	0,085 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560	1,66
	mo107	0,043 h	Ayudante fontanero.	18,010	0,77
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	5,820	0,12
		3,000 %	Costes indirectos	5,940	0,180
Total por m					6,12

Son SEIS EUROS CON DOCE CÉNTIMOS por m.

280	ISB044	Ud	Sombrerete de ventilación de PVC, de 90 mm de diámetro, para tubería de ventilación, conectado al extremo superior de la bajante con unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC. Incluye: Replanteo. Montaje y conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	mt36vpj030b	1,000 Ud	Sombrerete de ventilación de PVC, de 90 mm de diámetro, para tubería de ventilación.	14,620	14,62
	mt11var009	0,005 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	16,540	0,08
	mt11var010	0,003 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22,910	0,07
	mo008	0,153 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560	2,99
	mo107	0,153 h	Ayudante fontanero.	18,010	2,76
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	20,520	0,41
		3,000 %	Costes indirectos	20,930	0,630
Total por Ud					21,56

Son VEINTIUN EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

PROYECTO 8

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Descripción:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
281	ISB044b	Ud	Sombrerete de ventilación de PVC, de 110 mm de diámetro, para tubería de ventilación, conectado al extremo superior de la bajante con unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC. Incluye: Replanteo. Montaje y conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt36vpj030c	1,000 Ud	Sombrerete de ventilación de PVC, de 110 mm de diámetro, para tubería de ventilación.	18,250
	mt11var009	0,008 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	16,540
	mt11var010	0,004 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22,910
	mo008	0,153 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	mo107	0,153 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	24,220
		3,000 %	Costes indirectos	24,700
Total por Ud				25,44

Son VEINTICINCO EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por Ud.

282	ISB044c	Ud	Sombrerete de ventilación de PVC, de 125 mm de diámetro, para tubería de ventilación, conectado al extremo superior de la bajante con unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC. Incluye: Replanteo. Montaje y conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt36vpj030d	1,000 Ud	Sombrerete de ventilación de PVC, de 125 mm de diámetro, para tubería de ventilación.	19,940
	mt11var009	0,009 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	16,540
	mt11var010	0,004 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22,910
	mo008	0,153 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	mo107	0,153 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	25,930
		3,000 %	Costes indirectos	26,450
Total por Ud				27,24

Son VEINTISIETE EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS por Ud.



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
283	ISD004	m	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt36tit400b	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro.	0,100
	mt36tit010bc	1,050 m	Tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,830
	mt11var009	0,023 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	16,540
	mt11var010	0,011 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22,910
	mo008	0,081 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	mo107	0,041 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	4,970
		3,000 %	Costes indirectos	5,070
Total por m				5,22
Son CINCO EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS por m.				



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

747 de 1290

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
284	ISD004b	m	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt36tit400c	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro.	0,130
	mt36tit010cc	1,050 m	Tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,330
	mt11var009	0,025 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	16,540
	mt11var010	0,013 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22,910
	mo008	0,092 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	mo107	0,046 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	5,920
		3,000 %	Costes indirectos	6,040
Total por m				6,22
Son SEIS EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS por m.				



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org. Verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

748 de 1290

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
285	ISD004c	m	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	

mt36tit400d	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro.	0,190	0,19
mt36tit010dc	1,050 m	Tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,370	3,54
mt11var009	0,028 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	16,540	0,46
mt11var010	0,014 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22,910	0,32
mo008	0,102 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560	2,00
mo107	0,051 h	Ayudante fontanero.	18,010	0,92
%	2,000 %	Costes directos complementarios	7,430	0,15
	3,000 %	Costes indirectos	7,580	0,230
Total por m				7,81

Son SIETE EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS por m.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

433.800/2026

Nº Visado:

08/04/2026 09:16:20

F/H:

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
286	ISD004d	m	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	

mt36tit400f	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro.	0,230	0,23
mt36tit010fc	1,050 m	Tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	4,080	4,28
mt11var009	0,035 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	16,540	0,58
mt11var010	0,018 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22,910	0,41
mo008	0,122 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560	2,39
mo107	0,061 h	Ayudante fontanero.	18,010	1,10
%	2,000 %	Costes directos complementarios	8,990	0,18
	3,000 %	Costes indirectos	9,170	0,280
Total por m				9,45

Son NUEVE EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS por m.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
287	ISD004e	m	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt36tit400g	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro.	0,300
	mt36tit010gc	1,050 m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	5,390
	mt11var009	0,040 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	16,540
	mt11var010	0,020 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22,910
	mo008	0,153 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	mo107	0,076 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	11,440
		3,000 %	Costes indirectos	11,670
Total por m				12,02
Son DOCE EUROS CON DOS CÉNTIMOS por m.				



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
288	ISD004f	m	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt36tit400h	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro.	0,350
	mt36tit010hc	1,050 m	Tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	6,140
	mt11var009	0,058 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	16,540
	mt11var010	0,029 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22,910
	mo008	0,173 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	mo107	0,087 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	13,370
		3,000 %	Costes indirectos	13,640
			Total por m	14,05
			Son CATORCE EUROS CON CINCO CÉNTIMOS por m.	
289	ISD008	Ud	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cinco entradas de 40 mm de diámetro y una salida de 50 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, colocado superficialmente bajo el forjado. Incluso prolongador, líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC. Incluye: Presentación en seco de los tubos. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, Cliente/Promotor:

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt36bsj010aa	1,000 Ud	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cinco entradas de 40 mm de diámetro y una salida de 50 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable.	13,800	13,80
	mt36tie010fd	0,700 m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con extremo abocardado, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	6,140	4,30
	mt11var009	0,040 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	16,540	0,66
	mt11var010	0,080 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22,910	1,83
	mo008	0,255 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560	4,99
	mo107	0,127 h	Ayudante fontanero.	18,010	2,29
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	27,870	0,56
		3,000 %	Costes indirectos	28,430	0,850
Total por Ud					29,28

Son VEINTINUEVE EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS por Ud.

290	ISS010	m	Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	mt36tit400d	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro.	0,190	0,19
	mt36tit010dj	1,050 m	Tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 45% en concepto de accesorios y piezas especiales.	4,450	4,67
	mt11var009	0,028 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	16,540	0,46
	mt11var010	0,022 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22,910	0,50
	mo008	0,153 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560	2,99
	mo107	0,076 h	Ayudante fontanero.	18,010	1,37
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	10,180	0,20

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	10,380
				0,310
			Total por m	10,69

Son DIEZ EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m.

291	ISS010b	m	Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	mt36tit400f	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro.	0,230	0,23
	mt36tit010fj	1,050 m	Tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 45% en concepto de accesorios y piezas especiales.	5,370	5,64
	mt11var009	0,035 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	16,540	0,58
	mt11var010	0,028 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22,910	0,64
	mo008	0,183 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560	3,58
	mo107	0,092 h	Ayudante fontanero.	18,010	1,66
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	12,330	0,25
		3,000 %	Costes indirectos	12,580	0,380
			Total por m		12,96

Son DOCE EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS por m.



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
292	ISS010c	m	Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexonado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt36tit400g	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro.	0,300
	mt36tit010gj	1,050 m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 45% en concepto de accesorios y piezas especiales.	7,110
	mt11var009	0,040 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	16,540
	mt11var010	0,032 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22,910
	mo008	0,229 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	mo107	0,115 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	15,710
		3,000 %	Costes indirectos	16,020
Total por m				16,50

Son DIECISEIS EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS por m.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

433.800/2026

Nº Visado:

08/04/2026 09:16:20

F/H:

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

CLIENTE/PROMOTOR:

CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
293	ISS010d	m	Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt36tit400h	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro.	0,350
	mt36tit010hj	1,050 m	Tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 45% en concepto de accesorios y piezas especiales.	8,100
	mt11var009	0,058 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	16,540
	mt11var010	0,046 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22,910
	mo008	0,260 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	mo107	0,130 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	18,300
		3,000 %	Costes indirectos	18,670
Total por m				19,23
Son DIECINUEVE EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS por m.				



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
294	ISS010e	m	Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 160 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt36tit400i	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 160 mm de diámetro.	0,460
	mt36tit010ij	1,050 m	Tubo de PVC, serie B, de 160 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 45% en concepto de accesorios y piezas especiales.	11,070
	mt11var009	0,075 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	16,540
	mt11var010	0,060 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22,910
	mo008	0,306 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	mo107	0,153 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	23,440
		3,000 %	Costes indirectos	23,910
Total por m				24,63

Son VEINTICUATRO EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS por m.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
295	ISS010f	m	Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 200 mm de diámetro y 3,9 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt36tit400j	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 200 mm de diámetro.	0,670
	mt36tit010jj	1,050 m	Tubo de PVC, serie B, de 200 mm de diámetro y 3,9 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 45% en concepto de accesorios y piezas especiales.	16,620
	mt11var009	0,095 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	16,540
	mt11var010	0,076 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22,910
	mo008	0,336 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	mo107	0,168 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	31,030
		3,000 %	Costes indirectos	31,650
Total por m				32,60

Son TREINTA Y DOS EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS por m.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
296	ITA010	Ud	Ascensor modelo OTIS Gen2 Life GE0882UU o equivalente, eléctrico sin cuarto de máquinas de frecuencia variable de 1 m/s de velocidad, 2 paradas, 2 acceso de embarque sencillo, recorrido 3.6m, 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas, cabina de 1100x1400x2200 mm, especificaciones según ficha técnica OTIS Gen2 Life GE0882UU-CAFETERIA. Totalmente instalado.	
	mt39aec015n	1,000 Ud	Ascensor modelo OTIS Gen2 Life GE0882UU o equivalente, eléctrico sin cuarto de máquinas de frecuencia variable de 1 m/s de velocidad, 2 paradas, 2 acceso de embarque sencillo, recorrido 3.6m, 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas, cabina de 1100x1400x2200 mm, especificaciones según ficha técnica OTIS Gen2 Life GE0882UU-CAFETERIA.	17.595,000
	mt39www010	2,000 Ud	Lámpara de 40 W, incluso mecanismos de fijación y portalámparas.	3,700
	mt39www011	1,000 Ud	Gancho adosado al techo, capaz de soportar suspendido el mecanismo tractor.	37,000
	mt39www030	1,000 Ud	Instalación de línea telefónica en cabina de ascensor.	110,760
	mo016	66,113 h	Oficial 1ª instalador de aparatos elevadores.	20,150
	mo085	66,113 h	Ayudante instalador de aparatos elevadores.	19,140
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	20.347,740
		3,000 %	Costes indirectos	20.754,690
Total por Ud				21.377,33

Son VEINTIUN MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud.

297	ITA010c	Ud	Ascensor modelo OTIS Gen2 Life GE0882UU o equivalente, eléctrico sin cuarto de máquinas de frecuencia variable de 1 m/s de velocidad, 2 paradas, 2 acceso de embarque sencillo, recorrido 3.6m, 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas, cabina de 1100x1400x2200 mm, especificaciones según ficha técnica OTIS Gen2 Life GE0882UU-VESTUARIOS. Totalmente instalado.	
	mt39aec015nb	1,000 Ud	Ascensor modelo OTIS Gen2 Life GE0882UU o equivalente, eléctrico sin cuarto de máquinas de frecuencia variable de 1 m/s de velocidad, 3 paradas, 3 acceso de embarque sencillo, recorrido 3.6m, 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas, cabina de 1100x1400x2200 mm, especificaciones según ficha técnica OTIS Gen2 Life GE0882UU-CAFETERIA.	18.875,000
	mt39www010	2,000 Ud	Lámpara de 40 W, incluso mecanismos de fijación y portalámparas.	3,700
	mt39www011	1,000 Ud	Gancho adosado al techo, capaz de soportar suspendido el mecanismo tractor.	37,000



Si desea verificar este precio puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Ayuntamiento de Torrox

Proyecto 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: Cliente/Promotor:
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
	mt39www030	1,000 Ud	Instalación de línea telefónica en cabina de ascensor.	110,760
	mo016	66,113 h	Oficial 1ª instalador de aparatos elevadores.	20,150
	mo085	66,113 h	Ayudante instalador de aparatos elevadores.	19,140
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	21.627,740
		3,000 %	Costes indirectos	22.060,290
Total por Ud				22.722,10

Son VEINTIDOS MIL SETECIENTOS VEINTIDOS EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS por Ud.

298	ITA010cb	Ud	Ascensor modelo OTIS Gen2 Life GE0882UU o equivalente, eléctrico sin cuarto de máquinas de frecuencia variable de 1 m/s de velocidad, 3 paradas, 3 accesos de doble embarque a 180º, recorrido 6.84m, 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas, cabina de 1100x1400x2200 mm, especificaciones según ficha técnica OTIS Gen2 Life GE0882UU-GRADERIO A. Totalmente instalado.		
	mt39aec015nbb	1,000 Ud	Ascensor modelo OTIS Gen2 Life GE0882UU o equivalente, eléctrico sin cuarto de máquinas de frecuencia variable de 1 m/s de velocidad, 3 paradas, 3 acceso de embarque sencillo, recorrido 3.6m, 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas, cabina de 1100x1400x2200 mm, especificaciones según ficha técnica OTIS Gen2 Life GE0882UU-CAFETERIA.	20.235,000	20.235,00
	mt39www010	2,000 Ud	Lámpara de 40 W, incluso mecanismos de fijación y portalámparas.	3,700	7,40
	mt39www011	1,000 Ud	Gancho adosado al techo, capaz de soportar suspendido el mecanismo tractor.	37,000	37,00
	mt39www030	1,000 Ud	Instalación de línea telefónica en cabina de ascensor.	110,760	110,76
	mo016	66,113 h	Oficial 1ª instalador de aparatos elevadores.	20,150	1.332,18
	mo085	66,113 h	Ayudante instalador de aparatos elevadores.	19,140	1.265,40
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	22.987,740	459,75
		3,000 %	Costes indirectos	23.447,490	703,420
Total por Ud					24.150,91

Son VEINTICUATRO MIL CIENTO CINCUENTA EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS por Ud.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: Cliente/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Descripción: PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
299	ITA010cc	Ud	Ascensor modelo OTIS GeN2 Flex + GE1182CU o equivalente, eléctrico sin cuarto de máquinas de frecuencia variable de 1 m/s de velocidad, 2 paradas, 2 accesos de doble embarque a 90°, recorrido 3m, 900 kg de carga nominal, con capacidad para 11 personas, cabina de 1400x1400x2200 mm, especificaciones según ficha técnica OTIS GeN2 Flex + GE1182CU-ASC 90°. Totalmente instalado.	
	mt39aec015nbc	1,000 Ud	Ascensor modelo OTIS GeN2 Flex + GE1182CU o equivalente, eléctrico sin cuarto de máquinas de frecuencia variable de 1 m/s de velocidad, 2 paradas, 2 accesos de doble embarque a 90°, recorrido 3m, 900 kg de carga nominal, con capacidad para 11 personas, cabina de 1400x1400x2200 mm, especificaciones según ficha técnica OTIS GeN2 Flex + GE1182CU-ASC 90°.	23.500,000 23.500,00
	mt39www010	2,000 Ud	Lámpara de 40 W, incluso mecanismos de fijación y portalámparas.	3,700 7,40
	mt39www011	1,000 Ud	Gancho adosado al techo, capaz de soportar suspendido el mecanismo tractor.	37,000 37,00
	mt39www030	1,000 Ud	Instalación de línea telefónica en cabina de ascensor.	110,760 110,76
	mo016	66,113 h	Oficial 1ª instalador de aparatos elevadores.	20,150 1.332,18
	mo085	66,113 h	Ayudante instalador de aparatos elevadores.	19,140 1.265,40
	%	2,000 %	Costes directos	26.252,740 525,05
		3,000 %	Costes indirectos	26.777,790 803,330
Total por Ud				27.581,12
Son VEINTISIETE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UN EUROS CON DOCE CÉNTIMOS por Ud.				
300	IUB025	m	Línea subterránea de distribución de baja tensión en canalización entubada bajo acera, formada por 2 líneas de 4 cables unipolares RV, con conductor de aluminio, de 120 mm ² de sección, siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV; dos tubos protectores de polietileno de doble pared, de 160 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso hilo guía y cinta de señalización.	
	mt01ara010	0,065 m ³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020 0,78



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt35aia080ah	2,000 m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 160 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 250 N, con grado de protección IP549 según UNE 20324, con hilo guía incorporado. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	4,470	8,94
	mt35cun350c	8,000 m	Cable unipolar RV, siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Eca según UNE-EN 50575, con conductor de aluminio clase 2 de 120 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de PVC (V). Según UNE 21123-4.	5,260	42,08
	mt35www030	2,000 m	Cinta de señalización de polietileno, de 150 mm de anchura, color amarillo, con la inscripción "¡ATENCIÓN! DEBAJO HAY CABLES ELÉCTRICOS" y triángulo de riesgo eléctrico.	0,250	0,50
	mq04dua020b	0,007 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,270	0,06
	mq02rop020	0,054 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,500	0,19
	mq02cia020j	0,001 h	Camión cisterna, de 8 m ³ de capacidad.	40,080	0,04
	mo020	0,092 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	1,80
	mo113	0,092 h	Peón ordinario construcción.	18,950	1,74
	mo003	0,333 h	Oficial 1ª electricista.	20,150	6,71
	mo102	0,284 h	Ayudante electricista.	19,140	5,44
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	68,280	1,37
		3,000 %	Costes indirectos	69,650	2,090
Total por m					71,74

Son SETENTA Y UN EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por m.

301	IUP010	Ud	Toma de tierra de alumbrado público con electrodo de acero cobreado de 2 m de longitud. Incluye: Replanteo. Excavación. Hincado del electrodo. Colocación de la arqueta de registro. Conexión del electrodo con la línea de enlace. Relleno de la zona excavada. Conexión a la red de tierra. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	mt35tte010b	1,000 Ud	Electrodo para red de toma de tierra cobreado con 300 µm, fabricado en acero, de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud.	18,000	18,00
	mt35ttc010b	0,250 m	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm ² .	2,810	0,70
	mt35tta040	1,000 Ud	Grapa abarcón para conexión de pica.	1,000	1,00
	mt35tta010	1,000 Ud	Arqueta de polipropileno para toma de tierra, de 300x300 mm, con tapa de registro.	94,000	94,00



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt35tta030	1,000 Ud	Puente para comprobación de puesta a tierra de la instalación eléctrica.	46,000	46,00
	mt35tta060	0,333 Ud	Saco de 5 kg de sales minerales para la mejora de la conductividad de puestas a tierra.	3,500	1,17
	mt35www020	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	1,150	1,15
	mq01ret020b	0,003 h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kw.	36,520	0,11
	mo003	0,278 h	Oficial 1ª electricista.	20,150	5,60
	mo102	0,278 h	Ayudante electricista.	19,140	5,32
	mo113	0,001 h	Peón ordinario construcción.	18,950	0,02
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	173,070	3,46
		3,000 %	Costes indirectos	176,530	5,300

Total por Ud: 181,83

Son CIENTO OCHENTA Y UN EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud.

302	IUR020b	m	Tubería de abastecimiento y distribución de agua de riego, formada por tubo de polietileno PE 40 de color negro con bandas de color azul, de 32 mm de diámetro exterior y 4,4 mm de espesor, PN=10 atm, enterrada.		
	mt01ara010	0,092 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020	1,11
	mt37tpa030cc	1,000 m	Tubo de polietileno PE 40 de color negro con bandas de color azul, de 32 mm de diámetro exterior y 4,4 mm de espesor, PN=10 atm, según UNE-EN 12201-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,562	2,56
	mo020	0,051 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	1,00
	mo113	0,051 h	Peón ordinario construcción.	18,950	0,97
	mo008	0,059 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560	1,15
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	6,790	0,14
		3,000 %	Costes indirectos	6,930	0,210

Total por m: 7,14

Son SIETE EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS por m.

303	IUR030b	m	Tubería de riego por goteo, formada por tubo de polietileno, color negro, de 16 mm de diámetro exterior, con goteros integrados, situados cada 30 cm.		
	mt48tpg020bbc	1,000 m	Tubo de polietileno, color negro, de 16 mm de diámetro exterior, con goteros integrados, situados cada 30 cm, suministrado en rollos, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	0,524	0,52
	mo008	0,010 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560	0,20
	mo107	0,050 h	Ayudante fontanero.	18,010	0,90
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	1,620	0,03
		3,000 %	Costes indirectos	1,650	0,050

Total por m: 1,70

Son UN EURO CON SETENTA CÉNTIMOS por m.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cliente/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
304	IUR060b	Ud	Aspersor aéreo de giro por impacto, de latón, con arco ajustable, radio de 10 a 37 m regulable con tornillo, conexión de 1/2" de diámetro.	
	mt48asp010a	1,000 Ud	Aspersor aéreo de giro por impacto, de latón, con arco ajustable, radio de 10 a 37 m regulable con tornillo, conexión de 1/2" de diámetro, intervalo de presiones recomendado de 2 a 5 bar.	9,824
	mt37tpj023ba	1,000 Ud	Collarín de toma de PP con dos tornillos, para tubo de 25 mm de diámetro exterior, con toma para conexión roscada de 1/2" de diámetro, PN=16 atm, con juntas elásticas de EPDM, según UNE-EN ISO 15874-3.	1,337
	mt48wwg200a	1,000 Ud	Tubería de longitud regulable con dos codos articulados en sus extremos, de 1/2" de diámetro.	2,461
	mo008	0,119 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	mo107	0,119 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	18,090
		3,000 %	Costes indirectos	18,450
Total por Ud				19,00

Son DIECINUEVE EUROS por Ud.

305	IUR065b	Ud	Difusor aéreo, de 1/2" de diámetro, formado por tobera difusora con arco ajustable, con caudal proporcional al sector regado y alcance regulable, adaptador de tobera y tubo de acero galvanizado.	
	mt48wwg210a	1,000 Ud	Tubo de acero galvanizado, de 1 m de longitud, conexión de 1/2" de diámetro.	5,573
	mt48wwg220a	1,000 Ud	Adaptador para tobera, de ABS, conexión de 1/2" de diámetro.	1,592
	mt48dif010a	1,000 Ud	Tobera difusora con arco ajustable, con caudal proporcional al sector regado y alcance regulable, conexión de 1/2" de diámetro.	2,211
	mt37tpj023ca	1,000 Ud	Collarín de toma de PP con dos tornillos, para tubo de 32 mm de diámetro exterior, con toma para conexión roscada de 1/2" de diámetro, PN=16 atm, con juntas elásticas de EPDM, según UNE-EN ISO 15874-3.	1,724
	mo008	0,099 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	mo107	0,099 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	14,810
		3,000 %	Costes indirectos	15,110
Total por Ud				15,56

Son QUINCE EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX, Cliente/Promotor:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total

306	IVG010	Ud	Equipos de presurización para escaleras, vías de evacuación y vestíbulos, de conformidad a la norma europea EN 12101-6. Ventilador SODECA BOXPDS-710-4T-3 potencia 2,2 KW o equivalente, caudal máximo de 23969 m³/h (Escalera) . Incluso elementos antivibratorios, elementos de fijación y accesorios.Totalmente terminado. KIT BOXPDS Consta del cuadro de control BOXPDS, cuadro de mandos externo, una unidad de ventilación CJHCH y un kit Damper con detector óptico de humos incorporado. BOXPDS Variador de frecuencia Inverter. Sonda de presión diferencial de gran precisión. Cuadro eléctrico con protecciones magnetotérmicas e indicación de fallo en la alimentación general. Control electrónico para gestión de alarmas, mantenimiento, puerto ModBUS RTU para conexión a sistemas BMS (Building management systems). Fuente de alimentación certificada con baterías para asegurar la alimentación de los equipos de control en caso de fallo en la red eléctrica. Cuadro de mandos: Cuadro de mandos externo para la visualización de la presión a tiempo real, pilotos de alarmas y activación manual del sistema.	
mt42vsp200bE		1,000 Ud	Ventilador SODECA BOXPDS-710-4T-3 potencia 2,2 KW, caudal máximo de 23969 m³/h (Escalera) o equivalente.	14.309,050
mt42vsp900w		1,000 Ud	Accesorios y elementos de fijación de ventilador helicoidal mural, "S&P".	222,530
mo011		4,068 h	Oficial 1ª montador.	20,150
mo080		4,068 h	Ayudante montador.	19,180
%		2,000 %	Costes directos complementarios	14.691,570
		3,000 %	Costes indirectos	14.985,400
Total por Ud				15.434,96

Son QUINCE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, Cliente/Promotor:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
307	IVG010b	Ud	Equipos de presurización para escaleras, vías de evacuación y vestíbulos, de conformidad a la norma europea EN 12101-6. Ventilador SODECA BOXPDS-710-1.5 potencia 1,1 KW o equivalente, caudal máximo de 19750 m³/h (Vestíbulo). Incluso elementos antivibratorios, elementos de fijación y accesorios. Totalmente terminado.	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



KIT BOXPDS

Consta del cuadro de control BOXPDS, cuadro de mandos externo, una unidad de ventilación CJHCH y un kit Damper con detector óptico de humos incorporado.

BOXPDS

Variador de frecuencia Inverter. Sonda de presión diferencial de gran precisión. Cuadro eléctrico con protecciones magnetotérmicas e indicación de fallo en la alimentación general.

Control electrónico para gestión de alarmas, mantenimiento, puerto ModBUS RTU para conexión a sistemas BMS (Building management systems).

Fuente de alimentación certificada con baterías para asegurar la alimentación de los equipos de control en caso de fallo en la red eléctrica.

Cuadro de mandos:

Cuadro de mandos externo para la visualización de la presión a tiempo real, pilotos de alarmas y activación manual del sistema.

mt42vsp200bEb	1,000 Ud	Ventilador SODECA BOXPDS-710-1.5 potencia 1,1 KW, caudal máximo de 19750 m³/h (Vestíbulo) o equivalente.	14.036,700	14.036,70
mt42vsp900w	1,000 Ud	Accesorios y elementos de fijación de ventilador helicoidal mural, "S&P".	222,530	222,53
mo011	4,068 h	Oficial 1ª montador.	20,150	81,97
mo080	4,068 h	Ayudante montador.	19,180	78,02
%	2,000 %	Costes directos complementarios	14.419,220	288,38
	3,000 %	Costes indirectos	14.707,600	441,230
Total por Ud				15.148,83

Son QUINCE MIL CIENTO CUARENTA Y OCHO EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud.



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
308	IVG010c	Ud	Equipos de presurización para escaleras, vías de evacuación y vestíbulos, de conformidad a la norma europea EN 12101-6. Ventilador KIT BOXPDS-800-4T-4 IE3 potencia 3 KW o equivalente, caudal máximo de 32700 m³/h (Escalera) . Incluso elementos antivibratorios, elementos de fijación y accesorios.Totalmente terminado. KIT BOXPDS Consta del cuadro de control BOXPDS, cuadro de mandos externo, una unidad de ventilación CJHCH y un kit Damper con detector óptico de humos incorporado. BOXPDS Variador de frecuencia Inverter. Sonda de presión diferencial de gran precisión. Cuadro eléctrico con protecciones magnetotérmicas e indicación de fallo en la alimentación general. Control electrónico para gestión de alarmas, mantenimiento, puerto ModBUS RTU para conexión a sistemas BMS (Building management systems). Fuente de alimentación certificada con baterías para asegurar la alimentación de los equipos de control en caso de fallo en la red eléctrica. Cuadro de mandos: Cuadro de mandos externo para la visualización de la presión a tiempo real, pilotos de alarmas y activación manual del sistema.	
	mt42vsp200bEc	1,000 Ud	Ventilador KIT BOXPDS-800-4T-4 IE3 potencia 3 KW o equivalente, caudal máximo de 32700 m³/h (Escalera)	14.284,000
	mt42vsp900w	1,000 Ud	Accesorios y elementos de fijación de ventilador helicoidal mural, "S&P".	222,530
	mo011	4,068 h	Oficial 1ª montador.	20,150
	mo080	4,068 h	Ayudante montador.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	14.666,520
		3,000 %	Costes indirectos	14.959,850
Total por Ud				15.408,65

Son QUINCE MIL CUATROCIENTOS OCHO EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Ayuntamiento de Torrox, Clientes/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX, JOSE LUIS.

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
309	IVG010cb	Ud	Equipos de presurización para escaleras, vías de evacuación y vestíbulos, de conformidad a la norma europea EN 12101-6. Ventilador KIT BOXSMART-7800 - 230 potencia 1.1 KW o equivalente, caudal máximo de 7800 m³/h (Vestíbulo) . Incluso elementos antivibratorios, elementos de fijación y accesorios.Totalmente terminado.	
			KIT BOXPDS Consta del cuadro de control BOXPDS, cuadro de mandos externo, una unidad de ventilación CJHCH y un kit Damper con detector óptico de humos incorporado. BOXPDS Variador de frecuencia Inverter. Sonda de presión diferencial de gran precisión. Cuadro eléctrico con protecciones magnetotérmicas e indicación de fallo en la alimentación general. Control electrónico para gestión de alarmas, mantenimiento, puerto ModBUS RTU para conexión a sistemas BMS (Building management systems). Fuente de alimentación certificada con baterías para asegurar la alimentación de los equipos de control en caso de fallo en la red eléctrica. Cuadro de mandos: Cuadro de mandos externo para la visualización de la presión a tiempo real, pilotos de alarmas y activación manual del sistema.	
	mt42vsp200bEcb	1,000 Ud	Ventilador KIT BOXSMART-7800 - 230 potencia 1.1 KW o equivalente, caudal máximo de 7800 m³/h (Vestíbulo)	3.500,000
	mt42vsp900w	1,000 Ud	Accesorios y elementos de fijación de ventilador helicoidal mural, "S&P".	222,530
	mo011	4,068 h	Oficial 1ª montador.	20,150
	mo080	4,068 h	Ayudante montador.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	3.882,520
		3,000 %	Costes indirectos	3.960,170
Total por Ud				4.078,98

Son CUATRO MIL SETENTA Y OCHO EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
310	IVG010cbb	Ud	Equipos de presurización, vías de evacuación y vestíbulos, de conformidad a la norma europea EN 12101-6. Ventilador KIT BOXSMART-7800 - 230 potencia 1.1 KW o equivalente, caudal máximo de 7800 m³/h (Vestíbulo) . Incluso elementos antivibratorios, elementos de fijación y accesorios.Totalmente terminado. KIT BOXPDS Consta del cuadro de control BOXPDS, cuadro de mandos externo, una unidad de ventilación CJHCH y un kit Damper con detector óptico de humos incorporado. BOXPDS Variador de frecuencia Inverter. Sonda de presión diferencial de gran precisión. Cuadro eléctrico con protecciones magnetotérmicas e indicación de fallo en la alimentación general. Control electrónico para gestión de alarmas, mantenimiento, puerto ModBUS RTU para conexión a sistemas BMS (Building management systems). Fuente de alimentación certificada con baterías para asegurar la alimentación de los equipos de control en caso de fallo en la red eléctrica. Cuadro de mandos: Cuadro de mandos externo para la visualización de la presión a tiempo real, pilotos de alarmas y activación manual del sistema.	
	mt42vsp200bEcb	1,000 Ud	Ventilador KIT BOXSMART-7800 - 230 potencia 1.1 KW o equivalente, caudal máximo de 7800 m³/h (Vestíbulo)	3.500,000
	mt42vsp900w	1,000 Ud	Accesorios y elementos de fijación de ventilador helicoidal mural, "S&P".	222,530
	mo011	4,068 h	Oficial 1ª montador.	20,150
	mo080	4,068 h	Ayudante montador.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	3.882,520
		3,000 %	Costes indirectos	3.960,170
Total por Ud				4.078,98

Son CUATRO MIL SETENTA Y OCHO EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
311	IVG015	Ud	Caja de ventilación helicoidal con aislamiento acústico compuesta por ventilador helicoidal con hélice de aluminio de álabes inclinables, motor para alimentación trifásica a 230/400 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, aislamiento clase F, grado de protección IP55, carcasa exterior de acero galvanizado en caliente y caja de bornes ignífuga, SODECA modelo CJTHT-90-4T-4-F-400 230/400V o equivalente. IE3, de 1430 r.p.m., potencia absorbida 3 kW, caudal máximo 15660 m³/h, para trabajar inmerso a 300°C durante dos horas, según UNE-EN 12101-3. Incluida puerta antirretorno. Incluso elementos antivibratorios, elementos de fijación y accesorios. Totalmente terminado.	
	mt42vsp382bq1	1,000 Ud	Caja de ventilación helicoidal con aislamiento acústico compuesta por ventilador helicoidal con hélice de aluminio de álabes inclinables, motor para alimentación trifásica a 230/400 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, aislamiento clase F, grado de protección IP55, carcasa exterior de acero galvanizado en caliente y caja de bornes ignífuga, SDOECA modelo CJTHT-90-4T-4-F-400 230/400V. IE3, de 1430 r.p.m., potencia absorbida 3 kW, caudal máximo 15660 m³/h, para trabajar inmerso a 300°C durante dos horas, según UNE-EN 12101-3. Incluida puerta antirretorno. Incluso elementos antivibratorios, elementos de fijación y accesorios.	4.354,000
	mt42vsp9200	1,000 Ud	Accesorios y elementos de fijación de caja de ventilación helicoidal, "S&P".	26,800
	mo011	4,068 h	Oficial 1ª montador.	20,150
	mo080	4,068 h	Ayudante montador.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	4.540,790
		3,000 %	Costes indirectos	4.631,610
Total por Ud				4.770,56

Son CUATRO MIL SETECIENTOS SETENTA EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total	
312	IVG015b	Ud	Cajas de ventilación helicoidales, fabricadas en chapa galvanizada, aislamiento interior ignífugo (M0) de fibra de vidrio de 25 mm de espesor, panel interior en chapa de acero perforada, hélice de aluminio tipo aerofoil, con casquillo de arrastre de acero y motor trifásico, IP55, Clase F.Marca Soler Palau modelo CGT/4-560-6/30 1,5kW (230/400V50Hz) IE3 V5 para un caudal 11.186 m³/h y presión estática 155 Pa.Incluida puerta antirretorno. Incluso elementos antivibratorios, elementos de fijación y accesorios.Totalmente terminado.		
	mt42vsp382bk1	1,000 Ud	Caja de ventilación helicoidal con aislamiento acústico compuesta por ventilador helicoidal con hélice de aluminio de álabes inclinables, motor para alimentación trifásica a 230/400 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, aislamiento clase F, grado de protección IP55, carcasa exterior de acero galvanizado en caliente y caja de bornes ignífuga, modelo CHGT/4-560-6/-1,50 "S&P", de 1450 r.p.m., potencia absorbida 1,5 kW, caudal máximo 15080 m³/h, para trabajar inmerso a 300°C durante dos horas, según UNE-EN 12101-3.Incluida puerta antirretorno.	1.509,280	1.509,28
	mt42vsp920n	1,000 Ud	Accesorios y elementos de fijación de caja de ventilación helicoidal, "S&P".	23,290	23,29
	mo011	4,068 h	Oficial 1ª montador.	20,150	81,97
	mo080	4,068 h	Ayudante montador.	19,180	78,02
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	1.692,560	33,85
		3,000 %	Costes indirectos	1.726,410	51,790
Total por Ud					1.778,20

Son MIL SETECIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
313	IVG030	Ud	Rejilla de retorno, de chapa perfilada de acero galvanizado, con lamas horizontales regulables individualmente, de 850x250 mm, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico rectangular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.Totalmente terminado.	
	mt42trx105cs	1,000 Ud	Rejilla de retorno, de chapa perfilada de acero galvanizado, con lamas horizontales regulables individualmente, de 1025x225 mm, fijación mediante tornillos vistos.	102,960
	mo011	0,387 h	Oficial 1ª montador.	20,150
	mo080	0,387 h	Ayudante montador.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	118,180
		3,000 %	Costes indirectos	120,540
Total por Ud				124,16

Son CIENTO VEINTICUATRO EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS por Ud.

314	IVG030b	Ud	Rejilla de impulsión, de chapa perfilada de acero galvanizado, con lamas horizontales regulables individualmente, de 850x250 mm, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico rectangular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.Totalmente terminado.	
	mt42trx105csb	1,000 Ud	Rejilla de impulsión, de chapa perfilada de acero galvanizado, con lamas horizontales regulables individualmente, de 1025x225 mm, fijación mediante tornillos vistos.	102,960
	mo011	0,387 h	Oficial 1ª montador.	20,150
	mo080	0,387 h	Ayudante montador.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	118,180
		3,000 %	Costes indirectos	120,540
Total por Ud				124,16

Son CIENTO VEINTICUATRO EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA	
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS. Título: PROYECTO 8 Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES	N° Visado: 433.800/2026 F/H: 08/04/2026 09:16:20 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6
AYUNTAMIENTO DE TORROX,	



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
315	IVG030c	Ud	Rejilla intumescentes con espesor 60 mm, clasificación resistencia al fuego 120', según norma UNE-EN 1363-1:2012 y UNE-EN 1364-5:2017, cuadrada 15 x 15cm, montada. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente terminado. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla en el conducto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt42trx105csc	1,000 Ud	Rejilla Intumescente Cortafuegos EI120, DE 15 X 15 cm	130,960
	mo011	0,387 h	Oficial 1ª montador.	20,150
	mo080	0,387 h	Ayudante montador.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	146,180
		3,000 %	Costes indirectos	149,100
Total por Ud				153,57

Son CIENTO CINCUENTA Y TRES EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud.

316	IVG030cb	Ud	Rejilla intumescentes con espesor 60 mm, clasificación resistencia al fuego 120', según norma UNE-EN 1363-1:2012 y UNE-EN 1364-5:2017, cuadrada 25x25cm, montada. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente terminado. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla en el conducto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt42trx105cscb	1,000 Ud	Rejilla Intumescente Cortafuegos EI120, DE 25 X 25 cm	215,960
	mo011	0,387 h	Oficial 1ª montador.	20,150
	mo080	0,387 h	Ayudante montador.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	231,180
		3,000 %	Costes indirectos	235,800
Total por Ud				242,87

Son DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CS/A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
317	IVG035	Ud	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 800x495 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, fijada en el cerramiento de fachada, como toma o salida de aire. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente terminado.	
	mt42trx375a1	1,000 Ud	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 800x495 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm.	166,140
	mo011	0,193 h	Oficial 1ª montador.	20,150
	mo080	0,193 h	Ayudante montador.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	173,730
		3,000 %	Costes indirectos	177,200
Total por Ud				182,52

Son CIENTO OCHENTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS por Ud.

318	IVG035b	Ud	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 6000x600 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado, fijado en el cerramiento de fachada, sobre el que se acoplará la rejilla utilizada como toma o salida de aire. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación del marco en el cerramiento. Fijación de la rejilla en el marco. Conexión al conducto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt42trx370ba1	1,000 Ud	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 6600x600 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado, con elementos de fijación.	1.600,632
	mo011	0,370 h	Oficial 1ª montador.	20,150
	mo080	0,370 h	Ayudante montador.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	1.615,190
		3,000 %	Costes indirectos	1.647,490
Total por Ud				1.696,91

Son MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
319	IVG035c	Ud	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 4330x400 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado, fijado en el cerramiento de fachada, sobre el que se acoplará la rejilla utilizada como toma o salida de aire. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente instalada. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación del marco en el cerramiento. Fijación de la rejilla en el marco. Conexión al conducto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt42trx370br1	1,000 Ud	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 4330x400 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado, con elementos de fijación.	929,375
	mo011	0,338 h	Oficial 1ª montador.	6,81
	mo080	0,338 h	Ayudante montador.	6,48
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	18,85
		3,000 %	Costes indirectos	28,850
Total por Ud				990,37
Son NOVECIENTOS NOVENTA EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud.				
320	IVG035d	Ud	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 300x300 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, fijada en el cerramiento de fachada, como toma o salida de aire. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente instalada. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla en el cerramiento. Conexión al conducto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt42trx370ah1	1,000 Ud	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 300x300 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con elementos de fijación.	55,360
	mo011	0,213 h	Oficial 1ª montador.	4,29
	mo080	0,213 h	Ayudante montador.	4,09



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
%	2,000 %		Costes directos	63,740
			complementarios	
	3,000 %		Costes indirectos	65,010
Total por Ud				66,96

Son SESENTA Y SEIS EUROS CON NOVENTA Y SEIS
CÉNTIMOS por Ud.

321	IVG040	Ud	Compuerta cortafuegos rectangular, basculante, con disparo automático para el cierre de secciones de incendio por fusible térmico tarado a 72°C, resistencia al fuego EI 120 según UNE-EN 1366-2, de 1500x400 mm, de chapa de acero galvanizado, conexión a conducto rectangular, para el cierre automático de secciones de incendio en instalaciones de ventilación. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Fijación a la partición interior. Conexión al conducto. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	mt42cpf020icA1	1,000 Ud	Compuerta cortafuegos rectangular, basculante, con disparo automático para el cierre de secciones de incendio por fusible térmico tarado a 72°C, resistencia al fuego EI 120 según UNE-EN 1366-2, de 1500x400 mm, de chapa de acero galvanizado, conexión a conducto rectangular.	510,700	510,70
	mo011	2,977 h	Oficial 1ª montador.	20,150	59,99
	mo080	2,977 h	Ayudante montador.	19,180	57,10
	%	2,000 %	Costes directos	627,790	12,56
			complementarios		
		3,000 %	Costes indirectos	640,350	19,210
Total por Ud					659,56

Son SEISCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON
CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA	
Nº Visado: 433.800/2026	F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6	
AYUNTAMIENTO DE TORROX.	
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.	Cliente/Promotor:
Título: PROYECTO 8	
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES	



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
322	IVG040b	Ud	Compuerta cortafuegos circular, basculante, con disparo automático para el cierre de secciones de incendio por fusible térmico tarado a 72°C, resistencia al fuego EI 120 según UNE-EN 1366-2, de 300 mm de diámetro, de chapa de acero galvanizado, para el cierre automático de secciones de incendio en instalaciones de ventilación. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Fijación a la partición interior. Conexión al conducto. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt42cpf030c	1,000 Ud	Compuerta cortafuegos circular, basculante, con disparo automático para el cierre de secciones de incendio por fusible térmico tarado a 72°C, resistencia al fuego EI 120 según UNE-EN 1366-2, de 300 mm de diámetro, de chapa de acero galvanizado.	354,900
	mo011	2,977 h	Oficial 1ª montador.	20,150
	mo080	2,977 h	Ayudante montador.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	471,990
		3,000 %	Costes indirectos	481,430
Total por Ud				495,87

Son CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud.

323	IVG040c	Ud	Compuerta cortafuegos rectangular, basculante, con disparo automático para el cierre de secciones de incendio por fusible térmico tarado a 72°C, resistencia al fuego EI 120 según UNE-EN 1366-2, de 500x200 mm, de chapa de acero galvanizado, conexión a conducto rectangular, para el cierre automático de secciones de incendio en instalaciones de ventilación. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Fijación a la partición interior. Conexión al conducto. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt42cpf020dad1	1,000 Ud	Compuerta cortafuegos rectangular, basculante, con disparo automático para el cierre de secciones de incendio por fusible térmico tarado a 72°C, resistencia al fuego EI 120 según UNE-EN 1366-2, de 500x200 mm, de chapa de acero galvanizado, conexión a conducto rectangular.	291,870	291,87
	mo011	2,977 h	Oficial 1ª montador.	20,150	59,99
	mo080	2,977 h	Ayudante montador.	19,180	57,10
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	408,960	8,18
		3,000 %	Costes indirectos	417,140	12,510
			Total por Ud		429,65

Son CUATROCIENTOS VEINTINUEVE EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

433.800/2026

Nº Visado:

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV:A.KNJHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

S, JOSE LUIS; .
Cliente/Promotor:

CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
324	IVG050	Ud	Sistema de detección automática de monóxido de carbono (CO), DURPARK Equipo de detección de CO y NO2 mediante sonda electroquímica o equivalente, formado por central con una capacidad máxima de 4 zonas de detección, 18 detectores de monóxido de carbono, y canalización con tubo de protección colocado superficialmente de PVC rígido, blindado. Incluso cableado con conductores de cobre y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Características central: -Tecnología. Microprocesador 8 bits. -Tensión de alimentación. De 9V a 15V DC. -Modos de lectura programables. Secuencial o de máximas por grupo. -Presentación de datos por zona. Display LCD 16 x 2 líneas de caracteres alfanuméricos retroiluminados + 3 leds. -Velocidad de lectura. 3s por detector -modo secuencial-y 3s en total en modo lectura de máximas. -Salidas. 3 independientes por zona, 3A 250V AC contacto seco protegidas con fusible. 1 para alimentación de línea 12V 3A, protegida con fusible de reposición automática y 1 para batería 12V DC 7,5Ah, protegida con fusible. 12V DC 3,3Ah en la versión Durpark Mini 1 zona. -Salida de avería general. 1 Libre de potencial C, NC, en reposo. -Fuente de alimentación conmutada. 13,8V 3.4A. Durpark1 a 4 zonas /13,8V 1.7A Central Durpark Mini 1 zona. -Entrada de red y consumo aproximado. 120-240V AC, 47-63Hz. 4.5W Durpark 4 zonas. -Medidas del armario, en mm. Central 1-4 zonas 390x290x125 -Grado de protección. IP30. características detectores: -Tecnología. Microprocesador y sensor electroquímico. -Tensión de alimentación. De 9V a 15V DC. -Consumo. 14mA (reposo) 24mA (en alarma). -Rango de medida. De 0 a 300ppm CO y 0-20ppm NO2. -Resolución. ± 1 ppm CO ± 0.5 ppm NO2. -Reproductividad. $\pm 1\%$ y 3% Fondo de escala respectivamente. -Linealidad. Lineal en toda la escala. - Gas de calibración y concentración recomendada. Mezcla precisa 150 ppm CO + N2 150 ml/min. Mezcla precisa 10 ppm de NO2+N2 400ml/min. - Vida útil del sensor. >5 años en condiciones normales de trabajo CO y 3 años NO2. - Humedad relativa. Del 5% al 90% HR, sin condensación. - Presión atmosférica. $\pm 10\%$. - Temperatura de trabajo. De -10°C a $+60^{\circ}\text{C}$. - Tiempo de respuesta T90. <120 s CO y <30 s NO2. - Comunicación en paralelo. Protocolo propio direccionables (1 al 16).	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
			- Grado de protección. IP20. - Material. ABS. - Peso (gr) y medidas, diámetro/altura (mm). 146 84, 90 x 42 sin base / 90 x 74 con base. - Altura de instalación. 1,8 / 2 m del suelo CO y 40/50 cm del suelo NO2. - Cobertura aproximada. 200 m2 CO (Según normativa vigente) 100 m2 NO2. (Recomendada)		
	mt35aia090aa	40,000 m	Tubo rígido de PVC, roscable, curvable en caliente, de color negro, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 60423. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).Según documentación gráfica.	0,850	34,00
	mt35cun040aa	250,000 m	Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca según UNE-EN 50575, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm² de sección, con aislamiento de PVC (V). Según UNE 21031-3.	0,260	65,00
	mt41pig310	18,000 Ud	Detector de monóxido de carbono DURPARK Detectores de CO y NO2 por sensor electroquímico o equivalente, con led de activación e indicador de alarma y base intercambiable, según UNE 23300.	205,610	3.700,98
	mt41pig300b	1,000 Ud	Central de detección automática de monóxido de carbono DURPARK Equipo de detección de CO y NO2 mediante sonda electroquímica o equivalente, microprocesada de 2 zonas de detección, con caja y puerta metálica con cerradura, con módulo de alimentación, rectificador de corriente, panel de control con display retroiluminado para indicar la concentración del gas en partes por millón, ajustar los niveles de ventilación, alarma y sensibilidad de detección, aviso e indicación de avería, según UNE 23300.	772,250	772,25
	mt41www020	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de detección y alarma.	1,580	1,58
	mo006	18,901 h	Oficial 1ª instalador de redes y equipos de detección y seguridad.	20,150	380,86
	mo105	18,901 h	Ayudante instalador de redes y equipos de detección y seguridad.	19,140	361,77
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	5.316,440	106,33



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	5.422,770
				162,680
			Total por Ud	5.585,45

Son CINCO MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS por Ud.

325	IVK020	m	Conducto de extracción para salida de humos, con una acometida por planta, para cocina, formado por tubo tipo shunt de pared simple de acero galvanizado con junta de estanqueidad, de 300 mm de diámetro interior y 0,4 mm de espesor. Incluso accesorios y material auxiliar para montaje y sujeción a la obra.Totalmente terminado. Incluye: Replanteo del recorrido del conducto y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos y accesorios. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	mt42din051c	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los tubos de pared simple de acero galvanizado con junta de estanqueidad, de 300 mm de diámetro interior.	2,060	2,06
	mt42din050eq	1,000 m	Tubo tipo shunt de pared simple de acero galvanizado con junta de estanqueidad, de 300 mm de diámetro interior y 0,4 mm de espesor, con el precio incrementado el 80% en concepto de accesorios.	74,260	74,26
	mo013	0,437 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	20,150	8,81
	mo084	0,437 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	19,180	8,38
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	93,510	1,87
		3,000 %	Costes indirectos	95,380	2,860
			Total por m		98,24

Son NOVENTA Y OCHO EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS por m.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

781 de 1290

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
326	IVN040	Ud	Sombrerete contra la lluvia de acero esmaltado para salida de ventilación de garaje, de dimensiones según documentación gráfica, exterior en cubierta, acabado liso, con malla de protección contra la entrada de hojas y pájaros, y cuello de conexión a conducto. Totalmente terminado. Incluye: Replanteo. Colocación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt42svs270vkb	1,000 Ud	Sombrerete contra la lluvia de acero esmaltado para salida de ventilación de garaje, de dimensiones según documentación gráfica, exterior en cubierta, acabado liso, con malla de protección contra la entrada de hojas y pájaros, y cuello de conexión a conducto.	1.850,000
	mo020	0,305 h	Oficial 1ª construcción.	19,610
	mo112	0,153 h	Peón especializado construcción.	19,250
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	1.858,930
		3,000 %	Costes indirectos	1.896,110
Total por Ud				1.952,99
Son MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por Ud.				
327	IVN040b	m2	Sombrerete contra la lluvia de acero esmaltado para salida de ventilación de edificios, de dimensiones según documentación gráfica, exterior en cubierta, acabado liso, con malla de protección contra la entrada de hojas y pájaros, y cuello de conexión a conducto. Totalmente terminado. Incluye: Replanteo. Colocación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt42svs270uv	1,000 m2	Sombrerete contra la lluvia de chapa galvanizada, para conducto de salida, de 400 mm de alto, en exterior de cubierta, acabado liso, con malla de protección contra la entrada de hojas y pájaros, babero de plomo y cuello de conexión a conducto.	178,730
	mo020	0,305 h	Oficial 1ª construcción.	19,610
	mo112	0,153 h	Peón especializado construcción.	19,250
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	187,660
		3,000 %	Costes indirectos	191,410
Total por m2				197,15
Son CIENTO NOVENTA Y SIETE EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS por m2.				



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
328	IVN100	m ²	Rejilla de ventilación de lamas fijas de acero esmaltado, con plegadura sencilla en los bordes. Incluso soportes del mismo material, pletinas para fijación mediante atornillado en elemento de hormigón con tacos de expansión y tornillos de acero, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra, accesorios y remates. Totalmente terminado.	
	mt26btr030b	1,000 m ²	Celosía de lamas fijas de acero esmaltado, con plegadura sencilla en los bordes, incluso soportes del mismo material y patillas para anclaje a paramentos.	126,590
	mt26aaa023b	2,000 Ud	Anclaje mecánico con taco de expansión de acero inoxidable AISI 316, tuerca y arandela.	4,910
	mt27pfi050	0,160 kg	Imprimación SHOP-PRIMER a base de resinas pigmentadas con óxido de hierro rojo, cromato de zinc y fosfato de zinc.	9,950
	mt15sja100	0,035 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,130
	mo018	0,407 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870
	mo059	0,203 h	Ayudante cerrajero.	19,220
	%	2,000 %	Costes directos	150,100
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	153,100
Total por m ²				157,69
Son CIENTO CINCUENTA Y SIETE EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m ² .				
329	IVN100b	m ²	Rejilla de ventilación de lamas fijas de acero galvanizado, con plegadura sencilla en los bordes. Incluso soportes del mismo material, patillas de anclaje para recibido en obra de fábrica con mortero de cemento, industrial, M-5, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra, accesorios y remates. Incluye: Marcado de los puntos de fijación. Colocación de la rejilla. Resolución de las uniones al paramento. Sellado de juntas perimetrales. Ajuste final. Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco a cerrar, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, con las dimensiones del hueco, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt08aaa010a	0,006 m ³	Agua.	1,500
	mt09mif010ca	0,015 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	33,860
	mt26btr030a	1,000 m ²	Celosía de lamas fijas de acero galvanizado, con plegadura sencilla en los bordes, incluso soportes del mismo material y patillas para anclaje a paramentos.	97,380



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt27pfi050	0,160 kg	Imprimación SHOP-PRIMER a base de resinas pigmentadas con óxido de hierro rojo, cromato de zinc y fosfato de zinc.	9,950	1,59
	mt15sja100	0,035 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,130	0,11
	mo020	0,305 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	5,98
	mo113	0,203 h	Peón ordinario construcción.	18,950	3,85
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	109,430	2,19
		3,000 %	Costes indirectos	111,620	3,350
Total por m²					114,97

Son CIENTO CATORCE EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS por m².

330	IVV020	m	Conducto circular de ventilación, formado por tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple lisa, autoconectable macho-hembra, de 300 mm de diámetro y 0,6 mm de espesor de chapa, colocado en posición vertical. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente terminado.		
	mt42cvg410j	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los conductos de chapa de acero galvanizado de pared simple lisa, de 300 mm de diámetro.	0,660	0,66
	mt42cvg010Bd	1,000 m	Tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple lisa, autoconectable macho-hembra, de 300 mm de diámetro y 0,6 mm de espesor de chapa, suministrado en tramos de 1 m, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	15,280	15,28
	mo013	0,536 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	20,150	10,80
	mo084	0,268 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	19,180	5,14
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	31,880	0,64
		3,000 %	Costes indirectos	32,520	0,980
Total por m					33,50

Son TREINTA Y TRES EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS por m.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: Cliente/Promotor:
Descripción: PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
331	IVV020b	m	Conducto circular de ventilación, formado por tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple lisa, autoconectable macho-hembra, de 300 mm de diámetro y 0,6 mm de espesor de chapa, colocado en posición horizontal. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente terminado.	
	mt42cvg410j	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los conductos de chapa de acero galvanizado de pared simple lisa, de 300 mm de diámetro.	0,660
	mt42cvg010Bd	1,000 m	Tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple lisa, autoconectable macho-hembra, de 300 mm de diámetro y 0,6 mm de espesor de chapa, suministrado en tramos de 1 m, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	15,280
	mo013	0,375 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	20,150
	mo084	0,188 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	27,110
		3,000 %	Costes indirectos	27,650
Total por m				28,48

Son VEINTIOCHO EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS por m.

332	IVV020c	m	Conducto circular de ventilación con una acometida por planta, formado por tubo tipo shunt de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, autoconectable macho-hembra, de 200 mm de diámetro, colocado en posición vertical. Incluso material auxiliar para montaje, codos y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las compuertas de regulación, las compuertas cortafuego, las rejillas ni los difusores. Incluye: Replanteo del recorrido del conducto y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt42cvg450a	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los conductos de tubo tipo shunt de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 200 mm de diámetro.	0,400	0,40
	mt42cvg050ag	1,000 m	Tubo tipo shunt de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, autoconectable macho-hembra, de 200 mm de diámetro, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	10,520	10,52
	mo013	0,359 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	20,150	7,23
	mo084	0,180 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	19,180	3,45
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	21,600	0,43
		3,000 %	Costes indirectos	22,030	0,660
Total por m					22,69

Son VEINTIDOS EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m.

333	IVV310	m	Conducto de ventilación, formado por tubo flexible de aluminio, poliéster y cable de acero en espiral, de 200 mm de diámetro. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del conducto y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	mt42sfa420f	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los conductos flexibles de aluminio/poliéster, de 200 mm de diámetro.	0,590	0,59
	mt42sfa020fc	1,000 m	Tubo flexible de aluminio, poliéster y cable de acero en espiral, de 200 mm de diámetro, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	12,930	12,93
	mo011	0,135 h	Oficial 1ª montador.	20,150	2,72
	mo080	0,068 h	Ayudante montador.	19,180	1,30
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	17,540	0,35
		3,000 %	Costes indirectos	17,890	0,540
Total por m					18,43

Son DIECIOCHO EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS por m.



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
334	JDP040	m	Sistema guía para conducción de raíces de árbol, formado por panel de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), de 118 cm de altura y 1,5 mm de espesor, con doble borde superior y dispositivos de anclaje al terreno incorporados, para contrarrestar el empuje provocado por el crecimiento de las raíces; dispuesto alrededor del cepellón del árbol para guiado de las raíces hacia el fondo de la plantación. Incluso tornillos para la unión de los paneles. Incluye: Replanteo de los paneles en el fondo de la plantación. Preparación y corte de los paneles. Colocación de los paneles. Unión de los paneles. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt48tup010e	0,847 m ²	Panel de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), de 118 cm de altura y 1,5 mm de espesor, con doble borde superior y dispositivos de anclaje al terreno incorporados, para contrarrestar el empuje provocado por el crecimiento de las raíces; con tornillos para la unión de los paneles.	24,000 20,33
	mo040	0,109 h	Oficial 1ª jardinero.	19,610 2,14
	mo086	0,219 h	Ayudante jardinero.	21,070 4,61
	%	2,000 %	Costes directos	27,080 0,54
		3,000 %	Costes indirectos	27,620 0,830
			Total por m	28,45
			Son VEINTIOCHO EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS por m.	
335	jx01	m2	GEOTEXTIL Y CORTEZA DE PINO	
			Sin descomposición	9,525
		3,000 %	Costes indirectos	9,525 0,285
			Total por m2	9,81
			Son NUEVE EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS por m2.	
336	jx01b	PA	Trabajos varios sobrevenidos de las actuaciones ejecutadas en fase 1, tales como apertura de zanjas, arquetas, reposiciones, posibles roturas, retirada de materiales, etc.	
			Sin descomposición	4.413,194
		3,000 %	Costes indirectos	4.413,194 132,396
			Total por PA	4.545,59
			Son CUATRO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por PA.	



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
337	LBL020	Ud	Puerta corredera automática, de aluminio y vidrio, para acceso peatonal, con sistema de apertura central, de dos hojas deslizantes de 1000x2350 mm y dos hojas fijas de 1163x2350 mm, dimensiones totales 4325 x 2500mm compuesta por: cajón superior con mecanismos, equipo de motorización y batería de emergencia para apertura y cierre automático en caso de corte del suministro eléctrico, de aluminio lacado, color RAL7000 o a elegir por D.F., dos detectores de presencia por radiofrecuencia, célula fotoeléctrica de seguridad y panel de control con cuatro modos de funcionamiento seleccionables; cuatro hojas de vidrio laminar de seguridad 5+5, incoloro, 1B1 según UNE-EN 12600 con perfiles de aluminio lacado, color blanco, fijadas sobre los perfiles con perfil continuo de neopreno. Con cerradura. Instalada y funcionando.	
	mt26pes030h	1,000 Ud	Puerta corredera automática, de aluminio y vidrio, para acceso peatonal, con sistema de apertura central, de dos hojas deslizantes de 1000x2350 mm y dos hojas fijas de 1163x2350 mm, dimensiones totales 4325 x 2500mm compuesta por: cajón superior con mecanismos, equipo de motorización y batería de emergencia para apertura y cierre automático en caso de corte del suministro eléctrico, de aluminio lacado, color RAL7000 o a elegir por D.F., dos detectores de presencia por radiofrecuencia, célula fotoeléctrica de seguridad y panel de control con cuatro modos de funcionamiento seleccionables; cuatro hojas de vidrio laminar de seguridad 5+5, incoloro, 1B1 según UNE-EN 12600 con perfiles de aluminio lacado, color blanco, fijadas sobre los perfiles con perfil continuo de neopreno. Con cerradura. Instalada y funcionando.	3.609,422
				3.609,42
	mt21vva025	2,480 m	Perfil continuo de neopreno para la colocación del vidrio.	0,793
				1,97
	mt21vva021	1,000 Ud	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,200
				1,20
	mo011	7,750 h	Oficial 1ª montador.	20,150
				156,16
	mo080	7,750 h	Ayudante montador.	19,180
				148,65
	mo055	1,937 h	Oficial 1ª cristalero.	20,920
				40,52
	mo003	0,969 h	Oficial 1ª electricista.	20,150
				19,53
	%	2,000 %	Costes directos	3.977,450
			complementarios	79,55
		3,000 %	Costes indirectos	4.057,000
				121,710
Total por Ud				4.178,71

Son CUATRO MIL CIENTO SETENTA Y OCHO EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este precio puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX, Cliente/Promotor:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
338	LCL060	Ud	Puerta de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, dos hojas practicables, con apertura hacia el exterior y con dos fijos laterales, dimensiones de parte practicables dos hojas de 850x2500 mm, dimensiones de cada fijo 600x2500 mm, totales 2900x2500 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 45 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire pendiente de clasificación, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua pendiente de clasificación, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento pendiente de clasificación, según UNE-EN 12210, sin premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Instalada y funcionando.	
	mt25pfx160vKa	1,000 Ud	Puerta de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, dos hojas practicables, con apertura hacia el exterior y con dos fijos laterales, dimensiones de parte practicables dos hojas de 850x2500 mm, dimensiones de cada fijo 600x2500 mm, totales 2900x2500 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 45 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire pendiente de clasificación, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua pendiente de clasificación, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento pendiente de clasificación, según UNE-EN 12210, sin premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.	819,660
	mt23var010a	1,000 Ud	Kit de cerradura de seguridad para carpintería de aluminio.	24,328
				819,66



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
	mt22www010a	1,836 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,032 9,24
	mt22www050a	0,864 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,491 3,88
	mo018	1,821 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870 36,18
	mo059	1,433 h	Ayudante cerrajero.	19,220 27,54
	%	2,000 %	Costes directos	920,830 18,42
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	939,250 28,180
Total por Ud				967,43

Son NOVECIENTOS SESENTA Y SIETE EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud.

339	LCL060b	Ud	Puerta de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, dos hojas practicables, con apertura hacia el exterior y con dos fijos laterales, dimensiones de parte practicable dos hojas de 850x2500 mm, dimensiones de cada fijo 650x2500 mm, totales 3000x2500 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 45 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire pendiente de clasificación, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua pendiente de clasificación, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento pendiente de clasificación, según UNE-EN 12210, sin premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Instalada y funcionando.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

790 de 1290

Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt25pfx160wKab	1,000 Ud	Puerta de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, dos hojas practicables, con apertura hacia el exterior y con dos fijos laterales, dimensiones de parte practicable dos hojas de 850x2500 mm, dimensiones de cada fijo 650x2500 mm, totales 3000x2500 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 45 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire pendiente de clasificación, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua pendiente de clasificación, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento pendiente de clasificación, según UNE-EN 12210, sin premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.	829,852	829,85
	mt23var010a	1,000 Ud	Kit de cerradura de seguridad para carpintería de aluminio.	24,328	24,33
	mt22www010a	1,870 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocompente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,032	9,41
	mt22www050a	0,880 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura $\geq$ 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,491	3,95
	mo018	1,841 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870	36,58
	mo059	1,453 h	Ayudante cerrajero.	19,220	27,93
	%	2,000 %	Costes directos	932,050	18,64
			complementarios		
		3,000 %	Costes indirectos	950,690	28,520
Total por Ud					979,21

Son NOVECIENTOS SETENTA Y NUEVE EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
340	LCL060c	Ud	Puerta de aluminio, con rotura de puente térmico, dos hojas practicables y un fijo superior con rejilla, con apertura hacia el exterior, dimensiones de hoja abatible 800x2050 mm y 300x2050, el fijo 1200x450 mm, total 1200x2500 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. .Instalada y funcionando. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería. Incluye: Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS. .

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

792 de 1290

Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt25pfx115k0a	1,000 Ud	Puerta de aluminio, con rotura de puente térmico, dos hojas practicables y un fijo superior con rejilla, con apertura hacia el exterior, dimensiones de hoja abatible 800x2050 mm y 300x2050, el fijo 1200x450 mm, total 1200x2500 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.	417,188	417,19
	mt23var010a	1,000 Ud	Kit de cerradura de seguridad para carpintería de aluminio.	24,328	24,33
	mt22www010a	1,156 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,032	5,82
	mt22www050a	0,544 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,491	2,44
	mo018	1,433 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870	28,47
	mo059	1,046 h	Ayudante cerrajero.	19,220	20,10
	%	2,000 %	Costes directos	498,350	9,97
		3,000 %	Costes indirectos	508,320	15,250
Total por Ud					523,57

Son QUINIENTOS VEINTITRES EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud.



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
341	LCL060cb	Ud	Puerta de aluminio, "CORTIZO", o equivalente con rotura de puente térmico, una hoja practicable y fijo superior, con apertura hacia el interior, dimensiones de hoja abatible 800x2050 mm, el fijo 900x450 mm, total 900x2500 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Con cerradura. Instalada y funcionando.	
	mt25pfx115k0a	1,000 Ud	Puerta de aluminio, con rotura de puente térmico, dos hojas practicables y un fijo superior con rejilla, con apertura hacia el exterior, dimensiones de hoja abatible 800x2050 mm y 300x2050, el fijo 1200x450 mm, total 1200x2500 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.	417,188
	mt23var010a	1,000 Ud	Kit de cerradura de seguridad para carpintería de aluminio.	24,328
	mt22www010a	1,156 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocompente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,032
				417,19
				24,33
				5,82



Si desea verificar este visado puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: **433.800/2026**

F/H:

CSV:A:KNJHFIJ1.MPMKILM6

Colectado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS. JOSE LUIS: .

PROYECTO 8 Cliente/Promotor:

Descripción: CAMPO DE FUTBOL. EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total	
	mt22www050a	0,544 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,491	2,44
	mo018	1,433 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870	28,47
	mo059	1,046 h	Ayudante cerrajero.	19,220	20,10
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	498,350	9,97
		3,000 %	Costes indirectos	508,320	15,250
Total por Ud					523,57

Son QUINIENTOS VEINTITRES EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud.

342	LCL060e	Ud	Puerta de aluminio,"CORTIZO" o equivalente, dos hojas practicables, con apertura hacia el exterior, dimensiones 2100x2500 mm, acabado lacado RAL7000, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 45 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,8 W/(m²K); Vidrio laminar de seguridad, compuesto por dos lunas de 3 mm de espesor unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, de 0,38 mm de espesor, clasificación de prestaciones 2B2, según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora (no acrílica), compatible con el material soporte., clasificación a la estanqueidad al agua pendiente de clasificación, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento pendiente de clasificación, según UNE-EN 12210, sin premarco. Vidrio protegido por rejilla metálica en cara exterior. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Instalada y funcionando.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

795 de 1290

Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt25pfx160pKa	1,000 Ud	Puerta de aluminio,"CORTIZO" o similar, dos hojas practicables, con apertura hacia el exterior, dimensiones 2300x2500 mm, acabado lacado RAL7000, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 45 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire pendiente de clasificación, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua pendiente de clasificación, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento pendiente de clasificación, según UNE-EN 12210, sin premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.	758,503	758,50
	mt23var010a	1,000 Ud	Kit de cerradura de seguridad para carpintería de aluminio.	24,328	24,33
	mt22www010a	1,632 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,032	8,21
	mt22www050a	0,768 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura $\geq 800\%$, según UNE-EN ISO 8339.	4,491	3,45
	mt21ves010ma	1,006 m²	Vidrio laminar de seguridad, compuesto por dos lunas de 3 mm de espesor unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, de 0,38 mm de espesor, clasificación de prestaciones 2B2, según UNE-EN 12600. Según UNE-EN ISO 12543-2 y UNE-EN 14449	26,593	26,75
	mt21vva015a	0,290 Ud	Cartucho de 310 ml de silicona neutra, incolora, dureza Shore A aproximada de 23, según UNE-EN ISO 868 y recuperación elástica $\geq 80\%$, según UNE-EN ISO 7389.	5,496	1,59
	mt21vva021	1,000 Ud	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,200	1,20
	mo018	1,705 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870	33,88
	mo110	0,337 h	Ayudante cristallero.	20,450	6,89
	mo055	0,337 h	Oficial 1ª cristallero.	20,920	7,05
	mo059	1,317 h	Ayudante cerrajero.	19,220	25,31
	mt21vva021	1,000 Ud	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,200	1,20



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
	mt21vva021bcccc	1,000 Ud	Reja proteccion acristalamiento	342,886
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	1.241,250
		3,000 %	Costes indirectos	1.266,080
Total por Ud				1.304,06

Son MIL TRESCIENTOS CUATRO EUROS CON SEIS CÉNTIMOS por Ud.

343	LCL060f	Ud	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, una hoja abatible y fijo, con apertura hacia el interior, dimensiones de parte abatible 900x1100 mm, fijo con dimensiones 1000x850 mm, totales 1000 x 2000 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.Instalada y funcionando.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS

PROYECTO 8

CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt25pfx115mEa	1,000 Ud	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, una hoja abatible y fijo, con apertura hacia el interior, dimensiones de parte abatible 900x1100 mm, fijo con dimensiones 1000x850 mm, totales 1000 x 2000 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.	384,433	384,43
	mt23var010a	1,000 Ud	Kit de cerradura de seguridad para carpintería de aluminio.	24,328	24,33
	mt22www010a	1,020 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,032	5,13
	mt22www050a	0,480 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,491	2,16
	mo018	1,414 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870	28,10
	mo059	0,998 h	Ayudante cerrajero.	19,220	19,18
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	463,330	9,27
		3,000 %	Costes indirectos	472,600	14,180
Total por Ud					486,78

Son CUATROCIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA	
Nº Visado: 433.800/2026	F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6	
AYUNTAMIENTO DE TORROX,	
CLIENTE/PROMOTOR: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES	
COLEGIADO/S: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.	
TÍTULO: PROYECTO 8	
DESCRIPCIÓN:	



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
344	LCR020	m	Premarco de aluminio, 50x19x1,5 mm, fijación al paramento mediante recibido de las patillas de anclaje con mortero de cemento. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Colocación del premarco. Fijación al paramento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt25pem015c	1,000 m	Premarco de aluminio, de 50x19x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y tornillos para la fijación de la carpintería.	2,780
	mo018	0,039 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870
	mo059	0,039 h	Ayudante cerrajero.	19,220
	%	2,000 %	Costes directos	4,300
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	4,390
Total por m				4,52
Son CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS por m.				

345 LCY010b Ud Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, una hoja abatible, con apertura hacia el interior, dimensiones 600x600 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.Instalada y funcionando.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt25pfz252gcba	1,000 Ud	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, una hoja abatible, con apertura hacia el interior, dimensiones 600x600 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.	176,248	176,25
	mt22www010a	0,408 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,032	2,05
	mt22www050a	0,192 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,491	0,86
	mo018	1,114 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870	22,14
	mo059	0,673 h	Ayudante cerrajero.	19,220	12,94
	%	2,000 %	Costes directos	214,240	4,28
			complementarios		
		3,000 %	Costes indirectos	218,520	6,560
Total por Ud					225,08

Son DOSCIENTOS VEINTICINCO EUROS CON OCHO CÉNTIMOS por Ud.



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: Cliente/Promotor:
Descripción: PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
346	LCY010c	Ud	Ventana de aluminio,"CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, tres hojas abatibles, con apertura hacia el interior, dimensiones de las partes abatibles iguales, dimensiones totales 2050x600mm acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Instalada y funcionando.	
mt25pfz253ggaa		1,000 Ud	Ventana de aluminio,"CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, tres hojas abatibles, con apertura hacia el interior, dimensiones de las partes abatibles iguales, dimensiones totales 2050x600mm acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.	472,040 472,04
mt22www010a		0,918 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,032 4,62



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total	
	mt22www050a	0,432 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,491	1,94
	mo018	1,368 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870	27,18
	mo059	0,946 h	Ayudante cerrajero.	19,220	18,18
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	523,960	10,48
		3,000 %	Costes indirectos	534,440	16,030
Total por Ud					550,47

Son QUINIENTOS CINCUENTA EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud.

347	LCY010d	Ud	Ventana de aluminio, "CORTIZO"o equivalente, con rotura de puente térmico, dos hojas correderas, dimensiones 2900x1500 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 69 mm y marco de 180 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC. El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.Instalada y funcionando.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX, Cliente/Promotor:



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt25pfz280glia	1,000 Ud	Ventana de aluminio, "CORTIZO"o equivalente, con rotura de puente térmico, dos hojas correderas, dimensiones 2900x1500 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 69 mm y marco de 180 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC. El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.	610,547	610,55
	mt22www010a	1,530 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,032	7,70
	mt22www050a	0,720 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,491	3,23
	mo018	1,608 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870	31,95
	mo059	1,240 h	Ayudante cerrajero.	19,220	23,83
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	677,260	13,55
		3,000 %	Costes indirectos	690,810	20,720
Total por Ud					711,53

Son SETECIENTOS ONCE EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud.



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
348	LCY010e	Ud	Ventana de aluminio,"CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dos hojas correderas, dimensiones 1600x1200 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 69 mm y marco de 180 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC. El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería. Instalada y funcionando.	
mt25pfz280gefa		1,000 Ud	Ventana de aluminio,"CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dos hojas correderas, dimensiones 1600x1200 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 69 mm y marco de 180 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC. El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.	470,831
mt22www010a		0,952 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocompente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,032
				470,83
				4,79



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX, Cliente/Promotor:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total	
	mt22www050a	0,448 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,491	2,01
	mo018	1,408 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870	27,98
	mo059	0,975 h	Ayudante cerrajero.	19,220	18,74
	%	2,000 %	Costes directos	524,350	10,49
			complementarios		
		3,000 %	Costes indirectos	534,840	16,050
Total por Ud					550,89

Son QUINIENTOS CINCUENTA EUROS CON OCHENTA Y NUEVE
CÉNTIMOS por Ud.

349	LCY010f	Ud	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, cuatro hojas abatibles de iguales dimensiones, con apertura hacia el interior, dimensiones totales 2800x600 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.Instalada y funcionando.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s:

Título:

Descripción:

Nº Visado:

F/H:

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt25pfz280gkaa	1,000 Ud	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, cuatro hojas abatibles de iguales dimensiones, con apertura hacia el interior, dimensiones totales 2800x600 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.	489,289	489,29
	mt22www010a	1,190 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,032	5,99
	mt22www050a	0,560 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,491	2,51
	mo018	1,412 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870	28,06
	mo059	1,045 h	Ayudante cerrajero.	19,220	20,08
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	545,930	10,92
		3,000 %	Costes indirectos	556,850	16,710
Total por Ud					573,56

Son QUINIENTOS SETENTA Y TRES EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

806 de 1290

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
350	LCY010g	Ud	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, una hoja abatible y fijo, con apertura hacia el interior, dimensiones de parte abatible 900x1100 mm, fijo con dimensiones 1000x850 mm, totales 1000 x 2000 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.Instalada y funcionando.	
mt25pfz255gga		1,000 Ud	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, una hoja abatible y fijo, con apertura hacia el interior, dimensiones de parte abatible 900x1100 mm, fijo con dimensiones 1000x850 mm, totales 1000 x 2000 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.	282,729
				282,73
mt22www010a		1,020 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,032
				5,13



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total	
	mt22www050a	0,480 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,491	2,16
	mo018	1,414 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870	28,10
	mo059	0,998 h	Ayudante cerrajero.	19,220	19,18
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	337,300	6,75
		3,000 %	Costes indirectos	344,050	10,320
Total por Ud					354,37

Son TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud.

351	LCY010h	Ud	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, una hoja abatible y fijo, con apertura hacia el interior, dimensiones de parte abatible 900x1000 mm, fijo con dimensiones 1000x2250 mm, totales 1000x3300 mm, , acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Instalada y funcionando.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

808 de 1290

Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt25pfz252agva	1,000 Ud	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, una hoja abatible y fijo, con apertura hacia el interior, dimensiones de parte abatible 900x1000 mm, fijo con dimensiones 1000x2250 mm, totales 1000x3300 mm, , acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.	560,467	560,47
	mt22www010a	1,224 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,032	6,16
	mt22www050a	0,576 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,491	2,59
	mo018	1,461 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870	29,03
	mo059	1,079 h	Ayudante cerrajero.	19,220	20,74
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	618,990	12,38
		3,000 %	Costes indirectos	631,370	18,940
Total por Ud					650,31

Son SEISCIENTOS CINCUENTA EUROS CON TREINTA Y UN
CÉNTIMOS por Ud.



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
352	LCY010i	Ud	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dos hojas correderas y tres fijos en parte baja, dimensiones de parte corredera de dos hojas de 1005x1100 mm, fijo con dimensiones de 2060x825 mm dividido en tres partes iguales, totales 2060x2000 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Instalada y funcionando.	
	mt25pfz280ggna	1,000 Ud	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dos hojas correderas y tres fijos en parte baja, dimensiones de parte corredera de dos hojas de 1005x1100 mm, fijo con dimensiones de 2060x825 mm dividido en tres partes iguales, totales 2060x2000 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.	596,441 596,44
	mt22www010a	1,360 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,032 6,84



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total	
	mt22www050a	0,640 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,491	2,87
	mo018	1,570 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870	31,20
	mo059	1,172 h	Ayudante cerrajero.	19,220	22,53
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	659,880	13,20
		3,000 %	Costes indirectos	673,080	20,190
Total por Ud					693,27

Son SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS por Ud.

353	LCY010j	Ud	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, una hoja abatible y fijo, con apertura hacia el interior, dimensiones de parte abatible 500 x 500 mm, fijo con dimensiones 600x1450 mm, totales 600 x 2000 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Instalada y funcionando.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

811 de 1290

Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt25pfz255gcpa	1,000 Ud	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o similar, con rotura de puente térmico, una hoja abatible y fijo, con apertura hacia el interior, dimensiones de parte abatible 500 x 500 mm, fijo con dimensiones 600x1450 mm, totales 600 x 2000 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.	261,899	261,90
	mt22www010a	0,884 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,032	4,45
	mt22www050a	0,416 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,491	1,87
	mo018	1,352 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870	26,86
	mo059	0,928 h	Ayudante cerrajero.	19,220	17,84
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	312,920	6,26
		3,000 %	Costes indirectos	319,180	9,580
Total por Ud					328,76

Son TRESCIENTOS VEINTIOCHO EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

Descripción:

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
354	LCY010k	Ud	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dos hojas correderas y tres fijos en parte baja, dimensiones de parte corredera dos hojas de 1425x1100 mm, fijo con dimensiones 2900x825 mm dividido en tres partes iguales, totales 2900x2000 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Instalada y funcionando.	
	mt25pfz280glna	1,000 Ud	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dos hojas correderas y tres fijos en parte baja, dimensiones de parte corredera dos hojas de 1425x1100 mm, fijo con dimensiones 2900x825 mm dividido en tres partes iguales, totales 2900x2000 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.	677,382 677,38
	mt22www010a	1,700 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,032 8,55



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
	mt22www050a	0,800 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,491 3,59
	mo018	1,724 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870 34,26
	mo059	1,347 h	Ayudante cerrajero.	19,220 25,89
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	749,670 14,99
		3,000 %	Costes indirectos	764,660 22,940
Total por Ud				787,60

Son SETECIENTOS OCHENTA Y SIETE EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS por Ud.

355	LCY0101	Ud	Puerta de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, tres hojas correderas, dimensiones 3000x2500 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 69 mm y marco de 180 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 54 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC. El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.Instalada y funcionando.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

814 de 1290

Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt25pfz280glsa	1,000 Ud	Puerta de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, tres hojas correderas, dimensiones 3000x2500 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 69 mm y marco de 180 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 54 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC. El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.	744,225	744,23
	mt22www010a	1,870 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,032	9,41
	mt22www050a	0,880 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura $\geq 800\%$, según UNE-EN ISO 8339.	4,491	3,95
	mo018	1,841 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870	36,58
	mo059	1,453 h	Ayudante cerrajero.	19,220	27,93
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	822,100	16,44
		3,000 %	Costes indirectos	838,540	25,160
Total por Ud					863,70

Son OCHOCIENTOS SESENTA Y TRES EUROS CON SETENTA
CÉNTIMOS por Ud.



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
356	LCY010m	Ud	Puerta de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, dos hojas practicables, con apertura hacia el exterior, dimensiones 2060x2500 mm, acabado lacado RAL7000, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 45 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire pendiente de clasificación, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua pendiente de clasificación, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento pendiente de clasificación, según UNE-EN 12210, sin premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Instalada y funcionando.	
	mt25pfz280ggsa	1,000 Ud	Puerta de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, dos hojas practicables, con apertura hacia el exterior, dimensiones 2060x2500 mm, acabado lacado RAL7000, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 45 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 5,7 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire pendiente de clasificación, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua pendiente de clasificación, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento pendiente de clasificación, según UNE-EN 12210, sin premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.	656,770
	mt22www010a	1,530 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,032
				656,77
				7,70



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
	mt22www050a	0,720 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,491 3,23
	mo018	1,647 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870 32,73
	mo059	1,259 h	Ayudante cerrajero.	19,220 24,20
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	724,630 14,49
		3,000 %	Costes indirectos	739,120 22,170
Total por Ud				761,29

Son SETECIENTOS SESENTA Y UN EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS por Ud.

357	LCY010mb	Ud	Puerta de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, dos hojas practicables, con apertura hacia el exterior, dimensiones 2060x2500 mm, y fijo superior, 2060x700mm, acabado lacado RAL7000, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 45 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire pendiente de clasificación, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua pendiente de clasificación, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento pendiente de clasificación, según UNE-EN 12210, sin premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Instalada y funcionando.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS

PROYECTO 8

CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt25pfz280ggsa	1,000 Ud	Puerta de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, dos hojas practicables, con apertura hacia el exterior, dimensiones 2060x2500 mm, acabado lacado RAL7000, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 45 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 5,7 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire pendiente de clasificación, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua pendiente de clasificación, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento pendiente de clasificación, según UNE-EN 12210, sin premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.	656,770	656,77
	mt25pfz280gbnab	1,000 Ud	Ventanal fijo de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dimensiones 2060x700 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, perfiles de 65 mm soldados a inglete y junquillos, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.	222,023	222,02
	mt22www010a	1,530 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocompONENTE, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,032	7,70



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
	mt22www050a	0,720 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,491 3,23
	mo018	1,647 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870 32,73
	mo059	1,259 h	Ayudante cerrajero.	19,220 24,20
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	946,650 18,93
		3,000 %	Costes indirectos	965,580 28,970
Total por Ud				994,55

Son NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS por Ud.

358	LCY010n	Ud	Ventanal fijo de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dimensiones 2060x2500 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, perfiles de 65 mm soldados a inglete y junquillos, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Instalada y funcionando.	621,242 621,24
	mt25pfz280gjta	1,000 Ud	Ventanal fijo de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dimensiones 2060x2500 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, perfiles de 65 mm soldados a inglete y junquillos, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.	621,242 621,24



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt22www010a	1,768 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,032	8,90
	mt22www050a	0,832 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,491	3,74
	mo018	1,783 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870	35,43
	mo059	1,395 h	Ayudante cerrajero.	19,220	26,81
	%	2,000 %	Costes directos	696,120	13,92
			complementarios		
		3,000 %	Costes indirectos	710,040	21,300
			Total por Ud		731,34

Son SETECIENTOS TREINTA Y UN EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS por Ud.

359	LCY0100	Ud	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, seis hojas correderas, dimensiones 6300x1200 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 69 mm y marco de 180 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 54 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Instalada y funcionando.

Si desea verificar este visado puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: **433.800/2026**

Nº Visado:

F/H: 08/04/2026 09:16:20

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS; .

PROYECTO 8

Descripción: **CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt25pfz207aeia	1,000 Ud	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, seis hojas correderas, dimensiones 6300x1200 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 69 mm y marco de 180 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 54 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.	7.473,962	7.473,96
	mt22www010a	2,686 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,032	13,52
	mt22www050a	1,264 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,491	5,68
	mo018	1,924 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870	38,23
	mo059	1,728 h	Ayudante cerrajero.	19,220	33,21
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	7.564,600	151,29
		3,000 %	Costes indirectos	7.715,890	231,480
Total por Ud					7.947,37

Son SIETE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE EUROS
CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud.



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX, PROYECTO 8

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: Cliente/Promotor:
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total	
360	LCY010p	Ud	Puerta de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, una hoja practicable, con apertura hacia el exterior y con fijo lateral, dimensiones de parte practicable 950x2500 mm, dimensiones de fijo 500x2500 mm, totales 1500x2500 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 45 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire pendiente de clasificación, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua pendiente de clasificación, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento pendiente de clasificación, según UNE-EN 12210, sin premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.		
	mt25pfz280gesa	1,000 Ud	Puerta de aluminio, serie Cor-60 "CORTIZO", con rotura de puente térmico, dos hojas practicable, con apertura hacia el interior, dimensiones 1600x2500 mm, acabado lacado color blanco, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 68 mm y marco de 60 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 46 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210. TSAC.	625,034	625,03
	mt23var010a	1,000 Ud	Kit de cerradura de seguridad para carpintería de aluminio.	24,328	24,33
	mt22www010a	1,394 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,032	7,01



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX, Cliente/Promotor:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
	mt22www050a	0,656 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,491 2,95
	mo018	1,570 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870 31,20
	mo059	1,182 h	Ayudante cerrajero.	19,220 22,72
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	713,240 14,26
		3,000 %	Costes indirectos	727,500 21,830
Total por Ud				749,33

Son SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud.

361	LCY010q	Ud	Puerta de aluminio, serie Cor-60 "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, una hoja practicable, con apertura hacia el interior, dimensiones 900x2500 mm, acabado lacado color blanco, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 68 mm y marco de 60 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 46 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC. Instalada y funcionando.	293,092 293,09
	mt25pfz281gfua	1,000 Ud	Puerta de aluminio, serie Cor-60 "CORTIZO", con rotura de puente térmico, una hoja practicable, con apertura hacia el interior, dimensiones 900x2500 mm, acabado lacado color blanco, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 68 mm y marco de 60 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 46 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210. TSAC.	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org. Verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt22www010a	1,156 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,032	5,82
	mt22www050a	0,544 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,491	2,44
	mo018	1,433 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870	28,47
	mo059	1,046 h	Ayudante cerrajero.	19,220	20,10
	%	2,000 %	Costes directos	349,920	7,00
			complementarios		
		3,000 %	Costes indirectos	356,920	10,710
Total por Ud					367,63

Son TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud.

362	LCY010r	Ud	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, una hoja abatible y fijo, con apertura hacia el interior, dimensiones de parte abatible 900x1000 mm, fijo con dimensiones 1000x2620 mm, totales 1000x3670 mm, , acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Clientel/Promotor:

PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt25pfz255glpa	1,000 Ud	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o similar, con rotura de puente térmico, una hoja abatible y fijo, con apertura hacia el interior, dimensiones de parte abatible 900x1000 mm, fijo con dimensiones 1000x2620 mm, totales 1000x3670 mm, , acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.	714,347	714,35
	mt22www010a	1,190 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,032	5,99
	mt22www050a	0,560 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,491	2,51
	mo018	1,492 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870	29,65
	mo059	1,085 h	Ayudante cerrajero.	19,220	20,85
	%	2,000 %	Costes directos	773,350	15,47
			complementarios		
		3,000 %	Costes indirectos	788,820	23,660
Total por Ud					812,48

Son OCHOCIENTOS DOCE EUROS CON CUARENTA Y OCHO
CÉNTIMOS por Ud.



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total	
363	LCY010t	Ud	Ventanal fijo de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dimensiones 1500x2000 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, perfiles de 65 mm soldados a inglete y junquillos, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.		
	mt25pfz259glpa	1,000 Ud	Ventanal fijo de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dimensiones 1500x2000 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, perfiles de 65 mm soldados a inglete y junquillos, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.	245,278	245,28
	mt22www010a	1,190 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,032	5,99
	mt22www050a	0,560 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,491	2,51
	mo018	1,492 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870	29,65
	mo059	1,085 h	Ayudante cerrajero.	19,220	20,85
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	304,280	6,09



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	310,370
				9,310
			Total por Ud	319,68

Son TRESCIENTOS DIECINUEVE EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS por Ud.

364	LCY010u	Ud	Ventanal fijo de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dimensiones 1000x600 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, perfiles de 65 mm soldados a inglete y junquillos, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.		
	mt25pfz259ggba	1,000 Ud	Ventanal fijo de aluminio, serie Cor-60 "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dimensiones 1000x600 mm, acabado lacado color blanco, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, perfiles de 60 mm soldados a inglete y junquillos, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 46 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210. TSAC.	143,803	143,80
	mt22www010a	0,544 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,032	2,74
	mt22www050a	0,256 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura $\geq$ 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,491	1,15
	mo018	1,197 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870	23,78
	mo059	0,753 h	Ayudante cerrajero.	19,220	14,47
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	185,940	3,72



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Titulo: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	189,660
				5,690
			Total por Ud	195,35

Son CIENTO NOVENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS por Ud.

365	LCY010v	Ud	Ventanal fijo de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dimensiones 1000x2000 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, perfiles de 65 mm soldados a inglete y junquillos, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Instalada y funcionando.		
	mt25pfz280gbna	1,000 Ud	Ventanal fijo de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dimensiones 1000x2000 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, perfiles de 65 mm soldados a inglete y junquillos, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.	522,023	522,02
	mt22www010a	1,020 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocompente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,032	5,13



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Ayuntamiento de Torrox, Clientes/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX, JOSE LUIS, PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
	mt22www050a	0,480 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,491 2,16
	mo018	1,414 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870 28,10
	mo059	0,998 h	Ayudante cerrajero.	19,220 19,18
	%	2,000 %	Costes directos	576,590 11,53
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	588,120 17,640
Total por Ud				605,76

Son SEISCIENTOS CINCO EUROS CON SETENTA Y SEIS
CÉNTIMOS por Ud.

366	LCY010w	Ud	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dos hojas abatibles de iguales dimensiones, con apertura hacia el interior, dimensiones totales 1600x600 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.Instalada y funcionando.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

433.800/2026

08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Nº Visado:

F/H:

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt25pfz253geaa	1,000 Ud	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dos hojas abatibles de iguales dimensiones, con apertura hacia el interior, dimensiones totales 1600x600 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.	445,284	445,28
	mt22www010a	0,782 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,032	3,94
	mt22www050a	0,368 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura $\geq 800\%$, según UNE-EN ISO 8339.	4,491	1,65
	mo018	1,346 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870	26,75
	mo059	0,896 h	Ayudante cerrajero.	19,220	17,22
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	494,840	9,90
		3,000 %	Costes indirectos	504,740	15,140
Total por Ud					519,88

Son QUINIENTOS DIECINUEVE EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS por Ud.



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total	
367	LCY010x	Ud	Ventanal fijo de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dimensiones 3000x2600 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, perfiles de 65 mm soldados a inglete y junquillos, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Instalada y funcionando.		
	mt25pfz280glta	1,000 Ud	Ventanal fijo de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dimensiones 3000x2600 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, perfiles de 65 mm soldados a inglete y junquillos, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.	757,588	757,59
	mt22www010a	1,904 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,032	9,58
	mt22www050a	0,896 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,491	4,02
	mo018	1,864 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870	37,04
	mo059	1,474 h	Ayudante cerrajero.	19,220	28,33
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	836,560	16,73



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX, Cliente/Promotor:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	853,290
				25,600
			Total por Ud	878,89

Son OCHOCIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por Ud.

368	LCY010y	Ud	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dos hojas correderas, y fijo, dimensiones de parte corredera 1200x450 mm, diemnsión de fijo 1200x700 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 69 mm y marco de 180 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 3,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.	

mt25pfz280gcfa	1,000 Ud	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dos hojas correderas, y fijo, dimensiones de parte corredera 1200x450 mm, diemnsión de fijo 1200x700 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 69 mm y marco de 180 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 3,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC. El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.	444,266	444,27

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Proyecto 8 Cliente/Promotor:

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
	mt22www010a	0,816 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,032 4,11
	mt22www050a	0,384 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,491 1,72
	mo018	1,371 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870 27,24
	mo059	0,918 h	Ayudante cerrajero.	19,220 17,64
	%	2,000 %	Costes directos	494,980 9,90
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	504,880 15,150
Total por Ud				520,03

Son QUINIENTOS VEINTE EUROS CON TRES CÉNTIMOS por Ud.

369	LCY010yb	Ud	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dos hojas correderas, dimensiones 1200x1200 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 69 mm y marco de 180 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 3,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROMOTOR 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt25pfz280gcfab	1,000 Ud	Ventana de aluminio,"CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dos hojas correderas, dimensiones 1200x1200 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 69 mm y marco de 180 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 3,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC. El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.	444,266	444,27
	mt22www010a	0,816 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,032	4,11
	mt22www050a	0,384 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,491	1,72
	mo018	1,371 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870	27,24
	mo059	0,918 h	Ayudante cerrajero.	19,220	17,64
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	494,980	9,90
		3,000 %	Costes indirectos	504,880	15,150
Total por Ud					520,03

Son QUINIENTOS VEINTE EUROS CON TRES CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

834 de 1290

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
370	LEGA_ACTI...	ud	Legalización de instalación completa de los edificios, incluyendo: ·Registro de ejecución - Proyecto, incluyendo tasas de visado. - Actas de ensayos finales. Incluye: - Presentación de expediente. - Contestación a Requerimientos. - Asistencia a la visita de inspección. - Seguimiento del expediente hasta la obtención de la legalización completa. - Quedan excluidas las tasas	
	U30AC540ACT	1,000 ud	Legalización ACTIVIDAD	12.500,000
		3,000 %	Costes indirectos	12.500,000
			Total por ud	12.875,00

Son DOCE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS por ud.

371	LEGA_ASCE...	ud	Legalización de instalación de ascensores, incluyendo: ·Registro de ejecución - Proyecto, incluyendo tasas de visado. - Realizar la inscripción en la Dirección General de Industria, excluye el pago de tasas. - Actas de ensayos finales. - Expediente técnico. - Copia del contrato de mantenimiento. ·Registro de Puesta en servicio -Certificado de finalización de montaje y de puesta en servicio en impreso oficial, en el que se ponga de manifiesto la adaptación de la obra al Proyecto y el cumplimiento de las condiciones técnicas y prescripciones reglamentarias que en su caso correspondan (original). -El Certificado de finalización de montaje será documento suficiente para practicar la inscripción en el Registro Industrial. Incluye: - Presentación de expediente. - Contestación a Requerimientos. - Asistencia a la visita de inspección. - Seguimiento del expediente hasta la obtención de la legalización completa. - Quedan excluidas las tasas	
	U30AC540AS	1,000 ud	Legalización Ascensores	4.500,000
		3,000 %	Costes indirectos	4.500,000
			Total por ud	4.635,00

Son CUATRO MIL SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO EUROS por ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
372	LEGA_BT	ud	Legalización de instalación eléctrica de Baja Tensión, incluyendo: - Certificado Instalación de Baja Tensión firmado por instalador y empresa autorizada. - Proyecto Instalación eléctrica BT, incluyendo tasas de visado. - Presentación de expediente en la compañía suministradora - Contestación a Requerimientos. - Asistencia a la visita de inspección de la OCA. - Seguimiento del expediente hasta la obtención de la legalización completa. - Quedan excluidas las tasas	
			Sin descomposición 3,000 % Costes indirectos	15.739,223 472,177
			Total por ud	16.211,40

Son DIECISEIS MIL DOSCIENTOS ONCE EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS por ud.

373	LEGA_CERT	ud	Certificaciones de materiales empleados en los juegos infantiles, campo de futbol y pistas deportivos. Dichas certificaciones serán aportadas por el fabricante y la empresa ejecutora de las obras. Cumpliendo normativas UNE.	
	U30AC540INSTb	1,000 ud	Certificaciones	1.000,000
		3,000 %	Costes indirectos	1.000,000
			Total por ud	1.030,00

Son MIL TREINTA EUROS por ud.

374	LEGA_GE	ud	Legalización de instalación de grupo electrógeno, incluyendo: - Registro de ejecución - Proyecto, incluyendo tasas de visado. - Realizar la inscripción de la Dirección General de Industria, excluye el pago de tasas. - Copia de la declaración de conformidad del fabricante. - Actas de ensayos finales. - Expediente técnico. - Copia del contrato de mantenimiento. - Registro de Puesta en servicio - Certificado de finalización de montaje y de puesta en servicio en impreso oficial, en el que se ponga de manifiesto el cumplimiento de las condiciones técnicas y prescripciones reglamentarias que en su caso correspondan (original). - El Certificado de finalización de montaje será documento suficiente para practicar la inscripción en la Dirección General de Industrial. Incluye: - Presentación de expediente. - Contestación a Requerimientos. - Asistencia a la visita de inspección. - Seguimiento del expediente hasta la obtención de la legalización completa. - Quedan excluidas las tasas	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
	U30AC540GE	1,000 ud	Legalización GE	4.500,000
		3,000 %	Costes indirectos	4.500,000
			Total por ud	4.635,00

Son CUATRO MIL SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO EUROS por ud.

375 LEGA_RESTO ud Legalización del resto de instalaciones que la normativa, el promotor o la D.F., dictaminen o consideren necesaria. Dichas instalaciones pueden ser tales como agua potable, gas, etc....

	U30AC540INST	1,000 ud	Legalización INSTALACIONES	9.000,000
		3,000 %	Costes indirectos	9.000,000
			Total por ud	9.270,00

Son NUEVE MIL DOSCIENTOS SETENTA EUROS por ud.

376 LEGA_RITE ud Legalización de instalación de RITE, incluyendo:

- Registro de ejecución
- Proyecto, incluyendo tasas de visado.
- Realizar la inscripción de la Dirección General de Industria, excluye el pago de tasas.
- Actas de ensayos finales.
- Expediente técnico.
- Registro de Puesta en servicio
- Certificado de finalización de montaje y de puesta en servicio en impreso oficial, en el que se ponga de manifiesto el cumplimiento de las condiciones técnicas y prescripciones reglamentarias que en su caso correspondan (original).
- El Certificado de finalización de montaje será documento suficiente para practicar la inscripción en la Dirección General de Industrial.

Incluye:

- Presentación de expediente.
- Contestación a Requerimientos.
- Asistencia a la visita de inspección.
- Seguimiento del expediente hasta la obtención de la legalización completa.
- Quedan excluidas las tasas

	U30AC540RIT	1,000 ud	Legalización RITE	7.500,000
		3,000 %	Costes indirectos	7.500,000
			Total por ud	7.725,00

Son SIETE MIL SETECIENTOS VEINTICINCO EUROS por ud.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
377	LEGA_TELE...	ud	Legalización de instalación de telecomunicaciones, incluyendo: ·Registro de ejecución - Proyecto, incluyendo tasas de visado. - Realizar la inscripción de la Dirección General de Industria, excluye el pago de tasas. - Actas de ensayos finales. - Expediente técnico. ·Registro de Puesta en servicio -Certificado de finalización de montaje y de puesta en servicio en impreso oficial, en el que se ponga de manifiesto el cumplimiento de las condiciones técnicas y prescripciones reglamentarias que en su caso correspondan (original). -El Certificado de finalización de montaje será documento suficiente para practicar la inscripción en la Dirección General de Industrial. Incluye: - Presentación de expediente. - Contestación a Requerimientos. - Asistencia a la visita de inspección. - Seguimiento del expediente hasta la obtención de la legalización completa. - Quedan excluidas las tasas	
	U30AC540TL	1,000 ud	Legalización TL	3.500,000
		3,000 %	Costes indirectos	3.500,000
			Total por ud	3.605,00

Son TRES MIL SEISCIENTOS CINCO EUROS por ud.

378	LFA010	Ud	Puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada, EI2 60-C5, de una hoja, 800x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco, con cierrapuertas para uso moderado. Color RAL 7000 o a elegir por D.F. Totalmente instalada.	
	mt26pca020ccb	1,000 Ud	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, según UNE-EN 1634-1, de una hoja de 63 mm de espesor, 800x2000 mm de luz y altura de paso, para un hueco de obra de 900x2050 mm, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso tres bisagras de doble pala regulables en altura, soldadas al marco y atornilladas a la hoja, según UNE-EN 1935, cerradura embutida de cierre a un punto, escudos, cilindro, llaves y manivelas antienganche RF de nylon color negro.Con cerradura.	225,226
				225,23



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
	mt26pca100aa	1,000 Ud	Cierrapuertas para uso moderado de puerta cortafuegos de una hoja, según UNE-EN 1154.	92,360
	mo020	0,436 h	Oficial 1ª construcción.	19,610
	mo077	0,436 h	Ayudante construcción.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	334,500
		3,000 %	Costes indirectos	341,190
Total por Ud				351,43

Son TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud.

379	LFA010b	Ud	Puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada, EI2 60-C5, de una hoja, 800x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco, con cierrapuertas para uso moderado. Con cerradura. Color RAL 7000 o a elegir por D.F. Totalmente instalada.	
	mt26pca020ccb	1,000 Ud	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, según UNE-EN 1634-1, de una hoja de 63 mm de espesor, 800x2000 mm de luz y altura de paso, para un hueco de obra de 900x2050 mm, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso tres bisagras de doble pala regulables en altura, soldadas al marco y atornilladas a la hoja, según UNE-EN 1935, cerradura embutida de cierre a un punto, escudos, cilindro, llaves y manivelas antienganche RF de nylon color negro. Con cerradura.	225,226
	mt26pca100aa	1,000 Ud	Cierrapuertas para uso moderado de puerta cortafuegos de una hoja, según UNE-EN 1154.	92,360
	mo020	0,436 h	Oficial 1ª construcción.	19,610
	mo077	0,436 h	Ayudante construcción.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	334,500
		3,000 %	Costes indirectos	341,190
Total por Ud				351,43

Son TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
380	LFA010bb	Ud	Puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada, EI2 60-C5, de una hoja, 800x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco, con cierrapuertas para uso moderado, barra antipánico, tapa ciega para la cara exterior. Color RAL 7000 o a elegir por D.F. Totalmente instalada.	
	mt26pca020ccb	1,000 Ud	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, según UNE-EN 1634-1, de una hoja de 63 mm de espesor, 800x2000 mm de luz y altura de paso, para un hueco de obra de 900x2050 mm, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso tres bisagras de doble pala regulables en altura, soldadas al marco y atornilladas a la hoja, según UNE-EN 1935, cerradura embutida de cierre a un punto, escudos, cilindro, llaves y manivelas antienganche RF de nylon color negro. Con cerradura.	225,226
	mt26pca100aa	1,000 Ud	Cierrapuertas para uso moderado de puerta cortafuegos de una hoja, según UNE-EN 1154.	92,360
	mt26pca110a	1,000 Ud	Barra antipánico para puerta cortafuegos de una hoja, según UNE-EN 1125, incluso tapa ciega para la cara exterior de la puerta.	64,288
	mo020	0,630 h	Oficial 1ª construcción.	19,610
	mo077	0,630 h	Ayudante construcción.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	406,310
		3,000 %	Costes indirectos	414,440
Total por Ud				426,87

Son CUATROCIENTOS VEINTISEIS EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROMOTOR 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
381	LFA010c	Ud	Puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada, EI2 60-C5, de dos hojas, 1700x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco, ambas hojas provistas de cierrapuertas para uso moderado. Color RAL 7000 o a elegir por D.F. Totalmente instalada.	

mt26pca020dub	1,000 Ud	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, según UNE-EN 1634-1, de dos hojas de 63 mm de espesor, 1700x2000 mm de luz y altura de paso, para un hueco de obra de 1800x2050 mm, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso seis bisagras de doble pala regulables en altura, soldadas al marco y atornilladas a la hoja, según UNE-EN 1935, cerradura embutida de cierre a un punto, escudos, cilindro, llaves y manivelas antienganche RF de nylon color negro.	510,786	510,79
mt26pca100va	2,000 Ud	Cierrapuertas para uso moderado de puerta cortafuegos de dos hojas, según UNE-EN 1154.	80,899	161,80
mt26pca105a	1,000 Ud	Selector de cierre para asegurar el adecuado cerrado de las puertas para puerta cortafuegos de dos hojas, según UNE-EN 1158.	48,795	48,80
mo020	0,727 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	14,26
mo077	0,727 h	Ayudante construcción.	19,180	13,94
%	2,000 %	Costes directos complementarios	749,590	14,99
	3,000 %	Costes indirectos	764,580	22,940
Total por Ud				787,52

Son SETECIENTOS OCHENTA Y SIETE EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total	
382	LFA010d	Ud	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, según UNE-EN 1634-1, de una hoja de 63 mm de espesor, 800x2050 mm de luz y altura de paso y fijo superior de 900x450 mm, para un hueco de obra de 900x2500 mm, acabado lacado en color RAL 7000 o a elegir por D.F., formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso tres bisagras de doble pala regulables en altura, soldadas al marco y atornilladas a la hoja, según UNE-EN 1935, cerradura embutida de cierre a un punto, escudos, cilindro, llaves y manivelas antienganche RF de nylon color negro. Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas perimetrales. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	mt26pca020ceb	1,000 Ud	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, según UNE-EN 1634-1, de una hoja de 63 mm de espesor, 900x2000 mm de luz y altura de paso, para un hueco de obra de 1000x2050 mm, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso tres bisagras de doble pala regulables en altura, soldadas al marco y atornilladas a la hoja, según UNE-EN 1935, cerradura embutida de cierre a un punto, escudos, cilindro, llaves y manivelas antienganche RF de nylon color negro.	236,706	236,71
	mt26pca100aa	1,000 Ud	Cierrapuertas para uso moderado de puerta cortafuegos de una hoja, según UNE-EN 1154.	92,360	92,36
	mo020	0,437 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	8,57
	mo077	0,437 h	Ayudante construcción.	19,180	8,38
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	346,020	6,92
		3,000 %	Costes indirectos	352,940	10,590
Total por Ud					363,53

Son TRESCIENTOS SESENTA Y TRES EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud.



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
383	LFM110	Ud	Block de puerta cortafuegos homologada, de madera, EI1 60-C5, de una hoja, lisa, de 203x82,5x4,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas ignífugo, recubierto con laminado de alta presión (HPL), cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de madera maciza y cerco de madera maciza, con barra antipánico. Color RAL 7000 o a elegir por D.F. Totalmente instalada.	
	mt22aap011ja	1,000 Ud	Precerco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	16,545
	mt22bcf030ib	1,000 Ud	Block de puerta cortafuegos homologada, de madera, EI1 60-C5, según UNE-EN 1634-1, de una hoja, lisa, de 203x82,5x4,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas ignífugo, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de madera maciza y cerco de madera maciza, con tapajuntas en ambas caras, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios y herrajes de colgar, barra antipánico, según UNE-EN 1125, juntas intumescentes, dos placas aislantes y termoexpandibles en el cajeadado de la cerradura, con función antipánico, cierrapuertas aéreo, según UNE-EN 1154 y dispositivos de seguridad.	380,937
	mt22www041a	0,100 Ud	Aerosol de 750 ml de espuma adhesiva autoexpansiva, ignífuga, de poliuretano monocomponente, con una resistencia al fuego de 240 minutos, Euroclase B-s2, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, de 18 kg/m³ de densidad, conductividad térmica 0,04 W/(mK), elongación hasta rotura 18% y 8 N/cm² de resistencia a tracción, estable de -40°C a 100°C; para aplicar con pistola; según UNE-EN 13165.	12,249
	mo017	1,114 h	Oficial 1ª carpintero.	19,900
	mo058	0,920 h	Ayudante carpintero.	19,280
	%	2,000 %	Costes directos	438,620
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	447,390
Total por Ud				460,81

Son CUATROCIENTOS SESENTA EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
384	LGS031	Ud	Puerta seccional para garaje, formada por lamas de textura acanalada, de panel sándwich de aluminio con núcleo aislante de espuma de poliuretano, 660x300 cm, acabado lacado de color RAL 7000 o a elegir por D.F., incluso complementos. Según UNE-EN 13241-1. Equipo de motorización para apertura y cierre automático, para puerta de garaje seccional. Accesorios (cerradura, pulsador, emisor, receptor y fotocélula) para automatización de puerta de garaje.	
	mt26pgs010bl	1,000 Ud	Puerta seccional para garaje, formada por lamas de textura acanalada, de panel sándwich de aluminio con núcleo aislante de espuma de poliuretano, 400x250 cm, con acabado prelacado de color blanco, incluso complementos. Según UNE-EN 13241-1.	3.410,272
	mt26egm010dh	1,000 Ud	Equipo de motorización para apertura y cierre automático, para puerta de garaje seccional de más de 60 kg de peso.	628,625
	mt26egm012	1,000 Ud	Accesorios (cerradura, pulsador, emisor, receptor y fotocélula) para automatización de puerta de garaje.	305,000
	mo020	1,075 h	Oficial 1ª construcción.	19,610
	mo113	1,075 h	Peón ordinario construcción.	18,950
	mo018	2,509 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870
	mo059	2,509 h	Ayudante cerrajero.	19,220
	mo003	4,844 h	Oficial 1ª electricista.	20,150
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	4.581,030
		3,000 %	Costes indirectos	4.672,650
Total por Ud				4.812,83

Son CUATRO MIL OCHOCIENTOS DOCE EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud.

385	LPA010	Ud	Puerta abatible de una hoja de 38 mm de espesor, 900x2045 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor con rejillas de ventilación troqueladas en la parte superior e inferior, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre marco de acero galvanizado de 1 mm de espesor, sin premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación del marco al paramento. Color RAL 7000 o a elegir por D.F. Totalmente instalada.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

844 de 1290

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
	mt26ppa010ajh	1,000 Ud	Puerta interior abatible de una hoja de 38 mm de espesor, 900x2045 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor con rejillas de ventilación troqueladas en la parte superior e inferior, de 200x250 mm cada una, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre marco de acero galvanizado de 1 mm de espesor con patillas de anclaje a obra, con bisagras soldadas al marco y remachadas a la hoja, cerradura embutida de cierre a un punto, cilindro de latón con llave, escudos y manivelas de nylon color negro. Con cerradura.	128,163
				128,16
	mo018	0,193 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870
	mo059	0,193 h	Ayudante cerrajero.	19,220
	%	2,000 %	Costes directos	135,700
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	138,410
			Total por Ud	142,56

Son CIENTO CUARENTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud.

386	LPA010b	Ud	Puerta interior abatible de dos hojas de 38 mm de espesor, 1640x2045 mm de luz y altura de paso, total 920x210 mm, acabado lacado en color RAL 7000 o a elegir por D.F., formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor, con rejillas de ventilación troqueladas en la parte superior e inferior plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre marco de acero galvanizado de 1 mm de espesor con tornillos autorroscantes para la fijación del marco al premarco, con bisagras soldadas al marco y remachadas a la hoja, cerradura embutida de cierre a un punto, cilindro de latón con llave, escudos y manivelas de nylon color negro. Color RAL 7000 o a elegir por D.F. Totalmente instalada.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org. Verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

845 de 1290

Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt26ppa010ajhb	1,000 Ud	Puerta interior abatible de dos hojas de 38 mm de espesor, 1640x2045 mm de luz y altura de paso, total 920x210 mm, acabado lacado en color RAL 7000 o a elegir por D.F., formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor, con rejillas de ventilación troqueladas en la parte superior e inferior plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre marco de acero galvanizado de 1 mm de espesor con tornillos autorroscantes para la fijación del marco al premarco, con bisagras soldadas al marco y remachadas a la hoja, cerradura embutida de cierre a un punto, cilindro de latón con llave, escudos y manivelas de nylon color negro.	257,165	257,17
	mo018	0,193 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870	3,83
	mo059	0,193 h	Ayudante cerrajero.	19,220	3,71
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	264,710	5,29
		3,000 %	Costes indirectos	270,000	8,100
Total por Ud					278,10

Son DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS CON DIEZ
CÉNTIMOS por Ud.

387 LPA010c Ud Puerta interior abatible de una hoja de 38 mm de espesor, 900x2045 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor con rejillas de ventilación troqueladas en la parte superior e inferior, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre marco de acero galvanizado de 1 mm de espesor, sin premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación del marco al paramento. Con cerradura. Color RAL 7000 o a elegir por D.F. Totalmente instalada.

	mt26ppa010ajh	1,000 Ud	Puerta interior abatible de una hoja de 38 mm de espesor, 900x2045 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor con rejillas de ventilación troqueladas en la parte superior e inferior, de 200x250 mm cada una, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre marco de acero galvanizado de 1 mm de espesor con patillas de anclaje a obra, con bisagras soldadas al marco y remachadas a la hoja, cerradura embutida de cierre a un punto, cilindro de latón con llave, escudos y manivelas de nylon color negro. Con cerradura.	128,163	128,16
	mo018	0,193 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870	3,83



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR: JOSE LUIS,
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total	
	mo059		0,193 h	Ayudante cerrajero.	19,220	3,71
	%		2,000 %	Costes directos	135,700	2,71
				complementarios		
			3,000 %	Costes indirectos	138,410	4,150
Total por Ud						142,56

Son CIENTO CUARENTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud.

388	LPM010	Ud	Puerta de paso ciega abatible, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de DM de chapado con haya vaporizada o a elegir por D.F., barnizada en taller, con moldura de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI 316L, serie media. Totalmente instalada. Incluye: Presentación de la puerta. Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Ajuste final. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	mt22aap011ja	1,000 Ud	Precerco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	16,545	16,55
	mt22agb010eg	5,100 m	Galce de MDF hidrófugo, 90x20 mm, prelacado en blanco.	3,858	19,68
	mt22pxn020am	1,000 Ud	Puerta interior ciega, de tablero de MDF, prelacada en blanco, con moldura de forma recta, de 203x82,5x3,5 cm. Según UNE 56803.	99,313	99,31
	mt22atb010m	10,400 m	Tapajuntas de MDF hidrófugo, 70x10 mm, prelacado en blanco.	3,292	34,24
	mt23ibx010d	3,000 Ud	Pernio de 100x58 mm, con remate, de acero inoxidable AISI 316L, para puerta interior.	6,912	20,74
	mt23ppb011	18,000 Ud	Tornillo de acero 19/22 mm.	0,016	0,29
	mt23ppb200	1,000 Ud	Cerradura de embutir, frente, accesorios y tornillos de atado, para puerta de paso interior, según UNE-EN 12209.	11,830	11,83
	mt23hbx010b	1,000 Ud	Juego de manivela y escudo ancho de acero inoxidable AISI 316L, serie media, para puerta interior.	87,741	87,74
	mo017	0,872 h	Oficial 1ª carpintero.	19,900	17,35
	mo058	0,872 h	Ayudante carpintero.	19,280	16,81
	%	2,000 %	Costes directos	324,540	6,49
			complementarios		
		3,000 %	Costes indirectos	331,030	9,930
Total por Ud					340,96

Son TRESCIENTOS CUARENTA EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
389	LPM010b	Ud	Puerta interior abatible, ciega, Puerta de paso ciega abatible, de una hoja de 203x72,5x3,5 cm, de tablero de DM de chapado con haya vaporizada o a elegir por D.F., barnizada en taller, con moldura de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI 316L, serie media. Totalmente instalada. Incluye: Presentación de la puerta. Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Ajuste final. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt22aap011ja	1,000 Ud	Precerco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	16,545
	mt22agb010eg	5,000 m	Galce de MDF hidrófugo, 90x20 mm, prelacado en blanco.	3,858
	mt22pxn020aq	1,000 Ud	Puerta interior ciega, de tablero de MDF, prelacada en blanco, con moldura de forma recta, de 203x72,5x3,5 cm. Según UNE 56803.	91,951
	mt22atb010m	10,200 m	Tapajuntas de MDF hidrófugo, 70x10 mm, prelacado en blanco.	3,292
	mt23ibx010d	3,000 Ud	Pernio de 100x58 mm, con remate, de acero inoxidable AISI 316L, para puerta interior.	6,912
	mt23ppb011	18,000 Ud	Tornillo de acero 19/22 mm.	0,016
	mt23ppb200	1,000 Ud	Cerradura de embutir, frente, accesorios y tornillos de atado, para puerta de paso interior, según UNE-EN 12209.	11,830
	mt23hbx010h	1,000 Ud	Juego de manivela y escudo de roseta de acero inoxidable AISI 316L, serie media, para puerta interior.	58,557
	mo017	0,872 h	Oficial 1ª carpintero.	19,900
	mo058	0,872 h	Ayudante carpintero.	19,280
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	286,950
		3,000 %	Costes indirectos	292,690
Total por Ud				301,47

Son TRESCIENTOS UN EUROS CON CUARENTA Y SIETE
CÉNTIMOS por Ud.



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

JOSE LUIS,

PROYECTO 8

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS,

DESCRIPCIÓN:

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
390	LPM020	Ud	Armazón metálico de chapa grecada, preparado para alojar la hoja de una puerta corredera simple, de madera, de 100x210 cm y 4 cm de espesor máximo de hoja, con malla metálica, de mayor altura y anchura que el armazón, para el refuerzo del encuentro entre el armazón y la pared, fijada al armazón con clips; colocación en pared de fábrica para revestir con mortero o con yeso, de 9 cm de espesor total, incluyendo la fábrica y el revestimiento.	
	mt22amy010aja	1,000 Ud	Armazón metálico de chapa grecada, preparado para alojar la hoja de una puerta corredera simple, de madera, de 100x210 cm y 4 cm de espesor máximo de hoja, con malla metálica, de mayor altura y anchura que el armazón, para el refuerzo del encuentro entre el armazón y la pared y clips para su fijación al armazón; para colocar en pared de fábrica para revestir con mortero o con yeso, de 9 cm de espesor total, incluyendo la fábrica y el revestimiento; con rail superior, guía inferior y accesorios.	280,834
				280,83
	mo020	0,969 h	Oficial 1ª construcción.	19,610
	mo077	0,969 h	Ayudante construcción.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos	318,420
			complementarios	6,37
		3,000 %	Costes indirectos	324,790
			Total por Ud	334,53

Son TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud.

391	LRL010b	m ²	Puerta de rejilla de aluminio color Ral 7000 o a elegir por D.F., cuatro hojas, dimensiones 3100x1000 mm, con lamas horizontales fijas en forma de V, con sujeción mediante tornillos vistos, montada en puerta. Con cerradura. Incluso herrajes de colgar y de cierre, tornillería de acero inoxidable, garras de fijación, cerradura triangular, rejillas de ventilación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Totalmente montada. Instalada y funcionando.	
	mt25pfb011e	1,000 m ²	Puerta de rejilla de aluminio color Ral 7000 o a elegir por D.F., cuatro hojas, dimensiones 3100x1000 mm, con lamas horizontales fijas en forma de V, con sujeción mediante tornillos vistos, montada en puerta. Con cerradura. Incluso herrajes de colgar y de cierre, tornillería de acero inoxidable, garras de fijación, cerradura triangular, rejillas de ventilación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Totalmente montada.	123,439
				123,44



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR: JOSE LUIS,
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
	mo020	0,165 h	Oficial 1ª construcción.	19,610
	mo077	0,165 h	Ayudante construcción.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos	129,840
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	132,440
Total por m²				136,41

Son CIENTO TREINTA Y SEIS EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS por m².

392	LSZ031	m²	Celosia con parte orientable y fija, sistema AF HIBRID" "ALUMINIOS FRANCO" o equivalente, con estructura portante mediante tubo rectangular de 80 x 50 mm para la colocación de lama de 210 mm hasta un máximo de 3 metros, montada mediante anclaje químico con varillas roscadas.		
	mt26aaq010d	4,000 Ud	Anclaje químico compuesto por resina y varilla roscada de acero inoxidable A4-70, según UNE-EN ISO 3506-1; con tuerca y arandela, de 10 mm de diámetro.	4,666	18,66
	mt25dcl010Ua	1,000 m²	Celosia con parte orientable y fija, sistema AF HIBRID" "ALUMINIOS FRANCO" o equivalente, con estructura portante mediante tubo rectangular de 80 x 50 mm para la colocación de lama de 210 mm hasta un máximo de 3 metros, montada mediante anclaje químico con varillas roscadas.	306,164	306,16
	mo018	0,509 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870	10,11
	mo059	0,509 h	Ayudante cerrajero.	19,220	9,78
	%	2,000 %	Costes directos	344,710	6,89
			complementarios		
		3,000 %	Costes indirectos	351,600	10,550
Total por m²				362,15	

Son TRESCIENTOS SESENTA Y DOS EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS por m².

393	LTM010	Ud	Puerta de paso ciega corredera "Careliwood" o equivalente, de una hoja de 203x82,5 cm, de tablero fenólico HPL, canto fenólico con núcleo de poliestireno de 39mm, color RAL7000 o a elegir por D.F.; marcos/cercos extensibles de aluminio extrusionado, que abrazan el espesor de pared. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI 316L, serie media. Con cerradura.		
	mt22aap011ja	1,000 Ud	Precerco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	16,545	16,55

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROMOTOR

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total	
	mt22bte010aa	1,000 Ud	Puerta de paso ciega corredera "Careliwood" o similar, de una hoja de 203x82,5 cm, de tablero fenólico HPL, canto fenólico con núcleo de poliestireno de 39mm, color RAL7000 o a elegir por D.F.; marcos/cercos extensibles de aluminio extrusionado, que abrazan el espesor de pared. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI 316L, serie media.	248,896	248,90
	mt22www040	0,100 Ud	Aerosol de 750 ml de espuma adhesiva autoexpansiva, elástica, de poliuretano monocomponente, de 25 kg/m³ de densidad, conductividad térmica 0,0345 W/(mK), 135% de expansión, elongación hasta rotura 45% y 7 N/cm² de resistencia a tracción, estable de -40°C a 90°C; para aplicar con pistola; según UNE-EN 13165.	7,972	0,80
	mo017	1,114 h	Oficial 1ª carpintero.	19,900	22,17
	mo058	0,920 h	Ayudante carpintero.	19,280	17,74
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	306,160	6,12
		3,000 %	Costes indirectos	312,280	9,370
Total por Ud:					321,65

Son TRESCIENTOS VEINTIUN EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS por Ud.

394	LTM010b	Ud	Puerta de paso ciega corredera "Careliwood" o equivalente, de una hoja de 203x82,5 cm, de tablero fenólico HPL, canto fenólico con núcleo de poliestireno de 39mm, color RAL7000 o a elegir por D.F.; marcos/cercos extensibles de aluminio extrusionado, que abrazan el espesor de pared. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI 316L, serie media. Con cierre interior		
	mt22aap011ja	1,000 Ud	Precerco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	16,545	16,55
	mt22bte010aab	1,000 Ud	Puerta de paso ciega corredera "Careliwood" o equivalente, de una hoja de 203x82,5 cm, de tablero fenólico HPL, canto fenólico con núcleo de poliestireno de 39mm, color RAL7000 o a elegir por D.F.; marcos/cercos extensibles de aluminio extrusionado, que abrazan el espesor de pared. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI 316L, serie media. Con cierre interior	248,896	248,90



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
	mt22www040	0,100 Ud	Aerosol de 750 ml de espuma adhesiva autoexpansiva, elástica, de poliuretano monocompente, de 25 kg/m³ de densidad, conductividad térmica 0,0345 W/(mK), 135% de expansión, elongación hasta rotura 45% y 7 N/cm² de resistencia a tracción, estable de -40°C a 90°C; para aplicar con pistola; según UNE-EN 13165.	7,972
	mo017	1,114 h	Oficial 1ª carpintero.	19,900
	mo058	0,920 h	Ayudante carpintero.	19,280
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	306,160
		3,000 %	Costes indirectos	312,280
Total por Ud				321,65

Son TRESCIENTOS VEINTIUN EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS por Ud.

395	LTM010bb	Ud	Puerta de paso ciega corredera "Careliwood" o equivalente, de una hoja de 203x72,5 cm, de tablero fenólico HPL, canto fenólico con núcleo de poliestireno de 39mm, color RAL7000 o a elegir por D.F.; marcos/cercos extensibles de aluminio extrusionado, que abrazan el espesor de pared. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI 316L, serie media. Con cierre interior		
	mt22aap011ja	1,000 Ud	Precerco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	16,545	16,55
	mt22bte010aac	1,000 Ud	Puerta de paso ciega corredera "Careliwood" o equivalente, de una hoja de 203x82,5 cm, de tablero fenólico HPL, canto fenólico con núcleo de poliestireno de 39mm, color RAL7000 o a elegir por D.F.; marcos/cercos extensibles de aluminio extrusionado, que abrazan el espesor de pared. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI 316L, serie media.	248,954	248,95
	mt22www040	0,100 Ud	Aerosol de 750 ml de espuma adhesiva autoexpansiva, elástica, de poliuretano monocompente, de 25 kg/m³ de densidad, conductividad térmica 0,0345 W/(mK), 135% de expansión, elongación hasta rotura 45% y 7 N/cm² de resistencia a tracción, estable de -40°C a 90°C; para aplicar con pistola; según UNE-EN 13165.	7,972	0,80
	mo017	1,114 h	Oficial 1ª carpintero.	19,900	22,17
	mo058	0,920 h	Ayudante carpintero.	19,280	17,74
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	306,210	6,12
		3,000 %	Costes indirectos	312,330	9,370
Total por Ud					321,70

Son TRESCIENTOS VEINTIUN EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
396	LTM010c	Ud	Puerta de paso ciega abatible "Careliwood" o equivalente, de una hoja de 203x82,5 cm, de tablero fenólico HPL, canto fenólico con núcleo de poliestireno de 39mm, color RAL7000 o a elegir por D.F.; marcos/cercos extensibles de aluminio extrusionado, que abrazan el espesor de pared. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI 316L, serie media.	
	mt22aap011ja	1,000 Ud	Prearco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	16,545
	mt22bte010aad	1,000 Ud	Puerta de paso ciega abatible "Careliwood" o similar, de una hoja de 203x82,5 cm, de tablero fenólico HPL, canto fenólico con núcleo de poliestireno de 39mm, color RAL7000 o a elegir por D.F.; marcos/cercos extensibles de aluminio extrusionado, que abrazan el espesor de pared. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI 316L, serie media.	248,954
	mt22www040	0,100 Ud	Aerosol de 750 ml de espuma adhesiva autoexpansiva, elástica, de poliuretano monocomponente, de 25 kg/m ³ de densidad, conductividad térmica 0,0345 W/(mK), 135% de expansión, elongación hasta rotura 45% y 7 N/cm ² de resistencia a tracción, estable de -40°C a 90°C; para aplicar con pistola; según UNE-EN 13165.	7,972
	mo017	1,114 h	Oficial 1ª carpintero.	19,900
	mo058	0,920 h	Ayudante carpintero.	19,280
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	306,210
		3,000 %	Costes indirectos	312,330
Total por Ud				321,70
Son TRESCIENTOS VEINTIUN EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS por Ud.				



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
397	LTM010cb	Ud	Puerta de paso ciega de vaivén, de una hoja de 205x82,5x3,5 cm, y fijo hasta falso techo, de tablero de DM de chapado con haya vaporizada o a legir por D.F., barnizada en taller, con moldura de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI	
	mt22aap011ja	1,000 Ud	Precerco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	16,545
	mt22bte010aae	1,000 Ud	Puerta de paso ciega de vaivén, de una hoja de 205x82,5x3,5 cm, y fijo hasta falso techo, de tablero de DM de chapado con haya vaporizada o a legir por D.F., barnizada en taller, con moldura de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI	248,954
	mt22www040	0,100 Ud	Aerosol de 750 ml de espuma adhesiva autoexpansiva, elástica, de poliuretano monocomponente, de 25 kg/m³ de densidad, conductividad térmica 0,0345 W/(mK), 135% de expansión, elongación hasta rotura 45% y 7 N/cm² de resistencia a tracción, estable de -40°C a 90°C; para aplicar con pistola; según UNE-EN 13165.	7,972
	mo017	1,114 h	Oficial 1ª carpintero.	19,900
	mo058	0,920 h	Ayudante carpintero.	19,280
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	306,210
		3,000 %	Costes indirectos	312,330
Total por Ud				321,70

Son TRESCIENTOS VEINTIUN EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
398	LTM010d	Ud	Puerta de paso ciega abatible, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, y fijo hasta falso techo, de tablero de DM de chapado con haya vaporizada o a legir por D.F., barnizada en taller, con moldura de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI 316L, serie media.	
	mt22aap011jb	1,000 Ud	Precerco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de dos hojas, con elementos de fijación.	18,970
	mt22bta010yB	1,000 Ud	Puerta de paso ciega abatible, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, y fijo hasta falso techo, de tablero de DM de chapado con haya vaporizada o a legir por D.F., barnizada en taller, con moldura de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI 316L, serie media.	458,582
	mt22www040	0,100 Ud	Aerosol de 750 ml de espuma adhesiva autoexpansiva, elástica, de poliuretano monocomponente, de 25 kg/m³ de densidad, conductividad térmica 0,0345 W/(mK), 135% de expansión, elongación hasta rotura 45% y 7 N/cm² de resistencia a tracción, estable de -40°C a 90°C; para aplicar con pistola; según UNE-EN 13165.	7,972
	mo017	1,114 h	Oficial 1ª carpintero.	19,900
	mo058	0,920 h	Ayudante carpintero.	19,280
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	518,260
		3,000 %	Costes indirectos	528,630
Total por Ud				544,49

Son QUINIENTOS CUARENTA Y CUATRO EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8

Descripción:

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
399	LTM010db	Ud	Puerta de paso ciega abatible apertura hacia el exterior, de doble, hoja, y fijo hasta falso techo; una de las hojas de dimensiones de 203x82,5x3,5 cm, y la otra de 58x82,5x3,5, de tablero de DM de chapado con haya vaporizada o a legir por D.F., barnizada en taller, con moldura de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI	
	mt22aap011jb	1,000 Ud	Precerco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de dos hojas, con elementos de fijación.	18,970 18,97
	mt22bta010yBb	1,000 Ud	Puerta de paso ciega abatible apertura hacia el exterior, de doble, hoja, y fijo hasta falso techo; una de las hojas de dimensiones de 203x82,5x3,5 cm, y la otra de 58x82,5x3,5, de tablero de DM de chapado con haya vaporizada o a legir por D.F., barnizada en taller, con moldura de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI	553,381 553,38
	mt22www040	0,100 Ud	Aerosol de 750 ml de espuma adhesiva autoexpansiva, elástica, de poliuretano monocomponente, de 25 kg/m³ de densidad, conductividad térmica 0,0345 W/(mK), 135% de expansión, elongación hasta rotura 45% y 7 N/cm² de resistencia a tracción, estable de -40°C a 90°C; para aplicar con pistola; según UNE-EN 13165.	7,972 0,80
	mo017	1,114 h	Oficial 1ª carpintero.	19,900 22,17
	mo058	0,920 h	Ayudante carpintero.	19,280 17,74
	%	2,000 %	Costes directos	613,060 12,26
		3,000 %	Costes indirectos	625,320 18,760
Total por Ud				644,08

Son SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO EUROS CON OCHO
CÉNTIMOS por Ud.



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFI1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
400	LVC010	m ²	Doble acristalamiento de baja emisividad térmica + aislamiento acústico, 3+3/20/4, conjunto formado por vidrio exterior laminar acústico 3+3 mm compuesto por dos lunas de vidrio de 3 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 20 mm, y vidrio interior de baja emisividad térmica 4 mm; 30 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora, compatible con el material soporte.	
	mt21veg050aoda	1,006 m ²	Doble acristalamiento de baja emisividad térmica + aislamiento acústico, 3+3/20/4, conjunto formado por vidrio exterior laminar acústico 3+3 mm compuesto por dos lunas de vidrio de 3 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 20 mm, y vidrio interior de baja emisividad térmica 4 mm; 30 mm de espesor total.	108,114
	mt21vva015a	0,580 Ud	Cartucho de 310 ml de silicona neutra, incolora, dureza Shore A aproximada de 23, según UNE-EN ISO 868 y recuperación elástica >=80%, según UNE-EN ISO 7389.	5,496
	mt21vva021	1,000 Ud	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,200
	mo055	0,330 h	Oficial 1ª cristalero.	20,920
	mo110	0,330 h	Ayudante cristalero.	20,450
	%	2,000 %	Costes directos	126,800
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	129,340
Total por m ²				133,22

Son CIENTO TREINTA Y TRES EUROS CON VEINTIDOS
CÉNTIMOS por m².



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
401	MDR020b	m ²	Tratamiento revestimiento SPORTLIFE S/A O EQUIVALENTE. Revestimiento de pavimento deportivo, con acabado rugoso, con resistencia al deslizamiento entre 80 y 110 con la superficie seca y entre 55 y 110 con la superficie húmeda, según UNE-EN 13036-4, con resistencia al deslizamiento Rd>45 según UNE 41901 EX y resbaladicidad clase 3 según CTE, de 2 a 3 mm de espesor total aproximado, realizado sobre superficie soporte de solera de hormigón, con el sistema Sportlife S/A "COMPOSAN INDUSTRIAL Y TECNOLOGÍA", apto para pista polideportiva, mediante la aplicación sucesiva de: una capa de regularización y acondicionamiento de la superficie, de mortero, Compotop Sportseal, color negro, a base de resinas sintéticas y cargas minerales seleccionadas (2 kg/m²); una capa de mortero, Compo Resurfacer, color negro, a base de resinas acrílicas (0,3 kg/m²), árido silíceo incoloro, lavado, de granulometría comprendida entre 0,2 y 0,4 mm (0,5 kg/m²) y agua (0,2 l/m²); tres capas de mortero de dos componentes Compomix, color rojo, acabado texturizado, a base de resinas acrílico-epoxi, cargas minerales calibradas y pigmentos (0,4 kg/m² cada capa), dejando secar totalmente la capa previa antes de aplicar la siguiente capa y una capa de sellado de pintura al agua bicomponente, Compopaint, color rojo, a base de resinas acrílico-epoxi, cargas micronizadas y pigmentos (0,3 kg/m²). Criterio de valoración económica: El precio no incluye la superficie soporte ni la ejecución y el sellado de las juntas. Incluye: Limpieza de la superficie soporte. Replanteo de las juntas y paños de trabajo. Aplicación, con rastrillo de goma, de la capa de regularización y acondicionamiento de la superficie. Aplicación de las sucesivas capas que forman el pavimento deportivo. Secado de cada capa antes de aplicar la siguiente, incluyendo raspado, barrido y soplado de las imperfecciones. Limpieza final del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt47cit050d	2,000 kg	Mortero, Compotop Sportseal "COMPOSAN INDUSTRIAL Y TECNOLOGÍA", color negro, a base de resinas sintéticas y cargas minerales seleccionadas, para regularización de superficies; para aplicar con rastrillo de goma.	1,780 3,56
	mt47cit060b	0,300 kg	Mortero, Compo Resurfacer "COMPOSAN INDUSTRIAL Y TECNOLOGÍA", color negro, a base de resinas acrílicas.	4,480 1,34



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt47cit002a	0,500 kg	Árido silíceo incoloro, lavado, de granulometría comprendida entre 0,2 y 0,4 mm, suministrado en sacos.	0,210	0,11
	mt47cit020a	1,200 kg	Mortero de dos componentes Compomix "COMPOSAN INDUSTRIAL Y TECNOLOGÍA", color rojo, acabado texturizado, a base de resinas acrílico-epoxi, cargas minerales calibradas y pigmentos; para aplicar con rodillo o rastrillo de goma.	5,890	7,07
	mt47cit110a	0,300 kg	Pintura al agua bicomponente, Compopaint "COMPOSAN INDUSTRIAL Y TECNOLOGÍA", color rojo, a base de resinas acrílico-epoxi, cargas micronizadas y pigmentos; para aplicar con rodillo, pistola o rastrillo de goma.	7,270	2,18
	mo041	0,197 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610	3,86
	mo087	0,197 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180	3,78
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	21,900	0,44
		3,000 %	Costes indirectos	22,340	0,670
Total por m²					23,01

Son VEINTITRES EUROS CON UN CÉNTIMO por m².

402	NAA010	m	Aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m de longitud en instalación interior de A.C.S., empotrada en la pared, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 16,0 mm de diámetro interior y 9,5 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Totalmente terminado Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	mt17coe055ba	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 16 mm de diámetro interior y 9,5 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	2,362	2,48
	mt17coe110	0,025 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,125	0,28
	mo054	0,078 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	20,150	1,57
	mo101	0,078 h	Ayudante montador de aislamientos	19,180	1,50
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	5,830	0,12



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	5,950
				0,180
			Total por m	6,13

Son SEIS EUROS CON TRECE CÉNTIMOS por m.

403	NAA010b	m	Aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m de longitud en instalación interior de A.C.S., empotrada en la pared, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 23,0 mm de diámetro interior y 10,0 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.Totalmente terminado Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	mt17coe055db	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 23 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	2,952	3,10
	mt17coe110	0,035 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,125	0,39
	mo054	0,088 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	20,150	1,77
	mo101	0,088 h	Ayudante montador de aislamientos	19,180	1,69
	%	2,000 %	Costes directos	6,950	0,14
		3,000 %	Costes indirectos	7,090	0,210
			Total por m		7,30

Son SIETE EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS por m.

404	NAA010c	m	Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Totalmente terminado. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
	mt17coe070ed	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	15,649
	mt17coe110	0,021 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,125
	mo054	0,088 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	20,150
	mo101	0,088 h	Ayudante montador de aislamientos	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	20,120
		3,000 %	Costes indirectos	20,520
Total por m				21,14

Son VEINTIUN EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS por m.

405	NAA010d	m	Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Totalmente terminado Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	mt17coe070fd	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	17,144	18,00
	mt17coe110	0,026 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,125	0,29
	mo054	0,092 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	20,150	1,85
	mo101	0,092 h	Ayudante montador de aislamientos	19,180	1,76
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	21,900	0,44
		3,000 %	Costes indirectos	22,340	0,670
Total por m				23,01	

Son VEINTITRES EUROS CON UN CÉNTIMO por m.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org. Verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: AYUNTAMIENTO DE TORROX, CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
406	NAA010e	m	Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 26 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Totalmente terminado Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt17coe070gd	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 26 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	18,212
	mt17coe110	0,030 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,125
	mo054	0,097 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	20,150
	mo101	0,097 h	Ayudante montador de aislamientos	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	23,260
		3,000 %	Costes indirectos	23,730
Total por m				24,44

Son VEINTICUATRO EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por m.

407	NAA010f	m	Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 36 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Totalmente terminado Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt17coe070id	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 36 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	21,857
	mt17coe110	0,042 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,125
	mo054	0,107 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	20,150
	mo101	0,107 h	Ayudante montador de aislamientos	19,180



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR: JOSE LUIS .

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS .

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
%		2,000 %	Costes directos	27,630
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	28,180
				0,850
			Total por m	29,03

Son VEINTINUEVE EUROS CON TRES CÉNTIMOS por m.

408	NAA010g	m	Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 43,5 mm de diámetro interior y 30 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Totalmente terminado Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	mt17coe070je	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 43,5 mm de diámetro interior y 30 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	31,471	33,04
	mt17coe110	0,050 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,125	0,56
	mo054	0,111 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	20,150	2,24
	mo101	0,111 h	Ayudante montador de aislamientos	19,180	2,13
	%	2,000 %	Costes directos	37,970	0,76
		3,000 %	Costes indirectos	38,730	1,160
			Total por m		39,89

Son TREINTA Y NUEVE EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m.

409	NAA010h	m	Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 55 mm de diámetro interior y 30 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Totalmente terminado Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título:
Descripción:



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt17coe070ke	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 55 mm de diámetro interior y 30 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	36,743	38,58
	mt17coe110	0,064 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,125	0,71
	mo054	0,116 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	20,150	2,34
	mo101	0,116 h	Ayudante montador de aislamientos	19,180	2,22
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	43,850	0,88
		3,000 %	Costes indirectos	44,730	1,340
Total por m					46,07

Son CUARENTA Y SEIS EUROS CON SIETE CÉNTIMOS por m.

410	NAB010b	m ²	Aislamiento térmico por el exterior de muros en contacto con el terreno, formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 50 mm de espesor, resistencia a compresión ≥ 300 kPa, resistencia térmica $1,2 \text{ m}^2\text{K/W}$, conductividad térmica $0,033 \text{ W/(mK)}$, colocado a tope y fijado con adhesivo cementoso sobre el trasdós del muro, preparado para recibir el relleno con material de drenaje. Incluso perfil de chapa curvada, para remate y protección de los bordes de los paneles de aislamiento térmico. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Fijación del aislamiento. Colocación del perfil de remate. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	mt16pxa010aa	1,050 m ²	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 50 mm de espesor, resistencia a compresión ≥ 300 kPa, resistencia térmica $1,2 \text{ m}^2\text{K/W}$, conductividad térmica $0,033 \text{ W/(mK)}$, Euroclase E de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, con código de designación XPS-EN 13164-T1-CS(10/Y)300-DS(70,90)-DLT(2)5-CC(2/1,5/50)125-WL(T)0,7-WD(V)3-FTCD1.	3,343	3,51
	mt16aaa040b	1,000 kg	Adhesivo cementoso para fijación de paneles aislantes, en paramentos verticales.	0,429	0,43
	mt16aaa100	0,330 m	Perfil de chapa curvada de acero prelacado, de 0,6 mm de espesor y 15 mm de anchura, para remate y protección de los bordes de los paneles de aislamiento térmico.	1,191	0,39
	mo054	0,116 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	20,150	2,34
	mo101	0,116 h	Ayudante montador de aislamientos	19,180	2,22

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
CLIENTE/PROMOTOR:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
%		2,000 %	Costes directos	8,890
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	9,070
Total por m ²				9,34

Son NUEVE EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS por m².

411	NAL010b	m ²	Aislamiento termoacústico de suelos flotantes, formado por panel rígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 60 mm de espesor, resistencia térmica 1,7 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), cubierto con film de polietileno de 0,2 mm de espesor y desolidarización perimetral realizada con el mismo material aislante. Colocación en obra: a tope, simplemente apoyado, preparado para recibir una base de pavimento de mortero u hormigón. Incluso cinta autoadhesiva para sellado de juntas. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Colocación del film de polietileno. Sellado de juntas del film de polietileno. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	mt16lra010d	1,100 m ²	Panel rígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 60 mm de espesor, resistencia térmica 1,7 m ² K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), Euroclase A1 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, capacidad de absorción de agua a corto plazo ≤1 kg/m ² y factor de resistencia a la difusión del vapor de agua 1.	20,430	22,47
	mt16png010d	1,100 m ²	Film de polietileno de 0,2 mm de espesor y 184 g/m ² de masa superficial.	0,391	0,43
	mt16aaa030	0,250 m	Cinta autoadhesiva para sellado de juntas.	0,286	0,07
	mo054	0,079 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	20,150	1,59
	mo101	0,079 h	Ayudante montador de aislamientos	19,180	1,52
	%	2,000 %	Costes directos	26,080	0,52
			complementarios		
		3,000 %	Costes indirectos	26,600	0,800
Total por m ²					27,40

Son VEINTISIETE EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS por m².



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
412	NAL030	m ²	Aislamiento termoacústico de suelos flotantes, formado por panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, de superficie lisa y mecanizado lateral recto, de 60 mm de espesor, resistencia térmica 2 m²K/W, conductividad térmica 0,03 W/(mK), cubierto con film de polietileno de 0,2 mm de espesor y desolidarización perimetral realizada con el mismo material aislante. Colocación en obra: a tope, simplemente apoyado, preparado para recibir una base de pavimento de mortero u hormigón. Incluso cinta autoadhesiva para sellado de juntas. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Colocación del film de polietileno. Sellado de juntas del film de polietileno. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt16pel060nwd	1,100 m ²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, de superficie lisa y mecanizado lateral recto, de 60 mm de espesor, resistencia térmica 2 m ² K/W, conductividad térmica 0,03 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, con código de designación EPS-EN 13163-T3-L3-W2-S5-P10-TR200-D S(N)2-BS150-CS(10)100; proporcionando una reducción del nivel global de presión de ruido de impactos de 29 dB.	9,290
	mt16png010d	1,100 m ²	Film de polietileno de 0,2 mm de espesor y 184 g/m ² de masa superficial.	0,391
	mt16aaa030	0,400 m	Cinta autoadhesiva para sellado de juntas.	0,286
	mo054	0,079 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	20,150
	mo101	0,079 h	Ayudante montador de aislamientos	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	13,870
		3,000 %	Costes indirectos	14,150
Total por m ²				14,57

Son CATORCE EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS por m².



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
413	NAL050	m ²	Aislamiento térmico de suelos flotantes, formado por panel rígido de poliestireno extruido, ChovAFOAM 300 M "CHOVA" o equivalente, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 60 mm de espesor, resistencia a compresión ≥ 300 kPa, resistencia térmica $1,75 \text{ m}^2\text{K/W}$, conductividad térmica $0,034 \text{ W/(mK)}$, colocado a tope, simplemente apoyado, cubierto con film de polietileno de $0,2 \text{ mm}$ de espesor y desolidarización perimetral realizada con el mismo material aislante, preparado para recibir una base de pavimento de mortero u hormigón. Incluso cinta autoadhesiva para sellado de juntas. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Colocación del film de polietileno. Sellado de juntas del film de polietileno. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt16pxc010jdc	1,050 m ²	Panel rígido de poliestireno extruido, ChovAFOAM 300 M "CHOVA", según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 60 mm de espesor, resistencia a compresión ≥ 300 kPa, resistencia térmica $1,75 \text{ m}^2\text{K/W}$, conductividad térmica $0,034 \text{ W/(mK)}$, Euroclase E de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, con código de designación XPS-EN 13164-T1-CS(10/Y)300-DLT(2)5-DS(TH)-WL(T)0,7.	11,03
	mt16png010d	1,050 m ²	Film de polietileno de $0,2 \text{ mm}$ de espesor y 184 g/m^2 de masa superficial.	0,41
	mt16aaa030	0,400 m	Cinta autoadhesiva para sellado de juntas.	0,11
	mo054	0,079 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	1,59
	mo101	0,079 h	Ayudante montador de aislamientos	1,52
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	0,29
		3,000 %	Costes indirectos	0,450
Total por m ²				15,40

Son QUINCE EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS por m².

Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

PROYECTO 8

CLIENTE/PROMOTOR:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

DESCRIPCIÓN:

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
414	NAP010b	m ²	Aislamiento térmico intermedio en particiones interiores de hoja de fábrica, formado por panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m ² K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), colocado a tope y simplemente apoyado. Incluso cinta autoadhesiva para sellado de juntas.Totalmente terminado	
	mt16lra020dba	1,050 m ²	Panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m ² K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), Euroclase A1 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1.	5,477
	mt16aaa030	0,440 m	Cinta autoadhesiva para sellado de juntas.	0,286
	mo054	0,019 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	20,150
	mo101	0,010 h	Ayudante montador de aislamientos	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	6,450
		3,000 %	Costes indirectos	6,580
Total por m ²				6,78
Son SEIS EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS por m ² .				
415	NAQ010b	m ²	Aislamiento térmico por el exterior en fachada ventilada, formado por panel rígido de lana de roca volcánica Ventirock Duo "ROCKWOOL", según UNE-EN 13162, no revestido de doble densidad, de 80 mm de espesor, resistencia térmica 2,35 m ² K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), colocado a tope y fijado mecánicamente.Totalmente terminado	
	mt16lrw160ab	1,000 Ud	Fijación mecánica, Ejot Pin DH "ROCKWOOL", de 80 mm de longitud, con arandela de EPS para evitar el puente térmico puntual en la fijación del aislamiento, DH "ROCKWOOL", de 90 mm de diámetro, para paneles aislantes de lana de roca de la gama Ventirock "ROCKWOOL".	3,096
	mt16lrw030bdgn	1,050 m ²	Panel rígido de lana de roca volcánica Ventirock Duo "ROCKWOOL", según UNE-EN 13162, no revestido de doble densidad, de 80 mm de espesor, resistencia térmica 2,35 m ² K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), Euroclase A1 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, densidad 40 kg/m ³ , calor específico 840 J/kgK y factor de resistencia a la difusión del vapor de agua 1.	16,325
	mo054	0,070 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	20,150
	mo101	0,035 h	Ayudante montador de aislamientos	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	22,320
				0,45



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	22,770
			Total por m ²	0,680
				23,45

Son VEINTITRES EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS
por m².



416	NAU050b	m²	Aislamiento térmico de cubierta plana transitable, no ventilada, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal privado, con impermeabilización líquida; formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 50 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa. Incluye: Corte y preparación del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.		
	mt16pxa010aeb	1,050 m²	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 50 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 2,25 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, con código de designación XPS-EN 13164-T1-CS(10/Y)300-DS(70,90)-DLT(2)5-CC(2/1,5/50)125-WL(T)0,7-WD(V)3-FTCD1.	6,677	7,01
	mo054	0,050 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	20,150	1,01
	mo101	0,050 h	Ayudante montador de aislamientos	19,180	0,96
	%	2,000 %	Costes directos	8,980	0,18
		3,000 %	Costes indirectos	9,160	0,270
			Total por m²		9,43

Son NUEVE EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS por m².

Si desea verificar este visado puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV:A.KNJHFIJ1.MPMKILM6

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS; .
 Cliente/Promotor:
 PROYECTO 8
 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s:	
Título:	
Descripción:	



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
417	NBL020b	m ²	Aislamiento acústico a ruido aéreo y de impacto de suelos flotantes, realizado con láminas de espuma de polietileno reticulado de 5 mm de espesor, dispuestas a testa y desolidarización perimetral realizada con el mismo material aislante; preparado para recibir una base de pavimento de mortero u hormigón. Incluso cinta autoadhesiva para sellado de juntas. Totalmente terminado	
	mt16ptd040a	1,220 m ²	Lámina de espuma de polietileno reticulado, de 5 mm de espesor, resistencia térmica 0,135 m ² K/W, conductividad térmica 0,037 W/(mK) y rigidez dinámica 90 MN/m ³ , Euroclase F de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1; proporcionando una reducción del nivel global de presión de ruido de impactos de 20 dB y una reducción del nivel global ponderado de presión de ruido aéreo de 8 dBA, suministrada en rollos de 1x15 m.	2,14
	mt16aaa030	0,100 m	Cinta autoadhesiva para sellado de juntas.	0,03
	mo054	0,049 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	0,99
	mo101	0,049 h	Ayudante montador de aislamientos	0,94
	%	2,000 %	Costes directos	0,08
		3,000 %	Costes indirectos	0,130
Total por m ²				4,31
Son CUATRO EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS por m ² .				
418	NBT010	m ²	Aislamiento acústico a ruido aéreo sobre falso techo, con panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 60 mm de espesor, resistencia térmica 1,7 m ² K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK). Criterio de valoración económica: El precio no incluye el falso techo. Incluye: Corte y ajuste del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt16lra020bda	1,050 m ²	Panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 60 mm de espesor, resistencia térmica 1,7 m ² K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), Euroclase A1 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, capacidad de absorción de agua a corto plazo <=1 kg/m ² y factor de resistencia a la difusión del vapor de agua 1,3.	10,86
	mo054	0,070 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	1,41
	mo101	0,070 h	Ayudante montador de aislamientos	1,34



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
%		2,000 %	Costes directos	13,610
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	13,880
				0,27
				0,420
			Total por m ²	14,30

Son CATORCE EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS por m².

419	NCB020	Ud	Bancada metálica antivibración, para apoyo de maquinaria, de 200x150x16 cm, de acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante, con uniones soldadas en obra, apoyada sobre 6 amortiguadores metálicos de muelle, de 195x82x127 mm, de 40 kg de carga mínima y 100 kg de carga máxima.		
	mt07ala010dab	200,000 kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaciones estructurales, de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante. Trabajado y montado en taller, para colocar con uniones soldadas en obra.	1,440	288,00
	mt16avg040e	6,000 Ud	Amortiguador metálico de muelle, de 195x82x127 mm, de 40 kg de carga mínima y 100 kg de carga máxima, formado por muelle de acero de alta resistencia acabado con pintura epoxi color azul, cazoletas metálicas adheridas mediante doble sistema de seguridad por pilotes internos y masilla viscoelástica, pieza interna de polietileno y base metálica en ambos extremos con orificios abiertos, para montar en suelo, bancada o estructura. Incluso accesorios de montaje.	7,880	47,28
	mq08sol020	3,000 h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,200	9,60
	mo047	3,051 h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	20,430	62,33
	mo094	3,051 h	Ayudante montador de estructura metálica.	19,970	60,93
	mo011	3,662 h	Oficial 1ª montador.	20,150	73,79
	mo080	3,662 h	Ayudante montador.	19,180	70,24
	%	2,000 %	Costes directos	612,170	12,24
			complementarios		
		3,000 %	Costes indirectos	624,410	18,730
			Total por Ud		643,14

Son SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CS/A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
420	NCB020b	Ud	Bancada metálica antivibración, para apoyo de maquinaria, de 200x150x16 cm, de acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante, con uniones soldadas en obra, apoyada sobre 6 amortiguadores metálicos de muelle, de 195x82x127 mm, de 40 kg de carga mínima y 100 kg de carga máxima.	
	mt07ala010dab	200,000 kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaciones estructurales, de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante. Trabajado y montado en taller, para colocar con uniones soldadas en obra.	288,00
	mt16avg040e	6,000 Ud	Amortiguador metálico de muelle, de 195x82x127 mm, de 40 kg de carga mínima y 100 kg de carga máxima, formado por muelle de acero de alta resistencia acabado con pintura epoxi color azul, cazoletas metálicas adheridas mediante doble sistema de seguridad por pilotes internos y masilla viscoelástica, pieza interna de polietileno y base metálica en ambos extremos con orificios abiertos, para montar en suelo, bancada o estructura. Incluso accesorios de montaje.	47,28
	mq08sol020	3,000 h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	9,60
	mo047	3,051 h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	62,33
	mo094	3,051 h	Ayudante montador de estructura metálica.	60,93
	mo011	3,662 h	Oficial 1ª montador.	73,79
	mo080	3,662 h	Ayudante montador.	70,24
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	12,24
		3,000 %	Costes indirectos	18,730
Total por Ud				643,14

Son SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.colitirm.org; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV:A.KNJHFIJ1.MPMKILM6

Colgado/s:	5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS, .
Título:	PROYECTO 8
Descripción:	Cliente/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX, Campos: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
421	NGU010b	m ²	Capa separadora en cubierta plana: geotextil no tejido sintético, termosoldado, de polipropileno, con una resistencia a la tracción longitudinal de 12,5 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 60 mm, resistencia CBR a punzonamiento 22 kN y una masa superficial de 170 g/m ² . Colocación en obra: con solapes. Incluye: Colocación de la capa separadora. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.	
	mt14gs0010cw	1,100 m ²	Geotextil no tejido sintético, termosoldado, de polipropileno, con una resistencia a la tracción longitudinal de 12,5 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 60 mm, resistencia CBR a punzonamiento 22 kN y una masa superficial de 170 g/m ² , según UNE-EN 13252.	1,460 1,61
	mo029	0,020 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	19,610 0,39
	mo067	0,041 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	19,180 0,79
	%	2,000 %	Costes directos	2,790 0,06
		3,000 %	Costes indirectos	2,850 0,090
Total por m ²				2,94
Son DOS EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por m ² .				
422	NIF031	m	Impermeabilización de alféizar con lámina autoadhesiva de betún modificado con elastómero SBS, LBA-40/G-FV, con armadura de fieltro de fibra de vidrio de 60 g/m ² , de superficie autoprotegida (protección mineral en la cara exterior y un film siliconado extraíble en la cara interior), tipo monocapa, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, preparada para recibir el vierteaguas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el vierteaguas. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la imprimación. Colocación de la impermeabilización. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt14iea020c	0,150 kg	Emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, según UNE 104231.	1,391 0,21



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt14lga020a	0,315 m ²	Lámina autoadhesiva de betún modificado con elastómero SBS, LBA-40/G-FV, de 2,5 mm de espesor, masa nominal 4 kg/m ² , con armadura de fieltro de fibra de vidrio de 60 g/m ² , de superficie autoprotectida (protección mineral en la cara exterior y un film siliconado extraíble en la cara interior). Según UNE-EN 13707.	7,880	2,48
	mo029	0,147 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	19,610	2,88
	mo067	0,147 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	19,180	2,82
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	8,390	0,17
		3,000 %	Costes indirectos	8,560	0,260
Total por m					8,82

Son OCHO EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS por m.

423	NIF045	m ²	Impermeabilización de remate superior de antepecho y fachada, con dos capas de mortero flexible bicomponente, color gris, compuesto por ligantes hidráulicos y resinas sintéticas, resistencia a presión hidrostática positiva y negativa de 15 bar, aplicado con brocha, con rodillo de pelo largo o por proyección, preparado para recibir el elemento de protección. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el elemento de protección. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación del impermeabilizante. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	mt15igp010h	3,000 kg	Mortero flexible bicomponente, color gris, compuesto por ligantes hidráulicos y resinas sintéticas, resistencia a presión hidrostática positiva y negativa de 15 bar, según UNE-EN 1504-2.	3,950	11,85
	mo032	0,098 h	Oficial 1ª aplicador de productos impermeabilizantes.	19,610	1,92
	mo070	0,098 h	Ayudante aplicador de productos impermeabilizantes.	19,180	1,88
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	15,650	0,31
		3,000 %	Costes indirectos	15,960	0,480
Total por m ²					16,44

Son DIECISEIS EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por m².



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
424	NIJ010	m	Sellado de junta de dilatación de 25 mm de anchura, en paramento horizontal exterior, con cordón de relleno para junta de dilatación, de masilla con base bituminosa tipo BH-II, sobre fondo de juntas para sellado en cordones de polietileno expandido, de 30 mm de diámetro; previa cubrición de la superficie de los flancos de la junta, para mejorar la adherencia de la masilla, con emulsión asfáltica aniónica sin cargas tipo EA; acabado mediante alisado del material con espátula. Incluye: Limpieza del soporte. Protección de la superficie contigua a la junta. Relleno del fondo de la junta. Imprimación de los flancos de la junta. Aplicación de la masilla. Alisado final con espátula. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt15sja030df	1,000 m	Fondo de juntas para sellado en cordones de polietileno expandido, de 30 mm de diámetro, para limitar la profundidad de la junta de dilatación.	0,540
	mt15sja010q	1,050 m	Cordón de relleno para junta de dilatación, de masilla con base bituminosa tipo BH-II, de 25 mm de diámetro, según UNE 104233.	2,870
	mt14iea020a	0,050 kg	Emulsión asfáltica aniónica sin cargas tipo EA, según UNE 104231.	2,050
	mo112	0,548 h	Peón especializado construcción.	19,250
	%	2,000 %	Costes directos	14,200
		3,000 %	Costes indirectos	14,480
Total por m				14,91

Son CATORCE EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS por m.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
425	NIJ010b	m	Sellado de junta de dilatación de 25 mm de anchura, en paramento vertical exterior, con cordón de relleno para junta de dilatación, de masilla con base bituminosa tipo BH-II, sobre fondo de juntas para sellado en cordones de polietileno expandido, de 30 mm de diámetro; previa cubrición de la superficie de los flancos de la junta, para mejorar la adherencia de la masilla, con emulsión asfáltica aniónica sin cargas tipo EA; acabado mediante alisado del material con espátula. Incluye: Limpieza del soporte. Protección de la superficie contigua a la junta. Relleno del fondo de la junta. Imprimación de los flancos de la junta. Aplicación de la masilla. Alisado final con espátula. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt15sja030df	1,000 m	Fondo de juntas para sellado en cordones de polietileno expandido, de 30 mm de diámetro, para limitar la profundidad de la junta de dilatación.	0,540
	mt15sja010q	1,050 m	Cordón de relleno para junta de dilatación, de masilla con base bituminosa tipo BH-II, de 25 mm de diámetro, según UNE 104233.	2,870
	mt14iea020a	0,050 kg	Emulsión asfáltica aniónica sin cargas tipo EA, según UNE 104231.	2,050
	mo112	0,496 h	Peón especializado construcción.	19,250
	%	2,000 %	Costes directos	13,200
		3,000 %	Costes indirectos	13,460
Total por m				13,86

Son TRECE EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS por m.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
426	NIR020c	m ²	Impermeabilización mediante mastico bituminoso "polibreal o equivalente" sistema de impermeabilización de cubiertas aplicado en forma líquida constituido por mástico bituminoso más una lámina externa de refuerzo. Una vez gelificado por calentamiento en obra y extendido, conforma un revestimiento elástico, en forma de capa totalmente adherida al soporte (hormigón, mortero), continua e impermeable al agua, al vapor y a la humedad, con un espesor mínimo de 3'5mm en capa de 5 kg/m2. Su formulación consiste en un balance óptimo de resinas vinílicas, alquitrán y diversos fillers minerales inertes. Incluso p/p de limpieza de la superficie soporte y preparación de la mezcla. La aplicación del "POLIBREAL" o equivalente se realiza exclusivamente a través de la red de distribuidores certificados por "IMCISA", como garantía del producto y del sistema impermeabilizante colocado El sistema de impermeabilización POLIBREAL® cumple las exigencias básicas establecidas en el CTE (DB - HS1). Dispone del marcado CE y del DITE 07/0131, el cual ha sido realizado de acuerdo a la ía Técnica Europea ETAG 005, Parte 1 "General" y Parte 5 "Condiciones específicas para sistemas basados en betunes modificados con polímeros aplicados en caliente". El sistema de Certificación de la Conformidad es del tipo 3. Su puesta en obra está recogida en el Dossier Técnico del Fabricante (MTD) y también está contemplada en la norma UNE 104400-6. Los ensayos iniciales de tipo del sistema de impermeabilización POLIBREAL® son los realizados por el IETcc para la concesión del DITE. Incluye: Limpieza general de la superficie soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de la mano de fondo. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt27upx200ab	0,500 kg	Mástico bituminoso	13,420
	mt15bas240ab	1,500 kg	Lámina externa de refuerzo.	14,200
	mo032	0,151 h	Oficial 1ª aplicador de productos impermeabilizantes.	19,610
	mo070	0,151 h	Ayudante aplicador de productos impermeabilizantes.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos	33,870
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	34,550
Total por m ²				35,59

Son TREINTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m².



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
427	NOI005	m ²	Barrera de protección frente al radón sobre forjado sanitario, en terreno con nivel de referencia de exposición al radón 300 Bq/m³, con lámina de betún aditivado con plastómero APP, LA-30-AL, con armadura de aluminio, de superficie no protegida, y coeficiente de difusión frente al gas radón 1x10⁻¹³ m²/s, no adherida. Colocación en obra: con solapes, en la cara superior del forjado, y protección con una capa antipunzonante de geotextil de polipropileno-polietileno, (125 g/m²). Exhalación de radón prevista a través de la barrera de protección: 0,001 Bq/m²·h. Incluso banda de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, para la resolución del perímetro. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Colocación de la capa separadora. Colocación de la banda de refuerzo. Colocación de la lámina asfáltica. Colocación del geotextil. Resolución de puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.	
	mt14gsa010ce	2,200 m ²	Geotextil no tejido sintético, termosoldado, de polipropileno-polietileno, con una resistencia a la tracción longitudinal de 9,5 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 10 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 28 mm, resistencia CBR a punzonamiento 1,56 kN y una masa superficial de 125 g/m ² .	1,530
	mt14lad010i	1,100 m ²	Lámina de betún aditivado con plastómero APP, LA-30-AL, de 2 mm de espesor, masa nominal 3 kg/m ² , con armadura de aluminio, de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	7,480
	mt14lba100a	0,500 m	Banda de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 33 cm de anchura, acabada con film plástico termofusible en ambas caras.	0,048
	mo029	0,122 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	19,610
	mo067	0,122 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos	16,350
		3,000 %	Costes indirectos	16,680
Total por m ²				17,18

Son DIECISIETE EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS por m².



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
428	pch01	ud	Percheros de madera para colgar en pared. Medidas: 90mm alto x 20mm grosor. (Largo 2m). Numero de perchas según medida:2m (9 perchas) Totalmente instalada.	
	pch10	1,000 ud	Perchero de madera para colgar de 2m de longitud, con 9 perchas.	66,647
	mo080	0,475 h	Ayudante montador.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	75,760
		3,000 %	Costes indirectos	77,280
Total por ud				79,60
Son SETENTA Y NUEVE EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS por ud.				
429	pch01b	ud	Percheros de madera para colgar en pared. Medidas: 90mm alto x 20mm grosor. (Largo 1.5m). Numero de perchas según medida:1.5m (7 perchas) Totalmente instalada.	
	pch10b	1,000 ud	Perchero de madera para colgar de 1.5m de longitud, con 7 perchas.	47,623
	mo080	0,463 h	Ayudante montador.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	56,500
		3,000 %	Costes indirectos	57,630
Total por ud				59,36
Son CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS por ud.				



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
430	QAA022db	m ²	Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo (no incluido en esta partida), tipo invertida, pendiente del 1% al 5%. FORMACIÓN DE PENDIENTES: no incluida; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; CAPA DE REFUERZO: mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10 de 4 cm de espesor; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: no incluida en esta partida. Totalmente terminado Criterio de valoración económica: El precio incluye la ejecución y el sellado de las juntas y la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües. Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido en seco de la arcilla expandida hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras, y consolidación con lechada de cemento. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido, extendido y regleado del material de agarre o nivelación. Replanteo de las juntas del pavimento. Replanteo del pavimento y fajeado de juntas y puntos singulares. Colocación de las baldosas con junta abierta. Sellado de juntas de pavimento y perimetrales. Rejuntado del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.	
mt09lec020b		0,010 m ³	Lechada de cemento 1/3 CEM II/B-P 32,5 N.	100,104
				1,00



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt16pea020b	0,010 m ²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 20 mm de espesor, resistencia térmica 0,55 m ² K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	1,276	0,01
	mt08aaa010a	0,027 m ³	Agua.	1,500	0,04
	mt09mif010ca	0,150 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	33,860	5,08
	mt14lba010c	1,100 m ²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 2,5 mm de espesor, masa nominal 3 kg/m ² , con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m ² , de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	3,410	3,75
	mt14lba010a	1,100 m ²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, de 2,5 mm de espesor, masa nominal 3 kg/m ² , con armadura de fieltro de fibra de vidrio de 60 g/m ² , de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	3,372	3,71
	mt14iea020c	0,300 kg	Emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, según UNE 104231.	1,391	0,42
	mt14gsa020bc	2,100 m ²	Geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 1,88 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 1,49 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 40 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,3 kN y una masa superficial de 150 g/m ² , según UNE-EN 13252.	0,495	1,04
	mt09mor010e	0,040 m ³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, confeccionado en obra con 380 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/4.	126,963	5,08
	mo020	0,087 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	1,71
	mo113	0,663 h	Peón ordinario construcción.	18,950	12,56
	mo029	0,221 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	19,610	4,33
	mo067	0,221 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	19,180	4,24
	%	2,000 %	Costes directos	42,970	0,86
		3,000 %	Costes indirectos	43,830	1,310
Total por m ²					45,14

Son CUARENTA Y CINCO EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS por m².



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: AYUNTAMIENTO DE TORROX, CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
431	QAA022eb	m ²	Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo (no incluida en esta partida), tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal público. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de arcilla expandida, vertida en seco y consolidada en su superficie con lechada de cemento, proporcionando una resistencia a compresión de 1 MPa y con una conductividad térmica de 0,087 W/(mK), con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 4 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; ; CAPA SEPARADORA BAJO CAPA DE REFUERZO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); CAPA DE REFUERZO: mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10 de 4 cm de espesor; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: no incluida. Criterio de valoración económica: El precio incluye la ejecución y el sellado de las juntas y la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües. Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido en seco de la arcilla expandida hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras, y consolidación con lechada de cemento. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido, extendido y regleado del material de agarre o nivelación. Replanteo de las juntas del pavimento. Replanteo del pavimento y fajeado de juntas y puntos singulares. Colocación de las baldosas con junta abierta. Sellado de juntas de pavimento y perimetrales. Rejuntado del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
			perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.	
	mt04lsc010c	3,000 Ud	Ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 24x11x9 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 780 kg/m ³ , según UNE-EN 771-1.	0,047
	mt01arl030a	0,100 m ³	Arcilla expandida, suministrada en sacos, según UNE-EN 13055-1.	113,695
	mt09lec020b	0,010 m ³	Lechada de cemento 1/3 CEM II/B-P 32,5 N.	100,104
	mt16pea020b	0,010 m ²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 20 mm de espesor, resistencia térmica 0,55 m ² K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	1,276
	mt08aaa010a	0,027 m ³	Agua.	1,500
	mt09mif010ca	0,150 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	33,860
	mt14lba010c	1,100 m ²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 2,5 mm de espesor, masa nominal 3 kg/m ² , con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m ² , de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	3,410
	mt14lba010a	1,100 m ²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, de 2,5 mm de espesor, masa nominal 3 kg/m ² , con armadura de fieltro de fibra de vidrio de 60 g/m ² , de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	3,372
	mt14iea020c	0,300 kg	Emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, según UNE 104231.	1,391
	mt14gsa020bc	2,100 m ²	Geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 1,88 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 1,49 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 40 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,3 kN y una masa superficial de 150 g/m ² , según UNE-EN 13252.	0,495
	mt09mor010e	0,040 m ³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, confeccionado en obra con 380 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/4.	126,963



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
432	QAB022	m ²	FORMACIÓN DE DUCHA DE OBRA CON PAVIMENTO CLASE 3. FORMACIÓN DE PENDIENTES: 2% con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 4 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; CAPA SEPARADORA BAJO CAPA DE REFUERZO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); CAPA DE REFUERZO: mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10 de 4 cm de espesor; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: de placas de gres porcelánico de gran formato STON-KER de "BUTECH", "PORCELANOSA GRUPO"o equivalente, serie Durango, acabado Stone, de 59,6x59,6x1 cm, para uso interior, resistencia al deslizamiento resbaladidad clase 3 según CTE, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, Rapimax Gris n "BUTECH", extendido sobre la superficie soporte con llana dentada. Incluso junteado. Totalmente terminado. Criterio de valoración económica: El precio incluye la ejecución y el sellado de las juntas ni la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües. Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limahoyas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes . Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo capa de refuerzo. Ejecución de la base de mortero. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido, extendido y regleado del material de agarre o nivelación. Replanteo de las juntas del pavimento. Replanteo del pavimento y fajeado de juntas y puntos singulares. Colocación de las baldosas con junta abierta. Sellado de juntas de pavimento y perimetrales. Rejuntado del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.	



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt14lba010c	1,100 m ²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 2,5 mm de espesor, masa nominal 3 kg/m ² , con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m ² , de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	3,410	3,75
	mt14lba010a	1,100 m ²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, de 2,5 mm de espesor, masa nominal 3 kg/m ² , con armadura de fieltro de fibra de vidrio de 60 g/m ² , de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	3,372	3,71
	mt14iea020c	0,300 kg	Emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, según UNE 104231.	1,391	0,42
	mt09mor010e	0,040 m ³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, confeccionado en obra con 380 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/4.	126,963	5,08
	mt14gsa020ce	1,050 m ²	Geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 1,63 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 2,08 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,4 kN y una masa superficial de 200 g/m ² , según UNE-EN 13252.	0,667	0,70
	mt09mcr021g	4,000 kg	Adhesivo cementoso de fraguado normal, C1, según UNE-EN 12004, color gris.	0,331	1,32
	mt12pcb020onU1b	1,050 m ²	Placa de gres porcelánico de gran formato STON-KER de "BUTECH", "PORCELANOSA GRUPO" o equivalente, serie Durango, acabado Stone, de 59,6x59,6x1 cm.Clase 3	33,980	35,68
	mt18acc050b	14,000 Ud	Crucetas de PVC para separación entre 3 y 15 mm.	0,028	0,39
	mt09mcp020fE	0,050 kg	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, cuarzo, aditivos especiales, pigmentos y resinas sintéticas, para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas.	0,780	0,04
	mo020	0,087 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	1,71
	mo113	0,663 h	Peón ordinario construcción.	18,950	12,56
	mo029	0,221 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	19,610	4,33
	mo067	0,221 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	19,180	4,24
	mo023	0,384 h	Oficial 1ª solador.	19,610	7,53
	mo061	0,192 h	Ayudante solador.	19,180	3,68
	%	2,000 %	Costes directos	85,140	1,70
			complementarios		
		3,000 %	Costes indirectos	86,840	2,610
Total por m ²					89,45

Son OCHENTA Y NUEVE EUROS CON CUARENTA Y CINCO
CÉNTIMOS por m².



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
433	QCG010d	m ²	Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de hormigón ligero, de resistencia a compresión 2,0 MPa y 690 kg/m ³ de densidad, confeccionado en obra con arcilla expandida y cemento gris, con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, acabado fratasado, en cubierta plana, con una pendiente del 1% al 5%. Incluye: Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón ligero hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.	
	mt04lsc010c	3,000 Ud	Ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 24x11x9 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 780 kg/m ³ , según UNE-EN 771-1.	0,047 0,14
	mt01arl030a	0,105 m ³	Arcilla expandida, suministrada en sacos, según UNE-EN 13055-1.	113,695 11,94
	mt08cem011a	20,000 kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,100 2,00
	mt08aaa010a	0,012 m ³	Agua.	1,500 0,02
	mt16pea020b	0,010 m ²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 20 mm de espesor, resistencia térmica 0,55 m ² K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	1,276 0,01
	mt09mif010ca	0,038 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	33,860 1,29
	mq06hor010	0,064 h	Hormigonera.	1,880 0,12
	mo020	0,148 h	Oficial 1ª construcción.	19,610 2,90
	mo113	0,246 h	Peón ordinario construcción.	18,950 4,66
	%	2,000 %	Costes directos	23,080 0,46
		3,000 %	Costes complementarios	
			Costes indirectos	23,540 0,710
Total por m ²				24,25

Son VEINTICUATRO EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS por m².



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
434	QCG010e	m ²	Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de hormigón celular a base de cemento y aditivo plastificante-aireante, de resistencia a compresión 0,2 MPa y 350 kg/m ³ de densidad, confeccionado en obra con cemento gris y aditivo plastificante-aireante, con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, acabado fratasado, en cubierta plana, con una pendiente del 1% al 5%. Incluye: Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón celular hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.	
	mt04lsc010c	3,000 Ud	Ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 24x11x9 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 780 kg/m ³ , según UNE-EN 771-1.	0,047 0,14
	mt08cem011a	30,000 kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,100 3,00
	mt08adb010a	0,300 kg	Aditivo plastificante-aireante para hormigones celulares.	4,250 1,28
	mt08aaa010a	0,047 m ³	Agua.	1,500 0,07
	mt16pea020b	0,010 m ²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 20 mm de espesor, resistencia térmica 0,55 m ² K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	1,276 0,01
	mt09mif010ca	0,038 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	33,860 1,29
	mq06cel010	0,031 h	Equipo para fabricación y bombeo de hormigón celular a base de cemento y aditivo plastificante-aireante, de 12 m ³ /h.	25,080 0,78
	mo020	0,295 h	Oficial 1ª construcción.	19,610 5,78
	mo113	0,394 h	Peón ordinario construcción.	18,950 7,47
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	19,820 0,40



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	20,220
				0,610
			Total por m ²	20,83

Son VEINTE EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS por m².

435	QCG010f	m ²	Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de arcilla expandida, vertida en seco y consolidada en su superficie con lechada de cemento, proporcionando una resistencia a compresión de 1 MPa y con una conductividad térmica de 0,087 W/(mK), con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 4 cm de espesor, acabado fratasado, en cubierta plana, con una pendiente del 1% al 5%. Incluye: Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido en seco de la arcilla expandida hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras, y consolidación con lechada de cemento. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.	
mt04lsc010c	3,000 Ud	Ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 24x11x9 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 780 kg/m ³ , según UNE-EN 771-1.	0,047	0,14
mt01arl030a	0,100 m ³	Arcilla expandida, suministrada en sacos, según UNE-EN 13055-1.	113,695	11,37
mt09lec020b	0,010 m ³	Lechada de cemento 1/3 CEM II/B-P 32,5 N.	100,104	1,00
mt16pea020b	0,010 m ²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 20 mm de espesor, resistencia térmica 0,55 m ² K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	1,276	0,01
mt08aaa010a	0,014 m ³	Agua.	1,500	0,02
mt09mif010ca	0,075 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	33,860	2,54
mo020	0,089 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	1,75
mo113	0,285 h	Peón ordinario construcción.	18,950	5,40
%	2,000 %	Costes directos complementarios	22,230	0,44



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
	3,000 %		Costes indirectos	22,670
				0,680
			Total por m²	23,35

Son VEINTITRES EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS por m².



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
436	QDB022b	m ²	Cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de arcilla expandida, vertida en seco y consolidada en su superficie con lechada de cemento, proporcionando una resistencia a compresión de 1 MPa y con una conductividad térmica de 0,087 W/(mK), con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 4 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; CAPA SEPARADORA BAJO AISLAMIENTO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); AISLAMIENTO TÉRMICO: panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 80 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: Capa de cantos rodados lavados, con un espesor medio de 10 cm. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución y el sellado de las juntas ni la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües. Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido en seco de la arcilla expandida hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras, y consolidación con lechada de cemento. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido y extendido de la capa de protección de grava. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.coitirm.org; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: **433.800/2026**

Nº Visado:

F/H:

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS: .

PROYECTO 8

Descripción: **CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total

realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

mt04lsc010c	3,000 Ud	Ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 24x11x9 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 780 kg/m ³ , según UNE-EN 771-1.	0,047	0,14
mt01arl030a	0,100 m ³	Arcilla expandida, suministrada en sacos, según UNE-EN 13055-1.	113,695	11,37
mt09lec020b	0,010 m ³	Lechada de cemento 1/3 CEM II/B-P 32,5 N.	100,104	1,00
mt16pea020b	0,010 m ²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 20 mm de espesor, resistencia térmica 0,55 m ² K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	1,276	0,01
mt08aaa010a	0,014 m ³	Agua.	1,500	0,02
mt09mif010ca	0,075 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	33,860	2,54
mt14lba010c	1,100 m ²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 2,5 mm de espesor, masa nominal 3 kg/m ² , con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m ² , de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	3,410	3,75
mt14lba010a	1,100 m ²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, de 2,5 mm de espesor, masa nominal 3 kg/m ² , con armadura de fieltro de fibra de vidrio de 60 g/m ² , de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	3,372	3,71
mt14iea020c	0,300 kg	Emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, según UNE 104231.	1,391	0,42
mt14gsa020bc	1,050 m ²	Geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 1,88 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 1,49 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 40 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,3 kN y una masa superficial de 150 g/m ² , según UNE-EN 13252.	0,495	0,52



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROMOTOR: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total	
	mt16pxa010ae	1,050 m²	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 80 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 2,25 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, con código de designación XPS-EN 13164-T1-CS(10/Y)300-DS(70,90)-DLT(2)5-CC(2/1,5/50)125-WL(T)0,7-WD(V)3-FTCD1.	8,677	9,11
	mt14gsa020ce	1,050 m²	Geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 1,63 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 2,08 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,4 kN y una masa superficial de 200 g/m², según UNE-EN 13252.	0,667	0,70
	mt01arc010	0,180 t	Cantos rodados lavados, de granulometría comprendida entre 16 y 32 mm.	20,221	3,64
	mo020	0,158 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	3,10
	mo113	0,423 h	Peón ordinario construcción.	18,950	8,02
	mo029	0,202 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	19,610	3,96
	mo067	0,202 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	19,180	3,87
	mo054	0,048 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	20,150	0,97
	mo101	0,048 h	Ayudante montador de aislamientos	19,180	0,92
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	57,770	1,16
		3,000 %	Costes indirectos	58,930	1,770
Total por m²					60,70

Son SESENTA EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS por m².

437 QUM011 m Borde perimetral para cubierta inclinada con una pendiente mayor del 10%, con chapa plegada de acero galvanizado prelacado, de 0,6 mm de espesor, 50 cm de desarrollo y 3 pliegues. Incluso accesorios de fijación de las piezas a las placas y masilla de base neutra monocomponente, para sellado de juntas.

	mt12www030nar	1,070 m	Chapa plegada de acero galvanizado prelacado, de 0,6 mm de espesor, 50 cm de desarrollo y 3 pliegues, para borde perimetral.	5,219	5,58
	mt13ccg030d	6,000 Ud	Tornillo autorroscante de 6,5x130 mm de acero galvanizado, con arandela.	0,332	1,99
	mt21vva011	0,025 l	Masilla de base neutra monocomponente, para sellado de juntas; para aplicar con pistola.	13,458	0,34
	mo051	0,291 h	Oficial 1ª montador de cerramientos industriales.	20,150	5,86
	mo098	0,146 h	Ayudante montador de cerramientos industriales.	19,180	2,80
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	16,570	0,33



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título:

Descripción:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	16,900
				0,510
			Total por m	17,41

Son DIECISIETE EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS por m.

438	QUM011b	m	Canalón interior para cubierta inclinada con una pendiente mayor del 10%, con chapa plegada de acero galvanizado prelacado, de 1,0 mm de espesor, 100 cm de desarrollo y 4 pliegues. Incluso accesorios de fijación de las piezas a las placas y masilla de base neutra monocomponente, para sellado de juntas.Incluso p.p de boquillas de conexión a bajantes.Totalmente terminado. Incluye: Replanteo y colocación del remate. Fijación mecánica. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incrementada en 5 cm a cada lado. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.		
	mt12www030dcm	1,070 m	Chapa plegada de acero galvanizado prelacado, de 1 mm de espesor, 100 cm de desarrollo y 4 pliegues, para canalón interior.	7,343	7,86
	mt13ccg030d	8,000 Ud	Tornillo autorroscante de 6,5x130 mm de acero galvanizado, con arandela.	0,332	2,66
	mt21vva011	0,025 l	Masilla de base neutra monocomponente, para sellado de juntas; para aplicar con pistola.	13,458	0,34
	mo051	0,336 h	Oficial 1ª montador de cerramientos industriales.	20,150	6,77
	mo098	0,168 h	Ayudante montador de cerramientos industriales.	19,180	3,22
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	20,850	0,42
		3,000 %	Costes indirectos	21,270	0,640
			Total por m		21,91

Son VEINTIUN EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS por m.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
439	QUM020	m ²	Cobertura de paneles sándwich aislantes de acero, con la superficie exterior grecada y la superficie interior lisa, de 40 mm de espesor y 1000 mm de anchura, formados por doble cara metálica de chapa estándar de acero, acabado prelacado, de espesor exterior 0,5 mm y espesor interior 0,5 mm y alma aislante de poliuretano de densidad media 40 kg/m³, y accesorios, colocados con un solape del panel superior de 200 mm y fijados mecánicamente sobre entramado ligero metálico, en cubierta inclinada, con una pendiente mayor del 10%. Incluso accesorios de fijación de los paneles sándwich, cinta flexible de butilo, adhesiva por ambas caras, para el sellado de estanqueidad de los solapes entre paneles sándwich y pintura antioxidante de secado rápido, para la protección de los solapes entre paneles sándwich. Totalmente terminado Criterio de valoración económica: El precio no incluye la superficie soporte ni los puntos singulares y las piezas especiales de la cobertura. Incluye: Limpieza de la superficie soporte. Replanteo de los paneles por faldón. Corte, preparación y colocación de los paneles. Fijación mecánica de los paneles. Sellado de juntas. Aplicación de una mano de pintura antioxidante en los solapes entre paneles. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt13dcp010qpm	1,130 m ²	Panel sándwich aislante de acero, para cubiertas, con la superficie exterior grecada y la superficie interior lisa, de 40 mm de espesor y 1000 mm de anchura, formado por doble cara metálica de chapa estándar de acero, acabado prelacado, de espesor exterior 0,5 mm y espesor interior 0,5 mm y alma aislante de poliuretano de densidad media 40 kg/m ³ , y accesorios.	19,697 22,26
	mt13dcp030	1,000 Ud	Kit de accesorios de fijación, para paneles sándwich aislantes, en cubiertas inclinadas.	0,952 0,95
	mt13dcp020a	2,100 m	Cinta flexible de butilo, adhesiva por ambas caras, para el sellado de estanqueidad de los solapes entre paneles sándwich.	1,953 4,10
	mt27pfi150a	0,070 kg	Pintura antioxidante de secado rápido, a base de resinas, pigmentos de aluminio con resistencia a los rayos UV y partículas de vidrio termoendurecido, con resistencia a la intemperie y al envejecimiento, repelente del agua y la suciedad y con alta resistencia a los agentes químicos; para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	0,952 0,07



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor:
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mo051	0,077 h	Oficial 1ª montador de cerramientos industriales.	20,150	1,55
	mo098	0,077 h	Ayudante montador de cerramientos industriales.	19,180	1,48
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	30,410	0,61
		3,000 %	Costes indirectos	31,020	0,930
			Total por m²	:	31,95

Son TREINTA Y UN EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS
por m².

440	RAG110	m ²	Revestimiento interior con piezas de azulejo, de 200x200 mm, color blanco, acabado mate, gama media, capacidad de absorción de agua E>10%, grupo BIII, según UNE-EN 14411. SOPORTE: paramento de fábrica, vertical, de hasta 3 m de altura. COLOCACIÓN: en capa gruesa con mortero de cemento M-5. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 3 mm de espesor. Incluso crucetas de PVC.		
	mt09mor010c	0,030 m ³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	115,300	3,46
	mt19aba200	1,050 m ²	azulejo blanco 200x200	8,000	8,40
	mt09mcp0201E	0,250 kg	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos especiales y pigmentos, con efecto antimoho, antiverdín y preventivo de las eflorescencias, hidrorrepelente, especial para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas y piedras naturales en zonas de proliferación de microorganismos.	1,080	0,27
	mo024	0,448 h	Oficial 1ª alicatador.	19,610	8,79
	mo062	0,224 h	Ayudante alicatador.	19,180	4,30
	%	2,000 %	Costes directos	25,220	0,50
		3,000 %	Costes indirectos	25,720	0,770
			Total por m²		26,49

Son VEINTISEIS EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
por m².

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.coitirm.org; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV:A.KNJHFIJ1.MPMKILM6

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS; .
 Cliente/Promotor:
 PROYECTO 8
 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES
 AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s:	
Título:	
Descripción:	



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
441	RAG130	m ²	Suministro y colocación de alicatado con azulejo de grupo Porcelanosa, uso en paramentos, 33,3x59,2 cm, modelo MARMI CHINA, recibido con adhesivo cementoso mejorado, deformable, con tiempo abierto ampliado y sin deslizamiento, ONE-FLEX PRO de Butech, C2TES1, según UNE-EN 12004, sobre un soporte apto según UNE 138002 para la colocación en capa fina y uso previsto (no incluido). Rejuntado con mortero de juntas cementoso de acabado extrafino Colorstuk especial, de Butech, CG2WA, según UNE-EN 13888, para juntas de hasta 4mm, color WHITE. Incluye: Colocación de una regla horizontal al inicio del alicatado. Replanteo de las baldosas en el paramento para el despiece de las mismas. Extendido de la pasta adhesiva con la llana dentada sobre el paramento. Colocación de las baldosas con doble encolado y según UNE 138002, comenzando a partir del nivel superior del pavimento y antes de realizar éste. Fraguado de la pasta. Rejuntado. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m ² . No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas	

mt09mcp100b	2,500 kg	Adhesivo en dispersión normal, D1, según UNE-EN 12004, color blanco, a base de resinas, cargas y aditivos específicos, para la colocación en capa fina de todo tipo de piezas cerámicas en paramentos verticales interiores.	1,120	2,80
mt19aba100an	1,050 m ²	azulejo de grupo Porcelanosa, uso en paramentos, 33,3x59,2 cm, modelo MARMI CHINA, recibido con adhesivo cementoso mejorado, deformable, con tiempo abierto ampliado y sin deslizamiento, ONE-FLEX PRO de Butech, C2TES1, según UNE-EN 12004, sobre un soporte apto según UNE 138002 para la colocación en capa fina y uso previsto	23,290	24,45



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

897 de 1290

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
	mt09mcp0201E	0,250 kg	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos especiales y pigmentos, con efecto antimoho, antiverdín y preventivo de las eflorescencias, hidrorrepelente, especial para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas y piedras naturales en zonas de proliferación de microorganismos.	1,080 0,27
	mt18acc100a	0,350 Ud	Kit de crucetas de PVC para garantizar un espesor de las juntas entre piezas de entre 1 y 20 mm, en revestimientos y pavimentos cerámicos.	2,400 0,84
	mo024	0,425 h	Oficial 1ª alicatador.	19,610 8,33
	mo062	0,213 h	Ayudante alicatador.	19,180 4,09
	%	2,000 %	Costes directos	40,780 0,82
		3,000 %	Costes indirectos	41,600 1,250
Total por m²				42,85

Son CUARENTA Y DOS EUROS CON OCHENTA Y CINCO
CÉNTIMOS por m².

442	RAG130b	m²	Suministro y colocación de alicatado con azulejo de grupo Porcelanosa, uso en paramentos, 22x90 cm, modelo SMART VANCOUVER NUDE 22X90(A), recibido con adhesivo cementoso mejorado, deformable, con tiempo abierto ampliado y sin deslizamiento, ONE-FLEX PRO de Butech, C2TES1, según UNE-EN 12004, sobre un soporte apto según UNE 138002 para la colocación en capa fina y uso previsto (no incluido). Rejuntado con mortero de juntas cementoso de acabado extrafino Colorstuk especial, de Butech, CG2WA, según UNE-EN 13888, para juntas de hasta 4mm, color WHITE. Incluye: Colocación de una regla horizontal al inicio del alicatado. Replanteo de las baldosas en el paramento para el despiece de las mismas. Extendido de la pasta adhesiva con la llana dentada sobre el paramento. Colocación de las baldosas con doble encolado y según UNE 138002, comenzando a partir del nivel superior del pavimento y antes de realizar éste. Fraguado de la pasta. Rejuntado. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX, Cliente/Promotor:



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt09mcp100b	2,500 kg	Adhesivo en dispersión normal, D1, según UNE-EN 12004, color blanco, a base de resinas, cargas y aditivos específicos, para la colocación en capa fina de todo tipo de piezas cerámicas en paramentos verticales interiores.	1,120	2,80
	mt19aba100anb	1,050 m²	azulejo de grupo Porcelanosa, uso en paramentos, 22X90 cm, modelo SMART VANCOUVER 22X90(A), recibido con adhesivo cementoso mejorado, deformable, con tiempo abierto ampliado y sin deslizamiento, ONE-FLEX PRO de Butech, C2TES1, según UNE-EN 12004, sobre un soporte apto según UNE 138002 para la colocación en capa fina y uso previsto	28,400	29,82
	mt09mcp0201E	0,250 kg	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos especiales y pigmentos, con efecto antimoho, antiverdín y preventivo de las eflorescencias, hidrorrepelente, especial para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas y piedras naturales en zonas de proliferación de microorganismos.	1,080	0,27
	mt18acc100a	0,350 Ud	Kit de crucetas de PVC para garantizar un espesor de las juntas entre piezas de entre 1 y 20 mm, en revestimientos y pavimentos cerámicos.	2,400	0,84
	mo024	0,425 h	Oficial 1ª alicatador.	19,610	8,33
	mo062	0,213 h	Ayudante alicatador.	19,180	4,09
	%	2,000 %	Costes directos	46,150	0,92
			complementarios		
		3,000 %	Costes indirectos	47,070	1,410
Total por m²					48,48

Son CUARENTA Y OCHO EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS por m².



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
443	REG010	Ud	Revestimiento de escalera de ida y vuelta, de dos tramos rectos con meseta intermedia con 21 peldaños de 130 cm de anchura, mediante forrado de peldañado previo (no incluido en este precio) con piezas de gres porcelánico STON-KER de "BUTECH", "PORCELANOSA GRUPO" o equivalente, serie Durango, acabado Stone, y zanuín, de 420x180 mm, colocado en un lateral, recibido todo ello con mortero de cemento M-5; y rejuntado con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm. Incluso revestimiento de mesetas y. Totalmente terminado. Incluye: Replanteo y trazado de huellas, tabicas y zanuines. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldañado. Colocación con mortero de la tabica y huella del primer peldaño. Tendido de cordeles. Colocación de tabicas y huellas. Colocación del zanuín. Relleno de juntas. Limpieza del tramo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt18pcp010a800	27,300 m	Huella para peldaño de gres porcelánico, acabado pulido, 8,00€/m.	218,40
	mt18pcp011a800	27,300 m	Tabica para peldaño de gres porcelánico, acabado pulido, 8,00€/m.	218,40
	mt18zcp010a500	8,820 m	Zanuín cerámico de gres porcelánico, acabado pulido, 420x180 mm, 5,00€/m.	44,10
	mt18bdp010a800	1,775 m ²	Baldosa cerámica de gres porcelánico, acabado pulido, 8,00€/m ² , según UNE-EN 14411.	14,20
	mt18rcp010a300	2,600 m	Rodapié cerámico de gres porcelánico, acabado pulido, de 7 cm de anchura, 3,00€/m.	7,80
	mt09mor010c	0,350 m ³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	40,36
	mt01ara010	0,040 m ³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,48
	mt09mcp020fE	17,240 kg	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, cuarzo, aditivos especiales, pigmentos y resinas sintéticas, para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas.	13,45
	mo023	14,026 h	Oficial 1ª soldador.	275,05
	mo061	14,026 h	Ayudante soldador.	269,02
	mo113	14,026 h	Peón ordinario construcción.	265,79
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	27,34



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	1.394,390
				41,830
			Total por Ud	1.436,22

Son MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS por Ud.

444	REG010b	Ud	Revestimiento de escalera de ida y vuelta, de dos tramos rectos con meseta intermedia con 11 peldaños de 130 cm de anchura, mediante forrado de peldañado previo (no incluido en este precio) con piezas de gres porcelánico STON-KER de "BUTECH", "PORCELANOSA GRUPO" o equivalente, serie Durango, acabado Stone, y zanquín de 420x180 mm, colocado en un lateral, recibido todo ello con mortero de cemento M-5; y rejuntado con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm. Incluso revestimiento de mesetas y. Totalmente terminado. Incluye: Replanteo y trazado de huellas, tabicas y zanquines. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldañado. Colocación con mortero de la tabica y huella del primer peldaño. Tendido de cordeles. Colocación de tabicas y huellas. Colocación del zanquín. Relleno de juntas. Limpieza del tramo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
mt18pcp010a800	14,300 m	Huella para peldaño de gres porcelánico, acabado pulido, 8,00€/m.	8,000	114,40
mt18pcp011a800	14,300 m	Tabica para peldaño de gres porcelánico, acabado pulido, 8,00€/m.	8,000	114,40
mt18zcp010a500	4,620 m	Zanquín cerámico de gres porcelánico, acabado pulido, 420x180 mm, 5,00€/m.	5,000	23,10
mt18bdp010a800	1,775 m²	Baldosa cerámica de gres porcelánico, acabado pulido, 8,00€/m², según UNE-EN 14411.	8,000	14,20
mt18rcp010a300	2,600 m	Rodapié cerámico de gres porcelánico, acabado pulido, de 7 cm de anchura, 3,00€/m.	3,000	7,80
mt09mor010c	0,210 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	115,300	24,21
mt01ara010	0,040 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020	0,48
mt09mcp020fE	9,830 kg	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, cuarzo, aditivos especiales, pigmentos y resinas sintéticas, para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas.	0,780	7,67
mo023	7,598 h	Oficial 1ª soldador.	19,610	149,00
mo061	7,598 h	Ayudante soldador.	19,180	145,73



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
	mo113	7,598 h	Peón ordinario construcción.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos	14,90
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	22,800
Total por Ud				782,67

Son SETECIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud.

445	REG010c	Ud	Revestimiento de escalera de ida y vuelta, de dos tramos rectos con meseta intermedia con 20 peldaños de 130 cm de anchura, mediante forrado de peldañado previo (no incluido en este precio) con piezas de gres porcelánico STON-KER de "BUTECH", "PORCELANOSA GRUPO" o equivalente, serie Durango, acabado Stone, y zanquín, de 420x180 mm, colocado en un lateral, recibido todo ello con mortero de cemento M-5; y rejuntado con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm. Incluso revestimiento de mesetas y. Totalmente terminado. Incluye: Replanteo y trazado de huellas, tabicas y zanquines. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldañado. Colocación con mortero de la tabica y huella del primer peldaño. Tendido de cordeles. Colocación de tabicas y huellas. Colocación del zanquín. Relleno de juntas. Limpieza del tramo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt18pcp010a800	26,000 m	Huella para peldaño de gres porcelánico, acabado pulido, 8,00€/m.	208,00
	mt18pcp011a800	26,000 m	Tabica para peldaño de gres porcelánico, acabado pulido, 8,00€/m.	208,00
	mt18zcp010a500	8,400 m	Zanquín cerámico de gres porcelánico, acabado pulido, 420x180 mm, 5,00€/m.	42,00
	mt18bdp010a800	1,775 m ²	Baldosa cerámica de gres porcelánico, acabado pulido, 8,00€/m ² , según UNE-EN 14411.	14,20
	mt18rcp010a300	2,600 m	Rodapié cerámico de gres porcelánico, acabado pulido, de 7 cm de anchura, 3,00€/m.	7,80
	mt09mor010c	0,330 m ³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	38,05
	mt01ara010	0,040 m ³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	0,48



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, PROYECTO 8
CLIENTE/PROMOTOR: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt09mcp020fE	16,500 kg	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, cuarzo, aditivos especiales, pigmentos y resinas sintéticas, para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas.	0,780	12,87
	mo023	13,385 h	Oficial 1ª soldador.	19,610	262,48
	mo061	13,385 h	Ayudante soldador.	19,180	256,72
	mo113	13,385 h	Peón ordinario construcción.	18,950	253,65
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	1.304,250	26,09
		3,000 %	Costes indirectos	1.330,340	39,910
Total por Ud					1.370,25

Son MIL TRESCIENTOS SETENTA EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS por Ud.

446	REP010bb	Ud	Colocación de Revestimiento de escalera recta de dos tramos, nº de peldaños y longitud según documentación gráfica, mediante forrado formado por huella de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, acabado pulido, tabica de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, acabado pulido y zanuín de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica de una pieza a montacaballo de 42x18x2 cm, colocado en un lateral, recibido con mortero de cemento M-5, sobre un peldañado previo (no incluido en este precio). Incluso rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Incluye: Replanteo y trazado de huellas, tabicas y zanuines. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldañado. Colocación con mortero de la tabica y huella del primer peldaño. Tendido de cordeles. Colocación de tabicas y huellas. Colocación del zanuín. Relleno de juntas. Limpieza del tramo. Material acopiado en obra. Totalmente terminado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	mt09mor010c	0,350 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	115,300	40,36
	mt09mcr060c	25,000 kg	Mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima entre 1,5 y 3 mm, según UNE-EN 13888.	0,658	16,45
	mo023	85,722 h	Oficial 1ª soldador.	19,610	1.681,01
	mo061	85,722 h	Ayudante soldador.	19,180	1.644,15
	mo113	85,722 h	Peón ordinario construcción.	18,950	1.624,43
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	5.006,400	100,13



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	5.106,530
				153,200
			Total por Ud	5.259,73

Son CINCO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE EUROS
CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud.

447	REP010f	Ud	Revestimiento de escalera recta de un tramo, con 10 peldaños de 1350 cm de anchura, mediante forrado formado por huella de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, tabica del mismo material según documentación gráfica, y zanquín del mismo material según documentación gráfica de una pieza a montacaballo de 42x18x2 cm, colocado en un lateral, recibido con mortero de cemento M-5. Material acopiado en obra. Totalmente terminado.		
	mt09mor010c	0,350 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	115,300	40,36
	mt09mcr060c	25,000 kg	Mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima entre 1,5 y 3 mm, según UNE-EN 13888.	0,658	16,45
	mo023	85,722 h	Oficial 1ª soldador.	19,610	1.681,01
	mo061	85,722 h	Ayudante soldador.	19,180	1.644,15
	mo113	85,722 h	Peón ordinario construcción.	18,950	1.624,43
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	5.006,400	100,13
		3,000 %	Costes indirectos	5.106,530	153,200
			Total por Ud		5.259,73

Son CINCO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE EUROS
CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud.

448	RFC020	m²	Aplicación manual de dos manos de pintura a la cal, color blanco o a elegir por D.F., la primera mano diluida con un 30 a 40% de agua y la siguiente diluida con un 30% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,29 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación granulosa translúcida, sobre paramento exterior de mortero de cal o mortero bastardo de cal. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación, limpieza y lijado previo del soporte. Humectación previa de la superficie soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.		



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
	mt27pci010a	0,175 l	Imprimación granulosa, translúcida, para mejorar la adherencia de pinturas o revestimientos a la cal sobre superficies difíciles.	6,530
	mt27pir200e	0,580 l	Pintura a la cal ecológica para exterior, a base de cal grasa completamente extinta y reposada, tierras colorantes, carbonato cálcico micronizado y aditivos especiales, color blanco, acabado mate, textura lisa, antimoho y antiverdín, muy permeable al vapor de agua, resistente a la contaminación urbana, a los rayos UV y a los gases de la combustión; para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	16,540
	mo038	0,122 h	Oficial 1ª pintor.	19,610
	mo076	0,122 h	Ayudante pintor.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos	15,460
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	15,770
Total por m ²				16,24

Son DIECISEIS EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS por m².

- 449 RFP010b m² Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color a elegir, acabado a elegir, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica, reguladora de la absorción, sobre paramento exterior.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.
Incluye: Preparación, limpieza y lijado previo del soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.

	mt27pfs100db	0,096 l	Imprimación acrílica, reguladora de la absorción a base de copolímeros acrílicos, color a elegir, con un contenido de sustancias orgánicas volátiles (VOC) < 5 g/l, para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	8,410	0,81



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt27pii020lk	0,200 l	Pintura para exterior, a base de polímeros acrílicos en emulsión acuosa, color a elegir, acabado mate, textura lisa, impermeabilizante y transpirable, con un contenido de sustancias orgánicas volátiles (VOC) < 5 g/l, con Etiqueta Ecológica Europea (EEE); para aplicar con brocha, rodillo o pistola, según UNE-EN 1504-2.	12,540	2,51
	mo038	0,153 h	Oficial 1ª pintor.	19,610	3,00
	mo076	0,153 h	Ayudante pintor.	19,180	2,93
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	9,250	0,19
		3,000 %	Costes indirectos	9,440	0,280
Total por m²					9,72

Son NUEVE EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS por m².

450	RHL025	m²	Falso techo registrable suspendido en exteriores, con una superficie mayor de 10 m², situado a una altura menor de 4 m, considerando un grado de complejidad medio, constituido por: ESTRUCTURA: entramado metálico oculto fijado al forjado o elemento soporte con varillas; LAMAS METÁLICAS: lamas horizontales de superficie lisa, de aluminio lacado, y de 185 mm de anchura, separadas 15 mm, con perfiles intermedios para la unión de las lamas entre sí. Incluso perfiles angulares, fijaciones para el anclaje de los perfiles y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo del nivel de acabado y de los ejes de la trama modular. Nivelación y fijación de los perfiles perimetrales. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la trama. Corte y encaje de las lamas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Formación de huecos para recepción de posibles elementos de anclaje y/o instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.		
	mt12fla100og	5,100 m	Lama horizontal de superficie lisa, de aluminio prelacado, de 185 mm de anchura y 0,45 mm de espesor, con 15 mm de separación, sin aislamiento acústico, color blanco, para falsos techos registrables con entramado oculto.	3,920	19,99
	mt12fpg010bgj	1,000 m	Perfil 28/41/4000 mm, de 0,6 mm de espesor, color blanco, de chapa de acero galvanizado, acabado troquelado, para la colocación de lamas horizontales cada 100 mm, en falsos techos registrables, según UNE-EN 13964.	1,750	1,75

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt12fpg020b	10,000 m	Perfil 20/15/4000 mm, de 0,5 mm de espesor, color blanco, de chapa de acero galvanizado, para colocar entre lamas con 15 mm de separación, según UNE-EN 13964.	0,980	9,80
	mt12fpg030aa	1,000 m	Perfil en U 20/15/3000 mm, color blanco, de aluminio lacado, según UNE-EN 13964.	0,830	0,83
	mt12fpg050c	4,000 Ud	Clip de plástico, para la fijación entre lamas o bandejas metálicas y los perfiles de remate perimetral, en falsos techos registrables.	0,060	0,24
	mt12psg190	1,250 Ud	Varilla de cuelgue.	0,340	0,43
	mt12psg220	1,250 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,060	0,08
	mt12fla110	1,000 Ud	Kit de accesorios de montaje para la fijación de las lamas metálicas en falsos techos registrables para exterior.	1,000	1,00
	mo015	0,284 h	Oficial 1ª montador de falsos techos.	20,150	5,72
	mo082	0,284 h	Ayudante montador de falsos techos.	19,180	5,45
	%	2,000 %	Costes directos	45,290	0,91
		3,000 %	Costes indirectos	46,200	1,390
Total por m ²:					47,59

Son CUARENTA Y SIETE EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m².

- 451 RIP020 m² Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, sobre paramento interior de hormigón, vertical. Incluye: color gris hasta 1m, franja de 30cm amarilla blanco el resto. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.

mt27pfp010b	0,125 l	Imprimación, a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, para favorecer la cohesión de soportes poco consistentes y la adherencia de pinturas.	2,680	0,34



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt27pir040b	0,200 l	Pintura plástica para interior, a base de copolímeros acrílicos en dispersión acuosa, dióxido de titanio y pigmentos extendedores seleccionados, de gran resistencia al frote húmedo, color a elegir, acabado mate, textura lisa, Euroclase B-s2, d0 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, antimoho, permeable al vapor de agua, transpirable y resistente a los rayos UV, para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	6,840	1,37
	mo038	0,098 h	Oficial 1ª pintor.	19,610	1,92
	mo076	0,098 h	Ayudante pintor.	19,180	1,88
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	5,510	0,11
		3,000 %	Costes indirectos	5,620	0,170
Total por m ²					5,79

Son CINCO EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m².

452 RIP035 m² Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco o a elegir por D.F., acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, sobre paramento interior de yeso proyectado o placas de yeso laminado, vertical, de más de 3 m de altura. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.

	mt27pfp010b	0,125 l	Imprimación, a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, para favorecer la cohesión de soportes poco consistentes y la adherencia de pinturas.	2,680	0,34
	mt27pir010a	0,200 l	Pintura plástica ecológica para interior, a base de copolímeros acrílicos en dispersión acuosa, dióxido de titanio y pigmentos extendedores seleccionados, color blanco, acabado mate, textura lisa, de gran resistencia al frote húmedo, permeable al vapor de agua, transpirable y resistente a los rayos UV, para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	4,440	0,89



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CLIENTE/PROMOTOR: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
	mo038	0,112 h	Oficial 1ª pintor.	19,610
	mo076	0,140 h	Ayudante pintor.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	6,120
		3,000 %	Costes indirectos	6,240
Total por m ²				0,190
				6,43

Son SEIS EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS por m².

453	RIP035b	m ²	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco o a elegir por D.F., acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, sobre paramento interior de yeso proyectado o placas de yeso laminado, horizontal, a más de 3 m de altura. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.		
	mt27pfp010b	0,125 l	Imprimación, a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, para favorecer la cohesión de soportes poco consistentes y la adherencia de pinturas.	2,680	0,34
	mt27pir010a	0,200 l	Pintura plástica ecológica para interior, a base de copolímeros acrílicos en dispersión acuosa, dióxido de titanio y pigmentos extendedores seleccionados, color blanco, acabado mate, textura lisa, de gran resistencia al frote húmedo, permeable al vapor de agua, transpirable y resistente a los rayos UV, para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	4,440	0,89
	mo038	0,156 h	Oficial 1ª pintor.	19,610	3,06
	mo076	0,195 h	Ayudante pintor.	19,180	3,74
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	8,030	0,16
		3,000 %	Costes indirectos	8,190	0,250
Total por m ²					8,44

Son OCHO EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por m².



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
454	RLC010b	m ²	Aplicación manual de dos manos de imprimación anticorrosiva, bicomponente, hasta alcanzar un espesor total de 100 µm, para la protección de elementos de acero frente a la corrosión.	
	mt27tsd030a	0,500 kg	Imprimación anticorrosiva, bicomponente, a base de resina epoxi, inhibidores de corrosión y agua.	7,315
	mo038	0,485 h	Oficial 1ª pintor.	19,610
	mo076	0,291 h	Ayudante pintor.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos	18,750
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	19,130
Total por m ²				19,70

Son DIECINUEVE EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS por m².

455	RNE011	m ²	Aplicación manual de dos manos de esmalte de poliuretano, color a elegir, acabado brillante, (rendimiento: 0,077 l/m ² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación fosfocromatante de un solo componente, color a elegir, acabado a elegir (rendimiento: 0,057 l/m ²), sobre viga formada por piezas simples de perfiles laminados de acero galvanizado en caliente. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de una mano de imprimación. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt27pfi202a	0,057 l	Imprimación fosfocromatante de un solo componente, color gris, acabado mate, a base de resinas de butiral de polivinilo modificado, pigmentos antioxidantes, exentos de cromatos, pigmentos extendedores y disolvente formulado a base de una mezcla de hidrocarburos, alcoholes y disolvente cetónico, para aplicar con brocha o pistola sobre superficies metálicas.	14,900
	mt27esp010x	0,154 l	Esmalte de poliuretano, color a elegir, acabado brillante, a base de resinas acrílicas hidroxiladas, isocianatos alifáticos, pigmentos minerales, pigmentos orgánicos y disolvente formulado a base de una mezcla de hidrocarburos y disolvente cetónico, de muy alta resistencia a la corrosión, para aplicar con pistola sobre superficies metálicas.	20,210
	mq07ple010bg	0,010 Ud	Alquiler diario de cesta elevadora de brazo articulado, motor diésel, de 16 m de altura máxima de trabajo, incluso mantenimiento y seguro de responsabilidad civil.	129,040



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

Ayuntamiento de Torrox, Proyecto 8, Campo de Fútbol, Edificaciones y Zonas Verdes

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
	mo038	0,762 h	Oficial 1ª pintor.	19,610
	mo076	0,136 h	Ayudante pintor.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	22,800
		3,000 %	Costes indirectos	23,260
Total por m²				23,96

Son VEINTITRES EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS por m².

456	RNE020	m²	Aplicación manual de dos manos de esmalte sintético de secado rápido, a base de resinas alquídicas, color a elegir, acabado brillante, (rendimiento: 0,077 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación sintética antioxidante de secado rápido, a base de resinas alcídicas modificadas y fosfato de zinc, color a elegir, acabado a elegir (rendimiento: 0,087 l/m²), sobre barandilla exterior con entrepaño de barrotes, de acero. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de una mano de imprimación. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie del polígono envolvente, medida según documentación gráfica de Proyecto, por una sola cara, sin descontar huecos. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie del polígono envolvente de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto, por una sola cara.		
	mt27pfi201a	0,087 l	Imprimación sintética antioxidante de secado rápido, color gris, acabado mate, a base de resinas alcídicas modificadas, pigmentos orgánicos, pigmentos inorgánicos, pigmentos antioxidantes, fosfato de zinc y disolvente formulado a base de una mezcla de hidrocarburos, de alta resistencia a la corrosión, para aplicar con brocha o pistola sobre superficies metálicas.	9,080	0,79
	mt27ess200c	0,154 l	Esmalte sintético de secado rápido, para exterior, color blanco, acabado brillante, a base de resinas alquídicas, pigmentos orgánicos, pigmentos inorgánicos, pigmentos antioxidantes y disolvente formulado a base de una mezcla de hidrocarburos, para aplicar con brocha, rodillo o pistola sobre superficies metálicas.	13,280	2,05
	mo038	0,612 h	Oficial 1ª pintor.	19,610	12,00
	mo076	0,122 h	Ayudante pintor.	19,180	2,34
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	17,180	0,34
		3,000 %	Costes indirectos	17,520	0,530
Total por m²				18,05	

Son DIECIOCHO EUROS CON CINCO CÉNTIMOS por m².



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifíca'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
457	RNE020b	m ²	Aplicación manual de dos manos de esmalte sintético de secado rápido, a base de resinas alquídicas, color a elegir, acabado brillante, (rendimiento: 0,077 l/m ² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación sintética antioxidante de secado rápido, a base de resinas alcídicas modificadas y fosfato de zinc, color gris, acabado mate (rendimiento: 0,087 l/m ²), sobre barandilla exterior con entrepaño de barrotes, de acero. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de una mano de imprimación. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie del polígono envolvente, medida según documentación gráfica de Proyecto, por una sola cara, sin descontar huecos. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie del polígono envolvente de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto, por una sola cara.	
	mt27pfi201a	0,087 l	Imprimación sintética antioxidante de secado rápido, color gris, acabado mate, a base de resinas alcídicas modificadas, pigmentos orgánicos, pigmentos inorgánicos, pigmentos antioxidantes, fosfato de zinc y disolvente formulado a base de una mezcla de hidrocarburos, de alta resistencia a la corrosión, para aplicar con brocha o pistola sobre superficies metálicas.	9,080 0,79
	mt27ess200d	0,154 l	Esmalte sintético de secado rápido, para exterior, color a elegir, acabado brillante, a base de resinas alquídicas, pigmentos orgánicos, pigmentos inorgánicos, pigmentos antioxidantes y disolvente formulado a base de una mezcla de hidrocarburos, para aplicar con brocha, rodillo o pistola sobre superficies metálicas.	13,280 2,05
	mo038	0,612 h	Oficial 1ª pintor.	19,610 12,00
	mo076	0,122 h	Ayudante pintor.	19,180 2,34
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	17,180 0,34
		3,000 %	Costes indirectos	17,520 0,530
Total por m ²				18,05

Son DIECIOCHO EUROS CON CINCO CÉNTIMOS por m².



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

433.800/2026

08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

PROYECTO 8

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROMOTOR

Descripción: CLIENTE/PROMOTOR



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
458	RNE021	m ²	Aplicación manual de dos manos de esmalte de poliuretano, color a elegir, acabado brillante, (rendimiento: 0,077 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación fosfocromatante de un solo componente, color gris, acabado mate (rendimiento: 0,057 l/m²), sobre barandilla exterior con entrepaño de barrotes, de acero galvanizado o metal no férreo. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de una mano de imprimación. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie del polígono envolvente, medida según documentación gráfica de Proyecto, por una sola cara, sin descontar huecos. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie del polígono envolvente de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto, por una sola cara.	
	mt27pfi202a	0,057 l	Imprimación fosfocromatante de un solo componente, color gris, acabado mate, a base de resinas de butiral de polivinilo modificado, pigmentos antioxidantes exentos de cromatos, pigmentos extendedores y disolvente formulado a base de una mezcla de hidrocarburos, alcoholes y disolvente cetónico, para aplicar con brocha o pistola sobre superficies metálicas.	14,900
	mt27esp010x	0,154 l	Esmalte de poliuretano, color a elegir, acabado brillante, a base de resinas acrílicas hidroxiladas, isocianatos alifáticos, pigmentos minerales, pigmentos orgánicos y disolvente formulado a base de una mezcla de hidrocarburos y disolvente cetónico, de muy alta resistencia a la corrosión, para aplicar con pistola sobre superficies metálicas.	20,210
	mo038	0,612 h	Oficial 1ª pintor.	19,610
	mo076	0,122 h	Ayudante pintor.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	18,300
		3,000 %	Costes indirectos	18,670
Total por m ²				19,23

Son DIECINUEVE EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS por m².



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
459	RNE021b	m ²	Aplicación manual de dos manos de esmalte de poliuretano, color a elegir, acabado brillante, (rendimiento: 0,077 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación fosfocromatante de un solo componente, color gris, acabado mate (rendimiento: 0,057 l/m²), sobre barandilla exterior con entrepaño de barrotes, de acero galvanizado o metal no férreo. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de una mano de imprimación. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie del polígono envolvente, medida según documentación gráfica de Proyecto, por una sola cara, sin descontar huecos. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie del polígono envolvente de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto, por una sola cara.	
	mt27pfi202a	0,057 l	Imprimación fosfocromatante de un solo componente, color gris, acabado mate, a base de resinas de butiral de polivinilo modificado, pigmentos antioxidantes exentos de cromatos, pigmentos extendedores y disolvente formulado a base de una mezcla de hidrocarburos, alcoholes y disolvente cetónico, para aplicar con brocha o pistola sobre superficies metálicas.	14,900
	mt27esp010x	0,154 l	Esmalte de poliuretano, color a elegir, acabado brillante, a base de resinas acrílicas hidroxiladas, isocianatos alifáticos, pigmentos minerales, pigmentos orgánicos y disolvente formulado a base de una mezcla de hidrocarburos y disolvente cetónico, de muy alta resistencia a la corrosión, para aplicar con pistola sobre superficies metálicas.	20,210
	mo038	0,612 h	Oficial 1ª pintor.	19,610
	mo076	0,122 h	Ayudante pintor.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	18,300
		3,000 %	Costes indirectos	18,670
Total por m ²				19,23

Son DIECINUEVE EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS por m².



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
460	RNI010	m ²	Aplicación manual de una mano de imprimación sintética antioxidante de secado rápido, color gris, acabado mate, a base de resinas alcídicas modificadas, pigmentos orgánicos, pigmentos inorgánicos, pigmentos antioxidantes, fosfato de zinc y disolvente formulado a base de una mezcla de hidrocarburos (rendimiento: 0,087 l/m²), sobre estructura metálica de perfiles laminados de acero. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de una mano de imprimación. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt27pfi201a	0,087 l	Imprimación sintética antioxidante de secado rápido, color gris, acabado mate, a base de resinas alcídicas modificadas, pigmentos orgánicos, pigmentos inorgánicos, pigmentos antioxidantes, fosfato de zinc y disolvente formulado a base de una mezcla de hidrocarburos, de alta resistencia a la corrosión, para aplicar con brocha o pistola sobre superficies metálicas.	9,080
	mq07ple010bg	0,010 Ud	Alquiler diario de cesta elevadora de brazo articulado, motor diésel, de 16 m de altura máxima de trabajo, incluso mantenimiento y seguro de responsabilidad civil.	129,040
	mo038	0,070 h	Oficial 1ª pintor.	19,610
	mo076	0,070 h	Ayudante pintor.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	4,790
		3,000 %	Costes indirectos	4,890
Total por m ²				5,04

Son CINCO EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS por m².



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
461	RNI020	m ²	Aplicación manual de una mano de imprimación fosfocromatante de un solo componente, color gris, acabado mate, a base de resinas de butiral de polivinilo modificado, pigmentos antioxidantes exentos de cromatos, pigmentos extendedores y disolvente formulado a base de una mezcla de hidrocarburos, alcoholes y disolvente cetónico (rendimiento: 0,057 l/m ²), sobre estructura metálica de perfiles laminados de acero galvanizado en caliente. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de una mano de imprimación. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt27pfi202a	0,057 l	Imprimación fosfocromatante de un solo componente, color gris, acabado mate, a base de resinas de butiral de polivinilo modificado, pigmentos antioxidantes exentos de cromatos, pigmentos extendedores y disolvente formulado a base de una mezcla de hidrocarburos, alcoholes y disolvente cetónico, para aplicar con brocha o pistola sobre superficies metálicas.	14,900
	mq07ple010bg	0,010 Ud	Alquiler diario de cesta elevadora de brazo articulado, motor diésel, de 16 m de altura máxima de trabajo, incluso mantenimiento y seguro de responsabilidad civil.	129,040
	mo038	0,070 h	Oficial 1ª pintor.	19,610
	mo076	0,070 h	Ayudante pintor.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	4,850
		3,000 %	Costes indirectos	4,950
Total por m ²				5,10

Son CINCO EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS por m².



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org: verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

433.800/2026

08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

PROYECTO 8

CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROMOTOR

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

916 de 1290

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
462	R00010	m ²	Aplicación manual de dos manos de pintura epoxi, color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 10% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,18 kg/m² cada mano); sobre suelo de garaje de hormigón. Incluye: Limpieza general de la superficie soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de una mano de fondo y una mano de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.	
	mt27pxp010r	0,360 kg	Pintura para interior, de dos componentes a base de resinas epoxi en dispersión acuosa, color a elegir, acabado mate, textura lisa, permeable al vapor de agua; para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	10,130
	mo038	0,099 h	Oficial 1ª pintor.	19,610
	mo076	0,099 h	Ayudante pintor.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	7,490
		3,000 %	Costes indirectos	7,640
Total por m ²				7,87

Son SIETE EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS por m².

463	R00030	m	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco, acabado satinado, textura lisa, diluidas con un 10 a 15% de agua; para marcado de plazas de garaje, con líneas de 5 cm de anchura, continuas o discontinuas.	
	mt27mvp010e	0,029 l	Pintura plástica para exterior, a base de resinas acrílicas, color blanco, acabado satinado, textura lisa	12,610
	mt27wav020a	2,000 m	Cinta adhesiva de pintor, de 25 mm de anchura.	0,100
	mo038	0,051 h	Oficial 1ª pintor.	19,610
	mo076	0,051 h	Ayudante pintor.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	2,550
		3,000 %	Costes indirectos	2,600
Total por m				2,68

Son DOS EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS por m.



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
464	R00040	Ud	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco, acabado satinado, textura lisa, diluidas con un 10 a 15% de agua; para marcado de flechas e inscripciones en garajes, con una plantilla de hasta 20x20 cm.	
	mt27mvp010e	0,137 l	Pintura plástica para exterior, a base de resinas acrílicas, color blanco, acabado satinado, textura lisa	12,610 1,73
	mo038	0,081 h	Oficial 1ª pintor.	19,610 1,59
	mo076	0,081 h	Ayudante pintor.	19,180 1,55
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	4,870 0,10
		3,000 %	Costes indirectos	4,970 0,150
Total por Ud				5,12
Son CINCO EUROS CON DOCE CÉNTIMOS por Ud.				
465	RP01b	PA	Limpieza final de obra	
			Sin descomposición	924,721
		3,000 %	Costes indirectos	27,739
Total por PA				952,46
Son NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS por PA.				
466	RP01cb	PA	Reposición de servicios afectados	
			Sin descomposición	4.560,612
		3,000 %	Costes indirectos	136,818
Total por PA				4.697,43
Son CUATRO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS por PA.				
467	RPE005	m ²	Enfoscado de cemento, maestreado, aplicado sobre un paramento vertical interior, hasta 3 m de altura, acabado superficial fratasado, con mortero de cemento, tipo GP CSII W0, previa colocación de malla antiálcalis en cambios de material, previa aplicación de una primera capa de mortero de agarre sobre el paramento.	
	mt08aaa010a	0,011 m ³	Agua.	1,500 0,02
	mt09mif010la	0,009 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15 (resistencia a compresión 15 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	41,790 0,38
	mt09mif020a	0,028 t	Mortero industrial para revoco y enlucido de uso corriente, de cemento, tipo GP CSII W0, suministrado en sacos, según UNE-EN 998-1.	42,300 1,18
	mt09var030a	0,210 m ²	Malla de fibra de vidrio tejida, con impregnación de PVC, de 10x10 mm de luz de malla, antiálcalis, de 115 a 125 g/m ² y 500 µm de espesor, para armar revocos tradicionales, enfoscados y morteros.	1,550 0,33
	mo020	0,641 h	Oficial 1ª construcción.	19,610 12,57
	mo113	0,478 h	Peón ordinario construcción.	18,950 9,06
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	23,540 0,47



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, PROYECTO 8
Cliente/Promotor: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	24,010
				0,720
			Total por m ²	24,73

Son VEINTICUATRO EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS por m².

468	RPE010	m²	Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, maestreado, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial fratasado. Incluso, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a un metro, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Colocación de la malla entre distintos materiales y en los frentes de forjado. Despiece de paños de trabajo. Colocación de reglones y tendido de lienzas. Colocación de tientos. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².			
	mt08aaa010a	0,005 m³	Agua.	1,500	0,01	
	mt28mif010e	0,028 t	Mortero industrial para revoco y enlucido de uso corriente, de cemento, tipo GP CSIII W1, suministrado en sacos, según UNE-EN 998-1.	47,470	1,33	
	mt09var030a	0,210 m²	Malla de fibra de vidrio tejida, con impregnación de PVC, de 10x10 mm de luz de malla, antiálcalis, de 115 a 125 g/m² y 500 µm de espesor, para armar revocos tradicionales, enfoscados y morteros.	1,550	0,33	
	mo020	0,572 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	11,22	
	mo113	0,365 h	Peón ordinario construcción.	18,950	6,92	
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	19,810	0,40	
		3,000 %	Costes indirectos	20,210	0,610	
			Total por m²		20,82	
			Son VEINTE EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS por m².			

Son VEINTE EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS por m².



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA	
Nº Visado: 433.800/2026	F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6	
AYUNTAMIENTO DE TORROX, JOSÉ LUIS.	
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSÉ LUIS.	Cliente/Promotor: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES
Título: PROYECTO 8	
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES	



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total	
469	RPE010c	m²	Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial rugoso, para servir de base a un posterior revestimiento. Incluso, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Colocación de la malla entre distintos materiales y en los frentes de forjado. Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².		
	mt08aaa010a	0,005 m³	Agua.	1,500	0,01
	mt28mif010e	0,028 t	Mortero industrial para revoco y enlucido de uso corriente, de cemento, tipo GP CSIII W1, suministrado en sacos, según UNE-EN 998-1.	47,470	1,33
	mt09var030a	0,210 m²	Malla de fibra de vidrio tejida, con impregnación de PVC, de 10x10 mm de luz de malla, antiálcalis, de 115 a 125 g/m² y 500 µm de espesor, para armar revocos tradicionales, enfoscados y morteros.	1,550	0,33
	mo020	0,399 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	7,82
	mo113	0,278 h	Peón ordinario construcción.	18,950	5,27
	%	2,000 %	Costes directos	14,760	0,30
		3,000 %	Costes indirectos	15,060	0,450
Total por m²					15,51

Son QUINCE EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS por m².



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX, Cliente/Promotor:

920 de 1290

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
470	RPE011	m ²	Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical interior, en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire, hasta 3 m de altura, acabado superficial rugoso, con mortero de cemento, tipo GP CSIII W1.	
	mt08aaa010a	0,004 m ³	Agua.	1,500
	mt09mif020e	0,019 t	Mortero industrial para revoco y enlucido de uso corriente, de cemento, tipo GP CSIII W1, suministrado en sacos, según UNE-EN 998-1.	44,100
	mo020	0,238 h	Oficial 1ª construcción.	19,610
	mo113	0,170 h	Peón ordinario construcción.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	8,740
		3,000 %	Costes indirectos	8,910
Total por m ²				9,18

Son NUEVE EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS por m².

471	RPE012	m ²	Enfoscado de cemento, maestreado, aplicado sobre un paramento vertical interior, acabado superficial rayado, para servir de base a un posterior alicatado, con mortero de cemento, tipo GP CSII W0.	
	mt08aaa010a	0,005 m ³	Agua.	1,500
	mt09mif020a	0,028 t	Mortero industrial para revoco y enlucido de uso corriente, de cemento, tipo GP CSII W0, suministrado en sacos, según UNE-EN 998-1.	42,300
	mo020	0,456 h	Oficial 1ª construcción.	19,610
	mo113	0,406 h	Peón ordinario construcción.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	17,820
		3,000 %	Costes indirectos	18,180
Total por m ²				18,73

Son DIECIOCHO EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS por m².

472	RPG015	m ²	Revestimiento de yeso de construcción B1, proyectado, maestreado, sobre paramento vertical, de más de 3 m de altura, previa colocación de malla antiálcalis en cambios de material, acabado enlucido con yeso de aplicación en capa fina C6, de 15 mm de espesor, con guardavivos.	
	mt28vye020	0,105 m ²	Malla de fibra de vidrio tejida, antiálcalis, de 5x5 mm de luz de malla, flexible e imputrescible en el tiempo, de 70 g/m ² de masa superficial y 0,40 mm de espesor de hilo, para armar yesos.	0,760
	mt09pye010c	0,012 m ³	Pasta de yeso de construcción para proyectar mediante mezcladora-bombeadora B1, según UNE-EN 13279-1.	94,660
	mt28vye010	0,215 m	Guardavivos de plástico y metal, estable a la acción de los sulfatos.	0,350
	mt09pye010a	0,003 m ³	Pasta de yeso para aplicación en capa fina C6, según UNE-EN 13279-1.	88,580
	mq06pym010	0,490 h	Mezcladora-bombeadora para morteros y yesos proyectados, de 3 m ³ /h.	7,960
	mo033	0,309 h	Oficial 1ª yesero.	19,610
				6,06



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
mo071		0,176 h	Ayudante yesero.	19,180
%		2,000 %	Costes directos	14,910
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	15,210
Total por m ²				15,67

Son QUINCE EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS por m².

473	RQ0010	m ²	Formación en fachadas de revestimiento continuo de 15 mm de espesor, impermeable al agua de lluvia, con mortero monocapa, acabado con piedra proyectada, color a elegir, tipo OC CSIII W1 según UNE-EN 998-1, compuesto de cemento blanco, cal, áridos de granulometría compensada, aditivos orgánicos e inorgánicos y pigmentos minerales. Aplicado manualmente sobre una superficie de ladrillo cerámico, ladrillo o bloque de hormigón o bloque cerámico aligerado. Incluso preparación de la superficie soporte, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis, de 7x6,5 mm de luz de malla, 195 g/m² de masa superficial y 0,65 mm de espesor para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas y dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie..Incluida pieza de remate en encuentros del revestimiento y hormigón. Totalmente terminado. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Despiece de los paños de trabajo. Aristado y realización de juntas. Preparación del mortero monocapa. Aplicación del mortero monocapa. Regleado y alisado del revestimiento. Acabado superficial. Repasos y limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m² e incluyendo el desarrollo de las mochetas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m² e incluyendo el desarrollo de las mochetas.	
mt28moc010bo		19,500 kg	Mortero monocapa, acabado con piedra proyectada, color a elegir, tipo OC CSIII W1 según UNE-EN 998-1, compuesto de cemento blanco, cal, áridos de granulometría compensada, aditivos orgánicos e inorgánicos y pigmentos minerales.	0,370
mt28mon020b		15,000 kg	Árido de mármol, procedente de machaqueo, para proyectar sobre mortero, de granulometría comprendida entre 5 y 9 mm.	0,370



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Cliente/Promotor: JOSE LUIS.
Proyecto: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt28maw050e	0,210 m ²	Malla de fibra de vidrio antiálcalis, de 7x6,5 mm de luz de malla, 195 g/m ² de masa superficial, 0,65 mm de espesor y de 0,11x50 m, para armar morteros.	1,460	0,31
	mt28mon030	0,750 m	Junquillo de PVC.	0,350	0,26
	mt28mon050	1,250 m	Perfil de PVC rígido para formación de aristas en revestimientos de mortero monocapa.	0,370	0,46
	mt27wav020a	1,000 m	Cinta adhesiva de pintor, de 25 mm de anchura.	0,100	0,10
	mo039	0,387 h	Oficial 1ª revocador.	19,610	7,59
	mo111	0,214 h	Peón especializado revocador.	19,580	4,19
	%	4,000 %	Costes directos complementarios	25,680	1,03
		3,000 %	Costes indirectos	26,710	0,800
			Total por m ²		27,51

Son VEINTISIETE EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS
por m².



Si desea verificar este visado puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: **433.800/2026**

Nº Visado:

F/H:

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS; .**

PROYECTO 8

Descripción: **CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total	
474	RRY105	m ²	Trasdosado autoportante, sistema 87 (62-45) MW "PLADUR", de 97 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por placa de yeso laminado tipo con baja absorción superficial de agua de 12,5 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo con baja absorción superficial de agua de 12,5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 62 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 400 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical creando una cámara de aire de 10 mm de espesor mínimo. Incluso banda estanca autoadhesiva "PLADUR"; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta microperforada de papel con refuerzo metálico "PLADUR" y pasta de secado en polvo JN "PLADUR", cinta microperforada de papel "PLADUR". Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.		
	mt12pfp010bc	0,950 m	Canal C 62/30 "PLADUR", de 62 mm de anchura, de acero galvanizado Z2 (Z275), según UNE-EN 14195.	1,650	1,57
	mt12pfp020k	3,500 m	Montante M 62/45 XL "PLADUR", de 62 mm de anchura, de acero galvanizado Z1 (Z140), según UNE-EN 14195.	2,190	7,67
	mt12pip020b	1,720 m	Banda estanca autoadhesiva de espuma de poliuretano de celdas cerradas "PLADUR", de 3 mm de espesor y 46 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK).	0,220	0,38



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt12psp010bjc	2,100 m ²	Placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / 3000 / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, con baja absorción superficial de agua H1 "PLADUR", Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1.	9,110	19,13
	mt12ptp010ch	3,000 Ud	Tornillo autoperforante de acero cincado, MM 3,5x9,5 "PLADUR", de cabeza redonda y punta de broca; para la unión de perfiles metálicos de hasta 2,25 mm de espesor.	0,010	0,03
	mt12ptp010ag	11,000 Ud	Tornillo autorroscante de acero revestido con fosfatos, PM 3,5x25 "PLADUR", con cabeza de trompeta y punta afilada; para la fijación de placas de yeso laminado a perfiles metálicos de hasta 0,75 mm de espesor.	0,010	0,11
	mt12ptp010af	21,000 Ud	Tornillo autorroscante de acero revestido con fosfatos, PM 3,5x35 "PLADUR", con cabeza de trompeta y punta afilada; para la fijación de placas de yeso laminado a perfiles metálicos de hasta 0,75 mm de espesor.	0,010	0,21
	mt12pep010pa	0,792 kg	Pasta de secado en polvo JN "PLADUR", 3A, color blanco, Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, rango de temperatura de trabajo de 5 a 35°C, para aplicación manual con cinta de juntas, según UNE-EN 13963.	0,890	0,70
	mt12pip010aa	2,600 m	Cinta microperforada de papel "PLADUR", de 51 mm de anchura y 0,215 mm de espesor, según UNE-EN 13963.	0,040	0,10
	mt12pip010ea	0,150 m	Cinta microperforada de papel con refuerzo metálico "PLADUR", de 50 mm de anchura y 0,215 mm de espesor, según UNE-EN 14353.	0,380	0,06
	mo053	0,254 h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	22,700	5,77
	mo100	0,254 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	21,640	5,50
	%	2,000 %	Costes directos	41,230	0,82
		3,000 %	Costes indirectos	42,050	1,260
Total por m ²:					43,31

Son CUARENTA Y TRES EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS por m².



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS;

Título: Cliente/Promotor:

Descripción: PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
475	RSA020	m ²	Capa fina de pasta niveladora de suelos, CT - C20 - F6 según UNE-EN 13813, de 2 mm de espesor, aplicada manualmente, para la regularización y nivelación de la superficie soporte interior de hormigón o mortero, previa aplicación de imprimación monocomponente a base de resinas sintéticas modificadas sin disolventes, de color amarillo, preparada para recibir pavimento cerámico, de corcho, de madera, laminado, flexible o textil. Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación.	
	mt09mcp200b	4,000 kg	Pasta niveladora de suelos, CT - C20 - F6 según UNE-EN 13813, compuesta por cementos especiales, áridos seleccionados y aditivos, para espesores de 2 a 5 mm, usada en nivelación de pavimentos.	0,610 2,44
	mt09bnc235a	0,125 l	Imprimación monocomponente a base de resinas sintéticas modificadas sin disolventes, de color amarillo, para la adherencia de morteros autonivelantes a soportes cementosos, asfálticos o cerámicos.	7,280 0,91
	mt16pea020a	0,100 m ²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 10 mm de espesor, resistencia térmica 0,25 m ² K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	0,920 0,09
	mo020	0,081 h	Oficial 1ª construcción.	19,610 1,59
	mo113	0,102 h	Peón ordinario construcción.	18,950 1,93
	%	2,000 %	Costes directos	6,960 0,14
		3,000 %	Costes indirectos	7,100 0,210
Total por m ²				7,31
Son SIETE EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS por m ² .				
476	RSB005	m ²	Base para pavimento, de 2 cm de espesor, de gravilla de machaqueo de 5 a 10 mm de diámetro. Incluye: Limpieza y preparación del soporte. Replanteo, marcado de niveles y colocación de maestras. Extendido del árido. Regularización de la capa de árido, pasando una regla sobre las maestras. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.	
	mt01arp032b	0,020 m ³	Gravilla caliza de machaqueo de 5 a 10 mm de diámetro.	24,500 0,49
	mo113	0,050 h	Peón ordinario construcción.	18,950 0,95
	%	2,000 %	Costes directos	1,440 0,03
			complementarios	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX, Cliente/Promotor:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	1,470
				0,040
			Total por m ²	1,51

Son UN EURO CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS por m².

477	RSB015	m ²	Base para pavimento, de 7 cm de espesor, de hormigón ligero, de resistencia a compresión 2,0 MPa y 690 kg/m ³ de densidad, confeccionado en obra con arcilla expandida y cemento gris, acabado con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, fratasada y limpia. Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Incluye: Replanteo y marcado de niveles. Preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Puesta en obra del hormigón. Formación de juntas de retracción. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.		
	mt16pea020a	0,050 m ²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 10 mm de espesor, resistencia térmica 0,25 m ² K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	0,920	0,05
	mt01arl030b	0,074 m ³	Arcilla expandida, suministrada en sacos Big Bag, según UNE-EN 13055-1.	118,000	8,73
	mt08cem011a	14,000 kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,100	1,40
	mt08aaa010a	0,004 m ³	Agua.	1,500	0,01
	mt09mor010c	0,020 m ³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	115,300	2,31
	mq06hor010	0,045 h	Hormigonera.	1,880	0,08
	mo020	0,232 h	Oficial 1ª construcción.	19,610	4,55
	mo113	0,232 h	Peón ordinario construcción.	18,950	4,40
	%	2,000 %	Costes directos	21,530	0,43
		3,000 %	Costes indirectos	21,960	0,660
			Total por m ²		22,62

Son VEINTIDOS EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS por m².



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR: PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
478	RSB023	m ²	Base para pavimento interior, de 40 mm de espesor, de mortero autonivelante de cemento, Agilia Suelo C Base "LAFARGEHOLCIM" o equivalente, CT - C10 - F3 según UNE-EN 13813, vertido con mezcladora-bombeadora, sobre lámina de aislamiento para formación de suelo flotante; y posterior aplicación de líquido de curado incoloro, (0,15 l/m ²). Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación.	
	mt16pea020a	0,100 m ²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 10 mm de espesor, resistencia térmica 0,25 m ² K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	0,920
	mt09mal010j	0,040 m ³	Mortero autonivelante, Agilia Suelo C Base "LAFARGEHOLCIM", CT - C10 - F3 según UNE-EN 13813, a base de cemento, para espesores de 4 a 10 cm, usado en nivelación de pavimentos.	95,000
	mt09bnc020a	0,150 l	Líquido de curado incoloro, formado por una disolución de resinas sintéticas en base solvente, para el curado de hormigones y morteros.	5,820
	mq06pym020	0,080 h	Mezcladora-bombeadora para morteros autonivelantes.	10,200
	mo031	0,031 h	Oficial 1ª aplicador de mortero autonivelante.	19,610
	mo069	0,023 h	Ayudante aplicador de mortero autonivelante.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos	6,630
		3,000 %	Costes indirectos	6,760
Total por m ²				6,96
Son SEIS EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS por m ² .				
479	RSG020	m	Rodapié cerámico de gres porcelánico acabado pulido, de 7 cm, 3 €/m, recibido con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, gris y rejuntado con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm. Totalmente terminado. Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del rodapié. Rejuntado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, sin incluir huecos de puertas. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt18rcp010a300	1,050 m	Rodapié cerámico de gres porcelánico, acabado pulido, de 7 cm de anchura, 3,00€/m.	3,000
	mt09mcr021a	0,100 kg	Adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci, color gris.	0,220



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
	mt09mcp020fE	0,090 kg	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, cuarzo, aditivos especiales, pigmentos y resinas sintéticas, para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas.	0,780
				0,07
	mo023	0,183 h	Oficial 1ª soldador.	19,610
	%	2,000 %	Costes directos	6,830
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	6,970
			Total por m	7,18

Son SIETE EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS por m.

480	RSG140	m ²	Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de placas de gres porcelánico de gran formato STON-KER de "BUTECH", "PORCELANOSA GRUPO" o equivalente, serie Durango, acabado Stone, de 59,6x59,6x1 cm, para uso interior, resistencia al deslizamiento 15<Rd<=35 según UNE 41901 EX, resbaladricidad clase 1 según CTE, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, Rapimax Gris n "BUTECH", extendido sobre la superficie soporte con llana dentada. Incluso limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en la superficie soporte, rejuntado con mortero de juntas cementoso Colorstuk 0-4 "BUTECH", tipo CG 2, color Manhattan, para juntas de hasta 4 mm, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento. Totalmente terminado. Incluye: Limpieza y comprobación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles de acabado. Replanteo de la disposición de las piezas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las baldosas. Formación de juntas de partición, perimetrales y estructurales. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Colocación del rodapié. Limpieza final del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

Ayuntamiento de Torrox, AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt09mcb010i	3,000 kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, según UNE-EN 12004, Rapimax Gris n "BUTECH", para la colocación en capa fina de pavimento cerámico, a base de cementos especiales, áridos seleccionados y resinas sintéticas.	0,930	2,79
	mt12pcb020onU1	1,050 m²	Placa de gres porcelánico de gran formato STON-KER de "BUTECH", "PORCELANOSA GRUPO" o equivalente, serie Durango, acabado Stone, de 59,6x59,6x1 cm.Clase 1	31,760	33,35
	mt09mcb020a	0,500 kg	Mortero de juntas cementoso Colorstuk 0-4 "BUTECH", tipo CG2, según UNE-EN 13888, color Manhattan, para juntas de hasta 4 mm, a base de cementos de alta resistencia, áridos seleccionados, pigmentos y aditivos específicos, para todo tipo de piezas cerámicas y piedras naturales.	1,650	0,83
	mo023	0,407 h	Oficial 1ª soldador.	19,610	7,98
	mo061	0,203 h	Ayudante soldador.	19,180	3,89
	%	2,000 %	Costes directos	48,840	0,98
		3,000 %	Costes complementarios		
			Costes indirectos	49,820	1,490
Total por m²					51,31

Son CINCUENTA Y UN EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS por m².



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org: verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

930 de 1290

Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
481	RSG140b	m ²	Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de placas de gres porcelánico de gran formato STON-KER de "BUTECH", "PORCELANOSA GRUPO" o equivalente, serie Durango, acabado Stone, de 59,6x59,6x1 cm, para uso interior, resistencia al deslizamiento resbaladricidad clase 3 según CTE, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, Rapimax Gris n "BUTECH", extendido sobre la superficie soporte con llana dentada. Incluso limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en la superficie soporte, rejuntado con mortero de juntas cementoso Colorstuk 0-4 "BUTECH", tipo CG 2, color Manhattan, para juntas de hasta 4 mm, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento. Totalmente terminado. Incluye: Limpieza y comprobación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles de acabado. Replanteo de la disposición de las piezas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las baldosas. Formación de juntas de partición, perimetrales y estructurales. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Colocación del rodapié. Limpieza final del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².	
	mt09mcb010i	3,000 kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, según UNE-EN 12004, Rapimax Gris n "BUTECH", para la colocación en capa fina de pavimento cerámico, a base de cementos especiales, áridos seleccionados y resinas sintéticas.	0,930 2,79
	mt12pcb020onU1b	1,050 m ²	Placa de gres porcelánico de gran formato STON-KER de "BUTECH", "PORCELANOSA GRUPO" o equivalente, serie Durango, acabado Stone, de 59,6x59,6x1 cm. Clase 3	33,980 35,68



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt09mcb020a	0,500 kg	Mortero de juntas cementoso Colorstuk 0-4 "BUTECH", tipo CG2, según UNE-EN 13888, color Manhattan, para juntas de hasta 4 mm, a base de cementos de alta resistencia, áridos seleccionados, pigmentos y aditivos específicos, para todo tipo de piezas cerámicas y piedras naturales.	1,650	0,83
	mo023	0,407 h	Oficial 1ª soldador.	19,610	7,98
	mo061	0,203 h	Ayudante soldador.	19,180	3,89
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	51,170	1,02
		3,000 %	Costes indirectos	52,190	1,570
Total por m²					53,76

Son CINCUENTA Y TRES EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS por m².

Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
482	RSI060	m ²	Revestimiento de pavimento industrial, con acabado rugoso color según documentación gráfica, con resistencia al deslizamiento $15 < Rd \leq 35$ según UNE 41901 EX y resbaladicidad clase 1 según CTE, resistencia al fuego Bfl-s1, según UNE-EN 13501-1, de 1 mm de espesor total aproximado, realizado sobre base de hormigón endurecido, con el sistema Compodur Plus Color S/H "COMPOSAN INDUSTRIAL Y TECNOLOGÍA", apto para aparcamientos, en interiores, mediante la aplicación sucesiva de: una capa de regularización y acondicionamiento de la superficie, de mortero de dos componentes Epoxán, a base de resinas epoxi y cargas minerales calibradas (1 kg/m²); dos capas de mortero de dos componentes Compomix, , acabado texturizado, a base de resinas acrílico-epoxi, cargas minerales calibradas y pigmentos (0,4 kg/m² cada capa) y dos capas de sellado de pintura de poliuretano para interior, Composol P Interior, a base de diisocianatos aromáticos en disolución (0,15 kg/m² cada capa). Totalmente terminado. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la superficie soporte ni la ejecución y el sellado de las juntas. Incluye: Limpieza de la superficie soporte. Replanteo de las juntas y paños de trabajo. Aplicación, con rastrillo de goma, de la capa de regularización y acondicionamiento de la superficie. Aplicación, con rodillo o rastrillo de goma, de las capas de mortero. Aplicación, con rodillo de pelo fino, de las capas de sellado. Limpieza final del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: Revestimiento de pavimento industrial, con acabado rugoso, con resistencia al deslizamiento $15 < Rd \leq 35$ según UNE 41901 EX y resbaladicidad clase 1 según CTE, resistencia al fuego Bfl-s1, según UNE-EN 13501-1, de 1 mm de espesor total aproximado, realizado sobre base de hormigón endurecido, con el sistema Compodur Plus Color S/H "COMPOSAN INDUSTRIAL Y TECNOLOGÍA", apto para aparcamientos, en interiores, mediante la aplicación sucesiva de: una capa de regularización y acondicionamiento de la superficie, de mortero de dos componentes Epoxán, a base de resinas epoxi y cargas minerales calibradas (1 kg/m²); dos capas de mortero de dos componentes Compomix, acabado texturizado, a base de resinas acrílico-epoxi, cargas minerales calibradas y pigmentos (0,4 kg/m² cada capa) y dos capas de sellado de pintura de poliuretano para interior, Composol P Interior, a base de diisocianatos aromáticos en disolución (0,15	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total

kg/m² cada capa). Totalmente terminado.
 Incluye: Limpieza de la superficie soporte.
 Replanteo de las juntas y paños de trabajo.
 Aplicación, con rastrillo de goma, de la capa de regularización y acondicionamiento de la superficie.
 Aplicación, con rodillo o rastrillo de goma, de las capas de mortero.
 Aplicación, con rodillo de pelo fino, de las capas de sellado. Limpieza final del pavimento.
 Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt47cit010a	1,000 kg	Mortero de dos componentes Epoxán "COMPOSAN INDUSTRIAL Y TECNOLOGÍA", color rojo, a base de resinas epoxi y cargas minerales calibradas; para aplicar con rastrillo de goma.	4,680	4,68
mt47cit020a	0,800 kg	Mortero de dos componentes Compomix "COMPOSAN INDUSTRIAL Y TECNOLOGÍA", color rojo, acabado texturizado, a base de resinas acrílico-epoxi, cargas minerales calibradas y pigmentos; para aplicar con rodillo o rastrillo de goma.	5,890	4,71
mt47cit130a	0,300 kg	Pintura de poliuretano monocomponente para interior, Composol P Interior "COMPOSAN INDUSTRIAL Y TECNOLOGÍA", color gris, a base de diisocianatos aromáticos en disolución; para aplicar con rodillo, pistola o rastrillo de goma.	9,470	2,84
mo121	0,153 h	Oficial 1ª aplicador de pavimentos industriales.	19,610	3,00
mo122	0,153 h	Ayudante aplicador de pavimentos industriales.	19,180	2,93
%	2,000 %	Costes directos	18,160	0,36
	3,000 %	Costes indirectos	18,520	0,560
Total por m ²				19,08

Son DIECINUEVE EUROS CON OCHO CÉNTIMOS por m².



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: Cliente/Promotor:

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN:

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
483	RSN110c	m	Junta perimetral de dilatación de 20 mm de anchura y 100 mm de profundidad, en pavimento continuo de hormigón, con panel rígido de poliestireno expandido en el encuentro del pavimento con los paramentos que delimitan su perímetro y con todos aquellos elementos constructivos integrados en su superficie, tales como pilares, sumideros, pozos de registro y muros. Incluye: Replanteo de las juntas. Corte de los paneles. Colocación del panel de poliestireno expandido. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt16pea020b	0,105 m²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 20 mm de espesor, resistencia térmica 0,55 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	1,276
	mo113	0,050 h	Peón ordinario construcción.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos	1,080
		3,000 %	Costes indirectos	1,100
Total por m				1,13
Son UN EURO CON TRECE CÉNTIMOS por m.				
484	RTC015	m²	Falso techo continuo suspendido, liso, 12,5+27+27, situado a una altura menor de 4 m, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm con una modulación de 1000 mm y suspendidas de la superficie soporte de hormigón con cuelgues combinados cada 900 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las maestras primarias con conectores tipo caballete con una modulación de 500 mm; PLACAS: una capa de placas de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados. Incluso banda autoadhesiva desolidarizante, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de juntas, cinta microperforada de papel y accesorios de montaje.	
	mt12psg160a	0,400 m	Perfil en U, de acero galvanizado, de 30 mm.	0,910
	mt12psg220	2,000 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,060
	mt12psg210a	1,200 Ud	Cuelgue para falsos techos suspendidos.	0,330
	mt12psg210b	1,200 Ud	Seguro para la fijación del cuelgue, en falsos techos suspendidos.	0,040
	mt12psg210c	1,200 Ud	Conexión superior para fijar la varilla al cuelgue, en falsos techos suspendidos.	0,490
	mt12psg190	1,200 Ud	Varilla de cuelgue.	0,340

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt12psg050c	3,200 m	Maestra 60/27 de chapa de acero galvanizado, de ancho 60 mm, según UNE-EN 14195.	0,880	2,82
	mt12pek020la	0,600 Ud	Conector, para maestra 60/27.	0,180	0,11
	mt12pek020da	2,300 Ud	Conector tipo caballete, para maestra 60/27.	0,240	0,55
	mt12psg010a	1,050 m ²	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados.	4,160	4,37
	mt12psg081c	17,000 Ud	Tornillo auto perforante 3,5x25 mm.	0,010	0,17
	mt12psg041b	0,400 m	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de celdas cerradas, de 3,2 mm de espesor y 50 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m ² K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK).	0,230	0,09
	mt12psg030a	0,300 kg	Pasta de juntas, según UNE-EN 13963.	1,100	0,33
	mt12psg040a	1,200 m	Cinta microperforada de papel, según UNE-EN 13963.	0,030	0,04
	mo015	0,288 h	Oficial 1ª montador de falsos techos.	20,150	5,80
	mo082	0,288 h	Ayudante montador de falsos techos.	19,180	5,52
	%	2,000 %	Costes directos	21,730	0,43
		3,000 %	Costes complementarios		
			Costes indirectos	22,160	0,660
Total por m ²					22,82

Son VEINTIDOS EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS por m².

485	RTC015b	m ²	Falso techo continuo suspendido, liso, 12,5+27+27, situado a una altura menor de 4 m, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm con una modulación de 1000 mm y suspendidas de la superficie soporte de hormigón con cuelgues combinados cada 900 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las maestras primarias con conectores tipo caballete con una modulación de 500 mm; PLACAS: una capa de placas de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, con alma de yeso hidrofugado, para zonas húmedas. Incluso banda autoadhesiva desolidarizante, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de juntas, cinta microperforada de papel y accesorios de montaje.		
	mt12psg160a	0,400 m	Perfil en U, de acero galvanizado, de 30 mm.	0,910	0,36
	mt12psg220	2,000 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,060	0,12
	mt12psg210a	1,200 Ud	Cuelgue para falsos techos suspendidos.	0,330	0,40
	mt12psg210b	1,200 Ud	Seguro para la fijación del cuelgue, en falsos techos suspendidos.	0,040	0,05
	mt12psg210c	1,200 Ud	Conexión superior para fijar la varilla al cuelgue, en falsos techos suspendidos.	0,490	0,59
	mt12psg190	1,200 Ud	Varilla de cuelgue.	0,340	0,41
	mt12psg050c	3,200 m	Maestra 60/27 de chapa de acero galvanizado, de ancho 60 mm, según UNE-EN 14195.	0,880	2,82
	mt12pek020la	0,600 Ud	Conector, para maestra 60/27.	0,180	0,11

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CLIENTE/PROMOTOR:
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
DESCRIPCIÓN:



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt12pek020da	2,300 Ud	Conector tipo caballete, para maestra 60/27.	0,240	0,55
	mt12psg010p	1,050 m²	Placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, con alma de yeso hidrofugado, para zonas húmedas.	7,450	7,82
	mt12psg081c	17,000 Ud	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0,010	0,17
	mt12psg041b	0,400 m	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de celdas cerradas, de 3,2 mm de espesor y 50 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK).	0,230	0,09
	mt12psg030a	0,300 kg	Pasta de juntas, según UNE-EN 13963.	1,100	0,33
	mt12psg040a	1,200 m	Cinta microperforada de papel, según UNE-EN 13963.	0,030	0,04
	mo015	0,288 h	Oficial 1ª montador de falsos techos.	20,150	5,80
	mo082	0,288 h	Ayudante montador de falsos techos.	19,180	5,52
	%	2,000 %	Costes directos	25,180	0,50
		3,000 %	Costes complementarios	25,680	0,770
			Costes indirectos		0,770
			Total por m²		26,45

Son VEINTISEIS EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS por m².

486	RTC016	m²	Falso techo continuo suspendido, acústico, situado a una altura menor de 4 m. Sistema D127.es "KNAUF" (12,5+27+27), constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm con una modulación de 1000 mm y suspendidas del forjado o elemento soporte de hormigón con anclajes directos de 125 mm, para maestra 60/27, "KNAUF", y varillas cada 900 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las maestras primarias con conectores tipo caballete con una modulación de 320 mm; PLACAS: una capa de placas acústicas de yeso laminado Cleaneo Akustik Redonda UFF, con perforaciones circulares 12/25 R, "KNAUF" 12,5x1200x2000 mm. Incluso banda acústica de dilatación, autoadhesiva, "KNAUF", perfiles U 30/30 "KNAUF", fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF" y accesorios de montaje.		
	mt12pfk012a	0,400 m	Perfil U 30/30 de chapa de acero galvanizado, "KNAUF", espesor 0,55 mm.	1,190	0,48
	mt12psg220	1,300 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,060	0,08
	mt12pek020ta	1,300 Ud	Anclaje directo de 125 mm, para maestra 60/27, "KNAUF".	0,430	0,56
	mt12ptk010ab	2,600 Ud	Tornillo LN "KNAUF" 3,5x11.	0,010	0,03
	mt12pek030	1,300 Ud	Varilla de cuelgue "KNAUF" de 100 cm.	0,350	0,46
	mt12pfk011a	4,300 m	Maestra 60/27 "KNAUF", de chapa de acero galvanizado.	1,720	7,40
	mt12pek020za	0,900 Ud	Conector, para maestra 60/27, "KNAUF".	0,190	0,17
	mt12pek020ra	3,700 Ud	Conector tipo caballete, para maestra 60/27, "KNAUF".	0,250	0,93



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt12tck010aad	1,050 m²	Placa acústica de yeso laminado Cleaneo Akustik Redonda UFF, con perforaciones circulares 12/25 R, "KNAUF" 12,5x1200x2000 mm, con un velo de fibra de vidrio en su dorso.	19,760	20,75
	mt12ptk010ed	24,000 Ud	Tornillo SN "KNAUF" 3,5x30.	0,010	0,24
	mt12pck020b	0,400 m	Banda acústica de dilatación, autoadhesiva, de espuma de poliuretano de celdas cerradas "KNAUF", de 3,2 mm de espesor y 50 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK).	0,230	0,09
	mt12pik010e	0,606 kg	Pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, rango de temperatura de trabajo de 5 a 30°C, para aplicación manual con cinta de juntas, según UNE-EN 13963.	1,140	0,69
	mo015	0,324 h	Oficial 1ª montador de falsos techos.	20,150	6,53
	mo082	0,324 h	Ayudante montador de falsos techos.	19,180	6,21
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	44,620	0,89
		3,000 %	Costes indirectos	45,510	1,370
Total por m²					46,88

Son CUARENTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS por m².

487 RTD020 m² Falso techo registrable suspendido, acústico, situado a una altura menor de 4 m, constituido por: ESTRUCTURA: perfilaría oculta, de acero galvanizado, con suela de 24 mm de anchura, comprendiendo perfiles primarios y secundarios, suspendidos del forjado o elemento soporte con varillas y cuelgues; PLACAS: placas acústicas de yeso laminado, de 600x600x12,5 mm, de superficie perforada, con los bordes ranurados. Incluso perfiles angulares, fijaciones para el anclaje de los perfiles y accesorios de montaje.

Incluye: Replanteo de los ejes de la trama modular. Nivelación y fijación de los perfiles perimetrales. Replanteo de los perfiles primarios de la trama. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la trama. Corte de las placas. Colocación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.

mt12psg220	1,670 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,060	0,10
mt12psg190	1,670 Ud	Varilla de cuelque.	0,340	0,57



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.coitirm.org; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: **433.800/2026**

Nº Visado:

F/H:

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS. JOSE LUIS:..

PROYECTO 8

Descripción: **CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt12psg210a	1,670 Ud	Cuelgue para falsos techos suspendidos.	0,330	0,55
	mt12psg210b	1,670 Ud	Seguro para la fijación del cuelgue, en falsos techos suspendidos.	0,040	0,07
	mt12psg210c	1,670 Ud	Conexión superior para fijar la varilla al cuelgue, en falsos techos suspendidos.	0,490	0,82
	mt12psg200a	1,670 m	Perfil primario 24x38x3700 mm, de acero galvanizado, según UNE-EN 13964.	1,680	2,81
	mt12psg200b	0,840 m	Perfil secundario 24x32x600 mm, de acero galvanizado, según UNE-EN 13964.	1,680	1,41
	mt12psg200c	1,670 m	Perfil secundario 24x32x1200 mm, de acero galvanizado, según UNE-EN 13964.	1,680	2,81
	mt12psg200d	0,400 m	Perfil angular 25x25x3000 mm, de acero galvanizado, según UNE-EN 13964.	1,550	0,62
	mt12psg025d	1,020 m ²	Placa acústica de yeso laminado, de 600x600x12,5 mm, de superficie perforada, con los bordes ranurados, para falsos techos registrables, según UNE-EN 13964.	22,410	22,86
	mo015	0,258 h	Oficial 1ª montador de falsos techos.	20,150	5,20
	mo082	0,258 h	Ayudante montador de falsos techos.	19,180	4,95
	%	2,000 %	Costes directos	42,770	0,86
		3,000 %	Costes indirectos	43,630	1,310
Total por m ²					44,94

Son CUARENTA Y CUATRO EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por m².

488	RTE018	m ²	Falso techo continuo suspendido, liso, situado a una altura menor de 4 m. Sistema Placo Hydro Premium "PLACO", constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de perfiles primarios F530 "PLACO"; PLACAS: una capa de placas de cemento de alto rendimiento, Aquaroc 13 "PLACO", de 12,5x1200x900 mm. Incluso adhesivo de alta resistencia, Aquaroc "PLACO" y cinta autoadhesiva de malla de fibra de vidrio, "PLACO".		
	mt12ple010b	1,800 Ud	Varilla roscada galvanizada "PLACO", de 6 mm de diámetro y 1000 mm de longitud.	0,700	1,26
	mt12ple020	1,800 Ud	Horquilla de cuelgue F-530 "PLACO".	0,250	0,45
	mt12plp010	3,000 m	Perfil de acero galvanizado, F-530 "PLACO", fabricado mediante laminación en frío, de 3000 mm de longitud, 45x16 mm de sección y 0,6 mm de espesor, para la realización de trasdosados autoportantes y techos, según UNE-EN 14195.	2,160	6,48
	mt12ple030	0,160 Ud	Pieza de empalme F-530 "PLACO".	0,260	0,04
	mt12plt030b	1,000 Ud	Tornillo autoperforante rosca-chapa, TRPF 13 "PLACO", de 13 mm de longitud.	0,010	0,01
	mt12plq010a	1,050 m ²	Placa de cemento de alto rendimiento, Aquaroc 13 "PLACO", de 12,5x1200x900 mm.	24,330	25,55
	mt12plq020a	15,000 Ud	Tornillo THTPF 25 "PLACO", con cabeza de trompeta, de 25 mm de longitud, para instalación de placas de cemento sobre perfiles.	0,040	0,60



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt12plq030a	0,500 Ud	Cartucho de 310 cm ³ de adhesivo de alta resistencia, Aquaroc "PLACO", para tratamiento de juntas.	9,720	4,86
	mt12plj030	2,800 m	Cinta autoadhesiva de malla de fibra de vidrio, "PLACO", para refuerzo de juntas.	0,460	1,29
	mo015	0,283 h	Oficial 1ª montador de falsos techos.	20,150	5,70
	mo082	0,283 h	Ayudante montador de falsos techos.	19,180	5,43
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	51,670	1,03
		3,000 %	Costes indirectos	52,700	1,580
Total por m ²					54,28

Son CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS por m².

489	RVE010	M2	Espejo incoloro, de 1000x1000 mm y 5 mm de espesor, con canteado perimetral y protegido con pintura de color plata en su cara posterior, fijado con masilla al paramento.		
	mt21vsj020b	1,005 m ²	Espejo incoloro, de 5 mm de espesor, protegido con pintura de color plata en su cara posterior.	32,330	32,49
	mt21vva030	4,000 m	Canteado de espejo.	2,191	8,76
	mt21vva012	0,105 l	Masilla de aplicación con pistola, de base neutra monocomponente.	13,895	1,46
	mo055	0,485 h	Oficial 1ª cristallero.	20,920	10,15
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	52,860	1,06
		3,000 %	Costes indirectos	53,920	1,620
Total por M2					55,54

Son CINCUENTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por M2.

490	SAI010	Ud	Taza compacta de inodoro de tanque bajo, para adosar a la pared, de porcelana sanitaria, modelo Meridian "ROCA" o equivalente, color Blanco, de 370x600x790 mm, con cisterna de inodoro, de doble descarga, de 360x140x355 mm, asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible y silicona para sellado de juntas. (A elegir por D.F. previo muestra por contrata)		
	mt30smr019g	1,000 Ud	Taza compacta de inodoro de tanque bajo, para adosar a la pared, de porcelana sanitaria, modelo Meridian "ROCA" o equivalente, color Blanco, de 370x600x790 mm, con juego de fijación, según UNE-EN 997.	145,684	145,68
	mt30smr021c	1,000 Ud	Cisterna de inodoro, de doble descarga, de porcelana sanitaria, modelo Meridian "ROCA" o equivalente, color Blanco, de 360x140x355 mm, con juego de mecanismos de doble descarga de 3/4,5 litros, según UNE-EN 997.	134,254	134,25
	mt30smr022a	1,000 Ud	Asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada, modelo Meridian "ROCA", color Blanco.	85,393	85,39
	mt30lla020	1,000 Ud	Llave de regulación de 1/2", para inodoro, acabado cromado.	13,788	13,79



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
	mt38tew010a	1,000 Ud	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diámetro.	2,850
	mt30www005	0,012 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	5,715
	mo008	1,163 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	%	2,000 %	Costes directos	404,780
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	412,880
Total por Ud				425,27

Son CUATROCIENTOS VEINTICINCO EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS por Ud.

491	SAL040	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, mural, modelo Diverta "ROCA", color Blanco, de 470x440 mm, equipado con grifería monomando de repisa para lavabo, con cartucho cerámico y limitador de caudal a 6 l/min, acabado cromado, modelo Thesis, y desagüe con sifón botella extensible, modelo Minimal. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas.(A elegir por D.F. previo muestra por contrata)		
	mt30lpr060b	1,000 Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, mural, modelo Diverta "ROCA", color Blanco, de 470x440 mm, con juego de fijación, según UNE 67001.	160,938	160,94
	mt31gmo100a	1,000 Ud	Grifería monomando de repisa para lavabo, con cartucho cerámico y limitador de caudal a 6 l/min, acabado cromado, modelo Thesis "ROCA", con válvula automática de desagüe de 1¼" accionada mediante varilla vertical-horizontal y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	201,894	201,89
	mt30sfr010a	1,000 Ud	Sifón botella extensible, modelo Minimal, "ROCA", para bidé, acabado cromado, de 250x35/95 mm.	71,883	71,88
	mt30lla010	2,000 Ud	Llave de regulación de 1/2", para lavabo o bidé, acabado cromado.	12,082	24,16
	mt30www005	0,012 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	5,715	0,07
	mo008	1,211 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560	23,69
	%	2,000 %	Costes directos	482,630	9,65
			complementarios		
		3,000 %	Costes indirectos	492,280	14,770
Total por Ud				507,05	

Son QUINIENTOS SIETE EUROS CON CINCO CÉNTIMOS por Ud.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: Cliente/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Descripción: PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
492	SAV005	Ud	Vertedero de porcelana sanitaria, monobloque, gama básica, color blanco, de 540x415 mm. Incluso silicona para sellado de juntas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt30vag040a	1,000 Ud	Vertedero de porcelana sanitaria, monobloque, gama básica, color blanco, de 540x415 mm, con rejilla móvil de acero inoxidable y protector de PVC, rejilla de desagüe y sistema de fijación lateral en L modelo WB5N de Fischer, según UNE 67001.	176,558
	mt30div020	1,000 Ud	Manguito elástico acodado con junta, para vertedero.	9,925
	mt30www005	0,012 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	5,715
	mo008	1,163 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	%	2,000 %	Costes directos	209,310
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	213,500
Total por Ud				219,91

Son DOSCIENTOS DIECINUEVE EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS por Ud.

493	SCF010	Ud	Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 1 cubeta y 1 escurridor, de 800x490 mm, con válvula de desagüe, para encimera de cocina, equipado con grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, gama básica, acabado cromado, compuesta de caño giratorio, aireador y enlaces de alimentación flexibles, válvula con desagüe y sifón. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existentes, fijación del aparato y sellado con silicona.(A elegir por D.F. previo muestra por contrata)	
	mt30fxs010l	1,000 Ud	Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 1 cubeta y 1 escurridor, de 800x490 mm, con válvula de desagüe.	112,714
	mt31gmg030a	1,000 Ud	Grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, gama básica, acabado cromado, compuesta de caño giratorio, aireador y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	45,823
	mt30lla030	2,000 Ud	Llave de regulación de 1/2", para fregadero o lavadero, acabado cromado.	12,096



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
	mt30sif020a	1,000 Ud	Sifón botella sencillo de 1 1/2" para fregadero de 1 cubeta, con válvula extensible.	3,877
	mo008	0,669 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	mo107	0,513 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	2,000 %	Costes directos	208,930
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	213,110

Total por Ud: 219,50

Son DOSCIENTOS DIECINUEVE EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS por Ud.

494	SGD010	Ud	Grifería temporizada antivandálica, instalación empotrada formada por grifo de paso recto mural para ducha, antivandálico, con tiempo de flujo de 30 segundos, caudal de 15 l/min, para colocación empotrada. Incluso elementos de conexión. Totalmente terminado. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ducha mural. Incluye: Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.		
	mt31gmp220e	1,000 Ud	Grifo de paso recto mural para ducha, antivandálico, con tiempo de flujo de 30 segundos, caudal de 15 l/min, para colocación empotrada; incluso elementos de conexión.	45,074	45,07
	mt37www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,400	1,40
	mo008	0,193 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560	3,78
	%	2,000 %	Costes directos	50,250	1,01
			complementarios		
		3,000 %	Costes indirectos	51,260	1,540
			Total por Ud:		52,80

Son CINCUENTA Y DOS EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS por Ud.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS. PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
495	SGD010bm	Ud	Grifería temporizada antivandálica, instalación empotrada formada por grifo de paso recto mural para ducha, antivandálico, con tiempo de flujo de 30 segundos, caudal de 15 l/min, para colocación empotrada. Incluso elementos de conexión. Adaptada a minúsvalidos. Totalmente terminado. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ducha mural. Incluye: Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt31gmp220e	1,000 Ud	Grifo de paso recto mural para ducha, antivandálico, con tiempo de flujo de 30 segundos, caudal de 15 l/min, para colocación empotrada; incluso elementos de conexión.	45,074
	mt37www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,400
	mo008	0,193 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	50,250
		3,000 %	Costes indirectos	51,260
Total por Ud				52,80
Son CINCUENTA Y DOS EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS por Ud.				
496	SGD090	Ud	Ducha mural, acabado cromado, con chorro y brazo de ducha de 422 mm de longitud, con tubo para conducción del agua protegido internamente para mayor durabilidad, limitador de caudal a 9,2 l/min y sistema antical. Incluso elementos de fijación. Incluye: Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt31gro112a	1,000 Ud	Ducha mural, acabado cromado, con chorro PureRain y brazo de ducha de 422 mm de longitud, con tubo para conducción del agua protegido internamente para mayor durabilidad, limitador de caudal a 9,2 l/min y sistema antical, incluso elementos de fijación.	303,943
	mt37www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,400
	mo008	0,146 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	308,200



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	314,360
				9,430
			Total por Ud	323,79

Son TRESCIENTOS VEINTITRES EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por Ud.

497	SGD090b	Ud	Ducha mural, acabado cromado, con chorro y brazo de ducha de 422 mm de longitud, con tubo para conducción del agua protegido internamente para mayor durabilidad, limitador de caudal a 9,2 l/min y sistema antical. Incluso elementos de fijación. Adaptada a minusválidos. Totalmente terminado. Incluye: Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.		
	mt31gro112a	1,000 Ud	Ducha mural, acabado cromado, con chorro PureRain y brazo de ducha de 422 mm de longitud, con tubo para conducción del agua protegido internamente para mayor durabilidad, limitador de caudal a 9,2 l/min y sistema antical, incluso elementos de fijación.	303,943	303,94
	mt37www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,400	1,40
	mo008	0,146 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560	2,86
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	308,200	6,16
		3,000 %	Costes indirectos	314,360	9,430
			Total por Ud		323,79

Son TRESCIENTOS VEINTITRES EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por Ud.

498	SGF020	Ud	Grifería monomando formada por grifo mezclador monomando de repisa para fregadero, gama básica, de latón, acabado cromado, con cartucho cerámico, caño alto giratorio y aireador. Incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 3/8" de diámetro y 350 mm de longitud, válvula antirretorno y dos llaves de paso. Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.		



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt31gma030a	1,000 Ud	Grifo mezclador monomando de repisa para fregadero, gama básica, de latón, acabado cromado, con cartucho cerámico, caño alto giratorio y aireador, incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 3/8" de diámetro y 350 mm de longitud, válvula antirretorno y dos llaves de paso; UNE-EN 200.	54,414	54,41
	mt37www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,400	1,40
	mo008	0,485 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560	9,49
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	65,300	1,31
		3,000 %	Costes indirectos	66,610	2,000
Total por Ud					68,61

Son SESENTA Y OCHO EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS por Ud.

499	SIR010	Ud	Rótulo con soporte de aluminio lacado para señalización de local, de 360x120 mm, con las letras o números adheridos al soporte.		
	mt45rsv020d	1,000 Ud	Rótulo de señalización para la denominación de local, con soporte de aluminio lacado en color a elegir, de 360x120 mm, con las letras o números adheridos al soporte. Incluso elementos de fijación.	36,016	36,02
	mo080	0,097 h	Ayudante montador.	19,180	1,86
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	37,880	0,76
		3,000 %	Costes indirectos	38,640	1,160
Total por Ud					39,80

Son TREINTA Y NUEVE EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS por Ud.

500	SMB010	Ud	Secamanos eléctrico, de 1600 W de potencia calorífica, con carcasa de acero inoxidable, con interruptor óptico por aproximación de las manos con 1' de tiempo máximo de funcionamiento, de 225x160x282 mm. Incluso elementos de fijación.		
	mt31abp120a	1,000 Ud	Secamanos eléctrico, de 1600 W de potencia calorífica, con carcasa de acero inoxidable, con interruptor óptico por aproximación de las manos con 1' de tiempo máximo de funcionamiento, de 225x160x282 mm.	186,884	186,88
	mo107	0,242 h	Ayudante fontanero.	18,010	4,36
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	191,240	3,82
		3,000 %	Costes indirectos	195,060	5,850
Total por Ud					200,91

Son DOSCIENTOS EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
501	SMD010	Ud	Dosificador de jabón líquido manual con disposición mural, de 1 l de capacidad, carcasa de ABS, color blanco y gris, de 114x111x231 mm. (A elegir por D.F. previo muestra por contrata) Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt31abp020lce	1,000 Ud	Dosificador de jabón líquido manual con disposición mural, de 1 l de capacidad, carcasa de ABS, color blanco y gris, de 114x111x231 mm.	25,108
	mo107	0,193 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	28,590
		3,000 %	Costes indirectos	29,160
Total por Ud				30,03

Son TREINTA EUROS CON TRES CÉNTIMOS por Ud.

502	SME010	Ud	Portarrollos de papel higiénico, industrial, con disposición mural, carcasa de acero inoxidable AISI 304 con acabado cromado, para un rollo de papel de 240 m de longitud, con cierre mediante cerradura y llave.	
	mt31abp040a	1,000 Ud	Portarrollos de papel higiénico, industrial, con disposición mural, carcasa de acero inoxidable AISI 304 con acabado cromado, para un rollo de papel de 240 m de longitud, con cierre mediante cerradura y llave.	64,830
	mo107	0,146 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	67,460
		3,000 %	Costes indirectos	68,810
Total por Ud				70,87

Son SETENTA EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
503	SMH010	Ud	Papelera higiénica, de 3 litros de capacidad, de acero inoxidable AISI 430, con pedal de apertura de tapa, de 270 mm de altura y 170 mm de diámetro.(A elegir por D.F. previo muestra por contrata) Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt31abp100a	1,000 Ud	Papelera higiénica, de 3 litros de capacidad, de acero inoxidable AISI 430, con pedal de apertura de tapa, de 270 mm de altura y 170 mm de diámetro.	40,809
	mo107	0,049 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	41,690
		3,000 %	Costes indirectos	42,520
Total por Ud				43,80
Son CUARENTA Y TRES EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS por Ud.				
504	SMS010	m2	Cabina sanitaria, 2000 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir, Euroclase B-s2, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1; compuesta de: puerta y lateral DE 1800mm de alto, según documentación gráfica; estructura soporte de aluminio anodizado, formada por perfil guía horizontal de sección circular de 25 mm de diámetro, rosetas, pinzas de sujeción de los tableros y perfiles en U de 20x15 mm para fijación a la pared y herrajes de acero inoxidable AISI 316L, formados por bisagras con muelle, tirador con condena e indicador exterior de libre y ocupado, y pies regulables en altura hasta 150 mm. Color RAL 7000 o a elegir por D.F. Totalmente instalada.	
	mt45cvg010g	1,000 m2	Cabina sanitaria, 2000 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir, Euroclase B-s2, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1; compuesta de: puerta y lateral según documentación gráfica; estructura soporte de aluminio anodizado, formada por perfil guía horizontal de sección circular de 25 mm de diámetro, rosetas, pinzas de sujeción de los tableros y perfiles en U de 20x15 mm para fijación a la pared y herrajes de acero inoxidable AISI 316L, formados por bisagras con muelle, tirador con condena e indicador exterior de libre y ocupado, y pies regulables en altura hasta 150 mm.	603,510
	mo011	0,436 h	Oficial 1ª montador.	20,150
	mo080	0,436 h	Ayudante montador.	19,180
				8,79
				8,36

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
%		2,000 %	Costes directos	620,660
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	633,070
Total por m2				652,06

Son SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS CON SEIS
CÉNTIMOS por m2.

505	SNG010	Ud	Encimera de SILESTONE o equivalente, color a elegir por D.F., 810 cm de longitud y 70 cm de anchura, canto con faldón frontal a inglete de 10 cm de ancho, y formación de 1 hueco.. Incluso replanteo; soportes y anclajes de acero galvanizado; resolución de esquinas, ángulos, cantos y remates; uniones entre piezas y encuentros con paramentos, sellados con silicona; nivelado y acucado; eliminación de restos y limpieza.Totalmente terminada. Incluye: Replanteo y trazado de la encimera. Colocación y fijación de los soportes y anclajes. Colocación, ajuste y fijación de las piezas que componen la encimera. Fijación del faldón a la encimera. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de la encimera. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	mt19egl030a	6,804 m²	Encimera de SILESTONE o equivalente, COLOR A ELEGIR POR D.F..	82,204	559,32
	mt19ewa030sej	9,500 m	Formación de canto con faldón frontal colocado a inglete de 10 cm, en encimera cerámica, sin incluir el precio del faldón.	23,762	225,74
	mt19ewa0100	1,000 Ud	Formación de hueco, en encimera de gres porcelánico.	31,441	31,44
	mt19ewa020	8,100 Ud	Material auxiliar para anclaje de encimera.	10,037	81,30
	mt19egl035	0,102 l	Masilla para uso interior, de color a elegir, de alta elasticidad y consistencia tras el endurecimiento, para aplicar como adhesivo de fijación y rejuntado de elementos de gres porcelánico.	13,858	1,41
	mo011	10,593 h	Oficial 1ª montador.	20,150	213,45
	mo080	11,006 h	Ayudante montador.	19,180	211,10
	%	2,000 %	Costes directos	1.323,760	26,48
			complementarios		
		3,000 %	Costes indirectos	1.350,240	40,510
Total por Ud					1.390,75

Son MIL TRESCIENTOS NOVENTA EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Ayuntamiento de Torrox, Clientes/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX, PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
506	SPA010	Ud	Asiento para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, colocado en pared, de aluminio y nylon, de dimensiones totales 400x515 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación del asiento. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt31abp141a	1,000 Ud	Asiento para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, colocado en pared, de aluminio y nylon, de dimensiones totales 400x515 mm, incluso fijaciones de acero inoxidable.	406,511
	mo107	0,291 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	411,750
		3,000 %	Costes indirectos	419,990
Total por Ud				432,59

Son CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por Ud.

507	SPA020	Ud	Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, de acero inoxidable AISI 304 acabado mate, de dimensiones totales 790x130 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, con portarrollos de papel higiénico. Incluso elementos de fijación.(A elegir por D.F. previo muestra por contrata)	
	mt31abp135bc	1,000 Ud	Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, de acero inoxidable AISI 304 acabado mate, de dimensiones totales 790x130 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, con portarrollos de papel higiénico, incluso fijaciones de acero inoxidable.	128,396
	mo107	0,775 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	142,360
		3,000 %	Costes indirectos	145,210
Total por Ud				149,57

Son CIENTO CUARENTA Y NUEVE EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud.



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
508	SPA020b	Ud	Asa de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para bañera, acabado cromado, de 349 mm de longitud. Incluso elementos de fijación.	
	mt31gro540a	1,000 Ud	Asa de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para bañera, acabado cromado, de 349 mm de longitud, incluso tornillos y tacos.	39,632
	mo107	0,775 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	53,590
		3,000 %	Costes indirectos	54,660
Total por Ud				56,30

Son CINCUENTA Y SEIS EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS por Ud.

509	SPA050	Ud	Espejo reclinable para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para baño, de aluminio y nylon, de 604x678 mm. Incluso elementos de fijación. Totalmente terminado. (A elegir por D.F. previo muestra por contrata) Incluye: Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt31abp170a	1,000 Ud	Espejo reclinable para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para baño, de aluminio y nylon, de 604x678 mm.	338,096
	mo107	0,387 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	345,070
		3,000 %	Costes indirectos	351,970
Total por Ud				362,53

Son TRESCIENTOS SESENTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
510	SPD010	Ud	Plato de ducha acrílico paar minusválidos, rectangular, color blanco, de 1200x800x40 mm, con fondo antideslizante, lámina impermeabilizante premontada, sifón individual y rejilla de desagüe de acero inoxidable, empotrado en el pavimento y enrasado por su cara superior. Incluso silicona para sellado de juntas.Totalmente termiando.	
	mt30pap010g	1,000 Ud	Plato de ducha acrílico, rectangular, para empotrar, color blanco, de 1200x800x40 mm, con fondo antideslizante, lámina impermeabilizante premontada, sifón individual y rejilla de desagüe de acero inoxidable.	324,285
	mt30www005	0,036 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	5,715
	mo008	0,775 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	%	2,000 %	Costes directos	339,660
		3,000 %	Costes indirectos	346,450
Total por Ud				356,84

Son TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por Ud.

511	SPI005	Ud	Taza de inodoro para minusválidos de tanque bajo, con salida para conexión horizontal, asiento elevado y fijación vista, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, código de pedido 500.486.01.1, serie Selnova Comfort, modelo Selnova Comfort "GEBERIT" o equivalente, de 355x655x460 mm, sin brida ni borde de descarga para facilitar la limpieza Rimfree, con cisterna de inodoro, de doble descarga, con conexión de suministro inferior, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, código de pedido 500.266.01.1 y con asiento y tapa de inodoro, de Duroplast, color blanco, código de pedido 501.559.01.1. Incluso silicona para sellado de juntas.(A elegir por D.F. previo muestra por contrata)	
	mt30sfg130i	1,000 Ud	Taza de inodoro de tanque bajo, con salida para conexión horizontal, asiento elevado y fijación vista, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, código de pedido 500.486.01.1, serie Selnova Comfort, modelo Selnova Comfort "GEBERIT" o equivalente, de 355x655x460 mm, sin brida ni borde de descarga para facilitar la limpieza Rimfree, según UNE-EN 997, con elementos de fijación.	190,255
				190,26



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'. veriffica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt30sqg131b	1,000 Ud	Cisterna de inodoro, de doble descarga, con conexión de suministro inferior, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, código de pedido 500.266.01.1, serie Selnova Square "GEBERIT" o equivalente, de 368x160x386 mm, con juego de mecanismos de descarga doble de 6-4 litros, ajustable a 6-3 litros, según UNE-EN 997.	81,198	81,20
	mt30sfg111j	1,000 Ud	Asiento y tapa de inodoro, de Duroplast, color blanco, código de pedido 501.559.01.1, serie Selnova Comfort "GEBERIT".	82,436	82,44
	mt30lla020	1,000 Ud	Llave de regulación de 1/2", para inodoro, acabado cromado.	13,788	13,79
	mt38tew010a	1,000 Ud	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diámetro.	2,850	2,85
	mt30www005	0,012 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	5,715	0,07
	mo008	1,453 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560	28,42
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	399,030	7,98
		3,000 %	Costes indirectos	407,010	12,210
Total por Ud					419,22

Son CUATROCIENTOS DIECINUEVE EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS por Ud.

512 SPL010 Ud Lavabo de porcelana sanitaria para minusválidos, mural, de altura fija, de 680x580 mm, equipado con grifo monomando con caño extraíble de accionamiento por palanca, cuerpo de latón cromado y flexible de 1,25 m de longitud, instalado sobre ménsulas fijadas a bastidor metálico regulable, de acero pintado con poliéster, empotrado en muro de fábrica o en tabique de placas de yeso, de 495 mm de anchura y 1120 a 1320 mm de altura. Incluso válvula de desagüe, sifón individual y ménsulas de fijación y silicona para sellado de juntas. (A elegir por D.F. previo muestra por contrata)

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del bastidor. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a las redes de agua fría y caliente. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt30lpp010ad	1,000 Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, mural, de altura fija, de 680x580 mm, equipado con grifo monomando con caño extraíble de accionamiento por palanca, cuerpo de latón cromado y flexible de 1,25 m de longitud; incluso válvula de desagüe, sifón individual y ménsulas de fijación.	621,358	621,36
	mt30asp030a	1,000 Ud	Bastidor metálico regulable, de acero pintado con poliéster, como soporte de lavabo suspendido, para empotrar en muro de fábrica o en tabique de placas de yeso, de 495 mm de anchura y 1120 a 1320 mm de altura; incluso anclajes, varillas de conexión, codo de desagüe de 40 mm de diámetro y embellecedores de las varillas de conexión.	145,651	145,65
	mt30www005	0,012 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	5,715	0,07
	mo008	1,066 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560	20,85
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	787,930	15,76
		3,000 %	Costes indirectos	803,690	24,110
Total por Ud					827,80

Son OCHOCIENTOS VEINTISIETE EUROS CON OCHENTA
CÉNTIMOS por Ud.

513 SVB020 Ud Banco para vestuario con zapatero, de tablero
fenólico HPL y estructura de acero, de 2000
mm de longitud, 390 mm de profundidad y 420
mm de altura.

	mt45bvg100c	1,000 Ud	Banco para vestuario con zapatero, de 2000 mm de longitud, 390 mm de profundidad y 420 mm de altura, formado por asiento de dos listones y zapatero de un listón, de tablero fenólico HPL, color a elegir, de 150x13 mm de sección, fijados a una estructura tubular de acero, de 35x35 mm de sección, pintada con resina de epoxi/poliéster color blanco, incluso accesorios de montaje.	171,419	171,42
	mo011	0,135 h	Oficial 1ª montador.	20,150	2,72
	mo080	0,135 h	Ayudante montador.	19,180	2,59
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	176,730	3,53
		3,000 %	Costes indirectos	180,260	5,410
Total por Ud					185,67

Son CIENTO OCHENTA Y CINCO EUROS CON SESENTA Y
SIETE CÉNTIMOS por Ud.



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
514	SVB020b	Ud	Banco para vestuario con zapatero, de 1550 mm de longitud, 390 mm de profundidad y 420 mm de altura, formado por asiento de dos listones y zapatero de un listón, de tablero fenólico HPL, color a elegir, de 150x13 mm de sección, fijados a una estructura tubular de acero, de 35x35 mm de sección, pintada con resina de epoxi/poliéster color blanco. Incluso accesorios de montaje. Totalmente montado. Incluye: Replanteo. Montaje y colocación del banco. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	

mt45bvg100cb	1,000 Ud	Banco para vestuario con zapatero, de 1550 mm de longitud, 390 mm de profundidad y 420 mm de altura, formado por asiento de dos listones y zapatero de un listón, de tablero fenólico HPL, color a elegir, de 150x13 mm de sección, fijados a una estructura tubular de acero, de 35x35 mm de sección, pintada con resina de epoxi/poliéster color blanco, incluso accesorios de montaje.	152,394	152,39
mo011	0,135 h	Oficial 1ª montador.	20,150	2,72
mo080	0,135 h	Ayudante montador.	19,180	2,59
%	2,000 %	Costes directos	157,700	3,15
		complementarios		
	3,000 %	Costes indirectos	160,850	4,830
Total por Ud				165,68

Son CIENTO SESENTA Y CINCO EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS por Ud.

515	SVT020	Ud	Taquilla modular para vestuario, de 300 mm de anchura, 500 mm de profundidad y 1800 mm de altura, de tablero fenólico HPL, color a elegir.	
mt45tv020a	1,000 Ud	Taquilla modular para vestuario, de 300 mm de anchura, 500 mm de profundidad y 1800 mm de altura, de tablero fenólico HPL, color a elegir formada por dos puertas de 900 mm de altura y 13 mm de espesor, laterales, estantes, techo, división y suelo de 10 mm de espesor, y fondo perforado para ventilación de 3 mm de espesor, incluso patas regulables de PVC, cerraduras de resbalón, llaves, placas de numeración, bisagras antivandálicas de acero inoxidable y barras para colgar de aluminio con colgadores antideslizantes de ABS.	180,962	180,96
mo011	0,193 h	Oficial 1ª montador.	20,150	3,89
mo080	0,193 h	Ayudante montador.	19,180	3,70
%	2,000 %	Costes directos	188,550	3,77
		complementarios		



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	192,320
				5,770
			Total por Ud	198,09

Son CIENTO NOVENTA Y OCHO EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS por Ud.

516	TDA100b	Ud	Suministro y colocación de conjunto de calistenia para 14 usuarios de estatura mínima de 140cm, modelo Set 2 de Myparque o equivalente, fabricados conforme a los requisitos que exige la normativa EN16630 de equipos de entrenamiento físicos instalados al aire libre. Totalmente instalado, incluso elemento de fijación y anclaje necesarios.	
	mt10hmf010Mp	1,800 m³	Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en central.	64,960
	mt52dep100y	1,000 Ud	conjunto de calistenia para 14 usuarios de estatura mínima de 140cm, modelo Set 2 de Myparque o equivalente, fabricados conforme a los requisitos que exige la normativa EN16630 de equipos de entrenamiento físicos instalados al aire libre. Totalmente instalado, incluso elemento de fijación y anclaje necesarios.	10.477,084
				10.477,08
	mo041	2,966 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610
	mo087	4,449 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	10.737,500
		3,000 %	Costes indirectos	10.952,250
			Total por Ud	11.280,82

Son ONCE MIL DOSCIENTOS OCHENTA EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS por Ud.

517	TDG020	Ud	Canasta fija de baloncesto de 3,95 m de altura formada por: poste de tubo de acero de 120 mm de diámetro y 4 mm de espesor, con codo curvado soldado, cuadro de tubo rectangular de 50x30 cm y tirantes de tubo de acero, todo ello pintado con polvo de poliéster, tablero de contrachapado fenólico, de 180x105 cm y 30 mm de espesor, aro de varilla maciza de 20 mm de espesor colocado a una altura de 3,05 m y red de algodón con cuerdas de 6 mm de diámetro con doce puntos de fijación al aro, para usuarios de más de 8 años, empotrada 60 cm en una base de hormigón HM-30/B/20/X0+XA1+XM1. Incluso replanteo, excavación manual del terreno y fijación del equipamiento deportivo. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora. Incluye: Replanteo. Excavación. Hormigonado de la base de apoyo. Montaje y fijación del equipamiento deportivo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CLIENTE/PROMOTOR: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
	mt52dep230a	1,000 Ud	Canasta fija de baloncesto de 3,95 m de altura formada por: poste de tubo de acero de 120 mm de diámetro y 4 mm de espesor, con codo curvado soldado, cuadro de tubo rectangular de 50x30 cm y tirantes de tubo de acero, todo ello pintado con polvo de poliéster, tablero de contrachapado fenólico, de 180x105 cm y 30 mm de espesor, aro de varilla maciza de 20 mm de espesor colocado a una altura de 3,05 m y red de algodón con cuerdas de 6 mm de diámetro con doce puntos de fijación al aro, para usuarios de más de 8 años.	849,250
	mt10hmf010qhb	0,340 m ³	Hormigón HM-30/B/20/X0+XA1+XM1, fabricado en central, con cemento SR.	105,290
	mo041	1,557 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610
	mo087	2,076 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180
	mo011	2,595 h	Oficial 1ª montador.	20,150
	mo080	2,595 h	Ayudante montador.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	1.057,460
		3,000 %	Costes indirectos	1.078,610
Total por Ud				1.110,97

Son MIL CIENTO DIEZ EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud.

518	TDG060	Ud	Portería trasladable de balonmano o fútbol sala de 3 m de base y 2 m de altura formada por: postes y larguero de sección cuadrada de 80x80 mm, de aluminio lacado en franjas blancas y rojas, base de tubo de sección rectangular de 80x40 mm y red de nylon con cuerdas de 3,5 mm de diámetro con soportes de poliamida para sujeción de la red a la portería, fijado a una superficie soporte (no incluida en este precio).	
	mt52dep270w	1,000 Ud	Portería trasladable de balonmano o fútbol sala de 3 m de base y 2 m de altura formada por: postes y larguero de sección cuadrada de 80x80 mm, de aluminio lacado en franjas blancas y rojas, base de tubo de sección rectangular de 80x40 mm y red de nylon con cuerdas de 3,5 mm de diámetro con soportes de poliamida para sujeción de la red a la portería, incluso pletina antivuelco para atornillar el tubo a la superficie soporte.	539,580
	mt50spl105b	0,340 Ud	Fijación compuesta por taco químico, arandela y tornillo de acero.	4,580
	mo011	0,259 h	Oficial 1ª montador.	20,150
	mo080	0,259 h	Ayudante montador.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	551,330
				11,03



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR: JOSE LUIS,
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	562,360
			Total por Ud	579,23

Son QUINIENTOS SETENTA Y NUEVE EUROS CON VEINTITRES
CÉNTIMOS por Ud.

519	TDG110	Ud	Porterías Fútbol 7 aluminio Sección 120x100 mm. móviles. Medidas 6 x 2 m. REF 10030 de JEYMI SL o equivalente, fabricadas con tubo ovalado aluminio de 120x100 mm. lacado en color blanco, base del mismo material, fondo 1,50 m. Escuadras de aluminio para la unión de postes y larguero, incluidos ganchos de nylon antilesión para sujetar a red. Incluidas ruedas de transporte. fijada a una base de hormigón HM-20/P/20/X0, o a forjado. Totalmente instalada.		
mt52dep320g	1,000	Ud	Porterías Fútbol 7 aluminio Sección 120x100 mm. móviles. Medidas 6 x 2 m. REF 10030 de JEYMI SL o equivalente, fabricadas con tubo ovalado aluminio de 120x100 mm. lacado en color blanco, base del mismo material, fondo 1,50 m. Escuadras de aluminio para la unión de postes y larguero, incluidos ganchos de nylon antilesión para sujetar a red. Incluidas ruedas de transporte.	539,580	539,58
mt10hmf010tLc	0,600	m³	Hormigón HM-20/P/20/X0, fabricado en central.	66,360	39,82
mo087	1,948	h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180	37,36
mo041	1,948	h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610	38,20
mo011	0,778	h	Oficial 1ª montador.	20,150	15,68
mo080	0,778	h	Ayudante montador.	19,180	14,92
%	2,000	%	Costes directos complementarios	685,560	13,71
	3,000	%	Costes indirectos	699,270	20,980
Total por Ud					720,25

Son SETECIENTOS VEINTE EUROS CON VEINTICINCO
CÉNTIMOS por Ud.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.coitirm.org: verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV:A.KNJHFIJ1.MPMKILM6

Coligado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS, .
 Título: PROYECTO 8 Cliente/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
520	TDG110b	Ud	Portería fija de fútbol 11 de 7,32 m de base y 2,44 m de altura formada por: postes y larguero de sección circular de 100 mm de diámetro, de acero, acabado con barniz de poliuretano, color blanco y red de nylon con cuerdas de 3 mm de diámetro con soportes de poliamida para sujeción de la red a la portería, fijada a una base de hormigón HM-30/B/20/X0+XA1+XM1 o a forjado. Incluso replanteo, excavación manual del terreno y fijación del equipamiento deportivo. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora. Incluye: Replanteo. Excavación. Hormigonado de la base de apoyo. Montaje y fijación del equipamiento deportivo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	

mt52dep320i	1,000 Ud	Portería fija de fútbol 11 de 7,32 m de base y 2,44 m de altura formada por: postes y larguero de sección circular de 100 mm de diámetro, de acero, acabado con barniz de poliuretano, color blanco y red de nylon con cuerdas de 3 mm de diámetro con soportes de poliamida para sujeción de la red a la portería, incluso botes de acero para empotrar los postes.	539,580	539,58
mt10hmf010qhb	0,600 m³	Hormigón HM-30/B/20/X0+XA1+XM1, fabricado en central, con cemento SR.	105,290	63,17
mo041	1,816 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610	35,61
mo087	1,816 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180	34,83
mo011	0,778 h	Oficial 1ª montador.	20,150	15,68
mo080	0,778 h	Ayudante montador.	19,180	14,92
%	2,000 %	Costes directos complementarios	703,790	14,08
	3,000 %	Costes indirectos	717,870	21,540
Total por Ud				739,41

Son SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS por Ud.

521	TDG120	Ud	Juego de dos redes para porterías de fútbol 7 o fútbol 8, de cuerdas de de nylon de 3 mm de diámetro.	
mt52dep340e	1,000 Ud	Juego de dos redes para porterías de fútbol 7 o fútbol 8, de cuerdas de de nylon de 3 mm de diámetro.	85,390	85,39
mo011	0,311 h	Oficial 1ª montador.	20,150	6,27
mo080	0,311 h	Ayudante montador.	19,180	5,96
%	2,000 %	Costes directos complementarios	97,620	1,95
	3,000 %	Costes indirectos	99,570	2,990
Total por Ud				102,56

Son CIENTO DOS EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org: verifique. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
522	TDG120b	Ud	Juego de dos redes para porterías de fútbol 11, de cuerdas de de nylon de 3 mm de diámetro.	
	mt52dep340i	1,000 Ud	Juego de dos redes para porterías de fútbol 11, de cuerdas de de nylon de 3 mm de diámetro.	98,530
	mo011	0,311 h	Oficial 1ª montador.	20,150
	mo080	0,311 h	Ayudante montador.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	110,760
		3,000 %	Costes indirectos	112,980
Total por Ud				116,37

Son CIENTO DIECISEIS EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud.

523	TDG170	m ²	Red de protección de pista deportiva, fija, especialmente indicada para campos de fútbol 8, de fútbol 11, de fútbol sala o de balonmano, para evitar la salida de balones del campo, de 6 m de altura, de cuerdas de nylon de 100x100 mm de luz de malla y 3 mm de diámetro, cosida con cable de acero trenzado superior e inferiormente y sujeta a postes de tubo de acero de 90 mm de diámetro, de 7 m de altura y 5 mm de espesor, colocados cada 4 m, fijados a una base de hormigón HM-20/P/20/I.	
	mt52dep380b	6,000 m ²	Red de protección de pista deportiva, fija, de 6 m de altura, de cuerdas de nylon de 100x100 mm de luz de malla y 3 mm de diámetro.	3,990
	mt52dep390b	0,030 Ud	Poste de tubo de acero galvanizado de 90 mm de diámetro, de 7 m de altura y 5 mm de espesor, incluso botes de acero para empotrar los postes.	192,370
	mt52dep400d	0,300 m	Cable de acero trenzado de 15 mm de diámetro.	1,220
	mt10hmf010Mp	0,025 m ³	Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en central.	64,960
	mo041	0,150 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610
	mo087	0,010 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180
	mo011	0,010 h	Oficial 1ª montador.	20,150
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	35,030
		3,000 %	Costes indirectos	35,730
Total por m ²				36,80

Son TREINTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS por m².



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
524	TDG200b	m ²	UD. Suministro e instalación de protecciones para exteriores fabricadas con espuma de alta densidad recubiertas de lona ignífuga, antiimpacto, y homologada para centros educativos, y centros públicos, con una altura 2 metros. Incluso montaje y colocación.	
	mo011	0,150 h	Oficial 1ª montador.	20,150
	mo080	0,150 h	Ayudante montador.	19,180
	mt52dep340eba	1,000 m ²	Protecciones para exteriores fabricadas con espuma de alta densidad recubiertas de lona ignífuga, antiimpacto, y homologada para centros educativos, y centros públicos, con una altura 2 metros	110,390
	%	2,000 %	Costes directos	116,290
		3,000 %	Costes indirectos	118,620
Total por m ²				122,18

Son CIENTO VEINTIDOS EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS por m².

525	TJC020b	Ud	Conjunto de juegos infantiles, COLUMPIO MIXTO (MOD.J433-C),COLUMPIO (MOD.J435-C),ZONA DE JUEGOS (MOD.J5605-C),ESTRUCTURA DE TREPA (MOD.J57010) O EQUIVALENTES. Colocación en obra: con tacos químicos, sobre una superficie base. Incluso elementos de fijación. Totalmente instalado.	
	mt50spl105b	50,000 Ud	Fijación compuesta por taco químico, arandela y tornillo de acero.	4,580
	mt52jig030ii	1,000 Ud	COLUMPIO MIXTO (MOD.J433-C) O EQUIVALENTE con elementos de fijación. Según UNE-EN 1176-1 y UNE-EN 1176-2.	2.381,156
	mt52jig080a	1,000 Ud	ESTRUCTURA DE TREPA (MOD.J57010) O EQUIVALENTE, con elementos de fijación. Según UNE-EN 1176-1 y UNE-EN 1176-2.	8.572,160
	mt52jig040c	1,000 Ud	COLUMPIO (MOD.J435-C) O EQUIVALENTE, con elementos de fijación. Según UNE-EN 1176-1.	1.904,924
	mt52jig050r	1,000 Ud	ZONA DE JUEGOS (MOD.J5605-C)O EQUIVALENTE, con elementos de fijación. Según UNE-EN 1176-1 y UNE-EN 1176-3.	6.667,236
	mq04cag010a	2,000 h	Camión con grúa de hasta 6 t.	49,450
	mo041	20,954 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610
	mo087	20,954 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos	20.666,190
		3,000 %	Costes indirectos	21.079,510
Total por Ud				21.711,90

Son VEINTIUN MIL SETECIENTOS ONCE EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA AYUNTAMIENTO DE TORROX, PROYECTO 8 DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES	Nº Visado:	433.800/2026
	F/H:	08/04/2026 09:16:20
	CSVA:	A.KNUHFIJ1.MPMKILM6
	Cliente/Promotor:	JOSE LUIS.



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
526	TJR040c	m ²	Pavimento continuo absorbedor de impactos, para una altura máxima de caída de 2,3 m, en áreas de juegos infantiles, realizado "in situ", de 100 mm de espesor total, formado por una capa inferior de gránulos de caucho reciclado SBR de color negro de 90 mm de espesor y una capa superior de gránulos de caucho EPDM de 10 mm de espesor, color a elegir de la carta RAL. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la superficie base. Incluye: Replanteo. Aplicación de la capa base de caucho SBR. Aplicación de la capa de acabado de caucho EPDM. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
mt47adc414g		1,000 m ²	Pavimento continuo absorbedor de impactos, realizado "in situ", de 100 mm de espesor total, formado por una capa inferior de gránulos de caucho reciclado SBR de color negro de 90 mm de espesor y una capa superior de gránulos de caucho EPDM de 10 mm de espesor, color a elegir de la carta RAL, unidas ambas capas con un ligante de poliuretano monocomponente, con resistencia a los rayos UV, a los hidrocarburos y a los agentes atmosféricos, según UNE-EN 1177.	90,710
mo041		0,835 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610
mo087		0,835 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180
%		2,000 %	Costes directos	123,100
		3,000 %	Costes indirectos	125,560
Total por m ²				129,33

Son CIENTO VEINTINUEVE EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS por m².



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
527	TJR040d	m ²	Pavimento continuo absorbedor de impactos, para una altura máxima de caída de 3,0 m, en áreas de juegos infantiles, realizado "in situ", de 150 mm de espesor total, formado por una capa inferior de gránulos de caucho reciclado SBR de color negro de 140 mm de espesor y una capa superior de gránulos de caucho EPDM de 10 mm de espesor, color a elegir de la carta RAL. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la superficie base. Incluye: Replanteo. Aplicación de la capa base de caucho SBR. Aplicación de la capa de acabado de caucho EPDM. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
mt47adc414h		1,000 m ²	Pavimento continuo absorbedor de impactos, realizado "in situ", de 150 mm de espesor total, formado por una capa inferior de gránulos de caucho reciclado SBR de color negro de 140 mm de espesor y una capa superior de gránulos de caucho EPDM de 10 mm de espesor, color a elegir de la carta RAL, unidas ambas capas con un ligante de poliuretano monocomponente, con resistencia a los rayos UV, a los hidrocarburos y a los agentes atmosféricos, según UNE-EN 1177.	111,980
mo041		1,113 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610
mo087		1,113 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180
%		2,000 %	Costes directos	155,160
		3,000 %	Costes indirectos	158,260
Total por m ²				163,01

Son CIENTO SESENTA Y TRES EUROS CON UN CÉNTIMO por m².



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
528	TMB020b	Ud	BANCO URBANO modelo MOD010 aluminio y madera tropical o equivalente, con asiento y respaldo de madera tropical y cuerpo estructural de fundición de aluminio, fijado a una superficie soporte (no incluida en este precio).	
	mt52bsc030g	1,000 Ud	Banco modelo NeoRomántico Clásico "SANTA & COLE", de 69x77x175 cm, con asiento y respaldo de listones de 30 mm de espesor de madera tropical con certificado FSC Puro tratada con aceite de dos componentes y cuerpo estructural de fundición de aluminio acabado granallado con protección antioxidante, incluso pernos de anclaje.	706,027
	mt09reh330	0,100 kg	Mortero de resina epoxi con arena de sílice, de endurecimiento rápido, para relleno de anclajes.	4,558
	mo041	0,524 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610
	mo087	0,524 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	726,820
		3,000 %	Costes indirectos	741,360
Total por Ud				763,60

Son SETECIENTOS SESENTA Y TRES EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS por Ud.

529	TMB040b	Ud	Banco CUBO DE HORMIÓN PREFABRICADO, de 200x55x48 cm SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA, fijado a una base de hormigón HM-20/P/20/I.	
	mt52ban010d	1,000 Ud	Banco CUBO DE HORMIÓN PREFABRICADO, de 200x55x48 cm SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA, fijado a una base de hormigón HM-20/P/20/I.	374,464
	mt10hmf010Mm	0,250 m³	Hormigón HM-20/B/20/XS1, fabricado en central.	63,410
	mt09reh330	0,200 kg	Mortero de resina epoxi con arena de sílice, de endurecimiento rápido, para relleno de anclajes.	4,558
	mq04cag010a	0,541 h	Camión con grúa de hasta 6 t.	49,450
	mo041	0,722 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610
	mo087	0,722 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	445,980
		3,000 %	Costes indirectos	454,900
Total por Ud				468,55

Son CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
530	TMB060b	Ud	Conjunto de mesa para picnic MOBIPARK MES-01X-MT o equivalente, según documentación gráfica, fijado a una superficie soporte (no incluida en este precio). Mesa ecológica y libre de mantenimiento. Conjunto de mesa con dos bancos formado por estructura en tubo de acero galvanizado de Ø50x2mm y tablones en madera técnica de 110x35mm en tabla de la mesa y bancos. Tornillería galvanizada.	
	mt50spl105b	8,000 Ud	Fijación compuesta por taco químico, arandela y tornillo de acero.	4,580
	mt52mug210c	1,000 Ud	Conjunto de mesa para picnic, compuesto por una mesa de 180x130x55 cm y dos bancos, de madera de pino tratada en autoclave.	203,584
	mo041	1,088 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610
	mo087	1,088 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	282,430
		3,000 %	Costes indirectos	288,080
Total por Ud				296,72

Son DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS por Ud.

531	TME030b	Ud	PAPELERA ECOLÓGICA PERSONALIZABLE 3 CUBOS de polietileno según documentación gráfica o equivalente. Incluso replanteo, elementos de cimentación, anclaje y eliminación y limpieza del material sobrante. Papelera ecologica personalizable compuesta por 3 cubos compuestos por componentes plasticos de polietileno de alta densidad con proteccion UV y componetes metalicos de acero termolacador, colocada sobre el pavimento, instalada.Cumpliendo la normativa UNE EN 1176-1:2018. Medidas de(Codigo : U15PP030M)	
	mt52pap030a	3,000 Ud	Papelera, con cuerpo de polietileno, incluso pernos de anclaje.Según documentación gráfica.	76,192
	mt09reh330	0,200 kg	Mortero de resina epoxi con arena de sílice, de endurecimiento rápido, para relleno de anclajes.	4,558
	P01HM030	0,050 m3	Hormigón HM-25/P/20/I central	43,000
	mo041	0,277 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610
	mo087	0,277 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	242,380
		3,000 %	Costes indirectos	247,230
Total por Ud				254,65

Son DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS por Ud.



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
532	TMI050b	Ud	Aparcamiento para 5 bicicletas, formado por estructura de tubo de acero zincado bicromatado de 40 mm de diámetro y 2 mm de espesor, de 1,80x0,75 m, fijado a una superficie soporte (no incluida en este precio).	
	mt50spl105b	8,000 Ud	Fijación compuesta por taco químico, arandela y tornillo de acero.	4,580 36,64
	mt52apb010k	1,000 Ud	Aparcamiento para 5 bicicletas, formado por estructura de tubo de acero zincado bicromatado de 40 mm de diámetro y 2 mm de espesor, de 1,80x0,75 m, con arandela de remate inferior, incluso elementos de fijación.	192,086 192,09
	mo041	0,593 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610 11,63
	mo087	0,593 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180 11,37
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	251,730 5,03
		3,000 %	Costes indirectos	256,760 7,700
Total por Ud				264,46

Son DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud.

533	TSV030b	Ud	Poste de 3 m de altura, de tubo de acero galvanizado, de sección rectangular, de 80x40x2 mm, para soporte de señalización vertical de tráfico, fijado a una base de hormigón HM-20/P/20/I.	
	mt53bps030b	3,000 m	Poste de tubo de acero galvanizado, de sección rectangular, de 80x40x2 mm, para soporte de señalización vertical de tráfico.	5,853 17,56
	mt10hmf010Mp	0,050 m ³	Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en central.	64,960 3,25
	mo041	0,395 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610 7,75
	mo087	0,791 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180 15,17
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	43,730 0,87
		3,000 %	Costes indirectos	44,600 1,340
Total por Ud				45,94

Son CUARENTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
534	TSV050d	Ud	Señal vertical de tráfico de acero galvanizado, circular, de 60 cm de diámetro, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.).	
	mt53spc010a	1,000 Ud	Señal vertical de tráfico de acero galvanizado, circular, de 60 cm de diámetro, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), según UNE-EN 12899-1, incluso accesorios, tornillería y elementos de anclaje.	41,461
	mq07cce010a	0,173 h	Camión con cesta elevadora de brazo articulado de 16 m de altura máxima de trabajo y 260 kg de carga máxima.	18,980
	mo041	0,149 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610
	mo087	0,149 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	50,520
		3,000 %	Costes indirectos	51,530
Total por Ud				53,08

Son CINCUENTA Y TRES EUROS CON OCHO CÉNTIMOS por Ud.

535	TSV050e	Ud	Señal vertical de tráfico de acero galvanizado, triangular, de 90 cm de lado, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.).	
	mt53spc020a	1,000 Ud	Señal vertical de tráfico de acero galvanizado, triangular, de 90 cm de lado, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), según UNE-EN 12899-1, incluso accesorios, tornillería y elementos de anclaje.	49,566
	mq07cce010a	0,173 h	Camión con cesta elevadora de brazo articulado de 16 m de altura máxima de trabajo y 260 kg de carga máxima.	18,980
	mo041	0,168 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610
	mo087	0,168 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	59,360
		3,000 %	Costes indirectos	60,550
Total por Ud				62,37

Son SESENTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud.



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
536	TSV050f	Ud	Señal vertical de tráfico de acero galvanizado, cuadrada, de 60 cm de lado, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.).	
	mt53spc030a	1,000 Ud	Señal vertical de tráfico de acero galvanizado, cuadrada, de 60 cm de lado, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), según UNE-EN 12899-1, incluso accesorios, tornillería y elementos de anclaje.	44,766
	mq07cce010a	0,173 h	Camión con cesta elevadora de brazo articulado de 16 m de altura máxima de trabajo y 260 kg de carga máxima.	18,980
	mo041	0,149 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610
	mo087	0,149 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	53,830
		3,000 %	Costes indirectos	54,910
Total por Ud				56,56

Son CINCUENTA Y SEIS EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud.

537	TSV050g	Ud	Suministro y colocación sobre el soporte cartel indicativo según documentación gráfica, incluso accesorios, tornillería y elementos de anclaje.	
	mt53spc030ab	1,000 Ud	Cartel indicativo según documentación gráfica, incluso accesorios, tornillería y elementos de anclaje.	44,716
	mq07cce010a	0,173 h	Camión con cesta elevadora de brazo articulado de 16 m de altura máxima de trabajo y 260 kg de carga máxima.	18,980
	mo041	0,149 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610
	mo087	0,149 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	53,780
		3,000 %	Costes indirectos	54,860
Total por Ud				56,51

Son CINCUENTA Y SEIS EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA	
Nº Visado: 433.800/2026	F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6	
AYUNTAMIENTO DE TORROX.	
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.	Cliente/Promotor:
Título: PROYECTO 8	
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES	



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
538	UDV040b	m	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente diluida con un 5% de agua o sin diluir; para marcado y señalización de pista de tenis, con líneas de 5 cm de anchura, según normas federativas. Incluye: Preparación de la superficie. Ejecución del marcado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt27pdr010m	0,030 l	Pintura plástica, a base de polímeros acrílicos en emulsión acuosa, color blanco, acabado mate, resistente a la intemperie, de altas prestaciones y de alta resistencia a la abrasión; para aplicar con brocha o rodillo.	8,820
	mt27wav020b	2,000 m	Cinta adhesiva de pintor, de 50 mm de anchura.	0,200
	mo038	0,061 h	Oficial 1ª pintor.	19,610
	mo076	0,061 h	Ayudante pintor.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos	3,030
		3,000 %	Costes indirectos	3,090
			Total por m	3,18
			Son TRES EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS por m.	
539	UIV010bb	Ud	Cimentación para alumbrado exterior con anclaje mediante pernos a dado de cimentación realizado con hormigón en masa HM-20/P/20/I.	
	mt34www020b	1,000 Ud	Cimentación con hormigón HM-20/P/20/I para anclaje de columna de 3 a 6 m de altura, incluso placa y pernos de anclaje.	83,500
	mo041	0,508 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610
	mo087	0,637 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180
	mo003	0,200 h	Oficial 1ª electricista.	20,150
	mo102	0,200 h	Ayudante electricista.	19,140
	%	2,000 %	Costes directos	113,540
		3,000 %	Costes indirectos	115,810
			Total por Ud	119,28
			Son CIENTO DIECINUEVE EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS por Ud.	
540	UJA030b	m²	Despedregado del terreno suelto, con medios manuales.	
	mo115	0,058 h	Peón jardinero.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos	1,100
		3,000 %	Costes indirectos	1,120
			Total por m²	1,15
			Son UN EURO CON QUINCE CÉNTIMOS por m².	



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
541	UJA040b	m ²	Arado del terreno suelto o compacto, hasta una profundidad de 20 cm, con medios mecánicos, mediante tractor agrícola equipado con rotovator, efectuando dos pasadas cruzadas.	
	mq09tra010	0,045 h	Tractor agrícola, de 37 kw, equipado con rotovator.	37,622
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	1,690
		3,000 %	Costes indirectos	1,720
Total por m ²				1,77

Son UN EURO CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS por m².

542	UJA050b	m ³	Aporte de tierra vegetal cribada y fertilizada, suministrada a granel y extendida con medios mecánicos, mediante miniretroexcavadora, en capas de espesor uniforme y sin producir daños a las plantas existentes.	
	mt48tie035a	1,150 m ³	Tierra vegetal cribada y fertilizada, suministrada a granel.	31,098
	mq01exn010i	0,100 h	Miniretroexcavadora sobre neumáticos, de 37,5 kw.	43,528
	mo115	0,193 h	Peón jardinero.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	43,770
		3,000 %	Costes indirectos	44,650
Total por m ³				45,99

Son CUARENTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m³.

543	UJC020b	m ²	Césped por siembra de mezcla de semillas de lodium, agrostis, festuca y poa.	
	mt48tis010	0,030 kg	Mezcla de semilla para césped.	4,762
	mt48tie040	6,000 kg	Mantillo limpio cribado.	0,029
	mt48tif020	0,100 kg	Abono para presiembra de césped.	0,391
	mt08aaa010a	0,150 m ³	Agua.	1,500
	mq09rod010	0,025 h	Rodillo ligero.	3,334
	mq09mot010	0,050 h	Motocultor 60/80 cm.	2,572
	mo040	0,097 h	Oficial 1ª jardinero.	19,610
	mo115	0,193 h	Peón jardinero.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	6,350
		3,000 %	Costes indirectos	6,480
Total por m ²				6,67

Son SEIS EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS por m².



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHJ11.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: Cliente/Promotor:
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

PROYECTO 8



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
544	UJM010b	m ²	Romero rastrero (12 ud/m ²). Suministro y plantación, incluido p.p. de abono, tierra vegetal y riego de fondo.	
	mt48epa010a	12,000 Ud	Romero rastrero (12 ud/m ²)	1,905
	mt48tie040	6,000 kg	Mantillo limpio cribado.	0,029
	mt48tie020	6,000 kg	Abono mineral complejo NPK 15-15-15.	0,714
	mt08aaa010a	0,050 m ³	Agua.	1,500
	mq09mot010	0,050 h	Motocultor 60/80 cm.	2,572
	mo040	0,097 h	Oficial 1ª jardinero.	19,610
	mo115	0,242 h	Peón jardinero.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	34,010
		3,000 %	Costes indirectos	34,690
Total por m ²				35,73

Son TREINTA Y CINCO EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS por m².

545	UJP010	Ud	Plantación de Pino piñonero - Pinus pinea Planta en maceta de 15 litros - Altura de la planta: 150/175 cm, en hoyo de 60x60x60 cm realizado con medios mecánicos; suministro en contenedor. Incluso tierra vegetal cribada y sustratos vegetales fertilizados.	
	mt48eap010b	1,000 Ud	Pino piñonero - Pinus pinea Planta en maceta de 15 litros - Altura de la planta: 150/175 cm	109,520
	mt48tie030a	0,100 m ³	Tierra vegetal cribada, suministrada a granel.	22,573
	mt48tie020	0,010 kg	Abono mineral complejo NPK 15-15-15.	0,714
	mt08aaa010a	0,040 m ³	Agua.	1,500
	mq01exn020a	0,050 h	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 105 kw.	44,147
	mq04dua020b	0,050 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,270
	mo040	0,146 h	Oficial 1ª jardinero.	19,610
	mo115	0,291 h	Peón jardinero.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	122,890
		3,000 %	Costes indirectos	125,350
Total por Ud				129,11

Son CIENTO VEINTINUEVE EUROS CON ONCE CÉNTIMOS por Ud.

546	UJV010b	m	Seto de atriplex de 1,0-1,25 m de altura (4 ud/m). Suministro y plantación, incluido abono, tierra vegetal y riego de fondo, totalmente terminado.	
	mt48ecr010c	4,000 Ud	Aligustre (Ligustrum japonicum) de 1,0-1,25 m de altura; suministro en contenedor.	5,896
	mt48tie020	3,000 kg	Abono mineral complejo NPK 15-15-15.	0,714
	mt08aaa010a	0,030 m ³	Agua.	1,500
	mq01pan070b	0,100 h	Mini pala cargadora sobre neumáticos, de 52 kw/1 m ³ kw.	31,298
	mo040	0,116 h	Oficial 1ª jardinero.	19,610
	mo115	0,339 h	Peón jardinero.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	37,590
				0,75



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	38,340
				1,150
			Total por m	39,49

Son TREINTA Y NUEVE EUROS CON CUARENTA Y NUEVE
CÉNTIMOS por m.

547	UMB010b	Ud	Asiento gradas, asiento individual con respaldo INSITUAL SRM o equivalente, anclado incluso elemento de fijación. Totalmente instalado.		
	mt52mug050a	1,000 Ud	Asiento gradas, asiento individual con respaldo INSITUAL SRM o equivalente, anclado incluso elemento de fijación. Totalmente instalado.	25,000	25,00
	mt52mug200b	1,000 Ud	Repercusión, en la colocación de banco, de elementos de fijación sobre superficie soporte: tacos y tornillos de acero.	2,840	2,84
	mo041	0,407 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610	7,98
	mo087	0,407 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180	7,81
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	43,630	0,87
		3,000 %	Costes indirectos	44,500	1,340
			Total por Ud		45,84

Son CUARENTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA Y CUATRO
CÉNTIMOS por Ud.

548	UMP010b	Ud	Suministro y colocación de tarima de hormigón prefabricado según documentación gráfica, medidas 150x100x12 cm. Incluso replanteo y puesta en obra.		
	mt47als020ab	1,000 m	Tarima de hormigón prefabricado según documentación gráfica	47,623	47,62
	mq04cag010a	0,100 h	Camión con grúa de hasta 6 t.	49,450	4,95
	mo041	0,095 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610	1,86
	mo087	0,095 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180	1,82
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	56,250	1,13
		3,000 %	Costes indirectos	57,380	1,720
			Total por Ud		59,10

Son CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS por
Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
549	URE010c	Ud	Boca de riego, formada por cuerpo y tapa de fundición con cerradura de cuadrado, brida de entrada, llave de corte y racor de salida roscado macho de latón de 1 1/2" de diámetro, enterrada. Incluso accesorios de conexión a la tubería de abastecimiento y distribución. Incluye: Instalación en el terreno y conexión hidráulica a la tubería de abastecimiento y distribución. Relleno de la zanja. Limpieza hidráulica de la unidad. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt48wwg100a	1,000 Ud	Boca de riego, formada por cuerpo y tapa de fundición con cerradura de cuadrado, brida de entrada, llave de corte y racor de salida roscado macho de latón de 1 1/2" de diámetro.	132,670
	mt37tpj023fe	1,000 Ud	Collarín de toma de PP con cuatro tornillos, para tubo de 63 mm de diámetro exterior, con toma para conexión roscada de 1 1/2" de diámetro, PN=16 atm, con juntas elásticas de EPDM, según UNE-EN ISO 15874-3.	5,630
	mt37tpa030da	1,000 m	Tubo de polietileno PE 40 de color negro con bandas de color azul, de 40 mm de diámetro exterior y 5,5 mm de espesor, PN=10 atm, según UNE-EN 12201-2.	4,090
	mo008	0,298 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560
	mo107	0,298 h	Ayudante fontanero.	18,010
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	153,590
		3,000 %	Costes indirectos	156,660
Total por Ud				161,36

Son CIENTO SESENTA Y UN EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud.

550	URE010d	Ud	Boca de riego tipo jardín, de latón, conexión de 1/2" de diámetro, con toma roscada para acoplamiento de la manguera de 3/4" de diámetro, enterrada. Incluso accesorios de conexión a la tubería de abastecimiento y distribución. Incluye: Instalación en el terreno y conexión hidráulica a la tubería de abastecimiento y distribución. Relleno de la zanja. Limpieza hidráulica de la unidad. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	

	mt48wwg110a	1,000 Ud	Boca de riego tipo jardín, de latón, conexión de 1/2" de diámetro.	20,420
	mt48wwg111a	1,000 Ud	Toma roscada para boca de riego y conexión para acoplamiento de la manguera de 3/4" de diámetro.	34,050



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt37tpj023dc	1,000 Ud	Collarín de toma de PP con dos tornillos, para tubo de 40 mm de diámetro exterior, con toma para conexión roscada de 1" de diámetro, PN=16 atm, con juntas elásticas de EPDM, según UNE-EN ISO 15874-3.	3,190	3,19
	mt37tpa030ba	1,000 m	Tubo de polietileno PE 40 de color negro con bandas de color azul, de 25 mm de diámetro exterior y 3,5 mm de espesor, PN=10 atm, según UNE-EN 12201-2.	1,670	1,67
	mo008	0,189 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560	3,70
	mo107	0,189 h	Ayudante fontanero.	18,010	3,40
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	66,430	1,33
		3,000 %	Costes indirectos	67,760	2,030
Total por Ud					69,79

Son SESENTA Y NUEVE EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por Ud.

551	URM010c	Ud	Conjunto de 5 electroválvulas, con arqueta de plástico provista de tapa, siendo cada una de ellas una electroválvula para riego, cuerpo de PVC y polipropileno, conexiones roscadas, de 1" de diámetro, alimentación del solenoide a 24 Vca, con posibilidad de apertura manual y regulador de caudal.		
	mt48ele010a	5,000 Ud	Electroválvula para riego, cuerpo de PVC y polipropileno, conexiones roscadas, de 1" de diámetro, alimentación del solenoide a 24 Vca, con posibilidad de apertura manual y regulador de caudal.	26,365	131,83
	mt48wvg010c	1,000 Ud	Arqueta de plástico, con tapa y sin fondo, de 55x55x52 cm, para alojamiento de válvulas en sistemas de riego.	243,630	243,63
	mo008	0,504 h	Oficial 1ª fontanero.	19,560	9,86
	mo107	0,504 h	Ayudante fontanero.	18,010	9,08
	mo003	0,251 h	Oficial 1ª electricista.	20,150	5,06
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	399,460	7,99
		3,000 %	Costes indirectos	407,450	12,220
Total por Ud					419,67

Son CUATROCIENTOS DIECINUEVE EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
552	URM030b	Ud	Programador electrónico para riego automático, híbrido, para 8 estaciones, con 2 programas y 2 arranques diarios por programa, alimentación por transformador 230/24 V o batería de 9 V, con colocación mural en interior. Incluso programación. Totalmente montado y conexionado. Incluye: Instalación en la superficie de la pared. Conexionado eléctrico con las electroválvulas. Conexionado eléctrico con el transformador. Programación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt48pro030c	1,000 Ud	Programador electrónico para riego automático, híbrido, para 8 estaciones, con 2 programas y 2 arranques diarios por programa, alimentación por transformador 230/24 V o batería de 9 V, con colocación mural en interior.	261,020
	mo003	1,277 h	Oficial 1ª electricista.	20,150
	mo102	1,277 h	Ayudante electricista.	19,140
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	311,190
		3,000 %	Costes indirectos	317,410
Total por Ud				326,93
Son TRESCIENTOS VEINTISEIS EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud.				
553	UVP010f	Ud	Puerta cancela metálica de tubo redondo de ø 80 mm. de diámetro, de hoja corredera, dimensiones 8x2m, para acceso de vehículos. Apertura automática con equipo de automatismo recibido a obra para apertura y cierre automático de puerta (incluido en el precio). Incluso pórtico lateral de sustentación y tope de cierre, guía inferior con UPN 100 y cuadradillo macizo de 25x25 mm sentados con hormigón HM-25/B/20/X0 y recibidos a obra; ruedas para deslizamiento, con rodamiento de engrase permanente, material de conexionado eléctrico, elementos de anclaje, herrajes de seguridad y cierre, acabado con imprimación antioxidante y accesorios. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de los perfiles guía. Instalación de la puerta cancela. Vertido del hormigón. Montaje del sistema de apertura. Montaje del sistema de accionamiento. Conexionado eléctrico. Repaso y engrase de mecanismos y guías. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	
	mt10hmf010Nm	0,195 m³	Hormigón HM-25/B/20/I, fabricado en central.	71,870
	mt08aaa010a	0,044 m³	Agua.	1,500
				14,01
				0,07



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt09mif010ca	0,244 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	33,860	8,26
	mt26vpc010fbb	1,000 m ²	Puerta cancela metálica en valla exterior, para acceso de vehículos, hoja corredera, dimensiones 8x2m, para acceso de vehículos, apertura automática, según documentación gráfica. Incluso guía, accesorios de fijación totalmente instalada y funcionando.	6.275,620	6.275,62
	mt26egm010pe	1,000 Ud	Equipo de motorización para apertura y cierre automático, para puerta cancela corredera de hasta 2000 kg de peso.	850,000	850,00
	mt26egm012	1,000 Ud	Accesorios (cerradura, pulsador, emisor, receptor y fotocélula) para automatización de puerta de garaje.	305,000	305,00
	mo041	7,578 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610	148,60
	mo087	8,239 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180	158,02
	mo018	3,153 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870	62,65
	mo059	3,153 h	Ayudante cerrajero.	19,220	60,60
	mo003	5,086 h	Oficial 1ª electricista.	20,150	102,48
	%	2,000 %	Costes directos	7.985,310	159,71
		3,000 %	Costes complementarios		
			Costes indirectos	8.145,020	244,350
Total por Ud					8.389,37

Son OCHO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud.

554 UVP010g Ud Puerta cancela metálica de tubo redondo de ø 80 mm. de diámetro, de hoja corredera, dimensiones 6x2m, para acceso de vehículos. Apertura automática con equipo de automatismo recibido a obra para apertura y cierre automático de puerta (incluido en el precio). Incluso pórtico lateral de sustentación y tope de cierre, guía inferior con UPN 100 y cuadradillo macizo de 25x25 mm sentados con hormigón HM-25/B/20/X0 y recibidos a obra; ruedas para deslizamiento, con rodamiento de engrase permanente, material de conexionado eléctrico, elementos de anclaje, herrajes de seguridad y cierre, acabado con imprimación antioxidante y accesorios. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de los perfiles guía. Instalación de la puerta cancela. Vertido del hormigón. Montaje del sistema de apertura. Montaje del sistema de accionamiento. Conexionado eléctrico. Repaso y engrase de mecanismos y guías. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt10hmf010Nm	0,195 m ³	Hormigón HM-25/B/20/I, fabricado en central.	71,870	14,01
mt08aaa010a	0,044 m ³	Agua.	1,500	0,07



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt09mif010ca	0,244 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	33,860	8,26
	mt26vpc010fbc	1,000 m ²	Puerta cancela metálica en valla exterior, para acceso de vehículos, hoja corredera, dimensiones 6x2m, para acceso de vehículos, apertura automática, según documentación gráfica. Incluso guía, accesorios de fijación totalmente instalada y funcionando.	4.475,620	4.475,62
	mt26egm010pe	1,000 Ud	Equipo de motorización para apertura y cierre automático, para puerta cancela corredera de hasta 2000 kg de peso.	850,000	850,00
	mt26egm012	1,000 Ud	Accesorios (cerradura, pulsador, emisor, receptor y fotocélula) para automatización de puerta de garaje.	305,000	305,00
	mo041	7,578 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610	148,60
	mo087	8,239 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180	158,02
	mo018	3,153 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870	62,65
	mo059	3,153 h	Ayudante cerrajero.	19,220	60,60
	mo003	5,086 h	Oficial 1ª electricista.	20,150	102,48
	%	2,000 %	Costes directos	6.185,310	123,71
		3,000 %	Costes complementarios		
			Costes indirectos	6.309,020	189,270
Total por Ud					6.498,29

Son SEIS MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS por Ud.

555 UVP010gb Ud Puerta cancela metálica de tubo redondo de ø 80 mm. de diámetro, de hoja corredera, dimensiones 2x2m, para acceso de vehículos. Apertura manual recibido a obra para apertura y cierre automático de puerta (incluido en el precio). Incluso pórtico lateral de sustentación y tope de cierre, guía inferior con UPN 100 y cuadradillo macizo de 25x25 mm sentados con hormigón HM-25/B/20/X0 y recibidos a obra; ruedas para deslizamiento, con rodamiento de engrase permanente, material de conexionado eléctrico, elementos de anclaje, herrajes de seguridad y cierre, acabado con imprimación antioxidante y accesorios. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de los perfiles guía. Instalación de la puerta cancela. Vertido del hormigón. Montaje del sistema de apertura. Montaje del sistema de accionamiento. Conexionado eléctrico. Repaso y engrase de mecanismos y guías. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt10hmf010Nm	0,150 m ³	Hormigón HM-25/B/20/I, fabricado en central.	71,870	10,78
mt08aaa010a	0,044 m ³	Agua.	1,500	0,07



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt09mif010ca	0,244 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	33,860	8,26
	mt26vpc010fbc	1,000 m ²	Puerta cancela metálica en valla exterior, para acceso de vehículos, hoja corredera, dimensiones 6x2m, para acceso de vehículos, apertura automática, según documentación gráfica. Incluso guía, accesorios de fijación totalmente instalada y funcionando.	4.475,620	4.475,62
	mo041	4,578 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610	89,77
	mo087	4,239 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180	81,30
	mo018	2,153 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870	42,78
	mo059	2,153 h	Ayudante cerrajero.	19,220	41,38
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	4.749,960	95,00
		3,000 %	Costes indirectos	4.844,960	145,350
Total por Ud					4.990,31

Son CUATRO MIL NOVECIENTOS NOVENTA EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS por Ud.

556	UVP020	Ud	Puerta cancela, simple, abatible, constituida por cercos de tubo de acero galvanizado de 40x20x1,5 mm y 30x15x1,5 mm, bastidor de tubo de acero galvanizado de 60x60x1,5 mm con pletina de 40x4 mm y por malla de simple torsión, de 10 mm de paso de malla y 1,1 mm de diámetro, acabado galvanizado, fijada a los cercos y atirantada, para acceso peatonal en vallado de parcela de malla metálica. Incluso postes de refuerzo, hormigón HM-20/B/20/X0 para recibido de los postes y accesorios de fijación y montaje. Incluye: Replanteo de alineaciones y niveles. Apertura de huecos en el terreno. Colocación de los postes. Vertido del hormigón. Montaje de la puerta. Fijación del bastidor sobre los postes. Colocación de los herrajes de cierre. Ajuste final de la hoja. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	mt10hmf010tLb	0,100 m ³	Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en central.	85,800	8,58
	mt52vst030m	2,000 Ud	Poste interior de refuerzo de tubo de acero galvanizado, de 48 mm de diámetro y 1,5 mm de espesor, altura 2 m.	16,690	33,38
	mt52vst040ba	1,000 Ud	Puerta cancela constituida por cercos de tubo de acero galvanizado de 40x20x1,5 mm y 30x15x1,5 mm, bastidor de tubo de acero galvanizado de 40x40x1,5 mm con pletina de 40x4 mm y por malla de simple torsión, de 10 mm de paso de malla y 1,1 mm de diámetro, acabado galvanizado, fijada a los cercos y atirantada, para el acceso de peatones.	140,540	140,54



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Titulo: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mo041	0,199 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610	3,90
	mo087	0,199 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180	3,82
	mo018	0,696 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870	13,83
	mo059	0,696 h	Ayudante cerrajero.	19,220	13,38
	%	2,000 %	Costes directos	217,430	4,35
			complementarios		
		3,000 %	Costes indirectos	221,780	6,650
Total por Ud					228,43

Son DOSCIENTOS VEINTIOCHO EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud.

557	UVP020b	Ud	Puerta cancela doble, abatible, constituida por cercos de tubo de acero galvanizado de 40x20x1,5 mm y 30x15x1,5 mm, bastidor de tubo de acero galvanizado de 60x60x1,5 mm con pletina de 40x4 mm y por malla de simple torsión, de 10 mm de paso de malla y 1,1 mm de diámetro, acabado galvanizado, fijada a los cercos y atirantada, para acceso peatonal en vallado de parcela de malla metálica. Incluso postes de refuerzo, hormigón HM-20/B/20/X0 para recibido de los postes y accesorios de fijación y montaje. Incluye: Replanteo de alineaciones y niveles. Apertura de huecos en el terreno. Colocación de los postes. Vertido del hormigón. Montaje de la puerta. Fijación del bastidor sobre los postes. Colocación de los herrajes de cierre. Ajuste final de la hoja. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	mt10hmf010tLb	0,200 m³	Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en central.	85,800	17,16
	mt52vst030m	4,000 Ud	Poste interior de refuerzo de tubo de acero galvanizado, de 48 mm de diámetro y 1,5 mm de espesor, altura 2 m.	16,690	66,76
	mt52vst040ba	2,000 Ud	Puerta cancela constituida por cercos de tubo de acero galvanizado de 40x20x1,5 mm y 30x15x1,5 mm, bastidor de tubo de acero galvanizado de 40x40x1,5 mm con pletina de 40x4 mm y por malla de simple torsión, de 10 mm de paso de malla y 1,1 mm de diámetro, acabado galvanizado, fijada a los cercos y atirantada, para el acceso de peatones.	140,540	281,08
	mo041	0,300 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610	5,88
	mo087	0,300 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180	5,75
	mo018	1,150 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870	22,85
	mo059	1,160 h	Ayudante cerrajero.	19,220	22,30
	%	2,000 %	Costes directos	421,780	8,44
			complementarios		
		3,000 %	Costes indirectos	430,220	12,910
Total por Ud					443,13

Son CUATROCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS CON TRECE CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verfica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA	
Nº Visado: 433.800/2026	F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6	
AYUNTAMIENTO DE TORROX.	
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.	Cliente/Promotor: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES
Título: PROYECTO 8	
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES	



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
558	UVR010c	m	Valla metálica modelo Parc o equivalente construida a partir de barrotes de 1590 mm. de altura y tubo redondo de ø 80 mm. de diámetro, soldados sobre pletina de 180x10 mm. según documentación gráfica. Totalmente instalada, incluso elementos de fijación.	
	mt26aac010aa	1,000 m	Valla metálica modelo Parc o equivalente construida a partir de barrotes de 1590 mm. de altura y tubo redondo de ø 80 mm. de diámetro, soldados sobre pletina de 180x10 mm. según documentación gráfica. Totalmente instalada, incluso elementos de fijación.	182,000
	mo018	0,350 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870
	mo059	0,350 h	Ayudante cerrajero.	19,220
	mo041	0,350 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610
	mo087	0,350 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos	209,250
		3,000 %	Costes indirectos	213,440
Total por m				219,84

Son DOSCIENTOS DIECINUEVE EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por m.

559	UVR010d	m	Valla metálica modelo Parc o equivalente construida a partir de barrotes de 800 mm. de altura y tubo redondo de ø 80 mm. de diámetro, soldados sobre pletina de 180x10 mm. según documentación gráfica. Totalmente instalada, incluso elementos de fijación.	
	mt26aac010aab	1,000 m	Valla metálica modelo Parc o equivalente construida a partir de barrotes de 800 mm. de altura y tubo redondo de ø 80 mm. de diámetro, soldados sobre pletina de 180x10 mm. según documentación gráfica. Totalmente instalada, incluso elementos de fijación.	120,000
	mt26aaa033a	2,000 Ud	Anclaje mecánico con taco de nylon y tornillo de acero galvanizado, de cabeza avellanada.	0,290
	mo018	0,458 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870
	mo059	0,458 h	Ayudante cerrajero.	19,220
	mo041	0,458 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610
	mo087	0,509 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos	157,220
		3,000 %	Costes indirectos	160,360
Total por m				165,17

Son CIENTO SESENTA Y CINCO EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS por m.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Ayuntamiento de Torrox, **AYUNTAMIENTO DE TORROX,**
Cliente/Promotor: **AYUNTAMIENTO DE TORROX,**
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
560	UVT020	m	Barandilla urbana modular modelo Hera Ref. BHERAG2.0P o equivalente construida en acero zincado pasamanos de tubo redondo, montantes de pletina y mallazo alojado en su interior 1 m de altura, separados 2 m entre sí y anclados en muros de fábrica u hormigón. Incluso accesorios para la fijación de los paneles de malla electrosoldada a los postes metálicos.Totalmente terminado.	
	mt52vse010i	1,000 m²	Barandilla urbana modular modelo Hera Ref. BHERAG2.0P o equivalente construida en acero galvanizado y lacado (color a elegir por D.F.) pasamanos de tubo redondo, montantes de pletina y mallazo alojado en su interior 1 m de altura, separados 2 m entre sí y anclados en muros de fábrica u hormigón. Incluso accesorios para la fijación de los paneles de malla electrosoldada a los postes metálicos.	65,000
	mt52vpm051	1,000 Ud	Accesorios para la fijación de los paneles de malla electrosoldada a los postes metálicos.	2,000
	mo087	0,097 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180
	mo018	0,291 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870
	mo059	0,291 h	Ayudante cerrajero.	19,220
	%	3,000 %	Costes directos	80,230
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	82,640
Total por m				85,12

Son OCHENTA Y CINCO EUROS CON DOCE CÉNTIMOS por m.

561	UVT020d	m	Barandilla urbana modular modelo Hera Ref. BHERAG2.0P o equivalente construida en acero galvanizado y lacado (color a elegir por D.F.) pasamanos de tubo redondo, montantes de pletina y mallazo alojado en su interior 1 m de altura, separados 2 m entre sí y anclados en muros de fábrica u hormigón. Incluso accesorios para la fijación de los paneles de malla electrosoldada a los postes metálicos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el muro. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para colocación de los postes. Colocación de los postes. Vertido del mortero. Aplomado y alineación de los postes. Colocación de los paneles de malla. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de longitud mayor de 1 m. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de longitud mayor de 1 m.	



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt52vse010i	1,000 m ²	Barandilla urbana modular modelo Hera Ref. BHERAG2.0P o equivalente construida en acero galvanizado y lacado (color a elegir por D.F.) pasamanos de tubo redondo, montantes de pletina y mallazo alojado en su interior 1 m de altura, separados 2 m entre sí y anclados en muros de fábrica u hormigón. Incluso accesorios para la fijación de los paneles de malla electrosoldada a los postes metálicos.	65,000	65,00
	mt52vpm051	1,000 Ud	Accesorios para la fijación de los paneles de malla electrosoldada a los postes metálicos.	2,000	2,00
	mo087	0,102 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180	1,96
	mo018	0,305 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870	6,06
	mo059	0,305 h	Ayudante cerrajero.	19,220	5,86
	%	3,000 %	Costes directos	80,880	2,43
			complementarios		
		3,000 %	Costes indirectos	83,310	2,500
Total por m					85,81

Son OCHENTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS por m.

- 562 UVT020e m Vallado de parcela formado por paneles de malla electrosoldada, de 100x50 mm de paso de malla y 4 mm de diámetro, acabado galvanizado, con bastidor de perfil hueco de acero galvanizado de sección 20x20x1,5 mm y postes de perfil hueco de acero galvanizado, de sección cuadrada 40x40x1,5 mm y 1 m de altura, separados 2 m entre sí y empotrados en muros de fábrica u hormigón. Incluso mortero de cemento para recibido de los postes y accesorios para la fijación de los paneles de malla electrosoldada a los postes metálicos.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el muro.
Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para colocación de los postes. Colocación de los postes. Vertido del mortero. Aplomado y alineación de los postes. Colocación de los paneles de malla.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de longitud mayor de 1 m.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de longitud mayor de 1 m.

	mt52vse010g	1,000 m ²	Panel de malla electrosoldada, de 100x50 mm de paso de malla y 4 mm de diámetro, acabado galvanizado.	7,130	7,13
	mt52vpm020w	0,550 Ud	Poste de perfil hueco de acero galvanizado, de sección cuadrada 60x60x1,5 mm y 1 m de altura.	7,750	4,26
	mt52vpm010a	3,000 m	Perfil hueco de acero galvanizado, de sección cuadrada 20x20x1,5 mm.	2,310	6,93



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
	mt52vpm051	1,000 Ud	Accesorios para la fijación de los paneles de malla electrosoldada a los postes metálicos.	2,000 2,00
	mt08aaa010a	0,006 m³	Agua.	1,500 0,01
	mt09mif010ka	0,019 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-10 (resistencia a compresión 10 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	39,950 0,76
	mo087	0,099 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180 1,90
	mo018	0,298 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870 5,92
	mo059	0,298 h	Ayudante cerrajero.	19,220 5,73
	%	3,000 %	Costes directos complementarios	34,640 1,04
		3,000 %	Costes indirectos	35,680 1,070
Total por m				36,75

Son TREINTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS por m.

563	UVV010b	m	Vallado de parcela formado por verja modular de acero galvanizado en caliente, 1,50 m de altura, acabado galvanizado en caliente con tratamiento de desengrase y fosfatado y posterior lacado al horno con poliéster ferrottexturado de color a elegir, compuesta por chapa perforada (a elegir por D.F).entre módulos, bastidor simple, con pletina de canto, y montantes de pletina empotrados directamente en muros de fábrica u hormigón. Incluso accesorios para la fijación de los módulos de la verja a los montantes. Previa muestras por contrata a D.F. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el muro. Incluye: Replanteo. Preparación de los puntos de anclaje. Presentación de los tramos de verja. Aplomado y nivelación de los tramos. Fijación de los tramos mediante el anclaje de sus elementos. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	
	mt26aae015naab	1,000 m	verja modular de acero galvanizado en caliente, 1,50 m de altura, acabado galvanizado en caliente con tratamiento de desengrase y fosfatado y posterior lacado al horno con poliéster ferrottexturado de color a elegir, compuesta por chapa perforada (a elegir por D.F).entre módulos, bastidor simple, con pletina de canto, y montantes de pletina empotrados directamente en muros de fábrica u hormigón. Incluso accesorios para la fijación de los módulos de la verja a los montantes. Previa muestras por contrata a D.F.	290,040 290,04
	mt08aaa010a	0,011 m³	Agua.	1,500 0,02

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Cliente/Promotor:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

Descripción:

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt09mif010ca	0,060 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	33,860	2,03
	mo018	0,397 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870	7,89
	mo059	0,397 h	Ayudante cerrajero.	19,220	7,63
	mo041	0,397 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610	7,79
	mo087	0,397 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180	7,61
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	323,010	6,46
		3,000 %	Costes indirectos	329,470	9,880
Total por m					339,35

Son TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS por m.

564	UVV010c	m	Vallado de parcela formado por verja modular de acero galvanizado en caliente, 1,50 m de altura, acabado galvanizado en caliente con tratamiento de desengrase y fosfatado y posterior lacado al horno con poliéster ferrotecturado de color a elegir, compuesta por chapa perforada (a elegir por D.F).entre módulos, bastidor simple, con pletina de canto, y montantes de pletina empotrados directamente en muros de fábrica u hormigón. Incluso accesorios para la fijación de los módulos de la verja a los montantes. Previa muestras por contrata a D.F. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el muro. Incluye: Replanteo. Preparación de los puntos de anclaje. Presentación de los tramos de verja. Aplomado y nivelación de los tramos. Fijación de los tramos mediante el anclaje de sus elementos. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	mt26aae015naac	1,000 m	Verja modular de acero galvanizado en caliente, 1,50 m de altura, acabado galvanizado en caliente con tratamiento de desengrase y fosfatado y posterior lacado al horno con poliéster ferrotecturado de color a elegir, compuesta por lamas plegadas (a elegir por D.F).entre módulos, bastidor simple, con pletina de canto, y montantes de pletina empotrados directamente en muros de fábrica u hormigón. Incluso accesorios para la fijación de los módulos de la verja a los montantes. Previa muestras por contrata a D.F.	290,040	290,04
	mt08aaa010a	0,011 m ³	Agua.	1,500	0,02
	mt09mif010ca	0,060 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	33,860	2,03
	mo018	0,397 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870	7,89

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: Cliente/Promotor:
Descripción:



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mo059	0,397 h	Ayudante cerrajero.	19,220	7,63
	mo041	0,397 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610	7,79
	mo087	0,397 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180	7,61
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	323,010	6,46
		3,000 %	Costes indirectos	329,470	9,880
Total por m				:	339,35

Son TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS por m.

565	UVV010d	m	Vallado de parcela formado por verja modular de acero galvanizado en caliente, 1,50 m de altura, acabado galvanizado en caliente con tratamiento de desengrase y fosfatado y posterior lacado al horno con poliéster ferrotecturado de color a elegir, compuesta por metal deployé o de metal expandido (a elegir por D.F).entre módulos, bastidor simple, con pletina de canto, y montantes de pletina empotrados directamente en muros de fábrica u hormigón. Incluso accesorios para la fijación de los módulos de la verja a los montantes. Previa muestras por contrata a D.F. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el muro. Incluye: Replanteo. Preparación de los puntos de anclaje. Presentación de los tramos de verja. Aplomado y nivelación de los tramos. Fijación de los tramos mediante el anclaje de sus elementos. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	mt26aae015naad	1,000 m	Verja modular de acero galvanizado en caliente, 1,50 m de altura, acabado galvanizado en caliente con tratamiento de desengrase y fosfatado y posterior lacado al horno con poliéster ferrotecturado de color a elegir, compuesta por metal deployé o de metal expandido (a elegir por D.F).entre módulos, bastidor simple, con pletina de canto, y montantes de pletina empotrados directamente en muros de fábrica u hormigón. Incluso accesorios para la fijación de los módulos de la verja a los montantes. Previa muestras por contrata a D.F.	290,000	290,00
	mt08aaa010a	0,011 m³	Agua.	1,500	0,02
	mt09mif010ca	0,060 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	33,860	2,03
	mo018	0,397 h	Oficial 1ª cerrajero.	19,870	7,89
	mo059	0,397 h	Ayudante cerrajero.	19,220	7,63
	mo041	0,397 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610	7,79



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
	mo087	0,397 h	Ayudante construcción de obra civil.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	322,970
		3,000 %	Costes indirectos	329,430
Total por m				339,31

Son TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS por m.

566	XDB010	Ud	Prueba estática a realizar en obra, sobre una barandilla, para la determinación de la fuerza horizontal que resiste según CTE DB SE-AE. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.		
	mt49bar010	1,000 Ud	Prueba estática para determinar la fuerza horizontal que resiste una barandilla, según CTE DB SE-AE, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	270,000	270,00
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	270,000	5,40
		3,000 %	Costes indirectos	275,400	8,260
Total por Ud					283,66

Son DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud.

567	XDB020	Ud	Ensayo dinámico con cuerpo blando a realizar en obra, sobre una barandilla, para la determinación de las cargas dinámicas que resiste según UNE 85238. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.		
	mt49bar020	1,000 Ud	Ensayo con cuerpo blando para determinar las cargas dinámicas que resiste una barandilla, según UNE 85238, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	293,330	293,33
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	293,330	5,87
		3,000 %	Costes indirectos	299,200	8,980
Total por Ud					308,18

Son TRESCIENTOS OCHO EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
568	XNR010	Ud	Ensayos para la medición del aislamiento acústico a ruido aéreo y de impacto. Ruido aéreo: en separación entre área protegida y de actividad según UNE-EN ISO 140-4, en separación entre área protegida y cualquier otra según UNE-EN ISO 140-4, en separación entre área habitable y cualquier otra según UNE-EN ISO 140-4, en elemento horizontal según UNE-EN ISO 140-4, en fachada según UNE-EN ISO 140-5. Ruido de impacto: en elemento horizontal según UNE-EN ISO 140-7. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de ensayos "in situ". Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.	
	mt49des030	1,000 Ud	Desplazamiento de personal y equipo a obra para la realización de ensayos de aislamiento acústico.	150,000
	mt49ais010a	4,000 Ud	Ensayo para la medición de aislamiento acústico a ruido aéreo entre locales, según UNE-EN ISO 140-4.	120,200
	mt49ais010b	1,000 Ud	Ensayo para la medición de aislamiento acústico a ruido aéreo en fachada, según UNE-EN ISO 140-5.	120,200
	mt49ais010c	1,000 Ud	Ensayo para la medición de aislamiento acústico a ruido de impacto en elemento horizontal, según UNE-EN ISO 140-7.	120,200
	mt49ais020	1,000 Ud	Informe de resultados de los ensayos de aislamiento acústico.	180,000
	%	2,000 %	Costes directos	1.051,200
		3,000 %	Costes indirectos	1.072,220
			Total por Ud	1.104,39
			Son MIL CIENTO CUATRO EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS por Ud.	
569	XRF010	Ud	Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una zona de fachada, realizada una vez ejecutada la hoja exterior del cerramiento y antes de colocar el aislamiento, mediante simulación de lluvia sobre una superficie de 3 m de anchura aproximadamente y altura correspondiente a la distancia entre forjados. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX, Cliente/Promotor:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
	mt49prs020	1,000 Ud	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una zona de fachada, mediante simulación de lluvia, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	174,610
	%	2,000 %	Costes directos	174,610
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	178,100
Total por Ud				183,44

Son CIENTO OCHENTA Y TRES EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por Ud.

570	XRF020	Ud	Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una carpintería exterior instalada en obra, realizada una vez ejecutado el cerramiento de fachada y antes de colocar la pintura o el acabado interior del cerramiento, mediante simulación de lluvia sobre la carpintería y una parte del cerramiento perimetral a la misma. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.	
	mt49prs030	1,000 Ud	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una carpintería exterior instalada en obra, mediante simulación de lluvia, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	174,610
	%	2,000 %	Costes directos	174,610
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	178,100
Total por Ud				183,44

Son CIENTO OCHENTA Y TRES EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
571	XRI030b	Ud	Conjunto de pruebas de servicio en garaje, para comprobar el correcto funcionamiento de las siguientes instalaciones: electricidad, ventilación y protección contra incendios con grupo de presión.	
	mt49prs110c	1,000 Ud	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de la instalación eléctrica en garaje, incluso informe de resultados.	40,003
	mt49prs160	1,000 Ud	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de la instalación de ventilación en garaje, incluso informe de resultados.	34,289
	mt49prs170a	1,000 Ud	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de la instalación contra incendios en garaje, con grupo de presión, incluso informe de resultados.	108,581
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	182,870
		3,000 %	Costes indirectos	186,530
Total por Ud				192,13

Son CIENTO NOVENTA Y DOS EUROS CON TRECE CÉNTIMOS por Ud.

572	XRI040	Ud	Conjunto de pruebas de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar el correcto funcionamiento de los siguientes elementos que componen el ascensor: cuarto de máquinas, instalación eléctrica, grupo tractor, limitador de velocidad, guías, puertas, camarín, amortiguadores, dispositivo final de recorrido, contrapeso, indicadores de seguridad y línea telefónica. Incluso informe de resultados. Incluye: Realización de las pruebas. Redacción de informe de los resultados de las pruebas realizadas. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.	
	mt49prs180	1,000 Ud	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento del ascensor, incluso informe de resultados.	36,000
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	36,000
		3,000 %	Costes indirectos	36,720
Total por Ud				37,82

Son TREINTA Y SIETE EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS por Ud.



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
573	XRI080b	Ud	Prueba de servicio final para comprobar el correcto funcionamiento de la red interior de suministro de agua, en condiciones de simultaneidad.	
	mt49prs040	1,000 Ud	Prueba de servicio final para comprobar el correcto funcionamiento de la red interior de suministro de agua en condiciones de simultaneidad, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	270,461
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	270,460
		3,000 %	Costes indirectos	275,870
Total por Ud				284,15

Son DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS por Ud.

574	XRI100	Ud	Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de un depósito de acumulación abierto conectado a la red interior de suministro de agua, mediante llenado del depósito hasta su nivel máximo durante 24 horas. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.	
	mt49prs060a	1,000 Ud	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de un depósito abierto, mediante llenado del depósito, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	131,130
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	131,130
		3,000 %	Costes indirectos	133,750
Total por Ud				137,76

Son CIENTO TREINTA Y SIETE EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
575	XRI110	Ud	Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar el correcto funcionamiento de las válvulas de retención de la red interior de suministro de agua, sometiendo al 25% del total de válvulas de retención de la instalación a una presión igual a 1,5 veces la presión correspondiente a la altura manométrica del montante más elevado del edificio durante 15 minutos. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.	

mt49prs070	1,000 Ud	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de las válvulas de retención de la red interior de suministro de agua, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	131,130	131,13
%	2,000 %	Costes directos complementarios	131,130	2,62
	3,000 %	Costes indirectos	133,750	4,010
Total por Ud				137,76

Son CIENTO TREINTA Y SIETE EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud.

576	XRI120b	Ud	Prueba de servicio final para comprobar el correcto funcionamiento de la red interior de evacuación de aguas residuales.	
mt49prs080a	1,000 Ud	Prueba de servicio final para comprobar el correcto funcionamiento de la red interior de evacuación de aguas residuales en condiciones de simultaneidad, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	124,896	124,90
%	2,000 %	Costes directos complementarios	124,900	2,50
	3,000 %	Costes indirectos	127,400	3,820
Total por Ud				131,22

Son CIENTO TREINTA Y UN EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Ayuntamiento de Torrox, AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Cliente/Promotor: JOSE LUIS,
Código: 5.154, CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
577	XRI130b	Ud	Prueba de servicio parcial para comprobar la estanqueidad de los tramos no enterrados de la red interior de evacuación de aguas mediante prueba hidráulica.	
	mt49prs090a	1,000 Ud	Prueba de servicio parcial para comprobar la estanqueidad de los tramos no enterrados de la red interior de evacuación de aguas, mediante prueba hidráulica, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	197,370
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	197,370
		3,000 %	Costes indirectos	201,320
Total por Ud				207,36

Son DOSCIENTOS SIETE EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud.

578	XRQ010c	Ud	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de entre 100 y 200 m ² de superficie mediante inundación.	
	mt49prs010bd	1,000 Ud	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de entre 100 y 200 m ² de superficie, mediante inundación, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	250,944
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	250,940
		3,000 %	Costes indirectos	255,960
Total por Ud				263,64

Son DOSCIENTOS SESENTA Y TRES EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por Ud.

579	XRQ010d	Ud	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana mediante riego.	
	mt49prs010od	1,000 Ud	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana, mediante riego, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	364,241
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	364,240
		3,000 %	Costes indirectos	371,520
Total por Ud				382,67

Son TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
580	YCA025b	Ud	Protección de hueco abierto de pozo de registro durante su proceso de construcción, mediante barandilla de seguridad, de 1 m de altura y formando un cuadrado de 1,20x1,20 m, compuesta por pasamanos de tabloncillo de madera de pino de 15x5,2 cm, travesaño intermedio de tabloncillo de madera de pino de 15x5,2 cm y rodapié de tablón de madera de pino de 20x7,2 cm, todo ello fijado con clavos de acero a cuatro montantes de madera de pino de 7x7 cm colocados en sus esquinas e hincados en el terreno. Amortizable en 4 usos.	
	mt50spa050g	0,016 m³	Tabloncillo de madera de pino, dimensiones 15x5,2 cm.	337,172
	mt50spa050m	0,015 m³	Tablón de madera de pino, dimensiones 20x7,2 cm.	348,601
	mt50spa052a	1,000 m	Montante de madera de pino, de 7x7 cm.	2,010
	mt50spa101	0,168 kg	Clavos de acero.	1,486
	mo119	0,146 h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.	19,610
	mo120	0,146 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos	18,510
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	18,880
Total por Ud				19,45

Son DIECINUEVE EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS por Ud.

581	YCB030b	m	Delimitación de la zona de excavaciones abiertas mediante vallado perimetral formado por vallas peatonales de polipropileno, de 1,10x1,25 m, color amarillo, con dos pies en forma de V, reforzados internamente con nervios, amortizables en 20 usos.	
	mt50vbe010ebk	0,040 Ud	Valla peatonal de polipropileno, de 1,10x1,25 m, color amarillo, con dos pies en forma de V, reforzados internamente con nervios, incluso placa para publicidad.	51,433
	mo120	0,097 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos	3,900
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	3,980
Total por m				4,10

Son CUATRO EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS por m.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
582	YCB040b	Ud	Protección de paso peatonal sobre zanjas abiertas mediante pasarela de acero, de 3,00 m de longitud para anchura máxima de zanja de 2,4 m, anchura útil de 0,87 m, con plataforma de superficie antideslizante sin desniveles, con 400 kg de capacidad de carga, rodapiés laterales de 0,15 m, barandillas laterales de 1 m de altura, con travesaño lateral, amortizable en 20 usos. Incluso elementos de fijación al suelo para garantizar la inmovilidad del conjunto.	
	mt50spm020rbs	0,050 Ud	Pasarela peatonal de acero, de 3 m de longitud para anchura máxima de zanja de 2,4 m, anchura útil de 0,87 m, con plataforma de superficie antideslizante sin desniveles, con 400 kg de capacidad de carga, rodapiés laterales de 0,15 m, barandillas laterales de 1 m de altura, con travesaño lateral.	484,613
	mo120	0,097 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos	26,070
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	26,590
Total por Ud				27,39

Son VEINTISIETE EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS por Ud.

583	YCB050b	m ²	Protección de paso de vehículos sobre zanjas abiertas en calzada, mediante plataforma de chapa de acero de 12 mm de espesor, amortizable en 150 usos, apoyada sobre manta antirroca como material amortiguador. Incluso cemento rápido para evitar la vibración de la chapa al paso de los vehículos.	
	mt50spm050b	0,007 m ²	Chapa de acero de 12 mm de espesor, para protección de zanjas, pozos o huecos horizontales.	65,148
	mt50spm055a	0,170 m ²	Manta antirroca, de fibras sintéticas, de 6 mm de espesor, peso 900 g/m ² .	3,200
	mt09pce030	0,950 kg	Cemento rápido CNR4 según UNE 80309, en sacos.	0,109
	mq04cag010a	0,010 h	Camión con grúa de hasta 6 t.	49,450
	mo120	0,097 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos	3,430
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	3,500
Total por m ²				3,61

Son TRES EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS por m².



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
584	YCB070b	m	Protección de personas en bordes de excavación mediante barandilla de seguridad de 1 m de altura, formada por barra horizontal superior corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro, barra horizontal intermedia corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro y rodapié de tabloncillo de madera de pino de 15x5,2 cm, todo ello sujeto mediante bridas de nylon y alambre a montantes de barra corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S de 20 mm de diámetro, hincados en el terreno cada 1,00 m. Incluso tapones de PVC, tipo seta, para la protección de los extremos de las armaduras. Amortizable las barras en 3 usos, la madera en 4 usos y los tapones protectores en 15 usos.	
	mt07aco010g	2,869 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, suministrado en obra en barras sin elaborar, de varios diámetros.	1,162 3,33
	mt50spr046	2,520 Ud	Brida de nylon, de 4,8x200 mm.	0,028 0,07
	mt50spr045	0,084 Ud	Tapón protector de PVC, tipo seta, de color rojo, para protección de los extremos de las armaduras.	0,095 0,01
	mt50spa050g	0,002 m³	Tabloncillo de madera de pino, dimensiones 15x5,2 cm.	337,172 0,67
	mt08var050	0,050 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,048 0,05
	mo119	0,193 h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.	19,610 3,78
	mo120	0,193 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950 3,66
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	11,570 0,23
		3,000 %	Costes indirectos	11,800 0,350
Total por m				12,15
Son DOCE EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS por m.				
585	YCC020b	m	Delimitación de hueco horizontal en excavaciones de pilotes o muros pantalla mediante vallado perimetral formado por vallas peatonales de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, con dos pies metálicos, amortizables en 20 usos.	
	mt50vbe010dbk	0,020 Ud	Valla peatonal de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, con dos pies metálicos, incluso placa para publicidad.	40,003 0,80
	mo120	0,097 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950 1,84
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	2,640 0,05
		3,000 %	Costes indirectos	2,690 0,080
Total por m				2,77
Son DOS EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS por m.				



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Titulo: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
586	YCC030b	m ²	Protección de hueco de excavación de muro pantalla, mediante placas de rejilla electrosoldada con pletina de acero galvanizado de 30x2 mm en cuadrícula de 30x30 mm, con bastidor electrosoldado, colocadas una junto a otra hasta cubrir la totalidad del hueco, amortizables en 150 usos.	
	mt26btr010a	0,007 m ²	Rejilla electrosoldada con pletina de acero galvanizado de 30x2 mm en cuadrícula de 30x30 mm, con bastidor electrosoldado.	49,242 0,34
	mo120	0,095 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950 1,80
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	2,140 0,04
		3,000 %	Costes indirectos	2,180 0,070
Total por m ²				2,25

Son DOS EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS por m².

587	YCE030b	m	Sistema provisional de protección de hueco de escalera en construcción de 1 m de altura, formado por: barandilla principal de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, amortizable en 150 usos; barandilla intermedia de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, amortizable en 150 usos; rodapié de tabloncillo de madera de pino de 15x5,2 cm, amortizable en 4 usos y guardacuerpos telescópicos de seguridad fabricados en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poliéster, de 35x35 mm y 1500 mm de longitud, separados entre sí una distancia máxima de 2 m y fijados al forjado por apriete.	
	mt50spb030g	0,035 Ud	Guardacuerpos telescópico de seguridad fabricado en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poliéster, de 35x35 mm y 1500 mm de longitud, con apriete arriba.	19,125 0,67
	mt50spb050a	0,005 Ud	Barandilla para guardacuerpos matrizada, de tubo de acero pintado al horno en epoxi-poliéster, de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud.	5,477 0,03
	mt50spa050g	0,002 m ³	Tabloncillo de madera de pino, dimensiones 15x5,2 cm.	337,172 0,67
	mo119	0,146 h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.	19,610 2,86
	mo120	0,146 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950 2,77
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	7,000 0,14
		3,000 %	Costes indirectos	7,140 0,210
Total por m				7,35

Son SIETE EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS por m.



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
588	YCF010b	m	Sistema provisional de protección de borde de forjado, clase A, de 1 m de altura, que proporciona resistencia sólo para cargas estáticas y para superficies de trabajo con un ángulo de inclinación máximo de 10°, formado por: barandilla principal de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, amortizable en 150 usos; barandilla intermedia de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, dispuesta de manera que una esfera de 470 mm no pase a través de cualquier apertura, amortizable en 150 usos; rodapié metálico de 3 m de longitud, que tenga el borde superior al menos 15 cm por encima de la superficie de trabajo, amortizable en 150 usos y guardacuerpos fijos de seguridad fabricados en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poliéster, de 40 mm de diámetro y 1200 mm de longitud, separados entre sí una distancia máxima de 2,5 m y fijados al forjado con base plástica embebida en el hormigón, amortizables en 20 usos.	
	mt50spb060	0,580 Ud	Base plástica para guardacuerpos.	1,657
	mt50spb030w	0,029 Ud	Guardacuerpos fijo de seguridad fabricado en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poliéster, de 40 mm de diámetro y 1200 mm de longitud.	5,477
	mt50spb050a	0,005 Ud	Barandilla para guardacuerpos matrizada, de tubo de acero pintado al horno en epoxi-poliéster, de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud.	5,477
	mt50spb070	0,002 Ud	Rodapié metálico de 3 m de longitud y 150 mm de altura, pintado al horno en epoxi-poliéster.	19,097
	mo119	0,146 h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.	19,610
	mo120	0,146 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	6,820
		3,000 %	Costes indirectos	6,960
Total por m				7,17

Son SIETE EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS por m.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
589	YCG010b	m ²	Sistema S de red de seguridad fija, colocada horizontalmente, formado por: red de seguridad UNE-EN 1263-1 S A2 M100 D M, de poliamida de alta tenacidad, anudada, de color blanco, para cubrir huecos horizontales de superficie comprendida entre 35 y 250 m ² . Incluso cuerda de unión de polipropileno, para unir las redes y pletinas y ganchos de acero galvanizado, para atar la cuerda perimetral de las redes a un soporte adecuado.	
	mt50sph010aa	1,454 m ²	Red de seguridad UNE-EN 1263-1 S A2 M100 D M, de poliamida de alta tenacidad, anudada, de color blanco. Cuerda de red de calibre 4,5 mm. Energía de la red A2 (entre 2,2 y 4,4 kJ). Configuración de la red al rombo, con cuerda perimetral de polipropileno de 16 mm de diámetro.	2,219
	mt50spr170b	0,302 m	Cuerda de unión UNE-EN 1263-1 0 de polipropileno de alta tenacidad, con tratamiento a los rayos UV, D=8 mm y carga de rotura superior a 7,5 kN.	0,162
	mt07ala011j	0,017 kg	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, para aplicaciones estructurales. Trabajada y montada en taller, para colocar en obra.	1,724
	mt50spr140c	0,066 Ud	Gancho de fijación de 8 mm de diámetro, de acero galvanizado en caliente.	0,724
	mq07ple010ff	0,010 Ud	Alquiler diario de plataforma elevadora de tijera, motor diésel, de 15 m de altura máxima de trabajo, incluso mantenimiento y seguro de responsabilidad civil.	114,867
	mq07ple020ff	0,001 Ud	Transporte a obra y retirada de plataforma elevadora de tijera, motor diésel, de 15 m de altura máxima de trabajo.	114,295
	mo119	0,193 h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.	19,610
	mo120	0,193 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	12,060
		3,000 %	Costes indirectos	12,300
Total por m ²				12,67
Son DOCE EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS por m ² .				



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
590	YCI020b	m ²	Red de protección de poliamida de alta tenacidad, color blanco, de 100x100 mm de paso, con cuerda de red de calibre 3 mm, para colocar tensada y al mismo nivel de trabajo, bajo forjado unidireccional con sistema de encofrado parcial, fijada a las viguetas cada 100 cm con clavetas de acero.	
	mt50sph040a	1,000 m ²	Red horizontal de protección, para forjados unidireccionales, de malla de poliamida de alta tenacidad, color blanco, de 100x100 mm de paso. Cuerda de red de calibre 3 mm. Configuración de la red al rombo.	0,562
	mt50sph050	4,000 Ud	Claveta de acero.	0,361
	mo119	0,121 h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.	19,610
	mo120	0,121 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	6,660
		3,000 %	Costes indirectos	6,790
			Total por m ²	6,99
			Son SEIS EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m ² .	
591	YCJ010b	Ud	Protección de extremo de armadura de 12 a 32 mm de diámetro, mediante colocación de tapón protector de PVC, tipo seta, de color rojo, amortizable en 10 usos.	
	mt50spr045	0,100 Ud	Tapón protector de PVC, tipo seta, de color rojo, para protección de los extremos de las armaduras.	0,095
	mo120	0,010 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	0,200
		3,000 %	Costes indirectos	0,200
			Total por Ud	0,21
			Son VEINTIUN CÉNTIMOS por Ud.	
592	YCL250b	Ud	Dispositivo de anclaje para su uso durante la ejecución de forjados, formado por poste de perfil hueco de acero cincado de sección rectangular, de 2 m de longitud, con un sistema en su extremo superior, que permite la recepción de dos mosquetones para la fijación de una línea de anclaje a cada uno de ellos, amortizable en 50 usos, fijado a un pilar de hormigón con base plástica embebida en el hormigón, perdida, para elevar las líneas de anclaje 1,8 m sobre la plataforma de trabajo, para asegurar a un operario.	
	mt50spd090a	0,020 Ud	Poste de perfil hueco de acero cincado de sección rectangular, de 2 m de longitud, con un sistema en su extremo superior, que permite la recepción de dos mosquetones para la fijación de una línea de anclaje a cada uno de ellos.	54,976
	mt50spd095a	1,000 Ud	Base plástica embebida en el hormigón, perdida.	1,014
	mo120	0,048 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	3,020



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: Cliente/Promotor:

PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	3,080
				0,090
			Total por Ud	3,17

Son TRES EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS por Ud.

593	YCR010b	m	Vallado provisional de solar, de 2,2 m de altura, compuesto por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, sujeta mediante bridas de nylon a soportes de barra corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S, de 20 mm de diámetro y 3,2 m de longitud, hincados en el terreno cada 2,5 m, amortizables en 3 usos.		
	mt07ame010n	2,300 m²	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	3,381	7,78
	mt07aco010c	1,552 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,524	2,37
	mt50spr046	2,320 Ud	Brida de nylon, de 4,8x200 mm.	0,028	0,06
	mo119	0,097 h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.	19,610	1,90
	mo120	0,097 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950	1,84
	%	2,000 %	Costes directos	13,950	0,28
			complementarios		
		3,000 %	Costes indirectos	14,230	0,430
			Total por m		14,66

Son CATORCE EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS por m.

594	YCR020b	m	Vallado provisional de solar, de 2 m de altura, compuesto por paneles opacos de chapa perfilada de acero galvanizado, de 0,6 mm de espesor, con nervios de entre 40 y 50 mm de altura de cresta, a una separación de entre 250 y 270 mm, amortizables en 10 usos y perfiles huecos de sección cuadrada de acero UNE-EN 10210-1 S275JR, de 60x60x1,5 mm, de 2,8 m de longitud, anclados al terreno mediante dados de hormigón HM-20/P/20/X0 de 60x60x1,5 cm, cada 2,0 m, amortizables en 2 usos. Incluso anclajes mecánicos para la fijación de las chapas a los perfiles. Incluye: Excavación. Ejecución de los dados de hormigón. Aplomado y alineado de los soportes. Anclaje de los soportes en los dados. Colocación y fijación de los paneles. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.		
	mt13ccg100b	0,200 m²	Chapa perfilada de acero galvanizado, de 0,6 mm de espesor, con nervios de entre 40 y 50 mm de altura de cresta, a una separación de entre 250 y 270 mm e inercia entre 13 y 21 cm⁴, según UNE-EN 14782.	5,467	1,09



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt50spv040f	0,980 m	Perfil de acero UNE-EN 10210-1 S275JR, hueco, de sección cuadrada de 60x60x1,5 mm.	7,039	6,90
	mt10hmf010Mp	0,088 m³	Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en central.	64,960	5,72
	mt50spd078	2,000 Ud	Anclaje mecánico con tornillo autotaladrante de cabeza hexagonal con arandela y junta de goma.	0,905	1,81
	mo119	0,485 h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.	19,610	9,51
	mo120	0,485 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950	9,19
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	34,220	0,68
		3,000 %	Costes indirectos	34,900	1,050
Total por m					35,95

Son TREINTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS por m.

595	YCR025b	Ud	Puerta para acceso peatonal de chapa de acero galvanizado, de una hoja, de 0,9x2,0 m, con lengüetas para candado, colocada en vallado provisional de solar, sujeta mediante postes del mismo material, hincados en el terreno, amortizable en 5 usos.		
	mt50spv011a	0,200 Ud	Puerta para acceso peatonal de chapa de acero galvanizado, de una hoja, de 0,9x2,0 m, con lengüetas para candado, sujeta mediante postes del mismo material.	257,165	51,43
	mo119	0,170 h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.	19,610	3,33
	mo120	0,170 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950	3,22
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	57,980	1,16
		3,000 %	Costes indirectos	59,140	1,770
Total por Ud					60,91

Son SESENTA EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS por Ud.

596	YCR026b	Ud	Puerta para acceso de vehículos de chapa de acero galvanizado, de dos hojas, de 4,0x2,0 m, con lengüetas para candado y herrajes de cierre al suelo, colocada en vallado provisional de solar, sujeta mediante postes del mismo material, anclados al terreno con dados de hormigón HM-20/P/20/X0, amortizable en 5 usos. Incluye: Excavación. Ejecución de los dados de hormigón. Aplomado y alineado de los postes. Anclaje de los postes en los dados. Colocación y fijación de la puerta. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.		
	mt50spv011h	0,200 Ud	Puerta para acceso de vehículos de chapa de acero galvanizado, de dos hojas, de 4,0x2,0 m, con lengüetas para candado y herrajes de cierre al suelo, sujeta mediante postes del mismo material.	971,511	194,30



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cliente/Promotor:



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt10hmf010Mp	0,250 m ³	Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en central.	64,960	16,24
	mo119	0,485 h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.	19,610	9,51
	mo120	0,485 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950	9,19
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	229,240	4,58
		3,000 %	Costes indirectos	233,820	7,010
Total por Ud					240,83

Son DOSCIENTOS CUARENTA EUROS CON OCHENTA Y TRES
CÉNTIMOS por Ud.

597	YCS010b	Ud	Lámpara portátil de mano, con cesto protector, mango aislante, cable de 5 m y gancho de sujeción, amortizable en 3 usos.		
	mt50spe010	0,333 Ud	Lámpara portátil de mano, con cesto protector, mango aislante, cable de 5 m y gancho de sujeción.	12,468	4,15
	mo120	0,097 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950	1,84
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	5,990	0,12
		3,000 %	Costes indirectos	6,110	0,180
Total por Ud					6,29

Son SEIS EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS por Ud.

598	YCS015b	Ud	Foco portátil de 500 W de potencia, para interior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m, amortizable en 3 usos.		
	mt50spe015a	0,333 Ud	Foco portátil de 500 W de potencia, para interior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m.	20,573	6,85
	mo120	0,097 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950	1,84
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	8,690	0,17
		3,000 %	Costes indirectos	8,860	0,270
Total por Ud					9,13

Son NUEVE EUROS CON TRECE CÉNTIMOS por Ud.

599	YCS016b	Ud	Foco portátil de 500 W de potencia, para exterior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m, amortizable en 3 usos.		
	mt50spe015b	0,333 Ud	Foco portátil de 500 W de potencia, para exterior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m.	61,624	20,52
	mo120	0,096 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950	1,82
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	22,340	0,45
		3,000 %	Costes indirectos	22,790	0,680
Total por Ud					23,47

Son VEINTITRES EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS
por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
600	YCS020b	Ud	Cuadro eléctrico provisional de obra para una potencia máxima de 15 kW, compuesto por armario de distribución con dispositivo de emergencia, tomas y los interruptores automáticos magnetotérmicos y diferenciales necesarios, amortizable en 4 usos.	
	mt50spe020c	0,250 Ud	Cuadro eléctrico provisional de obra para una potencia máxima de 15 kW, compuesto por armario de distribución con dispositivo de emergencia, con grados de protección IP55 e IK10, 5 tomas con dispositivo de bloqueo y los interruptores automáticos magnetotérmicos y diferenciales necesarios, Incluso elementos de fijación y regletas de conexión.	1.868,064 467,02
	mo119	0,969 h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.	19,610 19,00
	mo120	0,969 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950 18,36
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	504,380 10,09
		3,000 %	Costes indirectos	514,470 15,430
Total por Ud				529,90

Son QUINIENTOS VEINTINUEVE EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS por Ud.

601	YCS030b	Ud	Toma de tierra independiente, para instalación provisional de obra, compuesta por pica de acero cobreado de 2 m de longitud, hincada en el terreno, conectada a puente para comprobación, dentro de una arqueta de registro de polipropileno de 30x30 cm, previa excavación con medios manuales y posterior relleno del trasdós con material granular. Incluso grapa abarcón para la conexión del electrodo con la línea de enlace y aditivos para disminuir la resistividad del terreno.	
	mt35tte010b	1,000 Ud	Electrodo para red de toma de tierra cobreado con 300 µm, fabricado en acero, de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud.	18,000 18,00
	mt35ttc010b	0,250 m	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm².	2,810 0,70
	mt35tta040	1,000 Ud	Grapa abarcón para conexión de pica.	1,000 1,00
	mt35tta010	1,000 Ud	Arqueta de polipropileno para toma de tierra, de 300x300 mm, con tapa de registro.	94,000 94,00
	mt35tta030	1,000 Ud	Puente para comprobación de puesta a tierra de la instalación eléctrica.	46,000 46,00
	mt35tta060	0,333 Ud	Saco de 5 kg de sales minerales para la mejora de la conductividad de puestas a tierra.	3,500 1,17
	mt35www020	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	1,150 1,15
	mo119	0,242 h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.	19,610 4,75
	mo120	0,517 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950 9,80
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	176,570 3,53



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	180,100
				5,400
			Total por Ud	185,50

Son CIENTO OCHENTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA
CÉNTIMOS por Ud.

602	YCU010c	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, amortizable en 3 usos.	
	mt41ixi010a	0,333 Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, con accesorios de montaje, según UNE-EN 3.	41,830
				13,93
	mo120	0,097 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	15,770
		3,000 %	Costes indirectos	16,090
			Total por Ud	16,57

Son DIECISEIS EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS
por Ud.

603	YCU010d	Ud	Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, con vaso difusor, amortizable en 3 usos.	
	mt41ixo010a	0,333 Ud	Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, con vaso difusor, con accesorios de montaje, según UNE-EN 3.	44,250
				14,74
	mo120	0,097 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	16,580
		3,000 %	Costes indirectos	16,910
			Total por Ud	17,42

Son DIECISIETE EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
por Ud.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS. .

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
604	YCX010b	Ud	tros sistemas de protección colectiva, equipos de protección individual, medicina preventiva y primeros auxilios, conjunto de instalaciones de higiene y bienestar, elementos de balizamiento y señalización provisional de obras, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo y según estudio de seguridad y salud. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera, reparación o reposición y transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	

	Sin descomposición		2.123,883
3,000 %	Costes indirectos	2.123,883	63,717
Total por Ud			2.187,60

Son DOS MIL CIENTO OCHENTA Y SIETE EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS por Ud.

605	YIC010b	Ud	Casco contra golpes, destinado a proteger al usuario de los efectos de golpes de su cabeza contra objetos duros e inmóviles, amortizable en 10 usos.	
	mt50epc010hj	0,100 Ud	Casco contra golpes, EPI de categoría II, según EN 812, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	0,26
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	0,01
		3,000 %	Costes indirectos	0,010
Total por Ud				0,28

Son VEINTIOCHO CÉNTIMOS por Ud.

606	YID010b	Ud	Sistema anticaídas compuesto por un conector multiuso (clase M) que permite ensamblar el sistema con un dispositivo de anclaje, amortizable en 4 usos; un dispositivo anticaídas retráctil con función de bloqueo automático y un mecanismo automático de tensión y retroceso del elemento de amarre, amortizable en 4 usos; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre, amortizable en 4 usos; un absorbedor de energía encargado de disipar la energía cinética desarrollada durante una caída desde una altura determinada, amortizable en 4 usos y un arnés anticaídas con dos puntos de amarre constituido por bandas, elementos de ajuste y hebillas, dispuestos y ajustados de forma adecuada sobre el cuerpo de una persona para sujetarla durante una caída y después de la parada de ésta, amortizable en 4 usos.	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR: JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt50epd010n	0,250 Ud	Conector multiuso (clase M), EPI de categoría III, según UNE-EN 362, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	20,811	5,20
	mt50epd011n	0,250 Ud	Dispositivo anticaídas retráctil, EPI de categoría III, según UNE-EN 360, UNE-EN 363, UNE-EN 364 y UNE-EN 365, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	326,590	81,65
	mt50epd012ad	0,250 Ud	Cuerda de fibra como elemento de amarre, de longitud fija, EPI de categoría III, según UNE-EN 354, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	72,930	18,23
	mt50epd013d	0,250 Ud	Absorbedor de energía, EPI de categoría III, según UNE-EN 355, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	104,076	26,02
	mt50epd014n	0,250 Ud	Arnés anticaídas, con dos puntos de amarre, EPI de categoría III, según UNE-EN 361, UNE-EN 363, UNE-EN 364 y UNE-EN 365, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	63,329	15,83
	%	2,000 %	Costes directos	146,930	2,94
		3,000 %	Costes indirectos	149,870	4,500
Total por Ud					154,37

Son CIENTO CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud.

607	YIJ010b	Ud	Gafas de protección con montura integral, con resistencia a polvo grueso, con ocular único sobre una montura flexible y cinta elástica, amortizable en 5 usos.		
	mt50epj010cfe	0,200 Ud	Gafas de protección con montura integral, EPI de categoría II, según UNE-EN 166, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	20,068	4,01
	%	2,000 %	Costes directos	4,010	0,08
		3,000 %	Costes indirectos	4,090	0,120
Total por Ud					4,21

Son CUATRO EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS por Ud.

608	YIM010c	Ud	Par de guantes contra riesgos mecánicos, de algodón con refuerzo de serraje vacuno en la palma, resistente a la abrasión, al corte por cuchilla, al rasgado y a la perforación, amortizable en 4 usos.		
	mt50epm010cd	0,250 Ud	Par de guantes contra riesgos mecánicos, EPI de categoría II, según UNE-EN 420 y UNE-EN 388, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	15,174	3,79
	%	2,000 %	Costes directos	3,790	0,08
		3,000 %	Costes indirectos	3,870	0,120
Total por Ud					3,99

Son TRES EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por Ud.



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
609	YIM010d	Ud	Par de guantes para trabajos eléctricos, de baja tensión, amortizable en 4 usos.	
	mt50epm010md	0,250 Ud	Par de guantes para trabajos eléctricos de baja tensión, EPI de categoría III, según UNE-EN 420 y UNE-EN 60903, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	11,88
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	0,24
		3,000 %	Costes indirectos	0,360
Total por Ud				12,48
Son DOCE EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS por Ud.				
610	YI0010b	Ud	Juego de orejeras, estándar, compuesto por un casquete diseñado para producir presión sobre la cabeza mediante un arnés y ajuste con almohadillado central, con atenuación acústica de 27 dB, amortizable en 10 usos.	
	mt50epo010bj	0,100 Ud	Juego de orejeras, estándar, con atenuación acústica de 27 dB, EPI de categoría II, según UNE-EN 352-1 y UNE-EN 458, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	2,18
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	0,04
		3,000 %	Costes indirectos	0,070
Total por Ud				2,29
Son DOS EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS por Ud.				
611	YI0020b	Ud	Juego de tapones desechables, moldeables, de espuma de poliuretano antialérgica, con atenuación acústica de 31 dB, amortizable en 1 uso.	
	mt50epo020aa	1,000 Ud	Juego de tapones desechables, moldeables, con atenuación acústica de 31 dB, EPI de categoría II, según UNE-EN 352-2 y UNE-EN 458, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	0,01
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	0,00
		3,000 %	Costes indirectos	0,000
Total por Ud				0,01
Son UN CÉNTIMO por Ud.				



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
612	YIP010b	Ud	Par de zapatos de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con resistencia al deslizamiento, con código de designación SB, amortizable en 2 usos.	
	mt50epp010pCb	0,500 Ud	Par de zapatos de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con resistencia al deslizamiento, EPI de categoría II, según UNE-EN ISO 20344 y UNE-EN ISO 20345, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	42,880
				21,44
	%	2,000 %	Costes directos	21,440
			complementarios	0,43
		3,000 %	Costes indirectos	21,870
				0,660
			Total por Ud	22,53

Son VEINTIDOS EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud.

613	YIV020b	Ud	Mascarilla autofiltrante contra partículas, fabricada totalmente de material filtrante, que cubre la nariz, la boca y la barbilla, garantizando un ajuste hermético a la cara del trabajador frente a la atmósfera ambiente, FFP2, con válvula de exhalación, amortizable en 1 uso.	
	mt50epv020ca	1,000 Ud	Mascarilla autofiltrante contra partículas, FFP2, con válvula de exhalación, EPI de categoría III, según UNE-EN 149, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	4,287
				4,29
	%	2,000 %	Costes directos	4,290
			complementarios	0,09
		3,000 %	Costes indirectos	4,380
				0,130
			Total por Ud	4,51

Son CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS por Ud.

614	YMM010b	Ud	Botiquín de urgencia para caseta de obra, provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables, fijado al paramento con tornillos y tacos.	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR: JOSE LUIS,

PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción		Total
	mt50eca010	1,000 Ud	Botiquín de urgencia provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables, con tornillos y tacos para fijar al paramento.	109,904	109,90
	mo120	0,193 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950	3,66
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	113,560	2,27
		3,000 %	Costes indirectos	115,830	3,470
Total por Ud					119,30

Son CIENTO DIECINUEVE EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS por Ud.

615	YPA010d	Ud	Acometida provisional de fontanería enterrada a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión a la red provisional de obra, hasta una distancia máxima de 8 m. Incluye: Excavación manual de las zanjas y saneamiento de tierras sueltas del fondo excavado. Replanteo del recorrido de la acometida. Presentación en seco de la tubería. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Reposición del pavimento con hormigón en masa. Desmontaje del conjunto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.		
	mt50ica010c	1,000 Ud	Acometida provisional de fontanería a caseta prefabricada de obra.	117,114	117,11
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	117,110	2,34
		3,000 %	Costes indirectos	119,450	3,580
Total por Ud					123,03

Son CIENTO VEINTITRES EUROS CON TRES CÉNTIMOS por Ud.



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
616	YPA010e	Ud	Acometida provisional de saneamiento enterrada a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 8 m. Incluye: Excavación manual de las zanjas y saneamiento de tierras sueltas del fondo excavado. Replanteo del recorrido de la acometida. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de los colectores. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Reposición del pavimento con hormigón en masa. Desmontaje del conjunto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	

mt50ica010b	1,000 Ud	Acometida provisional de saneamiento a caseta prefabricada de obra.	472,269	472,27
%	2,000 %	Costes directos complementarios	472,270	9,45
	3,000 %	Costes indirectos	481,720	14,450
Total por Ud				496,17

Son CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS por Ud.

617	YPA010f	Ud	Acometida provisional de electricidad aérea a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión al cuadro eléctrico provisional de obra, hasta una distancia máxima de 50 m.	

mt50ica010a	1,000 Ud	Acometida provisional eléctrica a caseta prefabricada de obra.	200,246	200,25
%	2,000 %	Costes directos complementarios	200,250	4,01
	3,000 %	Costes indirectos	204,260	6,130
Total por Ud				210,39

Son DOSCIENTOS DIEZ EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
618	YPC005b	Ud	Mes de alquiler de aseo portátil de polietileno, de 1,20x1,20x2,35 m, color gris, sin conexiones, con inodoro químico anaerobio con sistema de descarga de bomba de pie, espejo, puerta con cerradura y techo translúcido para entrada de luz exterior.	
	mt50cas005a	1,000 Ud	Mes de alquiler de aseo portátil de polietileno, de 1,20x1,20x2,35 m, color gris, sin conexiones, con inodoro químico anaerobio con sistema de descarga de bomba de pie, espejo, puerta con cerradura y techo translúcido para entrada de luz exterior.	146,278
	%	2,000 %	Costes directos	146,280
		3,000 %	Costes indirectos	149,210
Total por Ud				153,69

Son CIENTO CINCUENTA Y TRES EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por Ud.

619	YPC030b	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para comedor en obra, de dimensiones 7,87x2,33x2,30 m (18,40 m ²), compuesta por: estructura metálica, cerramiento de chapa con terminación de pintura prelacada, cubierta de chapa, aislamiento interior, instalación de electricidad, tubos fluorescentes y punto de luz exterior, ventanas de aluminio con luna y rejillas, puerta de entrada de chapa, suelo de aglomerado revestido con PVC continuo y poliestireno con apoyo en base de chapa y revestimiento de tablero en paredes.	
	mt50cas040	1,000 Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para comedor en obra, de 7,87x2,33x2,30 (18,40) m ² , compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejillas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes. Según R.D. 1627/1997.	209,493
	%	2,000 %	Costes directos	209,490
			complementarios	4,19



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
		3,000 %	Costes indirectos	213,680
				6,410
			Total por Ud	220,09

Son DOSCIENTOS VEINTE EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS por Ud.

620	YPC050b	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina con aseo (lavabo e inodoro) en obra, de dimensiones 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m ²), compuesta por: estructura metálica, cerramiento de chapa con terminación de pintura prelacada, cubierta de chapa, aislamiento interior, instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad, tubos fluorescentes y punto de luz exterior, ventanas de aluminio con luna y rejas, puerta de entrada de chapa, suelo de aglomerado revestido con PVC continuo y poliestireno con apoyo en base de chapa y revestimiento de tablero en paredes.	

mt50cas030e	1,000 Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina con aseo (lavabo e inodoro) en obra, de 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m ²), compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes.	154,527	154,53

%	2,000 %	Costes directos complementarios	154,530	3,09
	3,000 %	Costes indirectos	157,620	4,730
		Total por Ud		162,35

Son CIENTO SESENTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS por Ud.

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROMOTOR 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
621	YPM020b	Ud	Mesa para 10 personas, 2 bancos para 5 personas, horno microondas, nevera y depósito de basura en local o caseta de obra para comedor.	
	mt50mca070	1,000 Ud	Banco de madera para 5 personas.	102,009
	mt50mca080	0,250 Ud	Mesa de melamina para 10 personas.	200,246
	mt50mca090	0,200 Ud	Horno microondas de 18 l y 800 W.	227,658
	mt50mca100	0,200 Ud	Nevera eléctrica.	374,718
	mt50mca060	0,100 Ud	Depósito de basuras de 800 l.	201,036
	mo120	0,630 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos	304,580
			complementarios	
		3,000 %	Costes indirectos	310,670
Total por Ud				319,99

Son TRESCIENTOS DIECINUEVE EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por Ud.

622	YSS020b	Ud	Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, amortizable en 3 usos, fijado con bridas.		
	mt50les020a	0,333 Ud	Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, con 6 orificios de fijación.	12,287	4,09
	mt50spr046	6,000 Ud	Brida de nylon, de 4,8x200 mm.	0,028	0,17
	mo120	0,193 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950	3,66
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	7,920	0,16
		3,000 %	Costes indirectos	8,080	0,240
			Total por Ud		8,32

Son OCHO EUROS CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS por Ud.

623	YSS030b	Ud	Señal de advertencia, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma triangular sobre fondo amarillo, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.		
	mt50les030fa	0,333 Ud	Señal de advertencia, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma triangular sobre fondo amarillo, con 4 orificios de fijación, según R.D. 485/1997.	3,486	1,16
	mt50spr046	4,000 Ud	Brida de nylon, de 4,8x200 mm.	0,028	0,11
	mo120	0,146 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950	2,77
	%	2,000 %	Costes directos	4,040	0,08
			complementarios		
		3,000 %	Costes indirectos	4,120	0,120
			Total por Ud		4,24

Son CUATRO EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS por Ud.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.coitirm.org; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

433.800/2026

Nº Visado:

F/H: 08/04/2026 09:16:20

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

S, JOSE LUIS; .
Cliente/Promotor:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJO:
PROYECTO 8

Colegiado/s:

Título:



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
624	YSS031b	Ud	Señal de prohibición, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma circular sobre fondo blanco, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.	
	mt50les030nb	0,333 Ud	Señal de prohibición, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma circular sobre fondo blanco, con 4 orificios de fijación, según R.D. 485/1997.	3,486
	mt50spr046	4,000 Ud	Brida de nylon, de 4,8x200 mm.	0,028
	mo120	0,146 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	4,040
		3,000 %	Costes indirectos	4,120
Total por Ud				4,24

Son CUATRO EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS por Ud.

625	YSS032b	Ud	Señal de obligación, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma circular sobre fondo azul, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.	
	mt50les030vb	0,333 Ud	Señal de obligación, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma circular sobre fondo azul, con 4 orificios de fijación, según R.D. 485/1997.	3,486
	mt50spr046	4,000 Ud	Brida de nylon, de 4,8x200 mm.	0,028
	mo120	0,146 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	4,040
		3,000 %	Costes indirectos	4,120
Total por Ud				4,24

Son CUATRO EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS por Ud.

626	YSS033b	Ud	Señal de extinción, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo rojo, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.	
	mt50les030Dc	0,333 Ud	Señal de extinción, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo rojo, con 4 orificios de fijación, según R.D. 485/1997.	4,743
	mt50spr046	4,000 Ud	Brida de nylon, de 4,8x200 mm.	0,028
	mo120	0,146 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	4,460
		3,000 %	Costes indirectos	4,550
Total por Ud				4,69

Son CUATRO EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por Ud.



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA:KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
627	YSV010c	Ud	Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de peligro, triangular, L=70 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), con caballete portátil de acero galvanizado. Amortizable la señal en 5 usos y el caballete en 5 usos.	
	mt50les010ba	0,200 Ud	Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de peligro, triangular, L=70 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), según la Instrucción 8.3-IC.	36,956 7,39
	mt50les050a	0,200 Ud	Caballete portátil de acero galvanizado, para señal provisional de obra.	9,029 1,81
	mo120	0,146 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950 2,77
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	11,970 0,24
		3,000 %	Costes indirectos	12,210 0,370
Total por Ud				12,58

Son DOCE EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS por Ud.

628	YSV010d	Ud	Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de reglamentación y prioridad, circular, Ø=60 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), con caballete portátil de acero galvanizado. Amortizable la señal en 5 usos y el caballete en 5 usos.	
	mt50les010ja	0,200 Ud	Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de reglamentación y prioridad, circular, Ø=60 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), según la Instrucción 8.3-IC.	38,165 7,63
	mt50les050a	0,200 Ud	Caballete portátil de acero galvanizado, para señal provisional de obra.	9,029 1,81
	mo120	0,146 h	Peón Seguridad y Salud.	18,950 2,77
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	12,210 0,24
		3,000 %	Costes indirectos	12,450 0,370
Total por Ud				12,82

Son DOCE EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS por Ud.

629	YVD110b	Ud	Soporte de pie, para bote de gel hidroalcohólico virucida de hasta 0,5 l de capacidad, de PVC, de 120x20x20 cm.	
	mt50dis110a	1,000 Ud	Soporte de pie, para bote de gel hidroalcohólico virucida de hasta 0,5 l de capacidad, de PVC, de 120x20x20 cm.	152,680 152,68
	%	2,000 %	Costes directos complementarios	152,680 3,05
		3,000 %	Costes indirectos	155,730 4,670
Total por Ud				160,40

Son CIENTO SESENTA EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS por Ud.



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Ud	Descripción	Total
630	YVG100b	Ud	Bote de desinfectante bactericida, virucida, fungicida y alguicida, con pulverizador, de 1 l de capacidad, para la desinfección de contacto de superficies y equipos y para la desinfección aérea mediante nebulización.	
	mt50pbd030a	1,000 Ud	Bote de desinfectante bactericida, virucida, fungicida y alguicida, con pulverizador, de 1 l de capacidad, para la desinfección de contacto de superficies y equipos y para la desinfección aérea mediante nebulización; tipo TP2 según UNE-EN 14476.	9,048
				9,05
	%	2,000 %	Costes directos	9,050
				0,18
		3,000 %	Costes indirectos	9,230
				0,280
			Total por Ud	9,51
			Son NUEVE EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS por Ud.	
631	YVI100b	Ud	Caja de 200 mascarillas higiénicas de un solo uso, de 18x9,5 cm.	
	mt50ebv010c	1,000 Ud	Caja de 200 mascarillas higiénicas de un solo uso, de 18x9,5 cm, según Especificación UNE 0064-1.	93,341
				93,34
	%	2,000 %	Costes directos	93,340
				1,87
		3,000 %	Costes indirectos	95,210
				2,860
			Total por Ud	98,07
			Son NOVENTA Y OCHO EUROS CON SIETE CÉNTIMOS por Ud.	
632	YVV010b	Ud	Cartel general indicativo de riesgos biológicos, de PVC, de 1 mm de espesor, serigrafiado con textos y pictogramas, de 420x297 mm, con 6 orificios de fijación. Incluso bridas de fijación al paramento.	
	mt53srb010a	1,000 Ud	Cartel general indicativo de riesgos biológicos, de PVC, de 1 mm de espesor, serigrafiado con textos y pictogramas, de 420x297 mm, con 6 orificios de fijación.	9,429
				9,43
	mt50spr046	6,000 Ud	Brida de nylon, de 4,8x200 mm.	0,028
				0,17
	mo080	0,049 h	Ayudante montador.	19,180
	%	2,000 %	Costes directos	10,540
				0,21
		3,000 %	Costes indirectos	10,750
				0,320
			Total por Ud	11,07
			Son ONCE EUROS CON SIETE CÉNTIMOS por Ud.	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES





Ayuntamiento
de Torrox

PROYECTO MODIFICADO 2 DEL BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DEL:

CAMPO DE FÚTBOL DE TORROX-COSTA

PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TORROX **C.I.F:** P-2909100 F

SITUACIÓN: UR. SANTA ROSA, 12, 29793, TORROX, MÁLAGA

REF. CATASTRAL: 3263001VF1636S0001TD Y REF. CATASTRAL: 3263003VF1636S0001MD

MANO DE OBRA / MATERIAL MAQUINARIA / OTROS FASE 2

PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL FASE 1: 4.176.190,54 €

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA FASE 1: 6.013.296,76 €

PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL FASE 2: 3.061.010,37 €

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA FASE 2: 4.407.548,83 €

EMPRESA CONSULTORA:

LOS AUTORES DEL PROYECTO:

D. JOSÉ LUIS CELDRÁN FDEZ.-HENAREJOS
Ingeniero Técnico Industrial
Colegio: C.O.I.T.I.R.M - Nº colegiado: 5154

D. JUAN JOSÉ MARTÍNEZ MARTÍNEZ
Arquitecto
Colegio: C.O.A.M.U. - Nº colegiado: 1885

INGENIERIA CELDRAN S.L.
C/ Severo Ochoa, 45, Oficina 12
Los Alcázares, 30710, Murcia
676 14 50 20
ingenieriaceldran@gmail.com





Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TECNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA		
Colegiado/s:	5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS; .	Nº Visado: 433.800/2026
Título:	PROYECTO 8 	

Cuadro de materiales



Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
1 mt39aec015...	Ascensor modelo OTIS GeN2 Flex + GE1182CU o equivalente, eléctrico sin cuarto de máquinas de frecuencia variable de 1 m/s de velocidad, 2 paradas, 2 accesos de doble embarque a 90º, recorrido 3m, 900 kg de carga nominal, con capacidad para 11 personas, cabina de 1400x1400x2200 mm, especificaciones según ficha técnica OTIS GeN2 Flex + GE1182CU-ASC 90º.	23.500,000	1,000 Ud	23.500,00
2 mt39aec015...	Ascensor modelo OTIS GeN2 Life GE0882UU o equivalente, eléctrico sin cuarto de máquinas de frecuencia variable de 1 m/s de velocidad, 3 paradas, 3 acceso de embarque sencillo, recorrido 3.6m, 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas, cabina de 1100x1400x2200 mm, especificaciones según ficha técnica OTIS GeN2 Life GE0882UU-CAFETERIA.	20.235,000	1,000 Ud	20.235,00
3 mt39aec015...	Ascensor modelo OTIS GeN2 Life GE0882UU o equivalente, eléctrico sin cuarto de máquinas de frecuencia variable de 1 m/s de velocidad, 3 paradas, 3 acceso de embarque sencillo, recorrido 3.6m, 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas, cabina de 1100x1400x2200 mm, especificaciones según ficha técnica OTIS GeN2 Life GE0882UU-CAFETERIA.	18.875,000	1,000 Ud	18.875,00
4 mt39aec015n	Ascensor modelo OTIS GeN2 Life GE0882UU o equivalente, eléctrico sin cuarto de máquinas de frecuencia variable de 1 m/s de velocidad, 2 paradas, 2 acceso de embarque sencillo, recorrido 3.6m, 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas, cabina de 1100x1400x2200 mm, especificaciones según ficha técnica OTIS GeN2 Life GE0882UU-CAFETERIA.	17.595,000	1,000 Ud	17.595,00



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

1019 de 1290

Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
5 mt42vsp200...	Equipos de presurización para escaleras, vías de evacuación y vestibulos, de conformidad a la norma europea EN 12101-6. Ventilador SODECA BOXPDS-710-4T-3 potencia 2,2 KW, caudal máximo de 23969 m³/h (Escalera) o equivalente. Incluso elementos antivibratorios, elementos de fijación y accesorios.	14.309,050	1,000 Ud	14.309,05

KIT BOXPDS
Consta del cuadro de control BOXPDS, cuadro de mandos externo, una unidad de ventilación CJHCH y un kit Damper con detector óptico de humos incorporado.
BOXPDS
Variador de frecuencia Inverter.
Sonda de presión diferencial de gran precisión. Cuadro eléctrico con protecciones magnetotérmicas e indicación de fallo en la alimentación general.
Control electrónico para gestión de alarmas, mantenimiento, puerto ModBUS RTU para conexión a sistemas BMS (Building management systems).
Fuente de alimentación certificada con baterías para asegurar la alimentación de los equipos de control en caso de fallo en la red eléctrica.
Cuadro de mandos:
Cuadro de mandos externo para la visualización de la presión a tiempo real, pilotos de alarmas y activación manual del sistema.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
6 mt42vsp200...	Equipos de presurización para escaleras, vías de evacuación y vestibulos, de conformidad a la norma europea EN 12101-6. Ventilador KIT BOXPDS-800-4T-4 IE3 potencia 3 KW o equivalente, caudal máximo de 32700 m³/h (Escalera) . Incluso elementos antivibratorios, elementos de fijación y accesorios. KIT BOXPDS Consta del cuadro de control BOXPDS, cuadro de mandos externo, una unidad de ventilación CJHCH y un kit Damper con detector óptico de humos incorporado. BOXPDS Variador de frecuencia Inverter. Sonda de presión diferencial de gran precisión. Cuadro eléctrico con protecciones magnetotérmicas e indicación de fallo en la alimentación general. Control electrónico para gestión de alarmas, mantenimiento, puerto ModBUS RTU para conexión a sistemas BMS (Building management systems). Fuente de alimentación certificada con baterías para asegurar la alimentación de los equipos de control en caso de fallo en la red eléctrica. Cuadro de mandos: Cuadro de mandos externo para la visualización de la presión a tiempo real, pilotos de alarmas y activación manual del sistema.	14.284,000	1,000 Ud	14.284,00



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifíca'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS. .

PROYECTO 8

CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
7 mt42vsp200...	Equipos de presurización para escaleras, vías de evacuación y vestíbulos, de conformidad a la norma europea EN 12101-6. Ventilador SODECA BOXPDS-710-1.5 potencia 1,1 KW, caudal máximo de 19750 m³/h (Vestíbulo) o equivalente. Incluso elementos antivibratorios, elementos de fijación y accesorios. KIT BOXPDS Consta del cuadro de control BOXPDS, cuadro de mandos externo, una unidad de ventilación CJHCH y un kit Damper con detector óptico de humos incorporado. BOXPDS Variador de frecuencia Inverter. Sonda de presión diferencial de gran precisión. Cuadro eléctrico con protecciones magnetotérmicas e indicación de fallo en la alimentación general. Control electrónico para gestión de alarmas, mantenimiento, puerto ModBUS RTU para conexión a sistemas BMS (Building management systems). Fuente de alimentación certificada con baterías para asegurar la alimentación de los equipos de control en caso de fallo en la red eléctrica. Cuadro de mandos: Cuadro de mandos externo para la visualización de la presión a tiempo real, pilotos de alarmas y activación manual del sistema.	14.036,700	1,000 Ud	14.036,70
8 mt35geg010...	Grupo electrógeno HIMOINSA HSY-50 T6, DIESEL, con cuadro de conmutación de accionamiento manual e interruptor automático magnetotérmico.	13.853,850	1,000 Ud	13.853,85
9 mt52dep100y	conjunto de calistenia para 14 usuarios de estatura mínima de 140cm, modelo Set 2 de Myparque o equivalente, fabricados conforme a los requisitos que exige la normativa EN16630 de equipos de entrenamiento físicos instalados al aire libre. Totalmente instalado, incluso elemento de fijación y anclaje necesarios.	10.477,084	1,000 Ud	10.477,08
10 mt38eco063a	Caldera a pellets, modelo BIOCLASS IC 66 "DOMUSA" O EQUIVALENTE, potencia térmica nominal 66 kW, según UNE-EN 303-5.	10.401,000	1,000 Ud	10.401,00
11 mt52jig080a	ESTRUCTURA DE TREPA (MOD.J57010) O EQUIVALENTE, con elementos de fijación. Según UNE-EN 1176-1 y UNE-EN 1176-2.	8.572,160	1,000 Ud	8.572,16



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
12	mt25pfz207...	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, seis hojas correderas, dimensiones 6300x1200 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 69 mm y marco de 180 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 54 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.	7.473,962	1,000 Ud	7.473,96
13	mt52jig050r	ZONA DE JUEGOS (MOD.J5605-C)O EQUIVALENTE, con elementos de fijación. Según UNE-EN 1176-1 y UNE-EN 1176-3.	6.667,236	1,000 Ud	6.667,24
14	mt37bce080...	Equipo contra incendios FOC-VH 12(12-65) E+J UNE 23500-12 C/ALARMAS VER.2-14. (incluido colector de pruebas) O EQUIVALENTE Cuadros según norma UNE 23500-2012, totalmente conexionados. Válvula de retención y regulación por bomba en impulsión, conjunto de presostatos y manómetros, válvula limitadora de presión por bomba principal.Bancada metálica, válvulas de corte, antirretorno y de aislamiento, manómetros, presostatos, cuadro eléctrico de fuerza y control para la operación totalmente automática del grupo, soporte metálico para cuadro eléctrico, colector de impulsión, piezas especiales y accesorios, montado, conexionado y probado, según UNE 23500.	6.485,700	1,000 Ud	6.485,70
15	mt26vpc010...	Puerta cancela metálica en valla exterior, para acceso de vehículos, hoja corredera, dimensiones 8x2m, para acceso de vehículos, apertura automática, según documentación gráfica.Incluso guía, accesorios de fijación totalmente instalada y funcionando.	6.275,620	1,000 m²	6.275,62
16	mt38tew022p	DEPÓSITO CON INTERCAMBIADOR DE SERPENTÍN Sanit S 1.000 de DOMUSA TEKNIK o equivalente, de acero inoxidable con aislante de espuma de poliuretano,de pie, diámetro 1058mm y altura 1726mm. Incluso soporte y anclajes de fijación. Totalmente montado, conexionado y probado.	6.055,000	4,000 Ud	24.220,00
17	mt34lyd020...	PROGRAMACION ILUM MARK	6.000,000	1,000 Ud	6.000,00
18	mt35ifg050a	Inversor INGECON SUN 3Play Serie TL M MODELO 33TL M o equivalente. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Incluido cuadro de protección de inversor y de módulos.	4.630,280	1,000 Ud	4.630,28



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV:A.KNJHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s:	5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS; .	AYUNTAMIENTO DE TORROX,
Título:	PROYECTO 8	
Descripción:	Cliente/Promotor: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES	



Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
19 mt26vpc010...	Puerta cancela metálica en valla exterior, para acceso de vehículos, hoja corredera, dimensiones 6x2m, para acceso de vehículos, apertura automática, según documentación gráfica.Incluso guía, accesorios de fijación totalmente instalada y funcionando.	4.475,620	4,000 m²	17.902,48
20 mt42mhi167f	Unidad exterior de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, bomba de calor, gama semi-industrial (PAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo HyperInverter FDC140VNX-W "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 14 kw (temperatura de bulbo seco 35°C, temperatura de bulbo húmedo 24°C), potencia calorífica nominal 16 kw (temperatura de bulbo húmedo 6°C), de 1300x970x370 mm, peso 97 kg, nivel sonoro 54 dBA y caudal de aire 6000 m³/h.	4.426,000	2,000 Ud	8.852,00
21 mt42vsp382...	Caja de ventilación helicoidal con aislamiento acústico compuesta por ventilador helicoidal con hélice de aluminio de álabes inclinables, motor para alimentación trifásica a 230/400 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, aislamiento clase F, grado de protección IP55, carcasa exterior de acero galvanizado en caliente y caja de bornes ignífuga, SDOECA modelo CJTHT-90-4T-4-F-400 230/400V. IE3, de 1430 r.p.m., potencia absorbida 3 kw, caudal máximo 15660 m³/h, para trabajar inmerso a 300°C durante dos horas, según UNE-EN 12101-3. Incluida puerta antirretorno. Incluso elementos antivibratorios, elementos de fijación y accesorios.	4.354,000	3,000 Ud	13.062,00



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

1024 de 1290

Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
22 mt42rsp050...	Recuperador de calor aire-aire, modelo CADB-HE-D 08 LH ECOWATT "S&P", conexiones con la red de conductos por la izquierda, caudal de aire nominal 800 m³/h, potencia sonora 58 dBA, eficiencia de recuperación calorífica en condiciones húmedas 86,4%, potencia calorífica recuperada 5,8 kw (temperatura del aire exterior -5°C con humedad relativa del 80% y temperatura ambiente 20°C con humedad relativa del 50%), alimentación monofásica a 230 V, dimensiones 425x1750x910 mm, peso 173 kg, con intercambiador de placas de flujo cruzado de alta eficiencia, ventiladores con motor de tipo EC de alta eficiencia, bypass con servomotor para cambio de modo de operación de recuperación a free-cooling, caja de doble pared de acero galvanizado y plastificado color blanco, con aislamiento de fibra de vidrio de 25 mm de espesor, filtros de aire clase F7 en la entrada de aire exterior, filtro de aire clase M5 en el retorno de aire del interior, tomas de presión, acceso a los ventiladores y a los filtros de aire a través de los paneles de inspección, posibilidad de acceso lateral a los filtros, control electrónico para la regulación de la ventilación y de la temperatura y embocaduras con junta estanca para diámetro interior de los conductos 250 mm.	4.286,350	1,000 Ud	4.286,35
23 REF-F27C.1	Juego de Banquillos Aluminio Cubierto Suplentes	3.950,000	1,000 ud	3.950,00
24 mt26pes030h	Puerta corredera automática, de aluminio y vidrio, para acceso peatonal, con sistema de apertura central, de dos hojas deslizantes de 1000x2350 mm y dos hojas fijas de 1163x2350 mm, dimensiones totales 4325 x 2500mm compuesta por: cajón superior con mecanismos, equipo de motorización y batería de emergencia para apertura y cierre automático en caso de corte del suministro eléctrico, de aluminio lacado, color RAL7000 o a elegir por D.F., dos detectores de presencia por radiofrecuencia, célula fotoeléctrica de seguridad y panel de control con cuatro modos de funcionamiento seleccionables; cuatro hojas de vidrio laminar de seguridad 5+5, incoloro, 1B1 según UNE-EN 12600 con perfiles de aluminio lacado, color blanco, fijadas sobre los perfiles con perfil continuo de neopreno. Con cerradura.Instalada y funcionando.	3.609,422	3,000 Ud	10.828,26



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; veriffica': También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

1025 de 1290

Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
25 mt42vsp200...	Equipos de presurización para escaleras, vías de evacuación y vestíbulos, de conformidad a la norma europea EN 12101-6. Ventilador KIT BOXSMART-7800 - 230 potencia 1.1 KW o equivalente, caudal máximo de 7800 m³/h (Vestíbulo) . Incluso elementos antivibratorios, elementos de fijación y accesorios. KIT BOXPDS Consta del cuadro de control BOXPDS, cuadro de mandos externo, una unidad de ventilación CJHCH y un kit Damper con detector óptico de humos incorporado. BOXPDS Variador de frecuencia Inverter. Sonda de presión diferencial de gran precisión. Cuadro eléctrico con protecciones magnetotérmicas e indicación de fallo en la alimentación general. Control electrónico para gestión de alarmas, mantenimiento, puerto ModBUS RTU para conexión a sistemas BMS (Building management systems). Fuente de alimentación certificada con baterías para asegurar la alimentación de los equipos de control en caso de fallo en la red eléctrica. Cuadro de mandos: Cuadro de mandos externo para la visualización de la presión a tiempo real, pilotos de alarmas y activación manual del sistema.	3.500,000	2,000 Ud	7.000,00
26 mt26pgs010...	Puerta seccional para garaje, formada por lamas de textura acanalada, de panel sándwich de aluminio con núcleo aislante de espuma de poliuretano, 400x250 cm, con acabado prelacado de color blanco, incluso complementos. Según UNE-EN 13241-1.	3.410,272	1,000 Ud	3.410,27
27 mt37svm010...	Kit de sobre presión	2.645,000	1,000 Ud	2.645,00
28 mt52jig030...	COLUMPIO MIXTO (MOD.J433-C) O EQUIVALENTE con elementos de fijación. Según UNE-EN 1176-1 y UNE-EN 1176-2.	2.381,156	1,000 Ud	2.381,16
29 mt35crg120...	Estación de recarga de coches eléctricos compuesta por caja de recarga de vehículo eléctrico, para modo de carga 3, según IEC 61851-1, EVlink Pro AC/AC Metal, 7.4kW, 32A, T2 cable, RDC-DD 6mA, RCD Asi30mA, MNx. SCHNEIDER ELECTRIC o equivalente. Incluso elementos de fijación y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación.	2.004,750	4,000 Ud	8.019,00
30 C40N4	Bloque Corte NSX400N 50kA AC 4P 400A	1.967,500	1,000 UN	1.967,50
31 mt38cbh045...	Depósito de superficie para almacenaje de pellets Silo textil (5 toneladas) DOMUSA silo 5.0 o equivalente, de tejido sintético, con estructura y tolva de acero, de 2,50x2,50 m y altura regulable de 2,00 a 2,250 m, de 5,2 t de capacidad máxima. Totalmente montado, conexionado y probado.	1.957,000	1,000 Ud	1.957,00
32 mt52jig040c	COLUMPIO (MOD.J435-C) O EQUIVALENTE, con elementos de fijación. Según UNE-EN 1176-1.	1.904,924	1,000 Ud	1.904,92



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:



Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
33 mt50spe020c	Cuadro eléctrico provisional de obra para una potencia máxima de 15 kw, compuesto por armario de distribución con dispositivo de emergencia, con grados de protección IP55 e IK10, 5 tomas con dispositivo de bloqueo y los interruptores automáticos magnetotérmicos y diferenciales necesarios, Incluso elementos de fijación y regletas de conexión.	1.868,064	0,250 Ud	467,02
34 mt42svs270...	Sombrerete contra la lluvia de acero esmaltado para salida de ventilación de garaje, de dimensiones según documentación gráfica, exterior en cubierta, acabado liso, con malla de protección contra la entrada de hojas y pájaros, y cuello de conexión a conducto.	1.850,000	1,000 Ud	1.850,00
35 mt41aco100a	Depósito de poliéster, de 12 m³, 2450 mm de diámetro, colocado en superficie, en posición vertical, para reserva de agua contra incendios.	1.660,000	1,000 Ud	1.660,00
36 mt42trx370...	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 6600x600 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado, con elementos de fijación.	1.600,632	1,000 Ud	1.600,63
37 mt42mhi010...	Equipo de aire acondicionado, sistema aire-aire split 1x1, para gas R-32, bomba de calor, gama doméstica (RAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo Diamond SRK25ZSX-W "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 2,5 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo en el interior 19°C, temperatura de bulbo seco en el exterior 35°C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 24°C), potencia calorífica nominal 3,2 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 6°C), SEER = 10,3 (clase A+++), SCOP = 6,6 (clase A+++), EER = 5,68 (clase A), COP = 5,42 (clase A), formado por una unidad interior de pared SRK25ZSX-W, de 305x920x220 mm, peso 13 kg, nivel sonoro (velocidad ultra baja) 19 dBA, caudal de aire (velocidad ultra alta) 732 m³/h, con filtro alergénico, filtro desodorizante fotocatalítico, detector de presencia, capacidad de movimiento vertical y horizontal de los álabes, y control inalámbrico, con programador semanal, modelo Weekly Timer, y una unidad exterior SRC25ZSX-W, de 640x800x290 mm, peso 43 kg, nivel sonoro 44 dBA y caudal de aire 1860 m³/h, con control de condensación y posibilidad de integración en un sistema domótico o control Wi-Fi a través de una pasarela.	1.521,000	2,000 Ud	3.042,00



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org: verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
38 mt42vsp382...	Caja de ventilación helicoidal con aislamiento acústico compuesta por ventilador helicoidal con hélice de aluminio de álabes inclinables, motor para alimentación trifásica a 230/400 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, aislamiento clase F, grado de protección IP55, carcasa exterior de acero galvanizado en caliente y caja de bornes ignífuga, modelo CHGT/4-560-6/-1,50 "S&P", de 1450 r.p.m., potencia absorbida 1,5 kW, caudal máximo 15080 m³/h, para trabajar inmerso a 300°C durante dos horas, según UNE-EN 12101-3. Incluida puerta antirretorno.	1.509,280	2,000 Ud	3.018,56
39 mt42mhi010...	Equipo de aire acondicionado, sistema aire-aire split 1x1, para gas R-32, bomba de calor, gama doméstica (RAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo Diamond SRK20ZSX-W "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 2 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo en el interior 19°C, temperatura de bulbo seco en el exterior 35°C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 24°C), potencia calorífica nominal 2,7 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 6°C), SEER = 10 (clase A+++), SCOP = 6,7 (clase A+++), EER = 6,45 (clase A), COP = 5,74 (clase A), formado por una unidad interior de pared SRK20ZSX-W, de 305x920x220 mm, peso 13 kg, nivel sonoro (velocidad ultra baja) 19 dBA, caudal de aire (velocidad ultra alta) 678 m³/h, con filtro alergénico, filtro desodorizante fotocatalítico, detector de presencia, capacidad de movimiento vertical y horizontal de los álabes, y control inalámbrico, con programador semanal, modelo Weekly Timer, y una unidad exterior SRC20ZSX-W, de 640x800x290 mm, peso 43 kg, nivel sonoro 43 dBA y caudal de aire 1860 m³/h, con control de condensación y posibilidad de integración en un sistema domótico o control Wi-Fi a través de una pasarela.	1.470,000	2,000 Ud	2.940,00
40 mt42mhi235...	Unidad interior de aire acondicionado, de cassette, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, bomba de calor, gama semi-industrial (PAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo FDT71VH "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 7,1 kW (temperatura de bulbo seco 27°C, temperatura de bulbo húmedo 19°C), potencia calorífica nominal 7,1 kW (temperatura de bulbo seco 20°C), de 236x840x840 mm panel decorativo de color blanco, modelo T-PSA-5BW-E de 35x950x950 mm, peso 21 kg, nivel sonoro (velocidad baja) 26 dBA, caudal de aire (velocidad ultra alta) 1680 m³/h, con filtro, bomba de drenaje.	1.442,000	4,000 Ud	5.768,00



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org: verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX, Cliente/Promotor:



Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
52 mt52dep230a	Canasta fija de baloncesto de 3,95 m de altura formada por: poste de tubo de acero de 120 mm de diámetro y 4 mm de espesor, con codo curvado soldado, cuadro de tubo rectangular de 50x30 cm y tirantes de tubo de acero, todo ello pintado con polvo de poliéster, tablero de contrachapado fenólico, de 180x105 cm y 30 mm de espesor, aro de varilla maciza de 20 mm de espesor colocado a una altura de 3,05 m y red de algodón con cuerdas de 6 mm de diámetro con doce puntos de fijación al aro, para usuarios de más de 8 años.	849,250	2,000 Ud	1.698,50
53 mt25pfx160...	Puerta de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, dos hojas practicables, con apertura hacia el exterior y con dos fijos laterales, dimensiones de parte practicable dos hojas de 850x2500 mm, dimensiones de cada fijo 650x2500 mm, totales 3000x2500 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 45 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire pendiente de clasificación, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua pendiente de clasificación, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento pendiente de clasificación, según UNE-EN 12210, sin premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.	829,852	1,000 Ud	829,85



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS. .

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
54 mt25pfx160...	Puerta de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, dos hojas practicables, con apertura hacia el exterior y con dos fijos laterales, dimensiones de parte practicable dos hojas de 850x2500 mm, dimensiones de cada fijo 600x2500 mm, totales 2900x2500 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 45 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire pendiente de clasificación, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua pendiente de clasificación, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento pendiente de clasificación, según UNE-EN 12210, sin premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.	819,660	1,000 Ud	819,66
55 LVS08275	Pasillo lateral G armario IP30, 36 mod.	809,000	1,000 UN	809,00
56 mt34beg030...	YOA MIDI - 5119 - 32 Cree XP-G3 - Con forma, Plastico, Blanco, Flat glass - 437192. 32 LEDS. IP66. Grado de protección IK08. 0 EQUIVALENTE.	780,000	2,000 Ud	1.560,00
57 mt34beg030...	YOA MIDI - 5118 - 32 Cree XP-G3 - Con forma, Plastico, Blanco, Flat glass - 437192. 32 LEDS. IP66. Grado de protección IK08. 0 EQUIVALENTE.	780,000	52,000 Ud	40.560,00
58 mt41pig300b	Central de detección automática de monóxido de carbono DURPARK Equipo de detección de CO y NO2 mediante sonda electroquímica o equivalente, microprocesada de 2 zonas de detección, con caja y puerta metálica con cerradura, con módulo de alimentación, rectificador de corriente, panel de control con display retroiluminado para indicar la concentración del gas en partes por millón, ajustar los niveles de ventilación, alarma y sensibilidad de detección, aviso e indicación de avería, según UNE 23300.	772,250	1,000 Ud	772,25



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cliente/Promotor:



Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
59 mt25pfx160...	Puerta de aluminio,"CORTIZO" o similar, dos hojas practicables, con apertura hacia el exterior, dimensiones 2300x2500 mm, acabado lacado RAL7000, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 45 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire pendiente de clasificación, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua pendiente de clasificación, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento pendiente de clasificación, según UNE-EN 12210, sin premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.	758,503	1,000 Ud	758,50
60 mt25pfz280...	Ventanal fijo de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dimensiones 3000x2600 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, perfiles de 65 mm soldados a inglete y junquillos, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.	757,588	1,000 Ud	757,59
61 mt34beg	YOA MIDI 24 LEDs 590mA WW730 Flat glass 5250 - 44,5W - Con forma, Plastico, Blanco, Flat glass - 437192. 32 LEDS. IP66. Grado de protección IK08. O EQUIVALENTE.	750,000	11,000 Ud	8.250,00



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
62	mt25pfz280...	Puerta de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, tres hojas correderas, dimensiones 3000x2500 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 69 mm y marco de 180 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 54 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC. El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.	744,225	1,000 Ud	744,23
63	mt25pfz255...	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o similar, con rotura de puente térmico, una hoja abatible y fijo, con apertura hacia el interior, dimensiones de parte abatible 900x1000 mm, fijo con dimensiones 1000x2620 mm, totales 1000x3670 mm, , acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.	714,347	1,000 Ud	714,35
64	mt52bsc030g	Banco modelo NeoRomántico Clásico "SANTA & COLE", de 69x77x175 cm, con asiento y respaldo de listones de 30 mm de espesor de madera tropical con certificado FSC Puro tratada con aceite de dos componentes y cuerpo estructural de fundición de aluminio acabado granallado con protección antioxidante, incluso pernos de anclaje.	706,027	7,000 Ud	4.942,21

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.coitirm.org; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
65 mt25pfz280...	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dos hojas correderas y tres fijos en parte baja, dimensiones de parte corredera dos hojas de 1425x1100 mm, fijo con dimensiones 2900x825 mm dividido en tres partes iguales, totales 2900x2000 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.	677,382	1,000 Ud	677,38
66 mt25pfz280...	Puerta de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, dos hojas practicables, con apertura hacia el exterior, dimensiones 2060x2500 mm, acabado lacado RAL7000, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 45 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 5,7 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire pendiente de clasificación, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua pendiente de clasificación, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento pendiente de clasificación, según UNE-EN 12210, sin premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.	656,770	2,000 Ud	1.313,54



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
67 mt41pig030a	Central de detección automática de incendios convencional COFEM CLVR02-12Z o equivalente, modular, de 12 zonas de detección, ampliable hasta 16 zonas, con caja y tapa metálica, con módulo de alimentación, rectificador de corriente y cargador de batería, módulo de control con display LCD retroiluminado, led indicador de alarma y avería, y teclado de acceso a menú de control y programación, con grado de protección IP32, con módulo de supervisión de sirena y módulo de maniobra. Incluso baterías. Características: • Centrales de hasta 12 zonas para uso de detectores y pulsadores convencionales. • 2 salidas de sirena general supervisada, retardable de 0 a 10 minutos, y protegida cada una por fusible • 1 salida de alarma inmediata a través de un contacto seco NA/NC (Normalmente abierto/Normalmente Cerrado). • 1 salida de avería inmediata a través de un contacto seco NA/NC (Normalmente abierto/Normalmente cerrado). • 2 salidas auxiliares de 30 V/DC supervisadas y protegidas por un fusible autorearmable para alimentación externa (electroimanes de puertas cortafuego, sirenas, etc). • Dispone de Modo de Pruebas para facilitar la comprobación de detectores y pulsadores de forma rápida y sencilla. • Permite configurar los umbrales de línea abierta, alarma detector y alarma pulsador para ajustarse al funcionamiento con otros detectores. • Admite configurar la última zona de detección como una entrada de supervisión de un sistema externo de protección contra incendios dando indicación de avería. • Cofre metálico con puerta atornillada frontalmente, 4 pretaladros de 28 mm y 1 rectangular en el fondo de 140 x 40 mm para el paso del cableado, además de espacio para 2 baterías de 7 Ah. • Protocolo MODBUS con salida RS485 bajo demanda. • Posibilidad de software ON-LINE en PC usando la funcionalidad MODBUS. • CONTACTID bajo demanda. • Certificada según normativa EN 54-2 y EN 54-4 con marcado CE.	637,780	1,000 Ud	637,78
68 mt26egm010...	Equipo de motorización para apertura y cierre automático, para puerta de garaje seccional de más de 60 kg de peso.	628,625	1,000 Ud	628,63



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
69 mt25pfz280...	Puerta de aluminio, serie Cor-60 "CORTIZO", con rotura de puente térmico, dos hojas practicables, con apertura hacia el interior, dimensiones 1600x2500 mm, acabado lacado color blanco, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 68 mm y marco de 60 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 46 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210. TSAC.	625,034	3,000 Ud	1.875,09
70 mt30lpp010...	Lavabo de porcelana sanitaria, mural, de altura fija, de 680x580 mm, equipado con grifo monomando con caño extraíble de accionamiento por palanca, cuerpo de latón cromado y flexible de 1,25 m de longitud; incluso válvula de desagüe, sifón individual y ménsulas de fijación.	621,358	10,000 Ud	6.213,60
71 mt25pfz280...	Ventanal fijo de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dimensiones 2060x2500 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, perfiles de 65 mm soldados a inglete y junquillos, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.	621,242	1,000 Ud	621,24
72 LVS08225	Puerta Plena G IP40 36 mod,alto 1.980mm	611,600	1,000 UN	611,60



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
 Título: **PROYECTO 8**
 Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

N° Visado: **433.800/2026**
 F/H: **08/04/2026 09:16:20**
 CSV: **A.KNUHFIJ1.MPMKILM6**

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
73	mt25pfz280...	Ventana de aluminio, "CORTIZO"o equivalente, con rotura de puente térmico, dos hojas correderas, dimensiones 2900x1500 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 69 mm y marco de 180 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC. El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.	610,547	1,000 Ud	610,55
74	mt45cvg010g	Cabina sanitaria, 2000 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir, Euroclase B-s2, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1; compuesta de: puerta y lateral según documentación gráfica; estructura soporte de aluminio anodizado, formada por perfil guía horizontal de sección circular de 25 mm de diámetro, rosetas, pinzas de sujeción de los tableros y perfiles en U de 20x15 mm para fijación a la pared y herrajes de acero inoxidable AISI 316L, formados por bisagras con muelle, tirador con condena e indicador exterior de libre y ocupado, y pies regulables en altura hasta 150 mm.	603,510	56,280 m2	33.965,54
75	mt34beg030...	Columna AM-10 de diámetro superior Ø76 mm. con casquillo Ø60 mm de JOVIR o equivalente. Columna troncocónica de 6 m de diámetro superior Ø76 mm con casquillo Ø60 mm. Características técnicas. Columna fabricada con chapa de acero al carbono de calidad mínima S-235 JR según UNE-EN 10025-1. Fabricación conforme a UNE-EN 40-5. Galvanizado según UNE-EN ISO 1461.	600,000	23,000 Ud	13.800,00
76	mt37www110m	Collarín de toma en carga, de fundición dúctil con recubrimiento de resina epoxi, para tubos de polietileno o de PVC de 200 mm de diámetro exterior, con toma para conexión embreada de 2 1/2" de diámetro, PN=16 atm, con juntas elásticas de EPDM.	599,460	3,000 Ud	1.798,38



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.coitirm.org; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: **433.800/2026**

Nº Visado:

F/H:

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS: .

Titulo: **PROYECTO 8** Cliente/Promotor:

Descripción: **CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**



Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
77 mt25pfz280...	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dos hojas correderas y tres fijos en parte baja, dimensiones de parte corredera de dos hojas de 1005x1100 mm, fijo con dimensiones de 2060x825 mm dividido en tres partes iguales, totales 2060x2000 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.	596,441	2,000 Ud	1.192,88
78 mt25pfz252...	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, una hoja abatible y fijo, con apertura hacia el interior, dimensiones de parte abatible 900x1000 mm, fijo con dimensiones 1000x2250 mm, totales 1000x3300 mm, , acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.	560,467	1,000 Ud	560,47

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.coitirm.org; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

433.800/2026

Nº Visado:

F/H:

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS; .

PROYECTO 8 Cliente/Promotor:

Descripción: **CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**



Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
79 mt22bta010...	Puerta de paso ciega abatible apertura hacia el exterior, de doble, hoja, y fijo hasta falso techo; una de las hojas de dimensiones de 203x82,5x3,5 cm, y la otra de 58x82,5x3,5, de tablero de DM de chapado con haya vaporizada o a legir por D.F., barnizada en taller, con moldura de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI	553,381	1,000 Ud	553,38
80 mt52dep320g	Porterías Fútbol 7 aluminio Sección 120x100 mm. móviles. Medidas 6 x 2 m. REF 10030 de JEYMI SL o equivalente, fabricadas con tubo ovalado aluminio de 120x100 mm. lacado en color blanco, base del mismo material, fondo 1,50 m. Escuadras de aluminio para la unión de postes y larguero, incluidos ganchos de nylon antilesión para sujetar a red. Incluidas ruedas de transporte.	539,580	4,000 Ud	2.158,32
81 mt52dep270w	Portería trasladable de balonmano o fútbol sala de 3 m de base y 2 m de altura formada por: postes y larguero de sección cuadrada de 80x80 mm, de aluminio lacado en franjas blancas y rojas, base de tubo de sección rectangular de 80x40 mm y red de nylon con cuerdas de 3,5 mm de diámetro con soportes de poliamida para sujeción de la red a la portería, incluso pletina antivuelco para atornillar el tubo a la superficie soporte.	539,580	2,000 Ud	1.079,16
82 mt52dep320i	Portería fija de fútbol 11 de 7,32 m de base y 2,44 m de altura formada por: postes y larguero de sección circular de 100 mm de diámetro, de acero, acabado con barniz de poliuretano, color blanco y red de nylon con cuerdas de 3 mm de diámetro con soportes de poliamida para sujeción de la red a la portería, incluso botes de acero para empotrar los postes.	539,580	2,000 Ud	1.079,16
83 mt41aco200g	Válvula de flotador de 2 1/2" de diámetro, para una presión máxima de 5 bar, con cuerpo de latón, boya esférica roscada de latón y obturador de goma.	523,960	1,000 Ud	523,96



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
84 mt25pfz280...	Ventanal fijo de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dimensiones 1000x2000 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, perfiles de 65 mm soldados a inglete y junquillos, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{f,m}$ = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.	522,023	6,000 Ud	3.132,12
85 cr01b	COLUMN AM-10/C-10 60 3MM DE JOVIR O EQUIVALENTE	520,000	11,000 Ud	5.720,00
86 mt26pca020...	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, según UNE-EN 1634-1, de dos hojas de 63 mm de espesor, 1700x2000 mm de luz y altura de paso, para un hueco de obra de 1800x2050 mm, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso seis bisagras de doble pala regulables en altura, soldadas al marco y atornilladas a la hoja, según UNE-EN 1935, cerradura embutida de cierre a un punto, escudos, cilindro, llaves y manivelas antienganche RF de nylon color negro.	510,786	3,000 Ud	1.532,37
87 mt42cpf020...	Compuerta cortafuegos rectangular, basculante, con disparo automático para el cierre de secciones de incendio por fusible térmico tarado a 72°C, resistencia al fuego EI 120 según UNE-EN 1366-2, de 1500x400 mm, de chapa de acero galvanizado, conexión a conducto rectangular.	510,700	6,000 Ud	3.064,20
88 METSEPM3255	Analizador de redes PM3255 para montaje en carril DIN con pantalla gráfica retroiluminada. Clase de precisión energética activa: 0,5S (IEC 62053-22). Armónicos: THD en intensidad y tensión Salidas: 2DO Entradas: 2DI Alarmas: 15 programables Multitarifa: 4 tarifas horarias Entradas tensión: 50-300V L-N o 80-570V L-L Entradas Intensidad: 3 x TIs x/5A Comunicación: ModBus serie RS485 Registro de demanda de potencia, consumo energético (diario, semanal, mensual)	495,580	1,000 UN	495,58



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
89 mt25pfz280...	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, cuatro hojas abatibles de iguales dimensiones, con apertura hacia el interior, dimensiones totales 2800x600 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.	489,289	4,000 Ud	1.957,16
90 mt50spm020...	Pasarela peatonal de acero, de 3 m de longitud para anchura máxima de zanja de 2,4 m, anchura útil de 0,87 m, con plataforma de superficie antideslizante sin desniveles, con 400 kg de capacidad de carga, rodapiés laterales de 0,15 m, barandillas laterales de 1 m de altura, con travesaño lateral.	484,613	0,100 Ud	48,46
91 LVS08223	Puerta Plena G IP40 30 mod,alto 1.680mm	473,170	1,000 UN	473,17
92 mt50ica010b	Acometida provisional de saneamiento a caseta prefabricada de obra.	472,269	1,000 Ud	472,27
93 mt25pfz253...	Ventana de aluminio,"CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, tres hojas abatibles, con apertura hacia el interior, dimensiones de las partes abatibles iguales, dimensiones totales 2050x600mm acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.	472,040	2,000 Ud	944,08



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
94 mt25pfz280...	Ventana de aluminio,"CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dos hojas correderas, dimensiones 1600x1200 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 69 mm y marco de 180 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC. El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.	470,831	3,000 Ud	1.412,49
95 cr01bbb	BRAZO LYRE YOA DE SCHREDER 0 EQUIVALENTE	470,000	54,000 Ud	25.380,00
96 mt3ECT10	INDU FLOOD GEN2 2 144 LEDs 55mA NW740 Flat, Glass Extra Clear, Smooth 6547 449642 0 EQUIVALENTE.	466,000	8,000 Ud	3.728,00
97 mt22bta010...	Puerta de paso ciega abatible, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, y fijo hasta falso techo, de tablero de DM de chapado con haya vaporizada o a legir por D.F., barnizada en taller, con moldura de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI 316L, serie media.	458,582	5,000 Ud	2.292,90
98 macr01	Marcador Electrónico para exterior de 250 x 80 cm MARCADOR STB mod. F-99 de TP SPORT o equivalente.	450,000	1,000 ud	450,00
99 LVS08105	Cofret G IP30,15 modulos,alto 780mm	446,840	1,000 UN	446,84
100 C11E4TM100L	NSXm100E 16kA AC 4P4R 100A TMD ELINK	446,170	7,000 UN	3.123,19



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
101 mt25pfz253...	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dos hojas abatibles de iguales dimensiones, con apertura hacia el interior, dimensiones totales 1600x600 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.	445,284	10,000 Ud	4.452,80
102 mt25pfz280...	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dos hojas correderas, dimensiones 1200x1200 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 69 mm y marco de 180 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 3,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC. El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.	444,266	1,000 Ud	444,27



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
103 mt25pfz280...	Ventana de aluminio,"CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dos hojas correderas, y fijo, dimensiones de parte corredera 1200x450 mm, diemnsión de fijo 1200x700 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 69 mm y marco de 180 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 3,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC. El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.	444,266	1,000 Ud	444,27
104 LVS08222	Puerta Plena G IP40 27 mod,alto 1.530mm	418,660	2,000 UN	837,32
105 mt25pfx115...	Puerta de aluminio, con rotura de puente térmico, dos hojas practicables y un fijo superior con rejilla, con apertura hacia el exterior, dimensiones de hoja abatible 800x2050 mm y 300x2050, el fijo 1200x450 mm, total 1200x2500 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.	417,188	4,000 Ud	1.668,76
106 A9L40601	iPRD 40r 40 KA 350V 3P+N	416,940	1,000 UN	416,94
107 mt31abp141a	Asiento para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, colocado en pared, de aluminio y nylon, de dimensiones totales 400x515 mm, incluso fijaciones de acero inoxidable.	406,511	4,000 Ud	1.626,04
108 LVS08285	Puerta Plena G IP40 Pas.Lat. 36 módulos	406,410	1,000 UN	406,41



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
109	mt34beg030...	Columna AM-10 de diámetro superior Ø76 mm. con casquillo Ø60 mm de JOVIR o equivalente. Columna troncocónica de 4 m de diámetro superior Ø76 mm con casquillo Ø60 mm. Características técnicas. Columna fabricada con chapa de acero al carbono de calidad mínima S-235 JR según UNE-EN 10025-1. Fabricación conforme a UNE-EN 40-5.	400,000	31,000 Ud	12.400,00
110	mt25pfx115...	Galvanizado según UNE-EN ISO 1461. Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, una hoja abatible y fijo, con apertura hacia el interior, dimensiones de parte abatible 900x1100 mm, fijo con dimensiones 1000x850 mm, totales 1000 x 2000 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.	384,433	4,000 Ud	1.537,72
111	mt22bcf030...	Block de puerta cortafuegos homologada, de madera, EI1 60-C5, según UNE-EN 1634-1, de una hoja, lisa, de 203x82,5x4,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas ignífugo, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de madera maciza y cerco de madera maciza, con tapajuntas en ambas caras, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios y herrajes de colgar, barra antipánico, según UNE-EN 1125, juntas intumescentes, dos placas aislantes y termoexpandibles en el cajeado de la cerradura, con función antipánico, cierrapuertas aéreo, según UNE-EN 1154 y dispositivos de seguridad.	380,937	3,000 Ud	1.142,82
112	mt50mca100	Nevera eléctrica.	374,718	0,200 Ud	74,94
113	mt52ban010d	Banco CUBO DE HORMIÓN PREFABRICADO, de 200x55x48 cm SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA, fijado a una base de hormigón HM-20/P/20/I.	374,464	32,000 Ud	11.982,72



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

433.800/2026

Nº Visado:

F/H:

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

S, JOSE LUIS; .

Cliente/Promotor:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS

PROYECTO 8

Colegiado/s:

Titulo:



Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
114 mt41bae010...	Boca de incendio equipada (BIE), de 25 mm (1") y de 680x480x215 mm, compuesta de: armario construido en acero de 1,2 mm de espesor, acabado con pintura epoxi color rojo RAL 3000 y puerta semiciega con ventana de metacrilato de acero de 1,2 mm de espesor, acabado con pintura epoxi color rojo RAL 3000; devanadera metálica giratoria fija, pintada en rojo epoxi, con alimentación axial; manguera semirrígida de 20 m de longitud; lanza de tres efectos (cierre, pulverización y chorro compacto) construida en plástico ABS y válvula de cierre tipo esfera de 25 mm (1"), de latón, con manómetro 0-16 bar; para instalar en superficie. Coeficiente de descarga K de 42 (métrico). Incluso accesorios y elementos de fijación. Certificada por AENOR según UNE-EN 671-1.	368,749	5,000 Ud	1.843,75
115 mt49prs010...	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana, mediante riego, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	364,241	5,000 Ud	1.821,20
116 mt42cpf030c	Compuerta cortafuegos circular, basculante, con disparo automático para el cierre de secciones de incendio por fusible térmico tarado a 72°C, resistencia al fuego EI 120 según UNE-EN 1366-2, de 300 mm de diámetro, de chapa de acero galvanizado.	354,900	2,000 Ud	709,80
117 331782	Proyector Neos 1 16Leds 350 ma 5120 o equivalente	350,000	3,000 Ud	1.050,00
118 mt50spa050m	Tablón de madera de pino, dimensiones 20x7,2 cm.	348,601	0,554 m³	193,58
119 LVS08103	Cofret G IP30,9 módulos, alto 480mm	348,480	1,000 UN	348,48
120 mt21vva021...	Reja proteccion acristalamiento	342,886	1,000 Ud	342,89
121 mt31abp170a	Espejo reclinable para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para baño, de aluminio y nylon, de 604x678 mm.	338,096	10,000 Ud	3.381,00
122 mt50spa050g	Tabloncillo de madera de pino, dimensiones 15x5,2 cm.	337,172	0,600 m³	201,30
123 mt50epd011n	Dispositivo anticaídas retráctil, EPI de categoría III, según UNE-EN 360, UNE-EN 363, UNE-EN 364 y UNE-EN 365, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	326,590	2,500 Ud	816,50
124 mt30pap010g	Plato de ducha acrílico, rectangular, para empotrar, color blanco, de 1200x800x40 mm, con fondo antideslizante, lámina impermeabilizante premontada, sifón individual y rejilla de desagüe de acero inoxidable.	324,285	4,000 Ud	1.297,16
125 mt40iar010b	Arqueta de entrada prefabricada para ICT de 600x600x800 mm de dimensiones interiores, con ganchos para tracción, cerco y tapa.	318,540	1,000 Ud	318,54
126 mt25dcl010...	Celosia con parte orientable y fija, sistema AF HIBRID "ALUMINIOS FRANCO" o equivalente, con estructura portante mediante tubo rectangular de 80 x 50 mm para la colocación de lama de 210 mm hasta un máximo de 3 metros, montada mediante anclaje químico con varillas roscadas.	306,164	110,835 m²	33.933,24
127 mt26egm012	Accesorios (cerradura, pulsador, emisor, receptor y fotocélula) para automatización de puerta de garaje.	305,000	3,000 Ud	915,00
128 mt3ECT10b	INDU FLOOD GEN2 1 48 LEDs 54mA WW730 Flat, Glass Extra Clear, Smooth 6547 449052 O EQUIVALENTE.	305,000	3,000 Ud	915,00



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor: JOSE LUIS .

PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS,

Título:

Descripción:



Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
129 mt31gro112a	Ducha mural, acabado cromado, con chorro PureRain y brazo de ducha de 422 mm de longitud, con tubo para conducción del agua protegido internamente para mayor durabilidad, limitador de caudal a 9,2 l/min y sistema antical, incluso elementos de fijación.	303,943	30,000 Ud	9.118,20
130 LVS08127	Puerta Plena G IP40,21 mod,alto 1.080mm	293,710	1,000 UN	293,71
131 mt49bar020	Ensayo con cuerpo blando para determinar las cargas dinámicas que resiste una barandilla, según UNE 85238, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	293,330	3,000 Ud	879,99
132 mt25pfz281...	Puerta de aluminio, serie Cor-60 "CORTIZO", con rotura de puente térmico, una hoja practicable, con apertura hacia el interior, dimensiones 900x2500 mm, acabado lacado color blanco, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 68 mm y marco de 60 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 46 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210. TSAC.	293,092	1,000 Ud	293,09
133 mt42cpf020...	Compuerta cortafuegos rectangular, basculante, con disparo automático para el cierre de secciones de incendio por fusible térmico tarado a 72°C, resistencia al fuego EI 120 según UNE-EN 1366-2, de 500x200 mm, de chapa de acero galvanizado, conexión a conducto rectangular.	291,870	2,000 Ud	583,74
134 mt26aae015...	Verja modular de acero galvanizado en caliente, 1,50 m de altura, acabado galvanizado en caliente con tratamiento de desengrase y fosfatado y posterior lacado al horno con poliéster ferrottexturado de color a elegir, compuesta por lamas plegadas (a elegir por D.F).entre módulos, bastidor simple, con pletina de canto, y montantes de pletina empotrados directamente en muros de fábrica u hormigón. Incluso accesorios para la fijación de los módulos de la verja a los montantes. Previa muestras por contrata a D.F.	290,040	1,000 m	290,04
135 mt26aae015...	verja modular de acero galvanizado en caliente, 1,50 m de altura, acabado galvanizado en caliente con tratamiento de desengrase y fosfatado y posterior lacado al horno con poliéster ferrottexturado de color a elegir, compuesta por chapa perforada (a elegir por D.F).entre módulos, bastidor simple, con pletina de canto, y montantes de pletina empotrados directamente en muros de fábrica u hormigón. Incluso accesorios para la fijación de los módulos de la verja a los montantes. Previa muestras por contrata a D.F.	290,040	56,130 m	16.279,95



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Proyecto: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Promotor: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
136 mt26aae015...	Verja modular de acero galvanizado en caliente, 1,50 m de altura, acabado galvanizado en caliente con tratamiento de desengrase y fosfatado y posterior lacado al horno con poliéster ferrotecturado de color a elegir, compuesta por metal deployé o de metal expandido (a elegir por D.F).entre módulos, bastidor simple, con pletina de canto, y montantes de pletina empotrados directamente en muros de fábrica u hormigón. Incluso accesorios para la fijación de los módulos de la verja a los montantes. Previa muestras por contrata a D.F.	290,000	1,000 m	290,00
137 mt25pfz255...	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, una hoja abatible y fijo, con apertura hacia el interior, dimensiones de parte abatible 900x1100 mm, fijo con dimensiones 1000x850 mm, totales 1000 x 2000 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: U _{h,m} = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.	282,729	2,000 Ud	565,46
138 mt22amy010...	Armazón metálico de chapa grecada, preparado para alojar la hoja de una puerta corredera simple, de madera, de 100x210 cm y 4 cm de espesor máximo de hoja, con malla metálica, de mayor altura y anchura que el armazón, para el refuerzo del encuentro entre el armazón y la pared y clips para su fijación al armazón; para colocar en pared de fábrica para revestir con mortero o con yeso, de 9 cm de espesor total, incluyendo la fábrica y el revestimiento; con rail superior, guía inferior y accesorios.	280,834	17,000 Ud	4.774,11
139 mt34lyd020...	LUMINARIA 12w ILUM MARK 2 RGB-FULL COLORS o equivalente, Dimensiones: - 35x84x1000 mm, LED 12W ; protección IP67. Instalación de superficie. Incluso lámparas.	271,000	21,000 Ud	5.691,00
140 mt49prs040	Prueba de servicio final para comprobar el correcto funcionamiento de la red interior de suministro de agua en condiciones de simultaneidad, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	270,461	1,000 Ud	270,46
141 mt49bar010	Prueba estática para determinar la fuerza horizontal que resiste una barandilla, según CTE DB SE-AE, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	270,000	5,000 Ud	1.350,00



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Cliente/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX.
 Proyecto: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
142 mt25pfz255...	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o similar, con rotura de puente térmico, una hoja abatible y fijo, con apertura hacia el interior, dimensiones de parte abatible 500 x 500 mm, fijo con dimensiones 600x1450 mm, totales 600 x 2000 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 1,3 W/(m ² K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.	261,899	3,000 Ud	785,70
143 mt48pro030c	Programador electrónico para riego automático, híbrido, para 8 estaciones, con 2 programas y 2 arranques diarios por programa, alimentación por transformador 230/24 V o batería de 9 V, con colocación mural en interior.	261,020	1,000 Ud	261,02
144 mt50spv011a	Puerta para acceso peatonal de chapa de acero galvanizado, de una hoja, de 0,9x2,0 m, con lengüetas para candado, sujeta mediante postes del mismo material.	257,165	0,400 Ud	102,86
145 mt26ppa010...	Puerta interior abatible de dos hojas de 38 mm de espesor, 1640x2045 mm de luz y altura de paso, total 920x210 mm, acabado lacado en color RAL 7000 o a elegir por D.F., formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor, con rejillas de ventilación troqueladas en la parte superior e inferior plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre marco de acero galvanizado de 1 mm de espesor con tornillos autorroscantes para la fijación del marco al premarco, con bisagras soldadas al marco y remachadas a la hoja, cerradura embutida de cierre a un punto, cilindro de latón con llave, escudos y manivelas de nylon color negro.	257,165	1,000 Ud	257,17
146 mt11caa010...	Canaleta perforada de drenaje de acero inoxidable, de 2000 mm de longitud, 110 mm de anchura y 40 mm de altura, con rejilla de acero inoxidable, incluso dos tapones y un empalme.	255,049	9,100 Ud	2.320,86
147 mt49prs010...	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de entre 100 y 200 m ² de superficie, mediante inundación, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	250,944	3,000 Ud	752,82



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
148 mt22bte010...	Puerta de paso ciega corredera "Careliwood" o equivalente, de una hoja de 203x72,5 cm, de tablero fenólico HPL, canto fenólico con núcleo de poliestireno de 39mm, color RAL7000 o a elegir por D.F.; marcos/cercos extensibles de aluminio extrusionado, que abrazan el espesor de pared. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI 316L, serie media. Con cierre interior	248,954	1,000 Ud	248,95
149 mt22bte010...	Puerta de paso ciega abatible "Careliwood" o similar, de una hoja de 203x82,5 cm, de tablero fenólico HPL, canto fenólico con núcleo de poliestireno de 39mm, color RAL7000 o a elegir por D.F.; marcos/cercos extensibles de aluminio extrusionado, que abrazan el espesor de pared. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI 316L, serie media.	248,954	4,000 Ud	995,80
150 mt22bte010...	Puerta de paso ciega de vaivén, de una hoja de 205x82,5x3,5 cm, y fijo hasta falso techo, de tablero de DM de chapado con haya vaporizada o a elegir por D.F., barnizada en taller, con moldura de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI	248,954	1,000 Ud	248,95
151 mt22bte010...	Puerta de paso ciega corredera "Careliwood" o equivalente, de una hoja de 203x82,5 cm, de tablero fenólico HPL, canto fenólico con núcleo de poliestireno de 39mm, color RAL7000 o a elegir por D.F.; marcos/cercos extensibles de aluminio extrusionado, que abrazan el espesor de pared. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI 316L, serie media. Con cerradura.	248,896	8,000 Ud	1.991,20
152 mt22bte010...	Puerta de paso ciega corredera "Careliwood" o equivalente, de una hoja de 203x82,5 cm, de tablero fenólico HPL, canto fenólico con núcleo de poliestireno de 39mm, color RAL7000 o a elegir por D.F.; marcos/cercos extensibles de aluminio extrusionado, que abrazan el espesor de pared. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI 316L, serie media. Con cierre interior	248,896	8,000 Ud	1.991,20



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFI1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cliente/Promotor:



Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
153 mt25pfz259...	Ventanal fijo de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dimensiones 1500x2000 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, perfiles de 65 mm soldados a inglete y junquillos, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.	245,278	1,000 Ud	245,28
154 mt48wwg010c	Arqueta de plástico, con tapa y sin fondo, de 55x55x52 cm, para alojamiento de válvulas en sistemas de riego.	243,630	1,000 Ud	243,63
155 mt26pca020...	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, según UNE-EN 1634-1, de una hoja de 63 mm de espesor, 900x2000 mm de luz y altura de paso, para un hueco de obra de 1000x2050 mm, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso tres bisagras de doble pala regulables en altura, soldadas al marco y atornilladas a la hoja, según UNE-EN 1935, cerradura embutida de cierre a un punto, escudos, cilindro, llaves y manivelas antienganche RF de nylon color negro.	236,706	1,000 Ud	236,71
156 mt50mca090	Horno microondas de 18 l y 800 W.	227,658	0,200 Ud	45,53
157 mt26pca020...	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, según UNE-EN 1634-1, de una hoja de 63 mm de espesor, 800x2000 mm de luz y altura de paso, para un hueco de obra de 900x2050 mm, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso tres bisagras de doble pala regulables en altura, soldadas al marco y atornilladas a la hoja, según UNE-EN 1935, cerradura embutida de cierre a un punto, escudos, cilindro, llaves y manivelas antienganche RF de nylon color negro. Con cerradura.	225,226	8,000 Ud	1.801,84
158 A9F89440	iC60H 4P 40A C	223,180	2,000 UN	446,36
159 mt42vsp900w	Accesorios y elementos de fijación de ventilador helicoidal mural, "S&P".	222,530	5,000 Ud	1.112,65



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
160 mt25pfz280...	Ventanal fijo de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dimensiones 2060x700 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, perfiles de 65 mm soldados a inglete y junquillos, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.	222,023	1,000 Ud	222,02
161 ltr01	Letra cooporeo sobre soporte auxiliar, incluso p.p de elementos de fijación, de dimensiones según documentación gráfica	219,058	26,000 ud	5.695,51
162 mt42trx370...	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 400x300 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con elementos de fijación.	218,170	1,000 Ud	218,17
163 mt26dbe335d	Barandilla de acero inoxidable AISI 316 acabado brillante de 100 cm de altura, con bastidor con doble barandal, pasamanos de 42 mm de diámetro, sujeto a montantes verticales de 40x10 mm y entrepaño de barrotes verticales de 16 mm de diámetro, con una separación de 10 cm entre sí.	216,060	8,000 m	1.728,48
164 mt42trx105...	Rejilla Intumescente Cortafuegos EI120, DE 25 X 25 cm	215,960	1,000 Ud	215,96
165 mt42mhi520j	Control inalámbrico, modelo RCN-TC-5AW-E2 "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES".	215,000	4,000 Ud	860,00
166 A9F75440	iC60N 4P 40A D	211,910	1,000 UN	211,91
167 A9R81440	iID 4P 40A 30mA AC	210,630	10,000 UN	2.106,30
168 mt50cas040	Mes de alquiler de caseta prefabricada para comedor en obra, de 7,87x2,33x2,30 (18,40) m², compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes. Según R.D. 1627/1997.	209,493	12,000 Ud	2.513,88



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES
 N.º Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6
 AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
169 LVS08125	Puerta Plena G IP40,15 mod,alto 780mm	207,480	1,000 UN	207,48
170 mt41pig310	caracteristicas detectores: -Tecnología. Microprocesador y sensor electroquímico. -Tensión de alimentación. De 9V a 15V DC. -Consumo. 14mA (reposo) 24mA (en alarma). -Rango de medida. De 0 a 300ppm CO y 0-20ppm NO2. -Resolución. ±1 ppm CO ± 0.5 ppm NO2. -Reproductividad. ±1% y 3% Fondo de escala respectivamente. -Linealidad. Lineal en toda la escala. - Gas de calibración y concentración recomendada. Mezcla precisa 150 ppm CO + N2 150 ml/min. Mezcla precisa 10 ppm de NO2+N2 400ml/min. - Vida útil del sensor. >5 años en condiciones normales de trabajo CO y 3 años NO2. - Humedad relativa. Del 5% al 90% HR, sin condensación. - Presión atmosférica. ±10%. - Temperatura de trabajo. De -10°C a +60°C. - Tiempo de respuesta T90. <120 s CO y <30 s NO2. - Comunicación en paralelo. Protocolo propio direccionables (1 al 16). - Grado de protección. IP20. - Material. ABS. - Peso (gr) y medidas, diámetro/altura (mm). 146 84, 90 x 42 sin base / 90 x 74 con base. - Altura de instalación. 1,8 / 2 m del suelo CO y 40/50 cm del suelo NO2. - Cobertura aproximada. 200 m2 CO (Según normativa vigente) 100 m2 NO2. (Recomendada)	205,610	18,000 Ud	3.700,98
171 P0811	Tapa/marco fundición	205,000	15,000 ud	3.075,00
172 mt52mug210c	Conjunto de mesa para picnic, compuesto por una mesa de 180x130x55 cm y dos bancos, de madera de pino tratada en autoclave.	203,584	8,000 Ud	1.628,64
173 mt38tew021...	Termo eléctrico para el servicio de A.C.S., mural vertical, resistencia blindada, capacidad 75 l, potencia 2 kW, de 758 mm de altura y 450 mm de diámetro, formado por cuba de acero vitrificado, aislamiento de espuma de poliuretano, ánodo de sacrificio de magnesio.	202,730	2,000 Ud	405,46
174 A9R81425	iID 4P 25A 30mA AC	202,600	26,000 UN	5.267,60
175 mt31gmo100a	Grifería monomando de repisa para lavabo, con cartucho cerámico y limitador de caudal a 6 l/min, acabado cromado, modelo Thesis "ROCA", con válvula automática de desagüe de 1½" accionada mediante varilla vertical-horizontal y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	201,894	17,000 Ud	3.432,13
176 mt50mca060	Depósito de basuras de 800 l.	201,036	0,100 Ud	20,10
177 mt50mca080	Mesa de melamina para 10 personas.	200,246	0,250 Ud	50,06
178 mt50ica010a	Acometida provisional eléctrica a caseta prefabricada de obra.	200,246	1,000 Ud	200,25
179 mt37ccb010...	Batería de acero galvanizado de 2 1/2" DN 65 mm, para centralización de 8 contadores divisionarios de agua en dos filas, de 730x620 mm. Incluso soporte y brida. Según UNE 19900.	200,200	1,000 Ud	200,20



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Cliente/Promotor: JOSE LUIS.

Proyecto: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
180	mt3ECT10bb	SCHREDER BLOCO-R INDIRECT 6073 85W O EQUIVALENTE. Incluso lámparas. Totalmente instalado y funcionando.	200,000	1,000 Ud	200,00
181	mt49prs090a	Prueba de servicio parcial para comprobar la estanqueidad de los tramos no enterrados de la red interior de evacuación de aguas, mediante prueba hidráulica, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	197,370	10,000 Ud	1.973,70
182	mt40foa030f	Caja mural con capacidad para 24 conectores tipo SC simple, de acero galvanizado, de 320x215x60 mm, para instalaciones de fibra óptica. Incluso cierre con llave, accesorios y fijaciones.	193,900	5,000 Ud	969,50
183	mt52dep390b	Poste de tubo de acero galvanizado de 90 mm de diámetro, de 7 m de altura y 5 mm de espesor, incluso botes de acero para empotrar los postes.	192,370	4,814 Ud	925,83
184	mt52apb010k	Aparcamiento para 5 bicicletas, formado por estructura de tubo de acero zincado bicromatado de 40 mm de diámetro y 2 mm de espesor, de 1,80x0,75 m, con arandela de remate inferior, incluso elementos de fijación.	192,086	6,000 Ud	1.152,54
185	mt30sfg130i	Taza de inodoro de tanque bajo, con salida para conexión horizontal, asiento elevado y fijación vista, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, código de pedido 500.486.01.1, serie Selnova Comfort, modelo Selnova Comfort "GEBERIT" o equivalente, de 355x655x460 mm, sin brida ni borde de descarga para facilitar la limpieza Rimfree, según UNE-EN 997, con elementos de fijación.	190,255	10,000 Ud	1.902,60
186	mt37bce300a	Caudalímetro para grupo contra incendios de tipo rotámetro de lectura directa, precisión del 10%, cuerpo acrílico y flotador de acero inoxidable.	190,000	1,000 Ud	190,00
187	mt31abp120a	Secamanos eléctrico, de 1600 W de potencia calorífica, con carcasa de acero inoxidable, con interruptor óptico por aproximación de las manos con 1' de tiempo máximo de funcionamiento, de 225x160x282 mm.	186,884	27,000 Ud	5.045,76
188	mt37svl020f	Válvula limitadora de presión de latón, de 2" DN 50 mm de diámetro, presión máxima de entrada de 25 bar y presión de salida regulable entre 1 y 6 bar, temperatura máxima de 80°C, con racores.	184,350	1,000 Ud	184,35
189	mt26aac010...	Valla metálica modelo Parc o equivalente construida a partir de barros de 1590 mm. de altura y tubo redondo de Ø 80 mm. de diámetro, soldados sobre pletina de 180x10 mm. según documentación gráfica. Totalmente instalada, incluso elementos de fijación.	182,000	590,000 m	107.380,00
190	A9F75425	IC60N 4P 25A D	181,320	3,000 UN	543,96



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s:

Título:

Descripción:



Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
191 mt45tvvg020a	Taquilla modular para vestuario, de 300 mm de anchura, 500 mm de profundidad y 1800 mm de altura, de tablero fenólico HPL, color a elegir formada por dos puertas de 900 mm de altura y 13 mm de espesor, laterales, estantes, techo, división y suelo de 10 mm de espesor, y fondo perforado para ventilación de 3 mm de espesor, incluso patas regulables de PVC, cerraduras de resbalón, llaves, placas de numeración, bisagras antivandálicas de acero inoxidable y barras para colgar de aluminio con colgadores antideslizantes de ABS.	180,962	80,000 Ud	14.476,80
192 LVS04014	Linerig FM 4P 200A	180,150	1,000 UN	180,15
193 mt49ais020	Informe de resultados de los ensayos de aislamiento acústico.	180,000	1,000 Ud	180,00
194 mt42svs270...	Sombrerete contra la lluvia de chapa galvanizada, para conducto de salida, de 400 mm de alto, en exterior de cubierta, acabado liso, con malla de protección contra la entrada de hojas y pájaros, babero de plomo y cuello de conexión a conducto.	178,730	9,790 m2	1.749,77
195 mt30vag040a	Vertedero de porcelana sanitaria, monobloque, gama básica, color blanco, de 540x415 mm, con rejilla móvil de acero inoxidable y protector de PVC, rejilla de desagüe y sistema de fijación lateral en L modelo WB5N de Fischer, según UNE 67001.	176,558	1,000 Ud	176,56
196 mt25pfz252...	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, una hoja abatible, con apertura hacia el interior, dimensiones 600x600 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.	176,248	11,000 Ud	1.938,75
197 mt49prs020	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una zona de fachada, mediante simulación de lluvia, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	174,610	4,000 Ud	698,44
198 mt49prs030	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una carpintería exterior instalada en obra, mediante simulación de lluvia, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	174,610	4,000 Ud	698,44



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
199	mt21ves015h	Vidrio templado laminar de seguridad, compuesto por dos lunas de 12 mm de espesor, unidas mediante cuatro láminas incoloras de butiral de polivinilo, de 0,38 mm de espesor cada una. Según UNE-EN ISO 12543-2, UNE-EN 14449 y UNE-EN 12150-1	173,609	82,582 m ²	14.336,77
200	mt45bvg100c	Banco para vestuario con zapatero, de 2000 mm de longitud, 390 mm de profundidad y 420 mm de altura, formado por asiento de dos listones y zapatero de un listón, de tablero fenólico HPL, color a elegir, de 150x13 mm de sección, fijados a una estructura tubular de acero, de 35x35 mm de sección, pintada con resina de epoxi/poliéster color blanco, incluso accesorios de montaje.	171,419	20,000 Ud	3.428,40
201	mt42trx375...	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 800x495 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm.	166,140	2,000 Ud	332,28
202	LVS08123	Puerta Plena G IP40,9 mod,alto 480mm	161,840	1,000 UN	161,84
203	mt30lpr060b	Lavabo de porcelana sanitaria, mural, modelo Diverta "ROCA", color Blanco, de 470x440 mm, con juego de fijación, según UNE 67001.	160,938	17,000 Ud	2.735,98
204	A9F78210b	iC60N 2P 40A B	154,530	4,000 UN	618,12
205	mt50cas030e	Mes de alquilar de caseta prefabricada para despacho de oficina con aseo (lavabo e inodoro) en obra, de 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m ²), compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejías; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes.	154,527	6,000 Ud	927,18
206	mt50dis110a	Soporte de pie, para bote de gel hidroalcohólico virucida de hasta 0,5 l de capacidad, de PVC, de 120x20x20 cm.	152,680	1,000 Ud	152,68
207	mt45bvg100...	Banco para vestuario con zapatero, de 1550 mm de longitud, 390 mm de profundidad y 420 mm de altura, formado por asiento de dos listones y zapatero de un listón, de tablero fenólico HPL, color a elegir, de 150x13 mm de sección, fijados a una estructura tubular de acero, de 35x35 mm de sección, pintada con resina de epoxi/poliéster color blanco, incluso accesorios de montaje.	152,394	2,000 Ud	304,78



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org: verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
208	mt34lyd020...	LUMINARIA 55w INDU LINE GEN3 3 o equivalente, Dimensiones: 1501x60x74 mm, LED 55W ; 276LED; protección IP66. Instalación de superficie. Incluso lámparas.	150,000	74,000 Ud	11.100,00
209	mt49des030	Desplazamiento de personal y equipo a obra para la realización de ensayos de aislamiento acústico.	150,000	1,000 Ud	150,00
210	mt34lyd020...	APLIQUE LED LUMINARIA PUJOL A-155/30 17W BLANCA o equivalente, Dimensiones: 300x100x25 mm, LED 17W 2200lm 3000K ; protección IP44. Instalación de superficie. Incluso lámparas.	150,000	13,000 Ud	1.950,00
211	mt37bce005a	Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW, impulsor de tecnopolímero, eje motor de acero cromado, bocas roscadas macho de 1", aislamiento clase H, para alimentación monofásica a 230 V.	147,440	2,000 Ud	294,88
212	mt50cas005a	Mes de alquiler de aseo portátil de polietileno, de 1,20x1,20x2,35 m, color gris, sin conexiones, con inodoro químico anaerobio con sistema de descarga de bomba de pie, espejo, puerta con cerradura y techo translúcido para entrada de luz exterior.	146,278	12,000 Ud	1.755,36
213	mt30smr019g	Taza compacta de inodoro de tanque bajo, para adosar a la pared, de porcelana sanitaria, modelo Meridian "ROCA" o equivalente, color Blanco, de 370x600x790 mm, con juego de fijación, según UNE-EN 997.	145,684	11,000 Ud	1.602,48
214	mt30asp030a	Bastidor metálico regulable, de acero pintado con poliéster, como soporte de lavabo suspendido, para empotrar en muro de fábrica o en tabique de placas de yeso, de 495 mm de anchura y 1120 a 1320 mm de altura; incluso anclajes, varillas de conexión, codo de desagüe de 40 mm de diámetro y embellecedores de las varillas de conexión.	145,651	10,000 Ud	1.456,50
215	mt08grg030...	Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos de bidón de 100 litros de capacidad, con residuos de pintura y barniz que contienen disolventes orgánicos u otras sustancias peligrosas procedentes de la construcción o demolición.	144,720	2,000 Ud	289,44
216	mt25pfz259...	Ventanal fijo de aluminio, serie Cor-60 "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dimensiones 1000x600 mm, acabado lacado color blanco, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, perfiles de 60 mm soldados a inglete y junquillos, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 46 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210. TSAC.	143,803	1,000 Ud	143,80

Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N.º Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFI1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
217	mt34aem020c	Luminaria de emergencia estanca LEGRAND Emergencias B65LED LVS2-350LX o equivalente, con 4LED , flujo luminoso 350 lúmenes, carcasa de 280x120x59.7 mm, clase I, IP65, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Instalación en superficie en garaje. Incluso accesorios y elementos de fijación.	143,530	38,000 Ud	5.454,14
218	mt52vst040...	Puerta cancela constituida por cercos de tubo de acero galvanizado de 40x20x1,5 mm y 30x15x1,5 mm, bastidor de tubo de acero galvanizado de 40x40x1,5 mm con pletina de 40x4 mm y por malla de simple torsión, de 10 mm de paso de malla y 1,1 mm de diámetro, acabado galvanizado, fijada a los cercos y atirantada, para el acceso de peatones.	140,540	19,000 Ud	2.670,26
219	CCT15854	IHP 18 mm 7d	140,420	2,000 UN	280,84
220	mt40mtm040a	Armario de chapa de acero, de 450x450x120 mm, con placa de montaje de madera ignífuga e hidrófuga y puerta con cerradura.	138,090	2,000 Ud	276,18
221	mt30smr021c	Cisterna de inodoro, de doble descarga, de porcelana sanitaria, modelo Meridian "ROCA" o equivalente, color Blanco, de 360x140x355 mm, con juego de mecanismos de doble descarga de 3/4,5 litros, según UNE-EN 997.	134,254	11,000 Ud	1.476,75
222	mt25dfc140d	Sistema de barandilla modular GlassFit SV-1801 Top "COMENZA", con pasamanos Remate SV-1260, formado por perfil en "U" de acero inoxidable AISI 316, acabado pulido efecto espejo, fijado con cinta adhesiva de doble cara, con perfil de montaje, modelo SV-1801, aluminio anodizado, capaz de soportar una fuerza horizontal uniformemente repartida de 3 kN/m aplicada en el borde superior del pasamanos según CTE DB SE-AE. Incluso accesorios, piezas y tornillos homologados.	134,183	77,179 m	10.355,88
223	A9F78440	iC60N 4P 40A B	133,800	1,000 UN	133,80
224	mt48wwg100a	Boca de riego, formada por cuerpo y tapa de fundición con cerradura de cuadrado, brida de entrada, llave de corte y racor de salida roscado macho de latón de 1 1/2" de diámetro.	132,670	1,000 Ud	132,67
225	mt08grg030...	Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos de bidón de 100 litros de capacidad, con residuos peligrosos procedentes de la construcción o demolición.	132,610	2,000 Ud	265,22
226	mt49prs060a	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de un depósito abierto, mediante llenado del depósito, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	131,130	2,000 Ud	262,26
227	mt49prs070	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de las válvulas de retención de la red interior de suministro de agua, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	131,130	2,000 Ud	262,26
228	mt42trx105...	Rejilla Intumescente Cortafuegos EI120, DE 15 X 15 cm	130,960	3,000 Ud	392,88



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org: verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
229 mt31abp135...	Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, de acero inoxidable AISI 304 acabado mate, de dimensiones totales 790x130 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, con portarrollos de papel higiénico, incluso fijaciones de acero inoxidable.	128,396	20,000 Ud	2.568,00
230 mt26ppa010...	Puerta interior abatible de una hoja de 38 mm de espesor, 900x2045 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor con rejillas de ventilación troqueladas en la parte superior e inferior, de 200x250 mm cada una, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre marco de acero galvanizado de 1 mm de espesor con patillas de anclaje a obra, con bisagras soldadas al marco y remachadas a la hoja, cerradura embutida de cierre a un punto, cilindro de latón con llave, escudos y manivelas de nylon color negro. Con cerradura.	128,163	2,000 Ud	256,32
231 mt42mhi161a	Kit de distribución de tuberías, DIS-WA1G "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES".	128,000	2,000 Ud	256,00
232 mt09mor010e	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, confeccionado en obra con 380 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/4.	126,963	10,810 m³	1.372,79
233 mt26btr030b	Celosía de lamas fijas de acero esmaltado, con plegadura sencilla en los bordes, incluso soportes del mismo material y patillas para anclaje a paramentos.	126,590	6,930 m²	877,27
234 mt35sol045...	Módulo solar fotovoltaico Serie NU-JC NU-JC410 410 W 0 EQUIVALENTE, dimensiones 1722x1134x35 mm, peso 21.8 kg. Incluso accesorios de montaje y material de conexionado eléctrico.	126,100	110,000 Ud	13.871,00
235 mt34aem020b	Luminaria de emergencia estanca LEGRAND Emergencias B65LED LVS2-200LX o equivalente, con 4LED, flujo luminoso 200 lúmenes, carcasa de 280x120x59.7 mm, clase I, IP65, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Instalación en superficie en garaje. Incluso accesorios y elementos de fijación.	125,270	44,000 Ud	5.511,88
236 mt34lyd020...	LUMINARIA 20w INDU LINE GEN3 1 o equivalente, Dimensiones: 60x74x621 mm, LED 20W ;160LED; protección IP66. Instalación de superficie. Incluso lámparas.	125,000	40,000 Ud	5.000,00
237 mt49prs080a	Prueba de servicio final para comprobar el correcto funcionamiento de la red interior de evacuación de aguas residuales en condiciones de simultaneidad, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	124,896	1,000 Ud	124,90



Si desea verificar este material puede hacerlo en www.cotirm.org, verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Proyecto: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
238	mt25pfb011e	Puerta de rejilla de aluminio color Ral 7000 o a elegir por D.F., cuatro hojas, dimensiones 3100x1000 mm, con lamás horizontales fijas en forma de V, con sujeción mediante tornillos vistos, montada en puerta. Con cerradura. Incluso herrajes de colgar y de cierre, tornillería de acero inoxidable, garras de fijación, cerradura triangular, rejillas de ventilación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Totalmente montada.	123,439	3,100 m ²	382,66
239	mt49ais010c	Ensayo para la medición de aislamiento acústico a ruido de impacto en elemento horizontal, según UNE-EN ISO 140-7.	120,200	1,000 Ud	120,20
240	mt49ais010b	Ensayo para la medición de aislamiento acústico a ruido aéreo en fachada, según UNE-EN ISO 140-5.	120,200	1,000 Ud	120,20
241	mt49ais010a	Ensayo para la medición de aislamiento acústico a ruido aéreo entre locales, según UNE-EN ISO 140-4.	120,200	4,000 Ud	480,80
242	mt26aac010...	Valla metálica modelo Parc o equivalente construida a partir de barros de 800 mm. de altura y tubo redondo de Ø 80 mm. de diámetro, soldados sobre pletina de 180x10 mm. según documentación gráfica. Totalmente instalada, incluso elementos de fijación.	120,000	83,571 m	10.028,52
243	mt42trx370...	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamás de chapa perfilada de acero galvanizado, de 400x330 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con elementos de fijación.	118,170	3,000 Ud	354,51
244	mt01arl030b	Arcilla expandida, suministrada en sacos Big Bag, según UNE-EN 13055-1.	118,000	47,508 m ³	5.604,66
245	A9R81240	iID 2P 40A 30mA AC	117,720	40,000 UN	4.708,80
246	mt50ica010c	Acometida provisional de fontanería a caseta prefabricada de obra.	117,114	1,000 Ud	117,11
247	mt09mor010c	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	115,300	21,873 m ³	2.524,71
248	A9R81225	iID 2P 25A 30mA AC	114,280	12,000 UN	1.371,36
249	mt01arl030a	Arcilla expandida, suministrada en sacos, según UNE-EN 13055-1.	113,695	58,074 m ³	6.602,99
250	mt30fxs010l	Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 1 cubeta y 1 escurridor, de 800x490 mm, con válvula de desagüe.	112,714	2,000 Ud	225,42
251	mt47adc414h	Pavimento continuo absorbedor de impactos, realizado "in situ", de 150 mm de espesor total, formado por una capa inferior de gránulos de caucho reciclado SBR de color negro de 140 mm de espesor y una capa superior de gránulos de caucho EPDM de 10 mm de espesor, color a elegir de la carta RAL, unidas ambas capas con un ligante de poliuretano monocomponente, con resistencia a los rayos UV, a los hidrocarburos y a los agentes atmosféricos, según UNE-EN 1177.	111,980	387,719 m ²	43.416,77
252	mt39www030	Instalación de línea telefónica en cabina de ascensor.	110,760	4,000 Ud	443,04



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNHFUJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN:

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
253 mt52dep340...	Protecciones para exteriores fabricadas con espuma de alta densidad recubiertas de lona ignífuga, antiimpacto, y homologada para centros educativos, y centros públicos, con una altura 2 metros	110,390	130,000 m²	14.350,70
254 mt34lyd021	APLIQUE LED LUMINARIA PUJOL A-933/25 16W BLANCA o equivalente, Dimensiones: 250x100x60 mm, LED 16W; 3000K ; protección IP65. Instalación de superficie. Incluso lámparas.	110,000	5,000 Ud	550,00
255 mt50eca010	Botiquín de urgencia provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gases estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables, con tornillos y tacos para fijar al paramento.	109,904	1,000 Ud	109,90
256 mt48eap010b	Pino piñonero - Pinus pinea Planta en maceta de 15 litros - Altura de la planta: 150/175 cm	109,520	55,000 Ud	6.023,60
257 mt40irs010a	Registro secundario para paso y distribución de instalaciones de ICT, formado por armario con cuerpo y puerta de plancha de acero lacado con aislamiento interior de 450x450x150 mm, para montar en superficie. Incluso cierre con llave, accesorios, piezas especiales y fijaciones.	109,380	6,000 Ud	656,28
258 mt49prs170a	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de la instalación contra incendios en garaje, con grupo de presión, incluso informe de resultados.	108,581	1,000 Ud	108,58
259 mt21veg050...	Doble acristalamiento de baja emisividad térmica + aislamiento acústico, 3+3/20/4, conjunto formado por vidrio exterior laminar acústico 3+3 mm compuesto por dos lunas de vidrio de 3 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 20 mm, y vidrio interior de baja emisividad térmica 4 mm; 30 mm de espesor total.	108,114	210,879 m²	22.798,38
260 LV432594	Cubrebornes largos 4P NSX400/630 INV/INS	105,460	1,000 UN	105,46
261 mt10hmf010...	Hormigón HM-30/B/20/X0+XA1+XM1, fabricado en central, con cemento SR.	105,290	1,880 m³	197,94
262 mt34aem020a	Luminaria de emergencia estanca LEGRAND Emergencias B65LED LVS2-100LX o equivalente, con 4LED , flujo luminoso 100 lúmenes, carcasa de 280x120x59.7 mm, clase I, IP65, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Instalación en superficie en garaje. Incluso accesorios y elementos de fijación.	104,380	25,000 Ud	2.609,50
263 mt50epd013d	Absorbedor de energía, EPI de categoría III, según UNE-EN 355, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	104,076	2,500 Ud	260,20
264 A9F78416	iC60N 4P 16A B	103,220	6,000 UN	619,32



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
265	mt42trx105...	Rejilla de impulsión, de chapa perfilada de acero galvanizado, con lamas horizontales regulables individualmente, de 1025x225 mm, fijación mediante tornillos vistos.	102,960	6,000 Ud	617,76
266	mt42trx105...	Rejilla de retorno, de chapa perfilada de acero galvanizado, con lamas horizontales regulables individualmente, de 1025x225 mm, fijación mediante tornillos vistos.	102,960	42,000 Ud	4.324,32
267	mt42trx081...	Rejilla de impulsión, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamas verticales y horizontales regulables individualmente, de 525x125 mm, fijación mediante tornillos vistos.	102,960	1,000 Ud	102,96
268	LVS03073	Placa sop.G NSX-INS-CVS630 Vert.Fijo.Man	102,790	1,000 UN	102,79
269	mt50mca070	Banco de madera para 5 personas.	102,009	1,000 Ud	102,01
270	A9F78410	iC60N 4P 10A B	101,200	9,000 UN	910,80
271	mt09lec020b	Lechada de cemento 1/3 CEM II/B-P 32,5 N.	100,104	6,513 m³	651,29
272	mt34beg030...	Brazo mural diam60x1000 JOVIR: Brazo mural fabricado con tubo de acero al carbono de calidad S-195T según UNE-EN 10255:2005+A1. Galvanizado según UNE-EN ISO 1461.0 EQUIVALENTE.	100,000	11,000 Ud	1.100,00
273	mt22pxn020...	Puerta interior ciega, de tablero de MDF, prelacada en blanco, con moldura de forma recta, de 203x82,5x3,5 cm. Según UNE 56803.	99,313	1,000 Ud	99,31
274	mt52dep340i	Juego de dos redes para porterías de fútbol 11, de cuerdas de de nylon de 3 mm de diámetro.	98,530	2,000 Ud	197,06
275	mt26btr030a	Celosía de lamas fijas de acero galvanizado, con plegadura sencilla en los bordes, incluso soportes del mismo material y patillas para anclaje a paramentos.	97,380	1,440 m²	140,23
276	mt42trx071...	Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamas verticales regulables individualmente, de 525x225 mm, fijación mediante tornillos vistos.	95,360	2,000 Ud	190,72
277	mt09mal010j	Mortero autonivelante, Agilia Suelo C Base "LAFARGEHOLCIM", CT - C10 - F3 según UNE-EN 13813, a base de cemento, para espesores de 4 a 10 cm, usado en nivelación de pavimentos.	95,000	9,794 m³	930,40
278	mt09pye010c	Pasta de yeso de construcción para proyectar mediante mezcladora-bombeadora B1, según UNE-EN 13279-1.	94,660	25,598 m³	2.431,85
279	mt35tta010	Arqueta de polipropileno para toma de tierra, de 300x300 mm, con tapa de registro.	94,000	41,000 Ud	3.854,00
280	mt50ebv010c	Caja de 200 mascarillas higiénicas de un solo uso, de 18x9,5 cm, según Especificación UNE 0064-1.	93,341	1,000 Ud	93,34
281	mt26pca100...	Cierrapuertas para uso moderado de puerta cortafuegos de una hoja, según UNE-EN 1154.	92,360	9,000 Ud	831,24
282	A9F79425	iC60N 4P 25A C	92,100	2,000 UN	184,20
283	mt22pxn020...	Puerta interior ciega, de tablero de MDF, prelacada en blanco, con moldura de forma recta, de 203x72,5x3,5 cm. Según UNE 56803.	91,951	1,000 Ud	91,95



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
284	mt42trx081...	Rejilla de impulsión, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamas verticales y horizontales regulables individualmente, de 525x75 mm, fijación mediante tornillos vistos.	91,460	1,000 Ud	91,46
285	mt47adc414g	Pavimento continuo absorbedor de impactos, realizado "in situ", de 100 mm de espesor total, formado por una capa inferior de gránulos de caucho reciclado SBR de color negro de 90 mm de espesor y una capa superior de gránulos de caucho EPDM de 10 mm de espesor, color a elegir de la carta RAL, unidas ambas capas con un ligante de poliuretano monocomponente, con resistencia a los rayos UV, a los hidrocarburos y a los agentes atmosféricos, según UNE-EN 1177.	90,710	127,050 m²	11.524,71
286	mt40eaf045a	Fuente de alimentación, de 2000 mA de intensidad máxima a 12 Vcc de tensión.	90,580	2,000 Ud	181,16
287	mt40mtm050a	Armario de poliéster reforzado con fibra de vidrio, de 210x310x160 mm, con placa de montaje perforada de aluminio y puerta con cerradura.	89,110	2,000 Ud	178,22
288	mt09pye010a	Pasta de yeso para aplicación en capa fina C6, según UNE-EN 13279-1.	88,580	6,400 m³	575,96
289	mt23hbx010b	Juego de manivela y escudo ancho de acero inoxidable AISI 316L, serie media, para puerta interior.	87,741	1,000 Ud	87,74
290	mt42trx071...	Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamas verticales regulables individualmente, de 525x125 mm, fijación mediante tornillos vistos.	87,650	1,000 Ud	87,65
291	mt26dbe040f	Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor doble, compuesta de pasamanos de 60x40x1,5 mm sujeto a bastidor formado por barandal superior e inferior de perfil angular de 20x20x3 mm, con junquillos roscados para sujeción de entrapaño de vidrio laminar de seguridad de 3+3 mm; montantes verticales de 40x40x1,5 mm dispuestos cada 120 cm, para hueco poligonal de forjado.	86,150	4,060 m	349,77
292	mt26dbe040c	Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor doble, compuesta de pasamanos de 60x40x1,5 mm sujeto a bastidor formado por barandal superior e inferior de perfil angular de 20x20x3 mm, con junquillos roscados para sujeción de entrapaño de vidrio laminar de seguridad de 3+3 mm; montantes verticales de 40x40x1,5 mm dispuestos cada 120 cm, para una escalera de ida y vuelta, de dos tramos rectos con meseta intermedia.	86,078	6,600 m	568,13



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
293	mt20din082...	Tubo de doble pared, de 130/200 mm de diámetro, compuesto por pared interior de acero inoxidable AISI 316L y pared exterior de acero inoxidable AISI 304, temperatura máxima de 450°C, presión de trabajo de hasta 40 Pa, según UNE-EN 1856-1, con el precio incrementado el 60% en concepto de accesorios, piezas especiales y módulos finales.	85,950	22,000 m	1.890,90
294	mt10hmf010...	Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en central.	85,800	2,628 m³	225,45
295	mt07ala135...	Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, serie UPN 200, laminado en caliente, con recubrimiento galvanizado, para aplicaciones estructurales. Trabajado y montado en taller, para colocar en obra.	85,710	47,400 m	4.062,65
296	mt30smr022a	Asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada, modelo Meridian "ROCA", color Blanco.	85,393	11,000 Ud	939,29
297	mt52dep340e	Juego de dos redes para porterías de fútbol 7 o fútbol 8, de cuerdas de de nylon de 3 mm de diámetro.	85,390	2,000 Ud	170,78
298	LVS08867	2 Soportes G fijacion cables ancho 600mm	84,950	4,000 UN	339,80
299	mt42trx071...	Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamas verticales regulables individualmente, de 525x75 mm, fijación mediante tornillos vistos.	83,850	1,000 Ud	83,85
300	mt26dbe030c	Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor doble, compuesta de pasamanos de 100x40x2 mm sujeto a bastidor formado por barandal superior e inferior de 80x40x2 mm, para sujeción de entrepaño de chapa perforada de acero de 1,5 mm de espesor con perforaciones circulares de 10 mm de diámetro; montantes verticales de 80x40x2 mm dispuestos cada 100 cm, para una escalera de ida y vuelta, de dos tramos rectos con meseta intermedia.	83,635	23,990 m	2.006,52
301	mt26dbe030f	Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor doble, compuesta de pasamanos de 100x40x2 mm sujeto a bastidor formado por barandal superior e inferior de 80x40x2 mm, para sujeción de entrepaño de chapa perforada de acero de 1,5 mm de espesor con perforaciones circulares de 10 mm de diámetro; montantes verticales de 80x40x2 mm dispuestos cada 100 cm, para hueco poligonal de forjado.	83,573	5,800 m	484,71
302	mt34www020b	Cimentación con hormigón HM-20/P/20/I para anclaje de columna de 3 a 6 m de altura, incluso placa y pernos de anclaje.	83,500	65,000 Ud	5.427,50
303	A9F79416	iC60N 4P 16A C	83,050	20,000 UN	1.661,00
304	mt30sfg111j	Asiento y tapa de inodoro, de Duroplast, color blanco, código de pedido 501.559.01.1, serie Selnova Comfort "GEBERIT".	82,436	10,000 Ud	824,40
305	mt19egl030a	Encimera de SILESTONE o equivalente, COLOR A ELEGIR POR D.F..	82,204	6,804 m²	559,32



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
306	mt30sqg131b	Cisterna de inodoro, de doble descarga, con conexión de suministro inferior, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, código de pedido 500.266.01.1, serie Selnova Square "GEBERIT" o equivalente, de 368x160x386 mm, con juego de mecanismos de descarga doble de 6-4 litros, ajustable a 6-3 litros, según UNE-EN 997.	81,198	10,000 Ud	812,00
307	mt26pca100...	Cierrapuertas para uso moderado de puerta cortafuegos de dos hojas, según UNE-EN 1154.	80,899	6,000 Ud	485,40
308	mt40eaf010...	Amplificador monocanal UHF, de 50 dB de ganancia, según UNE-EN 50083-5.	80,110	4,000 Ud	320,44
309	mt40eaf010...	Amplificador multicanal UHF, para amplificar hasta siete canales adyacentes, de 50 dB de ganancia, según UNE-EN 50083-5.	78,980	6,000 Ud	473,88
310	LVS04021	Conexión Linergy BW / FM 200A	78,450	5,000 UN	392,25
311	mt52pap030a	Papelera, con cuerpo de polietileno, incluso pernos de anclaje. Según documentación gráfica.	76,192	99,000 Ud	7.543,14
312	mt09pye010b	Pasta de yeso de construcción B1, según UNE-EN 13279-1.	75,140	100,984 m³	7.605,56
313	mt42din050...	Tubo tipo shunt de pared simple de acero galvanizado con junta de estanqueidad, de 300 mm de diámetro interior y 0,4 mm de espesor, con el precio incrementado el 80% en concepto de accesorios.	74,260	6,500 m	482,69
314	mt50epd012...	Cuerda de fibra como elemento de amarre, de longitud fija, EPI de categoría III, según UNE-EN 354, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	72,930	2,500 Ud	182,30
315	mt42trx081...	Rejilla de impulsión, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamas verticales y horizontales regulables individualmente, de 225x75 mm, fijación mediante tornillos vistos.	72,440	4,000 Ud	289,76
316	mt30sfr010a	Sifón botella extensible, modelo Minimal, "ROCA", para bidé, acabado cromado, de 250x35/95 mm.	71,883	17,000 Ud	1.221,96
317	mt10hmf010...	Hormigón HM-25/B/20/I, fabricado en central.	71,870	0,840 m³	60,36
318	LVS03275	Tapa G/P CVS630	71,080	1,000 UN	71,08
319	P01HM020	Vert. Rotativo/Telemando	70,600	0,870 m3	61,35
320	mt02bhc019a	Hormigón celular curado en autoclave, 200x25x20 cm.	69,015	1,000 Ud	69,02
321	mt35ait030...	Bandeja perforada de acero galvanizado, de 60x100 mm, para soporte y conducción de cables eléctricos, incluso accesorios. Según UNE-EN 61537.	68,710	120,000 m	8.245,20
322	mt37sve010h	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 2 1/2".	68,630	6,000 Ud	411,78
323	pch10	Percheros de madera para colgar en pared. Medidas: 90mm alto x 20mm grosor. (Largo 2m). Numero de perchas según medida:2m (9 perchas)	66,647	20,000 ud	1.333,00
324	mt10hmf010...	Hormigón HM-20/P/20/X0, fabricado en central.	66,360	3,288 m³	218,20
325	mt37sve030h	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 2 1/2", con mando de cuadrado.	65,800	3,000 Ud	197,40
326	mt50spm050b	Chapa de acero de 12 mm de espesor, para protección de zanjás, pozos o huecos horizontales.	65,148	0,140 m²	9,20



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFI1.MPMKILM6

Cliente/Promotor:

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
327 mt52vse010i	Barandilla urbana modular modelo Hera Ref. BHERAG2.0P o equivalente construida en acero galvanizado y lacado (color a elegir por D.F.) pasamanos de tubo redondo, montantes de pletina y mallazo alojado en su interior 1 m de altura, separados 2 m entre sí y anclados en muros de fábrica u hormigón. Incluso accesorios para la fijación de los paneles de malla electrosoldada a los postes metálicos.	65,000	356,899 m ²	23.198,44
328 mt10hmf010...	Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en central.	64,960	17,471 m ³	1.134,75
329 LVS04200	Linery TB Colector PE ancho 450mm	64,930	6,000 UN	389,58
330 LVS04202	Linery TB 2 Colectores PE ancho 200mm	64,930	1,000 UN	64,93
331 mt42trx071...	Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamas verticales regulables individualmente, de 325x125 mm, fijación mediante tornillos vistos.	64,840	11,000 Ud	713,24
332 mt31abp040a	Portarrollos de papel higiénico, industrial, con disposición mural, carcasa de acero inoxidable AISI 304 con acabado cromado, para un rollo de papel de 240 m de longitud, con cierre mediante cerradura y llave.	64,830	21,000 Ud	1.361,43
333 mt26pca110a	Barra antipánico para puerta cortafuegos de una hoja, según UNE-EN 1125, incluso tapa ciega para la cara exterior de la puerta.	64,288	6,000 Ud	385,74
334 P01MC040	Mortero cemento gris CEM-II/B-M 32,5 M-5	64,030	0,525 m ³	33,60
335 LVS04243	4 Tapas para brazaletes horizontales	64,020	6,000 UN	384,12
336 mt10hmf010...	Hormigón HM-20/B/20/XS1, fabricado en central.	63,410	8,144 m ³	516,33
337 mt50epd014n	Arnés anticaídas, con dos puntos de amarre, EPI de categoría III, según UNE-EN 361, UNE-EN 363, UNE-EN 364 y UNE-EN 365, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	63,329	2,500 Ud	158,30
338 LVS08868	4 Soportes G fijacion cables ancho 300mm	62,880	1,000 UN	62,88
339 mt40eaf010...	Amplificador DAB, de 50 dB de ganancia, según UNE-EN 50083-5.	62,650	2,000 Ud	125,30
340 mt12prg020d	Subestructura soporte, para la sustentación del revestimiento exterior de placas laminadas compactas de alta presión (HPL), mediante el sistema de fijación oculta con perfiles, formada por: perfiles verticales en T de 110x52x2 mm y en L de 50x42x2 mm, de aluminio de aleación 6060 con tratamiento térmico T5, perfiles horizontales de aluminio de aleación 6060 con tratamiento térmico T5, y escuadras de carga de 150x40 mm y escuadras de apoyo de 80x40 mm, de aluminio de aleación 6060 con tratamiento térmico T5; con tirafondos de acero inoxidable A2 y tacos de nylon para la fijación de los perfiles de la subestructura a la hoja principal de fábrica, y anclajes mecánicos de expansión, de acero inoxidable A2 para la fijación de los perfiles al forjado.	62,262	1.396,575 m ²	86.950,76
341 mt37bce510a	Juego de 4 amortiguadores de vibraciones para la bancada del grupo de presión, "EBARA".	62,000	1,000 Ud	62,00



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

C/SV/A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Proyecto 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
342 mt50spe015b	Foco portátil de 500 W de potencia, para exterior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m.	61,624	3,330 Ud	205,20
343 mt40eaf010...	Amplificador FM, de 36 dB de ganancia, según UNE-EN 50083-5.	61,620	2,000 Ud	123,24
344 mt41pig160	Sirena electrónica, de ABS color rojo, con señal óptica y acústica y rótulo "FUEGO", alimentación a 24 Vcc, potencia sonora de 90 dB a 1 m y consumo de 230 mA, para instalar en paramento exterior. Incluso elementos de fijación.	60,670	1,000 Ud	60,67
345 A9C22712	CONTACTOR MODULAR ICT 16A 2NA 230 VCA	60,550	2,000 UN	121,10
346 mt37svc010r	Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 2 1/2".	59,250	3,000 Ud	177,75
347 mt12prg010...	Placa laminada compacta de alta presión (HPL), según planos, color a elegir por la D.F. marca Trespa o equivalente, con mecanizado en los cantos superior e inferior, Euroclase B-s2, d0 de reacción al fuego, a base de resinas termoendurecibles que no contienen urea-formaldehído, reforzada de forma homogénea con fibras de madera certificada FSC o PEFC, con superficie decorativa no melamínica y propiedades antigraffiti durante toda su vida útil, tipo EDF según UNE-EN 438-2, con resistencia a los rayos ultravioleta no inferior a 4-5 al contrastar con la escala de grises de UNE-EN 20105-A-02; con el precio incrementado el 5% en concepto de piezas especiales para la resolución de puntos singulares.	59,005	1.396,575 m²	82.411,89
348 P01LT020	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm	58,630	1,200 mu	70,35
349 mt23hbx010h	Juego de manivela y escudo de roseta de acero inoxidable AISI 316L, serie media, para puerta interior.	58,557	1,000 Ud	58,56
350 mt08tag015...	Tubo de acero galvanizado estirado sin soldadura, serie M, de 3" DN 80 mm de diámetro y 4 mm de espesor, según UNE-EN 10255, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	58,340	20,790 m	1.212,90
351 mt42trx071...	Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamas verticales regulables individualmente, de 225x75 mm, fijación mediante tornillos vistos.	57,230	12,000 Ud	686,76
352 mt42trx071...	Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamas verticales regulables individualmente, de 225x125 mm, fijación mediante tornillos vistos.	57,230	1,000 Ud	57,23
353 mt37www060i	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,5 mm de diámetro, con rosca de 2 1/2", para una presión máxima de trabajo de 16 bar y una temperatura máxima de 110°C.	56,210	1,000 Ud	56,21
354 mt41pig031	Módulo de 4 zonas.	55,530	2,000 Ud	111,06
355 mt42trx370...	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 300x300 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con elementos de fijación.	55,360	12,000 Ud	664,32



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
356	mt50spd090a	Poste de perfil hueco de acero cincado de sección rectangular, de 2 m de longitud, con un sistema en su extremo superior, que permite la recepción de dos mosquetones para la fijación de una línea de anclaje a cada uno de ellos.	54,976	3,400 Ud	187,00
357	mt31gma030a	Grifo mezclador monomando de repisa para fregadero, gama básica, de latón, acabado cromado, con cartucho cerámico, caño alto giratorio y aireador, incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 3/8" de diámetro y 350 mm de longitud, válvula antirretorno y dos llaves de paso; UNE-EN 200.	54,414	1,000 Ud	54,41
358	mt35cgm040Q	Caja de superficie con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) en compartimento independiente y precintable y de los interruptores de protección de la instalación, 1 fila de 4 módulos (ICP) + 2 filas de 44 módulos. Fabricada en ABS autoextinguible, con grado de protección IP40, doble aislamiento (clase II), color blanco RAL 9010. Según UNE-EN 60670-1.	54,310	1,000 Ud	54,31
359	mt40foa040	Caja de segregación, de acero galvanizado, de 80x80x30 mm, con capacidad para fusionar 8 cables, para instalaciones de fibra óptica. Incluso elementos para el guiado de las fibras, cierre con llave, accesorios y fijaciones.	53,490	2,000 Ud	106,98
360	mt09mif010...	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-7,5 (resistencia a compresión 7,5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	52,380	0,247 t	12,35
361	mt08grg010b	Bidón de 100 litros de capacidad, apto para almacenar residuos peligrosos.	52,000	4,000 Ud	208,00
362	mt50vbe010...	Valla peatonal de polipropileno, de 1,10x1,25 m, color amarillo, con dos pies en forma de V, reforzados internamente con nervios, incluso placa para publicidad.	51,433	1,000 Ud	51,50
363	mt07ala135...	Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, serie UPN 200, laminado en caliente, para aplicaciones estructurales. Trabajado y montado en taller, para colocar en obra.	50,640	1,000 m	50,64
364	A9F78225	iC60N 2P 25A B	50,330	3,000 UN	150,99
365	mt34lyd025	LUMINARIA Baliza LED Donisi 1W 3000K IP67 para Escalera o equivalente.Instalación empotrada. Incluso lámparas.	50,000	233,000 Ud	11.650,00
366	mt08grg020b	Transporte de bidón de 100 litros de capacidad, apto para almacenar residuos peligrosos, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, incluso servicio de entrega.	50,000	4,000 Ud	200,00
367	cr01bb	BRAZO MURAL PLACA U 1000X60	50,000	11,000 Ud	550,00
368	mt53spc020a	Señal vertical de tráfico de acero galvanizado, triangular, de 90 cm de lado, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), según UNE-EN 12899-1, incluso accesorios, tornillería y elementos de anclaje.	49,566	2,000 Ud	99,14



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.coitirm.org; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: **433.800/2026**

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV:A.KNJHFIJ1.MPMKILM6

Colediado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS. JOSE LUIS: .

PROYECTO 8

Descripción: **CAMPO DE FUTBOL. EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
369	mt26btr010a	Rejilla electrosoldada con pletina de acero galvanizado de 30x2 mm en cuadrícula de 30x30 mm, con bastidor electrosoldado.	49,242	0,350 m ²	17,00
370	mt37svl020b	Válvula limitadora de presión de latón, de 3/4" DN 20 mm de diámetro, presión máxima de entrada de 25 bar y presión de salida regulable entre 1 y 6 bar, temperatura máxima de 80°C, con racores.	48,940	1,000 Ud	48,94
371	mt26pca105a	Selector de cierre para asegurar el adecuado cerrado de las puertas para puerta cortafuegos de dos hojas, según UNE-EN 1158.	48,795	3,000 Ud	146,40
372	A9F78216	iC60N 2P 16A B	48,010	35,000 UN	1.680,35
373	mt47als020...	Tarima de hormigón prefabricado según documentación gráfica	47,623	90,000 m	4.285,80
374	pch10b	Percheros de madera para colgar en pared. Medidas: 90mm alto x 20mm grosor. (Largo 1.5m). Numero de perchas según medida:2m (7 perchas)	47,623	2,000 ud	95,24
375	mt50epm010...	Par de guantes para trabajos eléctricos de baja tensión, EPI de categoría III, según UNE-EN 420 y UNE-EN 60903, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	47,509	1,000 Ud	47,52
376	mt28mif010e	Mortero industrial para revoco y enlucido de uso corriente, de cemento, tipo GP CSIII W1, suministrado en sacos, según UNE-EN 998-1.	47,470	42,672 t	2.026,93
377	A9F78210	iC60N 2P 10A B	47,090	50,000 UN	2.354,50
378	mt37tpu010...	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 75 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 6,8 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	46,840	146,010 m	6.839,11
379	mt35tta030	Puente para comprobación de puesta a tierra de la instalación eléctrica.	46,000	41,000 Ud	1.886,00
380	mt31gmg030a	Grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, gama básica, acabado cromado, compuesta de caño giratorio, aireador y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	45,823	2,000 Ud	91,64
381	LVS03816	Tapa G/P PL Plena 6 mod,alto 300mm	45,790	5,000 UN	228,95
382	mt31gmp220e	Grifo de paso recto mural para ducha, antivandálico, con tiempo de flujo de 30 segundos, caudal de 15 l/min, para colocación empotrada; incluso elementos de conexión.	45,074	30,000 Ud	1.352,10
383	cr01	CRUCETA PARA 1 PROYECTOR	45,000	11,000 Ud	495,00
384	mt53spc030a	Señal vertical de tráfico de acero galvanizado, cuadrada, de 60 cm de lado, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), según UNE-EN 12899-1, incluso accesorios, tornillería y elementos de anclaje.	44,766	2,000 Ud	89,54
385	mt53spc030...	Cartel indicativo según documentación gráfica, incluso accesorios, tornillería y elementos de anclaje.	44,716	10,000 Ud	447,20
386	mt41ixo010a	Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, con vaso difusor, con accesorios de montaje, según UNE-EN 3.	44,250	5,999 Ud	265,47
387	mt09mif020e	Mortero industrial para revoco y enlucido de uso corriente, de cemento, tipo GP CSIII W1, suministrado en sacos, según UNE-EN 998-1.	44,100	28,024 t	1.238,94



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

C/S/A: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

Descripción:

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
388	mt40irt020a	Caja de registro de terminación de red, para instalaciones de ICT, de plástico, de 500x600x80 mm, para empotrar. Incluso tapa.	43,410	5,000 Ud	217,05
389	P01HM030	Hormigón HM-25/P/20/I central	43,000	1,682 m3	72,33
390	mt38cbh078a	Transportador helicoidal sinfín flexible, para sistema de alimentación de caldera de biomasa.	42,900	15,000 m	643,50
391	mt50epp010...	Par de zapatos de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con resistencia al deslizamiento, EPI de categoría II, según UNE-EN ISO 20344 y UNE-EN ISO 20345, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	42,880	5,000 Ud	214,40
392	mt09mif020a	Mortero industrial para revoco y enlucido de uso corriente, de cemento, tipo GP CSII W0, suministrado en sacos, según UNE-EN 998-1.	42,300	62,848 t	2.648,58
393	LV432592	Cubrebornes cortos 4P NSX400/630 INV/INS	42,220	1,000 UN	42,22
394	mt35cgm050a	Minutero para temporizado del alumbrado, 5 A, regulable de 1 a 7 minutos.	42,110	1,000 Ud	42,11
395	mt34lyd020a	Luminaria circular de techo Downlight SOCELEC INDU DOWNLIGHT 3 25W o equivalente, de 245 mm de diámetro y 99 mm de altura, para 48 led; aro embellecedor de aluminio inyectado, acabado termoesmaltado, de color blanco; protección IP20 y aislamiento clase F. Instalación empotrada. Incluso lámparas.	42,040	257,000 Ud	10.804,28
396	mt41ixi010a	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, con accesorios de montaje, según UNE-EN 3.	41,830	26,665 Ud	1.115,40
397	mt09mif010...	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15 (resistencia a compresión 15 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	41,790	9,893 t	417,63
398	mt40etv015a	Antena exterior DAB para captación de señales de radiodifusión sonora digital procedentes de emisiones terrenales, de 3 elementos, 8 dBi de ganancia, relación D/A mayor de 15 dB y 555 mm de longitud.	41,700	2,000 Ud	83,40
399	mt53spc010a	Señal vertical de tráfico de acero galvanizado, circular, de 60 cm de diámetro, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), según UNE-EN 12899-1, incluso accesorios, tornillería y elementos de anclaje.	41,461	4,000 Ud	165,84
400	mt31abp100a	Papelera higiénica, de 3 litros de capacidad, de acero inoxidable AISI 430, con pedal de apertura de tapa, de 270 mm de altura y 170 mm de diámetro.	40,809	21,000 Ud	857,01
401	A9F79216	iC60N 2P 16A C	40,570	2,000 UN	81,14
402	mt40etv030a	Antena exterior UHF para captación de señales de televisión analógica, televisión digital terrestre (TDT) y televisión de alta definición (HDTV) procedentes de emisiones terrenales, canales del 21 al 48, de 13 elementos, 13 dBi de ganancia, y relación D/A mayor de 25 dB.	40,470	2,000 Ud	80,94



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
 Título: **PROYECTO 8**
 Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

N.º Visado: **433.800/2026**
 F/H: **08/04/2026 09:16:20**
 CSV: **A.KNUHFIJ1.MPMKILM6**

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
403 mt35cun010...	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 240 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	40,040	800,000 m	32.032,00
404 mt49prs110c	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de la instalación eléctrica en garaje, incluso informe de resultados.	40,003	1,000 Ud	40,00
405 mt50vbe010...	Valla peatonal de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, con dos pies metálicos, incluso placa para publicidad.	40,003	2,000 Ud	80,00
406 mt34lyd020...	Lámpara Colgante de Yeso Granate 25w máx o equivalente, Dimensiones: Ø100x1350 mm, Bombilla GU10 ; protección IP20 y aislamiento clase F. Instalación colgada. Incluso lámparas.	40,000	11,000 Ud	440,00
407 mt09mif010...	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-10 (resistencia a compresión 10 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	39,950	14,945 t	597,82
408 mt31gro540a	Asa de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para bañera, acabado cromado, de 349 mm de longitud, incluso tornillos y tacos.	39,632	4,000 Ud	158,52
409 LVS03002	Carril modular G, regulable en prof. 600mm	39,590	10,000 UN	395,90
410 mt50les010...	Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de reglamentación y prioridad, circular, Ø=60 cm, con retroreflectancia nivel 1 (E.G.), según la Instrucción 8.3-IC.	38,165	0,600 Ud	22,89
411 A9N15657	STI 3P+N 400V	38,160	1,000 UN	38,16
412 mt12pra010...	Panel composite de 2000 a 6800 mm de longitud, 1500 mm de altura y 4 mm de espesor, compuesto por dos láminas de aleación de aluminio EN AW-5005-A H22, de 0,5 mm de espesor, lacadas con PVDF por su cara exterior, acabado mate, con film de protección de plástico, unidas por un núcleo central mineral, de 3 mm de espesor, Euroclase B-s1, d0 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, en forma de placa; con remaches de acero inoxidable para la fijación del revestimiento a la subestructura soporte; con el precio incrementado el 5% en concepto de piezas especiales para la resolución de puntos singulares.	38,100	113,500 m ²	4.324,35
413 mt07ala115...	Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, serie IPE 180, laminado en caliente, para aplicaciones estructurales. Trabajado y montado en taller, para colocar en obra.	37,640	1,000 m	37,64
414 LVS03205	Tapa G/P Acti9, 5 Modulos, alto 250mm	37,500	3,000 UN	112,50
415 METSECT5MA...	TRASFORMADOR DE CORRIENTE 400 :5A	37,150	3,000 UN	111,45
416 mt40eaf102a	Soporte metálico, con capacidad para 10 módulos y fuente de alimentación.	37,140	2,000 Ud	74,28
417 mt39www011	Gancho adosado al techo, capaz de soportar suspendido el mecanismo tractor.	37,000	4,000 Ud	148,00



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
418	mt50les010...	Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de peligro, triangular, L=70 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), según la Instrucción 8.3-IC.	36,956	0,600 Ud	22,17
419	mt17coe070...	Coquilla de espuma elastomérica, de 55 mm de diámetro interior y 30 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	36,743	37,139 m	1.364,57
420	mt09mif010...	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	36,251	122,037 t	4.431,87
421	mt38cbh077a	Tubo de conexión de extractor flexible para pellets, para sistema de alimentación de caldera de biomasa.	36,080	15,000 m	541,20
422	mt45rsv020d	Rótulo de señalización para la denominación de local, con soporte de aluminio lacado en color a elegir, de 360x120 mm, con las letras o números adheridos al soporte. Incluso elementos de fijación.	36,016	30,000 Ud	1.080,60
423	mt49prs180	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento del ascensor, incluso informe de resultados.	36,000	4,000 Ud	144,00
424	LVS04239	12 Brazaletes G/P Cableado horizontal	35,990	6,000 UN	215,94
425	mt41pig130	Sirena electrónica, de color rojo, con señal acústica, alimentación a 24 Vcc, potencia sonora de 100 dB a 1 m y consumo de 14 mA, para instalar en paramento interior, según UNE-EN 54-3. Incluso elementos de fijación.	35,790	5,000 Ud	178,95
426	mt37svm010b	Válvula de mariposa de hierro fundido, DN 65 mm.	35,440	1,000 Ud	35,44
427	mt49prs160	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de la instalación de ventilación en garaje, incluso informe de resultados.	34,289	1,000 Ud	34,29
428	mt48wwg111a	Toma roscada para boca de riego y conexión para acoplamiento de la manguera de 3/4" de diámetro.	34,050	1,000 Ud	34,05
429	mt12pcb020...	Placa de gres porcelánico de gran formato STON-KER de "BUTECH", "PORCELANOSA GRUPO" o equivalente, serie Durango, acabado Stone, de 59,6x59,6x1 cm.Clase 3	33,980	369,936 m ²	12.570,78
430	mt09mif010...	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	33,860	72,451 t	2.453,58
431	LVS03204	Tapa G/P Acti9, 4 Modulos, alto 200mm	32,610	7,000 UN	228,27
432	mt26dpa030a	Pasamanos recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI 304, acabado pulido brillante, de 30 mm de diámetro, con soportes del mismo material para su fijación al paramento.	32,571	186,450 m	6.072,70
433	mt21vsj020b	Espejo incoloro, de 5 mm de espesor, protegido con pintura de color plata en su cara posterior.	32,330	77,318 m ²	2.499,55
434	mt37aar010d	Marco y tapa de fundición dúctil de 60x60 cm, según Compañía Suministradora.	32,330	3,000 Ud	96,99
435	mt37svr010g	Válvula de retención de latón para roscar de 2 1/2".	32,050	1,000 Ud	32,05
436	LVS03804	Tapa G/P Plena 4 modulos, alto 200mm	31,990	1,000 UN	31,99
437	mt12pcb020...	Placa de gres porcelánico de gran formato STON-KER de "BUTECH", "PORCELANOSA GRUPO" o equivalente, serie Durango, acabado Stone, de 59,6x59,6x1 cm.Clase 1	31,760	551,156 m ²	17.505,75



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: Cliente/Promotor:

Descripción:



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
438	mt37svl020a	Válvula limitadora de presión de latón, de 1/2" DN 15 mm de diámetro, presión máxima de entrada de 25 bar y presión de salida regulable entre 1 y 6 bar, temperatura máxima de 80°C, con racores.	31,680	10,000 Ud	316,80
439	mt17coe070...	Coquilla de espuma elastomérica, de 43,5 mm de diámetro interior y 30 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	31,471	13,041 m	410,36
440	mt19ewa0100	Formación de hueco, en encimera de gres porcelánico.	31,441	1,000 Ud	31,44
441	mt37tpu010...	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 63 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 5,8 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	31,150	45,930 m	1.430,72
442	mt48tie035a	Tierra vegetal cribada y fertilizada, suministrada a granel.	31,098	1.463,211 m³	45.499,49
443	mt41sny020...	Placa de señalización de medios de evacuación, de PVC fotoluminiscente, con categoría de fotoluminiscencia A según UNE 23035-4, de 447x447 mm, según UNE 23034. Incluso elementos de fijación.	30,420	52,000 Ud	1.581,84
444	LVS03813	Tapa G/P PL Plena 3 mod, alto 150mm	29,930	2,000 UN	59,86
445	mt09mif010...	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.	29,507	126,890 t	3.743,24
446	mt12pra100e	Subestructura soporte, para la sustentación del revestimiento exterior, mediante el sistema de anclaje visto con remaches, formada por perfiles verticales en forma de omega y en L, de aluminio extruido de aleación EN AW-6063 T6 de 4 m de longitud máxima y escuadras de carga y escuadras de apoyo; con piezas de neopreno para evitar los puentes térmicos, tirafondos de acero inoxidable A2 y tacos de nylon para la fijación de los perfiles a la hoja principal y anclajes mecánicos de expansión, de acero inoxidable A2 para la fijación de los perfiles al forjado.	29,400	113,500 m²	3.336,90
447	mt40etv010a	Antena exterior FM, circular, para captación de señales de radiodifusión sonora analógica procedentes de emisiones terrenales, de 1 dBi de ganancia y 500 mm de longitud.	28,440	2,000 Ud	56,88
448	mt19aba100...	azulejo de grupo Porcelanosa, uso en paramentos, 22X90 cm, modelo SMART VANCOUVER 22X90(A), recibido con adhesivo cementoso mejorado, deformable, con tiempo abierto ampliado y sin deslizamiento, ONE-FLEX PRO de Butech, C2TES1, según UNE-EN 12004, sobre un soporte apto según UNE 138002 para la colocación en capa fina y uso previsto	28,400	10,362 m²	294,29
449	LVS03203	Tapa G/P Acti9, 3 Modulos, alto 150mm	28,310	25,000 UN	707,75
450	mt42con221...	Tolva concéntrica de acero galvanizado, de 100 mm de diámetro en la conexión circular y 270x240 mm en la conexión rectangular.	28,000	17,000 Ud	476,00



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
451	mt35cgm040m	Caja empotrable con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) en compartimento independiente y precintable y de los interruptores de protección de la instalación, 1 fila de 4 módulos (ICP) + 2 filas de 24 módulos. Fabricada en ABS autoextinguible, con grado de protección IP40, doble aislamiento (clase II), color blanco RAL 9010. Según UNE-EN 60670-1.	27,980	3,000 Ud	83,94
452	LVS03803	Tapa G/P Plena 3 modulos, alto 150mm	27,200	11,000 UN	299,20
453	mt42vsp920o	Accesorios y elementos de fijación de caja de ventilación helicoidal, "S&P".	26,800	3,000 Ud	80,40
454	mt40fod035a	Roseta de fibra óptica formada por conector tipo SC doble y caja de superficie.	26,640	5,000 Ud	133,20
455	mt21ves010...	Vidrio laminar de seguridad, compuesto por dos lunas de 3 mm de espesor unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, de 0,38 mm de espesor, clasificación de prestaciones 2B2, según UNE-EN 12600. Según UNE-EN ISO 12543-2 y UNE-EN 14449	26,593	1,006 m²	26,75
456	mt48ele010a	Electroválvula para riego, cuerpo de PVC y polipropileno, conexiones roscadas, de 1" de diámetro, alimentación del solenoide a 24 Vca, con posibilidad de apertura manual y regulador de caudal.	26,365	5,000 Ud	131,83
457	mt40saf010...	Mástil para fijación de antenas, de tubo de acero con tratamiento anticorrosión, de 3 m de altura, 40 mm de diámetro y 2 mm de espesor, unión por enchufe. Incluso accesorios.	26,090	2,000 Ud	52,18
458	mt42con218...	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 300 mm de diámetro.	25,700	1,000 Ud	25,70
459	mt31abp020...	Dosificador de jabón líquido manual con disposición mural, de 1 l de capacidad, carcasa de ABS, color blanco y gris, de 114x111x231 mm.	25,108	27,000 Ud	677,97
460	mt52mug050a	Asiento gradas, asiento individual con respaldo INSITUAL SRM o equivalente, anclado incluso elemento de fijación. Totalmente instalado.	25,000	246,000 Ud	6.150,00
461	mt40dpt060b	Toma doble con conectores tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6, marco y embellecedor.	24,860	15,000 Ud	372,90
462	LVS03001	Carril modular G, ancho 600mm	24,720	32,000 UN	791,04
463	mt01arp032b	Gravilla caliza de machaqueo de 5 a 10 mm de diámetro.	24,500	0,020 m³	0,49
464	LVS03801	Tapa G/P Plena 1 modulo, alto 50mm	24,440	1,000 UN	24,44
465	mt12plq010a	Placa de cemento de alto rendimiento, Aquaroc 13 "PLACO", de 12,5x1200x900 mm.	24,330	43,605 m²	1.061,07
466	mt23var010a	Kit de cerradura de seguridad para carpintería de aluminio.	24,328	14,000 Ud	340,62
467	mt35une001e	Bandeja perforada de PVC, color gris RAL 7035, de 60x300 mm, resistencia al impacto 20 julios, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama, estable frente a los rayos UV y con buen comportamiento a la intemperie y frente a la acción de los agentes químicos, según UNE-EN 61537, suministrada en tramos de 3 m de longitud, para soporte y conducción de cables eléctricos.	24,110	200,000 m	4.822,00



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
468	mt48tup010e	Panel de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), de 118 cm de altura y 1,5 mm de espesor, con doble borde superior y dispositivos de anclaje al terreno incorporados, para contrarrestar el empuje provocado por el crecimiento de las raíces; con tornillos para la unión de los paneles.	24,000	203,280 m ²	4.879,20
469	mt19ewa030...	Formación de canto con faldón frontal colocado a inglete de 10 cm, en encimera cerámica, sin incluir el precio del faldón.	23,762	9,500 m	225,74
470	mt42vsp920n	Accesorios y elementos de fijación de caja de ventilación helicoidal, "S&P".	23,290	2,000 Ud	46,58
471	mt19aba100...	azulejo de grupo Porcelanosa, uso en paramentos, 33,3x59,2 cm, modelo MARMI CHINA, recibido con adhesivo cementoso mejorado, deformable, con tiempo abierto ampliado y sin deslizamiento, ONE-FLEX PRO de Butech, C2TES1, según UNE-EN 12004, sobre un soporte apto según UNE 138002 para la colocación en capa fina y uso previsto	23,290	1.092,918 m ²	25.449,37
472	mt11var010	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22,910	12,851 l	294,21
473	mt48tie030a	Tierra vegetal cribada, suministrada a granel.	22,573	5,500 m ³	124,30
474	mt12psg025d	Placa acústica de yeso laminado, de 600x600x12,5 mm, de superficie perforada, con los bordes ranurados, para falsos techos registrables, según UNE-EN 13964.	22,410	71,400 m ²	1.600,20
475	mt42www090	Kit de soportes para suspensión del techo, formado por cuatro varillas roscadas de acero galvanizado, con sus tacos, tuercas y arandelas correspondientes.	22,000	4,000 Ud	88,00
476	LVS04220	2 Soportes G para bornas y colector PE	22,000	1,000 UN	22,00
477	mt17coe070...	Coquilla de espuma elastomérica, de 36 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	21,857	22,292 m	487,23
478	mt50epo010...	Juego de orejeras, estándar, con atenuación acústica de 27 dB, EPI de categoría II, según UNE-EN 352-1 y UNE-EN 458, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	21,792	0,500 Ud	10,90
479	U04AA001	Arena de río (0-5 mm)	21,760	1,058 m ³	22,93
480	mt26dpa020a	Pasamanos recto metálico, formado por tubo hueco de acero galvanizado, de 40 mm de diámetro, con soportes metálicos para su fijación al paramento.	21,697	48,240 m	1.046,74
481	mt37sve010f	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/2".	21,570	2,000 Ud	43,14
482	mt37aar010c	Marco y tapa de fundición dúctil de 50x50 cm, según Compañía Suministradora.	20,980	1,000 Ud	20,98
483	mt37ccb040b	Latiguillo de acero inoxidable, de 1", de 400 mm de longitud.	20,930	8,000 Ud	167,44
484	mt41rte030c	Batería de 12 V y 7 Ah.	20,860	2,000 Ud	41,72
485	mt50epd010n	Conector multiuso (clase M), EPI de categoría III, según UNE-EN 362, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	20,811	2,500 Ud	52,00
486	mt07ala115...	Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, serie IPE 120, laminado en caliente, para aplicaciones estructurales. Trabajado y montado en taller, para colocar en obra.	20,810	1,000 m	20,81



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción:



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
487	mt42con222...	Te con reducción a 90° de 250 mm de diámetro para conducto circular de acero galvanizado de 300 mm de diámetro.	20,800	1,000 Ud	20,80
488	mt50spe015a	Foco portátil de 500 W de potencia, para interior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m.	20,573	1,665 Ud	34,25
489	mt35cun010...	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 120 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	20,560	200,000 m	4.112,00
490	mt16lra010d	Panel rígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 60 mm de espesor, resistencia térmica 1,7 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), Euroclase A1 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, capacidad de absorción de agua a corto plazo ≤1 kg/m² y factor de resistencia a la difusión del vapor de agua 1.	20,430	1,100 m²	22,47
491	mt48wwg110a	Boca de riego tipo jardín, de latón, conexión de 1/2" de diámetro.	20,420	1,000 Ud	20,42
492	mt08tan010...	Tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 2 1/2" DN 65 mm de diámetro y 3,6 mm de espesor, según UNE-EN 10255, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	20,414	60,000 m	1.224,60
493	mt40mta060a	Multiplexor pasivo de 1 entrada y 6 salidas, con conectores hembra tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6, color blanco.	20,320	5,000 Ud	101,60
494	mt01arc010	Cantos rodados lavados, de granulometría comprendida entre 16 y 32 mm.	20,221	76,680 t	1.550,64
495	mt27esp010x	Esmalte de poliuretano, color a elegir, acabado brillante, a base de resinas acrílicas hidroxiladas, isocianatos alifáticos, pigmentos minerales, pigmentos orgánicos y disolvente formulado a base de una mezcla de hidrocarburos y disolvente cetónico, de muy alta resistencia a la corrosión, para aplicar con pistola sobre superficies metálicas.	20,210	24,024 l	485,16
496	mt50epj010...	Gafas de protección con montura integral, EPI de categoría II, según UNE-EN 166, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	20,068	2,000 Ud	40,10
497	mt36vpj030d	Sombrerete de ventilación de PVC, de 125 mm de diámetro, para tubería de ventilación.	19,940	1,000 Ud	19,94
498	mt12tck010...	Placa acústica de yeso laminado Cleaneo Akustik Redonda UFF, con perforaciones circulares 12/25 R, "KNAUF" 12,5x1200x2000 mm, con un velo de fibra de vidrio en su dorso.	19,760	118,458 m²	2.340,95



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

COLEGIO DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

PROYECTO 8

CLIENTE/PROMOTOR: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
499	mt13dcp010...	Panel sándwich aislante de acero, para cubiertas, con la superficie exterior grecada y la superficie interior lisa, de 40 mm de espesor y 1000 mm de anchura, formado por doble cara metálica de chapa estándar de acero, acabado prelacado, de espesor exterior 0,5 mm y espesor interior 0,5 mm y alma aislante de poliuretano de densidad media 40 kg/m³, y accesorios.	19,697	567,932 m²	11.187,76
500	mt37tpu010...	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 50 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 4,6 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	19,230	128,030 m	2.462,02
501	mt50spb030g	Guardacuerpos telescópico de seguridad fabricado en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poliéster, de 35x35 mm y 1500 mm de longitud, con apriete arriba.	19,125	1,750 Ud	33,50
502	mt50spb070	Rodapié metálico de 3 m de longitud y 150 mm de altura, pintado al horno en epoxi-poliéster.	19,097	0,370 Ud	7,40
503	mt22aap011...	Preferco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de dos hojas, con elementos de fijación.	18,970	6,000 Ud	113,82
504	mt42www085	Kit de soportes de pared, formado por juego de escuadras de 50x45 cm y cuatro amortiguadores de caucho, con sus tacos, tornillos, tuercas y arandelas correspondientes.	18,900	4,000 Ud	75,60
505	mt34lyd025c	Perfil de aluminio empotrable para exteriores para tira led 15mm (a elegir por D.F.). Incluido instalación.	18,450	77,000 m	1.420,65
506	mt42con218...	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 250 mm de diámetro.	18,400	2,000 Ud	36,80
507	mt36vpj030c	Sombrerete de ventilación de PVC, de 110 mm de diámetro, para tubería de ventilación.	18,250	5,000 Ud	91,25
508	mt17coe070...	Coquilla de espuma elastomérica, de 26 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	18,212	26,901 m	489,85
509	mt34lyd025b	Tira LED RGB a medida 220v SMD5050 60 LED/m 13W/m 390lm/m IP65 15mm. Incluye todo lo necesario para ser usada sin necesidad de utilizar accesorios. Su factor de protección IP65 le otorga la máxima protección frente a factores externos.	18,150	77,000 m	1.397,55
510	mt35tte010b	Electrodo para red de toma de tierra cobreado con 300 µm, fabricado en acero, de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud.	18,000	41,000 Ud	738,00
511	P30EB240	Pica córner PVC suport.caucho	17,480	4,000 ud	69,92
512	mt42con219...	Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 250 mm de diámetro.	17,300	1,000 Ud	17,30
513	mt17coe070...	Coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	17,144	442,019 m	7.577,46
514	mt42con218...	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 225 mm de diámetro.	16,700	2,000 Ud	33,40
515	mt52vst030m	Poste interior de refuerzo de tubo de acero galvanizado, de 48 mm de diámetro y 1,5 mm de espesor, altura 2 m.	16,690	38,000 Ud	634,22
516	mt01arg007b	Árido grueso homogeneizado, de tamaño máximo 12 mm.	16,640	2,880 t	48,94



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 PROYECTO 8
 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: Cliente/Promotor:
 Descripción:



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
517	mt36tit010...	Tubo de PVC, serie B, de 200 mm de diámetro y 3,9 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 45% en concepto de accesorios y piezas especiales.	16,620	7,802 m	129,65
518	mt37www050c	Manguito antivibración, de goma, con rosca de 1", para una presión máxima de trabajo de 10 bar.	16,600	4,000 Ud	66,40
519	mt22aap011...	Preferco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	16,545	27,000 Ud	446,85
520	mt11var009	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	16,540	18,903 l	311,70
521	mt27pir200e	Pintura a la cal ecológica para exterior, a base de cal grasa completamente extinta y reposada, tierras colorantes, carbonato cálcico micronizado y aditivos especiales, color blanco, acabado mate, textura lisa, antimoho y anti-verdín, muy permeable al vapor de agua, resistente a la contaminación urbana, a los rayos UV y a los gases de la combustión; para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	16,540	152,732 l	2.525,34
522	mt16lrw030...	Panel rígido de lana de roca volcánica Ventirock Duo "ROCKWOOL", según UNE-EN 13162, no revestido de doble densidad, de 80 mm de espesor, resistencia térmica 2,35 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), Euroclase A1 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, densidad 40 kg/m³, calor específico 840 J/kgK y factor de resistencia a la difusión del vapor de agua 1.	16,325	1.548,675 m²	25.280,28
523	mt42con110r	Chapa galvanizada de 1,2 mm de espesor, con clasificación de resistencia al fuego E600/120 y juntas transversales con brida tipo Metu y sellada con masilla resistente a altas temperaturas, para la formación de conductos autoportantes para la distribución de aire en ventilación y climatización.	16,280	1.099,036 m²	17.888,12
524	mt40fod040a	Toma de fibra óptica con conector tipo SC simple, soporte y marco.	16,180	5,000 Ud	80,90
525	mt01arg006	Arena de cantera, para hormigón preparado en obra.	15,992	1,557 t	25,37
526	mt01arg007a	Árido grueso homogeneizado, de tamaño máximo 12 mm.	15,849	0,117 t	2,33
527	mt17coe070...	Coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	15,649	16,065 m	251,38
528	mt08tan010...	Tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 2" DN 50 mm de diámetro y 3,6 mm de espesor, según UNE-EN 10255, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	15,625	60,000 m	937,80
529	mt42cvg010...	Tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple lisa, autoconectable macho-hembra, de 300 mm de diámetro y 0,6 mm de espesor de chapa, suministrado en tramos de 1 m, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	15,280	53,900 m	823,59
530	mt37sve010e	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/4".	15,250	20,000 Ud	305,00
531	mt50epm010...	Par de guantes contra riesgos mecánicos, EPI de categoría II, según UNE-EN 420 y UNE-EN 388, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	15,174	2,500 Ud	37,90



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
532	mt42con219...	Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 225 mm de diámetro.	15,000	2,000 Ud	30,00
533	mt42con218...	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 200 mm de diámetro.	15,000	2,000 Ud	30,00
534	mt37svs050...	Sonda depósito	15,000	4,000 Ud	60,00
535	mt27pfi202a	Imprimación fosfocromatante de un solo componente, color gris, acabado mate, a base de resinas de butiral de polivinilo modificado, pigmentos antioxidantes exentos de cromatos, pigmentos extendedores y disolvente formulado a base de una mezcla de hidrocarburos, alcoholes y disolvente cetónico, para aplicar con brocha o pistola sobre superficies metálicas.	14,900	8,949 l	133,45
536	mt36vpj030b	Sombrerete de ventilación de PVC, de 90 mm de diámetro, para tubería de ventilación.	14,620	3,000 Ud	43,86
537	mt50spa081a	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	14,592	1,210 Ud	16,15
538	mt42con030a	Panel rígido de alta densidad de lana de vidrio, según UNE-EN 14303, revestido por sus dos caras, la exterior con un complejo de aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft y la interior con un velo de vidrio, de 25 mm de espesor, para la formación de conductos autoportantes para la distribución de aire en climatización, resistencia térmica 0,75 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK), Euroclase B-s1, d0 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1.	14,540	115,000 m²	1.672,00
539	mt42con225...	Reducción concéntrica de 250 mm para conducto circular de acero galvanizado de 300 mm de diámetro.	14,500	1,000 Ud	14,50
540	mt35cun020i	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 50 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 211025.	14,350	1.680,000 m	24.108,00
541	mt41pig060	Detector termovelocimétrico convencional, COFEM A30XT o equivalente Detector térmico convencionalde ABS color blanco, formado por un elemento sensible a el incremento rápido de la temperatura para una temperatura máxima de alarma de 55°C, para alimentación de 12 a 30 Vcc, con doble led de activación e indicador de alarma color rojo, salida para piloto de señalización remota y base universal, según UNE-EN 54-5. Incluso elementos de fijación.	14,210	130,000 Ud	1.847,30
542	mt15bas240...	Lámina externa de refuerzo.	14,200	26,850 kg	381,27
543	mt42con225...	Reducción excéntrica de 150 mm para conducto circular de acero galvanizado de 250 mm de diámetro.	14,150	1,000 Ud	14,15
544	mt34lyd025...	Tira LED 15w/m 180LED/m 450lm/m IP65 15mm 220v. Fabricada en PVC ofrece la máxima protección frente a agentes externos, tanto sólidos como líquidos gracias a su IP65.	14,150	1,000 m	14,15
545	mt42con222...	Te con reducción a 90° de 175 mm de diámetro para conducto circular de acero galvanizado de 225 mm de diámetro.	13,900	1,000 Ud	13,90
546	mt21vva012	Masilla de aplicación con pistola, de base neutra monocomponente.	13,895	8,078 l	112,32



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
547	mt19egl035	Masilla para uso interior, de color a elegir, de alta elasticidad y consistencia tras el endurecimiento, para aplicar como adhesivo de fijación y rejuntado de elementos de gres porcelánico.	13,858	0,102 l	1,41
548	mt36bsj010...	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cinco entradas de 40 mm de diámetro y una salida de 50 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable.	13,800	25,000 Ud	345,00
549	mt30lla020	Llave de regulación de 1/2", para inodoro, acabado cromado.	13,788	21,000 Ud	289,59
550	mt33seg501	Interruptor bipolar monobloc estanco para instalación en superficie (IP55), color gris.	13,770	5,000 Ud	68,85
551	mt42con225...	Reducción excéntrica de 225 mm para conducto circular de acero galvanizado de 250 mm de diámetro.	13,690	3,000 Ud	41,07
552	mt21vva011	Masilla de base neutra monocomponente, para sellado de juntas; para aplicar con pistola.	13,458	3,894 l	52,96
553	mt27upx200...	Mástico bituminoso	13,420	8,950 kg	120,11
554	mt42www011	Repercusión, por m ² , de material auxiliar para fijación y confección de canalizaciones de aire en instalaciones de climatización.	13,300	10,000 Ud	133,00
555	mt41aco210	Interruptor de nivel de 10 A, con boya, contrapeso y cable.	13,300	2,000 Ud	26,60
556	mt27ess200c	Esmalte sintético de secado rápido, para exterior, color blanco, acabado brillante, a base de resinas alquídicas, pigmentos orgánicos, pigmentos inorgánicos, pigmentos antioxidantes y disolvente formulado a base de una mezcla de hidrocarburos, para aplicar con brocha, rodillo o pistola sobre superficies metálicas.	13,280	1,046 l	13,92
557	mt27ess200d	Esmalte sintético de secado rápido, para exterior, color a elegir, acabado brillante, a base de resinas alquídicas, pigmentos orgánicos, pigmentos inorgánicos, pigmentos antioxidantes y disolvente formulado a base de una mezcla de hidrocarburos, para aplicar con brocha, rodillo o pistola sobre superficies metálicas.	13,280	0,154 l	2,05
558	mt42sfa020...	Tubo flexible de aluminio, poliéster y cable de acero en espiral, de 200 mm de diámetro, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	12,930	12,000 m	155,16
559	mt37www060d	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,4 mm de diámetro, con rosca de 1", para una presión máxima de trabajo de 16 bar y una temperatura máxima de 110°C.	12,880	2,000 Ud	25,76
560	mt42con219...	Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 200 mm de diámetro.	12,800	6,000 Ud	76,80
561	mt42con225...	Reducción excéntrica de 150 mm para conducto circular de acero galvanizado de 225 mm de diámetro.	12,650	2,000 Ud	25,30
562	mt37tpu010...	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 40 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 3,7 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	12,620	223,780 m	2.824,10
563	mt27mvp010e	Pintura plástica para exterior, a base de resinas acrílicas, color blanco, acabado satinado, textura lisa	12,610	26,887 l	342,69



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
564	mt27pii020...	Pintura para exterior, a base de polímeros acrílicos en emulsión acuosa, color a elegir, acabado mate, textura lisa, impermeabilizante y transpirable, con un contenido de sustancias orgánicas volátiles (VOC) < 5 g/l, con Etiqueta Ecológica Europea (EEE); para aplicar con brocha, rodillo o pistola, según UNE-EN 1504-2.	12,540	51,084 l	641,10
565	mt50spe010	Lámpara portátil de mano, con cesto protector, mango aislante, cable de 5 m y gancho de sujeción.	12,468	3,330 Ud	41,50
566	mt42con225...	Reducción excéntrica de 200 mm para conducto circular de acero galvanizado de 225 mm de diámetro.	12,310	2,000 Ud	24,62
567	mt50les020a	Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, con 6 orificios de fijación.	12,287	0,999 Ud	12,27
568	mt22www041a	Aerosol de 750 ml de espuma adhesiva autoexpansiva, ignífuga, de poliuretano monocomponente, con una resistencia al fuego de 240 minutos, Euroclase B-s2, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, de 18 kg/m³ de densidad, conductividad térmica 0,04 W/(mK), elongación hasta rotura 18% y 8 N/cm² de resistencia a tracción, estable de -40°C a 100°C; para aplicar con pistola; según UNE-EN 13165.	12,249	0,300 Ud	3,66
569	mt42con222...	Te con reducción a 90° de 150 mm de diámetro para conducto circular de acero galvanizado de 225 mm de diámetro.	12,100	1,000 Ud	12,10
570	mt30lla030	Llave de regulación de 1/2", para fregadero o lavadero, acabado cromado.	12,096	4,000 Ud	48,38
571	mt30lla010	Llave de regulación de 1/2", para lavabo o bidé, acabado cromado.	12,082	34,000 Ud	410,72
572	mt01ara010	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020	374,980 m³	4.507,91
573	mt23ppb200	Cerradura de embutir, frente, accesorios y tornillos de atado, para puerta de paso interior, según UNE-EN 12209.	11,830	2,000 Ud	23,66
574	mt20dhp030a	Dintel prefabricado de hormigón pretensado, 100x11x7 cm, con tres barras de acero de 8 mm de diámetro en la parte central.	11,800	123,500 Ud	1.457,30
575	mt42lin020h	Línea frigorífica doble realizada con tubería flexible de cobre sin soldadura, formada por un tubo para líquido de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor y un tubo para gas de 5/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 10 mm de espesor, teniendo el cobre un contenido de aceite residual inferior a 4 mg/m y siendo el aislamiento de coquilla flexible de espuma elastomérica con revestimiento superficial de película de polietileno, para una temperatura de trabajo entre -45 y 100°C, suministrada en rollo, según UNE-EN 12735-1.	11,760	58,380 m	686,55
576	mt41pig110	Pulsador de alarma convencional de rearme manual, de ABS color rojo, protección IP41, con led indicador de alarma color rojo y llave de rearme, según UNE-EN 54-11.	11,640	5,000 Ud	58,20
577	mt41sny010...	Incluso elementos de fijación. Placa de señalización de equipos contra incendios, de PVC fotoluminiscente, con categoría de fotoluminiscencia A según UNE 23035-4, de 297x297 mm, según UNE 23033-1. Incluso elementos de fijación.	11,410	37,000 Ud	422,17



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

Descripción:

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
578	mt40mta050a	Roseta simple formada por conector hembra tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6 y caja de superficie, de 47x64,5x25,2 mm, color blanco.	11,360	15,000 Ud	170,40
579	mt42con219...	Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 175 mm de diámetro.	11,300	2,000 Ud	22,60
580	mt17coe110	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,125	19,896 l	221,81
581	mt36tit010...	Tubo de PVC, serie B, de 160 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 45% en concepto de accesorios y piezas especiales.	11,070	22,460 m	248,55
582	mt42con225...	Reducción excéntrica de 100 mm para conducto circular de acero galvanizado de 200 mm de diámetro.	11,040	4,000 Ud	44,16
583	mt42www041	Manómetro con baño de glicerina y diámetro de esfera de 100 mm, con toma vertical, para montaje roscado de 1/4", escala de presión de 0 a 10 bar.	11,000	12,000 Ud	132,00
584	mt42www040	Manómetro con baño de glicerina y diámetro de esfera de 100 mm, con toma vertical, para montaje roscado de 1/2", escala de presión de 0 a 5 bar.	11,000	2,000 Ud	22,00
585	mt42con225...	Reducción excéntrica de 150 mm para conducto circular de acero galvanizado de 200 mm de diámetro.	10,930	4,000 Ud	43,72
586	mt42con225...	Reducción excéntrica de 175 mm para conducto circular de acero galvanizado de 200 mm de diámetro.	10,810	1,000 Ud	10,81
587	mt42con225...	Reducción concéntrica de 200 mm para conducto circular de acero galvanizado de 225 mm de diámetro.	10,700	2,000 Ud	21,40
588	mt35une015...	SopORTE horizontal, de PVC, color gris RAL 7035, incluso tornillos de PVC.	10,700	200,000 Ud	2.140,00
589	mt37svs050c	Válvula de seguridad antirretorno, de latón cromado, con rosca de 3/4" de diámetro, tarada a 8 bar de presión, con maneta de purga.	10,660	4,000 Ud	42,64
590	mt08tan010...	Tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 1 1/2" DN 40 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 10255, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	10,530	40,000 m	421,20
591	mt42cvg050...	Tubo tipo shunt de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, autoconectable macho-hembra, de 200 mm de diámetro, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	10,520	7,000 m	73,64
592	mt16pxc010...	Panel rígido de poliestireno extruido, ChovAFOAM 300 M "CHOVA", según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 60 mm de espesor, resistencia a compresión ≥ 300 kPa, resistencia térmica 1,75 m ² K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, con código de designación XPS-EN 13164-T1-CS(10/Y)300-DLT(2)5-DS(TH)-WL(T)0,7.	10,500	479,077 m ²	5.032,59
593	mt16lra020...	Panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 60 mm de espesor, resistencia térmica 1,7 m ² K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), Euroclase A1 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, capacidad de absorción de agua a corto plazo ≤ 1 kg/m ² y factor de resistencia a la difusión del vapor de agua 1,3.	10,340	273,000 m ²	2.823,60
594	mt42con219...	Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro.	10,200	8,000 Ud	81,60



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

Descripción:

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
595	mt40dpt050a	Toma doble, TV-R, de 5-1000 MHz, marco y embellecedor.	10,140	4,000 Ud	40,56
596	mt27pxp010r	Pintura para interior, de dos componentes a base de resinas epoxi en dispersión acuosa, color a elegir, acabado mate, textura lisa, permeable al vapor de agua; para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	10,130	172,800 kg	1.752,00
597	mt19ewa020	Material auxiliar para anclaje de encimera.	10,037	8,100 Ud	81,30
598	mt27pfi050	Imprimación SHOP-PRIMER a base de resinas pigmentadas con óxido de hierro rojo, cromato de zinc y fosfato de zinc.	9,950	1,339 kg	13,31
599	mt30div020	Manguito elástico acodado con junta, para vertedero.	9,925	1,000 Ud	9,93
600	mt48asp010a	Aspersor aéreo de giro por impacto, de latón, con arco ajustable, radio de 10 a 37 m regulable con tornillo, conexión de 1/2" de diámetro, intervalo de presiones recomendado de 2 a 5 bar.	9,824	28,000 Ud	274,96
601	mt37sve010d	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".	9,810	8,000 Ud	78,48
602	mt42con200...	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 300 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, con refuerzos, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización.	9,800	6,857 m	67,19
603	mt12plq030a	Cartucho de 310 cm ³ de adhesivo de alta resistencia, Aquaroc "PLACO", para tratamiento de juntas.	9,720	20,765 Ud	201,83
604	mt12psg010f	Placa de yeso laminado DF / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, con fibra de vidrio textil en la masa de yeso que le confiere estabilidad frente al fuego.	9,720	0,788 m ²	7,66
605	mt42con218...	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro.	9,700	4,000 Ud	38,80
606	mt33seg504a	Base de enchufe de 16 A 2P+T monobloc estanca, para instalación en superficie (IP55), color gris.	9,680	12,000 Ud	116,16
607	mt42con225...	Reducción excéntrica de 100 mm para conducto circular de acero galvanizado de 175 mm de diámetro.	9,550	2,000 Ud	19,10
608	mt42con225...	Reducción excéntrica de 150 mm para conducto circular de acero galvanizado de 175 mm de diámetro.	9,550	1,000 Ud	9,55
609	mt27pfi030	Imprimación antioxidante con poliuretano.	9,542	3,880 kg	37,20
610	mt47cit130a	Pintura de poliuretano monocomponente para interior, Composol P Interior "COMPOSAN INDUSTRIAL Y TECNOLOGÍA", color gris, a base de diisocianatos aromáticos en disolución; para aplicar con rodillo, pistola o rastrillo de goma.	9,470	764,007 kg	7.232,60
611	mt20ahp010j	Albardilla prefabricada de hormigón de color blanco, para cubrición de muros, en piezas de 500x200x50 mm, con goterón, y anclaje metálico de acero inoxidable en su cara inferior.	9,439	159,012 m	1.500,77
612	mt53srb010a	Cartel general indicativo de riesgos biológicos, de PVC, de 1 mm de espesor, serigrafiado con textos y pictogramas, de 420x297 mm, con 6 orificios de fijación.	9,429	3,000 Ud	28,29



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Collegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
613 mt16pel060...	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, de superficie lisa y mecanizado lateral recto, de 60 mm de espesor, resistencia térmica 2 m²K/W, conductividad térmica 0,03 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, con código de designación EPS-EN 13163-T3-L3-W2-S5-P10-TR200-DS(N)2-BS150-CS(10)100; proporcionando una reducción del nivel global de presión de ruido de impactos de 29 dB.	9,290	1,100 m²	10,22
614 mt40dpt050b	Toma separadora doble, TV/R-SAT, de 5-2150 MHz, marco y embellecedor.	9,230	4,000 Ud	36,92
615 mt37sgl012c	Grifo de comprobación de latón, para roscar, de 1".	9,210	1,000 Ud	9,21
616 mt12psp010...	Placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / 3000 / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, con baja absorción superficial de agua H1 "PLADUR", Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1.	9,110	266,910 m²	2.431,42
617 mt40ipt050b	Panel de 1 unidad de altura, de chapa electrozincada, con capacidad para 24 conectores tipo RJ-45, incluso accesorios de fijación.	9,080	2,000 Ud	18,16
618 mt27pfi201a	Imprimación sintética antioxidante de secado rápido, color gris, acabado mate, a base de resinas alcídicas modificadas, pigmentos orgánicos, pigmentos inorgánicos, pigmentos antioxidantes, fosfato de zinc y disolvente formulado a base de una mezcla de hidrocarburos, de alta resistencia a la corrosión, para aplicar con brocha o pistola sobre superficies metálicas.	9,080	0,765 l	6,94
619 mt50pbd030a	Bote de desinfectante bactericida, virucida, fungicida y alguicida, con pulverizador, de 1 l de capacidad, para la desinfección de contacto de superficies y equipos y para la desinfección aérea mediante nebulización; tipo TP2 según UNE-EN 14476.	9,048	3,000 Ud	27,15
620 mt50les050a	Caballote portátil de acero galvanizado, para señal provisional de obra.	9,029	1,200 Ud	10,86
621 mt37tpa011s	Acometida de polietileno PE 100, de 75 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y 6,8 mm de espesor, según UNE-EN 12201-2, incluso accesorios de conexión y piezas especiales.	8,850	5,550 m	49,11
622 mt35cun010...	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 50 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	8,830	1.900,000 m	16.777,00
623 mt27pdr010m	Pintura plástica, a base de polímeros acrílicos en emulsión acuosa, color blanco, acabado mate, resistente a la intemperie, de altas prestaciones y de alta resistencia a la abrasión; para aplicar con brocha o rodillo.	8,820	11,763 l	101,95



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
624	mt16pxa010...	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 80 mm de espesor, resistencia a compresión ≥ 300 kPa, resistencia térmica $2,25 \text{ m}^2\text{K/W}$, conductividad térmica $0,035 \text{ W/(mK)}$, Euroclase E de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, con código de designación XPS-EN 13164-T1-CS(10/Y)300-DS(70,90)-DLT(2)5-CC(2/1,5/50)125-WL(T)0,7-WD(V)3-FTCD1.	8,677	447,299 m ²	3.880,85
625	mt42con218...	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 135 mm de diámetro.	8,600	2,000 Ud	17,20
626	mt27pfs100...	Imprimación acrílica, reguladora de la absorción a base de copolímeros acrílicos, color a elegir, con un contenido de sustancias orgánicas volátiles (VOC) $< 5 \text{ g/l}$, para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	8,410	24,520 l	206,89
627	mt12psg010z	Placa de yeso laminado DI / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, de gran dureza superficial.	8,370	0,788 m ²	6,60
628	mt37tpu010...	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,9 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	8,330	79,970 m	666,15
629	mt40saf011r	Garra de anclaje a obra en L para mástil, para colocación en superficie, de 500 mm de longitud y 4 mm de espesor, con abrazadera.	8,300	4,000 Ud	33,20
630	mt42con225...	Reducción excéntrica de 135 mm para conducto circular de acero galvanizado de 150 mm de diámetro.	8,280	1,000 Ud	8,28
631	mt42con219...	Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 135 mm de diámetro.	8,100	1,000 Ud	8,10
632	mt36tit010...	Tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 45% en concepto de accesorios y piezas especiales.	8,100	32,403 m	262,62
633	mt42con225...	Reducción excéntrica de 100 mm para conducto circular de acero galvanizado de 150 mm de diámetro.	8,050	8,000 Ud	64,40
634	mt18pcp011...	Tabica para peldaño de gres porcelánico, acabado pulido, 8,00€/m.	8,000	135,200 m	1.081,60
635	mt18pcp010...	Huella para peldaño de gres porcelánico, acabado pulido, 8,00€/m.	8,000	135,200 m	1.081,60
636	mt19aba200	azulejo blanco 200x200	8,000	229,340 m ²	1.834,72
637	mt41pig090	Piloto de señalización remota, de ABS color blanco, para alimentación de 12 a 24 Vcc, con doble led color rojo. Incluso elementos de fijación.	8,000	6,000 Ud	48,00
638	mt42www080	Kit de amortiguadores antivibración de suelo, formado por cuatro amortiguadores de caucho, con sus tornillos, tuercas y arandelas correspondientes.	8,000	2,000 Ud	16,00
639	mt18bdp010...	Baldosa cerámica de gres porcelánico, acabado pulido, 8,00€/m ² , según UNE-EN 14411.	8,000	10,650 m ²	85,20
640	mt33seg502	Pulsador/detector monobloc estanco para instalación en superficie (IP55), color gris.	8,000	64,000 Ud	512,00



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE TORROX,

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
641	mt22www040	Aerosol de 750 ml de espuma adhesiva autoexpansiva, elástica, de poliuretano monocomponente, de 25 kg/m ³ de densidad, conductividad térmica 0,0345 W/(mK), 135% de expansión, elongación hasta rotura 45% y 7 N/cm ² de resistencia a tracción, estable de -40°C a 90°C; para aplicar con pistola; según UNE-EN 13165.	7,972	2,800 Ud	22,40
642	mt42con200...	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 250 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización.	7,900	24,686 m	195,13
643	mt14lga020a	Lámina autoadhesiva de betún modificado con elastómero SBS, LBA-40/G-FV, de 2,5 mm de espesor, masa nominal 4 kg/m ² , con armadura de fieltro de fibra de vidrio de 60 g/m ² , de superficie autoprotegida (protección mineral en la cara exterior y un film siliconado extraíble en la cara interior). Según UNE-EN 13707.	7,880	30,870 m ²	243,04
644	mt16avg040e	Amortiguador metálico de muelle, de 195x82x127 mm, de 40 kg de carga mínima y 100 kg de carga máxima, formado por muelle de acero de alta resistencia acabado con pintura epoxi color azul, cazoletas metálicas adheridas mediante doble sistema de seguridad por pilotes internos y masilla viscoelástica, pieza interna de polietileno y base metálica en ambos extremos con orificios abiertos, para montar en suelo, bancada o estructura. Incluso accesorios de montaje.	7,880	12,000 Ud	94,56
645	mt36tit010...	Tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 40% en concepto de accesorios y piezas especiales.	7,820	8,850 m	69,21
646	mt40fod020a	Conector tipo SC/APC simple monomodo, para instalaciones de fibra óptica.	7,790	80,000 Ud	623,20
647	mt52vpm020w	Poste de perfil hueco de acero galvanizado, de sección cuadrada 60x60x1,5 mm y 1 m de altura.	7,750	374,330 Ud	2.899,36
648	mt37ccb015...	Cuadro de clasificación metálico para centralización de 8 contadores divisionarios de agua en dos filas.	7,720	1,000 Ud	7,72
649	mt40irt026G	Repartidor de 5-2400 MHz de 6 salidas con punto de acceso a usuario (PAU), de 120x60x16 mm, 12 dB de pérdidas de inserción a 862 MHz y 17 dB de pérdidas de inserción a 2150 MHz, con conectores tipo "F".	7,710	6,000 Ud	46,26
650	mt42con218...	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 100 mm de diámetro.	7,700	15,000 Ud	115,50
651	mt18bdb010...	Baldosín catalán, acabado mate o natural, 8,00€/m ² , según UNE-EN 14411.	7,590	15,752 m ²	119,01
652	mt14lad010i	Lámina de betún aditivado con plastómero APP, LA-30-AL, de 2 mm de espesor, masa nominal 3 kg/m ² , con armadura de aluminio, de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	7,480	715,000 m ²	5.349,50
653	mt12psg010p	Placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, con alma de yeso hidrofugado, para zonas húmedas.	7,450	318,203 m ²	2.369,85



Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
654	mt12www030...	Chapa plegada de acero galvanizado prelacado, de 1 mm de espesor, 100 cm de desarrollo y 4 pliegues, para canalón interior.	7,343	24,048 m	176,65
655	mt27tsd030a	Imprimación anticorrosiva, bicomponente, a base de resina epoxi, inhibidores de corrosión y agua.	7,315	0,500 kg	3,66
656	mt09bnc235a	Imprimación monocomponente a base de resinas sintéticas modificadas sin disolventes, de color amarillo, para la adherencia de morteros autonivelantes a soportes cementosos, asfálticos o cerámicos.	7,280	109,073 l	794,05
657	mt47cit110a	Pintura al agua bicomponente, Compopaint "COMPOSAN INDUSTRIAL Y TECNOLOGÍA", color rojo, a base de resinas acrílico-epoxi, cargas micronizadas y pigmentos; para aplicar con rodillo, pistola o rastrillo de goma.	7,270	406,800 kg	2.956,08
658	mt27ess010e	Esmalte sintético, color rojo RAL 3000, para aplicar sobre superficies metálicas, aspecto brillante.	7,236	8,040 kg	58,00
659	mt52vse010g	Panel de malla electrosoldada, de 100x50 mm de paso de malla y 4 mm de diámetro, acabado galvanizado.	7,130	680,600 m ²	4.852,68
660	mt42con225...	Reducción excéntrica de 100 mm para conducto circular de acero galvanizado de 135 mm de diámetro.	7,130	1,000 Ud	7,13
661	mt36tit010...	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 45% en concepto de accesorios y piezas especiales.	7,110	22,533 m	160,31
662	mt42con200...	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 225 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización.	7,100	22,565 m	160,32
663	mt40irf024a	Mezclador de TV y FI, de 2 entradas, de 1,5 dB de pérdidas de inserción de TV y 2,3 dB de pérdidas de inserción de FI, con conectores tipo "F".	7,040	4,000 Ud	28,16
664	mt50spv040f	Perfil de acero UNE-EN 10210-1 S275JR, hueco, de sección cuadrada de 60x60x1,5 mm.	7,039	117,600 m	828,00
665	mt37sgl012b	Grifo de comprobación de latón, para roscar, de 3/4".	7,030	8,000 Ud	56,24
666	mt34lyd020...	Lámpara GU10	7,000	11,000 Ud	77,00
667	mt23ibx010d	Pernio de 100x58 mm, con remate, de acero inoxidable AISI 316L, para puerta interior.	6,912	6,000 Ud	41,48
668	mt36tit010...	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 40% en concepto de accesorios y piezas especiales.	6,860	44,680 m	306,50
669	mt27pir040b	Pintura plástica para interior, a base de copolímeros acrílicos en dispersión acuosa, dióxido de titanio y pigmentos extendedores seleccionados, de gran resistencia al frote húmedo, color a elegir, acabado mate, textura lisa, Euroclase B-s2, d0 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, antimoho, permeable al vapor de agua, transpirable y resistente a los rayos UV, para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	6,840	271,840 l	1.862,11

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
670 mt42lin020a	Línea frigorífica doble realizada con tubería flexible de cobre sin soldadura, formada por un tubo para líquido de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor y un tubo para gas de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor, teniendo el cobre un contenido de aceite residual inferior a 4 mg/m y siendo el aislamiento de coquilla flexible de espuma elastomérica con revestimiento superficial de película de polietileno, para una temperatura de trabajo entre -45 y 100°C, suministrada en rollo, según UNE-EN 12735-1.	6,800	43,730 m	297,36
671 mt35aia070...	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 200 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 450 N, resistencia al impacto 40 julios, con grado de protección IP549 según UNE 20324, con hilo guía incorporado. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	6,780	200,000 m	1.356,00
672 mt40ede008...	Derivador de 5-2400 MHz, de 2 derivaciones y 12 dB de pérdida de derivación, con conectores tipo "F".	6,700	4,000 Ud	26,80
673 mt41pig032	Módulo de supervisión de sirena o campana.	6,690	6,000 Ud	40,14
674 mt16pxa010...	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 50 mm de espesor, resistencia a compresión ≥ 300 kPa, resistencia térmica $2,25 \text{ m}^2\text{K/W}$, conductividad térmica $0,035 \text{ W/(mK)}$, Euroclase E de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, con código de designación XPS-EN 13164-T1-CS(10/Y)300-DS(70,90)-DLT(2)5-CC(2/1,5/50)125-WL(T)0,7-WD(V)3-FTCD1.	6,677	1,050 m ²	7,01
675 mt42con219...	Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 100 mm de diámetro.	6,600	2,000 Ud	13,20
676 mt40mta070b	Latiguillo de conexión de 0,5 m de longitud formado por cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares de cobre, categoría 6, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de PVC LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos y conector macho tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6, en ambos extremos, según EN 50288-6-1.	6,600	5,000 Ud	33,00
677 mt40fod030a	Adaptador tipo SC simple monomodo, para instalaciones de fibra óptica.	6,590	80,000 Ud	527,20
678 mt27pci010a	Imprimación granulosa, translúcida, para mejorar la adherencia de pinturas o revestimientos a la cal sobre superficies difíciles.	6,530	46,083 l	300,20
679 mt37svr010b	Válvula de retención de latón para roscar de 3/4".	6,530	8,000 Ud	52,24
680 mt40irt023a	Repartidor de 5-1000 MHz de 2 salidas, de 5 dB de pérdidas de inserción, con conectores tipo "F".	6,500	4,000 Ud	26,00
681 mt11var300	Tubo de PVC liso, de varios diámetros.	6,500	0,900 m	5,85



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 CLIENTE/PROMOTOR: JOSE LUIS.
 PROYECTO 8
 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
682	mt42con200...	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 200 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización.	6,400	22,512 m	144,08
683	mt33seg107a	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica, con tapa y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	6,220	74,000 Ud	460,28
684	mt36tit010...	Tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	6,140	9,723 m	59,73
685	mt36tie010...	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con extremo abocardado, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	6,140	17,500 m	107,50
686	mt37svs050a	Válvula de seguridad antirretorno, de latón cromado, con rosca de 1/2" de diámetro, tarada a 8 bar de presión, con maneta de purga.	6,050	2,000 Ud	12,10
687	mt37sve010c	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".	5,950	82,000 Ud	487,90
688	mt35cun020g	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 25 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 211025.	5,920	560,000 m	3.315,20
689	mt42con500l	Brida de 300 mm de diámetro y soporte de techo con varilla para fijación de conductos circulares de aire en instalaciones de ventilación y climatización.	5,900	0,980 Ud	5,81
690	mt48ecr010c	Aligustre (Ligustrum japonicum) de 1,0-1,25 m de altura; suministro en contenedor.	5,896	1.480,000 Ud	8.724,60
691	P30EB180	Anclaje vaina acero galvanizado	5,890	4,000 ud	23,56
692	mt47cit020a	Mortero de dos componentes Compomix "COMPOSAN INDUSTRIAL Y TECNOLOGÍA", color rojo, acabado texturizado, a base de resinas acrílico-epoxi, cargas minerales calibradas y pigmentos; para aplicar con rodillo o rastrillo de goma.	5,890	3.664,553 kg	21.581,83
693	mt53bps030b	Poste de tubo de acero galvanizado, de sección rectangular, de 80x40x2 mm, para soporte de señalización vertical de tráfico.	5,853	36,000 m	210,72
694	mt33seg100a	Interruptor/conmutador unipolar, gama básica, con tecla simple y marco de color blanco y embellecedor de color blanco.	5,840	27,000 Ud	157,68
695	mt09bnc020a	Líquido de curado incoloro, formado por una disolución de resinas sintéticas en base solvente, para el curado de hormigones y morteros.	5,820	36,726 l	213,01
696	mt20din083c	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los tubos de doble pared, de 130/200 mm de diámetro.	5,810	22,000 Ud	127,82
697	mt30www005	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	5,715	0,732 Ud	4,27



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA:KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Jose Luis,

PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
698	mt37tpj023...	Collarín de toma de PP con cuatro tornillos, para tubo de 63 mm de diámetro exterior, con toma para conexión roscada de 1 1/2" de diámetro, PN=16 atm, con juntas elásticas de EPDM, según UNE-EN ISO 15874-3.	5,630	1,000 Ud	5,63
699	mt16lra060c	Panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, según UNE-EN 13162, Euroclase A1 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1 y factor de resistencia a la difusión del vapor de agua 1.	5,600	0,788 m ²	4,41
700	mt42con500j	Brida de 250 mm de diámetro y soporte de techo con varilla para fijación de conductos circulares de aire en instalaciones de ventilación y climatización.	5,600	2,939 Ud	16,46
701	mt36tit010...	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	5,580	24,000 m	133,92
702	mt48wwg210a	Tubo de acero galvanizado, de 1 m de longitud, conexión de 1/2" de diámetro.	5,573	62,000 Ud	345,34
703	mt42con200...	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 175 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización.	5,500	6,668 m	36,70
704	mt21vva015a	Cartucho de 310 ml de silicona neutra, incolora, dureza Shore A aproximada de 23, según UNE-EN ISO 868 y recuperación elástica >=80%, según UNE-EN ISO 7389.	5,496	121,870 Ud	670,28
705	mt16lra020...	Panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m ² K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), Euroclase A1 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1.	5,477	341,958 m ²	1.872,63
706	mt50spb050a	Barandilla para guardacuerpos matrizada, de tubo de acero pintado al horno en epoxi-poliéster, de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud.	5,477	1,175 Ud	7,05
707	mt50spb030w	Guardacuerpos fijo de seguridad fabricado en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poliéster, de 40 mm de diámetro y 1200 mm de longitud.	5,477	5,365 Ud	29,60
708	mt13ccg100b	Chapa perfilada de acero galvanizado, de 0,6 mm de espesor, con nervios de entre 40 y 50 mm de altura de cresta, a una separación de entre 250 y 270 mm e inercia entre 13 y 21 cm ⁴ , según UNE-EN 14782.	5,467	24,000 m ²	130,80
709	mt36tit010...	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	5,390	36,173 m	194,99
710	mt36tit010...	Tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 45% en concepto de accesorios y piezas especiales.	5,370	37,128 m	199,43
711	mt18dww020d	Adhesivo de cloropreno, de base solvente monocomponente, ChovASTAR COLA "CHOVA".	5,334	2,653 l	14,15
712	mt35cun350c	Cable unipolar RV, siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Eca según UNE-EN 50575, con conductor de aluminio clase 2 de 120 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de PVC (V). Según UNE 21123-4.	5,260	800,000 m	4.208,00



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
713	mt12www030...	Chapa plegada de acero galvanizado prelacado, de 0,6 mm de espesor, 50 cm de desarrollo y 3 pliegues, para borde perimetral.	5,219	142,610 m	743,70
714	mt36tit010...	Tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 40% en concepto de accesorios y piezas especiales.	5,190	17,950 m	93,16
715	mt37svr010c	Válvula de retención de latón para roscar de 1".	5,180	2,000 Ud	10,36
716	mt42con500i	Brida de 225 mm de diámetro y soporte de techo con varilla para fijación de conductos circulares de aire en instalaciones de ventilación y climatización.	5,100	2,428 Ud	12,46
717	mt22www010a	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocompente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,032	74,970 Ud	377,26
718	mt18zcp010...	Zanquín cerámico de gres porcelánico, acabado pulido, 420x180 mm, 5,00€/m.	5,000	43,680 m	218,40
719	mt26aaa023b	Anclaje mecánico con taco de expansión de acero inoxidable AISI 316, tuerca y arandela.	4,910	33,580 Ud	164,88
720	mt42con500h	Brida de 200 mm de diámetro y soporte de techo con varilla para fijación de conductos circulares de aire en instalaciones de ventilación y climatización.	4,900	2,144 Ud	10,51
721	mt37tca010...	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 13/15 mm de diámetro, según UNE-EN 1057.	4,820	0,700 m	3,38
722	mt27pfi010	Imprimación de secado rápido, formulada con resinas alquídicas modificadas y fosfato de zinc.	4,800	0,545 l	2,61
723	mt42con200...	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización.	4,800	39,323 m	188,75
724	mt48tis010	Mezcla de semilla para césped.	4,762	190,854 kg	890,65
725	mt35cun010...	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 25 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	4,750	755,000 m	3.586,25
726	mt50les030...	Señal de extinción, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo rojo, con 4 orificios de fijación, según R.D. 485/1997.	4,743	3,330 Ud	15,80
727	mt42con500g	Brida de 175 mm de diámetro y soporte de techo con varilla para fijación de conductos circulares de aire en instalaciones de ventilación y climatización.	4,700	0,559 Ud	2,60
728	mt47cit010a	Mortero de dos componentes Epoxán "COMPOSAN INDUSTRIAL Y TECNOLOGÍA", color rojo, a base de resinas epoxi y cargas minerales calibradas; para aplicar con rastrillo de goma.	4,680	2.546,691 kg	11.918,51
729	mt26aaq010d	Anclaje químico compuesto por resina y varilla roscada de acero inoxidable A4-70, según UNE-EN ISO 3506-1; con tuerca y arandela, de 10 mm de diámetro.	4,666	443,340 Ud	2.068,18

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Nº Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 PROYECTO 8
 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Titulo: Cliente/Promotor:
 Descripción:



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
730	mt50spl105b	Fijación compuesta por taco químico, arandela y tornillo de acero.	4,580	162,680 Ud	745,08
731	mt09reh330	Mortero de resina epoxi con arena de sílice, de endurecimiento rápido, para relleno de anclajes.	4,558	13,700 kg	62,37
732	mt42con500e	Brida de 150 mm de diámetro y soporte de techo con varilla para fijación de conductos circulares de aire en instalaciones de ventilación y climatización.	4,500	2,809 Ud	12,73
733	mt22www050a	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,491	35,280 Ud	158,38
734	mt47cit060b	Mortero, Compo Resurfacer "COMPOSAN INDUSTRIAL Y TECNOLOGÍA", color negro, a base de resinas acrílicas.	4,480	406,800 kg	1.817,04
735	mt35aia080...	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 160 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 250 N, con grado de protección IP549 según UNE 20324, con hilo guía incorporado. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	4,470	200,000 m	894,00
736	mt36tit010...	Tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	4,450	7,050 m	31,37
737	mt36tit010...	Tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 45% en concepto de accesorios y piezas especiales.	4,450	1,197 m	5,32
738	mt27pir010a	Pintura plástica ecológica para interior, a base de copolímeros acrílicos en dispersión acuosa, dióxido de titanio y pigmentos extendedores seleccionados, color blanco, acabado mate, textura lisa, de gran resistencia al frote húmedo, permeable al vapor de agua, transpirable y resistente a los rayos UV, para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	4,440	754,544 l	3.357,72
739	mt42con200...	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 135 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización.	4,400	11,844 m	52,11
740	mt50epv020...	Mascarilla autofiltrante contra partículas, FFP2, con válvula de exhalación, EPI de categoría III, según UNE-EN 149, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	4,287	10,000 Ud	42,90
741	mt42con025	Soporte metálico de acero galvanizado para sujeción al forjado de conducto rectangular de lana mineral para la distribución de aire en climatización.	4,260	50,000 Ud	213,00
742	mt08adb010a	Aditivo plastificante-aireante para hormigones celulares.	4,250	0,300 kg	1,28
743	mt42con500d	Brida de 135 mm de diámetro y soporte de techo con varilla para fijación de conductos circulares de aire en instalaciones de ventilación y climatización.	4,200	0,767 Ud	3,27



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
744	mt12psg010a	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados.	4,160	425,484 m ²	1.770,82
745	mt37sve010b	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2".	4,130	8,000 Ud	33,04
746	mt37tpa030...	Tubo de polietileno PE 40 de color negro con bandas de color azul, de 40 mm de diámetro exterior y 5,5 mm de espesor, PN=10 atm, según UNE-EN 12201-2.	4,090	1,000 m	4,09
747	mt36tit010...	Tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	4,080	8,369 m	34,11
748	mt33seg215a	Toma para registro de BAT o toma de usuario, gama media, con tapa ciega de color blanco y bastidor con garras.	4,080	24,000 Ud	97,92
749	mt37tpu010...	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,3 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	4,080	128,440 m	524,04
750	mt52dep380b	Red de protección de pista deportiva, fija, de 6 m de altura, de cuerdas de nylon de 100x100 mm de luz de malla y 3 mm de diámetro.	3,990	962,730 m ²	3.841,29
751	mt15igp010h	Mortero flexible bicomponente, color gris, compuesto por ligantes hidráulicos y resinas sintéticas, resistencia a presión hidrostática positiva y negativa de 15 bar, según UNE-EN 1504-2.	3,950	132,180 kg	522,11
752	mt12fla100...	Lama horizontal de superficie lisa, de aluminio prelacado, de 185 mm de anchura y 0,45 mm de espesor, con 15 mm de separación, sin aislamiento acústico, color blanco, para falsos techos registrables con entramado oculto.	3,920	1.130,976 m	4.432,98
753	mt42con500b	Brida de 100 mm de diámetro y soporte de techo con varilla para fijación de conductos circulares de aire en instalaciones de ventilación y climatización.	3,900	2,926 Ud	11,70
754	mt30sif020a	Sifón botella sencillo de 1 1/2" para fregadero de 1 cubeta, con válvula extensible.	3,877	2,000 Ud	7,76
755	mt22agb010...	Galce de MDF hidrófugo, 90x20 mm, prelacado en blanco.	3,858	10,100 m	38,97
756	mt39www010	Lámpara de 40 W, incluso mecanismos de fijación y portalámparas.	3,700	8,000 Ud	29,60
757	mt36tit010...	Tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,680	7,200 m	26,50
758	mt35tta060	Saco de 5 kg de sales minerales para la mejora de la conductividad de puestas a tierra.	3,500	13,653 Ud	47,97
759	mt50les030...	Señal de advertencia, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma triangular sobre fondo amarillo, con 4 orificios de fijación, según R.D. 485/1997.	3,486	0,999 Ud	3,48
760	mt50les030...	Señal de obligación, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma circular sobre fondo azul, con 4 orificios de fijación, según R.D. 485/1997.	3,486	0,999 Ud	3,48



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org: verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
761	mt50les030...	Señal de prohibición, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma circular sobre fondo blanco, con 4 orificios de fijación, según R.D. 485/1997.	3,486	0,999 Ud	3,48
762	mt14lba010c	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 2,5 mm de espesor, masa nominal 3 kg/m ² , con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m ² , de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	3,410	765,857 m ²	2.610,87
763	mt07ame010n	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	3,381	621,000 m ²	2.100,60
764	mt14lba010a	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, de 2,5 mm de espesor, masa nominal 3 kg/m ² , con armadura de fieltro de fibra de vidrio de 60 g/m ² , de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	3,372	765,857 m ²	2.583,04
765	mt36tit010...	Tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,370	85,061 m	286,78
766	mt16pxa010...	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 50 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 1,2 m ² K/W, conductividad térmica 0,033 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, con código de designación XPS-EN 13164-T1-CS(10/Y)300-DS(70,90)-DLT(2)5-CC(2/1,5/50)125-WL(T)0,7-WD(V)3-FTCD1.	3,343	281,462 m ²	940,89
767	mt40eaf110a	Puente de interconexión.	3,340	24,000 Ud	80,16
768	mt35aia090...	Tubo rígido de PVC, roscable, curvable en caliente, de color negro, de 40 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 60423. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	3,300	40,000 m	132,00
769	mt35aia090...	Tubo rígido de PVC, roscable, curvable en caliente, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 60423. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	3,300	255,000 m	841,50

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N.º Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:



Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
770 mt35aia090...	Tubo rígido de PVC, roscable, curvable en caliente, de color negro, de 50 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 60423. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	3,300	600,000 m	1.980,00
771 mt22atb010m	Tapajuntas de MDF hidrófugo, 70x10 mm, prelacado en blanco.	3,292	20,600 m	67,82
772 mt35aia090...	Tubo rígido de PVC, roscable, curvable en caliente, de color negro, de 40 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 60423. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	3,200	20,000 m	64,00
773 mt50spm055a	Manta antirroca, de fibras sintéticas, de 6 mm de espesor, peso 900 g/m².	3,200	3,400 m²	10,80
774 mt42con200...	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 100 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización.	3,200	61,436 m	196,59
775 mt40irt024a	Repartidor de 5-2400 MHz de 2 salidas, de 57x49x26 mm, 3,9 dB de pérdidas de inserción a 862 MHz y 5,1 dB de pérdidas de inserción a 2150 MHz, con conectores tipo "F".	3,190	2,000 Ud	6,38
776 mt37tpj023...	Collarín de toma de PP con dos tornillos, para tubo de 40 mm de diámetro exterior, con toma para conexión roscada de 1" de diámetro, PN=16 atm, con juntas elásticas de EPDM, según UNE-EN ISO 15874-3.	3,190	1,000 Ud	3,19
777 mt35une006a	Pieza de unión entre tramos de bandeja, de PVC, color gris RAL 7035, de 60 mm de altura, incluso tornillos de PVC.	3,160	133,400 Ud	422,00
778 mt15sja100	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,130	0,293 Ud	0,92
779 mt35caj030d	Caja de derivación estanca, rectangular, de 105x105x55 mm, con 7 conos y tapa de registro con tornillos de 1/4 de vuelta, para instalar en superficie. Incluso regletas de conexión y elementos de fijación.	3,120	55,000 Ud	171,60
780 mt35cun010...	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 16 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	3,110	820,000 m	2.550,20



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org: verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
781	mt16lrw160...	Fijación mecánica, Ejot Pin DH "ROCKWOOL", de 80 mm de longitud, con arandela de EPS para evitar el puente térmico puntual en la fijación del aislamiento, DH "ROCKWOOL", de 90 mm de diámetro, para paneles aislantes de lana de roca de la gama Ventirock "ROCKWOOL".	3,096	1.474,929 Ud	4.572,28
782	mt18rcp010...	Rodapié cerámico de gres porcelánico, acabado pulido, de 7 cm de anchura, 3,00€/m.	3,000	552,698 m	1.658,09
783	mt17coe055...	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 23 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	2,952	16,559 m	48,89
784	mt15sja010q	Cordón de relleno para junta de dilatación, de masilla con base bituminosa tipo BH-II, de 25 mm de diámetro, según UNE 104233.	2,870	88,830 m	254,65
785	mt38tew010a	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diámetro.	2,850	25,000 Ud	71,25
786	mt52mug200b	Repercusión, en la colocación de banco, de elementos de fijación sobre superficie soporte: tacos y tornillos de acero.	2,840	246,000 Ud	698,64
787	mt35ttc010b	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm ² .	2,810	10,250 m	28,70
788	U30JW145	Tubo PE corrugado Ø 160 mm	2,800	85,000 Ml	238,00
789	mt25pem015c	Premarco de aluminio, de 50x19x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y tornillos para la fijación de la carpintería.	2,780	357,000 m	992,46
790	mt40eaf100a	Carga resistiva de 75 Ohm, para cierre.	2,700	8,000 Ud	21,60
791	mt27pfp010b	Imprimación, a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, para favorecer la cohesión de soportes poco consistentes y la adherencia de pinturas.	2,680	641,490 l	1.744,85
792	mt50epc010...	Casco contra golpes, EPI de categoría II, según EN 812, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	2,638	1,000 Ud	2,60
793	mt37tpa030...	Tubo de polietileno PE 40 de color negro con bandas de color azul, de 32 mm de diámetro exterior y 4,4 mm de espesor, PN=10 atm, según UNE-EN 12201-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,562	1.543,000 m	3.950,08
794	mt36tvvg010...	Tubo de PVC, de 90 mm de diámetro y 1,2 mm de espesor, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,540	12,100 m	30,73
795	mt36tit010...	Tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,540	3,600 m	9,14
796	mt48wwg200a	Tubería de longitud regulable con dos codos articulados en sus extremos, de 1/2" de diámetro.	2,461	28,000 Ud	68,88
797	mt37tpu010...	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,450	483,840 m	1.185,41
798	mt42con115r	Repercusión, por m ² , de material auxiliar para fijación a la obra de conductos autoportantes para la distribución de aire en ventilación y climatización.	2,440	1.046,701 Ud	2.553,95



Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Cliente/Promotor: JOSE LUIS.

Proyecto: 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS,

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
799	mt26aaq011d	Anclaje químico con varilla roscada de acero inoxidable, de 12 mm de diámetro, tuerca y arandela.	2,419	385,895 Ud	933,87
800	mt18acc100a	Kit de crucetas de PVC para garantizar un espesor de las juntas entre piezas de entre 1 y 20 mm, en revestimientos y pavimentos cerámicos.	2,400	367,760 Ud	882,62
801	mt17coe055...	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 16 mm de diámetro interior y 9,5 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	2,362	148,344 m	350,37
802	mt12psg060d	Montante de perfil de acero galvanizado de 70 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	2,360	4,000 m	9,44
803	mt36tit010...	Tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,330	123,438 m	288,02
804	mt52vpm010a	Perfil hueco de acero galvanizado, de sección cuadrada 20x20x1,5 mm.	2,310	2.041,800 m	4.716,56
805	mt35aia080...	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 160 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 250 N, con grado de protección IP549 según UNE 20324, con hilo guía incorporado. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	2,300	1.970,000 m	4.531,00
806	mt50sph010...	Red de seguridad UNE-EN 1263-1 S A2 M100 D M, de poliamida de alta tenacidad, anudada, de color blanco. Cuerda de red de calibre 4,5 mm. Energía de la red A2 (entre 2,2 y 4,4 kJ). Configuración de la red al rombo, con cuerda perimetral de polipropileno de 16 mm de diámetro.	2,219	29,080 m ²	64,60
807	mt48dif010a	Tobera difusora con arco ajustable, con caudal proporcional al sector regado y alcance regulable, conexión de 1/2" de diámetro.	2,211	62,000 Ud	137,02
808	mt21vva030	Canteado de espejo.	2,191	307,732 m	673,93
809	mt12pfp020k	Montante M 62/45 XL "PLADUR", de 62 mm de anchura, de acero galvanizado Z1 (Z140), según UNE-EN 14195.	2,190	444,850 m	974,86
810	mt12plp010	Perfil de acero galvanizado, F-530 "PLACO", fabricado mediante laminación en frío, de 3000 mm de longitud, 45x16 mm de sección y 0,6 mm de espesor, para la realización de trasdosados autoportantes y techos, según UNE-EN 14195.	2,160	124,587 m	269,11
811	mt37tpu400h	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 75 mm de diámetro exterior.	2,130	146,010 Ud	311,00
812	U37Y0118	Conductor HEPRZ1 12/20 kV 240 mm ² Aluminio	2,100	450,000 Ml	945,00
813	mt42din051c	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los tubos de pared simple de acero galvanizado con junta de estanqueidad, de 300 mm de diámetro interior.	2,060	6,500 Ud	13,39
814	mt14iea020a	Emulsión asfáltica aniónica sin cargas tipo EA, según UNE 104231.	2,050	4,230 kg	8,46

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N.º Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.
 Cliente/Promotor:



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
815	mt37tpu010...	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,050	601,800 m	1.233,70
816	mt50spa052a	Montante de madera de pino, de 7x7 cm.	2,010	10,000 m	20,10
817	mt52vpm051	Accesorios para la fijación de los paneles de malla electrosoldada a los postes metálicos.	2,000	1.037,499 Ud	2.075,00
818	mt07ali010a	Acero UNE-EN 10162 S235JRC, para correa formada por pieza simple, en perfiles conformados en frío de las series omega, L, U, C o Z, galvanizado, incluso accesorios, tornillería y elementos de anclaje.	1,960	3.448,000 kg	6.758,08
819	mt13dcp020a	Cinta flexible de butilo, adhesiva por ambas caras, para el sellado de estanqueidad de los solapes entre paneles sándwich.	1,953	1.055,450 m	2.060,64
820	mt07ala010...	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaciones estructurales, de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante. Trabajado y montado en taller, para colocar con uniones soldadas en obra.	1,920	1,000 kg	1,92
821	mt35ccg020a	Cable bipolar Z102Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2x1,5 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), pantalla de cinta de aluminio y poliéster (02) con conductor de drenaje de cobre estañado y cubierta externa de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1) color rojo con franja verde, siendo su tensión asignada de 300/500 V. Según UNE 21031.	1,920	2.356,500 m	4.524,48
822	mt12psg070d	Canal de perfil de acero galvanizado de 70 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	1,910	0,675 m	1,29
823	mt48epa010a	Romero rastrero (12 ud/m ²)	1,905	300,000 Ud	571,50
824	mt36tit010...	Tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,830	47,009 m	85,96
825	mt35caj020a	Caja de derivación para empotrar con grado de protección normal, regletas de conexión y tapa de registro.	1,790	48,000 Ud	85,92
826	mt07ala011k	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, para aplicaciones estructurales. Trabajada y montada en taller, para colocar con uniones soldadas en obra.	1,783	56,868 kg	101,40
827	mt47cit050d	Mortero, Compotop Sportseal "COMPOSAN INDUSTRIAL Y TECNOLOGÍA", color negro, a base de resinas sintéticas y cargas minerales seleccionadas, para regularización de superficies; para aplicar con rastrillo de goma.	1,780	2.712,000 kg	4.827,36
828	P30ZW080	Taco expansión-tornillo met.	1,770	20,000 ud	35,40



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
829	mt16ptd040a	Lámina de espuma de polietileno reticulado, de 5 mm de espesor, resistencia térmica 0,135 m ² K/W, conductividad térmica 0,037 W/(mK) y rigidez dinámica 90 MN/m ³ , Euroclase F de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1; proporcionando una reducción del nivel global de presión de ruido de impactos de 20 dB y una reducción del nivel global ponderado de presión de ruido aéreo de 8 dBA, suministrada en rollos de 1x15 m.	1,753	1.016,354 m ²	1.782,78
830	mt12fpg010...	Perfil 28/41/4000 mm, de 0,6 mm de espesor, color blanco, de chapa de acero galvanizado, acabado troquelado, para la colocación de lamas horizontales cada 100 mm, en falsos techos registrables, según UNE-EN 13964.	1,750	221,760 m	388,08
831	mt07ala011j	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, para aplicaciones estructurales. Trabajada y montada en taller, para colocar en obra.	1,724	337,946 kg	577,68
832	mt37tpj023...	Collarin de toma de PP con dos tornillos, para tubo de 32 mm de diámetro exterior, con toma para conexión roscada de 1/2" de diámetro, PN=16 atm, con juntas elásticas de EPDM, según UNE-EN ISO 15874-3.	1,724	62,000 Ud	106,64
833	mt12pfk011a	Maestra 60/27 "KNAUF", de chapa de acero galvanizado.	1,720	485,113 m	834,85
834	mt12psg200c	Perfil secundario 24x32x1200 mm, de acero galvanizado, según UNE-EN 13964.	1,680	116,900 m	196,70
835	mt12psg200a	Perfil primario 24x38x3700 mm, de acero galvanizado, según UNE-EN 13964.	1,680	116,900 m	196,70
836	mt12psg200b	Perfil secundario 24x32x600 mm, de acero galvanizado, según UNE-EN 13964.	1,680	58,800 m	98,70
837	mt37tpa030...	Tubo de polietileno PE 40 de color negro con bandas de color azul, de 25 mm de diámetro exterior y 3,5 mm de espesor, PN=10 atm, según UNE-EN 12201-2.	1,670	1,000 m	1,67
838	mt50spb060	Base plástica para guardacuerpos.	1,657	107,300 Ud	177,60
839	mt09mcb020a	Mortero de juntas cementoso Colorstuk 0-4 "BUTECH", tipo CG2, según UNE-EN 13888, color Manhattan, para juntas de hasta 4 mm, a base de cementos de alta resistencia, áridos seleccionados, pigmentos y aditivos específicos, para todo tipo de piezas cerámicas y piedras naturales.	1,650	415,643 kg	689,97
840	mt12pfp010...	Canal C 62/30 "PLADUR", de 62 mm de anchura, de acero galvanizado Z2 (Z275), según UNE-EN 14195.	1,650	120,745 m	199,55
841	mt40dpt140	Conector tipo RJ-45 con 8 contactos, categoría 6.	1,620	6,000 Ud	9,72
842	mt48wwg220a	Adaptador para tobera, de ABS, conexión de 1/2" de diámetro.	1,592	62,000 Ud	98,58
843	mt41www020	Material auxiliar para instalaciones de detección y alarma.	1,580	2,000 Ud	3,16
844	U30GFR001	Proteccion Mecanica	1,580	40,000 Ml	63,20
845	mt12psg200d	Perfil angular 25x25x3000 mm, de acero galvanizado, según UNE-EN 13964.	1,550	28,000 m	43,40
846	mt09var030a	Malla de fibra de vidrio tejida, con impregnación de PVC, de 10x10 mm de luz de malla, antiálcalis, de 115 a 125 g/m ² y 500 µm de espesor, para armar revocos tradicionales, enfoscados y morteros.	1,550	546,127 m ²	858,20



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Proyecto: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
847	mt14gsa010...	Geotextil no tejido sintético, termosoldado, de polipropileno-polietileno, con una resistencia a la tracción longitudinal de 9,5 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 10 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 28 mm, resistencia CBR a punzonamiento 1,56 kN y una masa superficial de 125 g/m².	1,530	1.430,000 m²	2.190,50
848	mt07aco010c	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,524	682,283 kg	1.042,05
849	mt40cpt010c	Cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares trenzados de cobre, categoría 6, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2 según UNE-EN 50575, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de poliolefina termoplástica LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos, de 6,2 mm de diámetro, según EN 50288-6-1.	1,510	375,000 m	566,25
850	mt08aaa010a	Agua.	1,500	1.087,002 m³	1.698,85
851	mt50spa101	Clavos de acero.	1,486	6,118 kg	10,55
852	mt35www010	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,480	538,000 Ud	806,20
853	mt26aaa023a	Anclaje mecánico con taco de expansión de acero galvanizado, tuerca y arandela.	1,470	16,000 Ud	23,52
854	mt14gso010...	Geotextil no tejido sintético, termosoldado, de polipropileno, con una resistencia a la tracción longitudinal de 12,5 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 60 mm, resistencia CBR a punzonamiento 22 kN y una masa superficial de 170 g/m², según UNE-EN 13252.	1,460	1,100 m²	1,61
855	mt28maw050e	Malla de fibra de vidrio antiálcalis, de 7x6,5 mm de luz de malla, 195 g/m² de masa superficial, 0,65 mm de espesor y de 0,11x50 m, para armar morteros.	1,460	79,656 m²	117,59
856	mt38www011	Material auxiliar para instalaciones de A.C.S.	1,450	6,000 Ud	8,70
857	mt16pnc012r	Banda desolidarizante 150 "CHOVA", de alta densidad, de 150 mm de anchura y de 4 mm de espesor, rigidez dinámica 18 MN/m³.	1,449	17,688 m	25,65
858	mt07ala010...	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaciones estructurales, de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante. Trabajado y montado en taller, para colocar con uniones soldadas en obra.	1,440	400,000 kg	576,00
859	mt37tpu400g	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 63 mm de diámetro exterior.	1,420	45,930 Ud	65,22
860	mt37www010	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,400	165,000 Ud	231,00
861	mt14iea020c	Emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, según UNE 104231.	1,391	223,571 kg	313,00



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.coitirm.org; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: **433.800/2026**

Nº Visado:

F/H: 08/04/2026 09:16

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS: .

Titulo: **PROYECTO 8** Cliente/Promotor:

Descripción: **CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
862	mt35cun010...	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 6 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	1,390	7.975,000 m	11.085,25
863	P04RR070	Mortero revoco CSIV-W2	1,370	19,500 kg	26,70
864	mt37tpj023...	Collarín de toma de PP con dos tornillos, para tubo de 25 mm de diámetro exterior, con toma para conexión roscada de 1/2" de diámetro, PN=16 atm, con juntas elásticas de EPDM, según UNE-EN ISO 15874-3.	1,337	28,000 Ud	37,52
865	mt16pea020b	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 20 mm de espesor, resistencia térmica 0,55 m ² K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	1,276	6,638 m ²	6,67
866	mt07ala010...	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaciones estructurales, acabado con imprimación antioxidante. Trabajado y montado en taller, para colocar en obra.	1,238	3.174,461 kg	3.928,40
867	mt52dep400d	Cable de acero trenzado de 15 mm de diámetro.	1,220	48,137 m	59,37
868	mt35cun020b	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 211025. Según documentación gráfica.	1,200	12.445,000 m	14.934,00
869	mt21vva021	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,200	214,621 Ud	257,55
870	mt16aaa100	Perfil de chapa curvada de acero prelacado, de 0,6 mm de espesor y 15 mm de anchura, para remate y protección de los bordes de los paneles de aislamiento térmico.	1,191	88,459 m	104,54
871	mt12pfk012a	Perfil U 30/30 de chapa de acero galvanizado, "KNAUF", espesor 0,55 mm.	1,190	45,127 m	54,15
872	mt07aco010g	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, suministrado en obra en barras sin elaborar, de varios diámetros.	1,162	487,730 kg	566,10
873	mt35www020	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	1,150	41,000 Ud	47,15
874	P03AM070	Malla electrosoldada #150x300x5 mm - 1,541 kg/m2	1,140	8,550 m2	9,75
875	mt12pik010e	Pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, rango de temperatura de trabajo de 5 a 30°C, para aplicación manual con cinta de juntas, según UNE-EN 13963.	1,140	68,367 kg	77,84



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
876 mt35aia080...	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 32 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 250 N, con grado de protección IP549 según UNE 20324, con hilo guía incorporado. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	1,130	150,000 m	169,50
877 mt09mcp100b	Adhesivo en dispersión normal, D1, según UNE-EN 12004, color blanco, a base de resinas, cargas y aditivos específicos, para la colocación en capa fina de todo tipo de piezas cerámicas en paramentos verticales interiores.	1,120	2.626,858 kg	2.942,08
878 mt12psg030a	Pasta de juntas, según UNE-EN 13963.	1,100	212,932 kg	234,23
879 mt08tan330h	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de acero, de 2 1/2" DN 65 mm.	1,082	60,000 Ud	64,80
880 mt09mcp020...	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos especiales y pigmentos, con efecto antimoho, antiverdín y preventivo de las eflorescencias, hidrorrepelente, especial para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas y piedras naturales en zonas de proliferación de microorganismos.	1,080	317,291 kg	342,67
881 mt08var050	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,048	8,551 kg	8,55
882 mt50spd095a	Base plástica embebida en el hormigón, perdida.	1,014	170,000 Ud	171,70
883 mt35tta040	Grapa abarcón para conexión de pica.	1,000	41,000 Ud	41,00
884 mt12fla110	Kit de accesorios de montaje para la fijación de las lamas metálicas en falsos techos registrables para exterior.	1,000	221,760 Ud	221,76
885 mt12fpg020b	Perfil 20/15/4000 mm, de 0,5 mm de espesor, color blanco, de chapa de acero galvanizado, para colocar entre lamas con 15 mm de separación, según UNE-EN 13964.	0,980	2.217,600 m	2.173,25
886 mt13dcp030	Kit de accesorios de fijación, para paneles sándwich aislantes, en cubiertas inclinadas.	0,952	502,595 Ud	477,47
887 mt27pfi150a	Pintura antioxidante de secado rápido, a base de resinas, pigmentos de aluminio con resistencia a los rayos UV y partículas de vidrio termoendurecido, con resistencia a la intemperie y al envejecimiento, repelente del agua y la suciedad y con alta resistencia a los agentes químicos; para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	0,952	35,182 kg	35,18
888 mt09mcb010i	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, según UNE-EN 12004, Rapimax Gris n "BUTECH", para la colocación en capa fina de pavimento cerámico, a base de cementos especiales, áridos seleccionados y resinas sintéticas.	0,930	2.493,855 kg	2.319,29



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
889	mt16pea020a	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 10 mm de espesor, resistencia térmica 0,25 m ² K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	0,920	143,842 m ²	132,67
890	mt08tan330g	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de acero, de 2" DN 50 mm.	0,919	60,000 Ud	55,20
891	mt12psg160a	Perfil en U, de acero galvanizado, de 30 mm.	0,910	283,309 m	254,98
892	mt02bhg010...	Bloque hueco de hormigón, para revestir, color gris, 40x20x20 cm, categoría II, resistencia normalizada R10 (10 N/mm ²), densidad 1150 kg/m ³ ; con el precio incrementado el 20% en concepto de piezas especiales: zunchos y medios. Según UNE-EN 771-3.	0,910	3.666,000 Ud	3.336,06
893	mt50spd078	Anclaje mecánico con tornillo autotaladrante de cabeza hexagonal con arandela y junta de goma.	0,905	240,000 Ud	217,20
894	mt35cun020c	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K), con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 211025. Según información gráfica.	0,900	2.744,152 m	2.469,74
895	mt12pep010...	Pasta de secado en polvo JN "PLADUR", 3A, color blanco, Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, rango de temperatura de trabajo de 5 a 35°C, para aplicación manual con cinta de juntas, según UNE-EN 13963.	0,890	100,663 kg	88,97
896	mt12psg050c	Maestra 60/27 de chapa de acero galvanizado, de ancho 60 mm, según UNE-EN 14195.	0,880	2.266,474 m	1.997,33
897	mt37tpu400f	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 50 mm de diámetro exterior.	0,870	128,030 Ud	111,39
898	mt40cfr010...	Cable coaxial RG-6, de 75 Ohm de impedancia característica media, reacción al fuego clase Fca según UNE-EN 50575, con conductor central de cobre de 1,15 mm de diámetro, dieléctrico de polietileno celular, pantalla de cinta de aluminio/polipropileno/aluminio, malla de hilos trenzados de cobre y cubierta exterior de PE de 6,9 mm de diámetro de color negro.	0,860	32,000 m	27,52
899	mt35aia090...	Tubo rígido de PVC, roscable, curvable en caliente, de color negro, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 60423. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles). Según documentación gráfica.	0,850	5.158,717 m	4.384,91
900	mt12fpg030...	Perfil en U 20/15/3000 mm, color blanco, de aluminio lacado, según UNE-EN 13964.	0,830	221,760 m	184,06

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV/A: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
901	mt21vva025	Perfil continuo de neopreno para la colocación del vidrio.	0,793	7,440 m	5,91
902	mt26aaa033b	Anclaje mecánico con taco de nylon y tornillo de acero inoxidable AISI 316, de cabeza avellanada.	0,781	265,280 Ud	206,93
903	mt09mcp020...	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, cuarzo, aditivos especiales, pigmentos y resinas sintéticas, para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas.	0,780	135,474 kg	105,63
904	mt08tap010a	Cinta anticorrosiva, de 5 cm de ancho, para protección de materiales metálicos enterrados, según DIN 30672.	0,760	157,797 m	119,94
905	mt28vye020	Malla de fibra de vidrio tejida, antiálcalis, de 5x5 mm de luz de malla, flexible e imputrescible en el tiempo, de 70 g/m ² de masa superficial y 0,40 mm de espesor de hilo, para armar yesos.	0,760	223,986 m ²	170,66
906	mt50spr140c	Gancho de fijación de 8 mm de diámetro, de acero galvanizado en caliente.	0,724	1,320 Ud	1,00
907	mt48tie020	Abono mineral complejo NPK 15-15-15.	0,714	1.260,550 kg	899,35
908	mt11var020	Kit de accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción, para saneamiento.	0,714	54,600 Ud	38,95
909	mt12ple010b	Varilla roscada galvanizada "PLACO", de 6 mm de diámetro y 1000 mm de longitud.	0,700	74,752 Ud	52,33
910	mt40cfr010...	Cable coaxial RG-6, de 75 Ohm de impedancia característica media, reacción al fuego clase Eca según UNE-EN 50575, con conductor central de cobre de 1,15 mm de diámetro, dieléctrico de polietileno celular, pantalla de cinta de aluminio/polipropileno/aluminio, malla de hilos trenzados de cobre y cubierta exterior de PVC de 6,9 mm de diámetro de color blanco.	0,700	5,000 m	3,50
911	mt36tit400j	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 200 mm de diámetro.	0,670	7,430 Ud	4,98
912	mt14gsa020...	Geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 1,63 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 2,08 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,4 kN y una masa superficial de 200 g/m ² , según UNE-EN 13252.	0,667	655,864 m ²	437,24
913	mt42cvg410j	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los conductos de chapa de acero galvanizado de pared simple lisa, de 300 mm de diámetro.	0,660	53,900 Ud	35,57
914	mt35cun040...	Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca según UNE-EN 50575, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V). Según UNE 21031-3.	0,660	18,000 m	11,88
915	mt09mcr060c	Mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima entre 1,5 y 3 mm, según UNE-EN 13888.	0,658	50,000 kg	32,90



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

PROYECTO 8

Descripción:

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
916	mt16ptr030b	Banda flexible de espuma de polietileno reticulado de celdas cerradas, de 10 mm de espesor y 110 mm de anchura, resistencia térmica 0,25 m ² K/W, conductividad térmica 0,04 W/(mK) y rigidez dinámica 57,7 MN/m ³ .	0,648	278,421 m	180,97
917	mt08tan330f	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de acero, de 1 1/2" DN 40 mm.	0,640	40,000 Ud	25,60
918	mt09mcp200b	Pasta niveladora de suelos, CT - C20 - F6 según UNE-EN 13813, compuesta por cementos especiales, áridos seleccionados y aditivos, para espesores de 2 a 5 mm, usada en nivelación de pavimentos.	0,610	3.490,320 kg	2.129,10
919	mt42sfa420f	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los conductos flexibles de aluminio/poliéster, de 200 mm de diámetro.	0,590	12,000 Ud	7,08
920	mt37tpu400e	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 40 mm de diámetro exterior.	0,570	223,780 Ud	127,55
921	mt50sph040a	Red horizontal de protección, para forjados unidireccionales, de malla de poliamida de alta tenacidad, color blanco, de 100x100 mm de paso. Cuerda de red de calibre 3 mm. Configuración de la red al rombo.	0,562	170,000 m ²	95,20
922	mt09mif065a	Mortero para juntas finas, compuesto por cemento blanco, cal grasa, arena silíceas y aditivo retenedor de agua a base de celulosa, de aplicación en fábricas de bloque de hormigón celular, suministrado en sacos de 25 kg, según UNE-EN 998-2.	0,550	0,840 kg	0,46
923	mt15sja030...	Fondo de juntas para sellado en cordones de polietileno expandido, de 30 mm de diámetro, para limitar la profundidad de la junta de dilatación.	0,540	84,600 m	45,68
924	mt48tpg020...	Tubo de polietileno, color negro, de 16 mm de diámetro exterior, con goteros integrados, situados cada 30 cm, suministrado en rollos, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	0,524	1.372,000 m	713,44
925	mt35aia020b	Tubo curvable de PVC, transversalmente elástico, corrugado, forrado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0,500	250,000 m	125,00
926	mt14gsa020...	Geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 1,88 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 1,49 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 40 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,3 kN y una masa superficial de 150 g/m ² , según UNE-EN 13252.	0,495	918,306 m ²	454,78
927	mt12psg210c	Conexión superior para fijar la varilla al cuelgue, en falsos techos suspendidos.	0,490	966,828 Ud	475,28



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org': verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
928	mt02btr020...	Bloque cerámico aligerado machihembrado, 30x19x19 cm, para revestir, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 859 kg/m³; con el precio incrementado el 20% en concepto de piezas especiales. Según UNE-EN 771-1.	0,475	795,960 Ud	378,08
929	mt36tit400i	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 160 mm de diámetro.	0,460	21,390 Ud	9,84
930	mt12plj030	Cinta autoadhesiva de malla de fibra de vidrio, "PLACO", para refuerzo de juntas.	0,460	116,281 m	53,57
931	mt12pek020...	Anclaje directo de 125 mm, para maestra 60/27, "KNAUF".	0,430	146,662 Ud	63,18
932	mt16aaa040b	Adhesivo cementoso para fijación de paneles aislantes, en paramentos verticales.	0,429	268,059 kg	115,27
933	mt12psg041c	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de celdas cerradas, de 3,2 mm de espesor y 70 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK).	0,420	0,338 m	0,14
934	mt42cvg450a	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los conductos de tubo tipo shunt de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 200 mm de diámetro.	0,400	7,000 Ud	2,80
935	mt40foc010b	Cable dieléctrico para interiores, de 2 fibras ópticas monomodo G657 en tubo central holgado, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2 según UNE-EN 50575, cabos de aramida como elemento de refuerzo a la tracción y cubierta de material termoplástico ignífugo, libre de halógenos de 4,2 mm de diámetro, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2 según UNE-EN 50575. Según EN 60794.	0,400	200,000 m	80,00
936	mt48tif020	Abono para presiembrado de césped.	0,391	636,178 kg	254,47
937	mt16png010d	Film de polietileno de 0,2 mm de espesor y 184 g/m² de masa superficial.	0,391	481,277 m²	187,93
938	mt37tpu400d	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior.	0,380	79,970 Ud	30,39
939	mt02btr020...	Bloque cerámico aligerado machihembrado, 30x19x14 cm, para revestir, para uso en mampostería protegida (pieza P), densidad 938 kg/m³; con el precio incrementado el 20% en concepto de piezas especiales. Según UNE-EN 771-1.	0,380	8.954,586 Ud	3.402,74
940	mt12pip010...	Cinta microperforada de papel con refuerzo metálico "PLADUR", de 50 mm de anchura y 0,215 mm de espesor, según UNE-EN 14353.	0,380	19,065 m	7,63
941	mt28mon020b	Árido de mármol, procedente de machaqueo, para proyectar sobre mortero, de granulometría comprendida entre 5 y 9 mm.	0,370	5.689,710 kg	2.105,19
942	mt28mon050	Perfil de PVC rígido para formación de aristas en revestimientos de mortero monocapa.	0,370	474,143 m	174,48
943	mt28moc010...	Mortero monocapa, acabado con piedra proyectada, color a elegir, tipo OC CSIII W1 según UNE-EN 998-1, compuesto de cemento blanco, cal, áridos de granulometría compensada, aditivos orgánicos e inorgánicos y pigmentos minerales.	0,370	7.396,623 kg	2.738,65
944	mt50sph050	Claveta de acero.	0,361	680,000 Ud	244,80
945	mt28mon030	Junquillo de PVC.	0,350	284,486 m	98,62
946	mt12pek030	Varilla de cuelgue "KNAUF" de 100 cm.	0,350	146,662 Ud	51,90



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Nº Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:
 PROYECTO 8
 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título:
 Descripción:



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
947	mt36tit400h	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro.	0,350	48,970 Ud	17,14
948	mt28vye010	Guardavivos de plástico y metal, estable a la acción de los sulfatos.	0,350	458,638 m	170,66
949	mt12psg190	Varilla de cuelgue.	0,340	1.244,028 Ud	425,65
950	mt13ccg030d	Tornillo autorroscante de 6,5x130 mm de acero galvanizado, con arandela.	0,332	979,480 Ud	325,01
951	mt09mcr021g	Adhesivo cementoso de fraguado normal, C1, según UNE-EN 12004, color gris.	0,331	183,780 kg	60,65
952	mt12psg210a	Cuelgue para falsos techos suspendidos.	0,330	966,828 Ud	321,81
953	mt36tit400g	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro.	0,300	124,590 Ud	37,38
954	mt02bhg012a	Plaqueta de hormigón gris, 20x17x4 cm, para revestir.	0,300	1.128,000 Ud	338,40
955	mt26aaa033a	Anclaje mecánico con taco de nylon y tornillo de acero galvanizado, de cabeza avellanada.	0,290	167,142 Ud	48,47
956	mt36tvg400e	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, de 90 mm de diámetro.	0,290	12,100 Ud	3,51
957	mt16aaa030	Cinta autoadhesiva para sellado de juntas.	0,286	409,761 m	117,70
958	mt35cun040...	Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca según UNE-EN 50575, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V). Según UNE 21031-3.	0,260	250,000 m	65,00
959	mt12ple030	Pieza de empalme F-530 "PLACO".	0,260	6,645 Ud	1,66
960	mt35aia010a	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Según documentación gráfica.	0,260	3.815,000 m	991,90
961	mt12ple020	Horquilla de cuelgue F-530 "PLACO".	0,250	74,752 Ud	18,69
962	mt12pek020...	Conector tipo caballete, para maestra 60/27, "KNAUF".	0,250	417,423 Ud	104,92
963	mt40cfr020a	Conector tipo "F" a compresión, para cable coaxial RG-6.	0,250	4,000 Ud	1,00
964	mt35www030	Cinta de señalización de polietileno, de 150 mm de anchura, color amarillo, con la inscripción "¡ATENCIÓN! DEBAJO HAY CABLES ELÉCTRICOS" y triángulo de riesgo eléctrico.	0,250	200,000 m	50,00
965	mt12pek020...	Conector tipo caballete, para maestra 60/27.	0,240	1.629,028 Ud	389,55
966	mt36tit400f	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro.	0,230	68,330 Ud	15,71
967	mt12psg041b	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de celdas cerradas, de 3,2 mm de espesor y 50 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m ² K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK).	0,230	283,309 m	63,74
968	mt12pck020b	Banda acústica de dilatación, autoadhesiva, de espuma de poliuretano de celdas cerradas "KNAUF", de 3,2 mm de espesor y 50 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m ² K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK).	0,230	45,127 m	10,15

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N.º Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
969	mt09mcr021a	Adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci, color gris.	0,220	51,152 kg	10,23
970	mt12pip020b	Banda estanca autoadhesiva de espuma de poliuretano de celdas cerradas "PLADUR", de 3 mm de espesor y 46 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK).	0,220	218,612 m	48,30
971	mt47cit002a	Árido silíceo incoloro, lavado, de granulometría comprendida entre 0,2 y 0,4 mm, suministrado en sacos.	0,210	678,000 kg	149,16
972	mt27wav020b	Cinta adhesiva de pintor, de 50 mm de anchura.	0,200	784,216 m	156,84
973	mt12pek020...	Conector, para maestra 60/27, "KNAUF".	0,190	101,535 Ud	19,18
974	mt37tpu400c	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior.	0,190	128,440 Ud	24,40
975	mt36tit400d	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro.	0,190	89,350 Ud	16,98
976	mt42con020	Cinta autoadhesiva de aluminio, de 50 micras de espesor y 65 mm de anchura, a base de resinas acrílicas, para el sellado y fijación del aislamiento.	0,190	150,000 m	29,00
977	mt35caj010a	Caja universal, con enlace por los 2 lados, para empotrar.	0,180	24,000 Ud	4,32
978	mt12pek020...	Conector, para maestra 60/27.	0,180	424,964 Ud	77,91
979	mt40iva030	Hilo guía de polipropileno de 3 mm de diámetro.	0,180	912,000 m	164,65
980	mt50spr170b	Cuerda de unión UNE-EN 1263-1 0 de polipropileno de alta tenacidad, con tratamiento a los rayos UV, D=8 mm y carga de rotura superior a 7,5 kN.	0,162	6,040 m	1,00
981	mt36tit400c	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro.	0,130	121,160 Ud	15,75
982	mt04lps010a	Ladrillo cerámico perforado, para revestir, 24x12x7 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 780 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,120	73.620,804 Ud	8.834,50
983	mt04lsc010j	Ladrillo cerámico hueco triple, para revestir, 30x15x11 cm, para uso en mampostería protegida (pieza P), densidad 805 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,113	2.566,916 Ud	290,53
984	mt37tpu400b	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior.	0,110	483,840 Ud	53,22
985	mt09pce030	Cemento rápido CNR4 según UNE 80309, en sacos.	0,109	19,000 kg	2,00
986	mt08cem011a	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,100	10.162,815 kg	1.016,20
987	mt27wav020a	Cinta adhesiva de pintor, de 25 mm de anchura.	0,100	2.044,642 m	204,46
988	mt36tit400b	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro.	0,100	44,770 Ud	4,48
989	mt50spr045	Tapón protector de PVC, tipo seta, de color rojo, para protección de los extremos de las armaduras.	0,095	19,280 Ud	2,20
990	mt37tpu400a	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior.	0,090	601,800 Ud	54,16



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.coditirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Cliente/Promotor: JOSE LUIS.

Proyecto: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8



Núm.	Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
991	mt04lps010b	Ladrillo cerámico perforado, para revestir, 24x11,5x10 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 780 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,070	279,000 Ud	19,53
992	mt04lsc010e	Ladrillo cerámico hueco triple, para revestir, 24x11,5x10,5 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 780 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,066	6.070,803 Ud	400,94
993	mt12psg220	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,060	1.960,508 Ud	118,96
994	mt12fpg050c	Clip de plástico, para la fijación entre lamas o bandejas metálicas y los perfiles de remate perimetral, en falsos techos registrables.	0,060	887,040 Ud	53,22
995	mt14lba100a	Banda de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 33 cm de anchura, acabada con film plástico termofusible en ambas caras.	0,048	325,000 m	13,00
996	mt04lsc010c	Ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 24x11x9 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 780 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,047	31.244,744 Ud	1.472,14
997	mt04lsc010b	Ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 24x11x7 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 780 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,047	13.900,180 Ud	655,30
998	mt12pip010...	Cinta microperforada de papel "PLADUR", de 51 mm de anchura y 0,215 mm de espesor, según UNE-EN 13963.	0,040	330,460 m	12,71
999	CAC001	Cinta Atención al cable	0,040	40,000 Ml	1,60
1000	mt12psg210b	Seguro para la fijación del cuelgue, en falsos techos suspendidos.	0,040	966,828 Ud	40,31
1001	mt12plq020a	Tornillo THTPF 25 "PLACO", con cabeza de trompeta, de 25 mm de longitud, para instalación de placas de cemento sobre perfiles.	0,040	622,935 Ud	24,92
1002	mt12psg040a	Cinta microperforada de papel, según UNE-EN 13963.	0,030	852,328 m	28,40
1003	mt48tie040	Mantillo limpio cribado.	0,029	38.320,704 kg	1.085,75
1004	mt50spr046	Brida de nylon, de 4,8x200 mm.	0,028	1.166,800 Ud	31,21
1005	mt18acc050b	Crucetas de PVC para separación entre 3 y 15 mm.	0,028	643,230 Ud	17,92
1006	mt23ppb011	Tornillo de acero 19/22 mm.	0,016	36,000 Ud	0,58
1007	mt12ptp010...	Tornillo autorroscante de acero revestido con fosfatos, PM 3,5x35 "PLADUR", con cabeza de trompeta y punta afilada; para la fijación de placas de yeso laminado a perfiles metálicos de hasta 0,75 mm de espesor.	0,010	2.669,100 Ud	26,69
1008	mt12ptp010...	Tornillo autorroscante de acero revestido con fosfatos, PM 3,5x25 "PLADUR", con cabeza de trompeta y punta afilada; para la fijación de placas de yeso laminado a perfiles metálicos de hasta 0,75 mm de espesor.	0,010	1.398,100 Ud	13,98
1009	mt12ptp010...	Tornillo autoperforante de acero cincado, MM 3,5x9,5 "PLADUR", de cabeza redonda y punta de broca; para la unión de perfiles metálicos de hasta 2,25 mm de espesor.	0,010	381,300 Ud	3,81
1010	mt12ptk010...	Tornillo SN "KNAUF" 3,5x30.	0,010	2.707,608 Ud	27,08
1011	mt12ptk010...	Tornillo LN "KNAUF" 3,5x11.	0,010	293,324 Ud	3,38
1012	mt12plt030b	Tornillo autoperforante rosca-chapa, TRPF 13 "PLACO", de 13 mm de longitud.	0,010	41,529 Ud	0,42
1013	mt12psg081c	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0,010	12.070,611 Ud	120,71
1014	mt50epo020...	Juego de tapones desechables, moldeables, con atenuación acústica de 31 dB, EPI de categoría II, según UNE-EN 352-2 y UNE-EN 458, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	0,007	20,000 Ud	0,20

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N.º Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:





Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA	
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.	Nº Visado: 433.800/2026
Título: PROYECTO 8	F/H: 08/04/2026 09:16:20
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES	CSV: A.KNJHFIJ1.MPMKILM6



Total materiales: 2.067.385,51





Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA			
Colegiado/s: Título: Descripción:	5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS: .		Nº Visado: 433.800/2026
	PROYECTO 8		F/H: 08/04/2026 09:16:20
	CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES		CSV:A.KNJHFIJ1.MPMKILM6

Cuadro de maquinaria



Cuadro de maquinaria

Página 1

Núm.	Código	Denominación de la maquinaria	Precio	Cantidad	Total
1	mq04res010g...	Carga y cambio de contenedor de 7 m ³ , para recogida de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y canon de vertido por entrega de residuos.	262,041	1,000 Ud	262,04
2	mq04res010i...	Carga y cambio de contenedor de 7 m ³ , para recogida de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y canon de vertido por entrega de residuos.	197,750	2,000 Ud	395,50
3	mq04res010h...	Carga y cambio de contenedor de 7 m ³ , para recogida de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y canon de vertido por entrega de residuos.	197,750	4,000 Ud	791,00
4	mq04res010e...	Carga y cambio de contenedor de 7 m ³ , para recogida de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y canon de vertido por entrega de residuos.	197,750	1,000 Ud	197,75
5	mq04res010c...	Carga y cambio de contenedor de 7 m ³ , para recogida de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y canon de vertido por entrega de residuos.	129,725	5,000 Ud	648,65
6	mq04res010b...	Carga y cambio de contenedor de 7 m ³ , para recogida de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados, producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y canon de vertido por entrega de residuos.	129,725	5,000 Ud	648,65
7	mq07ple010bg	Alquiler diario de cesta elevadora de brazo articulado, motor diésel, de 16 m de altura máxima de trabajo, incluso mantenimiento y seguro de responsabilidad civil.	129,040	0,570 Ud	73,53
8	mq07ple010ff	Alquiler diario de plataforma elevadora de tijera, motor diésel, de 15 m de altura máxima de trabajo, incluso mantenimiento y seguro de responsabilidad civil.	114,867	0,200 Ud	23,00
9	mq07ple020ff	Transporte a obra y retirada de plataforma elevadora de tijera, motor diésel, de 15 m de altura máxima de trabajo.	114,295	0,020 Ud	2,20
10	mq07gte010c	Grúa autopropulsada de brazo telescópico con una capacidad de elevación de 30 t y 27 m de altura máxima de trabajo.	69,073	6,000 h	414,44
11	U02FF001	Excavadora 2 M3.	55,310	44,224 Hr	2.445,94
12	mq04cag010a	Camión con grúa de hasta 6 t.	49,450	29,012 h	1.434,93
13	mq01exn020a	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 105 kW.	44,147	2,750 h	121,55
14	mq01exn010i	Miniretroexcavadora sobre neumáticos, de 37,5 kW.	43,528	127,236 h	5.534,75
15	mq04cab010e	Camión basculante de 20 t de carga, de 213 kW.	40,222	27,270 h	1.096,20
16	mq02cia020j	Camión cisterna, de 8 m ³ de capacidad.	40,080	2,620 h	104,80
17	mq01pan010a	Pala cargadora sobre neumáticos de 120 kW/1,9 m ³ .	38,318	35,737 h	1.366,43
18	mq09tra010	Tractor agrícola, de 37 kW, equipado con rotovator.	37,622	286,280 h	10.751,41



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA	
Nº Visado:	433.800/2026
F/H:	08/04/2026 09:16:20
CSVA:	A.KNUHFIJ1.MPMKILM6
AYUNTAMIENTO DE TORROX.	
Colgado/s:	5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título:	PROYECTO 8
Descripción:	CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Cuadro de maquinaria

Página 2

Núm.	Código	Denominación de la maquinaria	Precio	Cantidad	Total
19	mq01ret020b	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	36,520	0,120 h	4,40
20	U02JA003	Camión 10 T. basculante	34,000	7,600 Hr	258,40
21	mq01pan070b	Mini pala cargadora sobre neumáticos, de 52 kW/1 m³ kW.	31,298	37,000 h	1.158,10
22	mq06cel010	Equipo para fabricación y bombeo de hormigón celular a base de cemento y aditivo plastificante-aireante, de 12 m³/h.	25,080	0,031 h	0,78
23	mq05per010	Perforadora con corona diamantada y soporte, por vía húmeda.	23,812	51,722 h	1.239,72
24	U02FK001	Retroexcavadora	22,000	13,464 h	296,21
25	mq07cce010a	Camión con cesta elevadora de brazo articulado de 16 m de altura máxima de trabajo y 260 kg de carga máxima.	18,980	48,614 h	922,89
26	mq06pym020	Mezcladora-bombeadora para morteros autonivelantes.	10,200	19,587 h	200,77
27	mq04dua020b	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,270	26,405 h	237,65
28	mq08sol010	Equipo de oxígeno, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	8,250	120,680 h	999,92
29	mq06pym010	Mezcladora-bombeadora para morteros y yesos proyectados, de 3 m³/h.	7,960	1.045,267 h	8.319,47
30	U37BE355	Compactador manual	6,610	23,101 Hr	152,77
31	mq05mai030	Martillo neumático.	4,570	1,245 h	5,70
32	mq05pdm010a	Compresor portátil eléctrico 2 m³/min de caudal.	4,270	1,245 h	5,31
33	mq02rop020	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,500	174,855 h	615,75
34	mq09rod010	Rodillo ligero.	3,334	159,045 h	508,94
35	mq08sol020	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,200	168,442 h	559,99
36	mq09mot010	Motocultor 60/80 cm.	2,572	319,339 h	830,28
37	mq04res035a	Canon de vertido por entrega de tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	1,905	272,430 m³	518,40
38	mq06hor010	Hormigonera.	1,880	29,017 h	51,60
39	mq06mms010	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1,648	479,430 h	792,57

Total maquinaria: 43.992,39

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.





Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA		
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS; . Título: PROYECTO 8 Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES	Nº Visado: 433.800/2026	
	F/H: 08/04/2026 09:16:20	CSV: A.KNJHFIJ1.MPMKILM6

Cuadro de mano de obra



Núm.	Código	Denominación de la mano de obra	Precio	Horas	Total
1	mo053	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	22,700	32,514 h	738,61
2	mo012	Oficial 1ª montador de conductos de fibras minerales.	22,700	34,800 h	790,00
3	mo083	Ayudante montador de conductos de fibras minerales.	21,640	34,800 h	753,00
4	mo100	Ayudante montador de prefabricados interiores.	21,640	32,368 h	700,89
5	mo043	Oficial 1ª ferrallista.	21,430	0,037 h	0,79
6	mo086	Ayudante jardinero.	21,070	52,560 h	1.106,40
7	mo090	Ayudante ferrallista.	20,960	0,037 h	0,78
8	mo055	Oficial 1ª cristalero.	20,920	115,790 h	2.421,91
9	mo110	Ayudante cristalero.	20,450	72,666 h	1.486,32
10	mo047	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	20,430	341,327 h	6.972,10
11	mo005	Oficial 1ª instalador de climatización.	20,150	49,511 h	997,63
12	mo004	Oficial 1ª calefactor.	20,150	10,972 h	221,09
13	mo006	Oficial 1ª instalador de redes y equipos de detección y seguridad.	20,150	372,046 h	7.496,73
14	mo011	Oficial 1ª montador.	20,150	288,397 h	5.811,40
15	mo015	Oficial 1ª montador de falsos techos.	20,150	333,328 h	6.713,87
16	mo013	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	20,150	690,515 h	13.913,26
17	mo009	Oficial 1ª instalador de captadores solares.	20,150	40,260 h	810,70
18	mo016	Oficial 1ª instalador de aparatos elevadores.	20,150	264,452 h	5.328,72
19	mo052	Oficial 1ª montador de sistemas de fachadas prefabricadas.	20,150	1.217,250 h	24.525,05
20	mo054	Oficial 1ª montador de aislamientos.	20,150	318,972 h	6.426,89
21	mo003	Oficial 1ª electricista.	20,150	1.270,951 h	25.602,78
22	mo051	Oficial 1ª montador de cerramientos industriales.	20,150	85,036 h	1.712,20
23	mo094	Ayudante montador de estructura metálica.	19,970	293,047 h	5.860,54
24	mo001	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	19,910	88,384 h	1.761,67
25	mo017	Oficial 1ª carpintero.	19,900	36,278 h	721,97
26	mo018	Oficial 1ª cerrajero.	19,870	829,171 h	16.469,42
27	0010A030	Oficial primera	19,860	15,000 h	297,90
28	mo033	Oficial 1ª yesero.	19,610	659,158 h	12.927,18
29	mo020	Oficial 1ª construcción.	19,610	3.250,930 h	63.737,43
30	mo039	Oficial 1ª revocador.	19,610	146,795 h	2.878,99
31	mo040	Oficial 1ª jardinero.	19,610	696,628 h	13.645,69
32	mo041	Oficial 1ª construcción de obra civil.	19,610	1.364,344 h	26.748,67
33	mo038	Oficial 1ª pintor.	19,610	901,839 h	17.694,03
34	mo119	Oficial 1ª Seguridad y Salud.	19,610	179,921 h	3.525,43
35	mo032	Oficial 1ª aplicador de productos impermeabilizantes.	19,610	7,021 h	137,58
36	mo031	Oficial 1ª aplicador de mortero autonivelante.	19,610	7,590 h	149,35
37	mo029	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	19,610	239,500 h	4.693,20
38	mo024	Oficial 1ª alicatador.	19,610	544,417 h	10.672,59
39	mo023	Oficial 1ª solador.	19,610	691,047 h	13.551,06
40	mo121	Oficial 1ª aplicador de pavimentos industriales.	19,610	389,644 h	7.640,07
41	mo021	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	19,610	2.216,635 h	43.471,66
42	mo111	Peón especializado revocador.	19,580	81,173 h	1.589,33
43	mo008	Oficial 1ª fontanero.	19,560	503,525 h	9.851,56
44	mo058	Ayudante carpintero.	19,280	30,264 h	583,56
45	mo112	Peón especializado construcción.	19,250	45,017 h	866,76
46	mo059	Ayudante cerrajero.	19,220	788,542 h	15.158,08
47	mo062	Ayudante alicatador.	19,180	272,734 h	5.236,73
48	mo069	Ayudante aplicador de mortero autonivelante.	19,180	5,631 h	107,73
49	mo076	Ayudante pintor.	19,180	914,456 h	17.554,80
50	mo077	Ayudante construcción.	19,180	30,911 h	592,91
51	mo067	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	19,180	239,521 h	4.592,56
52	mo080	Ayudante montador.	19,180	295,669 h	5.670,50
53	mo082	Ayudante montador de falsos techos.	19,180	333,328 h	6.390,85
54	mo078	Ayudante construcción en trabajos de albañilería.	19,180	122,515 h	2.350,35
55	mo084	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	19,180	675,942 h	12.965,50
56	mo098	Ayudante montador de cerramientos industriales.	19,180	61,935 h	1.189,39



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX, Cliente/Promotor:



Cuadro de mano de obra

Página 2

Núm.	Código	Denominación de la mano de obra	Precio	Horas	Total
57	mo122	Ayudante aplicador de pavimentos industriales.	19,180	389,644 h	7.461,80
58	mo087	Ayudante construcción de obra civil.	19,180	1.465,819 h	28.118,43
59	mo071	Ayudante yesero.	19,180	375,443 h	7.210,21
60	mo070	Ayudante aplicador de productos impermeabilizantes.	19,180	7,021 h	134,74
61	mo099	Ayudante montador de sistemas de fachadas prefabricadas.	19,180	1.217,250 h	23.342,32
62	mo101	Ayudante montador de aislamientos	19,180	264,419 h	5.067,58
63	mo061	Ayudante soldador.	19,180	419,034 h	8.034,02
64	mo085	Ayudante instalador de aparatos elevadores.	19,140	264,452 h	5.061,60
65	mo102	Ayudante electricista.	19,140	1.175,440 h	22.507,43
66	mo103	Ayudante calefactor.	19,140	10,972 h	210,04
67	mo104	Ayudante instalador de climatización.	19,140	49,511 h	947,07
68	mo105	Ayudante instalador de redes y equipos de detección y seguridad.	19,140	372,046 h	7.120,97
69	mo108	Ayudante instalador de captadores solares.	19,140	40,260 h	771,10
70	mo120	Peón Seguridad y Salud.	18,950	216,108 h	4.096,96
71	mo113	Peón ordinario construcción.	18,950	3.699,311 h	70.109,16
72	mo114	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	18,950	1.202,133 h	22.788,20
73	mo115	Peón jardinero.	18,950	1.989,857 h	37.732,12
74	mo056	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	18,660	77,994 h	1.456,01
75	U01FY630	Oficial primera electricista	18,600	247,500 h	4.603,50
76	mo107	Ayudante fontanero.	18,010	393,587 h	7.091,65
77	U01FY635	Ayudante electricista	17,400	247,500 h	4.306,50
78	0010A060	Peón especializado	17,000	45,000 h	765,00
79	U01AA010	Peón especializado	16,520	58,336 h	963,65
80	U01AA011	Peón suelto	16,490	54,720 h	902,68
Total mano de obra:					716.618,90

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: **5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.**
 Título: **PROYECTO 8**
 Descripción: **CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

N° Visado: **433.800/2026**
 F/H: **08/04/2026 09:16:20**
 CSV: **A.KNUHFIJ1.MPMKILM6**

AYUNTAMIENTO DE TORROX.





Ayuntamiento
de Torrox

PROYECTO MODIFICADO 2 DEL BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DEL:

CAMPO DE FÚTBOL DE TORROX-COSTA

PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TORROX **C.I.F:** P-2909100 F

SITUACIÓN: UR. SANTA ROSA, 12, 29793, TORROX, MÁLAGA

REF. CATASTRAL: 3263001VF1636S0001TD Y REF. CATASTRAL: 3263003VF1636S0001MD

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL FASE 2

PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL FASE 1:	4.176.190,54 €
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA FASE 1:	6.013.296,76 €
PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL FASE 2:	3.061.010,37 €
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA FASE 2:	4.407.548,83 €

EMPRESA CONSULTORA:

LOS AUTORES DEL PROYECTO:

D. JOSÉ LUIS CELDRÁN FDEZ.-HENAREJOS
Ingeniero Técnico Industrial
Colegio: C.O.I.T.I.R.M - Nº colegiado: 5154

D. JUAN JOSÉ MARTÍNEZ MARTÍNEZ
Arquitecto
Colegio: C.O.A.M.U. - Nº colegiado: 1885

INGENIERIA CELDRAN S.L.
C/ Severo Ochoa, 45, Oficina 12
Los Alcázares, 30710, Murcia
676 14 50 20
ingenieriaceldran@gmail.com

MARZO 2020

MODIFICADO 2

Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.1.- Interconexion de obras entre fases

- 1.1.1 Pa Trabajos varios sobrevenidos de las actuaciones ejecutadas en fase 1, tales como apertura de zanjas, arquetas, reposiciones, posibles roturas, retirada de materiales, etc.

Total PA	1,000	4.545,59	4.545,59

Total subcapítulo 1.1.- Interconexion de obras entre fases:	4.545,59

1.2.- Movimiento de tierras en la edificación

- 1.2.1 M² Desbroce y limpieza del terreno, con medios mecánicos. Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas previstas para la edificación o urbanización: pequeñas plantas, maleza, broza, maderas caídas, escombros, basuras o cualquier otro material existente, hasta una profundidad no menor que el espesor de la capa de tierra vegetal, considerando como mínima 20 cm; y carga a camión.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
parcela	1	2.102,198			2.102,198	
					2.102,198	2.102,198
Total m ²	2.102,198				0,82	1.723,80

Total subcapítulo 1.2.- Movimiento de tierras en la edificación:	1.723,80

1.3.- Fachadas y particiones

1.3.1.- Fachadas ventiladas

- 1.3.1.1 M² Hoja principal de fachada ventilada, apoyada sobre el forjado y enrasada, de 12 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico perforado, para revestir, 24x12x7 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Dintel de fábrica para revestir sobre perfil laminado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO A						
	1	4,750		3,700	17,575	
	1	1,450		2,300	3,335	
	1	1,150		2,520	2,898	
	1	1,500		2,520	3,780	
	1	1,150		2,520	2,898	
	1	6,294		6,080	38,268	
	1	22,341		7,970	178,058	
	1	12,400		4,500	55,800	
	1	2,070		8,220	17,015	
	1	1,500		5,680	8,520	
	1	1,150		2,500	2,875	
	1	1,500		2,500	3,750	
	1	1,150		2,500	2,875	
	1	7,600		8,850	67,260	
	1	5,200		9,700	50,440	
	1	5,201		6,150	31,986	
	1	1,951		4,550	8,877	
	1	1,500		2,030	3,045	
	1	1,150		2,500	2,875	
	1	1,502		2,500	3,755	
	1	1,200		2,500	3,000	
	1	7,600		4,550	34,580	
A deducir						
EA-PEX-1	-3	4,320		2,350	-30,456	
EA-PEX-2	-3	1,500		2,500	-11,250	
EA-V-1	-1	1,000		3,670	-3,670	
EA-V-4	-1	1,500		2,000	-3,000	
EDIFICIO B						
	1	0,650		4,570	2,971	
	1	0,350		4,570	1,600	
	1	0,150		3,200	0,480	
	1	0,150		3,200	0,480	
	1	0,150		3,200	0,480	
	1	0,950		3,200	3,040	
	1	3,000		3,200	9,600	
	1	1,450		3,200	4,640	
	1	2,700		4,570	12,339	
	1	5,650		4,570	25,821	
	1	24,000		4,570	109,680	
	1	9,000		4,570	41,130	
	1	7,400		4,570	33,818	

(Continúa...)



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.3.1.1	M²	Hoja principal de fachada ventilada, apoyada sobre el forjado y enrasada, de 12 cm de e... (Continuación...)			
		1 1,000	4,570	4,570	
		1 2,875	4,570	13,139	
		1 1,025	4,570	4,684	
		1 13,700	4,570	62,609	
		A deducir			
		EB-PEX-1 -1 2,900	2,500	-7,250	
		EB-PEX-2 -1 3,000	2,500	-7,500	
		EB-PEX-4 -1 2,300	2,500	-5,750	
		EDIFICIO C			
		1 8,500	8,000	68,000	
		1 6,140	8,000	49,120	
		1 1,500	8,000	12,000	
		1 2,061	8,000	16,488	
		1 1,425	8,000	11,400	
		1 2,060	8,000	16,480	
		1 8,860	8,000	70,880	
		1 1,500	8,000	12,000	
		1 2,010	8,000	16,080	
		1 1,500	8,000	12,000	
		1 2,060	8,000	16,480	
		1 3,417	8,000	27,336	
		1 8,500	8,000	68,000	
		1 22,520	8,000	180,160	
		A deducir			
		EC-V-1 -1 2,900	1,500	-4,350	
		EC-V-5 -3 1,600	1,200	-5,760	
		EC-V-7 -1 1,000	3,300	-3,300	
		EC-V-8 -2 2,060	2,000	-8,240	
		EC-V-10 -1 2,900	2,000	-5,800	
		EC-PEX-2 -1 3,000	2,500	-7,500	
		EC-PEX-1 -2 2,060	2,500	-10,300	
		EC-V11 -1 2,060	3,200	-6,592	
		EC-V-12 -1 6,300	1,200	-7,560	
				1.322,692	1.322,692
		Total m²:	1.322,692	33,11	43.794,33

1.3.1.2 M² Revestimiento exterior de fachada ventilada, de placas laminadas compactas de alta presión (HPL), según planos, color a elegir por la D.F. marca Trespa o equivalente, con mecanizado en los cantos superior e inferior, con el precio incrementado el 5% en concepto de piezas especiales para la resolución de puntos singulares; colocación mediante el sistema de fijación oculta con perfiles, sobre subestructura soporte de aleación de aluminio EN AW-6060 T5. Incluso tirafondos de acero inoxidable A2 y tacos de nylon para la fijación de los perfiles de la subestructura a la hoja principal de fábrica, y anclajes mecánicos de expansión, de acero inoxidable A2 para la fijación de los perfiles al forjado. Totalmente termiando.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye el aislamiento térmico.

Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo de las juntas de dilatación y paños de trabajo. Replanteo del despiece del revestimiento y de los puntos de anclaje de la subestructura soporte. Fijación de la subestructura soporte a la hoja principal y al forjado. Preparación del revestimiento. Aplomado, nivelación y alineación del revestimiento. Fijación definitiva del revestimiento a la subestructura soporte. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Resolución de puntos singulares.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO A						
	1	4,750		3,700	17,575	
	1	1,450		2,300	3,335	
	1	1,150		2,520	2,898	
	1	1,500		2,520	3,780	
	1	1,150		2,520	2,898	
	1	6,294		6,080	38,268	

(Continúa...)



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.3.1.2	M²	Revestimiento exterior de fachada ventilada, de placas laminadas compactas de alta pr...	(Continuación...)		
		1 22,341	7,970	178,058	
		1 12,400	4,500	55,800	
		1 2,070	8,220	17,015	
		1 1,500	5,680	8,520	
		1 1,150	2,500	2,875	
		1 1,500	2,500	3,750	
		1 1,150	2,500	2,875	
		1 7,600	8,850	67,260	
		1 5,200	9,700	50,440	
		1 5,201	6,150	31,986	
		1 1,951	4,550	8,877	
		1 1,500	2,030	3,045	
		1 1,150	2,500	2,875	
		1 1,502	2,500	3,755	
		1 1,200	2,500	3,000	
		1 7,600	4,550	34,580	
		A deducir			
		EA-PEX-1	-3 4,320	2,350	-30,456
		EA-PEX-2	-3 1,500	2,500	-11,250
		EA-V-1	-1 1,000	3,670	-3,670
		EA-V-4	-1 1,500	2,000	-3,000
		EDIFICIO B			
		1 0,650	4,570	2,971	
		1 0,350	4,570	1,600	
		1 0,150	3,200	0,480	
		1 0,150	3,200	0,480	
		1 0,150	3,200	0,480	
		1 0,950	3,200	3,040	
		1 3,000	3,200	9,600	
		1 1,450	3,200	4,640	
		1 2,700	4,570	12,339	
		1 5,650	4,570	25,821	
		1 24,000	4,570	109,680	
		1 9,000	4,570	41,130	
		1 7,400	4,570	33,818	
		1 1,000	4,570	4,570	
		1 2,875	4,570	13,139	
		1 1,025	4,570	4,684	
		1 13,700	4,570	62,609	
		A deducir			
		EB-PEX-1	-1 2,900	2,500	-7,250
		EB-PEX-2	-1 3,000	2,500	-7,500
		EB-PEX-4	-1 2,300	2,500	-5,750
		EDIFICIO C			
		1 8,500	8,000	68,000	
		1 6,140	8,000	49,120	
		1 1,500	8,000	12,000	
		1 2,061	8,000	16,488	
		1 1,425	8,000	11,400	
		1 2,060	8,000	16,480	
		1 8,860	8,000	70,880	
		1 1,500	8,000	12,000	
		1 2,010	8,000	16,080	
		1 1,500	8,000	12,000	
		1 2,060	8,000	16,480	
		1 3,417	8,000	27,336	
		1 8,500	8,000	68,000	
		1 22,520	8,000	180,160	
		A deducir			
		EC-V-1	-1 2,900	1,500	-4,350
		EC-V-5	-3 1,600	1,200	-5,760
		EC-V-7	-1 1,000	3,300	-3,300
		EC-V-8	-2 2,060	2,000	-8,240
		EC-V-10	-1 2,900	2,000	-5,800
		EC-PEX-2	-1 3,000	2,500	-7,500
		EC-PEX-1	-2 2,060	2,500	-10,300
		EC-V11	-1 2,060	3,200	-6,592
		EC-V-12	-1 6,300	1,200	-7,560
				1.322,692	1.322,692
		Total m²	1.322,692	162,58	215.043,27



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº Ud Descripción Medición Precio Importe

1.3.1.3 M² Revestimiento exterior de fachada ventilada, de placas laminadas compactas de alta presión (HPL), según planos, color a elegir por la D.F. marca Trespa o equivalente, con mecanizado en los cantos superior e inferior, con el precio incrementado el 5% en concepto de piezas especiales para la resolución de puntos singulares; colocación mediante el sistema de fijación oculta con perfiles, sobre subestructura soporte de aleación de aluminio EN AW-6060 T5. Incluso tirafondos de acero inoxidable A2 y tacos de nylon para la fijación de los perfiles de la subestructura a la hoja principal de fábrica, y anclajes mecánicos de expansión, de acero inoxidable A2 para la fijación de los perfiles al forjado.Totalmente termiando.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye el aislamiento térmico.

Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo de las juntas de dilatación y paños de trabajo. Replanteo del despiece del revestimiento y de los puntos de anclaje de la subestructura soporte. Fijación de la subestructura soporte a la hoja principal y al forjado. Preparación del revestimiento. Aplomado, nivelación y alineación del revestimiento. Fijación definitiva del revestimiento a la subestructura soporte. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Resolución de puntos singulares.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye el aislamiento térmico.

Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo de las juntas de dilatación y paños de trabajo. Replanteo del despiece del revestimiento y de los puntos de anclaje de la subestructura soporte. Fijación de la subestructura soporte a la hoja principal y al forjado. Preparación del revestimiento. Aplomado, nivelación y alineación del revestimiento. Fijación definitiva del revestimiento a la subestructura soporte. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Resolución de puntos singulares.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

RECERCOS HUECOS	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO A						
EA-PEX-1	3	4,330	0,250		3,248	
	6	2,350	0,250		3,525	
EA-PEX-2	3	1,500	0,250		1,125	
	6	2,500	0,250		3,750	
EA-PEX-3	1	0,900	0,250		0,225	
	2	2,500	0,250		1,250	
EA-PEX-4	2	0,900	0,250		0,450	
	4	2,500	0,250		2,500	
EA-V-1	2	1,000	0,250		0,500	
	2	3,670	0,250		1,835	
EA-V-2	6	1,000	0,250		1,500	
	6	2,000	0,250		3,000	
EA-V-3	4	1,000	0,250		1,000	
	4	2,000	0,250		2,000	
EA-V-5	2	1,600	0,250		0,800	
	2	0,600	0,250		0,300	
EA-V-6	2	1,000	0,250		0,500	
	2	0,600	0,250		0,300	
EDIFICIO B						
EB-PEX-1	1	2,900	0,250		0,725	
	2	2,500	0,250		1,250	
EB-PEX-2	1	3,000	0,250		0,750	
	2	2,500	0,250		1,250	
EB-PEX-3	1	0,900	0,250		0,225	

(Continúa...)



1.3.1.4

M²

Revestimiento exterior de fachada ventilada, de paneles compuestos de 2000 a 6800 mm de longitud, 1500 mm de altura y 4 mm de espesor, compuestos por dos láminas de aleación de aluminio EN AW-5005-A H22, de 0,5 mm de espesor, lacadas con PVDF por su cara exterior, acabado mate, con film de protección de plástico, unidas por un núcleo central mineral, de 3 mm de espesor, Euroclase B-s1, d0 de reacción al fuego, en forma de placas; colocación en posición vertical mediante el sistema de anclaje visto con remaches, sobre subestructura soporte de aluminio extruido. Incluso piezas de neopreno para evitar los puentes térmicos y tirafondos y anclajes mecánicos de expansión de acero inoxidable A2, para la fijación de la subestructura soporte.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye el aislamiento térmico.

Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo de las juntas de dilatación y paños de trabajo. Replanteo del despiece del revestimiento y de los puntos de anclaje de la subestructura soporte. Fijación de la subestructura soporte a la hoja principal y al forjado. Preparación del revestimiento. Aplomado, nivelación y alineación del revestimiento. Fijación definitiva del revestimiento a la subestructura soporte. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Resolución de puntos singulares.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CUBRICIÓN GRADAS						
Pilares	5	9,000			45,000	
Paños laterales	2	10,500			21,000	
Paño frontal	1	12,500			12,500	
Paño trasero	1	35,000			35,000	
					113,500	113,500
			Total m²	113,500	101,70	11.542,95

Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.3.1.5	Ud	Dintel prefabricado de hormigón pretensado, 100x11x7 cm, con tres barras de acero de 8 mm de diámetro en la parte central, apoyado sobre una capa de mortero de cemento, industrial, M-7,5 Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de ejes de apoyo en el hueco de paso. Colocación del dintel. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Uds. Largo Ancho Alto		Parcial	Subtotal
		HUECOS VENTANAS Y PUERTAS 122,5		122,500	
				122,500	122,500
		Total Ud	122,500	20,49	2.510,03
1.3.1.6	Ud	Dintel prefabricado de hormigón pretensado, 100x11x7 cm, con tres barras de acero de 8 mm de diámetro en la parte central, apoyado sobre una capa de mortero de cemento, industrial, M-7,5 Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de ejes de apoyo en el hueco de paso. Colocación del dintel. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud	1,000	20,49	20,49
1.3.1.7	Ud	Dintel prefabricado en "U" de hormigón celular curado en autoclave, 100x25x20 cm, recibido con mortero para juntas finas; con refuerzo de hormigón de relleno preparado en obra, vertido con medios manuales, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 2,2 kg; montaje y desmontaje de apeo compuesto por 2 puntales metálicos telescópicos, amortizables en 150 usos y tabloneros de madera de pino, amortizables en 10 usos. Incluye: Limpieza y nivelación de la superficie de apoyo. Replanteo y marcado de ejes de apoyo en el hueco de paso. Replanteo y corte de los tabloneros. Instalación del apeo. Colocación del dintel. Colocación de las armaduras. Preparación del hormigón. Vertido, vibrado y curado del hormigón. Desmontaje y retirada del apeo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud	1,000	91,09	91,09
1.3.1.8	M	Dintel de perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, laminado en caliente, formado por pieza simple de la serie IPE 120, acabado con capa de imprimación anticorrosiva mediante aplicación de dos manos, cortado a medida y colocado en obra sobre pletinas de apoyo. Incluso pletinas con capa de imprimación anticorrosiva, colocadas sobre las jambas del hueco para apoyo del dintel. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de ejes. Colocación de las pletinas. Colocación y fijación provisional de cargaderos. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.			
		Total m	1,000	29,31	29,31
1.3.1.9	M	Dintel de perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, laminado en caliente, formado por pieza simple de la serie IPE 180, acabado con capa de imprimación anticorrosiva mediante aplicación de dos manos, cortado a medida y colocado en obra sobre pletinas de apoyo. Incluso pletinas con capa de imprimación anticorrosiva, colocadas sobre las jambas del hueco para apoyo del dintel. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de ejes. Colocación de las pletinas. Colocación y fijación provisional de cargaderos. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.			
		Total m	1,000	52,44	52,44



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 N.º Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:
 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
1.3.1.10	M	Dintel de perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, laminado en caliente, formado por pieza simple de la serie UPN 200, acabado con capa de imprimación anticorrosiva mediante aplicación de dos manos, cortado a medida y colocado en obra sobre pletinas de apoyo. Incluso pletinas con capa de imprimación anticorrosiva, colocadas sobre las jambas del hueco para apoyo del dintel. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de ejes. Colocación de las pletinas. Colocación y fijación provisional de cargaderos. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.						
Total m			1,000	70,31	70,31			
1.3.1.11	M	Dintel de perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, laminado en caliente, formado por pieza simple de la serie UPN 200, acabado galvanizado en caliente, cortado a medida y colocado en obra sobre pletinas de apoyo. Incluso pletinas galvanizadas en caliente, colocadas sobre las jambas del hueco para apoyo del dintel. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de ejes. Colocación de las pletinas. Colocación y fijación provisional de cargaderos. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Banquillos jugadoress			4	7,000			28,000	
Banquillo arbitros y hueco			2	6,650			13,300	
Hueco			2	3,050			6,100	
							47,400	47,400
Total m			47,400	105,88				5.018,71
1.3.1.12	Ud	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 300x300 mm y espesor 12 mm, con 6 pernos soldados, de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 12 mm de diámetro y 50 cm de longitud total. Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
BANQUILLOS			6				6,000	
							6,000	6,000
Total Ud			6,000	38,47				230,82
1.3.1.13	Kg	Acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante, con uniones soldadas en obra, a una altura de hasta 3 m. Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la viga. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
Total kg			1,000	2,68				2,68
Total subcapítulo 1.3.1.- Fachadas ventiladas:							290.418,33	

1.3.2.- Fábrica no estructural

1.3.2.1	M²	Hoja de partición interior, de 7 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 24x11x7 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
*PL SOTANO -2. NIVEL PARKING					
	1	EDIFICIO A-Caja Parking	3,800	5,120	19,456
	1		3,202	5,120	16,394
	1		3,901	5,120	19,973
	1	acceso a escaleras	5,175	5,120	26,496
	1	EDIFICIO B _acceso a vestuarios	3,350	3,000	10,050
	1		2,923	3,000	8,769
*PL NIVEL ACCESO A COMPLEJO EDIFICIO A.					
	1		11,850	3,370	39,935
	1		2,500	3,370	8,425
	1		1,500	3,370	5,055
	1		2,860	3,370	9,638
*PI BAJA.Nivel pistas EDIFICIO C					
	1		0,751	3,400	2,553
	1		0,203	3,400	0,690
	1		3,358	3,400	11,417
	1		4,200	3,400	14,280
	1		1,601	3,400	5,443
				198,574	198,574
Total m²				198,574	18,66
					3.705,39

1.3.2.2 M² Hoja de partición interior, de 7 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 24x11x7 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel, con banda elástica, de banda flexible de espuma de polietileno reticulado de celdas cerradas, de 10 mm de espesor y 110 mm de anchura, resistencia térmica 0,25 m²K/W, conductividad térmica 0,04 W/(mK) y rigidez dinámica 57,7 MN/m³, fijada a los forjados y a los encuentros con otros elementos verticales con pasta de yeso.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
*PL SOTANO -2. NIVEL PARKING						
	1	EDIFICIO A-Caja Parking	3,800	5,120	19,456	
	1		3,202	5,120	16,394	
	1		3,901	5,120	19,973	
	1	acceso a escaleras	5,175	5,120	26,496	
	1	EDIFICIO B _acceso a vestuarios	3,350	3,000	10,050	
	1		2,923	3,000	8,769	
*PL NIVEL ACCESO A COMPLEJO EDIFICIO A.						
	1		11,850	3,370	39,935	
	1		2,500	3,370	8,425	
	1		1,500	3,370	5,055	
	1		2,860	3,370	9,638	
*PI BAJA.Nivel pistas EDIFICIO C						
	1		0,751	3,400	2,553	
	1		0,203	3,400	0,690	
	1		3,358	3,400	11,417	
	1		4,200	3,400	14,280	
	1		1,601	3,400	5,443	
				198,574	198,574	
Total m²				198,574	20,03	3.977,44



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
1.3.2.3	M²	Hoja de partición interior, de 14 cm de espesor, de fábrica de bloque cerámico aligerado machihembrado, 30x19x14 cm, para revestir, con juntas horizontales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel, con banda elástica, de banda flexible de espuma de polietileno reticulado de celdas cerradas, de 10 mm de espesor y 110 mm de anchura, resistencia térmica 0,25 m²K/W, conductividad térmica 0,04 W/(mK) y rigidez dinámica 57,7 MN/m³, fijada a los forjados y a los encuentros con otros elementos verticales con pasta de yeso. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Colocación de las bandas elásticas en la base y en los laterales. Colocación y aplomado de miras de referencia. Colocación, aplomado y nivelación de cercos y precercos de puertas y armarios. Tendido de hilos entre miras. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Colocación de las bandas elásticas en el encuentro de la fábrica con el forjado superior. Recibido a la obra de cercos y precercos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.						
HUECOS ASCENSORES		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
*SÓTANO -2. NIVEL								
PARKING								
edificio A	1	4,100			1,400	5,740		
	1	1,700			1,400	2,380		
	1	2,700			1,400	3,780		
	1	2,000			1,400	2,800		
	1	1,700			1,400	2,380		
	1	2,000			1,400	2,800		
edificio B	1	2,600			3,000	7,800		
	1	2,602			3,000	7,806		
	1	2,500			3,000	7,500		
	1	1,650			3,000	4,950		
*PL NIVEL ACCESO A COMPLEJO								
edificio A	1	4,050			3,370	13,649		
	1	1,900			3,370	6,403		
	1	2,900			3,370	9,773		
	1	2,110			3,370	7,111		
	1	1,700			3,370	5,729		
	1	1,900			3,370	6,403		
	1	4,700			3,370	15,839		
	1	1,700			3,370	5,729		
	1	3,712			3,370	12,509		
*PL SOTANO -1. EDIFICIO B								
edificio B	1	2,400			3,300	7,920		
	1	5,600			3,300	18,480		
	1	3,600			3,300	11,880		
	1	4,550			3,300	15,015		
	1	1,650			3,300	5,445		
	1	2,700			3,300	8,910		
*PL BAJA								
edificio A	1	4,600			3,300	15,180		
	1	1,900			3,300	6,270		
	1	4,700			3,300	15,510		
	1	1,700			3,300	5,610		
	edificio B	1	2,617			3,300	8,636	
		1	5,100			3,300	16,830	
		1	3,800			3,300	12,540	
		1	0,750			3,300	2,475	
		1	2,500			3,300	8,250	
		1	1,650			3,300	5,445	
						295,477	295,477	
Total m²			295,477	19,57	5.782,48			



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe
1.3.2.4	M²	Hoja de partición interior, de 19 cm de espesor, de fábrica de bloque cerámico aligerado machihembrado, 30x19x19 cm, para revestir, con juntas horizontales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel, con banda elástica, de banda desolidarizante 150 "CHOVA" o equivalente, de alta densidad, de 150 mm de anchura y de 4 mm de espesor, rigidez dinámica 18 MN/m³, fijada a los encuentros con otros elementos verticales con adhesivo de cloropreno, de base solvente monocomponente, ChovASTAR COLA "CHOVA"o equivalente.					
HUECO ASCENSOR		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
edificio C		1	2,500		3,400	8,500	
		1	2,252		3,400	7,657	
		1	2,000		3,400	6,800	
*PL PISO							
edificio C		1	2,500		3,150	7,875	
		1	2,250		3,150	7,088	
		1	2,000		3,150	6,300	
						44,220	44,220
Total m²			44,220		23,23	1.027,23	

1.3.2.5	M²	Hoja de partición interior, de 14 cm de espesor, de fábrica de bloque cerámico aligerado machihembrado, 30x19x14 cm, para revestir, con juntas horizontales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel, con banda elástica, de banda flexible de espuma de polietileno reticulado de celdas cerradas, de 10 mm de espesor y 110 mm de anchura, resistencia térmica 0,25 m²K/W, conductividad térmica 0,04 W/(mK) y rigidez dinámica 57,7 MN/m³, fijada a los forjados y a los encuentros con otros elementos verticales con pasta de yeso. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Colocación de las bandas elásticas en la base y en los laterales. Colocación y aplomado de miras de referencia. Colocación, aplomado y nivelación de cercos y precercos de puertas y armarios. Tendido de hilos entre miras. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Colocación de las bandas elásticas en el encuentro de la fábrica con el forjado superior. Recibido a la obra de cercos y precercos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
* SÓTANO -2. NIVEL							
PARKING							
edificio A		1	5,327		5,120	27,274	
		1	11,625		5,120	59,520	
		1	3,902		5,120	19,978	
		1	2,500		5,120	12,800	
edificio B		1	3,150		3,000	9,450	
		1	14,725		3,000	44,175	
		1	3,351		3,000	10,053	
		1	3,750		3,000	11,250	
		1	1,950		3,000	5,850	
		1	0,550		3,000	1,650	
						202,000	202,000
Total m²:				202,000	19,57		3.953,14



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.3.2.6 M² Hoja de partición interior, de 12 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico perforado, para revestir, 24x12x7 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel.

Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Colocación y aplomado de miras de referencia. Colocación, aplomado y nivelación de cercos y precercos de puertas y armarios. Tendido de hilos entre miras. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Recibido a la obra de cercos y precercos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
* NIVEL ACCESO COMPLEJO edificio A						
división locales	1	11,700		3,370	39,429	
	1	11,700		3,370	39,429	
					78,858	78,858
Total m²:				78,858	22,57	1.779,83

1.3.2.7 M² Hoja de partición interior, de 9 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 24x11x9 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
* SOTANO -1. NIVEL PARKING EDIFICIO A						
	1	4,510		3,370	15,199	
	1	2,300		3,370	7,751	
	1	2,860		3,370	9,638	
	1	0,626		3,370	2,110	
EDIFICIO B						
accesos vestuarios	1	29,446		3,300	97,172	
botiquín	1	7,275		3,300	24,008	
	1	5,800		3,300	19,140	
	1	0,600		3,300	1,980	
	1	2,380		3,300	7,854	
aseos	1	5,950		3,300	19,635	
	1	2,550		3,300	8,415	
vestuarios	1	5,200		3,300	17,160	
	1	4,201		3,300	13,863	
	1	4,200		3,300	13,860	
	1	5,200		3,300	17,160	
	1	1,182		3,300	3,901	
	1	1,500		3,300	4,950	
	1	1,175		3,300	3,878	
	1	4,200		3,300	13,860	
	1	4,200		3,300	13,860	
	1	3,000		3,300	9,900	
	1	1,000		3,300	3,300	
	1	2,980		3,300	9,834	
cuartos técnicos	1	3,650		3,300	12,045	
* PL BAJA. Nivel pistas EDIFICIO B						
	1	2,850		3,320	9,462	
	1	0,600		3,320	1,992	
	1	1,150		3,320	3,818	
	1	0,800		3,320	2,656	
	1	20,450		3,320	67,894	
	1	0,332		3,320	1,102	
	1	0,900		3,320	2,988	
	1	0,750		3,320	2,490	
	1	4,200		3,320	13,944	
	1	4,200		3,320	13,944	
	1	5,200		3,320	17,264	
	1	5,700		3,320	18,924	

(Continúa...)



FASE 2 PARA LICITACION FASE 2 01



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
1.3.2.8	M²	Fachada de una hoja, de 11 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco triple, para revestir, 30x15x11 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Revestimiento de los frentes de forjado con piezas cerámicas y de los frentes de pilares con ladrillos cortados, colocados con el mismo mortero utilizado en el recibido de la fábrica. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo. Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Revestimiento de los frentes de forjado. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
DESNIVEL							
CAMPO DE							
FUTBOL-NIVEL PISTAS							
lateral este	1	30,340		2,500		75,850	
fondo sur	1	36,000		0,780		28,080	
	1	8,120		1,570		12,748	
						116,678	116,678
Total m²			116,678	21,98		2.564,58	
1.3.2.9	M²	Fachada de una hoja, de 20 cm de espesor, de fábrica de bloque hueco de hormigón, para revestir, color gris, 40x20x20 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Dintel de fábrica armada de bloques en "U" de hormigón, macizado de hormigón de relleno, HA-25/B/12/XC2, preparado en obra; montaje y desmontaje de apeo. Revestimiento de los frentes de forjado con plaquetas de hormigón y de los frentes de pilares con bloques cortados, colocados con el mismo mortero utilizado en el recibido de la fábrica. Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Revestimiento de los frentes de forjado. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
NIVEL CAMPO DE							
FÚTBOL							
CERRAMIENTO MUROS							
LATERALES							
ZONA BANQUILLOS	197					197,000	
ZONA RAMPA PISTA	85					85,000	
RUNNING							
						282,000	282,000
Total m²			282,000	35,96		10.140,72	
Total subcapítulo 1.3.2.- Fábrica no estructural:							50.209,19

1.3.3.- Defensas



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
1.3.3.1	M	Antepecho de 1,05 m de altura de 10,5 cm de espesor de fábrica de ladrillo cerámico hueco triple, para revestir, 24x11,5x10,5 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Anclado para resistencia sísmica. Totalmente instalado y terminado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO C			1	8,500			8,500	
			1	22,520			22,520	
			1	8,500			8,500	
			1	22,520			22,520	
EDIFICIO B			1	9,000			9,000	
			1	24,000			24,000	
			1	9,000			9,000	
			1	24,000			24,000	
EDIFICIO A			1	9,100			9,100	
			1	5,200			5,200	
			1	9,100			9,100	
							151,440	151,440
		Total m		151,440			73,17	11.080,86
1.3.3.2	M	Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor doble y entrepaño de chapa perforada de acero de 1,5 mm de espesor, para escalera de ida y vuelta, de dos tramos rectos con meseta intermedia, fijada mediante patillas de anclaje.Totalmente terminado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ES-BAR-1, EA-BAR-1			3	3,650			10,950	
EB-BAR-1			4	3,260			13,040	
							23,990	23,990
		Total m		23,990			111,26	2.669,13
1.3.3.3	M	Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor doble y entrepaño de vidrio de seguridad (laminar) de 3+3 mm, para escalera de ida y vuelta, de dos tramos rectos con meseta intermedia, fijada mediante patillas de anclaje.Totalmente terminado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EC-BAR-1			1	3,150			3,150	
			1	3,450			3,450	
							6,600	6,600
		Total m		6,600			126,81	836,95
1.3.3.4	M	Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor doble y entrepaño de chapa perforada de acero de 1,5 mm de espesor, para hueco poligonal de forjado, fijada mediante anclaje mecánico de expansión.Totalmente terminado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ED-A hueco escalera			1	1,300			1,300	
ED-B hueco doble altura			1	3,000			3,000	
			1	1,500			1,500	
							5,800	5,800
		Total m		5,800			116,03	672,97
1.3.3.5	M	Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor doble y entrepaño de vidrio de seguridad (laminar) de 3+3 mm, para hueco poligonal de forjado, fijada mediante anclaje mecánico de expansión. Totalmente terminado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ED-C-hueco doble altura			1	4,060			4,060	
							4,060	4,060
		Total m		4,060			131,39	533,44





Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
1.3.3.10	M	Pasamanos doble, recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI 316, a 100 y 70 cm de altura , acabado pulido brillante, de 43 mm de diámetro, con soportes del mismo material según documentación gráfica, fijados al paramento mediante anclaje mecánico con tacos de nylon y tornillos de acero inoxidable AISI 316.Totalmente instalado Incluye: Replanteo de los soportes. Fijación de los soportes al paramento. Fijación del pasamanos a los soportes. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EX-PAM-1								
		Escaleras a nivel graderio	1	3,500			3,500	
			1	2,600			2,600	
							6,100	6,100
		Total m				6,100	95,15	580,42
1.3.3.11	M	Pasamanos doble, recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI 316, a 100 y 70 cm de altura , acabado pulido brillante, de 43 mm de diámetro, fijados al paramento mediante anclaje mecánico con tacos de nylon y tornillos de acero inoxidable AISI 316.Totalmente instalado. Incluye: Replanteo de los soportes. Fijación de los soportes al paramento. Fijación del pasamanos a los soportes. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EX-PAM-2								
		Escaleras a nivel graderio	1	3,500			3,500	
			1	4,600			4,600	
			2	2,600			5,200	
		escaleras plataforma	2	2,900			5,800	
		exterior area ambulancia						
		rampa cota 8.70 a 10.30	1	34,000			34,000	
			1	32,500			32,500	
							85,600	85,600
		Total m				85,600	78,04	6.680,22
1.3.3.12	Ud	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 6000x600 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado, fijado en el cerramiento de fachada, sobre el que se acoplará la rejilla utilizada como toma o salida de aire. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación del marco en el cerramiento. Fijación de la rejilla en el marco. Conexión al conducto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ES-REJ-1 Parking								
			1				1,000	
							1,000	1,000
		Total Ud				1,000	1.696,91	1.696,91
1.3.3.13	Ud	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 4330x400 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado, fijado en el cerramiento de fachada, sobre el que se acoplará la rejilla utilizada como toma o salida de aire. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente instalada. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación del marco en el cerramiento. Fijación de la rejilla en el marco. Conexión al conducto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EA-REJ-1	4						4,000	
							4,000	4,000
Total Ud:			4,000				990,37	3.961,48
Total subcapítulo 1.3.3.- Defensas:								60.782,68
Total subcapítulo 1.3.- Fachadas y particiones:								401.410,20

1.4.- Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares

1.4.1.- Carpintería

- 1.4.1.1 Ud Puerta de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, dos hojas practicables, con apertura hacia el exterior y con dos fijos laterales, dimensiones de parte practicables dos hojas de 850x2500 mm, dimensiones de cada fijo 600x2500 mm, totales 2900x2500 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 45 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire pendiente de clasificación, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua pendiente de clasificación, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento pendiente de clasificación, según UNE-EN 12210, sin premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Instalada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EB-PEX-1	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud:			1,000		967,43	967,43

- 1.4.1.2 Ud Puerta de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, dos hojas practicables, con apertura hacia el exterior y con dos fijos laterales, dimensiones de parte practicable dos hojas de 850x2500 mm, dimensiones de cada fijo 650x2500 mm, totales 3000x2500 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 45 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire pendiente de clasificación, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua pendiente de clasificación, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento pendiente de clasificación, según UNE-EN 12210, sin premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Instalada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EB-PEX-2	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud:			1,000		979,21	979,21

- 1.4.1.3 Ud Puerta de aluminio, con rotura de puente térmico, dos hojas practicables y un fijo superior con rejilla, con apertura hacia el exterior, dimensiones de hoja abatible 800x2050 mm y 300x2050, el fijo 1200x450 mm, total 1200x2500 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Instalada y funcionando.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería. Incluye: Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
EB-PEX-3	1			1,000	
EC-PEX-3	1			1,000	
EA-PEX-5	1			1,000	
				3,000	3,000
Total Ud:			3,000	523,57	1.570,71

- 1.4.1.4 Ud Puerta de aluminio,"CORTIZO" o equivalente, dos hojas practicables, con apertura hacia el exterior, dimensiones 2100x2500 mm, acabado lacado RAL7000, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 45 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); Vidrio laminar de seguridad, compuesto por dos lunas de 3 mm de espesor unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, de 0,38 mm de espesor, clasificación de prestaciones 2B2, según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuíñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora (no acrílica), compatible con el material soporte., clasificación a la estanqueidad al agua pendiente de clasificación, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento pendiente de clasificación, según UNE-EN 12210, sin premarco. Vidrio protegido por rejilla metálica en cara exterior. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Instalada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EB-PEX-4	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud:			1,000	1.304,06	1.304,06	

- 1.4.1.5 Ud Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, una hoja abatible y fijo, con apertura hacia el interior, dimensiones de parte abatible 900x1100 mm, fijo con dimensiones 1000x850 mm, totales 1000 x 2000 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.Instalada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EB-V1	1				1,000	
EA-V-2	3				3,000	
					4,000	4,000
Total Ud:			4,000	486,78	1.947,12	

- 1.4.1.6 Ud Ventanal fijo de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dimensiones 1000x2000 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, perfiles de 65 mm soldados a inglete y junquillos, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Instalada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EB-V2	4				4,000	
EA-V3	2				2,000	
					6,000	6,000
Total Ud:			6,000	605,76	3.634,56	



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe	
1.4.1.7	Ud	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, una hoja abatible, con apertura hacia el interior, dimensiones 600x600 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.Instalada y funcionando.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
EB-V3			4				4,000		
EC-V-2			7				7,000		
							11,000	11,000	
			Total Ud:				11,000	225,08	2.475,88
1.4.1.8	Ud	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dos hojas abatibles de iguales dimensiones, con apertura hacia el interior, dimensiones totales 1600x600 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.Instalada y funcionando.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
EB-V-4			5				5,000		
EC-V-3			4				4,000		
EA-V-5			1				1,000		
							10,000	10,000	
			Total Ud:				10,000	519,88	5.198,80
1.4.1.9	Ud	Ventana de aluminio,"CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, tres hojas abatibles, con apertura hacia el interior, dimensiones de las partes abatibles iguales, dimensiones totales 2050x600mm acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Instalada y funcionando.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
EC-V-4			2				2,000		
							2,000	2,000	
			Total Ud:				2,000	550,47	1.100,94
1.4.1.10	Ud	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, cuatro hojas abatibles de iguales dimensiones, con apertura hacia el interior, dimensiones totales 2800x600 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.Instalada y funcionando.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
EB-V-5			4				4.000		



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org: verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CLIENTE/PROMOTOR: JOSE LUIS
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				4,000	4,000
Total Ud:			4,000	573,56	2.294,24

- 1.4.1.11 Ud Ventanal fijo de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dimensiones 3000x2600 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, perfiles de 65 mm soldados a inglete y junquillos, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Instalada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EB-V-6	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud:			1,000	878,89		878,89

- 1.4.1.12 Ud Ventana de aluminio, "CORTIZO"o equivalente, con rotura de puente térmico, dos hojas correderas, dimensiones 2900x1500 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 69 mm y marco de 180 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC. El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.Instalada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EC-V-1	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud:			1,000	711,53		711,53

- 1.4.1.13 Ud Ventana de aluminio,"CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dos hojas correderas, dimensiones 1600x1200 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 69 mm y marco de 180 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC. El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.Instalada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EC-V-5	3				3,000	
					3,000	3,000
Total Ud:			3,000	550,89		1.652,67

- 1.4.1.14 Ud Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, una hoja abatible y fijo, con apertura hacia el interior, dimensiones de parte abatible 900x1100 mm, fijo con dimensiones 1000x850 mm, totales 1000 x 2000 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.Instalada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ec-v-6	2				2,000	
					2,000	2,000
Total Ud:			2,000	354,37		708,74



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Nº Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 CLIENTE/PROMOTOR:
 PROYECTO 8
 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título:
 Descripción:



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				1,000	1,000
		Total Ud:	1,000	787,60	787,60

- 1.4.1.19 Ud Puerta de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, tres hojas correderas, dimensiones 3000x2500 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 69 mm y marco de 180 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 54 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC. El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería instalada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EC-PEX-2	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud:	1,000 863,70 863,70

- 1.4.1.20 Ud Puerta de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, dos hojas practicables, con apertura hacia el exterior, dimensiones 2060x2500 mm, acabado lacado RAL7000, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 45 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire pendiente de clasificación, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua pendiente de clasificación, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento pendiente de clasificación, según UNE-EN 12210, sin premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Instalada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EC-PEX-1	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud:	1,000 761,29 761,29

- 1.4.1.21 Ud Puerta de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, dos hojas practicables, con apertura hacia el exterior, dimensiones 2060x2500 mm, y fijo superior, 2060x700mm, acabado lacado RAL7000, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 45 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire pendiente de clasificación, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua pendiente de clasificación, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento pendiente de clasificación, según UNE-EN 12210, sin premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Instalada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EC-PEX-1	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud:	1,000 994,55 994,55

- 1.4.1.22 Ud Ventanal fijo de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dimensiones 2060x2500 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, perfiles de 65 mm soldados a inglete y junquillos, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Instalada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EC-V-11	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud:	1,000 731,34 731,34



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154, CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
1.4.1.23	Ud	Puerta de aluminio, "CORTIZO", o equivalente con rotura de puente térmico, una hoja practicable y fijo superior, con apertura hacia el interior, dimensiones de hoja abatible 800x2050 mm, el fijo 900x450 mm, total 900x2500 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Con cerradura.Instalada y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EC-PEX-3			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total Ud		1,000	523,57	523,57	
1.4.1.24	Ud	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, seis hojas correderas, dimensiones 6300x1200 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 69 mm y marco de 180 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 54 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.Instalada y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EC-V-12			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total Ud		1,000	7.947,37	7.947,37	
1.4.1.25	M²	Puerta de rejilla de aluminio color Ral 7000 o a elegir por D.F., cuatro hojas, dimensiones 3100x1000 mm, con lamas horizontales fijas en forma de V, con sujeción mediante tornillos vistos, montada en puerta. Con cerradura. Incluso herrajes de colgar y de cierre, tornillería de acero inoxidable, garras de fijación, cerradura triangular, rejillas de ventilación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Totalmente montada.Instalada y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EC-PR-1			1		3,100	1,000	3,100	
							3,100	3,100
			Total m²		3,100	136,41	422,87	
1.4.1.26	Ud	Puerta corredera automática, de aluminio y vidrio, para acceso peatonal, con sistema de apertura central, de dos hojas deslizantes de 1000x2350 mm y dos hojas fijas de 1163x2350 mm, dimensiones totales 4325 x 2500mm compuesta por: cajón superior con mecanismos, equipo de motorización y batería de emergencia para apertura y cierre automático en caso de corte del suministro eléctrico, de aluminio lacado, color RAL7000 o a elegir por D.F., dos detectores de presencia por radiofrecuencia, célula fotoeléctrica de seguridad y panel de control con cuatro modos de funcionamiento seleccionables; cuatro hojas de vidrio laminar de seguridad 5+5, incoloro, 1B1 según UNE-EN 12600 con perfiles de aluminio lacado, color blanco, fijadas sobre los perfiles con perfil continuo de neopreno.Con cerradura. Instalada y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EA-PEX-1			3				3,000	
							3,000	3,000
			Total Ud		3,000	4.178,71	12.536,13	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CS/A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154, CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS;

Título: PROMOTOR

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
1.4.1.27	Ud	Puerta de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, una hoja practicable, con apertura hacia el exterior y con fijo lateral, dimensiones de parte practicable 950x2500 mm, dimensiones de fijo 500x2500 mm, totales 1500x2500 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 45 mm y marco de 45 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire pendiente de clasificación, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua pendiente de clasificación, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento pendiente de clasificación, según UNE-EN 12210, sin premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EA-PEX-2			3				3,000	
							3,000	3,000
Total Ud:							3,000	749,33
								2.247,99
1.4.1.28	Ud	Puerta de aluminio, serie Cor-60 "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, una hoja practicable, con apertura hacia el interior, dimensiones 900x2500 mm, acabado lacado color blanco, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 68 mm y marco de 60 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 46 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1200, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC. Instalada y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EA-PEX-3			1				1,000	
							1,000	1,000
Total Ud:							1,000	367,63
								367,63
1.4.1.29	Ud	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, según UNE-EN 1634-1, de una hoja de 63 mm de espesor, 800x2050 mm de luz y altura de paso y fijo superior de 900x450 mm, para un hueco de obra de 900x2500 mm, acabado lacado en color RAL 7000 o a elegir por D.F., formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso tres bisagras de doble pala regulables en altura, soldadas al marco y atornilladas a la hoja, según UNE-EN 1935, cerradura embutida de cierre a un punto, escudos, cilindro, llaves y manivelas antienganche RF de nylon color negro. Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas perimetrales. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EA-PEX-4			1				1,000	
							1,000	1,000
Total Ud:							1,000	363,53
								363,53
1.4.1.30	Ud	Ventana de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, una hoja abatible y fijo, con apertura hacia el interior, dimensiones de parte abatible 900x1000 mm, fijo con dimensiones 1000x2620 mm, totales 1000x3670 mm, , acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
EA-V-1	1			1,000	
				1,000	1,000
Total Ud:			1,000	812,48	812,48

- 1.4.1.31 Ud** Ventanal fijo de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dimensiones 1500x2000 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, perfiles de 65 mm soldados a inglete y junquillos, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EA-V-4	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud:			1,000	319,68	319,68	

- 1.4.1.32 Ud** Ventanal fijo de aluminio, "CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dimensiones 1000x600 mm, acabado lacado RAL7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, perfiles de 65 mm soldados a inglete y junquillos, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EA-V-6	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud:			1,000	195,35	195,35	

- 1.4.1.34 M** Premarco de aluminio, 50x19x1,5 mm, fijación al paramento mediante recibido de las patillas de anclaje con mortero de cemento.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Colocación del premarco. Fijación al paramento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Total m:	357,000	4,52	1.613,64

- 1.4.1.35 Ud** Recibido de premarco metálico con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de entre 2 y 4 m² de superficie.
Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir las patillas de anclaje. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud:	53,000	18,61	986,33

- 1.4.1.36 Ud** Recibido de precerco de madera a tabique de fábrica, con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, después de la ejecución del tabique y antes de colocar el pavimento, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de hasta 2 m² de superficie.
Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir las patillas de anclaje. Nivelación y aplomado. Tapado de huecos con mortero. Fijación definitiva del precerco.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud:	62,000	12,76	791,12



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX, CLIENTE/PROMOTOR:



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Total subcapítulo 1.4.1.- Carpintería:					61.714,08

1.4.2.- Puertas interiores

- 1.4.2.1 Ud Puerta de paso ciega corredera "Careliwood" o equivalente, de una hoja de 203x82,5 cm, de tablero fenólico HPL, canto fenólico con núcleo de poliestireno de 39mm, color RAL7000 o a elegir por D.F.; marcos/cercos extensibles de aluminio extrusionado, que abrazan el espesor de pared. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI 316L, serie media. Con cerradura.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EA-PI-1 (con cerradura)	1				1,000	
EB-PI-1 (con cerradura)	7				7,000	
					8,000	8,000
Total Ud:	8,000				321,65	2.573,20

- 1.4.2.2 Ud Puerta de paso ciega corredera "Careliwood" o equivalente, de una hoja de 203x82,5 cm, de tablero fenólico HPL, canto fenólico con núcleo de poliestireno de 39mm, color RAL7000 o a elegir por D.F.; marcos/cercos extensibles de aluminio extrusionado, que abrazan el espesor de pared. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI 316L, serie media. Con cierre interior**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EA-PI-2 (con cierre interior)	2				2,000	
EB-PI-3 (con cierre interior)	4				4,000	
EC-PI-4 (con cierre interior)	2				2,000	
					8,000	8,000
Total Ud:	8,000				321,65	2.573,20

- 1.4.2.3 Ud Puerta de paso ciega corredera "Careliwood" o equivalente, de una hoja de 203x72,5 cm, de tablero fenólico HPL, canto fenólico con núcleo de poliestireno de 39mm, color RAL7000 o a elegir por D.F.; marcos/cercos extensibles de aluminio extrusionado, que abrazan el espesor de pared. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI 316L, serie media. Con cierre interior**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EC-PI-7	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud:	1,000				321,70	321,70

- 1.4.2.4 Ud Armazón metálico de chapa grecada, preparado para alojar la hoja de una puerta corredera simple, de madera, de 100x210 cm y 4 cm de espesor máximo de hoja, con malla metálica, de mayor altura y anchura que el armazón, para el refuerzo del encuentro entre el armazón y la pared, fijada al armazón con clips; colocación en pared de fábrica para revestir con mortero o con yeso, de 9 cm de espesor total, incluyendo la fábrica y el revestimiento.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EA-PI-1 (con cerradura)	1				1,000	
EB-PI-1 (con cerradura)	7				7,000	
					8,000	8,000
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EA-PI-2 (con cierre interior)	2				2,000	
EB-PI-3 (con cierre interior)	4				4,000	
EC-PI-4 (con cierre interior)	2				2,000	
					8,000	8,000
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EC-PI-7	1				1,000	
					1,000	1,000
					17,000	17,000
Total Ud:	17,000				334,53	5.687,01



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: **433.800/2026**

Nº Visado:

F/H:

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS:.

PROYECTO 8

Descripción: **CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.4.2.10	M2	Cabina sanitaria, 2000 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, col...	(Continuación...)		
		1 2,550	2,000	5,100	
		1 1,060	2,000	2,120	
		1 1,500	2,000	3,000	
ASEO 2 - EDIFICIO B		1 2,550	2,000	5,100	
		1 2,060	2,000	4,120	
		1 1,500	2,000	3,000	
		1 1,500	2,000	3,000	
VESTUARIOS EDIFICIO B		4 1,700	2,000	13,600	
		4 1,030	2,000	8,240	
ARBITRO		2 2,250	2,000	9,000	
				56,280	56,280
Total m2			56,280	652,06	36.697,94

1.4.2.11	Ud	Puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada, EI2 60-C5, de una hoja, 800x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco, con cierrapuertas para uso moderado. Color RAL 7000 o a elegir por D.F. Totalmente instalada.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ES-PI-2		1				1,000	
						1,000	1,000
Total Ud			1,000			351,43	351,43

1.4.2.12	Ud	Puerta abatible de una hoja de 38 mm de espesor, 900x2045 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor con rejillas de ventilación troqueladas en la parte superior e inferior, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre marco de acero galvanizado de 1 mm de espesor, sin premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación del marco al paramento. Color RAL 7000 o a elegir por D.F. Totalmente instalada.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ES-PEX-5		1				1,000	
						1,000	1,000
Total Ud			1,000			142,56	142,56

1.4.2.13	Ud	Puerta interior abatible de dos hojas de 38 mm de espesor, 1640x2045 mm de luz y altura de paso, total 920x210 mm, acabado lacado en color RAL 7000 o a elegir por D.F., formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor, con rejillas de ventilación troqueladas en la parte superior e inferior plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre marco de acero galvanizado de 1 mm de espesor con tornillos autorroscantes para la fijación del marco al premarco, con bisagras soldadas al marco y remachadas a la hoja, cerradura embutida de cierre a un punto, cilindro de latón con llave, escudos y manivelas de nylon color negro. Color RAL 7000 o a elegir por D.F. Totalmente instalada.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ES-PEX-6		1				1,000	
						1,000	1,000
Total Ud			1,000			278,10	278,10

1.4.2.14	Ud	Puerta interior abatible de una hoja de 38 mm de espesor, 900x2045 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor con rejillas de ventilación troqueladas en la parte superior e inferior, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre marco de acero galvanizado de 1 mm de espesor, sin premarco. Incluso patillas de anclaje para la fijación del marco al paramento. Con cerradura. Color RAL 7000 o a elegir por D.F. Totalmente instalada.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ES-PI-1		1				1,000	
						1,000	1,000
Total Ud			1,000			142,56	142,56

1.4.2.15	Ud	Puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada, EI2 60-C5, de una hoja, 800x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco, con cierrapuertas para uso moderado. Con cerradura. Color RAL 7000 o a elegir por D.F. Totalmente instalada.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ES-PI-2		1				1,000	
						1,000	1,000



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total Ud	1,000	351,43	351,43
1.4.2.16	Ud	Puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada, EI2 60-C5, de una hoja, 800x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco, con cierrapuertas para uso moderado, barra antipánico, tapa ciega para la cara exterior. Color RAL 7000 o a elegir por D.F. Totalmente instalada.			
		Uds. Largo Ancho Alto		Parcial	Subtotal
ES-PI-3		6		6,000	
				6,000	6,000
		Total Ud	6,000	426,87	2.561,22
1.4.2.17	Ud	Puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada, EI2 60-C5, de dos hojas, 1700x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco, ambas hojas provistas de cierrapuertas para uso moderado. Color RAL 7000 o a elegir por D.F. Totalmente instalada.			
		Uds. Largo Ancho Alto		Parcial	Subtotal
ES-PI-4		3		3,000	
				3,000	3,000
		Total Ud	3,000	787,52	2.362,56
1.4.2.18	Ud	Puerta seccional para garaje, formada por lamas de textura acanalada, de panel sándwich de aluminio con núcleo aislante de espuma de poliuretano, 660x300 cm, acabado lacado de color RAL 7000 o a elegir por D.F., incluso complementos. Según UNE-EN 13241-1. Equipo de motorización para apertura y cierre automático, para puerta de garaje seccional. Accesorios (cerradura, pulsador, emisor, receptor y fotocélula) para automatización de puerta de garaje.			
		Uds. Largo Ancho Alto		Parcial	Subtotal
ES-PG-1		1		1,000	
				1,000	1,000
		Total Ud	1,000	4.812,83	4.812,83
1.4.2.19	Ud	Ventana de aluminio,"CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dos hojas correderas, y fijo, dimensiones de parte corredera 1200x450 mm, diemnsión de fijo 1200x700 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 69 mm y marco de 180 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 3,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.			
		Uds. Largo Ancho Alto		Parcial	Subtotal
ES-V-1		1		1,000	
				1,000	1,000
		Total Ud	1,000	520,03	520,03
1.4.2.20	Ud	Ventana de aluminio,"CORTIZO" o equivalente, con rotura de puente térmico, dos hojas correderas, dimensiones 1200x1200 mm, acabado lacado RAL 7000 o a elegir por D.F., con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 69 mm y marco de 180 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 3,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 30 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. TSAC.			
		Uds. Largo Ancho Alto		Parcial	Subtotal
ES-V-2		1		1,000	
				1,000	1,000
		Total Ud	1,000	520,03	520,03



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título:

Descripción:



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
1.4.2.21	Ud	Puerta de paso ciega abatible, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de DM de chapado con haya vaporizada o a elegir por D.F., barnizada en taller, con moldura de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI 316L, serie media. Totalmente instalada. Incluye: Presentación de la puerta. Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Ajuste final. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
EC-PI-6		1				1,000		
						1,000	1,000	
		Total Ud:		1,000	340,96	340,96		
1.4.2.22	Ud	Puerta interior abatible, ciega, Puerta de paso ciega abatible, de una hoja de 203x72,5x3,5 cm, de tablero de DM de chapado con haya vaporizada o a elegir por D.F., barnizada en taller, con moldura de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo ancho de acero inoxidable AISI 316L, serie media. Totalmente instalada. Incluye: Presentación de la puerta. Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Ajuste final. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
EC-PI-3 (con cierre interior)		1				1,000		
						1,000	1,000	
		Total Ud:		1,000	301,47	301,47		
Total subcapítulo 1.4.2.- Puertas interiores:							66.895,69	
1.4.3.- Vidrios								
1.4.3.1	M²	Doble acristalamiento de baja emisividad térmica + aislamiento acústico, 3+3/20/4, conjunto formado por vidrio exterior laminar acústico 3+3 mm compuesto por dos lunas de vidrio de 3 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 20 mm, y vidrio interior de baja emisividad térmica 4 mm; 30 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora, compatible con el material soporte.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
EDIFICIO C								
EC-V-1		1		2,900	1,500	4,350		
EC-V-2		7		0,600	0,600	2,520		
EC-V-3		4		1,600	0,600	3,840		
EC-V-3		2		2,050	0,600	2,460		
EC-V-4		2		1,600	1,200	3,840		
EC-V-5		3		1,000	2,100	6,300		
EC-V-6		2		0,900	2,000	3,600		
EC-V-7		1		2,060	2,100	4,326		
EC-V-8		2		0,600	2,100	2,520		
EC-V-9		3		3,100	2,100	19,530		
EC-PEX-2		1		3,000	2,500	7,500		
EC-PEX-1		2		2,060	2,500	10,300		
EC-PEX -1 FIJO		1		2,060	0,700	1,442		
SUPERIOR								
EC-V-10		1		2,060	3,200	6,592		
EC-PEX-3		1		0,900	2,500	2,250		
EC-V-11		1		2,060	2,500	5,150		
EC-V-12		1		6,300	1,200	7,560		
EDIFICIO B								
EB-PEX-1		1		2,900	2,500	7,250		
EB-PEX-2		1		3,000	2,500	7,500		
(Continúa...)								



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.4.3.1	M²	Doble acristalamiento de baja emisividad térmica + aislamiento acústico, 3+3/20/4, conj... (Continuación...)			
EB-PEX-3	1		0,900	2,500	2,250
EB-PEX-4	1		2,300	2,500	5,750
EB-V1	1		0,900	2,000	1,800
EB-V2	4		1,000	2,000	8,000
EB-V3	4		0,600	0,600	1,440
EB-V4	5		1,600	0,500	4,000
EB-V5	4		2,800	0,600	6,720
EB-V6	1		3,000	2,600	7,800
EA-PEX-1	3		4,325	2,350	30,491
EA-PEX-2	3		1,500	2,500	11,250
EA-PEX-3	1		0,900	2,500	2,250
EA-PEX-4	2		0,900	0,450	0,810
EA-V1	1		1,000	3,670	3,670
EA-V2	3		1,000	2,000	6,000
EA-V3	2		1,000	2,000	4,000
EA-V4	1		1,500	2,000	3,000
EA-V5	1		1,600	0,600	0,960
EA-V6	1		1,000	0,600	0,600
					209,621
					209,621
		Total m²:	209,621	133,22	27.925,71
				Total subcapítulo 1.4.3.- Vidrios:	27.925,71

1.4.4.- Protecciones solares

1.4.4.1	M²	Celosía con parte orientable y fija, sistema AF HIBRID "ALUMINIOS FRANCO" o equivalente, con estructura portante mediante tubo rectangular de 80 x 50 mm para la colocación de lama de 210 mm hasta un máximo de 3 metros, montada mediante anclaje químico con varillas roscadas.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO A							
		1	3,720		2,300	8,556	
		1	1,300		2,300	2,990	
		1	1,300		3,970	5,161	
		1	1,900		0,900	1,710	
		2	1,300		2,300	5,980	
		1	1,300		0,900	1,170	
EDIFICIO B							
		1	1,300		2,300	2,990	
		1	1,900		0,900	1,710	
		1	15,650		0,900	14,085	
		1	12,825		0,900	11,543	
EDIFICIO C							
		1	3,200		5,100	16,320	
		1	7,200		1,500	10,800	
		1	7,200		0,900	6,480	
		1	6,600		1,500	9,900	
		2	1,300		2,300	5,980	
		1	1,300		4,200	5,460	
						110,835	110,835
		Total m²			110,835	362,15	40.138,90
		Total subcapítulo 1.4.4.- Protecciones solares:					40.138,90
		Total subcapítulo 1.4.- Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares:					196.674,38

1.5.- Remates y ayudas

1.5.1	Ud	Forrado de conductos para instalaciones, en cubierta plana, de 0,4 m² de sección y 1 m de altura, realizado con fábrica de ladrillo cerámico hueco para revestir, recibida y enfoscada exteriormente con mortero de cemento, industrial, M-5.Totalmente terminado.Totalmente terminado.					
		Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Colocación y aplomado de miras de referencia. Colocación de los ladrillos, previamente humedecidos, por hiladas enteras. Repaso de juntas y limpieza. Enfoscado de la superficie.					
		Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.					
		Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
FORRADO CONDUCT...	Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.coitirm.org; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS; .

Título: **PROYECTO 8** Cliente/Promotor:

Descripción: **CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

Nº Visado: **433.800/2026**

F/H: 08/04/2026 09:16:20

SV:A.KNJHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
EDIFICIO A	1			1,000	
EDIFICIO B	1			1,000	
EDIFICIO C	1			1,000	
EDIFICIO SOTANO	1			1,000	
LIMPIEZA VIAL Y	1			1,000	
JARDINES					
				5,000	5,000
Total PA			5,000	952,46	4.762,30

1.5.8	Ud	Perforación por vía húmeda en forjado de hormigón con capa de compresión y bovedilla, de 112 mm de diámetro, hasta una profundidad máxima de 35 cm, realizada con perforadora con corona diamantada, para el paso de instalaciones. Incluye: Replanteo de las zonas a perforar. Perforación con corona diamantada. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
Total Ud			15,000	6,78	101,70

1.5.9	Ud	Perforación por vía húmeda en muro de hormigón macizo, de 202 mm de diámetro, hasta una profundidad máxima de 35 cm, realizada con perforadora con corona diamantada, para el paso de instalaciones. Incluye: Replanteo de las zonas a perforar. Perforación con corona diamantada. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
Total Ud			4,000	74,35	297,40
Total subcapítulo 1.5.- Remates y ayudas:					48.904,57

1.6.- Instalaciones

1.6.1.- Calefacción, climatización y A.C.S.Edificios habitables

1.6.1.1.- ACS

1.6.1.1.1	Ud	Caldera a pellets, modelo BIOCLASS IC 66 "DOMUSA" O EQUIVALENTE, potencia térmica nominal 66 kW, rendimiento 94.9%, alimentación desde tolva por sinfín o por sistema neumático, limpieza automática del intercambiador, regulación automática del aire de combustión, del aporte de combustible y del caudal de la bomba de circulación, comunicación vía Wi-Fi para control remoto desde un smartphone, tablet o PC con navegador de internet, bomba de circulación, válvula de seguridad, limpieza automática del cestillo perforado de combustión y arrastre automático de cenizas a cajón cenicero móvil, sin incluir el conducto para evacuación de los productos de la combustión. Totalmente montada, conexonada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1				1,000	
						1,000	1,000
		Total Ud		1,000	10.969,27	10.969,27	

1.6.1.1.2	Ud	Depósito de superficie para almacenaje de pellets Silo textil (5 toneladas) DOMUSA silo 5.0 o equivalente, de tejido sintético, con estructura y tolva de acero, de 2,50x2,50 m y altura regulable de 2,00 a 2,250 m, de 5,2 t de capacidad máxima. Totalmente montado, conexiónado y probado.				
Total Ud			1,000		2.223,95	2.223,95

1.6.1.1.3	Ud	Sistema de alimentación de pellets, para caldera de biomasa compuesto por kit básico de extracción de pellets, para depósito prefabricado de lona, formado por motor de accionamiento de 0,55 kW, para alimentación monofásica a 230 V, pieza especial de acoplamiento y bridas de sujeción, 15 m de tubo de conexión de extractor flexible para pellets. Totalmente montado, conexiónado y probado.				
Total Ud			1,000		2.452,07	2.452,07



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
1.6.1.1.4	Ud	DEPÓSITO CON INTERCAMBIADOR DE SERPENTÍN Sanit S 1.000 de DOMUSA TEKNIK o equivalente, de acero inoxidable con aislante de espuma de poliuretano,de pie, diámetro 1058mm y altura 1726mm. Incluso soporte y anclajes de fijación, válvula de seguridad antirretorno, llaves de corte de esfera, latiguillos flexibles, tanto en la entrada de agua como en la salida. Incluida sonda. Totalmente montado, conexionado y probado.					
Total Ud:			4,000	6.442,51	25.770,04		
1.6.1.1.5	M	Chimenea modular concéntrica, metálica, formada por tubo de doble pared, de 130/200 mm de diámetro, compuesto por pared interior de acero inoxidable AISI 316L y pared exterior de acero inoxidable AISI 304, temperatura máxima de 450°C, presión de trabajo de hasta 40 Pa, para evacuación de los productos de la combustión y admisión de aire comburente, de la estufa con cámara de combustión estanca, a pellets. Incluso accesorios, piezas especiales, módulos finales y material auxiliar para montaje y sujeción a la obra.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO C		10				10,000	
EDIFICIO B		12				12,000	
						22,000	22,000
Total m:			22,000	112,80			2.481,60
1.6.1.1.6	Ud	Termo eléctrico para el servicio de A.C.S., mural vertical, resistencia blindada, capacidad 75 l, potencia 2 kW, de 758 mm de altura y 450 mm de diámetro, formado por cuba de acero vitrificado, aislamiento de espuma de poliuretano, ánodo de sacrificio de magnesio. Incluso soporte y anclajes de fijación, válvula de seguridad antirretorno, llaves de corte de esfera, latiguillos flexibles, tanto en la entrada de agua como en la salida. Totalmente montado, conexionado y probado.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
edificio c		2				2,000	
						2,000	2,000
Total Ud:			2,000	267,67			535,34
Total subcapítulo 1.6.1.1.- ACS:							44.432,27
1.6.1.2.- Instalacion de clima y renovacion aire							
1.6.1.2.1	Ud	Ventilador centrífugo de perfil bajo, con rodete de álabes hacia atrás, motor de rotor externo para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, aislamiento clase F, grado de protección IP55 y caja de bornes ignífuga, modelo IRAB/4-315A "S&P", de 1375 r.p.m., potencia absorbida 500 W, caudal máximo de 3400 m³/h, dimensiones 620x497 mm y 725 mm de largo y nivel de presión sonora de 57 dBA.					
Total Ud:			2,000	1.247,66			2.495,32
1.6.1.2.2	M	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 100 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.					
Total m:			58,510	5,85			342,28
1.6.1.2.3	M	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 135 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.					
Total m:			11,280	7,27			82,01
1.6.1.2.4	M	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.					
Total m:			37,450	7,77			290,99
1.6.1.2.5	M	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 175 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.					
Total m:			6,350	8,61			54,67
1.6.1.2.6	M	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 200 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.					
Total m:			21,440	9,68			207,54



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org; verfica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

PROYECTO 8

CLIENTE/PROMOTOR: CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.6.1.2.7	M	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 225 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.			
		Total m	21,490	10,56	226,93
1.6.1.2.8	M	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 250 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.			
		Total m	23,510	11,57	272,01
1.6.1.2.9	M	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 300 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, con refuerzos, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.			
		Total m	6,530	13,85	90,44
1.6.1.2.10	Ud	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 100 mm de diámetro.			
		Uds. Largo Ancho Alto		Parcial	Subtotal
		Sótano 1 - ASEO 2 y	5	5,000	
		Sótano 1 - ASEO 1			
		Planta 1 - ED-C_oficina 2	3	3,000	
		Planta 1 - ED-C_oficina 1	3	3,000	
		Planta 1 - ED-C_aseo F	1	1,000	
		Planta 1 - ED-C_aseo M	1	1,000	
		Planta baja -	2	2,000	
		ED-C_conserje			
				15,000	15,000
		Total Ud	15,000	12,31	184,65
1.6.1.2.11	Ud	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 135 mm de diámetro.			
		Uds. Largo Ancho Alto		Parcial	Subtotal
		Planta 1 - ED-C_aula	2	2,000	
				2,000	2,000
		Total Ud	2,000	13,26	26,52
1.6.1.2.12	Ud	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro.			
		Uds. Largo Ancho Alto		Parcial	Subtotal
		Sótano 1 - VESTUARIO	1	1,000	
		FUTBOL 1			
		Planta baja -	1	1,000	
		VESTUARIO FUTBOL 2			
		Planta 1 - ED-C_aula	1	1,000	
		Planta 1 - ED-C_aula,	1	1,000	
		Planta 1 - ED-C_oficina 2			
		y Planta 1 - ED-C_oficina			
		1			
				4,000	4,000
		Total Ud	4,000	14,41	57,64
1.6.1.2.13	Ud	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 200 mm de diámetro.			
		Uds. Largo Ancho Alto		Parcial	Subtotal
		Planta baja -	1	1,000	
		ED-C_conserje, Planta			
		baja - ED-C_despacho y			
		Planta baja -			
		cafetería-uso público			
		Planta baja -	1	1,000	
		cafetería-uso público,			
		Planta baja - ED-C_aseo,			
		Planta baja - ED-C_aseo			
		minusvalidos, Planta baja			
		- ED-C_conserje y Planta			
		baja - ED-C_despacho			
				2,000	2,000
		Total Ud	2,000	19,98	39,96
1.6.1.2.14	Ud	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 225 mm de diámetro.			



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.coitirm.org; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

433.800/2026

Nº Visado:

F/H: 08/04/2026 09:16

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

PROYECTO 8

Descripción: **CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**

Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.6.1.2.17	Ud	Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 100 mm de diámetro.		(Continuación...)	
	1	Planta 1 - ED-C_oficina 2 y Planta 1 - ED-C_oficina 1		1,000	
				2,000	2,000
	Total Ud:		2,000	11,15	22,30

1.6.1.2.18 Ud Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 135 mm de diámetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta 1 - ED-C_aula y Planta 1 - ED-C_oficina 1	1				1,000	
					1,000	1,000
	Total Ud:		1,000	12,73		12,73

1.6.1.2.19 Ud Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sótano 1 - ASEO VEST FUTB 2 y Sótano 1 - VESTUARIO FUTBOL 2	1				1,000	
Sótano 1 - ASEO VEST FUTB 1 y Sótano 1 - VESTUARIO FUTBOL 1	1				1,000	
Planta baja - VESTUARIO ARBITRO y Planta baja - VESTUARIO FUTBOL 2	1				1,000	
Planta baja - aseo vest futbol 1 y Planta baja - VESTUARIO FUTBOL 1	1				1,000	
Planta baja - aseo vest futbol 2 y Planta baja - VESTUARIO FUTBOL 2	1				1,000	
Planta 1 - ED-C_oficina 2, Planta 1 - ED-C_aula y Planta 1 - ED-C_oficina 1	1				1,000	
Planta 1 - ED-C_aula, Planta 1 - ED-C_oficina 2 y Planta 1 - ED-C_oficina 1	1				1,000	
Planta 1 - ED-C_oficina 2, Planta 1 - ED-C_aula, Planta 1 - ED-C_oficina 1 y Planta 1 - ED-C_aseo M	1				1,000	
					8,000	8,000
	Total Ud:		8,000	14,94		119,52

1.6.1.2.20 Ud Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 175 mm de diámetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta baja - cafetería-uso público y Planta baja - ED-C_aseo	1				1,000	
Planta 1 - ED-C_oficina 2, Planta 1 - ED-C_aula, Planta 1 - ED-C_oficina 1, Planta 1 - ED-C_aseo M y Planta 1 - ED-C_aseo F	1				1,000	
					2,000	2,000
	Total Ud:		2,000	16,10		32,20

1.6.1.2.21 Ud Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 200 mm de diámetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sótano 1 - VESTUARIO FUTBOL 1 y Sótano 1 - ASEO VEST FUTB 1	1				1,000	

(Continúa...)



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.6.1.2.21	Ud	Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 200 mm de diámetro.			(Continuación...)
		Planta baja - VESTUARIO ARBITRO,	1	1,000	
		Planta baja - VESTUARIO FUTBOL 2 y Planta baja - aseo vest futbol 2	1	1,000	
		Planta baja - cafetería-uso público, Planta baja - ED-C_aseo, Planta baja - ED-C_aseo minusvalidos y Planta baja - ED-C_conserje	1	1,000	
		Planta baja - cafetería-uso público, Planta baja - ED-C_aseo, Planta baja - ED-C_aseo minusvalidos, Planta baja - ED-C_conserje y Planta baja - ED-C_despacho	1	1,000	
		Planta baja - ED-C_conserje, Planta baja - ED-C_despacho y Planta baja - cafetería-uso público	1	1,000	
		Planta baja - cafetería-uso público, Planta baja - ED-C_aseo y Planta baja - ED-C_aseo minusvalidos	1	1,000	
			6,000		6,000
		Total Ud:	6,000	17,67	106,02

1.6.1.2.22 Ud Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 225 mm de diámetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sótano 1 - VESTUARIO FUTBOL 1, Sótano 1 - ASEO VEST FUTB 1, Sótano 1 - ASEO VEST FUTB 2 y Sótano 1 - VESTUARIO FUTBOL 2	1				1,000	
Planta baja - VESTUARIO ARBITRO, Planta baja - VESTUARIO FUTBOL 2, Planta baja - aseo vest futbol 2, Planta baja - aseo vest futbol 1 y Planta baja - VESTUARIO FUTBOL 1	1				1,000	
					2,000	2,000
Total Ud:	2,000				19,98	39,96

1.6.1.2.23 Ud Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 250 mm de diámetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sótano 1 - VESTUARIO FUTBOL 1, Sótano 1 - ASEO VEST FUTB 1, Sótano 1 - ASEO VEST FUTB 2 y Sótano 1 - VESTUARIO FUTBOL 2	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud:	1,000				22,40	22,40

1.6.1.2.24 Ud Reducción concéntrica de 200 mm para conducto circular de acero galvanizado de 225 mm de diámetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal



Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
	1	Planta baja - ED-C_conserje, Planta baja - ED-C_despacho, Planta baja - cafetería-uso público, Planta 1 - ED-C_aula, Planta 1 - ED-C_oficina 2 y Planta 1 - ED-C_oficina 1		1,000	
	1	Planta baja - cafetería-uso público, Planta baja - ED-C_aseo, Planta baja - ED-C_aseo minusvalidos, Planta baja - ED-C_conserje, Planta baja - ED-C_despacho, Planta 1 - ED-C_oficina 2, Planta 1 - ED-C_aula, Planta 1 - ED-C_oficina 1, Planta 1 - ED-C_aseo M y Planta 1 - ED-C_aseo F		1,000	
				2,000	2,000
		Total Ud:	2,000	15.46	30.92

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sótano 1 - ASEO 2,	1				1,000	
Sótano 1 - ASEO 1,						
Planta baja -						
VESTUARIO ARBITRO,						
Planta baja -						
VESTUARIO FUTBOL 2,						
Planta baja - aseo vest						
futbol 2, Planta baja -						
aseo vest futbol 1, Planta						
baja - VESTUARIO						
FUTBOL 1, Sótano 1 -						
VESTUARIO FUTBOL 1,						
Sótano 1 - ASEO VEST						
FUTB 1, Sótano 1 -						
ASEO VEST FUTB 2,						
Sótano 1 - VESTUARIO						
FUTBOL 2 y Sótano 1 -						
VESTUARIO ARBITRO						
					1,000	1,000
Total Ud:				1,000	19,46	19,46

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta 1 - ED-C_aula y	1				1,000	
Planta 1 - ED-C_oficina 1					1,000	1,000
Total Ud:	1,000				11,71	11,71

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sótano 1 - ASEO VEST	1				1,000	
FUTB 2 y Sótano 1 - VESTUARIO FUTBOL 2						
Sótano 1 - ASEO VEST	1				1,000	
FUTB 1 y Sótano 1 - VESTUARIO FUTBOL 1						
Planta baja - VESTUARIO ARBITRO y	1				1,000	
Planta baja - VESTUARIO FUTBOL 2						

Página



(Continúa...)



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.coitirm.org; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

433.800/2026

Nº Visado:

F/H:

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS; .

PROYECTO 8

Descripción: **CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES**



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.6.1.2.31	Ud	Reducción excéntrica de 100 mm para conducto circular de acero galvanizado de 200 m...	(Continuación...)		
		Planta baja - cafetería-uso público, Planta baja - ED-C_aseo, Planta baja - ED-C_aseo minusvalidos, Planta baja - ED-C_conserje y Planta baja - ED-C_despacho	1	1,000	
		Planta baja - ED-C_conserje, Planta baja - ED-C_despacho y Planta baja - cafetería-uso público	1	1,000	
		Planta baja - cafetería-uso público, Planta baja - ED-C_aseo y Planta baja - ED-C_aseo minusvalidos	1	1,000	
				4,000	4,000
		Total Ud:	4,000	15,82	63,28

1.6.1.2.32	Ud	Reducción excéntrica de 150 mm para conducto circular de acero galvanizado de 200 mm de diámetro.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal
		Sótano 1 - VESTUARIO FUTBOL 1 y Sótano 1 - ASEO VEST FUTB 1	2				2,000
		Planta baja - VESTUARIO ARBITRO, Planta baja - VESTUARIO FUTBOL 2 y Planta baja - aseo vest futbol 2	2				2,000
							4,000 4,000
		Total Ud:	4,000				15,71 62,84

1.6.1.2.33	Ud	Reducción excéntrica de 175 mm para conducto circular de acero galvanizado de 200 mm de diámetro.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal
		Planta baja - cafetería-uso público, Planta baja - ED-C_aseo y Planta baja - ED-C_aseo minusvalidos	1				1,000
							1,000 1,000
		Total Ud:	1,000				15,58 15,58

1.6.1.2.34	Ud	Reducción excéntrica de 150 mm para conducto circular de acero galvanizado de 225 mm de diámetro.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal
		Sótano 1 - VESTUARIO FUTBOL 1, Sótano 1 - ASEO VEST FUTB 1, Sótano 1 - ASEO VEST FUTB 2 y Sótano 1 - VESTUARIO FUTBOL 2	1				1,000
		Planta baja - VESTUARIO ARBITRO, Planta baja - VESTUARIO FUTBOL 2, Planta baja - aseo vest futbol 2, Planta baja - aseo vest futbol 1 y Planta baja - VESTUARIO FUTBOL 1	1				1,000
							2,000 2,000
		Total Ud:	2,000				17,51 35,02



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.6.1.2.35 Ud Reducción excéntrica de 200 mm para conducto circular de acero galvanizado de 225 mm de diámetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sótano 1 - VESTUARIO FUTBOL 1, Sótano 1 - ASEO VEST FUTB 1, Sótano 1 - ASEO VEST FUTB 2 y Sótano 1 - VESTUARIO FUTBOL 2	1				1,000	
Planta baja - VESTUARIO ARBITRO, Planta baja - VESTUARIO FUTBOL 2, Planta baja - aseo vest futbol 2, Planta baja - aseo vest futbol 1 y Planta baja - VESTUARIO FUTBOL 1	1				1,000	
					2,000	2,000
Total Ud	2,000				17,16	34,32

1.6.1.2.36 Ud Reducción excéntrica de 150 mm para conducto circular de acero galvanizado de 250 mm de diámetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sótano 1 - VESTUARIO FUTBOL 1, Sótano 1 - ASEO VEST FUTB 1, Sótano 1 - ASEO VEST FUTB 2 y Sótano 1 - VESTUARIO FUTBOL 2	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud	1,000				19,09	19,09

1.6.1.2.37 Ud Reducción excéntrica de 225 mm para conducto circular de acero galvanizado de 250 mm de diámetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sótano 1 - VESTUARIO FUTBOL 1, Sótano 1 - ASEO VEST FUTB 1, Sótano 1 - ASEO VEST FUTB 2 y Sótano 1 - VESTUARIO FUTBOL 2	1				1,000	
Planta baja - ED-C_conserje, Planta baja - ED-C_despacho, Planta baja - cafetería-uso público, Planta 1 - ED-C_aula, Planta 1 - ED-C_oficina 2 y Planta 1 - ED-C_oficina 1	1				1,000	
Planta baja - cafetería-uso público, Planta baja - ED-C_aseo, Planta baja - ED-C_aseo minusvalidos, Planta baja - ED-C_conserje, Planta baja - ED-C_despacho, Planta 1 - ED-C_oficina 2, Planta 1 - ED-C_aula, Planta 1 - ED-C_oficina 1, Planta 1 - ED-C_aseo M y Planta 1 - ED-C_aseo F	1				1,000	
					3,000	3,000
Total Ud	3,000				18,60	55,80

1.6.1.2.38 Ud Tolva concéntrica de acero galvanizado, de 100 mm de diámetro en la conexión circular y 270x240 mm en la conexión rectangular.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal



Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Sótano 1 - ASE0 VEST FUTB 1	1			1,000	
Sótano 1 - ASE0 VEST FUTB 2	1			1,000	
Planta baja - VESTUARIO ARBITRO	1			1,000	
Planta baja - ase0 vest futbol 1	1			1,000	
Planta baja - ase0 vest futbol 2	1			1,000	
Planta baja - ED-C_conserje	2			2,000	
Planta baja - ED-C_despacho	2			2,000	
Planta baja - ED-C_aseo	1			1,000	
Planta baja - ED-C_aseo minusvalidos	1			1,000	
Planta 1 - ED-C_oficina 2	2			2,000	
Planta 1 - ED-C_oficina 1	2			2,000	
Planta 1 - ED-C_aseo F	1			1,000	
Planta 1 - ED-C_aseo M	1			1,000	
				17,000	17,000
		Total Ud:	17,000	33,64	571,88

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta baja - ED-C_conserje, Planta baja - ED-C_despacho, Planta baja - cafetería-uso público, Planta 1 - ED-C_aula, Planta 1 - ED-C_oficina 2 y Planta 1 - ED-C_oficina 1	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud:				1,000	16,93	16,93

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta baja - cafetería-uso público, Planta baja - ED-C_aseo, Planta baja - ED-C_aseo minusvalidos, Planta baja - ED-C_conserje, Planta baja - ED-C_despacho, Planta 1 - ED-C_oficina 2, Planta 1 - ED-C_aula, Planta 1 - ED-C_oficina 1, Planta 1 - ED-C_aseo M y Planta 1 - ED-C_aseo F	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud:	1,000				18,83	18,83

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal





Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición		Precio	Importe
Total Ud:			12,000		67,15	805,80
1.6.1.2.46	Ud	Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamas verticales regulables individualmente, de 525x75 mm, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico circular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal
ED-C_aula		1				1,000
						1,000
Total Ud:			1,000		96,06	96,06
1.6.1.2.47	Ud	Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamas verticales regulables individualmente, de 225x125 mm, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico circular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal
VESTUARIO ARBITRO		1				1,000
						1,000
Total Ud:			1,000		67,60	67,60
1.6.1.2.48	Ud	Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamas verticales regulables individualmente, de 325x125 mm, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico circular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal
VESTUARIO FUTBOL 1		4				4,000
VESTUARIO FUTBOL 2		4				4,000
VESTUARIO ARBITRO		1				1,000
ASEO 1		1				1,000
ASEO 2		1				1,000
						11,000
Total Ud:			11,000		76,13	837,43
1.6.1.2.49	Ud	Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamas verticales regulables individualmente, de 525x125 mm, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico circular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal
cafetería-uso público		1				1,000
						1,000
Total Ud:			1,000		101,17	101,17
1.6.1.2.50	Ud	Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamas verticales regulables individualmente, de 525x225 mm, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico circular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal
ED-A_aseo 1		1				1,000
ED-A_aseo 2		1				1,000
						2,000
Total Ud:			2,000		111,46	222,92
1.6.1.2.51	Ud	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 400x330 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.				
Total Ud:			3,000		131,00	393,00
1.6.1.2.52	Ud	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 400x330 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.				
Total Ud:			1,000		236,06	236,06



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.6.1.2.53 Ud Recuperador de calor aire-aire, modelo CADB-HE-D 08 LH ECOWATT "S&P", conexiones con la red de conductos por la izquierda, caudal de aire nominal 800 m³/h, potencia sonora 58 dBA, eficiencia de recuperación calorífica en condiciones húmedas 86,4%, potencia calorífica recuperada 5,8 kW (temperatura del aire exterior -5°C con humedad relativa del 80% y temperatura ambiente 20°C con humedad relativa del 50%), alimentación monofásica a 230 V, dimensiones 425x1750x910 mm, peso 173 kg, con intercambiador de placas de flujo cruzado de alta eficiencia, ventiladores con motor de tipo EC de alta eficiencia, bypass con servomotor para cambio de modo de operación de recuperación a free-cooling, caja de doble pared de acero galvanizado y plastificado color blanco, con aislamiento de fibra de vidrio de 25 mm de espesor, filtros de aire clase F7 en la entrada de aire exterior, filtro de aire clase M5 en el retorno de aire del interior, tomas de presión, acceso a los ventiladores y a los filtros de aire a través de los paneles de inspección, posibilidad de acceso lateral a los filtros, control electrónico para la regulación de la ventilación y de la temperatura y embocaduras con junta estanca para diámetro interior de los conductos 250 mm. Instalación en techo.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
A1_edificio C	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud	1,000				4.553,72	4.553,72

1.6.1.2.54 M Línea frigorífica doble realizada con tubería flexible de cobre sin soldadura, formada por un tubo para líquido de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor y un tubo para gas de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor, teniendo el cobre un contenido de aceite residual inferior a 4 mg/m y siendo el aislamiento de coquilla flexible de espuma elastomérica con revestimiento superficial de película de polietileno, para una temperatura de trabajo entre -45 y 100°C, suministrada en rollo, para conexión entre las unidades interior y exterior.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta baja	1	10,430			10,430	
Planta 1	1	22,570			22,570	
Cubierta	1	10,730			10,730	
					43,730	43,730
Total m	43,730				15,56	680,44

1.6.1.2.55 M Línea frigorífica doble realizada con tubería flexible de cobre sin soldadura, formada por un tubo para líquido de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor y un tubo para gas de 5/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 10 mm de espesor, teniendo el cobre un contenido de aceite residual inferior a 4 mg/m y siendo el aislamiento de coquilla flexible de espuma elastomérica con revestimiento superficial de película de polietileno, para una temperatura de trabajo entre -45 y 100°C, suministrada en rollo, para conexión entre las unidades interior y exterior.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta baja	1	17,810			17,810	
Planta 1	1	30,530			30,530	
Cubierta	1	10,040			10,040	
					58,380	58,380
Total m	58,380				20,78	1.213,14

1.6.1.2.56 Ud Equipo de aire acondicionado, sistema aire-aire split 1x1, para gas R-32, bomba de calor, gama doméstica (RAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo Diamond SRK20ZSX-W "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 2 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo en el interior 19°C, temperatura de bulbo seco en el exterior 35°C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 24°C), potencia calorífica nominal 2,7 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 6°C), SEER = 10 (clase A+++), SCOP = 6,7 (clase A+++), EER = 6,45 (clase A), COP = 5,74 (clase A), formado por una unidad interior de pared SRK20ZSX-W, de 305x920x220 mm, peso 13 kg, nivel sonoro (velocidad ultra baja) 19 dBA, caudal de aire (velocidad ultra alta) 678 m³/h, con filtro alergénico, filtro desodorizante fotocatalítico, detector de presencia, capacidad de movimiento vertical y horizontal de los álabes, y control inalámbrico, con programador semanal, modelo Weekly Timer, y una unidad exterior SRC20ZSX-W, de 640x800x290 mm, peso 43 kg, nivel sonoro 43 dBA y caudal de aire 1860 m³/h, con control de condensación y posibilidad de integración en un sistema domótico o control Wi-Fi a través de una pasarela. Incluso elementos antivibratorios y soportes de pared para apoyo de la unidad exterior.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta baja - ED-C_conserje	1				1,000	

(Continúa...)



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N.º Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
1.6.1.2.56	Ud	Equipo de aire acondicionado, sistema aire-aire split 1x1, para gas R-32, bomba de calo... (Continuación...)					
		Planta baja -	1	1,000			
		ED-C_despacho		2,000	2,000		
			Total Ud:	2,000	1.648,37		
					3.296,74		
1.6.1.2.57	Ud	Equipo de aire acondicionado, sistema aire-aire split 1x1, para gas R-32, bomba de calor, gama doméstica (RAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo Diamond SRK25ZSX-W "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 2,5 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo en el interior 19°C, temperatura de bulbo seco en el exterior 35°C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 24°C), potencia calorífica nominal 3,2 kW (temperatura de bulbo seco en el interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo en el exterior 6°C), SEER = 10,3 (clase A+++), SCOP = 6,6 (clase A+++), EER = 5,68 (clase A), COP = 5,42 (clase A), formado por una unidad interior de pared SRK25ZSX-W, de 305x920x220 mm, peso 13 kg, nivel sonoro (velocidad ultra baja) 19 dBA, caudal de aire (velocidad ultra alta) 732 m³/h, con filtro alergénico, filtro desodorizante fotocatalítico, detector de presencia, capacidad de movimiento vertical y horizontal de los álabes, y control inalámbrico, con programador semanal, modelo Weekly Timer, y una unidad exterior SRC25ZSX-W, de 640x800x290 mm, peso 43 kg, nivel sonoro 44 dBA y caudal de aire 1860 m³/h, con control de condensación y posibilidad de integración en un sistema domótico o control Wi-Fi a través de una pasarela. Incluso elementos antivibratorios y soportes de pared para apoyo de la unidad exterior.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Planta 1 - ED-C_oficina 1	1			1,000	
		Planta 1 - ED-C_oficina 2	1			1,000	
						2,000	2,000
			Total Ud:	2,000		1.701,95	3.403,90
1.6.1.2.58	Ud	Unidad interior de aire acondicionado, de cassette, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, bomba de calor, gama semi-industrial (PAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo FDT71VH "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 7,1 kW (temperatura de bulbo seco 27°C, temperatura de bulbo húmedo 19°C), potencia calorífica nominal 7,1 kW (temperatura de bulbo seco 20°C), de 236x840x840 mm panel decorativo de color blanco, modelo T-PSA-5BW-E de 35x950x950 mm, peso 21 kg, nivel sonoro (velocidad baja) 26 dBA, caudal de aire (velocidad ultra alta) 1680 m³/h, con filtro, bomba de drenaje, control inalámbrico, modelo RCN-TC-5AW-E2,. Incluso elementos para suspensión del techo.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Planta baja -	2			2,000	
		cafetería-uso público					
		Planta 1 - ED-C_aula	2			2,000	
						4,000	4,000
			Total Ud:	4,000		1.806,01	7.224,04
1.6.1.2.59	Ud	Unidad exterior de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split, para gas R-32, bomba de calor, gama semi-industrial (PAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo HyperInverter FDC140VNX-W "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 14 kW (temperatura de bulbo seco 35°C, temperatura de bulbo húmedo 24°C), potencia calorífica nominal 16 kW (temperatura de bulbo húmedo 6°C), de 1300x970x370 mm, peso 97 kg, nivel sonoro 54 dBA y caudal de aire 6000 m³/h. Incluso elementos antivibratorios de suelo.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ED-C_A4	1			1,000	
		ED-C_A9	1			1,000	
						2,000	2,000
			Total Ud:	2,000		4.834,89	9.669,78
1.6.1.2.60	M	Conducto de extracción para salida de humos, con una acometida por planta, para cocina, formado por tubo tipo shunt de pared simple de acero galvanizado con junta de estanqueidad, de 300 mm de diámetro interior y 0,4 mm de espesor. Incluso accesorios y material auxiliar para montaje y sujeción a la obra.Totalmente terminado. Incluye: Replanteo del recorrido del conducto y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos y accesorios. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.					



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHJU1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: DESCRIPCIÓN:



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Edificio C - Cocina	6,5				6,500	
		Cafeteria					6,500	6,500
Total m			6,500				98,24	638,56

1.6.1.2.61 M Conducto circular de ventilación con una acometida por planta, formado por tubo tipo shunt de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, autoconectable macho-hembra, de 200 mm de diámetro, colocado en posición vertical. Incluso material auxiliar para montaje, codos y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye las compuertas de regulación, las compuertas cortafuego, las rejillas ni los difusores.
Incluye: Replanteo del recorrido del conducto y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio A - Aseos	7				7,000	
					7,000	7,000
Total m			7,000		22,69	158,83

1.6.1.2.62 M² Conducto rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio, según UNE-EN 14303, revestido por sus dos caras, la exterior con un complejo de aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft y la interior con un velo de vidrio, de 25 mm de espesor, resistencia térmica 0,75 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK). Incluso codos, derivaciones, embocaduras, soportes metálicos galvanizados, elementos de fijación, sellado de tramos y uniones con cinta autoadhesiva de aluminio, accesorios de montaje y piezas especiales.
Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Sellado de las uniones. Comprobación de su correcto funcionamiento. Limpieza final.
Criterio de medición de proyecto: Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, calculada como producto del perímetro exterior por la longitud del tramo, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Total m ²	100,000	37,72	3.772,00
Total subcapítulo 1.6.1.2.- Instalacion de clima y renovacion aire:			43.911,80

1.6.1.3.- Sistemas de conducción de agua

1.6.1.3.1 Ud Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW, impulsor de tecnopolímero, eje motor de acero cromado, bocas roscadas macho de 1", aislamiento clase H, para alimentación monofásica a 230 V. Incluso puente de manómetros formado por manómetro, válvulas de esfera y tubería de cobre; elementos de montaje; caja de conexiones eléctricas con condensador y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.
Incluye: Replanteo. Colocación de la bomba de circulación. Conexión a la red de distribución. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO B	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud			1,000		386,61	386,61



GARAJE	1	1.000

Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				1,000	1,000
		Total Ud:	1,000	9.943,67	9.943,67
1.6.2.2.3	Ud	Red eléctrica de distribución interior en EDIFICIO B-VESTUARIOS según documentación gráfica. Instalado y funcionando. Incluida p.p. de mecanismos, conductores y protecciones. Incluso abrazaderas y elementos de fijación de las conducciones, cajas de derivación estancas y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montada, conexiónada y probada.			
		Uds. Largo Ancho Alto		Parcial	Subtotal
	VESTUARIOS	1		1,000	
				1,000	1,000
		Total Ud:	1,000	9.325,08	9.325,08
1.6.2.2.4	Ud	Red eléctrica de distribución interior en EDIFICIO C según documentación gráfica. Instalado y funcionando. Incluida p.p. de mecanismos, conductores y protecciones.			
		Uds. Largo Ancho Alto		Parcial	Subtotal
	EDIFICIO C	1		1,000	
				1,000	1,000
		Total Ud:	1,000	6.444,34	6.444,34
1.6.2.2.5	Ud	Red eléctrica de distribución interior en EDIFICIO A-GRADERIO según documentación gráfica. Instalado y funcionando. Incluida p.p. de mecanismos, conductores y protecciones.			
		Total Ud:	1,000	15.760,07	15.760,07
1.6.2.2.6	M	Línea general de alimentación enterrada formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x240+1G120 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 200 mm de diámetro.			
		Total m:	200,000	212,72	42.544,00
1.6.2.2.7	M	Línea subterránea de distribución de baja tensión en canalización entubada bajo acera, formada por 2 líneas de 4 cables unipolares RV, con conductor de aluminio, de 120 mm² de sección, siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV; dos tubos protectores de polietileno de doble pared, de 160 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso hilo guía y cinta de señalización.			
		Total m:	100,000	71,74	7.174,00
1.6.2.2.8	Ud	Arqueta para canalización eléctrica tipo "A-1" construida con fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pie de espesor, tomado con mortero de cemento, sobre solera de hormigón en masa, cerco de angular metálico y tapa FUNDICIÓN normalizada. (Medición unidad ejecutada)			
		Total UD:	15,000	297,99	4.469,85
1.6.2.2.9	M	Bandeja perforada de PVC, color gris RAL 7035, de 60x300 mm, resistencia al impacto 20 julios, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama, estable frente a los rayos UV y con buen comportamiento a la intemperie y frente a la acción de los agentes químicos, con 1 compartimento, con soporte horizontal, de PVC, color gris RAL 7035.			
		Total m:	200,000	52,89	10.578,00
1.6.2.2.10	M	LINEA A EDIF. A GRADERIO: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1 20m Unip.Tubos Sup.E.O D=40 mm			
		LINEA A EDIF. A GRADERIO trifásica fija en superficie para local comercial u oficina, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de PVC rígido, blindado, roscable, de color negro, con IP547, de 40 mm de diámetro. Incluso accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montada, conexiónada y probada.			
		Total m:	20,000	14,81	296,20



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
1.6.2.2.16	M	LINEA A EDIF. C OFICINA: trifásica enterrada para local comercial u oficina, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x50+2G25 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 160 mm de diámetro. LINEA A EDIF. C OFICINA: trifásica enterrada para local comercial u oficina, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x50+1G25 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 160 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montada, conexionada y probada.	Total m:	225,000	52,97	11.918,25
1.6.2.2.17	M	LINEA A EDIF. SOTANO: trifásica enterrada para local comercial u oficina, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x25+1G16 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 160 mm de diámetro. LINEA A EDIF. SOTANO: trifásica enterrada para local comercial u oficina, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x25+1G16 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 160 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montada, conexionada y probada.	Total m:	70,000	32,90	2.303,00
1.6.2.2.18	M	LINEA AE1-ZONAS VERDES: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1. Unip.Cond.Ent. D=90 mm LINEA AE1-ZONAS VERDES: trifásica enterrada, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Totalmente montada, conexionada y probada.	Total m:	150,000	10,25	1.537,50
1.6.2.2.19	M	LINEA AE2-ZONAS VERDES: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1. Unip.Cond.Ent. D=90 mm LINEA AE2-ZONAS VERDES: trifásica enterrada, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Totalmente montada, conexionada y probada.	Total m:	225,000	16,22	3.649,50
1.6.2.2.20	M	LINEA AE3-ZONAS VERDES: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1. Unip.Cond.Ent. D=90 mm LINEA AE3-ZONAS VERDES: trifásica enterrada, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Totalmente montada, conexionada y probada.	Total m:	200,000	16,22	3.244,00
1.6.2.2.21	M	LINEA FUTBOL 1: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1. Unip.Cond.Ent. D=90 mm LINEA FUTBOL 1: trifásica enterrada, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Totalmente montada, conexionada y probada..	Total m:	200,000	16,22	3.244,00
1.6.2.2.22	M	LINEA FUTBOL 2: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1. Unip.Cond.Ent. D=90 mm LINEA FUTBOL 2: trifásica enterrada, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Totalmente montada, conexionada y probada.	Total m:	100,000	16,22	1.622,00



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Nº Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 PROYECTO 8
 CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS;
 Titulo: PROMOTOR;
 Descripción: CLIENTE/PROMOTOR:

Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.6.2.2.23	M	LINEA FUTBOL 3: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1. Unip.Cond.Ent. D=90 mm LINEA FUTBOL 3: trifásica enterrada, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Totalmente montada, conexionada y probada.			
		Total m	50,000	16,22	811,00
1.6.2.2.24	M	LINEA FUTBOL 4: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1. Unip.Cond.Ent. D=90 mm LINEA FUTBOL 4: trifásica enterrada, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Totalmente montada, conexionada y probada.			
		Total m	250,000	16,22	4.055,00
1.6.2.2.25	M	LINEA BALONCESTO: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1. Unip.Cond.Ent. D=90 mm LINEA BALONCESTO: trifásica enterrada, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Totalmente montada, conexionada y probada.			
		Total m	150,000	16,22	2.433,00
1.6.2.2.26	M	LINEA FUTBITO: 4x6+TTx6mm2Cu RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1. Unip.Cond.Ent. D=90 mm LINEA FUTBITO: trifásica enterrada, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 90 mm de diámetro. Totalmente montada, conexionada y probada.			
		Total m	100,000	16,22	1.622,00
1.6.2.2.27	Ud	Estación de recarga de coches eléctricos compuesta por caja de recarga de vehículo eléctrico, para modo de carga 3, según IEC 61851-1, EVlink Pro AC/AC Metal, 7.4kW, 32A, T2 cable, RDC-DD 6mA, RCD Asi30mA, MNx. SCHENEIDER ELECTRIC o equivalente. Incluso elementos de fijación y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud	4,000	2.239,97	8.959,88
Total subcapítulo 1.6.2.2.- ELECTRICIDAD:					185.869,67

1.6.2.3.- ILUMINACIÓN EDIFICIOS

1.6.2.3.1.- INTERIOR EDIFICIOS

1.6.2.3....	Ud	Lámpara Colgante de Yeso Granate 25w máx o equivalente,Dimensiones: Ø100x1350 mm, Bombilla GU10 ; protección IP20 y aislamiento clase F. Instalación colgada. Incluso lámparas.Instalada y funcionando.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO A		3				3,000	
EDIFICIO B		4				4,000	
EDIFICIO C		4				4,000	
						11,000	11,000
		Total Ud:			11,000	66,18	727,98

1.6.2.3....	Ud	Luminaria circular de techo Downlight SOCELEC INDU DOWNLIGHT 3 25W o equivalente, de 245 mm de diámetro y 99 mm de altura, para 48 led; aro embellecedor de aluminio inyectado, acabado termoesmaltado, de color blanco; protección IP20 y aislamiento clase F. Instalación empotrada. Incluso lámparas.Instalada y funcionando.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO PARKING		19				19,000	
		7				7,000	
		7				7,000	
EDIFICIO A		9				9,000	
EDIFICIO B		116				116,000	
EDIFICIO C		36				36,000	
		63				63,000	
						257,000	257,000



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Total Ud:			257,000	60,97	15.669,29

1.6.2.3.... Ud LUMINARIA 55w INDU LINE GEN3 3 o equivalente, Dimensiones: 1501x60x74 mm, LED 55W ;276LED. protección IP66. Instalación de superficie. Incluso lámparas.Instalada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO A	8				8,000	
EDIFICIO B	5				5,000	
SOTANO PARKING	61				61,000	
					74,000	74,000
Total Ud:			74,000	174,39	12.904,86	

1.6.2.3.... Ud LUMINARIA 20w INDU LINE GEN3 1 o equivalente, Dimensiones: 60x74x621 mm, LED 20W ;160LED; protección IP66. Instalación de superficie. Incluso lámparas.Instalada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO A	18				18,000	
EDIFICIO B	11				11,000	
	11				11,000	
					40,000	40,000
Total Ud:			40,000	148,12	5.924,80	

1.6.2.3.... Ud APLIQUE LED LUMINARIA PUJOL A-155/30 17W BLANCA o equivalente, Dimensiones: 300x100x25 mm, LED 17W 2200lm 3000K ; protección IP44. Instalación de superficie. Incluso lámparas.Instalada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO A	1				1,000	
EDIFICIO B	3				3,000	
	3				3,000	
EDIFICIO C	1				1,000	
ED PARKING	1				1,000	
	2				2,000	
	2				2,000	
					13,000	13,000
Total Ud:			13,000	174,39	2.267,07	

1.6.2.3.... Ud APLIQUE LED LUMINARIA PUJOL A-933/25 16W BLANCA o equivalente, Dimensiones: 250x100x60 mm, LED 16W; 3000K ; protección IP65. Instalación de superficie. Incluso lámparas.Instalada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO A	2				2,000	
	3				3,000	
					5,000	5,000
Total Ud:			5,000	132,37	661,85	

1.6.2.3.... Ud LUMINARIA 12w ILUM MARK 2 RGB-FULL COLORS o equivalente, Dimensiones: - 35x84x1000 mm, LED 12W ; protección IP67. Instalación de superficie. Incluso lámparas.Instalada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO A	21				21,000	
					21,000	21,000
Total Ud:			21,000	301,51	6.331,71	

1.6.2.3.... Ud PROGRAMACION PARA LUMINARIA 12w ILUM MARK 2 RGB-FULL COLORS.Instalada y funcionando.

Total Ud:	1,000	6.509,99	6.509,99

Total subcapítulo 1.6.2.3.1.- INTERIOR EDIFICIOS: 50.997,55

1.6.2.3.2.- EXTERIOR EDIFICIOS



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
1.6.2.3....	Ud	Luminaria YOA MIDI h = 6m - 32LEDs 500mA WW730 5118 - 49W CON BRAZO O EQUIVALENTE. Instalación en pared. Incluso lámparas. - Brazo mural diam60x1000 JOVIR: Brazo mural fabricado con tubo de acero al carbono de calidad S-195T según UNE-EN 10255:2005+A1. Galvanizado según UNE-EN ISO 1461. - YOA MIDI - 5118 - 32 Cree XP-G3 - Con forma, Plástico, Blanco, Flat glass - 437192. 32 LEDS. IP66. Grado de protección IK08	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		EDIFICIO B	4				4,000	
		EDIFICIO C	5				5,000	
		EDIFICIO A	2				2,000	
							11,000	11,000
		Total Ud:				11,000	937,12	10.308,32
1.6.2.3....	Ud	LUMINARIA Baliza LED Donisi 1W 3000K IP67 para Escalera o equivalente, Esta Baliza redonda cuenta con tecnología LED incorporada con una potencia de 1W, una intensidad Lumínica de 72Lm y un tono de luz de 3000K, Luz Cálida. Baliza para empotrar en la pared en exterior de la marca Dopo con un grado de hermeticidad de IP67, fabricado en aluminio, y con lente de cristal. Esta Baliza tiene un diámetro de corte de 2,6Cm, un diámetro de 4Cm, una profundidad de instalación de 5Cm. Instalación empotrada. Incluso lámparas. Instalada y funcionando.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		EDIFICIO A-ESCALERA	99				99,000	
		ACCESO Y GRADAS	54				54,000	
							153,000	153,000
		Total Ud:				153,000	69,33	10.607,49
		Total subcapítulo 1.6.2.3.2.- EXTERIOR EDIFICIOS:						20.915,81
		Total subcapítulo 1.6.2.3.- ILUMINACIÓN EDIFICIOS:						71.913,36
1.6.2.4.- TELECOMUNICACIONES								
1.6.2.4.1.- Infraestructura de telecomunicaciones								
1.6.2.4....	Ud	Arqueta de entrada prefabricada para ICT de 600x600x800 mm de dimensiones interiores, con ganchos para tracción, cerco y tapa, 21 a 100 puntos de acceso a usuario (PAU), para unión entre las redes de alimentación de telecomunicación de los distintos operadores y la infraestructura común de telecomunicación del edificio, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/X0 de 10 cm de espesor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno perimetral posterior. Incluye: Replanteo. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Montaje de las piezas prefabricadas. Conexión de tubos de la canalización. Colocación de accesorios. Ejecución de remates. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
		Total Ud:				1,000	372,88	372,88
1.6.2.4....	M	Canalización de enlace , formada por 3 tubos de PVC rígido de 25 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, con IP547. Instalación en superficie. Incluso accesorios, elementos de sujeción e hilo guía.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		arqueta-sala parking	15				15,000	
		A LOCALES	70				70,000	
							85,000	85,000
		Total m:				85,000	15,19	1.291,15
1.6.2.4....	M	Canalización de enlace , formada por 4 tubos de PVC rígido de 50 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, con IP547. Instalación en superficie. Incluso accesorios, elementos de sujeción e hilo guía.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Total m:				150,000	18,66	2.799,00



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Proyecto 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.6.2.4....	M	Canalización de enlace , formada por 2 tubos de PVC rígido de 40 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, con IP547. Instalación en superficie. Incluso accesorios, elementos de sujeción e hilo guía.			
		Total m	20,000	11,72	234,40
1.6.2.4....	M	Canalización interior que une el registro de terminación de red con los distintos registros de toma, formada por 1 tubo de PVC flexible, reforzados de 20 mm de diámetro, resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 2 julios, para el tendido de cables. Instalación empotrada. Incluso accesorios, elementos de sujeción e hilo guía.			
		Total m	250,000	1,52	380,00
1.6.2.4....	Ud	Registro de terminación de red, formado por caja de plástico para disposición del equipamiento principalmente en vertical, de 500x600x80 mm. Instalación empotrada. Incluso tapa, accesorios, piezas especiales y fijaciones.			
		Uds. Largo Ancho Alto		Parcial	Subtotal
		RTR 2		2,000	
		3		3,000	
				5,000	5,000
		Total Ud	5,000	56,27	281,35
1.6.2.4....	Ud	Registro secundario para paso y distribución de instalaciones de ICT, formado por armario con cuerpo y puerta de plancha de acero lacado con aislamiento interior de 450x450x150 mm. Instalación en superficie. Incluso cierre con llave, accesorios, piezas especiales y fijaciones.			
		Total Ud	6,000	123,86	743,16
1.6.2.4....	Ud	Registro de toma, formado por caja universal, con enlace por los 2 lados y toma para registro de BAT o toma de usuario, gama media, con tapa ciega de color blanco y bastidor con garras, en previsión de nuevos servicios. Instalación empotrada. Incluso accesorios, piezas especiales y fijaciones.			
		Total Ud	24,000	7,17	172,08
Total subcapítulo 1.6.2.4.1.- Infraestructura de telecomunicaciones:					6.274,02
1.6.2.4.2.- Audiovisuales					
1.6.2.4....	Ud	Mástil para fijación de 3 antenas, de tubo de acero con tratamiento anticorrosión, de 3 m de altura, 40 mm de diámetro y 2 mm de espesor. Incluso, anclajes y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación.			
		Total Ud	2,000	91,70	183,40
1.6.2.4....	Ud	Antena exterior FM, circular, para captación de señales de radiodifusión sonora analógica procedentes de emisiones terrenales, de 1 dBi de ganancia y 500 mm de longitud. Incluso anclajes y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación.			
		Total Ud	2,000	51,15	102,30
1.6.2.4....	Ud	Antena exterior DAB para captación de señales de radiodifusión sonora digital procedentes de emisiones terrenales, de 3 elementos, 8 dBi de ganancia, relación D/A mayor de 15 dB y 555 mm de longitud. Incluso anclajes y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación.			
		Total Ud	2,000	65,09	130,18
1.6.2.4....	Ud	Antena exterior UHF para captación de señales de televisión analógica, televisión digital terrestre (TDT) y televisión de alta definición (HDTV) procedentes de emisiones terrenales, canales del 21 al 48, de 13 elementos, 13 dBi de ganancia, y relación D/A mayor de 25 dB. Incluso anclajes y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación.			
		Total Ud	2,000	63,79	127,58
1.6.2.4....	Ud	Equipo de cabecera, formado por: 2 amplificadores monocanal UHF, de 50 dB de ganancia; 3 amplificadores multicanal UHF, de 50 dB de ganancia; 1 amplificador FM; 1 amplificador DAB, todos ellos con autoseparación en la entrada y automezcla en la salida (alojados en el RITS o RITU). Incluso fuente de alimentación, soporte, puentes de interconexión, cargas resistivas, repartidor, mezcladores y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación.			
		Uds. Largo Ancho Alto		Parcial	Subtotal
		2		2,000	
				2,000	2,000
		Total Ud	2,000	826,01	1.652,02



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
1.6.2.4....	Ud	Punto de interconexión de cables coaxiales para red de distribución con tipología en estrella, formado por armario de poliéster reforzado con fibra de vidrio, de 210x310x160 mm, como registro principal de cables coaxiales y 2 conectores tipo "F" a compresión, para cable RG-6. Incluso placa de montaje, puerta con cerradura, accesorios necesarios para su correcta instalación, piezas especiales y fijaciones.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	RITU		2				2,000	
							2,000	2,000
Total Ud			2,000				113,32	226,64
1.6.2.4....	M	Cable coaxial RG-6, de 75 Ohm de impedancia característica media, reacción al fuego clase Eca, con conductor central de cobre de 1,15 mm de diámetro, dieléctrico de polietileno celular, pantalla de cinta de aluminio/polipropileno/aluminio, malla de hilos trenzados de cobre y cubierta exterior de PVC de 6,9 mm de diámetro de color blanco. Incluso accesorios y elementos de sujeción.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Red de dispersión (TBCOAX)		1				1,000	
	Red interior (RTV)		1				1,000	
	Red interior (TBACOAX)		1				1,000	
	(RTV)		1				1,000	
	Red de dispersión (RTV)		1				1,000	
							5,000	5,000
Total m			5,000				1,39	6,95
1.6.2.4....	M	Cable coaxial RG-6, de 75 Ohm de impedancia característica media, reacción al fuego clase Fca, con conductor central de cobre de 1,15 mm de diámetro, dieléctrico de polietileno celular, pantalla de cinta de aluminio/polipropileno/aluminio, malla de hilos trenzados de cobre y cubierta exterior de PE de 6,9 mm de diámetro de color negro. Incluso accesorios y elementos de sujeción.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Canalización de enlace (RTV)		1	32,000			32,000	
							32,000	32,000
Total m			32,000				1,56	49,92
1.6.2.4....	Ud	Derivador de 5-2400 MHz, de 2 derivaciones y 12 dB de pérdida de derivación, con conectores tipo "F".	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4				4,000	
							4,000	4,000
Total Ud			4,000				11,30	45,20
1.6.2.4....	Ud	Repartidor de 5-1000 MHz de 2 salidas, de 5 dB de pérdidas de inserción.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,000	
			2				2,000	
							4,000	4,000
Total Ud			4,000				11,08	44,32
1.6.2.4....	Ud	Repartidor de 5-2400 MHz de 6 salidas con punto de acceso a usuario (PAU), de 120x60x16 mm, 12 dB de pérdidas de inserción a 862 MHz y 17 dB de pérdidas de inserción a 2150 MHz.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			6				6,000	
							6,000	6,000
Total Ud			6,000				12,36	74,16
1.6.2.4....	Ud	Toma doble, TV-R, de 5-1000 MHz, marco y embellecedor.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	LOCALES		3				3,000	
	BAR		1				1,000	
							4,000	4,000
Total Ud			4,000				16,16	64,64



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
1.6.2.4....	Ud	Toma separadora doble, TV/R-SAT, de 5-2150 MHz, marco y embellecedor.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4				4,000	
							4,000	4,000
		Total Ud	4,000				15,20	60,80
1.6.2.4....	Ud	Punto de interconexión de cables de pares trenzados, para red de distribución de 12 pares, formado por un registro principal metálico de 450x450x120 mm provisto de 3 conectores tipo RJ-45 y 1 panel con capacidad para 24 conectores. Incluso accesorios de fijación.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	RITU		2				2,000	
							2,000	2,000
		Total Ud	2,000				209,19	418,38
1.6.2.4....	M	Cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares trenzados de cobre, categoría 6, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2 según UNE-EN 50575, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de poliolefina termoplástica LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos, de 6,2 mm de diámetro. Incluso accesorios y elementos de sujeción.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			375				375,000	
							375,000	375,000
		Total m	375,000				2,24	840,00
1.6.2.4....	Ud	Roseta de terminación de red de dispersión formada por conector hembra tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6 y caja de superficie, de 47x64,5x25,2 mm, color blanco.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			15				15,000	
							15,000	15,000
		Total Ud	15,000				15,88	238,20
1.6.2.4....	Ud	Multiplexor pasivo de 1 entrada y 6 salidas, con conectores hembra tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6, color blanco y latiguillo de conexión de 0,5 m de longitud formado por cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares de cobre, categoría 6, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de PVC LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos y conector macho tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6, en ambos extremos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			5				5,000	
							5,000	5,000
		Total Ud	5,000				31,59	157,95
1.6.2.4....	Ud	Toma doble con conectores tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6, marco y embellecedor.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			15				15,000	
							15,000	15,000
		Total Ud	15,000				30,95	464,25
1.6.2.4....	Ud	Punto de interconexión de cables de fibra óptica, para 16 fibras ópticas, formado por caja mural de acero galvanizado, como registro principal de cables de fibra óptica; 16 conectores y 16 adaptadores SC simple para fibras ópticas monomodo. Incluso cierre con llave, accesorios necesarios para su correcta instalación, piezas especiales y fijaciones.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			5				5,000	
							5,000	5,000
		Total Ud	5,000				522,10	2.610,50
1.6.2.4....	M	Cable dieléctrico para interiores, de 2 fibras ópticas monomodo G657 en tubo central holgado, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2 según UNE-EN 50575, cabos de aramida como elemento de refuerzo a la tracción y cubierta de material termoplástico ignífugo, libre de halógenos de 4,2 mm de diámetro, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2 según UNE-EN 50575. Incluso accesorios y elementos de sujeción.						



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS;

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Red de dispersión			1	200,000			200,000	
							200,000	200,000
Total m					200,000		2,58	516,00
1.6.2.4....	Ud	Punto de distribución de fibra óptica formado por caja de segregación, de acero galvanizado, de 80x80x30 mm, con capacidad para fusionar 8 cables. Incluso elementos para el guiado de las fibras, cierre con llave, accesorios y fijaciones.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,000	
							2,000	2,000
Total Ud					2,000		66,86	133,72
1.6.2.4....	Ud	Roseta de fibra óptica formada por conector tipo SC doble y caja de superficie.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			5				5,000	
							5,000	5,000
Total Ud					5,000		33,50	167,50
1.6.2.4....	Ud	Toma de fibra óptica con conector tipo SC simple, soporte y marco.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			5				5,000	
							5,000	5,000
Total Ud					5,000		21,84	109,20
1.6.2.4....	Ud	Switch 48 puertas + 4 puertos FO GIGABYTE						
Total Ud					2,000		340,60	681,20
1.6.2.4....	Ud	Rack completo 16 unidades						
Total Ud					2,000		150,00	300,00
Total subcapítulo 1.6.2.4.2.- Audiovisuales:								9.405,01
Total subcapítulo 1.6.2.4.- TELECOMUNICACIONES:								15.679,03
1.6.2.5.- CAPTACIÓN SOLAR								
1.6.2.5.1	Ud	Módulo solar fotovoltaico Serie NU-JC NU-JC410 410 W O EQUIVALENTE, dimensiones 1722x1134x35 mm, peso 21.8 kg. Incluso accesorios de montaje y material de conexonado eléctrico.						
Total Ud					110,000		147,59	16.234,90
1.6.2.5.2	Ud	Inversor INGECON SUN 3Play Serie TL M MODELO 33TL M o equivalente. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Incluido cuadro de protección de inversor y de módulos.						
Total Ud					1,000		4.932,54	4.932,54
1.6.2.5.3	M	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 50 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción.						
Total m					1.680,000		16,11	27.064,80
1.6.2.5.4	M	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 25 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción.						
Total m					560,000		7,25	4.060,00
Total subcapítulo 1.6.2.5.- CAPTACIÓN SOLAR:								52.292,24
Total subcapítulo 1.6.2.- Instalación eléctrica Edificios:								380.368,62

1.6.3.- Transporte



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

PROYECTO 8

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Descripción:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
1.6.3.1	Ud	Ascensor modelo OTIS GeN2 Life GE0882UU o equivalente, eléctrico sin cuarto de máquinas de frecuencia variable de 1 m/s de velocidad, 2 paradas, 2 acceso de embarque sencillo, recorrido 3.6m, 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas, cabina de 1100x1400x2200 mm, especificaciones según ficha técnica OTIS GeN2 Life GE0882UU-CAFETERIA. Totalmente instalado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1 ascensor modelo OTIS GeN2 Life GE0882UU-cafeteria	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total Ud:					1,000	21.377,33
1.6.3.2	Ud	Ascensor modelo OTIS GeN2 Life GE0882UU o equivalente, eléctrico sin cuarto de máquinas de frecuencia variable de 1 m/s de velocidad, 2 paradas, 2 acceso de embarque sencillo, recorrido 3.6m, 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas, cabina de 1100x1400x2200 mm, especificaciones según ficha técnica OTIS GeN2 Life GE0882UU-VESTUARIOS. Totalmente instalado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Vestuarios	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total Ud:					1,000	22.722,10
1.6.3.3	Ud	Ascensor modelo OTIS GeN2 Life GE0882UU o equivalente, eléctrico sin cuarto de máquinas de frecuencia variable de 1 m/s de velocidad, 3 paradas, 3 accesos de doble embarque a 180º, recorrido 6.84m, 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas, cabina de 1100x1400x2200 mm, especificaciones según ficha técnica OTIS GeN2 Life GE0882UU-GRADERIO A. Totalmente instalado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Graderio	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total Ud:					1,000	24.150,91
1.6.3.4	Ud	Ascensor modelo OTIS GeN2 Flex + GE1182CU o equivalente, eléctrico sin cuarto de máquinas de frecuencia variable de 1 m/s de velocidad, 2 paradas, 2 accesos de doble embarque a 90º, recorrido 3m, 900 kg de carga nominal, con capacidad para 11 personas, cabina de 1400x1400x2200 mm, especificaciones según ficha técnica OTIS GeN2 Flex + GE1182CU-ASC 90º. Totalmente instalado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Graderio	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total Ud:					1,000	27.581,12
		Total subcapítulo 1.6.3.- Transporte:						95.831,46
1.6.4.- Contra incendios								
1.6.4.1	Ud	Grupo de presión de agua contra incendios, Equipo contraincendios FOC-VH 12(12-65) E+J UNE 23500-12 C/ALARMAS VER.2-14. (incluido colector de pruebas) O EQUIVALENTE Cuadros según norma UNE 23500-2012, totalmente conexiados. Válvula de retención y regulación por bomba en impulsión, conjunto de presostatos y manómetros, válvula limitadora de presión por bomba principal. Bancada metálica, válvulas de corte, antirretorno y de aislamiento, manómetros, presostatos, cuadro eléctrico de fuerza y control para la operación totalmente automática del grupo, soporte metálico para cuadro eléctrico, colector de impulsión, piezas especiales y accesorios, montado, conexionado y probado, según UNE 23500.						
		Total Ud:					1,000	7.272,42
1.6.4.2	Ud	Bancada metálica antivibración, para apoyo de maquinaria, de 200x150x16 cm, de acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante, con uniones soldadas en obra, apoyada sobre 6 amortiguadores metálicos de muelle, de 195x82x127 mm, de 40 kg de carga mínima y 100 kg de carga máxima.						
		Total Ud:					1,000	643,14



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
1.6.4.3	Ud	Depósito para reserva de agua contra incendios de 12 m³ de capacidad, prefabricado de poliéster, colocado en superficie, en posición vertical. Incluso, válvula de flotador de 2 1/2" de diámetro para conectar con la acometida, interruptores de nivel, válvula de bola de 50 mm de diámetro para vaciado y válvula de corte de mariposa de 2 1/2" de diámetro para conectar al grupo de presión.					
Total Ud:			1,000	2.623,20	2.623,20		
1.6.4.4	Pa	Kit de sobre presión totalmente instalado y funcionando. Accesorios, conductos y rejillas incluidas.					
Total PA:			1,000	3.019,73	3.019,73		
1.6.4.5	M	Red aérea de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, formada por tubería de acero negro con soldadura longitudinal, de 1 1/2" DN 40 mm de diámetro, unión roscada, sin calorifugar, que arranca desde la fuente de abastecimiento de agua hasta cada equipo de extinción de incendios. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales, mano de imprimación antioxidante de al menos 50 micras de espesor, y dos manos de esmalte rojo de al menos 40 micras de espesor cada una.					
Total m:			40,000	28,71	1.148,40		
1.6.4.6	M	Red aérea de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, formada por tubería de acero negro con soldadura longitudinal, de 2" DN 50 mm de diámetro, unión roscada, sin calorifugar, que arranca desde la fuente de abastecimiento de agua hasta cada equipo de extinción de incendios. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales, mano de imprimación antioxidante de al menos 50 micras de espesor, y dos manos de esmalte rojo de al menos 40 micras de espesor cada una.					
Total m:			60,000	36,65	2.199,00		
1.6.4.7	M	Red aérea de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, formada por tubería de acero negro con soldadura longitudinal, de 2 1/2" DN 65 mm de diámetro, unión roscada, sin calorifugar, que arranca desde la fuente de abastecimiento de agua hasta cada equipo de extinción de incendios. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales, mano de imprimación antioxidante de al menos 50 micras de espesor, y dos manos de esmalte rojo de al menos 40 micras de espesor cada una.					
Total m:			60,000	44,13	2.647,80		
1.6.4.8	Ud	Boca de incendio equipada (BIE), de 25 mm (1") y de 680x480x215 mm, compuesta de: armario construido en acero de 1,2 mm de espesor, acabado con pintura epoxi color rojo RAL 3000 y puerta semiciega con ventana de metacrilato de acero de 1,2 mm de espesor, acabado con pintura epoxi color rojo RAL 3000; devanadera metálica giratoria fija, pintada en rojo epoxi, con alimentación axial; manguera semirrígida de 20 m de longitud; lanza de tres efectos (cierre, pulverización y chorro compacto) construida en plástico ABS y válvula de cierre tipo esfera de 25 mm (1"), de latón, con manómetro 0-16 bar. Instalación en superficie. Incluso, accesorios y elementos de fijación.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PARKING		5				5,000	
						5,000	5,000
Total Ud:			5,000	431,58			2.157,90
1.6.4.9	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA SOTANO -2.		9				9,000	
PARKING							
EDIFICIO A		4				4,000	
EDIFICIO B		7				7,000	
EDIFICIO C		3				3,000	
		2				2,000	
						25,000	25,000
Total Ud:			25,000	45,98			1.149,50
1.6.4.10	Ud	Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, con vaso difusor. Incluso soporte y accesorios de montaje.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR:

PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título:

Descripción:



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		SOTANO-2. SALA G.E.	1	1,000	
		EDIFICIO A	1	1,000	
		EDIFICIO B	1	1,000	
		EDIFICIO C	2	2,000	
				5,000	5,000
Total Ud:			5,000	48,91	244,55

- 1.6.4.11 Ud** Sistema de detección y alarma de incendios, convencional, formado por central de detección automática de incendios COFEM CLVR02-12Z o equivalente con una capacidad máxima de 12 zonas de detección, 130 detectores termovelocimétricos COFEM A30XT Detector térmico convencional o equivalente, 5 pulsadores de alarma con señalización luminosa tipo rearmable y tapa de plástico basculante, 6 pilotos de señalización remota COFEM PIAL Indicador de acción remoto con doble led para , 5 sirenas interiores con señal acústica, sirena exterior con señal óptica y acústica y canalización de protección de cableado fija en superficie formada por tubo de PVC rígido, blindado, roscable, de color negro, con IP547. Incluso cable no propagador de la llama libre de halógenos, elementos de fijación y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PARKING	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud:			1,000	24.471,89	24.471,89	

- 1.6.4.12 Ud** Sistema de detección automática de monóxido de carbono (CO),DURPARK Equipo de detección de CO y NO2 mediante sonda electroquímica o equivalente, formado por central con una capacidad máxima de 4 zonas de detección, 18 detectores de monóxido de carbono, y canalización con tubo de protección colocado superficialmente de PVC rígido, blindado. Incluso cableado con conductores de cobre y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación.

Características central:

- Tecnología. Microprocesador 8 bits.
- Tensión de alimentación.De 9V a 15V DC.
- Modos de lectura programables. Secuencial o de máximas por grupo.
- Presentación de datos por zona. Display LCD 16 x 2 líneas de caracteres alfanuméricos retroiluminados + 3 leds.
- Velocidad de lectura. 3s por detector -modo secuencial-y 3s en total en modo lectura de máximas.
- Salidas.3 independientes por zona, 3A 250V AC contacto seco protegidas con fusible. 1 para alimentación de línea 12V 3A, protegida con fusible de reposición automática y 1 para batería 12V DC 7,5Ah, protegida con fusible. 12V DC 3,3Ah en la versión Durpark Mini 1 zona.
- Salida de avería general.1 Libre de potencial C, NC, en reposo.
- Fuente de alimentación conmutada.13,8V 3.4A. Durpark1 a 4 zonas /13,8V 1.7A Central Durpark Mini 1 zona.
- Entrada de red y consumo aproximado.120-240V AC, 47-63Hz. 4.5W Durpark 4 zonas.
- Medidas del armario, en mm.Central 1-4 zonas 390x290x125
- Grado de protección.IP30.

características detectores:

- Tecnología. Microprocesador y sensor electroquímico.
- Tensión de alimentación. De 9V a 15V DC.
- Consumo. 14mA (reposo) 24mA (en alarma).
- Rango de medida. De 0 a 300ppm CO y 0-20ppm NO2.
- Resolución. ±1 ppm CO ± 0.5 ppm NO2.
- Reproductividad. ±1% y 3% Fondo de escala respectivamente.
- Linealidad. Lineal en toda la escala.
- Gas de calibración y concentración recomendada. Mezcla precisa 150 ppm CO + N2 150 ml/min. Mezcla precisa 10 ppm de NO2+N2 400ml/min.
- Vida útil del sensor. >5 años en condiciones normales de trabajo CO y 3 años NO2.
- Humedad relativa. Del 5% al 90% HR, sin condensación.
- Presión atmosférica. ±10%.
- Temperatura de trabajo. De -10°C a +60°C.
- Tiempo de respuesta T90. <120 s CO y <30 s NO2.
- Comunicación en paralelo. Protocolo propio direccionables (1 al 16).
- Grado de protección. IP20.
- Material. ABS.
- Peso (gr) y medidas, diámetro/altura (mm). 146 84, 90 x 42 sin base / 90 x 74 con base.
- Altura de instalación. 1,8 / 2 m del suelo CO y 40/50 cm del suelo NO2.
- Cobertura aproximada. 200 m2 CO (Según normativa vigente) 100 m2 NO2. (Recomendada)

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
caja parking	1				1,000	
					1,000	1,000



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Total Ud:			1,000	5.585,45	5.585,45

1.6.4.13 Ud Placa de señalización de equipos contra incendios, de PVC fotoluminiscente, con categoría de fotoluminiscencia A según UNE 23035-4, de 297x297 mm. Incluso elementos de fijación.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
**EXTINTORES						
SOTANO -2. PARKING	9				9,000	
EDIFICIO A	3				3,000	
EDIFICIO B	6				6,000	
EDIFICIO C	2				2,000	
	2				2,000	
**BIES						
	5				5,000	
**PULSADORES						
	5				5,000	
**SIRENA						
	5				5,000	
					37,000	37,000
Total Ud:			37,000	18,06	668,22	

1.6.4.14 Ud Placa de señalización de medios de evacuación, de PVC fotoluminiscente, con categoría de fotoluminiscencia A según UNE 23035-4, de 447x447 mm. Incluso elementos de fijación.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
**SOTANO PARKING						
señalización sentido de salida	8				8,000	
señalización salida por escalera	3				3,000	
señalización salida	11				11,000	
**EDIFICIO A						
señalización sentido de salida	2				2,000	
señalización salida	6				6,000	
**EDIFICIO B						
señalización salida por escalera	1				1,000	
señalización salida	15				15,000	
**EDIFICIO C						
señalización sentido de salida	2				2,000	
señalización salida por escalera	1				1,000	
señalización salida	3				3,000	
					52,000	52,000
Total Ud:			52,000	38,03	1.977,56	

1.6.4.15 Ud Luminaria de emergencia estanca LEGRAND Emergencias B65LED LVS2-100LX o equivalente, con 4LED , flujo luminoso 100 lúmenes, carcasa de 280x120x59.7 mm, clase I, IP65, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Instalación en superficie en garaje. Incluso accesorios y elementos de fijación.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO PARKING						
	1				1,000	
EDIFICIO A						
	5				5,000	
	1				1,000	
EDIFICIO B						
	7				7,000	
	3				3,000	
EDIFICIO C						
	4				4,000	
	4				4,000	
					25,000	25,000
Total Ud:			25,000	118,05	2.951,25	

1.6.4.16 Ud Luminaria de emergencia estanca LEGRAND Emergencias B65LED LVS2-200LX o equivalente, con 4LED , flujo luminoso 200 lúmenes, carcasa de 280x120x59.7 mm, clase I, IP65, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Instalación en superficie en garaje. Incluso accesorios y elementos de fijación.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO PARKING						
	8				8,000	
	3				3,000	
	3				3,000	
EDIFICIO A						
	1				1,000	
EDIFICIO B						
	11				11,000	
	10				10,000	

(Continúa...)



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org', verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR: JOSE LUIS
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS
Título:
Descripción:



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.6.4.16	Ud	Luminaria de emergencia estanca LEGRAND Emergencias B65LED LVS2-200LX o equiv...	(Continuación...)		
EDIFICIO C	5			5,000	
	3			3,000	
				44,000	44,000
Total Ud:			44,000	140,00	6.160,00

1.6.4.17	Ud	Luminaria de emergencia estanca LEGRAND Emergencias B65LED LVS2-350LX o equivalente, con 4LED , flujo luminoso 350 lúmenes, carcasa de 280x120x59.7 mm, clase I, IP65, con baterías de Ni-MH de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Instalación en superficie en garaje. Incluso accesorios y elementos de fijación.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO PARKING		21				21,000	
EDIFICIO A		5				5,000	
EDIFICIO B		3				3,000	
		2				2,000	
EDIFICIO C		3				3,000	
		4				4,000	
						38,000	38,000

1.6.5.- Ventilación

1.6.5.1.- Ventilación garaje

1.6.5.1.1	Ud	Cajas de ventilación helicoidales, fabricadas en chapa galvanizada, aislamiento interior ignífugo (M0) de fibra de vidrio de 25 mm de espesor, panel interior en chapa de acero perforada, hélice de aluminio tipo aerofoil, con casquillo de arrastre de acero y motor trifásico, IP55, Clase F.Marca Soler Palau modelo CGT/4-560-6/30 1,5kW (230/400V50Hz) IE3 V5 para un caudal 11.186 m³/h y presión estática 155 Pa.Incluida puerta antirretorno. Incluso elementos antivibratorios, elementos de fijación y accesorios.Totalmente terminado.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
GE		2				2,000	
						2,000	2,000

1.6.5.1.2	Ud	Caja de ventilación helicoidal con aislamiento acústico compuesta por ventilador helicoidal con hélice de aluminio de álabes inclinables, motor para alimentación trifásica a 230/400 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, aislamiento clase F, grado de protección IP55, carcasa exterior de acero galvanizado en caliente y caja de bornes ignífuga, SODECA modelo CJTHT-90-4T-4-F-400 230/400V o equivalente. IE3, de 1430 r.p.m., potencia absorbida 3 kW, caudal máximo 15660 m³/h, para trabajar inmerso a 300°C durante dos horas, según UNE-EN 12101-3. Incluida puerta antirretorno. Incluso elementos antivibratorios, elementos de fijación y accesorios.Totalmente terminado.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
garaje		3				3,000	
						3,000	3,000

1.6.5.1.3	Ud	Rejilla de retorno, de chapa perfilada de acero galvanizado, con lamas horizontales regulables individualmente, de 850x250 mm, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico rectangular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.Totalmente terminado.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
rejillas 850x250		42				42,000	
						42,000	42,000
		Total Ud:			42.000	124.16	5.214,72

1.6.5.1.4	M²	Red de conductos de distribución de aire para vrnyilación, constituida por conductos de chapa galvanizada de 1,2 mm de espesor, con clasificación de resistencia al fuego E600/120 y juntas transversales con brida tipo Metu y sellada con masilla resistente a altas temperaturas. Incluso embocaduras, derivaciones, accesorios de montaje, elementos de fijación y piezas especiales.Totalmente terminado.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
APARCAMIENTO					
ramales	2	39,881	1,600	127,619	
	2	6,059	1,500	18,177	
	2	1,636	1,500	4,908	
	2	7,956	1,200	19,094	
	2	5,300	0,600	6,360	
	2	5,300	0,500	5,300	
	2	3,500	0,300	2,100	
	2	7,964	1,200	19,114	
	2	5,300	0,600	6,360	
	2	5,300	0,500	5,300	
	2	3,500	0,300	2,100	
	2	17,653	1,600	56,490	
	2	5,310	1,500	15,930	
	2	1,747	1,500	5,241	
	2	14,521	1,200	34,850	
	2	8,734	0,600	10,481	
	2	10,300	0,500	10,300	
	2	8,500	0,300	5,100	
	2	14,707	1,200	35,297	
	2	8,734	0,600	10,481	
	2	10,300	0,500	10,300	
	2	8,619	0,300	5,171	
	2	3,386	1,600	10,835	
	2	4,629	1,500	13,887	
	2	1,811	1,500	5,433	
	2	11,705	1,200	28,092	
	2	8,734	0,600	10,481	
	2	10,300	0,500	10,300	
	2	8,500	0,300	5,100	
	2	12,495	1,200	29,988	
	2	8,734	0,600	10,481	
	2	10,300	0,500	10,300	
	2	8,500	0,300	5,100	
NUDOS-CAJAS VENT					
-EXTR CUB					
	2	29,638	1,500	88,914	
	2	26,011	1,500	78,033	
	2	28,732	1,500	86,196	
CANTOS					
ramales	2	39,881	0,500	39,881	
	2	13,203	0,350	9,242	
	2	5,308	0,250	2,654	
	2	8,861	0,250	4,431	
	2	8,254	0,350	5,778	
	2	5,308	0,300	3,185	
	2	8,861	0,250	4,431	
	2	16,645	0,350	11,652	
	2	8,742	0,300	5,245	
	2	18,861	0,250	9,431	
	2	14,987	0,350	10,491	
	2	8,742	0,300	5,245	
	2	18,861	0,250	9,431	
	2	12,606	0,350	8,824	
	2	8,742	0,300	5,245	
	2	18,861	0,250	9,431	
	2	12,774	0,350	8,942	
	2	8,742	0,300	5,245	
	2	18,861	0,250	9,431	
	2	31,801	0,400	25,441	
	2	28,148	0,400	22,518	
	2	26,643	0,400	21,314	
				1.046,701	1.046,701
Total m²:				1.046,701	45,72
					47.855,17

1.6.5.1.5 M² Rejilla de ventilación de lamas fijas de acero esmaltado, con plegadura sencilla en los bordes. Incluso soportes del mismo material, pletinas para fijación mediante atornillado en elemento de hormigón con tacos de expansión y tornillos de acero, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra, accesorios y remates.Totalmente terminado.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1	6,600		1,050	6,930	
				6,930	6,930
Total m²				6,930	157,69
					1.092,79



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
1.6.5.1.6	Ud	Sombrerete contra la lluvia de acero esmaltado para salida de ventilación de garaje, de dimensiones según documentación gráfica, exterior en cubierta , acabado liso, con malla de protección contra la entrada de hojas y pájaros, y cuello de conexión a conducto.Totalmente terminado. Incluye: Replanteo. Colocación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		EDIFICIO A - SALIDA GARAJE	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total Ud:	1,000				1.952,99	1.952,99
1.6.5.1.7	Ud	Equipos de presurización, vías de evacuación y vestíbulos, de conformidad a la norma europea EN 12101-6. Ventilador KIT BOXSMART-7800 - 230 potencia 1.1 KW o equivalente, caudal máximo de 7800 m³/h (Vestíbulo) . Incluso elementos antivibratorios, elementos de fijación y accesorios.Totalmente terminado. KIT BOXPDS Consta del cuadro de control BOXPDS, cuadro de mandos externo, una unidad de ventilación CJHCH y un kit Damper con detector óptico de humos incorporado. BOXPDS Variador de frecuencia Inverter. Sonda de presión diferencial de gran precisión. Cuadro eléctrico con protecciones magnetotérmicas e indicación de fallo en la alimentación general. Control electrónico para gestión de alarmas, mantenimiento, puerto ModBUS RTU para conexión a sistemas BMS (Building management systems). Fuente de alimentación certificada con baterías para asegurar la alimentación de los equipos de control en caso de fallo en la red eléctrica. Cuadro de mandos: Cuadro de mandos externo para la visualización de la presión a tiempo real, pilotos de alarmas y activación manual del sistema.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sala Control Parking	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total Ud:	1,000				4.078,98	4.078,98
1.6.5.1.8	Ud	Compuerta cortafuegos rectangular, basculante, con disparo automático para el cierre de secciones de incendio por fusible térmico tarado a 72°C, resistencia al fuego EI 120 según UNE-EN 1366-2, de 1500x400 mm, de chapa de acero galvanizado, conexión a conducto rectangular, para el cierre automático de secciones de incendio en instalaciones de ventilación. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Fijación a la partición interior. Conexión al conducto. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		CONDUCTOS PRINCIPALES PARKING	6				6,000	
							6,000	6,000
		Total Ud:	6,000				659,56	3.957,36
1.6.5.1.9	Ud	Compuerta cortafuegos circular, basculante, con disparo automático para el cierre de secciones de incendio por fusible térmico tarado a 72°C, resistencia al fuego EI 120 según UNE-EN 1366-2, de 300 mm de diámetro, de chapa de acero galvanizado, para el cierre automático de secciones de incendio en instalaciones de ventilación. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Fijación a la partición interior. Conexión al conducto. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		CUARTOS TÉCNICOS	2				2,000	
		SALA CONTROL						
		PARKING						
							2,000	2,000
		Total Ud:	2,000				495,87	991,74

- 1.6.5.1.10 Ud** Compuerta cortafuegos rectangular, basculante, con disparo automático para el cierre de secciones de incendio por fusible térmico tarado a 72°C, resistencia al fuego EI 120 según UNE-EN 1366-2, de 500x200 mm, de chapa de acero galvanizado, conexión a conducto rectangular, para el cierre automático de secciones de incendio en instalaciones de ventilación. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Fijación a la partición interior. Conexión al conducto. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CUARTOS TÉCNICOS	2				2,000	
					2,000	2,000
Total Ud:	2,000				429,65	859,30

- 1.6.5.1.11 Ud** Rejilla intumescentes con espesor 60 mm, clasificación resistencia al fuego 120', según norma UNE-EN 1363-1:2012 y UNE-EN 1364-5:2017, cuadrada 15 x 15cm, montada. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente terminado.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla en el conducto.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
C. TECNICO 1	1				1,000	
C. TECNICO 3	1				1,000	
SALA CONTROL	1				1,000	
PARKING						
					3,000	3,000
Total Ud:	3,000				153,57	460,71

- 1.6.5.1.12 Ud** Rejilla intumescentes con espesor 60 mm, clasificación resistencia al fuego 120', según norma UNE-EN 1363-1:2012 y UNE-EN 1364-5:2017, cuadrada 25x25cm, montada. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente terminado.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla en el conducto.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
C. TÉCNICO 2	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud:	1,000				242,87	242,87

Total subcapítulo 1.6.5.1.- Ventilación garaje: 84.574,71

1.6.5.2.- Ventilación escaleras

Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
1.6.5.2.1	Ud	Equipos de presurización para escaleras, vías de evacuación y vestíbulos, de conformidad a la norma europea EN 12101-6. Ventilador SODECA BOXPDS-710-4T-3 potencia 2,2 KW o equivalente, caudal máximo de 23969 m³/h (Escalera) . Incluso elementos antivibratorios, elementos de fijación y accesorios.Totalmente terminado. KIT BOXPDS Consta del cuadro de control BOXPDS, cuadro de mandos externo, una unidad de ventilación CJHCH y un kit Damper con detector óptico de humos incorporado. BOXPDS Variador de frecuencia Inverter. Sonda de presión diferencial de gran precisión. Cuadro eléctrico con protecciones magnetotérmicas e indicación de fallo en la alimentación general. Control electrónico para gestión de alarmas, mantenimiento, puerto ModBUS RTU para conexión a sistemas BMS (Building management systems). Fuente de alimentación certificada con baterías para asegurar la alimentación de los equipos de control en caso de fallo en la red eléctrica. Cuadro de mandos: Cuadro de mandos externo para la visualización de la presión a tiempo real, pilotos de alarmas y activación manual del sistema.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
escalera vestuarios		1				1,000		
						1,000	1,000	
		Total Ud:				1,000	15.434,96	
							15.434,96	
1.6.5.2.2	Ud	Equipos de presurización para escaleras, vías de evacuación y vestíbulos, de conformidad a la norma europea EN 12101-6. Ventilador SODECA BOXPDS-710-1.5 potencia 1,1 KW o equivalente, caudal máximo de 19750 m³/h (Vestíbulo). Incluso elementos antivibratorios, elementos de fijación y accesorios.Totalmente terminado. KIT BOXPDS Consta del cuadro de control BOXPDS, cuadro de mandos externo, una unidad de ventilación CJHCH y un kit Damper con detector óptico de humos incorporado. BOXPDS Variador de frecuencia Inverter. Sonda de presión diferencial de gran precisión. Cuadro eléctrico con protecciones magnetotérmicas e indicación de fallo en la alimentación general. Control electrónico para gestión de alarmas, mantenimiento, puerto ModBUS RTU para conexión a sistemas BMS (Building management systems). Fuente de alimentación certificada con baterías para asegurar la alimentación de los equipos de control en caso de fallo en la red eléctrica. Cuadro de mandos: Cuadro de mandos externo para la visualización de la presión a tiempo real, pilotos de alarmas y activación manual del sistema.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
vestibulos esc vestuarios		1				1,000		
						1,000	1,000	
		Total Ud:				1,000	15.148,83	
							15.148,83	
1.6.5.2.3	Ud	Equipos de presurización para escaleras, vías de evacuación y vestíbulos, de conformidad a la norma europea EN 12101-6. Ventilador KIT BOXPDS-800-4T-4 IE3 potencia 3 KW o equivalente, caudal máximo de 32700 m³/h (Escalera) . Incluso elementos antivibratorios, elementos de fijación y accesorios.Totalmente terminado. KIT BOXPDS Consta del cuadro de control BOXPDS, cuadro de mandos externo, una unidad de ventilación CJHCH y un kit Damper con detector óptico de humos incorporado. BOXPDS Variador de frecuencia Inverter. Sonda de presión diferencial de gran precisión. Cuadro eléctrico con protecciones magnetotérmicas e indicación de fallo en la alimentación general. Control electrónico para gestión de alarmas, mantenimiento, puerto ModBUS RTU para conexión a sistemas BMS (Building management systems). Fuente de alimentación certificada con baterías para asegurar la alimentación de los equipos de control en caso de fallo en la red eléctrica. Cuadro de mandos: Cuadro de mandos externo para la visualización de la presión a tiempo real, pilotos de alarmas y activación manual del sistema.						



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		esc graderio	1				1,000	
							1,000	1,000
Total Ud:			1,000				15.408,65	15.408,65

- 1.6.5.2.4 Ud Equipos de presurización para escaleras, vías de evacuación y vestíbulos, de conformidad a la norma europea EN 12101-6.
Ventilador KIT BOXSMART-7800 - 230 potencia 1.1 KW o equivalente, caudal máximo de 7800 m³/h (Vestíbulo) . Incluso elementos antivibratorios, elementos de fijación y accesorios.Totalmente terminado.

KIT BOXPDS

Consta del cuadro de control BOXPDS, cuadro de mandos externo, una unidad de ventilación CJHCH y un kit Damper con detector óptico de humos incorporado.

BOXPDS

Variador de frecuencia Inverter. Sonda de presión diferencial de gran precisión. Cuadro eléctrico con protecciones magnetotérmicas e indicación de fallo en la alimentación general.

Control electrónico para gestión de alarmas, mantenimiento, puerto ModBUS RTU para conexión a sistemas BMS (Building management systems).

Fuente de alimentación certificada con baterías para asegurar la alimentación de los equipos de control en caso de fallo en la red eléctrica.

Cuadro de mandos:

Cuadro de mandos externo para la visualización de la presión a tiempo real, pilotos de alarmas y activación manual del sistema.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
vestibulo esc graderio	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud:			1,000		4.078,98	4.078,98

- 1.6.5.2.5 M Conducto circular de ventilación, formado por tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple lisa, autoconectable macho-hembra, de 300 mm de diámetro y 0,6 mm de espesor de chapa, colocado en posición vertical. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.Totalmente terminado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ESC VESTUARIOS						
vestibulo	10				10,000	
escalera	10				10,000	
ESC GRADERIO	20				20,000	
					40,000	40,000
Total m:			40,000		33,50	1.340,00

- 1.6.5.2.6 M Conducto circular de ventilación, formado por tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple lisa, autoconectable macho-hembra, de 300 mm de diámetro y 0,6 mm de espesor de chapa, colocado en posición horizontal. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.Totalmente terminado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ESC VESTUARIOS						
cubierta	2	0,500			1,000	
pl piso	1	1,000			1,000	
	1	1,600			1,600	
pl baja	1	1,000			1,000	
	1	0,500			0,500	
	1	1,600			1,600	
pl -1	1	2,000			2,000	
	1	1,600			1,600	
ESC GRADERIO	2	0,500			1,000	
	1	1,000			1,000	
	1	1,600			1,600	
					13,900	13,900
Total m:			13,900		28,48	395,87

- 1.6.5.2.7 Ud Rejilla de impulsión, de chapa perfilada de acero galvanizado, con lamas horizontales regulables individualmente, de 850x250 mm, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico rectangular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.Totalmente terminado.

Total Ud:	6,000	124,16	744,96



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.6.5.2.8	Ud	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 800x495 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, fijada en el cerramiento de fachada, como toma o salida de aire. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente terminado.			
Total Ud:			2,000	182,52	365,04
Total subcapítulo 1.6.5.2.- Ventilación escaleras:					52.917,29

1.6.5.3.- Ventilación edificios

1.6.5.3.1	Ud	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 300x300 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, fijada en el cerramiento de fachada, como toma o salida de aire. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente instalada. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla en el cerramiento. Conexión al conducto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
VENTILACION		12				12,000	
CAMARAS SANITARIOS							
EDIFICIOS							
						12,000	12,000

1.6.5.3.2	M	Conducto de ventilación, formado por tubo flexible de aluminio, poliéster y cable de acero en espiral, de 200 mm de diámetro. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del conducto y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		12				12,000	
						12,000	12,000
Total m:			12,000	18,43			221,16

1.6.5.3.3	M2	Sombrerete contra la lluvia de acero esmaltado para salida de ventilación de edificios, de dimensiones según documentación gráfica, exterior en cubierta, acabado liso, con malla de protección contra la entrada de hojas y pájaros, y cuello de conexión a conducto. Totalmente terminado. Incluye: Replanteo. Colocación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		3,45				3,450	
		6,34				6,340	
						9,790	9,790
Total m2:			9,790	197,15			1.930,10

1.6.5.3.4	M²	Rejilla de ventilación de lamas fijas de acero galvanizado, con plegadura sencilla en los bordes. Incluso soportes del mismo material, patillas de anclaje para recibido en obra de fábrica con mortero de cemento, industrial, M-5, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra, accesorios y remates. Incluye: Marcado de los puntos de fijación. Colocación de la rejilla. Resolución de las uniones al paramento. Sellado de juntas perimetrales. Ajuste final. Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco a cerrar, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, con las dimensiones del hueco, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.					



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Proyecto 8

Campos de Fútbol, Edificaciones y Zonas Verdes



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ASCENSORES	8			0,600		0,300	1,440	
EDIFICIOS							1,440	1,440
Total m²						1,440	114,97	165,56
Total subcapítulo 1.6.5.3.- Ventilación edificios:								3.120,34
Total subcapítulo 1.6.5.- Ventilación:								140.612,34

1.6.6.- Fontanería
1.6.6.1.- Acometidas

1.6.6.1.1 Ud Acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 1,85 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno PE 100, de 75 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y 6,8 mm de espesor, colocada sobre lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red; llave de corte de esfera de de diámetro con mando de cuadradillo colocada mediante unión, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta de dimensiones interiores 63x63x80 cm de obra de fábrica, construida con fábrica de ladrillo perforado tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/X0 de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 y cerrada superiormente con marco y tapa de fundición dúctil. Incluso hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente, accesorios y piezas especiales. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo del recorrido de la acometida, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Rotura del pavimento con compresor. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero de cemento. Enfoscado y bruñido con mortero del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje de la llave de corte. Ejecución del relleno envolvente. Empalme de la acometida con la red general del municipio. Reposición del firme. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud	3,000	937,85	2.813,55
Total subcapítulo 1.6.6.1.- Acometidas:			2.813,55

1.6.6.2.- Tubos de alimentación

1.6.6.2.1 Ud Alimentación de agua potable, de 6,93 m de longitud, enterrada, formada por tubo de acero galvanizado estirado sin soldadura, serie M, de 3" DN 80 mm de diámetro y 4 mm de espesor, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso protección de la tubería metálica con cinta anticorrosiva, accesorios y piezas especiales. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Incluye: Replanteo y trazado. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la cinta anticorrosiva en la tubería. Colocación de la tubería. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tubería de agua fría	3				3,000	
					3,000	3,000
Total Ud					3,000	574,58
Total subcapítulo 1.6.6.2.- Tubos de alimentación:						1.723,74





Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.coltirm.org; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

433.800/2026

Nº Visado:

F/H: 08/04/2026 09:16:20

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS; .

PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.6.6.4.3	Ud	Válvula limitadora de presión de latón, de 3/4" DN 20 mm de diámetro, presión máxima de entrada de 25 bar y presión de salida regulable entre 1 y 6 bar. Incluso manómetro, elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Incluye: Replanteo. Conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
Total Ud:			1,000	69,27	69,27
1.6.6.4.4	Ud	Válvula limitadora de presión de latón, de 2" DN 50 mm de diámetro, presión máxima de entrada de 25 bar y presión de salida regulable entre 1 y 6 bar. Incluso manómetro, elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Incluye: Replanteo. Conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
Total Ud:			1,000	215,54	215,54
Total subcapítulo 1.6.6.4.- Elementos:					1.350,57

1.6.6.5.- Depósitos/grupos de presión

1.6.6.5.1	Ud	Grupo de presión VARI VIP 1 30T DE BOMBAS IDEAL O EQUIVALENTE, compacto con 1 bomba y 1 variador de velocidad integrado en el motor, mantiene la presión constante. Alimentación trifásica 400V. Sistema compuesto por 1 electrobomba multicelular tipo VIP-V o VIP-H, hasta 10 CV, montada sobre una bancada. Equipo completamente configurado, listo para funcionar. Incluye la bomba, un variador de velocidad de la serie Variache 2.1 T, un transductor de presión, colector de impulsión de acero, válvula de retención, válvula de regulación, calderín hidroneumático de 12L ó 24L, manómetro y accesorios y bancada.			
Total Ud:			1,000	1.352,96	1.352,96
1.6.6.5.2	Ud	Bancada metálica antivibración, para apoyo de maquinaria, de 200x150x16 cm, de acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante, con uniones soldadas en obra, apoyada sobre 6 amortiguadores metálicos de muelle, de 195x82x127 mm, de 40 kg de carga mínima y 100 kg de carga máxima.			
Total Ud:			1,000	643,14	643,14
Total subcapítulo 1.6.6.5.- Depósitos/grupos de presión:					1.996,10

1.6.6.6.- Instalación interior

1.6.6.6.1	M	Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1	144,320			144,320	
		1	156,580			156,580	
						300,900	300,900
		Total m:			300,900	3,48	1.047,13

1.6.6.6.2	M	Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1	144,320			144,320	
		1	156,580			156,580	
						300,900	300,900



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Total m:			300,900	3,48	1.047,13

- 1.6.6.6.3 M** Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tubería de agua fría	1	47,100			47,100	
Tubería de agua caliente	1	286,540			286,540	
Tubería de retorno de agua caliente sanitaria	1	150,200			150,200	
					483,840	483,840
Total m:			483,840	4,31	2.085,35	

- 1.6.6.6.4 M** Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,3 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tubería de agua fría	1	102,820			102,820	
Tubería de agua caliente	1	14,490			14,490	
Tubería de retorno de agua caliente sanitaria	1	11,130			11,130	
					128,440	128,440
Total m:			128,440	6,50	834,86	

- 1.6.6.6.5 M** Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,9 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tubería de agua fría	1	58,740			58,740	
Tubería de agua caliente	1	10,490			10,490	
Tubería de retorno de agua caliente sanitaria	1	10,740			10,740	
					79,970	79,970
Total m:			79,970	11,56	924,45	

- 1.6.6.6.6 M** Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 40 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 3,7 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tubería de agua fría	1	211,360			211,360	
Tubería de agua caliente	1	8,750			8,750	
Tubería de retorno de agua caliente sanitaria	1	3,670			3,670	
					223,780	223,780



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Total m:			223,780	16,67	3.730,41

- 1.6.6.6.7 M** Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 50 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 4,6 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tubería de agua fría	1	92,660			92,660	
Tubería de agua caliente	1	14,940			14,940	
Tubería de retorno de agua caliente sanitaria	1	20,430			20,430	
					128,030	128,030
Total m:			128,030	24,35	3.117,53	

- 1.6.6.6.8 M** Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 63 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 5,8 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tubería de agua fría	1	45,930			45,930	
					45,930	45,930
Total m:			45,930	37,85	1.738,45	

- 1.6.6.6.9 M** Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 75 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 6,8 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tubería de agua fría	1	146,010			146,010	
					146,010	146,010
Total m:			146,010	55,49	8.102,09	

- 1.6.6.6.10 Ud** Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".
Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Llave de local húmedo	1	58,000			58,000	
					58,000	58,000
Total Ud:			58,000	13,41	777,78	

- 1.6.6.6.11 Ud** Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".
Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Llave de local húmedo	1 4,000	4,000	
				4,000	4,000
		Total Ud	4,000	19,16	76,64

1.6.6.6.12 Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/4".
Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Llave de local húmedo	1	20,000			20,000	
					20,000	20,000
Total Ud	20,000				27,20	544,00

1.6.6.6.13 Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/2".
Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Llave de local húmedo	1	1,000			1,000	
					1,000	1,000
Total Ud	1,000				36,53	36,53

Total subcapítulo 1.6.6.6.- Instalación interior: 24.062,35

Total subcapítulo 1.6.6.- Fontanería: 33.060,37

1.6.7.- Evacuación de aguas

1.6.7.1 M Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Total m	17,950	10,18	182,73

1.6.7.2 M Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Total m	44,680	13,05	583,07



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.6.7.3	M	Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
Total m:			8,850	15,14	133,99
1.6.7.4	M	Bajante interior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
Total m:			3,600	5,03	18,11
1.6.7.5	M	Bajante interior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
Total m:			7,200	6,54	47,09
1.6.7.6	M	Bajante interior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
Total m:			7,050	7,88	55,55
1.6.7.7	M	Tubería para ventilación primaria de la red de evacuación de aguas, formada por tubo de PVC, de 90 mm de diámetro y 1,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería para ventilación y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
Total m:			12,100	6,12	74,05



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.6.7.8	Ud	Sombrerete de ventilación de PVC, de 90 mm de diámetro, para tubería de ventilación, conectado al extremo superior de la bajante con unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC. Incluye: Replanteo. Montaje y conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
Total Ud:			3,000	21,56	64,68
1.6.7.9	Ud	Sombrerete de ventilación de PVC, de 110 mm de diámetro, para tubería de ventilación, conectado al extremo superior de la bajante con unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC. Incluye: Replanteo. Montaje y conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
Total Ud:			5,000	25,44	127,20
1.6.7.10	Ud	Sombrerete de ventilación de PVC, de 125 mm de diámetro, para tubería de ventilación, conectado al extremo superior de la bajante con unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC. Incluye: Replanteo. Montaje y conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
Total Ud:			1,000	27,24	27,24
1.6.7.11	M	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
Total m:			44,770	5,22	233,70
1.6.7.12	M	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
Total m:			117,560	6,22	731,22
1.6.7.13	M	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154, CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título:
Descripción:



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Total m:			1,140	10,69	12,19
1.6.7.19	M	Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
Total m:			35,360	12,96	458,27
1.6.7.20	M	Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
Total m:			21,460	16,50	354,09
1.6.7.21	M	Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
Total m:			30,860	19,23	593,44
1.6.7.22	M	Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 160 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
Total m:			21,390	24,63	526,84



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Nº Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:
 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.6.7.23	M	Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 200 mm de diámetro y 3,9 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
Total m			7,430	32,60	242,22
Total subcapítulo 1.6.7.- Evacuación de aguas:					6.449,88

1.6.8.- Telecomunicaciones

1.6.8.1	M	Canalización de bandeja perforada de acero galvanizado, de 60x100 mm. Instalación fija en superficie. Incluso accesorios. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de la bandeja. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
BAJO PARKING			120,000			120,000	
						120,000	120,000
			</				

1.6.9.- Riego

1.6.9.1	M	Tubería de abastecimiento y distribución de agua de riego, formada por tubo de polietileno PE 40 de color negro con bandas de color azul, de 32 mm de diámetro exterior y 4,4 mm de espesor, PN=10 atm, enterrada.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Linea 1-morado		1	160,000			160,000	
Linea 2-roja		1	91,000			91,000	
		1	106,000			106,000	
		1	3,000			3,000	
		1	135,000			135,000	
		4	10,000			40,000	
Linea 3-amarilla		1	120,000			120,000	
		1	180,000			180,000	
		1	3,000			3,000	
		1	186,000			186,000	
Linea 4-azul		1	103,000			103,000	
		1	165,000			165,000	
		7	10,000			70,000	
Línea 5- Magenta		1	161,000			161,000	
		1	20,000			20,000	
						1.543,000	1.543,000
Total m			1.543,000			7,14	11.017,02
1.6.9.2	M	Tubería de riego por goteo, formada por tubo de polietileno, color negro, de 16 mm de diámetro exterior, con goteros integrados, situados cada 30 cm.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Linea		1	95,000			95,000	
		1	411,000			411,000	
		1	75,000			75,000	
		1	127,000			127,000	
		1	24,000			24,000	
		1	340,000			340,000	
		1	300,000			300,000	
						1.372,000	1.372,000
Total m			1.372,000			1,70	2.332,40



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR: PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colgado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.6.9.3	Ud	Aspersor aéreo de giro por impacto, de latón, con arco ajustable, radio de 10 a 37 m regulable con tornillo, conexión de 1/2" de diámetro.			
Total Ud:			28,000	19,00	532,00
1.6.9.4	Ud	Difusor aéreo, de 1/2" de diámetro, formado por tobera difusora con arco ajustable, con caudal proporcional al sector regado y alcance regulable, adaptador de tobera y tubo de acero galvanizado.			
Total Ud:			62,000	15,56	964,72
1.6.9.5	Ud	Conjunto de 5 electroválvulas, con arqueta de plástico provista de tapa, siendo cada una de ellas una electroválvula para riego, cuerpo de PVC y polipropileno, conexiones roscadas, de 1" de diámetro, alimentación del solenoide a 24 Vca, con posibilidad de apertura manual y regulador de caudal.			
Total Ud:			1,000	419,67	419,67
1.6.9.6	Ud	Programador electrónico para riego automático, híbrido, para 8 estaciones, con 2 programas y 2 arranques diarios por programa, alimentación por transformador 230/24 V o batería de 9 V, con colocación mural en interior. Incluso programación. Totalmente montado y conexionado. Incluye: Instalación en la superficie de la pared. Conexionado eléctrico con las electroválvulas. Conexionado eléctrico con el transformador. Programación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
Total Ud:			1,000	326,93	326,93
1.6.9.7	Ud	Boca de riego, formada por cuerpo y tapa de fundición con cerradura de cuadrado, brida de entrada, llave de corte y racor de salida roscado macho de latón de 1 1/2" de diámetro, enterrada. Incluso accesorios de conexión a la tubería de abastecimiento y distribución. Incluye: Instalación en el terreno y conexión hidráulica a la tubería de abastecimiento y distribución. Relleno de la zanja. Limpieza hidráulica de la unidad. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
Total Ud:			1,000	161,36	161,36
1.6.9.8	Ud	Boca de riego tipo jardín, de latón, conexión de 1/2" de diámetro, con toma roscada para acoplamiento de la manguera de 3/4" de diámetro, enterrada. Incluso accesorios de conexión a la tubería de abastecimiento y distribución. Incluye: Instalación en el terreno y conexión hidráulica a la tubería de abastecimiento y distribución. Relleno de la zanja. Limpieza hidráulica de la unidad. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
Total Ud:			1,000	69,79	69,79
Total subcapítulo 1.6.9.- Riego:					15.823,89
Total subcapítulo 1.6.- Instalaciones:					842.370,30

1.7.- Aislamientos e impermeabilizaciones

1.7.1.- Aislamientos térmicos

- 1.7.1.1 M² Aislamiento térmico por el exterior en fachada ventilada, formado por panel rígido de lana de roca volcánica Ventirock Duo "ROCKWOOL", según UNE-EN 13162, no revestido de doble densidad, de 80 mm de espesor, resistencia térmica 2,35 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), colocado a tope y fijado mecánicamente. Totalmente terminado

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO C						
	1	22,520		8,850	199,302	
	1	8,500		8,850	75,225	
	1	22,520		8,850	199,302	
	1	8,500		8,850	75,225	
	1	1,500		4,050	6,075	
	1	1,500		4,050	6,075	
	1	1,500		4,050	6,075	
					(Continúa...)	



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Nº Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 PROYECTO 8
 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS;
 Título: PROMOTOR
 Descripción:

Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.7.1.1	M²	Aislamiento térmico por el exterior en fachada ventilada, formado por panel rígido de la... (Continuación...)			
		1	1,500	4,050	6,075
		1	2,060	3,300	6,798
		1	2,060	3,300	6,798
		1	1,500	3,150	4,725
		1	1,500	3,150	4,725
		A deducir			
		EC-V-1	-1	2,900	-4,350
		EC-V-5	-3	1,600	-5,760
		EC-V-7	-1	1,000	-3,300
		EC-V-8	-2	2,060	-8,240
		EC-V-10	-1	2,900	-5,800
		EC-PEX-2	-1	3,000	-7,500
		EC-PEX-1	-2	2,060	-10,300
		EC-V11	-1	2,060	-6,592
		EC-V-12	-1	6,300	-7,560
		EDIFICIO B			
		1	24,000	4,670	112,080
		1	9,000	4,670	42,030
		1	24,000	4,670	112,080
		1	9,000	4,670	42,030
		1	1,050	3,320	3,486
		1	1,050	3,320	3,486
		1	1,500	3,320	4,980
		A deducir			
		EB-PEX-1	-1	2,900	-7,250
		EB-PEX-2	-1	3,000	-7,500
		EB-PEX-4	-1	2,300	-5,750
		EB-V-6	-1	3,000	-7,800
		Nivel acceso locales			
		1	12,400	3,620	44,888
		1	22,525	7,920	178,398
		1	12,400	3,620	44,888
		1	3,912	8,170	31,961
		1	7,138	8,870	63,314
		1	5,200	10,070	52,364
		Nivel graderío			
		1	8,000	4,300	34,400
		1	22,400	4,300	96,320
		1	5,200	4,550	23,660
		1	11,051	4,550	50,282
		1	5,200	4,550	23,660
		1	11,055	4,550	50,300
		A deducir			
		EA-PEX-1	-3	4,320	-30,456
		EA-PEX-2	-3	1,500	-11,250
		EA-V-1	-1	1,000	-3,670
		EA-V-4	-1	1,500	-3,000
				1.474,929	1.474,929
		Total m²	1.474,929	23,45	34.587,09

1.7.1.2 M² Aislamiento térmico intermedio en particiones interiores de hoja de fábrica, formado por panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), colocado a tope y simplemente apoyado. Incluso cinta autoadhesiva para sellado de juntas.Totalmente terminado

TABIQUE DOBLE INT...	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
*PL SOTANO -2						
EDIFICIO A-Caja Parking	1	3,800		5,120	19,456	
	1	3,202		5,120	16,394	
	1	3,901		5,120	19,973	
acceso a escaleras	1	5,175		5,120	26,496	
EDIFICIO B_acceso a vestuarios	1	3,350		3,000	10,050	
	1	2,923		3,000	8,769	
*PL NIVEL ACCESO COMPLEJO EDIFICIO A.						
	1	11,850		3,370	39,935	
	1	2,500		3,370	8,425	
	1	1,500		3,370	5,055	
	1	2,860		3,370	9,638	
*PI BAJA.Nivel pistas EDIFICIO C	1	0,751		3,400	2,553	

(Continúa...)



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.7.1.2	M²	Aislamiento térmico intermedio en particiones interiores de hoja de fábrica, formado po... (Continuación...)			
		1 0,203	3,400	0,690	
		1 3,358	3,400	11,417	
		1 4,200	3,400	14,280	
		1 1,601	3,400	5,443	
EDIFICIO B		1 41,000	3,100	127,100	
-TRASDOSADO					
				325,674	325,674
		Total m²	325,674	6,78	2.208,07

1.7.1.3 M² Aislamiento térmico de suelos flotantes, formado por panel rígido de poliestireno extruido, ChovAFOAM 300 M "CHOVA" o equivalente, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 60 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 1,75 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), colocado a tope, simplemente apoyado, cubierto con film de polietileno de 0,2 mm de espesor y desolidarización perimetral realizada con el mismo material aislante, preparado para recibir una base de pavimento de mortero u hormigón. Incluso cinta autoadhesiva para sellado de juntas.

Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Colocación del film de polietileno. Sellado de juntas del film de polietileno.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
*SOTANO -2						
EDIFICIO A_ caja parking	1	11,400			11,400	
*NIVEL ACCESO AL COMPLEJO EDIFICIO A						
Bajo Graderio						
aseo 1	1	5,280			5,280	
aseo 2	1	5,040			5,040	
paso	1	4,290			4,290	
vestíbulo	1	8,836			8,836	
Escaleras parking	1	17,735			17,735	
*SÓTANO -1. Nivel campo de futbol						
EDIFICIO B						
paso a campo de futbol	1	67,944			67,944	
vestuario arbitro	1	19,292			19,292	
aseo 1	1	15,300			15,300	
vestibulo	1	6,960			6,960	
aseo 2	1	15,300			15,300	
vestuario futbol 1	1	44,565			44,565	
vestuario futbol 2	1	44,585			44,585	
sala botiquin	1	23,897			23,897	
sala material 3	1	15,606			15,606	
*PL BAJA EDIFICIO C						
cafeteria	1	59,855			59,855	
cocina	1	21,737			21,737	
paso aseos	1	1,680			1,680	
aseo 1	1	2,240			2,240	
aseo 2	1	5,510			5,510	
despensa	1	5,910			5,910	
conserje	1	6,615			6,615	
oficina	1	13,961			13,961	
vestibulo	1	32,726			32,726	
					456,264	456,264
		Total m²	456,264	15,40	7.026,47	



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.7.1.4

M²

Aislamiento termoacústico de suelos flotantes, formado por panel rígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 60 mm de espesor, resistencia térmica 1,7 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), cubierto con film de polietileno de 0,2 mm de espesor y desolidarización perimetral realizada con el mismo material aislante. Colocación en obra: a tope, simplemente apoyado, preparado para recibir una base de pavimento de mortero u hormigón. Incluso cinta autoadhesiva para sellado de juntas.

Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Colocación del film de polietileno. Sellado de juntas del film de polietileno.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1				1,000	
				1,000	1,000
Total m²:				1,000	27,40
					27,40

1.7.1.5	M²	Aislamiento termoacústico de suelos flotantes, formado por panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, de superficie lisa y mecanizado lateral recto, de 60 mm de espesor, resistencia térmica 2 m²K/W, conductividad térmica 0,03 W/(mK), cubierto con film de polietileno de 0,2 mm de espesor y desolidarización perimetral realizada con el mismo material aislante. Colocación en obra: a tope, simplemente apoyado, preparado para recibir una base de pavimento de mortero u hormigón. Incluso cinta autoadhesiva para sellado de juntas. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Colocación del film de polietileno. Sellado de juntas del film de polietileno. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.					
		Total m²		1,000	14,57		14,57

1.7.1.6	M²	Aislamiento térmico por el exterior de muros en contacto con el terreno, formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 50 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 1,2 m²K/W, conductividad térmica 0,033 W/(mK), colocado a tope y fijado con adhesivo cementoso sobre el trasdós del muro, preparado para recibir el relleno con material de drenaje. Incluso perfil de chapa curvada, para remate y protección de los bordes de los paneles de aislamiento térmico. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Fijación del aislamiento. Colocación del perfil de remate. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.					

ESPACIOS HABITABL...	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SOTANO -2. Nivel parking	1	2,900		3,500	10,150	
EDIFICIO B. Nivel parking	1	5,500		3,500	19,250	
caja escalera	1	2,700		3,500	9,450	
EDIFICIO B. Nivel campo futbol	1	5,500		4,370	24,035	
caja escalera	1	6,000		4,370	26,220	
aseos	1	17,550		4,370	76,694	
vestuarios	1	8,300		4,370	36,271	
	1	4,053		4,370	17,712	
	1	2,730		4,370	11,930	
paso	1	17,051		4,370	74,513	
sala botiquin	1	7,276		4,370	31,796	
	1	3,600		4,370	15,732	
sala material 3	1	2,300		4,370	10,051	
	1	7,175		4,370	31,355	
A DEDUCIR TRASDOSADO EDIFICIO B	-1	41,000		3,100	-127,100	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org', verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				268,059	268,059
		Total m²:	268,059	9,34	2.503,67

1.7.1.7.1	M	Aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m de longitud en instalación interior de A.C.S., empotrada en la pared, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 16,0 mm de diámetro interior y 9,5 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Totalmente terminado Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tubería de agua caliente	1	141,280			141,280	
					141,280	141,280
			Total m:	141,280	6,13	866,05

1.7.1.7.2	M	Aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m de longitud en instalación interior de A.C.S., empotrada en la pared, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 23,0 mm de diámetro interior y 10,0 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Totalmente terminado Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tubería de agua caliente	1	15,770			15,770	
					15,770	15,770
			Total m:	15,770	7,30	115,12

1.7.1.7.3	M	Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Totalmente terminado Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tubería de agua caliente	1	15,300			15,300	
					15,300	15,300
			Total m:	15,300	21,14	323,44

1.7.1.7.4	M	Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Totalmente terminado Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tubería de agua caliente	1	270,770			270,770	
Tubería de retorno de agua caliente sanitaria	1	150,200			150,200	
					420,970	420,970
			Total m:	420,970	23,01	9.686,52



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.coltirm.org; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV:A.KNJHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS; .
 Cliente/Promotor:
 PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
1.7.1.7.5	M	Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 26 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.Totalmente terminado Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Tubería de agua caliente	1	14,490			14,490	
		Tubería de retorno de agua caliente sanitaria	1	11,130			11,130	
							25,620	25,620
		Total m:		25,620			24,44	626,15
1.7.1.7.6	M	Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 36 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.Totalmente terminado Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Tubería de agua caliente	1	10,490			10,490	
		Tubería de retorno de agua caliente sanitaria	1	10,740			10,740	
							21,230	21,230
		Total m:		21,230			29,03	616,31
1.7.1.7.7	M	Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 43,5 mm de diámetro interior y 30 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.Totalmente terminado Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Tubería de agua caliente	1	8,750			8,750	
		Tubería de retorno de agua caliente sanitaria	1	3,670			3,670	
							12,420	12,420
		Total m:		12,420			39,89	495,43
1.7.1.7.8	M	Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 55 mm de diámetro interior y 30 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.Totalmente terminado Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Tubería de agua caliente	1	14,940			14,940	
		Tubería de retorno de agua caliente sanitaria	1	20,430			20,430	
							35,370	35,370
		Total m:		35,370			46,07	1.629,50
		Total subcapítulo 1.7.1.7.- Tuberías y bajantes:						14.358,52
		Total subcapítulo 1.7.1.- Aislamientos térmicos:						60.725,79



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org', verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFI1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR: JOSE LUIS,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154, CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS,
Título: PROMOTOR
Descripción:



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.7.2.- Aislamientos acústicos

1.7.2.1 M² Aislamiento acústico a ruido aéreo y de impacto de suelos flotantes, realizado con láminas de espuma de polietileno reticulado de 5 mm de espesor, dispuestas a testa y desolidarización perimetral realizada con el mismo material aislante; preparado para recibir una base de pavimento de mortero u hormigón. Incluso cinta autoadhesiva para sellado de juntas.Totalmente terminado

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
*SOTANO -2						
EDIFICIO A						
vest.ind.1	1	8,097			8,097	
vest.e.e.e.1	1	2,660			2,660	
vest.ind.2	1	4,250			4,250	
vest.e.e.p.2	1	8,265			8,265	
caja parking	1	11,400			11,400	
EDIFICIO B						
vest.ind.3	1	11,493			11,493	
vest.e.e.p.3	1	9,850			9,850	
*NIVEL ACCESO AL COMPLEJO						
EDIFICIO A						
Escalera bajo graderío						
vestibulo 1	1	11,120			11,120	
Escalera acceso graderio	1	17,735			17,735	
*SOTANO -1						
EDIFICIO B						
paso campo de futbol	1	65,249			65,249	
vest.ind.	1	6,960			6,960	
vest. escalera	1	4,118			4,118	
sala material 1	1	28,860			28,860	
sala material 2	1	26,177			26,177	
PLANTA 0						
EDIFICIO A						
escalera graderio	1	17,782			17,782	
EDIFICIO B						
vestibulo	1	13,550			13,550	
paso	1	15,697			15,697	
vestib escalera	1	4,028			4,028	
sala materia 4	1	5,700			5,700	
EDIFICIO C						
zona publico	1	40,057			40,057	
vestibulo	1	32,656			32,656	
oficina	1	13,961			13,961	
conserje	1	6,605			6,605	
PLANTA PISO						
EDIFICIO C						
vestibulo	1	28,632			28,632	
aula	1	53,210			53,210	
oficina 1	1	18,820			18,820	
oficina 2	1	18,475			18,475	
					485,407	485,407
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

SOTANO -1						
EDIFICIO A						
Escalera bajo graderio						
acceso	1	1,650			1,650	
aseo 1	1	5,280			5,280	
paso	1	4,290			4,290	
aseo 2	1	5,040			5,040	
EDIFICIO B						
aseo 1	1	11,215			11,215	
aseo 2	1	15,300			15,300	
paso	1	3,788			3,788	
vestuario futbol 1	1	43,728			43,728	
vestuario futbol 2	1	43,758			43,758	
vestuario arbitro	1	19,292			19,292	
PLANTA 0						
EDIFICIO B						

(Continúa...)



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.7.2.1	M²	Aislamiento acústico a ruido aéreo y de impacto de suelos flotantes, realizado con lámi... (Continuación...)			
		acceso campo	1	3,900	3,900
		vestuario futboi 1	1	44,565	44,565
		vestuario futboi 2	1	44,564	44,564
		vestuario arbitro	1	19,532	19,532
		EDIFICIO C			
		accesos	1	3,090	3,090
			1	3,090	3,090
		barra	1	19,095	19,095
		paso	1	1,680	1,680
		aseo 1	1	2,240	2,240
		aseo 2	1	5,517	5,517
		cocina	1	22,974	22,974
		despensa	1	5,911	5,911
		PLANTA 1			
		EDIFICIO C			
		cuarto limpieza	1	6,741	6,741
		aseo 1	1	3,570	3,570
		paso	1	2,250	2,250
		aseo 2	1	5,610	5,610
				347,670	347,670
				833,077	833,077
		Total m²:	833,077	4,31	3.590,56

1.7.2.2

M²

Aislamiento acústico a ruido aéreo sobre falso techo, con panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 60 mm de espesor, resistencia térmica 1,7 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK).

Criterio de valoración económica: El precio no incluye el falso techo.

Incluye: Corte y ajuste del aislamiento. Colocación del aislamiento.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO C	1	128,000			128,000	
EDIFICIO B	1	132,000			132,000	
					260,000	260,000

1.7.3.- Impermeabilizaciones

1.7.3.1

M²

Barrera de protección frente al radón sobre forjado sanitario, en terreno con nivel de referencia de exposición al radón 300 Bq/m³, con lámina de betún aditivado con plastómero APP, LA-30-AL, con armadura de aluminio, de superficie no protegida, y coeficiente de difusión frente al gas radón 1x10-13 m²/s, no adherida. Colocación en obra: con solapes, en la cara superior del forjado, y protección con una capa antipunzonante de geotextil de polipropileno-polietileno, (125 g/m²). Exhalación de radón prevista a través de la barrera de protección: 0,001 Bq/m²·h. Incluso banda de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, para la resolución del perímetro.

Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Colocación de la capa separadora. Colocación de la banda de refuerzo. Colocación de la lámina asfáltica. Colocación del geotextil. Resolución de puntos singulares.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.

	Uds.	M2	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SOLERA VENTILADA COMPLEJO (EDIFICIO A Y B)	1	450,000			450,000	
SOLERA VENTILADA EDIFICIO C	1	200,000			200,000	
					650,000	650,000
			Total m²:	650,000	17.18	11.167,00



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.7.3.2 M² Impermeabilización mediante mastico bituminoso "polibreal o equivalente" sistema de impermeabilización de cubiertas aplicado en forma líquida constituido por mástico bituminoso más una lámina externa de refuerzo. Una vez gelificado por calentamiento en obra y extendido, conforma un revestimiento elástico, en forma de capa totalmente adherida al soporte (hormigón, mortero), continua e impermeable al agua, al vapor y a la humedad, con un espesor mínimo de 3'5mm en capa de 5 kg/m2. Su formulación consiste en un balance óptimo de resinas vinílicas, alquitrán y diversos fillers minerales inertes. Incluso p/p de limpieza de la superficie soporte y preparación de la mezcla.

La aplicación del "POLIBREAL" o equivalente se realiza exclusivamente a través de la red de distribuidores certificados por "IMCISA", como garantía del producto y del sistema impermeabilizante colocado

El sistema de impermeabilización POLIBREAL® cumple las exigencias básicas establecidas en el CTE (DB - HS1). Dispone del marcado CE y del DITE 07/0131, el cual ha sido realizado de acuerdo a la ía Técnica Europea ETAG 005, Parte 1 "General" y Parte 5 "Condiciones específicas para sistemas basados en betunes modificados con polímeros aplicados en caliente". El sistema de Certificación de la Conformidad es del tipo 3. Su puesta en obra está recogida en el Dossier Técnico del Fabricante (MTD) y también está contemplada en la norma UNE 104400-6. Los ensayos iniciales de tipo del sistema de impermeabilización POLIBREAL® son los realizados por el IETcc para la concesión del DITE.

Incluye: Limpieza general de la superficie soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de la mano de fondo.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
IMPERMEABILIZACIÓN	1	9,300			9,300	
DUCHAS VESTUARIOS	1	5,600			5,600	
IMPERMEABILIZACIÓN	1	3,000			3,000	
DUCHAS VESTUARIOS					17,900	17,900
ARBITROS						
Total m²:					17,900	637,06

1.7.3.3 M Sellado de junta de dilatación de 25 mm de anchura, en paramento horizontal exterior, con cordón de relleno para junta de dilatación, de masilla con base bituminosa tipo BH-II, sobre fondo de juntas para sellado en cordones de polietileno expandido, de 30 mm de diámetro; previa cubrición de la superficie de los flancos de la junta, para mejorar la adherencia de la masilla, con emulsión asfáltica aniónica sin cargas tipo EA; acabado mediante alisado del material con espátula.
Incluye: Limpieza del soporte. Protección de la superficie contigua a la junta. Relleno del fondo de la junta. Imprimación de los flancos de la junta. Aplicación de la masilla. Alisado final con espátula.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO B FORJADOS	3	9,000			27,000	
					27,000	27,000
Total m:					27,000	402,57

1.7.3.4 M Sellado de junta de dilatación de 25 mm de anchura, en paramento vertical exterior, con cordón de relleno para junta de dilatación, de masilla con base bituminosa tipo BH-II, sobre fondo de juntas para sellado en cordones de polietileno expandido, de 30 mm de diámetro; previa cubrición de la superficie de los flancos de la junta, para mejorar la adherencia de la masilla, con emulsión asfáltica aniónica sin cargas tipo EA; acabado mediante alisado del material con espátula.
Incluye: Limpieza del soporte. Protección de la superficie contigua a la junta. Relleno del fondo de la junta. Imprimación de los flancos de la junta. Aplicación de la masilla. Alisado final con espátula.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PARAMENTOS VERTICALES EDIFICIO B	6	3,000		3,200	57,600	
							57,600	57,600
		Total m				57,600	13,86	798,34

1.7.3.5	M	Impermeabilización de alféizar con lámina autoadhesiva de betún modificado con elastómero SBS, LBA-40/G-FV, con armadura de fieltro de fibra de vidrio de 60 g/m², de superficie autoprotégida (protección mineral en la cara exterior y un film siliconado extraíble en la cara interior), tipo monocapa, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, preparada para recibir el vierteaguas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el vierteaguas. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la imprimación. Colocación de la impermeabilización. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		HUECOS VENTANAS	98				98,000	
							98,000	98,000
		Total m				98,000	8,82	864,36

1.7.3.6	M²	Impermeabilización de remate superior de antepecho y fachada, con dos capas de mortero flexible bicomponente, color gris, compuesto por ligantes hidráulicos y resinas sintéticas, resistencia a presión hidrostática positiva y negativa de 15 bar, aplicado con brocha, con rodillo de pelo largo o por proyección, preparado para recibir el elemento de protección. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el elemento de protección. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación del impermeabilizante. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		EDIFICIO A	1	63,000	0,200		12,600	
		EDIFICIO A NUCLEO	1	29,200	0,200		5,840	
		EDIFICIO B	1	66,100	0,200		13,220	
		EDIFICIO C	1	62,000	0,200		12,400	
							44,060	44,060
		Total m²				44,060	16,44	724,35
		Total subcapítulo 1.7.3.- Impermeabilizaciones:						14.593,68
		Total subcapítulo 1.7.- Aislamientos e impermeabilizaciones:						82.628,03

1.8.- Cubiertas

1.8.1.- Planas no transitables, no ventiladas

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS .

PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.8.1.1 M² Cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de arcilla expandida, vertida en seco y consolidada en su superficie con lechada de cemento, proporcionando una resistencia a compresión de 1 MPa y con una conductividad térmica de 0,087 W/(mK), con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 4 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; CAPA SEPARADORA BAJO AISLAMIENTO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); AISLAMIENTO TÉRMICO: panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 80 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: Capa de cantos rodados lavados, con un espesor medio de 10 cm. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución y el sellado de las juntas ni la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües. Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido en seco de la arcilla expandida hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras, y consolidación con lechada de cemento. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido y extendido de la capa de protección de grava. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio C	1	179,334			179,334	
Edificio B	1	202,960			202,960	
Edificio A	1	43,705			43,705	
					425,999	425,999
Total m²:				425,999	60,70	25.858,14
Total subcapítulo 1.8.1.- Planas no transitables, no ventiladas:						25.858,14

1.8.2.- Cubierta metálica

1.8.2.1 M² Cobertura de paneles sándwich aislantes de acero, con la superficie exterior grecada y la superficie interior lisa, de 40 mm de espesor y 1000 mm de anchura, formados por doble cara metálica de chapa estándar de acero, acabado prelacado, de espesor exterior 0,5 mm y espesor interior 0,5 mm y alma aislante de poliuretano de densidad media 40 kg/m³, y accesorios, colocados con un solape del panel superior de 200 mm y fijados mecánicamente sobre entramado ligero metálico, en cubierta inclinada, con una pendiente mayor del 10%. Incluso accesorios de fijación de los paneles sándwich, cinta flexible de butilo, adhesiva por ambas caras, para el sellado de estanqueidad de los solapes entre paneles sándwich y pintura antioxidante de secado rápido, para la protección de los solapes entre paneles sándwich.Totalmente terminado Criterio de valoración económica: El precio no incluye la superficie soporte ni los puntos singulares y las piezas especiales de la cobertura. Incluye: Limpieza de la superficie soporte. Replanteo de los paneles por faldón. Corte, preparación y colocación de los paneles. Fijación mecánica de los paneles. Sellado de juntas. Aplicación de una mano de pintura antioxidante en los solapes entre paneles. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CUBIERTA Y FALSO	2	22,425		9,760	437,736	
TECHO	1	22,425		0,560	12,558	
	1	22,425		1,460	32,741	
	2	9,780		1,000	19,560	



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				502,595	502,595
		Total m²:	502,595	31,95	16.057,91

- 1.8.2.2 M Borde perimetral para cubierta inclinada con una pendiente mayor del 10%, con chapa plegada de acero galvanizado prelacado, de 0,6 mm de espesor, 50 cm de desarrollo y 3 pliegues. Incluso accesorios de fijación de las piezas a las placas y masilla de base neutra monocompone, para sellado de juntas.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
4	22,475			89,900	
2	9,780			19,560	
2	9,890			19,780	
2	0,560			1,120	
2	1,460			2,920	
				133,280	133,280
		Total m:	133,280	17,41	2.320,40

- 1.8.2.3 M Canalón interior para cubierta inclinada con una pendiente mayor del 10%, con chapa plegada de acero galvanizado prelacado, de 1,0 mm de espesor, 100 cm de desarrollo y 4 pliegues. Incluso accesorios de fijación de las piezas a las placas y masilla de base neutra monocompone, para sellado de juntas. Incluso p.p de boquillas de conexión a bajantes. Totalmente terminado.

Incluye: Replanteo y colocación del remate. Fijación mecánica.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incrementada en 5 cm a cada lado.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1	22,475			22,475	
				22,475	22,475
		Total m:	22,475	21,91	492,43

- 1.8.2.4 M Bajante exterior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente terminado.

Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
2			12,000	24,000	
				24,000	24,000
		Total m:	24,000	10,60	254,40

- 1.8.2.5 Kg Acero UNE-EN 10162 S235JRC, en correas metálicas formadas por piezas simples de perfiles conformados en frío de las series omega, L, U, C o Z, acabado galvanizado, fijadas a las cerchas con uniones soldadas en obra.

Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje, pero no incluye la chapa o panel que actuará como cubierta.

Incluye: Replanteo de las correas sobre las cerchas. Presentación de las correas sobre las cerchas. Aplomado y nivelación definitivos. Ejecución de las uniones soldadas.

Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
MARQUESINA GRADAS	3.448			3.448,000	
				3.448,000	3.448,000
		Total kg:	3.448,000	3,51	12.102,48

Total subcapítulo 1.8.2.- Cubierta metálica: 31.227,62

1.8.3.- Componentes cubiertas



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.8.3.5	M²	Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de arcilla expandida, vertida en seco y consolidada en su superficie con lechada de cemento, proporcionando una resistencia a compresión de 1 MPa y con una conductividad térmica de 0,087 W/(mK), con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 4 cm de espesor, acabado fratasado, en cubierta plana, con una pendiente del 1% al 5%. Incluye: Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido en seco de la arcilla expandida hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras, y consolidación con lechada de cemento. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.			
Total m²			1,000	23,35	23,35
1.8.3.6	M	Junta perimetral de dilatación de 20 mm de anchura y 100 mm de profundidad, en pavimento continuo de hormigón, con panel rígido de poliestireno expandido en el encuentro del pavimento con los paramentos que delimitan su perímetro y con todos aquellos elementos constructivos integrados en su superficie, tales como pilares, sumideros, pozos de registro y muros. Incluye: Replanteo de las juntas. Corte de los paneles. Colocación del panel de poliestireno expandido. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
Total m			1,000	1,13	1,13
Total subcapítulo 1.8.3.- Componentes cubiertas:					81,93

1.8.4.- Cubierta Impermeabilización

1.8.4.1	M²	Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo (no incluida en esta partida), tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal público. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de arcilla expandida, vertida en seco y consolidada en su superficie con lechada de cemento, proporcionando una resistencia a compresión de 1 MPa y con una conductividad térmica de 0,087 W/(mK), con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 4 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; ; CAPA SEPARADORA BAJO CAPA DE REFUERZO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); CAPA DE REFUERZO: mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10 de 4 cm de espesor; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: no incluida. Criterio de valoración económica: El precio incluye la ejecución y el sellado de las juntas y la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües. Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido en seco de la arcilla expandida hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras, y consolidación con lechada de cemento. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido, extendido y regleado del material de agarre o nivelación. Replanteo de las juntas del pavimento. Replanteo del pavimento y fajeado de juntas y puntos singulares. Colocación de las baldosas con junta abierta. Sellado de juntas de pavimento y perimetrales. Rejuntado del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.			



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cliente/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		EDIFICIO A-Nivel	1	27,259			27,259	
		graderio_zonas no habitables	1	125,430			125,430	
							152,689	152,689
Total m²:							46,49	7.098,51

1.8.4.2 M² Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo (no incluido en esta partida), tipo invertida, pendiente del 1% al 5%. FORMACIÓN DE PENDIENTES: no incluida; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; CAPA DE REFUERZO: mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10 de 4 cm de espesor; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: no incluida en esta partida.Totalmente terminado

Criterio de valoración económica: El precio incluye la ejecución y el sellado de las juntas y la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües.

Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido en seco de la arcilla expandida hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras, y consolidación con lechada de cemento. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido, extendido y regleado del material de agarre o nivelación. Replanteo de las juntas del pavimento. Replanteo del pavimento y fajeado de juntas y puntos singulares. Colocación de las baldosas con junta abierta. Sellado de juntas de pavimento y perimetrales. Rejuntado del pavimento.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ESCALERA ACCESO GRADAS	1	71,600			71,600	
					71,600	71,600
Total m²:					45,14	3.232,02
Total subcapítulo 1.8.4.- Cubierta Impermeabilización:						10.330,53

1.8.5.- Marquesina Gradas

1.8.5.1 Kg Montaje de Pilares de Marquesina de Graderio, cuyo material se encuentra apilado en obra. Totalmente terminado.

Acero UNE-EN 10025 S275JR, en estructura metálica con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie PILAR GRADERIO, colocado con uniones soldadas en obra.

Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, las placas de arranque y de transición de pilar inferior a superior, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje, pero no incluye las placas de anclaje de los pilares a la cimentación.

Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de las piezas. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas.

Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
MARQUESINA PILARES	1	2.607,570			2.607,570	
					2.607,570	2.607,570
Total kg:					0,91	2.372,89



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154, CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

- 1.8.5.2 Kg Montaje de Pórticos de Marquesina de Graderio, cuyo material se encuentra apilado en obra. Totalmente terminado.
- Acero UNE-EN 10025 S275JR, en estructura metálica con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie PORTICO GRADERIO, colocado con uniones soldadas en obra.
- Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, las placas de arranque y de transición de pilar inferior a superior, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje, pero no incluye las placas de anclaje de los pilares a la cimentación.
- Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de las piezas. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas.
- Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto.
- Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
MARQUESINA VIGAS FORNTAL	1	3.480,950			3.480,950	
MARQUESINA VIGAS TRASERO	1	939,770			939,770	
MARQUESINA TENSORES	1	1.968,920			1.968,920	
MARQUESINA CHAPAS, OTROS PERFILES LAMINADOS Y PIEZAS ESPECIALES DE CONEXIÓN	1	1.500,000			1.500,000	
					7.889,640	7.889,640
Total kg:					7.889,640	7.179,57
Total subcapítulo 1.8.5.- Marquesina Gradadas:						9.552,46
Total subcapítulo 1.8.- Cubiertas:						77.050,68

1.9.- Revestimientos y trasdosados

1.9.1.- De piezas rígidas en paramentos verticales

- 1.9.1.1 M² Revestimiento interior con piezas de azulejo, de 200x200 mm, color blanco, acabado mate, gama media, capacidad de absorción de agua E>10%, grupo BIII, según UNE-EN 14411. SOPORTE: paramento de fábrica, vertical, de hasta 3 m de altura. COLOCACIÓN: en capa gruesa con mortero de cemento M-5. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 3 mm de espesor. Incluso crucetas de PVC.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO C						
PLANTA 0						
Cocina	1	4,800		3,200	15,360	
	1	3,610		3,200	11,552	
	1	0,600		3,200	1,920	
	1	1,347		3,200	4,310	
	1	4,200		3,200	13,440	
	1	4,957		3,200	15,862	
despensa	1	2,153		3,200	6,890	
	1	2,750		3,200	8,800	
	1	0,805		3,200	2,576	
	1	0,125		3,200	0,400	
	1	0,997		3,200	3,190	
	1	0,600		3,200	1,920	
	1	0,350		3,200	1,120	
	1	2,300		3,200	7,360	
barra trasdos	1	0,350		1,400	0,490	
	1	7,055		1,400	9,877	
cuarto reserva residuos	1	8,000		3,000	24,000	
PLANTA 1						
Cuarto limpieza	1	2,100		3,050	6,405	
	1	3,210		3,050	9,791	
	1	2,100		3,050	6,405	
	1	3,210		3,050	9,791	
EDIFICIO B						
cuarto reserva residuos	1	9,500		3,200	30,400	

(Continúa...)



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.9.1.1	M²	Revestimiento interior con piezas de azulejo, de 200x200 mm, color blanco, acabado ma... (Continuación...)			
EDIFICIO C					
cuarto reserva residuos	1	8,300	3,200	26,560	
				218,419	218,419
Total m²:			218,419	26,49	5.785,92

1.9.1.2 M² Suministro y colocación de alicatado con azulejo de grupo Porcelanosa, uso en paramentos, 33,3x59,2 cm, modelo MARMI CHINA, recibido con adhesivo cementoso mejorado, deformable, con tiempo abierto ampliado y sin deslizamiento, ONE-FLEX PRO de Butech, C2TES1, según UNE-EN 12004, sobre un soporte apto según UNE 138002 para la colocación en capa fina y uso previsto (no incluido). Rejuntado con mortero de juntas cementoso de acabo extrafino Colorstuk especial , de Butech, CG2WA, según UNE-EN 13888, para juntas de hasta 4mm, color WHITE. Incluye: Colocación de una regla horizontal al inicio del alicatado. Replanteo de las baldosas en el paramento para el despiece de las mismas. Extendido de la pasta adhesiva con la llana dentada sobre el paramento. Colocación de las baldosas con doble encolado y según UNE 138002, comenzando a partir del nivel superior del pavimento y antes de realizar éste. Fraguado de la pasta. Rejuntado. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PL SOTANO -1						
EDIFICIO A						
aseo 1	1	2,200		3,200	7,040	
	1	2,400		3,200	7,680	
	1	2,200		3,200	7,040	
	1	2,400		3,200	7,680	
aseo 2	1	2,100		3,200	6,720	
	1	2,400		3,200	7,680	
	1	2,100		3,200	6,720	
	1	2,400		3,200	7,680	
EDIFICIO B						
Aseo 1	1	2,550		3,080	7,854	
	1	4,400		3,080	13,552	
	1	1,530		3,080	4,712	
	1	0,100		3,080	0,308	
	1	4,396		3,080	13,540	
Aseo 2	1	4,980		3,200	15,936	
	1	2,550		3,200	8,160	
	1	6,000		3,200	19,200	
	1	2,550		3,200	8,160	
	1	0,100		3,200	0,320	
Vestuario futbol 1	1	7,825		3,200	25,040	
	1	0,650		3,200	2,080	
	1	0,900		3,200	2,880	
	1	4,550		3,200	14,560	
	1	1,900		3,200	6,080	
	1	4,200		3,200	13,440	
	1	0,100		3,200	0,320	
	1	4,200		3,200	13,440	
	1	3,825		3,200	12,240	
	1	4,200		3,200	13,440	
	1	0,100		3,200	0,320	
	1	1,700		3,200	5,440	
	1	1,180		3,200	3,776	
	1	0,100		3,200	0,320	
	1	1,175		3,200	3,760	
	1	2,400		3,200	7,680	
	1	2,800		3,200	8,960	
	1	2,000		3,200	6,400	
	1	0,400		3,200	1,280	
	1	0,400		3,200	1,280	
	1	0,300		3,200	0,960	
	1	0,100		3,200	0,320	
	1	0,700		3,200	2,240	
	1	2,700		3,200	8,640	
vestuario futbol 2	1	2,800		3,200	8,960	
	1	2,400		3,200	7,680	
	1	2,400		3,200	7,680	
	1	0,400		3,200	1,280	

(Continúa...)



FASE 2 PARA LICITACION FASE 2 01

FASE 2 PARA LICITACION FASE 2 01

Si desea verificar este visado puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

433.800/2026

Nº Visado:

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS: .

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Título: **PROYECTO 8** **Cliente/Promotor:**

CSV:A.KNJHFIJ1.MPMKILM6

Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.9.2.1	M²	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco o a elegir por D.F., ac... (Continuación...)			
			1	2,900	3,000
			1	2,400	3,000
			1	5,350	3,000
			1	1,850	3,000
		escalera	1	2,700	3,000
			1	5,500	3,000
			1	2,700	3,000
			1	5,500	3,000
		PL SOTANO -1			
		EDIFICIO A			
		escaleras bajo graderio			
		escaleras	1	3,150	3,200
			1	4,050	3,200
			1	2,900	3,200
			1	1,900	3,200
			1	1,350	3,200
		vestibulo	1	2,101	3,200
			1	4,510	3,200
			1	1,900	3,200
			1	3,175	3,200
		paso	1	1,500	3,200
			1	2,860	3,200
			1	1,500	3,200
			1	2,860	3,200
		Local 1	1	11,700	3,200
			1	5,225	3,200
			1	11,850	3,200
			1	5,227	3,200
		Local 2	1	11,700	3,200
			1	5,325	3,200
			1	11,700	3,200
			1	5,277	3,200
		Local 3	1	5,375	3,200
			1	11,700	3,200
			1	5,525	3,200
			1	11,700	3,200
		Escaleras acceso	1	3,700	3,200
		graderio			
			1	4,100	3,200
			1	1,900	3,200
			1	4,700	3,200
			1	2,700	3,200
			1	6,952	3,200
			1	0,900	3,200
			1	1,849	3,200
		EDIFICIO B			
		paso campo futbol	1	3,000	3,080
			1	22,650	3,080
			1	3,000	3,080
			1	22,646	3,080
			1	0,500	3,080
			1	2,280	3,080
			1	0,500	3,080
		enfermeria	1	6,675	3,080
			1	3,496	3,080
			1	7,175	3,080
			1	1,120	3,080
			1	0,500	3,080
			1	2,380	3,080
		c.tecnico 3	1	7,175	3,080
			1	2,200	3,080
			1	7,175	3,080
			1	2,200	3,080
		vestibulo	1	2,400	3,080
			1	2,900	3,080
			1	2,400	3,080
			1	2,900	3,080
		escalera	1	2,700	3,080
			1	5,500	3,080
			1	2,700	3,080
			1	5,500	3,080
		PL BAJA			
		EDIFICIO B			
		vestibulo	1	3,950	3,200

(Continúa...)



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.9.2.1	M²	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco o a elegir por D.F., ac... (Continuación...)			
		1	1,150	3,200	3,680
		1	1,550	3,200	4,960
		1	2,850	3,200	9,120
		1	2,500	3,200	8,000
		1	13,635	3,200	43,632
		1	2,303	3,200	7,370
		1	3,500	3,200	11,200
		1	0,700	3,200	2,240
		1	11,850	3,200	37,920
	escalera	1	2,550	3,200	8,160
		1	0,150	3,200	0,480
		1	0,150	3,200	0,480
		1	5,300	3,200	16,960
		1	2,700	3,200	8,640
		1	5,450	3,200	17,440
	EDIFICIO C				
	zona de uso publico	1	7,800	3,200	24,960
		1	5,440	3,200	17,408
		1	1,250	3,200	4,000
		1	2,660	3,200	8,512
		1	6,550	3,200	20,960
		1	8,100	3,200	25,920
	paso	1	1,400	3,200	4,480
		1	1,200	3,200	3,840
		1	1,400	3,200	4,480
		1	1,200	3,200	3,840
	conserje	1	2,900	3,200	9,280
		1	2,253	3,200	7,210
		1	2,900	3,200	9,280
		1	2,303	3,200	7,370
	despacho	1	0,750	3,200	2,400
		1	0,203	3,200	0,650
		1	4,050	3,200	12,960
		1	3,003	3,200	9,610
		1	2,600	3,200	8,320
		1	0,600	3,200	1,920
		1	0,500	3,200	1,600
		1	0,600	3,200	1,920
		1	1,700	3,200	5,440
	vestibulo	1	2,900	3,200	9,280
		1	2,710	3,200	8,672
		1	1,250	3,200	4,000
		1	2,700	3,200	8,640
		1	5,600	3,200	17,920
		1	2,500	3,200	8,000
		1	2,200	3,200	7,040
		1	2,810	3,200	8,992
		1	6,550	3,200	20,960
	PL PISO				
	vestibulo	1	1,250	3,050	3,813
		1	2,700	3,050	8,235
		1	5,600	3,050	17,080
		1	2,500	3,050	7,625
		1	2,250	3,050	6,863
		1	2,810	3,050	8,571
		1	2,200	3,050	6,710
		1	2,850	3,050	8,693
		1	2,610	3,050	7,961
		1	9,610	3,050	29,311
		1	1,500	3,050	4,575
		1	9,610	3,050	29,311
	aula	1	7,800	3,050	23,790
		1	6,800	3,050	20,740
		1	7,800	3,050	23,790
		1	6,800	3,050	20,740
	despacho 1	1	4,000	3,050	12,200
		1	4,705	3,050	14,350
		1	4,000	3,050	12,200
		1	4,705	3,050	14,350
	despacho 2	1	4,655	3,050	14,198
		1	4,000	3,050	12,200
		1	4,705	3,050	14,350
		1	1,000	3,050	3,050
		1	0,350	3,050	1,068

(Continúa...)



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe
1.9.2.1	M²	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco o a elegir por D.F., ac... (Continuación...)					
		1	0,700		3,050	2,135	
		1	0,350		3,050	1,068	
		1	2,300		3,050	7,015	
						2.133,198	2.133,198
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SOTANO -2							
EDIFICIO A							
Parking	1	36,925		5,120		189,056	
	1	3,900		5,120		19,968	
Grupo electrogeno	1	3,800		5,120		19,456	
	1	5,625		5,120		28,800	
	1	3,600		5,120		18,432	
	1	0,100		5,120		0,512	
	1	0,200		5,120		1,024	
	1	5,525		5,120		28,288	
grupo presión	1	5,900		5,120		30,208	
	1	3,800		5,120		19,456	
	1	5,800		5,120		29,696	
	1	0,200		5,120		1,024	
	1	0,100		5,120		0,512	
	1	3,600		5,120		18,432	
EDIFICIO B							
parking	1	3,351		3,000		10,053	
	1	1,200		3,000		3,600	
	1	1,850		3,000		5,550	
	1	4,850		3,000		14,550	
	1	1,525		3,000		4,575	
	1	3,150		3,000		9,450	
sala caldera	1	3,050		3,000		9,150	
	1	14,625		3,000		43,875	
	1	3,050		3,000		9,150	
	1	14,625		3,000		43,875	
cuarto	1	3,250		3,000		9,750	
	1	3,550		3,000		10,650	
	1	3,250		3,000		9,750	
	1	3,550		3,000		10,650	
CAJAS ASCENSORES							
EDIFICIO A							
	1	2,000		5,200		10,400	
	1	1,700		5,200		8,840	
	1	2,000		5,200		10,400	
	1	1,700		5,200		8,840	
	1	1,700		8,700		14,790	
	1	1,800		8,700		15,660	
	1	1,700		8,700		14,790	
	1	1,800		8,700		15,660	
EDIFICIO B	1	1,650		10,220		16,863	
	1	1,800		10,220		18,396	
	1	1,650		10,220		16,863	
	1	1,800		10,220		18,396	
EDIFICIO C	1	1,975		6,650		13,134	
	1	1,700		6,650		11,305	
	1	2,000		6,650		13,300	
	1	1,700		6,650		11,305	
						818,434	818,434
						2.951,632	2.951,632
			Total m²	2.951,632		6,43	18.978,99

1.9.2.2 M² Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco o a elegir por D.F., acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, sobre paramento interior de yeso proyectado o placas de yeso laminado, horizontal, a más de 3 m de altura.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.

Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Nº Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 PROYECTO 8
 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Titulo: Cliente/Promotor:
 Descripción:

Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PL SOTANO -2								
EDIFICIO A								
		vestibulo	1	8,098			8,098	
		paso	1	4,414			4,414	
		caja parking	1	11,400			11,400	
		vestibulo	1	4,250			4,250	
		escalera	1	4,050			4,050	
		cuarto	1	5,700			5,700	
EDIFICIO B								
		vestibulo	1	11,493			11,493	
		escalera	1	4,185			4,185	
PL SOTANO -1								
EDIFICIO A								
		Escalera graderio						
		escalera	1	7,628			7,628	
		vestibulo	1	8,836			8,836	
		paso	1	4,290			4,290	
		Escalera Acceso a						
		graderio						
		vestibulo	1	17,739			17,739	
EDIFICIO B								
		cuarto tecnico 3	1	15,785			15,785	
		enfermeria	1	23,897			23,897	
		paso campo de futbol	1	29,400			29,400	
			1	17,804			17,804	
		vestibulo esc	1	6,960			6,960	
		escalera	1	4,185			4,185	
PLANTA 0								
EDIFICIA A								
		Escalera acceso a						
		graderio						
		vestibulo	1	17,715			17,715	
		escalera	1	12,217			12,217	
EDIFICIO B								
		vestibulo	1	13,314			13,314	
		escalera	1	4,028			4,028	
		paso	1	15,307			15,307	
			1	20,994			20,994	
			1	10,665			10,665	
EDIFICIO C								
		paso	1	1,680			1,680	
		conserje	1	6,605			6,605	
		oficina	1	13,931			13,931	
		vestibulo	1	14,210			14,210	
PLANTA 1								
EDIFICIO C								
		doble altura	1	18,516			18,516	
		paso	1	28,632			28,632	
		despacho 1	1	18,820			18,820	
		despacho 2	1	18,475			18,475	
							405,223	
							405,223	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA -1.								
EDIFICIO A								
		aseo 1	1	5,280			5,280	
		aseo 2	1	5,040			5,040	
EDIFICIO B								
		aseo 1	1	11,215			11,215	
		aseo 2	1	15,300			15,300	
		vestuario futbol 1	1	44,565			44,565	
		vestuario futbol 2	1	44,598			44,598	
		vestuario arbitro	1	19,292			19,292	
PLANTA 0								
EDIFICIO B								
		vestuario futbol 1	1	44,585			44,585	
		vestuario futbol 2	1	44,849			44,849	
		vestuario arbitro	1	13,532			13,532	
EDIFICIO C								
		cocina	1	22,986			22,986	
		aseo 1	1	2,240			2,240	
		aseo 2	1	5,510			5,510	
		despensa	1	5,887			5,887	
PLANTA 1								

(Continúa...)



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

PROYECTO 8

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe
1.9.2.2	M²	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco o a elegir por D.F., ac... (Continuación...)					
		cuarto de limpieza	1	6,741		6,741	
		aseo	1	3,570		3,570	
		aseo 2	1	5,610		5,610	
		paso	1	2,250		2,250	
						303,050	303,050
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

PL BAJA
EDIFICIO C
cafeteria
PL PISO
aula

1 59,855
1 52,962

59,855
52,962
112,817
821,090
821,090

Total m²: 821,090 8,44 6.930,00

1.9.2.3 M² Aplicación manual de dos manos de pintura a la cal, color blanco o a elegir por D.F., la primera mano diluida con un 30 a 40% de agua y la siguiente diluida con un 30% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,29 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación granulosa translúcida, sobre paramento exterior de mortero de cal o mortero bastardo de cal. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación, limpieza y lijado previo del soporte. Humectación previa de la superficie soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO B						
banquillo 1	1	9,003		3,030	27,279	
banquillo 2	1	9,035		3,030	27,376	
zona balones	1	3,965		3,030	12,014	
arbitro	1	4,388		3,030	13,296	
sallida a campo de futbol	1	3,900		3,030	11,817	
EDIFICIO C						
acceso	1	3,090		3,030	9,363	
	1	3,090			3,090	
EDIFICIO A						
acceso	1	1,622		3,030	4,915	
	1	1,725		3,030	5,227	
	1	1,711		3,030	5,184	
FONTAL CAMPO DE FÚTBOL	1	92,520			92,520	
		51,250			51,250	
					263,331	263,331
Total m²:					263,331	16,24 4.276,50

1.9.2.4 M² Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, sobre paramento interior de hormigón, vertical. Incluye: color gris hasta 1m, franja de 30cm amarilla blaco el resto. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PARKING						
paredes	1	37,400		3,000	112,200	
	1	22,525		3,000	67,575	
	1	20,000		3,000	60,000	
	1	21,002		3,000	63,006	
	1	3,250		3,000	9,750	
	1	6,675		3,000	20,025	

(Continúa...)



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS;
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N.º Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:

Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.9.2.4	M²	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color a elegir, acabado mate, text... (Continuación...)			
		1 1,752	3,000	5,256	
		1 1,120	3,000	3,360	
		1 56,300	6,400	360,320	
		1 12,075	5,120	61,824	
		1 3,900	5,120	19,968	
		1 36,925	5,120	189,056	
		39 1,100	3,000	128,700	
		1 54,771	2,950	161,574	
		1 8,369	2,320	19,416	
		1 45,395	1,700	77,172	
				1.359,202	1.359,202
		Total m²:	1.359,202	5,79	7.869,78

1.9.2.5	M ²	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color a elegir, acabado a elegir, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m ² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica, reguladora de la absorción, sobre paramento exterior. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación, limpieza y lijado previo del soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
EXTERIOR		255,42				255,420		
						255,420	255,420	
				Total m ²	255,420	9,72	2.482,68	
		Total subcapítulo 1.9.2.- Pinturas en paramentos interiores y exteriores:						40.537,95

1.9.3.- Conglomerados tradicionales

1.9.3.1	M²	Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical interior, en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire, hasta 3 m de altura, acabado superficial rugoso, con mortero de cemento, tipo GP CSIII W1.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO C							
		1	22,520		8,850	199,302	
		1	8,500		8,850	75,225	
		1	22,520		8,850	199,302	
		1	8,500		8,850	75,225	
		1	1,500		4,050	6,075	
		1	1,500		4,050	6,075	
		1	1,500		4,050	6,075	
		1	1,500		4,050	6,075	
		1	2,060		3,300	6,798	
		1	2,060		3,300	6,798	
		1	1,500		3,150	4,725	
		1	1,500		3,150	4,725	
A deducir							
		EC-V-1	-1	2,900	1,500	-4,350	
		EC-V-5	-3	1,600	1,200	-5,760	
		EC-V-7	-1	1,000	3,300	-3,300	
		EC-V-8	-2	2,060	2,000	-8,240	
		EC-V-10	-1	2,900	2,000	-5,800	
		EC-PEX-2	-1	3,000	2,500	-7,500	
		EC-PEX-1	-2	2,060	2,500	-10,300	
		EC-V11	-1	2,060	3,200	-6,592	
		EC-V-12	-1	6,300	1,200	-7,560	
EDIFICIO B							
		1	24,000		4,670	112,080	
		1	9,000		4,670	42,030	
		1	24,000		4,670	112,080	
		1	9,000		4,670	42,030	
		1	1,050		3,320	3,486	
		1	1,050		3,320	3,486	
		1	1,500		3,320	4,980	
A deducir							

(Continúa...)



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CS/A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.9.3.1	M²	Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical interior, en ... (Continuación...)			
EB-PEX-1	-1	2,900	2,500	-7,250	
EB-PEX-2	-1	3,000	2,500	-7,500	
EB-PEX-4	-1	2,300	2,500	-5,750	
EB-V-6	-1	3,000	2,600	-7,800	
EDIFICIO A					
Nivel acceso locales	1	12,400	3,620	44,888	
	1	22,525	7,920	178,398	
	1	12,400	3,620	44,888	
	1	3,912	8,170	31,961	
	1	7,138	8,870	63,314	
	1	5,200	10,070	52,364	
Nivel graderío					
	1	8,000	4,300	34,400	
	1	22,400	4,300	96,320	
	1	5,200	4,550	23,660	
	1	11,051	4,550	50,282	
	1	5,200	4,550	23,660	
	1	11,055	4,550	50,300	
A deducir					
EA-PEX-1	-3	4,320	2,350	-30,456	
EA-PEX-2	-3	1,500	2,500	-11,250	
EA-V-1	-1	1,000	3,670	-3,670	
EA-V-4	-1	1,500	2,000	-3,000	
				1.474,929	1.474,929
Total m²:				9,18	13.539,85

1.9.3.2	M²	Enfoscado de cemento, maestreado, aplicado sobre un paramento vertical interior, acabado superficial rayado, para servir de base a un posterior alicatado, con mortero de cemento, tipo GP CSII W0.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
EDIFICIO C						
PLANTA 0						
Cocina						
	1	4,800	3,200			15,360
	1	3,610	3,200			11,552
	1	0,600	3,200			1,920
	1	1,347	3,200			4,310
	1	4,200	3,200			13,440
	1	4,957	3,200			15,862
despensa						
	1	2,153	3,200			6,890
	1	2,750	3,200			8,800
	1	0,805	3,200			2,576
	1	0,125	3,200			0,400
	1	0,997	3,200			3,190
	1	0,600	3,200			1,920
	1	0,350	3,200			1,120
	1	2,300	3,200			7,360
PLANTA 1						
Cuarto limpieza						
	1	2,100	3,050			6,405
	1	3,210	3,050			9,791
	1	2,100	3,050			6,405
	1	3,210	3,050			9,791
						127,092
						127,092
PL SOTANO -1.NIVEL						
CAMPO DE FUTBOL						
EDIFICIO A						
aseo 1						
	1	2,200	3,200			7,040
	1	2,400	3,200			7,680
	1	2,200	3,200			7,040
	1	2,400	3,200			7,680
aseo 2						
	1	2,100	3,200			6,720
	1	2,400	3,200			7,680
	1	2,100	3,200			6,720
	1	2,400	3,200			7,680
EDIFICIO B						
Aseo 1						
	1	2,550	3,080			7,854
	1	4,400	3,080			13,552
	1	1,530	3,080			4,712
	1	0,100	3,080			0,308
	1	4,396	3,080			13,540

(Continúa...)



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N.º Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.9.3.2	M²	Enfoscado de cemento, maestreado, aplicado sobre un paramento vertical interior, aca...	(Continuación...)		
Aseo 2	1	4,980	3,200	15,936	
	1	2,550	3,200	8,160	
	1	6,000	3,200	19,200	
	1	2,550	3,200	8,160	
	1	0,100	3,200	0,320	
Vestuario futbol 1	1	7,825	3,200	25,040	
	1	0,650	3,200	2,080	
	1	0,900	3,200	2,880	
	1	4,550	3,200	14,560	
	1	1,900	3,200	6,080	
	1	4,200	3,200	13,440	
	1	0,100	3,200	0,320	
	1	4,200	3,200	13,440	
	1	3,825	3,200	12,240	
	1	4,200	3,200	13,440	
	1	0,100	3,200	0,320	
	1	1,700	3,200	5,440	
	1	1,180	3,200	3,776	
	1	0,100	3,200	0,320	
	1	1,175	3,200	3,760	
	1	2,400	3,200	7,680	
	1	2,800	3,200	8,960	
	1	2,000	3,200	6,400	
	1	0,400	3,200	1,280	
	1	0,400	3,200	1,280	
	1	0,300	3,200	0,960	
	1	0,100	3,200	0,320	
	1	0,700	3,200	2,240	
	1	2,700	3,200	8,640	
vestuario futbol 2	1	2,800	3,200	8,960	
	1	2,400	3,200	7,680	
	1	2,400	3,200	7,680	
	1	0,400	3,200	1,280	
	1	0,400	3,200	1,280	
	1	2,000	3,200	6,400	
	1	2,800	3,200	8,960	
	1	1,700	3,200	5,440	
	1	0,100	3,200	0,320	
	1	4,200	3,200	13,440	
	1	3,825	3,200	12,240	
	1	4,200	3,200	13,440	
	1	0,100	3,200	0,320	
	1	4,200	3,200	13,440	
	1	1,900	3,200	6,080	
	1	4,550	3,200	14,560	
	1	0,900	3,200	2,880	
	1	0,650	3,200	2,080	
	1	7,825	3,200	25,040	
vestuario arbitro	1	2,700	3,200	8,640	
	1	2,850	3,200	9,120	
	1	2,530	3,200	8,096	
	1	1,000	3,200	3,200	
	1	0,100	3,200	0,320	
	1	1,000	3,200	3,200	
	1	2,070	3,200	6,624	
	1	1,050	3,200	3,360	
	1	0,100	3,200	0,320	
	1	1,050	3,200	3,360	
	1	1,850	3,200	5,920	
	1	2,850	3,200	9,120	
	1	0,150	3,200	0,480	
	1	0,150	3,200	0,480	
	1	1,700	3,200	5,440	
	1	1,050	3,200	3,360	
	1	0,100	3,200	0,320	
	1	1,050	3,200	3,360	
	1	2,120	3,200	6,784	
	1	0,400	3,200	1,280	
	1	1,655	3,200	5,296	
	1	0,250	3,200	0,800	
	1	0,975	3,200	3,120	
PLANTA 0					
EDIFICIO B					
Vestuario futbol 1	1	7,825	3,200	25,040	

(Continúa...)



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.9.3.2	M²	Enfoscado de cemento, maestreado, aplicado sobre un paramento vertical interior, aca...	(Continuación...)		
		1	2,700	3,200	8,640
		1	0,702	3,200	2,246
		1	0,100	3,200	0,320
		1	0,400	3,200	1,280
		1	0,400	3,200	1,280
		1	2,000	3,200	6,400
		1	2,800	3,200	8,960
		1	2,400	3,200	7,680
		1	2,400	3,200	7,680
		1	0,100	3,200	0,320
		1	0,925	3,200	2,960
		1	0,250	3,200	0,800
		1	0,250	3,200	0,800
		1	1,450	3,200	4,640
		1	0,100	3,200	0,320
		1	4,050	3,200	12,960
		1	0,200	3,200	0,640
		1	0,150	3,200	0,480
		1	3,625	3,200	11,600
		1	4,200	3,200	13,440
		1	0,100	3,200	0,320
		1	4,200	3,200	13,440
		1	1,900	3,200	6,080
		1	4,550	3,200	14,560
		1	0,900	3,200	2,880
		1	0,650	3,200	2,080
		1	2,700	3,200	8,640
		1	0,700	3,200	2,240
		1	0,100	3,200	0,320
		1	2,400	3,200	7,680
		1	0,400	3,200	1,280
		1	0,400	3,200	1,280
		1	2,000	3,200	6,400
		1	2,800	3,200	8,960
		1	2,400	3,200	7,680
		1	0,100	3,200	0,320
		1	0,925	3,200	2,960
		1	0,250	3,200	0,800
		1	0,250	3,200	0,800
		1	1,450	3,200	4,640
		1	0,100	3,200	0,320
		1	4,050	3,200	12,960
		1	0,200	3,200	0,640
		1	0,150	3,200	0,480
		1	3,625	3,200	11,600
		1	4,200	3,200	13,440
		1	0,100	3,200	0,320
		1	4,200	3,200	13,440
		1	1,750	3,200	5,600
		1	0,155	3,200	0,496
		1	0,140	3,200	0,448
		1	4,400	3,200	14,080
		1	0,900	3,200	2,880
		1	0,650	3,200	2,080
		1	7,825	3,200	25,040
		1	2,850	3,200	9,120
		1	1,930	3,200	6,176
		1	1,100	3,200	3,520
		1	0,100	3,200	0,320
		1	1,100	3,200	3,520
		1	1,550	3,200	4,960
		1	1,100	3,200	3,520
		1	0,100	3,200	0,320
		1	1,100	3,200	3,520
		1	1,000	3,200	3,200
		1	3,000	3,200	9,600
		1	1,000	3,200	3,200
		1	1,100	3,200	3,520
		1	0,100	3,200	0,320
		1	1,100	3,200	3,520
		1	1,570	3,200	5,024
		1	0,400	3,200	1,280
		1	1,055	3,200	3,376
		1	0,250	3,200	0,800

(Continúa...)



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES
 N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSVA: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6
 Cliente/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.9.3.2	M²	Enfoscado de cemento, maestreado, aplicado sobre un paramento vertical interior, aca...	(Continuación...)		
		1 0,975	3,200	3,120	
EDIFICIO C					
Aseo 1	1	1,400	3,200	4,480	
	1	1,600	3,200	5,120	
	1	1,400	3,200	4,480	
	1	1,600	3,200	5,120	
aseo 2	1	2,900	3,200	9,280	
	1	1,045	3,200	3,344	
	1	0,150	3,200	0,480	
	1	0,300	3,200	0,960	
	1	0,150	3,200	0,480	
	1	0,555	3,200	1,776	
	1	2,900	3,200	9,280	
	1	1,900	3,200	6,080	
PLANTA 1					
Aseo 1	1	2,100	3,050	6,405	
	1	1,700	3,050	5,185	
	1	2,100	3,050	6,405	
	1	0,860	3,050	2,623	
	1	0,150	3,050	0,458	
	1	0,300	3,050	0,915	
	1	0,150	3,050	0,458	
	1	0,540	3,050	1,647	
Aseo 2	1	2,100	3,050	6,405	
	1	2,200	3,050	6,710	
	1	0,400	3,050	1,220	
	1	0,600	3,050	1,830	
	1	1,551	3,050	4,731	
	1	0,200	3,050	0,610	
	1	0,150	3,050	0,458	
	1	2,600	3,050	7,930	
				1.040,874	1.040,874
				1.167,966	1.167,966
Total m²:			1.167,966	18,73	21.876,00

1.9.3.3 M² Enfoscado de cemento, maestreado, aplicado sobre un paramento vertical interior, hasta 3 m de altura, acabado superficial fratasado, con mortero de cemento, tipo GP CSII W0, previa colocación de malla antiálcalis en cambios de material, previa aplicación de una primera capa de mortero de agarre sobre el paramento.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SOTANO -2						
EDIFICIO A						
Parking	1	36,925		5,120	189,056	
	1	3,900		5,120	19,968	
Grupo electrogeno	1	3,800		5,120	19,456	
	1	5,625		5,120	28,800	
	1	3,600		5,120	18,432	
	1	0,100		5,120	0,512	
	1	0,200		5,120	1,024	
	1	5,525		5,120	28,288	
grupo presión	1	5,900		5,120	30,208	
	1	3,800		5,120	19,456	
	1	5,800		5,120	29,696	
	1	0,200		5,120	1,024	
	1	0,100		5,120	0,512	
	1	3,600		5,120	18,432	
cerramientos desniveles forjados						
desniveles forjados	1	54,771		2,950	161,574	
	1	8,369		2,320	19,416	
	1	45,395		1,700	77,172	
EDIFICIO B						
parking	1	3,351		3,000	10,053	
	1	1,200		3,000	3,600	
	1	1,850		3,000	5,550	
	1	4,850		3,000	14,550	
	1	1,525		3,000	4,575	
	1	3,150		3,000	9,450	
sala caldera	1	3,050		3,000	9,150	
	1	14,625		3,000	43,875	
	1	3,050		3,000	9,150	

(Continúa...)



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.9.3.3	M²	Enfoscado de cemento, maestreado, aplicado sobre un paramento vertical interior, hast... (Continuación...)			
		1	14,625	3,000	43,875
		1	3,250	3,000	9,750
		1	3,550	3,000	10,650
		1	3,250	3,000	9,750
		1	3,550	3,000	10,650
		CAJAS ASCENSORES EDIFICIO A			
		1	2,000	5,200	10,400
		1	1,700	5,200	8,840
		1	2,000	5,200	10,400
		1	1,700	5,200	8,840
		1	1,700	8,700	14,790
		1	1,800	8,700	15,660
		1	1,700	8,700	14,790
		1	1,800	8,700	15,660
		EDIFICIO B			
		1	1,650	10,220	16,863
		1	1,800	10,220	18,396
		1	1,650	10,220	16,863
		1	1,800	10,220	18,396
		EDIFICIO C			
		1	1,975	6,650	13,134
		1	1,700	6,650	11,305
		1	2,000	6,650	13,300
		1	1,700	6,650	11,305
				1.076,596	1.076,596
		Total m²:		1.076,596	24,73
					26.624,22

1.9.3.4 M² Revestimiento de yeso de construcción B1, proyectado, maestreado, sobre paramento vertical, de más de 3 m de altura, previa colocación de malla antiálcalis en cambios de material, acabado enlucido con yeso de aplicación en capa fina C6, de 15 mm de espesor, con guardavivos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PL SOTANO -2						
EDIFICIO A						
Escalera						
vestibulo						
	1	4,100		5,120	20,992	
	1	1,975		5,120	10,112	
	1	4,100		5,120	20,992	
	1	1,975		5,120	10,112	
paso						
	1	1,900		5,120	9,728	
	1	1,400		5,120	7,168	
	1	1,900		5,120	9,728	
	1	1,252		5,120	6,410	
	1	4,100		5,120	20,992	
	1	1,246		5,120	6,380	
	1	2,700		5,120	13,824	
caja parking						
	1	3,000		5,120	15,360	
	1	3,800		5,120	19,456	
	1	3,000		5,120	15,360	
	1	3,800		5,120	19,456	
ESCALERA						
vestibulo						
	1	1,700		5,120	8,704	
	1	2,500		5,120	12,800	
	1	1,700		5,120	8,704	
	1	2,500		5,120	12,800	
paso						
	1	2,700		5,120	13,824	
	1	4,504		5,120	23,060	
	1	2,698		5,120	13,814	
	1	4,500		5,120	23,040	
EDIFICIO B						
vestibulo						
	1	2,450		3,000	7,350	
	1	0,550		3,000	1,650	
	1	2,900		3,000	8,700	
	1	2,400		3,000	7,200	
	1	5,350		3,000	16,050	
	1	1,850		3,000	5,550	
escalera						
	1	2,700		3,000	8,100	
	1	5,500		3,000	16,500	
	1	2,700		3,000	8,100	
	1	5,500		3,000	16,500	
PL SOTANO -1						
EDIFICIO A						
escaleras bajo graderio						

(Continúa...)



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.9.3.4	M²	Revestimiento de yeso de construcción B1, proyectado, maestreado, sobre paramento v... (Continuación...)			
escaleras	1	3,150	3,200	10,080	
	1	4,050	3,200	12,960	
	1	2,900	3,200	9,280	
	1	1,900	3,200	6,080	
	1	1,350	3,200	4,320	
vestibulo	1	2,101	3,200	6,723	
	1	4,510	3,200	14,432	
	1	1,900	3,200	6,080	
	1	3,175	3,200	10,160	
	1	1,500	3,200	4,800	
paso	1	2,860	3,200	9,152	
	1	1,500	3,200	4,800	
	1	2,860	3,200	9,152	
Local 1	1	11,700	3,200	37,440	
	1	5,225	3,200	16,720	
	1	11,850	3,200	37,920	
Local 2	1	5,227	3,200	16,726	
	1	11,700	3,200	37,440	
	1	5,325	3,200	17,040	
Local 3	1	11,700	3,200	37,440	
	1	5,277	3,200	16,886	
	1	5,375	3,200	17,200	
Escaleras acceso graderio	1	11,700	3,200	37,440	
	1	5,525	3,200	17,680	
	1	11,700	3,200	37,440	
	1	3,700	3,200	11,840	
	1	4,100	3,200	13,120	
	1	1,900	3,200	6,080	
	1	4,700	3,200	15,040	
	1	2,700	3,200	8,640	
	1	6,952	3,200	22,246	
	1	0,900	3,200	2,880	
EDIFICIO B	1	1,849	3,200	5,917	
	1	3,000	3,080	9,240	
	1	22,650	3,080	69,762	
	1	3,000	3,080	9,240	
	1	22,646	3,080	69,750	
	1	0,500	3,080	1,540	
	1	2,280	3,080	7,022	
enfermeria	1	0,500	3,080	1,540	
	1	6,675	3,080	20,559	
	1	3,496	3,080	10,768	
	1	7,175	3,080	22,099	
	1	1,120	3,080	3,450	
	1	0,500	3,080	1,540	
	1	2,380	3,080	7,330	
c.tecnico 3	1	7,175	3,080	22,099	
	1	2,200	3,080	6,776	
	1	7,175	3,080	22,099	
	1	2,200	3,080	6,776	
vestibulo	1	2,400	3,080	7,392	
	1	2,900	3,080	8,932	
	1	2,400	3,080	7,392	
	1	2,900	3,080	8,932	
escalera	1	2,700	3,080	8,316	
	1	5,500	3,080	16,940	
	1	2,700	3,080	8,316	
	1	5,500	3,080	16,940	
PL BAJA EDIFICIO B vestibulo	1	3,950	3,200	12,640	
	1	1,150	3,200	3,680	
	1	1,550	3,200	4,960	
	1	2,850	3,200	9,120	
	1	2,500	3,200	8,000	
	1	13,635	3,200	43,632	
	1	2,303	3,200	7,370	
	1	3,500	3,200	11,200	
	1	0,700	3,200	2,240	
	1	11,850	3,200	37,920	
escalera	1	2,550	3,200	8,160	
	1	0,150	3,200	0,480	

(Continúa...)



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.9.3.4	M²	Revestimiento de yeso de construcción B1, proyectado, maestreado, sobre paramento v... (Continuación...)			
		1	0,150	3,200	0,480
		1	5,300	3,200	16,960
		1	2,700	3,200	8,640
		1	5,450	3,200	17,440
	EDIFICIO C				
	zona de uso publico	1	7,800	3,200	24,960
		1	5,440	3,200	17,408
		1	1,250	3,200	4,000
		1	2,660	3,200	8,512
		1	6,550	3,200	20,960
	paso	1	8,100	3,200	25,920
		1	1,400	3,200	4,480
		1	1,200	3,200	3,840
		1	1,400	3,200	4,480
	conserje	1	1,200	3,200	3,840
		1	2,900	3,200	9,280
		1	2,253	3,200	7,210
		1	2,900	3,200	9,280
	despacho	1	2,303	3,200	7,370
		1	0,750	3,200	2,400
		1	0,203	3,200	0,650
		1	4,050	3,200	12,960
		1	3,003	3,200	9,610
		1	2,600	3,200	8,320
		1	0,600	3,200	1,920
		1	0,500	3,200	1,600
		1	0,600	3,200	1,920
	vestibulo	1	1,700	3,200	5,440
		1	2,900	3,200	9,280
		1	2,710	3,200	8,672
		1	1,250	3,200	4,000
		1	2,700	3,200	8,640
		1	5,600	3,200	17,920
		1	2,500	3,200	8,000
		1	2,200	3,200	7,040
		1	2,810	3,200	8,992
	PL PISO	1	6,550	3,200	20,960
	vestibulo	1	1,250	3,050	3,813
		1	2,700	3,050	8,235
		1	5,600	3,050	17,080
		1	2,500	3,050	7,625
		1	2,250	3,050	6,863
		1	2,810	3,050	8,571
		1	2,200	3,050	6,710
		1	2,850	3,050	8,693
		1	2,610	3,050	7,961
		1	9,610	3,050	29,311
		1	1,500	3,050	4,575
	aula	1	9,610	3,050	29,311
		1	7,800	3,050	23,790
		1	6,800	3,050	20,740
		1	7,800	3,050	23,790
	despacho 1	1	6,800	3,050	20,740
		1	4,000	3,050	12,200
		1	4,705	3,050	14,350
		1	4,000	3,050	12,200
	despacho 2	1	4,705	3,050	14,350
		1	4,655	3,050	14,198
		1	4,000	3,050	12,200
		1	4,705	3,050	14,350
		1	1,000	3,050	3,050
		1	0,350	3,050	1,068
		1	0,700	3,050	2,135
		1	0,350	3,050	1,068
		1	2,300	3,050	7,015
				2.133,198	2.133,198
			Total m²	2.133,198	33.427,21



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº Ud Descripción Medición Precio Importe

1.9.3.5 M² Formación en fachadas de revestimiento continuo de 15 mm de espesor, impermeable al agua de lluvia, con mortero monocapa, acabado con piedra proyectada, color a elegir, tipo OC CSIII W1 según UNE-EN 998-1, compuesto de cemento blanco, cal, áridos de granulometría compensada, aditivos orgánicos e inorgánicos y pigmentos minerales. Aplicado manualmente sobre una superficie de ladrillo cerámico, ladrillo o bloque de hormigón o bloque cerámico aligerado. Incluso preparación de la superficie soporte, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis, de 7x6,5 mm de luz de malla, 195 g/m² de masa superficial y 0,65 mm de espesor para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas y dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie..Incluida pieza de remate en encuentros del revestimiento y hormigón. Totalmente terminado.
Incluye: Preparación de la superficie soporte. Despiece de los paños de trabajo. Aristado y realización de juntas. Preparación del mortero monocapa. Aplicación del mortero monocapa. Regleado y alisado del revestimiento. Acabado superficial. Repasos y limpieza final.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m² e incluyendo el desarrollo de las mochetas.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m² e incluyendo el desarrollo de las mochetas.

TRASDOS ANTEPEC...	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO C	1	8,500		0,800	6,800	
	1	22,520		0,800	18,016	
	1	8,500		0,800	6,800	
	1	22,520		0,800	18,016	
EDIFICIO B	1	9,000		0,800	7,200	
	1	24,000		0,800	19,200	
	1	9,000		0,800	7,200	
	1	24,000		0,800	19,200	
EDIFICIO A	1	9,100		0,800	7,280	
	1	5,200		0,800	4,160	
	1	9,100		0,800	7,280	
					121,152	121,152
CIERRE DESNIVELES...	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
desniveles forjados	1	54,771		2,950	161,574	
	1	8,369		2,320	19,416	
	1	45,395		1,700	77,172	
					258,162	258,162
					379,314	379,314
Total m²				379,314	27,51	10.434,93

1.9.3.6 M² Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, maestreado, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial fratasado. Incluso, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a un metro, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.
Incluye: Colocación de la malla entre distintos materiales y en los frentes de forjado. Despiece de paños de trabajo. Colocación de reglones y tendido de lienzas. Colocación de tientos. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
MEDIANERA ZONA ACCESO CERRAMIENTOS CAMPOS DE FÚTBOL_FONDO Y LATERAL		75,400		2,670	201,318	
					201,318	201,318
Total m²				201,318	20,82	4.191,44



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
1.9.3.7	M²	Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial rugoso, para servir de base a un posterior revestimiento. Incluso, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, aristas, moquetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Colocación de la malla entre distintos materiales y en los frentes de forjado. Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIOS		1.322,69				1.322,690	
						1.322,690	1.322,690

1.9.4.- Pavimentos

1.9.4.1	M²	Base para pavimento interior, de 40 mm de espesor, de mortero autonivelante de cemento, Agilia Suelo C Base "LAFARGEHOLCIM" o equivalente, CT - C10 - F3 según UNE-EN 13813, vertido con mezcladora-bombeadora, sobre lámina de aislamiento para formación de suelo flotante; y posterior aplicación de líquido de curado incoloro, (0,15 l/m²). Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO B							
PLANTA 0							
EDIFICIO A							
escalera graderio		1	17,782			17,782	
EDIFICIO B							
vestibulo		1	13,550			13,550	
paso		1	15,697			15,697	
vestib escalera		1	4,028			4,028	
sala materia 4		1	5,700			5,700	
EDIFICIO C							
zona publico		1	40,057			40,057	
vestibulo		1	32,656			32,656	
oficina		1	13,961			13,961	
conserje		1	6,605			6,605	
PLANTA PISO							
EDIFICIO C							
vestibulo		1	28,632			28,632	
aula		1	53,210			53,210	
oficina 1		1	18,820			18,820	
oficina 2		1	18,475			18,475	
						269,173	269,173
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO A							
Escalera bajo graderio							
acceso		1	1,650			1,650	
aseo 1		1	5,280			5,280	
paso		1	4,290			4,290	
aseo 2		1	5,040			5,040	
EDIFICIO B							
aseo 1		1	11,215			11,215	
aseo 2		1	15,300			15,300	
paso		1	3,788			3,788	
vestuario futbol 1		1	43,728			43,728	
vestuario futbol 2		1	43,758			43,758	
vestuario arbitro		1	19,292			19,292	
PLANTA 0							
EDIFICIO B							

(Continúa...)



(Continúa...)



FASE 2 PARA LICITACION FASE 2 01

Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº Ud Descripción Medición Precio Importe

1.9.4.5 M² Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de placas de gres porcelánico de gran formato STON-KER de "BUTECH", "PORCELANOSA GRUPO"o equivalente, serie Durango, acabado Stone, de 59,6x59,6x1 cm, para uso interior, resistencia al deslizamiento resbaladicidad clase 3 según CTE, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, Rapimax Gris n "BUTECH", extendido sobre la superficie soporte con llana dentada. Incluso limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en la superficie soporte, rejuntado con mortero de juntas cementoso Colorstuk 0-4 "BUTECH", tipo CG 2, color Manhattan, para juntas de hasta 4 mm, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.Totalmente terminado.

Incluye: Limpieza y comprobación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles de acabado. Replanteo de la disposición de las piezas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las baldosas. Formación de juntas de partición, perimetrales y estructurales. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Colocación del rodapié. Limpieza final del pavimento.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SOTANO -1						
EDIFICIO A						
Escalera bajo graderio						
acceso	1	1,650			1,650	
aseo 1	1	5,280			5,280	
paso	1	4,290			4,290	
aseo 2	1	5,040			5,040	
EDIFICIO B						
aseo 1	1	11,215			11,215	
aseo 2	1	15,300			15,300	
paso	1	3,788			3,788	
vestuario futbol 1	1	43,728			43,728	
vestuario futbol 2	1	43,758			43,758	
vestuario arbitro	1	19,292			19,292	
PLANTA 0						
EDIFICIO B						
acceso campo	1	3,900			3,900	
vestuario futboi 1	1	44,565			44,565	
vestuario futboi 2	1	44,564			44,564	
vestuario arbitro	1	19,532			19,532	
EDIFICIO C						
accesos	1	3,090			3,090	
	1	3,090			3,090	
barra	1	19,095			19,095	
paso	1	1,680			1,680	
aseo 1	1	2,240			2,240	
aseo 2	1	5,517			5,517	
cocina	1	22,974			22,974	
despensa	1	5,911			5,911	
Reserva residuos	1	4,650			4,650	
PLANTA 1						
EDIFICIO C						
cuarto limpieza	1	6,741			6,741	
aseo 1	1	3,570			3,570	
paso	1	2,250			2,250	
aseo 2	1	5,610			5,610	
					352,320	352,320
A DEDUCIR DUCHAS ...	Uds.	M2	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO B	-1	9,295			-9,295	
	-1	9,425			-9,425	
	-1	5,513			-5,513	
	-1	9,295			-9,295	
	-1	9,267			-9,267	
	-1	3,150			-3,150	
					-45,945	-45,945
					306,375	306,375
Total m²:				306,375	53,76	16.470,72



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
1.9.4.6	M	Rodapié cerámico de gres porcelánico acabado pulido, de 7 cm, 3 €/m, recibido con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, gris y rejuntado con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm.Totalmente terminado. Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del rodapié. Rejuntado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, sin incluir huecos de puertas. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
SOTANO -2								
EDIFICIO A								
vest.ind.1								
		1	1,975				1,975	
		1	4,100				4,100	
		1	1,975				1,975	
		1	4,100				4,100	
vest.e.e.e.1								
		1	1,900				1,900	
		1	1,400				1,400	
		1	1,900				1,900	
vest.ind.2								
		1	1,700				1,700	
		1	2,500				2,500	
		1	1,700				1,700	
		1	2,500				2,500	
vest.e.e.p.2								
		1	4,500				4,500	
		1	1,350				1,350	
		1	3,002				3,002	
		1	2,700				2,700	
		1	1,500				1,500	
caja parking								
		1	3,800				3,800	
		1	3,000				3,000	
		1	3,800				3,800	
		1	3,000				3,000	
EDIFICIO B								
vest.ind.3								
		1	1,850				1,850	
		1	2,450				2,450	
		1	0,550				0,550	
		1	2,900				2,900	
		1	2,400				2,400	
		1	5,350				5,350	
vest.e.e.p.3								
		1	2,700				2,700	
		1	1,550				1,550	
		1	5,500				5,500	
		1	1,350				1,350	
		1	3,950				3,950	
SOTANO -1								
EDIFICIO A								
Escalera bajo graderío								
vestibulo 1								
		1	2,100				2,100	
		1	4,510				4,510	
		1	1,900				1,900	
		1	3,175				3,175	
		1	0,200				0,200	
Escalera acceso graderio								
		1	3,700				3,700	
		1	1,849				1,849	
		1	0,900				0,900	
		1	2,452				2,452	
		1	4,100				4,100	
		1	1,900				1,900	
		1	0,200				0,200	
EDIFICIO B								
paso campo de futbol								
		1	3,000				3,000	
							(Continúa...)	

(Continúa...)



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: PROYECTO 8 CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.9.4.6	M	Rodapié cerámico de gres porcelánico acabado pulido, de 7 cm, 3 €/m, recibido con ad...	(Continuación...)		
			1	22,650	22,650
			1	3,000	3,000
			1	22,650	22,650
	vest.ind.		1	2,900	2,900
			1	2,400	2,400
			1	2,900	2,900
			1	2,400	2,400
	vest. escalera		1	1,550	1,550
			1	2,700	2,700
			1	1,550	1,550
	sala botiquin		1	6,675	6,675
			1	2,380	2,380
			1	0,500	0,500
			1	1,220	1,220
			1	7,175	7,175
			1	3,496	3,496
	sala material 3		1	7,175	7,175
			1	2,200	2,200
			1	7,175	7,175
			1	2,200	2,200
	sala material 1		1	7,800	7,800
			1	3,650	3,650
			1	7,800	7,800
			1	3,650	3,650
	sala material 2		1	2,350	2,350
			1	8,950	8,950
			1	1,300	1,300
			1	1,500	1,500
			1	3,650	3,650
			1	10,450	10,450
	PLANTA 0				
	EDIFICIO A				
	escalera graderio		1	2,300	2,300
			1	0,900	0,900
			1	1,801	1,801
			1	3,700	3,700
			1	4,300	4,300
			1	0,200	0,200
			1	1,900	1,900
	EDIFICIO B				
	vestibulo		1	3,950	3,950
			1	1,150	1,150
			1	1,550	1,550
			1	2,850	2,850
			1	2,500	2,500
			1	0,800	0,800
			1	2,500	2,500
	paso		1	2,450	2,450
			1	0,700	0,700
			1	3,500	3,500
			1	2,300	2,300
			1	5,900	5,900
	vestib escalera		1	2,550	2,550
			1	0,150	0,150
			1	0,150	0,150
			1	1,350	1,350
			1	1,500	1,500
	sala materia 4		1	3,000	3,000
			1	1,900	1,900
			1	3,000	3,000
			1	1,900	1,900
	EDIFICIO C				
	zona publico		1	5,450	5,450

(Continúa...)



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.9.4.6	M	Rodapié cerámico de gres porcelánico acabado pulido, de 7 cm, 3 €/m, recibido con ad...	(Continuación...)		
			1	5,440	5,440
			1	1,250	1,250
			1	2,660	2,660
			1	6,550	6,550
			1	8,100	8,100
			1	2,350	2,350
		vestibulo	1	6,550	6,550
			1	2,810	2,810
			1	2,200	2,200
			1	2,500	2,500
			1	5,600	5,600
			1	2,700	2,700
			1	1,250	1,250
		oficina	1	2,610	2,610
			1	3,003	3,003
			1	2,600	2,600
			1	0,600	0,600
			1	0,500	0,500
			1	0,600	0,600
			1	1,700	1,700
			1	2,804	2,804
			1	0,750	0,750
			1	0,203	0,203
		conserje	1	4,050	4,050
			1	2,900	2,900
			1	2,253	2,253
			1	2,900	2,900
		PLANTA PISO	1	2,303	2,303
		EDIFICIO C			
		vestibulo			
			1	2,500	2,500
			1	2,250	2,250
			1	2,810	2,810
			1	2,200	2,200
			1	9,610	9,610
			1	1,500	1,500
			1	9,610	9,610
		aula	1	1,500	1,500
			1	6,800	6,800
			1	7,800	7,800
			1	6,800	6,800
		oficina 1	1	7,801	7,801
			1	4,000	4,000
			1	4,705	4,705
			1	4,000	4,000
		oficina 2	1	4,705	4,705
			1	4,655	4,655
			1	4,000	4,000
			1	4,705	4,705
			1	1,000	1,000
			1	0,350	0,350
			1	0,700	0,700
			1	0,350	0,350
			1	2,300	2,300
Total m:				511,522	511,522
				7,18	3.672,73

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA	
Nº Visado: 433.800/2026	F/H: 08/04/2026 09:16:20
F/H: 08/04/2026 09:16:20	
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6	
AYUNTAMIENTO DE TORROX,	
PROYECTO 8	
CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES	



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.9.4.11 M² Revestimiento de pavimento industrial, con acabado rugoso color según documentación gráfica, con resistencia al deslizamiento $15 < Rd \leq 35$ según UNE 41901 EX y resbaladicidad clase 1 según CTE, resistencia al fuego Bfl-s1, según UNE-EN 13501-1, de 1 mm de espesor total aproximado, realizado sobre base de hormigón endurecido, con el sistema Compodur Plus Color S/H "COMPOSAN INDUSTRIAL Y TECNOLOGÍA", apto para aparcamientos, en interiores, mediante la aplicación sucesiva de: una capa de regularización y acondicionamiento de la superficie, de mortero de dos componentes Epoxán, a base de resinas epoxi y cargas minerales calibradas (1 kg/m²); dos capas de mortero de dos componentes Compomix, acabado texturizado, a base de resinas acrílico-epoxi, cargas minerales calibradas y pigmentos (0,4 kg/m² cada capa) y dos capas de sellado de pintura de poliuretano para interior, Composol P Interior, a base de diisocianatos aromáticos en disolución (0,15 kg/m² cada capa). Totalmente terminado.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la superficie soporte ni la ejecución y el sellado de las juntas.

Incluye: Limpieza de la superficie soporte. Replanteo de las juntas y paños de trabajo. Aplicación, con rastrillo de goma, de la capa de regularización y acondicionamiento de la superficie. Aplicación, con rodillo o rastrillo de goma, de las capas de mortero. Aplicación, con rodillo de pelo fino, de las capas de sellado. Limpieza final del pavimento.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Criterio de valoración económica: Revestimiento de pavimento industrial, con acabado rugoso, con resistencia al deslizamiento $15 < Rd \leq 35$ según UNE 41901 EX y resbaladicidad clase 1 según CTE, resistencia al fuego Bfl-s1, según UNE-EN 13501-1, de 1 mm de espesor total aproximado, realizado sobre base de hormigón endurecido, con el sistema Compodur Plus Color S/H "COMPOSAN INDUSTRIAL Y TECNOLOGÍA", apto para aparcamientos, en interiores, mediante la aplicación sucesiva de: una capa de regularización y acondicionamiento de la superficie, de mortero de dos componentes Epoxán, a base de resinas epoxi y cargas minerales calibradas (1 kg/m²); dos capas de mortero de dos componentes Compomix, acabado texturizado, a base de resinas acrílico-epoxi, cargas minerales calibradas y pigmentos (0,4 kg/m² cada capa) y dos capas de sellado de pintura de poliuretano para interior, Composol P Interior, a base de diisocianatos aromáticos en disolución (0,15 kg/m² cada capa). Totalmente terminado.

Incluye: Limpieza de la superficie soporte. Replanteo de las juntas y paños de trabajo. Aplicación, con rastrillo de goma, de la capa de regularización y acondicionamiento de la superficie. Aplicación, con rodillo o rastrillo de goma, de las capas de mortero. Aplicación, con rodillo de pelo fino, de las capas de sellado. Limpieza final del pavimento.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
sotano -2						
parking	1	2,373,571			2,373,571	
grupo electrogeno	1	21,628			21,628	
c. técnico 3	1	95,350			95,350	
c. técnico 1	1	11,537			11,537	
c. técnico 2	1	44,605			44,605	
					2,546,691	2,546,691
Total m²				2,546,691	19,08	48.590,86

1.9.4.12 Ud Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco, acabado satinado, textura lisa, diluidas con un 10 a 15% de agua; para marcado de flechas e inscripciones en garajes, con una plantilla de hasta 20x20 cm.

Total Ud: 20,000 5,12 102,40

1.9.4.13 M Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco, acabado satinado, textura lisa, diluidas con un 10 a 15% de agua; para marcado de plazas de garaje, con líneas de 5 cm de anchura, continuas o discontinuas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
garaje	1	34,867			34,867	
	1	31,902			31,902	
	1	10,066			10,066	
	1	31,940			31,940	
	1	10,006			10,006	
	1	9,803			9,803	
	1	9,953			9,953	
	1	9,902			9,902	
	1	9,802			9,802	

(Continúa...)



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS;
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N.º Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.9.4.13	M	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco, acabado satinado, t...	(Continuación...)		
		1	9,803	9,803	
		1	9,953	9,953	
		1	9,790	9,790	
		1	9,902	9,902	
		1	9,802	9,802	
		1	9,803	9,803	
		1	9,803	9,803	
		1	9,802	9,802	
		1	9,902	9,902	
		1	9,853	9,853	
		1	31,450	31,450	
		1	9,900	9,900	
		1	32,000	32,000	
		1	10,002	10,002	
		1	9,976	9,976	
		1	9,902	9,902	
		1	9,902	9,902	
		1	9,902	9,902	
		1	9,902	9,902	
		1	9,902	9,902	
		1	9,903	9,903	
		1	9,802	9,802	
		1	9,902	9,902	
		1	9,953	9,953	
		1	9,851	9,851	
		1	9,902	9,902	
		1	9,902	9,902	
		1	9,874	9,874	
		1	9,802	9,802	
		1	10,052	10,052	
		1	31,500	31,500	
		1	5,000	5,000	
		1	5,001	5,001	
		1	4,900	4,900	
		1	4,950	4,950	
		1	4,950	4,950	
		1	4,900	4,900	
		1	4,900	4,900	
		1	4,950	4,950	
		1	4,901	4,901	
		1	4,900	4,900	
		1	4,950	4,950	
		1	4,951	4,951	
		1	5,000	5,000	
		1	4,900	4,900	
		1	4,901	4,901	
		1	32,000	32,000	
		1	15,901	15,901	
		1	9,902	9,902	
		1	9,901	9,901	
		1	15,901	15,901	
		1	15,501	15,501	
		1	9,852	9,852	
		1	9,902	9,902	
		1	9,852	9,852	
		1	9,901	9,901	
		1	9,901	9,901	
		1	9,902	9,902	
		1	9,852	9,852	
		1	21,001	21,001	
		1	4,952	4,952	
		1	4,900	4,900	
		1	5,001	5,001	
		1	4,902	4,902	
		1	4,902	4,902	
		1	4,899	4,899	
		1	4,899	4,899	
		1	4,951	4,951	
				832,664	832,664
Total m:				832,664	2.231,54



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
1.9.4.14	M²	Aplicación manual de dos manos de pintura epoxi, color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 10% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,18 kg/m² cada mano); sobre suelo de garaje de hormigón. Incluye: Limpieza general de la superficie soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de una mano de fondo y una mano de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Pintado pista running _Parque norte_ sobre hormigón impreso	1	480,000			480,000	
							480,000	480,000
		Total m²			480,000	7,87		3.777,60
1.9.4.15	M²	Base para pavimento, de 2 cm de espesor, de gravilla de machaqueo de 5 a 10 mm de diámetro. Incluye: Limpieza y preparación del soporte. Replanteo, marcado de niveles y colocación de maestras. Extendido del árido. Regularización de la capa de árido, pasando una regla sobre las maestras. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.						
		Total m²			1,000	1,51		1,51
1.9.4.16	Ud	Revestimiento de escalera recta de un tramo, con 10 peldaños de 1350 cm de anchura, mediante forrado formado por huella de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, tabica del mismo material según documentación gráfica, y zanquín del mismo material según documentación gráfica de una pieza a montacaballo de 42x18x2 cm, colocado en un lateral, recibido con mortero de cemento M-5. Material acopiado en obra. Totalmente terminado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		EXTERIOR COTA +8.10 A +9.80	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total Ud			1,000	5.259,73		5.259,73
1.9.4.17	Ud	Colocación de Revestimiento de escalera recta de dos tramos, nº de peldaños y longitud según documentación gráfica, mediante forrado formado por huella de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, acabado pulido, tabica de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica, acabado pulido y zanquín de GRANITO ABUJARDADO según documentación gráfica de una pieza a montacaballo de 42x18x2 cm, colocado en un lateral, recibido con mortero de cemento M-5, sobre un peldaño previo (no incluido en este precio). Incluso rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Incluye: Replanteo y trazado de huellas, tabicas y zanquines. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldaño. Colocación con mortero de la tabica y huella del primer peldaño. Tendido de cordeles. Colocación de tabicas y huellas. Colocación del zanquín. Relleno de juntas. Limpieza del tramo. Material acopiado en obra. Totalmente terminado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ESCALERA ACCESO A GRADAS	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total Ud			1,000	5.259,73		5.259,73
Total subcapítulo 1.9.4.- Pavimentos:								142.082,94

1.9.5.- Falsos techos



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
1.9.5.1	M²	Falso techo continuo suspendido, liso, 12,5+27+27, situado a una altura menor de 4 m, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm con una modulación de 1000 mm y suspendidas de la superficie soporte de hormigón con cuelgues combinados cada 900 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las maestras primarias con conectores tipo caballete con una modulación de 500 mm; PLACAS: una capa de placas de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados. Incluso banda autoadhesiva desolidarizante, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de juntas, cinta microperforada de papel y accesorios de montaje.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PL SOTANO -2								
EDIFICIO A								
		vestibulo	1	8,098			8,098	
		paso	1	4,414			4,414	
		caja parking	1	11,400			11,400	
		vestibulo	1	4,250			4,250	
		escalera	1	4,050			4,050	
		cuarto	1	5,700			5,700	
EDIFICIO B								
		vestibulo	1	11,493			11,493	
		escalera	1	4,185			4,185	
PL SOTANO -1								
EDIFICIO A								
		Escalera graderio						
		escalera	1	7,628			7,628	
		vestibulo	1	8,836			8,836	
		paso	1	4,290			4,290	
		Escalera Acceso a graderio						
		vestibulo	1	17,739			17,739	
EDIFICIO B								
		cuarto tecnico 3	1	15,785			15,785	
		enfermeria	1	23,897			23,897	
		paso campo de futbol	1	29,400			29,400	
			1	17,804			17,804	
		vestibulo esc	1	6,960			6,960	
		escalera	1	4,185			4,185	
PLANTA 0								
EDIFICIA A								
		Escalera acceso a graderio						
		vestibulo	1	17,715			17,715	
		escalera	1	12,217			12,217	
EDIFICIO B								
		vestibulo	1	13,314			13,314	
		escalera	1	4,028			4,028	
		paso	1	15,307			15,307	
			1	20,994			20,994	
			1	10,665			10,665	
EDIFICIO C								
		paso	1	1,680			1,680	
		conserje	1	6,605			6,605	
		oficina	1	13,931			13,931	
		vestibulo	1	14,210			14,210	
PLANTA 1								
EDIFICIO C								
		doble altura	1	18,516			18,516	
		paso	1	28,632			28,632	
		despacho 1	1	18,820			18,820	
		despacho 2	1	18,475			18,475	
							405,223	405,223



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.9.5.2 M² Falso techo continuo suspendido, liso, 12,5+27+27, situado a una altura menor de 4 m, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm con una modulación de 1000 mm y suspendidas de la superficie soporte de hormigón con cuelgues combinados cada 900 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las maestras primarias con conectores tipo caballete con una modulación de 500 mm; PLACAS: una capa de placas de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, con alma de yeso hidrofugado, para zonas húmedas. Incluso banda autoadhesiva desolidarizante, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de juntas, cinta microperforada de papel y accesorios de montaje.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA -1.						
EDIFICIO A						
aseo 1	1	5,280			5,280	
aseo 2	1	5,040			5,040	
EDIFICIO B						
aseo 1	1	11,215			11,215	
aseo 2	1	15,300			15,300	
vestuario futbol 1	1	44,565			44,565	
vestuario futbol 2	1	44,598			44,598	
vestuario arbitro	1	19,292			19,292	
PLANTA 0						
EDIFICIO B						
vestuario futbol 1	1	44,585			44,585	
vestuario futbol 2	1	44,849			44,849	
vestuario arbitro	1	13,532			13,532	
EDIFICIO C						
cocina	1	22,986			22,986	
aseo 1	1	2,240			2,240	
aseo 2	1	5,510			5,510	
despensa	1	5,887			5,887	
PLANTA 1						
cuarto de limpieza	1	6,741			6,741	
aseo	1	3,570			3,570	
aseo 2	1	5,610			5,610	
paso	1	2,250			2,250	
					303,050	303,050
Total m²		303,050			26,45	8.015,67

1.9.5.3 M² Falso techo continuo suspendido, acústico, situado a una altura menor de 4 m. Sistema D127.es "KNAUF" (12,5+27+27), constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm con una modulación de 1000 mm y suspendidas del forjado o elemento soporte de hormigón con anclajes directos de 125 mm, para maestra 60/27, "KNAUF", y varillas cada 900 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las maestras primarias con conectores tipo caballete con una modulación de 320 mm; PLACAS: una capa de placas acústicas de yeso laminado Cleaneo Akustik Redonda UFF, con perforaciones circulares 12/25 R, "KNAUF" 12,5x1200x2000 mm. Incluso banda acústica de dilatación, autoadhesiva, "KNAUF", perfiles U 30/30 "KNAUF", fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF" y accesorios de montaje.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PL BAJA						
EDIFICIO C						
cafeteria	1	59,855			59,855	
PL PISO						
aula	1	52,962			52,962	
					112,817	112,817
Total m²		112,817			46,88	5.288,86

1.9.5.4 M² Falso techo continuo suspendido, liso, situado a una altura menor de 4 m. Sistema Placo Hydro Premium "PLACO", constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de perfiles primarios F530 "PLACO"; PLACAS: una capa de placas de cemento de alto rendimiento, Aquaroc 13 "PLACO", de 12,5x1200x900 mm. Incluso adhesivo de alta resistencia, Aquaroc "PLACO" y cinta autoadhesiva de malla de fibra de vidrio, "PLACO".

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO B						
banquillo 1	1	9,003			9,003	
banquillo 2	1	9,035			9,035	
zona balones	1	3,965			3,965	
arbitro	1	4,388			4,388	
					(Continúa...)	



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.9.5.4	M²	Falso techo continuo suspendido, liso, situado a una altura menor de 4 m. Sistema Plac...	(Continuación...)		
		sallida a campo de futbol	1	3,900	3,900
		EDIFICIO C			
		acceso	1	3,090	3,090
			1	3,090	3,090
		EDIFICIO A			
		acceso	1	1,622	1,622
			1	1,725	1,725
			1	1,711	1,711
				41,529	41,529
		Total m²:	41,529	54,28	2.254,19

1.9.5.5

M²

Falso techo registrable suspendido en exteriores, con una superficie mayor de 10 m², situado a una altura menor de 4 m, considerando un grado de complejidad medio, constituido por:

ESTRUCTURA: entramado metálico oculto fijado al forjado o elemento soporte con varillas;

LAMAS METÁLICAS: lamas horizontales de superficie lisa, de aluminio lacado, y de 185 mm de anchura, separadas 15 mm, con perfiles intermedios para la unión de las lamas entre sí. Incluso perfiles angulares, fijaciones para el anclaje de los perfiles y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo del nivel de acabado y de los ejes de la trama modular. Nivelación y fijación de los perfiles perimetrales. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la trama. Corte y encaje de las lamas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Formación de huecos para recepción de posibles elementos de anclaje y/o instalaciones.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cubrición gradas		221,760			221,760	
					221,760	221,760
			</			

1.9.5.6	M²	Falso techo registrable suspendido, acústico, situado a una altura menor de 4 m, constituido por: ESTRUCTURA: perfilería oculta, de acero galvanizado, con suela de 24 mm de anchura, comprendiendo perfiles primarios y secundarios, suspendidos del forjado o elemento soporte con varillas y cuelgues; PLACAS: placas acústicas de yeso laminado, de 600x600x12,5 mm, de superficie perforada, con los bordes ranurados. Incluso perfiles angulares, fijaciones para el anclaje de los perfiles y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo de los ejes de la trama modular. Nivelación y fijación de los perfiles perimetrales. Replanteo de los perfiles primarios de la trama. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la trama. Corte de las placas. Colocación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.					
		Total m²:	70,000	44,94		3.145,80	
		Total subcapítulo 1.9.5.- Falsos techos:					38.505,27

1.9.6.- Pinturas en metal

1.9.6.1

M²

Aplicación manual de dos manos de esmalte sintético de secado rápido, a base de resinas alquídicas, color a elegir, acabado brillante, (rendimiento: 0,077 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación sintética antioxidante de secado rápido, a base de resinas alcídicas modificadas y fosfato de zinc, color a elegir, acabado a elegir (rendimiento: 0,087 l/m²), sobre barandilla exterior con entrepaño de barrotes, de acero. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de una mano de imprimación. Aplicación de dos manos de acabado.

Criterio de medición de proyecto: Superficie del polígono envolvente, medida según documentación gráfica de Proyecto, por una sola cara, sin descontar huecos.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie del polígono envolvente de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto, por una sola cara.

PASAMANOS ACERO ...	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EA-PAM-1	3	3,700	0,120		1,332	
	1	3,200	0,120		0,384	
EB-PAM-1	4	3,260	0,120		1,565	
EC-PAM-1	2	3,150	0,120		0,756	
					4,037	4,037



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:

Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		EB-PAM-2	1	7,300	0,240		1,752	
		Elementos exteriores no galvanizados (cerrajería de acero)	1				1,000	
							2,752	2,752
							6,789	6,789
		Total m²				6,789	18,05	122,54

1.9.6.2	M²	Aplicación manual de dos manos de imprimación anticorrosiva, bicomponente, hasta alcanzar un espesor total de 100 µm, para la protección de elementos de acero frente a la corrosión.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Elementos de acero frente a corrosión (estructural)	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total m²				1,000	19,70	19,70

1.9.6.3	M²	Aplicación manual de dos manos de esmalte de poliuretano, color a elegir, acabado brillante, (rendimiento: 0,077 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación fosfocromatante de un solo componente, color a elegir, acabado a elegir (rendimiento: 0,057 l/m²), sobre viga formada por piezas simples de perfiles laminados de acero galvanizado en caliente. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de una mano de imprimación. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Perfiles estructura galvanizada	55				55,000	
							55,000	55,000
		Total m²				55,000	23,96	1.317,80

1.9.6.4	M²	Aplicación manual de dos manos de esmalte de poliuretano, color a elegir, acabado brillante, (rendimiento: 0,077 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación fosfocromatante de un solo componente, color gris, acabado mate (rendimiento: 0,057 l/m²), sobre barandilla exterior con entrepaño de barrotes, de acero galvanizado o metal no férreo. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de una mano de imprimación. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie del polígono envolvente, medida según documentación gráfica de Proyecto, por una sola cara, sin descontar huecos. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie del polígono envolvente de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto, por una sola cara.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Barandilla Exterior o interior galvanizada o metal no ferreo	100				100,000	
							100,000	100,000
		Total m²				100,000	19,23	1.923,00

1.9.6.5	M²	Aplicación manual de una mano de imprimación sintética antioxidante de secado rápido, color gris, acabado mate, a base de resinas alcídicas modificadas, pigmentos orgánicos, pigmentos inorgánicos, pigmentos antioxidantes, fosfato de zinc y disolvente formulado a base de una mezcla de hidrocarburos (rendimiento: 0,087 l/m²), sobre estructura metálica de perfiles laminados de acero. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de una mano de imprimación. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		IMPRIMACIÓN ESTRUCTURA METÁLICA (DINTELES)	1				1,000	



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
							1,000	1,000
			Total m²		1,000	5,04		5,04
1.9.6.6	M²	Aplicación manual de una mano de imprimación fosfocromatante de un solo componente, color gris, acabado mate, a base de resinas de butiral de polivinilo modificado, pigmentos antioxidantes exentos de cromatos, pigmentos extendedores y disolvente formulado a base de una mezcla de hidrocarburos, alcoholes y disolvente cetónico (rendimiento: 0,057 l/m²), sobre estructura metálica de perfiles laminados de acero galvanizado en caliente. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de una mano de imprimación. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		IMPRIMACIÓN ESTRUCTURA GALVANIZADO	1				1,000	
							1,000	1,000
			Total m²		1,000	5,10		5,10
1.9.6.7	M²	Aplicación manual de dos manos de esmalte sintético de secado rápido, a base de resinas alquídicas, color a elegir, acabado brillante, (rendimiento: 0,077 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación sintética antioxidante de secado rápido, a base de resinas alcídicas modificadas y fosfato de zinc, color gris, acabado mate (rendimiento: 0,087 l/m²), sobre barandilla exterior con entrepaño de barrotes, de acero. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de una mano de imprimación. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie del polígono envolvente, medida según documentación gráfica de Proyecto, por una sola cara, sin descontar huecos. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie del polígono envolvente de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto, por una sola cara.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ESMALTE + IMPRIMACIÓN CERRAJERÍA EXTERIOR DE ACERO NO GALVANIZADO	1				1,000	
							1,000	1,000
			Total m²		1,000	18,05		18,05
1.9.6.8	M²	Aplicación manual de dos manos de esmalte de poliuretano, color a elegir, acabado brillante, (rendimiento: 0,077 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación fosfocromatante de un solo componente, color gris, acabado mate (rendimiento: 0,057 l/m²), sobre barandilla exterior con entrepaño de barrotes, de acero galvanizado o metal no férreo. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie soporte. Aplicación de una mano de imprimación. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie del polígono envolvente, medida según documentación gráfica de Proyecto, por una sola cara, sin descontar huecos. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie del polígono envolvente de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto, por una sola cara.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ESMALTE + IMPRIMACIÓN CERRAJERÍA EXTERIOR GALVANIZADA	1				1,000	
							1,000	1,000
			Total m²		1,000	19,23		19,23
Total subcapítulo 1.9.6.- Pinturas en metal:								3.430,46

1.9.7.- Trasdosados



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUJFI1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE TORROX,

COLEGIADO/S: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

TÍTULO: PROYECTO 8

DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.9.7.1 M² Trasdoso autoportante, sistema 87 (62-45) MW "PLADUR", de 97 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por placa de yeso laminado tipo con baja absorción superficial de agua de 12,5 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo con baja absorción superficial de agua de 12,5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 62 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 400 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical creando una cámara de aire de 10 mm de espesor mínimo. Incluso banda estanca autoadhesiva "PLADUR"; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta microperforada de papel con refuerzo metálico "PLADUR" y pasta de secado en polvo JN "PLADUR", cinta microperforada de papel "PLADUR".

Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento.

Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO B ZONA VESTURIOS COTA CAMPO DE FÚTBOL		41,000		3,100	127,100	
					127,100	127,100

Total m²: 127,100 43,31 5.504,70

Total subcapítulo 1.9.7.- Trasdosados: 5.504,70

Total subcapítulo 1.9.- Revestimientos y trasdosados: 411.535,71

1.10.- Señalización y equipamiento**1.10.1.- Aparatos sanitarios, espejos y accesorios. Varios**

1.10.1.1 Ud Taza compacta de inodoro de tanque bajo, para adosar a la pared, de porcelana sanitaria, modelo Meridian "ROCA" o equivalente, color Blanco, de 370x600x790 mm, con cisterna de inodoro, de doble descarga, de 360x140x355 mm, asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible y silicona para sellado de juntas.(A elegir por D.F. previo muestra por contrata)

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO B						
PI sotano -1	6				6,000	
PL baja	3				3,000	
EDIFICIO C						
pl baja	1				1,000	
pl piso	1				1,000	
					11,000	11,000
Total Ud:	11,000				425,27	4.677,97

1.10.1.2 Ud Taza de inodoro para minusválidos de tanque bajo, con salida para conexión horizontal, asiento elevado y fijación vista, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, código de pedido 500.486.01.1, serie Selnova Comfort, modelo Selnova Comfort "GEBERIT" o equivalente, de 355x655x460 mm, sin brida ni borde de descarga para facilitar la limpieza Rimfree, con cisterna de inodoro, de doble descarga, con conexión de suministro inferior, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, código de pedido 500.266.01.1 y con asiento y tapa de inodoro, de Duroplast, color blanco, código de pedido 501.559.01.1. Incluso silicona para sellado de juntas.(A elegir por D.F. previo muestra por contrata)

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO A	2				2,000	
EDIFICIO B	4				4,000	
	2				2,000	
EDIFICIO C	2				2,000	



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				10,000	10,000
Total Ud:			10,000	419,22	4.192,20

1.10.1.3 Ud Lavabo de porcelana sanitaria, mural, modelo Diverta "ROCA", color Blanco, de 470x440 mm, equipado con grifería monomando de repisa para lavabo, con cartucho cerámico y limitador de caudal a 6 l/min, acabado cromado, modelo Thesis, y desagüe con sifón botella extensible, modelo Minimal. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas.(A elegir por D.F. previo muestra por contrata)

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO B	10				10,000	
	5				5,000	
EDIFICIO C	2				2,000	
					17,000	17,000
Total Ud:			17,000	507,05		8.619,85

1.10.1.4 Ud Lavabo de porcelana sanitaria para minusválidos, mural, de altura fija, de 680x580 mm, equipado con grifo monomando con caño extraíble de accionamiento por palanca, cuerpo de latón cromado y flexible de 1,25 m de longitud, instalado sobre ménsulas fijadas a bastidor metálico regulable, de acero pintado con poliéster, empotrado en muro de fábrica o en tabique de placas de yeso, de 495 mm de anchura y 1120 a 1320 mm de altura. Incluso válvula de desagüe, sifón individual y ménsulas de fijación y silicona para sellado de juntas.(A elegir por D.F. previo muestra por contrata)
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del bastidor. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a las redes de agua fría y caliente. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO A	2				2,000	
EDIFICIO B	4				4,000	
	2				2,000	
EDIFICIO C	2				2,000	
					10,000	10,000
Total Ud:			10,000	827,80		8.278,00

1.10.1.5 Ud Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, de acero inoxidable AISI 304 acabado mate, de dimensiones totales 790x130 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, con portarrollos de papel higiénico. Incluso elementos de fijación.(A elegir por D.F. previo muestra por contrata)

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO A	4				4,000	
EDIFICIO B	8				8,000	
	4				4,000	
EDIFICIO C	4				4,000	
					20,000	20,000
Total Ud:			20,000	149,57		2.991,40



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6
AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº Ud Descripción Medición Precio Importe

1.10.1.6 M² FORMACIÓN DE DUCHA DE OBRA CON PAVIMENTO CLASE 3. FORMACIÓN DE PENDIENTES: 2% con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 4 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; CAPA SEPARADORA BAJO CAPA DE REFUERZO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); CAPA DE REFUERZO: mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10 de 4 cm de espesor; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: de placas de gres porcelánico de gran formato STON-KER de "BUTECH", "PORCELANOSA GRUPO"o equivalente, serie Durango, acabado Stone, de 59,6x59,6x1 cm, para uso interior, resistencia al deslizamiento resbaladidad clase 3 según CTE, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, Rapimax Gris n "BUTECH", extendido sobre la superficie soporte con llana dentada. Incluso junteado. Totalmente terminado.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la ejecución y el sellado de las juntas ni la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües.

Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes . Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo capa de refuerzo. Ejecución de la base de mortero. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido, extendido y regleado del material de agarre o nivelación. Replanteo de las juntas del pavimento. Replanteo del pavimento y fajeado de juntas y puntos singulares. Colocación de las baldosas con junta abierta. Sellado de juntas de pavimento y perimetrales. Rejuntado del pavimento.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

	Uds.	M2	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO B	1	9,295			9,295	
	1	9,425			9,425	
	1	5,513			5,513	
	1	9,295			9,295	
	1	9,267			9,267	
	1	3,150			3,150	
					45,945	45,945
Total m²			45,945		89,45	4.109,78

1.10.1.7 M Canaleta perforada de drenaje de acero inoxidable, de 2000 mm de longitud, 110 mm de anchura y 40 mm de altura, con rejilla de acero inoxidable, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/X0 de 10 cm de espesor. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción.Totalmente terminado.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación.

Incluye: Replanteo del recorrido de la canaleta de drenaje. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Colocación de la rejilla.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EN DUCHAS DE OBRA	1	4,550			4,550	
EDIFICIO B	1	4,550			4,550	
	1	4,550			4,550	
	1	4,550			4,550	
					18,200	18,200
Total m			18,200		157,66	2.869,41

1.10.1.8 Ud Plato de ducha acrílico paar minusválidos, rectangular, color blanco, de 1200x800x40 mm, con fondo antideslizante, lámina impermeabilizante premontada, sifón individual y rejilla de desagüe de acero inoxidable, empotrado en el pavimento y enrasado por su cara superior. Incluso silicona para sellado de juntas.Totalmente termiando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
edificio B	4				4,000	



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				4,000	4,000
		Total Ud:	4,000	356,84	1.427,36

- 1.10.1.9 Ud** Asiento para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, colocado en pared, de aluminio y nylon, de dimensiones totales 400x515 mm. Incluso elementos de fijación.
Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación del asiento. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud:	4,000	432,59	1.730,36

- 1.10.1.10 Ud** Asa de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para bañera, acabado cromado, de 349 mm de longitud. Incluso elementos de fijación.

Total Ud:	4,000	56,30	225,20

- 1.10.1.11 Ud** Grifería temporizada antivandálica, instalación empotrada formada por grifo de paso recto mural para ducha, antivandálico, con tiempo de flujo de 30 segundos, caudal de 15 l/min, para colocación empotrada. Incluso elementos de conexión. Totalmente terminado.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ducha mural.
Incluye: Colocación. Conexión y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	14				14,000	
	12				12,000	
					26,000	26,000
Total Ud:	26,000				52,80	1.372,80

- 1.10.1.12 Ud** Grifería temporizada antivandálica, instalación empotrada formada por grifo de paso recto mural para ducha, antivandálico, con tiempo de flujo de 30 segundos, caudal de 15 l/min, para colocación empotrada. Incluso elementos de conexión. Adaptada a minusválidos. Totalmente terminado.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ducha mural.
Incluye: Colocación. Conexión y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
minusvalidos	4				4,000	
					4,000	4,000
Total Ud:	4,000				52,80	211,20

- 1.10.1.13 Ud** Ducha mural, acabado cromado, con chorro y brazo de ducha de 422 mm de longitud, con tubo para conducción del agua protegido internamente para mayor durabilidad, limitador de caudal a 9,2 l/min y sistema antical. Incluso elementos de fijación.
Incluye: Colocación. Conexión y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	14				14,000	
	12				12,000	
					26,000	26,000
Total Ud:	26,000				323,79	8.418,54



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org: verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFI1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
1.10.1.14	Ud	Ducha mural, acabado cromado, con chorro y brazo de ducha de 422 mm de longitud, con tubo para conducción del agua protegido internamente para mayor durabilidad, limitador de caudal a 9,2 l/min y sistema antical. Incluso elementos de fijación.Adaptada a minusválidos. Totalmente terminado. Incluye: Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
minusvalidos			4				4,000	
							4,000	4,000
			Total Ud		4,000	323,79	1.295,16	
1.10.1.15	Ud	Secamanos eléctrico, de 1600 W de potencia calorífica, con carcasa de acero inoxidable, con interruptor óptico por aproximación de las manos con 1' de tiempo máximo de funcionamiento, de 225x160x282 mm. Incluso elementos de fijación.						
			Total Ud		27,000	200,91	5.424,57	
1.10.1.16	Ud	Portarrollos de papel higiénico, industrial, con disposición mural, carcasa de acero inoxidable AISI 304 con acabado cromado, para un rollo de papel de 240 m de longitud, con cierre mediante cerradura y llave.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO B								
PI sotano -1			6				6,000	
PL baja			3				3,000	
EDIFICIO C								
pl baja			1				1,000	
pl piso			1				1,000	
							11,000	11,000
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO A			2				2,000	
EDIFICIO B			4				4,000	
			2				2,000	
EDIFICIO C			2				2,000	
							10,000	10,000
							21,000	21,000
			Total Ud		21,000	70,87	1.488,27	
1.10.1.17	Ud	Taquilla modular para vestuario, de 300 mm de anchura, 500 mm de profundidad y 1800 mm de altura, de tablero fenólico HPL, color a elegir.						
			Total Ud		80,000	198,09	15.847,20	
1.10.1.18	Ud	Banco para vestuario con zapatero, de tablero fenólico HPL y estructura de acero, de 2000 mm de longitud, 390 mm de profundidad y 420 mm de altura.						
			Total Ud		20,000	185,67	3.713,40	
1.10.1.19	Ud	Banco para vestuario con zapatero, de 1550 mm de longitud, 390 mm de profundidad y 420 mm de altura, formado por asiento de dos listones y zapatero de un listón, de tablero fenólico HPL, color a elegir, de 150x13 mm de sección, fijados a una estructura tubular de acero, de 35x35 mm de sección, pintada con resina de epoxi/poliéster color blanco. Incluso accesorios de montaje. Totalmente montado. Incluye: Replanteo. Montaje y colocación del banco. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.						
			Total Ud		2,000	165,68	331,36	
1.10.1.20	Ud	Percheros de madera para colgar en pared. Medidas: 90mm alto x 20mm grosor. (Largo 2m). Numero de perchas según medida:2m (9 perchas) Totalmente instalada.						
			Total ud		20,000	79,60	1.592,00	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
1.10.1.21	Ud	Percheros de madera para colgar en pared. Medidas: 90mm alto x 20mm grosor. (Largo 1.5m). Numero de perchas según medida:1.5m (7 perchas) Totalmente instalada.					
Total ud:			2,000	59,36	118,72		
1.10.1.22	M2	Espejo incoloro, de 1000x1000 mm y 5 mm de espesor, con canteado perimetral y protegido con pintura de color plata en su cara posterior, fijado con masilla al paramento.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO A		1	2,550		2,500	6,375	
		1	2,100		2,500	5,250	
EDIFICIO B		1	2,350		2,500	5,875	
		1	2,100		2,500	5,250	
		1	1,240		2,500	3,100	
		1	1,640		2,500	4,100	
		2	1,350		2,500	6,750	
		2	1,350		2,500	6,750	
		2	0,800		2,500	4,000	
		2	0,800		2,500	4,000	
EDIFICIO C		2	1,600		2,500	8,000	
		1	1,400		2,500	3,500	
		1	1,069		2,500	2,673	
		1	1,700		2,500	4,250	
		1	2,100		2,500	5,250	
		1	0,724		2,500	1,810	
						76,933	76,933
Total M2:			76,933	55,54	4.272,86		
1.10.1.23	Ud	Encimera de SILESTONE o equivalente, color a elegir por D.F., 810 cm de longitud y 70 cm de anchura, canto con faldón frontal a inglete de 10 cm de ancho, y formación de 1 hueco.. Incluso replanteo; soportes y anclajes de acero galvanizado; resolución de esquinas, ángulos, cantos y remates; uniones entre piezas y encuentros con paramentos, sellados con silicona; nivelado y acufado; eliminación de restos y limpieza.Totalmente terminada. Incluye: Replanteo y trazado de la encimera. Colocación y fijación de los soportes y anclajes. Colocación, ajuste y fijación de las piezas que componen la encimera. Fijación del faldón a la encimera. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de la encimera. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
BARRA BAR		1				1,000	
						1,000	1,000
Total Ud:			1,000	1.390,75	1.390,75		
1.10.1.24	Ud	Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 1 cubeta y 1 escurridor, de 800x490 mm, con válvula de desagüe, para encimera de cocina, equipado con grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, gama básica, acabado cromado, compuesta de caño giratorio, aireador y enlaces de alimentación flexibles, válvula con desagüe y sifón. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existentes, fijación del aparato y sellado con silicona.(A elegir por D.F. previo muestra por contrata)					
Total Ud:			2,000	219,50	439,00		
1.10.1.25	Ud	Rótulo con soporte de aluminio lacado para señalización de local, de 360x120 mm, con las letras o números adheridos al soporte.					
Total Ud:			30,000	39,80	1.194,00		
1.10.1.26	Ud	Cartel en fachada indicativo CAMPO DE FUTBOL DE TORROX de composición y geometría según documentación gráfica, totalmente terminado.					
Total ud:			1,000	6.782,67	6.782,67		



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA:KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

[illegible][illegible]

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO B	10				10,000	
	5				5,000	
EDIFICIO C	2				2,000	
					17,000	17,000
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO A	2				2,000	
EDIFICIO B	4				4,000	
	2				2,000	
EDIFICIO C	2				2,000	
					10,000	10,000
					27,000	27,000
					27,000	27,000
					30,03	810,81

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO B						
PI sotano -1	6				6,000	
PL baja	3				3,000	
EDIFICIO C						
pl baja	1				1,000	
pl piso	1				1,000	
					11,000	11,000
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
EDIFICIO A	2			2,000	
EDIFICIO B	4			4,000	
	2			2,000	
EDIFICIO C	2			2,000	
				10,000	10,000
				21,000	21,000
Total Ud:			21,000	43,80	919,80

- 1.10.1.31 Ud** Espejo reclinable para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para baño, de aluminio y nylon, de 604x678 mm. Incluso elementos de fijación. Totalmente terminado. (A elegir por D.F. previo muestra por contrata)
 Incluye: Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento.
 Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO A	2				2,000	
EDIFICIO B	4				4,000	
	2				2,000	
EDIFICIO C	2				2,000	
					10,000	10,000
Total Ud:			10,000		362,53	3.625,30

Total subcapítulo 1.10.1.- Aparatos sanitarios, espejos y accesorios. Varios: 98.658,46

1.10.2.- Equipamiento deportivo

- 1.10.2.1 Ud** Asiento gradas, asiento individual con respaldo INSITUAL SRM o equivalente, anclado incluso elemento de fijación. Totalmente instalado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	246				246,000	
					246,000	246,000
Total Ud:			246,000		45,84	11.276,64

- 1.10.2.2 Ud** Porterías Fútbol 7 aluminio Sección 120x100 mm. móviles. Medidas 6 x 2 m. REF 10030 de JEYMI SL o equivalente, fabricadas con tubo ovalado aluminio de 120x100 mm. lacado en color blanco, base del mismo material, fondo 1,50 m. Escuadras de aluminio para la unión de postes y larguero, incluidos ganchos de nylon antilesión para sujetar a red. Incluidas ruedas de transporte. fijada a una base de hormigón HM-20/P/20/X0, o a forjado. Totalmente instalada.

Total Ud: 4,000 720,25 2.881,00

- 1.10.2.3 Ud** Portería fija de fútbol 11 de 7,32 m de base y 2,44 m de altura formada por: postes y larguero de sección circular de 100 mm de diámetro, de acero, acabado con barniz de poliuretano, color blanco y red de nylon con cuerdas de 3 mm de diámetro con soportes de poliamida para sujeción de la red a la portería, fijada a una base de hormigón HM-30/B/20/X0+XA1+XM1 o a forjado. Incluso replanteo, excavación manual del terreno y fijación del equipamiento deportivo. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora.

Incluye: Replanteo. Excavación. Hormigonado de la base de apoyo. Montaje y fijación del equipamiento deportivo.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud: 2,000 739,41 1.478,82

- 1.10.2.4 Ud** Portería trasladable de balonmano o fútbol sala de 3 m de base y 2 m de altura formada por: postes y larguero de sección cuadrada de 80x80 mm, de aluminio lacado en franjas blancas y rojas, base de tubo de sección rectangular de 80x40 mm y red de nylon con cuerdas de 3,5 mm de diámetro con soportes de poliamida para sujeción de la red a la portería, fijado a una superficie soporte (no incluida en este precio).

Total Ud: 2,000 579,23 1.158,46



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Cliente/Promotor:

JOSE LUIS.

PROYECTO 8

Descripción:

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
1.10.2.5	Ud	Canasta fija de baloncesto de 3,95 m de altura formada por: poste de tubo de acero de 120 mm de diámetro y 4 mm de espesor, con codo curvado soldado, cuadro de tubo rectangular de 50x30 cm y tirantes de tubo de acero, todo ello pintado con polvo de poliéster, tablero de contrachapado fenólico, de 180x105 cm y 30 mm de espesor, aro de varilla maciza de 20 mm de espesor colocado a una altura de 3,05 m y red de algodón con cuerdas de 6 mm de diámetro con doce puntos de fijación al aro, para usuarios de más de 8 años, empotrada 60 cm en una base de hormigón HM-30/B/20/X0+XA1+XM1. Incluso replanteo, excavación manual del terreno y fijación del equipamiento deportivo. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora. Incluye: Replanteo. Excavación. Hormigonado de la base de apoyo. Montaje y fijación del equipamiento deportivo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
Total Ud:			2,000	1.110,97	2.221,94		
1.10.2.6	M²	Red de protección de pista deportiva, fija, especialmente indicada para campos de fútbol 8, de fútbol 11, de fútbol sala o de balonmano, para evitar la salida de balones del campo, de 6 m de altura, de cuerdas de nylon de 100x100 mm de luz de malla y 3 mm de diámetro, cosida con cable de acero trenzado superior e inferiormente y sujeta a postes de tubo de acero de 90 mm de diámetro, de 7 m de altura y 5 mm de espesor, colocados cada 4 m, fijados a una base de hormigón HM-20/P/20/I.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CAMPO FUTBOL		1	32,000			32,000	
		1	24,100			24,100	
		1	24,079			24,079	
		1	32,000			32,000	
		1	24,133			24,133	
		1	24,143			24,143	
						160,455	160,455
Total m²:			160,455	36,80	5.904,74		
1.10.2.7	Ud	UD.Juego de 4 picas de córner reglamentarias en plástico con banderines, móviles, de 1,50 m. de altura, con soporte de caucho flexible, para anclaje al suelo,incluso cimentacion montaje y colocación					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Kit de banderines		1				1,000	
						1,000	1,000
Total UD:			1,000	123,92	123,92		
1.10.2.8	Ud	UD. Juego de Banquillos (2 unidades), fabricado en perfil de aluminio, pintado en blanco mediante poliester tratado al horno a 200°C, con un espesor mínimo de 90 micras; cubierto con policarbonato compacto transparente de 4mm de espesor mínimo curvado a las dimensiones de la estructura; asientos individuales 10 plazas, con respaldo, diseño moderno alta calidad y gran resistencia a los agentes atmosféricos, en plástico inyectado. Incluso anclajes de hormigón de calidad mínima HA-25, de dimensiones 40x40x40cm, incluso excavación previo corte del pavimento con máquina de disco, y extracción de tierras con desalojo de las mimas a vertedero autorizado, y anclajes mdiante varillas de métrica M14x200 de acero galvanizado recibidas con resina epoxi. Incluso montaje y colocación.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Juego de banquillos		1				1,000	
						1,000	1,000
Total UD:			1,000	4.245,31	4.245,31		
1.10.2.9	Ud	BANCO PARA SUPLENTES METÁLICO CON ASIENTOS DE PVC -4 PLAZAS fabricados en perfil metálico de 80 x 40 mm. y asientos de pvc, provisto de 4 pletinas con agujero para poder atornillar al suelo. Medidas 250 cm. de largo x 100 cm. de ancho y 42 cm. de alto. Totalmente instalado.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Banquillo arbitro		1				1,000	
						1,000	1,000
Total UD:			1,000	1.520,36	1.520,36		
1.10.2.10	Ud	Juego de dos redes para porterías de fútbol 7 o fútbol 8, de cuerdas de de nylon de 3 mm de diámetro.					



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CS/A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Total Ud:			2,000	102,56	205,12

1.10.2.11 Ud Juego de dos redes para porterías de fútbol 11, de cuerdas de de nylon de 3 mm de diámetro.

Total Ud: 2,000 116,37 232,74

1.10.2.12 Ud Marcador Electrónico para exterior de 250 x 80 cm MARCADOR STB mod. F-99 de TP SPORT o equivalente. Totalmente instalado y funcionando.

Total Ud: 1,000 534,76 534,76

1.10.2.13 M² UD. Suministro e instalación de protecciones para exteriores fabricadas con espuma de alta densidad recubiertas de lona ignífuga, antiimpacto, y homologada para centros educativos, y centros públicos, con una altura 2 metros. Incluso montaje y colocación.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
MUROS FONDO NORTE		55,000		2,000	110,000	
POSTES RED	18	0,500		2,000	18,000	
PARABALONES						
FONDOS						
POSTES CANASTA	2	0,500		2,000	2,000	
BALONCESTO						
					130,000	130,000

Total m²: 130,000 122,18 15.883,40

Total subcapítulo 1.10.2.- Equipamiento deportivo: 47.667,21

Total subcapítulo 1.10.- Señalización y equipamiento: 146.325,67

1.11.- Urbanización interior de la parcela

1.11.1.- Pistas deportivas y juegos infantiles

1.11.1.3 M Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente diluida con un 5% de agua o sin diluir; para marcado y señalización de pista de tenis, con líneas de 5 cm de anchura, según normas federativas.

Incluye: Preparación de la superficie. Ejecución del marcado.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Campo de futbito	1	30,000			30,000	
	1	18,000			18,000	
	1	30,000			30,000	
	1	18,000			18,000	
	1	17,840			17,840	
	2	21,505			43,010	
	1	0,400			0,400	
	1	0,400			0,400	
	1	0,800			0,800	
	1	0,800			0,800	
	1	0,800			0,800	
	1	0,800			0,800	
	1	0,400			0,400	
	1	0,400			0,400	
	1	18,738			18,738	
campo baloncesto	1	17,000			17,000	
	1	28,000			28,000	
	1	17,000			17,000	
	1	27,950			27,950	
	1	15,300			15,300	
	1	2,000			2,000	
	1	2,000			2,000	
	2	5,800			11,600	
	2	4,900			9,800	
	2	5,800			11,600	
	2	24,318			48,636	
	2	5,633			11,266	
	2	4,784			9,568	
					392,108	392,108

Total m: 392,108 3,18 1.246,90



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
1.11.1.4	M²	Pavimento continuo absorbedor de impactos, para una altura máxima de caída de 2,3 m, en áreas de juegos infantiles, realizado "in situ", de 100 mm de espesor total, formado por una capa inferior de gránulos de caucho reciclado SBR de color negro de 90 mm de espesor y una capa superior de gránulos de caucho EPDM de 10 mm de espesor, color a elegir de la carta RAL. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la superficie base. Incluye: Replanteo. Aplicación de la capa base de caucho SBR. Aplicación de la capa de acabado de caucho EPDM. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.					
Total m²			127,050	129,33	16.431,38		
1.11.1.5	M²	Pavimento continuo absorbedor de impactos, para una altura máxima de caída de 3,0 m, en áreas de juegos infantiles, realizado "in situ", de 150 mm de espesor total, formado por una capa inferior de gránulos de caucho reciclado SBR de color negro de 140 mm de espesor y una capa superior de gránulos de caucho EPDM de 10 mm de espesor, color a elegir de la carta RAL. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la superficie base. Incluye: Replanteo. Aplicación de la capa base de caucho SBR. Aplicación de la capa de acabado de caucho EPDM. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.					
Total m²			387,719	163,01	63.202,07		
1.11.1.6	M²	Tratamiento revestimiento SPORTLIFE S/A O EQUIVALENTE. Revestimiento de pavimento deportivo, con acabado rugoso, con resistencia al deslizamiento entre 80 y 110 con la superficie seca y entre 55 y 110 con la superficie húmeda, según UNE-EN 13036-4, con resistencia al deslizamiento Rd>45 según UNE 41901 EX y resbaladizidad clase 3 según CTE, de 2 a 3 mm de espesor total aproximado, realizado sobre superficie soporte de solera de hormigón, con el sistema Sportlife S/A "COMPOSAN INDUSTRIAL Y TECNOLOGÍA", apto para pista polideportiva, mediante la aplicación sucesiva de: una capa de regularización y acondicionamiento de la superficie, de mortero, Compotop Sportseal, color negro, a base de resinas sintéticas y cargas minerales seleccionadas (2 kg/m²); una capa de mortero, Compo Resurfacer, color negro, a base de resinas acrílicas (0,3 kg/m²), árido sílice incoloro, lavado, de granulometría comprendida entre 0,2 y 0,4 mm (0,5 kg/m²) y agua (0,2 l/m²); tres capas de mortero de dos componentes Compomix, color rojo, acabado texturizado, a base de resinas acrílico-epoxi, cargas minerales calibradas y pigmentos (0,4 kg/m² cada capa), dejando secar totalmente la capa previa antes de aplicar la siguiente capa y una capa de sellado de pintura al agua bicomponente, Compopaint, color rojo, a base de resinas acrílico-epoxi, cargas micronizadas y pigmentos (0,3 kg/m²). Criterio de valoración económica: El precio no incluye la superficie soporte ni la ejecución y el sellado de las juntas. Incluye: Limpieza de la superficie soporte. Replanteo de las juntas y paños de trabajo. Aplicación, con rastrillo de goma, de la capa de regularización y acondicionamiento de la superficie. Aplicación de las sucesivas capas que forman el pavimento deportivo. Secado de cada capa antes de aplicar la siguiente, incluyendo raspado, barrido y soplado de las imperfecciones. Limpieza final del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Futbito		1	34,000	22,000		748,000	
Baloncesto		1	32,000	19,000		608,000	
						1.356,000	1.356,000
Total m²			1.356,000	23,01		31.201,56	
Total subcapítulo 1.11.1.- Pistas deportivas y juegos infantiles:							112.081,91

1.11.2.- Iluminación exterior



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
1.11.2.1	Ud	YOA MIDI 24 LEDs 590mA WW730 Flat glass 5250 - 44,5W o EQUIVALENTE, con brazo LYRE YOA DE SCHREDER O EQUIVALENTE Y APOYO JOVIR H:4M o equivalente. Incluso lámparas.Totalmente instalado y funcionando. - YOA MIDI 24 LEDs 590mA WW730 Flat glass 5250 - 44,5W - Con forma, Plastico, Blanco, Flat glass - 437192. 32 LEDS. IP66. Grado de protección IK08 - BRAZO LYRE YOA DE SCHREDER O EQUIVALENTE - Columna AM-10 de diámetro superior Ø76 mm. con casquillo Ø60 mm de JOVIR o equivalente. Columna troncocónica de 4 m de diámetro superior Ø76 mm con casquillo Ø60 mm. Características técnicas. Columna fabricada con chapa de acero al carbono de calidad mínima S-235 JR según UNE-EN 10025-1. Fabricación conforme a UNE-EN 40-5. Galvanizado según UNE-EN ISO 1461. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
pasaje peatonal		8				8,000	
						8,000	8,000
		Total Ud:		8,000		1.744,84	13.958,72
1.11.2.2	Ud	YOA MIDI LYRE 32LEDs 500mA WW730 5118 - 49W o EQUIVALENTE, con brazo LYRE YOA DE SCHREDER O EQUIVALENTE Y APOYO JOVIR H:4M o equivalente. Incluso lámparas.Totalmente instalado y funcionando. - YOA MIDI - 5118 - 32 Cree XP-G3 - Con forma, Plastico, Blanco, Flat glass - 437192. 32 LEDS. IP66. Grado de protección IK08 - BRAZO LYRE YOA DE SCHREDER O EQUIVALENTE - Columna AM-10 de diámetro superior Ø76 mm. con casquillo Ø60 mm de JOVIR o equivalente. Columna troncocónica de 4 m de diámetro superior Ø76 mm con casquillo Ø60 mm. Características técnicas. Columna fabricada con chapa de acero al carbono de calidad mínima S-235 JR según UNE-EN 10025-1. Fabricación conforme a UNE-EN 40-5. Galvanizado según UNE-EN ISO 1461.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
COMPLEJO		20				20,000	
						20,000	20,000
		Total Ud:		20,000		1.776,36	35.527,20
1.11.2.3	Ud	YOA MIDI LYRE 32LEDs 500mA WW730 5118 - 49W o EQUIVALENTE, CON APOYO JOVIR H:6M o equivalente. Incluso lámparas.Totalmente instalado y funcionando. - YOA MIDI - 5118 - 32 Cree XP-G3 - Con forma, Plastico, Blanco, Flat glass - 437192. 32 LEDS. IP66. Grado de protección IK08 - BRAZO LYRE YOA DE SCHREDER O EQUIVALENTE - Columna AM-10 de diámetro superior Ø76 mm. con casquillo Ø60 mm de JOVIR o equivalente. Columna troncocónica de 6 m de diámetro superior Ø76 mm con casquillo Ø60 mm. Características técnicas. Columna fabricada con chapa de acero al carbono de calidad mínima S-235 JR según UNE-EN 10025-1. Fabricación conforme a UNE-EN 40-5. Galvanizado según UNE-EN ISO 1461.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
COMPLEJO		21				21,000	
						21,000	21,000
		Total Ud:		21,000		1.986,48	41.716,08



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

JOSE LUIS,

Colegiado/s: 5.154, CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS,

PROYECTO 8

Descripción:

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



1.11.2.7	Ud	INDU FLOOD GEN2 1 48 LEDs 54mA WW730 Flat, Glass Extra Clear, Smooth 6547 449052 O EQUIVALENTE, CON APOYO JOVIR H:10M o equivalente. Incluso lámparas.Totalmente instalado y funcionando. - INDU FLOOD GEN2 1 48 LEDs 54mA WW730 Flat, Glass Extra Clear, Smooth 6547 449052 O EQUIVALENTE. - Columna AM-10 3mm de JOVIR o equivalente. Columna troncocónica de 10 m.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CALISTENIA		1				1,000	
JUEGOS INFANTILES		2				2,000	
						3,000	3,000



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Total Ud:			3,000	1.009,42	3.028,26

1.11.2.8 Ud SCHREDER BLOCO-R INDIRECT 6073 85W O EQUIVALENTE. Incluso lámparas.Totalmente instalado y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EMPOTRADAS ZONA RAMPA	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud:			1,000	222,51		222,51

1.11.2.9 Ud LUMINARIA Baliza LED Donisi 1W 3000K IP67 para Escalera o equivalente,Esta Baliza redonda cuenta con tecnología LED incorporada con una potencia de 1W, una intensidad Lumínica de 72Lm y un tono de luz de 3000K, Luz Cálida. Baliza para empotrar en la pared en exterior de la marca Dopo con un grado de hermeticidad de IP67, fabricado en aluminio, y con lente de cristal. Esta Baliza tiene un diámetro de corte de 2,6Cm, un diámetro de 4Cm, una profundidad de instalación de 5Cm.Instalación empotrada. Incluso lámparas.Instalada y funcionando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ESCALERAS ACCESO	80				80,000	
					80,000	80,000
Total Ud:			80,000	69,33		5.546,40

1.11.2.10 Ud Cimentación para alumbrado exterior con anclaje mediante pernos a dado de cimentación realizado con hormigón en masa HM-20/P/20/l.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
YOA MIDI 24 LEDs 590mA WW730 Flat glass 5250 - 44,5W+ APOYO JOVIR h = 4m	8				8,000	
YOA MIDI LIRA - 32LEDs 500mA WW730 5118 - 49W + APOYO JOVIR h = 4m	20				20,000	
YOA MIDI LIRA - 32LEDs 500mA WW730 5118 - 49W + APOYO JOVIR h = 6m	21				21,000	
YOA MIDI LIRA - 32LEDs 500mA WW730 5119 - 49W + APOYO JOVIR h = 6m	2				2,000	
YOA MIDI 24 LEDs 590mA WW730 Flat glass 5250 + APOYO JOVIR h = 4m + PROYECTOR NEOS 1	3				3,000	
INDU FLOOD GEN2 2 144LEDs 55mA NW740 6547 - 190W + APOYO JOVIR h = 10m	8				8,000	
INDU FLOOD GEN2 1 48LEDs 55mA WW730 6547 - 63W + APOYO JOVIR h = 10m	3				3,000	
					65,000	65,000
Total Ud:			65,000	119,28		7.753,20

1.11.2.11 Ud Toma de tierra de alumbrado público con electrodo de acero cobreado de 2 m de longitud. Incluye: Replanteo. Excavación. Hincado del electrodo. Colocación de la arqueta de registro. Conexión del electrodo con la línea de enlace. Relleno de la zona excavada. Conexión a la red de tierra.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	40				40,000	
					40,000	40,000
Total Ud:			40,000	181,83		7.273,20



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 PROYECTO 8
 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Titulo: Cliente/Promotor:
 Descripción:



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
1.11.2.12	M	Tira LED RGB a medida 220v SMD5050 60 LED/m 13W/m 390lm/m IP65 15mm (a elegir por D.F). Incluye todo lo necesario para ser usada. Su factor de protección IP65 le otorga la máxima protección frente a factores externos. Instalada y funcionando. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		RAMPA ACCESO	35				35,000	
		RAMPA RUNNING	42				42,000	
							77,000	77,000
								</

1.11.2.13	M	Perfil de aluminio empotrable para exteriores para tira led 15mm (a elegir por D.F.). Incluido instalación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		RAMPA ACCESO	35				35,000	
		RAMPA RUNNING	42				42,000	
							77,000	77,000
		Total m:					77,000	21,87
								1.683,99

1.11.2.14	M	Tira LED 15w/m 180LED/m 450lm/m IP65 15mm 220v. Fabricada en PVC ofrece la máxima protección frente a agentes externos, tanto sólidos como líquidos gracias a su IP65(a elegir por D.F). Incluye todo lo necesario para ser usada. Su factor de protección IP65 le otorga la máxima protección frente a factores externos.Instalada y funcionando. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Total m:					1,000	18,17
								18,17
		Total subcapítulo 1.11.2.- Iluminación exterior:						138.189,39

1.11.3.- Jardinería

1.11.3.1 M² Despedregado del terreno suelto, con medios manuales.

			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		areas verdes principal	1	5.871,784			5.871,784	
		area verde zona pistas deportivas	1	490,000			490,000	
							6.361,784	6.361,784
		Total m²:					6.361,784	1,15
								7.316,05

1.11.3.2 M² Arado del terreno suelto o compacto, hasta una profundidad de 20 cm, con medios mecánicos, mediante tractor agrícola equipado con rotovator, efectuando dos pasadas cruzadas.

			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		areas verdes	1	5.871,784			5.871,784	
		area verde zona pistas deportivas	1	490,000			490,000	
							6.361,784	6.361,784
		Total m²:					6.361,784	1,77
								11.260,36



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: Cliente/Promotor:
Descripción:



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
1.11.3.3	M³	Aporte de tierra vegetal cribada y fertilizada, suministrada a granel y extendida con medios mecánicos, mediante miniretroexcavadora, en capas de espesor uniforme y sin producir daños a las plantas existentes.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		areas verdes	1	5.871,784		0,200	1.174,357	
		area verde zona pistas deportivas	1	490,000		0,200	98,000	
							1.272,357	1.272,357
		Total m³				1.272,357	45,99	58.515,70
1.11.3.4	M²	Césped por siembra de mezcla de semillas de lodium, agrostis, festuca y poa.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		areas verdes zona principal	1	5.871,784			5.871,784	
		area verde zona pistas deportivas	1	490,000			490,000	
							6.361,784	6.361,784
		Total m²				6.361,784	6,67	42.433,10
1.11.3.5	Ud	Plantación de Pino piñonero - Pinus pinea Planta en maceta de 15 litros - Altura de la planta: 150/175 cm, en hoyo de 60x60x60 cm realizado con medios mecánicos; suministro en contenedor. Incluso tierra vegetal cribada y substratos vegetales fertilizados.						
		Total Ud				55,000	129,11	7.101,05
1.11.3.6	M	Seto de atriplex de 1,0-1,25 m de altura (4 ud/m).Suministro y plantación, incluido abono, tierra vegetal y riego de fondo, totalmente terminado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	170,000			170,000	
			1	200,000			200,000	
							370,000	370,000
		Total m				370,000	39,49	14.611,30
1.11.3.7	M²	Romero rastrero (12 ud/m²). Suministro y plantación, incluido p.p. de abono, tierra vegetal y riego de fondo.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		jardinera cota +8.70 a +10.30	1	25,000			25,000	
							25,000	25,000
		Total m²				25,000	35,73	893,25
1.11.3.8	M2	GEOTEXTIL Y CORTEZA DE PINO						
		Total m2				50,000	9,81	490,50
1.11.3.9	M	Sistema guía para conducción de raíces de árbol, formado por panel de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), de 118 cm de altura y 1,5 mm de espesor, con doble borde superior y dispositivos de anclaje al terreno incorporados, para contrarrestar el empuje provocado por el crecimiento de las raíces; dispuesto alrededor del cepellón del árbol para guiado de las raíces hacia el fondo de la plantación. Incluso tornillos para la unión de los paneles. Incluye: Replanteo de los paneles en el fondo de la plantación. Preparación y corte de los paneles. Colocación de los paneles. Unión de los paneles. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			30	8,000			240,000	
							240,000	240,000
		Total m				240,000	28,45	6.828,00
		Total subcapítulo 1.11.3.- Jardinería:						149.449,31

1.11.4.- Cerramientos exteriores



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
1.11.4.1	M	Barandilla urbana modular modelo Hera Ref. BHERAG2.0P o equivalente construida en acero galvanizado y lacado (color a elegir por D.F.) pasamanos de tubo redondo, montantes de pletina y mallazo alojado en su interior 1 m de altura, separados 2 m entre sí y anclados en muros de fábrica u hormigón. Incluso accesorios para la fijación de los paneles de malla electrosoldada a los postes metálicos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el muro. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para colocación de los postes. Colocación de los postes. Vertido del mortero. Aplomado y alineación de los postes. Colocación de los paneles de malla. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de longitud mayor de 1 m. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de longitud mayor de 1 m.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		EX-PAM 3 coronacion	1	293,000			293,000	
		muro campo futbol						
		Zona frente edif	1	50,000			50,000	
		vestuarios						
							343,000	343,000
		Total m:		343,000			85,81	29.432,83
1.11.4.2	M	Barandilla de fachada en forma recta, de 100 cm de altura, de acero inoxidable AISI 316 acabado brillante, formada por: montantes verticales, de perfil rectangular de 40x10 mm con una separación de 120 cm entre sí; entrepaño de barrotes verticales de acero inoxidable de 16 mm de diámetro y pasamanos de perfil circular de 42 mm. Incluso pletinas para fijación mediante atornillado en elemento de hormigón con tacos de expansión y tornillos de acero. Incluye: Presentación del tramo de barandilla. Aplomado y nivelación. Resolución de las uniones entre tramos de barandilla. Resolución de las uniones al paramento. Montaje de elementos complementarios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en la dirección del pasamanos, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Rampa separación en	1	8,000			8,000	
		callejón						
							8,000	8,000
		Total m:		8,000			248,46	1.987,68
1.11.4.3	M	Valla metálica modelo Parc o equivalente construida a partir de barrotes de 1590 mm. de altura y tubo redondo de ø 80 mm. de diámetro, soldados sobre pletina de 180x10 mm. según documentación gráfica. Totalmente instalada, incluso elementos de fijación.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		cerramiento exterior	1	510,000			510,000	
		sobre muro						
		zona rampa	1	80,000			80,000	
							590,000	590,000
		Total m:		590,000			219,84	129.705,60
1.11.4.4	M	Valla metálica modelo Parc o equivalente construida a partir de barrotes de 800 mm. de altura y tubo redondo de ø 80 mm. de diámetro, soldados sobre pletina de 180x10 mm. según documentación gráfica. Totalmente instalada, incluso elementos de fijación.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		juegos infantiles	1	83,571			83,571	
							83,571	83,571
		Total m:		83,571			165,17	13.803,42



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
1.11.4.5	Ud	Puerta cancela metálica de tubo redondo de $\varnothing$ 80 mm. de diámetro, de hoja corredera, dimensiones 8x2m, para acceso de vehículos. Apertura automática con equipo de automatismo recibido a obra para apertura y cierre automático de puerta (incluido en el precio). Incluso pórtico lateral de sustentación y tope de cierre, guía inferior con UPN 100 y cuadradillo macizo de 25x25 mm sentados con hormigón HM-25/B/20/X0 y recibidos a obra; ruedas para deslizamiento, con rodamiento de engrase permanente, material de conexionado eléctrico, elementos de anclaje, herrajes de seguridad y cierre, acabado con imprimación antioxidante y accesorios. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de los perfiles guía. Instalación de la puerta cancela. Vertido del hormigón. Montaje del sistema de apertura. Montaje del sistema de accionamiento. Conexionado eléctrico. Repaso y engrase de mecanismos y guías. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Puerta cerramiento campo fútbol	1			1,000	
						1,000	1,000
		Total Ud	1,000			8.389,37	8.389,37
1.11.4.6	Ud	Puerta cancela metálica de tubo redondo de $\varnothing$ 80 mm. de diámetro, de hoja corredera, dimensiones 6x2m, para acceso de vehículos. Apertura automática con equipo de automatismo recibido a obra para apertura y cierre automático de puerta (incluido en el precio). Incluso pórtico lateral de sustentación y tope de cierre, guía inferior con UPN 100 y cuadradillo macizo de 25x25 mm sentados con hormigón HM-25/B/20/X0 y recibidos a obra; ruedas para deslizamiento, con rodamiento de engrase permanente, material de conexionado eléctrico, elementos de anclaje, herrajes de seguridad y cierre, acabado con imprimación antioxidante y accesorios. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de los perfiles guía. Instalación de la puerta cancela. Vertido del hormigón. Montaje del sistema de apertura. Montaje del sistema de accionamiento. Conexionado eléctrico. Repaso y engrase de mecanismos y guías. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Puerta conexión con parque Norte	1			1,000	
						1,000	1,000
		Total Ud	1,000			6.498,29	6.498,29
1.11.4.7	Ud	Puerta cancela metálica de tubo redondo de $\varnothing$ 80 mm. de diámetro, de hoja corredera, dimensiones 2x2m, para acceso de vehículos. Apertura manual recibido a obra para apertura y cierre automático de puerta (incluido en el precio). Incluso pórtico lateral de sustentación y tope de cierre, guía inferior con UPN 100 y cuadradillo macizo de 25x25 mm sentados con hormigón HM-25/B/20/X0 y recibidos a obra; ruedas para deslizamiento, con rodamiento de engrase permanente, material de conexionado eléctrico, elementos de anclaje, herrajes de seguridad y cierre, acabado con imprimación antioxidante y accesorios. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de los perfiles guía. Instalación de la puerta cancela. Vertido del hormigón. Montaje del sistema de apertura. Montaje del sistema de accionamiento. Conexionado eléctrico. Repaso y engrase de mecanismos y guías. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Puertas recorrido peatonal parque	3			3,000	
						3,000	3,000
		Total Ud	3,000			4.990,31	14.970,93



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Cliente/Promotor:

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Jose Luis

Proyecto 8

Campo de Fútbol, Edificaciones y Zonas Verdes

Descripción:

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS

Proyecto 8

Campo de Fútbol, Edificaciones y Zonas Verdes



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

- 1.11.4.8 M** Vallado de parcela formado por paneles de malla electrosoldada, de 100x50 mm de paso de malla y 4 mm de diámetro, acabado galvanizado, con bastidor de perfil hueco de acero galvanizado de sección 20x20x1,5 mm y postes de perfil hueco de acero galvanizado, de sección cuadrada 40x40x1,5 mm y 1 m de altura, separados 2 m entre sí y empotrados en muros de fábrica u hormigón. Incluso mortero de cemento para recibido de los postes y accesorios para la fijación de los paneles de malla electrosoldada a los postes metálicos.
- Criterio de valoración económica: El precio no incluye el muro.
- Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para colocación de los postes. Colocación de los postes. Vertido del mortero. Aplomado y alineación de los postes. Colocación de los paneles de malla.
- Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de longitud mayor de 1 m.
- Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de longitud mayor de 1 m.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
FUTBITO	2	34,000		2,200	149,600	
	2	22,000		4,000	176,000	
BALONCESTO	2	32,000		2,200	140,800	
	2	19,000		4,000	152,000	
Vallado entre pista de baloncesto y edif de vestuarios	1	5,300		2,000	10,600	
Vallado zona Este conexión zona verde - zona peatonal lateral	1	22,800		2,000	45,600	
Vallado zona Este conexión zona adoquín - zona peatonal lateral	1	3,000		2,000	6,000	
					680,600	680,600
Total m:				680,600	36,75	25.012,05

- 1.11.4.9 Ud** Puerta cancela, simple, abatible, constituida por cercos de tubo de acero galvanizado de 40x20x1,5 mm y 30x15x1,5 mm, bastidor de tubo de acero galvanizado de 60x60x1,5 mm con pletina de 40x4 mm y por malla de simple torsión, de 10 mm de paso de malla y 1,1 mm de diámetro, acabado galvanizado, fijada a los cercos y atirantada, para acceso peatonal en vallado de parcela de malla metálica. Incluso postes de refuerzo, hormigón HM-20/B/20/X0 para recibido de los postes y accesorios de fijación y montaje.
- Incluye: Replanteo de alineaciones y niveles. Apertura de huecos en el terreno. Colocación de los postes. Vertido del hormigón. Montaje de la puerta. Fijación del bastidor sobre los postes. Colocación de los herrajes de cierre. Ajuste final de la hoja.
- Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
- Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Puertas acceso a zona Este paso peatonal lateral	3				3,000	
					3,000	3,000
Total Ud:				3,000	228,43	685,29

- 1.11.4.10 Ud** Puerta cancela doble, abatible, constituida por cercos de tubo de acero galvanizado de 40x20x1,5 mm y 30x15x1,5 mm, bastidor de tubo de acero galvanizado de 60x60x1,5 mm con pletina de 40x4 mm y por malla de simple torsión, de 10 mm de paso de malla y 1,1 mm de diámetro, acabado galvanizado, fijada a los cercos y atirantada, para acceso peatonal en vallado de parcela de malla metálica. Incluso postes de refuerzo, hormigón HM-20/B/20/X0 para recibido de los postes y accesorios de fijación y montaje.
- Incluye: Replanteo de alineaciones y niveles. Apertura de huecos en el terreno. Colocación de los postes. Vertido del hormigón. Montaje de la puerta. Fijación del bastidor sobre los postes. Colocación de los herrajes de cierre. Ajuste final de la hoja.
- Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
- Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Puertas acceso a pista futbito	2				2,000	

(Continúa...)



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N.º Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:

Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.11.4.10	Ud	Puerta cancela doble, abatible, constituida por cercos de tubo de acero galvanizado de ... (Continuación...)			
		Puertas acceso a pista baloncesto	2	2,000	
		Puertas dobles en escalera acceso a gradas	4	4,000	
				8,000	8,000
		Total Ud:	8,000	443,13	3.545,04

- 1.11.4.11 M Vallado de parcela formado por verja modular de acero galvanizado en caliente, 1,50 m de altura, acabado galvanizado en caliente con tratamiento de desengrase y fosfatado y posterior lacado al horno con poliéster ferrotecturado de color a elegir, compuesta por chapa perforada (a elegir por D.F.) entre módulos, bastidor simple, con pletina de canto, y montantes de pletina empotrados directamente en muros de fábrica u hormigón. Incluso accesorios para la fijación de los módulos de la verja a los montantes. Previa muestras por contrata a D.F.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el muro.
Incluye: Replanteo. Preparación de los puntos de anclaje. Presentación de los tramos de verja. Aplomado y nivelación de los tramos. Fijación de los tramos mediante el anclaje de sus elementos.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Zona paso a edificio B	1	56,130			56,130	
					56,130	56,130
Total m:		56,130			339,35	19.047,72

- 1.11.4.12 M Vallado de parcela formado por verja modular de acero galvanizado en caliente, 1,50 m de altura, acabado galvanizado en caliente con tratamiento de desengrase y fosfatado y posterior lacado al horno con poliéster ferrotecturado de color a elegir, compuesta por chapa perforada (a elegir por D.F.) entre módulos, bastidor simple, con pletina de canto, y montantes de pletina empotrados directamente en muros de fábrica u hormigón. Incluso accesorios para la fijación de los módulos de la verja a los montantes. Previa muestras por contrata a D.F.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el muro.
Incluye: Replanteo. Preparación de los puntos de anclaje. Presentación de los tramos de verja. Aplomado y nivelación de los tramos. Fijación de los tramos mediante el anclaje de sus elementos.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Total m:	1,000	339,35	339,35

- 1.11.4.13 M Vallado de parcela formado por verja modular de acero galvanizado en caliente, 1,50 m de altura, acabado galvanizado en caliente con tratamiento de desengrase y fosfatado y posterior lacado al horno con poliéster ferrotecturado de color a elegir, compuesta por metal deployé o de metal expandido (a elegir por D.F.) entre módulos, bastidor simple, con pletina de canto, y montantes de pletina empotrados directamente en muros de fábrica u hormigón. Incluso accesorios para la fijación de los módulos de la verja a los montantes. Previa muestras por contrata a D.F.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el muro.
Incluye: Replanteo. Preparación de los puntos de anclaje. Presentación de los tramos de verja. Aplomado y nivelación de los tramos. Fijación de los tramos mediante el anclaje de sus elementos.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Total m:	1,000	339,31	339,31

Total subcapítulo 1.11.4.- Cerramientos exteriores: 253.756,88

1.11.5.- Mobiliario urbano

- 1.11.5.1 Ud Aparcamiento para 5 bicicletas, formado por estructura de tubo de acero zincado bicromatado de 40 mm de diámetro y 2 mm de espesor, de 1,80x0,75 m, fijado a una superficie soporte (no incluida en este precio).

Total Ud:	6,000	264,46	1.586,76



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.11.5.2	Ud	Suministro y colocación de conjunto de calistenia para 14 usuarios de estatura mínima de 140cm, modelo Set 2 de Myparque o equivalente, fabricados conforme a los requisitos que exige la normativa EN16630 de equipos de entrenamiento físicos instalados al aire libre. Totalmente instalado, incluso elemento de fijación y anclaje necesarios.			
Total Ud:			1,000	11.280,82	11.280,82
1.11.5.3	Ud	Conjunto de juegos infantiles, COLUMPIO MIXTO (MOD.J433-C),COLUMPIO (MOD.J435-C),ZONA DE JUEGOS (MOD.J5605-C),ESTRUCTURA DE TREPA (MOD.J57010) O EQUIVALENTES. Colocación en obra: con tacos químicos, sobre una superficie base. Incluso elementos de fijación. Totalmente instalado.			
Total Ud:			1,000	21.711,90	21.711,90
1.11.5.4	Ud	PAPELERA ECOLÓGICA PERSONALIZABLE 3 CUBOS de polietileno según documentación gráfica o equivalente. Incluso replanteo, elementos de cimentación, anclaje y eliminación y limpieza del material sobrante. Papeleras ecologica personalizable compuesta por 3 cubos compuestos por componentes plasticos de polietileno de alta densidad con proteccion UV y componetes metalicos de acero termolacador, colocada sobre el pavimento, instalada.Cumpliendo la normativa UNE EN 1176-1:2018. Medidas de(Codigo : U15PP030M)			
Total Ud:			33,000	254,65	8.403,45
1.11.5.5	Ud	Banco CUBO DE HORMIÓN PREFABRICADO, de 200x55x48 cm SEGÚN DOCUMENTACIÓN GRÁFICA, fijado a una base de hormigón HM-20/P/20/I.			
		Uds. Largo Ancho Alto		Parcial	Subtotal
		CAMPO FUTBOL 20		20,000	
		JUEGO INFANTILES 2		2,000	
		BALONCESTO 4		4,000	
		CALISTENIA 2		2,000	
		FUTBITO 4		4,000	
				32,000	32,000
Total Ud:			32,000	468,55	14.993,60
1.11.5.6	Ud	Conjunto de mesa para picnic MOBIPARK MES-01X-MT o equivalente, según documentación gráfica, fijado a una superficie soporte (no incluida en este precio). Mesa ecológica y libre de mantenimiento. Conjunto de mesa con dos bancos formado por estructura en tubo de acero galvanizado de Ø50x2mm y tabloncillos en madera técnica de 110x35mm en tabla de la mesa y bancos. Tornillería galvanizada.			
Total Ud:			8,000	296,72	2.373,76
1.11.5.7	Ud	BANCO URBANO modelo MODO10 aluminio y madera tropical o equivalente, con asiento y respaldo de madera tropical y cuerpo estructural de fundición de aluminio, fijado a una superficie soporte (no incluida en este precio).			
Total Ud:			7,000	763,60	5.345,20
1.11.5.8	Ud	Señal vertical de tráfico de acero galvanizado, circular, de 60 cm de diámetro, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.).			
Total Ud:			4,000	53,08	212,32
1.11.5.9	Ud	Señal vertical de tráfico de acero galvanizado, triangular, de 90 cm de lado, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.).			
Total Ud:			2,000	62,37	124,74
1.11.5.10	Ud	Señal vertical de tráfico de acero galvanizado, cuadrada, de 60 cm de lado, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.).			
Total Ud:			2,000	56,56	113,12
1.11.5.11	Ud	Poste de 3 m de altura, de tubo de acero galvanizado, de sección rectangular, de 80x40x2 mm, para soporte de señalización vertical de tráfico, fijado a una base de hormigón HM-20/P/20/I.			
Total Ud:			12,000	45,94	551,28



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

PROYECTO 8

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Descripción:

CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
1.11.5.12	Ud	Suministro y colocación sobre el soporte cartel indicativo según documentación gráfica, incluso accesorios, tornillería y elementos de anclaje.				
		Total Ud:	10,000	56,51	565,10	
1.11.5.13	Ud	Suministro y colocación de tarima de hormigón prefabricado según documentación gráfica, medidas 150x100x12 cm. Incluso replanteo y puesta en obra.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	15	6,000			90,000	
					90,000	90,000
		Total Ud:	90,000	59,10		5.319,00
		Total subcapítulo 1.11.5.- Mobiliario urbano:				72.581,05
		Total subcapítulo 1.11.- Urbanización interior de la parcela:				726.058,54

1.12.- Previsión Trabajos de Media Tensión

1.12.1.- OBRA CIVIL

1.12.1.1 Ud ENTRONQUE A LINEAS SUBTERRÁNEAS

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Entronque	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud:			1.000	5.663.15		5.663.15

- 1.12.1.2 MI MI. Excavación de Zanja ejecutada en ACERA Y CALZADA, de 80 cm de ancho y 100 cm de profundidad, a cielo abierto, con excavadora de 1 m³ de capacidad de cuchara, con extracción de tierra en los bordes, y relleno de base con hormigón, colocación de 6 tubos de PE corrugado Ø 160 mm para canalización eléctrica, colocación de protección mecánica y cinta de señalización de "atención al cable", relleno de zanja con hormigón, retirada de material sobrante a vertedero autorizado y canon de vertido, totalmente ejecutada, i/p.p. de costes indirectos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Centro de Corte y Entrega Energía a Centro de Reparto	1	5,000			5,000	
					5,000	5,000

- 1.12.1.3 MI MI. Excavación de Zanja ejecutada, de 50 cm de ancho y 80 cm de profundidad, a cielo abierto, con excavadora de 1 m³ de capacidad de cuchara, con extracción de tierra en los bordes, y relleno de base con arena en capa de 40 cm, colocación de 2 tubos de PE corrugado Ø 160 mm para canalización eléctrica, colocación de protección mecánica y cinta de señalización de "atención al cable", relleno de zanja con material procedente de la propia excavación, retirada de material sobrante a vertedero autorizado y canon de vertido, totalmente ejecutada, i/p.p. de costes indirectos. Incluido 13 ml de conductores de aluminio 3x240 mm², del tipo HEPRZ1 12/20 kV RV.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Desde Centro de Raparto a CT 100 kVAs existente	1	35,000			35,000	
					35,000	35,000
Total MI:				35.000	63.60	2.226.00

- 1.12.1.4 M² M². Preparación de terreno para ubicar el Centro de Seccionamiento proyectado consistente en el replanteo y marcaje en obra, limpieza de terreno, excavación de base, relleno con arena y ejecución de todos los elementos necesarios para la correcta nivelación y ubicación de los mismos, i/retirada de material sobrante a vertedero autorizado o lugar de acopio para su posterior utilización.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Centro de Corte y Entrega de Energía	1	4,800	2,600		12,480	
Centro de Reparto	1	7,600	3,000		22,800	
					35,280	35,280
Total M²:				35,280	71,18	2.511,23

- 1.12.1.5 Pa Ud. Reposición de servicios que se hayan visto afectados por la realización de las obras.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org', verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROYECTO 8
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio		Importe
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		Reposición de Servicios	1				1,000		
							1,000		1,000
Total PA			1,000				1.854,00		1.854,00
Total subcapítulo 1.12.1.- OBRA CIVIL:									12.587,23

1.12.2.- INSTALACIÓN ELÉCTRICA

1.12.2.1	MI	MI. Ejecución de Línea subterránea de M.T. Al HEPR-Z1 12/20 kV de sección 3x240 mm² de aluminio, tendida en zanja sobre lecho de arena (no incluido), totalmente colocada y conexiónada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ZANJA TIPO 1						
		Unión Centros de Transformación	1	5,000			5,000	
		Interior Centro de Reparto	1	5,000			5,000	
		Interior Centro Seccionamiento	1	5,000			5,000	
		ZANJA TIPO 2						
		Triple Línea desde Centro de Raparto a CT 100 kVAs existente	3	35,000			105,000	
		Subida Apoyo	1	20,000			20,000	
		Entrada CT 100 KVAS	1	5,000			5,000	
		Salida Centro Seccionamiento	1	5,000			5,000	
							150,000	150,000
Total MI			150,000				16,86	2.529,00
Total subcapítulo 1.12.2.- INSTALACIÓN ELÉCTRICA:								2.529,00

1.12.3.- LEGALIZACION

1.12.3.1	Ud	Ejecución de todos los trámites necesarios ante los diferentes Organismos Oficiales, para la Legalización de la Instalación objeto del presente proyecto.	Total Ud	1,000			1.854,00	1.854,00
Total subcapítulo 1.12.3.- LEGALIZACION:								1.854,00
Total subcapítulo 1.12.- Previsión Trabajos de Media Tensión:								16.970,23

1.13.- Legalización

1.13.1	Ud	Legalización de instalación eléctrica de Baja Tensión, incluyendo: - Certificado Instalación de Baja Tensión firmado por instalador y empresa autorizada. - Proyecto Instalación eléctrica BT, incluyendo tasas de visado. - Presentación de expediente en la compañía suministradora - Contestación a Requerimientos. - Asistencia a la visita de inspección de la OCA. - Seguimiento del expediente hasta la obtención de la legalización completa. - Quedan excluidas las tasas	Total ud	1,000			16.211,40	16.211,40



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.13.2	Ud	Legalización de instalación de ascensores, incluyendo: ·Registro de ejecución - Proyecto, incluyendo tasas de visado. - Realizar la inscripción en la Dirección General de Industria, excluye el pago de tasas. - Actas de ensayos finales. - Expediente técnico. - Copia del contrato de mantenimiento. ·Registro de Puesta en servicio -Certificado de finalización de montaje y de puesta en servicio en impreso oficial, en el que se ponga de manifiesto la adaptación de la obra al Proyecto y el cumplimiento de las condiciones técnicas y prescripciones reglamentarias que en su caso correspondan (original). -El Certificado de finalización de montaje será documento suficiente para practicar la inscripción en el Registro Industrial. Incluye: - Presentación de expediente. - Contestación a Requerimientos. - Asistencia a la visita de inspección. - Seguimiento del expediente hasta la obtención de la legalización completa. - Quedan excluidas las tasas			
Total ud:			1,000	4.635,00	4.635,00
1.13.3	Ud	Legalización de instalación de grupo electrógeno, incluyendo: ·Registro de ejecución - Proyecto, incluyendo tasas de visado. - Realizar la inscripción de la Dirección General de Industria, excluye el pago de tasas. - Copia de la declaración de conformidad del fabricante. - Actas de ensayos finales. - Expediente técnico. - Copia del contrato de mantenimiento. ·Registro de Puesta en servicio -Certificado de finalización de montaje y de puesta en servicio en impreso oficial, en el que se ponga de manifiesto el cumplimiento de las condiciones técnicas y prescripciones reglamentarias que en su caso correspondan (original). -El Certificado de finalización de montaje será documento suficiente para practicar la inscripción en la Dirección General de Industrial. Incluye: - Presentación de expediente. - Contestación a Requerimientos. - Asistencia a la visita de inspección. - Seguimiento del expediente hasta la obtención de la legalización completa. - Quedan excluidas las tasas			
Total ud:			1,000	4.635,00	4.635,00
1.13.4	Ud	Legalización de instalación de telecomunicaciones, incluyendo: ·Registro de ejecución - Proyecto, incluyendo tasas de visado. - Realizar la inscripción de la Dirección General de Industria, excluye el pago de tasas. - Actas de ensayos finales. - Expediente técnico. ·Registro de Puesta en servicio -Certificado de finalización de montaje y de puesta en servicio en impreso oficial, en el que se ponga de manifiesto el cumplimiento de las condiciones técnicas y prescripciones reglamentarias que en su caso correspondan (original). -El Certificado de finalización de montaje será documento suficiente para practicar la inscripción en la Dirección General de Industrial. Incluye: - Presentación de expediente. - Contestación a Requerimientos. - Asistencia a la visita de inspección. - Seguimiento del expediente hasta la obtención de la legalización completa. - Quedan excluidas las tasas			
Total ud:			1,000	3.605,00	3.605,00



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Cliente/Promotor:



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.13.5	Ud	Legalización de instalación de RITE, incluyendo: •Registro de ejecución - Proyecto, incluyendo tasas de visado. - Realizar la inscripción de la Dirección General de Industria, excluye el pago de tasas. - Actas de ensayos finales. - Expediente técnico. •Registro de Puesta en servicio -Certificado de finalización de montaje y de puesta en servicio en impreso oficial, en el que se ponga de manifiesto el cumplimiento de las condiciones técnicas y prescripciones reglamentarias que en su caso correspondan (original). -El Certificado de finalización de montaje será documento suficiente para practicar la inscripción en la Dirección General de Industrial. Incluye: - Presentación de expediente. - Contestación a Requerimientos. - Asistencia a la visita de inspección. - Seguimiento del expediente hasta la obtención de la legalización completa. - Quedan excluidas las tasas			
		Total ud:	1,000	7.725,00	7.725,00
1.13.6	Ud	Legalización de instalación completa de los edificios, incluyendo: •Registro de ejecución - Proyecto, incluyendo tasas de visado. - Actas de ensayos finales. Incluye: - Presentación de expediente. - Contestación a Requerimientos. - Asistencia a la visita de inspección. - Seguimiento del expediente hasta la obtención de la legalización completa. - Quedan excluidas las tasas			
		Total ud:	1,000	12.875,00	12.875,00
1.13.7	Ud	Legalización del resto de instalaciones que la normativa, el promotor o la D.F., dictaminen o consideren necesaria. Dichas instalaciones pueden ser tales como agua potable, gas, etc....			
		Total ud:	1,000	9.270,00	9.270,00
1.13.8	Ud	Certificaciones de materiales empleados en los juegos infantiles, campo de futbol y pistas deportivos. Dichas certificaciones serán aportadas por el fabricante y la empresa ejecutora de las obras. Cumpliendo normativas UNE.			
		Total ud:	1,000	1.030,00	1.030,00
				Total subcapítulo 1.13.- Legalización:	59.986,40
1.14.- Gestión de residuos					
1.14.1	Ud	Transporte de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.			
		Total Ud:	5,000	136,29	681,45
1.14.2	Ud	Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.			
		Total Ud:	5,000	136,29	681,45
1.14.3	Ud	Transporte de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.			
		Total Ud:	2,000	207,76	415,52



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título:
Descripción:



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.14.4	Ud	Transporte de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.			
Total Ud:			1,000	207,76	207,76
1.14.5	Ud	Transporte de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.			
Total Ud:			1,000	275,30	275,30
1.14.6	Ud	Transporte de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.			
Total Ud:			4,000	207,76	831,04
1.14.7	M³	Transporte de tierras con camión de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 20 km. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Incluye: Transporte de tierras a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, con protección de las mismas mediante su cubrición con lonas o toldos. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente transportado según especificaciones de Proyecto.			
Total m³:			270,000	4,26	1.150,20
1.14.8	M³	Canon de vertido por entrega de tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente entregado según especificaciones de Proyecto.			
Total m³:			270,000	2,02	545,40
1.14.9	Ud	Bidón de 100 litros de capacidad para residuos peligrosos procedentes de la construcción o demolición. Incluye: Suministro y ubicación. Marcado del recipiente con la etiqueta correspondiente. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
Total Ud:			2,000	56,64	113,28
1.14.10	Ud	Bidón de 100 litros de capacidad para residuos peligrosos procedentes de la construcción o demolición, apto para almacenar residuos de pintura y barniz que contienen disolventes orgánicos u otras sustancias peligrosas. Incluye: Suministro y ubicación. Marcado del recipiente con la etiqueta correspondiente. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
Total Ud:			2,000	56,64	113,28



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154, CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título:
Descripción:



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.14.11	Ud	Transporte de bidón de 100 litros de capacidad con residuos peligrosos procedentes de la construcción o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando la carga y descarga de los bidones. Incluye: Carga de bidones. Transporte de bidones a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Descarga de bidones. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.			
Total Ud:			4,000	52,53	210,12
1.14.12	Ud	Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de bidón de 100 litros de capacidad con residuos peligrosos procedentes de la construcción o demolición. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recipiente ni el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente entregadas según especificaciones de Proyecto.			
Total Ud:			2,000	139,32	278,64
1.14.13	Ud	Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de bidón de 100 litros de capacidad con residuos de pintura y barniz que contienen disolventes orgánicos u otras sustancias peligrosas procedentes de la construcción o demolición. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recipiente ni el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente entregadas según especificaciones de Proyecto.			
Total Ud:			2,000	152,04	304,08
Total subcapítulo 1.14.- Gestión de residuos:					5.807,52
1.15.- Control de calidad y ensayos.					
1.15.1	Ud	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de entre 100 y 200 m² de superficie mediante inundación.			
Total Ud:			3,000	263,64	790,92
1.15.2	Ud	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana mediante riego.			
Total Ud:			5,000	382,67	1.913,35
1.15.3	Ud	Conjunto de pruebas de servicio en garaje, para comprobar el correcto funcionamiento de las siguientes instalaciones: electricidad, ventilación y protección contra incendios con grupo de presión.			
Total Ud:			1,000	192,13	192,13
1.15.4	Ud	Prueba de servicio parcial para comprobar la estanqueidad de los tramos no enterrados de la red interior de evacuación de aguas mediante prueba hidráulica.			
Total Ud:			10,000	207,36	2.073,60
1.15.5	Ud	Prueba de servicio final para comprobar el correcto funcionamiento de la red interior de suministro de agua, en condiciones de simultaneidad.			
Total Ud:			1,000	284,15	284,15
1.15.6	Ud	Prueba de servicio final para comprobar el correcto funcionamiento de la red interior de evacuación de aguas residuales.			
Total Ud:			1,000	131,22	131,22



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.cotirm.org; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CS/A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
PROYECTO 8
DESCRIPCIÓN: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.15.7	Ud	Prueba estática a realizar en obra, sobre una barandilla, para la determinación de la fuerza horizontal que resiste según CTE DB SE-AE. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.			
Total Ud:			5,000	283,66	1.418,30
1.15.8	Ud	Ensayo dinámico con cuerpo blando a realizar en obra, sobre una barandilla, para la determinación de las cargas dinámicas que resiste según UNE 85238. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.			
Total Ud:			3,000	308,18	924,54
1.15.9	Ud	Ensayos para la medición del aislamiento acústico a ruido aéreo y de impacto. Ruido aéreo: en separación entre área protegida y de actividad según UNE-EN ISO 140-4, en separación entre área protegida y cualquier otra según UNE-EN ISO 140-4, en separación entre área habitable y cualquier otra según UNE-EN ISO 140-4, en elemento horizontal según UNE-EN ISO 140-4, en fachada según UNE-EN ISO 140-5. Ruido de impacto: en elemento horizontal según UNE-EN ISO 140-7. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de ensayos "in situ". Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.			
Total Ud:			1,000	1.104,39	1.104,39
1.15.10	Ud	Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una zona de fachada, realizada una vez ejecutada la hoja exterior del cerramiento y antes de colocar el aislamiento, mediante simulación de lluvia sobre una superficie de 3 m de anchura aproximadamente y altura correspondiente a la distancia entre forjados. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.			
Total Ud:			4,000	183,44	733,76
1.15.11	Ud	Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una carpintería exterior instalada en obra, realizada una vez ejecutado el cerramiento de fachada y antes de colocar la pintura o el acabado interior del cerramiento, mediante simulación de lluvia sobre la carpintería y una parte del cerramiento perimetral a la misma. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.			
Total Ud:			4,000	183,44	733,76
1.15.12	Ud	Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de un depósito de acumulación abierto conectado a la red interior de suministro de agua, mediante llenado del depósito hasta su nivel máximo durante 24 horas. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.			
Total Ud:			2,000	137,76	275,52



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
CLIENTE/PROMOTOR:
5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s:
Título:
Descripción:



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.15.13	Ud	Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar el correcto funcionamiento de las válvulas de retención de la red interior de suministro de agua, sometiendo al 25% del total de válvulas de retención de la instalación a una presión igual a 1,5 veces la presión correspondiente a la altura manométrica del montante más elevado del edificio durante 15 minutos. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.			
Total Ud			2,000	137,76	275,52
1.15.14	Ud	Conjunto de pruebas de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar el correcto funcionamiento de los siguientes elementos que componen el ascensor: cuarto de máquinas, instalación eléctrica, grupo tractor, limitador de velocidad, guías, puertas, camarín, amortiguadores, dispositivo final de recorrido, contrapeso, indicadores de seguridad y línea telefónica. Incluso informe de resultados. Incluye: Realización de las pruebas. Redacción de informe de los resultados de las pruebas realizadas. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.			
Total Ud			4,000	37,82	151,28
Total subcapítulo 1.15.- Control de calidad y ensayos.:					11.002,44
1.16.- Seguridad y salud					
1.16.1	Ud	Protección de hueco abierto de pozo de registro durante su proceso de construcción, mediante barandilla de seguridad, de 1 m de altura y formando un cuadrado de 1,20x1,20 m, compuesta por pasamanos de tabloncillo de madera de pino de 15x5,2 cm, travesaño intermedio de tabloncillo de madera de pino de 15x5,2 cm y rodapié de tablón de madera de pino de 20x7,2 cm, todo ello fijado con clavos de acero a cuatro montantes de madera de pino de 7x7 cm colocados en sus esquinas e hincados en el terreno. Amortizable en 4 usos.			
Total Ud			10,000	19,45	194,50
1.16.2	M	Delimitación de la zona de excavaciones abiertas mediante vallado perimetral formado por vallas peatonales de polipropileno, de 1,10x1,25 m, color amarillo, con dos pies en forma de V, reforzados internamente con nervios, amortizables en 20 usos.			
Total m			25,000	4,10	102,50
1.16.3	Ud	Protección de paso peatonal sobre zanjas abiertas mediante pasarela de acero, de 3,00 m de longitud para anchura máxima de zanja de 2,4 m, anchura útil de 0,87 m, con plataforma de superficie antideslizante sin desniveles, con 400 kg de capacidad de carga, rodapiés laterales de 0,15 m, barandillas laterales de 1 m de altura, con travesaño lateral, amortizable en 20 usos. Incluso elementos de fijación al suelo para garantizar la inmovilidad del conjunto.			
Total Ud			2,000	27,39	54,78
1.16.4	M²	Protección de paso de vehículos sobre zanjas abiertas en calzada, mediante plataforma de chapa de acero de 12 mm de espesor, amortizable en 150 usos, apoyada sobre manta antirroca como material amortiguador. Incluso cemento rápido para evitar la vibración de la chapa al paso de los vehículos.			
Total m²			20,000	3,61	72,20
1.16.5	M	Protección de personas en bordes de excavación mediante barandilla de seguridad de 1 m de altura, formada por barra horizontal superior corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro, barra horizontal intermedia corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro y rodapié de tabloncillo de madera de pino de 15x5,2 cm, todo ello sujeto mediante bridas de nylon y alambre a montantes de barra corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S de 20 mm de diámetro, hincados en el terreno cada 1,00 m. Incluso tapones de PVC, tipo seta, para la protección de los extremos de las armaduras. Amortizable las barras en 3 usos, la madera en 4 usos y los tapones protectores en 15 usos.			
Total m			170,000	12,15	2.065,50



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org: verfica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 N° Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHJ11.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:
 PROYECTO 8
 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título:
 Descripción:

Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
1.16.6	M	Delimitación de hueco horizontal en excavaciones de pilotes o muros pantalla mediante vallado perimetral formado por vallas peatonales de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, con dos pies metálicos, amortizables en 20 usos.					
Total m:			100,000	2,77	277,00		
1.16.7	M	Sistema provisional de protección de hueco de escalera en construcción de 1 m de altura, formado por: barandilla principal de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, amortizable en 150 usos; barandilla intermedia de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, amortizable en 150 usos; rodapié de tabloncillo de madera de pino de 15x5,2 cm, amortizable en 4 usos y guardacuerpos telescópicos de seguridad fabricados en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poliéster, de 35x35 mm y 1500 mm de longitud, separados entre sí una distancia máxima de 2 m y fijados al forjado por apriete.					
Total m:			50,000	7,35	367,50		
1.16.8	M	Sistema provisional de protección de borde de forjado, clase A, de 1 m de altura, que proporciona resistencia sólo para cargas estáticas y para superficies de trabajo con un ángulo de inclinación máximo de 10°, formado por: barandilla principal de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, amortizable en 150 usos; barandilla intermedia de tubo de acero de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud, dispuesta de manera que una esfera de 470 mm no pase a través de cualquier apertura, amortizable en 150 usos; rodapié metálico de 3 m de longitud, que tenga el borde superior al menos 15 cm por encima de la superficie de trabajo, amortizable en 150 usos y guardacuerpos fijos de seguridad fabricados en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poliéster, de 40 mm de diámetro y 1200 mm de longitud, separados entre sí una distancia máxima de 2,5 m y fijados al forjado con base plástica embebida en el hormigón, amortizables en 20 usos.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		60				60,000	
		60				60,000	
		65				65,000	
						185,000	185,000
Total m:			185,000	7,17			1.326,45
1.16.9	Ud	Dispositivo de anclaje para su uso durante la ejecución de forjados, formado por poste de perfil hueco de acero cincado de sección rectangular, de 2 m de longitud, con un sistema en su extremo superior, que permite la recepción de dos mosquetones para la fijación de una línea de anclaje a cada uno de ellos, amortizable en 50 usos, fijado a un pilar de hormigón con base plástica embebida en el hormigón, perdida, para elevar las líneas de anclaje 1,8 m sobre la plataforma de trabajo, para asegurar a un operario.					
Total Ud:			170,000	3,17			538,90
1.16.10	M²	Red de protección de poliamida de alta tenacidad, color blanco, de 100x100 mm de paso, con cuerda de red de calibre 3 mm, para colocar tensada y al mismo nivel de trabajo, bajo forjado unidireccional con sistema de encofrado parcial, fijada a las viguetas cada 100 cm con clavetas de acero.					
Total m²:			170,000	6,99			1.188,30
1.16.11	M²	Protección de hueco de excavación de muro pantalla, mediante placas de rejilla electrosoldada con pletina de acero galvanizado de 30x2 mm en cuadrícula de 30x30 mm, con bastidor electrosoldado, colocadas una junto a otra hasta cubrir la totalidad del hueco, amortizables en 150 usos.					
Total m²:			50,000	2,25			112,50
1.16.12	M	Vallado provisional de solar, de 2,2 m de altura, compuesto por malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, sujeta mediante bridas de nylon a soportes de barra corrugada de acero UNE-EN 10080 B 500 S, de 20 mm de diámetro y 3,2 m de longitud, hincados en el terreno cada 2,5 m, amortizables en 3 usos.					
Total m:			270,000	14,66			3.958,20



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cliente/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.16.13	M	Vallado provisional de solar, de 2 m de altura, compuesto por paneles opacos de chapa perfilada de acero galvanizado, de 0,6 mm de espesor, con nervios de entre 40 y 50 mm de altura de cresta, a una separación de entre 250 y 270 mm, amortizables en 10 usos y perfiles huecos de sección cuadrada de acero UNE-EN 10210-1 S275JR, de 60x60x1,5 mm, de 2,8 m de longitud, anclados al terreno mediante dados de hormigón HM-20/P/20/X0 de 60x60x1,5 cm, cada 2,0 m, amortizables en 2 usos. Incluso anclajes mecánicos para la fijación de las chapas a los perfiles. Incluye: Excavación. Ejecución de los dados de hormigón. Aplomado y alineado de los soportes. Anclaje de los soportes en los dados. Colocación y fijación de los paneles. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total m	120,000	35,95	4.314,00
1.16.14	Ud	Puerta para acceso peatonal de chapa de acero galvanizado, de una hoja, de 0,9x2,0 m, con lengüetas para candado, colocada en vallado provisional de solar, sujeta mediante postes del mismo material, hincados en el terreno, amortizable en 5 usos.			
		Total Ud	2,000	60,91	121,82
1.16.15	Ud	Puerta para acceso de vehículos de chapa de acero galvanizado, de dos hojas, de 4,0x2,0 m, con lengüetas para candado y herrajes de cierre al suelo, colocada en vallado provisional de solar, sujeta mediante postes del mismo material, anclados al terreno con dados de hormigón HM-20/P/20/X0, amortizable en 5 usos. Incluye: Excavación. Ejecución de los dados de hormigón. Aplomado y alineado de los postes. Anclaje de los postes en los dados. Colocación y fijación de la puerta. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud	2,000	240,83	481,66
1.16.16	Ud	Sistema anticaídas compuesto por un conector multiuso (clase M) que permite ensamblar el sistema con un dispositivo de anclaje, amortizable en 4 usos; un dispositivo anticaídas retráctil con función de bloqueo automático y un mecanismo automático de tensión y retroceso del elemento de amarre, amortizable en 4 usos; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre, amortizable en 4 usos; un absorbedor de energía encargado de disipar la energía cinética desarrollada durante una caída desde una altura determinada, amortizable en 4 usos y un arnés anticaídas con dos puntos de amarre constituido por bandas, elementos de ajuste y hebillas, dispuestos y ajustados de forma adecuada sobre el cuerpo de una persona para sujetarla durante una caída y después de la parada de ésta, amortizable en 4 usos.			
		Total Ud	10,000	154,37	1.543,70
1.16.17	Ud	Casco contra golpes, destinado a proteger al usuario de los efectos de golpes de su cabeza contra objetos duros e inmóviles, amortizable en 10 usos.			
		Total Ud	10,000	0,28	2,80
1.16.18	Ud	Gafas de protección con montura integral, con resistencia a polvo grueso, con ocular único sobre una montura flexible y cinta elástica, amortizable en 5 usos.			
		Total Ud	10,000	4,21	42,10
1.16.19	Ud	Par de guantes contra riesgos mecánicos, de algodón con refuerzo de serraje vacuno en la palma, resistente a la abrasión, al corte por cuchilla, al rasgado y a la perforación, amortizable en 4 usos.			
		Total Ud	10,000	3,99	39,90
1.16.20	Ud	Par de guantes para trabajos eléctricos, de baja tensión, amortizable en 4 usos.			
		Total Ud	4,000	12,48	49,92
1.16.21	Ud	Juego de orejeras, estándar, compuesto por un casquete diseñado para producir presión sobre la cabeza mediante un arnés y ajuste con almohadillado central, con atenuación acústica de 27 dB, amortizable en 10 usos.			
		Total Ud	5,000	2,29	11,45



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: 'También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.'

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
Nº Visado: 433.800/2026
F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
PROYECTO 8
CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título: PROMOTOR
Descripción:



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.16.22	Ud	Juego de tapones desechables, moldeables, de espuma de poliuretano antialérgica, con atenuación acústica de 31 dB, amortizable en 1 uso.			
Total Ud:			20,000	0,01	0,20
1.16.23	Ud	Par de zapatos de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con resistencia al deslizamiento, con código de designación SB, amortizable en 2 usos.			
Total Ud:			10,000	22,53	225,30
1.16.24	Ud	Mascarilla autofiltrante contra partículas, fabricada totalmente de material filtrante, que cubre la nariz, la boca y la barbilla, garantizando un ajuste hermético a la cara del trabajador frente a la atmósfera ambiente, FFP2, con válvula de exhalación, amortizable en 1 uso.			
Total Ud:			10,000	4,51	45,10
1.16.25	Ud	Botiquín de urgencia para caseta de obra, provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables, fijado al paramento con tornillos y tacos.			
Total Ud:			1,000	119,30	119,30
1.16.26	Ud	Acometida provisional de fontanería enterrada a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión a la red provisional de obra, hasta una distancia máxima de 8 m. Incluye: Excavación manual de las zanjas y saneamiento de tierras sueltas del fondo excavado. Replanteo del recorrido de la acometida. Presentación en seco de la tubería. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Reposición del pavimento con hormigón en masa. Desmontaje del conjunto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
Total Ud:			1,000	123,03	123,03
1.16.27	Ud	Acometida provisional de saneamiento enterrada a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 8 m. Incluye: Excavación manual de las zanjas y saneamiento de tierras sueltas del fondo excavado. Replanteo del recorrido de la acometida. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de los colectores. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Reposición del pavimento con hormigón en masa. Desmontaje del conjunto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
Total Ud:			1,000	496,17	496,17
1.16.28	Ud	Acometida provisional de electricidad aérea a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión al cuadro eléctrico provisional de obra, hasta una distancia máxima de 50 m.			
Total Ud:			1,000	210,39	210,39
1.16.29	Ud	Mes de alquiler de aseo portátil de polietileno, de 1,20x1,20x2,35 m, color gris, sin conexiones, con inodoro químico anaerobio con sistema de descarga de bomba de pie, espejo, puerta con cerradura y techo translúcido para entrada de luz exterior.			
Total Ud:			12,000	153,69	1.844,28
1.16.30	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para comedor en obra, de dimensiones 7,87x2,33x2,30 m (18,40 m²), compuesta por: estructura metálica, cerramiento de chapa con terminación de pintura prelacada, cubierta de chapa, aislamiento interior, instalación de electricidad, tubos fluorescentes y punto de luz exterior, ventanas de aluminio con luna y rejas, puerta de entrada de chapa, suelo de aglomerado revestido con PVC continuo y poliestireno con apoyo en base de chapa y revestimiento de tablero en paredes.			
Total Ud:			12,000	220,09	2.641,08



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA
 Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Título: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

N.º Visado: 433.800/2026
 F/H: 08/04/2026 09:16:20
 CSV: A.KNUHFU1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,
 Cliente/Promotor:



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.16.31	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina con aseo (lavabo e inodoro) en obra, de dimensiones 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m²), compuesta por: estructura metálica, cerramiento de chapa con terminación de pintura prelacada, cubierta de chapa, aislamiento interior, instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad, tubos fluorescentes y punto de luz exterior, ventanas de aluminio con luna y rejas, puerta de entrada de chapa, suelo de aglomerado revestido con PVC continuo y poliestireno con apoyo en base de chapa y revestimiento de tablero en paredes.			
Total Ud:			6,000	162,35	974,10
1.16.32	Ud	Mesa para 10 personas, 2 bancos para 5 personas, horno microondas, nevera y depósito de basura en local o caseta de obra para comedor.			
Total Ud:			1,000	319,99	319,99
1.16.33	Ud	Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de peligro, triangular, L=70 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), con caballete portátil de acero galvanizado. Amortizable la señal en 5 usos y el caballete en 5 usos.			
Total Ud:			3,000	12,58	37,74
1.16.34	Ud	Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de reglamentación y prioridad, circular, Ø=60 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), con caballete portátil de acero galvanizado. Amortizable la señal en 5 usos y el caballete en 5 usos.			
Total Ud:			3,000	12,82	38,46
1.16.35	Ud	Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, amortizable en 3 usos, fijado con bridas.			
Total Ud:			3,000	8,32	24,96
1.16.36	Ud	Señal de advertencia, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma triangular sobre fondo amarillo, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.			
Total Ud:			3,000	4,24	12,72
1.16.37	Ud	Señal de prohibición, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma circular sobre fondo blanco, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.			
Total Ud:			3,000	4,24	12,72
1.16.38	Ud	Señal de obligación, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma circular sobre fondo azul, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.			
Total Ud:			3,000	4,24	12,72
1.16.39	Ud	Señal de extinción, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo rojo, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.			
Total Ud:			10,000	4,69	46,90
1.16.40	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, amortizable en 3 usos.			
Total Ud:			5,000	16,57	82,85
1.16.41	Ud	Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, con vaso difusor, amortizable en 3 usos.			
Total Ud:			3,000	17,42	52,26
1.16.42	Ud	Lámpara portátil de mano, con cesto protector, mango aislante, cable de 5 m y gancho de sujeción, amortizable en 3 usos.			
Total Ud:			10,000	6,29	62,90
1.16.43	Ud	Foco portátil de 500 W de potencia, para interior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m, amortizable en 3 usos.			
Total Ud:			5,000	9,13	45,65
1.16.44	Ud	Foco portátil de 500 W de potencia, para exterior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m, amortizable en 3 usos.			
Total Ud:			10,000	23,47	234,70



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifique: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV/A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

Cliente/Promotor:

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

PROYECTO 8

5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Descripción:

CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES



Presupuesto parcial nº 1 FASE 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.16.45	Ud	Cuadro eléctrico provisional de obra para una potencia máxima de 15 kW, compuesto por armario de distribución con dispositivo de emergencia, tomas y los interruptores automáticos magnetotérmicos y diferenciales necesarios, amortizable en 4 usos.			
Total Ud:			1,000	529,90	529,90
1.16.46	Ud	Toma de tierra independiente, para instalación provisional de obra, compuesta por pica de acero cobreado de 2 m de longitud, hincada en el terreno, conectada a puente para comprobación, dentro de una arqueta de registro de polipropileno de 30x30 cm, previa excavación con medios manuales y posterior relleno del trasdós con material granular. Incluso grapa abarcón para la conexión del electrodo con la línea de enlace y aditivos para disminuir la resistividad del terreno.			
Total Ud:			1,000	185,50	185,50
1.16.47	Ud	Protección de extremo de armadura de 12 a 32 mm de diámetro, mediante colocación de tapón protector de PVC, tipo seta, de color rojo, amortizable en 10 usos.			
Total Ud:			50,000	0,21	10,50
1.16.48	M²	Sistema S de red de seguridad fija, colocada horizontalmente, formado por: red de seguridad UNE-EN 1263-1 S A2 M100 D M, de poliamida de alta tenacidad, anudada, de color blanco, para cubrir huecos horizontales de superficie comprendida entre 35 y 250 m². Incluso cuerda de unión de polipropileno, para unir las redes y pletinas y ganchos de acero galvanizado, para atar la cuerda perimetral de las redes a un soporte adecuado.			
Total m²:			20,000	12,67	253,40
1.16.49	Ud	Cartel general indicativo de riesgos biológicos, de PVC, de 1 mm de espesor, serigrafiado con textos y pictogramas, de 420x297 mm, con 6 orificios de fijación. Incluso bridas de fijación al paramento.			
Total Ud:			3,000	11,07	33,21
1.16.50	Ud	Soporte de pie, para bote de gel hidroalcohólico virucida de hasta 0,5 l de capacidad, de PVC, de 120x20x20 cm.			
Total Ud:			1,000	160,40	160,40
1.16.51	Ud	Bote de desinfectante bactericida, virucida, fungicida y alguicida, con pulverizador, de 1 l de capacidad, para la desinfección de contacto de superficies y equipos y para la desinfección aérea mediante nebulización.			
Total Ud:			3,000	9,51	28,53
1.16.52	Ud	Caja de 200 mascarillas higiénicas de un solo uso, de 18x9,5 cm.			
Total Ud:			1,000	98,07	98,07
1.16.53	Ud	tros sistemas de protección colectiva, equipos de protección individual, medicina preventiva y primeros auxilios, conjunto de instalaciones de higiene y bienestar, elementos de balizamiento y señalización provisional de obras, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo y según estudio de seguridad y salud. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera, reparación o reposición y transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
Total Ud:			1,000	2.187,60	2.187,60
Total subcapítulo 1.16.- Seguridad y salud:					28.016,31
Total presupuesto parcial nº 1 FASE 2 :					3.061.010,37



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifique. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROYECTO 8

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Cliente/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX.

Presupuesto de ejecución material

1 FASE 2	3.061.010,37
1.1.- Interconexion de obras entre fases	4.545,59
1.2.- Movimiento de tierras en la edificación	1.723,80
1.3.- Fachadas y particiones	401.410,20
1.3.1.- Fachadas ventiladas	290.418,33
1.3.2.- Fábrica no estructural	50.209,19
1.3.3.- Defensas	60.782,68
1.4.- Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares	196.674,38
1.4.1.- Carpintería	61.714,08
1.4.2.- Puertas interiores	66.895,69
1.4.3.- Vidrios	27.925,71
1.4.4.- Protecciones solares	40.138,90
1.5.- Remates y ayudas	48.904,57
1.6.- Instalaciones	842.370,30
1.6.1.- Calefacción, climatización y A.C.S.Edificios habitables	89.117,29
1.6.1.1.- ACS	44.432,27
1.6.1.2.- Instalacion de clima y renovacion aire	43.911,80
1.6.1.3.- Sistemas de conducción de agua	773,22
1.6.2.- Instalación eléctrica Edificios	380.368,62
1.6.2.1.- CUADROS	54.614,32
1.6.2.2.- ELECTRICIDAD	185.869,67
1.6.2.3.- ILUMINACIÓN EDIFICIOS	71.913,36
1.6.2.3.1.- INTERIOR EDIFICIOS	50.997,55
1.6.2.3.2.- EXTERIOR EDIFICIOS	20.915,81
1.6.2.4.- TELECOMUNICACIONES	15.679,03
1.6.2.4.1.- Infraestructura de telecomunicaciones	6.274,02
1.6.2.4.2.- Audiovisuales	9.405,01
1.6.2.5.- CAPTACIÓN SOLAR	52.292,24
1.6.3.- Transporte	95.831,46
1.6.4.- Contra incendios	70.968,85
1.6.5.- Ventilación	140.612,34
1.6.5.1.- Ventilación garaje	84.574,71
1.6.5.2.- Ventilación escaleras	52.917,29
1.6.5.3.- Ventilación edificios	3.120,34
1.6.6.- Fontanería	33.060,37
1.6.6.1.- Acometidas	2.813,55
1.6.6.2.- Tubos de alimentación	1.723,74
1.6.6.3.- Contadores	1.114,06
1.6.6.4.- Elementos	1.350,57
1.6.6.5.- Depósitos/grupos de presión	1.996,10
1.6.6.6.- Instalación interior	24.062,35
1.6.7.- Evacuación de aguas	6.449,88
1.6.8.- Telecomunicaciones	10.137,60
1.6.9.- Riego	15.823,89
1.7.- Aislamientos e impermeabilizaciones	82.628,03
1.7.1.- Aislamientos térmicos	60.725,79
1.7.1.1.- Tuberías y bajantes	14.358,52
1.7.2.- Aislamientos acústicos	7.308,56
1.7.3.- Impermeabilizaciones	14.593,68
1.8.- Cubiertas	77.050,68
1.8.1.- Planas no transitables, no ventiladas	25.858,14
1.8.2.- Cubierta metálica	31.227,62
1.8.3.- Componentes cubiertas	81,93
1.8.4.- Cubierta Impermeabilización	10.330,53
1.8.5.- Marquesina Gradas	9.552,46
1.9.- Revestimientos y trasdosados	411.535,71
1.9.1.- De piezas rígidas en paramentos verticales	50.865,82
1.9.2.- Pinturas en paramentos interiores y exteriores	40.537,95
1.9.3.- Conglomerados tradicionales	130.608,57
1.9.4.- Pavimentos	142.082,94
1.9.5.- Falsos techos	38.505,27
1.9.6.- Pinturas en metal	3.430,46
1.9.7.- Trasdodos	5.504,70
1.10.- Señalización y equipamiento	146.325,67
1.10.1.- Aparatos sanitarios, espejos y accesorios. Varios	98.658,46
1.10.2.- Equipamiento deportivo	47.667,21
1.11.- Urbanización interior de la parcela	726.058,54
1.11.1.- Pistas deportivas y juegos infantiles	112.081,91
1.11.2.- Iluminación exterior	138.189,39
1.11.3.- Jardinería	149.449,31
1.11.4.- Cerramientos exteriores	253.756,88
1.11.5.- Mobiliario urbano	72.581,05
1.12.- Previsión Trabajos de Media Tensión	16.970,23
1.12.1.- OBRA CIVIL	12.587,23
1.12.2.- INSTALACIÓN ELÉCTRICA	2.529,00
1.12.3.- LEGALIZACION	1.854,00
1.13.- Legalización	59.986,40



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Nº Visado: 433.800/2026

F/H: 08/04/2026 09:16:20

CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6

AYUNTAMIENTO DE TORROX,

CLIENTE/PROMOTOR: PROYECTO 8 CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Colgado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.

Título: PROMOTOR: JOSE LUIS.

Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

1.14.- Gestión de residuos	5.807,52
1.15.- Control de calidad y ensayos.	11.002,44
1.16.- Seguridad y salud	28.016,31

Total: 3.061.010,37

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de TRES MILLONES SESENTA Y UN MIL DIEZ EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA	
Nº Visado:	433.800/2026
F/H:	08/04/2026 09:16:20
CSV: A.KNUHFIJ1.MPMKILM6	

Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
 Titulo: PROYECTO 8
 Descripción: CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES
 Cliente/Promotor: AYUNTAMIENTO DE TORROX,





Ayuntamiento
de Torrox

PROYECTO MODIFICADO 2 DEL BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DEL:

CAMPO DE FÚTBOL DE TORROX-COSTA

PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE TORROX **C.I.F:** P-2909100 F

SITUACIÓN: UR. SANTA ROSA, 12, 29793, TORROX, MÁLAGA

REF. CATASTRAL: 3263001VF1636S0001TD Y REF. CATASTRAL: 3263003VF1636S0001MD

RESUMEN DEL PRESUPUESTO FASE 2

PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL FASE 1:	4.176.190,54 €
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA FASE 1:	6.013.296,76 €
PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL FASE 2:	3.061.010,37 €
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA FASE 2:	4.407.548,83 €

EMPRESA CONSULTORA:

LOS AUTORES DEL PROYECTO:

D. JOSÉ LUIS CELDRÁN FDEZ.-HENAREJOS
Ingeniero Técnico Industrial
Colegio: C.O.I.T.I.R.M - Nº colegiado: 5154

D. JUAN JOSÉ MARTÍNEZ MARTÍNEZ
Arquitecto
Colegio: C.O.A.M.U. - Nº colegiado: 1885

INGENIERIA CELDRAN S.L.
C/ Severo Ochoa, 45, Oficina 12
Los Alcázares, 30710, Murcia
676 14 50 20
ingenieriaceldran@gmail.com

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.

COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA

Colegiados: 5154 - CELDRÁN, FERNÁNDEZ, HENAREJOS, JOSÉ LUIS.
Proyecto: 8 - CAMPO DE FÚTBOL DE TORROX-COSTA
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL DE TORROX-COSTA

AYUNTAMIENTO DE TORROX

No Visado: 433-800/2026
F/h: 08/04/2026 09:16:20
CSVA: KNJHFIJ1.MBWKILM6



Capítulo	Importe
Capítulo 1 FASE 2	3.061.010,37
Capítulo 1.1 Interconexion de obras entre fases	4.545,59
Capítulo 1.2 Movimiento de tierras en la edificación	1.723,80
Capítulo 1.3 Fachadas y particiones	401.410,20
Capítulo 1.3.1 Fachadas ventiladas	290.418,33
Capítulo 1.3.2 Fábrica no estructural	50.209,19
Capítulo 1.3.3 Defensas	60.782,68
Capítulo 1.4 Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares	196.674,38
Capítulo 1.4.1 Carpintería	61.714,08
Capítulo 1.4.2 Puertas interiores	66.895,69
Capítulo 1.4.3 Vidrios	27.925,71
Capítulo 1.4.4 Protecciones solares	40.138,90
Capítulo 1.5 Remates y ayudas	48.904,57
Capítulo 1.6 Instalaciones	842.370,30
Capítulo 1.6.1 Calefacción, climatización y A.C.S.Edificios habitables	89.117,29
Capítulo 1.6.1.1 ACS	44.432,27
Capítulo 1.6.1.2 Instalacion de clima y renovacion aire	43.911,80
Capítulo 1.6.1.3 Sistemas de conducción de agua	773,22
Capítulo 1.6.2 Instalación eléctrica Edificios	380.368,62
Capítulo 1.6.2.1 CUADROS	54.614,32
Capítulo 1.6.2.2 ELECTRICIDAD	185.869,67
Capítulo 1.6.2.3 ILUMINACIÓN EDIFICIOS	71.913,36
Capítulo 1.6.2.3.1 INTERIOR EDIFICIOS	50.997,55
Capítulo 1.6.2.3.2 EXTERIOR EDIFICIOS	20.915,81
Capítulo 1.6.2.4 TELECOMUNICACIONES	15.679,03
Capítulo 1.6.2.4.1 Infraestructura de telecomunicaciones	6.274,02
Capítulo 1.6.2.4.2 Audiovisuales	9.405,01
Capítulo 1.6.2.5 CAPTACIÓN SOLAR	52.292,24
Capítulo 1.6.3 Transporte	95.831,46
Capítulo 1.6.4 Contra incendios	70.968,85
Capítulo 1.6.5 Ventilación	140.612,34
Capítulo 1.6.5.1 Ventilación garaje	84.574,71
Capítulo 1.6.5.2 Ventilación escaleras	52.917,29
Capítulo 1.6.5.3 Ventilación edificios	3.120,34
Capítulo 1.6.6 Fontanería	33.060,37
Capítulo 1.6.6.1 Acometidas	2.813,55
Capítulo 1.6.6.2 Tubos de alimentación	1.723,74
Capítulo 1.6.6.3 Contadores	1.114,06
Capítulo 1.6.6.4 Elementos	1.350,57
Capítulo 1.6.6.5 Depósitos/grupos de presión	1.996,10
Capítulo 1.6.6.6 Instalación interior	24.062,35
Capítulo 1.6.7 Evacuación de aguas	6.449,88
Capítulo 1.6.8 Telecomunicaciones	10.137,60
Capítulo 1.6.9 Riego	15.823,89
Capítulo 1.7 Aislamientos e impermeabilizaciones	82.628,03
Capítulo 1.7.1 Aislamientos térmicos	60.725,79
Capítulo 1.7.1.7 Tuberías y bajantes	14.358,52
Capítulo 1.7.2 Aislamientos acústicos	7.308,56
Capítulo 1.7.3 Impermeabilizaciones	14.593,68
Capítulo 1.8 Cubiertas	77.050,68
Capítulo 1.8.1 Planas no transitables, no ventiladas	25.858,14
Capítulo 1.8.2 Cubierta metálica	31.227,62
Capítulo 1.8.3 Componentes cubiertas	81,93
Capítulo 1.8.4 Cubierta Impermeabilización	10.330,53
Capítulo 1.8.5 Marquesina Gradass	9.552,46
Capítulo 1.9 Revestimientos y trasdosados	411.535,71
Capítulo 1.9.1 De piezas rígidas en paramentos verticales	50.865,82
Capítulo 1.9.2 Pinturas en paramentos interiores y exteriores	40.537,95
Capítulo 1.9.3 Conglomerados tradicionales	130.608,57
Capítulo 1.9.4 Pavimentos	142.082,94
Capítulo 1.9.5 Falsos techos	38.505,27
Capítulo 1.9.6 Pinturas en metal	3.430,46
Capítulo 1.9.7 Trasdossados	5.504,70
Capítulo 1.10 Señalización y equipamiento	146.325,67
Capítulo 1.10.1 Aparatos sanitarios, espejos y accesorios. Varios	98.658,46
Capítulo 1.10.2 Equipamiento deportivo	47.667,21
Capítulo 1.11 Urbanización interior de la parcela	726.058,54
Capítulo 1.11.1 Pistas deportivas y juegos infantiles	112.081,91
Capítulo 1.11.2 Iluminación exterior	138.189,39
Capítulo 1.11.3 Jardinería	149.449,31
Capítulo 1.11.4 Cerramientos exteriores	253.756,88
Capítulo 1.11.5 Mobiliario urbano	72.581,05
Capítulo 1.12 Previsión Trabajos de Media Tensión	16.970,23
Capítulo 1.12.1 OBRA CIVIL	12.587,23
Capítulo 1.12.2 INSTALACIÓN ELÉCTRICA	2.529,00
Capítulo 1.12.3 LEGALIZACION	1.854,00
Capítulo 1.13 Legalización	59.986,40
Capítulo 1.14 Gestión de residuos	5.807,52
Capítulo 1.15 Control de calidad y ensayos.	11.002,44
Capítulo 1.16 Seguridad y salud	28.016,31

Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org.' verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA	
Nº Visado: 433.800/2026	F/H: 08/04/2026 09:16:20
CSVA.KNUHFIJ1.MPMKILM6	
AYUNTAMIENTO DE TORROX.	
Colegiado/s: 5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.	Cliente/Promotor: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES
Título: PROYECTO 8	
Descripción: CAMPO DE FÚTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES	



Si desea verificar este visado puede hacerlo en 'www.cotirm.org'; verifica'. También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGION DE MURCIA	
Colegiado/s:	5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS. .
Título:	PROYECTO 8
Descripción:	CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES
Nº Visado:	433.800/2026
F/H:	08/04/2026 09:16:20
CSV:	A.KNUHFIJ1.MPMKILM6



Presupuesto de ejecución material	3.061.010,37
13% de gastos generales	397.931,35
6% de beneficio industrial	183.660,62
Suma	3.642.602,34
21% IVA	764.946,49
Presupuesto de ejecución por contrata	4.407.548,83

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS SIETE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS.



Si desea verificar este visado puede hacerlo en www.coitirm.org; verifíca: También puede hacerlo mediante el código QR indicado a la derecha o pinchando aquí.



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE LA REGIÓN DE MURCIA	
Colegiado/s:	5.154. CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS.
Título:	PROYECTO 8
Descripción:	CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES
Nº Visado:	433.800/2026
F/H:	08/04/2026 09:16:20
CSV:	A.KNJHFIJ1.MPMKILM6
AYUNTAMIENTO DE TORROX,	



**Colegio Oficial de
INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES
de la Región de Murcia**

El presente documento ha sido firmado digitalmente al amparo de la ley 59/2003 de 19/2 de firma electrónica.
Igualmente ha sido sellado mediante una marca en TODAS sus páginas.

RESUMEN

AUTORIA.- Colegiado/s:
5.154 - CELDRAN FERNANDEZ-HENAREJOS, JOSE LUIS

Nº VISADO : 433.800 / 2026 Fecha/hora: 08/04/2026 09:16:19

Tipo de trabajo: PROYECTO 8
CAMPO DE FUTBOL, EDIFICACIONES Y ZONAS VERDES

Documento firmado por la secretaría técnica, comprobando la identidad y habilitación profesional del autor del documento y la corrección e integridad formal del mismo de acuerdo con la normativa aplicable al trabajo descrito.

Si desea verificar este visado, puede hacerlo de una de las siguientes formas:

- Mediante un teléfono móvil con lector de código QR, leyendo el código aquí indicado.
- Entrando en Internet por <http://coitirm.com>, apartado Verificación. CSV = A.KNJHFIJ1.MPMKILM6
- Si lo está viendo en un ordenador, puede pinchar en cualquier parte de la marca de agua.

